



PROPOSTA DEL SERVEI / INFORME DE NECESSITATS
(als efectes de l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre,
de contractes del sector públic (en endavant LCSP))

Tipus de contracte: Contracte de serveis			
Objecte del contracte: Contracte de servei de control de plagues (desinsectació, desratització i desinfecció -DDD) per a l'Arxiu Comarcal d'Osona			
Procediment de contractació:		Obert simplificat abreujat	Tramitació: Ordinària
Codi CPV: 90923000-3 Serveis de desratització. 90921000-9 Serveis de desinfecció i extermini.			
Òrgan de contractació:		Gerència	
Classificació exigida:		No s'exigeix classificació, a l'empara de l'article 77 de la LCSP.	
Pressupost de licitació, IVA exclòs: dos mil euros (2.000,00 €)			IVA: 21 %
Pressupost de licitació, IVA inclòs: _dos mil quatre cents vint euros (2.420,00€)			
Valor estimat del contracte, IVA exclòs: vuit mil euros (8.000,00 €)			
Aplicació pressupostària: 14.3322.22699		Fonts de finançament: Transferència del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya per a la gestió de l'Arxiu Comarcal d'Osona	
Divisió per lots:		No	Nombre de lots: Lot únic
Lloc d'execució: Arxiu Comarcal d'Osona; C/ de l'Era d'en Sellés, 6; 08500-Vic			
Durada del contracte:		1 any	
Modificació del contracte:		No	
Cessió del contracte:		No	Subcontractació: No
Possibilitat de pròrroga:		Si	Durada de la pròrroga: 1 +1+1 (3 anys més subjecte a finançament)
Garantia provisional:		Si	Garantia definitiva: No 5 % de l'import d'adjudicació
Termini de garantia:		No	

MOTIVACIÓ DEL PROCEDIMENT ESCOLLIT

Es proposa el procediment obert simplificat abreujat per raó de quantia.

NECESSITATS A SATISFER

L'Arxiu Comarcal com a centre que aplega volums importants de documentació antiga que cal preservar de la millor manera possible; per la qual cosa, cal aplicar mètodes especialitzats pel control de plagues biològiques (insectes, rosegadors i microorganismes) atès que afecten directament a la conservació documental.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat



El control inclou:

- 1. Tractament de control de plagues (desinsectació i desratització):**
Lloc: Arxiu Comarcal d'Osona, carrer El Sot dels Pradals, 6 de Vic. L'edifici té tres plantes: la planta baixa és la zona de despatxos, sales de treball i dipòsits especials; la primera planta i la segona són de dipòsits documentals ordinaris amb armaris compactes.
Temporalitat: El control es farà 4 vegades l'any, una per cada trimestre.
Productes: plaguicides existents en el mercat, amb els mínims nivells toxicològics, respectant la salubritat de les persones i el medi natural. Tractament destinat per artròpodes en general i múrids.
- 2. Tractament per desinfecció:**
Lloc: Arxiu Comarcal d'Osona, carrer El Sot dels Pradals, 6 de Vic. L'edifici té tres plantes: la planta baixa és la zona de despatxos, sales de treball i dipòsits especials; la primera planta i la segona són de dipòsits documentals ordinaris amb armaris compactes.
Temporalitat: El control es un cop l'any, preferiblement durant els mesos de novembre / desembre..
Productes: Productes químics adequats pel tractament de microorganismes de fongs i bacteris que afecten al paper.

JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ PER LOTS

El servei del tractament de control de plagues (desinfecció, desratització i desinfecció) no es pot dividir en lots, atès que es tracta d'un servei unitari. Dividir-lo en lots provocaria dificultats en la gestió del servei. Dividir-ho suposaria una dificultat afegida per la coordinació dels contractes, tal i com determina l'article 99. 3.b) de la LCSP.

JUSTIFICACIÓ D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'Arxiu Comarcal d'Osona necessita realitzar anualment un tractament de control de plagues per poder garantir la custòdia documental del seu servei.

Aquests tractament s'han de realitzar per una empresa que garanteixi la correcta aplicació del mateixos, atès que requereixen un nivell d'especialització que no pot assumir el personal propi.

A més, aquests tractament haurà d'estar aprovat pel Servei de Prevenció i Règim Interior del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya que anualment han de rebre el protocol del tractament a executar per ser aprovat.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de dos mil euros (2.000 €), més quatre cents vint euros (420 €), corresponents al 21% d'IVA.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat



Els preus unitaris màxims de licitació s'estableixen pels imports següents:

Tractament de control de plagues	Estimació de serveis/prestacions a realitzar/a subministrar	Import preu unitari màxim IVA exclòs	Tipus impositiu IVA	Import IVA	Total import preu unitari màxim IVA inclòs
2025	Desinsectació, desratització i desinfecció	2.000,00 €	21%	420,00 €	2.420,00 €
2026	Desinsectació, desratització i desinfecció	2.000,00 €	21%	420,00 €	2.420,00 €
2027	Desinsectació, desratització i desinfecció	2.000,00 €	21%	420,00 €	2.420,00 €
2028	Desinsectació, desratització i desinfecció	2.000,00 €	21%	420,00 €	2.420,00 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els esmentats preus unitaris màxims definits com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Les propostes hauran d'incloure la totalitat dels preus unitaris que comprèn la present contractació. En absència d'algun preu unitari es considerarà que l'oferta es correspon amb el preu unitari tipus de licitació.

El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part del CCO atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de dos mil euros (2.000,00 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

Pressupost base licitació	Pròrrogues previstes	Modificacions previstes amb increment de cost	Altres	Total valor estimat
2.000,00€	3	-	-	8.000,00€

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Productes utilitzats:

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat



Tots els productes han de ser aplicats complint les condicions d'utilització que figuren en les etiquetes dels seus envasos. Tots els productes han d'estar inscrits en el Registre Oficial de Plaguicides de la Direcció de Salut Pública i Consum del Ministeri de Salut Pública.

Condiciona especials d'execució relatives a drets laborals i qualitat de l'ocupació:

1. El contractista ha de complir al llarg de tota l'execució contractual totes les disposicions legals, reglamentàries i convencionals en vigor en matèria laboral, de seguretat social, i de seguretat i salut en el treball que siguin aplicables a les persones treballadores vinculades a l'execució del contracte.
2. El contractista ha d'aplicar a la plantilla que ha d'executar el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial i territorial vigent en el qual s'enquadra i desenvolupa la prestació contractual, sense perjudici de millores sobre el que es disposa en el mateix.
3. Per al cas que no hi hagi conveni col·lectiu o norma que ho reguli, el contractista ha d'abonar el salari degut en els primers dies de mes a tot el personal que participi en l'execució del contracte.

Aprovació del protocol:

A més, aquests tractament haurà d'estar aprovat pel Servei de Prevenció i Règim Interior del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya que anualment han de rebre el protocol del tractament a executar per ser aprovat.

CRITERIS DE SOLVÈNCIA

S'aplicaran els criteris de solvència d'acord amb l'article 159.6 LCSP.

Article 119. 6. En contractes d'obres d'un valor estimat inferior a 80.000 euros, i en contractes de subministraments i de serveis d'un valor estimat inferior a 35.000 euros, excepte els que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual als quals no és aplicable aquest apartat, el procediment obert simplificat pot seguir la tramitació següent:

S'aplicaran els criteris de solvència d'acord amb l'article 159.6.b LCSP.

b) S'eximeixen els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

VALORACIÓ DE LES OFERTES

L'adjudicació del contracte es fa en base a un únic criteri: el preu.

Atès que les prestacions de l'objecte del contracte estan perfectament definides tècnicament i no és possible variar els terminis de lliurament, ni introduir modificacions al contracte.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat



A més, és important tenir present que el servei de control de plagues als arxius està perfectament protocol·litzat i definit pel Departament de Cultura.

La puntuació de les propostes es calcularà d'acord amb la següent fórmula:

Criteri 1 oferta econòmica (fins a un màxim de 100 punts):

S'aplicarà la següent formula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

- On:
- P = Puntuació màxima del criteri econòmic (100)
 - M = Factor de modulació (1)
 - Pv = Puntuació de l'oferta a valorar
 - Om = Millor oferta
 - Ov = Oferta a valorar
 - IL = Import de licitació

CRITERIS DE DESEMPAT

Els estipulats a l'article 147 de la LCSP.

ADMISSIÓ DE VARIANTS

Els licitadors no podran presentar variants en les seves ofertes.

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es consideraran globalment els criteris objectius fixats contrastats amb l'oferta presentada, d'acord amb els paràmetres objectius per a cadascun dels criteris següents:

Criteri	Paràmetre
Una empresa licitadora	25 % més baixa que el pressupost de licitació
Dues empreses licitadores	Que un de les ofertes sigui un 20% més baixa que l'altra
Tres o més empreses licitadores	Que una oferta sigui superior en mes d'un 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes de les totes les empreses.

Edifici El Sucre
C. de l'Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5, 3r pis
08500 Vic
Tel. 93 883 22 12
informa@ccosona.cat
www.ccosona.cat

DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 1403-000071-2024
Codi Segur de Verificació: e5ea96b6-99ac-42b3-aaa6-43538c269c1a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_23157214 Data d'impressió: 25/03/2025 18:24:23 Pàgina 6 de 6		SIGNATURES 1.- Aida Canal Anglada (TCAT), 24/02/2025 13:22



MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

No es preveuen modificacions del contracte.

REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus.

SUBCONTRACTACIÓ

No s'admet la subcontractació, atesa la naturalesa i les condicions de la contractació.

Aquesta es la proposta del servei/memòria de necessitats que es proposa, per dur a terme la licitació esmentada.

Signat,

La tècnica de cultura