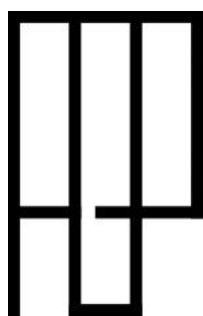




Novembre 2024

23888-03



Arquitectura

Genís Planelles

C. Consellers 14, 2n A

08720 Vilafranca del Penedès

(Barcelona)

+34 938 924 704

agp@agparquitectes.com

Projecte bàsic i executiu de la reforma i millora interior de la Sala de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

Carrer de la Cort, 14

08720 Vilafranca del Penedès,

Barcelona

Índex

I. Memòria.....	3
MG. Dades Generals	4
MG 1. Identificació i objecte del projecte	4
MG 2. Agents del projecte	4
MG 3. Relació de documents complementaris i projectes parcials	4
MD. Memòria descriptiva	5
MD 1. Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida.....	5
MD 2. Descripció del projecte.....	6
MD 2.1. Descripció general del projecte	6
MD 2.2. Justificació del compliment de la normativa urbanística i altres	7
MD 2.3. Descripció de la sala	9
MD 2.4. Actuacions del projecte	14
MD 2.5. Relació de superfícies afectades pel projecte	15
MD 3. Prestacions de la sala: requisits a complimentar	15
MD 3.1. Condicions de funcionalitat de la sala	15
MD 3.4. Seguretat d'utilització i accessibilitat	20
MD 3.5. Salubritat	21
MD 3.6. Protecció contra el soroll	21
MD 3.7. Estalvi d'energia	22
MC. Memòria constructiva.....	23
MC 0. Treballs previs i replanteig general.....	23
MC 1. Sustentació de l'edifici	23
MC 2. Sistema estructural	23
MC 3. Sistema envolupant i d'acabats exteriors.....	23
MC 4. Sistemes de compartimentació	23
MC 5. Sistema d'acabats interiors	24
MC 6. Instal·lacions.....	24
MC 7. Equipament	24
MN. Normativa aplicable.....	25
MA. Annexos a la memòria.....	26
MA ANNEX 1. Fitxa cadastral	27
MA ANNEX 2. Informe urbanístic de parcel·la	29
MA ANNEX 3. Recull fotogràfic: estat actual.....	50
MA ANNEX 4. Estudi històric.....	51
MA ANNEX 5. Estudi artístic	52
MA ANNEX 6. Projecte d'instal·lacions.....	53
MA ANNEX 7. Normativa d'obligat compliment	54
MA ANNEX 8. Recull de referències de la proposta.....	66
MA ANNEX 9. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut	68
II. Documentació gràfica	81
III. Amidaments	83
IV. Pressupost.....	84
V. Documents i Projectes complementaris.....	85

I. Memòria



MG. Dades Generals

MG 1. Identificació i objecte del projecte

Projecte:	VFP-Ajuntament Sala de Plens
Objecte de l'encàrrec:	Reforma i millora interior
Emplaçament:	Carrer de la Cort, 14
Municipi:	08720 Vilafranca del Penedès
Referència Cadastral:	1181006CF9718S0001MK

MG 2. Agents del projecte

Promotor:	Ajuntament de Vilafranca del Penedès CIF. P0830600C C. de la Cort, 14, 08720 Vilafranca del Penedès, Alt Penedès (Barcelona) Persona de contacte: Ricard Cano
Arquitectes:	Arquitectura Genís Planelles SLP CIF. B64782105 Carrer Consellers 14, 2nA 08720 Vilafranca del Penedès Alt Penedès (Barcelona) Representada per: Jordi Planelles Salvans NIF. 38115388-H / Arquitecte col·legiat 35.822-3 Mariona Genís Vinyals NIF. 36521493-T / Arquitecte col·legiat 33.279-8

MG 3. Relació de documents complementaris i projectes parcials

Proj. telecomunicacions:	Ajuntament de Vilafranca del Penedès
Proj. d'instal·lacions elèctriques:	Ajuntament de Vilafranca del Penedès
Project.d'instal·lacions tèrmiques:	Ajuntament de Vilafranca del Penedès
Estudi de seguretat i salut:	Arquitectura Genís Planelles SLP
Estudi de gestió de residus:	Arquitectura Genís Planelles SLP
Control de qualitat:	Arquitectura Genís Planelles SLP

Vilafranca del Penedès, Novembre de 2024

Els promotors

Els arquitectes

Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

Jordi Planelles Salvans
Arquitecte

Mariona Genís Vinyals
Arquitecta



MD. Memòria descriptiva

MD 1. Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

Requisits derivats de l'encàrrec

L'encàrrec que del present projecte és la reforma interior de la Sala de Plens situada en la planta primera de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Els condicionants de l'encàrrec són l'adequació de la Sala de Plens per tal de millorar la seva funcionalitat i la seva imatge, mantenint els seus valors patrimonials.

Requeriments normatius

El projecte complirà tots aquells requisits bàsics, que li són d'aplicació i raonablement possibles donades les circumstàncies particulars de l'edificació, establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006). De la mateixa manera es dona compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li és d'aplicació.

Condicionants de partida

Emplaçament i descripció de l'entorn físic

L'edificació en la qual s'intervé és l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès situat al carrer Cort, 14 al municipi de Vilafranca del Penedès, comarca de l'Alt Penedès (Barcelona).

L'edifici és sensiblement rectangular, de aproximadament 19 x 30 metres d'amplada, i de 555 m² de superfície cartogràfica. La façana principal dona a la plaça de la Vila i la façana lateral dona al carrer de Santa Maria. L'edifici és també anomenat com Casa de la Vila. La zona d'actuació és la planta primera.



Fotografia aerea de l'emplaçament de l'edifici. Font: Ajuntament Vilafranca del Penedès.

MD 2. Descripció del projecte

MD 2.1. Descripció general del projecte

Dades de l'edifici

L'edifici on està ubicada la Casa de la Vila de Vilafranca del Penedès és una construcció d'origen gòtic del segle XIV formant cantonada i situada al cor del centre històric i comercial de la ciutat. L'edificació té una planta rectangular amb pati i escala central, el qual forma el nucli distribuïdor de les dependències principals, un cos posterior rectangular de dues crugies i un cos lateral de volums afegits adossats a la mitgera. L'edifici consta d'una planta baixa i dues plantes pis amb cobertes planes de les que sobresurt la caixa del pati central i coberta a una vessant a la crugia posterior del carrer Santa Maria.

La sala de Plens ocupa un espai de planta primera amb façana lateral que dona al carrer de Santa Maria.

Adjuntem a continuació imatges de l'interior de la sala de Plens.





Estat inicial. Imatges de l'interior de la sala de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. Font: Arquitectura Genís Planelles SLP.

El projecte aborda la reforma i millora de les condicions de funcionabilitat de l'espai per adequar-lo a les necessitats actuals.

Les actuacions i millores principals de l'espai de la Sala de Plens són les següents:

- Millora de la funcionalitat de l'espai.
- Millorar del confort de tots els usuaris.
- Millora de l'accessibilitat.
- Manteniment dels valors de l'espai històric.
- Millora de la il·luminació.
- Millora de l'eficiència energètica.
- Millora dels sistema d'àudio i vídeo.
- Millora i integració de les instal·lacions.
- Millora de la imatge general de l'espai representatiu.

Ús característic de la sala i altres usos previstos

Es mantenen l'ús actual de la sala.

Els usos actual contemplen des de la seva funció de sala de plens municipals de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès fins a la celebració d'actes públics i privats de diferent índole com casaments, presentacions i conferències.

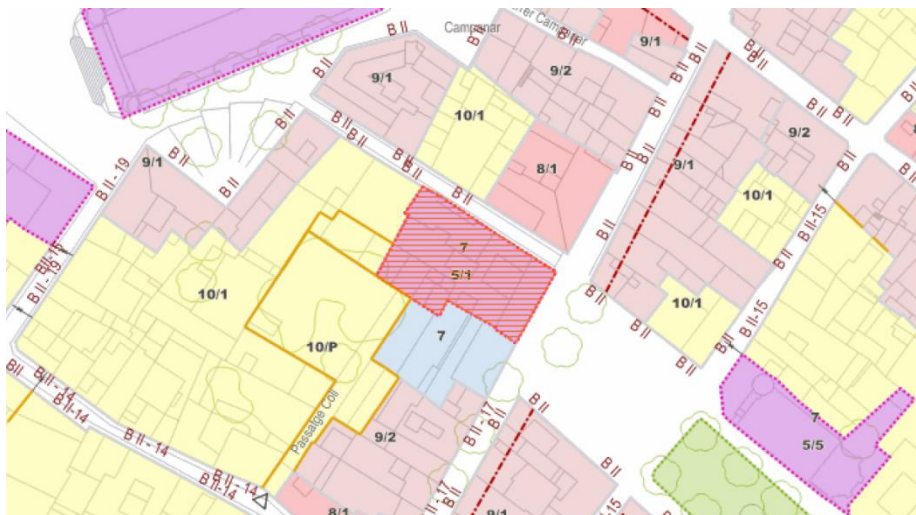
Relació amb l'entorn

No es modifica la volumetria ni la relació de la sala amb el seu entorn.

MD 2.2. Justificació del compliment de la normativa urbanística i altres

Normativa urbanística

El projecte complirà la normativa urbanística que li és d'aplicació per al tipus de projecte a realitzar.



Plànol de qualificació urbanística. Font: Informe urbanístic de parcel·la

La qualificació urbanística del PGOU de Vilafranca és de sistema d'equipaments, administratiu (clau 5/1). Sòl urbà, zona d'edificis monumentals a catalogar (clau 7).

Incorporem el quadre de classificació del sòl i qualificació urbanística extret de la fitxa urbanística de la parcel·la, que s'inclou en l'Annex 2 d'aquest projecte.

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL I QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA			
	Codi	Denominació	m2/parcel·la
SÒL	SU	SÒL URBÀ CONSOLIDAT	555
QUALIFICACIÓ	5/1	SISTEMA D'EQUIPAMENTS-ADMINISTRATIU	554
QUALIFICACIÓ	7	ZONA D'EDIFICIS MONUMENTALS A CONSERVAR	554
ELEMENT PROTEGIT	A6	CASA DE LA VILA	551
ELEMENT PROTEGIT	AP6	ÀREA D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA	348
ELEMENT PROTEGIT	AP69	ÀREA D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA	206

Grau de protecció

Segons la fitxa del Pla Especial i Catàleg del Patrimoni històric artístic i ambiental de Vilafranca del Penedès, s'identifica l'edifici amb A-6, identificació 1, nomenada Casa de la Vila al carrer de la Cort, 14.

En l'actualitat, el nou catàleg del patrimoni es troba en fase d'aprovació. Adjuntem la fitxa existent actualment.

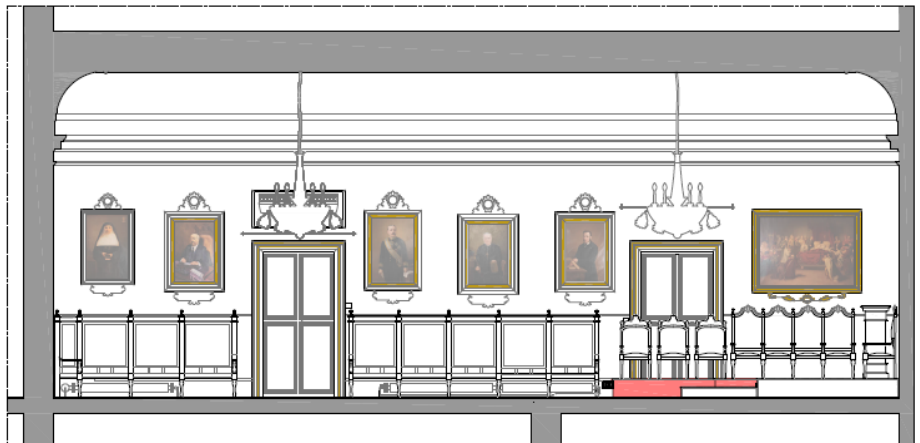
EDIFICI PRINCIPAL		
VOLUMETRIA		R
COBERTA	FORMA	R
	MATERIAL	S
	COLOR	S
FAÇANA .A.	COMPOSICIO	R
	OFICIS	R
	MATERIAL	R
	TEXTURA	R
	COLOR	S
FAÇANA .B.	COMPOSICIO	R
	OFICIS	R
	MATERIAL	M
	TEXTURA	M
	COLOR	M
FAÇANA ...	COMPOSICIO	
	OFICIS	
	MATERIAL	
	TEXTURA	
	COLOR	
FAÇANA ...	COMPOSICIO	
	OFICIS	
	MATERIAL	
	TEXTURA	
	COLOR	

Taula del Pla Especial i Catàleg del Patrimoni històric artístic i ambiental de Vilafranca del Penedès.

MD 2.3. Descripció de la sala

La zona d'actuació és la Sala de Plens que es troba en la planta primera. Aquest espai mesura 16,80 metres de longitud, 6,10 metres d'ample i 6,45 metres d'alçada. En conjunt, es tracta d'un espai eclèctic, amb elements decoratius historicistes i noucentistes. L'actual sala de plens és l'estança més noble de l'edifici. La seva construcció a la banda nord-est de l'edifici municipal a partir de 1901, es va completar amb una decoració de l'època.

La Sala de Plens té una alçada singular, amb guixeries i pintures al sostre, cadirat lateral, retrats de fills il·lustres de la vila, dos quadres de C. Lorenzale i paviment hidràulic, entre d'altres elements significatius.



Estat inicial. Planta primera de la sala de Plens (color) i secció longitudinal.

Font: Arquitectura Genís Planelles SLP.

Aquesta sala ha experimentat alguns canvis al llarg del seus anys, segons les necessitats que han anat sorgint, tot i que la seva concepció global s'han mantingut.

La seva distribució ha mantingut la funcionalitat i concepció general de la sala al llarg del temps, com es pot observar en les fotografies dels estudis històrics realitzats.

La tarima es troba al final de la sala, amb la mesa i cadires presidencials. Entre la porta d'accés a la sala i la tarima es localitzen les cadires plegables al centre de l'espai per tal de permetre seient al públic. En la zona perimetral es troben els bancs correguts. En els paraments verticals es distribueixen els quadres de manera uniforme en els quatre costats de la sala. Dos busts flanquegen als laterals dels seients centrals de la tarima.



Estat inicial. Fotografies de l'interior de la sala de Plens.

Font: Arquitectura Genís Planelles SLP.

Zonificació actual

La zonificació de l'espai de la Sala de Plens consta del següent programa:

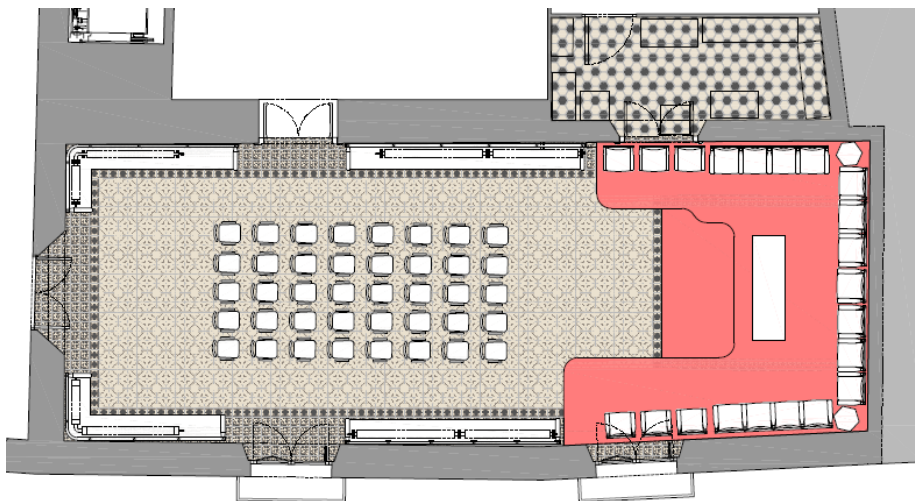
- 1 tarima amb seients perimetrals en forma d'U i taula central presidencial.
- 1 zona central amb cadires plegables del s.XX.
- 1 zona perimetral amb bancs correguts originals.
- 1 sala adjacent d'instal·lacions.

En destaquem la seva organització mitjançant tres parts.

Al fons, una tarima de fusta emmoquetada en color vermell on s'hi ubiquen les cadires i la taula dels representants municipals. La tarima ha estat ampliada en el temps per tal d'anar incorporant la major necessitats de cadires modificant la idea inicial. Aquestes ampliacions s'han fet mitjançant diferents afegits detectables a simple vista.

A la part central de la sala, hi ha l'espai de major grandària on s'hi solen ubicar un seguit de cadires plegables d'acer pintat que permeten un ús polivalent de l'espai.

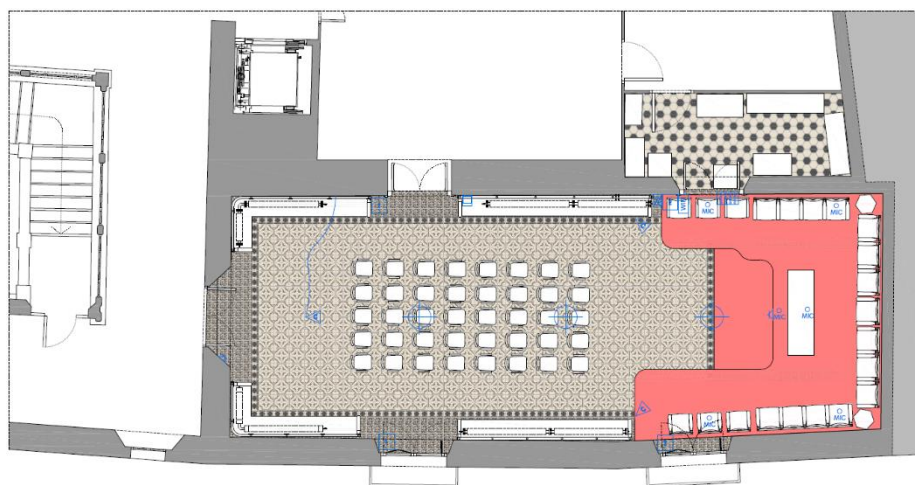
Finalment, al perímetre corresponent als laterals de l'espai principal i del cap de la sala, al costat de la porta principal d'accés, hi ha unes bancades de fusta recolzades sobre les parets, originals de 1901, que completen l'espai dotant-lo d'una singularitat especial.



Estat inicial. Zonificació de la sala de Plens. Font: Arquitectura Genís Planelles SLP.

Instal·lacions de la sala

Les màquines d'instal·lacions de la sala es troben en l'estança adjacent a la sala de Plens. El cablejat és visible i es troba en el perímetre de la sala. Hi ha cablejat obsolet al llarg dels paraments verticals, camuflat amb pintura marró. També hi ha cablejat actual de les diferents connexions d'àudio i connexions de telecomunicacions i electricitat. S'observa el cablejat per sota de la tarima que van de l'estança adjacent a la sala de Plens, altaveus a cada costat de la tarima sobre els marcs de les portes.



Estat inicial. Instal·lacions del sala de Plens. Font: Arquitectura Genís Planelles SLP.



Estat inicial. Fotografies d'instal·lacions de l'estança adjacent i de la sala de Plens. Font: Arquitectura Genís Planelles SLP.

Anàlisi de l'àmbit

Mobiliari

El mobiliari de cadires i bancades de fusta són d'origen i tenen un valor artístic i representatiu alt que cal respectar millorant, tal vegada, aspectes de la seva comoditat bàsica i funcionalitat en les possible reformes a realitzar. Les cadires centrals plegables, per contra, són molt posteriors i no encaixen en el conjunt ni tenen un valor especial sent, per tant, susceptibles de canviar per altres més d'acord amb el conjunt a nivell estètic com per adaptar la seva funcionalitat a les necessitats actuals i futures.

Paviment

La sala està pavimentada amb unes rajoles de mosaic hidràulic conformant una catifa central amb rajola perimetral. Té un interès artístic mig i un valor representatiu de la pròpia sala alt al tractar-se d'un paviment identificat com a propi de la sala des dels seus orígens. Presenta un estat de conservació correcte que permet la seva restauració.

Revestiments de les parets

El revestiment de paper pintat actual de les parets es fruit d'una reforma recent que no ha mantingut la sumptuositat del paper floral original ni en motius ni en el color. El color beix actual, molt més clar que el verd original, i la falta de motius fan que modifiqui molt la seva imatge inicial dotant a la sala d'un contrast més alt amb el to de la resta de materials de la sala. Creiem recomanable estudiar la possible recuperació del paper original o d'altres amb major consonància amb els colors i estètica de la sala. Aquest aspecte caldrà ser justificat convenientment en futurs projectes de reforma que hi puguin caldre.

Fusteries

Les fusteries originals de fusta es troben en un estat de conservació correcte. Considerem que no n'és urgent la seva restauració però si seria molt recomanable tenir en compte el seu decapat i repintat en les futures accions de manteniment de l'espai.

Pel que fa a les fusteries exteriors, si és recomanable estudiar la substitució dels vidres senzills actuals, d'uns 3mm, per altres més gruixuts que permetin millorar les condicions de seguretat dels envidraments.

Làmpades de sostre

Tot i no haver-se pogut localitzar massa dades de les mateixes, aquestes tres grans làmpades són elements de gran representativitat en l'espai de la Sala de plens. El seu valor és indiscutible a nivell de representativitat. Tot i així hi ha dos consideracions importants a fer. En primer lloc, caldria assegurar la seva seguretat revisant el seu sistema de subjecció. No s'hi ha detectat lesions que facin pensar que es troben en condicions desfavorables, però el risc associat a la seva caiguda fa prescriptiva una revisió específica per tal de poder disposar de garanties d'aquest fet. Per altra banda, cal millorar la il·luminació de l'espai. És important que les làmpades actuals segueixin mantenint la seva funció d'il·luminar l'espai però es fa necessari

complementar aquesta amb una reflexió general de la il·luminació de la sala que permeti millorar la seva funcionalitat als usos i requeriments actuals de l'espai.

Pintures de sostre

La gran pintura mural del sostre, d'en Ricard Claussells, té un valor alt en l'espai a considerar tal i com explica l'informe artístic. El seu estat de conservació es dolent presentant humitats, eflorescències, esquerdes i fissures, pèrdues de volum així com aixecament i pèrdues puntuals de pintura. La seva restauració va vinculada a la reparació de les deformacions i esquerdes visibles al fals sostre d'encanyissat sobre les que estan realitzades. Aquest element és un element de gran valor del que caldria considerar la seva restauració acurada en un temps no massa llunyà per evitar una major degradació de l'espai i per tal de no malmetre la imatge representativa que aquets espai suposa en quan a estança en la que es celebren els plens municipals i altres actes notables per a la ciutadania i el municipi.

Quadres

Els retrats disposats a les parets existents de la sala, en la seva franja superior entre els bancs perimetrals i la cornisa del fals sostre, representen de per si, un conjunt pictòric-artístic de gran valor per fet de constituir-se com un conjunt. Com queda detallat als informes sobre el que es basa aquest document, i més enllà de les persones representades en els mateixos, el valor és el valor del conjunt artístic com a galeria d'il·lustres de Vilafranca del Penedès.

A més a més dels retrats, destaquem dos quadres figuratius de Claudio Lozenzale que, a més del valor artístic que es detalla en els informes adjunts, tenen la particularitat que varen ser donats a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès a condició que estiguessin a la sala de plens. En cas contrari, haurien de ser donats al Museu municipal de Barcelona.

Cal destacar que el valor dels quadres està en la seva unitat com a galeria pictòrica dels il·lustres de Vilafranca del Penedès. En cas que alguna de les persones representades presentés algun conflicte amb els valors actuals, la nostra recomanació es indicar-ho amb algun element explicatiu adjacent a la seva ubicació.

Busts

Els dos busts de guix existents a les cantonades del fons de la sala es troben en bon estat de conservació. Hi són des del període inicial de la sala i el seu valor artístic es considerable. El manteniment dels mateixos en l'espai de la sala de plens es fa recomanable donat que són peces que formen part del conjunt artístic de personatges il·lustres que conformen la sala.

Cortinatges

No s'ha pogut determinar la seva antiguitat. El seu estat de conservació és dolent i la seva restauració complexa, per tal motiu, es proposa la seva

substitució per altres de característiques similars.

Instal·lacions

L'estat actual de les instal·lacions es força desendregat. Veiem imprescindible i urgent la seva reorganització per tal de millorar la imatge d'un espai tant representatiu com el que estem treballant i per tal d'adaptar-les a les noves necessitats actuals. En concret cal fer les millores comentades específicament pel que fa a l'enllumenat, electricitat, so i àudio, telecomunicacions i climatització. De la mateixa manera que cal mantenir les làmpades de sostre, considerem que cal mantenir els radiadors de sota els bancs com a element significatiu i fer una integració acurada de la resta de les instal·lacions comentades.

Adjuntem com a annex al present document l'informe de avaluació artística amb major detall i fotografies dels elements més destacables del conjunt.

MD 2.4. Actuacions del projecte

Per a donar compliment als objectius del present Projecte aquest contempla les actuacions que es relacionen aquí i, el detall de les quals, es pot veure en els plànols i amidaments dels apartats que segueixen.

1. SISTEMA ENVOLUPANT

- Restauració de les fusteries exteriors i millora d'envidraments.

2. SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ

- Restauració de les fusteries interiors.

3. SISTEMES D'ACABAT

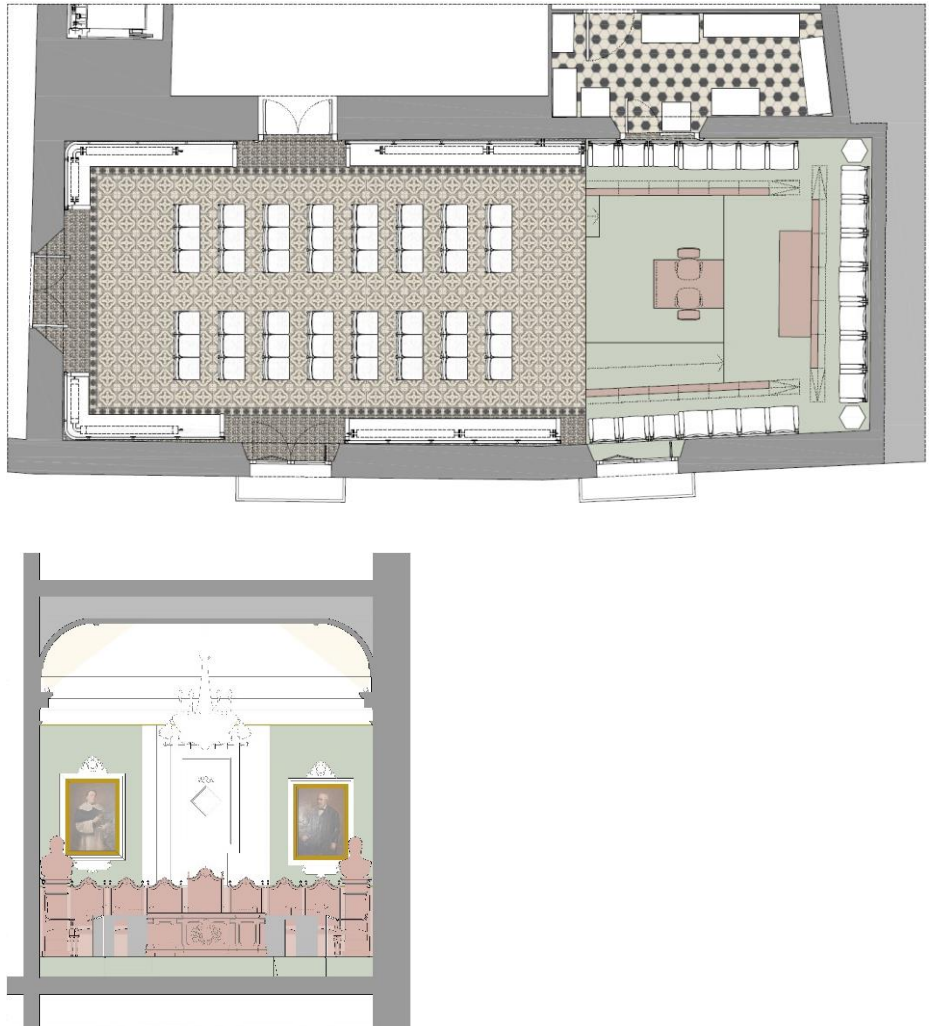
- Substitució d'empaperat de les parets.
- Substitució completa de la tarima per una altra accessible amb baranes, i faristols per a cada representant i amb millora important de la seva funcionalitat.
- Reparació, poliment i protecció del mosaic hidràulic.
- Restauració de les pintures del sostre: fase 1 estabilització.

4. SISTEMES D'ACONDICIONAMENT I INSTAL·LACIONS

- Revisió de fals sostre: subjecció de l'enllumenat existent i estructura.
- Incorporació de sistema de politja motoritzada pel moviment de les tres làmpades existents.
- Implantació d'il·luminació perimetral a la cornisa.
- Implantació de llum, micròfon i dades connexió elèctrica als faristols.
- Subministrament i instal·lació de càmeres.
- Millora del sistema de climatització i incorporació de sistema de renovació de l'aire interior.

EQUIPAMENT

Restauració del mobiliari històric existent.



Proposta. Plànol de la planta i secció de la sala de Plens.
Font: Arquitectura Genís Planelles SLP.

MD 2.5. Relació de superfícies afectades pel projecte

Quadre general de superfícies

La superfície de l'àmbit del projecte és de 106,80 m².
La superfície de la tarima és de 37,85 m².

MD 3. Prestacions de la sala: requisits a complimentar

L'espai proporcionarà unes prestacions de funcionalitat, seguretat i habitabilitat que garantiran les exigències bàsiques del CTE, en relació amb els requisits bàsics de la LOE, així com també donen resposta a la resta de normativa d'aplicació en funció de l tipus de reforma que es tracta.

MD 3.1. Condicions de funcionalitat de la sala

MD 3.1.1. Condicions funcionals relatives a l'ús

No es modifiquen les condicions actuals.

MD 3.1.2. Condicions funcionals relatives a l'accessibilitat

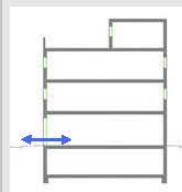
El disseny de l'edifici incorpora les condicions d'accessibilitat establertes pel Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D. 209/2023) i el CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, de manera que es satisfà el requisit bàsic d'accessibilitat fixat a la LOE.

En aquest sentit el projecte millora les condicions d'accessibilitat dotant de rampa permanent integrada a la tarima i amb possibilitat de 4 llocs amb condicions adaptades no situats en posicions extremes.

S'adjunta la fitxa justificativa del D.135/1995, i del DB SUA on es recullen les condicions que presenten aquests itineraris.

D. 135/1995 Codi d'accessibilitat

CTE DB SUA: SUA-9 Accessibilitat

ACCESSIBILITAT EXTERIOR


Comunicació de l'edificació amb:

- via pública
- zones comunes ext. elements annexos.

EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE
Edificis o establiments d'ús públic:
→ Itinerari adaptat o practicable

* segons ús de l'edifici → taula d'usos públics


Edificis o establiments d'ús privat:
→ Itinerari practicable

* edificis $\geq$ PB + 2PP

* edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor


→ Itinerari adaptat

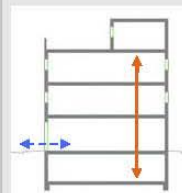
* edificis amb habitatges adaptats


EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE
→ Itinerari accessible per a tots els edificis


(s'exclouen els habitatges unifamiliars aïllats i adossats sense elements comuns)

ACCESSIBILITAT VERTICAL

Mobilitat entre plantes (necessitat d'ascensor o previsió del mateix)



Comunicació de les entitats amb:

- planta accés (via pública)
- espais, instal·lacions i dependències d'ús comunitari

EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE
Edificis o establiments d'ús públic:
→ Itinerari adaptat o practicable

* segons ús de l'edifici → taula d'usos públics


Edificis o establiments d'ús privat:
→ Itinerari practicable:

* edificis $\geq$ PB + 2PP que no disposin d'ascensor

* edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor

* aparcaments > 40 places


EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE
→ Itinerari accessible amb ascensor accessible o rampa accessible, en els següents supòsits:


* edificis > PB + 2PP

* edificis / establiments amb Su > 200 m²

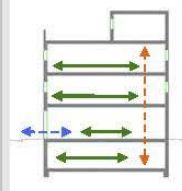
(exclou planta accés)

* plantes amb zones d'ús públic amb Su > 100 m²

* plantes amb elements accessibles

ACCESSIBILITAT HORIZONTAL

Mobilitat en una mateixa planta



Comunicació punt d'accés a la planta amb:

- les entitats o espais
- instal·lacions i dependències d'ús comunitari

EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE
Edificis o establiments d'ús públic:
→ Itinerari adaptat o practicable que comuniqui

el punt d'accés de la planta amb:

* elements adaptats → taula d'usos públics


Edificis o establiments d'ús privat:
→ Itinerari practicable que comuniqui el punt d'accés de la planta amb:


* entitats o espais

* dependències d'ús comunitari

EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE
→ Itinerari accessible que comuniqui el punt d'accés de la planta amb:


* zones d'ús públic

* origen d'evacuació de les zones d'ús privat

* tots els elements accessibles

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat (no habitatge)

DB SUA / D135/95

Itineraris	ADAPTAT (D.135/1995) ☒	ACCESSIBLE (DB SUA) ☒	PRACTICABLE (D.135/1995) ☒
PARÀMETRES GENERALS	- Amplada: $\geq 0,90$ m - Alçada: $\geq 2,10$ m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - Canvis de direcció: l'amplada de pas ha de permetre inscriure un $\varnothing 1,20$ m - Espai lliure de gir a cada planta on es pugui inscriure un cercle de $\varnothing 1,50$ m. - Paviment: és no lliscant ☒	- Amplada: $\geq 1,20$ m S'admet estretaments puntuals: A $\geq 1,00$ m per a longitud $\leq 0,50$ m i separat $0,55$ m de canvis de direcció forats de pas - Alçada: $\geq 2,20$ m en general ($2,10$ m per a ús restringit) - Canvis de direcció: no es contempla (amplada pas $1,20$ m) - Espai de gir: $\varnothing \geq 1,50$ m (lliure d'obstacles) * al vestibul d'entrada (o portal), * al fons de passadissos de >10 m, * davant ascensors accessibles o espai per a previsió - Paviment: grau de lliscament segons ús i ubicació (SUA-1) * no corté elements ni peces soltes (graves i sorres) * peluts-moquetes: encastrats o fixats al terra * sols resistents a la deformació (permeten circulació i arrastrada d'elements pesats, cadires roda, etc.) - Pendent: $\leq 4\%$ (longitudinal) $\leq 2\%$ (transversal) - Senyalització dels itineraris accessibles: mitjançant símbol internacional d'accessibilitat, SIA i fletxes direccionals, si es fa necessari en edificis d'ús privat quan hi hagi varis recorreguts alternatius. sempre en edificis d'ús públic amb bandes de senyalització visuals i tàctil sempre en edificis d'ús públic per a l'itinerari accessible que comunica la via pública amb els punts d'atenció o "crida" accessibles. (característiques segons SUA-9 2.2)	- Amplada: $\geq 0,90$ m - Alçada: $\geq 2,10$ m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - Canvis de direcció: l'amplada de pas ha de permetre inscriure un cercle de $\varnothing 1,20$ m.
PORTES garantrán	- Amplada: $\geq 0,80$ m les portes de 2 o més fulles, una d'elles serà $\geq 0,80$ m - Alçada: $\geq 2,00$ m - Espai lliure de gir: a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un $\varnothing 1,50$ m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta). S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor - Manetes: s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca. - Portes de vidre: ☒ * tindran un sòcol inferior $\geq 0,30$ m d'alçada, llevat de que el vidre sigui de seguretat. * visualment tindran una franja horitzontal d'amplada $\geq 0,05$ m, a $1,50$ m d'alçada i amb marcat contrast de color.	- Amplada: $\geq 0,80$ m (mesurada en el marc i aportada per 1 fulla) (en posició de màx. obertura → amplada lliure de pas reduït el gruix de la fulla $\geq 0,78$ m) - Alçada: $\geq 2,00$ m - Espai de gir: a les dues bandes d'una porta hi ha un espai horitzontal $\varnothing 1,20$ m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta) - Mecanismes d'obertura i tancament: ☒ * altura de col·locació: $0,80$ m $\div$ $1,20$ m * funcionament a pressió o palanca i maniobrables amb una sola mà, o bé són automàtics * distància del mecanisme d'obertura a cantonada $\geq 0,30$ m - Portes de vidre: ☒ * classificació a impacte, com a mínim, (3 - B/C - 3) * si no disposen d'elements que permetin la seva identificació (portes, marcs) es senyalitzaran segons apartat 1.4 (DB SUA-2)	- Amplada: $\geq 0,80$ m - Alçada: $\geq 2,00$ m - Espai lliure de gir: a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un cercle de $\varnothing 1,20$ m, sense ser escombrat per l'obertura de la porta. (S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor) - Manetes: s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca.
GRAONS	- No hi ha d'haver cap escala ni graó alliat. - Accés a l'edifici: S'admet un desnivell ≤ 2 cm que s'arrodonarà o s'aixamfranarà el cantell a un màxim de 45°.	- No s'admeten graons ☒	- No inclou cap tram d'escala. - A les dues bandes d'un graó hi ha un espai lliure pla amb una fondària mínima de $1,20$ m. L'alçada d'aquest graó és ≤ 14 cm. - Accés a l'edifici: En els edificis amb obligatorietat d'instal·lació d'ascensor, només s'admet l'existència d'un graó, d'alçada ≤ 12 cm, a l'entrada de l'edifici.

Referència de projecte 23888-VFP-Ajuntament Sala de Plens

2/5

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat (no habitatge)

DB SUA / D135/95

Itineraris	ADAPTAT (D.135/1995) ☒	ACCESSIBLE (DB SUA) ☒	PRACTICABLE (D.135/1995) ☒
RAMPES	- Pendent: - longitudinal: $\leq 12\%$ trams < 3 m de llargada $\leq 10\%$ trams entre 3 i 10 m de llargada $\leq 8\%$ trams > 10 m de llargada - transversal: S'admet $\leq 2\%$ en rampes exteriors - Trams: - La llargada de cada tram és ≤ 20 m. - En la unió de trams de diferent pendent es col·loquen replans intermedis. - A l'inici i al final de cada tram de rampa hi ha un replà de $1,50$ m de llargada mínima. ☒ - Replans: - Els replans intermedis tindran una llargada mínima de $1,50$ m en la direcció de circulació. - Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors: - Baranes: a ambdós costats - Passamans: situats a una alçada entre $0,90$ i $0,95$ m amb disseny anatómic (permet adaptar la mà) i amb una secció igual o equivalent a la d'un tub rodó de $\varnothing$ entre 3 i 5 cm, separat ≥ 4 cm dels paraments verticals. - Element de protecció lateral: es disposa longitudinalment amb una alçada ≥ 10 cm per sobre del terra (evitar la sortida accidental de rodes i bastons)	- Pendent: - longitudinal: $\leq 10\%$ trams < 3 m de llargada $\leq 8\%$ trams < 6 m de llargada $4 < p \leq 6\%$ trams < 9 m de llargada - transversal: $\leq 2\%$ - Trams: - llargada màxima tram ≤ 9 m. - amplada $\geq 1,20$ m - rectes o amb radi de curvatura ≥ 30 m - a l'inici i al final de cada tram hi ha una superfície horitzontal $\geq 1,20$ m de long. en la direcció de la rampa - Replans: - entre trams d'una mateixa direcció: amplada $\geq$ la de la rampa longitud $\geq 1,50$ m (mesurada a l'eix) - entre trams amb canvi de direcció: l'amplada de la rampa no es reduirà - els passadissos d'amplada $< 1,20$ m i les portes es situen a $> 1,50$ m de l'arrencada d'un tram - Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors: - Barrera de protecció: desnivell $> 0,55$ m - Passamans: per a rampes amb: $p \geq 6\%$ i desnivell $> 18,5$ cm. * continus i als dos costats a una altura entre $0,90$ m - $1,10$ m, i * un altre a una altura entre $0,65$ - $0,75$ m - trams de rampa de ≥ 3 m → prolongació horitzontal dels passamans $\geq 0,30$ m en els extrems - seran continus, fermes i es podran agafar fàcilment, separats del parament $\geq 0,04$ m i el sistema de subjecció no interfereix el pas continu de la mà - Elements de protecció lateral: per als costats oberts de les rampes amb $p \geq 6\%$ i desnivell $> 18,5$ cm i amb una alçada ≥ 10 cm	- Pendent: - longitudinal: $\leq 12\%$ per a trams ≤ 10 m de llargada - transversal: s'admet $\leq 2\%$ en rampes exteriors - Trams: - En els dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de $1,20$ m. - Replans: (als dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de $1,20$ m) - Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors: - Passamà: com a mínim a un costat - El passamà està situat a una alçada entre $0,90$ i $0,95$ m.

Referència de projecte 23888-VFP-Ajuntament Sala de Plens

3/5

Itineraris		ADAPTAT (D.135/1995) ☒	ACCESSIBLE (DB SUA) ☒	PRACTICABLE (D.135/1995)
ASCENSOR	- Dimensions cabina	- sentit d'accés $\geq 1,40$ m - sentit perpendicular $\geq 1,10$ m ☒	- Dimensions cabina: - Su $\leq 1000m^2$ (exclosa planta accés) *1 porta o 2 enfrontades $\rightarrow 1,00 \times 1,25m$ *2 portes en angle $\rightarrow 1,40 \times 1,40m$ - Su $> 1000m^2$ (exclosa planta accés) *1 porta o 2 enfrontades $\rightarrow 1,10 \times 1,40m$ *2 portes en angle $\rightarrow 1,40 \times 1,40m$ ☒	- Dimensions cabina: - sentit d'accés $\geq 1,20$ m - sentit perpendicular $\geq 0,90$ m - superfície $\geq 1,20 m^2$
	- Portes	- de la cabina: són automàtiques - del recinte: són automàtiques - amplada: $\geq 0,80$ m. - davant de les portes es pot inscriure un $\varnothing 1,50$ m.	- Paràmetres generals: Compleix la norma UNE EN 81-70:2004 "Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad". ☒	- Portes: - de la cabina: són automàtiques - del recinte: podes ser automàtiques o manuals - amplada: $\geq 0,80$ m. - davant de les portes es pot inscriure un $\varnothing 1,20$ m sense ser escombrat per l'obertura de la porta
	- Botoneres:	- Alçada de col·locació: entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra. - Han de tenir la numeració en Braille o en relleu.	- Botoneres: - Segons norma UNE EN 81-70:2004 "Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad". ☒	- Botoneres: - Alçada de col·locació: entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra
	- Passamans:	- La cabina en disposa a una alçada entre 0,90 i 0,95 m. - Han de tenir un disseny anatómic (permet adaptar la ma) amb una secció igual o equivalent a la d'un tub rodó de diàmetre entre 3 i 5 cm, separat, com a mínim, 4 cm dels paraments verticals.	- Passamans: - Segons norma UNE EN 81-70:2004 "Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad". ☒	
	- Senyalització:	- Indicació del nombre de cada planta amb número en alt relleu (dimensió $\geq 10 \times 10$ cm) i col·locat a una alçada d'1,40m des del terra (al costat de la porta de l'ascensor)	- Senyalització: - mitjançant símbol internacional d'accessibilitat, SIA ☒ - indicació del nombre de la planta en Braille i aràbic en alt relleu col·locat a una alçada entre 0,80m i 1,20m (brançal dret en el sentit de sortida de la cabina)	

Referència de projecte 23888-VFP-Ajuntament Sala de Plens

MD 3.2. Seguretat estructural

No procedeix.

El projecte de reforma de la Sala de Plens no afecta l'estructura de l'edifici.

MD 3.3. Seguretat en cas d'incendi

No procedeix.

El projecte de reforma de la Sala de Plens no modifica les condicions existents de seguretat en cas d'incendi de l'edifici.

MD 3.4. Seguretat d'utilització i accessibilitat

Les condicions de seguretat d'utilització i accessibilitat de l'espai compleixen les exigències bàsiques del CTE per tal de garantir l'ús de l'edifici en condicions segures i evitar, el màxim possible, els accidents i danys als usuaris, així com facilitar el seu accés i utilització de forma no discriminatòria, independent i segura a les persones amb discapacitat.

Aquestes exigències se satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat d'utilització i accessibilitat DB SUA, així com el D. 135/1995 "Codi d'Accessibilitat de Catalunya".

A continuació es relacionen els aspectes més importants, ordenats per exigències bàsiques del SUA als quals es dona resposta des del disseny de l'espai i que es recullen tots ells en les fitxes justificatives que s'adjunten al final d'aquest apartat.

Condicions per limitar el risc de caigudes

A totes les zones de la sala es contemplen les discontinuïtats dels paviments, els desnivells i la disposició de barreres de protecció amb configuració de no escalable i amb alçada segons el desnivell que s'està protegint. Es considera la configuració de les escales. Referent a la neteja dels vidres transparents exteriors tots ells són practicables.

Condicions per limitar el risc d'impacte o d'atrapament

No procedeix.

Condicions per limitar el risc d'immobilització

No procedeix.

Condicions per limitar el risc causat per il·luminació inadequada

Es fixen els nivells mínims d'il·luminació per als espais que configuren les zones de la sala i els valors es recullen a l'apartat MC 6.9 "Instal·lacions d'il·luminació".

Es disposa d'enllumenat d'emergència en els recorreguts d'evacuació fins a la sortida a l'exterior i els valors es recullen a l'apartat MC 6.9 "Instal·lacions d'il·luminació".

Condicions per limitar el risc causat per vehicles en moviment

No procedeix.

Condicions per limitar el risc causat per l'acció del llamp

No procedeix.

Condicions d'accessibilitat

Les condicions que donen resposta al requisit bàsic d'accessibilitat es justifiquen a l'apartat MD 3.1.2 d'aquesta Memòria. (Condicions funcionals relatives a l'accessibilitat

No es modifiquen les condicions actuals.

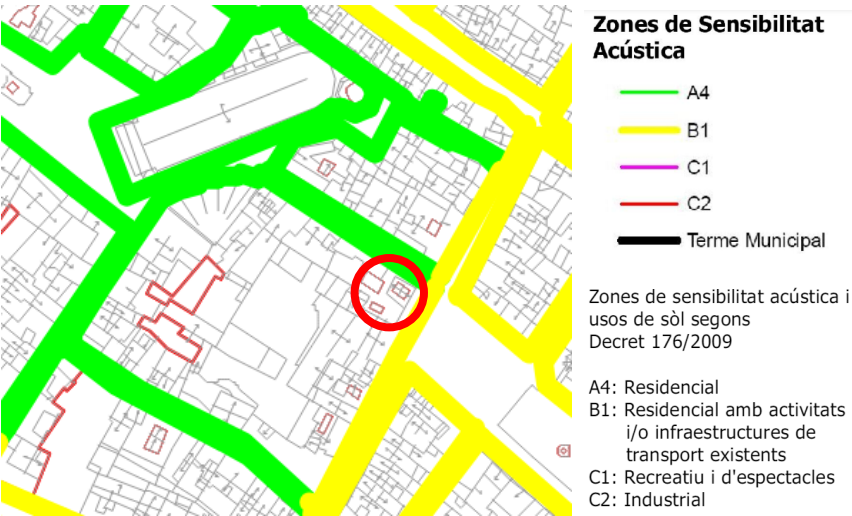
Es complimenta l'exigència de protecció enfront del soroll mitjançant el procediment de l'opció simplificada que estableix el DB HR.

Condicionants de l'entorn

Els tancaments en contacte amb l'exterior se substitueixen d'acord al DB HR per tal de garantir l'aïllament a soroll exterior corresponent als valors de l'índex de soroll dia L_d que es defineixen a continuació:

La façana a carrer presenta un índex de soroll dia, L_d , de 60 dBA, d'acord al mapa de capacitat acústica del municipi.

Definició acústica dels espais



La zona influent a la sala de Plens és la representada en verd (A4).

El mapa de capacitat acústica estableix la zonificació acústica del territori i els valors límit d'immissió d'acord amb les zones de sensibilitat acústica:

Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	L_d (7 h – 21 h)	L_e (21 h – 23 h)	L_n (23 h – 7 h)
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA ALTA (A)			
(A1) Espais d'interès natural i altres	-	-	-
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	55	55	45
(A3) Habitatges situats al medi rural	57	57	47
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial	60	60	50
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	65	65	55
(B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial	65	65	55
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA BAIXA (C)			
(C1) Usos recreatius i d'espectacles	68	68	58
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	70	70	60
(C3) Àrees del territori afectades per sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics	-	-	-

L_d , L_e i L_n : índexs d'immissió de soroll en els períodes de dia, vespre i nit, respectivament.

Adjuntem a continuació la fitxa de justificació del compliment del DB HR. El projecte respon a l'ampliació, reforma en edifici catalogat, i per tant no els hi és d'aplicació.

Ref. del projecte: 23888-VFP-Ajuntament Sala de Plens

ÀMBIT D'APLICACIÓ				
obra nova		rehabilitació integral		
ampliació, reforma, rehabilitació o rehabilitació integral en edificis catalogats				✓
No els hi és d'aplicació el DB HR				
ÚS DE L'EDIFICI				
residencial privat		residencial públic		sanitari
administratiu	✓	docent		altres
UNITATS D'ÚS				
una única unitat d'ús		✓	diverses unitats d'ús	

EXIGÈNCIES D'AÏLLAMENT ACÚSTIC						
SEPARACIONS VERTICALS INTERIORS					a soroll aeri	
Separacions en la mateixa unitat d'ús		envans			$R_A \geq 33\text{dBA}$	
Separació entre una unitat d'ús i un recinte emissor que no pertany a la unitat d'ús	El recinte no comparteix portes o finestres amb el recinte emissor	entre el recinte protegit i el recinte emissor			$D_{nTA} \geq 50\text{dBA}$	
		entre el recinte habitable i el recinte emissor			$D_{nTA} \geq 45\text{dBA}$	
	El recinte comparteix portes o finestres amb el recinte emissor	paret del recinte protegit			$R_A \geq 50\text{dBA}$	
		porta o finestra del recinte protegit			$R_A \geq 30\text{dBA}$	
		paret del recinte habitable ⁽¹⁾			$R_A \geq 50\text{dBA}$	
		porta o finestra del recinte habitable ⁽¹⁾			$R_A \geq 20\text{dBA}$	
Separació entre una unitat d'ús i un recinte emissor d'instal·lacions o d'activitat		entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte protegit			$D_{nTA} \geq 55\text{dBA}$	
		entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte habitable			$D_{nTA} \geq 45\text{dBA}$	
Recinte de l'ascensor (sense maquinària al recinte)		entre unitat d'ús i caixa d'ascensor			$R_A \geq 50\text{dBA}$	
TANCAMENTS EN CONTACTE AMB L'EXTERIOR					a soroll aeri	
FAÇANES, COBERTES I TERRES EN CONTACTE AMB L'EXTERIOR, $D_{2m,nT,Ar}$ en dBA					$D_{2m,nT,Ar}$ en funció de l' L_d	
FAÇANA A CARRER						
L_d carrer dBA		Ús residencial/ hospitalari		Ús cultural/ sanitari/ docent/ administratiu		Quan el soroll al que estigui sotmès el tancament sigui d'aeronaus, els valors $D_{2m,nT,Ar}$ s'incrementaran en 4dBA
		Dormitoris	Estances	Estances	Aules	
$L_d \leq 60$		30	30	30	30	
$60 < L_d \leq 65$		32	30	32	30	
$65 < L_d \leq 70$		37	32	37	32	
$70 < L_d \leq 75$		42	37	42	37	
$L_d > 75$		47	42	47	42	

Fitxa de les exigències del DB HR Protecció contra el soroll del projecte.

MD 3.7. Estalvi d'energia

La reforma interior de la sala millora certs aspectes de l'espai actual que incideixen en aquests tema. Es milloren les propietats dels envidramengts de façana, es corregeixen l'estanquitat de les fusteries existents i es dota d'un sistema de renovació i acondicionament de l'aire que millora les condicions actuals i s'adapta a les limitacions de l'espai i de les seves característiques patrimonials.

MC

MC. Memòria constructiva

MC 0. Treballs previs i replanteig general

Es duran a terme els treballs de desmuntatge de la tarima, i altres elements accessoris per tal de portar a terme la nova proposta de reforma segons especificacions de la documentació gràfica.

Es realitzarà el desmuntatge dels quadres per a emmagatzemar-lo en un lloc segur per a la seva posterior recol·locació després de la restauració. S'extraurà el mobiliari existent a conservar en la proposta per a la seva restauració.

MC 1. Sustentació de l'edifici

No està previst intervenir en els fonaments de l'edifici ja que no es modifiquen de manera substancial els pesos a suportar pels mateixos.

MC 2. Sistema estructural

No està previst intervenir en el sistema estructural de l'edifici.

MC 2.1. Fonaments i contenció de terres

No està previst intervenir en els fonament de l'edifici ni es preveuen feines de contenció.

MC 2.2. Estructura

No procedeix. El projecte aprofita l'estructura existent.

MC 3. Sistema envolupant i d'acabats exteriors

No es modifiquen ni el sistema envolupant ni els acabats exteriors.

MC 4. Sistemes de compartimentació

S'entén per compartimentació interior, l'element constructiu de l'edifici que divideix el seu interior en recintes independent. A continuació es descriuen les solucions adoptades:

MC 4.1. Compartimentació interior vertical

Envans divisoris

No es modifiquen.

Fusteria

Es repararan les fusteries interiors existents.

MC 4.2. Compartimentació interior horitzontal

Forjats

No es modifica la compartimentació interior horitzontal.

MC 4.3. Escales i rampes interiors

Escales

No es modifiquen les escales actuals, més enllà de l'escala i rampa interior de la sala, incorporades en la nova tarima.

MC 5. Sistema d'acabats interiors

Revestiments interiors

Es substituirà l'empaperat existent del paraments verticals de la sala.

Paviments

Es realitzarà la reparació i poliment del mosaic hidràulic existent de la sala.

MC 6. Instal·lacions

MC 6.1. Sistemes de transport

No procedeix.

MC 6.2. Recollida, evacuació i tractament de residus

No procedeix.

MC 6.3. Instal·lacions d'aigua

No procedeix.

MC 6.4. Evacuació d'aigües

No procedeix.

MC 6.5. Instal·lacions tèrmiques

Millora del sistema de ventilació.
Veure memòria de les instal·lacions

MC 6.6. Sistemes de ventilació (no vinculades a les instal·lacions tèrmiques)

Millora del sistema de ventilació.
Veure memòria de les instal·lacions

MC 6.7. Subministrament de combustible

No procedeix.

MC 6.8. Instal·lacions elèctriques

Modificació puntual de la instal·lació actual per adaptar-l a les nous punts de connexió. Veure memòria de les instal·lacions

MC 6.9. Instal·lacions d'il·luminació

Modificació puntual de la instal·lació actual per adaptar-l a les nous punts de connexió. Veure memòria de les instal·lacions

MC 6.10. Telecomunicacions

Modificació puntual de la instal·lació actual per adaptar-l a les nous punts de connexió. Veure memòria de les instal·lacions.

MC 6.11. Instal·lacions de protecció contra incendi

Es manté la instal·lació actual.

MC 6.12. Sistemes de protecció contra el llamp

No procedeix.

MC 7. Equipament

No procedeix.

MC 3.7.5 Altres

Càmeres i micròfons. Veure memòria de les instal·lacions



MN. Normativa aplicable

Justificació del compliment d'altres reglaments obligatoris no realitzada en el punt anterior, i justificació del compliment dels requisits bàsics relatius a la funcionalitat (habitabilitat, accessibilitat), dotació de serveis i altres (residus), d'acord amb el que estableix la seva normativa específica.

MN 5.1 Habitabilitat

No procedeix.

MN 5.2 Accessibilitat

Es milloren les condicions d'accessibilitat existents.

MN 5.3 Criteris ambientals i d'ecoeficiència

No procedeix.

MN 5.4 Baixa tensió

Justificat en el projecte d'instal·lacions

MN 5.5 Telecomunicacions

Justificat en el projecte d'instal·lacions.

MN 5.6 Estudi de gestió de residus d'obra nova

Veure fitxa.



MA. Annexos a la memòria

A continuació s'adjunten els següents Annexos a la memòria:

MA Annex 1	Fitxa cadastral
MA Annex 2	Informe urbanístic de parcel·la
MA Annex 3	Recull fotogràfic: estat actual
MA Annex 4	Estudi històric
MA Annex 5	Estudi artístic
MA Annex 6	Projecte d'instal·lacions
MA Annex 7	Normativa d'obligat compliment
MA Annex 8	Recull de referències de la proposta
MA Annex 9	Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

MA ANNEX 1.

Fitxa cadastral

[illegible]

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 1181006CF9718S0001MK

PARCELA

Superficie gráfica: 555 m²

Participación del inmueble: 99,999900 %

Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Miércoles , 11 de Octubre de 2023

MA ANNEX 2.

Informe urbanístic de parcel·la

INFORME URBANÍSTIC DE PARCEL·LA

Ref. cadastral **1181008**

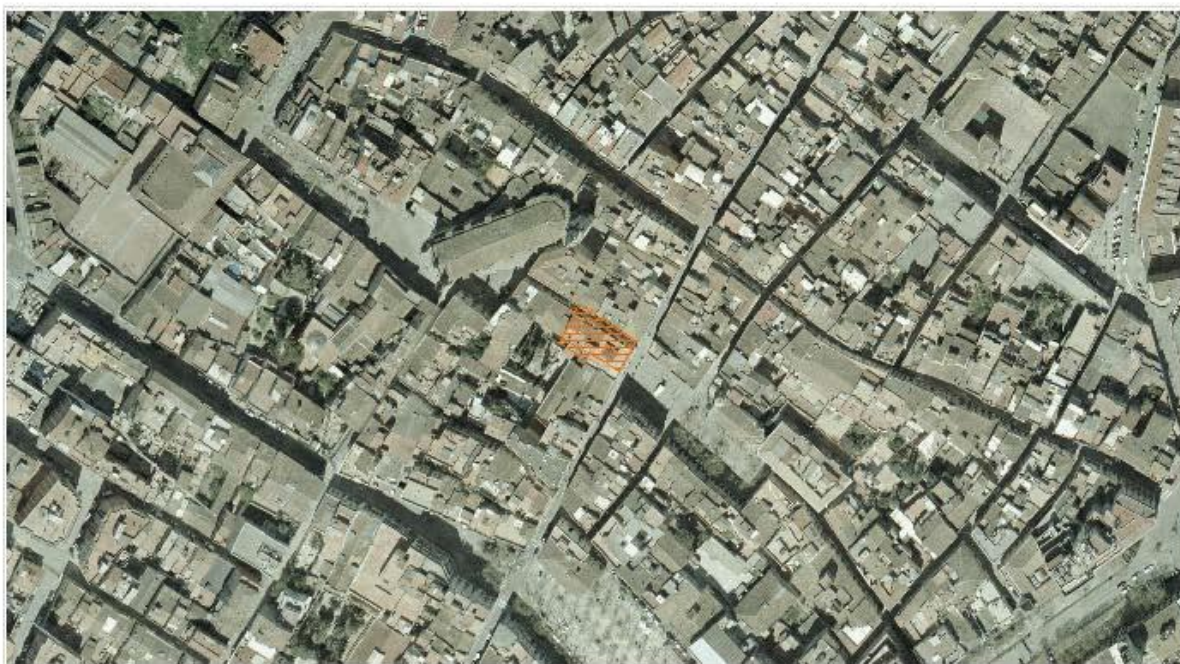
CARRER I ACCÉS

SUP. CARTOG. (m2)

DE LA CORT,C/ N°14

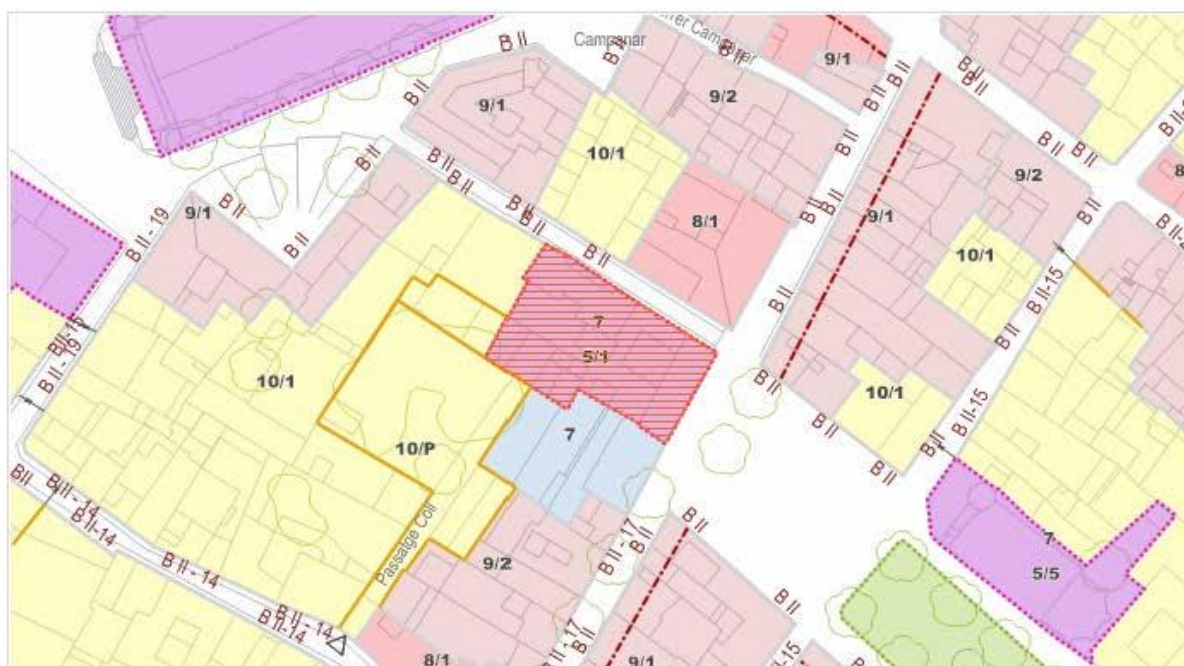
555,00

PLÀNOLS



Ortofoto

Esc: 1:3000



Qualificació

Esc: 1:1000

L'alçada reguladora màxima es troba grafiada al plànol i es regula per la següent taula:

B.....	4,5 m (planta baixa)
BI.....	7,5 m (planta baixa més una planta pis)
BII.....	10,5 m (planta baixa més dues plantes pis)
BIII.....	13,5 m (planta baixa més tres plantes pis)
BIIII.....	16,5 m (planta baixa més quatre plantes pis)
BIIIII.....	19,5 m (planta baixa més cinc plantes pis)

La profunditat edificable és el valor numèric grafiat al costat de l'alçada reguladora al plànol. En cas que no hagi cap valor assignat, es considera que la parcel·la és edificable en la seva totalitat.

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL I QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA

	Codi	Denominació	m2/parcel·la
SÒL	SU	SÒL URBÀ CONSOLIDAT	555
QUALIFICACIÓ	5/1	SISTEMA D'EQUIPAMENTS-ADMINISTRATIU	554
QUALIFICACIÓ	7	ZONA D'EDIFICIS MONUMENTALS A CONSERVAR	554
ELEMENT PROTEGIT	A6	CASA DE LA VILA	551
ELEMENT PROTEGIT	AP6	ÀREA D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA	348
ELEMENT PROTEGIT	AP69	ÀREA D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA	206

ÀMBITS DEL PLA GENERAL (DESENVOLUPAMENTS, GESTIÓ, EXECUCIÓ)

	Codi	Denominació	m2/parcel·la
--	------	-------------	--------------

FIGURES D'ORDENACIÓ/GESTIÓ I MODIFICACIONS (EXPEDIENTS)

Tipus	Codi	Denominació	Data Aprov.
PLANEJAMENT	PE_CAT_CU_1	PLA ESPECIAL I CATÀLEG "CENTRE HISTÒRIC"	13/07/1988
MODIFICACIÓ PLANEJAI	MDF1N	AREA CENTRAL(modf. CUB 29/03/07)	
MODIFICACIÓ PLANEJAI	MDF1POEC	(POEC) LOCAL COMERCIAL EN PB FINS 1/2 PROF.EDIF.	29/03/2007
PLANEJAMENT	PE_NPB	NORMES PLANTA BAIXA P.CONSTITUCIÓ I C.CORT	09/05/2000
PLANEJAMENT	PE_POEC_50	PLA ESPECIAL D'USOS (ZONA RADI 50M)	27/11/2007

OBSERVACIONS

Normativa

Titul	2	.- NORMES DEL PLA ESPECIAL I CATÀLEG DELS ÀMBITS D'INTERÉS
Capítol	ÚNIC	
Article	54	Condicions generals d'ordenació i d'edificació per al conjunt urbà "El centre històric"

Art. 54 Condicions generals d'ordenació i d'edificació per al conjunt urbà "El centre històric"

- En tots els espais públics integrats dins el conjunt urbà es tindrà especial cura en els elements d'urbanització. Es mantindrà en general l'arbrat existent i qualsevol substitució de paviments, elements d'enllumenat públic, bancs o qualsevol altre element o moble urbà, serà respectuosa amb els valors del conjunt.

Les possibles modificacions en ordenació dels espais -amplada i disposició de voreres, calçades, escossells, etc.- així com la incorporació de nous elements: baranes, accessos soterranis, etc., es projectaran tenint en compte l'evolució urbanística de l'espai i la seva funció ciutadana, i en tot cas seran respectuoses amb els valors del conjunt.

2. No s'admeten, en cap cas, reculades o retrocs de l'edificació respecte a l'alineació de vial o de parets mitgeres.
3. L'edificació mínima serà de planta baixa i dues plantes pis.
4. L'alçada dels edificis serà la fixada en els plànols d'ordenació del Pla General. L'equivalència entre plantes i l'alçada reguladora màxima serà la següent:
 - P.B. + 2 10,5m.
 - P.B. + 3 13,5m.
5. El volum edificable màxim ve definit per la profunditat edificable i l'alçada reguladora que s'estableixen en els plànols d'ordenació del Pla General. En aquells edificis que superin actualment aquests dos paràmetres, s'admetran obres de millora sempre que s'adaptin a aquesta normativa i garanteixin com a mínim la rehabilitació d'una planta de l'edifici.
6. No s'estableix cap pauta especial d'organització tipològica en la distribució interior de l'edifici.
7. A excepció d'aquells carrers o places per als que s'estableixen condicions especials, els ràfecs i els paraments de coronament dels edificis seran semblants als actuals, tant en la seva forma com en les seves dimensions, evitant solucions que puguin afectar l'homogeneïtat del conjunt urbà.
8. A excepció d'aquells carrers o places per als que s'estableixen condicions especials, s'admetran tant les cobertes planes com les inclinades, les quals seran preferentment a dues vessants, amb el carener sensiblement paral·lel a la façana del carrer o a la plaça corresponent, i amb el pendent que no superi el 30%. S'evitaran les cobertes a vèries vessants, adoptant-se les solucions constructives i formals tradicionals.
9. En aquells carrers o places en què no s'estableixen condicions específiques de reagrupació de parcel·les, s'admetrà l'agrupació d'aquestes fins a 10m. d'amplada, sempre que es garanteixi que la façana resultant mantindrà la composició integrada en el conjunt urbà.
10. Les obertures a la façana, sempre que no s'estableixin condicions específiques, res regularan per les condicions següents:
 - a) Les obertures de cada planta es composaran sobre eixos verticals coincidents. A la planta baixa i a la planta tercera s'hi admetran altres obertures relacionades compositivament amb les obertures de la resta de plantes.
 - b) Les façanes amb més d'un eix vertical d'obertures es composaran simètricament, admetent-se variacions d'eixos en les obertures de la planta baixa, les quals, en tot cas, estaran relacionades compositivament amb la resta d'obertures.
 - c) La superfície d'obertures de cada planta decreixerà a l'augmentar l'alçada en què estiguin situades. El percentatge de superfície d'obertures referit al parament de façana de cada planta estarà comprès entre els valors següents:
 - Planta baixa fins a 50%
 - Planta primera: 25% - 30%
 - Planta segona: 20% - 25%
 - Planta tercera: 8% - 50%
 - d) L'alçada i l'amplada de les obertures decreixerà a l'augmentar l'alçada en què estiguin situades. L'amplada màxima de les obertures de les plantes pis serà de 1,20m. A les plantes pis la diferència entre l'amplada de les obertures d'una planta i les de la seva immediata superior o inferior serà com a mínim de 0,10m. L'amplada màxima de les obertures de la planta baixa serà de 2,40m.

En el cas de que en el parament de façana d'una mateixa planta s'obrin portals o balcons i finestres, aquestes tindran sempre una amplada menor que aquells.

e) La relació entre l'amplada i l'alçada de les obertures estarà compresa en els valors següents:

- Portals de la planta baixa.....	0,35 - 0,85
- Obertures de balcó.....	0,40 - 0,45
- Finestres de les plantes baixa, 1ª i 2ª.....	0,50 - 0,75
- Finestres de la planta 3ª.....	0,50 - 1

f) Les alçades de les obertures de la planta baixa seran com a mínim els $\frac{1}{4}$ de l'alçada d'aquesta planta.

g) El remig de les obertures seran ortogonals i de fusta o d'un material que permeti esquadries semblants. En el seu disseny es tindrà en compte l'adaptació a les dimensions i forma de les obertures actuals, essent en tot cas respectuós amb l'homogeneïtat de la façana i el caràcter del conjunt urbà.

11. Les alçades lliures, sempre que no s'estableixin condicions específiques, es regularan per les condicions següents:

a) L'alçada lliure entre forjats de la planta baixa en cap cas serà inferior a 3,5m.

b) L'alçada lliure mínima entre forjats de la planta primera serà de 3m.

12. Sempre que no s'estableixin condicions específiques, es fixa com a distància mínima entre la cara inferior de la llinda o intradós d'una obertura i el pla inferior del forjat o llosana de balcó de la planta superior, 0,30m.

13. Únicament s'admeten cossos sortints tipus balcó, els quals, sempre que s'estableixin condicions específiques, es regularan per les condicions següents:

a) És obligada la utilització de balcó en la planta 1ª. Únicament s'admeten balcons ampitadors a partir de la 2ª planta.

b) La volada màxima de la llosana de balcó serà:

- 0,60m. en la planta 1ª.
- 0,40m. en la planta 2ª.
- 0,30m. en la planta 3ª.

c) Només s'admet el balcó de més d'una obertura fins a un màxim de tres a la planta primera.

d) Les llosanes de balcó seran simètriques respecte a les obertures, i acabades en la seva part inferior amb motllura decreixent.

e) La llargada màxima de la llosana de balcó d'obertura única serà de:

- 2,5m. en la planta 1ª.
- 2, -m. en la planta 2ª.
- 1,5m. en la planta 3ª.

f) La llargada màxima de la llosana de balcó de més d'una obertura serà com a màxim igual a la distància entre els dos brancals d'obertura més allunyats, incrementada en 1,30m.

g) Les baranes de balcó seran bàsicament de barrots verticals de ferro, de secció quadrada o utilitzant motius ornamentals semblants als actuals, essent en tot cas respectuoses amb l'homogeneïtat de la façana i el caràcter del conjunt urbà.

14. S'evitarà en tot el conjunt urbà la utilització de materials i textures de colors estridents o molt foscos. El criteri general serà el de respecte al caràcter del conjunt.

Capítol	ÚNIC	
Article	7	REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS EN PILARS I COLUMNES

Art. 7 REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS EN PILARS I COLUMNES

1.-Pel que fa als pilars i les columnes, es complementen les disposicions dels article 55.9 i 56.9 del Pla Especial i Catàleg del Patrimoni Històric, Artístic i Ambiental de Vilafranca del Penedès.

2.- Tant en el cas de restauració, consolidació i millora dels edifici, com en el cas de la seva substitució, quan això estigui permès, es conservaran i restauraran els pilars i columnes existents, excepte en els casos següents.

- a) núm. 4, 11 12, 13 i 14 de la plaça Constitució en els que haurà de construir-se una base d'acord amb les determinacions de l'article 55.1 del pla Especial i Catàleg.
- b) Pilar situat entre les finques 7 i 9 del carrer de la Cort i pilars sense base existents a les finques 27, 29, 31,33 i 35 del carrer de la Cort en els que s'haurà de construir una base d'acord amb les disposicions de l'article 56.10 del Pla Especial i Catàleg.

3.- Excepte en els casos indicats en punt anterior, si la conservació dels pilars i columnes existents és tècnicament inviable, aquests elements es substituiran per uns altres iguals als existents.

4.- En la restauració, consolidació i/o millora de les columnes i pilars, s'hauran d'eliminar els elements afegits com instal·lacions privades, instal·lacions públiques que puguin passar per altres indrets de l'edifici, senyalitzacions, ventilacions i similars, recuperant les formes i dimensions originals.

5.- Els baixants que hagin d'anar vistos seran de tub de coure, zinc o ferro galvanitzat, admetent-se el ferro sos fins a 2,5 ml d'alçada.

No s'admeten desviacions en horitzontal del recorregut descendent del baixant.

6.- Els materials d'acabat, les textures i els colors a utilitzar seran iguals o similars als dels pilars columnes en més bon estat, mantenint-se especialment en el cas de pedra vista i tenint present les pautes estilístiques pròpies de cada element. En tot cas aquestes intervencions seran respectuoses amb l'homogeneïtat de la façana i el caràcter del conjunt urbà. Caldrà utilitzar, com a color d'acabat dels pilars i façana interior del porxo, el color designat com a C2 "Pedra de Vilafranca" de l'Estudi Cromàtic.

7.- En el cas de planejar-se una intervenció que no compleixi amb el que s'ha establert en els punts anteriors, s'haurà de complir, per a les cases del carrer de la Cort i les disposicions de l'article 56.1 del Pla Especial i Catàleg i , per als edificis de la plaça Constitució, les disposicions de l'article 55.1 del Pla Especial i Catàleg. En ambdós casos s'haurà de demostrar la integració de la solució proposada amb el tram on es situa l'edifici comprés entre els dos carrers més pròxims.

Títol	3	NORMES REGULADORES DE LES INTERVENCIIONS A LES PLANTES BAIXES DEL CARRER CORT I PLAÇA CONSTITUCIÓ
Capítol	ÚNIC	
Article	8	REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS EN ELS ELEMENTS DELS SOSTRES DELS PORXOS

Art. 8 REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS EN ELS ELEMENTS DELS SOSTRES DELS PORXOS

1.- LLINDES:

Les llinde de façana seran de fusta pintada (no envernissada) d'un dels colors admesos a l'Estudi Cromàtic, o revestides d'obra d'acord amb la resta del tractament de la façana, d'acord als plànols que s'acompanyen.

2.- SOSTRES:

Els sostres dels porxos podran ser de bigues de fusta i revoltos o de celrasos llisos. (segons la solució dels plànols).

En els sostres formats per bigues de fusta i revoltos, les bigues aniran pintades (no envernissades) amb un dels colors admesos a l'Estudi Cromàtic i els revoltos revestits de guix o arrebossats, en ambdós casos pintats amb el color

designat com a C1 "blanc calç" de l'Estudi Cromàtic.

Els celrasos, llisos i plans, podran estar suspesos del forjat o ser el revestiment de la cara inferior d'un forjat llis. En ambdós casos podran ser enguixats o arrebossats i pintats amb un dels colors admesos a l'Estudi Cromàtic, excepte el blanc.

El sostre o celràs estarà sempre a un mínim de 15 cm per sobre del nivell de la cara inferior de la llinda.

Els plànols fixen les edificacions en les que s'admet el celràs i senyalen els que estan enrasats amb la cara inferior de la llinda i que s'hauran d'adaptar a les disposicions d'aquest article.

En aquells casos en que aquestes normes fixin l'obligatorietat d'un sostre de bigues i revoltos i en la realització de cates prèvies a l'obra, o durant l'execució de les obres, es demostrï tècnicament la inviabilitat d'aquesta solució, es podrà tractar el sostre amb un cel ras, d'acord amb les disposicions d'aquest article, prèvia autorització dels Serveis Tècnics municipals.

Titul	3	NORMES REGULADORES DE LES INTERVENCIONS A LES PLANTES BAIXES DEL CARRER CORT I PLAÇA CONSTITUCIÓ
Capítol	ÚNIC	
Article	9	OBERTURES A LES PLANTES BAIXES

Art. 9.- OBERTURES A LES PLANTES BAIXES

A més a més de mantenir allò que disposen els arts. 55 i 56 del Pla Especial i Catàleg respecte les obertures a les plantes baixes, es fixa l'obligatorietat de mantenir els forats actualment existents darrere dels elements sobreposats a les façanes i que aquestes Normes Reguladores obliguen a conservar.

Titul	3	NORMES REGULADORES DE LES INTERVENCIONS A LES PLANTES BAIXES DEL CARRER CORT I PLAÇA CONSTITUCIÓ
Capítol	ÚNIC	
Article	10	DETERMINACIONS RELATIVES ALS MATERIALS DELS PANYS MASSISSOS.

Art. 10.- DETERMINACIONS RELATIVES ALS MATERIALS DELS PANYS MASSISSOS.

S'assenyalen tres grups de materials:

- a) Els autoritzats
- b) Els tolerats (no admesos però que poden subsistir mentre no es realitzin reformes)
- c) Els prohibits (a eliminar).

En els paraments massissos de les plantes baixes de les façanes són:

a) Materials autoritzats:

- Arrebossat i pintat
- Estuc raspat
- Pedra de color beige o similar, en peces rectangulars i de parament no polit, en formació de sòcols i encintats d'obertures.

b) Materials tolerats:

Mentre es mantingui l'establiment actual es toleraran els revestiments actuals fets amb aplacats de formes rectangulars de pedra calcària de cara llisa, no polida, de color beige o similar.

També es considera material autoritzat l'aplatat de llistons de fusta de la botiga de la Plaça Constitució núm.4-6-8.

c) Materials prohibits:

- Materials petris polits.
- Aplacats de fusta
- Aplacats ceràmics
- Revestiments de planxa metàl·lica

- Revestiments de plàstics i altres materials sintètics
- Pintats amb colors estridents.

Títol	3	NORMES REGULADORES DE LES INTERVENCIIONS A LES PLANTES BAIXES DEL CARRER CORT I PLAÇA CONSTITUCIÓ
Capítol	ÚNIC	
Article	11	PORTAM

Art. 11.- PORTAM

Els elements de tancament dels locals comercials, que no podran sobresortir del pla de la façana, seran vidrieres amb estructura de fusta o metàl·lica (preferentment d'alumini lacat), sense reixes de protecció, admetent-se el tancament amb portes enrotllables metàl·liques massisses o calades, sempre que la caixa no sobresurti del pla de façana i estiguin pintades d'un sol color dels autoritzats a l'Estudi Cromàtic. En cas que es vulgui subdividir u full en diversos vidres separats per muntants o travessers, els elements de vidre resultants hauran de ser o be sensiblement quadrats, de costat o inferior a 40 cm i tot iguals o bé rectangulars, abastant tot l'ample del full i amb una alçada, igual en tots ells, compresa entre 20 i 35 cm, sense comptar les parts massisses.

Els vidres seran transparents i incolors, o rentats a l'àcid.

Títol	3	NORMES REGULADORES DE LES INTERVENCIIONS A LES PLANTES BAIXES DEL CARRER CORT I PLAÇA CONSTITUCIÓ
Capítol	ÚNIC	
Article	13	ELEMENTS ADOSSATS

Art. 13.- ELEMENTS ADOSSATS

Es prohibeixen els elements adossats a les façanes formant aparadors, marquesines o similars.

S'exclouen d'aquesta prohibició els aparadors existents als núm. 9 i 17-19 del carrer de la Cort i als núm.2 i 36 de la plaça Constitució, donades les seves característiques d'antiguitat. Aquests elements hauran de ser convenientment restaurats.

Títol	3	NORMES REGULADORES DE LES INTERVENCIIONS A LES PLANTES BAIXES DEL CARRER CORT I PLAÇA CONSTITUCIÓ
Capítol	ÚNIC	
Article	14	RÈTOLS

Art. 14.- RÈTOLS

En la façana anterior dels porxos es prohibeix la instal·lació de rètols, a excepció del símbol indicatiu de farmàcia i dels indicadors d'activitats d'organismes públics.

Els rètols queden regulats de la següent manera:

- Rètols dins el forat arquitectònic:
 - S'admeten rètols sobre fons tant transparent com opac sempre que:
 - Quedin reculats respecte el pla de façana un mínim de 15 cm.
 - Deixin un pas lliure de 2,10 ml d'alçada com a mínim.
- Rètols sobre el parament de façana:
 - Quan no sigui possible la col·locació del rètol en el forat arquitectònic, només s'admeten rètols amb lletres o símbols solts, o sobre fons transparent.
 - Si es col·loquen per sobre el forat arquitectònic, la seva longitud total no podrà superar l'amplada d'aquell. Si es col·loquen en una altra posició, la seva dimensió serà de 0.5x0.5ml com a màxim, situats a una alçada entre 1,6 i 2,2ml.

c) S'exclouen d'aquestes disposicions els rètols indicadors d'activitats d'organismes públics.

Títol	3	NORMES REGULADORES DE LES INTERVENCIONS A LES PLANTES BAIXES DEL CARRER CORT I PLAÇA CONSTITUCIÓ
Capítol	ÚNIC	
Article	15	ELEMENTS D'IL·LUMINACIÓ

Art. 15.- ELEMENTS D'IL·LUMINACIÓ

S'admeten els rètols col·locats dins el forat arquitectònic, amb il·luminació incorporada.

Per a la il·luminació des de l'exterior dels rètols, només s'admet la solució amb dos focus col·locats dins el forat arquitectònic i que no sobresurtin del pla de façana.

Títol	3	NORMES REGULADORES DE LES INTERVENCIONS A LES PLANTES BAIXES DEL CARRER CORT I PLAÇA CONSTITUCIÓ
Capítol	ÚNIC	
Article	16	TENDALS

Art. 16.- TENDALS

Ateses les característiques dels vials on es situen les plantes baixes es considera que no és necessària la col·locació de tendals.

Títol	TERCER.	DISPOSICIONS COMUNES DE L'ORDENACIÓ, DE L'ÚS I CONDICIONS D'HABITABILITAT
Capítol	II.	DISPOSICIONS COMUNES ALS SISTEMES D'ORDENACIÓ DE L'EDIFICACIÓ
Article	78.-	Planta Baixa

Art. 78.- Planta Baixa (modificació apartat 5 de l'article)

5. (M) Les plantes baixes dels edificis dels eixos comercials grafiats en el plànol d'eixos comercials C4, tindran prohibit l'ús d'habitatge i d'aparcament el front de parcel·la al vial assenyalat com a eix comercial, almenys fins a la meitat de la profunditat edificable.

Títol	TERCER.	DISPOSICIONS COMUNES DE L'ORDENACIÓ, DE L'ÚS I CONDICIONS D'HABITABILITAT
Capítol	VI.	REGULACIÓ D'USOS
Article	114.-	Bases de la regulació

NORMES URBANÍSTIQUES DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC D'USOS PER A LA REGULACIÓ DE L'ÚS D'OFICINES I SERVEIS EN PLANTES BAIXES DE DETERMINADES VIES PÚBLIQUES DE VILAFRANCA DEL PENEDES

Es descriurà una circumferència de radi cinquanta o trenta metres (segons estigui inclosa la parcel·la dins la zona radi cinquanta o zona radi trenta), el centre de la qual se situarà en el punt mitjà de la façana del local on es pretén instal·lar la nova activitat, o ampliar-la. Si el local fa cantonada i té dues façanes, el centre de la circumferència serà el punt mitjà de les façanes desdoblades.

L'activitat serà autoritzable si dins de l'esmentada circumferència no hi ha situat el punt mitjà de la façana de cap altre local dedicat a qualsevol de les activitats que es descriuen a continuació i que estigui ubicat en una via pública relacionada dins el mateix pla especial.

Les activitats la implantació i ampliació de les quals es limita són les següents:

a) Oficines de serveis financers, que inclou bancs, caixes d'estalvi, entitats de crèdit i finançament i similars, i activitats auxiliars d'aquestes.

b) Activitats d'assegurances en totes les seves manifestacions, amb inclusió de les auxiliars.

c) Activitats immobiliàries en les seves diverses manifestacions (venda i lloguer d'immobles, assessorament immobiliari, agències de la propietat immobiliària, mediació immobiliària i anàlogues).

d) Les següents activitats professionals i empresarials: activitats jurídiques, comptables i de gestió empresarial (despatxos jurídics, notaries, registres públics, assessorament i gestió empresarial i anàlegs), serveis tècnics d'arquitectura i enginyeria, assaigs i anàlisis tècniques, activitats de publicitat, imatge corporativa i relacions públiques, selecció i col·locació de personal (amb inclusió de les empreses de treball temporal), serveis d'investigació i de seguretat i activitats industrials de neteja.

e) Establiments de telecomunicacions per mitjà de l'accés a serveis telefònics per a ús públic ("locutoris") i/o per mitjà de l'accés a connexió d'internet, i oficines de canvi de divises i/o de transferències de diners.

En el cas de dubte sobre l'adscripció d'una activitat determinada per a la qual es demani autorització municipal a les descrites en les lletres a), b), c), d) i e) anteriors, s'entendrà supletòriament que queden en tot cas incloses en el ventall d'activitats limitades aquelles que segons la CCAE-93 s'inclouen en les divisions 65, 66, 67, 70 i 74, i en el grup 642.

No s'estableix limitació quant als altres serveis privats que habitualment s'ubiquen en plantes baixes i que apliquen horaris d'obertura similars als comercials, com ara les perruqueries i els salons de bellesa, les agències de viatges, les activitats informàtiques, els establiments de bar i restaurant, etc.

Titul	QUART.	REGULACIÓ DELS SISTEMES URBANÍSTICS
Capítol	II.	REGULACIÓ DELS SISTEMES
Secció d'article	5	SISTEMA D'EQUIPAMENTS - Clau 5
Article	199.-	Condicions d'edificació

Art. 199.- Condicions d'edificació

L'edificació en les àrees d'equipament s'ha d'ajustar a les necessitats funcionals dels diversos equipaments, al paisatge i a l'organització general del teixit urbà en què es situen.

L'edificabilitat neta de referència per a tots els equipaments és d'1,0 m²st/m²s, amb la limitació màxima en cada cas, però, de l'establerta a les zones d'implantació, ponderada entre les peces immediates. Aquestes edificabilitats poden incrementar-se en els equipaments públics, de manera justificada per raons funcionals i en el seu emplaçament, mitjançant la redacció d'un pla especial urbanístic. En el cas dels equipaments esportius localitzats en zones periurbanes i cementiri prendran com a referència una ocupació màxima per l'edificació del 50% del sòl destinat a aquests usos.

Els equipaments dels tipus següents, públics o privats, poden assolir com a edificabilitat neta màxima:

Educatiu: 1,2 m²st/m²s.

Sanitari-assistencial: 1,2 m²st/m²s.

Administratiu: 1,2 m²st/m².

Geriàtric (ús social sanitari de caràcter públic o habitatges tutelats per a la gent gran en règim de lloguer): 1,2 m²st/m²s.

En el sòl urbà i per a tots els diferents usos d'equipaments, regeix el tipus d'ordenació de la zona on s'implanta l'equipament, o el de la seva zona contigua, i s'han de respectar les condicions d'edificació vigents a la zona. Els canvis en les característiques de l'ordenació exigeix prèviament l'aprovació d'un pla especial urbanístic.

En el sistema d'equipaments del " Balcó de les Clotes " s'apliquen les condicions d'ordenació aïllada contingudes en el Pla d'ordenació. L'edificabilitat neta és de 0.5 m² sostre / m² sòl.

L'equipament de transports públics, clau 5/14, es preveu per a l'ús de terminal de transports de superfície i els seus serveis complementaris. En un futur es preveu que, mitjançant un pla especial urbanístic que determini l'ordenació i l'edificabilitat funcional, sigui integrat en una solució intermodal de transport amb la futura remodelació de l'estació ferroviària.

Titol	CINQUÈ.	REGULACIÓ DEL SÒL URBÀ
Capítol	I.	DISPOSICIONS GENERALS
Article	207.-	Àrea Central

Art. 207.- Àrea Central

1. Els terrenys qualificats com a zones d'edificis monumentals, edificis a conservar, trama d'edificis repetibles i de manteniment d'estructura edificatòria d'ús predominantment residencial estan continguts en la seva major part en l'àrea denominada "centre ciutat", i correspon al sector central de la vila que ve definit en els plànols d'ordenació 1/2000.

2. En els plànols d'ordenació a escala 1:1000 es fixa la línia de profunditat edificable que aplica el criteri de que l'edificació no ocupi més del setanta per cent de l'espai total de cada illa, exceptuant les illes molt petites, totalment edificables.

Aquest criteri no afecta la profunditat edificada dels edificis preexistents a l'entrada en vigor d'aquest Pla, la qual es respecta, encara que superi la que resulta de l'aplicació de l'esmentat criteri. No obstant, en l'ampliació del volum o sostre dels edificis preexistents, i en la nova construcció, s'ha de respectar la profunditat edificable establerta per aquest Pla, i l'edificació resultant no pot superar en cap cas el volum permès si es substitueix l'edificació per una de nova planta.

3. Les determinacions sobre alçades es contenen en els plànols d'ordenació a escala 1:1000, que apliquen el criteri de relació entre l'alçada, la mida del carrer i el tipus edificatori que han constituït la trama. Aquesta alçada màxima ve grafiada per a cada façana i per als diversos fragments d'illa.

Aquest criteri no afecta l'alçada edificada dels edificis preexistents al Pla, la qual es respecta, encara que superin la fixada en els plànols. No obstant, en l'ampliació del volum o sostre edificable, i en la nova construcció, s'han d'observar les determinacions aplicables dels plànols d'ordenació sobre alçades màximes, i no es pot superar en cap cas el volum permès resultant de l'aplicació de les constants alçada i nombre de plantes.

4. Les característiques del pati lliure interior d'illa queden definides en els plànols d'ordenació a escala 1:1000, podent-se ocupar amb construccions fins al deu per cent de la seva superfície com a màxim. No obstant, les edificacions que ocupen totalment o parcialment el pati d'illa en el moment de l'aprovació inicial d'aquest Pla poden ser conservades, si bé en els casos de transformació i/o substitució s'ha d'estar a la regla general del 10 per 100 com a màxim establerta.

(M)Les construccions que siguin possibles en el pati lliure interior d'illa no poden superar 4,50 m. d'alçada, mesurats en el punt més alt de la coberta. A les zones compreses a l'àrea central *grafiada en el plànol C1* i delimitada pels vials o espais públics rambla de St. Francesc, Gral. Prim, Hermenegild Clascar, Ponent, Beneficiència, Banys, Raval de la Font, plaça Milà i Fontanals, plaça Puigmoltó, Lluna, plaça Anselm Clavé, Muralla St. Magi, Sta. Clara i Rambla Nostra Senyora *es permet la utilització del subsòl del pati d'illa no edificable per a ús d'aparcament, si es garanteixen les condicions formals i de tractament de l'espai lliure interior de l'illa per a una adequada integració del soterrani, amb un tractament del sostre del soterrani corresponent al pati d'illa com espai lliure amb possibilitats d'enjardinament., sempre que no es facin malbé espais arbrats de qualitat ambiental reconeguda, consolidats o de valors tradicionals. Per garantir la preservació d'aquest patrimoni, quan es tingui la intenció d'edificar el subsòl del pati d'illa dins l'Àrea Central, caldrà presentar informe justificant amb documentació fotogràfica l'estat actual del pati d'illa, i obtenir informe favorable dels serveis tècnics municipals. S'ha de justificar, en tot cas, l'absència potencial d'interferències en el funcionament de la xarxa viària.*

Quant a la resta del sòl urbà, s'admeten soterranis destinats a aparcament en el pati lliure interior d'illa. *S'exceptuen els casos dels patis d'illa que estigui grafiat com a subzona /P en el plànol C2, en què sols s'admetrà la utilització del subsòl per a ús d'aparcament segons els criteris establerts en l'article 96.4.*

S'admeten cossos sortints oberts en el pati lliure interior amb les limitacions que preveuen els articles 83.I.2 i 95, apartats 5 i 6, d'aquestes Normes, els quals cossos poden ocupar com a màxim 2/3 parts de la façana, sense sobrepassar un pla vertical traçat per la intersecció de l'eix de la mitgera de la façana i que forma amb aquesta un angle de 45°. Els cossos sortints vénen limitats en la seva distància a la mitgera mitjançant el pla límit lateral de vol, que se situa a un metre de la paret mitgera.

Titol	CINQUÈ.	REGULACIÓ DEL SÒL URBÀ
Capítol	II.	REGULACIÓ DE LES ZONES
Secció d'article	7	ZONA D'EDIFICIS MONUMENTALS CATALOGATS - Clau 7
Article	209.-	Definició

Art. 209.- Definició

Comprèn els edificis de valors històrics i artístics singulars (Bé cultural d'interès nacional), que s'hagin inclòs o que s'incloguin en el Pla especial i Catàleg del patrimoni històric, artístic i ambiental de Vilafranca del Penedès, aprovat definitivament el 13 de juliol de 1988.

Titol	CINQUÈ.	REGULACIÓ DEL SÒL URBÀ
Capítol	II.	REGULACIÓ DE LES ZONES
Secció d'article	7	ZONA D'EDIFICIS MONUMENTALS CATALOGATS - Clau 7
Article	210.-	Condicions d'ordenació i edificació

Art. 210.- Condicions d'ordenació i edificació

No s'admeten augments del volum edificable.

Només es permeten obres de manteniment estructural i de millora dels serveis.

No s'admet cap segregació de la parcel·la adscrita a l'edifici.

És obligatori el manteniment de l'edifici i dels elements d'ordenació urbana que el configuren.

Els anteriors apartats regeixen en tant que complementin i no contradiguin les determinacions específiques del pla especial per a cada edificació catalogada.

Titol	CINQUÈ.	REGULACIÓ DEL SÒL URBÀ
Capítol	II.	REGULACIÓ DE LES ZONES
Secció d'article	7	ZONA D'EDIFICIS MONUMENTALS CATALOGATS - Clau 7
Article	211.-	Condicions d'ús

Art. 211.- Condicions d'ús

S'admet la continuïtat dels usos actuals residencials, i els propis del sistema d'equipaments.

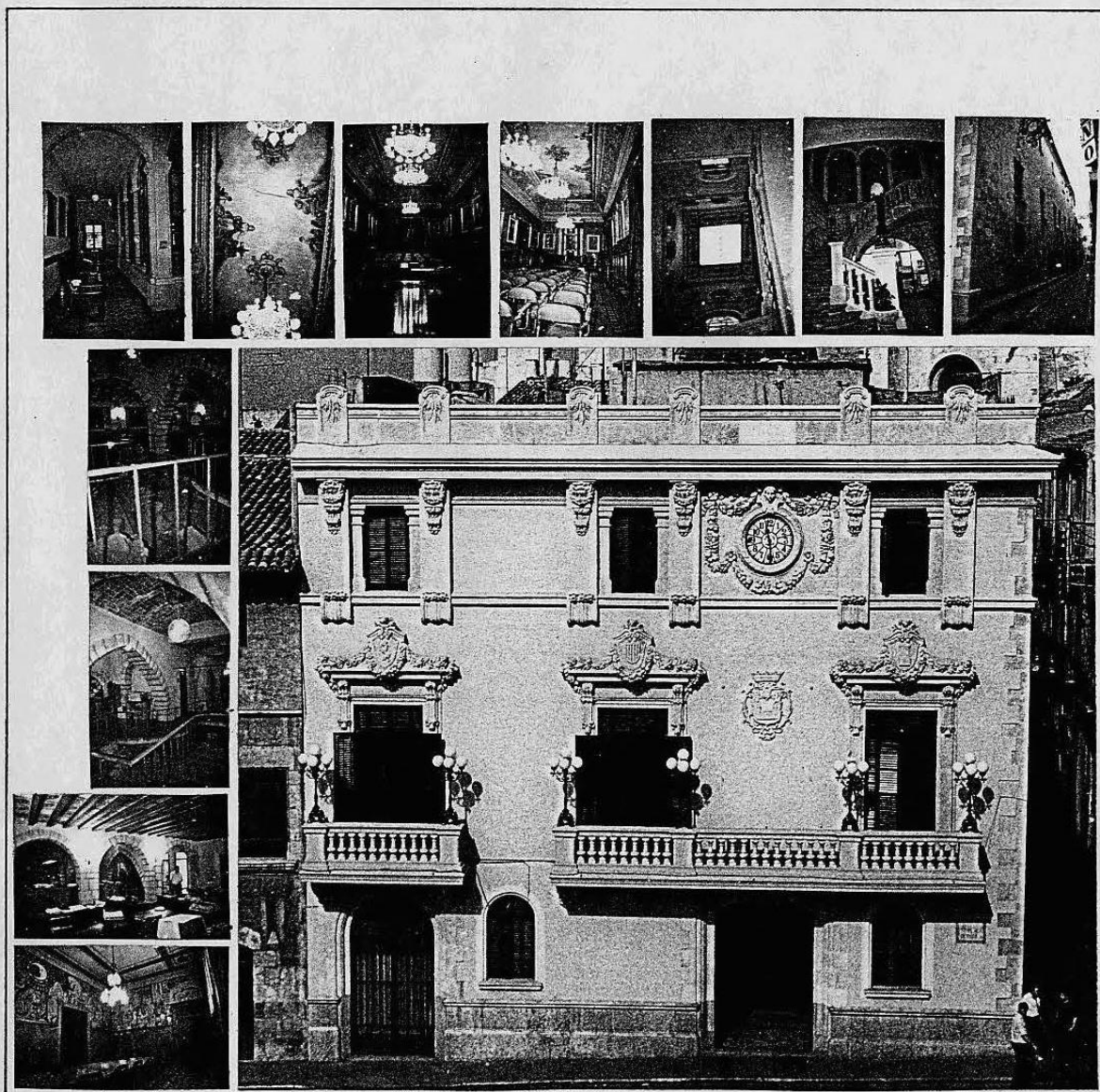
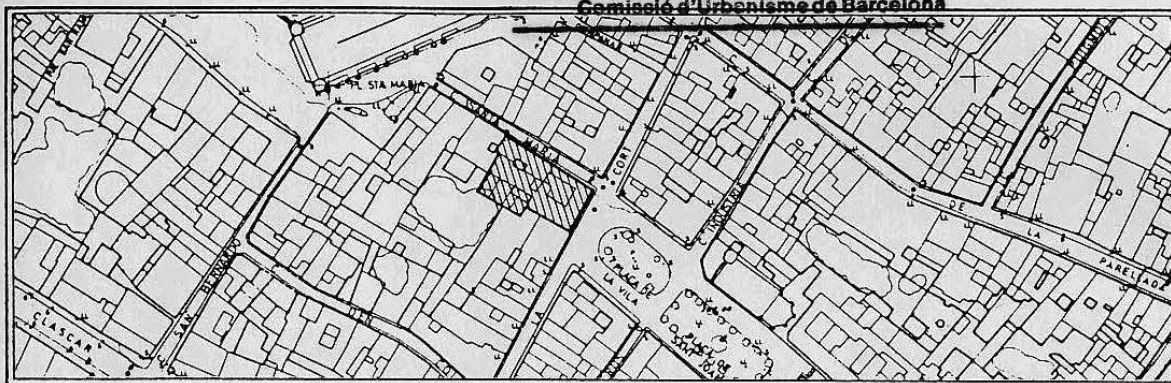
S'estableix com a directriu fonamental d'aquest Pla la progressiva adscripció dels edificis monumentals a usos propis del sistema d'equipaments.

ACLARACIÓ FINAL

Les dades de superfície s'han obtingut per càlcul automàtic a partir de la cartografia digital. Per aquest motiu poden contenir errors i imprecisions.

PLA ESPECIAL I CATÀLEG DEL PATRIMONI HISTÒRIC ARTÍSTIC I AMBIENTAL DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS

A-6	CASA DE LA VILA Carrer de la Cort nº 14	 Generalitat de Catalunya Departament de Política Territorial i Obres Públiques Comissió d'Urbanisme de Barcelona	IDENTIFICACIO	1
-----	--	--	---------------	---



PLA ESPECIAL I CATÀLEG DEL PATRIMONI HISTÒRIC ARTÍSTIC I AMBIENTAL DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS

A-6	CASA DE LA VILA Carrer de la Cort n° 14	 Generalitat de Catalunya Departament de Política Territorial i Obres Públiques Comissió d'Urbanisme de Barcelona	DESCRIPCIO FISICA I ESTAT DE CONSERVACIO	2
-----	--	---	--	---

	DESCRIPCIO FISICA	ESTAT DE CONSERVACIO
TIPOLOGIA	Casa d'origen gòtic formant cantonada, amb escala i pati cobert.	Amb moltes transformacions.
OBRA MAJOR	Edifici de planta sensiblement rectangular format per un cos davanter de planta quadrangular amb pati i escala central, el qual forma el nucli distribuïdor de les dependències principals, un cos posterior rectangular de 2 crugies i un cos lateral de volums afegits adossats a la mitgera. P.B. i 2 P. pis amb cobertes planes de les que sobresurt la caixa del pati central i coberta a l vessant a la crugia posterior del C/ Santa Maria. Escala lateral de 2 trams de la P. 1ª a la P. 2ª i escala secundària d'1 tram d'accés al sotacoberta. Galeria d'arcades de mig punt a les façanes de la P. 1ª, del pati i finestres del mateix arc a P. 2ª. (1)	Bé. Algunes humitats a la
SISTEMA CONSTRUCTIU	Voltes de maó de pla i arcades de pedra a P.B. Parets de càrrega de pedra, paredat comú i totxo. Forjats de bigues de fusta i revoltó de rajola. Voltes d'escala de pedra i de maó de pla. Terrats a la catalana. Elements estructurals de formigó i ferro.	Bé.
FAÇANES	Façana pral. composta segons eixos verticals. Porta pral. d'arc rebaixat, porta lateral i finestres de mig punt a P.B. Balcons d'1 i de 2 obertures amb baranes de balustres a la P. 1ª. Finestres adintellades i rellotge a la P. 2ª. Coronament amb cornisa i barana de terrat. Elements ornamentals florals amb orles i escuts. Façana lateral de pedra amb sòcol, obertures adintellades -algunes amb escut- finestra geminada, gàrgoles i cornisa de pedra.	Façana lateral bruta.
INTERIORS	Distribució al voltant del pati cobert amb artesonat i pintures policromades. Escala pral. de 2 trams de pedra amb barana de balustres. P.B. amb sitges de cereals i arqueries. P. 1ª amb alcaldia, sala de sessions i de Sant Ramon com a peces principals. P. 2ª i sotacoberta amb oficines, regidories i serveis tècnics. Mobiliari i quadres d'interès.	Bé.
ELEMENTS SINGULARS	Sala de sessions d'alçada singular, amb guixeries i pintures al sostre, cadirat lateral, retrats de fills il·lustres de la vila, 2 quadres de C. Lorenzale i paviment hidràulic. Sala de Sant Ramon amb pintures de P. Boada. Sitges de cereals a la P.B.	Bé. Esquerra a la guixeria de la sala de sessions.
MATERIALS	Pedra. Mosaics hidràulics. Fusteria de l'època. Marbres. Pintures policromades. Guixeries. Ferro fornat. Estucats. Vidrieria emplomada. Revoltos de guix amb relleus. (2)	Bé.
INSTAL·LACIONS	Aigua i electricitat.	Bé.
SERVEIS URBANS	Tots els existents a la ciutat.	
ESPAI LLIURE		
CONTEXT	Conformant -com a principal edifici- la plaça de la Vila. Al cor del centre històric i comercial de la ciutat.	
OBSERVACIONS	(1)- P. baixa amb voltes i arcades apuntades i de mig punt. (2)- Materials moderns.	

PLA ESPECIAL I CATÀLEG DEL PATRIMONI HISTÒRIC ARTÍSTIC I AMBIENTAL DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS

A-6	CASA DE LA VILA Carrer de la Cort nº 14	 Generalitat de Catalunya Departament de Política Territorial i Obres Públiques Comissió d'Urbanisme de Barcelona	PROPOSTES D'ACTUACIO	8
-----	--	--	-------------------------	---

	FORMA D'ACTUACIO	ACTUACIO PRECEPTIVA	ALTRES ACTUACIONS	ACTUACIO EN L'US
EDIFICI PRINCIPAL	Restauració Intervenció Projectual		- Reparació de la façana lateral. - Reparació esquadra del sostre del Saló de Sessions. - Reparació dels elements causants d'humitats.	Adaptació Reutilització
EDIFICIS COMPLEMENTARIS				
ESPAI LLIURE				

PLA ESPECIAL I CATÀLEG DEL PATRIMONI HISTÒRIC ARTÍSTIC I AMBIENTAL DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS

A-6	CASA DE LA VILA Carrer de la Cort n° 14	 Generalitat de Catalunya Departament de Política Territorial i Obres Públiques Comissió d'Urbanisme de Barcelona	INFORMACIO HISTORICA I DOCUMENTAL	3
-----	--	---	---	---

EPOCA	Origen segle XIV
-------	------------------

AUTOR	Eugeni Campllonc i Parés (arquitecte). Façana i reformes de 1909.
-------	---

CRONOLOGIA DEL PROJECTE I L'OBRA Edifici d'origen gòtic segle XIV. 1559: El municipi adquireix l'edifici. 1604: Obres de reparació. 1885: Obres d'ampliació del saló de l'alcaldia. 1892: Projecte no realitzat, de la façana i patí interior de l'arquitecte municipal Antoni Vila i Palmès. Obres de reforma interior. 1893: Projecte realitzat de la façana i patí interior de l'arquitecte municipal Santiago Güell i Grau. 1895: Enllosat del vestibol. 1901: Obres a la sala de sessions. 1907. Obres de reformes interiors. 1909: Projecte i començament de les obres de la façana per l'arquitecte municipal Eugeni Campllonc i Parés. 1963-1969: Obres per reformes i restauració de façana lateral descobrint finestral gòtic, arcs (1)

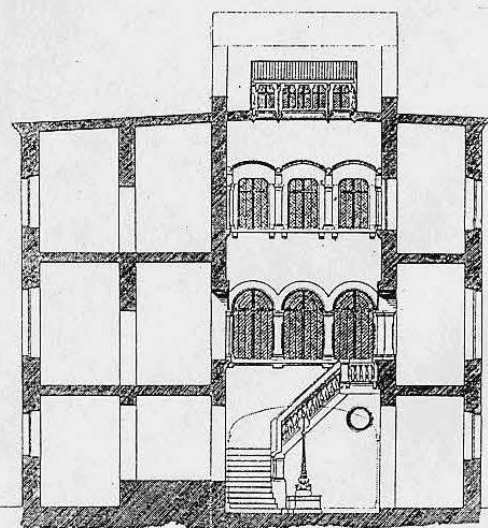
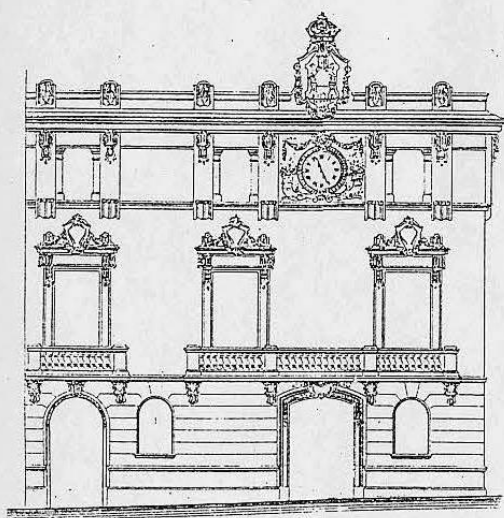
BIBLIOGRAFIA AGUSTI COY I COTONAT. "Vilafranca del Penedès, su historia y monumentos", Imprempta Francisco J. Altés i Alobart, Barcelona, 1909.

MANEL BENACH I TORRENTS. "El barri gòtic i els museus de Vilafranca", Museu de Vilafranca. Vilafranca del Penedès. 1983 (2ª edició).

Altres fonts documentals: Arxiu Municipal de l'Ajuntament de Vilafranca. Arxiu de la Catedra Gaudí de l'Escola Superior d'Arquitectura de Barcelona. Arxiu del Servei de Catalogació i Conservació de Monuments de la Diputació de Barcelona.

NOTICIA DE L'AUTOR EUGENI CAMPLLONCH I PARES (Vilafranca del Penedès 1870- Buenos Aires 1950). Arquitecte. Títol 1893. Arquitecte municipal de Vilafranca des del 1904 al 1910. De la seva obra a Vilafranca destaca, la casa Jané i Alegret al carrer de la cort, 28, la casa Solé a l'avinguda de barcelona, 8, la casa Bech i Galtés al carrer Bisbe Morgades, 15, la casa Mercé Torres al carrer Puigmoltó, 3, la casa Vidal i Folquet al carrer de la Font, 59, la casa Ribera i Girona al carrer de la Palma, 10, la casa Germanes Estalella al carrer dels Ferrers, 60, la reforma de la façana de la casa de la Vila i l'altar major de l'església de la Santíssima Trinitat... A l'Arbós construí l'hospital de Sant Antoni i a Buenos Aires el Casal de Catalunya del Centre Català.

DOCUMENTACIÓ GRAFICA



Documentació procedent de l'Arxiu Municipal d'Obres de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

PLA ESPECIAL I CATÀLEG DEL PATRIMONI HISTÒRIC ARTÍSTIC I AMBIENTAL DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS

A-6

CASA DE LA VILA
Carrer de la Cort nº 14



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques

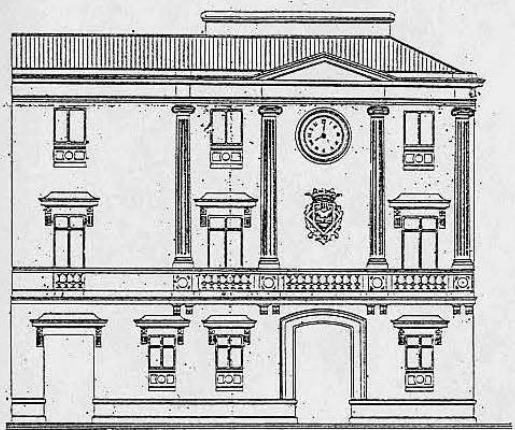
INFORMACIÓ
HISTÒRICA I
DOCUMENTAL

3

Comissió d'Urbanisme de Barcelona

- (1) - apuntats i sitges a la planta baixa segons projecte dels Serveis Tècnics del Servei de Catalogació i Conservació de Monuments de la Diputació de Barcelona.

FACHADA

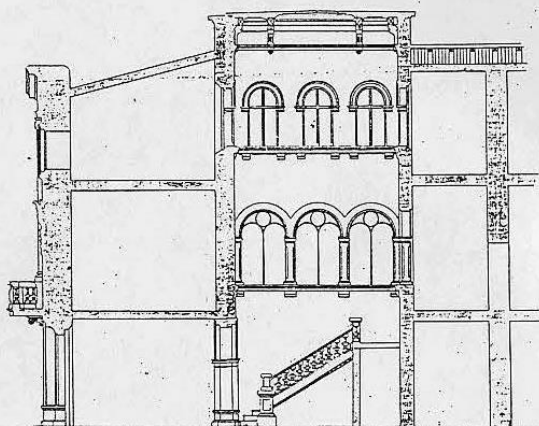


Escut de 1/20

Vilafraça de Mar del 1771

El Arquitecte Municipal

SECCION POR AB

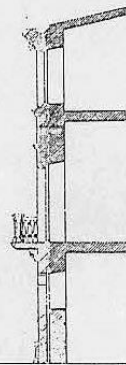
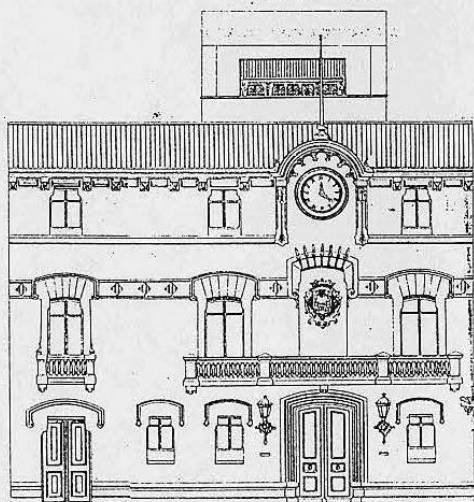


Escut de 1/20

Vilafraça de Mar del 1771

El Arquitecte Municipal

FACHADA



Vilafraça del Bander 17 agost 1857

El Arquitecte Municipal

Antoni M. Riera

PLA ESPECIAL I CATÀLEG DEL PATRIMONI HISTÒRIC ARTÍSTIC I AMBIENTAL DE VILAFRANCA DEL PENEDES

A-6	CASA DE LA VILA Carrer de la Cort nº 14	 Generalitat de Catalunya Departament de Política Territorial i Obres Públiques Comissió d'Urbanisme de Barcelona	REGIM JURIDIC I USOS	4
-----	--	---	-------------------------	---

DADES CADASTRALS

IDENTIFICACIO PARCEL·LARIA FULL Nº	3 C	
REFERENCIA CADASTRAL	Implantació 0222018	U.T.M. 1181006
VALOR DEL SOL	2.365.000, -	
VALOR CONSTRUCCIO	15.783.768, -	
VALOR CADASTRAL	12.704.138, -	
RENTA CADASTRAL	508.166, -	
BASE LIQUIDABLE	355.716, -	
TIPUS DE PROPIETAT	Pública / Única	
PROPIETAT	AJUNTAMENT DE VILAFRANCA DEL PENEDES Carrer de la Cort nº 14 VILAFRANCA DEL PENEDES	

DADES URBANISTIQUES

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA P.G.O.U. VILAFRANCA Aprovació definitiva: 31-III-1982	SISTEMA D' EQUIPAMENTS - Administratiu (Clau 5/1) SOL URBA - Zona d'Edificis Monumentals a Catalogar (Clau 7)
ALTRES AFECTACIONS DE PLANEJAMENT	
PROTECCIÓ EXISTENT	P.G.O.U. Vilafranca - Annex I nº A ₂

USOS

US ACTUAL	Edifici Públic - Casa de la Vila
EVOLUCIÓ D'USOS	

PLA ESPECIAL I CATÀLEG DEL PATRIMONI HISTÒRIC ARTÍSTIC I AMBIENTAL DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS

A-6	CASA DE LA VILA Carrer de la Cort nº 14	 Generalitat de Catalunya Departament de Política Territorial Obres Públiques Comissió d'Urbanisme de Barcelona	VALORACIO	5
-----	--	---	-----------	---

La Casa de la Vila és una peça destacada de l'arquitectura vilafranquina, que malgrat les successives transformacions que ha experimentat, conserva encara l'estructura característica del gòtic civil català, amb el pati central, escala i galeria, i una notable façana de pedra al carrer de Santa Maria en la qual destaca, entre d'altres obertures, una finestra geminada i les gàrgoles esculpides en forma d'àguiles amb llurs ales plegades, sobre el cos, i amb el bec obert, que ocupen un lloc important en la iconografia gòtica.

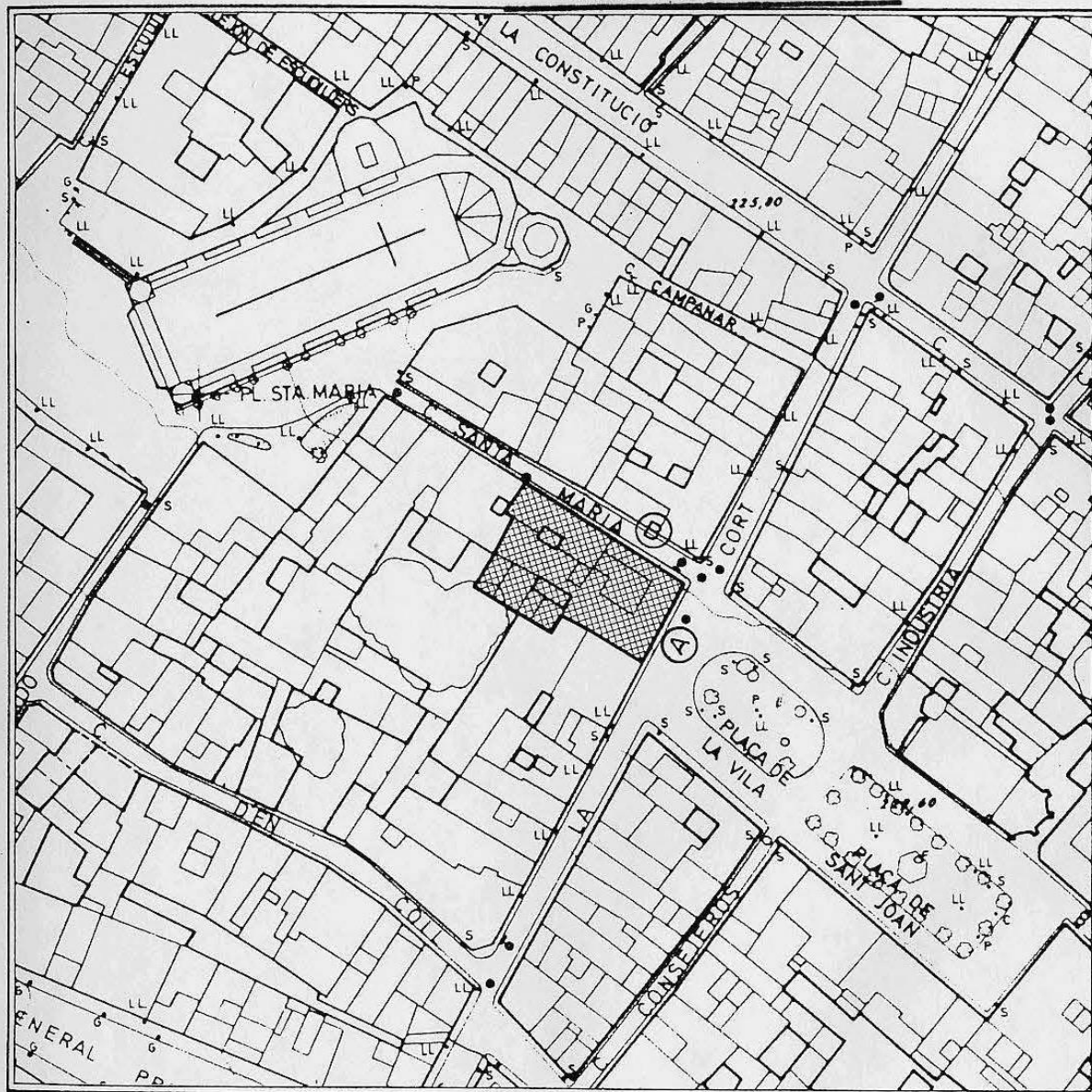
L'edifici que fou adquirit pel municipi el 1559 i que probablement, fou l'antic Palau de Bernat Pellicer, del que en parlen les cròniques de la cancelleria de Jaume II, conserva a la planta baixa l'estructura de voltes i arcades, així com unes sitges -descobertes al 1969-, i que daten dels segles XIV-XV.

Aquestes restes de l'antiga construcció gòtica, es troben avui emmascarades per les intervencions dels segles XVIII i XIX, i començaments del segle XX, especialment per la reforma del pati interior, realitzada al 1893 per l'arquitecte Santiago Güell i, per la reforma de la façana principal, el 1909, obra de l'arquitecte Eugeni Campllonch i Parés, en la qual s'utilitza moderadament el llenguatge modernista especialment en la ornamentació.

D'entre les seves peces interiors destaca la sala de sessions l'alçada singular, amb cadirat lateral i pintures i quadres d'interès; i la sala de Sant Ramon amb les modernes pintures murals de Pau Boada, de temes vilafranquins i penedesencs.

PLA ESPECIAL I CATÀLEG DEL PATRIMONI HISTÒRIC ARTÍSTIC I AMBIENTAL DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS

A-6	CASA DE LA VILA Carrer de la Cort nº 14	 Generalitat de Catalunya Departament de Política Territorial i Obres Públiques Comissió d'Urbanisme de Barcelona	DELIMITACIÓ DE L'ÀREA DE PROTECCIÓ	6
-----	--	---	--	---



- ÀREA DE PROTECCIÓ
-  EDIFICI PRINCIPAL

PLA ESPECIAL I CATÀLEG DEL PATRIMONI HISTÒRIC ARTÍSTIC I AMBIENTAL DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS

A-6	CASA DE LA VILA Carrer de la Cort nº 14	 Generalitat de Catalunya Departament de Política Territorial i Obres Públiques Comissió d'Urbanisme de Barcelona	CATEGORIES DE PROTECCIO	7
-----	--	---	----------------------------	---

EDIFICI PRINCIPAL		
VOLUMETRIA		R
COBERTA	FORMA	R
	MATERIAL	S
	COLOR	S
FAÇANA .A.	COMPOSICIO	R
	OFICIS	R
	MATERIAL	R
	TEXTURA	R
	COLOR	S
FAÇANA .B.	COMPOSICIO	R
	OFICIS	R
	MATERIAL	M
	TEXTURA	M
	COLOR	M
FAÇANA ...	COMPOSICIO	
	OFICIS	
	MATERIAL	
	TEXTURA	
	COLOR	
FAÇANA ...	COMPOSICIO	
	OFICIS	
	MATERIAL	
	TEXTURA	
	COLOR	
ESTRUCTURA PORTANT		R
ESTRUCTURACIO FUNCIONAL GENERAL		R
ESPAIS INTERIORS	1-Elements estructurals de la Planta baixa	R
	2-Dependències de la Planta 1ª	R
TRACTAMENT D'ESPAI INTERIOR	ELEMENTS COMPOSICIO	R
	OFICIS	R
	MATERIAL	R
	TEXTURA	R
	COLOR	
TRACTAMENT D'ESPAI INTERIOR	ELEMENTS COMPOSICIO	R
	OFICIS	R
	MATERIAL	R
	TEXTURA	R
	COLOR	R
TRACTAMENT D'ESPAI INTERIOR	ELEMENTS COMPOSICIO	
	OFICIS	
	MATERIAL	
	TEXTURA	
	COLOR	

EDIFICI COMPLEMENTARI ...		
VOLUMETRIA		
COBERTA	FORMA	
	MATERIAL	
	COLOR	
FAÇANES	COMPOSICIO	
	OFICIS	
	MATERIAL	
	TEXTURA	
	COLOR	
ESTRUCTURA PORTANT		
ESTRUCTURACIO FUNCIONAL		
ESPAIS INTERIORS		

EDIFICI COMPLEMENTARI ...		
VOLUMETRIA		
COBERTA	FORMA	
	MATERIAL	
	COLOR	
FAÇANES	COMPOSICIO	
	OFICIS	
	MATERIAL	
	TEXTURA	
	COLOR	
ESTRUCTURA PORTANT		
ESTRUCTURACIO FUNCIONAL		
ESPAIS INTERIORS		

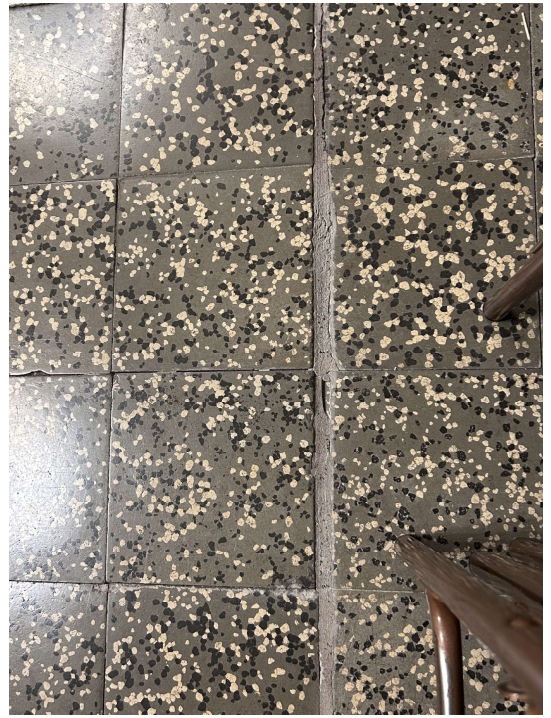
ESPAI LLIURE		
RELACIO		
ORGANITZACIO		
ELEMENTS		

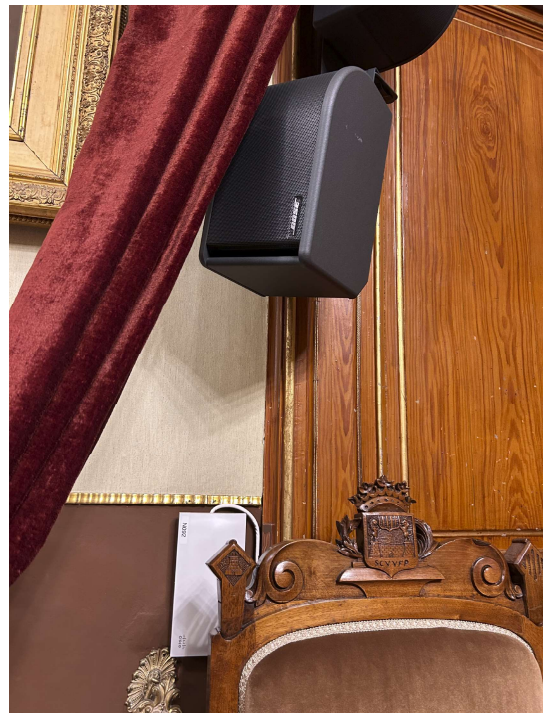
M = Categoria de Manteniment.
R = Categoria de Respecte.
S = Categoria de Substitució.
D = Categoria de Demolició.

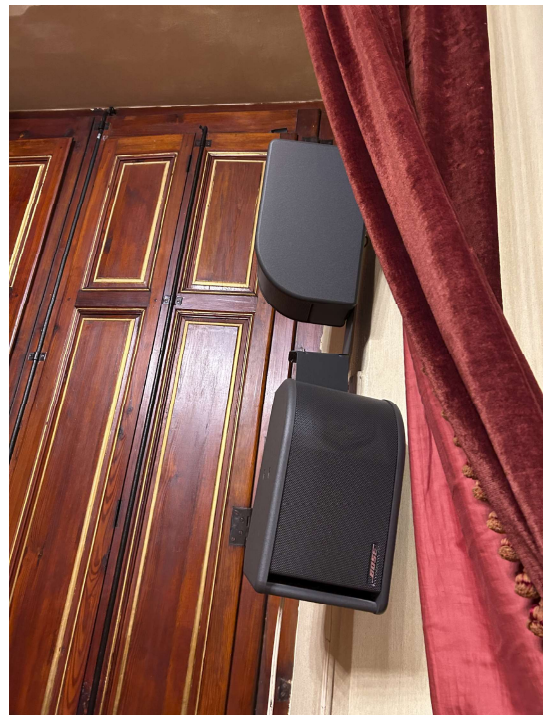
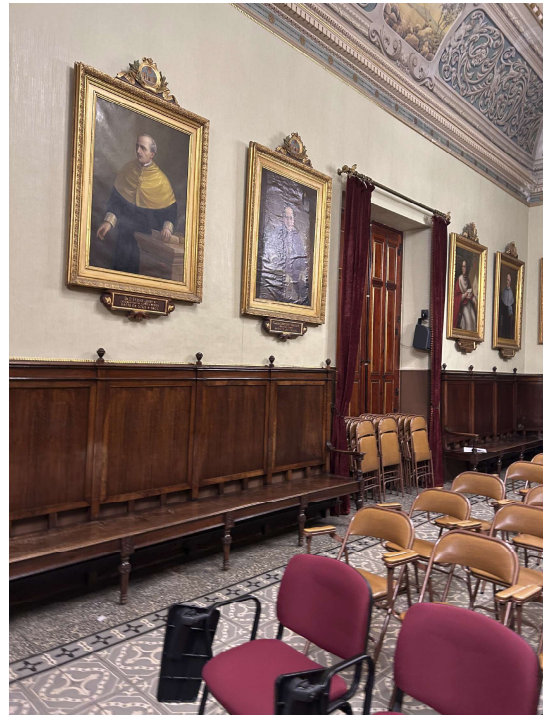
MA ANNEX 3.

Recull fotogràfic: estat actual





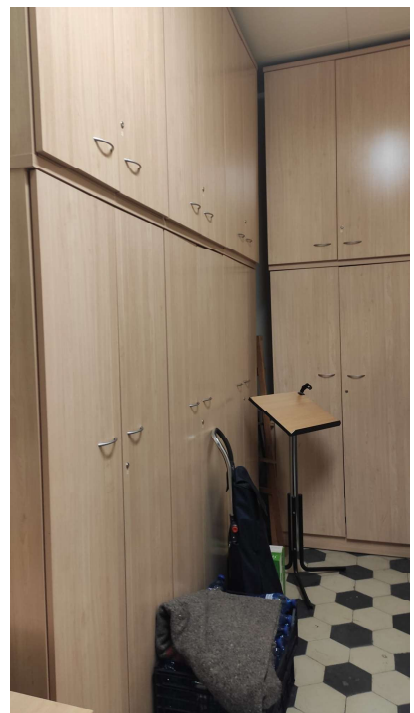
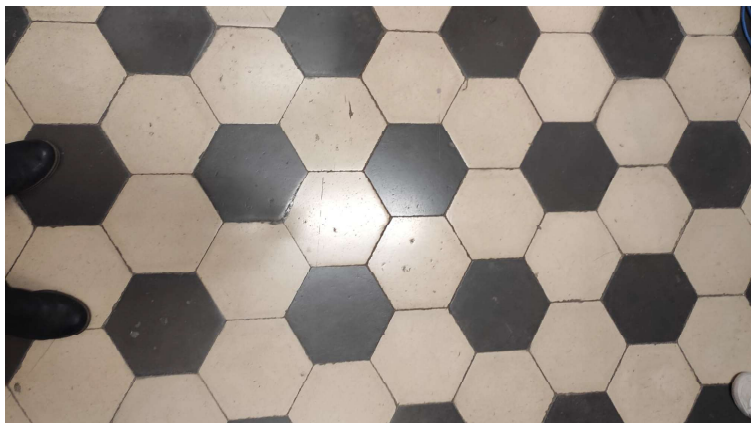




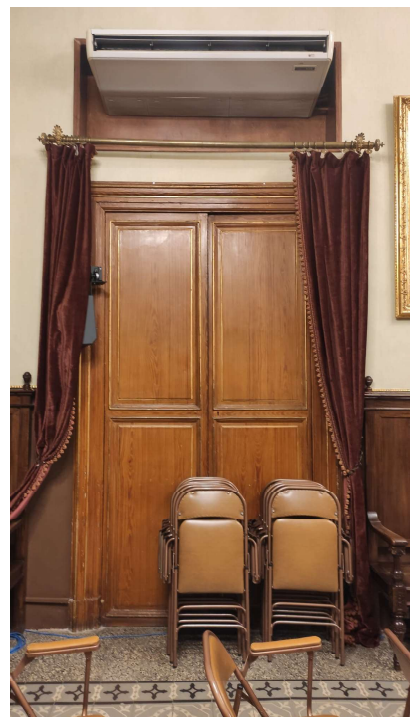
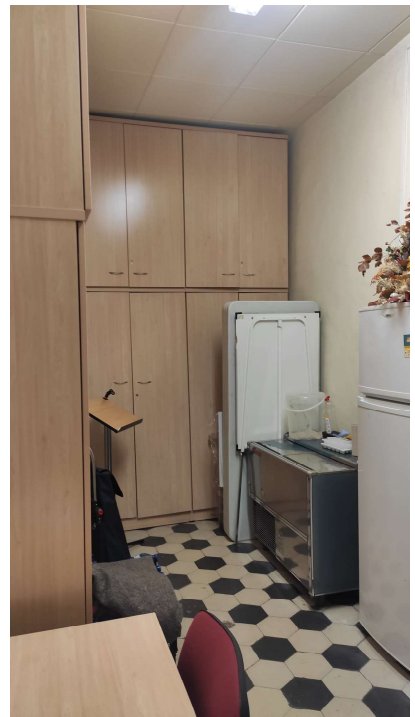


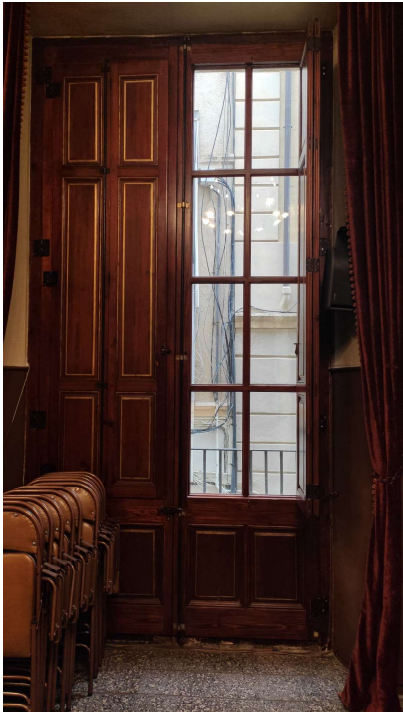
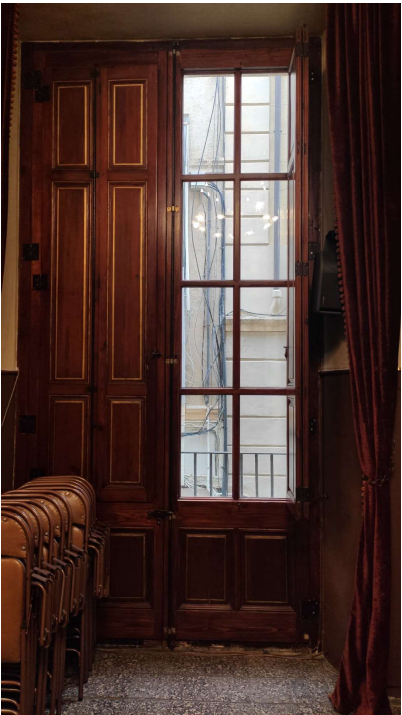


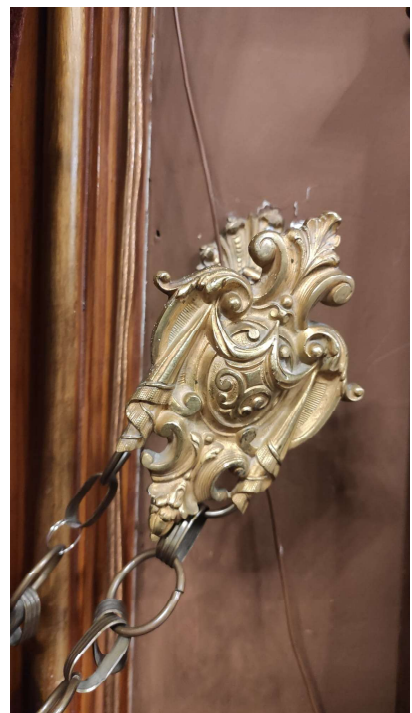
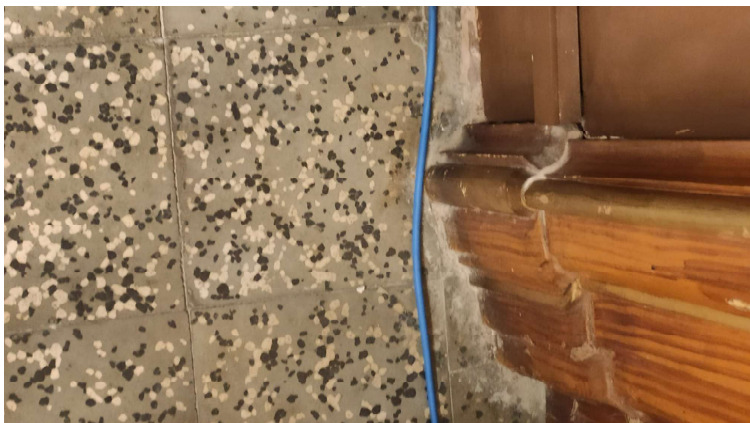
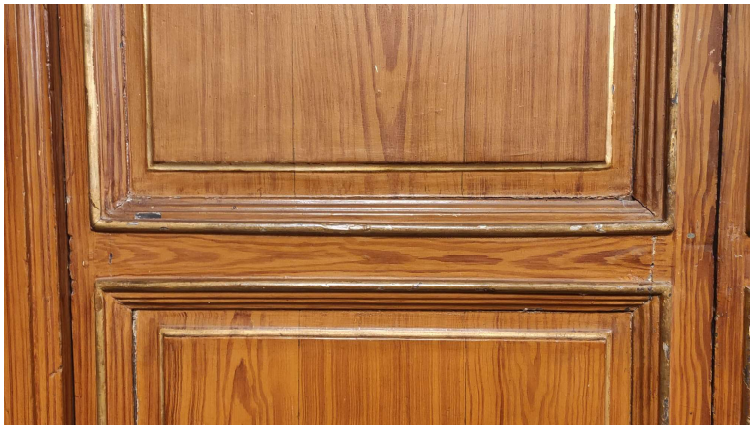


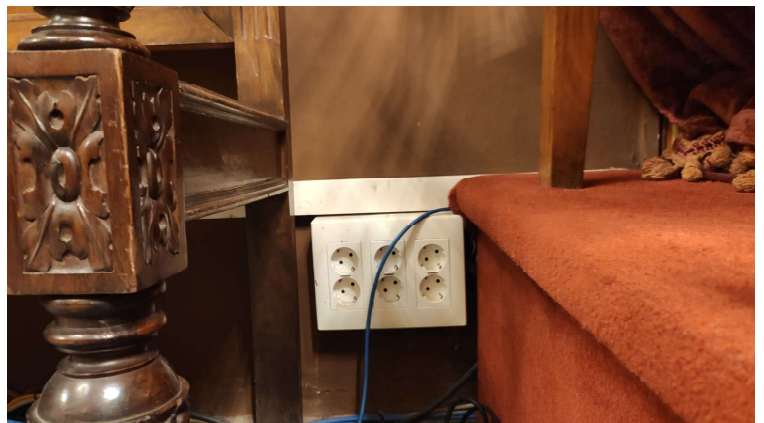
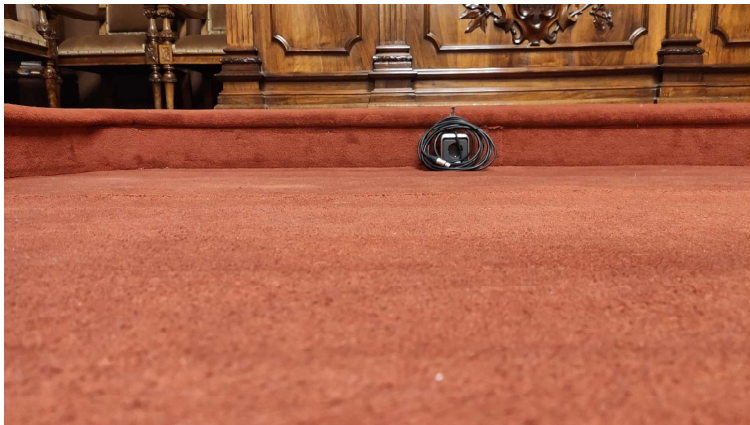
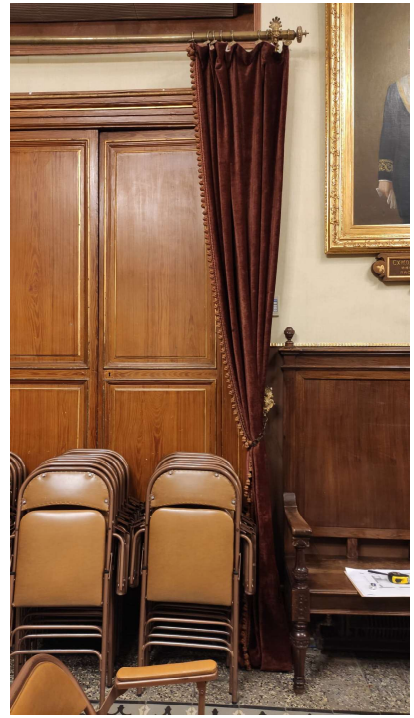
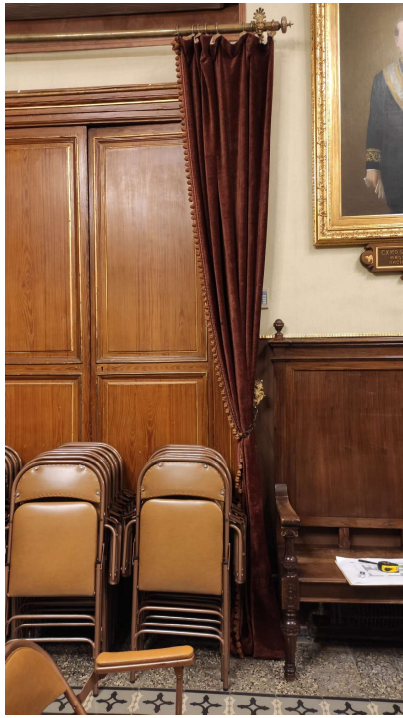


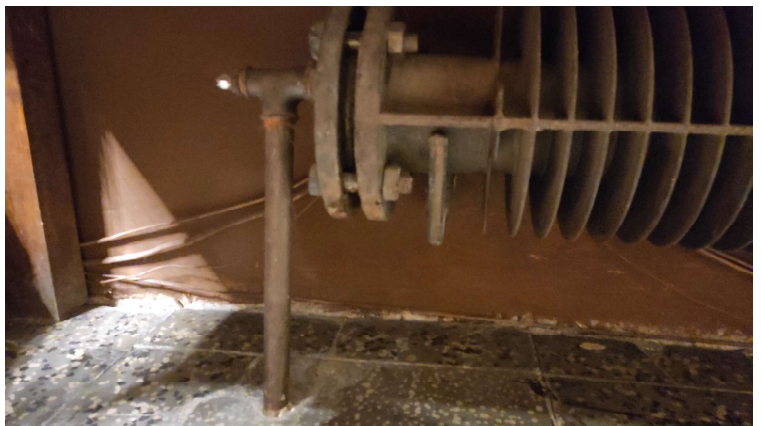
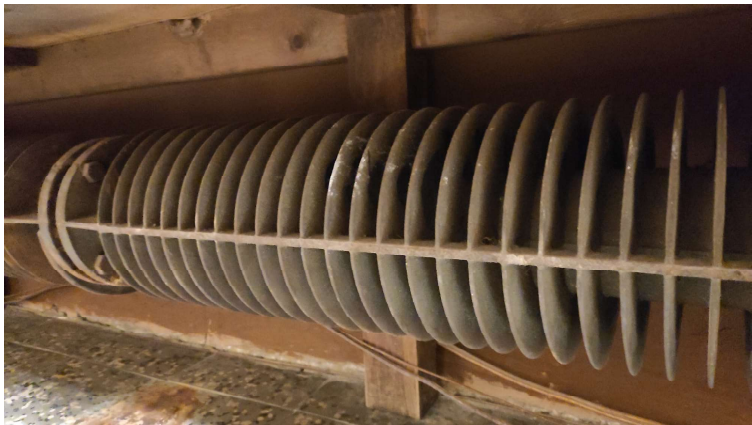


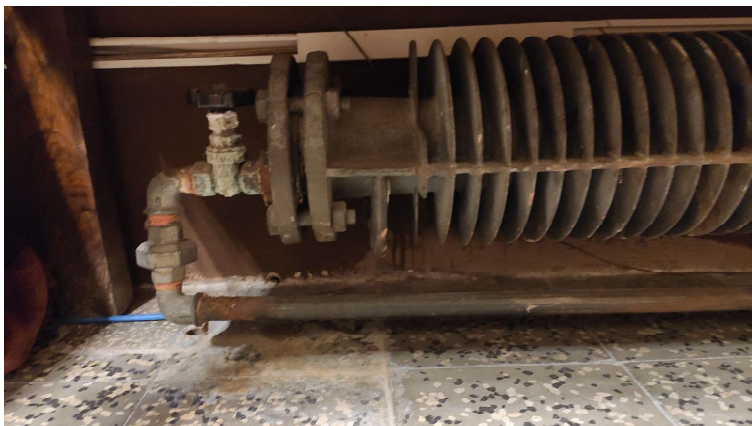
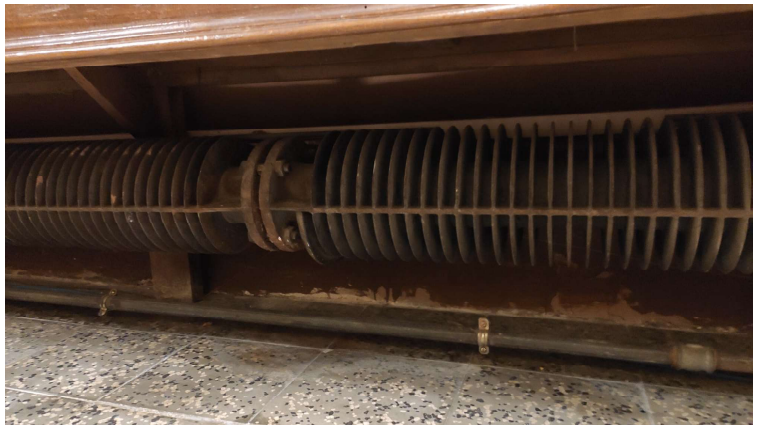
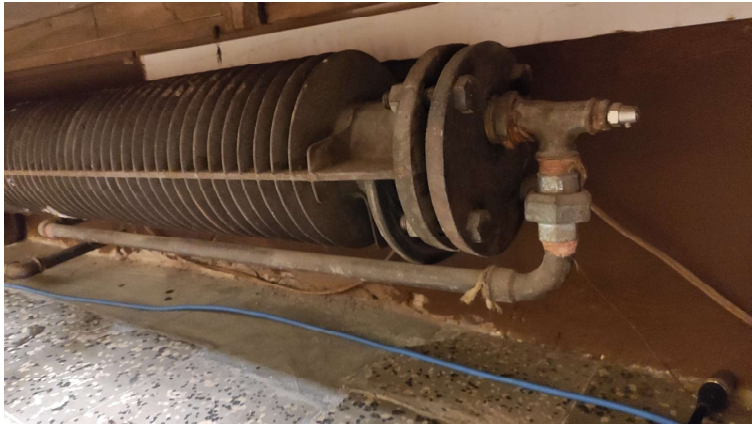


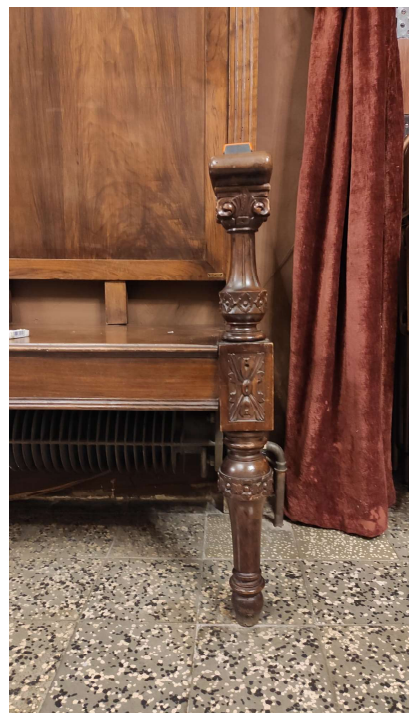
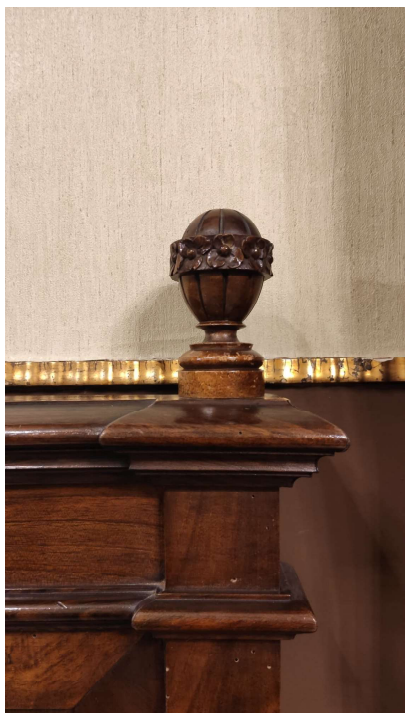


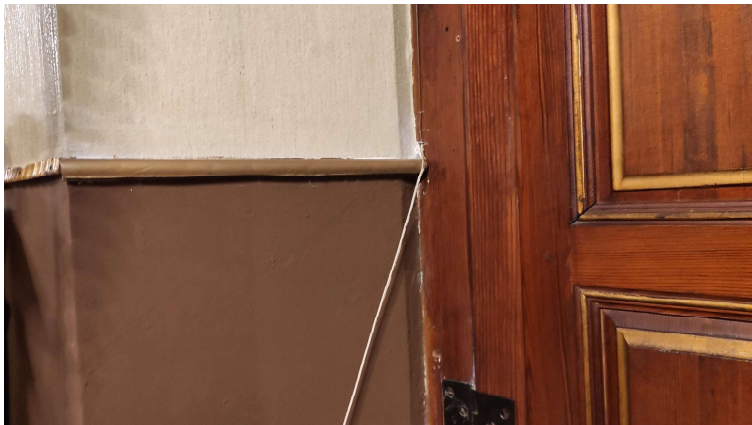
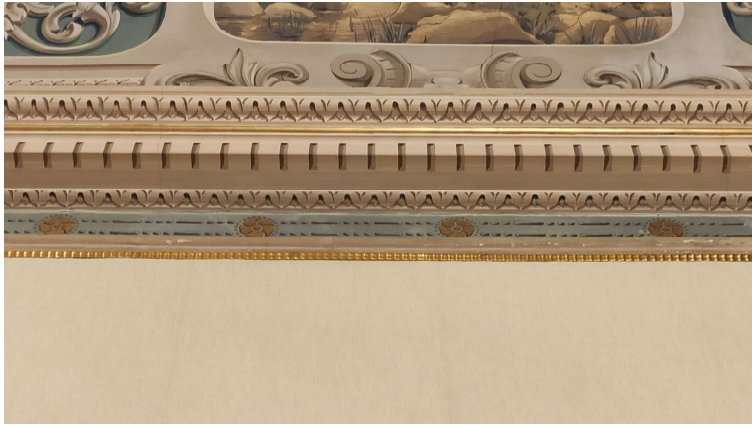


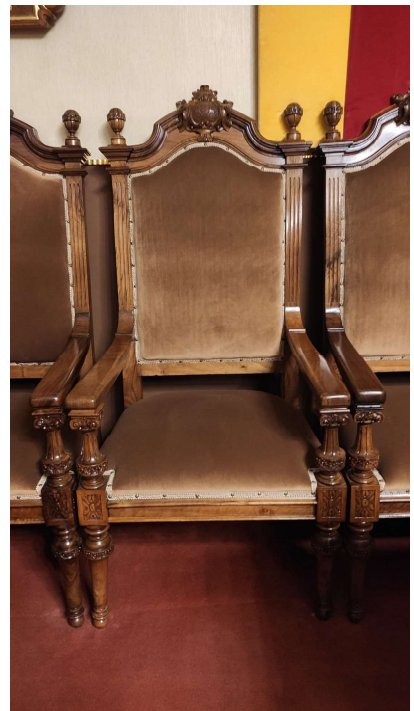


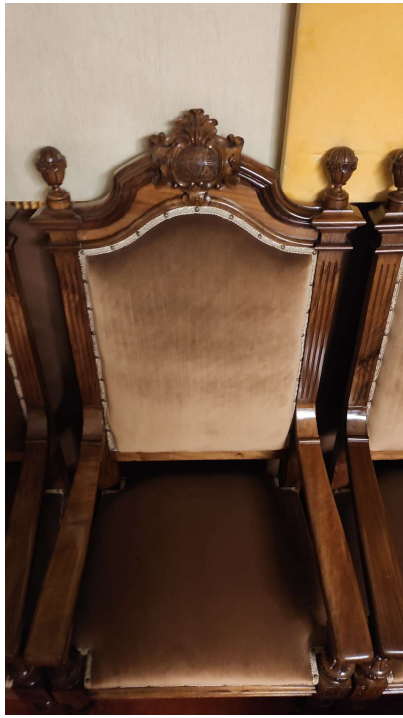


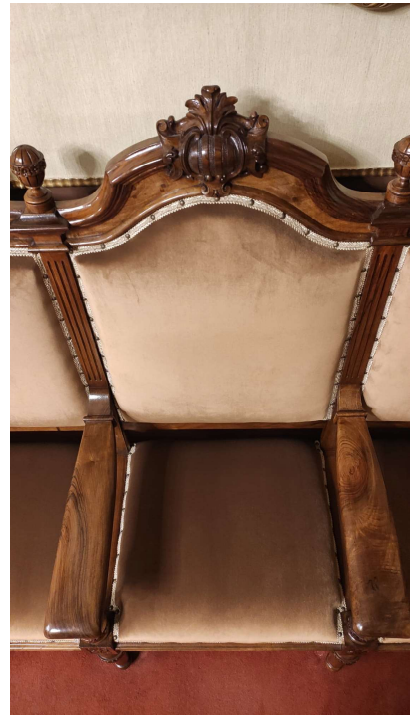


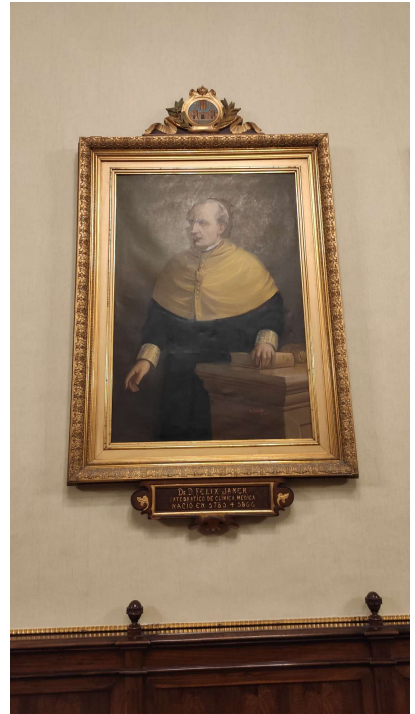


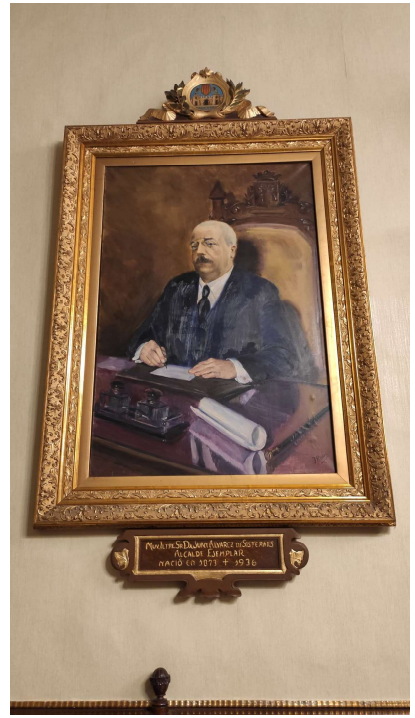












MA ANNEX 4.
Estudi històric

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

Dr. Daniel Sancho París

Historiador i tècnic de patrimoni cultural

Vilafranca del Penedès, febrer de 2024

SANCH
O PARIS,
DANIEL
(FIRMA)

Firmado
digitalmente
por SANCH
PARIS, DANIEL
(FIRMA)
Fecha:
2024.02.12 06:47:07 +01'00'

0. Introducció

L'objectiu d'aquest informe és conèixer l'evolució històrica del saló de plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. L'estudi està motivat per la proposta de reforma del saló de plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès després de diversos precés dels grups polítics municipals, sobre la comoditat de l'espai i de la configuració de la galeria de retrats de vilafranquins. Aquest document contempla una breu història dels inicis de l'edifici de la Casa de la Vila i l'evolució històrica del saló de plens durant el segle XX, quan obté la configuració artística actual. Per redactar aquest informe s'ha consultat bibliografia local, premsa històrica, i documentació d'arxiu. Així mateix, s'han fet consultes a antics membres de la corporació municipal i a tècnics de l'Ajuntament de Vilafranca per resoldre alguns dubtes. Tanmateix, també es va demanar a Vinseum la fitxa d'inventari del quadre de sant Fèlix Màrtir.

1. L'edifici de la Casa de la Vila

La Casa de la Vila de Vilafranca del Penedès està situada al carrer de la Cort número 14. L'any 1559, Vilafranca va comprar l'actual edifici del carrer de la Cort com a seu del govern de la vila. L'edifici era propietat del menor Jaunot Caldés i va costar 480 lliures i l'obligació d'indemnitzar a Jaunot amb 4 lliures, 13 sous i 8 diners. L'acte notarial va tenir lloc el 30 d'agost de 1559 a Barcelona, davant del notari Calapa. Així diu el document:

«La mare y curadors del pubill Jaunot Caldés veneren á la universitat tot aquell hospici ó cases y hort contiguo que dit pubill tenia en dita vila en lo carrer de les corts y santa Maria que afrontant á sol ixent ab lo carrer de les corts, á mitj dia, part ab cases de Francesch Llorens, sabaterm y part ab cases del discret Francesch Bartomeu notari, median un carreró que no pasa; á ponent ab honor y un hort de dit Barthomeu y part ab altre hort de Anthoni Sole; y á tramuntana ab cases de la Sra. Masdovehes, viuda, y part ab lo carrer de Santa Maria; y salvant dits venedors an al Sr. Rey y Carlants de dita vila el dret quels competeix de senyoria directa y es firmat lo acte per part del Sr. Rey. Lo preu es de 480 lliures moneda Barcelonesa y la obligació de indemnizar á dit pubill de un censal de 4 lliures, 13 sous, 8 diners, que pagaba dit pubill».¹

¹ COY COTONAT, Agustí (1909). *Vilafranca del Penadés. Su historia y monumentos*. Imprenta de Francisco J. Altés y Alabart, p.589-590.

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

Aquest immoble va ser adquirit per la Universitat de Vilafranca en època moderna. Durant aquest període, l'administració en l'àmbit municipal estava dividida en el Consell General, els jurats i altres organismes o càrrecs menors. També tenien competències sobre l'àmbit municipal l'administració reial amb els càrrecs de batlle, veguer i batlle general i la Diputació del General que gestionava les col·lectes, que es dedicava a recaptar els impostos.² Des de la compra, l'edifici ha estat reformat diverses vegades, sobretot en els segles XX i XXI. A continuació es veuran algunes reformes realitzades durant el segle XVII, després de l'adquisició de l'edifici. Les primeres reformes que es van fer a la Casa de la Vila van ser a l'any 1604. El Llibre Verd de Vilafranca així ho recull:

*«E fetes totes estes coses, y altres, etcètera, y donat principi als demás negocis de importància que-s posen en consert en los primers del mes de desembre, delliberaren dits jurats de donar principi a la reperatió de les hobbres restaven, y resten, a fer en la Casa de la dita Vila. E axí bé, ab diligència y ab la major comoditat, raperaren y adobaren los enfronts de la dita casa, y sobre al portal Major posaren las armes de sa magestat, co dels sereníssims rey(s) de Aragó, ço és, un scut ab las barres dites de Aragó, y ab dos torres que són les armes antigues que sempre an acostumat de fer dita Universitat. E també feren fer un estudi per lo servey dels magnífics jurats, presents y esdevenidors, dins del qual los dies ordinaris se puguén ajustar per tractar y fer los negocis que convenen a dita Universitat. Les quals hobbres se són fetes ab la major policia se ha pogut, conforme la brevetat del temps, etcètera»».*³

Al Llibre Verd també consta una altra intervenció a l'edifici de la Casa de la Vila el 1668. En aquest cas es tracta del mobiliari de la Sala del Consell General. Vegem-ho:

*«Nota, que essent jurats los sobradits magnífics Anton Soler, burgès, Joan Vandrell, apotecari, Joan Masip, candeler de serà, y Pere Balaguer, corder, en dit son any 1668 se feren los ascons que estan rodats lo Conclavi, o Sala de la Casa de la Vila, ha ont se té lo Consell».*⁴

² VIDAL PLA, Jordi (2023). *La Universitat de Vilafranca del Penedès durant els segles XV i XVII*. Institut d'Estudis Penedesencs, p. 65.

³ VALLÈS CUEVAS, Jordi; VIDAL PLA, Jordi; COLL FONT, Maria Carme; BOSCH CASADEVALL, Josep Maria (1992). *El Llibre Verd de Vilafranca*. Fundació Noguera, p.547-548.

⁴ VALLÈS CUEVAS, Jordi; VIDAL PLA, Jordi; COLL FONT, Maria Carme; BOSCH CASADEVALL, Josep Maria (1992). *El Llibre Verd de Vilafranca*. Fundació Noguera, p. 839.

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

L'edifici de l'Ajuntament de Vilafranca és un edifici de planta rectangular, amb un pati central amb escala senyorial, que serveix per accedir al primer pis de l'immoble. Es tracta d'un edifici de planta baixa i dos pisos, amb terrat pla. A la planta baixa hi ha un portal d'accés a l'esquerra de la façana, amb arc de mig punt rebaixat. La porta principal és d'arc carpanell i està situada al centredreta de la façana. Hi ha dues finestres en aquest nivell. Una, entre els dos portals i l'altra, entre el portal i l'angle dret de l'edifici. Les obertures de les finestres són d'arc de mig punt rebaixat. Al primer pis hi ha tres obertures. La primera que serveix per accedir a un balcó amb balustrada de peces de morter modelat, entre pilastres. Les altres dues que faciliten l'accés a un balcó comú, amb una balustrada de peces de morter modelat emmarcades entre pilastres. Entre les obertures de la dreta hi ha un escut de Vilafranca. Al segon pis hi ha tres finestres amb llinda rectangular situades sobre el mateix eix vertical que les obertures del primer pis. Entre les dues finestres de la dreta, sobre el mateix eix vertical que l'escut de la vila, hi ha el rellotge. El coronament de l'edifici és un fris motllurat i un mur emmarcat per pilastres. Al llarg de la façana, tant a les llindes, als brancals, a les mènsules i sobre les pilastres falses adossades del segon pis, hi ha ornamentació floral, orles i garlandes. El parament del mur de la façana principal és arrebossat i l'angle deixa vist els carreus de pedra. Així mateix, els dos portals de la planta baixa estan emmarcats per carreus.

2. El saló de plens i la Galeria de Vilafranquins il·lustres

El saló de plens de l'Ajuntament de Vilafranca està situat al primer pis. Aquest espai mesura 16,80 metres de longitud, 6,10 metres d'ample i 6,45 metres d'alçada. Es tracta doncs d'una gran sala, per encabir les sessions plenàries de la corporació municipal i altres actes institucionals. En conjunt, es tracta d'un espai eclèctic, amb elements decoratius historicistes i noucentistes. En origen, van intervenir en la seva configuració l'alcalde Pacià Amigué, l'arquitecte Eugeni Campllonch i el pintor Ricard Clausells.

Eugeni Campllonch Parés va néixer a Vilafranca del Penedès el 1870 i va morir a Buenos Aires, a l'Argentina, el 1950. Va estudiar arquitectura a Barcelona i va obtenir el títol el 1893. El març de 1894 es va col·legiar. Aquest mateix any consta el seu primer projecte, la casa Manuel Sala Mestres. Va ser regidor de l'Ajuntament de Vilafranca

entre novembre de 1901 fins a 1904. Aquell any va ser nomenat arquitecte municipal i va estar en el càrrec fins al 1910.⁵

A l'edifici de l'Ajuntament de Vilafranca existia una làpida d'honor amb els noms dels vilafranquins il·lustres. El març de 1897, es va nomenar una comissió, formada per Lluís Álvarez, Jaume Ignasi Abella, Josep Cañas, Josep Parés i Pere Alegret, per tal de proposar més noms de personalitats per incorporar-los a la llista.⁶ Uns mesos més tard, es va aprovar la reforma del reglament per a la constitució de la Junta d'Honor Vilafranquina. Aquesta junta nomenada el març, havia de suggerir un llistat de vilafranquins per tal d'incorporar-los a la llista.⁷ Aquest reglament, a l'article primer deia:

«Se crea en esta villa una Junta que se denominará Junta de honor vilafranquesa, al objeto de que resuelva quien ó quienes sean los vilafranqueses ilustres que merezcan ser continuados en la actual lápida de honor instalada en el salón de la Biblioteca de la casa capitular, y en las demás lápidas que se instalen cuando ya no sea acreedo continuar en aquella mayor número de inscripciones».

Com a curiositat, aquests són els condicionats de qui podia iniciar el tràmit d'una petició i qui podia formar part d'aquesta llista:

«Art. 5º Cualquier hijo ó vecino de Vilafranca tiene derecho á solicitar de la Junta que esta acuerde inscribir en la lápida de honor á que se refiere el artículo 1º el nombre o nombres de los vilafranqueses ilustres que sean considerados acreedores á tal distinción.

Y de oficio, ó sea sin mediar instancia de nadie, puede también la Junta tomar el indicado acuerdo.

Art. 6º Para que la Junta empero, bien sea de oficio, bien sea á instancia de alguien, pueda acordar inscribir algún vilafranqués en la lápida de honor, requisita la formación de un expediente en el que consten:

- A. Las partidas de nacimiento y defunción del propuesto.*
- B. Relación de los méritos que concurren en dicha persona.*

⁵ SOLER GARCÍA, Pilar (2018). *Eugení Campllonch i Parés, 1894-1910, arquitecte i urbanista vilafranquí*. Institut d'Estudis Penedesencs, p.20-23.

⁶ *El Labriego*, 14 de març de 1897.

⁷ *El Labriego*, 15 de juny de 1897.

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

Y C. Antecedentes ó justificantes aportados ó que se aporten para cabal justificación de los méritos del propuesto.

Art. 7º La inscripción de la lápida de honor, únicamente podrá ser concedida á los individuos que hayan nacido en esta villa. Y no podrá cursarse expediente alguno de inscripción hasta después de transcurridos 4 años siguientes al fallecimiento de la persona que quiera proponerse».⁸

Les accions de la Junta no devien ser molt reeixides tal com es desprèn d'alguns comentaris a la premsa, on

«[...] después de anteriores e inútiles gestiones, este año durante alguno de los días de nuestra próxima Fiesta Mayor será un hecho ya, sino la continuación en la lápida de honor instalada en la Casa Capitular de esta villa, de los nombres de distinguidos vilafranqueses [...]».⁹

Finalment, es va anunciar al diari quinzenal *El Labriego* la creació d'una galeria de retrats, fets a l'oli, obra del pintor Ricard Clausells, per iniciativa de l'alcalde de Vilafranca, Pacià Amiguet. Els primers personatges històrics vilafranquins pintats per Clausells van ser Manuel Milà i Fontanals, Xavier Llorens, Josep Morgades Gili i Antoni Estalella.¹⁰ Paral·lelament a la creació de la galeria, es van canviar les rajoles del paviment del saló de plens, perquè estava en mal estat.¹¹

La Junta d'Honor de Vilafranca va obrir al saló de plens de l'Ajuntament de Vilafranca la Galeria de Vilafranquins Il·lustres, el primer de setembre de 1901, durant la Festa Major de Vilafranca. Cadascun dels retrats va anar acompanyat per la dissertació d'unes notes biogràfiques exposades per Frederic Clascar, Josep Maria de Fàbregues, Lluís Álvarez i Joan Ballester.¹²

El primer de setembre de 1924, es va fer un acte d'homenatge a Maria Ràfols Bruna, vilafranquina, religiosa i fundadora de la Congregació de les Germanes de la Caritat de

⁸ *El Labriego*, 29 de juny de 1897.

⁹ *El Labriego*, 14 de juliol de 1901.

¹⁰ *El Labriego*, 14 de juliol de 1901.

¹¹ *El Labriego*, 15 d'agost de 1901.

¹² BENACH TORRENTS, Manuel (1978). *Els vilafranquins del segle XX. Notes per a la història local*. Edita l'autor, p.211.

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

Santa Anna. L'acte va tenir lloc al saló de plens, a dos quarts de deu del matí.¹³ El retrat també era obra sortida dels pinzells de Ricard Clausells. El setmanari *Acció*, portaveu de l'Associació Catòlica va fer la següent crònica:

«A dos quarts de 10 del matí, es preparà en la sala Capitular del nostre Consistori, la recepció de les autoritats de Barcelona i Saragossa.

N'Alfons Sala, president de la Mancomunitat, portava la representació de les autoritats civils i militars de la Ciutat Comtal; el nostre Canonge Dr. Boada, la del venerable Prelat. Portava la de Saragossa el seu primer tinent d'alcalde, D. Paulí Sabirón; el Dr. Pere Moyano, diputat, i D. Eduard Liria, secretari de la Diputació; la Mare Felissa Guerri i la M. Maria Naya, la de la M. General i Consell de l'Institut de Santa Anna; les acompanyaven quatre religioses de l'Hospital Clínic i Clínica del Pilar de Barcelona, pertanyents també a l'Institut de la Mare Ràfols. També vingué de Saragossa el Capellà de les religioses de Santa Anna.

A la presidència, demés de les autoritats esmentades, vegérem el Delegat Governatiu, Sr. Figueras, l'alcalde Sr. Hill, els Diputats provincials Srs. Rovira i Güell, el Sr. Coronel Hernández de Tejada, el nostre Degà Dr. Badia, el Jutge d'Instrucció Sr. Obduli Sibono, el Sr. Rector de la SSma. Trinitat Mn. Carlos Llois, el tinent de la G. C. del Pozo, caporal de Somatent Sr. Colet, Presidents de la Creu Roja, del Patronat de la protecció a l'Infància de la Junta de Beneficència, P. Superior del Col·legi Sant Ramon de Penyafort, Germanes Carmelites, bon nombre de consellers del nostre consistori, els Administradors de la Festa Major, Junta d'Obra de Santa Maria, clerecia, senyores i moltes personalitats de la vila.

El Sr. Hill donà la benvinguda a les autoritats amb frase sòbria i emocionada. El Dr. Badia, a invitació del Sr. Alcalde, manifestà com l'acte que es realitzava no era sinó pagar un deute a Saragossa per les atencions rebudes per la comissió de la Vila que assistí a la Festa amb que la Ciutat del Pilar honorà a la nostra paisana, mesos enrere, i col·locar a la Galeria de Vilafranquins Il·lustres el retrat d'una dona que hi portava el símbol de la caritat heròica, encara no prou especialment representada entre els exposats.

El tinent d'alcalde de Saragossa agrai a aquelles manifestacions amb un parlament eloqüent i sentit. I el Sr. Sala clogué l'acte remarcant el parentiu espiritual que contreien en la persona de la Mare Ràfols, Saragossa i Vilafranca.

¹³ *Acció*, 28 d'agost de 1924.

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

Mentre parlava el president, el retrat de la M. Ràfols quedà descobert a les mirades dels oients.

*Aplaudiments fervorosos reberen els oradors».*¹⁴

La col·locació del retrat de Maria Ràfols, una de les dues vilafranquines més universals que ha donat la ciutat de Vilafranca, va ser l'acte que més personalitats foranes va congregar.

Clausells va néixer a Reus el 1864. Un any més tard, la seva família es va traslladar a Vilafranca. Amb tan sols catorze anys, va ingressar a l'Escola Oficial de Belles Arts de Barcelona i, l'any 1881, va entrar a l'Escola de la Llotja de Barcelona. L'any 1888 va fer la seva primera exposició als baixos de casa seva, al carrer General Cortijo, amb còpies de quadres del Museu del Prado. L'any 1893 va crear l'Acadèmia Artístico-Industrial a casa seva, dirigida per l'arquitecte Eugeni Campillonch. Es dedica al mateix temps a la formació i a la creació d'obra. A partir de 1901 va començar a rebre encàrrecs de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per incorporar retrats de vilafranquins il·lustres al saló de plens. L'any 1910, Ricard Clausells amb la seva mare van a viure a Sant Feliu de Llobregat. El 1917 va morir la seva mare i el 1923 va contraure matrimoni amb Josefina Sanromà. Des de Sant Feliu estant, continuà rebent encàrrecs de Vilafranca. Va morir el 10 de febrer de 1939 a Sant Feliu de Llobregat. Un any més tard, el Museu de Vilafranca va fer una exposició homenatge a Clausells.¹⁵

El 21 de gener de 1947 es va realitzar un acte d'homenatge a l'exalcalde de Vilafranca del Penedès¹⁶ entre els anys 1925 i 1930, durant el període de la dictadura de Miguel Primo de Rivera, i que va ser assassinat el 20 d'agost de 1936, al pont del Lledoner, a Vallirana. L'autor del quadre va ser Josep Rovira Soler. El darrer retrat que es va incorporar a la Galeria de Vilafranquins Il·lustres va el de Josep Estalella i Graells, pedagog. La col·locació va tenir lloc el 23 d'abril de 1981, diada de sant Jordi, com a acte de cloenda del centenari del naixement que va tenir lloc el 1979 a Vilafranca. L'apunt biogràfic va anar a càrrec de Lluís Cassasas Simó, geògraf i exalumne seu.¹⁷

¹⁴ Acció, 6 de setembre de 1924.

¹⁵ BOSCH PLANAS, Joan (1990). *Ricard Clausells, el pintor i el poeta. 1864-1939*. Edita l'autor, p.125-130.

¹⁶ *Panadés*, 18 de gener de 1947 i 25 de gener de 1947.

¹⁷ *La Voz del Penedès*, 18 d'abril de 1981.

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

L'autor dels dos darrers retrats de la galeria va ser el pintor Josep Rovira Soler. Va néixer a Santiago de Cuba l'any 1900 fill de pares vilafranquins. De petit van deixar l'illa de Cuba per residir a Vilafranca del Penedès. Va estudiar a l'Escola d'Oficis i Belles Arts de Barcelona. També, va estudiar a Itàlia. Posteriorment, gràcies a una beca, va viatjar per fer estades a Itàlia, França, Santiago de Cuba i Estats Units d'Amèrica. Va rebre la medalla al mèrit artístic del Reial Cercle Artístic de Barcelona.¹⁸

A continuació, s'identifiquen els quadres que formen part de la Galeria de Vilafranquins Il·lustres, des del primer retrat, pintant el 1901, del bisbe Josep Morgades Gili, fins al darrer de Josep Estalella i Graells, el 1980. Es tracta d'una col·lecció de 13 retrats de vilafranquins que han estat importants, no tan sols, a Vilafranca del Penedès, sinó que la seva acció i el seu llegat han traspassat els límits del terme municipal i han deixat empremta en l'àmbit català, espanyol i internacional.

Retrat	<i>Josep Morgades Gili</i>
Autor	<i>Ricard Clausells Gambús</i>
Any	<i>Febrer de 1901</i>
Data de col·locació	<i>1 de setembre de 1901</i>
Tècnica	<i>Oli sobre tela</i>
Mides	<i>125 x 85 centímetres</i>
Observacions	<i>Va ser un encàrrec de la família del bisbe Morgades a Ricard Clausells.</i>

Retrat	<i>Antoni Estalella i Sivillà</i>
Autor	<i>Ricard Clausells Gambús</i>
Any	<i>1901</i>
Data de col·locació	<i>1 de setembre de 1901</i>
Tècnica	<i>Oli sobre tela</i>
Mides	<i>125 x 85 centímetres</i>
Observacions	-

Retrat	<i>Francesc Xavier Llorens i Barba</i>
Autor	<i>Ricard Clausells Gambús</i>
Any	<i>1901</i>
Data de col·locació	<i>1 de setembre de 1901</i>
Tècnica	<i>Oli sobre tela</i>
Mides	<i>125 x 85 centímetres</i>
Observacions	-

¹⁸ BOSCH PLANAS, Joan (1989). *Pintura i escultura a la Casa de la Vila*. Edita l'autor, p. 72.

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

Retrat ***Manuel Milà i Fontanals***

Autor *Ricard Clausells Gambús*
Any *1901*
Data de col·locació *1 de setembre de 1901*
Tècnica *Oli sobre tela*
Mides *125 x 85 centímetres*
Observacions -

Retrat ***Sant Ramon de Penyafort***

Autor *Ricard Clausells Gambús*
Any *1902*
Data de col·locació *1 de setembre de 1902*
Tècnica *Oli sobre tela*
Mides *125 x 85 centímetres*
Observacions -

Retrat ***Enric Vallès Soler***

Autor *Ricard Clausells Gambús*
Any *1903*
Data de col·locació *1 de setembre de 1903*
Tècnica *Oli sobre tela*
Mides *125 x 85 centímetres*
Observacions -

Retrat ***Fèlix Janer Bertran***

Autor *Ricard Clausells Gambús*
Any *1906*
Data de col·locació *1 de setembre de 1906*
Tècnica *Oli sobre tela*
Mides *125 x 85 centímetres*
Observacions -

Retrat ***Pere de Copons i de Copons***

Autor *Ricard Clausells Gambús*
Any *1907*
Data de col·locació *31 d'agost de 1907*
Tècnica *Oli sobre tela*
Mides *125 x 85 centímetres*
Observacions *Es tracta d'una còpia de l'original propietat del marquès de Santa Maria de Barberà i de la Manresana*

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

Retrat ***Gaietà Vidal i Valenciano***
Autor *Ricard Clausells Gambús*
Any *1908*
Data de col·locació *31 d'agost de 1908*
Tècnica *Oli sobre tela*
Mides *127 x 85 centímetres*
Observacions -

Retrat ***Josep Torras i Bages***
Autor *Ricard Clausells Gambús*
Any *1916*
Data de col·locació *18 de Juny de 1916*
Tècnica *Oli sobre tela*
Mides *127 x 85 centímetres*
Observacions -

Retrat ***Maria Ràfols Bruna***
Autor *Ricard Clausells Gambús*
Any *1924*
Data de col·locació *1 de setembre de 1924*
Tècnica *Oli sobre tela*
Mides *120 x 80 centímetres*
Observacions -

Retrat ***Joan Álvarez de Sisternes***
Autor *Josep Rovira Soler*
Any *1947*
Data de col·locació *21 de gener de 1947*
Tècnica *Oli sobre tela*
Mides *125 x 85 centímetres*
Observacions -

Retrat ***Josep Estalella i Graells***
Autor *Josep Rovira Soler*
Any *1980*
Data de col·locació *23 d'abril de 1981*
Tècnica *Oli sobre tela*
Mides *100 x 81 centímetres*
Observacions -

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

D'igual manera que els primers quadres van tenir una dissertació biogràfica, es coneix també els noms de les persones que van fer-ho. El 1902 es va col·locar el quadre de sant Ramon de Penyaforat i la presentació del personatge va anar a càrrec del doctor Joan Badia Capdevila, rector de la parròquia de Santa Maria de Vilafranca. L'any 1903, Joan Boada va dissertar sobre Enric Vallès Soler. Tres anys més tard, el 1906, va ser penjat el retrat de Fèlix Janer Bertran i la conferència va anar a càrrec de Manuel Sala. L'any següent, el 1907, Joan Boada va dissertar sobre Pere de Copons i de Copons. El 1908, amb la col·locació del retrat de Gaietà Vidal i Valenciano, la ponència sobre ell va ser de Santiago Abella.¹⁹

En dos extrems del saló de plens, entre el cadirat de la corporació municipal, hi ha dos busts. Un, de Pau Milà i Fontanals (1810-1883), fet en guix, sense datar, obra d'Enric Clarassó i Daudí. Mesura 60 x 55 centímetres. L'altre, de Manuel Milà i Fontanals, fet també en guix, signada per Antoni Coll i Pi, sense datar. Mesura 60 x 57 centímetres. Els dos busts estan col·locats al saló de plens des de 1916.

Segons el llibret *Galería de villafranqueses il·lustres*, de l'any 1942, es diu sobre aquests dos elements escultòrics:

«Los bustos de los hermanos Milá y Fontanals ocupan ángulos de la presidencia del Salón de Sesiones del Ayuntamiento. Su seriedad y porte son fiel retrato de aquel impulso avasallador de la escuela romántica, que fundió –literatura y demás artes– en un lazo de fraternidad espiritual a los que lo estaban de sangre, D. Manuel y D. Pablo, quienes supieron escoger lo mayor de aquellas nuevas doctrinas. D. Manuel pasó la vida absorto en sus estudios. D. Pablo hubo de verse, más de una vez, llevado del ruido mundo.

*Uno y otro se completaron y los dos fueron preclaros educadores del gusto artístico de sus conciudadanos».*²⁰

La fisonomia actual del saló de sessions té l'origen l'any 1907. Segons Agustí Coy Cotonat;

«La mencionada dependencia, verdaderamente suntuosa, gracias al interés que por todo lo que á Vilafranca atañe demostró el excalde Sr. Amiguet, se ha adornado con una elegante sillería, en la que se ve el gusto del arquitecto municipal don Eugenio Campllonch,

¹⁹ BENACH TORRENTS, Manuel (1978). *Els vilafranquins del segle XX. Notes per a la història local*. Edita l'autor, p.211-212.

²⁰ DIVERSOS AUTORS (1942). *Galería de villafranqueses il·lustres*. Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

*autor del dibujo; no menos que el de la ejecución, que honra los talleres de D. Jaime Mercader».*²¹

Vegem en què van consistir aquestes reformes. En primer lloc, en el mes de gener de 1907 va tenir lloc la comunicació de Maria Torres, vídua de Joan Almirall i Vidal de Puigdespí, que considerant la petició de l'alcalde de Vilafranca, Pacià Amigué, cedia a Vilafranca dos quadres de grans dimensions, obra de Claudio Lorenzale.²² Aquesta donació va concretar-se en el ple municipal del 12 de juny, quan es va acordar acceptar la donació dels quadres, en donava gràcies i informava que posaria al peu de cada quadre una cartel·la amb la frase: «*Donativo de D^a María Torres y Olivé Vda. De D. Juan Almirall*».²³ Segons el periòdic *El Labriego*,

«Pensó D. Juan Almirall decorar su casa de esta villa con manifestaciones pictóricas, y de aquella comunidad de ideas nació la de que fuese dos asuntos de grande importancia en ella acontecidos y á la vez que se confiase la ejecución á un artista de gran valia, con el que mediaba grande amistad. Fué escogido D. Claudio Lorenzale, distinguido profesor de la Escuela de Bellas Artes de Barcelona y pintor de renombre, que estuvo felicísimo al trasladar al lienzo los dos hechos inolvidables.

Vicisitudes de los tiempos, por los que desgraciadamente pasamos, obligaron á D. Juan Almirall á trasladar su domicilio á Barcelona; llevóse allí aquellas dos joyas pictóricas; pero hoy su viuda D^a María Torres de Almirall ha tenido la esplendidez de regalar los dos cuadros á nuestro Municipio, bajo la condición precisa de que coren su salón de actos. A no ser así deberán pasar al Museo municipal de Barcelona. A los gratísimos recuerdos que de la liberalidad de D. Juan Almirall y de D. María Torres tenía esta villa queda unido el donativo presente, hecho con verdadera esplendidez, pues ha querido costear dicha señora todos los gestos que su remisión ha ocasionado.

*Puede estar muy satisfecho el Alcalde D. Paciano Amigué en su empeño de obtener para nuestra villa aquel obsequio, y que la liberalidad de la señora donadora lo haya Coronado con un feliz éxito».*²⁴

²¹ COY COTONAT, Agustí (1909). *Vilafranca del Penedès. Su historia y monumentos*. Imprenta de Francisco J. Altés y Alabart, p.591.

²² *El Labriego*, 31 de gener de 1907.

²³ *El Labriego*, 30 de juny de 1907.

²⁴ *El Labriego*, 16 de juliol de 1907.

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

Claudi Lorenzale Sugrañes va néixer a Barcelona el 1815 i va morir el 1889 a la mateixa ciutat. Estudià a Múrcia, a la Llotja de Barcelona i a Roma. Va ser acadèmia de la Reial Acadèmia de San Fernando de Madrid i de l'Acadèmia de San Luís de Saragossa i fou director de l'escola de la Llotja entre 1858 i 1877.²⁵

El primer quadre representa la mort del rei Pere el Gran a Vilafranca el 1285. Es tracta d'un oli sobre tela, sense signar ni datar, que mesura 144 x 203 centímetres. El quadre mostra el rei Pere al llit, al Palau Reial de Vilafranca, envoltat de personalitats. Va morir la nit del 10 a l'11 de novembre de 1285.

El segon quadre representa els ambaixadors de la Diputació del General a Vilafranca prohibint que la reina Joana Enríquez i el príncep de Viana anessin a Barcelona. El quadre representa un palau gòtic imaginari de Vilafranca l'escena. Al pati hi ha els representants de la Diputació del General i, un d'ells, aixeca els braços enfront de la reina Joana perquè s'aturi en el segon graó, acompanyada per unes donzelles i el príncep per tal que no continuï el seu camí. El rei Joan II i els catalans van acordar la Concòrdia de Vilafranca el 21 de juny de 1461.

La col·locació dels quadres va anar acompanyada d'una reforma de l'espai. El 28 de juliol de 1907 va ser inaugurat el saló de plens. Segons el diari quinzenal *El Labriego*, les reformes van consistir en:

*«La escalera, la galería y todas las dependencias han sido restauradas con exquisito gusto. La Alcaldía ha sido ricamente amueblada. Se ha decorado, y amueblado también, para destinar á la reunión de comisiones, la sala de San Ramon».*²⁶

I, de manera específica, les reformes del saló de plens van ser les següents:

«Y el salón de sesiones presenta un brillante aspecto. En el fondo del mismo, bajo un magnífico dosel, se ha colocado un hermoso retrato al óleo de S.M. don Alfonso XIII, de tamaño natural, debido al pincel del distinguido artista don Ricardo Clausells, y á derecha é izquierda del mismo y en las paredes laterales los retratos de los vilafranqueses ilustres, que ya existían en dicho salón, por orden de antigüedad; todo lo cual, junto con los dos grandes y magníficos cuadros donativo de D^a María Torres de Almirall, últimamente

²⁵ BOSCH PLANAS, Joan (1989). *Pintura i escultura a la Casa de la Vila*. Edita l'autor, p. 51.

²⁶ *El Labriego*, 15 d'agost de 1907.

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

*descritos en esta Revista, los nuevos sillones que se han colocado en el estrado presidencial y los cortinajes de los balcones, dan al expresado salón verdadera suntuosidad».*²⁷

Cal dir que la premsa local també es va fer ressò de la celebració amb motiu de la inauguració que va aplegar una nodrida representació dels diferents estaments locals de la vila de Vilafranca del Penedès. Vegem-ho:

«Asistieron al acto el Deán accidental del Panadés, don Jorge Canadell; el Juez de primera instancia e instrucción de este partido, don Eusebio Lasala; el Juez municipal de este término, don Santiago Abella; el Fiscal del mismo, don José María de Fábregues; el Párroco de la SSma. Trinidad, de esta, don Jaime Comella; los Regidores, don Antonio Viñals, don Ramon Girona, don Francisco Rafols, don José Coll, don José María Graells, don Pablo Martorell y don José Masachs; el Secretario del Ayuntamiento don Antonio Lluch; el director de El Labriego, don Pedro Alegret, y otros señores cuyos nombres en este momento no recordamos, á quienes el Sr. Amiguet, después de mostrarles las indicadas reformas, obsequio con un lunch.

*Al descorcharse el champagne inicio los brindis el Juez municipal Sr. Abella, entonando un himno al Sr. Amiguet, cuyo paso por la alcaldía de esta villa consideró altamente beneficioso, diciendo que, sin duda, lo evocaran con placer los ayuntamientos del mañana. El concejal Sr. Cols elogió también la obra del alcalde. El fiscal Sr. de Fábregues brindó á la memoria de los Hombres ilustres cuyos retratos ostenta el Ayuntamiento de Vilafranca, y felicitó también al alcalde. También bridó dirigiendo su felicitación al alcalde y al ayuntamiento el Sr. Viñals. Por último, el Sr. Amiguet agradeció las felicitaciones recibidas, explico los móviles que le indujeron á la restauración de la casa consistorial y dió las gracias á todos los concurrentes al acto».*²⁸

El mes de gener de 1915, a les pàgines del quinzenal *El Labriego* s'informava dels treballs de decoració del saló de plens que, a la part del sostre, estava realitzant el pintor Ricard Clausells.²⁹ Poca més informació es té de les pintures de Clausells. Al setmanari Acció, portaveu de l'Associació Catòlica de Vilafranca, es diu:

²⁷ *El Labriego*, 15 d'agost de 1907.

²⁸ *El Labriego*, 15 d'agost de 1907.

²⁹ *El Labriego*, 31 de gener de 1915.

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès

«Sabem que, per a la decoració del sostre del saló de sessions de Casa la vila, el Sr. Alcalde té el propòsit de fer-hi pintar alguns fets escollits d'entre les efemèrides de la història de Vilafranca. Felicitem el senyor Parés per tan excel·lent pensada car d'aquesta manera fugirem dels vulgars tòpics que acostumen usar-se en semblants cassos»».³⁰

Entre els anys 1941 i 1976 va presidir el Saló de Plens el bust del cap de l'Estat, el dictador Francisco Franco Bahamonde. L'autor era el professor de dibuix José Gargallo Guerrero, nascut a Cadis el 1904 i mort a Barcelona el 1975. Va venir a Vilafranca el 1937 per exercir de docent a l'Institut Milà i Fontanals, d'ensenyament secundari. Va ser aparellador municipal a l'Ajuntament de Barcelona. El bust va ser realitzat el 1941 amb els diners excedentaris de la celebració de les festes commemoratives de l'alliberament de Vilafranca, que tenien lloc cada 21 de gener. Amb l'arribada ja la democràcia, el bust de l'excap d'Estat Francisco Franco va ser retirat el febrer de 1976. El ple del 18 de febrer d'aquell any ja va estar presidit pel retrat del rei Joan Carles I. Aquest, era un oli sobre tela, que mesurava 133 x 93 centímetres. Es tractava d'una còpia i lliurada als ajuntaments el mateix dia a Barcelona.³¹ El 5 de desembre de 2006 el quadre va ser destruït després d'accedir a l'Ajuntament de Vilafranca un grup de 30 persones que es manifestaven contra la presència del príncep Felip de Borbó a Vilafranca en un sopar amb motiu del centenari de la Unió Vinícola del Penedès, la patronal del vi.³²

La darrera reforma del saló de plens va tenir lloc durant la presidència de la corporació municipal de l'alcalde Marcel Esteve Robert. En aquest moment, es va substituir el paper pintat original per un altre, també de color verd, però d'un to més clar. El paper estava afectat per humitats i darrere del cadirat el paper estava molt malmès. En aquell moment, es va entapissar darrere de la cadira de l'alcalde amb la senyera catalana i es va col·locar un gran domàs amb l'escut de Vilafranca. També, es va instal·lar un aparell de climatització de fred. Una intervenció semblant es va realitzar al despatx d'alcaldia.

Des del 18 de febrer de 2015 està penjat al saló de plens de l'Ajuntament de Vilafranca un quadre de sant Fèlix màrtir. Es tracta d'una pintura a l'oli sobre llenç que mesura 145,2 x 111 centímetres, on es representa a sant Fèlix i sant Adaucte, d'autor desconegut.

³⁰ Acció, 31 de gener de 1915.

³¹ SANCHO PARÍS, Daniel (2005). "Història del bust de Franco". *El 3 de vuit*, 11 de novembre de 2005, p.60.

³² *El 3 de vuit*, 15 de desembre de 2006, p. 21.

Aquest quadre forma part de la col·lecció de Vinseum, de procedència i ingrés desconegut i que, fins a l'abril de 2003, estava a les golfes del museu, tal com indica la fitxa d'inventari de Vinseum.³³

També, l'any 2018 se'n van restaurar les cadires del saló de plens. Cal dir que les cadires del saló de plens n'hi ha de dos tipus. Quinze són del mateix temps i sis són diferents. Possiblement, aquestes sis darreres són de l'any 1979 quan la corporació municipal va passar a tenir vint-i-un membres.

3. La Galeria dels Vilafranquins Distingits

Al distribuïdor del primer pis, entre el saló de plens i la sala Sant Ramon de Penyafort hi ha actualment tres retrats que formen part de la denominada Galeria dels Vilafranquins Distingits. Aquesta va ser creada l'any 1919 per acord de l'Ajuntament de Vilafranca, fent la diferenciació entre il·lustres i distingits. La primera proposta de persones per incorporar a la galeria van ser Claudi Mas Jornet i Isidre Rius Font. Segons es recull al llibre "*Els vilafranquins del segle XX*", escrit per Manuel Benach Torrents, els familiars de Mas Jornet van renunciar que fos present per la discriminació entre il·lustres i distingits. Aquesta galeria només acull a tres persones, els alcaldes Isidre Rius Font, Pacià Amigué i Miguel Villanueva, exministre d'agricultura i nomenat fill adoptiu de Vilafranca el 1903.³⁴

Miguel Villanueva va ser ministre d'agricultura en el moment de la creació de l'Estació Enològica de Vilafranca i, posteriorment, expresident del Congrés dels Diputats. Villanueva va visitar Vilafranca per festa major de l'any 1915. La premsa local es va fer ressò de la presència a la vila, on:

«Visità la Estació Enològica, on fou descobert solemnement el seu retrat com a record d'agraïment per haver-se fundat tan important establiment mentre ell era ministre d'Agricultura».³⁵

Per tant, el retrat de Villanueva no va penjar-se en aquest espai l'any 1915, sinó posteriorment.

³³ VINSEUM, Museu de les Cultures del Vi de Catalunya. Número d'inventari MV-14218.

³⁴ BENACH TORRENTS, Manuel (1978). *Els vilafranquins del segle XX. Notes per a la història local*. Edita l'autor, p.212.

³⁵ *Acció*, 5 de setembre de 1915.

4. Arxius

Arxiu Comarcal de l'Alt Penedès.

- Documentació textual.
 - Fons Ajuntament de Vilafranca del Penedès.
- Documentació no textual.
 - Col·lecció L'Abans.
 - Fons fotogràfic de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.
- Hemeroteca.
 - *Acción Católica.*
 - *El 3 de vuit.*
 - *La Voz del Penedès.*
 - *Panadès.*

Centre de Documentació de Vinseum, Museu de les Cultures del Vi de Catalunya

- Acció.
- El Labriego.

5. Bibliografia

BENACH TORRENTS, Manuel (1978). *Els vilafranquins del segle XX. Notes per a la història local*. Edita l'autor.

BOSCH PLANAS, Joan (1989). *Pintura i escultura a la Casa de la Vila*. Edita l'autor.

BOSCH PLANAS, Joan (1990). *Ricard Clausells, el pintor i el poeta. 1864-1939*. Edita l'autor.

DIVERSOS AUTORS (1942). *Galeria de villafranqueses ilustres*. Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

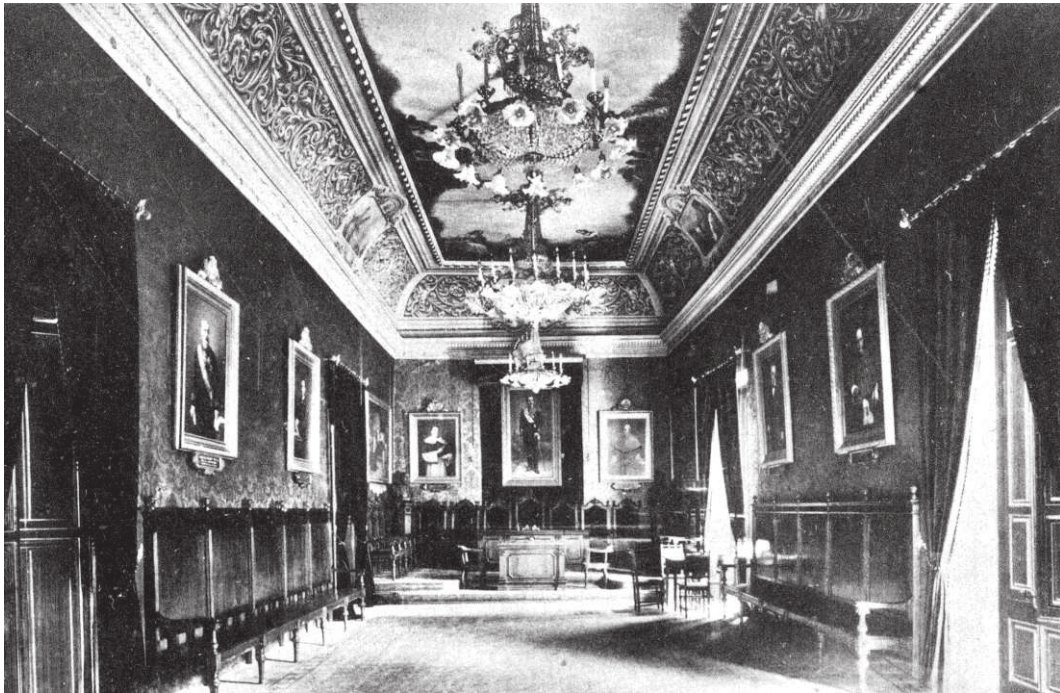
SANCHO PARÍS, Daniel (2005). "Història del bust de Franco". *El 3 de vuit*, 11 de novembre de 2005, p.60.

SOLER GARCÍA, Pilar (2018). *Eugeni Campllonch i Parés, 1894-1910, arquitecte i urbanista vilafranquí*. Institut d'Estudis Penedesencs.

VALLÈS CUEVAS, Jordi; VIDAL PLA, Jordi; COLL FONT, Maria Carme; BOSCH CASADEVALL, Josep Maria (1992). *El Llibre Verd de Vilafranca*. Fundació Noguera.

VIDAL PLA, Jordi (2023). *La Universitat de Vilafranca del Penedès durant els segles XV i XVII*. Institut d'Estudis Penedesencs.

6. Galeria fotogràfica del saló de plens de l'Ajuntament de Vilafranca



Arxiu Comarcal de l'Alt Penedès. Fons L'abans (Col·lecció Jordi Mir). Número 1064. Autor: Desconegut.

Fotografia del saló de plens de l'Ajuntament de Vilafranca després de 1915.



Arxiu Comarcal de l'Alt Penedès. Fons Vinseum. Número 2631. Autor: Joaquim Aragonès.

Fotografia de l'acte de lliurament de la Medalla de la Vila a l'Hospital Comarcal de Vilafranca el 30 d'agost de 1952.

Es pot observar bé el mobiliari i el paper pintat de les parets.

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès



Arxiu Comarcal de l'Alt Penedès. Fons Vinseum. Número 2635. Autor: Joaquim Aragonès.

Fotografia de l'acte de lliurament de la Medalla de la Vila a l'Hospital Comarcal de Vilafranca el 30 d'agost de 1952.

Darrere de les persones es pot observar bé el paper pintat de les parets.



Arxiu Comarcal de l'Alt Penedès. Fons Vinseum. Número 2721. Autor: Joaquim Aragonès.

Fotografia de les Bodes d'Or del FC Vilafranca i el lliurament de la medalla de la Vila el 29 d'agost de 1954.

Es veu bé la distribució del saló de plens amb la bandera d'Espanya i el bust del general Franco darrere de la cadira de l'alcalde i també que el quadre de l'exalcalde Juan Álvarez estava situat a la paret principal.

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès



Arxiu Comarcal de l'Alt Penedès. Fons Vinseum. Número 3693. Autor: Joaquim Aragonès.

Fotografia de l'acte de lliurament de la Medalla de la Vila a Caixa Penedès el 30 d'agost de 1958.

A part de veure's bé el mobiliari i el paper pintat, cal fixar-se que, el 1958, el quadre de Juan Álvarez de Sisternes, exalcalde, va ser canviat de lloc. El seu emplaçament va ser ocupat per Manuel Milà i Fontanals.



Arxiu Comarcal de l'Alt Penedès. Fons Vinseum. Número 2766. Autor: Joaquim Aragonès.

Fotografia de la reunió d'alcaldes del partit judicial de Vilafranca del Penedès, el febrer de 1962.

En aquesta fotografia s'observa la disposició dels quadres del saló de plens. Els dos darrers retrats col·locats fins aquell moment, el de Maria Ràfols el 1924 i el de Juan Álvarez el 1947 ocupen la paret del fons, a cada costat de la porta d'accés al saló.

Estudi històric del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès



Arxiu Comarcal de l'Alt Penedès. Arxiu fotogràfic de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. Número 7558. Autor: Joaquim Aragonès.

Fotografia del pregó de les Fires de Maig el 14 de maig de 1968.

A la imatge es veu fins a on arribava la tarima en aquell moment.



Arxiu Comarcal de l'Alt Penedès. Arxiu fotogràfic de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. Número 5066. Autor: Biosca.

Fotografia d'un ple municipal entre 1976 i 1979 sota la presidència de l'alcalde Pere Martí Domingo.

El retrat del rei Joan Carles I ja està col·locat darrera de la cadira de l'alcalde.



Arxiu Comarcal de l'Alt Penedès. Fons El 3 de vuit. Número 2979. Autor: Biosca.

Fotografia d'un ple municipal entre 1995 i 1999 sota la presidència de l'alcalde Joan Aguado Masdeu.

Es pot observar en color com era el saló de plens abans de la reforma de 2005. Es pot observar bé com era el paper pintat de les parets.

MA ANNEX 5.
Estudi artístic

ESTUDI HISTÒRIC-ARTÍSTIC

SALA DE PLENS

AJUNTAMENT DE VILAFRANCA DEL PENEDEÈS

Introducció

El present document ha tingut com a objectiu la realització de l'estudi històric- artístic i la valoració patrimonial del Saló de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

A l'hora de realitzar l'estudi s'ha pogut accedir a l'estança gràcies a la bona disposició de les persones que treballen a l'Ajuntament, facilitant l'accés en tot moment.

El treball de camp amb la realització d'un inventari de Béns mobles per part de la historiadora i tècnica en conservació i restauració Noemí Jiménez, i la consulta d'arxius i recerca de documentació històrica, treballs dut a terme per l'historiador Daniel Sancho, han permès el recull de la informació i de les imatges fotogràfiques incloses en les pàgines següents, realitzades els mesos de novembre del 2023, i gener del present any 2024.

Les planimetries emprades en la descripció de l'espai que ens ocupa en aquest estudi, han estat realitzades per l'equip d'arquitectes AGP.

La realització d'aquest estudi s'ha basat en la recerca i interpretació dels materials fotogràfics i documentals localitzats fins l'actualitat per tal de conèixer els elements patrimonialment més destacables i la seva evolució amb el pas del temps.

S'ha realitzat un inventari i unes fitxes de treball de dades on es recull les dades més tècniques més rellevants de cada peça/ bé moble i amb valor patrimonial.

Finalment, en aquest estudi s'inclou una valoració patrimonial en la qual s'esmenten els elements més rellevants i representatius del Saló de Plens. Basada en criteris objectius, aquesta valoració pretén defensar aquells elements representatius que configuren els projectes arquitectònics històrics i la seva significació dins d'un context cronològic i estructural. Aquestes conclusions haurien de facilitar la presa de decisions a l'hora de judicar sobre el grau de conservació òptim en relació a futures intervencions sobre la seva estructura.

Aquesta sala ha experimentat nombrosos canvis al llarg del seus anys, segons les necessitats que han anat sorgint, tot i que la seva concepció global s'han mantingut.

EL SALÓ DE PLENS

Actualitat

L'actual saló de plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès és l'estança més noble de l'edifici. La seva construcció a la banda nord-est de l'edifici municipal a partir de 1901, es va completar amb una decoració al gust de l'època, que s'ha mantingut, més o menys intacta, fins l'actualitat.



Imatge_01 Fotografia històrica (autor desconegut)

Font: Pla Especial Urbanístic de protecció del patrimoni i catàleg de béns arquitectònics, històrics i ambientals Vilafranca del Penedès, 3.AP/E.002.EA, 2023



Imatge_02 Vista general de la sala de sessions. Fotografia actual

Font: Jiménez, 2024

En l'actualitat, trobem una sala amb decoració eclèctica, amb una combinació de la decoració original de finals dels segle XIX i mobiliari i instal·lacions més actuals.





INVENTARI DELS BÉNS MOBLES DEL SALÓ DE PLENS

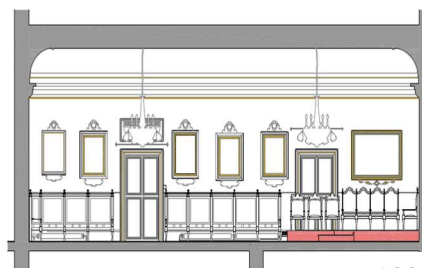
No hi ha constància de cap inventari dels béns del Saló de Plens.

En aquest estudi s'ha establert un nº de registre/ inventari assignat a cada objecte.

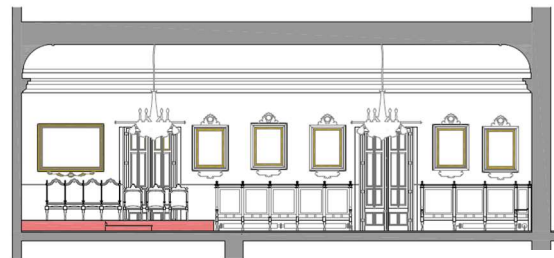
Nomenclatura establerta:

Ajuntament de Vilafranca	AV
Saló de Plens	SP
Bé Mobiliari	BM
Obra Pictòrica	OP
Obra Escultòrica	OE
Paviment Hidràulic	PH
Localització espacial	LNO
LATERAL	LNE
	LSE
	LSO
SOSTRE	s
Nº establert	X

Localització espacial:



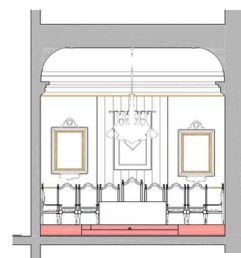
LSO



LNE



LNO



LSE

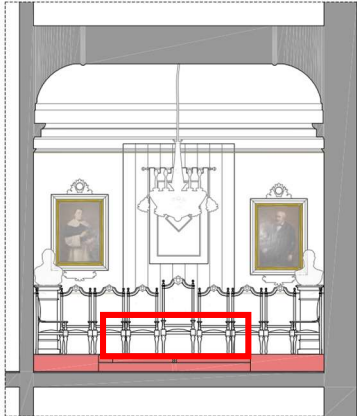
TAULA_INVENTARI_BÉNS MOBLES_SALÓ DE PLENS

N.º REGISTRE	OBJECTE	DATA INGRÉS	UTS.
AV.SP.BM.LSE.1	Taula presidencial	1907	1
AV.SP.BM.LSE.2	Sillons 1 plaça	1907	7
AV.SP.BM.LSO/LNE.3	Sillons 1 plaça	Sense registre	6
AV.SP.BM.LSO/LNE.4	Sillons 4 places	1907	2
AV.SP.BM.LSO/LNE.5	Bancs	1907	2
AV.SP.BM.LSO-NO/LNE-NO.6	Bancs cantonada	1907	2
AV.SP.BM.s.7	Làmpades	Sense registre	3
AV.SP.BM.8	Moqueta	Sense registre	1
AV.SP.BM.9	Cortina	Sense registre	10
AV.SP.BM.10	Barra cortina	Sense registre	5
AV.SP.BM.11	Anella cortina	Sense registre	10
AV.SP.BM.12	Ganxos cortina	Sense registre	20
AV.SP.BM.13	Tarima	Sense registre	1
AV.SP.SE.BM.14	Domàs	Sense registre	2

Nº INVENTARI	OBJECTE	DATA INGRÉS	Autor
AV.SP.OP.SO.15	Pintura sobre tela al oli Retrat <i>Francesc-Xavier Llorens i Barba</i>	1901	R.Clausell s i Gambús
AV.SP.OP.SE.16	Pintura sobre tela al oli Retrat <i>Manuel Mllà i Fontanals</i>	1901	R.Clausell s i Gambús
AV.SP.OP.NE.17	Pintura sobre tela al oli Retrat <i>Josep Morgades i Gili</i>	1901	R.Clausell s i Gambús
AV.SP.OP.SE.18	Pintura sobre tela al oli Retrat <i>Sant Ramon de Penyafort</i>	1902	R.Clausell s i Gambús
AV.SP.OP.SO.19	Pintura sobre tela al oli Retrat <i>Enric Vallés i Soler d'Aragonès</i>	1903	R.Clausell s i Gambús
AV.SP.OP.NE.20	Pintura sobre tela al oli Retrat <i>Fèlix Janer i Bertran</i>	1906	R.Clausell s i Gambús
AV.SP.OP.NE.21	Pintura sobre tela al oli Retrat <i>Pere de Copons i de Copons</i>	1907	R.Clausell s i Gambús
AV.SP.OP.NE.22	Pintura sobre tela al oli Retrat <i>Gaietà Vidal i Valenciano</i>	1908	R.Clausell s i Gambús
AV.SP.OP.SO.23	Pintura sobre tela al oli Retrat <i>Josep Torras i Bages</i>	1916	R.Clausell s i Gambús
AV.SP.OP.SO.24	Pintura sobre tela al oli Retrat <i>Mare Maria Ràfols Bruna</i>	1924	R.Clausell s i Gambús
AV.SP.SO.25	Pintura sobre tela al oli Retrat <i>Joan Àlvarez de Sisternes</i>	1947	Josep Rovira i Soler
AV.SP.OP.NO.26	Pintura sobre tela al oli Retrat <i>Josep Estalella i Graells</i>	1980	Josep Rovira i Soler
AV.SP.OP.NO.27	Pintura sobre tela al oli Retrat <i>Sant Fèlix</i>	No registre	No firma

AV.SP.OP.NE.28	Pintura sobre tela al oli Escena <i>Els ambaixadors de la diputació a Vilafranca prohibeixen a la reina Joana que acompanyi el príncep de Viama a Barcelona</i>	1907	Claudi Lorenzale i Sugrañes
AV.SP.OP.SO.29	Pintura sobre tela al oli Escena Mort del Rei Pere a Vilafranca	1907	Claudi Lorenzale i Sugrañes No firma
AV.SP.OP.s.30	Pintura mural	1915	R.Clausell s i Gambús
Nº INVENTARI	OBJECTE	DATA INGRÉS	Autor
AV.SP.OE.SE.31	Bust de guix <i>Pau Milà i Fontanals</i>	1916	Enric Clarasó i Daudi
AV.SP.OE.SE.32	Bust de guix <i>Manuel Milà i Fontanals</i>	1916	Antoni Coll i Pi
Nº INVENTARI	OBJECTE	DATA INGRÉS	Autor
AV.SP.PH,33	Paviment hidràulic Dibuix i sanefa	Ppis segle XX/ Moment inicial	Sense identificar

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	TAULA PRESIDENCIAL		
Nº REGISTRE	AV.SP.BM.LSE.1		
DATA INGRÉS	1907	UNITATS	1
		MIDES	2,24 x 67,5 x 80,5
AUTOR/FIRMA	Disseny E.Campoch Fuster J. Mercader		
FOTOGRAFÍA		LOCALITZACIÓ ESPACIAL	
			
ESTAT DE CONSERVACIÓ		AFECTACIONS PRINCIPALS	
☒ BO ☐ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT		Danys mecànics: desgast, forats per instal·lacions (micròfon). Atac biològic	

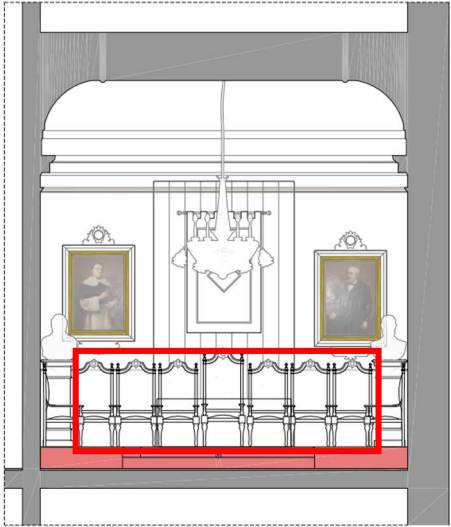
INTERVENCIONS ANTERIORS

Sense informació

REGISTRE FOTOGRÀFIC

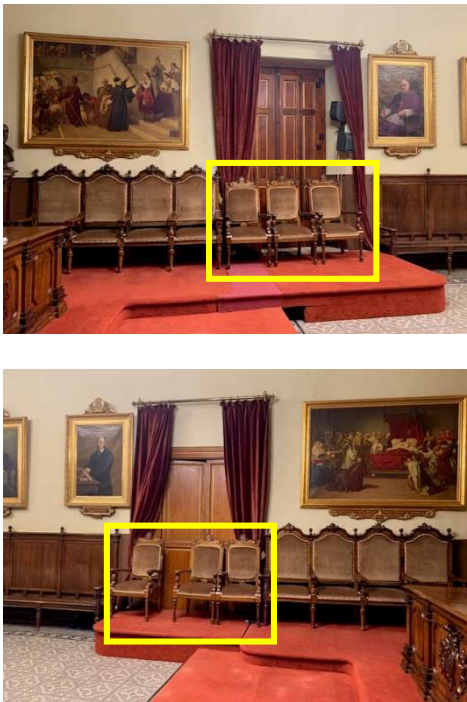


SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	SILLONS 1 PLAÇA		
Nº REGISTRE	AV.SP.BM.LSE.2		
DATA INGRÉS	1907	UNITATS	7
		MIDES	
AUTOR/FIRMA	Disseny E.Campoch Fuster J. Mercader		
FOTOGRAFIA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

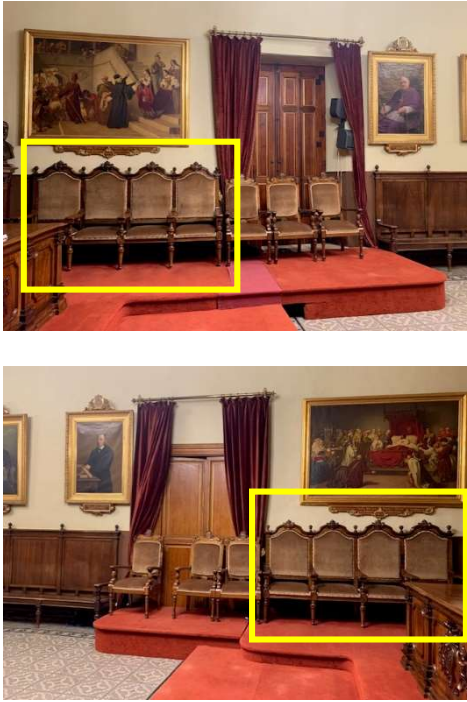
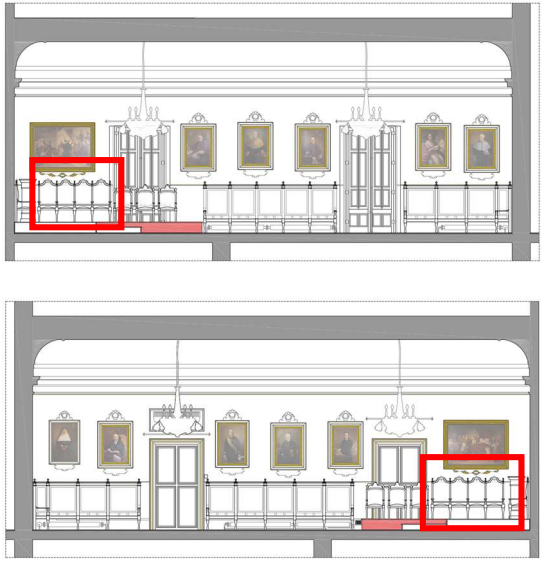
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☒ BO ☐ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Danys mecànics: desgast Atac biològic Capa vernís alterada
INTERVENCIIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	SILLONS 1 PLAÇA		
Nº REGISTRE	AV.SP.BM.LSO/LN3.3		
DATA INGRÉS	Sense informació	UNITATS	6
		MIDES	
AUTOR/FIRMA	Sense informació		
FOTOGRAFIA		LOCALITZACIÓ ESPACIAL	
			

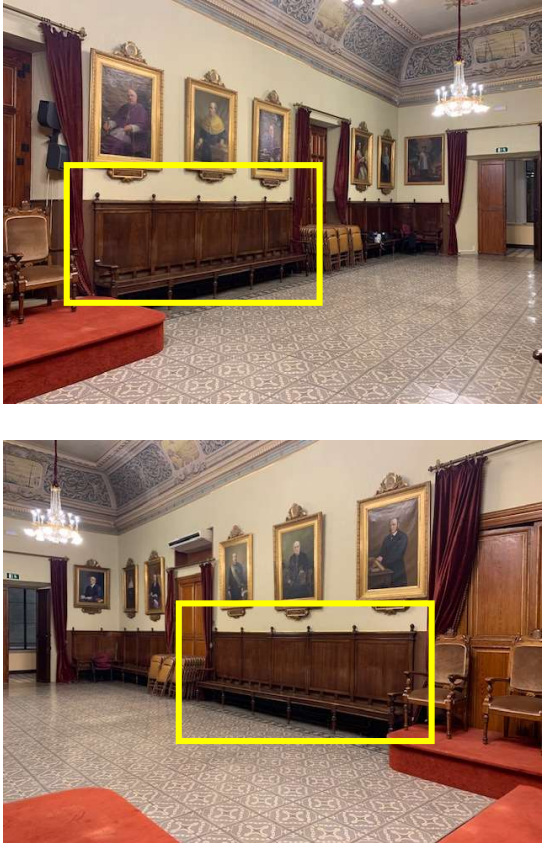
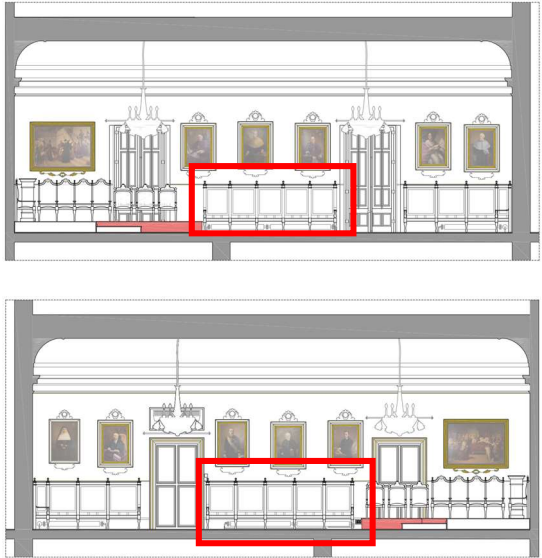
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☒ BO ☐ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Danys mecànics: desgast Atac biològic Capa vernís alterada
INTERVENCIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
   	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	SILLONS 4 PLACES		
Nº REGISTRE	AV.SP.BM. LSO/LNE.4		
DATA INGRÉS	1907	UNITATS	2
		MIDES	
AUTOR/FIRMA	Disseny E.Campoch Fuster J. Mercader		
FOTOGRAFIA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

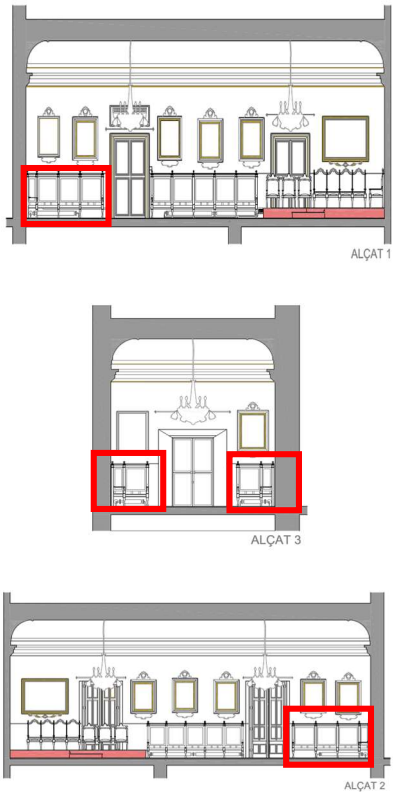
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☒ BO ☐ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Danys mecànics: desgast Atac biològic Capa vernís alterada
INTERVENCIIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
 The photographs show a historical wooden bench with upholstered seats. The top-left photo shows the bench from a side angle, highlighting the ornate carvings on the backrest and the red carpet. The top-right photo shows the bench from a front angle, with a large painting visible in the background. The bottom-left photo is a close-up of the bench's backrest and seat upholstery. The bottom-right photo is a close-up of the bench's backrest, showing a decorative plaque with the inscription 'DONATIVO DE DONA MARIA VORRESCA 1607'.	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	BANCS		
Nº REGISTRE	AV.SP.BM.LSO/LNE.5		
DATA INGRÉS	1907	UNITATS	2
		MIDES	
AUTOR/FIRMA	Disseny E.Campoch Fuster J. Mercader		
FOTOGRAFIA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

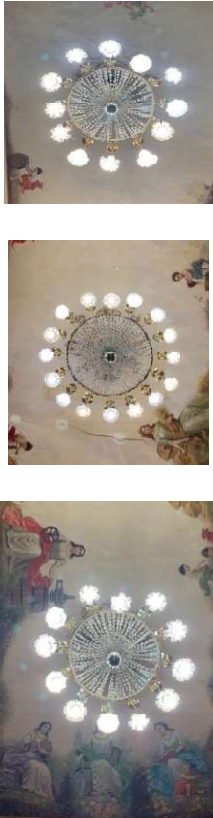
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☒ BO ☐ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Danys mecànics: desgast Atac biològic Capa vernís alterada
INTERVENCIONS ANTERIORS	
No informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
 	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	BANCS CANTONADA		
Nº REGISTRE	AV.SP.BM.LSO-NO/LNE-NO.6		
DATA INGRÉS	1907	UNITATS	2
		MIDES	
AUTOR/FIRMA	Disseny E.Campoch Fuster J. Mercader		
FOTOGRAFÍA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

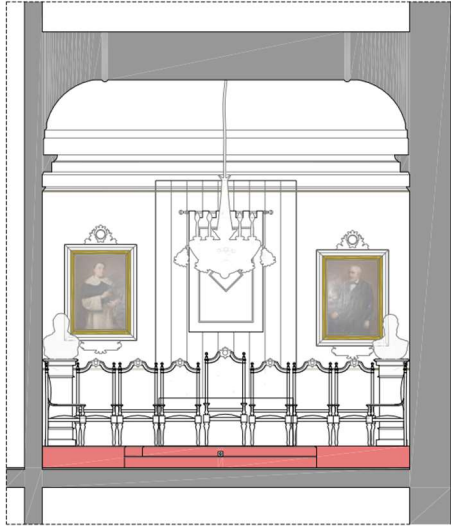
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☒ BO ☐ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Danys mecànics: desgast, pèrdua làmines fusta a zona cantonades. Atac biològic Capa vernís alterada
INTERVENCIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
   	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	LÀMPADES SOSTRE		
Nº REGISTRE	AV.SP.BM.s.7		
DATA INGRÉS	Sense informació	UNITATS	3
		MIDES	
AUTOR/FIRMA	Sense informació		
FOTOGRAFIA		LOCALITZACIÓ ESPACIAL	
			

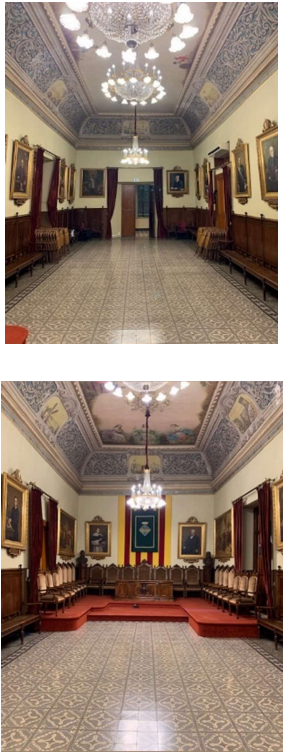
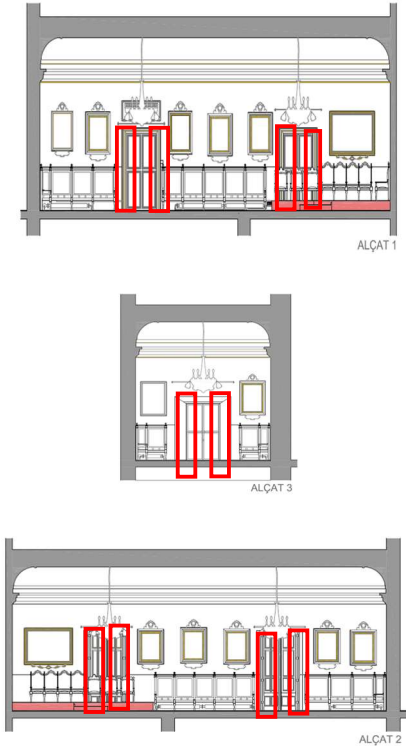
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☒ BO ☐ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	No s'han pogut diagnosticar
INTERVENCIIONS ANTERIORS	
No informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	TARIMA I MOQUETA		
Nº REGISTRE	AV.SP.BM.8 AV.SP.BM.13		
DATA INGRÉS	Sense informació	UNITATS	Varies peces de tarima i moqueta color vermell
		MIDES	
AUTOR/FIRMA	Sense informació		
FOTOGRAFÍA		LOCALITZACIÓ ESPACIAL	
			

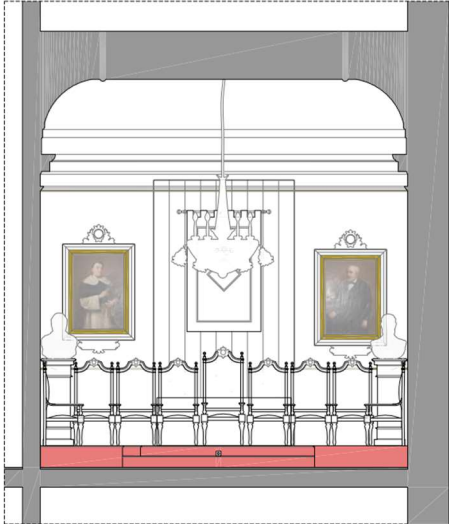
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☐ BO ☐ REGULAR ☒ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Danys mecànics: desgast
INTERVENCIIONS ANTERIORS	
No informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
     	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	CORTINA		
Nº REGISTRE	AV.SP.BM.9		
DATA INGRÉS	Sense informació	UNITATS	10
		MIDES	
AUTOR/FIRMA	Sense informació		
FOTOGRAFIA		LOCALITZACIÓ ESPACIAL	
			

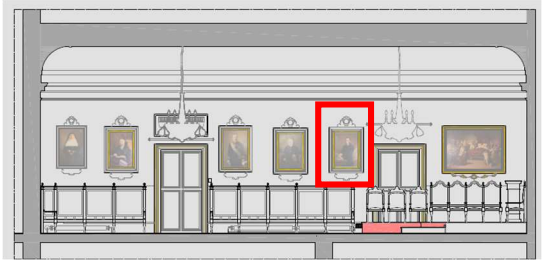
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☐ BO ☐ REGULAR ☒ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Danys mecànics: desgast
INTERVENCIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
 	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	DOMÀS		
Nº REGISTRE	AV.SP.SE.BM.14		
DATA INGRÉS	Sense informació	UNITATS	2
		MIDES	
AUTOR/FIRMA	Sense informació		
FOTOGRAFIA		LOCALITZACIÓ ESPACIAL	
			

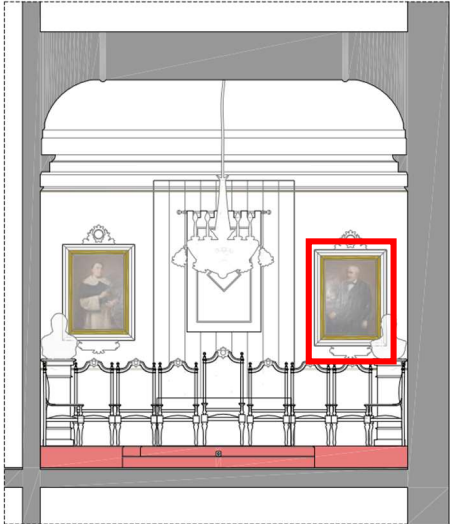
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☒ BO ☐ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Danys mecànics: desgast
INTERVENCIONS ANTERIORS	
No informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
 	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. <i>Retrat Francesc-Xavier Llorens I Barba</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SO.15		
DATA INGRÉS	1901	UNITATS	1
		MIDES	125 x 85
AUTOR/FIRMA	Ricard Clausell i Gambús		
FOTOGRAFÍA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

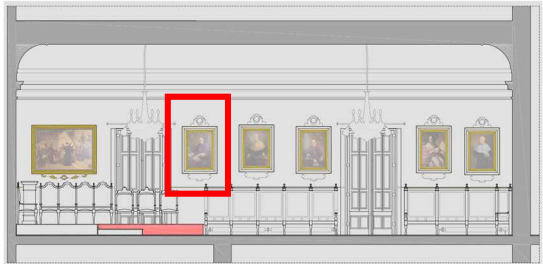
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☐ BO ☒ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Tela destensada Capa vernís oxidat Alteració cromàtica *No s'ha pogut inspeccionar revers.
INTERVENCIONS ANTERIORS	
No informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. <i>Retrat Manuel Milá i Fontanals</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SE.16		
DATA INGRÉS	1901	UNITATS	1
		MIDES	125 x 85
AUTOR/FIRMA	Ricard Clausell i Gambús		
FOTOGRAFÍA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

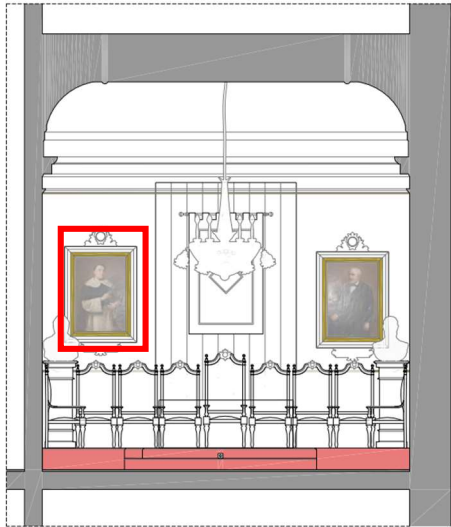
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☐ BO ☒ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Tela destensada Capa vernís oxidat Alteració cromàtica *No s'ha pogut inspeccionar revers.
INTERVENCIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. <i>Retrat Josep Morgades i Gili</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SE.17		
DATA INGRÉS	1901	UNITATS	1
		MIDES	125 x 85
AUTOR/FIRMA	Ricard Clausell i Gambús		
FOTOGRAFÍA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

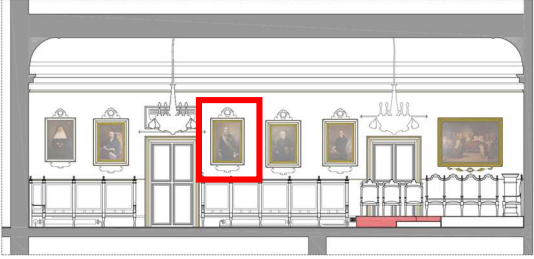
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☐ BO ☒ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Tela destensada Strip part dreta superior Capa vernís oxidat Alteració cromàtica *No s'ha pogut inspeccionar revers.
INTERVENCIONS ANTERIORS	
No informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. <i>Retrat Sant Ramon de Penyafort</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SE.18		
DATA INGRÉS	1902	UNITATS	1
		MIDES	125 x 85
AUTOR/FIRMA	Ricard Clausell i Gambús		
FOTOGRAFIA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

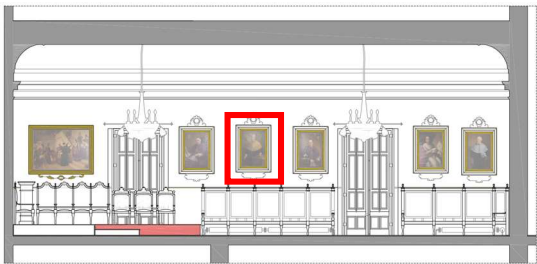
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☐ BO ☒ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Tela destensada Capa vernís oxidat Alteració cromàtica *No s'ha pogut inspeccionar revers.
INTERVENCIIONS ANTERIORS	
No informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
 	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. <i>Retrat Enric Vallés i Soler d'Aragonès</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SE.19		
DATA INGRÉS	1903	UNITATS	1
		MIDES	125 x 85
AUTOR/FIRMA	Ricard Clausell i Gambús		
FOTOGRAFIA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

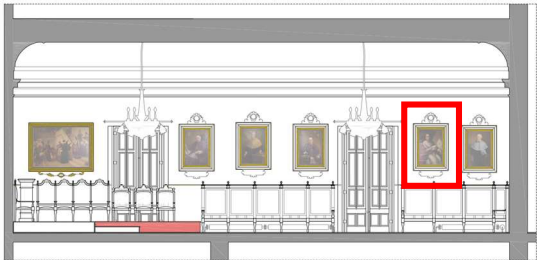
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☐ BO ☒ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Tela destensada Capa vernís oxidat Alteració cromàtica *No s'ha pogut inspeccionar revers.
INTERVENCIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
 	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. <i>Retrat Fèlix Janer i Bertran</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SE.20		
DATA INGRÉS	1906	UNITATS	1
		MIDES	125 x 85
AUTOR/FIRMA	Ricard Clausell i Gambús		
FOTOGRAFIA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

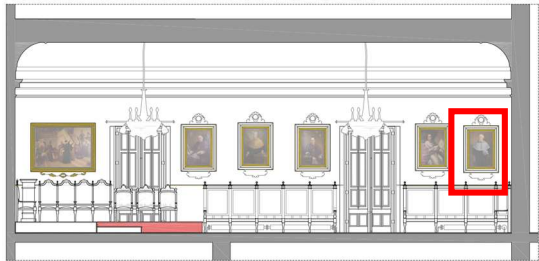
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☐ BO ☒ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Tela destensada Capa vernís oxidat Alteració cromàtica *No s'ha pogut inspeccionar revers.
INTERVENCIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. <i>Retrat Pere de Copons i de Copons</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SE.21		
DATA INGRÉS	1907	UNITATS	1
		MIDES	
AUTOR/FIRMA	Ricard Clausell i Gambús		
FOTOGRAFIA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

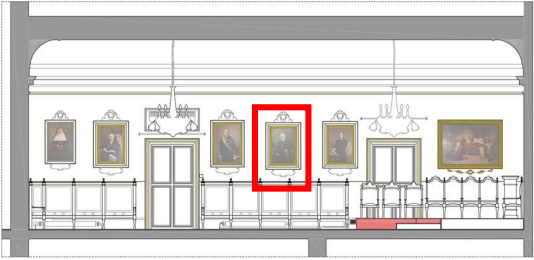
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☐ BO ☒ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Tela destensada Capa vernís oxidat Alteració cromàtica *No s'ha pogut inspeccionar revers.
INTERVENCIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. <i>Retrat Gaietà Vidal i Valenciano</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SE.22		
DATA INGRÉS	1908	UNITATS	1
		MIDES	127 x 85
AUTOR/FIRMA	Ricard Clausell i Gambús		
FOTOGRAFÍA		LOCALITZACIÓ ESPACIAL	
			

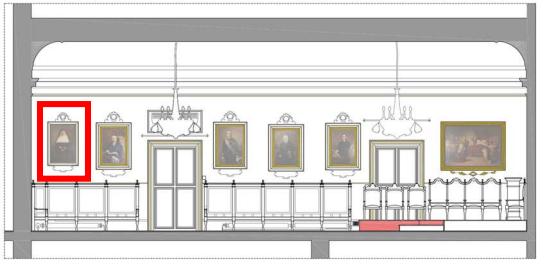
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☐ BO ☒ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Tela destensada Capa vernís oxidat Alteració cromàtica *No s'ha pogut inspeccionar revers.
INTERVENCIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. <i>Retrat Josep Torras i Bages</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SE.23		
DATA INGRÉS	1916	UNITATS	1
		MIDES	127 x 85
AUTOR/FIRMA	Ricard Clausell i Gambús		
FOTOGRAFÍA		LOCALITZACIÓ ESPACIAL	
			

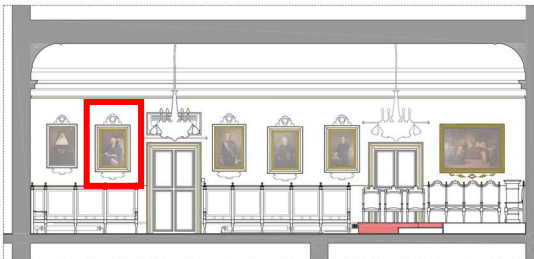
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☐ BO ☒ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Tela destensada Capa vernís oxidat Alteració cromàtica *No s'ha pogut inspeccionar revers.
INTERVENCIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. <i>Retrat Mare Maria Ràfols Bruna</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SE.24		
DATA INGRÉS	1924	UNITATS	1
		MIDES	120 x 8
AUTOR/FIRMA	Ricard Clausell i Gambús		
FOTOGRAFIA		LOCALITZACIÓ ESPACIAL	
			
ESTAT DE CONSERVACIÓ		AFECTACIONS PRINCIPALS	
☐ BO ☒ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT		Tela destensada Capa vernís oxidat Alteració cromàtica *No s'ha pogut inspeccionar revers.	

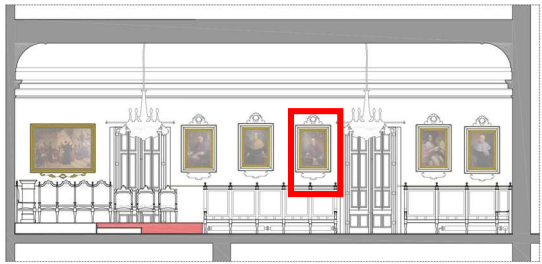
INTERVENCIONS ANTERIORS
Sense informació
REGISTRE FOTOGRÀFIC

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. Retrat <i>Joan Àlvarez de Sisternes</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SE.25		
DATA INGRÉS	1947	UNITATS	1
		MIDES	125 x 85
AUTOR/FIRMA	Josep Rovira i Soler		
FOTOGRAFÍA		LOCALITZACIÓ ESPACIAL	
			
ESTAT DE CONSERVACIÓ		AFECTACIONS PRINCIPALS	
☐ BO ☒ REGULAR		Tela destensada Capa vernís oxidat	

☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Alteració cromàtica *No s'ha pogut inspeccionar revers.
INTERVENCIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. <i>Retrat Josep Estalella i Graells</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SE.26		
DATA INGRÉS	1980	UNITATS	1
		MIDES	100 x 81
AUTOR/FIRMA	Josep Rovira i Soler		
FOTOGRAFIA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			
ESTAT DE CONSERVACIÓ		AFECTACIONS PRINCIPALS	
☐ BO ☒ REGULAR		Tela destensada Capa vernís oxidat	

☐ DOLENT
☐ MOLT DOLENT

Alteració cromàtica

*No s'ha pogut inspeccionar revers.

INTERVENCIONS ANTERIORS

Sense informació

REGISTRE FOTOGRÀFIC

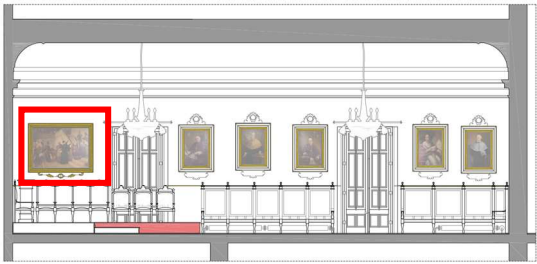


SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. Pintura religiosa <i>Sant Fèlix</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SE.27		
DATA INGRÉS	Sense informació	UNITATS	1
		MIDES	
AUTOR/FIRMA	Desconegut		
FOTOGRAFÍA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

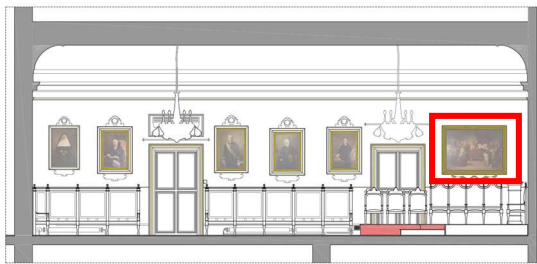
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☐ BO ☒ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Tela destensada Capa vernís oxidat Alteració cromàtica *No s'ha pogut inspeccionar revers.
INTERVENCIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. Escena històrica <i>Els ambaixadors de la diputació a Vilafranca prohibeixen a la reina Joana que acompanyi el príncep de Viana a Barcelona</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SE.28		
DATA INGRÉS	1907	UNITATS	1
		MIDES	144 x 203
AUTOR/FIRMA	Claudi Lorenzale i Sugrañes		
FOTOGRAFIA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS		
☐ BO	Tela destensada		

☒ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Capa vernís oxidat Alteració cromàtica *No s'ha pogut inspeccionar revers.
INTERVENCIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura sobre tela al oli amb marc daurat i decorat amb escut de la ciutat i cartela inferior. Escena històrica <i>Mort del Rei Pere a Vilafranca</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.SE.29		
DATA INGRÉS	1907	UNITATS	1
		MIDES	144 x 203
AUTOR/FIRMA	Claudi Lorenzale i Sugrañes		
FOTOGRAFÍA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS		
☐ BO ☒ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Tela destensada Capa vernís oxidat Alteració cromàtica *No s'ha pogut inspeccionar revers.		

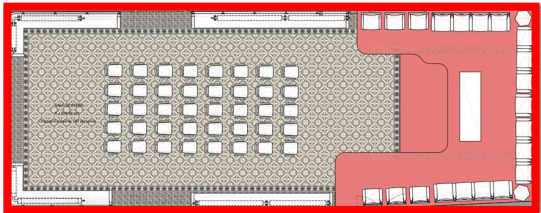
INTERVENCIONS ANTERIORS

Sense informació

REGISTRE FOTOGRÀFIC



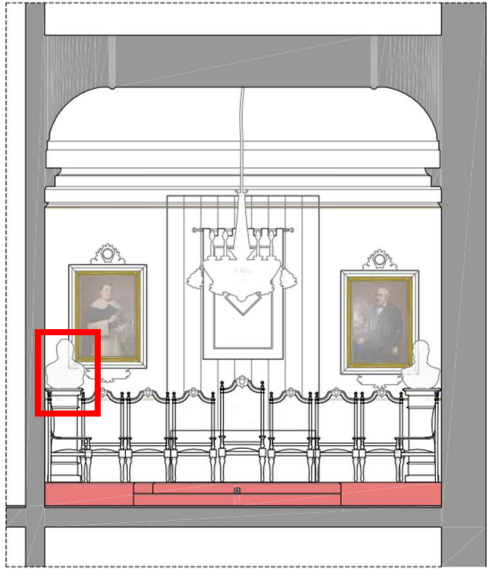
SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Pintura mural Escenes al·lusives al treball de la terra (cereals i vinya) i a l'elaboració del vi. Envoltant aquesta part central del sostre hi ha una faixa on s'hi reparteixen simètricament sis plafons amb petits paisatges amb temes diferents: l'electricitat, els caçadors, els pescadors, el molí de vent, el molí d'aigua i el rusc d'abelles		
Nº REGISTRE	AV.SP.OP.s.30		
DATA INGRÉS	1915	UNITATS	1
		MIDES	16,80 x 6,10
AUTOR/FIRMA	Ricard Clausell i Gambús		
FOTOGRAFIA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☐ BO ☐ REGULAR ☒ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Humitats. Eflorescències Esquerdes i fissures Pèrdues de volum Aixecament i pèrdues puntuals de pintura
INTERVENCIONS ANTERIORS	
No informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
	

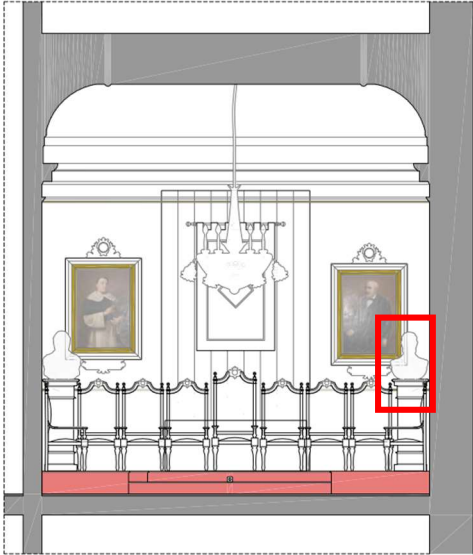


SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Bust de guix Retrat <i>Pau Milà i Fontanals</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OE.SE.31		
DATA INGRÉS	1916	UNITATS	1
		MIDES	60 x 55
AUTOR/FIRMA	Enric Clarasó i Daudi		
FOTOGRAFIA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

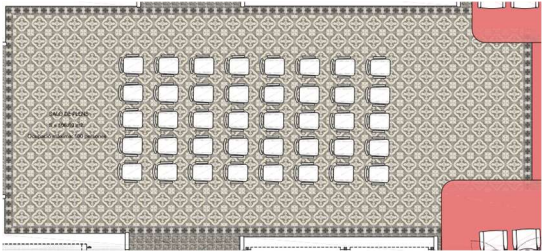
ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☒ BO ☐ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Desgast
INTERVENCIONS ANTERIORS	
No informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
Empty space for photographic record	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Bust de guix Retrat <i>Manuel Milà i Fontanals</i>		
Nº REGISTRE	AV.SP.OE.SE.32		
DATA INGRÉS	1916	UNITATS	1
		MIDES	60 x 57
AUTOR/FIRMA	Antoni Coll i Pi		
FOTOGRAFIA	LOCALITZACIÓ ESPACIAL		
			

ESTAT DE CONSERVACIÓ	AFECTACIONS PRINCIPALS
☒ BO ☐ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT	Desgast
INTERVENCIONS ANTERIORS	
Sense informació	
REGISTRE FOTOGRÀFIC	
Empty space for photographic record	

SALÓ DE PLENS_ AJUNTAMENT VILAFRANCA

PEÇA_OBJECTE	Paviment hidràulic		
Nº REGISTRE	AV.SP.PH.33		
DATA INGRÉS	Sense informació	UNITATS	
		MIDES	15 x 15
AUTOR/FIRMA	Sense informació		
FOTOGRAFIA		LOCALITZACIÓ ESPACIAL	
			
ESTAT DE CONSERVACIÓ		AFECTACIONS PRINCIPALS	
☐ BO ☒ REGULAR ☐ DOLENT ☐ MOLT DOLENT		Desgast Cops Ratllades Pèrdua de morter de junta	

INTERVENCIONS ANTERIORS

Sense informació

REGISTRE FOTOGRÀFIC



MA ANNEX 6.

Projecte d'instal·lacions

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

MILLORES TÈRMIQUES

SALA DE PLENS

AJUNTAMENT

ÍNDEx

1. MEMÒRIA.....	pàgina 2
1.1. OBJECTE DEL PROJECTE.....	pàgina 3
1.2. PROMOTOR.....	pàgina 3
1.3. NOVA INSTAL·LACIÓ.....	pàgina 3
1.4. PRESSUPOST.....	pàgina 5
2. ESTAT D'AMIDAMENTS.....	pàgina 6
3. PRESSUPOST DETALLAT	
4. PLÀNOLS:	
1. INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ	
2. INSTAL·LACIÓ DE IL·LUMINACIÓ I FALS SOSTRE	

1. MEMÒRIA

1.1.OBJECTE DEL PROJECTE

L'objecte del present plec tècnic consisteix en definir les millores tèrmiques a realitzar a la sala de plens del Ajuntament. Actualment aquest espai disposa d'una màquina de climatització de 14,6KW només en fred que utilitza gas refrigerant R22. Donada l'antiguitat d'aquesta màquina i per tant de baixa eficiència, de que el gas que utilitza és un dels gasos prohibits amb la normativa vigent acutalment, de que no hi ha l'opció de funcionar en calor i que no existeix un sistema de ventilació que garanteixi una renovació d'aire filtrat a la sala. Es proposa el desmuntatge d'aquesta màquina i la instal·lació d'un nou sistema que garanteixi tant la ventilació com la climatització sgons el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als Edificis (RITE).

1.2. PROMOTOR

El promotor és l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

1.3. NOVA INSTAL·LACIÓ

1.3.1. VENTILACIÓ

En compliment del Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis vigent (RITE del 24 de març 2021) la categoria de l'aire interior serà IDA 2 (bona qualitat), que juntament amb una qualitat de l'aire exterior ODA 2 (concentració alta de partícules i/o gasos contaminants segons BOE 13/4/2013), serà necessari filtrar l'aire impulsat cap al interior amb un prefiltre tipus F6 i un filtre F8 garantint una renovació d'aire de 12,5 litres/segon per persona. Es considera la ocupació de la sala de plens de 44 persones, amb aquesta ocupació el caudal d'aire a garantir en m³/hora serà de:

$$44 \text{ persones} \times 12,5 \text{ l/s} \times 3,6 = 1.980 \text{ m}^3/\text{h}$$

Al ser superior a 1.000m³/h, serà necessari instal·lar recuperadors entàlpics. Per tant, s'instal·larà al fals sostre de la sala de planta primera 2 recuperadors entàlpics de 1.000m³/h cada un, permetent el funcionament de només un sistema quan la ocupació no superi les 22 persones.

Tant l'aspiració com l'extracció d'aire del exterior, com la impulsó i el retorn d'aire al interior es farà de forma conduïda amb conducte helicoidal circular de 250mm i amb reixetes als extrems. La impulsó al interior es farà amb conducte de doble cap amb aïllament tèrmic. La reixa d'impulsó serà amb comporta de regulació del caudal i doble deflexió orientable (vertical i horitzontal). La reixes cap al exterior seran amb lames inclinades 45° i portaran reixeta addicional contra insectes.

Els recuperadors tindran opció de funcionar en modalitat de freecooling. Refrescant l'interior de les estàncies durant les hores nocturnes que la temperatura exterior és inferior a la temperatura interior.

Aquest sistema de ventilació durant les hores d'activitat tindrà la funció de garantir les renovacions d'aire en el seu interior i el seu filtratge segons normativa.

El funcionament de cada ventilador anirà amb un comandament situat a la paret de la sala de plens.

1.3.2. CLIMATITZACIÓ

En compliment del Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis vigent (RITE del 24 de març 2021), amb una temperatura de disseny al estiu entre 23°C i 25°C i tenint en compte que s'instal·la un sistema de ventilació amb recuperació entàlpica. Cada recuperador anirà equipat amb una bateria de 11,44KW FRED / 12,56KW CALOR. Aquestes bateries s'alimentaran d'una màquina situada a l'exterior de 15,5KW FRED / 18KW CALOR.

Els desaigües dels condensats de les màquines interiors es conduiran fins al baixant més pròxim o cap al exterior. Els conductes frigorífics seran de coure aïllats i secció 9,52mm – 15,88mm (3/8"-5/8").

1.3.3. INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE BAIXA TENSIÓ

En compliment del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió vigent (REBT 2002) es prolongarà la línia elèctrica que alimenta la màquina exterior actual fins a la nova ubicació de la màquina exterior nova. Es farà amb cable de coure de secció 5x10mm² RZ1. Les unitats interiors seran monofàsiques i es connectaran a la línia del quadre de la planta primera, QEP1.

1.4. PRESSUPOST

El pressupost estimat per a la realització de les millores tèrmiques a la sala de plens del Ajuntament de Vilafranca del Penedès és de **36.723,72€ (TRENTA-SIS MIL SET-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS) IVA inclòs.**

Veure amidaments i pressupost detallats en el capítol 2 i 3, respectivament, del present plec.

Vilafranca del Penedès, 2 d'agost de 2024

Roger Santacana Almirall
Enginyer
Serveis Tècnics Municipals

2. ESTAT D'AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

Data: 02/08/24

Pàg.: 1

OBRA	01	PRESSUPOST 20240702_SALA DE PLENS
CAPÍTOL	01	TREBALLS PREVIS I DEMOLICIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	0XA113	Ud	Alquiler, durante 10 días naturales, de torre de trabajo móvil, con plataforma de trabajo de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm y 3,2 mm de espesor, preparada para soportar una carga de 2,0 kN/m² uniformemente distribuida sobre la plataforma y una carga puntual de 1,5 kN, clase 3 según UNE-EN 1004. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala		1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	0XA123	Ud	Transporte y retirada de torre de trabajo móvil, con plataforma de trabajo de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, preparada para soportar una carga de 2,0 kN/m² uniformemente distribuida sobre la plataforma y una carga puntual de 1,5 kN. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
---	--------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala		1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	P21DD-HBJW	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera decorativa interior, equipada amb làmpades incandescents fluorescents o halògenes, muntada superficialment sobre paraments verticals o horitzontals, a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
---	------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
2	Magatzem		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

4	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala		1,000	17,600			17,600	C#*D#*E#*F#
2	Magatzem		1,000	12,300			12,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 29,900

5	RSA001	U	Desmuntatge i gestió de residus d'equip de climatització d'expansió directa partir, amb gas R22. De la casa Mitsubishi electric amb màquina interior PC-6GJSA i màquina exterior a coberta model PU-6YJSA de 14,6KW de FRED.
---	--------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala de plens i coberta		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/08/24

Pàg.: 2

TOTAL AMIDAMENT		1,000
-----------------	--	-------

OBRA 01 PRESSUPOST 20240702_SALA DE PLENS
CAPÍTOL 02 RAM DE PALETA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P21Z0-HGY6	u	Perforació de mur de pedra per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 50 i 70 cm amb equip de barrinat amb broca de diamant intercambiable, entre 100 i 400 mm de diàmetre

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P1							
2	Forat a exterior		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Paret interior sala de plens		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

2	P7JC-5QPC	u	Segellat de junt entre materials d'obra, amb escuma de poliuretà expandit, en aerosol.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P1							
2	Forat a exterior		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Paret interior sala de plens		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4	Paret interior entre sala i magatzem		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

3	P84J-9JR3	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala		1,000	17,600			17,600	C#*D#*E#*F#
2	Magatzem		1,000	12,300			12,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 29,900

4	P7C41-DIES	m2	Aïllament amb feltre de llana mineral de roca (MW) per a aïllaments, densitat aproximada 55kg/m3, segons UNE-EN 13162, fonoabsorbent de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.039 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,538 m2·K/W, amb paper kraft enquitranat, col·locat sense adherir
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala		1,000	0,000			0,000	C#*D#*E#*F#
2	Magatzem		1,000	0,000			0,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,000

OBRA 01 PRESSUPOST 20240702_SALA DE PLENS
CAPÍTOL 03 INSTAL·LACIONS

AMIDAMENTS

Data: 02/08/24

Pàg.: 3

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	PH23-II1Q	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 33 W de potència de la llumenera, 3000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	Magatzem		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

2	PEGN-CSAS	u	Unitat exterior d'expansió directa de cabal variable VRV. Amb una potència frigorífica nominal de 15,5 kW i una potència calorífica nominal de 18 kW, amb un EER aproximat de 3.5 i un COP aproximat de 4, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, de preu superior, col·locada sobre suports antivibratoris, inclou connexions elèctriques i tub de desaigüe de condensats. De la casa Mitsubishi electric model PUMY-P140YKM o equivalent.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	terrasa exterior P1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	PEM4-HC0E	u	Recuperador entàlpic amb un cabal de 1000 m3/h i amb bateria de 11,44KW en FRED / 12,56KW CALOR, amb alimentació monofàsica de 230V, col·locat i connectat amb suports antivibratoris, inclou connexions elèctriques i tub de desaigüe de condensats. De la casa Mitsubishi electric model GUF-100RD4 o equivalent. Equipat amb filtres F6 i F8.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sostre sala per a sala de plens		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4	PEU0-RSA1	u	Kit distribuïdor per conductes frigorífics VRV 3/8''-5/8'' 1 entrada-2 sortides. Del a casa Mitsubishi electric model CMY-Y62-G-E o equivalent.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sostre sala previ a recuperadors		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5	PEVC-368X	u	Cronotermòstat d'ambient amb programació setmanal per a clima i ventilació, preu alt, de superfície. De la casa Mitsubishi electric model PAR-41MAA o equivalent.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sala de plens màquina 1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	sala de plens màquina 2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

6	PG12-DHG2	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 125x125 mm, amb grau de protecció IP-65, muntada superficialment
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Allargar línia unitat exterior		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Caixa derivació endolls cap a 2 unitats interiors		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/08/24

Pàg.: 4

TOTAL AMIDAMENT 3,000

7 PG2P-6SZB m

Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Alimentació unitat exterior des de terrat		25,000				25,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,000

8 PG33-E76J m

Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Alimentació unitat exterior des de terrat		25,000				25,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,000

9 PG2N-EUK8 m

Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Unitats interiors		2,000	5,000			10,000	C#*D#*E#*F#
2	Comunicació interior / exterior		1,000	20,000			20,000	C#*D#*E#*F#
3	Cablejat termostat		1,000	20,000			20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 50,000

10 PG33-E756 m

Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Unitats interiors		2,000	5,000			10,000	C#*D#*E#*F#
2	Comunicació interior / exterior		2,000	20,000			40,000	C#*D#*E#*F#
3	Cablejat termostat		2,000	20,000			40,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 90,000

11 PF51-6RXG m

Tub de coure R220 (recuit) 3/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tram general		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
2	Derivació maq 1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	derivació maq 2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,000

AMIDAMENTS

Data: 02/08/24

Pàg.:

5

12	PFQ0-3LIJ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 5000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà					
----	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tram general		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
2	Derivació maq 1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	derivació maq 2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **22,000**

13	PF51-6RXI	m	Tub de coure R220 (recuit) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tram general		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
2	Derivació maq 1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	derivació maq 2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **22,000**

14	PFQ0-3LKM	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 5000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà					
----	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tram general		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
2	Derivació maq 1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	derivació maq 2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **22,000**

15	PG25-AZGT	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tram general exterior		9,000				9,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **9,000**

16	PE42-4922	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment					
----	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Aspiració del exterior maq 1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Aspiració del exterior maq 2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	Extracció al exterior maq 1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
4	Extracció al exterior maq 2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
5	retorn del interior maq 1		14,000				14,000	C#*D#*E#*F#
6	retorn del interior maq 2		13,000				13,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/08/24

Pàg.: 6

TOTAL AMIDAMENT 33,000

17 PE48-6P66 m Xemeneia circular helicoidal d'acer galvanitzat+fibra+acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Impulsió al interior maq 1		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
2	Impulsió al interior maq 2		9,000				9,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 17,000

18 PEKK-RSA1 u Reixeta d'impulsió de doble deflexió amb regulació de caudal, amb dues fileres d'aletes orientables, horitzontal i vertical, d'alumini lacat color a definir per la DF, de 800x2500 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	impulsió		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

19 PEKJ-38T3 u Reixeta de retorn al terra encastada sobre tarima, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat color a definir per la DF, de 500x250 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 15°, totes en el mateix sentit i fixada al bastiment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	reixa retorn a tarima terra		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

20 PEKM-48DH u Reixeta façana exterior lames fixes verticals a 45°,500x250mm,16mm recta,fixada bastiment. Pintat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reixa façana al exterior		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

21 RSA002 u Legalització instal·lació de climatització. Inclou certificat RITE.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

OBRA 01 PRESSUPOST 20240702_SALA DE PLENS
CAPÍTOL 04 GESTIO DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2RA-EU5W	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FALS SOSTRE							
2	Sala		1,000	17,600	0,100	1,300	2,288	C#*D#*E#*F#
3	Magatzem		1,000	12,300	0,100	1,300	1,599	C#*D#*E#*F#
4	LLUMS							
5	Sala		4,000	0,250	0,250		0,250	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 02/08/24

Pàg.: 7

6	Magatzem		4,000	0,250	0,250		0,250	C#*D#*E#*F#
---	----------	--	-------	-------	-------	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 4,387

2 P2R5-DT41 m3

Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FALS SOSTRE							
2	Sala		1,000	17,600	0,100	1,300	2,288	C#*D#*E#*F#
3	Magatzem		1,000	12,300	0,100	1,300	1,599	C#*D#*E#*F#
4	LLUMS							
5	Sala		4,000	0,250	0,250		0,250	C#*D#*E#*F#
6	Magatzem		4,000	0,250	0,250		0,250	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,387

OBRA 01 PRESSUPOST 20240702_SALA DE PLENS
CAPÍTOL 05 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 P169-67PC PA

Partida alçada de cobrament íntegre per a la Seguretat i Salut a l'obra, incloent la implantació de la obra i tots els elements de senyalització, proteccions provisionals, equips de proteccions individuals i col·lectives, i tots els mitjans necessaris per tal de realitzar la obra en compliment de l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, Pla de Seguretat i Salut, i normativa vigent en Seguretat i Salut a la construcció. S'inclou els tràmits administratius.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3. PRESSUPOST DETALLAT

PRESSUPOST

Data: 02/08/24

Pàg.: 1

OBRA 01 PRESSUPOST 20240702_SALA DE PLENS
CAPÍTOL 01 TREBALLS PREVIS I DEMOLICIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	0XA113	Ud	Alquiler, durante 10 días naturales, de torre de trabajo móvil, con plataforma de trabajo de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm y 3,2 mm de espesor, preparada para soportar una carga de 2,0 kN/m² uniformemente distribuida sobre la plataforma y una carga puntual de 1,5 kN, clase 3 según UNE-EN 1004. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora. (P - 1)	75,14	1,000	75,14
2	0XA123	Ud	Transporte y retirada de torre de trabajo móvil, con plataforma de trabajo de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, preparada para soportar una carga de 2,0 kN/m² uniformemente distribuida sobre la plataforma y una carga puntual de 1,5 kN. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. (P - 2)	375,46	1,000	375,46
3	P21DD-HBJW	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera decorativa interior, equipada amb làmpades incandescents fluorescents o halògenes, muntada superficialment sobre paraments verticals o horitzontals, a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 5)	5,17	6,000	31,02
4	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 4)	6,95	29,900	207,81
5	RSA001	U	Desmuntatge i gestió de residus d'equip de climatització d'expansió directa partir, amb gas R22. De la casa Mitsubishi electric amb màquina interior PC-6GJSA i màquina exterior a coberta model PU-6YJSA de 14,6KW de FRED. (P - 32)	834,55	1,000	834,55
TOTAL		CAPÍTOL	01.01			1.523,98

OBRA 01 PRESSUPOST 20240702_SALA DE PLENS
CAPÍTOL 02 RAM DE PALETA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P21Z0-HGY6	u	Perforació de mur de pedra per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 50 i 70 cm amb equip de barrinat amb broca de diamant intercambiable, entre 100 i 400 mm de diàmetre (P - 6)	97,45	3,000	292,35
2	P7JC-5QPC	u	Segellat de junt entre materials d'obra, amb escuma de poliuretà expandit, en aerosol. (P - 10)	20,37	5,000	101,85
3	P84J-9JR3	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 11)	41,10	29,900	1.228,89

PRESSUPOST

Data: 02/08/24

Pàg.: 2

4	P7C41-DIES	m2	Aïllament amb feltre de llana mineral de roca (MW) per a aïllaments, densitat aproximada 55kg/m3, segons UNE-EN 13162, fonoabsorbent de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0.039 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 1,538 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$, amb paper kraft enquitranat, col·locat sense adherir (P - 9)	12,79	0,000	0,00
TOTAL			CAPÍTOL	01.02	1.623,09	

OBRA 01 PRESSUPOST 20240702_SALA DE PLENS
CAPÍTOL 03 INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PH23-II1Q	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 33 W de potència de la llumenera, 3000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada (P - 31)	94,02	5,000	470,10
2	PEGN-CSAS	u	Unitat exterior d'expansió directa de cabal variable VRV. Amb una potència frigorífica nominal de 15,5 kW i una potència calorífica nominal de 18 kW, amb un EER aproximat de 3.5 i un COP aproximat de 4, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R410A, de preu superior, col·locada sobre suports antivibratoris, inclou connexions elèctriques i tub de desaigüe de condensats. De la casa Mitsubishi electric model PUMY-P140YKM o equivalent. (P - 14)	5.870,29	1,000	5.870,29
3	PEM4-HC0E	u	Recuperador entàlpic amb un cabal de 1000 m3/h i amb bateria de 11,44KW en FRED / 12,56KW CALOR, amb alimentació monofàsica de 230V, col·locat i connectat amb suports antivibratoris, inclou connexions elèctriques i tub de desaigüe de condensats. De la casa Mitsubishi electric model GUF-100RD4 o equivalent. Equipat amb filtres F6 i F8. (P - 18)	5.178,27	2,000	10.356,54
4	PEU0-RSA1	u	Kit distribuïdor per conductes frigorífics VRV 3/8"-5/8" 1 entrada-2 sortides. Del a casa Mitsubishi electric model CMY-Y62-G-E o equivalent. (P - 19)	102,84	1,000	102,84
5	PEVC-368X	u	Cronotermòstat d'ambient amb programació setmanal per a clima i ventilació, preu alt, de superfície. De la casa Mitsubishi electric model PAR-41MAA o equivalent. (P - 20)	116,89	2,000	233,78
6	PG12-DHG2	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 125x125 mm, amb grau de protecció IP-65, muntada superficialment (P - 25)	24,41	3,000	73,23
7	PG2P-6SZB	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment (P - 28)	10,35	25,000	258,75
8	PG33-E76J	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 30)	10,34	25,000	258,50
9	PG2N-EUK8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (P - 27)	2,01	50,000	100,50
10	PG33-E756	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de	2,54	90,000	228,60

PRESSUPOST

Data: 02/08/24

Pàg.: 3

11	PF51-6RXG	m	poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 29)	14,77	22,000	324,94
12	PFQ0-3LIJ	m	Tub de coure R220 (recuit) 3/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment (P - 21)	6,54	22,000	143,88
13	PF51-6RXI	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 23)	15,94	22,000	350,68
14	PFQ0-3LKM	m	Tub de coure R220 (recuit) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment (P - 22)	7,73	22,000	170,06
15	PG25-AZGT	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 24)	49,80	9,000	448,20
16	PE42-4922	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals (P - 26)	32,16	33,000	1.061,28
17	PE48-6P66	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment (P - 12)	52,16	17,000	886,72
18	PEKK-RSA1	u	Xemeneia circular helicoidal d'acer galvanitzat+fibra+acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre, muntada superficialment (P - 13)	75,68	1,000	75,68
19	PEKJ-38T3	u	Reixeta d'impulsió de doble deflexió amb regulació de caudal, amb dues fileres d'aletes orientables, horitzontal i vertical, d'alumini lacat color a definir per la DF, de 800x2500 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment (P - 16)	54,08	2,000	108,16
20	PEKM-48DH	u	Reixeta de retorn al terra encastada sobre tarima, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat color a definir per la DF, de 500x250 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 15°, totes en el mateix sentit i fixada al bastiment (P - 15)	64,98	2,000	129,96
21	RSA002	u	Reixeta façana exterior lames fixes verticals a 45°,500x250mm,16mm recta,fixada bastiment. Pintat. (P - 17)	153,00	1,000	153,00
TOTAL			CAPÍTOL 01.03			21.805,69

OBRA 01 PRESSUPOST 20240702_SALA DE PLENS
CAPÍTOL 04 GESTIO DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2RA-EU5W	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de	61,62	4,387	270,33

PRESSUPOST

Data: 02/08/24

Pàg.: 4

2	P2R5-DT41	m3	residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 8) Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat (P - 7)	21,73	4,387	95,33
TOTAL		CAPÍTOL	01.04	365,66		

OBRA 01 PRESSUPOST 20240702_SALA DE PLENS
CAPÍTOL 05 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P169-67PC	PA	Partida alçada de cobrament íntegre per a la Seguretat i Salut a l'obra, incloent la implantació de la obra i tots els elements de senyalització, proteccions provisionals, equips de proteccions individuals i col·lectives, i tots els mitjans necessaris per tal de realitzar la obra en compliment de l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, Pla de Seguretat i Salut, i normativa vigent en Seguretat i Salut a la construcció. S'incou els tràmits administratius. (P - 3)	185,93	1,000	185,93
TOTAL		CAPÍTOL	01.05	185,93		

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 02/08/24

Pàg.: 1

NIVELL 2: CAPÍTOL			Import
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS I DEMOLICIONS	1.523,98
Capítol	01.02	RAM DE PALETA	1.623,09
Capítol	01.03	INSTAL·LACIONS	21.805,69
Capítol	01.04	GESTIO DE RESIDUS	365,66
Capítol	01.05	SEGURETAT I SALUT	185,93
Obra	01	Pressupost 20240702_SALA DE PLENS	25.504,35
			25.504,35

NIVELL 1: OBRA			Import
Obra	01	Pressupost 20240702_SALA DE PLENS	25.504,35
			25.504,35

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

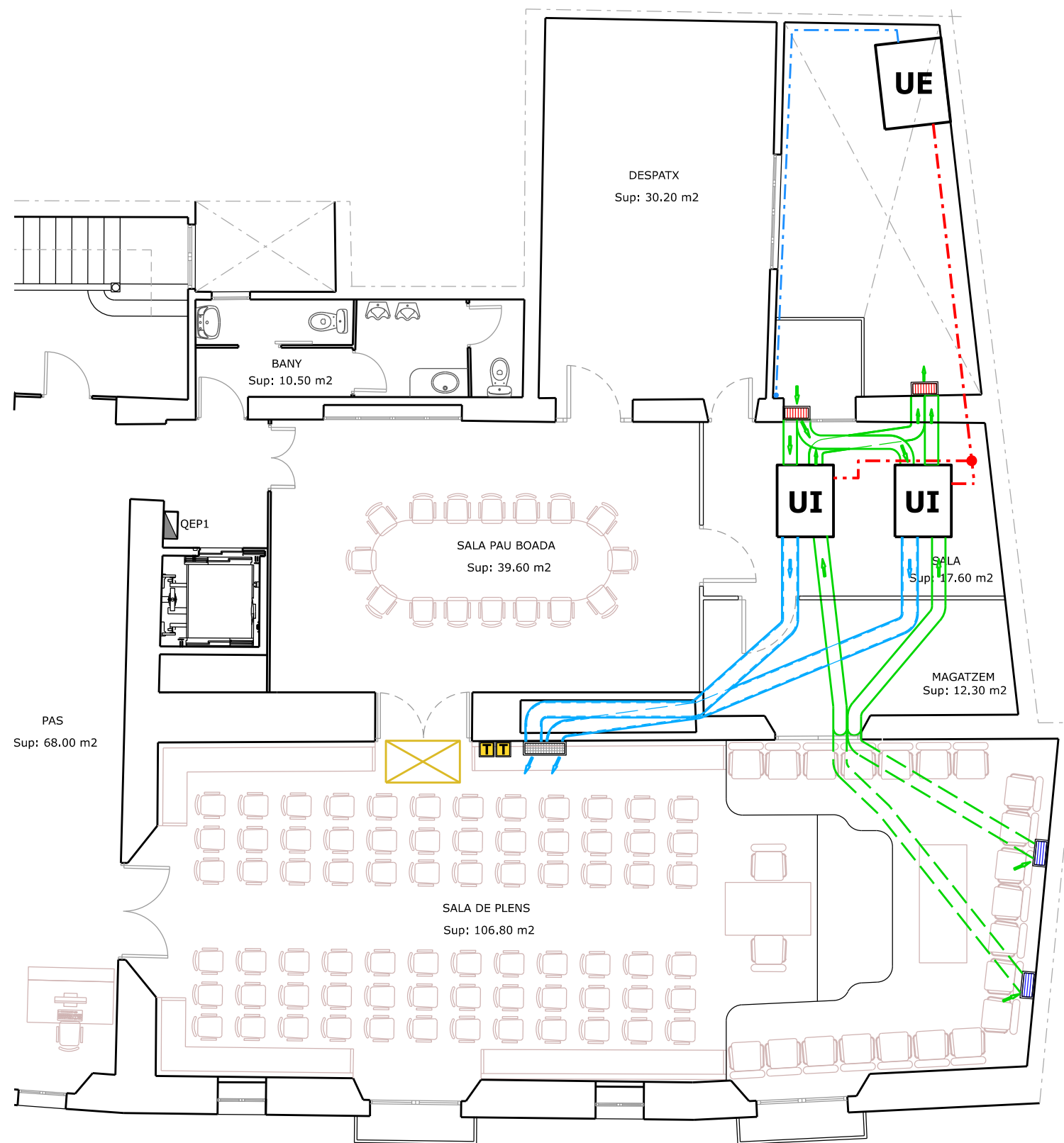
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	25.504,35
13 % Despeses generals SOBRE 25.504,35.....	3.315,57
6 % Benefici industrial SOBRE 25.504,35.....	1.530,26
Subtotal	30.350,18
21 % IVA SOBRE 30.350,18.....	6.373,54
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 36.723,72

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(TRENTA-SIS MIL SET-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)

Vilafranca del Penedès,

4. PLÀNOLS



- UE** Unitat exterior Clima 15,5 kw fred/18 kw calor R410A 400V de MITSUBISHI ELECTRIC model PUMY-P140YKM o equivalent. Mides: 1338x1050x330 mm Pes: 122 Kg
- UI** Unitat interior Clima/Ventilació 1.000 m³/h 11,44 kw fred / 12,56 kw calor Recuperador entàlpic amb filtres F6+F8 de MITSUBISHI ELECTRIC model GUF-100 RD4 o equivalent. Mides: 1580x1231x398 mm Pes: 92 Kg
- Tuberies frigorífiques 9,52 mm - 15,88 mm (3/8" - 5/8") aïllades
- Derivador CMY-Y62-G-E
- Conducte helicoidal d'acer galvanitzat Ø250 pel fals sostre
- - - Conducte helicoidal d'acer galvanitzat Ø250 per sota la tarima
- Conducte helicoidal d'acer galvanitzat Ø250
- - - Doble capa amb aïllament tèrmic amb fibra. Pel fals sostre
- Reixa d'impulsió doble deflexió amb regulació de caudal de 800x250 mm
- Reixa de retorn al terra amb lames fixes horitzontals deflexió 15° de 500x250 mm
- Reixa exterior lames fixes verticals 45° de 500x250 mm
- Control remot Clima/Ventilació
- QEP1 Subquadre elèctric existent
- Clima actual a desmuntar
- Nova línia elèctrica des de coberta 5x10 mm² RZ1



G: SOIP/Projectes/2024-1000-AJUNTAMENT
Fitxer .dgn/.dwg: Varis_Roger/PROJ_CLIMA/PLANOLS/
2024-1000-AJUNTAMENT-Sala_Plens.dgn

Serveis Tècnics Urbanisme



AJUNTAMENT
VILAFRANCA
DEL PENEDÈS

Àrea d'Acció Territorial
Departament d'Obres i Projectes

CLIMA I VENTILACIÓ SALA DE PLENS

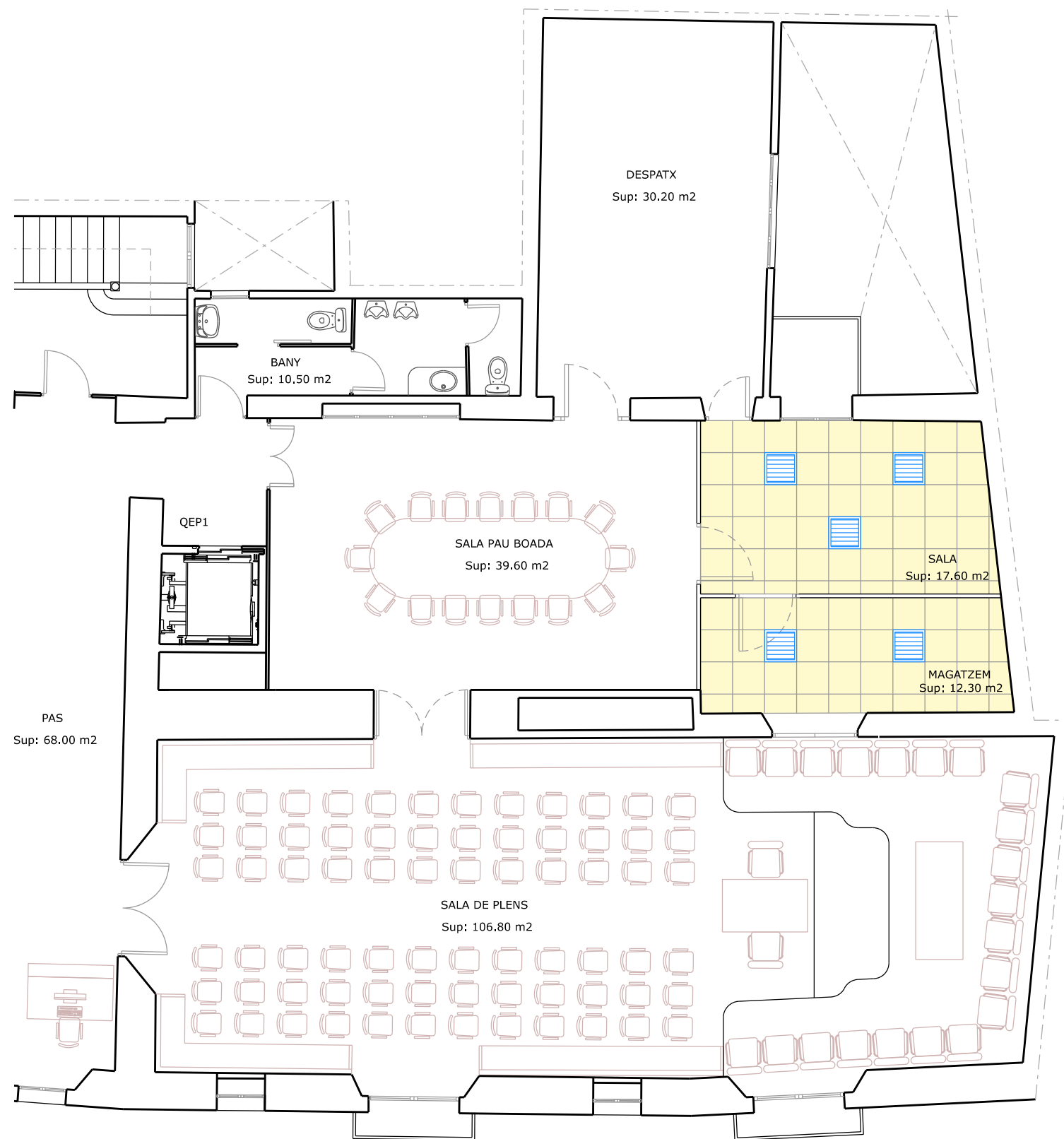
INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ

Escala: 1/100

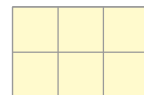
Data: Juliol 2024

Plànol Núm.

01



Luminària LED 60x60 cm 33 w 3.000 lm UGR<19 4.000k



Fals sostre a desmuntar i fer de nou
Registrable amb guia vista i plaques de 60x60 cm



CLIMA I VENTILACIÓ SALA DE PLENS

INSTAL·LACIÓ DE IL·LUMINACIÓ I FALS SOSTRE

MA ANNEX 7.

Normativa d'obligat compliment

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)

RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (*ascensor d'emergència*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 "Ascensores", que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente

RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productos relacionados con la energía

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Eléctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 “Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos”, del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaïques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

Vilafranca del Penedès, Novembre del 2024

Els promotors

Els Arquitectes



Mariona Genís Vinyals



Jordi Planelles Salvans

Ajuntament de Vilafranca del Penedès

MA ANNEX 8.

**Recull de referències de la
proposta**



MA ANNEX 9.

Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

En l'apartat 1 de l'article 4 del RD 1627/1997, s'especifica:

1. El promotor està obligat, en la fase de redacció del projecte, a elaborar un estudi de seguretat i salut en els projectes d'obres en què es donin algun dels supòsits següents:
 - a) Que el pressupost d'execució per contracta inclòs en el projecte sigui igual o superior a 75 milions de pessetes.
 - b) Que la durada estimada sigui superior a 30 dies laborables, i s'utilitzin en algun moment més de 20 treballadors simultàniament.
 - c) Que el volum de mà d'obra estimada, entenent com a tal la suma dels dies de treball del total dels treballadors de l'obra, sigui superior a 500.
 - d) Les obres de túnels, galeries, conduccions subterrànies i preses.
2. En els projectes d'obres no inclosos en cap dels supòsits previstos en l'apartat anterior, el promotor està obligat a vetllar perquè en la fase de redacció del projecte s'elabori un estudi bàsic de seguretat i salut.

Donat que no es aplicable cap dels supòsits a, b, c i d, del apartat 1 només cal redactar l'estudi bàsic de seguretat i salut que segueix

Dades de l'obra

Tipus d'obra:

Projecte bàsic i executiu de la reforma interior de la Sala de Plens de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Emplaçament:

Carrer de la Cort 14,
08720 Vilafranca del Penedès, Barcelona

Superfície construïda:

106,80 m²

Promotor:

Ajuntament de Vilafranca del Penedès

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució:

MARIONA GENÍS VINYALS
JORDI PLANELLES SALVANS

Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut:

MARIONA GENÍS VINYALS
JORDI PLANELLES SALVANS

Dades tècniques de l'emplaçament

Topografia:

Es tracta d'un terreny urbanitzat amb un desnivell inferior al 5%.

Característiques del terreny:

No es coneixen.

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn:

Centre històric de la ciutat de Vilafranca del Penedès. Entorn urbà consolidat i hàbitat.

Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades:

El projecte solament afecta a la sala de Plens.

Ubicació de vials:

En una trama urbana mixta de vianants i trànsit rodat temporal.

1. Introducció: Compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció	71
2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra	72
3. Identificació dels riscos	73
3.01. Mitjans i maquinaria	73
3.02. Treballs previs	73
3.03. Enderrocs	73
3.04. Moviments de terres i excavacions	74
3.06. Estructura	74
3.07. Ram de paleta	74
3.08. Coberta	75
3.09. Revestiments i acabats	76
3.10. Instal·lacions	76
4. Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del RD 1627/1997)	76
5. Mesures de prevenció i protecció	76
5.01. Mesures de protecció col·lectiva	76
5.02. Mesures de protecció individual	77
5.03. Mesures de protecció a tercers	77
6. Primers auxilis	77
7. Normativa aplicable	77

1. Introducció: Compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social, en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament els empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

2. Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del RD 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja

L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació

La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars

El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors

La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses

La recollida dels materials perillosos utilitzats

L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes

L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball

La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms

Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

Evitar riscos

Avaluar els riscos que no es puguin evitar

Combatre els riscos a l'origen

Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut

Tenir en compte l'evolució de la tècnica

Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill

Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball

Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
Donar les degudes instruccions als treballadors

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3. Identificació dels riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.01. Mitjans i maquinaria

Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)

Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)

Riscos derivats del funcionament de grues

Caiguda de la càrrega transportada

Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics

Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)

Cops i ensopegades

Caiguda de materials, rebots

Ambient excessivament sorollós

Contactes elèctrics directes o indirectes

Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.02. Treballs previs

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)

Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)

Cops i ensopegades

Caiguda de materials, rebots

Sobre esforços per postures incorrectes

Bolcada de piles de materials

Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.03. Enderrocs

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)

Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics

Projecció de partícules durant els treballs

Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)

Contactes amb materials agressius

Talls i punxades

Cops i ensopegades

Caiguda de materials, rebots

Ambient excessivament sorollós

Fallida de l'estructura
Sobre esforços per postures incorrectes
Acumulació i baixada de runes

3.04. Moviments de terres i excavacions

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
Cops i ensopegades
Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
Caiguda de materials, rebots
Ambient excessivament sorollós
Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
Accidents derivats de condicions atmosfèriques
Sobre esforços per postures incorrectes
Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar

o

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
Projecció de partícules durant els treballs
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
Contactes amb materials agressius
Talls i punxades
Cops i ensopegades
Caiguda de materials, rebots
Ambient excessivament sorollós
Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases
Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
Contactes elèctrics directes o indirectes
Sobre esforços per postures incorrectes
Fallides d'encofrats
Fallides de recalçaments
Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
Bolcada de piles de material
Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.06. Estructura

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
Projecció de partícules durant els treballs
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
Contactes amb materials agressius
Talls i punxades
Cops i ensopegades
Caiguda de materials, rebots
Ambient excessivament sorollós
Contactes elèctrics directes o indirectes
Sobre esforços per postures incorrectes
Fallides d'encofrats
Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
Bolcada de piles de material
Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
Riscos derivats de l'accés a les plantes
Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

3.07. Ram de paleta

Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
Projecció de partícules durant els treballs

Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
Contactes amb materials agressius
Talls i punxades
Cops i ensopegades
Caiguda de materials, rebots
Ambient excessivament sorollós
Sobre esforços per postures incorrectes
Bolcada de piles de material
Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.08. Coberta

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
Projecció de partícules durant els treballs
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
Contactes amb materials agressius
Talls i punxades
Cops i ensopegades
Caiguda de materials, rebots
Ambient excessivament sorollós
Sobre esforços per postures incorrectes
Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
Caigudes de pals i antenes
Bolcada de piles de material
Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.09. Revestiments i acabats

Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
Projecció de partícules durant els treballs
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
Contactes amb materials agressius
Talls i punxades
Cops i ensopegades
Caiguda de materials, rebots
Sobre esforços per postures incorrectes
Bolcada de piles de material
Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.10. Instal·lacions

Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
Talls i punxades
Cops i ensopegades
Caiguda de materials, rebots
Emanacions de gasos en obertures de pous morts
Contactes elèctrics directes o indirectes
Sobre-esforços per postures incorrectes
Caigudes de pals i antenes

4. Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del RD 1627/1997)

Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
Treballs que impliquin l'ús d'explosius
Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front de les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pe als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

5.01. Mesures de protecció col·lectiva

Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
Senyalització de les zones de perill
Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra

Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
 Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
 Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
 Utilització de paviments antilliscants.
 Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
 Col·locació de xarxes en forats horitzontals
 Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
 Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
 Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
 Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

5.02. Mesures de protecció individual

Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
 Utilització de calçat de seguretat
 Utilització de casc homologat
 A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
 Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
 Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
 Utilització de mandils
 Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

5.03. Mesures de protecció a tercers

Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar
 Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
 Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
 Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
 Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.
 S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

7. Normativa aplicable

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997. 24 octubre (BOE 25/10/97) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)

REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)	RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)
PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD 488/1997. (BOE: 23/04/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 664/1997. (BOE: 24/05/97)
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	RD 665/1997 (BOE: 24/05/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD 773/1997. (BOE: 12/06/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD 1215/1997. (BOE: 07/08/97)

PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD 614/2001 (BOE: 21/06/01)
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001). mods posteriors (30/05/2001)
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LINIES ELÈCTRIQUES	R. 04/11/1988 (DOGC 1075, 30/11/1988)
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)
EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL	
CASCOS NO METALICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75

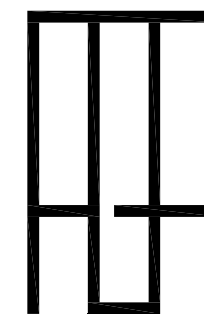
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO	(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

II. Documentació gràfica

Índex

documentació gràfica

Núm.	Nom plànol	Escala
Plànols de localització		
001	Situació i emplaçament	1:1000
Plànols de l'estat inicial		
002	Plantes generals. Planta Baixa	1:150
003	Plantes generals. Planta primera	1:150
004	Plantes generals. Planta segona i tercera	1:150
005	Plantes generals. Secció longitudinal	1:150
006	Planta primera. Sala de Plens	1:75
007	Planta primera. Sala de Plens. Instal·lacions	1:75
008	Planta primera. Sala de Plens. Seccions longitudinals	1:75
009	Planta primera. Sala de Plens. Seccions transversals	1:75
Plànols de proposta		
010	Planta primera. Sala de Plens	1:75
011	Planta primera. Sala de Plens. Seccions longitudinals	1:75
012	Planta primera. Sala de Plens. Seccions transversals	1:75
013	Planta primera. Sala de Plens. Tarima	1:25
014	Planta primera. Sala de Plens. S. longitudinal. Tarima	1:25
015	Planta primera. Sala de Plens. S. transversal. Tarima	1:25
Plànols de detall		
DT01	Faristol. Tipus A	1:20
DT02	Faristol. Tipus B	1:20
DT03	Faristol mòbil	1:20
DT04	Barana. Cornisa	1:20
DT05	Tarima	1:50



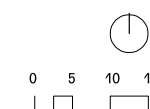
Setembre 2024

ÀMBIT
Localització

001

PLÀNOL
Situació i emplaçament

ESCALA
A3 1:1000



REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

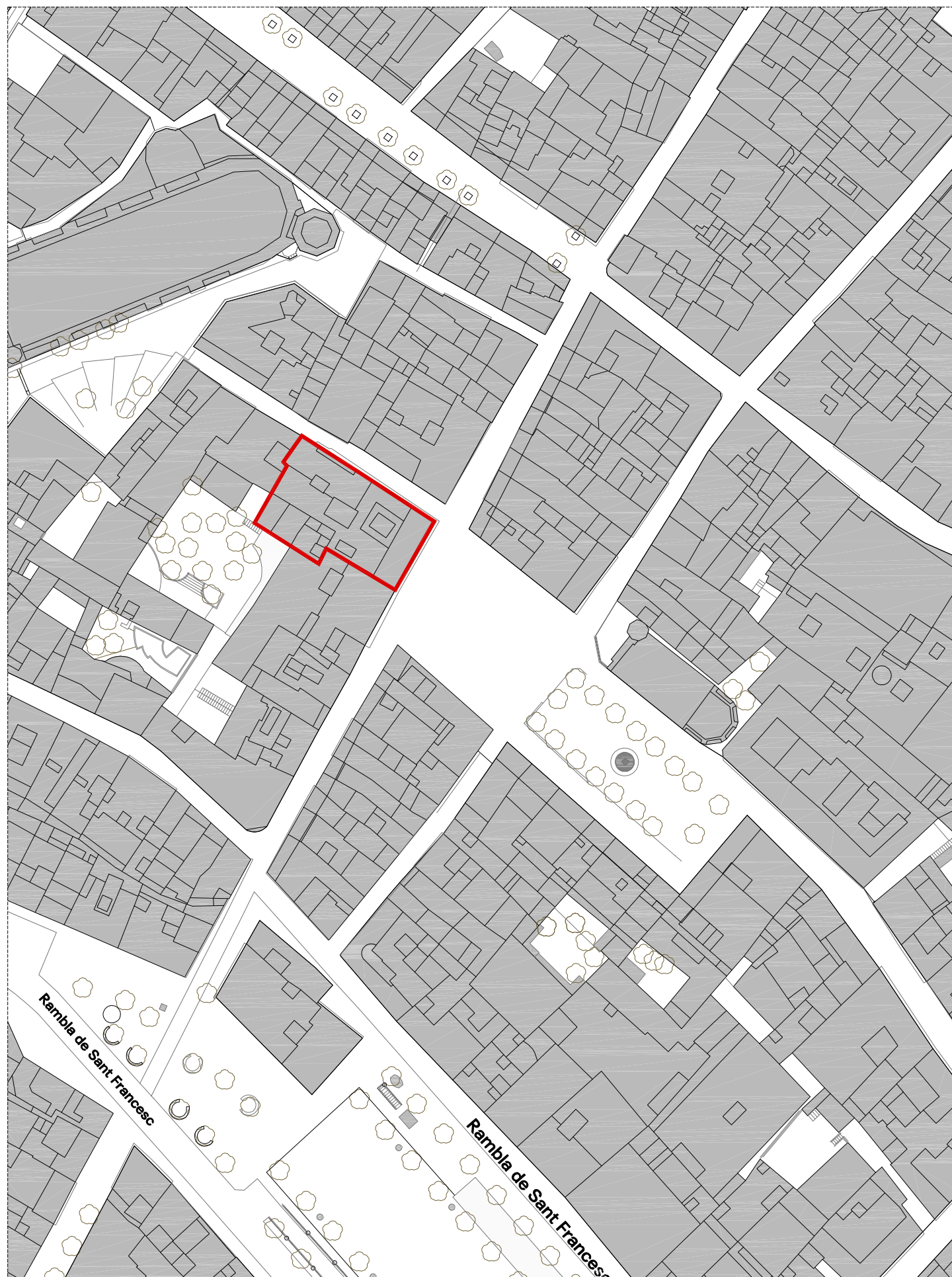
DIRECCIÓ
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès,
Barcelona

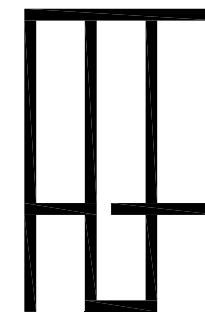
CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com





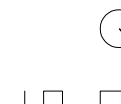
Setembre 2024

ÀMBIT
Estat inicial

002

PLÀNOL
Plantes generals.
Planta baixa

ESCALA
A3 1:150



REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

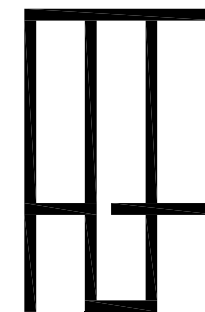
Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com



C/ STA MARIA

Planta baixa conjunt



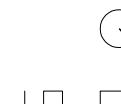
Setembre 2024

ÀMBIT
Estat inicial

003

PLÀNOL
Plantes generals.
Planta primera

ESCALA
A3 1:150



REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

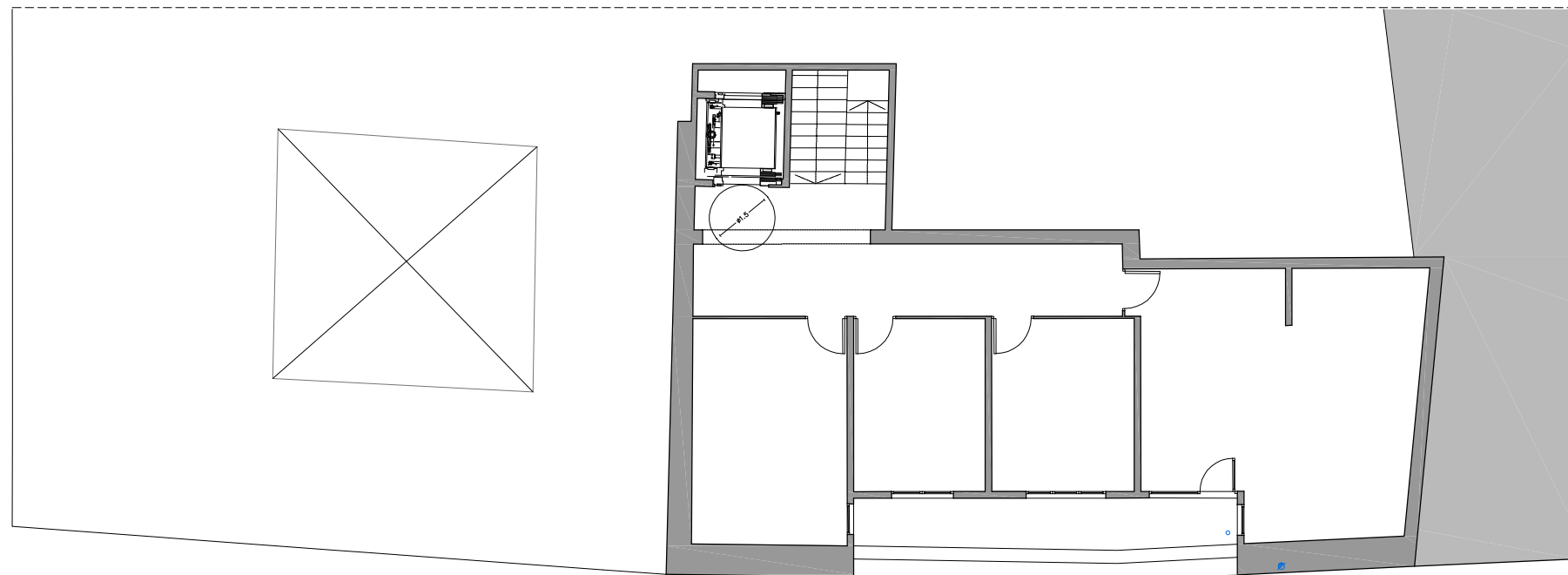
ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

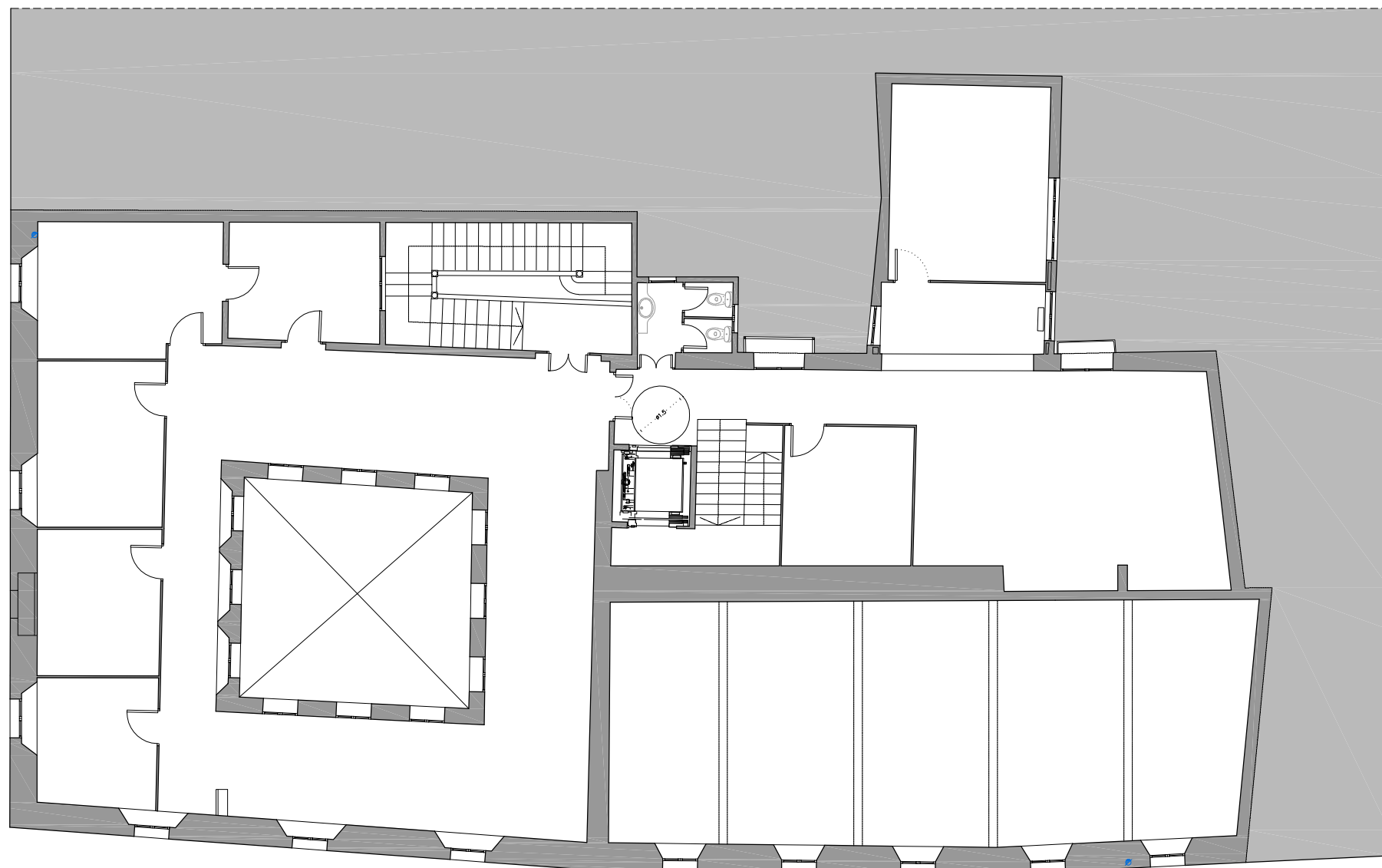
+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com



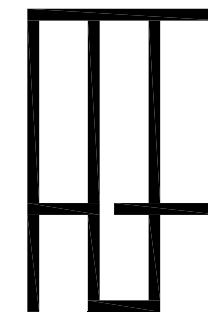
Planta primera conjunt



Planta tercera conjunt



Planta segona conjunt



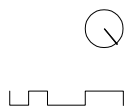
Setembre 2024

ÀMBIT
Estat inicial

004

PLÀNOL
Plantes generals.
Planta segona i tercera

ESCALA
A3 1:150



REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

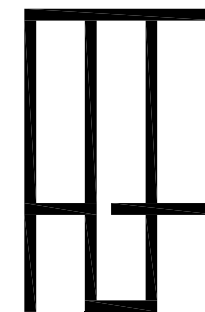
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com



Setembre 2024

ÀMBIT
Estat inicial

005

PLÀNOL
Plantes generals.
Secció longitudinal

ESCALA
A3 1:150



REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

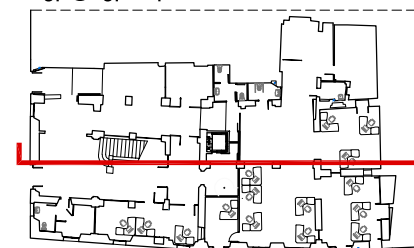
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

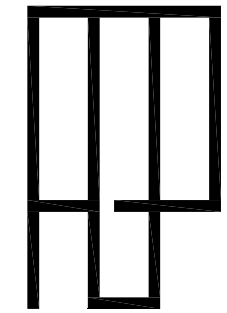
ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com



Secció longitudinal conjunt



Setembre 2024

ÀMBIT
Estat inicial

006

PLÀNOL
Planta primera.
Sala de Plens

ESCALA
A3 1:75

0 0,25 0,5 0,75

REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

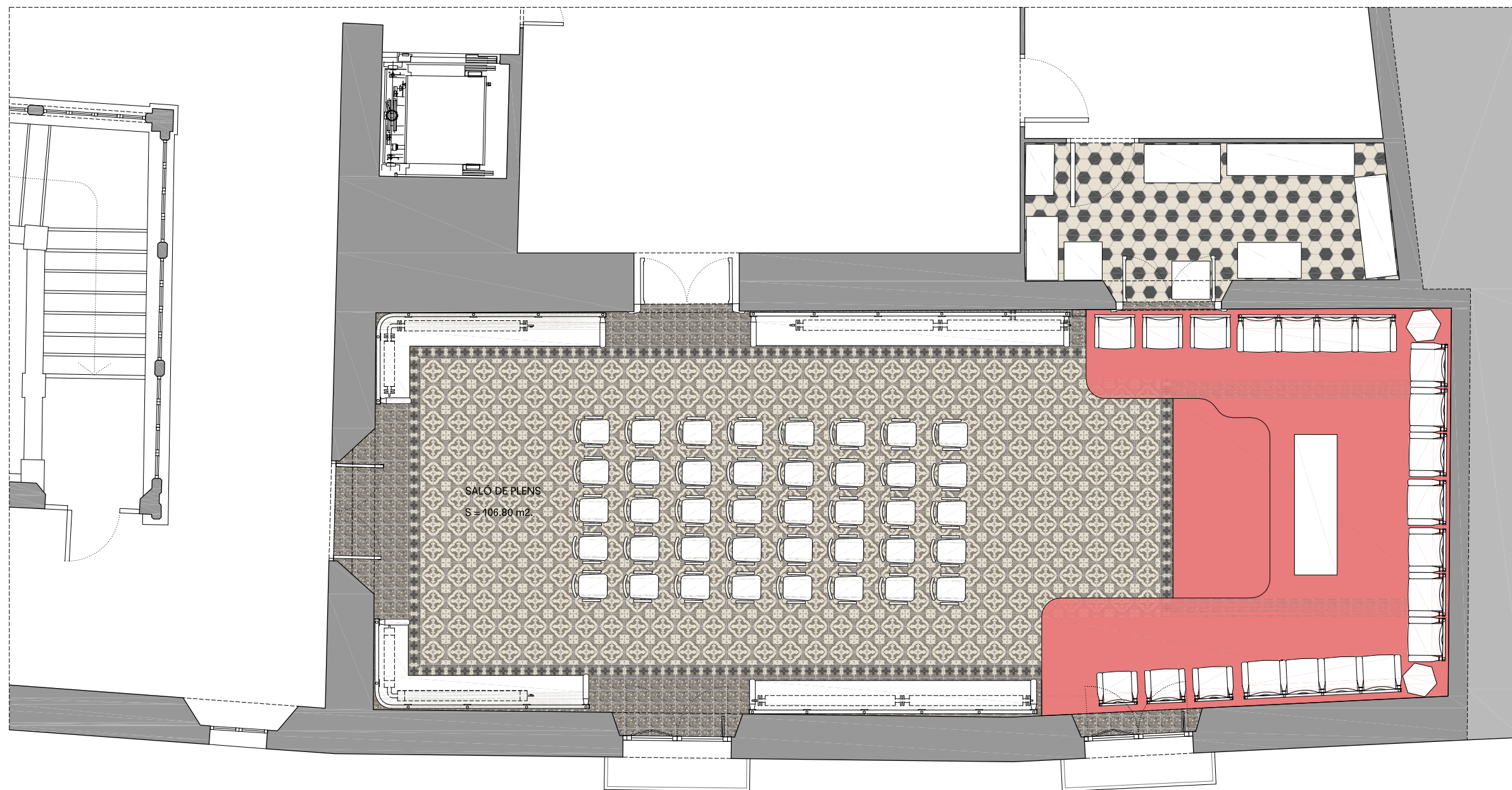
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

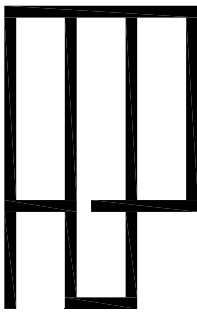
Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com



INSTAL·LACIONS ELECTRICITAT

	Punt de llum: sostre
	Càmera
	Altaveu (1 unitat)
	Comptador elèctric homologat
	Micròfon
	Punts connexió micròfons
	Endoll amb posta a terra
	Control Climatitzador Split
	Control Climatitzador Split



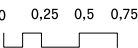
Setembre 2024

ÀMBIT
Estat inicial

007

PLÀNOL
Planta primera.
Sala de Plens
Instal·lacions

ESCALA
A3 1:75



REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

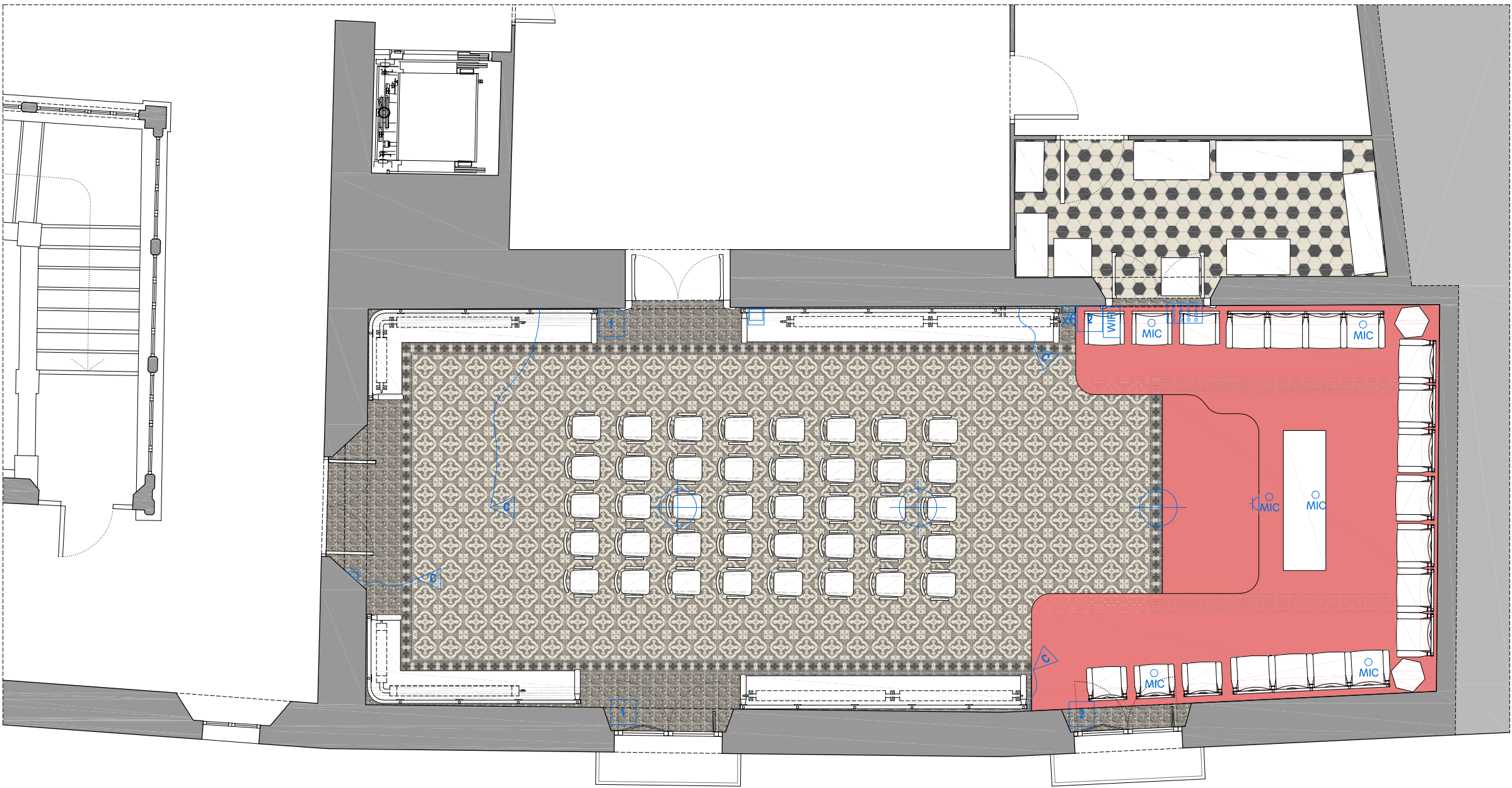
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

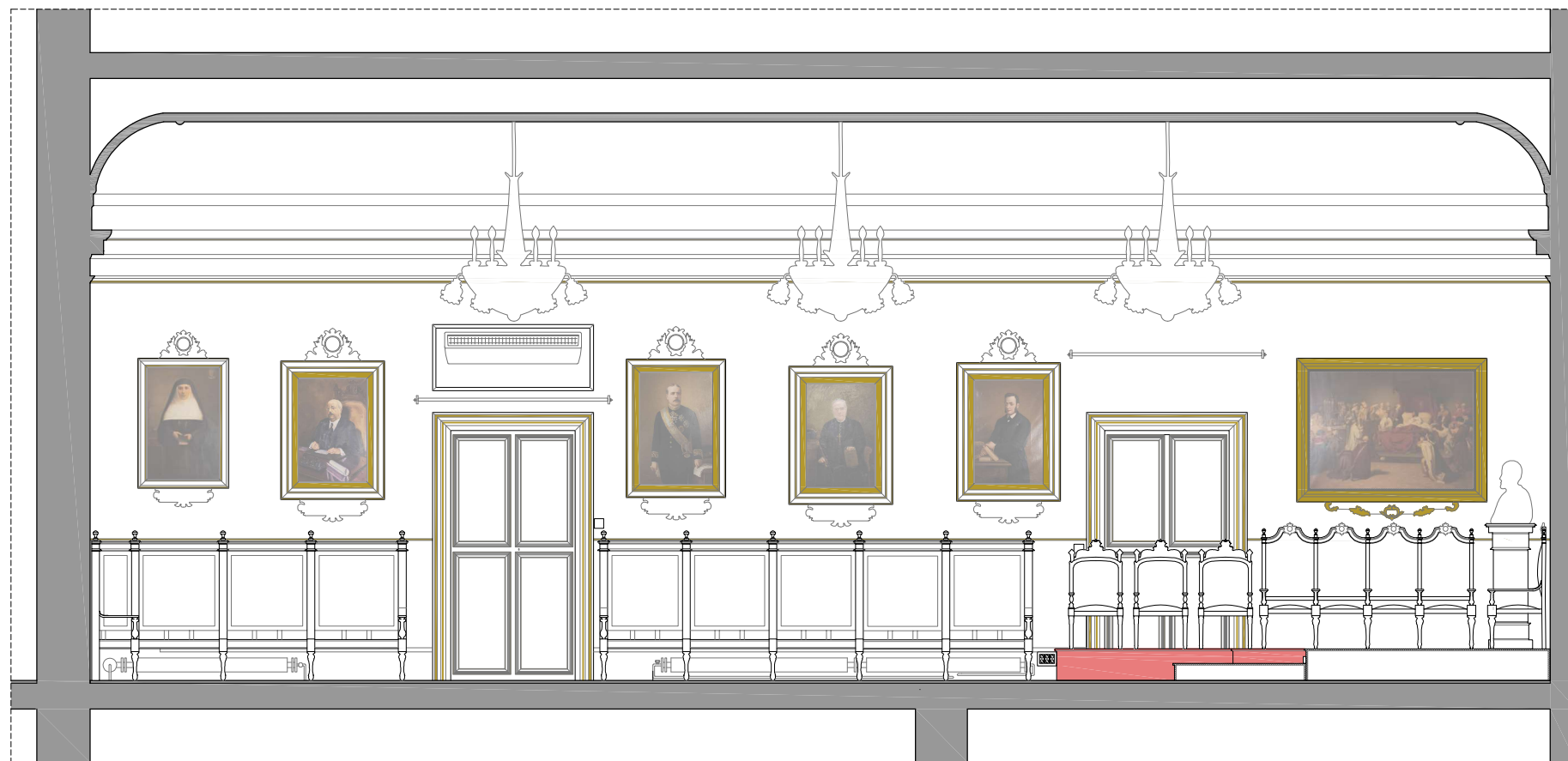
CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

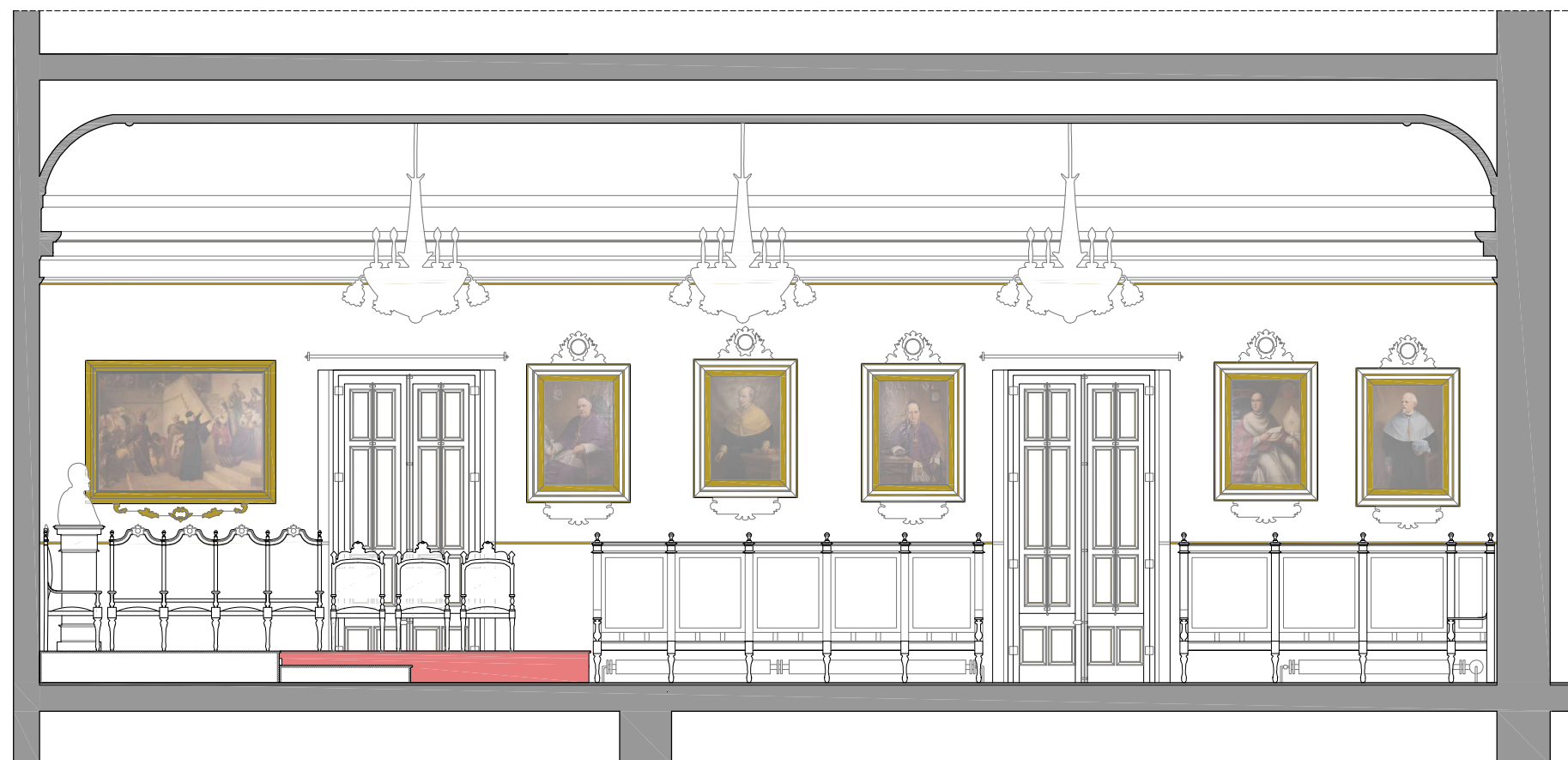
Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com

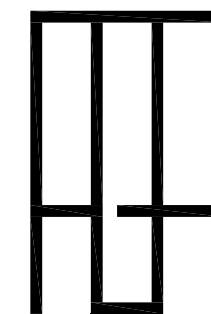




Secció longitudinal 1



Secció longitudinal 2



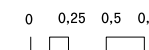
Setembre 2024

ÀMBIT
Estat inicial

008

PLÀNOL
Planta primera.
Sala de Plens.
Seccions longitudinals

ESCALA
A3 1:75



REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

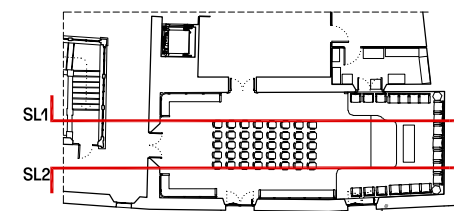
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

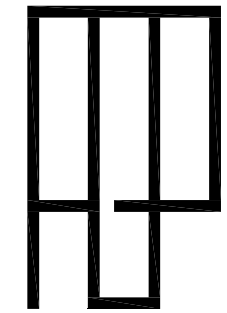
CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com





Setembre 2024

ÀMBIT
Estat inicial

009

PLÀNOL
Planta primera.
Sala de Plens.
Seccions transversals

ESCALA
A3 1:75

0 0,25 0,5 0,75

REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

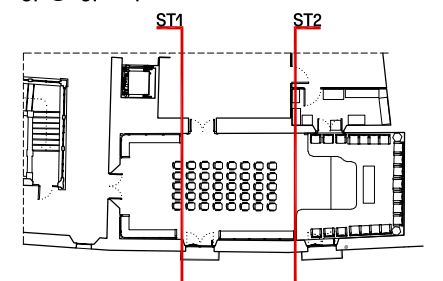
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

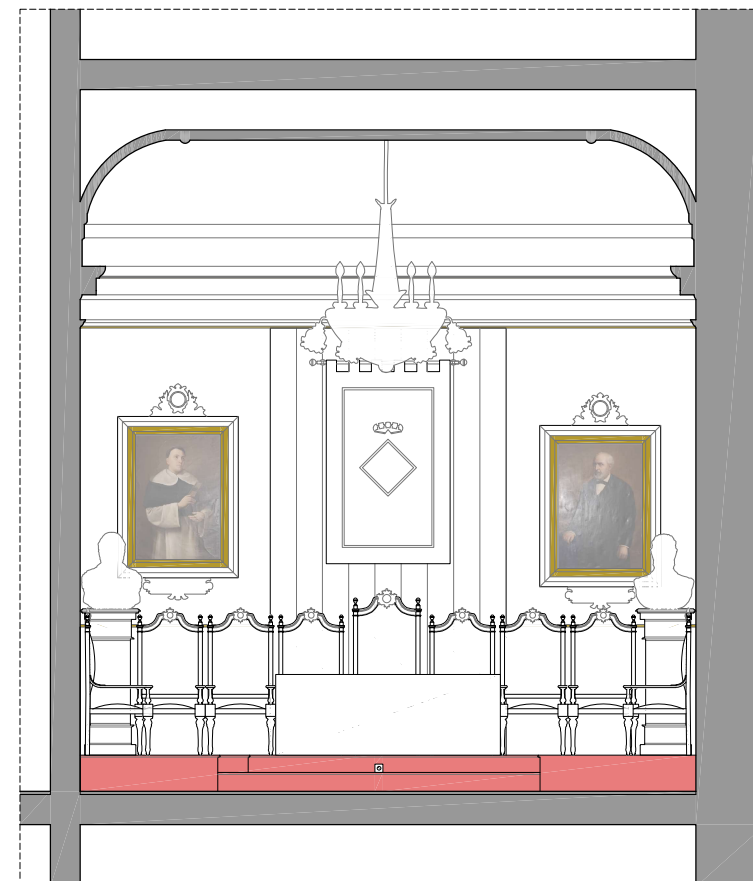
ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

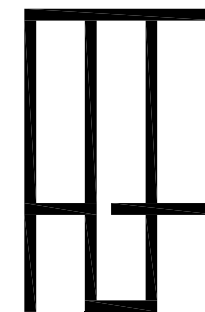
+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com



Secció transversal 1



Secció transversal 2



Setembre 2024

ÀMBIT
Proposta

010

PLÀNOL
**Planta primera.
Sala de Plens**

ESCALA
A3 1:75

0 0,25 0,5 0,75

REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
**VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior**

FASE
Bàsic i Executiu

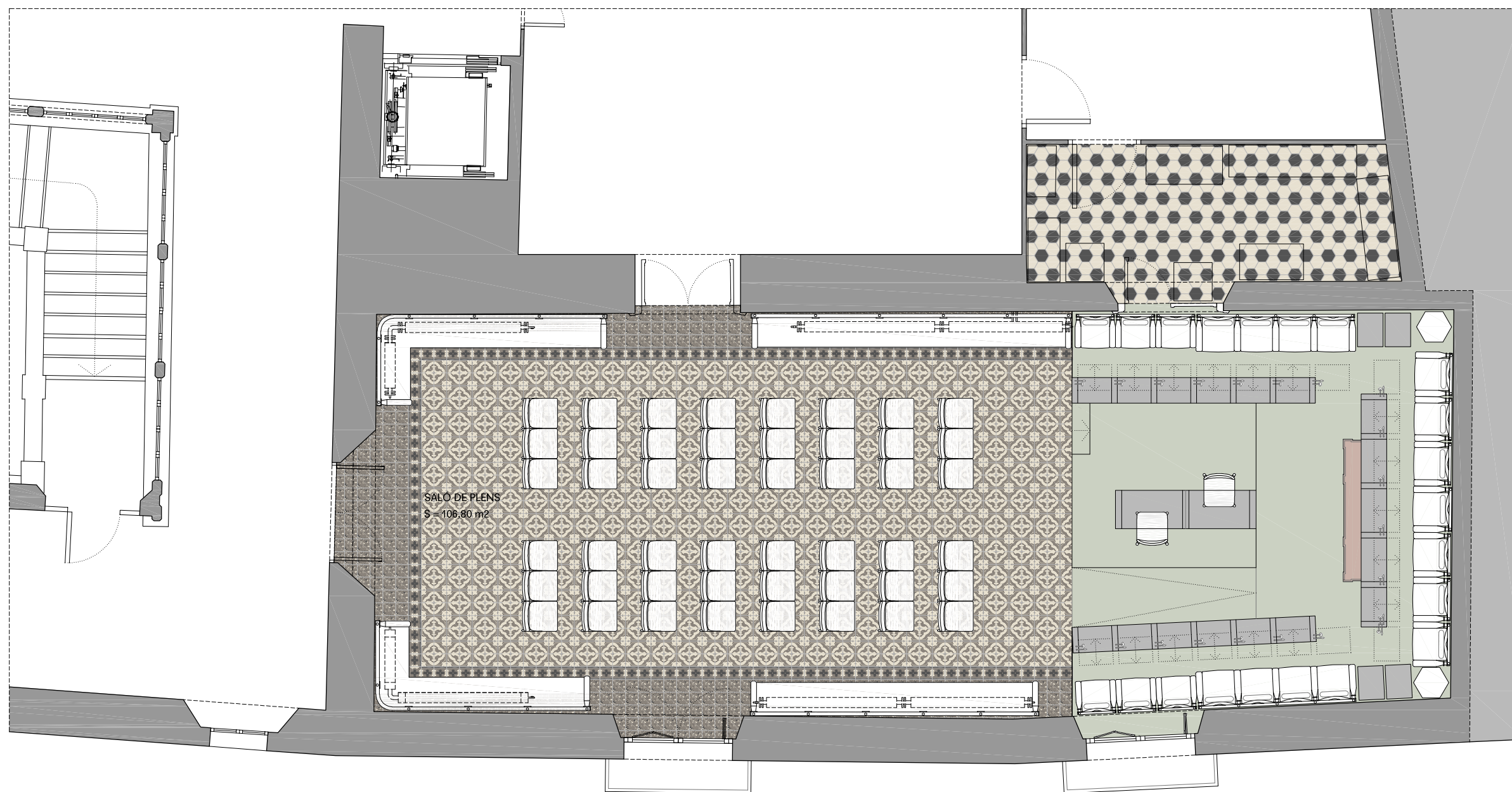
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

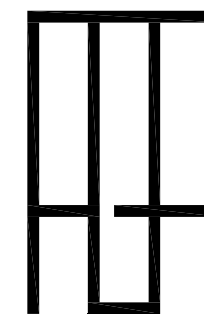
CLIENT
**Ajuntament de
Vilafranca del Penedès**

ARQUITECTES
**Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals**

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com





Setembre 2024

ÀMBIT
Proposta

011

PLÀNOL
Planta primera.
Sala de Plens.
Seccions longitudinals 1, 2

ESCALA
A3 1:75

REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

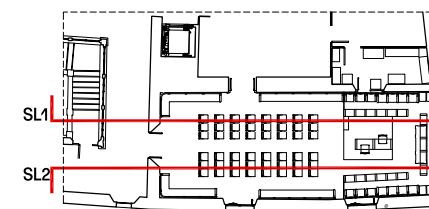
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

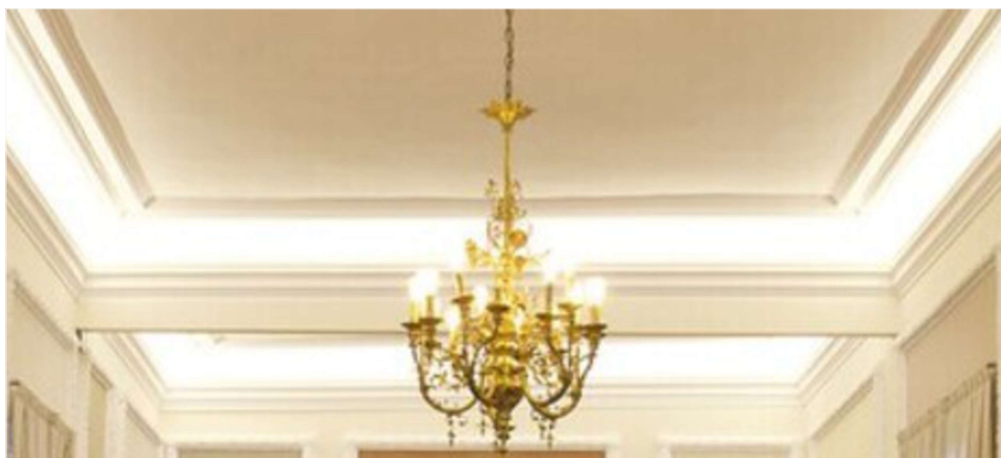
+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com



Secció longitudinal 1



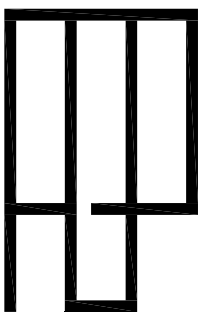
Secció longitudinal 2



Referent d'il·luminació de sostre.



Paper pintat original
Arxiu Comarcal de l'Alt Penedès.
Fotografia d'un ple municipal entre 1995 i 1999.



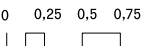
Setembre 2024

ÀMBIT
Proposta

012

PLÀNOL
Planta primera.
Sala de Plens.
Seccions transversals 1,2,3

ESCALA
A3 1:75



REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

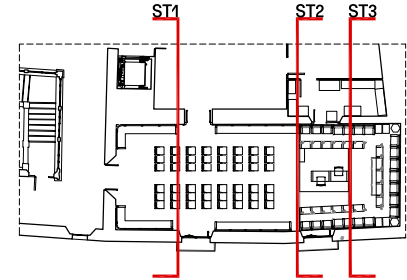
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

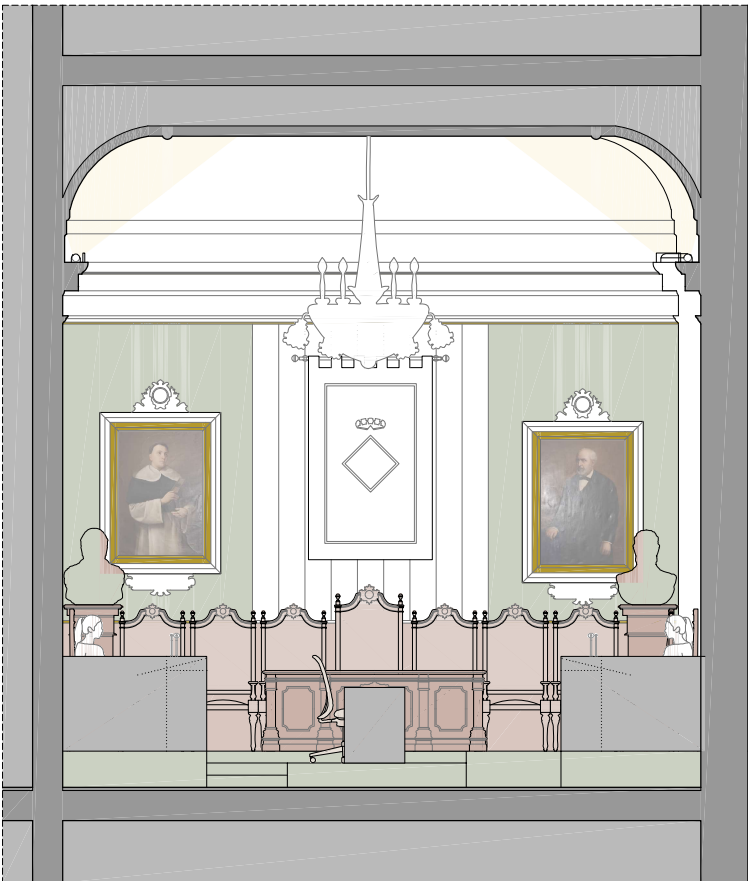
ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

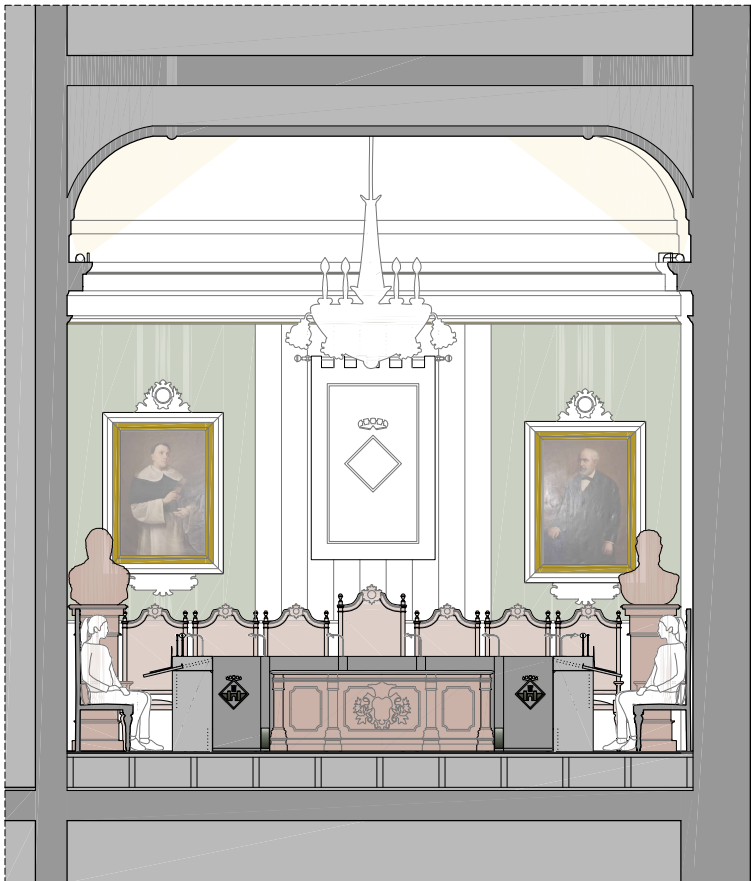
+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com



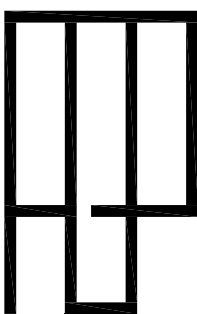
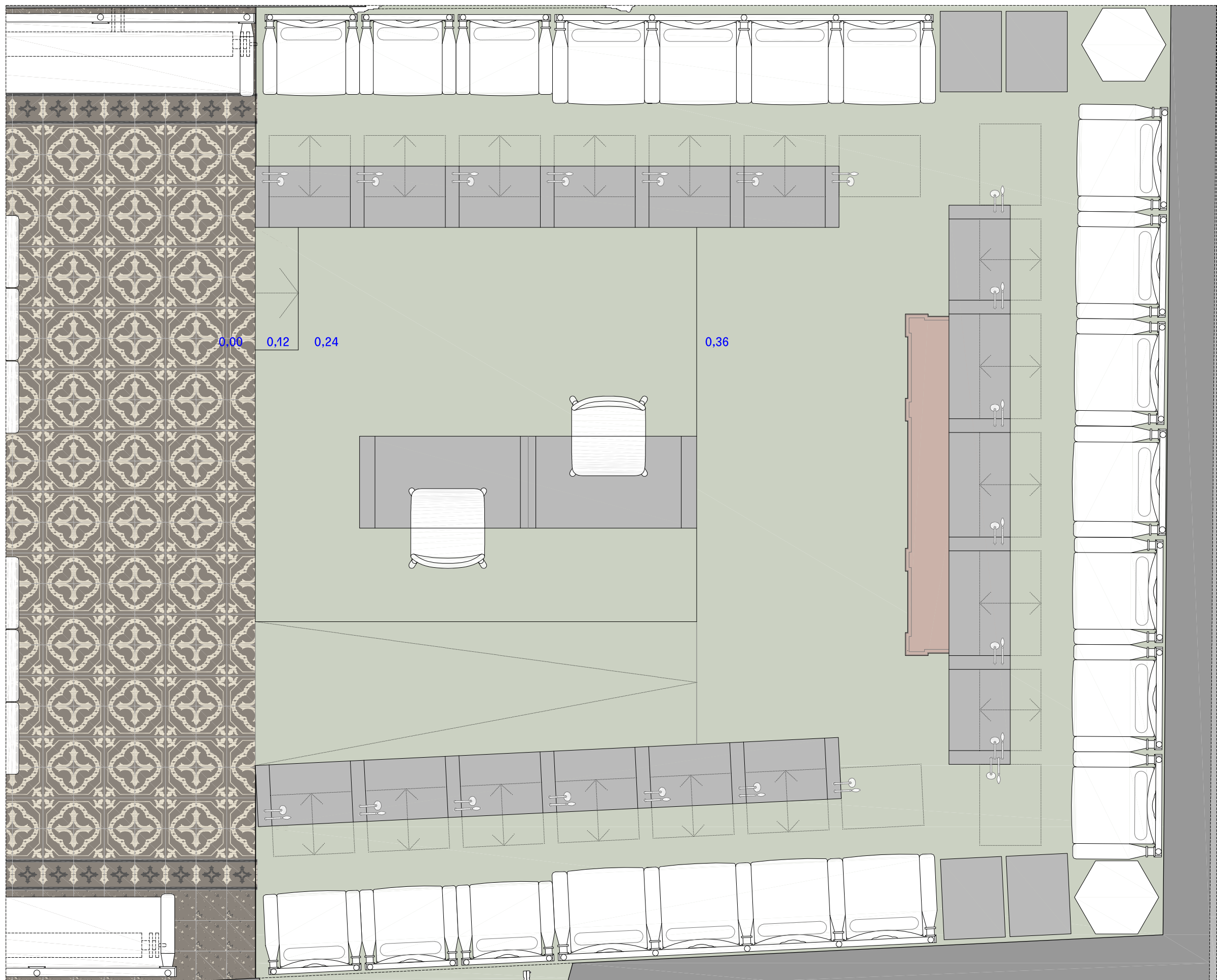
Secció transversal 1



Secció transversal 2



Secció transversal 3



Setembre 2024

ÀMBIT
Proposta

013

PLÀNOL
Planta primera.
Sala de Plens.
Tarima

ESCALA
A3 1:25



REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

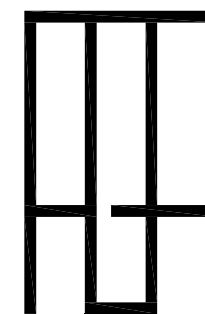
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com



Setembre 2024

ÀMBIT
Proposta

014

PLÀNOL
Planta primera.
Sala de Plens.
Secció longitudinal Tarima

ESCALA
A3 1:25

REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

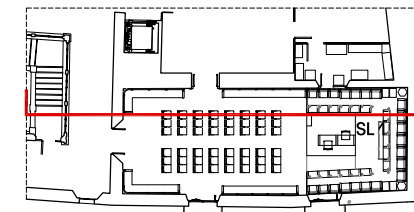
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

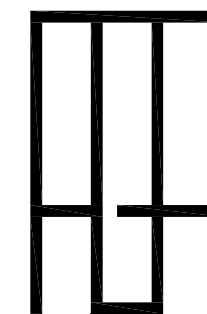
CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com





Setembre 2024

ÀMBIT
Proposta

015

PLÀNOL
Planta primera.
Sala de Plens.
Secció transversal Tarima

ESCALA
A3 1:25



REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

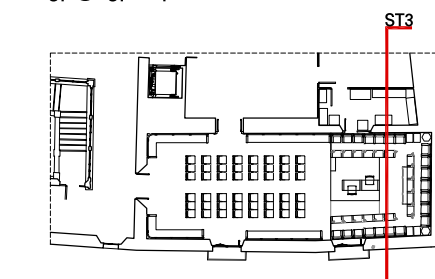
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

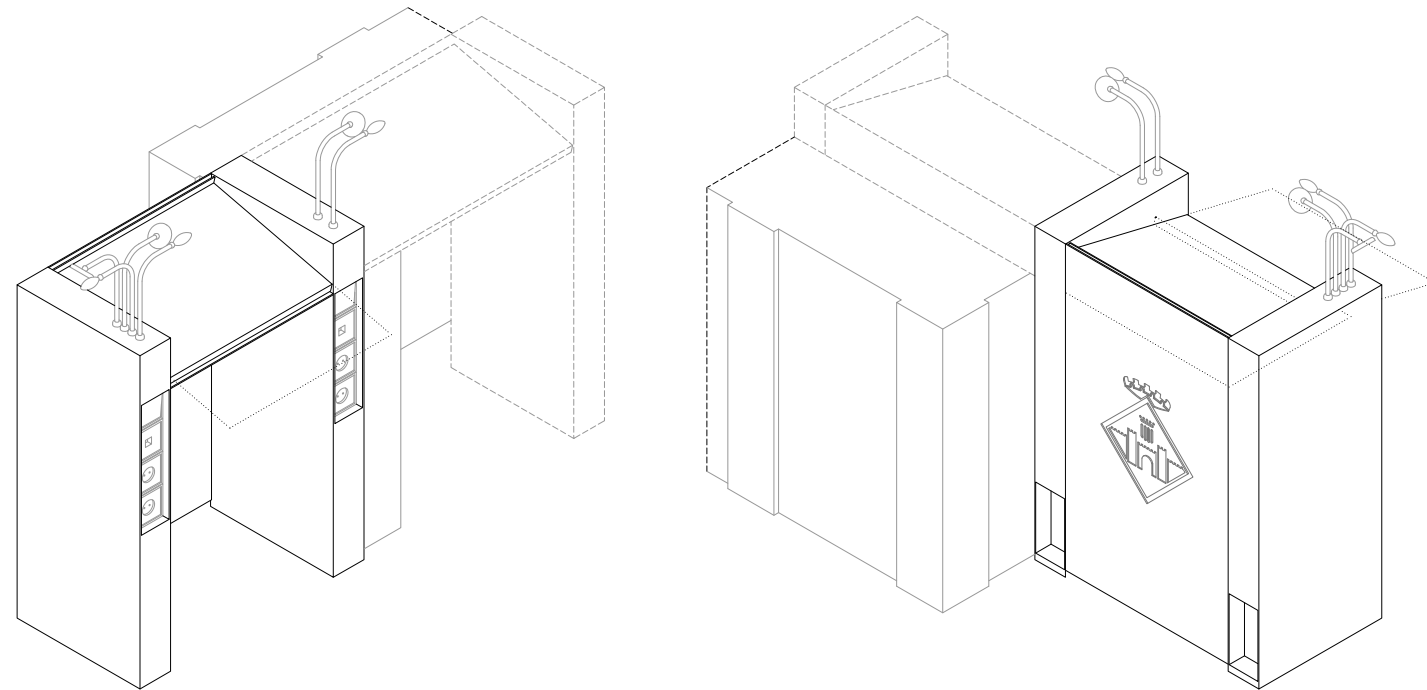
ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

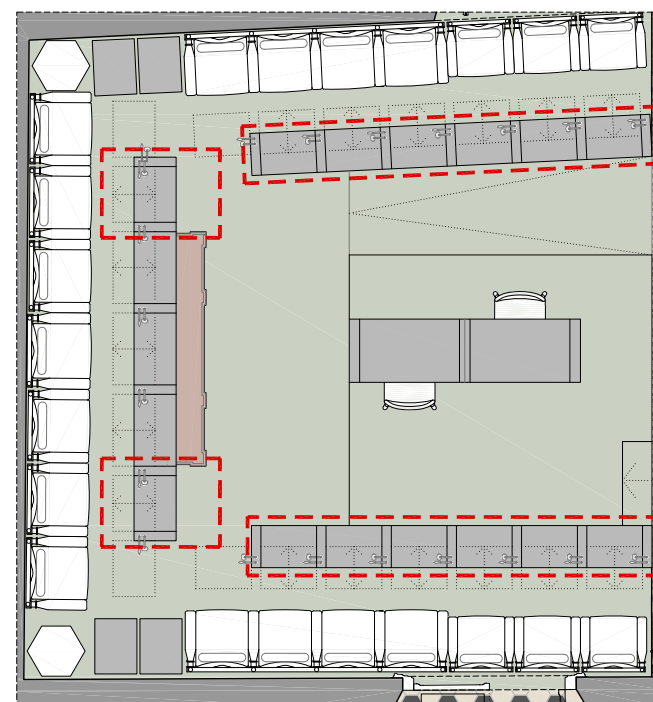
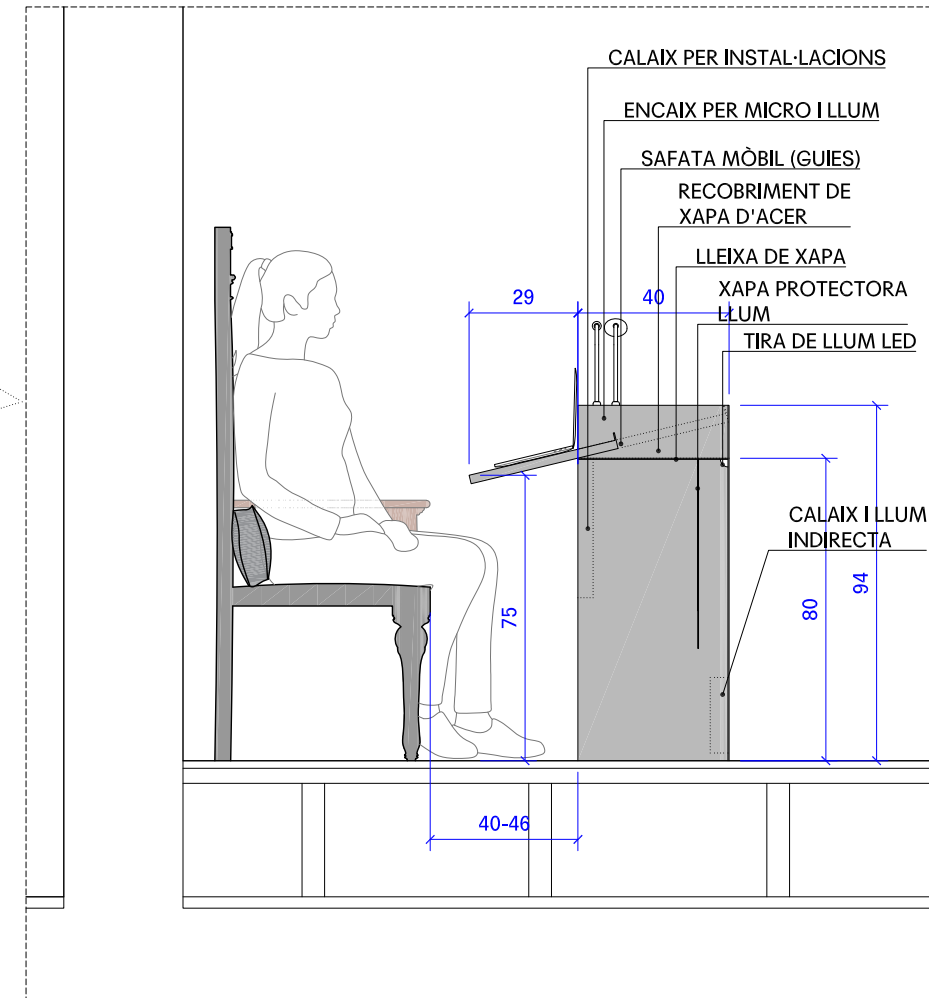
+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com



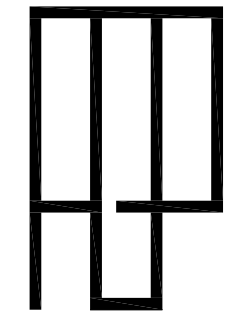
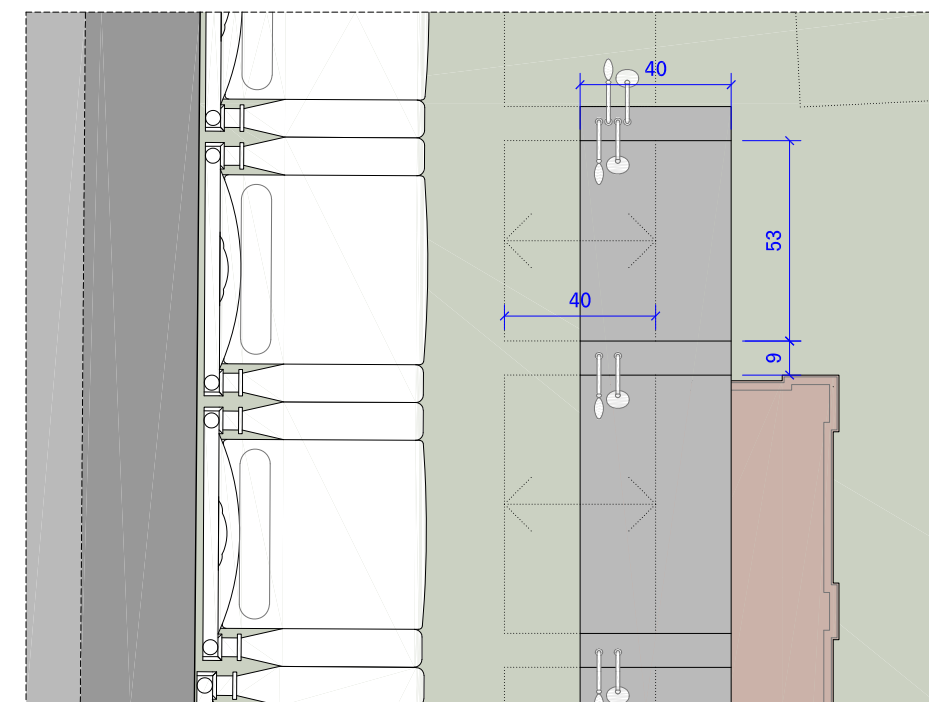
Secció transversal 3



DETALL FARISTOL TIPUS B:
Faristol amb muntants laterals i safata mòbil.



E S/E



Setembre 2024

ÀMBIT
Detalls

DT01

PLÀNOL
Faristol tipus A

ESCALA
A3 1:20



REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

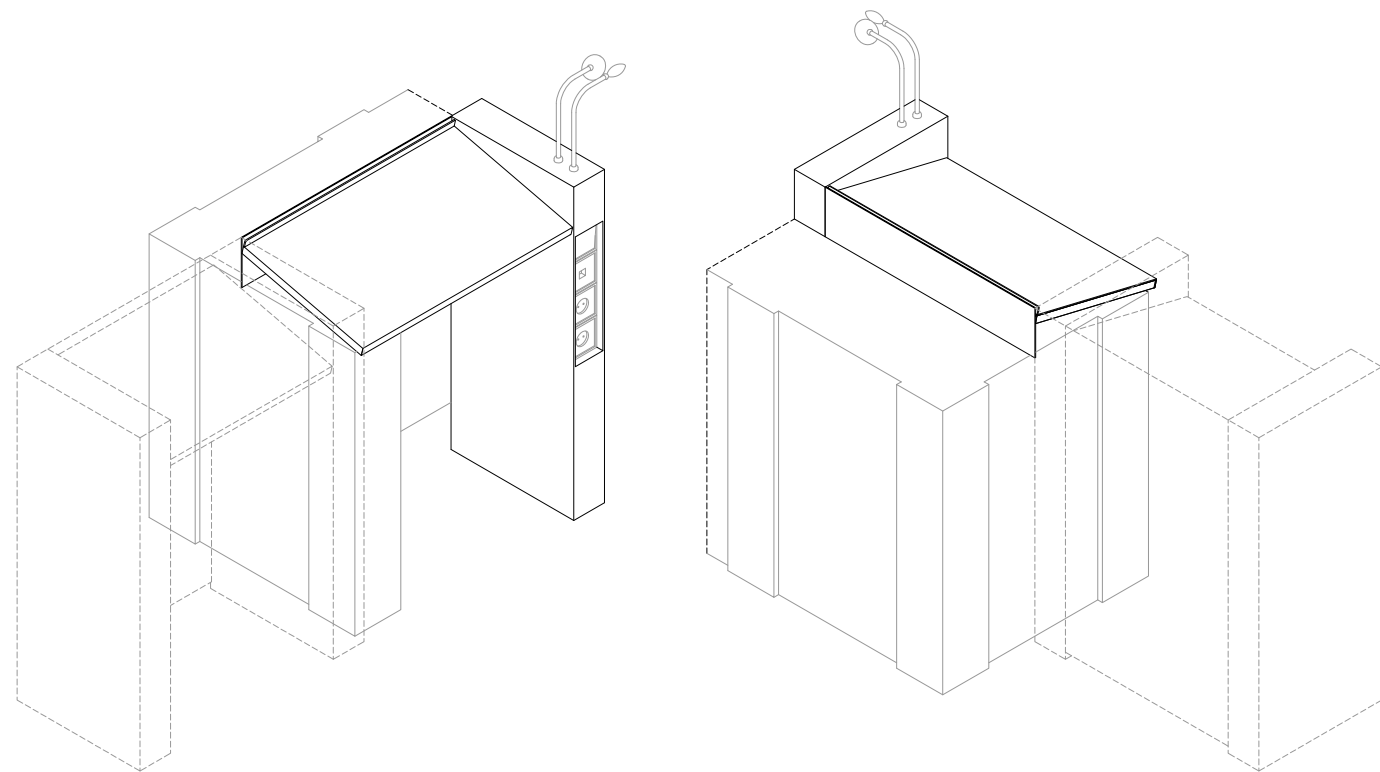
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

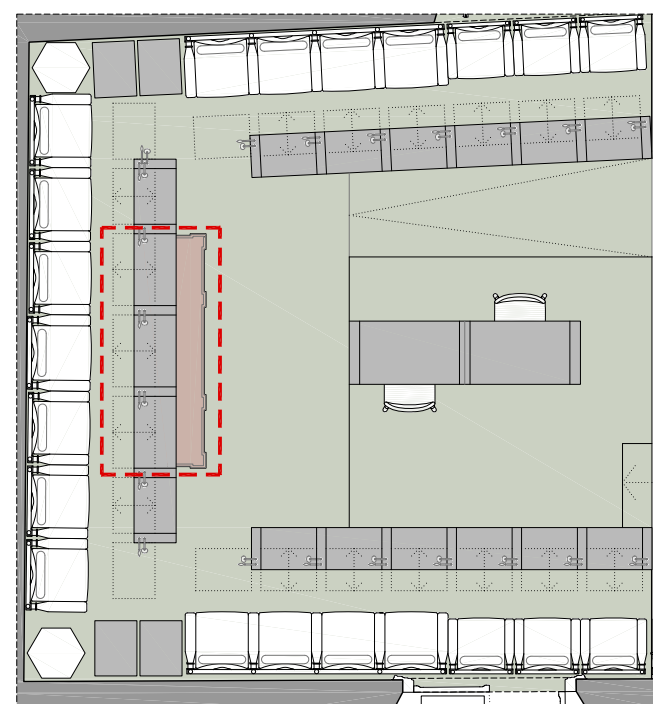
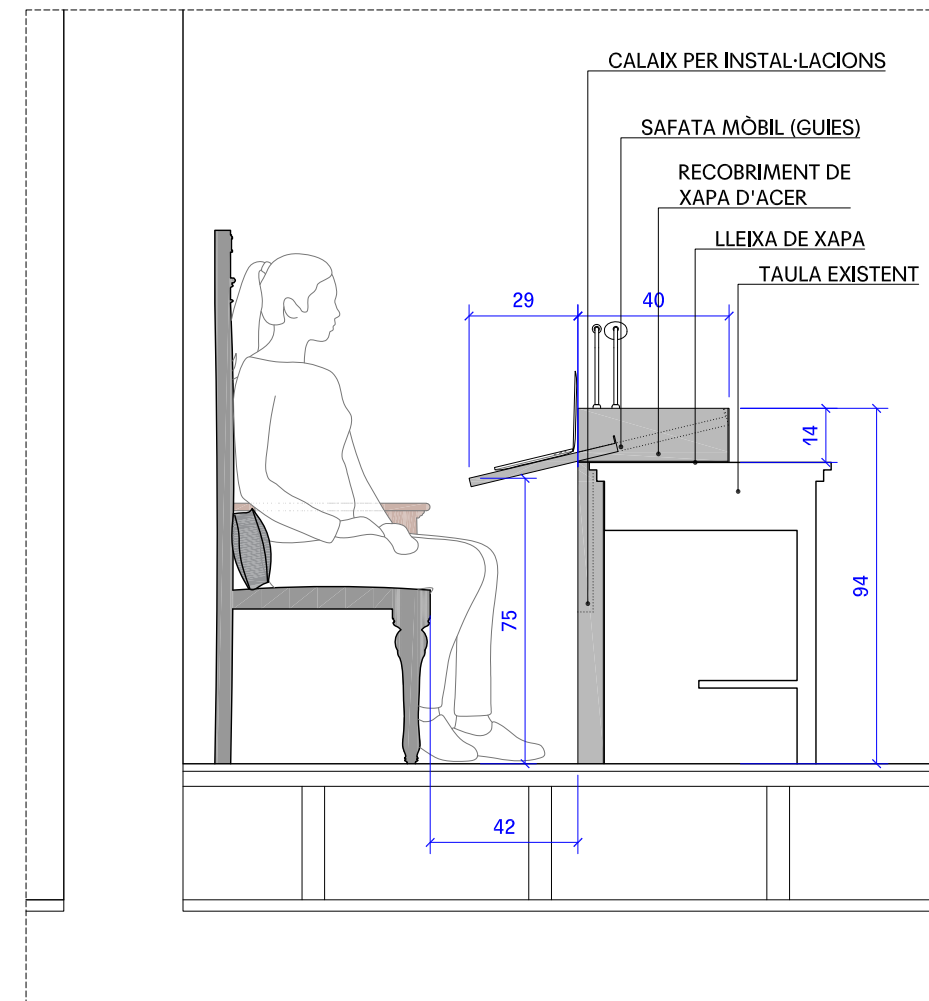
ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

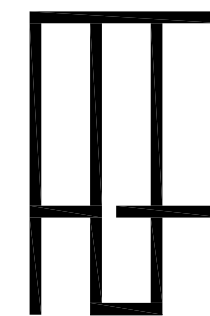
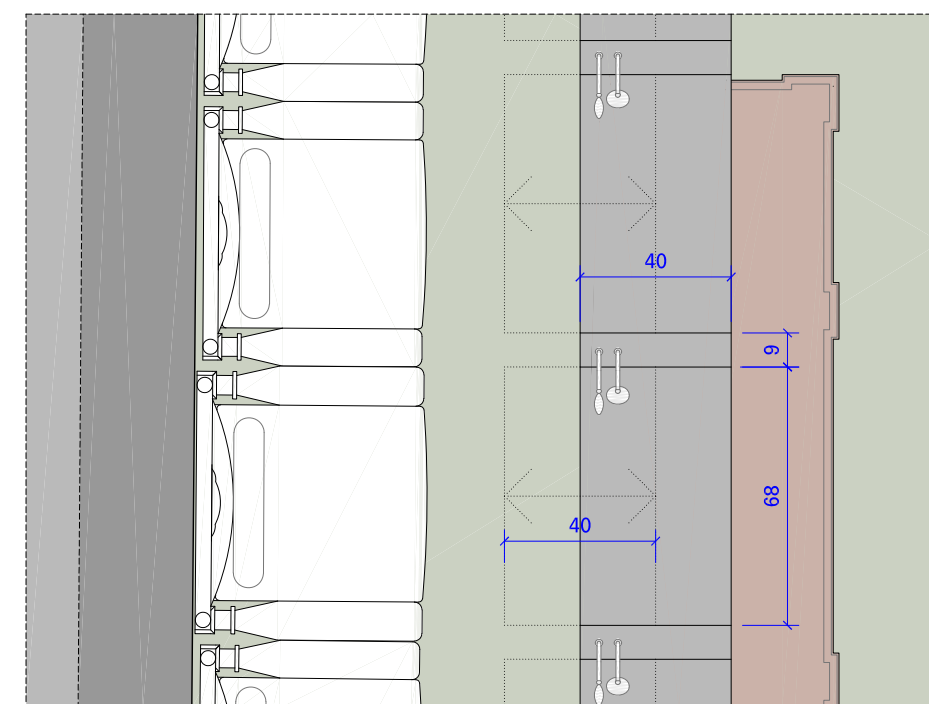
+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com



DETALL FARISTOL TIPUS B:
Faristol sobre taula d'alcaldia existent.



E S/E



Setembre 2024

ÀMBIT
Detalls

DT02

PLÀNOL
Faristol tipus B
Alcaldia (taula)

ESCALA
A3 1:20

REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

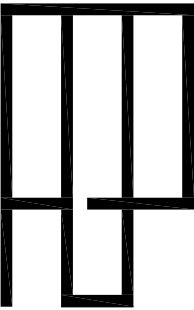
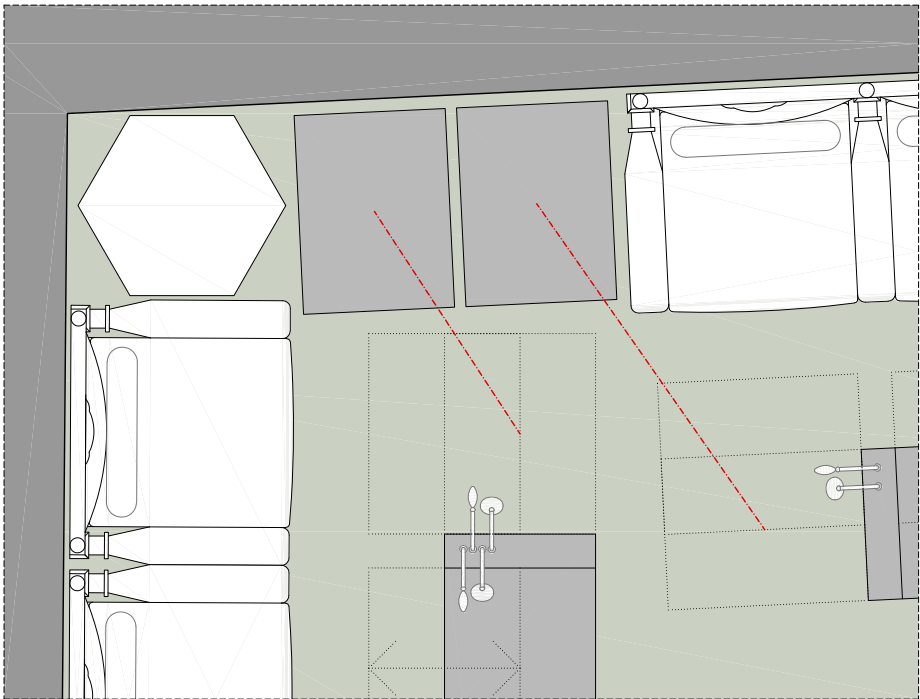
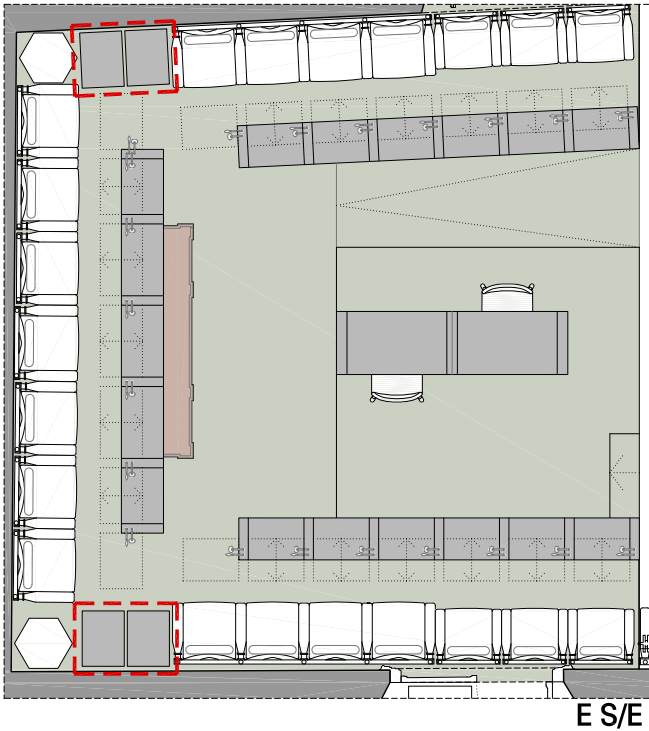
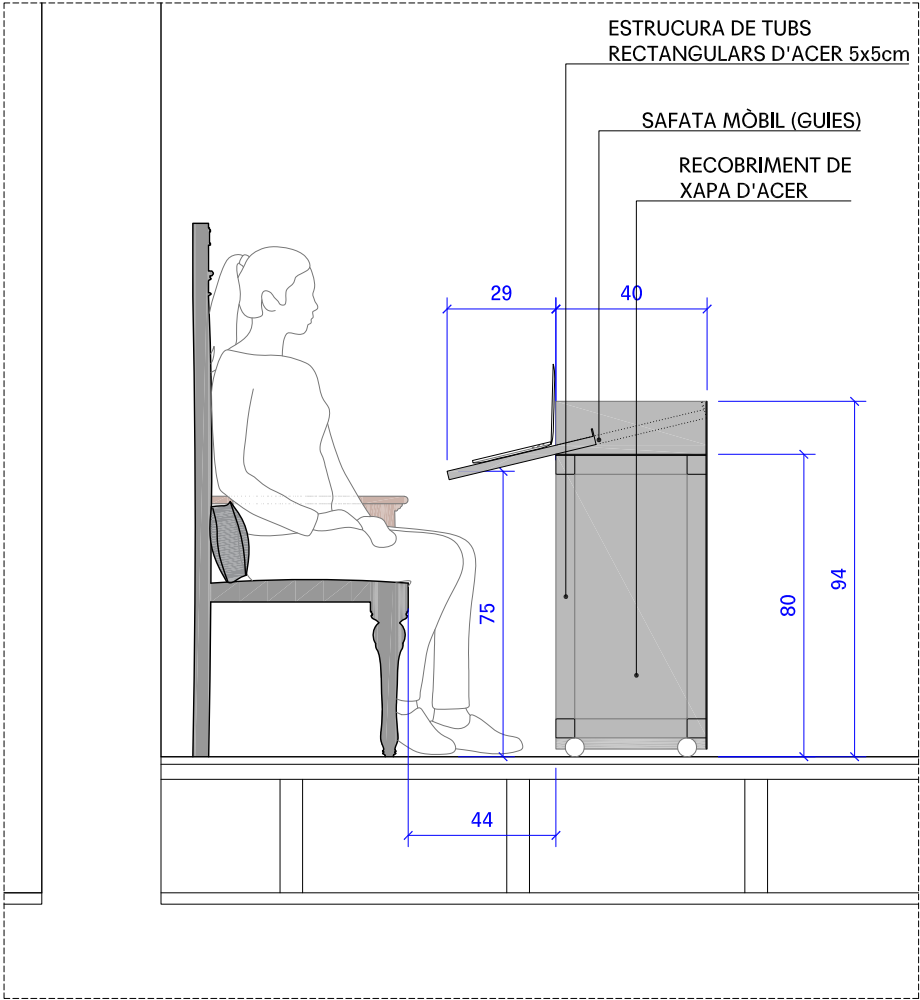
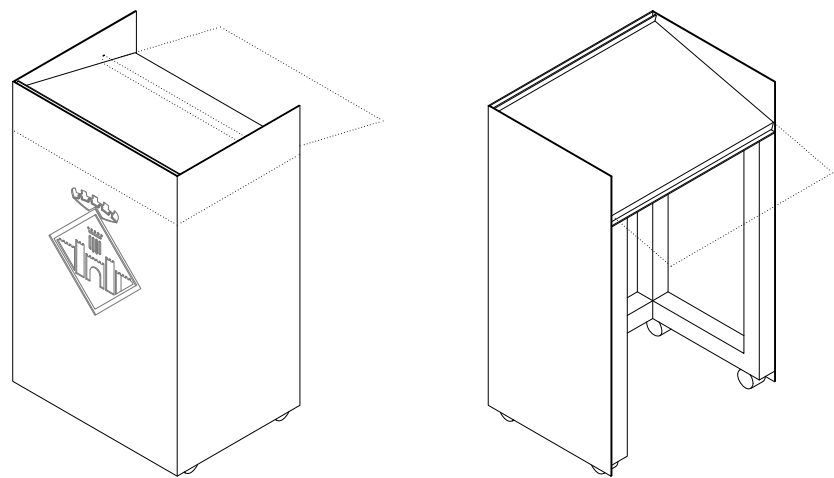
CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com

DETALL FARISTOL MÒBIL:
Faristol mòbil de xapa, amb rodes.



Setembre 2024

ÀMBIT
Detalls

DT03

PLÀNOL
Faristol mòbil

ESCALA
A3 1:20



REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

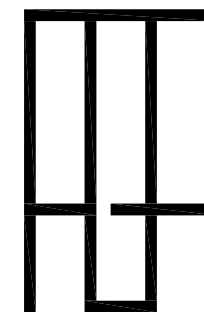
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com



Setembre 2024

ÀMBIT
Detalls

DT04

PLÀNOL
Barana
Cornisa

ESCALA
A3 1:20



REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

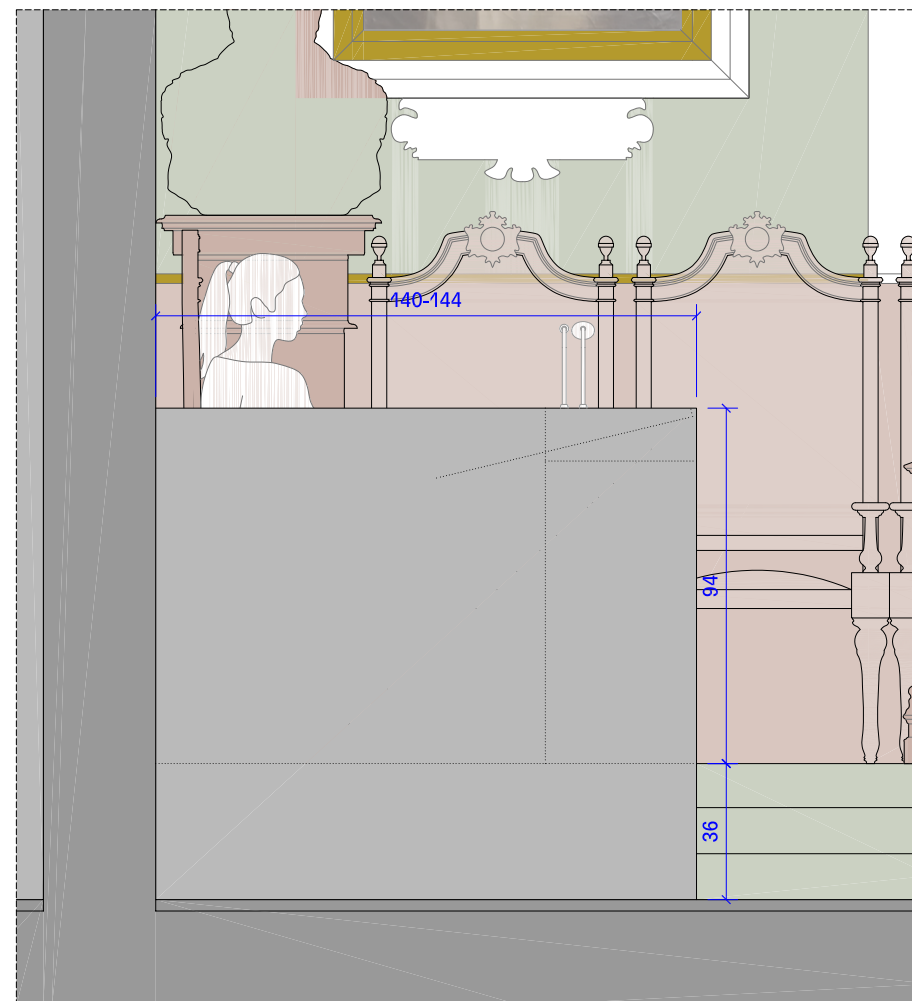
CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

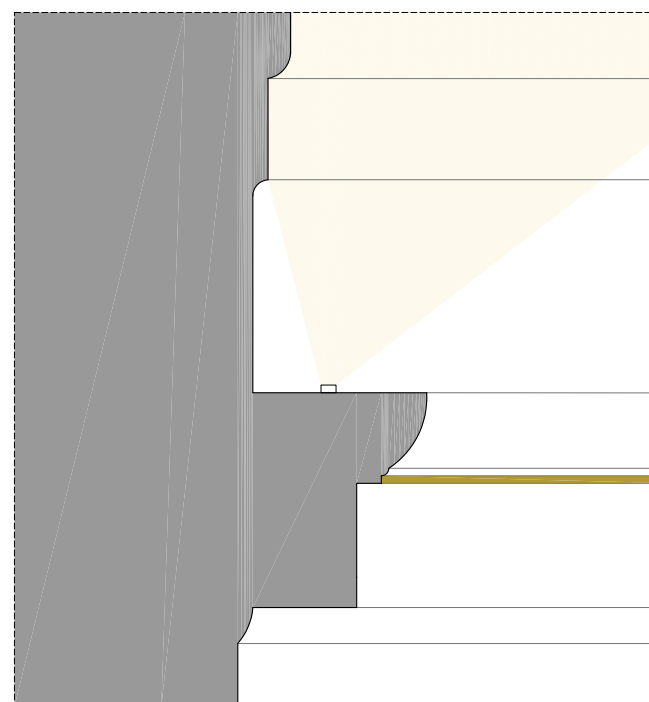
Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com

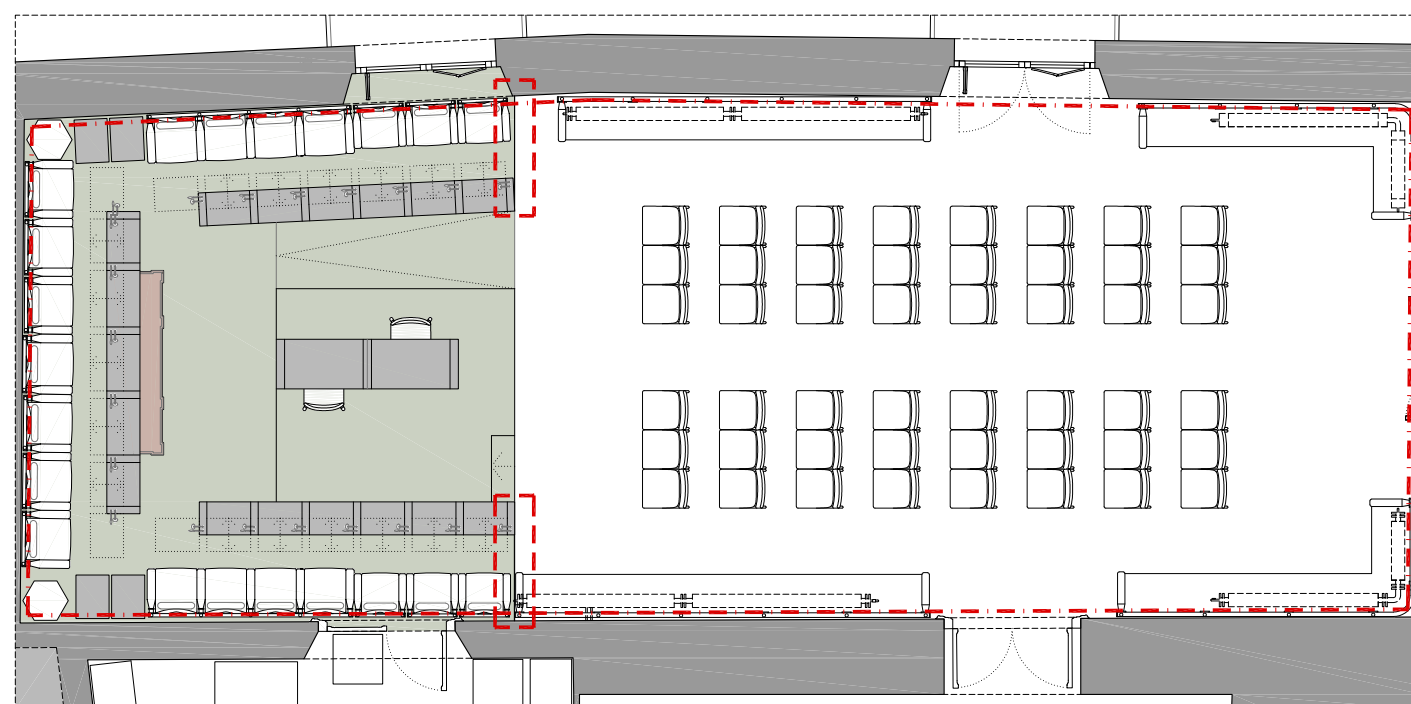
DETALL BARANA:
Barana de xapa (igual que faristols) acollada a faristol, tarima i paret
existent.



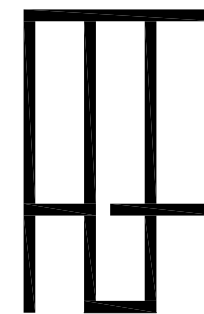
DETALL CORNISA:
Amb il·luminació indirecta



E 1:10



E S/E



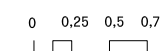
Setembre 2024

ÀMBIT
Detalls

DT05

PLÀNOL
Tarima

ESCALA
A3 1:50



REFERÈNCIA AGP
23888-03

PROJECTE
VFP-Ajuntament Sala de Plens
Reforma i millora interior

FASE
Bàsic i Executiu

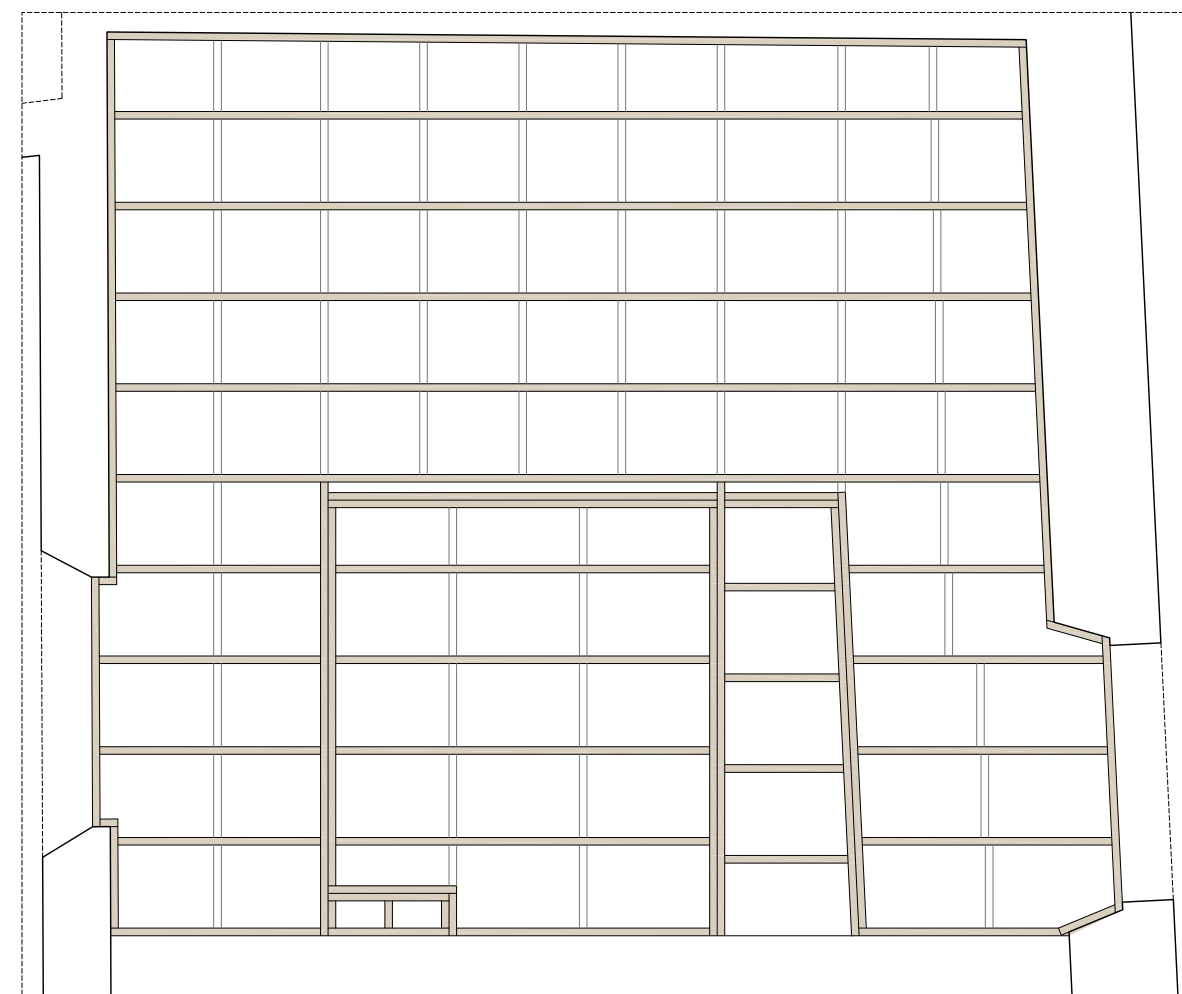
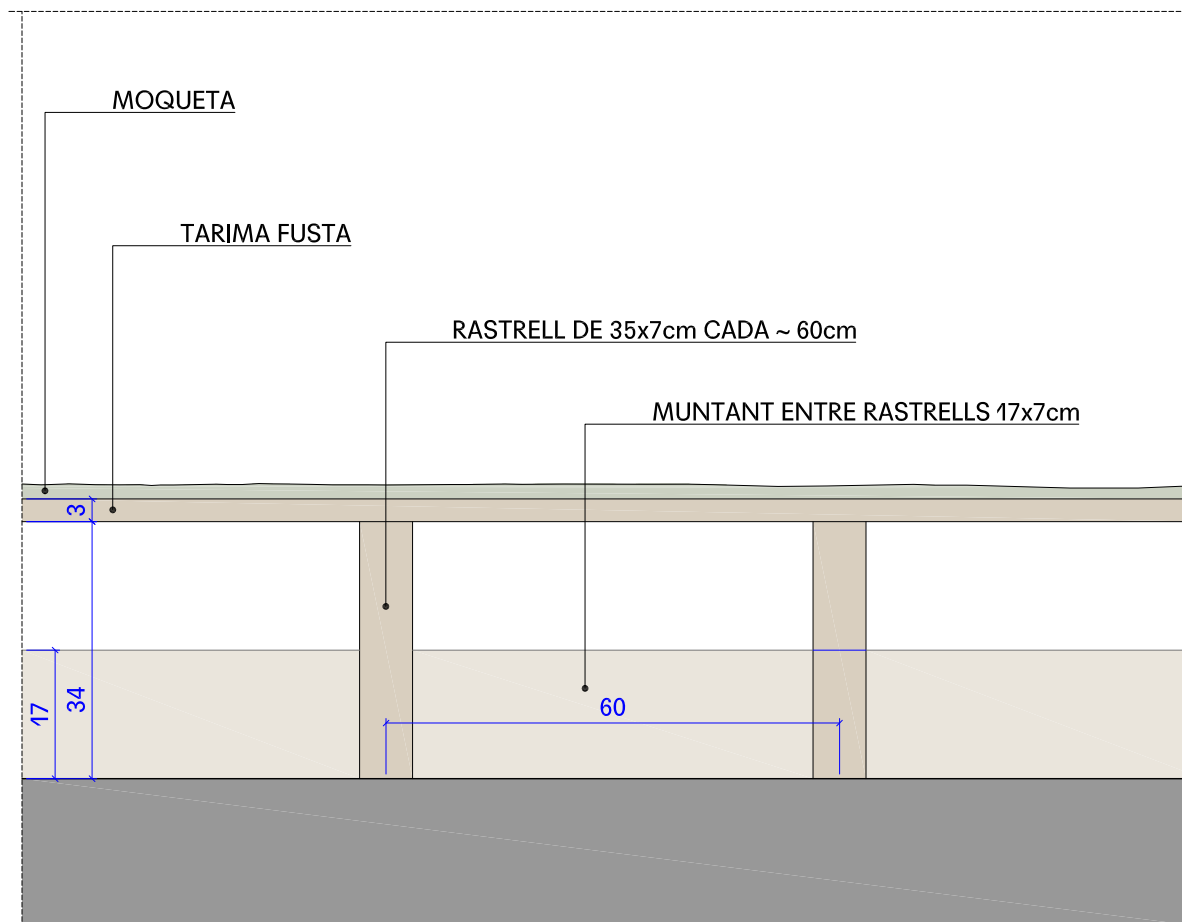
ADREÇA
Carrer de la Cort, 14,
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

CLIENT
Ajuntament de
Vilafranca del Penedès

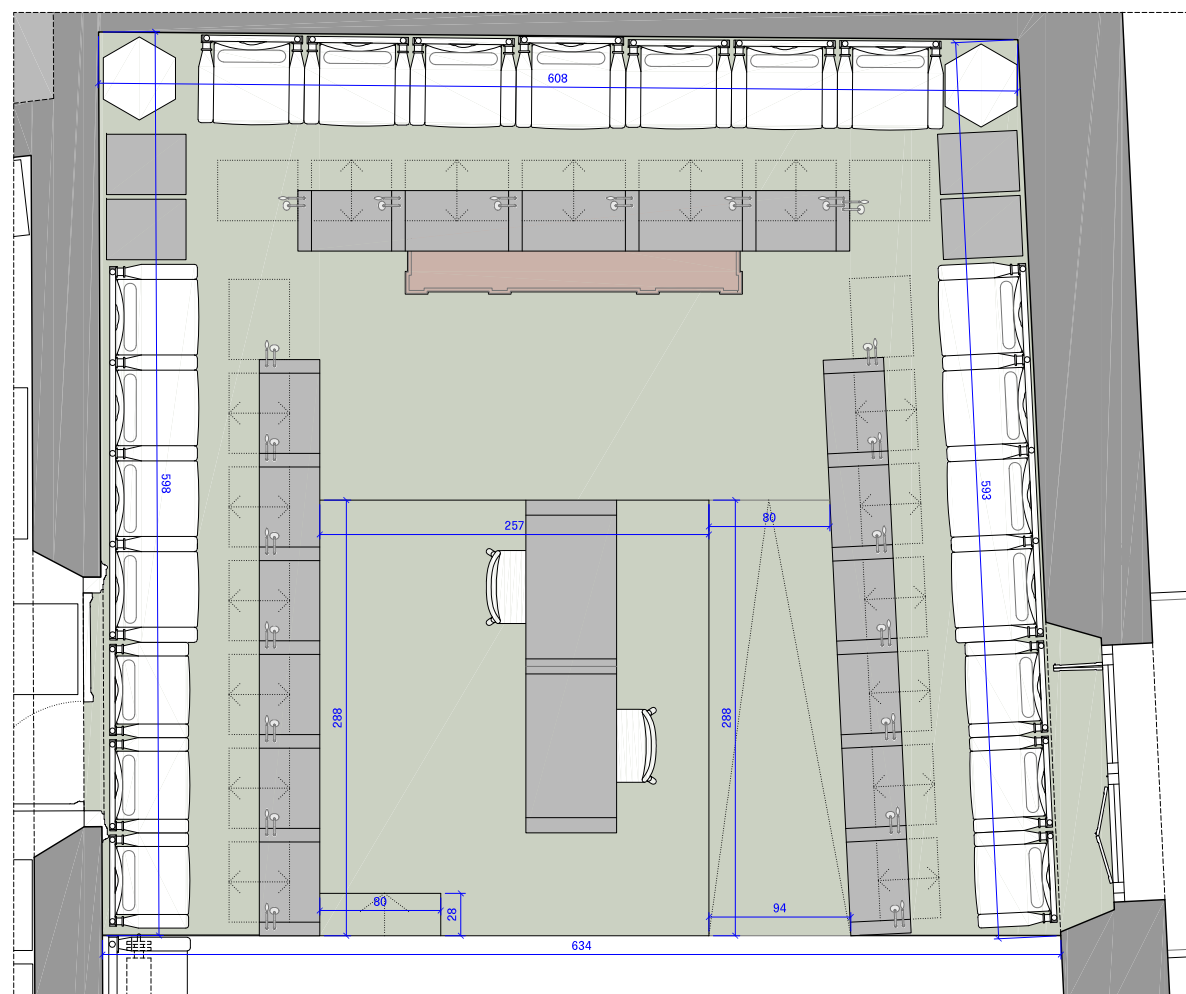
ARQUITECTES
Jordi Planelles Salvans
Mariona Genís Vinyals

Arquitectura
Genís Planelles
C. Consellers 14, 2n A
08720 Vilafranca del Penedès
Barcelona

+34 938 924 704
agp@agparquitectes.com



PLANTA ESTRUCTURA TARIMA



PLANTA

III. Amidaments

AMIDAMENTS

Data: 04/12/24

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol 01 IMPLANTACIÓ D'OBRA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P1D2-H001	ut	Reportatge fotogràfic, identificació i aixecament de tots els elements artístics, mobiliari i de guarniment que ocupen la sala, inclòs pp de retirada de fixacions i instal·lacions obsoletes

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1				1,000			1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2 P1D2-HA1Z m2 Protecció de tot el mobiliari fixe que no sigui traslladable, com els bancs laterals de fusta arrambats a la paret, consistent en cobrir tota la superfície amb vel de polietilè de 250 µm de gruix, Paper de bombolles, en rotlle, adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, protecció de post de fusta, i manteniment durant tot el transcurs de l'obra, inclòs posterior retirada dels elements de protecció.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Longitud bancs laterals			5,000		3,000	15,000	C##D##E##F#
2				3,600		3,000	10,800	C##D##E##F#
3				0,900		3,000	2,700	C##D##E##F#
4				1,400		3,000	4,200	C##D##E##F#
5				2,900		3,000	8,700	C##D##E##F#
6				4,500		3,000	13,500	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							54,900	

3 P1D1-HH3Z ut Protecció complerta de les làmpares existents d'aranya i de llàgrimes de cristall, a més de 3 metres d'alçada, amb paper de bombolles en rotlle més vel de polietilè de 250 µm de gruix, adherid amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, inclòs retirada posterior de la protecció, tot amb molta cura sense malmetre la làmpada, inclòs pp de mitjans auxiliars per la correcta execució

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Lampades		3,000				3,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

4 P127-EPLM ut Muntatge i desmuntatge i movimentació de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, preparada per suportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement distribuïda sobre la plataforma i una càrrega puntual d'1,5 kN, inclòs pp d'amortització de la mateixa durant tota la durada dels treballs, movimentació i la formació d'empostisat de protecció al paviment.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

5 P1D2-H000 m2 Protecció de tot el paviment de la sala i dels llocs de pas, durant tota l'execució de les feines, i manteniment de les mateixes al llarg i durant tot el transcurs de l'obra, amb vel de polietilè de 250 µm de gruix, cartons, i taulons, inclòs posterior retirada dels elements de protecció.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala			16,800	6,100		102,480	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

102,480

Obra01PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA

Capítol02ENDERROCS I DESMUNTATGES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P21Q2-8GCC	m2	Retirada de tots els elements singulars de la sala de plens, com cortines, barres, banderes, pedestals, bustos, cadires, taules, i altres, tot amb molta cura, classificació, i embalatge amb vel de polietilè i o paper de bombolles, i trasllat dins del mateix edifici o a taller per la seva restauració, i per a la seva posterior recol·locació. (amidament per m2 en planta de la superfície d'intervenció)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala plens		16,800	6,100			102,480	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

102,480

2P1D1-HG2Zut

Despenjar i embalatge complet per a transport a taller o magatzem indicat per la propietat dins del mateix edifici, dels quadres de pintures a l'oli, de mides variables i de una superfície variable entre 2 i 4 m2 aproximadament, tot amb molta cura i amb presència de la figura de conservador-restaurador, sense malmetre les obres d'art, i inclou posterior desembalatge i reubicació de les mateixes al seu lloc. Inclou reportatge fotogràfic i identificació dels quadres, abans, durant el procés i en la seva reubicació. Tot protegit amb vel de pvc, paper de bombolles i taulers de fusta, cinta adhesiva per evitar l'entrada de pols, i altres petits materials necessaris per la seva correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Quadres pictòrics		16,000				16,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

16,000

3P2143-H8ZFm2

Arrencada de tarima existent i moqueta de recobriments, clavada sobre llatets o travessers, d'uns 40 cm de gruix aproximadament, neteja de l'espai i baixada de runa i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclòs classificació del material i destriatge.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tarima vella		33,000				33,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

33,000

Obra01PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA

Capítol03REFORMA ARQUITECTURA

Títol 301PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P9ZA-4ZZZ	m2	Repàs general del rejuntat de tot el paviment hidràulic existent, inclòs pp de la substitució puntual (1 peça cada 3 m2) de la que estigui deteriorada per alguna de les que queda cobertes per la tarima presidencial, rejuntat amb beurada de calç additivada o de ciment colorejat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Superfície total		108,500				108,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

108,500

2 P9ZA-4ZDJ m2 Abrillatant del paviment de mosaic hidràulic, inclòs pp en els racons amb màquina manual

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Superfície total		108,500				108,500	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

108,500

3 P9ZA-4ZDW m2 Rebaixat suau, amb fulls de paper abarasiu fi, a vàries mans, pel polit i abrillatant del paviment existent de mosaic hidràulic, sense malmetre els colors, prèvia prova de resultat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Superfície total		108,500				108,500	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

108,500

4 P43N2-W1ZZ m2 Formació de nova tarima de fusta consistent en: Replanteig, tabiques/rastrells de fusta de 35x7 cm cada 60 cm, més travessers de fusta de 17x7 cm cada 60 cm, més plataforma superior de tarima de fusta de 30 mm de gruix, i inclou pp de formació de graonat, plataformes a diferent nivell, rampa d'accés, tabiques laterals, perimetral i frontals, cola, fixacions mecàniques, encaixos, i tot el pp material necessari per la seva correcta execució. Col·locada i instal·lada tot segons detalls i especificacions projecte, tota la fusta tindrà tractament contra els xilofags, tot fet amb fusta de pi flandes a tall de serra, de classe resistent C24; amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 2 segons UNE-EN 351-1; tallat a mida d'elements a taller i muntat a l'obra amb fixacions mecàniques; inclou els rigiditzadors de traves i/o unions, cantoneres, remats, encaixos, topalls, adhesius, etc. Amidament per m2 en planta, i l'alçada de la tarima és com a màxim 34 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nova tarima			37,700			37,700	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

37,700

5 P9Z7-4ZDW m2 Envernissat sobre paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent de dos components, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida per a fusta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nova tarima			37,700		1,200	45,240	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

45,240

6 P9R1-4Z40 m2 Moqueta en rotlle de 10 mm de gruix, llana de pèl tallat, classe 32, amb suport d'arpillera, col·locada amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa, inclòs pp de retorns i contrapetjes graons, tabiques laterals, tot segons detalls i especificacions projecte

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tarima		37,800				37,800	C##D##E##F#
2	Frontals		6,350	0,500			3,175	C##D##E##F#
3	Altres		5,000				5,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

45,975

AMIDAMENTS

Data: 04/12/24

Pàg.: 4

Capítol 03 REFORMA ARQUITECTURA
Títol 3 02 REVESTIMENTS VERTICALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2142-4REM	m2	Arrencada de l'empaperat existent de la paret, sense malmetre la base, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Perímetre	Alçada				
2	Sala		47,650	3,000			142,950	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

142,950

2	P878-5Z0Z	m2	Preparació de paraments per a empaperar, realitzada amb massilla de polièster bicomponent, per a interior, inclòs pp de neteja i reparació de fissures amb bena de guix, massillat i allisat, treballs realitzats a més de 3 m d'alçada					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Perímetre	Alçada				
2	Sala		47,650	3,000			142,950	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

142,950

3	P862-6Y0L	m2	Revestiment de parament vertical amb paper de vinil o altre, d'uns 300 gr/m2 i col·locació a obra amb cola de cua cel·lulòsica soluble a l'aigua, inclòs pp de retalls, encontres sigulars, conjunt complet i acabat.					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		T	Perímetre	Alçada				
2	Sala		47,650	3,000			142,950	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

142,950

Obra 01 PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol 03 REFORMA ARQUITECTURA
Títol 3 03 VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PY02-H8ZZ	u	Formació de cala en paviment-sostre per a comprovació i verificació de l'estructura de suport de la làmpada, aquesta inspecció es preveu fer-la i actuar-hi des de les dues bandes, cara inferior i superior, tot amb molta cura per malmetre el mínim la part de cel ras o paviment afectat. Inclou les dos obertures de cales, més la neteja, inspecció, el pintat antioxidant d'elements ocults, i el posterior tapat de les cales, amb els revestiments originals o similar. Conjunt complet i acabat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

3,000

2	PAW0-4WZZ	u	Subministrament, muntatge i instal·lació d'una politja amb rodaments i motor, per movimentació de la làmpada d'aranya de cristall, penjada del sostre, inclou alimentació del motor, i tots els mecanismes necessaris per la seva correcta execució.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 04/12/24

Pàg.: 5

1	3,000	3,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT		3,000	

Obra 01 PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol 04 RESTAURACIÓ FUSTERIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PA1F-61BZ	u	Reparació i restauració comperta de la Balconera façana principal de dues fulles batents, més dos porticons batents i plegables i bastiment, i d'un buit d'obra aproximat de 180x360 cm, prèvi desmuntatge de les fulles, els porticons, i ferramenta. Inclou, desmuntatge i retirada dels vidres, substitució d'elements deteriorats amb fixacions semblants a les originàries, restitució dels escopidors, i dels volums deteriorats i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent, reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, imprimació segelladora, 2 capes d'acabat amb esmalt, substitució dels vidres per un tipus 3+3 laminar, i muntatge de l'element

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

2 PA24-61MZ u Restauració de porta interior de fusta massissa per a envernissar o esmaltar, de mides aproximades de 180 cm amplada per uns 310 d'alçada, reposició de fixacions semblants a les originals, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent i reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, 3 capes d'acabat al vernís sintètic i operació de muntatge de l'element

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

Obra 01 PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol 05 RESTAURACIÓ MOBILIARI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQR0-HI1Z	ut	Restauració complerta de la taula presidencial dels plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta cura. Conjunt complert i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Mides aproximades 220 cm de llargada, per 70 cm d'amplada i uns 80 cm d'alçada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

AMIDAMENTS

Data: 04/12/24

Pàg.: 6

2	PQR0-HIB1	ut	Restauració completa de bancs laterals recte, de la sala de plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, més substitució de les xapes malmeses de fusta, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta cura, inclou pp de desmuntatge i muntatge d'elements per facilitar la restauració, i la substitució o restauració de ferrament malmesa. Conjunt complet i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Les mides aproximades son uns 500 cm de llargada, per una alçada aproximada de 180 cm i una amplada en planta d'uns 55 cm.			
---	-----------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

3	PQR0-HIBL	ut	Restauració completa de bancs de cantonada en forma de L, de la sala de plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, més substitució de les xapes malmeses de fusta, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta cura, inclou pp de desmuntatge i muntatge d'elements per facilitar la restauració, i la substitució o restauració de ferrament malmesa. Conjunt complet i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Les mides aproximades son 150 + 330 cm de llargada, per una alçada aproximada de 180 cm i una amplada en planta d'uns 55 cm.			
---	-----------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

Obra	01	PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol	06	RESTAURACIÓ SOSTRE SALA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P000-0001	U	El present capítol és per garantir i comprèn lo descrit a continuació: Consisteix en l'estabilització de les capes pictòriques i un sonatge de neteja que inclogui tots els elements. Aquesta actuació d'urgència es centrarà en la fixació de les capes pictòriques abans de l'inici de les obres esmentades. S'ha detectat que, des del terra a una altura de 6 metres, es poden observar escates de pintura amb un risc immediat de pèrdua. També es revisarà si la pintura és un marouflage, l'estat d'adhesió de les teles i la condició dels ancoratges de ferro i gavarrots, així com el seu nivell d'oxidació.
			AMIDAMENT DIRECTE 0,000

2	P8RN-HAO9	m2	Neteja superficial: Neteja superficial general prèvia a la fixació de la capa pictòrica. S'inclou la microaspiració del revers de les escates de capa pictòrica despresada. Procés a realitzar abans de la fixació per a poder adherir els estrats sense fixar també les acumulacions de brutícia. La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descrit.			
---	-----------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta		1,000	16,800	6,100		102,480	C#*D##*E#*F#
2	Perímetre		2,000	16,800	0,800		26,880	C#*D##*E#*F#
3			2,000	6,100	0,800		9,760	C#*D##*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

139,120

3P8RN-HAFFm2

Eliminació i desinfecció de fongs. Eliminació de les sals
Desinfecció /tractament de fongs. Procés a realitzar abans de procedir a la neteja i si és possible abans de la fixació de capes pictòriques: Eliminació mecànica en sec dels fongs per microaspiració. Aplicació amb espray de la mescla alcohol etílic al 70% amb aigua destil·lada, o bé alcohol isopropílic al 60% amb aigua destil·lada. La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descrit.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta		1,000	16,800	6,100		102,480	C##D##E##F#
2	Perímetre		2,000	16,800	0,800		26,880	C##D##E##F#
3			2,000	6,100	0,800		9,760	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

139,120

4P8RN-HIFEm2

Fixació capes de preparació i capes pictòriques del sostre i faixa
Fixació de les capes de preparació i pictòriques. S'aplicarà un adhesiu d'origen animal, preferiblement cola de peix o d'esturió, en la proporció adequada, assegurant que no deixi cap rastre visible sobre la capa pictòrica. Es protegirà la capa pictòrica amb un empaperament utilitzant paper japó o tissú de fibres de cànem de Manila (abacà), resistent a la humitat i compatible amb l'aplicació d'adhesius aquosos. S'aplicarà escalfor amb una espàtula calenta a una temperatura màxima de 80 graus C, utilitzant un film de polièster transparent, químicament inert, lliure d'àcids i plastificants, per evitar el contacte directe de l'espàtula amb la capa pictòrica protegida. Després de deixar refredar la superfície, es retirarà el paper protector de la zona intervinguda. Es repetirà la fixació les vegades que sigui necessari per assegurar la seva eficàcia. La partida inclou tot el material i l'instrumental necessaris per dur a terme aquest procés.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta		1,000	16,800	6,100		102,480	C##D##E##F#
2	Perímetre		2,000	16,800	0,800		26,880	C##D##E##F#
3			2,000	6,100	0,800		9,760	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

139,120

5P8RN-HIZZm2

Fixació dels elements ornamentals daurats: motlures
Fixació del daurat de les motlures daurades amb or fi: Fixació amb una resina acrílica amb la següent composició: Copolímer etil- acrilat-metil metacrilat (EA- MMA), en dispersió aquosa o similar, diluïda amb aigua i amb incorporació d'un producte tensioactiu per tal de facilitar la penetració de l'adhesiu a l'interior de les escates del daurat i capes de preparació despreses. Introducció de l'adhesiu amb xeringa o instrument similar. Aplanat de les escates exercint una lleugera pressió mitjançant una monyeca de cotó embolicada a film de polièster transparent químicament inert, lliure d'àcids i de plastificants.La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descrit. (Repercussió per m2 de sala)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta		1,000	16,800	6,100		102,480	C##D##E##F#
2	Perímetre		2,000	16,800	0,800		26,880	C##D##E##F#
3			2,000	6,100	0,800		9,760	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

139,120

6P8RN-HIT5m2

Sondatge de neteja
Realització d'un sondatge inicial per a la neteja de la decoració pictòrica, eliminant la brutícia superficial. Es procedirà amb una neteja química, seguint una metodologia basada en proves prèvies per determinar els productes més adequats. Es seguiran els últims protocols de neteja establerts per P. Cremonesi. L'aplicació de solucions tampó i mescles de dissolvents gelificats es durà a terme mitjançant un paper japó, interposat entre la superfície a netejar i el gel, per garantir una neteja gradual i controlada, tant en el temps d'actuació com en la localització, i minimitzar els residus sobre la superfície tractada. Després de cada intervenció puntual, serà necessari neutralitzar i eliminar qualsevol resta dels agents netejadors. Abans de començar el procés, es

realitzaran proves per determinar el nivell adequat de neteja de la policromia. Finalment, es farà una eliminació mecànica de les restes incrustades, utilitzant instruments petits, com bisturis. Aquesta partida inclou tot el material i instrumental necessari per a la realització d'aquest procés.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta		1,000	16,800	6,100		102,480	C#*D#*E#*F#
2	Perímetre		2,000	16,800	0,800		26,880	C#*D#*E#*F#
3			2,000	6,100	0,800		9,760	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							139,120	

7P8RN-HIWWut

Realització d'una orto-fotografia
Realització d'una orto-fotografia abans de la intervenció: Realització d'una fotogrametria per a l'obtenció de foto-model 3D de gran definició (8/12 milions de cares aprox.). A partir del qual es farà l'orto-fotografia a escala (vista nadir en alta resolució, 50 MP aprox.). Aquesta documentació s'inclourà en la memòria i també s'entregarà de manera independent en alta qualitat, en format digital.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

8P8RN-HQQut

Memòria de la intervenció
Documentació gràfica i fotogràfica de la restauració del sostre: la documentació constarà dels següents apartats: Reportatge de seguiment fotogràfic dels treballs realitzats, fent una comparativa d'abans de la intervenció, procés de treball i resultat final on s'il·lustri una mostra de tots els processos realitzats. Documentació gràfica on es localitzarà les zones d'intervenció i els processos realitzats. Informe explicatiu de les dades recollides durant la intervenció i les fitxes tècniques dels materials emprats. La memòria d'intervenció haurà d'incloure la redacció d'un protocol de conservació preventiva. S'entregaran 2 còpies en format electrònic i 1 còpia en edició de paper.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra01PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA

Capítol07EQUIPAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCió
1	PQ53-FAR1	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus A: Faristol construït tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 71 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament del pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tipus A, faristol		14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

14,000

- 2

PQ53-FAR2

ut

Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus B:
- Faristol encaixat i adaptat a la taula presidencial, construït tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 86 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de calaix d'instal·lacions i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tipus B, faristol		3,000				3,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

3,000

- 3

PQ53-FAR3

ut

Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus C:
- Faristol mòbil construït tot tubulars d'acer i folrat amb xapa d'acer de 2 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 71 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament amb pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte, més rodes amb fre per la seva movimentació. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tipus C, faristol		4,000				4,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

4,000

- 4

PQ53-FATA

ut

Subministrament, fabricació a taller i muntatge de TAULA:
- Taula construïda amb tubulars d'acer i xapa d'acer, tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 60 cm d'amplada i uns 110 cm de llargada, i una alçada d'uns 75 cm. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més tota la xapa superior horitzontal de zona de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Taules		2,000				2,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

2,000

- 5

PQ53-BARA

ut

Subministrament, fabricació a taller i muntatge de Barana:
- Barana de xapa d'acer, de mides aproximades de 145 cm d'amplada per uns 130 cm d'alçada, tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, fixada verticalment a la tarima i al parament, amb angulars de reforç i fixacions mecàniques, inclòs pp de tots els elements necessaris per la seva correcta execució. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Baranes		2,000				2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
6	PQ53-BCOI	ut	Confecció i subministrament de coixí lumbar de 50 cm de llarg x 30 cm d'alt, i amb farciment acrílic, i la tela exterior per fer el coixí igual a la tapisseria de les cadires, inclòs cremallera, costures interiors no vistes, tot cosiit, conjunt acabat.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			21,000				21,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							21,000	

Obra	01	PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol	08	INSTAL·LACIONS
Títol 3	01	MILLORA SISTEMA CLIIIMA
Capítol (1)	01	TREBALLS PREVIS I DEMOLICIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	OXA113	Ud	Lloguer, durant 10 dies naturals, de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent de 48,3 mm i 3,2 mm de gruix, preparad per a suportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement repartida damunt de la plataforma i una càrrega puntual de 1,5 kN, classe 3 segons UNE-EN 1004. Inclou: Revisió periòdica per garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitat vistesses, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri d'amidament d'obra: Amortització en forma de lloguer diari, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa subministradora.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala		1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
2	OXA123	Ud	Transport i retirada de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, preparada per a suportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement distribuïda sobre la plataforma i una càrrega puntual de 1,5 kN. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri d'amidament d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realmente executadess segons especificacions de Projecte.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala		1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3	P21DD-HBJW	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera decorativa interior, equipada amb làmpades incandescentss fluorescents o halògenes, muntada superficialment sobre paraments verticals o horitzontals, a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala		5,000				5,000	C##D##E##F#
2	Magatzem		1,000				1,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

6,000

4 P214I-AKZM m2 Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala		1,000	17,600			17,600	C##D##E##F#
2	Magatzem		1,000	12,300			12,300	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

29,900

5 RSA001 U Desmuntatge i gestió de residus d'equip de climatització d'expansió directa partir, amb gas R22. De la casa Mitsubishi electric amb màquina interior PC-6GJSA i màquina exterior a coberta model PU-6YJSA de 14,6KW de FRED.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala de plens i coberta		1,000				1,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

Obra 01 PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol 08 INSTAL·LACIONS
Títol 3 01 MILLORA SISTEMA CLIMA
Capítol (1) 02 RAM DE PALETA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P21Z0-HGY6	u	Perforació de mur de pedra per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 50 i 70 cm amb equip de barrinat amb broca de diamant intercanviable, entre 100 i 400 mm de diàmetre

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P1							
2	Forat a exterior		2,000				2,000	C##D##E##F#
3	Paret interior sala de plens		1,000				1,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

3,000

2 P7JC-5QPC u Segellat de junt entre materials d'obra, amb escuma de poliuretà expandit, en aerosol.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P1							
2	Forat a exterior		2,000				2,000	C##D##E##F#
3	Paret interior sala de plens		1,000				1,000	C##D##E##F#
4	Paret interior entre sala i magatzem		2,000				2,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

5,000

3 P84J-9JR3 m2 Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

AMIDAMENTS

Data: 04/12/24

Pàg.: 12

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala		1,000	17,600			17,600	C##D##E##F#
2	Magatzem		1,000	12,300			12,300	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							29,900	

4 P7C41-DIES m2 Aïllament amb feltre de llana mineral de roca (MW) per a aïllaments, densitat aproximada 55kg/m3, segons UNE-EN 13162, fonoabsorbent de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.039 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,538 m2·K/W, amb paper kraft enquitranat, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala		1,000	0,000			0,000	C##D##E##F#
2	Magatzem		1,000	0,000			0,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							0,000	

Obra 01 PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol 08 INSTAL·LACIONS
Títol 3 01 MILLORA SISTEMA CLIMA
Capítol (1) 03 INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PH23-II1Q	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 33 W de potència de la llumenera, 3000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sala		3,000				3,000	C##D##E##F#
2	Magatzem		2,000				2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

2 PEGN-CSAS u Unitat exterior d'expansió directa de cabal variable VRV. Amb una potència frigorífica nominal de 15,5 kW i una potència calorífica nominal de 17,5 kW, amb un EER aproximat de 3.5 i un COP aproximat de 4, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R32, de preu superior, col·locada sobre suports antivibratoris, inclou connexions elèctriques, frigorífiques, càrrega de gas addicional necessària, tub de desaigüe de condensats i la seva posta en marxa. De la casa Mitsubishi electric model PUMY-SM140YKM o equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	terrasa exterior P1		1,000				1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3 PEM4-HC0E u Recuperador entàlpic amb un cabal de 1000 m3/h i amb bateria de 11,44KW en FRED / 12,56KW CALOR, amb alimentació monofàsica de 230V, col·locat i connectat amb suports antivibratoris, inclou connexions elèctriques i tub de desaigüe de condensats. De la casa Mitsubishi electric model GUF-100RD4 o equivalent. Equipat amb filtres F6 i F8.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sostre sala per a sala de plens		2,000				2,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

2,000

4

PEU0-RSA1

u

Kit distribuïdor per conductes frigorífics VRV 3/8''-5/8'' 1 entrada-2 sortides. Del a casa Mitsubishi electric model CMY-Y62-G-E o equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sostre sala previ a recuperadors		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

5

PEVC-368X

u

Cronotermòstat d'ambient amb programació setmanal per a clima i ventilació, prreu alt, de superfície. De la casa Mitsubishi electric model PAR-41MAA o equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sala de plens màquina 1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	sala de plens màquina 2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

2,000

6

PG12-DHG2

u

Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 125x125 mm, amb grau de protecció IP-65, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Allargar línia unitat exterior		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Caixa derivació endolls cap a 2 unitats interiors		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

3,000

7

PG2P-6SZB

m

Tub rígida de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Alimentació unitat exterior des de terrat		25,000				25,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

25,000

8

PG33-E76J

m

Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Alimentació unitat exterior des de terrat		25,000				25,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

25,000

9

PG2N-EUK8

m

Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Unitats interiors		2,000	5,000			10,000	C#*D#*E#*F#
2	Comunicació interior / exterior		1,000	20,000			20,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 04/12/24

Pàg.: 14

3	Cablejat termostat		1,000	20,000			20,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							50,000	
10	PG33-E756	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub					
Num.	Text	Típus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Unitats interiors		2,000	5,000			10,000	C##D##E##F#
2	Comunicació interior / exterior		2,000	20,000			40,000	C##D##E##F#
3	Cablejat termostat		2,000	20,000			40,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							90,000	
11	PF51-6RXG	m	Tub de coure R220 (recuit) 3/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment					
Num.	Text	Típus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tram general		18,000				18,000	C##D##E##F#
2	Derivació maq 1		2,000				2,000	C##D##E##F#
3	derivació maq 2		2,000				2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							22,000	
12	PFQ0-3LIJ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà					
Num.	Text	Típus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tram general		18,000				18,000	C##D##E##F#
2	Derivació maq 1		2,000				2,000	C##D##E##F#
3	derivació maq 2		2,000				2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							22,000	
13	PF51-6RXI	m	Tub de coure R220 (recuit) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment					
Num.	Text	Típus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tram general		18,000				18,000	C##D##E##F#
2	Derivació maq 1		2,000				2,000	C##D##E##F#
3	derivació maq 2		2,000				2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							22,000	
14	PFQ0-3LKM	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà					
Num.	Text	Típus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tram general		18,000				18,000	C##D##E##F#

AMIDAMENTS

Data: 04/12/24

Pàg.: 15

2	Derivació maq 1		2,000				2,000	C##D##E##F#
3	derivació maq 2		2,000				2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							22,000	
15	PG25-AZGT	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Tram general exterior		9,000				9,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							9,000	
16	PE42-4922	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Aspiració del exterior maq 1		1,000				1,000	C##D##E##F#
2	Aspiració del exterior maq 2		2,000				2,000	C##D##E##F#
3	Extracció al exterior maq 1		2,000				2,000	C##D##E##F#
4	Extracció al exterior maq 2		1,000				1,000	C##D##E##F#
5	retorn del interior maq 1		14,000				14,000	C##D##E##F#
6	retorn del interior maq 2		13,000				13,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							33,000	
17	PE48-6P66	m	Xemeneia circular helicoidal d'acer galvanitzat+fibra+acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre, muntada superficialment					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Impulsió al interior maq 1		8,000				8,000	C##D##E##F#
2	Impulsió al interior maq 2		9,000				9,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							17,000	
18	PEKK-RSA1	u	Reixa d'impulsió amb difusor lineal d'alumini mate o lacat blanc amb comporta de regulació de caudal, de 1000x100mm, de la casa KOOLAIR model LK-70-L de 3 VIAS i 1 BOCA o equivalent.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	impulsió		2,000				2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
19	PEKJ-38T3	u	Reixa de retorn encastada a la tarima, d'alumini polit amb aletes paral·leles i regulació de caudal, de 1000x145mm, de la casa MADEL model LMT-SHD+SP-HD o equivalent.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	reixa retorn a tarima terra		2,000				2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
20	PEKM-48DH	u	Reixeta façana exterior lames fixes verticals a 45°,500x250mm,16mm recta,fixada bastiment. Pintat.					

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reixa façana al exterior		2,000				2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
21	RSA002	u	Legalització instal·lació de climatització. Inclou certificat RITE.					
AMIDAMENT DIRECTE							1,000	

Obra

Capítol

Titul 3

01

08

02

PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA

INSTAL·LACIONS

INSTAL·LACIONS ALS FARISTOLS I TAULES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG1A-0000	u	Instal·lació de subquadre elèctric de superfície per sala de plens a ubicar en sala de rack. Inclou línia i protecció elèctrica desde subquadre planta primera. Interruptor general i proteccions magnetotèrmiques i diferencial per a: 2 línies endolls faristols, línia enllumenat llums sostre, línia enllumenat LED faristols amb interruptor manual, línia enllumenat ornamental cornisa amb espai per sistema de control i línia alimentació rack. Inclou legalització de la instal·lació de Baixa Tensió.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2

PG1A-0001

u

Instal·lació elèctrica per cada faristol. Inclou 1 línia amb cablejat elèctric de RZ1-K (AS) de 3x1,5mm2 per alimentació enllumenat tires LED moble faristols, 1 línia amb cablejat elèctric de RZ1-K (AS) de 3x1,5mm2 per alimentació enllumenat llums sobretaula faristols, dos línies de 3x2,5mm2 per alimentació d'endolls. Cada línia anirà des de nou subquadre sala de plens. Inclou interruptor doble per accionament de micròfon i/o llum de sobretaula i 2 endolls schuko 16A 230V. Tot el cablejat anirà dins de tub corrugat lliure d'halògens.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			23,000				23,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							23,000	

3

PG1A-0002

u

Instal·lació de dades per cada faristol. Inclou cablejat de dades F/UTP Cat 6 des de rack informàtic fins a cada faristol. Inclou toma de dades RJ45. Tot el cablejat anirà dins de tub corrugat lliure d'halògens.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			23,000				23,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							23,000	

4

PG1A-0003

u

Subministrament i instal·lació de switch per ampliació de rack amb soves sortides de dades.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5

PG1A-0004

u

Subministrament i instal·lació de llum de sobretaula tipus coll de signe par a cada faristol.

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			23,000				23,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 23,000

6 PG1A-0005 u Subministrament i instal·lació de cablejat HDMI amb connectors a cada costat, des de rack d'imatge i so fins a final de faristols, recollit amb cable sobrant.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

7 PG1A-0006 u Subministrament de micròfon de mà sense fils per a presentadors de la casa Sennheiser model EW-D 835-S Set R1-6 o equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

8 PG1A-0007 u Instal·lació de micròfon flexible de sobretaula per a cada faristol, inclou les connexions necessàries. Subministrat per l'Ajuntament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			23,000				23,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 23,000

9 PG1A-0008 u Subministrament i instal·lació de cablejat de dades per a micròfon de sobretaula tipus IP. Connectats en estrella. Inclou cablejat UTP CAT 7 per control i alimentació POE, des del rack fins a micròfon de president i d'aquest en sèrie cap a la resta de micròfons. El cablejat anirà dins tub corrugat lliure d'halògens.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

10 PG1A-0009 u Recol·locació de cablejat d'altaveus de forma oculta per sota la tarima sota tub corrugat lliure d'halògens i ocult en canaleta o tub rígid quan vagi vist per paret. I recol·locació d'altaveus en parets laterals.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 PG1A-0010 u Ajudes de paleta per a passos d'instal·lacions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT			1,000
-----------------	--	--	-------

Obra 01 PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol 08 INSTAL·LACIONS
Títol 3 03 CÀMERES I RECOL·LOCACIÓ ALTAVEUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PPA0-0001	u	Instal·lació de càmera de xarxa PTZ amb sortida SDI/HDMI1080/60p resolució 4K, inclou les connexions necessàries. Subministrat per l'Ajuntament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	3,000
-----------------	-------

2 PPA0-0002 u Subministrament i instal·lació de cablejat per a càmeres robòtica. Cablejat des del rack fins a càmera: 1 cable VK7 amb connectors BNC per sortida de vídeo HD-SDI, 1 cable VK7 amb connectors BNC per sincronisme de vídeo i 1 cable UTP CAT 7 de control i alimentació POE. El cablejat anirà dins tub corrugat lliure d'halògens quan vagi ocult i sota canaleta o tub rigid quan vagi vist.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	3,000
-----------------	-------

3 PPA0-0003 u Ajudes de paleta per a passos d'instal·lacions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

Obra 01 PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol 08 INSTAL·LACIONS
Títol 3 04 INSTAL·LACIONS LED CORNISSA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PH13-BZ00	ml	Subministrament i instal·lació d'il·luminació perimetral indirecta, col·locada damunt de la cornissa perimetral, tipus LED RGBW amb sistema de control i programació, inclòs pp de perfila d'alumini, difusor, fixacions mecàniques, cablejat, conjunt complet i instal·lat segons el REBT i detalls i especificacions projecte i les ajudes de ram de paleta. (amidament per ml, tot inclòs)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	17,000			34,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	6,200			12,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT	46,400
-----------------	--------

Obra 01 PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA

AMIDAMENTS

Data: 04/12/24

Pàg.: 19

Capítol 09 VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P100-0001	U	Unitat completa de motorització-electrificació i col·locació dels mecanismes necessaris, com politges, fixacions, rodaments i altres, per la mobilització amb motor per despenjar i fer baixar les làmpades penjades al sostre, inclòs pp de tot el material necessari per la seva correcta execució i reposició de les zones malmeses o afectades per la seva intervenció. Treballs realitzats a més de 3 m d'alçada. Conjunt complet i acabat, tot segons detalls projecte

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

2	P100-0000	U	Neteja completa i fina de tot l'espai on s'ha treballat, deixant la sala en bones condicions de neteja					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol 10 GR - CQ - SS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P169-67PC	PA	Partida alçada de cobrament íntegre per a la Seguretat i Salut a l'obra, incloent la implantació de la obra i tots els elements se senyalització, proteccions provisionals, equips de proteccions individuals i col·lectives, i tots els mitjans necessaris per tal de realitzar la obra en compliment de l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, Pla de Seguretat i Salut, i normativa vigent en Seguretat i Salut a la construcció. S'incou els tràmits administratius.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2	P2RA-EU5W	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FALS SOSTRE							
2	Sala		1,000	17,600	0,100	1,300	2,288	C##D##E##F#
3	Magatzem		1,000	12,300	0,100	1,300	1,599	C##D##E##F#
4	LLUMS							
5	Sala		4,000	0,250	0,250		0,250	C##D##E##F#
6	Magatzem		4,000	0,250	0,250		0,250	C##D##E##F#
7	Tarima		33,000			0,100	3,300	C##D##E##F#
8	Altres		5,000				5,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							12,687	

3	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FALS SOSTRE							
2	Sala		1,000	17,600	0,100	1,300	2,288	C##D##E##F#
3	Magatzem		1,000	12,300	0,100	1,300	1,599	C##D##E##F#
4	LLUMS							
5	Sala		4,000	0,250	0,250		0,250	C##D##E##F#
6	Magatzem		4,000	0,250	0,250		0,250	C##D##E##F#
7	Tarima		33,000			0,100	3,300	C##D##E##F#
8	Altres		5,000				5,000	C##D##E##F#
9	Esponjament		12,687	0,400			5,075	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

17,762

4P169-6700PA

Execució dels assajos i controls, descrits en el Pla de Control de Qualitat i segons criteris de la DF, fets per un laboratori homologat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

IV. Pressupost

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/12/24 Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	OXA113	Ud	Lloguer, durant 10 dies naturals, de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent de 48,3 mm i 3,2 mm de gruix, preparad per a suportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement repartida damunt de la plataforma i una càrrega puntual de 1,5 kN, classe 3 segons UNE-EN 1004. Inclou: Revisió periòdica per garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitat previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri d'amidament d'obra: Amortització en forma de lloguer diari, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa subministradora. (SETANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	73,66	€
P-2	OXA123	Ud	Transport i retirada de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, preparada per a suportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement distribuïda sobre la plataforma i una càrrega puntual de 1,5 kN. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri d'amidament d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (TRES-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	368,10	€
P-3	P000-0001	U	El present capítol és per garantir i comprèn lo descrit a continuació: Consisteix en l'estabilització de les capes pictòriques i un sondatge de neteja que inclogui tots els elements. Aquesta actuació d'urgència es centrarà en la fixació de les capes pictòriques abans de l'inici de les obres esmentades. S'ha detectat que, des del terra a una altura de 6 metres, es poden observar escates de pintura amb un risc immediat de pèrdua. També es revisarà si la pintura és un maroufflage, l'estat d'adhesió de les teles i la condició dels ancoratges de ferro i gavarrots, així com el seu nivell d'oxidació. (ZERO EUROS)	0,00	€
P-4	P100-0000	U	Neteja complerta i fina de tot l'espai on s'ha treballat, deixant la sala en bones condicions de neteja (CINC-CENTS EUROS)	500,00	€
P-5	P100-0001	U	Unitat complerta de motorització-electrificació i col·locació dels mecanismes necessaris, com politges, fixacions, rodaments i altres, per la mobilització amb motor per despenjar i fer baixar les làmpades penjades al sostre, inclòs pp de tot el material necessari per la seva correcta execució i reposició de les zones malmeses o afectades per la seva intervenció. Treballs realitzats a més de 3 m d'alçada. Conjunt complert i acabat, tot segons detalls projecte (MIL TRES-CENTS EUROS)	1.300,00	€
P-6	P127-EPLM	ut	Muntatge i desmuntatge i movimentació de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, preparada per suportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement distribuïda sobre la plataforma i una càrrega puntual d'1,5 kN, inclòs pp d'amortització de la mateixa durant tota la durada dels treballs, movimentació i la formació d'empostisat de protecció al paviment. (CINC-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	524,18	€
P-7	P169-6700	PA	Execució dels assajos i controls, descrits en el Pla de Control de Qualitat i segons criteris de la DF, fets per un laboratori homologat (NOU-CENTS CINQUANTA EUROS)	950,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/12/24 Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-8	P169-67PC	PA	Partida alçada de cobrament íntegre per a la Seguretat i Salut a l'obra, incloent la implantació de la obra i tots els elements de senyalització, proteccions provisionals, equips de proteccions individuals i col·lectives, i tots els mitjans necessaris per tal de realitzar la obra en compliment de l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, Pla de Seguretat i Salut, i normativa vigent en Seguretat i Salut a la construcció. S'inclou els tràmits administratius. (CENT VUITANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	182,28	€
P-9	P1D1-HG2Z	ut	Despenjar i embalatge complet per a transport a taller o magatzem indicat per la propietat dins del mateix edifici, dels quadres de pintures a l'oli, de mides variables i de una superfície variable entre 2 i 4 m2 aproximadament, tot amb molta cura i amb presència de la figura de conservador-restaurador, sense malmetre les obres d'art, i inclou posterior desembalatge i reubicació de les mateixes al seu lloc. Inclou reportatge fotogràfic i identificació dels quadres, abans, durant el procés i en la seva reubicació. Tot protegit amb vel de pvc, paper de bombolles i taulers de fusta, cinta adhesiva per evitar l'entrada de pols, i altres petits materials necessaris per la seva correcta execució. (SETANTA-SIS EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	76,04	€
P-10	P1D1-HH3Z	ut	Protecció completa de les làmpares existents d'aranya i de llàgrimes de cristall, a més de 3 metres d'alçada, amb paper de bombolles en rotlle més vel de polietilè de 250 µm de gruix, adherit amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, inclòs retirada posterior de la protecció, tot amb molta cura sense malmetre la làmpada, inclòs pp de mitjans auxiliars per la correcta execució (NORANTA-TRES EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	93,03	€
P-11	P1D2-H000	m2	Protecció de tot el paviment de la sala i dels llocs de pas, durant tota l'execució de les feines, i manteniment de les mateixes al llarg i durant tot el transcurs de l'obra, amb vel de polietilè de 250 µm de gruix, cartons, i taulons, inclòs posterior retirada dels elements de protecció. (TRES EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	3,97	€
P-12	P1D2-H001	ut	Reportatge fotogràfic, identificació i aixecament de tots els elements artístics, mobiliari i de guarniment que ocupen la sala, inclòs pp de retirada de fixacions i instal·lacions obsoletes (TRES-CENTS CINQUANTA EUROS)	350,00	€
P-13	P1D2-HA1Z	m2	Protecció de tot el mobiliari fixe que no sigui traslladable, com els bancs laterals de fusta arrebats a la paret, consistent en cobrir tota la superfície amb vel de polietilè de 250 µm de gruix, Paper de bombolles, en rotlle, adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, protecció de post de fusta, i manteniment durant tot el transcurs de l'obra, inclòs posterior retirada dels elements de protecció. (SETZE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	16,94	€
P-14	P2142-4REM	m2	Arrencada de l'empaperat existent de la paret, sense malmetre la base, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUATRE EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	4,85	€
P-15	P2143-H8ZF	m2	Arrencada de tarima existent i moqueta de recobriment, clavada sobre llates o travessers, d'uns 40 cm de gruix aproximadament, neteja de l'espai i baixada de runa i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclòs classificació del material i destriatge. (DISSET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	17,45	€
P-16	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (SIS EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	6,06	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/12/24 Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-17	P21DD-HBJW	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera decorativa interior, equipada amb làmpades incandescent fluorescentes o halògenes, muntada superficialment sobre paraments verticals o horitzontals, a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CINC EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	5,06	€
P-18	P21Q2-8GCC	m2	Retirada de tots els elements singulars de la sala de plens, com cortines, barres, banderes, pedestals, bustos, cadires, taules, i altres, tot amb molta cura, classificació, i embalatge amb vel de polietilè i o paper de bombolles, i trasllat dins del mateix edifici o a taller per la seva restauració, i per a la seva posterior recol·locació. (amidament per m2 en planta de la superfície d'intervenció) (QUINZE EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	15,06	€
P-19	P21Z0-HGY6	u	Perforació de mur de pedra per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 50 i 70 cm amb equip de barrinat amb broca de diamant intercambiable, entre 100 i 400 mm de diàmetre (NORANTA-DOS EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	92,13	€
P-20	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat (VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	21,30	€
P-21	P2RA-EU5W	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (SEIXANTA EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	60,42	€
P-22	P43N2-W1ZZ	m2	Formació de nova tarima de fusta consistent en: Replanteig, tabiques/rastrells de fusta de 35x7 cm cada 60 cm, més travessers de fusta de 17x7 cm cada 60 cm, més plataforma superior de tarima de fusta de 30 mm de gruix, i inclou pp de formació de graonat, plataformes a diferent nivell, rampa d'accés, tabiques laterals, perimetrals i frontals, cola, fixacions mecàniques, encaixos, i tot el pp material necessari per la seva correcta execució. Col·locada i instal·lada tot segons detalls i especificacions projecte, tota la fusta tindrà tractament contra els xilofags, tot fet amb fusta de pi flandes a tall de serra, de classe resistent C24; amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 2 segons UNE-EN 351-1; tallat a mida d'elements a taller i muntat a l'obra amb fixacions mecàniques; inclou els rigiditzadors de traves i/o unions, cantoneres, remats, encaixos, topalls, adhesius, etc. Amidament per m2 en planta, i l'alçada de la tarima és com a màxim 34 cm (CENT SETANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	173,89	€
P-23	P7C41-DIES	m2	Aïllament amb feltre de llana mineral de roca (MW) per a aïllaments, densitat aproximada 55kg/m3, segons UNE-EN 13162, fonoabsorbent de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.039 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,538 m2·K/W, amb paper kraft enquitranat, col·locat sense adherir (DOTZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	12,29	€
P-24	P7JC-5QPC	u	Segellat de junt entre materials d'obra, amb escuma de poliuretà expandit, en aerosol. (DIVUIT EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	18,17	€
P-25	P84J-9JR3	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (TRENTA-NOU EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	39,28	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/12/24 Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-26	P862-6Y0L	m2	Revestiment de parament vertical amb paper de vinil o altre, d'uns 300 gr/m2 i col·locació a obra amb cola de cua cel·lulòsica soluble a l'aigua, inclòs pp de retalls, encontres sigulars, conjunt complet i acabat. (VINT-I-CINC EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	25,12	€
P-27	P878-5Z0Z	m2	Preparació de paraments per a empaperar, realitzada amb massilla de polièster bicomponent, per a interior, inclòs pp de neteja i reparació de fissures amb bena de guix, massillat i allisat, treballs realitzats a més de 3 m d'alçada (SET EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	7,78	€
P-28	P8RN-HAFF	m2	Eliminació i desinfecció de fongs. Eliminació de les sals Desinfecció /tractament de fongs. Procés a realitzar abans de procedir a la neteja i si és possible abans de la fixació de capes pictòriques: Eliminació mecànica en sec dels fongs per microaspiració. Aplicació amb esprai de la mescla alcohol etílic al 70% amb aigua destil·lada, o bé alcohol isopropilic al 60% amb aigua destil·lada. La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descrit. (DOS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	2,27	€
P-29	P8RN-HAO9	m2	Neteja superficial: Neteja superficial general prèvia a la fixació de la capa pictòrica. S'inclou la microaspiració del revers de les escates de capa pictòrica despres. Procés a realitzar abans de la fixació per a poder adherir els estrats sense fixar també les acumulacions de brutícia. La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descrit. (QUARANTA-CINC EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	45,12	€
P-30	P8RN-HIFE	m2	Fixació capes de preparació i capes pictòriques del sostre i faixa Fixació de les capes de preparació i pictòriques. S'aplicarà un adhesiu d'origen animal, preferiblement cola de peix o d'esturió, en la proporció adequada, assegurant que no deixi cap rastre visible sobre la capa pictòrica. Es protegirà la capa pictòrica amb un empaperament utilitzant paper japó o tissú de fibres de cànem de Manila (abacà), resistent a la humitat i compatible amb l'aplicació d'adhesius aquosos. S'aplicarà escalfor amb una espàtula calenta a una temperatura màxima de 80 graus C, utilitzant un film de polièster transparent, químicament inert, lliure d'àcids i plastificants, per evitar el contacte directe de l'espàtula amb la capa pictòrica protegida. Després de deixar refredar la superfície, es retirarà el paper protector de la zona intervinguda. Es repetirà la fixació les vegades que sigui necessari per assegurar la seva eficàcia. La partida inclou tot el material i l'instrumental necessaris per dur a terme aquest procés. (CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	124,80	€
P-31	P8RN-HIT5	m2	Sondatge de neteja Realització d'un sondatge inicial per a la neteja de la decoració pictòrica, eliminant la brutícia superficial. Es procedirà amb una neteja química, seguint una metodologia basada en proves prèvies per determinar els productes més adequats. Es seguiran els últims protocols de neteja establerts per P. Cremonesi. L'aplicació de solucions tampó i mescles de dissolvents gelificats es durà a terme mitjançant un paper japó, interposat entre la superfície a netejar i el gel, per garantir una neteja gradual i controlada, tant en el temps d'actuació com en la localització, i minimitzar els residus sobre la superfície tractada. Després de cada intervenció puntual, serà necessari neutralitzar i eliminar qualsevol resta dels agents netejadors. Abans de començar el procés, es realitzaran proves per determinar el nivell adequat de neteja de la policromia. Finalment, es farà una eliminació mecànica de les restes incrustades, utilitzant instruments petits, com bisturís. Aquesta partida inclou tot el material i instrumental necessari per a la realització d'aquest procés. (CINC EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	5,08	€
P-32	P8RN-HIWW	ut	Realització d'una orto-fotografia Realització d'una orto-fotografia abans de la intervenció: Realització d'una fotogrametria per a l'obtenció de foto-model 3D de gran definició (8/12 milions de cares aprox.). A partir del qual es farà l'orto-fotografia a escala (vista nadir en alta resolució, 50 MP aprox.). Aquesta documentació s'inclourà en la memòria i també s'entregarà de manera independent en alta	620,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/12/24 Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			qualitat, en format digital. (SIS-CENTS VINT EUROS)		
P-33	P8RN-HIZZ	m2	Fixació dels elements ornamentals daurats: motllures Fixació del daurat de les motllures daurades amb or fi: Fixació amb una resina acrílica amb la següent composició: Copolímer etil- acrilat-metil metacrilat (EA- MMA), en dispersió aquosa o similar, diluïda amb aigua i amb incorporació d'un producte tensioactiu per tal de facilitar la penetració de l'adhesiu a l'interior de les escates del daurat i capes de preparació despreses. Introducció de l'adhesiu amb xeringa o instrument similar. Aplanat de les escates exercint una lleugera pressió mitjançant una monyeca de cotó embolicada a film de polièster transparent químicament inert, lliure d'àcids i de plastificants.La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descrit. (Repercussió per m2 de sala) (ONZE EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	11,44	€
P-34	P8RN-HQQ	ut	Memòria de la intervenció Documentació gràfica i fotogràfica de la restauració del sostre: la documentació constarà dels següents apartats: Reportatge de seguiment fotogràfic dels treballs realitzats, fent una comparativa d'abans de la intervenció, procés de treball i resultat final on s'il·lustri una mostra de tots els processos realitzats. Documentació gràfica on es localitzarà les zones d'intervenció i els processos realitzats. Informe explicatiu de les dades recollides durant la intervenció i les fitxes tècniques dels materials emprats. La memòria d'intervenció haurà d'incloure la redacció d'un protocol de conservació preventiva. S'entregaran 2 còpies en format electrònic i 1 còpia en edició de paper. (MIL QUATRE-CENTS SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	1.407,60	€
P-35	P9R1-4Z40	m2	Moqueta en rotlle de 10 mm de gruix, llana de pèl tallat, classe 32, amb suport d'arpillera, col·locada amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa, inclòs pp de retorns i contrapetjes graons, tabiques laterals, tot segons detalls i especificacions projecte (CINQUANTA EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	50,39	€
P-36	P9Z7-4ZDW	m2	Envernissat sobre paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent de dos components, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida per a fusta (VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	21,26	€
P-37	P9ZA-4ZDJ	m2	Abrillantat del paviment de mosaic hidràulic, inclòs pp en els racons amb màquina manual (QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	15,69	€
P-38	P9ZA-4ZDW	m2	Rebaixat suau, amb fulls de paper abarasiu fi, a varies mans, pel polit i abrillantat del paviment existent de mosaic hidràulic, sense malmetre els colors, prèvia prova de resultat (DISSET EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	17,49	€
P-39	P9ZA-4ZZZ	m2	Repàs general del rejuntat de tot el paviment hidràulic existent, inclòs pp de la substitució puntual (1 peça cada 3 m2) de la que estigui deteriorada per alguna de les que queda cobertes per la tarima presidencial, rejuntat amb beurada de calç additivada o de ciment colorejat (VINT EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	20,28	€
P-40	PA1F-61BZ	u	Reparació i restauració comperta de la Balconera façana principal de dues fulles batents, més dos porticons batents i plegables i bastiment, i d'un buit d'obra aproximat de 180x360 cm, prèvi desmuntatge de les fulles, els porticons, i ferramenta. Inclou, desmuntatge i retirada dels vidres, substitució d'elements deteriorats amb fixacions semblants a les originàries, restitució dels escopidors, i dels volums deteriorats i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent, reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, imprimació segelladora, 2 capes d'acabat amb esmalt,	3.326,94	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/12/24 Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			substitució dels vidres per un tipus 3+3 laminar, i muntatge de l'element (TRES MIL TRES-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	
P-41	PA24-61MZ	u	Restauració de porta interior de fusta massissa per a envernissar o esmaltar, de mides aproximades de 180 cm amplada per uns 310 d'alçada, reposició de fixacions semblants a les originals, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent i reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, 3 capes d'acabat al vernís sintètic i operació de muntatge de l'element (MIL TRES-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	1.349,56 €
P-42	PAW0-4WZZ	u	Subministrament, muntatge i instal·lació d'una politja amb rodaments i motor, per movimentació de la làmpada d'aranya de cristall, penjada del sostre, inclou alimentació del motor, i tots els mecanismes necessaris per la seva correcta execució. (VUIT-CENTS TRENTA EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	830,44 €
P-43	PE42-4922	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment (TRENTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	31,53 €
P-44	PE48-6P66	m	Xemeneia circular helicoidal d'acer galvanitzat+fibra+acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre, muntada superficialment (CINQUANTA-UN EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	51,14 €
P-45	PEGN-CSAS	u	Unitat exterior d'expansió directa de cabal variable VRV. Amb una potència frigorífica nominal de 15,5 kW i una potència calorífica nominal de 17,5 kW, amb un EER aproximat de 3.5 i un COP aproximat de 4, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R32, de preu superior, col·locada sobre suports antivibratoris, inclou connexions elèctriques, frigorífiques, càrrega de gas addicional necessària, tub de desaigüe de condensats i la seva posta en marxa. De la casa Mitsubishi electric model PUMY-SM140YKM o equivalent. (CINC MIL SET-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS)	5.755,19 €
P-46	PEKJ-38T3	u	Reixa de retorn encastada a la tarima, d'alumini polit amb aletes paral·leles i regulació de caudal, de 1000x145mm, de la casa MADEL model LMT-SHD+SP-HD o equivalent. (NORANTA-SIS EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	96,03 €
P-47	PEKK-RSA1	u	Reixa d'impulsió amb difusor lineal d'alumini mate o lacat blanc amb comporta de regulació de caudal, de 1000x100mm, de la casa KOOLAIR model LK-70-L de 3 VIAS i 1 BOCA o equivalent. (CENT VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	122,49 €
P-48	PEKM-48DH	u	Reixeta façana exterior lames fixes verticals a 45°,500x250mm,16mm recta,fixada bastiment. Pintat. (SEIXANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	63,71 €
P-49	PEM4-HC0E	u	Recuperador entàlpic amb un cabal de 1000 m3/h i amb bateria de 11,44KW en FRED / 12,56KW CALOR, amb alimentació monofàsica de 230V, col·locat i connectat amb suports antivibratoris, inclou connexions elèctriques i tub de desaigüe de condensats. De la casa Mitsubishi electric model GUF-100RD4 o equivalent. Equipat amb filtres F6 i F8. (CINC MIL SETANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	5.076,73 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/12/24 Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-50	PEU0-RSA1	u	Kit distribuïdor per conductes frigorífics VRV 3/8''-5/8'' 1 entrada-2 sortides. Del a casa Mitsubishi electric model CMY-Y62-G-E o equivalent. (CENT EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	100,83	€
P-51	PEVC-368X	u	Cronotermòstat d'ambient amb programació setmanal per a clima i ventilació, preu alt, de superfície. De la casa Mitsubishi electric model PAR-41MAA o equivalent. (CENT CATORZE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	114,60	€
P-52	PF51-6RXG	m	Tub de coure R220 (recuit) 3/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment (CATORZE EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	14,02	€
P-53	PF51-6RXI	m	Tub de coure R220 (recuit) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment (QUINZE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	15,09	€
P-54	PFQ0-3LIJ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (SIS EUROS AMB UN CÈNTIMS)	6,01	€
P-55	PFQ0-3LKM	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (SET EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	7,12	€
P-56	PG12-DHG2	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 125x125 mm, amb grau de protecció IP-65, muntada superficialment (VINT-I-TRES EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	23,93	€
P-57	PG1A-0000	u	Instal·lació de subquadre elèctric de superfície per sala de plens a ubicar en sala de rack. Inclou línia i protecció elèctrica desde subquadre planta primera. Interruptor general i proteccions magnetotèrmiques i diferencial per a: 2 línies endolls faristols, línia enllumenat llums sostre, línia enllumenat LED faristols amb interruptor manual, línia enllumenat ornamental cornisa amb espai per sistema de control i línia alimentació rack. Inclou legalització de la instal·lació de Baixa Tensió. (DOS MIL VINT-I-DOS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	2.022,97	€
P-58	PG1A-0001	u	Instal·lació elèctrica per cada faristol. Inclou 1 línia amb cablejat elèctric de RZ1-K (AS) de 3x1,5mm2 per alimentació enllumenat tires LED moble faristols, 1 línia amb cablejat elèctric de RZ1-K (AS) de 3x1,5mm2 per alimentació enllumenat llums sobretaula faristols, dos línies de 3x2,5mm2 per alimentació d'endolls. Cada línia anirà des de nou subquadre sala de plens. Inclou interruptor doble per accionament de micròfon i/o llum de sobretaula i 2 endolls schuko 16A 230V. Tot el cablejat anirà dins de tub corrugat lliure d'halògens. (CENT DEU EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	110,23	€
P-59	PG1A-0002	u	Instal·lació de dades per cada faristol. Inclou cablejat de dades F/UTP Cat 6 des de rack informàtic fins a cada faristol. Inclou toma de dades RJ45. Tot el cablejat anirà dins de tub corrugat lliure d'halògens. (SETANTA EUROS AMB UN CÈNTIMS)	70,01	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/12/24 Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-60	PG1A-0003	u	Subministrament i instal·lació de switch per ampliació de rack amb soves sortides de dades. (CINC-CENTS EUROS)	500,00	€
P-61	PG1A-0004	u	Subministrament i instal·lació de llum de sobretaula tipus coll de signe par a cada faristol. (SEIXANTA EUROS)	60,00	€
P-62	PG1A-0005	u	Subministrament i instal·lació de cablejat HDMI amb connectors a cada costat, des de rack d'imatge i so fins a final de faristols, recollit amb cable sobrant. (TRES-CENTS EUROS)	300,00	€
P-63	PG1A-0006	u	Subministrament de micròfon de mà sense fils per a presentadors de la casa Sennheiser model EW-D 835-S Set R1-6 o equivalent. (SIS-CENTS QUARANTA EUROS)	640,00	€
P-64	PG1A-0007	u	Instal·lació de micròfon flexible de sobretaula per a cada faristol, inclou les connexions necessàries. Subministrat per l'Ajuntament. (VINT-I-CINC EUROS)	25,00	€
P-65	PG1A-0008	u	Subministrament i instal·lació de cablejat de dades per a micròfon de sobretaula tipus IP. Connectats en estrella. Inclou cablejat UTP CAT 7 per control i alimentació POE, des del rack fins a micròfon de president i d'aquest en sèrie cap a la resta de micròfons. El cablejat anirà dins tub corrugat lliure d'halògens. (MIL CENT EUROS)	1.100,00	€
P-66	PG1A-0009	u	Recol·locació de cablejat d'altaveus de forma oculta per sota la tarima sota tub corrugat lliure d'halògens i ocult en canaleta o tub rígid quan vagi vist per paret. I recol·locació d'altaveus en parets laterals. (TRES-CENTS CINQUANTA EUROS)	350,00	€
P-67	PG1A-0010	u	Ajudes de paleta per a passos d'instal·lacions. (MIL DOS-CENTS EUROS)	1.200,00	€
P-68	PG25-AZGT	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals (QUARANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	48,82	€
P-69	PG2N-EUK8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (UN EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	1,97	€
P-70	PG2P-6SZB	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment (DEU EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	10,15	€
P-71	PG33-E756	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (DOS EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	2,49	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/12/24 Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-72	PG33-E76J	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (DEU EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	10,13	€
P-73	PH13-BZ00	ml	Subministrament i instal·lació d'iluminació perimetral indirecta, col·locada damunt de la cornissa perimetral, tipus LED RGBW amb sistema de control i programació, inclòs pp de perfil d'alumini, difusor, fixacions mecàniques, cablejat, conjunt complet i instal·lat segons el REBT i detalls i especificacions projecte i les ajudes de ram de paleta. (amidament per ml, tot inclòs) (NORANTA-SET EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	97,30	€
P-74	PH23-II1Q	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 33 W de potència de la llumenera, 3000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada (NORANTA-DOS EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	92,17	€
P-75	PPA0-0001	u	Instal·lació de càmera de xarxa PTZ amb sortida SDI/HDMI1080/60p resolució 4K, inclou les connexions necessàries. Subministrat per l'Ajuntament. (NORANTA EUROS)	90,00	€
P-76	PPA0-0002	u	Subministrament i instal·lació de cablejat per a càmeres robòtica. Cablejat des del rack fins a càmera: 1 cable VK7 amb connectors BNC per sortida de vídeo HD-SDI, 1 cable VK7 amb connectors BNC per sincronisme de vídeo i 1 cable UTP CAT 7 de control i alimentació POE. El cablejat anirà dins tub corrugat lliure d'halògens quan vagi ocult i sota canaleta o tub rigid quan vagi vist. (SIS-CENTS EUROS)	600,00	€
P-77	PPA0-0003	u	Ajudes de paleta per a passos d'instal·lacions. (SIS-CENTS EUROS)	600,00	€
P-78	PQ53-BARA	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de Barana: Barana de xapa d'acer, de mides aproximades de 145 cm d'amplada per uns 130 cm d'alçada, tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, fixada verticalment a la tarima i al parament, amb angulars de reforç i fixacions mecàniques, inclòs pp de tots els elements necessaris per la seva correcta execució. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte. (VUIT-CENTS VINT-I-CINC EUROS)	825,00	€
P-79	PQ53-BCOI	ut	Confecció i subministrament de coixí lumbar de 50 cm de llarg x 30 cm d'alt, i amb farciment acrílic, i la tela exterior per fer el coixí igual a la tapissoria de les cadires, inclòs cremallera, costures interiors no vistes, tot cosit, conjunt acabat. (SEIXANTA-TRES EUROS)	63,00	€
P-80	PQ53-FAR1	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus A: Faristol construït tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 71 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament del pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en	1.550,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/12/24 Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte. (MIL CINC-CENTS CINQUANTA EUROS)	
P-81	PQ53-FAR2	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus B: Faristol encaixat i adaptat a la taula presidencial, construït tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 86 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de calaix d'instal·lacions i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte. (MIL VUIT-CENTS EUROS)	1.800,00 €
P-82	PQ53-FAR3	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus C: Faristol mòbil construït tot tubulars d'acer i folrat amb xapa d'acer de 2 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 71 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament amb pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte, més rodes amb fre per la seva movimentació. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte. (DOS MIL DOS-CENTS EUROS)	2.200,00 €
P-83	PQ53-FATA	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de TAULA: Taula construïda amb tubulars d'acer i xapa d'acer, tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 60 cm d'amplada i uns 110 cm de llargada, i una alçada d'uns 75 cm. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més tota la xapa superior horitzontal de zona de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte. (MIL TRES-CENTS CINQUANTA EUROS)	1.350,00 €
P-84	PQR0-HI1Z	ut	Restauració completa de la taula presidencial dels plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta cura. Conjunt complet i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Mides aproximades 220 cm de llargada, per 70 cm d'amplada i uns 80 cm d'alçada. (MIL DOS-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	1.238,39 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/12/24 Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-85	PQR0-HIB1	ut	Restauració complerta de bancs laterals recte, de la sala de plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, més substitució de les xapes malmeses de fusta, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta cura, inclou pp de desmuntatge i muntatge d'elements per facilitar la restauració, i la substitució o restauració de ferrament malmesa. Conjunt complert i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Les mides aproximades son uns 500 cm de llargada, per una alçada aproximada de 180 cm i una amplada en planta d'uns 55 cm. (MIL DOS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	1.278,97	€
P-86	PQR0-HIBL	ut	Restauració complerta de bancs de cantonada en forma de L, de la sala de plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, més substitució de les xapes malmeses de fusta, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta cura, inclou pp de desmuntatge i muntatge d'elements per facilitar la restauració, i la substitució o restauració de ferrament malmesa. Conjunt complert i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Les mides aproximades son 150 + 330 cm de llargada, per una alçada aproximada de 180 cm i una amplada en planta d'uns 55 cm. (MIL QUATRE-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	1.496,43	€
P-87	PY02-H8ZZ	u	Formació de cala en paviment-sostre per a comprovació i verificació de l'estructura de suport de la làmpada, aquesta inspecció es preveu fer-la i actuar-hi des de les dues bandes, cara inferior i superior, tot amb molta cura per malmetre el mínim la part de cel ras o paviment afectat. Inclou les dos obertures de cales, més la neteja, inspecció, el pintat antioxidant d'elements ocults, i el posterior tapat de les cales, amb els revestiments originals o similar. Conjunt complert i acabat. (SIS-CENTS DIVUIT EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	618,87	€
P-88	RSA001	U	Desmuntatge i gestió de residus d'equip de climatització d'expansió directa partir, amb gas R22. De la casa Mitsubishi electric amb màquina interior PC-6GJSA i màquina exterior a coberta model PU-6YJSA de 14,6KW de FRED. (VUIT-CENTS DIVUIT EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	818,18	€
P-89	RSA002	u	Legalització instal·lació de climatització. Inclou certificat RITE. (CENT CINQUANTA EUROS)	150,00	€

PROJECTE DE REFORMA I MILLORA DE LA SALA DE PLENS DE L'AJUNTAMENT DE VILAFRANCA DEL Penedès
Carrer de la Cort 14, 08720 Vilafranca del Penedès
Promotor: AJUNTAMENT DE VILAFRANCA DEL Penedès Novembre 2024
Arquitectes: JORDI PLANELLES I MARIONA GENÍS (A.G.P., SLP)

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 04/12/24 Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	0XA113	Ud	Lloguer, durant 10 dies naturals, de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent de 48,3 mm i 3,2 mm de gruix, preparad per a suportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement repartida damunt de la plataforma i una càrrega puntual de 1,5 kN, classe 3 segons UNE-EN 1004. Inclou: Revisió periòdica per garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitat previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri d'amidament d'obra: Amortització en forma de lloguer diari, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa subministradora.	73,66	€
			Altres conceptes	73,66000	€
P-2	0XA123	Ud	Transport i retirada de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, preparada per a suportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement distribuïda sobre la plataforma i una càrrega puntual de 1,5 kN. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri d'amidament d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realmente executades segons especificacions de Projecte.	368,10	€
			Altres conceptes	368,10000	€
P-3	P000-0001	U	El present capítol és per garantir i comprèn lo descrit a continuació: Consisteix en l'estabilització de les capes pictòriques i un sondatge de neteja que inclogui tots els elements. Aquesta actuació d'urgència es centrarà en la fixació de les capes pictòriques abans de l'inici de les obres esmentades. S'ha detectat que, des del terra a una altura de 6 metres, es poden observar escates de pintura amb un risc immediat de pèrdua. També es revisarà si la pintura és un marouflage, l'estat d'adhesió de les teles i la condició dels ancoratges de ferro i gavarrots, així com el seu nivell d'oxidació.	0,00	€
			Sense descomposició	0,00000	€
P-4	P100-0000	U	Neteja complerta i fina de tot l'espai on s'ha treballat, deixant la sala en bones condicions de neteja	500,00	€
			Sense descomposició	500,00000	€
P-5	P100-0001	U	Unitat complerta de motorització-electrificació i col·locació dels mecanismes necessaris, com politges, fixacions, rodaments i altres, per la mobilització amb motor per despenjar i fer baixar les làmpades penjades al sostre, inclòs pp de tot el material necessari per la seva correcta execució i reposició de les zones malmeses o afectades per la seva intervenció. Treballs realitzats a més de 3 m d'alçada. Conjunt complert i acabat, tot segons detalls projecte	1.300,00	€
			Sense descomposició	1.300,00000	€
P-6	P127-EPLM	ut	Muntatge i desmuntatge i movimentació de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, preparada per suportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement distribuïda sobre la plataforma i una càrrega puntual d'1,5 kN, inclòs pp d'amortització de la mateixa durant tota la durada dels treballs, movimentació i la formació d'empostisat de protecció al paviment.	524,18	€
			Altres conceptes	524,18000	€
P-7	P169-6700	PA	Execució dels assajos i controls, descrits en el Pla de Control de Qualitat i segons criteris de la DF, fets per un laboratori homologat	950,00	€
			Sense descomposició	950,00000	€
P-8	P169-67PC	PA	Partida alçada de cobrament íntegre per a la Seguretat i Salut a l'obra, incloent la implantació de la obra i tots els elements de senyalització, proteccions provisionals, equips de proteccions individuals i col·lectives, i tots els mitjans necessaris per tal de realitzar la obra en compliment de l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, Pla de Seguretat i Salut, i normativa vigent en Seguretat i Salut a la construcció. S'incou els tràmits administratius.	182,28	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	182,28000	€
P-9	P1D1-HG2Z	ut	Despenjar i embalatge complert per a transport a taller o magatzem indicat per la propietat dins del mateix edifici, dels quadres de pintures a l'oli, de mides variables i de una superfície variable entre 2 i 4 m2 aproximadament, tot amb molta cura i amb presència de la figura de conservador-restaurado, sense malmetre les obres d'art, i inclou posterior desembalatge i reubicació de les mateixes al seu lloc. Inclou reportatge fotogràfic i identificació dels quadres, abans, durant el procés i en la seva reubicació. Tot protegit amb vel de pvc, paper de bombolles i taulers de fusta, cinta adhesiva per evitar l'entrada de pols, i altres petits materials necessaris per la seva correcta execució.	76,04	€
	B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	8,52000	€
	B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	6,69000	€
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	2,08000	€
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	1,64700	€
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,76000	€
			Altres conceptes	55,34300	€
P-10	P1D1-HH3Z	ut	Protecció complerta de les làmpares existents d'aranya i de llàgrimes de cristall, a més de 3 metres d'alçada, amb paper de bombolles en rotlle més vel de polietilè de 250 µm de gruix, adherit amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, inclòs retirada posterior de la protecció, tot amb molta cura sense malmetre la làmpada, inclòs pp de mitjans auxiliars per la correcta execució	93,03	€
	B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	31,95000	€
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	7,80000	€
			Altres conceptes	53,28000	€
P-11	P1D2-H000	m2	Protecció de tot el paviment de la sala i dels llocs de pas, durant tota l'execució de les feines, i manteniment de les mateixes al llarg i durant tot el transcurs de l'obra, amb vel de polietilè de 250 µm de gruix, cartrons, i taulons, inclòs posterior retirada dels elements de protecció.	3,97	€
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	0,57200	€
	B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	0,71200	€
			Altres conceptes	2,68600	€
P-12	P1D2-H001	ut	Reportatge fotogràfic, identificació i aixecament de tots els elements artístics, mobiliari i de guarniment que ocupen la sala, inclòs pp de retirada de fixacions i instal·lacions obsoletes	350,00	€
			Sense descomposició	350,00000	€
P-13	P1D2-HA1Z	m2	Protecció de tot el mobiliari fixe que no sigui traslladable, com els bancs laterals de fusta arrambats a la paret, consistent en cobrir tota la superfície amb vel de polietilè de 250 µm de gruix, Paper de bombolles, en rotlle, adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, protecció de post de fusta, i manteniment durant tot el transcurs de l'obra, inclòs posterior retirada dels elements de protecció.	16,94	€
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,18300	€
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	0,57200	€
	B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	12,78000	€
	B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	0,71200	€
			Altres conceptes	2,69300	€
P-14	P2142-4RE	m2	Arrencada de l'empaperat existent de la paret, sense malmetre la base, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	4,85	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	4,85000	€
P-15	P2143-H8ZF	m2	Arrencada de tarima existent i moqueta de recobriment, clavada sobre llates o travessers, d'uns 40 cm de gruix aproximadament, neteja de l'espai i baixada de runa i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclòs classificació del material i destriatge.	17,45	€
			Altres conceptes	17,45000	€
P-16	P2141-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	6,06	€
			Altres conceptes	6,06000	€
P-17	P21DD-HBJ	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera decorativa interior, equipada amb làmpades incandescent, fluorescentes o halògenes, muntada superficialment sobre paraments verticals o horitzontals, a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	5,06	€
			Altres conceptes	5,06000	€
P-18	P21Q2-8GC	m2	Retirada de tots els elements singulars de la sala de plens, com cortines, barres, banderes, pedestals, bustos, cadires, taules, i altres, tot amb molta cura, classificació, i embalatge amb vel de polietilè i o paper de bombolles, i trasllat dins del mateix edifici o a taller per la seva restauració, i per a la seva posterior recol·locació. (amidament per m2 en planta de la superfície d'intervenció)	15,06	€
	B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	2,13000	€
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	0,52000	€
			Altres conceptes	12,41000	€
P-19	P21Z0-HGY	u	Perforació de mur de pedra per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 50 i 70 cm amb equip de barrinat amb broca de diamant intercambiable, entre 100 i 400 mm de diàmetre	92,13	€
			Altres conceptes	92,13000	€
P-20	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat	21,30	€
			Altres conceptes	21,30000	€
P-21	P2RA-EU5W	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	60,42	€
	B2RA-28TQ	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	60,41500	€
			Altres conceptes	0,00500	€
P-22	P43N2-W1Z	m2	Formació de nova tarima de fusta consistent en: Replanteig, tabiques/rastrells de fusta de 35x7 cm cada 60 cm, més travessers de fusta de 17x7 cm cada 60 cm, més plataforma superior de tarima de fusta de 30 mm de gruix, i inclou pp de formació de graonat, plataformes a diferent nivell, rampa d'accés, tabiques laterals, perimetral i frontals, cola, fixacions mecàniques, encaixos, i tot el pp material necessari per la seva correcta execució. Col·locada i instal·lada tot segons detalls i especificacions projecte, tota la fusta tindrà tractament contra els xilofags, tot fet amb fusta de pi flandes a tall de serra, de classe resistent C24; amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 2 segons UNE-EN 351-1; tallat a mida d'elements a taller i muntat a l'obra amb fixacions mecàniques; inclou els rigiditzadors de traves i/o unions, cantoneres, remats, encaixos, topalls, adhesius, etc. Amidament per m2 en planta, i l'alçada de la tarima és com a màxim 34 cm	173,89	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B9Q5-H69X	m3	Post de fusta de pi flandes tractat amb de sals de coure en autoclau, de 30 mm de gruix i <= 120 mm d'amplària	11,76210	€
	B437-1C16	m3	Peça per a estructures de fusta d'avet C24 acabat ribotat, de 7x14 a 10 a 34x18 cm de secció i llargària fins a 4 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP3 (UNE-EN 351-1)	53,88880	€
	B0AK-07AT	kg	Clau acer galvanitzat	2,26000	€
	B435-2HIY	u	Part proporcional de ferramentes i junts per a fusta contralaminada	4,54000	€
	B439-W21C	m3	Perfil de fusta per estructura d'entramat lleuger de pi flandes C24 a tall de serra de 210 mm d'amplària, 70 mm de gruix i fins a 5 m llargària, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 2 (UNE-EN 351-1)	45,76980	€
			Altres conceptes	55,66930	€
P-23	P7C41-DIES	m2	Aïllament amb feltre de llana mineral de roca (MW) per a aïllaments, densitat aproximada 55kg/m3, segons UNE-EN 13162, fonoabsorbent de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.039 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,538 m2·K/W, amb paper kraft enquitranat, col·locat sense adherir	12,29	€
	B7C40-0K2E	m2	Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, fonoabsorbent de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.039 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,538 m2·K/W, amb paper kraft enquitranat	9,81750	€
			Altres conceptes	2,47250	€
P-24	P7JC-5QPC	u	Segellat de junt entre materials d'obra, amb escuma de poliuretà expandit, en aerosol.	18,17	€
	B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol	3,64600	€
			Altres conceptes	14,52400	€
P-25	P84J-9JR3	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	39,28	€
	B848-2IUO	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,78010	€
	B84I-0P89	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12,5 mm de gruix, acabat llis, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist, i reacció al foc A2-s1, d0	24,33890	€
			Altres conceptes	11,16100	€
P-26	P862-6Y0L	m2	Revestiment de parament vertical amb paper de vinil o altre, d'uns 300 gr/m2 i col·locació a obra amb cola de cua cel·lulòsica soluble a l'aigua, inclòs pp de retalls, encontres sigulars, conjunt complet i acabat.	25,12	€
	B861-1NZZ	m2	Paper de vinil, de 235 g/m², per a revestiment de paraments verticals interiors.	19,80000	€
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	0,38600	€
			Altres conceptes	4,93400	€
P-27	P878-5Z0Z	m2	Preparació de paraments per a empaperar, realitzada amb massilla de polièster bicomponent, per a interior, inclòs pp de neteja i reparació de fissures amb bena de guix, massillat i allisat, treballs realitzats a més de 3 m d'alçada	7,78	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B8ZB-158Y	kg	Massilla de polièster bicomponent	0,61425 €
			Altres conceptes	7,16575 €
P-28	P8RN-HAFF	m2	Eliminació i desinfecció de fongs. Eliminació de les sals Desinfecció /tractament de fongs. Procés a realitzar abans de procedir a la neteja i si és possible abans de la fixació de capes pictòriques: Eliminació mecànica en sec dels fongs per microaspiració. Aplicació amb esprai de la mescla alcohol etílic al 70% amb aigua destil·lada, o bé alcohol isopropilic al 60% amb aigua destil·lada. La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descrit.	2,27 €
	B012-19VH	l	Alcohol etílic	0,36400 €
	B011-05MF	l	Aigua desionitzada no polaritzada	0,15600 €
			Altres conceptes	1,75000 €
P-29	P8RN-HAO9	m2	Neteja superficial: Neteja superficial general prèvia a la fixació de la capa pictòrica. S'inclou la microaspiració del revers de les escates de capa pictòrica despresada. Procés a realitzar abans de la fixació per a poder adherir els estrats sense fixar també les acumulacions de brutícia. La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descrit.	45,12 €
	B8ZL-12YC	kg	Pulpa de paper	8,32500 €
			Altres conceptes	36,79500 €
P-30	P8RN-HIFE	m2	Fixació capes de preparació i capes pictòriques del sostre i faixa Fixació de les capes de preparació i pictòriques. S'aplicarà un adhesiu d'origen animal, preferiblement cola de peix o d'esturió, en la proporció adequada, assegurant que no deixi cap rastre visible sobre la capa pictòrica. Es protegirà la capa pictòrica amb un empaperament utilitzant paper japó o tissú de fibres de cànem de Manila (abacà), resistent a la humitat i compatible amb l'aplicació d'adhesius aquosos. S'aplicarà escalfor amb una espàtula calenta a una temperatura màxima de 80 graus C, utilitzant un film de polièster transparent, químicament inert, lliure d'àcids i plastificants, per evitar el contacte directe de l'espàtula amb la capa pictòrica protegida. Després de deixar refredar la superfície, es retirarà el paper protector de la zona intervinguda. Es repetirà la fixació les vegades que sigui necessari per assegurar la seva eficàcia. La partida inclou tot el material i l'instrumental necessaris per dur a terme aquest procés.	124,80 €
	B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	1,15800 €
			Altres conceptes	123,64200 €
P-31	P8RN-HIT5	m2	Sondatge de neteja Realització d'un sondatge inicial per a la neteja de la decoració pictòrica, eliminant la brutícia superficial. Es procedirà amb una neteja química, seguint una metodologia basada en proves prèvies per determinar els productes més adequats. Es seguiran els últims protocols de neteja establerts per P. Cremonesi. L'aplicació de solucions també i mescles de dissolvents gelificats es durà a terme mitjançant un paper japó, interposat entre la superfície a netejar i el gel, per garantir una neteja gradual i controlada, tant en el temps d'actuació com en la localització, i minimitzar els residus sobre la superfície tractada. Després de cada intervenció puntual, serà necessari neutralitzar i eliminar qualsevol resta dels agents netejadors. Abans de començar el procés, es realitzaran proves per determinar el nivell adequat de neteja de la policromia. Finalment, es farà una eliminació mecànica de les restes incrustades, utilitzant instruments petits, com bisturís. Aquesta partida inclou tot el material i instrumental necessari per a la realització d'aquest procés.	5,08 €
			Altres conceptes	5,08000 €
P-32	P8RN-HIW	ut	Realització d'una orto-fotografia Realització d'una orto-fotografia abans de la intervenció: Realització d'una fotogrametria per a l'obtenció de foto-model 3D de gran definició (8/12 milions de cares aprox.). A partir del qual es farà l'orto-fotografia a escala (vista nadir en alta resolució, 50 MP aprox.). Aquesta documentació s'inclourà en la memòria i també s'entregarà de manera independent en alta qualitat, en format digital.	620,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Sense descomposició	620,00000	€
P-33	P8RN-HIZZ	m2	Fixació dels elements ornamentals daurats: motlures Fixació del daurat de les motlures daurades amb or fi: Fixació amb una resina acrílica amb la següent composició: Copolímer etil- acrilat-metil metacrilat (EA- MMA), en dispersió aquosa o similar, diluïda amb aigua i amb incorporació d'un producte tensioactiu per tal de facilitar la penetració de l'adhesiu a l'interior de les escates del daurat i capes de preparació despreses. Introducció de l'adhesiu amb xeringa o instrument similar. Aplanat de les escates exercint una lleugera pressió mitjançant una monyeca de cotó embolicada a film de polièster transparent químicament inert, lliure d'àcids i de plastificants.La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descrit. (Repercussió per m2 de sala)	11,44	€
	B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	1,15800	€
	B8ZJ-2J0J	l	Solució de metacrilat de metil	1,15000	€
	B861-1N0F	m2	Làmina vinílica reforçada amb suport de cotó de 0,55 mm de gruix i 350 g/m2 de massa superficial	0,24520	€
	B8ZI-0P20	kg	Polímer orgànic	1,88000	€
			Altres conceptes	7,00680	€
P-34	P8RN-HQQ	ut	Memòria de la intervenció Documentació gràfica i fotogràfica de la restauració del sostre: la documentació constarà dels següents apartats: Reportatge de seguiment fotogràfic dels treballs realitzats, fent una comparativa d'abans de la intervenció, procés de treball i resultat final on s'il·lustri una mostra de tots els processos realitzats. Documentació gràfica on es localitzarà les zones d'intervenció i els processos realitzats. Informe explicatiu de les dades recollides durant la intervenció i les fitxes tècniques dels materials emprats. La memòria d'intervenció haurà d'incloure la redacció d'un protocol de conservació preventiva. S'entregaran 2 còpies en format electrònic i 1 còpia en edició de paper.	1.407,60	€
			Altres conceptes	1.407,60000	€
P-35	P9R1-4Z40	m2	Moqueta en rotlle de 10 mm de gruix, llana de pèl tallat, classe 32, amb suport d'arpillera, col·locada amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa, inclòs pp de retorns i contrapejtes graons, tabiques laterals, tot segons detalls i especificacions projecte	50,39	€
	B9R5-0J64	m2	Moqueta en rotlle de llana de pèl tallat, amb suport d'arpillera de 10 mm de gruix, classe 32	40,84180	€
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	1,15916	€
			Altres conceptes	8,38904	€
P-36	P9Z7-4ZDW	m2	Envernissat sobre paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent de dos components, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida per a fusta	21,26	€
	B8A1-0P16	kg	Vernís de poliuretà al dissolvent de dos components, per a paviments de fusta	6,88588	€
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	1,79424	€
			Altres conceptes	12,57988	€
P-37	P9ZA-4ZDJ	m2	Abrillantat del paviment de mosaic hidràulic, inclòs pp en els racons amb màquina manual	15,69	€
			Altres conceptes	15,69000	€
P-38	P9ZA-4ZDW	m2	Rebaixat suau, amb fulls de paper abarasiu fi, a varies mans, pel polit i abrillantat del paviment existent de mosaic hidràulic, sense malmetre els colors, prèvia prova de resultat	17,49	€
			Altres conceptes	17,49000	€
P-39	P9ZA-4ZZZ	m2	Repàs general del rejuntat de tot el paviment hidràulic existent, inclòs pp de la substitució puntual (1 peça cada 3 m2) de la que estigui deteriorada per alguna de les que queda cobertes per la tarima presidencial, rejuntat amb beurada de calç additivada o de ciment colorejat	20,28	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	0,98000 €
			Altres conceptes	19,30000 €
P-40	PA1F-61BZ	u	Reparació i restauració comperta de la Balconera façana principal de dues fulles batents, més dos porticons batents i plegables i bastiment, i d'un buit d'obra aproximat de 180x360 cm, previ desmuntatge de les fulles, els porticons, i ferramenta. Inclou, desmuntatge i retirada dels vidres, substitució d'elements deteriorats amb fixacions semblants a les originàries, restitució dels escopidors, i dels volums deteriorats i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent, reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatit i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, imprimació segelladora, 2 capes d'acabat amb esmalt, substitució dels vidres per un tipus 3+3 laminar, i muntatge de l'element	3.326,94 €
			Altres conceptes	3.326,94000 €
P-41	PA24-61MZ	u	Restauració de porta interior de fusta massissa per a envernissar o esmaltar, de mides aproximades de 180 cm amplada per uns 310 d'alçada, reposició de fixacions semblants a les originals, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent i reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatit i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, 3 capes d'acabat al vernís sintètic i operació de muntatge de l'element	1.349,56 €
			Altres conceptes	1.349,56000 €
P-42	PAW0-4WZ	u	Subministrament, muntatge i instal·lació d'una politja amb rodaments i motor, per movimentació de la làmpada d'aranya de cristall, penjada del sostre, inclou alimentació del motor, i tots els mecanismes necessaris per la seva correcta execució.	830,44 €
	BAW0-0Z98	u	Automatisme amb motor reductor i fre electromagnètic per a porta enrotllable, de 15 m2 de superfície màxima, monofàsic a 230 V de tensió, amb eix de 48 mm, politja de 200 mm i accessoris de muntatge, per a fixar a l'eix de la porta	791,00000 €
			Altres conceptes	39,44000 €
P-43	PE42-4922	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	31,53 €
	BEW0-19VJ	u	Accessori genèric per a conducte circular de planxa d'acer galvanitzat, 250 mm	9,51600 €
	BEW1-00X2	u	Suport estàndard per a conducte circular de 250 mm de diàmetre	2,49810 €
	BE42-004L	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	8,36400 €
			Altres conceptes	11,15190 €
P-44	PE48-6P66	m	Xemeneia circular helicoidal d'acer galvanitzat+fibra+acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre, muntada superficialment	51,14 €
	BE45-1JSO	m	Xemeneia circular helicoidal d'acer galvanitzat+fibra+acer galvanitzat, de 250 mm de	29,49000 €
	BEW1-00X2	u	Suport estàndard per a conducte circular de 250 mm de diàmetre	7,57000 €
			Altres conceptes	14,08000 €
P-45	PEGN-CSA	u	Unitat exterior d'expansió directa de cabal variable VRV. Amb una potència frigorífica nominal de 15,5 kW i una potència calorífica nominal de 17,5 kW, amb un EER aproximat de 3.5 i un COP aproximat de 4, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R32, de preu superior, col·locada sobre suports antivibratoris, inclou connexions elèctriques, frigorífiques, càrrega de gas addicional necessària, tub de desaigüe de condensats i la seva posta en marxa. De la casa Mitsubishi electric model PUMY-SM140YKM o equivalent.	5.755,19 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BEZ7-34C1	u	Suport mural reforçat d'acer lacat de 2 mm de gruix, per a una càrrega màxima de 150 kg	12,14000	€
	BEZ6-34F9	u	Conjunt de silentblocks cònics de cautxú, per a una càrrega unitària màxima de 45 kg, rosca M-8	2,33000	€
	BEGD-3483	u	Unitat exterior d'expansió directa amb una potència frigorífica nominal de 15,5 kW i una potència calorífica nominal de 17,5 kW, amb un EER aproximat de 3.5 i un COP aproximat de 4, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R32, de preu superior	2.896,13000	€
			Altres conceptes	2.844,59000	€
P-46	PEKJ-38T3	u	Reixa de retorn encastada a la tarima, d'alumini polit amb aletes paral·leles i regulació de caudal, de 1000x145mm, de la casa MADEL model LMT-SHD+SP-HD o equivalent.	96,03	€
	BEKL-0MN6	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x300 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45°, totes en el mateix sentit i per a fixar al bastiment	36,29250	€
			Altres conceptes	59,73750	€
P-47	PEKK-RSA1	u	Reixa d'impulsió amb difusor lineal d'alumini mate o lacat blanc amb comporta de regulació de caudal, de 1000x100mm, de la casa KOOLAIR model LK-70-L de 3 VIAS i 1 BOCA o equivalent.	122,49	€
	BEKJ-H4YM	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x300 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	46,32000	€
			Altres conceptes	76,17000	€
P-48	PEKM-48DH	u	Reixeta façana exterior lames fixes verticals a 45°,500x250mm,16mm recta,fixada bastiment. Pintat.	63,71	€
	BEKM-0MHP	u	Reixeta de retorn, de quadrícula, d'alumini anoditzat platejat, de 300x300 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	25,83000	€
			Altres conceptes	37,88000	€
P-49	PEM4-HC0E	u	Recuperador entàlpic amb un cabal de 1000 m3/h i amb bateria de 11,44KW en FRED / 12,56KW CALOR, amb alimentació monofàsica de 230V, col·locat i connectat amb suports antivibratoris, inclou connexions elèctriques i tub de desaigüe de condensats. De la casa Mitsubishi electric model GUF-100RD4 o equivalent. Equipat amb filtres F6 i F8.	5.076,73	€
	BEM4-H6WO	u	Recuperador entàlpic estàtic amb un cabal de 1000 m3/h i una pressió estàtica màxima de 140 Pa, amb alimentació monofàsica de 240 V i 450 W de potència elèctrica total absorbida	2.691,00000	€
			Altres conceptes	2.385,73000	€
P-50	PEU0-RSA1	u	Kit distribuïdor per conductes frigorífics VRV 3/8''-5/8'' 1 entrada-2 sortides. Del a casa Mitsubishi electric model CMY-Y62-G-E o equivalent.	100,83	€
	BEU0-28EE	u	Dispositiu d'activació de bescanviador de calor amb 1 unitat, amb 3 ventiladors per unitat, 8,2 cm d'amplària, amb control electrònic, per a col·locar en interior del radiador amb bescanviador de calor	72,95000	€
			Altres conceptes	27,88000	€
P-51	PEVC-368X	u	Cronotermòstat d'ambient amb programació setmanal per a clima i ventilació, prreu alt, de superfície. De la casa Mitsubishi electric model PAR-41MAA o equivalent.	114,60	€
	BEVF-0OZ3	u	Cronotermòstat d'ambient amb programació setmanal per a calefacció, preu alt, per a encastar a caixa universal	72,44500	€
			Altres conceptes	42,15500	€
P-52	PF51-6RXG	m	Tub de coure R220 (recuit) 3/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	14,02	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BFYC-04PB	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic de 3/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,48900	€
	BFWD-2HKO	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 3/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	5,41500	€
	BF54-1JXU	m	Tub de coure R220 (recuit) 3/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	2,94780	€
	B0A1-07LR	u	Abraçadora metàl·lica, de 10 mm de diàmetre interior	0,15120	€
			Altres conceptes	5,01700	€
P-53	PF51-6RXI	m	Tub de coure R220 (recuit) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	15,09	€
	BF54-1JXV	m	Tub de coure R220 (recuit) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	4,97760	€
	B0A1-07LT	u	Abraçadora metàl·lica, de 16 mm de diàmetre interior	0,15120	€
	BFWD-2HKR	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 5/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	3,33000	€
	BFYC-04PC	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic de 5/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,77700	€
			Altres conceptes	5,85420	€
P-54	PFQ0-3LIJ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	6,01	€
	BFQ0-0DCC	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000	1,41780	€
	BFY3-065N	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 19 mm de gruix	0,13000	€
			Altres conceptes	4,46220	€
P-55	PFQ0-3LKM	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	7,12	€
	BFY3-065N	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 19 mm de gruix	0,13000	€
	BFQ0-0DCG	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000	1,96860	€
			Altres conceptes	5,02140	€
P-56	PG12-DHG2	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 125x125 mm, amb grau de protecció IP-65, muntada superficialment	23,93	€
	BGW2-093M	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	0,32000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG12-0G58	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 125x125 mm, amb grau de protecció IP-65 i per a muntar superficialment	11,92000	€
			Altres conceptes	11,69000	€
P-57	PG1A-0000	u	Instal·lació de subquadre elèctric de superfície per sala de plens a ubicar en sala de rack. Inclou línia i protecció elèctrica desde subquadre planta primera. Interruptor general i proteccions magnetotèrmiques i diferencial per a: 2 línies endolls faristols, línia enllumenat llums sostre, línia enllumenat LED faristols amb interruptor manual, línia enllumenat ornamental cornisa amb espai per sistema de control i línia alimentació rack. Inclou legalització de la instal·lació de Baixa Tensió.	2.022,97	€
			Sense descomposició	2.022,97000	€
P-58	PG1A-0001	u	Instal·lació elèctrica per cada faristol. Inclou 1 línia amb cablejat elèctric de RZ1-K (AS) de 3x1,5mm2 per alimentació enllumenat tires LED moble faristols, 1 línia amb cablejat elèctric de RZ1-K (AS) de 3x1,5mm2 per alimentació enllumenat llums sobretaula faristols, dos línies de 3x2,5mm2 per alimentació d'endolls. Cada línia anirà des de nou subquadre sala de plens. Inclou interruptor doble per accionament de micròfon i/o llum de sobretaula i 2 endolls schuko 16A 230V. Tot el cablejat anirà dins de tub corrugat lliure d'halògens.	110,23	€
			Sense descomposició	110,23000	€
P-59	PG1A-0002	u	Instal·lació de dades per cada faristol. Inclou cablejat de dades F/UTP Cat 6 des de rack informàtic fins a cada faristol. Inclou toma de dades RJ45. Tot el cablejat anirà dins de tub corrugat lliure d'halògens.	70,01	€
			Sense descomposició	70,01000	€
P-60	PG1A-0003	u	Subministrament i instal·lació de switch per ampliació de rack amb soves sortides de dades.	500,00	€
			Sense descomposició	500,00000	€
P-61	PG1A-0004	u	Subministrament i instal·lació de llum de sobretaula tipus coll de signe par a cada faristol.	60,00	€
			Sense descomposició	60,00000	€
P-62	PG1A-0005	u	Subministrament i instal·lació de cablejat HDMI amb connectors a cada costat, des de rack d'imatge i so fins a final de faristols, recollit amb cable sobrant.	300,00	€
			Sense descomposició	300,00000	€
P-63	PG1A-0006	u	Subministrament de micròfon de mà sense fils per a presentadors de la casa Sennheiser model EW-D 835-S Set R1-6 o equivalent.	640,00	€
			Sense descomposició	640,00000	€
P-64	PG1A-0007	u	Instal·lació de micròfon flexible de sobretaula per a cada faristol, inclou les connexions necessàries. Subministrat per l'Ajuntament.	25,00	€
			Sense descomposició	25,00000	€
P-65	PG1A-0008	u	Subministrament i instal·lació de cablejat de dades per a micròfon de sobretaula tipus IP. Connectats en estrella. Inclou cablejat UTP CAT 7 per control i alimentació POE, des del rack fins a micròfon de president i d'aquest en sèrie cap a la resta de micròfons. El cablejat anirà dins tub corrugat lliure d'halògens.	1.100,00	€
			Sense descomposició	1.100,00000	€
P-66	PG1A-0009	u	Recol·locació de cablejat d'altaveus de forma oculta per sota la tarima sota tub corrugat lliure d'halògens i ocult en canaleta o tub rígid quan vagi vist per paret. I recol·locació d'altaveus en parets laterals.	350,00	€
			Sense descomposició	350,00000	€
P-67	PG1A-0010	u	Ajudes de paleta per a passos d'instal·lacions.	1.200,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Sense descomposició	1.200,00000	€
P-68	PG25-AZGT	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals	48,82	€
	BGWG-M4IV	m	Part proporcional d'accessoris de canal de sense halògens de 150 mm d'amplària, de 60 mm d'alçària, de color blanc	7,92000	€
	BG23-2IYD	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50642, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1	32,33400	€
			Altres conceptes	8,56600	€
P-69	PG2N-EUK8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	1,97	€
	BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,07100	€
			Altres conceptes	0,89900	€
P-70	PG2P-6SZB	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	10,15	€
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,15000	€
	BG2P-1KUD	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	7,54800	€
			Altres conceptes	2,45200	€
P-71	PG33-E756	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	2,49	€
	BG33-G2VO	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,73400	€
			Altres conceptes	0,75600	€
P-72	PG33-E76J	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	10,13	€
	BG33-G2X0	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	8,10900	€
			Altres conceptes	2,02100	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-73	PH13-BZ00	ml	Subministrament i instal·lació d'il·luminació perimetral indirecta, col·locada damunt de la cornissa perimetral, tipus LED RGBW amb sistema de control i programació, inclòs pp de perfil d'alumini, difusor, fixacions mecàniques, cablejat, conjunt complet i instal·lat segons el REBT i detalls i especificacions projecte i les ajudes de ram de paleta. (amidament per ml, tot inclòs)	97,30 €
			Sense descomposició	97,30000 €
P-74	PH23-II1Q	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 33 W de potència de la llumenera, 3000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada	92,17 €
	BH22-I4IA	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 33 W de potència de la llumenera, 3000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K	76,98000 €
			Altres conceptes	15,19000 €
P-75	PPA0-0001	u	Instal·lació de càmera de xarxa PTZ amb sortida SDI/HDMI1080/60p resolució 4K, inclou les connexions necessàries. Subministrat per l'Ajuntament.	90,00 €
			Sense descomposició	90,00000 €
P-76	PPA0-0002	u	Subministrament i instal·lació de cablejat per a càmeres robòtica. Cablejat des del rack fins a càmera: 1 cable VK7 amb connectors BNC per sortida de vídeo HD-SDI, 1 cable VK7 amb connectors BNC per sincronisme de vídeo i 1 cable UTP CAT 7 de control i alimentació POE. El cablejat anirà dins tub corrugat lliure d'halògens quan vagi ocult i sota canaleta o tub rígid quan vagi vist.	600,00 €
			Sense descomposició	600,00000 €
P-77	PPA0-0003	u	Ajudes de paleta per a passos d'instal·lacions.	600,00 €
			Sense descomposició	600,00000 €
P-78	PQ53-BARA	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de Barana: Barana de xapa d'acer, de mides aproximades de 145 cm d'amplada per uns 130 cm d'alçada, tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, fixada verticalment a la tarima i al parament, amb angulars de reforç i fixacions mecàniques, inclòs pp de tots els elements necessaris per la seva correcta execució. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte.	825,00 €
			Sense descomposició	825,00000 €
P-79	PQ53-BCOI	ut	Confecció i subministrament de coixí lumbar de 50 cm de llarg x 30 cm d'alt, i amb farciment acrílic, i la tela exterior per fer el coixí igual a la tapisseria de les cadires, inclòs cremallera, costures interiors no vistes, tot cosit, conjunt acabat.	63,00 €
			Sense descomposició	63,00000 €
P-80	PQ53-FAR1	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus A: Faristol construït tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 71 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixa de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament del pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte.	1.550,00 €
			Sense descomposició	1.550,00000 €
P-81	PQ53-FAR2	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus B:	1.800,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Faristol encaixat i adaptat a la taula presidencial, construït tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 86 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de calaix d'instal·lacions i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte.	
			Sense descomposició	1.800,00000 €
P-82	PQ53-FAR3	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus C:	2.200,00 €
			Faristol mòbil construït tot tubulars d'acer i folrat amb xapa d'acer de 2 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 71 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament amb pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte, més rodes amb fre per la seva movimentació. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte.	
			Sense descomposició	2.200,00000 €
P-83	PQ53-FATA	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de TAULA:	1.350,00 €
			Taula construïda amb tubulars d'acer i xapa d'acer, tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 60 cm d'amplada i uns 110 cm de llargada, i una alçada d'uns 75 cm. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més tota la xapa superior horitzontal de zona de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte.	
			Sense descomposició	1.350,00000 €
P-84	PQR0-HI1Z	ut	Restauració completa de la taula presidencial dels plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta cura. Conjunt complet i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Mides aproximades 220 cm de llargada, per 70 cm d'amplada i uns 80 cm d'alçada.	1.238,39 €
	B8ZT-HKZP	kg	Cera de modelar en làmines	32,56000 €
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	21,81000 €
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	3,86000 €
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un component, per a fusta	11,99000 €
	B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	7,98000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B7J8-HKHT	kg	Massilla de resines epoxi per a reintegració de volums de fusta	37,16000	€
	B0H2-16WA	m3	Quadro de fusta de melis	12,54720	€
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	7,12000	€
			Altres conceptes	1.103,36280	€
P-85	PQR0-HIB1	ut	Restauració complerta de bancs laterals recte, de la sala de plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, més substitució de les xapes malmeses de fusta, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta cura, inclou pp de desmuntatge i muntatge d'elements per facilitar la restauració, i la substitució o restauració de ferramenta malmesa. Conjunt complert i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Les mides aproximades son uns 500 cm de llargada, per una alçada aproximada de 180 cm i una amplada en planta d'uns 55 cm.	1.278,97	€
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	7,72000	€
	B7J8-HKHT	kg	Massilla de resines epoxi per a reintegració de volums de fusta	37,16000	€
	B8ZT-HKZP	kg	Cera de modelar en làmines	32,56000	€
	B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	7,98000	€
	B0H2-16WA	m3	Quadro de fusta de melis	12,54720	€
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	21,81000	€
	B0CU2-2GTO	m2	Tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 10 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta tropical, treballat al taller	15,63000	€
	BAS0-0BAN	pp	PP de ferramenta a substituir en el mobiliari existent o reparació i restauració de l'existent	15,00000	€
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un component, per a fusta	23,98000	€
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	7,12000	€
			Altres conceptes	1.097,46280	€
P-86	PQR0-HIBL	ut	Restauració complerta de bancs de cantonada en forma de L, de la sala de plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, més substitució de les xapes malmeses de fusta, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta cura, inclou pp de desmuntatge i muntatge d'elements per facilitar la restauració, i la substitució o restauració de ferramenta malmesa. Conjunt complert i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Les mides aproximades son 150 + 330 cm de llargada, per una alçada aproximada de 180 cm i una amplada en planta d'uns 55 cm.	1.496,43	€
	B0CU2-2GTO	m2	Tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 10 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta tropical, treballat al taller	15,63000	€
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	21,81000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 04/12/24 Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	7,72000	€
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un component, per a fusta	23,98000	€
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	7,12000	€
	BAS0-0BAN	pp	PP de ferrament a substituir en el mobiliari existent o reparació i restauració de l'existent	15,00000	€
	B8ZT-HKZP	kg	Cera de modelar en làmines	32,56000	€
	B7J8-HKHT	kg	Massilla de resines epoxi per a reintegració de volums de fusta	37,16000	€
	B0H2-16WA	m3	Quadró de fusta de melis	12,54720	€
	B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	7,98000	€
			Altres conceptes	1.314,92280	€
P-87	PY02-H8ZZ	u	Formació de cala en paviment-sostre per a comprovació i verificació de l'estructura de suport de la làmpada, aquesta inspecció es preveu fer-la i actuar-hi des de les dues bandes, cara inferior i superior, tot amb molta cura per malmetre el mínim la part de cel ras o paviment afectat. Inclou les dos obertures de cales, més la neteja, inspecció, el pintat antioxidant d'elements ocults, i el posterior tapat de les cales, amb els revestiments originals o similar. Conjunt complet i acabat.	618,87	€
			Altres conceptes	618,87000	€
P-88	RSA001	U	Desmuntatge i gestió de residus d'equip de climatització d'expansió directa partir, amb gas R22. De la casa Mitsubishi electric amb màquina interior PC-6GJSA i màquina exterior a coberta model PU-6YJSA de 14,6KW de FRED.	818,18	€
			Sense descomposició	818,18000	€
P-89	RSA002	u	Legalització instal·lació de climatització. Inclou certificat RITE.	150,00	€
			Sense descomposició	150,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEP0	h	Ajudant electricista	25,36000	€
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	25,40000	€
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	25,60000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	25,40000	€
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	25,36000	€
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	23,04000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	25,40000	€
A01-FEPM	h	Ajudant per a seguretat i salut	25,40000	€
A01-FEP00	h	Ajudant electricista	25,36000	€
A01-FEP01	h	Ajudant electricista	25,36000	€
A01-FEP02	h	Ajudant electricista	25,36000	€
A01-FEP03	h	Ajudant electricista	25,36000	€
A01-FEP04	h	Ajudant electricista	25,36000	€
A01-FEP05	h	Ajudant electricista	25,36000	€
A01-FEP06	h	Ajudant electricista	25,36000	€
A01-FEP07	h	Ajudant electricista	25,36000	€
A01-FEP08	h	Ajudant electricista	25,36000	€
A0D-0007	h	Manobre	23,88000	€
A0D-0008	h	Manobre guixaire	23,88000	€
A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	26,04000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	24,69000	€
A0F-0000	h	Oficial 1a electricista	29,57000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a	28,61000	€
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	29,57000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	28,61000	€
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	26,86000	€
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	29,12000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	29,57000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	28,61000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	28,61000	€
A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	28,61000	€
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	27,79000	€
A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	28,61000	€
A0F-00000	h	Oficial 1a electricista	29,57000	€
A0F-00001	h	Oficial 1a electricista	29,57000	€
A0F-00002	h	Oficial 1a electricista	29,57000	€
A0F-00003	h	Oficial 1a electricista	29,57000	€
A0F-00004	h	Oficial 1a electricista	29,57000	€
A0F-00005	h	Oficial 1a electricista	29,57000	€
A0F-00006	h	Oficial 1a electricista	29,57000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A0F-00007	h	Oficial 1a electricista	29,57000	€
A0F-00008	h	Oficial 1a electricista	29,57000	€
A0J-0029	h	Conservador-restaurador	30,45000	€
A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	34,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	14,32000	€
C152-003B	h	Camió grua	57,86000	€
C154-003P	h	Camió per a transport de 7 t, per a seguretat i salut	42,85000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,10000	€
C1R1-00CX	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 8 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	21,30000	€
C200-002I	h	Abrillantadora	2,34000	€
C203-005Q	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	2,95000	€
C20J-00DQ	h	Polidora	2,81000	€
CF20-00GG	h	Equip de barrinat amb broca de diamant intercanviable, entre 100 i 400 mm de diàmetre	36,36000	€
MQ13ATS050A	Ud	Lloguer, durant 10 dies naturals, de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent de 48,3 mm i 3,2 mm de gruix, preparad per a soportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement repartida damunt de la plataforma i una càrrega puntual de 1,5 kN, classe 3 segons UNE-EN 1004.	6,23000	€
MQ13ATS053A	Ud	Transport i retirada de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, preparada per a soportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement distribuïda sobre la plataforma i una càrrega puntual de 1,5 kN.	311,37000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B011-05ME	m3	Aigua	2,04000	€
B011-05MF	l	Aigua desionitzada no polaritzada	0,39000	€
B012-19VH	l	Alcohol etílic	0,91000	€
B017-05MM	l	Dissolvent universal	8,43000	€
B031-FGMX	kg	Grànuls de poliestirè expandit de granulometria 2 a 3 mm i densitat 10 kg/m3	5,91000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	21,01000	€
B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	145,42000	€
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,16000	€
B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	3,86000	€
B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	21,81000	€
B0A1-07LR	u	Abraçadora metàl·lica, de 10 mm de diàmetre interior	0,27000	€
B0A1-07LT	u	Abraçadora metàl·lica, de 16 mm de diàmetre interior	0,27000	€
B0AK-07AS	kg	Clau acer	1,83000	€
B0AK-07AT	kg	Clau acer galvanitzat	2,26000	€
B0CU2-2GTO	m2	Tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 10 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta tropical, treballat al taller	15,63000	€
B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,44000	€
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	354,62000	€
B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	7,12000	€
B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,23000	€
B0H2-16WA	m3	Quadró de fusta de melis	1.254,72000	€
B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,09000	€
B2RA-28TQ	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	140,50000	€
B435-2HIY	u	Part proporcional de ferramentes i junts per a fusta contralaminada	4,54000	€
B437-1C16	m3	Peça per a estructures de fusta d'avet C24 acabat ribotat, de 7x14 a 10 a 34x18 cm de secció i llargària fins a 4 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP3 (UNE-EN 351-1)	673,61000	€
B439-W21C	m3	Perfil de fusta per estructura d'entramat lleuger de pi flandes C24 a tall de serra de 210 mm d'amplària, 70 mm de gruix i fins a 5 m llargària, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 2 (UNE-EN 351-1)	1.234,02000	€
B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	2,13000	€
B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	0,52000	€
B7C40-0K2E	m2	Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, fonoabsorbent de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.039 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,538 m2·K/W, amb paper kraft enquitranat	9,35000	€
B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol	18,23000	€
B7J8-HKHT	kg	Massilla de resines epoxi per a reintegració de volums de fusta	37,16000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B848-2IUO	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,67000	€
B84I-0P89	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12,5 mm de gruix, acabat llis, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist, i reacció al foc A2-s1, d0	23,63000	€
B861-1N0F	m2	Làmina vinílica reforçada amb suport de cotó de 0,55 mm de gruix i 350 g/m2 de massa superficial	24,52000	€
B861-1N0J	m2	Làmina vinílica d'1 mm de gruix i 1750 g/m2 de massa superficial	13,99000	€
B861-1NZZ	m2	Paper de vinil, de 235 g/m², per a revestiment de paraments verticals interiors.	18,00000	€
B89I-0P02	kg	Esmalt sintètic	13,89000	€
B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un component, per a fusta	11,99000	€
B8A1-0P16	kg	Vernís de poliuretà al dissolvent de dos components, per a paviments de fusta	22,93000	€
B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	3,99000	€
B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	7,72000	€
B8ZB-158Y	kg	Massilla de polièster bicomponent	5,85000	€
B8ZI-0P20	kg	Polímer orgànic	3,76000	€
B8ZJ-2J0J	l	Solució de metacrilat de metil	1,15000	€
B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	7,12000	€
B8ZL-12YC	kg	Pulpa de paper	1,85000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,38000	€
B8ZT-HKZP	kg	Cera de modelar en làmines	16,28000	€
B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	0,98000	€
B9Q5-H69X	m3	Post de fusta de pi flandes tractat amb de sals de coure en autoclau, de 30 mm de gruix i <= 120 mm d'amplària	392,07000	€
B9R5-0J64	m2	Moqueta en rotlle de llana de pèl tallat, amb suport d'arpillera de 10 mm de gruix, classe 32	38,53000	€
BAS0-0BAN	pp	PP de ferramenta a substituir en el mobiliari existent o reparació i restauració de l'existent	15,00000	€
BAS0-0ZET	u	Ferramenta per a finestra de dues fulles batents, de preu alt	39,67000	€
BAS0-0ZEU	u	Ferramenta per a balconera de dues fulles batents, de preu alt	44,91000	€
BAS0-0ZF8	u	Ferramenta per a porta d'entrada d'una fulla batent, de preu superior	68,26000	€
BAW0-0Z98	u	Automatisme amb motor reductor i fre electromagnètic per a porta enrotllable, de 15 m2 de superfície màxima, monofàsic a 230 V de tensió, amb eix de 48 mm, politja de 200 mm i accessoris de muntatge, per a fixar a l'eix de la porta	791,00000	€
BC1A-0TPM	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, una incolora i l'altra reflectora de control solar, de 3+3 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	51,57000	€
BE42-0O4L	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	8,20000	€
BE45-1JSO	m	Xemeneia circular helicoïdal d'acer galvanitzat+fibra+acer galvanitzat, de 250 mm de	29,49000	€
BEGD-3483	u	Unitat exterior d'expansió directa amb una potència frigorífica nominal de 15,5 kW i una potència calorífica nominal de 17,5 kW, amb un EER aproximat de 3.5 i un COP aproximat de 4, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R32, de preu superior	2.896,13000	€
BEKJ-H4YM	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x300 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	30,88000	€
BEKL-0MN6	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x300 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45°, totes en el mateix sentit i per a fixar al	145,17000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		bastiment		
BEKM-0MHP	u	Reixeta de retorn, de quadrícula, d'alumini anoditzat platejat, de 300x300 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	17,22000	€
BEM4-H6WO	u	Recuperador entàlpic estàtic amb un cabal de 1000 m3/h i una pressió estàtica màxima de 140 Pa, amb alimentació monofàsica de 240 V i 450 W de potència elèctrica total absorbida	2.691,00000	€
BEU0-28EE	u	Dispositiu d'activació de bescanviador de calor amb 1 unitat, amb 3 ventiladors per unitat, 8,2 cm d'amplària, amb control electrònic, per a col·locar en interior del radiador amb bescanviador de calor	145,90000	€
BEVF-0OZ3	u	Cronotermòstat d'ambient amb programació setmanal per a calefacció, preu alt, per a encastar a caixa universal	144,89000	€
BEW0-19VJ	u	Accessori genèric per a conducte circular de planxa d'acer galvanitzat, 250 mm	31,72000	€
BEW1-0OX2	u	Suport estàndard per a conducte circular de 250 mm de diàmetre	7,57000	€
BEZ6-34F9	u	Conjunt de silentblocks cònics de cautxú, per a una càrrega unitària màxima de 45 kg, rosca M-8	2,33000	€
BEZ7-34C1	u	Suport mural reforçat d'acer lacat de 2 mm de gruix, per a una càrrega màxima de 150 kg	12,14000	€
BF54-1JXU	m	Tub de coure R220 (recuit) 3/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	2,89000	€
BF54-1JXV	m	Tub de coure R220 (recuit) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	4,88000	€
BFQ0-0DCC	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000	1,39000	€
BFQ0-0DCG	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000	1,93000	€
BFWD-2HKO	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 3/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	3,61000	€
BFWD-2HKR	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 5/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	2,22000	€
BFY3-065N	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 19 mm de gruix	0,13000	€
BFYC-04PB	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic de 3/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	1,63000	€
BFYC-04PC	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic de 5/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	2,59000	€
BG12-0G58	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 125x125 mm, amb grau de protecció IP-65 i per a muntar superficialment	11,92000	€
BG18-0BX2	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb deu mòduls i per a muntar superficialment	22,66000	€
BG23-2IYD	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50642, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1	31,70000	€
BG2P-1KUD	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	7,40000	€
BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,05000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG33-G2VO	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,70000	€
BG33-G2X0	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	7,95000	€
BG46-19T0	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 5 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	34,24000	€
BG49-18K1	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	13,43000	€
BG4D-H5S8	u	Interruptor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), per col·locar perfil DIN	351,81000	€
BGW2-093K	u	Part proporcional d'accessoris de caixa per a quadre de comandament i protecció	1,43000	€
BGW2-093M	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	0,32000	€
BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,15000	€
BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,45000	€
BGWG-M4IV	m	Part proporcional d'accessoris de canal de sense halògens de 150 mm d'amplària, de 60 mm d'alçària, de color blanc	7,92000	€
BH12-2XRE	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 120x30 cm, de 44 W de potència de la llumenera, 3700 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, per a muntar superficialment	107,96000	€
BH22-I4IA	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 33 W de potència de la llumenera, 3000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K	76,98000	€
BJ188-0PMX	u	Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius	27,83000	€
BPA0-H77J	u	Carcassa de policarbonat per a càmera fixa de CTTV, per a ús interior IP66, amb suport de paret amb fixació amb pas interior de cables	59,45000	€
BQ50-H602	m	Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs	266,97000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		97,42000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	24,69000 =	24,69000	
			Subtotal:		24,69000	24,69000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,10000 =	1,47000	
			Subtotal:		1,47000	1,47000
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	145,42000 =	36,35500	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630 x	21,01000 =	34,24630	
			Subtotal:		71,00930	71,00930
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,24690
			COST DIRECTE			97,41620
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			97,41620

B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		92,46000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	24,69000 =	24,69000	
			Subtotal:		24,69000	24,69000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,10000 =	1,47000	
			Subtotal:		1,47000	1,47000
Materials						
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,740 x	21,01000 =	36,55740	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	145,42000 =	29,08400	
			Subtotal:		66,04940	66,04940

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 9

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,24690
			COST DIRECTE			92,45630
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			92,45630
B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	Rend.: 1,000			
			153,34000 €			
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0D-0008	h	Manobre guixaire	1,000	/R x 23,88000 =	23,88000	
			Subtotal:		23,88000	23,88000
Materials						
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000	x 0,16000 =	128,00000	
B011-05ME	m3	Aigua	0,600	x 2,04000 =	1,22400	
			Subtotal:		129,22400	129,22400
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,23880
			COST DIRECTE			153,34280
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			153,34280
WT14-FMED	m3	Runa d'element de formigó massa	Rend.: 1,000			
			0,00000 €			
			COST DIRECTE			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,0000
WT35-FMEX	m2	Runa de revestiment de rajola ceràmica	Rend.: 1,000			
			0,00000 €			
			COST DIRECTE			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-1	0XA113	Ud	Lloguer, durant 10 dies naturals, de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent de 48,3 mm i 3,2 mm de gruix, preparad per a soportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement repartida damunt de la plataforma i una càrrega puntual de 1,5 kN, classe 3 segons UNE-EN 1004. Inclou: Revisió periòdica per garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitat previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri d'amidament d'obra: Amortització en forma de lloguer diari, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa subministradora.	Rend.: 1,000	73,66	€
-----	--------	----	--	--------------	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària						
	MQ13ATS05	Ud	Lloguer, durant 10 dies naturals, de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent de 48,3 mm i 3,2 mm de gruix, preparad per a soportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement repartida damunt de la plataforma i una càrrega puntual de 1,5 kN, classe 3 segons UNE-EN 1004.	11,592 /R x	6,23000 =	72,21816
			Subtotal:		72,21816	72,21816
Altres						
	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000 % s	72,21800 =	1,44436
			Subtotal:		1,44436	1,44436
			COST DIRECTE			73,66252
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			73,66252

P-2	0XA123	Ud	Transport i retirada de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, preparada per a soportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement distribuïda sobre la plataforma i una càrrega puntual de 1,5 kN. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri d'amidament d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	368,10	€
-----	--------	----	--	--------------	--------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària						
	MQ13ATS05	Ud	Transport i retirada de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer	1,159 /R x	311,37000 =	360,87783

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			galvanitzat en calent, preparada per a soportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement distribuïda sobre la plataforma i una càrrega puntual de 1,5 kN.				
				Subtotal:		360,87783	360,87783
Altres							
	%ZZ	%	Costos directes complementaris	2,000 % s	360,87800 =	7,21756	
				Subtotal:		7,21756	7,21756
				COST DIRECTE			368,09539
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			368,09539
P-3	P000-0001	U	El present capítol és per garantir i comprèn lo descrit a continuació: Consisteix en l'estabilització de les capes pictòriques i un sondatge de neteja que inclogui tots els elements. Aquesta actuació d'urgència es centrarà en la fixació de les capes pictòriques abans de l'inici de les obres esmentades. S'ha detectat que, des del terra a una altura de 6 metres, es poden observar escates de pintura amb un risc immediat de pèrdua. També es revisarà si la pintura és un marouflage, l'estat d'adhesió de les teles i la condició dels ancoratges de ferro i gavarrots, així com el seu nivell d'oxidació.	Rend.: 1,000		0,00	€
				COST DIRECTE			0,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,0000
P-4	P100-0000	U	Neteja complerta i fina de tot l'espai on s'ha treballat, deixant la sala en bones condicions de neteja	Rend.: 1,000		500,00	€
				COST DIRECTE			500,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			500,0000
P-5	P100-0001	U	Unitat complerta de motorització-electrificació i col·locació dels mecanismes necessaris, com politges, fixacions, rodaments i altres, per la mobilització amb motor per despenjar i fer baixar les làmpades penjades al sostre, inclòs pp de tot el material necessari per la seva correcta execució i reposició de les zones malmeses o afectades per la seva intervenció. Treballs realitzats a més de 3 m d'alçada. Conjunt complert i acabat, tot segons detalls projecte	Rend.: 1,000		1.300,00	€
				COST DIRECTE			1.300,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.300,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P121-EKJZ	m2		Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	Rend.: 1,000		0,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BOY1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	1,000	x 0,09000 =	0,09000	
				Subtotal:		0,09000	0,09000
				COST DIRECTE			0,09000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,09000
P127-EKJL	m2		Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	Rend.: 1,000		8,16	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	0,080	/R x 28,61000 =	2,28880	
	A01-FEPM	h	Ajudant per a seguretat i salut	0,160	/R x 25,40000 =	4,06400	
				Subtotal:		6,35280	6,35280
Maquinària							
	C154-003P	h	Camió per a transport de 7 t, per a seguretat i salut	0,040	/R x 42,85000 =	1,71400	
				Subtotal:		1,71400	1,71400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09529
				COST DIRECTE			8,16209
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,16209
P-6	P127-EPLM	ut	Muntatge i desmuntatge i movimentació de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, preparada per suportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement distribuïda sobre la plataforma i una càrrega puntual d'1,5 kN, inclòs pp d'amortització de la mateixa durant tota la durada dels treballs, movimentació i la formació d'empostisat de protecció al paviment.	Rend.: 1,000		524,18	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	1,000 /R x	28,61000 =	28,61000	
	A01-FEPM	h	Ajudant per a seguretat i salut	1,000 /R x	25,40000 =	25,40000	
				Subtotal:		54,01000	54,01000
Maquinària							
	C154-003P	h	Camió per a transport de 7 t, per a seguretat i salut	0,300 /R x	42,85000 =	12,85500	
				Subtotal:		12,85500	12,85500
Partides d'obra							
	P121-EKJZ	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	350,000 x	0,09000 =	31,50000	
	P121-EK00	ut	Muntatge i desmuntatge de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, preparada per suportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement distribuïda sobre la plataforma i una càrrega puntual d'1,5 kN.	1,000 x	425,00000 =	425,00000	
				Subtotal:		425,00000	425,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,81015
				COST DIRECTE			524,17515
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			524,17515

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-7	P169-6700	PA	Execució dels assajos i controls, descrits en el Pla de Control de Qualitat i segons criteris de la DF, fets per un laboratori homologat	Rend.: 1,000		950,00	€
				COST DIRECTE		950,00000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		950,0000	
P-8	P169-67PC	PA	Partida alçada de cobrament íntegre per a la Seguretat i Salut a l'obra, incloent la implantació de la obra i tots els elements de senyalització, proteccions provisionals, equips de proteccions individuals i col·lectives, i tots els mitjans necessaris per tal de realitzar la obra en compliment de l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, Pla de Seguretat i Salut, i normativa vigent en Seguretat i Salut a la construcció. S'incou els tràmits administratius.	Rend.: 1,000		182,28	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	7,000 /R x	26,04000 =	182,28000	
				Subtotal:		182,28000	182,28000
				COST DIRECTE		182,28000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		182,28000	
P-9	P1D1-HG2Z	ut	Despenjar i embalatge complet per a transport a taller o magatzem indicat per la propietat dins del mateix edifici, dels quadres de pintures a l'oli, de mides variables i de una superfície variable entre 2 i 4 m2 aproximadament, tot amb molta cura i amb presència de la figura de conservador-restaurador, sense malmetre les obres d'art, i inclou posterior desembalatge i reubicació de les mateixes al seu lloc. Inclou reportatge fotogràfic i identificació dels quadres, abans, durant el procés i en la seva reubicació. Tot protegit amb vel de pvc, paper de bombolles i taulers de fusta, cinta adhesiva per evitar l'entrada de pols, i altres petits materials necessaris per la seva correcta execució.	Rend.: 1,000		76,04	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,000 /R x	29,12000 =	29,12000	
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	0,050 /R x	30,45000 =	1,52250	
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	23,88000 =	23,88000	
				Subtotal:		54,52250	54,52250
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B0D70-0CE	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	3,000	x	2,23000	=	6,69000	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	4,000	x	0,44000	=	1,76000	
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	4,000	x	0,52000	=	2,08000	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,900	x	1,83000	=	1,64700	
	B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	4,000	x	2,13000	=	8,52000	
			Subtotal:					20,69700	20,69700
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,81784
			COST DIRECTE						76,03734
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						76,03734
	P1D1-HH0D	m3	Embalatge complet per a transport a taller o aplec de mobiliari o equipament fix, no fràgil ni obra d'art amb vel de polietilè de 250 µm de gruix, Paper de bombolles, en rotlle, adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, protecció de post de fusta, inclòs desmuntatge	Rend.: 1,000				188,11	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	2,000	/R x	25,60000	=	51,20000	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	2,000	/R x	29,12000	=	58,24000	
			Subtotal:					109,44000	109,44000
Materials	B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	5,200	x	7,12000	=	37,02400	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,900	x	1,83000	=	1,64700	
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	6,000	x	0,52000	=	3,12000	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,030	x	354,62000	=	10,63860	
	B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	6,000	x	2,13000	=	12,78000	
	B031-FGMX	kg	Grànuls de poliestirè expandit de granulometria 2 a 3 mm i densitat 10 kg/m3	2,000	x	5,91000	=	11,82000	
			Subtotal:					77,02960	77,02960
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		1,64160
			COST DIRECTE						188,11120
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						188,11120

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P1D1-HH1Z	m3		Protecció de tot el mobiliari fixe que no sigui traslladable, com els bancs laterals de fusta arrambats a la paret, consistent en cobrir tota la superfície amb vel de polietilè de 250 µm de gruix, Paper de bombolles, en rotlle, adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, protecció de post de fusta, i manteniment durant tot el transcurs de l'obra, inclòs posterior retirada dels elements de protecció.	Rend.: 1,000		188,11	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	2,000 /R x	29,12000 =	58,24000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	2,000 /R x	25,60000 =	51,20000	
				Subtotal:		109,44000	109,44000
Materials							
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,030 x	354,62000 =	10,63860	
	B031-FGMX	kg	Grànuls de poliestirè expandit de granulometria 2 a 3 mm i densitat 10 kg/m3	2,000 x	5,91000 =	11,82000	
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	6,000 x	0,52000 =	3,12000	
	B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	5,200 x	7,12000 =	37,02400	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,900 x	1,83000 =	1,64700	
	B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	6,000 x	2,13000 =	12,78000	
				Subtotal:		77,02960	77,02960
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,64160
				COST DIRECTE			188,11120
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			188,11120

P-10	P1D1-HH3Z	ut	Protecció complerta de les làmpares existents d'aranya i de llàgrimes de cristall, a més de 3 metres d'alçada, amb paper de bombolles en rotlle més vel de polietilè de 250 µm de gruix, adherid amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, inclòs retirada posterior de la protecció, tot amb molta cura sense malmetre la làmpada, inclòs pp de mitjans auxiliars per la correcta execució	Rend.: 1,000		93,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	23,88000 =	23,88000	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	1,000 /R x	28,61000 =	28,61000	
				Subtotal:		52,49000	52,49000
Materials							
	B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	15,000 x	2,13000 =	31,95000	

Pàg.: 17

P1D2-H002	ut	Reportatge fotogràfic, identificació i aixecament de tots els elements artístics, mobiliari i de guarniment que ocupen la sala, inclòs pp de retirada de fixacions i instal·lacions obsoletes	Rend.: 1,000	800,00	€
				800,00000	
			0,00 %	0,00000	
				800.0000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-13	P1D2-HA1Z	m2	Protecció de tot el mobiliari fixe que no sigui traslladable, com els bancs laterals de fusta arrambats a la paret, consistent en cobrir tota la superfície amb vel de polietilè de 250 µm de gruix, Paper de bombolles, en rotlle, adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, protecció de post de fusta, i manteniment durant tot el transcurs de l'obra, inclòs posterior retirada dels elements de protecció.	Rend.: 1,000		16,94	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,050 /R x	23,88000 =	1,19400	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,050 /R x	29,12000 =	1,45600	
				Subtotal:		2,65000	2,65000
Materials							
	B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	6,000 x	2,13000 =	12,78000	
	B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	0,100 x	7,12000 =	0,71200	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,100 x	1,83000 =	0,18300	
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	1,100 x	0,52000 =	0,57200	
				Subtotal:		14,24700	14,24700
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03975
				COST DIRECTE			16,93675
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,93675

P1D2-HA2M			m2	Protecció de la pols i la runa de mobiliari amb vel de polietilè, de 0,25 mm de gruix adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, inclòs fixada al parament mitjançant un bastiment	Rend.: 1,000			4,16	€
					Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h		Oficial 1a fuster	0,050	/R x	29,12000	=	1,45600
	A0D-0007	h		Manobre	0,050	/R x	23,88000	=	1,19400
					Subtotal:				2,65000
									2,65000
Materials									
	B0AK-07AS	kg		Clau acer	0,100	x	1,83000	=	0,18300
	B0D41-07P7	m2		Post de fusta de pi per a 3 usos	0,100	x	7,12000	=	0,71200
	B775-0KR2	m2		Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	1,100	x	0,52000	=	0,57200
					Subtotal:				1,46700
									1,46700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,03975
			COST DIRECTE	4,15675
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	4,15675

P1D2-HGWR	m2	Protecció provisional de retaule amb vel de polietilè estructura de tauló i tauler de fusta de pi, Paper de bombolles, en rotlle, en les zones de possible contacte i protecció exterior amb vel de polietilè, inclòs desmuntatge amb la intervenció del conservador-restaurador	Rend.: 1,000	77,38	€
			Unitats	Preu	Parcial Import
Ma d'obra					
A0D-0007	h	Manobre	1,280 /R x	23,88000 =	30,56640
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,280 /R x	29,12000 =	37,27360
A0J-0029	h	Conservador-restaurador	0,050 /R x	30,45000 =	1,52250
			Subtotal:	69,36250	69,36250
Materials					
B0D70-OCE	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,265 x	2,23000 =	2,82095
B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	2,000 x	0,44000 =	0,88000
B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	1,000 x	2,13000 =	2,13000
B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	2,200 x	0,52000 =	1,14400
			Subtotal:	6,97495	6,97495
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	1,04044
			COST DIRECTE		77,37789
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		77,37789

P-14	P2142-4REM	m2	Arrencada de l'empaperat existent de la paret, sense malmetre la base, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	4,85	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	23,88000 =	4,77600	
			Subtotal:		4,77600	4,77600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07164
				COST DIRECTE			4,84764
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,84764
	P2142-4RMP	m	Arrencada de rajola ceràmica o de gres en cantell de sostre, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		3,34	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0D-0007	h	Manobre	0,138 /R x	23,88000 =	3,29544	
				Subtotal:		3,29544	3,29544
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04943
				COST DIRECTE			3,34487
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,34487
	P2143-H8DF	m2	Arrencada de tarima existent i moqueta de recobrint, clavada sobre llates o travessers, d'uns 40 cm de gruix aproximadament, neteja de l'espai i baixada de runa i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclòs classificació del material i destriatge.	Rend.: 1,000		8,71	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	28,61000 =	8,58300	
				Subtotal:		8,58300	8,58300
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12875
				COST DIRECTE			8,71175
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,71175
P-15	P2143-H8ZF	m2	Arrencada de tarima existent i moqueta de recobrint, clavada sobre llates o travessers, d'uns 40 cm de gruix aproximadament, neteja de l'espai i baixada de runa i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclòs classificació del material i destriatge.	Rend.: 1,000		17,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0D-0007	h	Manobre	0,600	/R x	23,88000	=	14,32800
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100	/R x	28,61000	=	2,86100
			Subtotal:					17,18900
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,25784
			COST DIRECTE					17,44684
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					17,44684
P-16	P214I-AKZM	m2	Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				6,06 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x	23,88000	=	5,97000
			Subtotal:					5,97000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,08955
			COST DIRECTE					6,05955
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					6,05955
P-17	P21DD-HBJW	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera decorativa interior, equipada amb làmpades incandescent, fluorescentes o halògenes, muntada superficialment sobre paraments verticals o horitzontals, a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				5,06 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,100	/R x	23,04000	=	2,30400
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,100	/R x	26,86000	=	2,68600
			Subtotal:					4,99000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,07485
			COST DIRECTE					5,06485
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					5,06485

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P21Q2-8G0Z	u		Retirada de banc de fusta convencional de fins a 2,5 m de llargària, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		12,23	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,200 /R x	24,69000 =	4,93800	
				Subtotal:		4,93800	4,93800
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,100 /R x	14,32000 =	1,43200	
	C152-003B	h	Camió grua	0,100 /R x	57,86000 =	5,78600	
				Subtotal:		7,21800	7,21800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07407
				COST DIRECTE			12,23007
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,23007
P-18	P21Q2-8GCC	m2	Retirada de tots els elements singulars de la sala de plens, com cortines, barres, banderes, pedestals, bustos, cadires, taules, i altres, tot amb molta cura, classificació, i embalatge amb vel de polietilè i o paper de bombolles, i trasllat dins del mateix edifici o a taller per la seva restauració, i per a la seva posterior recol·locació. (amidament per m2 en planta de la superfície d'intervenció)	Rend.: 1,000		15,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	23,88000 =	9,55200	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,100 /R x	28,61000 =	2,86100	
				Subtotal:		12,41300	12,41300
Materials							
	B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	1,000 x	2,13000 =	2,13000	
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	1,000 x	0,52000 =	0,52000	
				Subtotal:		2,65000	2,65000
				COST DIRECTE			15,06300
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,06300

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P21Q2-8GXR	u		Retirada de banc de fusta convencional de fins a 2,5 m de llargària, enderroc de daus de formigó, i càrrega manual i mecànica de l'equipament i la runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		12,23	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0E-000A	h		Manobre especialista	0,200 /R x	24,69000 =	4,93800	
				Subtotal:		4,93800	4,93800
Maquinària							
C111-0056	h		Compressor amb dos martells pneumàtics	0,100 /R x	14,32000 =	1,43200	
C152-003B	h		Camió grua	0,100 /R x	57,86000 =	5,78600	
				Subtotal:		7,21800	7,21800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07407
				COST DIRECTE			12,23007
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,23007
P-19	P21Z0-HGY6	u	Perforació de mur de pedra per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 50 i 70 cm amb equip de barrinat amb broca de diamant intercanviable, entre 100 i 400 mm de diàmetre	Rend.: 1,000		92,13	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0E-000A	h		Manobre especialista	1,500 /R x	24,69000 =	37,03500	
				Subtotal:		37,03500	37,03500
Maquinària							
CF20-00GG	h		Equip de barrinat amb broca de diamant intercanviable, entre 100 i 400 mm de diàmetre	1,500 /R x	36,36000 =	54,54000	
				Subtotal:		54,54000	54,54000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,55553
				COST DIRECTE			92,13053
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			92,13053

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-20	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat	Rend.: 1,000		21,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C1R1-00CX	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 8 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000	/R x 21,30000 =	21,30000	
				Subtotal:		21,30000	21,30000
				COST DIRECTE			21,30000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,30000
P-21	P2RA-EU5W	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000		60,42	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA-28TQ	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	0,430	x 140,50000 =	60,41500	
				Subtotal:		60,41500	60,41500
				COST DIRECTE			60,41500
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			60,41500
	P43N2-W1BC	m2	Sostre pla d'entramat lleuger de fusta, format per bigues cada 50 cm, jous i testeres de fusta de pi flandes a tall de serra, de 70x210 mm de secció, de classe resistent C24; amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 2 segons UNE-EN 351-1; tallat a mida d'elements a taller i muntat a l'obra amb fixacions mecàniques; inclou els rigiditzadors de traves i/o unions	Rend.: 1,000		76,95	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,555	/R x 25,40000 =	14,09700	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,405	/R x 29,57000 =	11,97585	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		26,07285		26,07285
Materials								
	B435-2HIY	u	Part proporcional de ferramentes i junts per a fusta contralaminada	1,000	x	4,54000	=	4,54000
	B439-W21C	m3	Perfil de fusta per estructura d'entramat lleuger de pi flandes C24 a tall de serra de 210 mm d'amplària, 70 mm de gruix i fins a 5 m llargària, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 2 (UNE-EN 351-1)	0,03709	x	1.234,02000	=	45,76980
	B0AK-07AT	kg	Clau acer galvanitzat	0,0775	x	2,26000	=	0,17515
				Subtotal:		50,48495		50,48495
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,39109
				COST DIRECTE				76,94889
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				76,94889

P-22	P43N2-W1ZZ	m2	Formació de nova tarima de fusta consistent en: Replanteig, tabiques/rastrells de fusta de 35x7 cm cada 60 cm, més travessers de fusta de 17x7 cm cada 60 cm, més plataforma superior de tarima de fusta de 30 mm de gruix, i inclou pp de formació de graonat, plataformes a diferent nivell, rampa d'accés, tabiques laterals, perimetrals i frontals, cola, fixacions mecàniques, encaixos, i tot el pp material necessari per la seva correcta execució. Col·locada i instal·lada tot segons detalls i especificacions projecte, tota la fusta tindrà tractament contra els xilofags, tot fet amb fusta de pi flandes a tall de serra, de classe resistent C24; amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 2 segons UNE-EN 351-1; tallat a mida d'elements a taller i muntat a l'obra amb fixacions mecàniques; inclou els rigiditzadors de traves i/o unions, cantoneres, remats, encaixos, topalls, adhesius, etc. Amidament per m2 en planta, i l'alçada de la tarima és com a màxim 34 cm	Rend.: 1,000	173,89	€
------	------------	----	--	--------------	--------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster		0,500	/R x	29,12000 =	14,56000
A01-FEP6	h	Ajudant fuster		0,500	/R x	25,60000 =	12,80000
A01-FEPH	h	Ajudant muntador		0,500	/R x	25,40000 =	12,70000
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador		0,500	/R x	29,57000 =	14,78500
				Subtotal:		54,84500	54,84500
Materials							
B439-W21C	m3	Perfil de fusta per estructura d'entramat lleuger de pi flandes C24 a tall de serra de 210 mm d'amplària, 70 mm de gruix i fins a 5 m llargària, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 2 (UNE-EN 351-1)		0,03709	x	1.234,02000 =	45,76980

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B9Q5-H69X	m3	Post de fusta de pi flandes tractat amb de sals de coure en autoclau, de 30 mm de gruix i <= 120 mm d'amplària	0,030	x	392,07000	=	11,76210
	B437-1C16	m3	Peça per a estructures de fusta d'avet C24 acabat ribotat, de 7x14 a 10 a 34x18 cm de secció i llargària fins a 4 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP3 (UNE-EN 351-1)	0,080	x	673,61000	=	53,88880
	B0AK-07AT	kg	Clau acer galvanitzat	1,000	x	2,26000	=	2,26000
	B435-2HIY	u	Part proporcional de ferramentes i junts per a fusta contralaminada	1,000	x	4,54000	=	4,54000
				Subtotal:				118,22070
								118,22070
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,82268
				COST DIRECTE				173,88838
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				173,88838
P-23	P7C41-DIES	m2	Aïllament amb feltre de llana mineral de roca (MW) per a aïllaments, densitat aproximada 55kg/m3, segons UNE-EN 13162, fonoabsorbent de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.039 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,538 m2-K/W, amb paper kraft enquitranat, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000				12,29 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	23,88000	=	0,71640
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	28,61000	=	1,71660
				Subtotal:				2,43300
								2,43300
Materials								
	B7C40-0K2E	m2	Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, fonoabsorbent de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.039 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,538 m2-K/W, amb paper kraft enquitranat	1,050	x	9,35000	=	9,81750
				Subtotal:				9,81750
								9,81750
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,03650
				COST DIRECTE				12,28700
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				12,28700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-24	P7JC-5QPC	u	Segellat de junt entre materials d'obra, amb escuma de poliuretà expandit, en aerosol.	Rend.: 1,000		18,17	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500 /R x	28,61000 =	14,30500	
				Subtotal:		14,30500	14,30500
Materials							
	B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol	0,200 x	18,23000 =	3,64600	
				Subtotal:		3,64600	3,64600
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21458
				COST DIRECTE			18,16558
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,16558
P-25	P84J-9JR3	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000		39,28	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	29,57000 =	5,91400	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	25,40000 =	5,08000	
				Subtotal:		10,99400	10,99400
Materials							
	B84I-0P89	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12,5 mm de gruix, acabat llis, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist, i reacció al foc A2-s1, d0	1,030 x	23,63000 =	24,33890	
	B848-2IUO	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030 x	3,67000 =	3,78010	
				Subtotal:		28,11900	28,11900

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16491
				COST DIRECTE			39,27791
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			39,27791
P-26	P862-6Y0L	m2	Revestiment de parament vertical amb paper de vinil o altre, d'uns 300 gr/m2 i col·locació a obra amb cola de cua cel·lulòsica soluble a l'aigua, inclòs pp de retalls, encontres sigulars, conjunt complet i acabat.	Rend.: 1,000		25,12	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,090 /R x	25,40000 =	2,28600	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,090 /R x	28,61000 =	2,57490	
				Subtotal:		4,86090	4,86090
Materials							
	B861-1NZZ	m2	Paper de vinil, de 235 g/m², per a revestiment de paraments verticals interiors.	1,100 x	18,00000 =	19,80000	
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	0,100 x	3,86000 =	0,38600	
				Subtotal:		20,18600	20,18600
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07291
				COST DIRECTE			25,11981
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,11981
	P862-6YPL	m2	Revestiment de parament vertical amb làmina vinílica d'1 mm de gruix i 1750 g/m2 de massa superficial, col·locat adherit	Rend.: 1,000		22,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,126 /R x	28,61000 =	3,60486	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,126 /R x	25,40000 =	3,20040	
				Subtotal:		6,80526	6,80526
Materials							
	B861-1N0J	m2	Làmina vinílica d'1 mm de gruix i 1750 g/m2 de massa superficial	1,050 x	13,99000 =	14,68950	
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	0,300 x	3,86000 =	1,15800	
				Subtotal:		15,84750	15,84750

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10208
				COST DIRECTE			22,75484
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,75484
P871-4UCV	m2		Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa per a envernissar, amb aplicacions successives de producte decapant	Rend.: 1,000		27,82	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,900 /R x	28,61000 =	25,74900	
				Subtotal:		25,74900	25,74900
Maquinària							
	C203-005Q	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	0,350 /R x	2,95000 =	1,03250	
				Subtotal:		1,03250	1,03250
Materials							
	B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	0,10013 x	3,99000 =	0,39952	
				Subtotal:		0,39952	0,39952
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,64373
				COST DIRECTE			27,82475
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,82475
P871-4UCW	m2		Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre bastiment i fulla de balconera de fusta a dues cares, amb aplicacions successives de producte decapant	Rend.: 1,000		27,82	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,900 /R x	28,61000 =	25,74900	
				Subtotal:		25,74900	25,74900
Maquinària							
	C203-005Q	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	0,350 /R x	2,95000 =	1,03250	
				Subtotal:		1,03250	1,03250
Materials							
	B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	0,10013 x	3,99000 =	0,39952	
				Subtotal:		0,39952	0,39952

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,64373
				COST DIRECTE			27,82475
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,82475
P-27	P878-5Z0Z	m2	Preparació de paraments per a empaperar, realitzada amb massilla de polièster bicomponent, per a interior, inclòs pp de neteja i reparació de fissures amb bena de guix, massillat i allisat, treballs realitzats a més de 3 m d'alçada	Rend.: 1,000		7,78	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050 /R x	25,40000 =	1,27000	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,200 /R x	28,61000 =	5,72200	
				Subtotal:		6,99200	6,99200
Materials							
	B8ZB-158Y	kg	Massilla de polièster bicomponent	0,105 x	5,85000 =	0,61425	
				Subtotal:		0,61425	0,61425
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,17480
				COST DIRECTE			7,78105
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,78105
	P878-5Z4Z	m2	Preparació de paraments per a pintar, realitzada amb massilla de polièster bicomponent, per a interior	Rend.: 1,000		3,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	25,40000 =	0,25400	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	28,61000 =	2,86100	
				Subtotal:		3,11500	3,11500
Materials							
	B8ZB-158Y	kg	Massilla de polièster bicomponent	0,105 x	5,85000 =	0,61425	
				Subtotal:		0,61425	0,61425
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,07788
				COST DIRECTE			3,80713
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,80713

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P89G-43U2	m2		Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		21,28	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050 /R x	25,40000 =	1,27000	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,500 /R x	28,61000 =	14,30500	
				Subtotal:		15,57500	15,57500
Materials							
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,3468 x	13,89000 =	4,81705	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,150 x	4,38000 =	0,65700	
				Subtotal:		5,47405	5,47405
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23363
				COST DIRECTE			21,28268
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,28268
P8A1-45ZK	m2		Envernissat de portes cegues de fusta, al vernís sintètic d'un component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i tres d'acabat brillant	Rend.: 1,000		22,23	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,520 /R x	28,61000 =	14,87720	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050 /R x	25,40000 =	1,27000	
				Subtotal:		16,14720	16,14720
Materials							
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150 x	7,12000 =	1,06800	
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un component, per a fusta	0,3978 x	11,99000 =	4,76962	
				Subtotal:		5,83762	5,83762
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24221
				COST DIRECTE			22,22703
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,22703

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-28	P8RN-HAFF	m2	Eliminació i desinfecció de fongs. Eliminació de les sals Desinfecció /tractament de fongs. Procés a realitzar abans de procedir a la neteja i si és possible abans de la fixació de capes pictòriques: Eliminació mecànica en sec dels fongs per microaspiració. Aplicació amb esprai de la mescla alcohol etílic al 70% amb aigua destil·lada, o bé alcohol isopropílic al 60% amb aigua destil·lada. La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descrit.	Rend.: 1,000	2,27	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	0,050 /R x	30,45000 =	1,52250	
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,005 /R x	34,00000 =	0,17000	
				Subtotal:		1,69250	1,69250
Materials							
	B012-19VH	l	Alcohol etílic	0,400 x	0,91000 =	0,36400	
	B011-05MF	l	Aigua desionitzada no polaritzada	0,400 x	0,39000 =	0,15600	
				Subtotal:		0,52000	0,52000
				DESPESES AUXILIARS	3,50 %		0,05924
				COST DIRECTE			2,27174
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,27174

P-29	P8RN-HAO9	m2	Neteja superficial: Neteja superficial general prèvia a la fixació de la capa pictòrica. S'inclou la microaspiració del revers de les escates de capa pictòrica despresada. Procés a realitzar abans de la fixació per a poder adherir els estrats sense fixar també les acumulacions de brutícia. La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descrit.	Rend.: 1,000				45,12	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,150	/R x	34,00000	=	5,10000	
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	1,000	/R x	30,45000	=	30,45000	
				Subtotal:				35,55000	35,55000
Materials									
	B8ZL-12YC	kg	Pulpa de paper	4,500	x	1,85000	=	8,32500	
				Subtotal:				8,32500	8,32500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	3,50 %		1,24425
				COST DIRECTE			45,11925
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,11925
P-30	P8RN-HIFE	m2	Fixació capes de preparació i capes pictòriques del sostre i faixa Fixació de les capes de preparació i pictòriques. S'aplicarà un adhesiu d'origen animal, preferiblement cola de peix o d'esturió, en la proporció adequada, assegurant que no deixi cap rastre visible sobre la capa pictòrica. Es protegirà la capa pictòrica amb un empaperament utilitzant paper japó o tissú de fibres de cànem de Manila (abacà), resistent a la humitat i compatible amb l'aplicació d'adhesius aquosos. S'aplicarà escalfor amb una espàtula calenta a una temperatura màxima de 80 graus C, utilitzant un film de polièster transparent, químicament inert, lliure d'àcids i plastificants, per evitar el contacte directe de l'espàtula amb la capa pictòrica protegida. Després de deixar refredar la superfície, es retirarà el paper protector de la zona intervinguda. Es repetirà la fixació les vegades que sigui necessari per assegurar la seva eficàcia. La partida inclou tot el material i l'instrumental necessaris per dur a terme aquest procés.	Rend.: 1,000		124,80	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	3,700 /R x	30,45000 =	112,66500	
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,200 /R x	34,00000 =	6,80000	
				Subtotal:		119,46500	119,46500
Materials							
	B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	0,150 x	7,72000 =	1,15800	
				Subtotal:		1,15800	1,15800
				DESPESES AUXILIARS	3,50 %		4,18128
				COST DIRECTE			124,80428
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			124,80428

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-31	P8RN-HIT5	m2	Sondatge de neteja Realització d'un sondatge inicial per a la neteja de la decoració pictòrica, eliminant la brutícia superficial. Es procedirà amb una neteja química, seguint una metodologia basada en proves prèvies per determinar els productes més adequats. Es seguiran els últims protocols de neteja establerts per P. Cremonesi. L'aplicació de solucions tampó i mescles de dissolvents gelificats es durà a terme mitjançant un paper japó, interposat entre la superfície a netejar i el gel, per garantir una neteja gradual i controlada, tant en el temps d'actuació com en la localització, i minimitzar els residus sobre la superfície tractada. Després de cada intervenció puntual, serà necessari neutralitzar i eliminar qualsevol resta dels agents netejadors. Abans de començar el procés, es realitzaran proves per determinar el nivell adequat de neteja de la policromia. Finalment, es farà una eliminació mecànica de les restes incrustades, utilitzant instruments petits, com bisturis. Aquesta partida inclou tot el material i instrumental necessari per a la realització d'aquest procés.	Rend.: 1,000 5,08 €
Ma d'obra				
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	Unitats Preu Parcial Import
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	0,010 /R x 34,00000 = 0,34000
				0,150 /R x 30,45000 = 4,56750
			Subtotal:	4,90750 4,90750
			DESPESES AUXILIARS	3,50 % 0,17176
			COST DIRECTE	5,07926
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	5,07926
P-32	P8RN-HIWW	ut	Realització d'una orto-fotografia Realització d'una orto-fotografia abans de la intervenció: Realització d'una fotogrametria per a l'obtenció de foto-model 3D de gran definició (8/12 milions de cares aprox.). A partir del qual es farà l'orto-fotografia a escala (vista nadir en alta resolució, 50 MP aprox.). Aquesta documentació s'inclourà en la memòria i també s'entregarà de manera independent en alta qualitat, en format digital.	Rend.: 1,000 620,00 €
			COST DIRECTE	620,00000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	620,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 35

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-33	P8RN-HIZZ	m2	Fixació dels elements ornamentals daurats: motllures Fixació del daurat de les motllures daurades amb or fi: Fixació amb una resina acrílica amb la següent composició: Copolímer etil- acrilat-metil metacrilat (EA- MMA), en dispersió aquosa o similar, diluïda amb aigua i amb incorporació d'un producte tensioactiu per tal de facilitar la penetració de l'adhesiu a l'interior de les escates del daurat i capes de preparació despreses. Introducció de l'adhesiu amb xeringa o instrument similar. Aplanat de les escates exercint una lleugera pressió mitjançant una monyeca de cotó embolicada a film de polièster transparent químicament inert, lliure d'àcids i de plastificants.La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descriu. (Repercussió per m2 de sala)	Rend.: 1,000		11,44	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,020 /R x	34,00000 =	0,68000	
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	0,200 /R x	30,45000 =	6,09000	
				Subtotal:		6,77000	6,77000
Materials							
	B8ZI-0P20	kg	Polímer orgànic	0,500 x	3,76000 =	1,88000	
	B861-1N0F	m2	Làmina vinílica reforçada amb suport de cotó de 0,55 mm de gruix i 350 g/m2 de massa superficial	0,010 x	24,52000 =	0,24520	
	B8ZJ-2J0J	l	Solució de metacrilat de metil	1,000 x	1,15000 =	1,15000	
	B8Z6-0P27	kg	Imprimació fixadora acrílica	0,150 x	7,72000 =	1,15800	
				Subtotal:		4,43320	4,43320
				DESPESES AUXILIARS	3,50 %		0,23695
				COST DIRECTE			11,44015
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,44015

P-34	P8RN-HQQ	ut	Memòria de la intervenció Documentació gràfica i fotogràfica de la restauració del sostre: la documentació constarà dels següents apartats: Reportatge de seguiment fotogràfic dels treballs realitzats, fent una comparativa d'abans de la intervenció, procés de treball i resultat final on s'il·lustri una mostra de tots els processos realitzats. Documentació gràfica on es localitzarà les zones d'intervenció i els processos realitzats. Informe explicatiu de les dades recollides durant la intervenció i les fitxes tècniques dels materials emprats. La memòria d'intervenció haurà d'incloure la redacció d'un protocol de conservació preventiva. S'entregaran 2 còpies en format electrònic i 1 còpia en edició de paper.	Rend.: 1,000		1.407,60	€
------	----------	----	--	--------------	--	----------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	40,000 /R x	34,00000 =	1.360,00000	
				Subtotal:		1.360,00000	1.360,00000
			DESPESES AUXILIARS		3,50 %		47,60000
			COST DIRECTE				1.407,60000
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.407,60000
P-35	P9R1-4Z40	m2	Moqueta en rotlle de 10 mm de gruix, llana de pèl tallat, classe 32, amb suport d'arpillera, col·locada amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa, inclòs pp de retorns i contrapetjes graons, tabiques laterals, tot segons detalls i especificacions projecte	Rend.: 1,000			50,39 €
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200 /R x	28,61000 =	5,72200	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100 /R x	25,40000 =	2,54000	
				Subtotal:		8,26200	8,26200
Materials							
	B9R5-0J64	m2	Moqueta en rotlle de llana de pèl tallat, amb suport d'arpillera de 10 mm de gruix, classe 32	1,060 x	38,53000 =	40,84180	
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	0,3003 x	3,86000 =	1,15916	
				Subtotal:		42,00096	42,00096
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,12393
			COST DIRECTE				50,38689
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				50,38689
P-36	P9Z7-4ZDW	m2	Envernissat sobre paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent de dos components, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida per a fusta	Rend.: 1,000			21,26 €
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150 /R x	25,40000 =	3,81000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	28,61000 =	8,58300	
				Subtotal:		12,39300	12,39300
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B8A1-0P16	kg	Vernís de poliuretà al dissolvent de dos components, per a paviments de fusta	0,3003	x	22,93000	=	6,88588	
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,252	x	7,12000	=	1,79424	
Subtotal:								8,68012	8,68012
DESPESES AUXILIARS						1,50	%		0,18590
COST DIRECTE									21,25902
DESPESES INDIRECTES						0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL									21,25902

P9ZA-4ZDF		m2	Rebaixat, polit i abrillantat del paviment de terratzo o pedra	Rend.: 1,000					11,35	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	23,88000	=	1,19400		
	A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	0,320	/R x	28,61000	=	9,15520		
Subtotal:								10,34920	10,34920	
Maquinària										
	C20J-00DQ	h	Polidora	0,200	/R x	2,81000	=	0,56200		
	C200-002l	h	Abrillantadora	0,120	/R x	2,34000	=	0,28080		
Subtotal:								0,84280	0,84280	
DESPESES AUXILIARS						1,50	%		0,15524	
COST DIRECTE									11,34724	
DESPESES INDIRECTES						0,00	%		0,00000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL									11,34724	

P-37	P9ZA-4ZDJ	m2	Abrillatant del paviment de mosaic hidràulic, inclòs pp en els racons amb màquina manual	Rend.: 1,000					15,69	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	0,500	/R x	28,61000	=	14,30500		
Subtotal:								14,30500	14,30500	
Maquinària										
	C200-002l	h	Abrillantadora	0,500	/R x	2,34000	=	1,17000		
Subtotal:								1,17000	1,17000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,21458
			COST DIRECTE	15,68958
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	15,68958

P-38	P9ZA-4ZDW	m2	Rebaixat suau, amb fulls de paper abarasiu fi, a vàries mans, pel polit i abrillantat del paviment existent de mosaic hidràulic, sense malmetre els colors, prèvia prova de resultat	Rend.: 1,000	17,49	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	23,88000 =	4,77600	
	A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	0,400 /R x	28,61000 =	11,44400	
				Subtotal:		16,22000	16,22000
Maquinària							
	C20J-00DQ	h	Polidora	0,200 /R x	2,81000 =	0,56200	
	C200-002I	h	Abrillantadora	0,200 /R x	2,34000 =	0,46800	
				Subtotal:		1,03000	1,03000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24330
				COST DIRECTE			17,49330
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,49330

P-39	P9ZA-4ZZZ	m2	Repàs general del rejuntat de tot el paviment hidràulic existent, inclòs pp de la substitució puntual (1 peça cada 3 m2) de la que estigui deteriorada per alguna de les que queda cobertes per la tarima presidencial, rejuntat amb beurada de calç additivada o de ciment colorejat	Rend.:	1,000			20,28	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,350	/R x	23,88000	=	8,35800	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,350	/R x	28,61000	=	10,01350	
				Subtotal:				18,37150	18,37150
Materials									
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	1,000	x	0,98000	=	0,98000	
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,010	x	92,45630	=	0,92456	
				Subtotal:				1,90456	1,90456

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		20,27606	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		20,27606	
PA15-6144	m2		Desarmat d'elements deteriorats bastiment i fulles de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa, de fins a 2 m2 de superfície, amb desclavat i desenganxat dels elements i recuperació del 50% de la ferramenta de penjar i de seguretat existent	Rend.: 1,000		21,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	29,12000 =	14,56000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,250 /R x	25,60000 =	6,40000	
				Subtotal:		20,96000	20,96000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,52400
				COST DIRECTE		21,48400	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		21,48400	
PA15-6146	m2		Desarmat d'elements deteriorats (bastiments inferiors, escopidors, etc.) de bastiment i fulles de balconera de fusta de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, amb desclavat i desenganxat dels elements i recuperació del 50% de la ferramenta de penjar i de seguretat existent	Rend.: 1,000		31,12	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,750 /R x	29,12000 =	21,84000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,333 /R x	25,60000 =	8,52480	
				Subtotal:		30,36480	30,36480
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,75912
				COST DIRECTE		31,12392	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		31,12392	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PA16-6141	u		Desmuntatge i muntatge de bastiment i fulles de balconera de fusta de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, per a la seva restauració a taller i col·locació amb reblert dels forats, reajustat i aplomat	Rend.: 1,000		178,85	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	2,500 /R x	29,12000 =	72,80000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,500 /R x	25,60000 =	12,80000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	23,88000 =	11,94000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,500 /R x	28,61000 =	71,52500	
				Subtotal:		169,06500	169,06500
Materials							
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,065 x	1,83000 =	0,11895	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,005 x	354,62000 =	1,77310	
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,025 x	97,41620 =	2,43541	
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix B1	0,008 x	153,34280 =	1,22674	
				Subtotal:		5,55420	5,55420
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		4,22663
				COST DIRECTE			178,84583
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			178,84583

PA16-6142	u		Desmuntatge i muntatge de bastiment i fulles de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa, de fins a 2 m2 de superfície, per a la seva restauració a taller i col·locació amb reblert dels forats, reajustat i aplomat	Rend.: 1,000		145,38	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,330 /R x	25,60000 =	8,44800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,330 /R x	23,88000 =	7,88040	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	2,100 /R x	29,12000 =	61,15200	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,100 /R x	28,61000 =	60,08100	
				Subtotal:		137,56140	137,56140
Materials							
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,050 x	1,83000 =	0,09150	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,004 x	354,62000 =	1,41848	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B07K-OLR1	m3	Pasta de guix B1	0,006	x	153,34280	=	0,92006
	B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,020	x	97,41620	=	1,94832
				Subtotal:				4,37836
								4,37836
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%	3,43904
				COST DIRECTE				145,37880
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				145,37880

P-40	PA1F-61BZ	u	Reparació i restauració comperta de la Balconera façana principal de dues fulles batents, més dos porticons batents i plegables i bastiment, i d'un buit d'obra aproximat de 180x360 cm, prèvi desmuntatge de les fulles, els porticons, i ferramenta. Inclou, desmuntatge i retirada dels vidres, substitució d'elements deteriorats amb fixacions semblants a les originàries, restitució dels escopidors, i dels volums deteriorats i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent, reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, imprimació segelladora, 2 capes d'acabat amb esmalt, substitució dels vidres per un tipus 3+3 laminar, i muntatge de l'element	Rend.: 1,000				3.326,94	€
------	-----------	---	--	--------------	--	--	--	----------	---

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra								
	PA15-6146	m2	Desarmat d'elements deteriorats (bastiments inferiors, escopidors, etc.) de bastiment i fulles de balconera de fusta de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, amb desclavat i desenganxat dels elements i recuperació del 50% de la ferramenta de penjar i de seguretat existent	2,000	x	31,12392	=	62,24784
	P89G-43U2	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	13,000	x	21,28268	=	276,67484
	PA1G-H8W0	m2	Restauració de porticó interior de fusta, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de fins a 120x230 cm, amb substitució d'elements deteriorats (escopidors, bastiments inferiors, etc.), restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	6,000	x	149,75002	=	898,50012
	PA1G-614C	m2	Restauració de balconera de fusta de melis, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, amb substitució d'elements deteriorats (escopidors, bastiments inferiors, etc.), restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense	13,000	x	97,12042	=	1.262,56546

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P871-4UCW	m2	dissolvents, de dos components i baixa viscositat Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre bastiment i fulla de balconera de fusta a dues cares, amb aplicacions successives de producte decapant	13,000	x	27,82475	=	361,72175
	PA1H-614F	u	Restauració (50%) i reposició (50%) de ferramenta de penjar i de seguretat de balconera de fusta, dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, amb neteja amb mitjans manuals de la ferramenta amb dissolvent i decapant i col·locació de nova ferramenta	1,000	x	93,59915	=	93,59915
	PC1H-JQ59	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, una incolora i l'altra reflectora de control solar, de 3+3 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	3,000	x	64,26308	=	192,78924
	PA16-6141	u	Desmuntatge i muntatge de bastiment i fulles de balconera de fusta de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, per a la seva restauració a taller i col·locació amb reblert dels forats, reajustat i aplomat	1,000	x	178,84583	=	178,84583
				Subtotal:		3.326,94423		3.326,94423
				COST DIRECTE				3.326,94423
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				3.326,94423

PA1F-61R8	u	Reparació de bastiment i fulles de balconera de fusta, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, prèvi desmuntatge. Inclou substitució d'elements deteriorats amb fixacions semblants a les originàries, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent, reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, imprimació segelladora, 2 capes d'acabat amb esmalt i muntatge de l'element	Rend.: 1,000			661,50	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Partides d'obra	PA16-6141	u	Desmuntatge i muntatge de bastiment i fulles de balconera de fusta de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, per a la seva restauració a taller i col·locació amb reblert dels forats, reajustat i aplomat	1,000	x	178,84583	= 178,84583
	PA1H-614F	u	Restauració (50%) i reposició (50%) de ferramenta de penjar i de seguretat de balconera de fusta, dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, amb neteja amb mitjans manuals de la ferramenta amb dissolvent i decapant i col·locació de nova ferramenta	1,000	x	93,59915	= 93,59915

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 43

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P871-4UCW	m2	Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre bastiment i fulla de balconera de fusta a dues cares, amb aplicacions successives de producte decapant	5,520	x	27,82475	=	153,59262
	P89G-43U2	m2	Pintat de finestres i balconeres de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	5,520	x	21,28268	=	117,48039
	PA15-6146	m2	Desarmat d'elements deteriorats (bastiments inferiors, escopidors, etc.) de bastiment i fulles de balconera de fusta de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, amb desclavat i desenganxat dels elements i recuperació del 50% de la ferramenta de penjar i de seguretat existent	0,920	x	31,12392	=	28,63401
	PA1G-614C	m2	Restauració de balconera de fusta de melis, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, amb substitució d'elements deteriorats (escopidors, bastiments inferiors, etc.), restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	0,920	x	97,12042	=	89,35079
				Subtotal:		661,50279		661,50279
				COST DIRECTE				661,50279
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				661,50279

PA1G-614B	m2	Restauració de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa de melis de fins a 2 m2 de superfície, amb substitució d'elements deteriorats, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	Rend.: 1,000	79,47	€
-----------	----	--	--------------	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,750 /R x	29,12000 =	50,96000
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,350 /R x	25,60000 =	8,96000
				Subtotal:	59,92000	59,92000
Materials						
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	0,150 x	21,81000 =	3,27150
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	0,500 x	3,86000 =	1,93000
	B0H2-16WA	m3	Quadró de fusta de melis	0,010 x	1.254,72000 =	12,54720
				Subtotal:	17,74870	17,74870

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	3,00	%		1,79760
				COST DIRECTE				79,46630
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				79,46630
PA1G-614C	m2		Restauració de balconera de fusta de melis, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, amb substitució d'elements deteriorats (escopidors, bastiments inferiors, etc.), restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	Rend.: 1,000			97,12	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,450	/R x	25,60000 =	11,52000	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	2,250	/R x	29,12000 =	65,52000	
				Subtotal:			77,04000	77,04000
Materials								
	B0H2-16WA	m3	Quadró de fusta de melis	0,008	x	1.254,72000 =	10,03776	
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	0,266	x	21,81000 =	5,80146	
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	0,500	x	3,86000 =	1,93000	
				Subtotal:			17,76922	17,76922
				DESPESES AUXILIARS	3,00	%		2,31120
				COST DIRECTE				97,12042
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				97,12042
PA1G-H8W0	m2		Restauració de porticó interior de fusta, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de fins a 120x230 cm, amb substitució d'elements deteriorats (escopidors, bastiments inferiors, etc.), restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	Rend.: 1,000			149,75	€
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,720	/R x	25,60000 =	18,43200	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	3,600	/R x	29,12000 =	104,83200	
				Subtotal:			123,26400	123,26400
Materials								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	0,266	x	21,81000	=	5,80146
	B0H2-16WA	m3	Quadró de fusta de melis	0,012	x	1.254,72000	=	15,05664
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	0,500	x	3,86000	=	1,93000
				Subtotal:				22,78810
						22,78810		22,78810
				DESPESES AUXILIARS		3,00	%	3,69792
				COST DIRECTE				149,75002
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				149,75002

PA1H-614D		u	Restauració (50%) i reposició (50%) de ferramenta de penjar i de seguretat de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa, amb una fulla batent, de fins a 2 m2 de superfície, amb neteja amb mitjans manuals de la ferramenta amb dissolvent i decapant i col·locació de nova ferramenta	Rend.: 1,000		105,27		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	2,000	/R x 29,12000	=	58,24000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,400	/R x 25,60000	=	10,24000	
				Subtotal:			68,48000	68,48000
Materials								
	B017-05MM	l	Dissolvent universal	0,025	x 8,43000	=	0,21075	
	B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	0,100	x 3,99000	=	0,39900	
	BAS0-0ZF8	u	Ferramenta per a porta d'entrada d'una fulla batent, de preu superior	0,500	x 68,26000	=	34,13000	
				Subtotal:			34,73975	34,73975
				DESPESES AUXILIARS		3,00	%	2,05440
				COST DIRECTE				105,27415
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				105,27415

PA1H-614F		u	Restauració (50%) i reposició (50%) de ferramenta de penjar i de seguretat de balconera de fusta, dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, amb neteja amb mitjans manuals de la ferramenta amb dissolvent i decapant i col·locació de nova ferramenta	Rend.: 1,000		93,60		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	2,000	/R x 29,12000	=	58,24000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,400	/R x	25,60000	=	10,24000
						Subtotal:		68,48000
								68,48000
Materials								
	B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	0,100	x	3,99000	=	0,39900
	B017-05MM	l	Dissolvent universal	0,025	x	8,43000	=	0,21075
	BAS0-0ZEU	u	Ferramenta per a balconera de dues fulles batents, de preu alt	0,500	x	44,91000	=	22,45500
						Subtotal:		23,06475
								23,06475
			DESPESES AUXILIARS			3,00	%	2,05440
			COST DIRECTE					93,59915
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					93,59915

P-41	PA24-61MZ	u	Restauració de porta interior de fusta massissa per a envernissar o esmaltar, de mides aproximades de 180 cm amplada per uns 310 d'alçada, reposició de fixacions semblants a les originals, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent i reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, 3 capes d'acabat al vernís sintètic i operació de muntatge de l'element	Rend.: 1,000				1.349,56	€
------	-----------	---	---	--------------	--	--	--	----------	---

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra								
	PA1H-614D	u	Restauració (50%) i reposició (50%) de ferramenta de penjar i de seguretat de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa, amb una fulla batent, de fins a 2 m2 de superfície, amb neteja amb mitjans manuals de la ferramenta amb dissolvent i decapant i col·locació de nova ferramenta	1,000	x	105,27415	=	105,27415
	PA1G-614B	m2	Restauració de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa de melis de fins a 2 m2 de superfície, amb substitució d'elements deteriorats, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	6,000	x	79,46630	=	476,79780
	PA16-6142	u	Desmuntatge i muntatge de bastiment i fulles de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa, de fins a 2 m2 de superfície, per a la seva restauració a taller i col·locació amb reblert dels forats, reajustat i aplomat	1,000	x	145,37880	=	145,37880
	PA15-6144	m2	Desarmat d'elements deteriorats bastiment i fulles de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa, de fins a 2 m2 de superfície, amb desclavat i desenganxat dels elements i recuperació del 50% de la ferramenta de penjar i de seguretat existent	1,000	x	21,48400	=	21,48400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P871-4UCV	m2	Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa per a envernissar, amb aplicacions successives de producte decapant	12,000	x	27,82475	=	333,89700
	P8A1-45ZK	m2	Envernissat de portes cegues de fusta, al vernís sintètic d'un component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i tres d'acabat brillant	12,000	x	22,22703	=	266,72436
				Subtotal:		1.349,55611		1.349,55611
				COST DIRECTE				1.349,55611
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.349,55611

PA24-61RM	u	Restauració de porta interior d'entrada a habitatge fusta massissa per a envernissar, fins a 2 m2 de superfície, reposició de fixacions semblants a les originals, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent i reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, 3 capes d'acabat al vernís sintètic i operació de muntatge de l'element	Rend.: 1,000	518,09	€
-----------	---	---	--------------	--------	---

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra								
	PA1H-614D	u	Restauració (50%) i reposició (50%) de ferramenta de penjar i de seguretat de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa, amb una fulla batent, de fins a 2 m2 de superfície, amb neteja amb mitjans manuals de la ferramenta amb dissolvent i decapant i col·locació de nova ferramenta	1,000	x	105,27415	=	105,27415
	PA1G-614B	m2	Restauració de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa de melis de fins a 2 m2 de superfície, amb substitució d'elements deteriorats, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	0,666	x	79,46630	=	52,92456
	PA16-6142	u	Desmuntatge i muntatge de bastiment i fulles de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa, de fins a 2 m2 de superfície, per a la seva restauració a taller i col·locació amb reblert dels forats, reajustat i aplomat	1,000	x	145,37880	=	145,37880
	PA15-6144	m2	Desarmat d'elements deteriorats bastiment i fulles de porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa, de fins a 2 m2 de superfície, amb desclavat i desenganxat dels elements i recuperació del 50% de la ferramenta de penjar i de seguretat existent	0,666	x	21,48400	=	14,30834
	P8A1-45ZK	m2	Envernissat de portes cegues de fusta, al vernís sintètic d'un component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i tres d'acabat brillant	4,000	x	22,22703	=	88,90812

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P871-4UCV	m2	Escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents sobre porta interior d'entrada a habitatge de fusta massissa per a envernissar, amb aplicacions successives de producte decapant	4,000	x	27,82475	=	111,29900
Subtotal:								518,09297
COST DIRECTE								518,09297
DESPESES INDIRECTES 0,00 %								0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								518,09297

PAW0-4WDU		u	Automatisme amb motor reductor i fre electromagnètic per a porta enrotllable, de 15 m2 de superfície màxima, monofàsic a 230 V de tensió, amb eix de 48 mm, politja de 200 mm i accessoris de muntatge, fixat a l'eix de la porta	Rend.: 1,000				830,44	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,700	/R x	25,40000	=	17,78000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700	/R x	29,57000	=	20,69900	
Subtotal:								38,47900	38,47900
Materials									
	BAW0-0Z98	u	Automatisme amb motor reductor i fre electromagnètic per a porta enrotllable, de 15 m2 de superfície màxima, monofàsic a 230 V de tensió, amb eix de 48 mm, politja de 200 mm i accessoris de muntatge, per a fixar a l'eix de la porta	1,000	x	791,00000	=	791,00000	
Subtotal:								791,00000	791,00000
DESPESES AUXILIARS 2,50 %									0,96198
COST DIRECTE									830,44098
DESPESES INDIRECTES 0,00 %									0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL									830,44098

P-42	PAW0-4WZZ	u	Subministrament, muntatge i instal·lació d'una politja amb rodaments i motor, per movimentació de la làmpada d'aranya de cristall, penjada del sostre, inclou alimentació del motor, i tots els mecanismes necessaris per la seva correcta execució.	Rend.: 1,000				830,44	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700	/R x	29,57000	=	20,69900	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,700	/R x	25,40000	=	17,78000	
Subtotal:								38,47900	38,47900
Materials									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BAW0-0Z98	u	Automatisme amb motor reductor i fre electromagnètic per a porta enrotllable, de 15 m2 de superfície màxima, monofàsic a 230 V de tensió, amb eix de 48 mm, politja de 200 mm i accessoris de muntatge, per a fixar a l'eix de la porta	1,000	x	791,00000	=	791,00000
						Subtotal:		791,00000
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,96198
						COST DIRECTE		830,44098
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		830,44098
	PC1H-JQ59	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, una incolora i l'altra reflectora de control solar, de 3+3 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 1,000				64,26 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								Import
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,450	/R x	27,79000	=	12,50550
						Subtotal:		12,50550
Materials								
	BC1A-0TPM	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, una incolora i l'altra reflectora de control solar, de 3+3 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,000	x	51,57000	=	51,57000
						Subtotal:		51,57000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,18758
						COST DIRECTE		64,26308
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		64,26308
P-43	PE42-4922	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment	Rend.: 1,000				31,53 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								Import
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,200	/R x	29,57000	=	5,91400
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,200	/R x	25,36000	=	5,07200
						Subtotal:		10,98600
Materials								
	BE42-0O4L	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm	1,020	x	8,20000	=	8,36400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BEW1-00X2	u	Suport estàndard per a conducte circular de 250 mm de diàmetre	0,330	x	7,57000	=	2,49810
	BEW0-19VJ	u	Accessori genèric per a conducte circular de planxa d'acer galvanitzat, 250 mm	0,300	x	31,72000	=	9,51600
			Subtotal:					20,37810
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,16479
			COST DIRECTE					31,52889
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					31,52889
P-44	PE48-6P66	m	Xemeneia circular helicoidal d'acer galvanitzat+fibra+acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre, muntada superficialment	Rend.: 1,000				51,14 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,250	/R x	25,36000	=	6,34000
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,250	/R x	29,57000	=	7,39250
			Subtotal:					13,73250
			Materials					
	BE45-1JSO	m	Xemeneia circular helicoidal d'acer galvanitzat+fibra+acer galvanitzat, de 250 mm de	1,000	x	29,49000	=	29,49000
	BEW1-00X2	u	Suport estàndard per a conducte circular de 250 mm de diàmetre	1,000	x	7,57000	=	7,57000
			Subtotal:					37,06000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,34331
			COST DIRECTE					51,13581
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					51,13581
P-45	PEGN-CSAS	u	Unitat exterior d'expansió directa de cabal variable VRV. Amb una potència frigorífica nominal de 15,5 kW i una potència calorífica nominal de 17,5 kW, amb un EER aproximat de 3.5 i un COP aproximat de 4, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R32, de preu superior, col·locada sobre suports antivibratoris, inclou connexions elèctriques, frigorífiques, càrrega de gas addicional necessària, tub de desaigüe de condensats i la seva posta en marxa. De la casa Mitsubishi electric model PUMY-SM140YKM o equivalent.	Rend.: 0,049				5.755,19 €
				Unitats		Preu		Parcial
			Ma d'obra					Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	2,500	/R x	25,36000	=	1.293,87755
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	2,500	/R x	29,57000	=	1.508,67347
				Subtotal:				2.802,55102
								2.802,55102
Materials								
	BEGD-3483	u	Unitat exterior d'expansió directa amb una potència frigorífica nominal de 15,5 kW i una potència calorífica nominal de 17,5 kW, amb un EER aproximat de 3.5 i un COP aproximat de 4, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R32, de preu superior	1,000	x	2.896,13000	=	2.896,13000
	BEZ6-34F9	u	Conjunt de silentblocks cònics de cautxú, per a una càrrega unitària màxima de 45 kg, rosca M-8	1,000	x	2,33000	=	2,33000
	BEZ7-34C1	u	Suport mural reforçat d'acer lacat de 2 mm de gruix, per a una càrrega màxima de 150 kg	1,000	x	12,14000	=	12,14000
				Subtotal:				2.910,60000
								2.910,60000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	42,03827		
			COST DIRECTE					5.755,18929
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000		
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					5.755,18929
P-46	PEKJ-38T3	u	Reixa de retorn encastada a la tarima, d'alumini polit amb aletes paral·leles i regulació de caudal, de 1000x145mm, de la casa MADEL model LMT-SHD+SP-HD o equivalent.	Rend.: 0,280				96,03 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,300	/R x	29,57000	=	31,68214
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,300	/R x	25,36000	=	27,17143
				Subtotal:				58,85357
								58,85357
Materials								
	BEKL-0MN6	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x300 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45°, totes en el mateix sentit i per a fixar al bastiment	0,250	x	145,17000	=	36,29250
				Subtotal:				36,29250
								36,29250
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,88280		
			COST DIRECTE					96,02887
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000		
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					96,02887

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-47	PEKK-RSA1	u	Reixa d'impulsió amb difusor lineal d'alumini mate o lacat blanc amb comporta de regulació de caudal, de 1000x100mm, de la casa KOOLAIR model LK-70-L de 3 VIAS i 1 BOCA o equivalent.	Rend.: 0,366		122,49	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500 /R x	29,57000 =	40,39617	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500 /R x	25,36000 =	34,64481	
				Subtotal:		75,04098	75,04098
Materials							
	BEKJ-H4YM	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini lacat blanc, de 500x300 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	1,500 x	30,88000 =	46,32000	
				Subtotal:		46,32000	46,32000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,12561
				COST DIRECTE			122,48659
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			122,48659
P-48	PEKM-48DH	u	Reixeta façana exterior lames fixes verticals a 45°, 500x250mm, 16mm recta, fixada bastiment. Pintat.	Rend.: 0,736		63,71	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500 /R x	25,36000 =	17,22826	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500 /R x	29,57000 =	20,08832	
				Subtotal:		37,31658	37,31658
Materials							
	BEKM-0MH	u	Reixeta de retorn, de quadrícula, d'alumini anoditzat platejat, de 300x300 mm, d'aletes separades 16/12,5 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	1,500 x	17,22000 =	25,83000	
				Subtotal:		25,83000	25,83000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,55975
				COST DIRECTE			63,70633
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			63,70633

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-49	PEM4-HC0E	u	Recuperador entàlpic amb un cabal de 1000 m3/h i amb bateria de 11,44KW en FRED / 12,56KW CALOR, amb alimentació monofàsica de 230V, col.locat i connectat amb suports antivibratoris, inclou connexions elèctriques i tub de desaigüe de condensats. De la casa Mitsubishi electric model GUF-100RD4 o equivalent. Equipat amb filtres F6 i F8.	Rend.: 0,177	5.076,73	€
------	-----------	---	--	--------------	----------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	7,500 /R x	29,57000 =	1.252,96610
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	7,500 /R x	25,36000 =	1.074,57627
Subtotal:					2.327,54237	2.327,54237
Materials						
	BEM4-H6W	u	Recuperador entàlpic estàtic amb un cabal de 1000 m3/h i una pressió estàtica màxima de 140 Pa, amb alimentació monofàsica de 240 V i 450 W de potència elèctrica total absorbida	1,000 x	2.691,00000 =	2.691,00000
Subtotal:					2.691,00000	2.691,00000
DESPESES AUXILIARS				2,50 %		58,18856
COST DIRECTE						5.076,73093
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						5.076,73093

P-50	PEU0-RSA1	u	Kit distribuïdor per conductes frigorífics VRV 3/8''-5/8'' 1 entrada-2 sortides. Del a casa Mitsubishi electric model CMY-Y62-G-E o equivalent.	Rend.: 0,200	100,83	€
------	-----------	---	---	--------------	--------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,100 /R x	25,36000 =	12,68000
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,100 /R x	29,57000 =	14,78500
Subtotal:					27,46500	27,46500
Materials						
	BEU0-28EE	u	Dispositiu d'activació de bescanviador de calor amb 1 unitat, amb 3 ventiladors per unitat, 8,2 cm d'amplària, amb control electrònic, per a col·locar en interior del radiador amb bescanviador de calor	0,500 x	145,90000 =	72,95000
Subtotal:					72,95000	72,95000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 54

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41198
				COST DIRECTE			100,82698
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			100,82698
P-51	PEVC-368X	u	Cronotermòstat d'ambient amb programació setmanal per a clima i ventilació, preu alt, de superfície. De la casa Mitsubishi elèctric model PAR-41MAA o equivalent.	Rend.: 0,188		114,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,133 /R x	25,36000 =	17,94085	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,150 /R x	29,57000 =	23,59309	
				Subtotal:		41,53394	41,53394
Materials							
	BEVF-00Z3	u	Cronotermòstat d'ambient amb programació setmanal per a calefacció, preu alt, per a encastar a caixa universal	0,500 x	144,89000 =	72,44500	
				Subtotal:		72,44500	72,44500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,62301
				COST DIRECTE			114,60195
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			114,60195
P-52	PF51-6RXG	m	Tub de coure R220 (recuit) 3/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	Rend.: 1,000		14,02	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,090 /R x	25,40000 =	2,28600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,090 /R x	29,57000 =	2,66130	
				Subtotal:		4,94730	4,94730
Materials							
	BFWD-2HK	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 3/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,500 x	3,61000 =	5,41500	
	BFYC-04PB	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic de 3/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	0,300 x	1,63000 =	0,48900	
	BF54-1JXU	m	Tub de coure R220 (recuit) 3/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	1,020 x	2,89000 =	2,94780	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0A1-07LR	u	Abraçadora metàl·lica, de 10 mm de diàmetre interior	0,560	x	0,27000	=	0,15120
						Subtotal:		9,00300
								9,00300
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,07421
			COST DIRECTE					14,02451
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					14,02451
P-53	PF51-6RXI	m	Tub de coure R220 (recuit) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	Rend.: 1,000				15,09 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,105	/R x	25,40000	=	2,66700
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,105	/R x	29,57000	=	3,10485
						Subtotal:		5,77185
								5,77185
			Materials					
	B0A1-07LT	u	Abraçadora metàl·lica, de 16 mm de diàmetre interior	0,560	x	0,27000	=	0,15120
	BF54-1JXV	m	Tub de coure R220 (recuit) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1	1,020	x	4,88000	=	4,97760
	BFWD-2HK	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 5/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	1,500	x	2,22000	=	3,33000
	BFYC-04PC	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic de 5/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat	0,300	x	2,59000	=	0,77700
						Subtotal:		9,23580
								9,23580
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,08658
			COST DIRECTE					15,09423
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					15,09423
P-54	PFQ0-3LIJ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000				6,01 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
			Ma d'obra					
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,080	/R x	25,40000	=	2,03200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,080	/R x	29,57000	=	2,36560
						Subtotal:		4,39760
								4,39760
Materials								
	BFQ0-0DCC	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 10 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000	1,020	x	1,39000	=	1,41780
	BFY3-065N	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 19 mm de gruix	1,000	x	0,13000	=	0,13000
						Subtotal:		1,54780
								1,54780
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,06596
			COST DIRECTE					6,01136
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					6,01136

P-55	PFQ0-3LKM	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000				7,12	€
------	-----------	---	---	--------------	--	--	--	------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,090	/R x	29,57000	=	2,66130	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,090	/R x	25,40000	=	2,28600	
						Subtotal:		4,94730	4,94730
Materials									
	BFQ0-0DCG	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000	1,020	x	1,93000	=	1,96860	
	BFY3-065N	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 19 mm de gruix	1,000	x	0,13000	=	0,13000	
						Subtotal:		2,09860	2,09860

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07421
				COST DIRECTE			7,12011
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,12011
P-56	PG12-DHG2	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 125x125 mm, amb grau de protecció IP-65, muntada superficialment	Rend.: 1,000		23,93	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	26,86000 =	8,05800	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150 /R x	23,04000 =	3,45600	
				Subtotal:		11,51400	11,51400
Materials							
	BGW2-093M	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	1,000 x	0,32000 =	0,32000	
	BG12-0G58	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 125x125 mm, amb grau de protecció IP-65 i per a muntar superficialment	1,000 x	11,92000 =	11,92000	
				Subtotal:		12,24000	12,24000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17271
				COST DIRECTE			23,92671
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,92671
P-57	PG1A-0000	u	Instal·lació de subquadre elèctric de superfície per sala de plens a ubicar en sala de rack. Inclou línia i protecció elèctrica desde subquadre planta primera. Interruptor general i proteccions magnetotèrmiques i diferencial per a: 2 línies endolls faristols, línia enllumenat llums sostre, línia enllumenat LED faristols amb interruptor manual, línia enllumenat ornamental cornisa amb espai per sistema de control i línia alimentació rack. Inclou legalització de la instal·lació de Baixa Tensió.	Rend.: 1,000		2.022,97	€
				COST DIRECTE			2.022,97000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2.022,9700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-58	PG1A-0001	u	Instal·lació elèctrica per cada faristol. Inclou 1 línia amb cablejat elèctric de RZ1-K (AS) de 3x1,5mm2 per alimentació enllumenat tires LED moble faristols, 1 línia amb cablejat elèctric de RZ1-K (AS) de 3x1,5mm2 per alimentació enllumenat llums sobretaula faristols, dos línies de 3x2,5mm2 per alimentació d'endolls. Cada línia anirà des de nou subquadre sala de plens. Inclou interruptor doble per accionament de micròfon i/o llum de sobretaula i 2 endolls schuko 16A 230V. Tot el cablejat anirà dins de tub corrugat lliure d'halògens.	Rend.: 1,000		110,23 €
				COST DIRECTE		110,23000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		110,2300
P-59	PG1A-0002	u	Instal·lació de dades per cada faristol. Inclou cablejat de dades F/UTP Cat 6 des de rack informàtic fins a cada faristol. Inclou toma de dades RJ45. Tot el cablejat anirà dins de tub corrugat lliure d'halògens.	Rend.: 1,000		70,01 €
				COST DIRECTE		70,01000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		70,0100
P-60	PG1A-0003	u	Subministrament i instal·lació de switch per ampliació de rack amb soves sortides de dades.	Rend.: 1,000		500,00 €
				COST DIRECTE		500,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		500,0000
P-61	PG1A-0004	u	Subministrament i instal·lació de llum de sobretaula tipus coll de signe par a cada faristol.	Rend.: 1,000		60,00 €
				COST DIRECTE		60,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		60,0000
P-62	PG1A-0005	u	Subministrament i instal·lació de cablejat HDMI amb connectors a cada costat, des de rack d'imatge i so fins a final de faristols, recollit amb cable sobrant.	Rend.: 1,000		300,00 €
				COST DIRECTE		300,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		300,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24Pàg.: 59

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-63	PG1A-0006	u	Subministrament de micròfon de mà sense fils per a presentadors de la casa Sennheiser model EW-D 835-S Set R1-6 o equivalent.	Rend.: 1,000		640,00	€
				COST DIRECTE		640,00000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		640,0000	
P-64	PG1A-0007	u	Instal·lació de micròfon flexible de sobretaula per a cada faristol, inclou les connexions necessàries. Subministrat per l'Ajuntament.	Rend.: 1,000		25,00	€
				COST DIRECTE		25,00000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		25,0000	
P-65	PG1A-0008	u	Subministrament i instal·lació de cablejat de dades per a micròfon de sobretaula tipus IP. Connectats en estrella. Inclou cablejat UTP CAT 7 per control i alimentació POE, des del rack fins a micròfon de president i d'aquest en sèrie cap a la resta de micròfons. El calbejat anirà dins tub corrugat lliure d'halògens.	Rend.: 1,000		1.100,00	€
				COST DIRECTE		1.100,00000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.100,0000	
P-66	PG1A-0009	u	Recol·locació de cablejat d'altaveus de forma oculta per sota la tarima sota tub corrugat lliure d'halògens i ocult en canaleta o tub rígid quan vagi vist per paret. I recol·locació d'altaveus en parets laterals.	Rend.: 1,000		350,00	€
				COST DIRECTE		350,00000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		350,0000	
P-67	PG1A-0010	u	Ajudes de paleta per a passos d'instal·lacions.	Rend.: 1,000		1.200,00	€
				COST DIRECTE		1.200,00000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.200,0000	
	PG1A-DG08	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a deu mòduls i muntada superficialment	Rend.: 1,000		29,15	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,100 /R x	26,86000 =	2,68600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,100	/R x	23,04000	=	2,30400
					Subtotal:			4,99000
								4,99000
Materials								
	BG18-0BX2	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb deu mòduls i per a muntar superficialment	1,000	x	22,66000	=	22,66000
	BGW2-093K	u	Part proporcional d'accessoris de caixa per a quadre de comandament i protecció	1,000	x	1,43000	=	1,43000
					Subtotal:			24,09000
								24,09000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,07485
			COST DIRECTE					29,15485
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					29,15485

P-68	PG25-AZGT	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals	Rend.: 1,000				48,82	€
------	-----------	---	---	--------------	--	--	--	-------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,220	/R x	26,86000	=	5,90920	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,110	/R x	23,04000	=	2,53440	
					Subtotal:			8,44360	8,44360
Materials									
	BGWG-M4IV	m	Part proporcional d'accessoris de canal de sense halògens de 150 mm d'amplària, de 60 mm d'alçària, de color blanc	1,000	x	7,92000	=	7,92000	
	BG23-2IYD	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50642, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25°C a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1	1,020	x	31,70000	=	32,33400	
					Subtotal:			40,25400	40,25400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,12665
			COST DIRECTE	48,82425
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	48,82425

P-69	PG2N-EUK8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	Rend.: 1,000				1,97	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	23,04000	=	0,46080	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	26,86000	=	0,42976	
				Subtotal:				0,89056	0,89056
Materials									
	BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x	1,05000	=	1,07100	
				Subtotal:				1,07100	1,07100
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,01336
				COST DIRECTE					1,97492
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					1,97492

P-70	PG2P-6SZB	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	Rend.: 1,000				10,15	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,047	/R x	26,86000	=	1,26242	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	23,04000	=	1,15200	
				Subtotal:				2,41442	2,41442
Materials									
	BG2P-1KUD	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de	1,020	x	7,40000	=	7,54800	

Pàg.: 62

Unitats	Preu	Parcial	Import
---------	------	---------	--------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,040	/R x	23,04000	=	0,92160	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x	26,86000	=	1,07440	
Subtotal:								1,99600	1,99600
Materials									
	BG33-G2X0	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020	x	7,95000	=	8,10900	
Subtotal:								8,10900	8,10900
DESPESES AUXILIARS						1,50	%		0,02994
COST DIRECTE									10,13494
DESPESES INDIRECTES						0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL									10,13494

PG45-HAJ1	u	Interrupitor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), muntat perfil DIN	Rend.: 1,000	361,94	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	26,86000 =	5,37200	
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	23,04000 =	4,60800	
			Subtotal:		9,98000	9,98000
Materials						
BG4D-H5S8	u	Interrupitor magnetotèrmic-diferencial amb reconexió automàtica, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar, protecció diferencial classe A superimmunitzada, sensibilitat de dispar ajustable de 0,03 A fins a 1 A, temps de dispar ajustable de 0,1 a 1 s, característica de dispar instantània o selectiva, interruptor magnetotèrmic corba C de 6 kA de poder de tall (UNE-EN 60898), reconexió diferencial 10/3 (10 reconexions en 3 minuts), reconexió magnetotèrmica 2/3 (2 reconexions en 3 minuts), per col·locar perfil DIN	1,000 x	351,81000 =	351,81000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 64

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				351,81000			351,81000
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,14970
COST DIRECTE							361,93970
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							361,93970
PG47-EOH8	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000		24,01	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x 26,86000 =	5,37200	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 23,04000 =	4,60800	
Subtotal:						9,98000	9,98000
Materials							
	BG49-18K1	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x 13,43000 =	13,43000	
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x 0,45000 =	0,45000	
Subtotal:						13,88000	13,88000
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,14970
COST DIRECTE							24,00970
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							24,00970
PG48-EQBL	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 5 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000		44,82	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 23,04000 =	4,60800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x 26,86000 =	5,37200	
Subtotal:						9,98000	9,98000
Materials							
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x 0,45000 =	0,45000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24

Pàg.: 65

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BG46-19T0	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 5 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	34,24000	=	34,24000
						Subtotal:		34,69000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,14970
						COST DIRECTE		44,81970
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		44,81970
P-73	PH13-BZ00	ml	Subministrament i instal·lació d'il·luminació perimetral indirecta, col·locada damunt de la cornissa perimetral, tipus LED RGBW amb sistema de control i programació, inclòs pp de perfila d'alumini, difussor, fixacions mecàniques, cablejat, conjunt complert i instal·lat segons el REBT i detalls i especificacions projecte i les ajudes de ram de paleta. (amidament per ml, tot inclòs)	Rend.: 1,000				97,30 €
						COST DIRECTE		97,30000
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		97,30000
	PH13-BZBF	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 120x30 cm, de 44 W de potència de la llumenera, 3700 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, muntada superficialment	Rend.: 1,000				123,15 €
						Unitats	Preu	Parcial
						Import		
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	26,86000	=	8,05800
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	23,04000	=	6,91200
						Subtotal:		14,97000
Materials								
	BH12-2XRE	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 120x30 cm, de 44 W de potència de la llumenera, 3700 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, per a muntar superficialment	1,000	x	107,96000	=	107,96000
						Subtotal:		107,96000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,22455
						COST DIRECTE		123,15455
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		123,15455

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-74	PH23-II1Q	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 33 W de potència de la llumenera, 3000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada	Rend.: 1,000		92,17	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	26,86000 =	8,05800	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x	23,04000 =	6,91200	
				Subtotal:		14,97000	14,97000
Materials							
	BH22-I4IA	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 33 W de potència de la llumenera, 3000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K	1,000 x	76,98000 =	76,98000	
				Subtotal:		76,98000	76,98000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22455
				COST DIRECTE			92,17455
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			92,17455
P-75	PPA0-0001	u	Instal·lació de càmera de xarxa PTZ amb sortida SDI/HDMI1080/60p resolució 4K, inclou les connexions necessàries. Subministrat per l'Ajuntament.	Rend.: 1,000		90,00	€
				COST DIRECTE			90,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			90,00000
P-76	PPA0-0002	u	Subministrament i instal·lació de cablejat per a càmeres robòtica. Cablejat des del rack fins a càmera: 1 cable VK7 amb connectors BNC per sortida de vídeo HD-SDI, 1 cable VK7 amb connectors BNC per sincronisme de vídeo i 1 cable UTP CAT 7 de control i alimentació POE. El calbejat anirà dins tub corrugat lliure d'halògens quan vagi ocult i sota canaleta o tub rigid quan vagi vist.	Rend.: 1,000		600,00	€
				COST DIRECTE			600,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			600,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24

Pàg.: 67

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-77	PPA0-0003	u	Ajudes de paleta per a passos d'instal·lacions.	Rend.: 1,000		600,00	€
				COST DIRECTE		600,00000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		600,0000	
	PPA0-0011	u	Ajudes de paleta per a passos d'instal·lacions.	Rend.: 1,000		600,00	€
				COST DIRECTE		600,00000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		600,0000	
	PPA0-HA4P	u	Carcassa de policarbonat per a càmera fixa de CTTV, per a ús interior IP66, amb suport de paret amb fixació amb pas interior de cables, fixada mecànicament	Rend.: 1,000		87,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500 /R x	25,40000 =	12,70000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500	
				Subtotal:		27,48500	27,48500
Materials							
	BPA0-H77J	u	Carcassa de policarbonat per a càmera fixa de CTTV, per a ús interior IP66, amb suport de paret amb fixació amb pas interior de cables	1,000 x	59,45000 =	59,45000	
				Subtotal:		59,45000	59,45000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41228
				COST DIRECTE			87,34728
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			87,34728
P-78	PQ53-BARA	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de Barana:	Rend.: 1,000		825,00	€
			Barana de xapa d'acer, de mides aproximades de 145 cm d'amplada per uns 130 cm d'alçada, tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, fixada verticalment a la tarima i al parament, amb angulars de reforç i fixacions mecàniques, inclòs pp de tots els elements necessaris per la seva correcta execució. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complert instal·lat i acabat segons projecte.				
				COST DIRECTE		825,00000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		825,0000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-79	PQ53-BCOI	ut	Confecció i subministrament de coixí lumbar de 50 cm de llarg x 30 cm d'alt, i amb farciment acrílic, i la tela exterior per fer el coixí igual a la tapisseria de les cadires, inclòs cremallera, costures interiors no vistes, tot cosit, conjunt acabat.	Rend.: 1,000		63,00 €
				COST DIRECTE		63,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		63,00000
P-80	PQ53-FAR1	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus A: Faristol construït tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 71 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament del pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte.	Rend.: 1,000		1.550,00 €
				COST DIRECTE		1.550,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.550,00000
P-81	PQ53-FAR2	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus B: Faristol encaixat i adaptat a la taula presidencial, construït tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 86 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de calaix d'instal·lacions i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte.	Rend.: 1,000		1.800,00 €
				COST DIRECTE		1.800,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-82	PQ53-FAR3	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus C:	Rend.: 1,000	2.200,00	€
------	-----------	----	--	--------------	----------	---

Faristol mòbil construït tot tubulars d'acer i folrat amb xapa d'acer de 2 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 71 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament amb pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte, més rodes amb fre per la seva movimentació. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte.

COST DIRECTE		2.200,00000
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		2.200,0000

P-83	PQ53-FATA	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de TAULA:	Rend.: 1,000	1.350,00	€
------	-----------	----	---	--------------	----------	---

Taula construïda amb tubulars d'acer i xapa d'acer, tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 60 cm d'amplada i uns 110 cm de llargada, i una alçada d'uns 75 cm. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més tota la xapa superior horitzontal de zona de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte.

COST DIRECTE		1.350,00000
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.350,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PQ53-HAIG	m		Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs, col·locat amb suport i encastat al parament	Rend.: 1,000		362,62	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	23,88000 =	11,94000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x	28,61000 =	14,30500	
				Subtotal:		26,24500	26,24500
Materials							
	BJ188-0PM	u	Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius	2,000 x	27,83000 =	55,66000	
	BQ50-H602	m	Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs	1,050 x	266,97000 =	280,31850	
				Subtotal:		335,97850	335,97850
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,39368
				COST DIRECTE			362,61718
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			362,61718

P-84	PQR0-HI1Z	ut	Restauració completa de la taula presidencial dels plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta cura. Conjunt complet i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Mides aproximades 220 cm de llargada, per 70 cm d'amplada i uns 80 cm d'alçada.	Rend.: 1,000		1.238,39	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	4,000 /R x	28,61000 =	114,44000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 71

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	4,000	/R x	25,40000	=	101,60000
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	16,000	/R x	25,60000	=	409,60000
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	16,000	/R x	29,12000	=	465,92000
			Subtotal:					1.091,56000
								1.091,56000
Maquinària								
	C203-005Q	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	4,000	/R x	2,95000	=	11,80000
			Subtotal:					11,80000
								11,80000
Materials								
	B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	2,000	x	3,99000	=	7,98000
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un component, per a fusta	1,000	x	11,99000	=	11,99000
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	1,000	x	21,81000	=	21,81000
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	1,000	x	7,12000	=	7,12000
	B8ZT-HKZP	kg	Cera de modelar en làmines	2,000	x	16,28000	=	32,56000
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	1,000	x	3,86000	=	3,86000
	B7J8-HKHT	kg	Massilla de resines epoxi per a reintegració de volums de fusta	1,000	x	37,16000	=	37,16000
	B0H2-16WA	m3	Quadró de fusta de melis	0,010	x	1.254,72000	=	12,54720
			Subtotal:					135,02720
								135,02720
			COST DIRECTE					1.238,38720
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1.238,38720

P-85	PQR0-HIB1	ut	Restauració completa de bancs laterals recte, de la sala de plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, més substitució de les xapes malmeses de fusta, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta cura, inclou pp de desmuntatge i muntatge d'elements per facilitar la restauració, i la substitució o restauració de ferramenta malmesa. Conjunt complet i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Les mides aproximades són uns 500 cm de llargada, per una alçada aproximada de 180 cm i una amplada en planta d'uns 55 cm.	Rend.: 1,000	1.278,97	€
------	-----------	----	---	--------------	----------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24 Pàg.: 72

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Ma d'obra								
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	4,000	/R x	28,61000	=	114,44000
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	16,000	/R x	25,60000	=	409,60000
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	16,000	/R x	29,12000	=	465,92000
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	4,000	/R x	25,40000	=	101,60000
Subtotal:						1.091,56000		1.091,56000
Maquinària								
	C203-005Q	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	2,000	/R x	2,95000	=	5,90000
Subtotal:						5,90000		5,90000
Materials								
	B7J8-HKHT	kg	Massilla de resines epoxi per a reintegració de volums de fusta	1,000	x	37,16000	=	37,16000
	B8ZT-HKZP	kg	Cera de modelar en làmines	2,000	x	16,28000	=	32,56000
	B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	2,000	x	3,99000	=	7,98000
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	1,000	x	7,12000	=	7,12000
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un component, per a fusta	2,000	x	11,99000	=	23,98000
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	2,000	x	3,86000	=	7,72000
	B0CU2-2GT	m2	Tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 10 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta tropical, treballat al taller	1,000	x	15,63000	=	15,63000
	BAS0-0BAN	pp	PP de ferramenta a substituir en el mobiliari existent o reparació i restauració de l'existent	1,000	x	15,00000	=	15,00000
	B0H2-16WA	m3	Quadró de fusta de melis	0,010	x	1.254,72000	=	12,54720
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	1,000	x	21,81000	=	21,81000
Subtotal:						181,50720		181,50720
COST DIRECTE								1.278,96720
DESPESES INDIRECTES						0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								1.278,96720

P-86	PQR0-HIBL	ut	Restauració completa de bancs de cantonada en forma de L, de la sala de plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, més substitució de les xapes malmeses de fusta, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta	Rend.: 1,000	1.496,43	€
------	-----------	----	---	--------------	----------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
cura, inclou pp de desmuntatge i muntatge d'elements per facilitar la restauració, i la substitució o restauracio de ferramenta malmesa. Conjunt complet i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Les mides aproximades son 150 + 330 cm de llargada, per una alçada aproximada de 180 cm i una amplada en planta d'uns 55 cm.								
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	18,000	/R x	29,12000	=	524,16000
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	6,000	/R x	28,61000	=	171,66000
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	18,000	/R x	25,60000	=	460,80000
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	6,000	/R x	25,40000	=	152,40000
				Subtotal:		1.309,02000		1.309,02000
Maquinària								
	C203-005Q	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	2,000	/R x	2,95000	=	5,90000
				Subtotal:		5,90000		5,90000
Materials								
	B8ZT-HKZP	kg	Cera de modelar en làmines	2,000	x	16,28000	=	32,56000
	B8Z3-0P24	kg	Producte decapant	2,000	x	3,99000	=	7,98000
	B0H2-16WA	m3	Quadró de fusta de melis	0,010	x	1.254,72000	=	12,54720
	B0CU2-2GT	m2	Tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 10 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta tropical, treballat al taller	1,000	x	15,63000	=	15,63000
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	2,000	x	3,86000	=	7,72000
	B7J8-HKHT	kg	Massilla de resines epoxi per a reintegració de volums de fusta	1,000	x	37,16000	=	37,16000
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	1,000	x	7,12000	=	7,12000
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un component, per a fusta	2,000	x	11,99000	=	23,98000
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	1,000	x	21,81000	=	21,81000
	BAS0-0BAN	pp	PP de ferramenta a substituir en el mobiliari existent o reparació i restauració de l'existent	1,000	x	15,00000	=	15,00000
				Subtotal:		181,50720		181,50720

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 04/12/24Pàg.: 74

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		1.496,42720	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.496,42720	
PQR0-HIMD	m2		Desengassat de les peces del retaule amb el dissolvent adequat, realitzat al taller de restauració. Grau de dificultat alt, amb la intervenció del conservador-restaurador	Rend.: 1,000		79,13	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,350 /R x	34,00000 =	11,90000	
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	2,120 /R x	30,45000 =	64,55400	
				Subtotal:		76,45400	76,45400
				DESPESES AUXILIARS		3,50 %	2,67589
				COST DIRECTE		79,12989	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		79,12989	
PY02-H8WF	u		Cala en sostre per a pas d'instal·lacions, amb barrina de perforació d'aire	Rend.: 1,000		24,24	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	23,88000 =	23,88000	
				Subtotal:		23,88000	23,88000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,35820
				COST DIRECTE		24,23820	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		24,23820	
P-87	PY02-H8ZZ	u	Formació de cala en paviment-sostre per a comprovació i verificació de l'estructura de suport de la làmpada, aquesta inspecció es preveu fer-la i actuar-hi des de les dues bandes, cara inferior i superior, tot amb molta cura per malmetre el mínim la part de cel ras o paviment afectat. Inclou les dos obertures de cales, més la neteja, inspecció, el pintat antioxidant d'elements ocults, i el posterior tapat de les cales, amb els revestiments originals o similar. Conjunt complet i acabat.	Rend.: 1,000		618,87	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Ma d'obra				
	A0D-0007	h	Manobre	8,000 /R x 23,88000 = 191,04000
	A0F-000B	h	Oficial 1a	8,000 /R x 28,61000 = 228,88000
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	4,000 /R x 30,45000 = 121,80000
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	2,000 /R x 34,00000 = 68,00000
Subtotal:				609,72000 609,72000
DESPESES AUXILIARS				1,50 % 9,14580
COST DIRECTE				618,86580
DESPESES INDIRECTES				0,00 % 0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				618,86580
P-88	RSA001	U	Desmuntatge i gestió de residus d'equip de climatització d'expansió directa partir, amb gas R22. De la casa Mitsubishi electric amb màquina interior PC-6GJSA i màquina exterior a coberta model PU-6YJSA de 14,6KW de FRED.	Rend.: 1,000 818,18 €
COST DIRECTE				818,18000
DESPESES INDIRECTES				0,00 % 0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				818,1800
P-89	RSA002	u	Legalització instal·lació de climatització. Inclou certificat RITE.	Rend.: 1,000 150,00 €
COST DIRECTE				150,00000
DESPESES INDIRECTES				0,00 % 0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				150,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P121-EK00	ut	Muntatge i desmuntatge de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, preparada per suportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement distribuïda sobre la plataforma i una càrrega puntual d'1,5 kN.	425,00000 €

PRESSUPOST

Data: 04/12/24 Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol	01	IMPLANTACIÓ D'OBRA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P1D2-H001	ut	Reportatge fotogràfic, identificació i aixecament de tots els elements artístics, mobiliari i de guarniment que ocupen la sala, inclòs pp de retirada de fixacions i instal·lacions obsoletes (P - 12)	350,00	1,000	350,00
2	P1D2-HA1Z	m2	Protecció de tot el mobiliari fixe que no sigui traslladable, com els bancs laterals de fusta arrambats a la paret, consistent en cobrir tota la superfície amb vel de polietilè de 250 µm de gruix, Paper de bombolles, en rotlle, adherida amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, protecció de post de fusta, i manteniment durant tot el transcurs de l'obra, inclòs posterior retirada dels elements de protecció. (P - 13)	16,94	54,900	930,01
3	P1D1-HH3Z	ut	Protecció complerta de les làmpares existents d'aranya i de llàgrimes de cristall, a més de 3 metres d'alçada, amb paper de bombolles en rotlle més vel de polietilè de 250 µm de gruix, adherid amb cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, inclòs retirada posterior de la protecció, tot amb molta cura sense malmetre la làmpada, inclòs pp de mitjans auxiliars per la correcta execució (P - 10)	93,03	3,000	279,09
4	P127-EPLM	ut	Muntatge i desmuntatge i movimentació de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, preparada per suportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement distribuïda sobre la plataforma i una càrrega puntual d'1,5 kN, inclòs pp d'amortització de la mateixa durant tota la durada dels treballs, movimentació i la formació d'empostisat de protecció al paviment. (P - 6)	524,18	2,000	1.048,36
5	P1D2-H000	m2	Protecció de tot el paviment de la sala i dels llocs de pas, durant tota l'execució de les feines, i manteniment de les mateixes al llarg i durant tot el transcurs de l'obra, amb vel de polietilè de 250 µm de gruix, cartrons, i taulons, inclòs posterior retirada dels elements de protecció. (P - 11)	3,97	102,480	406,85

TOTAL	Capítol	01.01			3.014,31
-------	---------	-------	--	--	----------

Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol	02	ENDERROCS I DESMUNTATGES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P21Q2-8GCC	m2	Retirada de tots els elements singulars de la sala de plens, com cortines, barres, banderes, pedestals, bustos, cadires, taules, i altres, tot amb molta cura, classificació, i embalatge amb vel de polietilè i o paper de bombolles, i trasllat dins del mateix edifici o a taller per la seva restauració, i per a la seva posterior recol·locació. (amidament per m2 en planta de la superfície d'intervenció) (P - 18)	15,06	102,480	1.543,35
2	P1D1-HG2Z	ut	Despenjar i embalatge complet per a transport a taller o magatzem indicat per la propietat dins del mateix edifici, dels quadres de pintures a l'oli, de mides variables i de una superfície variable entre 2 i 4 m2 aproximadament, tot amb molta cura i amb presència de la figura de conservador-restaurador, sense malmetre les obres d'art, i inclou posterior desembalatge i reubicació de les mateixes al seu lloc. Inclou reportatge fotogràfic i identificació dels quadres, abans, durant el procés i en la seva reubicació. Tot protegit amb vel de pvc, paper de bombolles i taulers de fusta, cinta adhesiva per evitar l'entrada de pols, i altres petits materials necessaris per la seva correcta execució. (P - 9)	76,04	16,000	1.216,64

PRESSUPOST

Data: 04/12/24 Pàg.: 2

3	P2143-H8ZF	m2	Arrencada de tarima existent i moqueta de recobriment, clavada sobre llates o travessers, d'uns 40 cm de gruix aproximadament, neteja de l'espai i baixada de runa i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclòs classificació del material i destriatge. (P - 15)	17,45	33,000	575,85
---	------------	----	--	-------	--------	--------

TOTAL	Capítol	01.02				3.335,84
-------	---------	-------	--	--	--	----------

Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol	03	REFORMA ARQUITECTURA
Títol 3	01	PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P9ZA-4ZZZ	m2	Repàs general del rejuntat de tot el paviment hidràulic existent, inclòs pp de la substitució puntual (1 peça cada 3 m2) de la que estigui deteriorada per alguna de les que queda cobertes per la tarima presidencial, rejuntat amb beurada de calç additivada o de ciment colorejat (P - 39)	20,28	108,500	2.200,38
2	P9ZA-4ZDJ	m2	Abrillantat del paviment de mosaic hidràulic, inclòs pp en els racons amb màquina manual (P - 37)	15,69	108,500	1.702,37
3	P9ZA-4ZDW	m2	Rebaixat suau, amb fulls de paper abarasiu fi, a varies mans, pel polit i abrillantat del paviment existent de mosaic hidràulic, sense malmetre els colors, prèvia prova de resultat (P - 38)	17,49	108,500	1.897,67
4	P43N2-W1ZZ	m2	Formació de nova tarima de fusta consistent en: Replanteig, tabiques/rastrells de fusta de 35x7 cm cada 60 cm, més travessers de fusta de 17x7 cm cada 60 cm, més plataforma superior de tarima de fusta de 30 mm de gruix, i inclou pp de formació de graonat, plataformes a diferent nivell, rampa d'accés, tabiques laterals, perimetral i frontals, cola, fixacions mecàniques, encaixos, i tot el pp material necessari per la seva correcta execució. Col·locada i instal·lada tot segons detalls i especificacions projecte, tota la fusta tindrà tractament contra els xilofags, tot fet amb fusta de pi flandes a tall de serra, de classe resistent C24; amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 2 segons UNE-EN 351-1; tallat a mida d'elements a taller i muntat a l'obra amb fixacions mecàniques; inclou els rigiditzadors de traves i/o unions, cantoneres, remats, encaixos, topalls, adhesius, etc. Amidament per m2 en planta, i l'alçada de la tarima és com a màxim 34 cm (P - 22)	173,89	37,700	6.555,65
5	P9Z7-4ZDW	m2	Envernissat sobre paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent de dos components, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida per a fusta (P - 36)	21,26	45,240	961,80
6	P9R1-4Z40	m2	Moqueta en rotlle de 10 mm de gruix, llana de pèl tallat, classe 32, amb suport d'arpillera, col·locada amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa, inclòs pp de retorns i contrapetjes graons, tabiques laterals, tot segons detalls i especificacions projecte (P - 35)	50,39	45,975	2.316,68

TOTAL	Títol 3	01.03.01				15.634,55
-------	---------	----------	--	--	--	-----------

Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol	03	REFORMA ARQUITECTURA
Títol 3	02	REVESTIMENTS VERTICALS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2142-4REM	m2	Arrencada de l'empaperat existent de la paret, sense malmetre la base, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 14)	4,85	142,950	693,31

PRESSUPOST

Data: 04/12/24 Pàg.: 3

2	P878-5Z0Z	m2	Preparació de paraments per a empaperar, realitzada amb massilla de polièster bicomponent, per a interior, inclòs pp de neteja i reparació de fissures amb bena de guix, massillat i allisat, treballs realitzats a més de 3 m d'alçada (P - 27)	7,78	142,950	1.112,15
3	P862-6Y0L	m2	Revestiment de parament vertical amb paper de vinil o altre, d'uns 300 gr/m2 i col·locació a obra amb cola de cua cel·lulòsica soluble a l'aigua, inclòs pp de retalls, encontres sigulars, conjunt complet i acabat. (P - 26)	25,12	142,950	3.590,90

TOTAL	Títol 3	01.03.02	5.396,36
-------	---------	----------	----------

Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol	03	REFORMA ARQUITECTURA
Títol 3	03	VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PY02-H8ZZ	u	Formació de cala en paviment-sostre per a comprovació i verificació de l'estructura de suport de la làmpada, aquesta inspecció es preveu fer-la i actuar-hi des de les dues bandes, cara inferior i superior, tot amb molta cura per malmetre el mínim la part de cel ras o paviment afectat. Inclou les dos obertures de cales, més la neteja, inspecció, el pintat antioxidant d'elements ocults, i el posterior tapat de les cales, amb els revestiments originals o similar. Conjunt complet i acabat. (P - 87)	618,87	3,000	1.856,61
2	PAW0-4WZZ	u	Subministrament, muntatge i instal·lació d'una politja amb rodaments i motor, per movimentació de la làmpada d'aranya de cristall, penjada del sostre, inclou alimentació del motor, i tots els mecanismes necessaris per la seva correcta execució. (P - 42)	830,44	3,000	2.491,32

TOTAL	Títol 3	01.03.03	4.347,93
-------	---------	----------	----------

Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol	04	RESTAURACIÓ FUSTERIES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PA1F-61BZ	u	Reparació i restauració comperta de la Balconera façana principal de dues fulles batents, més dos porticons batents i plegables i bastiment, i d'un buit d'obra aproximat de 180x360 cm, prèvi desmuntatge de les fulles, els porticons, i ferramenta. Inclou, desmuntatge i retirada dels vidres, substitució d'elements deteriorats amb fixacions semblants a les originàries, restitució dels escopidors, i dels volums deteriorats i emmassillat de clivelles amb adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent, reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, imprimació segelladora, 2 capes d'acabat amb esmalt, substitució dels vidres per un tipus 3+3 laminar, i muntatge de l'element (P - 40)	3.326,94	2,000	6.653,88
2	PA24-61MZ	u	Restauració de porta interior de fusta massissa per a envernissar o esmaltar, de mides aproximades de 180 cm amplada per uns 310 d'alçada, reposició de fixacions semblants a les originals, restitució superficial de volums i emmassillat de clivelles amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, restauració i neteja d'un 50% de la ferramenta existent i reposició d'un 50% amb ferramenta nova, escatat i decapat de pintures i/o vernissos existents, aplicació de protector químic insecticida-fungicida, 3 capes d'acabat al vernís sintètic i operació de muntatge de l'element (P - 41)	1.349,56	3,000	4.048,68

PRESSUPOST

Data: 04/12/24 Pàg.: 4

TOTAL		Capítol	01.04		10.702,56	
Obra		01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA			
Capítol		05	RESTAURACIÓ MOBILIARI			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQR0-HI1Z	ut	Restauració complerta de la taula presidencial dels plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta cura. Conjunt complert i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Mides aproximades 220 cm de llargada, per 70 cm d'amplada i uns 80 cm d'alçada. (P - 84)	1.238,39	1,000	1.238,39
2	PQR0-HIB1	ut	Restauració complerta de bancs laterals recte, de la sala de plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, més substitució de les xapes malmeses de fusta, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta cura, inclou pp de desmuntatge i muntatge d'elements per facilitar la restauració, i la substitució o restauracio de ferramenta malmesa. Conjunt complert i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Les mides aproximades son uns 500 cm de llargada, per una alçada aproximada de 180 cm i una amplada en planta d'uns 55 cm. (P - 85)	1.278,97	2,000	2.557,94
3	PQR0-HIBL	ut	Restauració complerta de bancs de cantonada en forma de L, de la sala de plens, consistent en: Eliminació del vernís actual, amb mitjans mecànics suaus i manuals sense malmetre el moble, més la reintegració de volums de zones puntuals on hi hagi hagut pèrdues de material, esculpits o llisos, amb fusta de la mateixa tipologia, més substitució de les xapes malmeses de fusta, tractament preventiu i curatiu de tot l'element contra els xilofags, massillat de forats, fissures i esberles, reintegració cromàtica, i aplicació de goma laca i cera verge, en tota la superfície de fusta, i aplicació d'un vernís més resistent en la part de sobre de la taula en la zona de treball. Tot fet per personal especialitzat, i amb molta cura, inclou pp de desmuntatge i muntatge d'elements per facilitar la restauració, i la substitució o restauracio de ferramenta malmesa. Conjunt complert i acabat tot segons detalls i especificacions projecte. Les mides aproximades son 150 + 330 cm de llargada, per una alçada aproximada de 180 cm i una amplada en planta d'uns 55 cm. (P - 86)	1.496,43	2,000	2.992,86
TOTAL		Capítol	01.05		6.789,19	
Obra		01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA			
Capítol		06	RESTAURACIÓ SOSTRE SALA			

PRESSUPOST

Data: 04/12/24

Pàg.: 5

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P000-0001	U	El present capítol és per garantir i comprèn lo descrit a continuació:		
			0,00	0,000	0,00
		Consisteix en l'estabilització de les capes pictòriques i un sondatge de neteja que inclogui tots els elements. Aquesta actuació d'urgència es centrarà en la fixació de les capes pictòriques abans de l'inici de les obres esmentades. S'ha detectat que, des del terra a una altura de 6 metres, es poden observar escates de pintura amb un risc immediat de pèrdua. També es revisarà si la pintura és un marouflage, l'estat d'adhesió de les teles i la condició dels ancoratges de ferro i gavarrots, així com el seu nivell d'oxidació. (P - 3)			
2	P8RN-HAO9	m2	Neteja superficial: Neteja superficial general prèvia a la fixació de la capa pictòrica. S'inclou la microaspiració del revers de les escates de capa pictòrica despreses. Procés a realitzar abans de la fixació per a poder adherir els estrats sense fixar també les acumulacions de brutícia. La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descrit. (P - 29)		
			45,12	139,120	6.277,09
3	P8RN-HAFF	m2	Eliminació i desinfecció de fongs. Eliminació de les sals Desinfecció /tractament de fongs. Procés a realitzar abans de procedir a la neteja i si és possible abans de la fixació de capes pictòriques: Eliminació mecànica en sec dels fongs per microaspiració. Aplicació amb esprai de la mescla alcohol etílic al 70% amb aigua destil·lada, o bé alcohol isopropílic al 60% amb aigua destil·lada. La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descrit. (P - 28)		
			2,27	139,120	315,80
4	P8RN-HIFE	m2	Fixació capes de preparació i capes pictòriques del sostre i faixa Fixació de les capes de preparació i pictòriques. S'aplicarà un adhesiu d'origen animal, preferiblement cola de peix o d'esturió, en la proporció adequada, assegurant que no deixi cap rastre visible sobre la capa pictòrica. Es protegirà la capa pictòrica amb un empaperament utilitzant paper japó o tissú de fibres de cànem de Manila (abacà), resistent a la humitat i compatible amb l'aplicació d'adhesius aquosos. S'aplicarà escalfor amb una espàtula calenta a una temperatura màxima de 80 graus C, utilitzant un film de polièster transparent, químicament inert, lliure d'àcids i plastificants, per evitar el contacte directe de l'espàtula amb la capa pictòrica protegida. Després de deixar refredar la superfície, es retirarà el paper protector de la zona intervinguda. Es repetirà la fixació les vegades que sigui necessari per assegurar la seva eficàcia. La partida inclou tot el material i l'instrumental necessaris per dur a terme aquest procés. (P - 30)		
			124,80	139,120	17.362,18
5	P8RN-HIZZ	m2	Fixació dels elements ornamentals daurats: motlures Fixació del daurat de les motlures daurades amb or fi: Fixació amb una resina acrílica amb la següent composició: Copolímer etil-acrilat-metil metacrilat (EA- MMA), en dispersió aquosa o similar, diluïda amb aigua i amb incorporació d'un producte tensioactiu per tal de facilitar la penetració de l'adhesiu a l'interior de les escates del daurat i capes de preparació despreses. Introducció de l'adhesiu amb xeringa o instrument similar. Aplanat de les escates exercint una lleugera pressió mitjançant una monyeca de cotó embolicada a film de polièster transparent químicament inert, lliure d'àcids i de plastificants. La partida inclou el material i l'instrumental necessari per a la realització del procés descrit. (Repercussió per m2 de sala) (P - 33)		
			11,44	139,120	1.591,53
6	P8RN-HIT5	m2	Sondatge de neteja Realització d'un sondatge inicial per a la neteja de la decoració pictòrica, eliminant la brutícia superficial. Es procedirà amb una neteja química, seguint una metodologia basada en proves prèvies per determinar els productes més adequats. Es seguiran els últims protocols de neteja establerts per P. Cremonesi. L'aplicació de solucions tampó i mescles de dissolvents gelificats es durà a terme		
			5,08	139,120	706,73

PRESSUPOST

			mitjançant un paper japó, interposat entre la superfície a netejar i el gel, per garantir una neteja gradual i controlada, tant en el temps d'actuació com en la localització, i minimitzar els residus sobre la superfície tractada. Després de cada intervenció puntual, serà necessari neutralitzar i eliminar qualsevol resta dels agents netejadors. Abans de començar el procés, es realitzaran proves per determinar el nivell adequat de neteja de la policromia. Finalment, es farà una eliminació mecànica de les restes incrustades, utilitzant instruments petits, com bisturis. Aquesta partida inclou tot el material i instrumental necessari per a la realització d'aquest procés. (P - 31)			
7	P8RN-HIWW	ut	Realització d'una orto-fotografia Realització d'una orto-fotografia abans de la intervenció: Realització d'una fotogrametria per a l'obtenció de foto-model 3D de gran definició (8/12 milions de cares aprox.). A partir del qual es farà l'orto-fotografia a escala (vista nadir en alta resolució, 50 MP aprox.). Aquesta documentació s'inclourà en la memòria i també s'entregarà de manera independent en alta qualitat, en format digital. (P - 32)	620,00	1,000	620,00
8	P8RN-HQQ	ut	Memòria de la intervenció Documentació gràfica i fotogràfica de la restauració del sostre: la documentació constarà dels següents apartats: Reportatge de seguiment fotogràfic dels treballs realitzats, fent una comparativa d'abans de la intervenció, procés de treball i resultat final on s'il·lustri una mostra de tots els processos realitzats. Documentació gràfica on es localitzarà les zones d'intervenció i els processos realitzats. Informe explicatiu de les dades recollides durant la intervenció i les fitxes tècniques dels materials emprats. La memòria d'intervenció haurà d'incloure la redacció d'un protocol de conservació preventiva. S'entregaran 2 còpies en format electrònic i 1 còpia en edició de paper. (P - 34)	1.407,60	1,000	1.407,60

TOTAL	Capítol	01.06	28.280,93
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol	07	EQUIPAMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQ53-FAR1	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus A:	1.550,00	14,000	21.700,00
		Faristol construït tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 71 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament del pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte. (P - 80)				
2	PQ53-FAR2	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus B:	1.800,00	3,000	5.400,00
		Faristol encaixat i adaptat a la taula presidencial, construït tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 86 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació				

PRESSUPOST

Data: 04/12/24 Pàg.: 7

			de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de calaix d'instal·lacions i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte. (P - 81)			
3	PQ53-FAR3	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de FARISTOL tipus C:	2.200,00	4,000	8.800,00
			Faristol mòbil construït tot tubulars d'acer i folrat amb xapa d'acer de 2 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 40 cm fondària, per 71 cm d'amplada i uns 94 cm d'alçada. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més xapa frontal de tota l'amplada i tota l'alçada amb retorn per la formació de la taula horitzontal, més una taula mòbil superior, corredera amb unes guies inclinades i mig ocultes laterals, per lliscar la superfície de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament amb pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte, més rodes amb fre per la seva movimentació. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte. (P - 82)			
4	PQ53-FATA	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de TAULA:	1.350,00	2,000	2.700,00
			Taula construïda amb tubulars d'acer i xapa d'acer, tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, d'unes mides aproximades de 60 cm d'amplada i uns 110 cm de llargada, i una alçada d'uns 75 cm. amb dos suports laterals en forma de caixó de 9 cm d'amplada cada un i de tota l'alçada fet amb xapa plegada i soldada, i encaixos per la llum indirecta, més tota la xapa superior horitzontal de zona de treball, inclòs pp de formació de l'escut de l'ajuntament pictograma rebaixat de la xapa amb laser, tot segons criteris de la DF, i formació de tots els forats per encastar-hi tots els mecanismes necessaris i descrits en projecte. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte. (P - 83)			
5	PQ53-BARA	ut	Subministrament, fabricació a taller i muntatge de Barana:	825,00	2,000	1.650,00
			Barana de xapa d'acer, de mides aproximades de 145 cm d'amplada per uns 130 cm d'alçada, tot amb xapa d'acer de 6 mm de gruix, fixada verticalment a la tarima i al parament, amb angulars de reforç i fixacions mecàniques, inclòs pp de tots els elements necessaris per la seva correcta execució. Acabat del tractament superficial, prèvia neteja i desengrasatge, lacat al forn, o pintat, o a l'oli, segons DF. Conjunt complet instal·lat i acabat segons projecte. (P - 78)			
6	PQ53-BCOI	ut	Confecció i subministrament de coixí lumbar de 50 cm de llarg x 30 cm d'alt, i amb farciment acrílic, i la tela exterior per fer el coixí igual a la tapisseria de les cadires, inclòs cremallera, costures interiors no vistes, tot cosit, conjunt acabat. (P - 79)	63,00	21,000	1.323,00

TOTAL	Capítol	01.07	41.573,00
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol	08	INSTAL·LACIONS
Títol 3	01	MILLORA SISTEMA CLIMA
Capítol (1)	01	TREBALLS PREVIS I DEMOLICIONS

PRESSUPOST

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	OXA113	Ud Lloguer, durant 10 dies naturals, de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent de 48,3 mm i 3,2 mm de gruix, preparad per a soportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement repartida damunt de la plataforma i una càrrega puntual de 1,5 kN, classe 3 segons UNE-EN 1004. Inclou: Revisió periòdica per garantir la seva estabilitat i condicions de seguretat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitat previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri d'amidament d'obra: Amortització en forma de lloguer diari, segons condicions definides en el contracte subscrit amb l'empresa subministradora. (P - 1)	73,66	1,000	73,66
2	OXA123	Ud Transport i retirada de torre de treball mòbil, amb plataforma de treball de 3x1 m², situada a una altura de 3 m, formada per estructura tubular d'acer galvanitzat en calent, preparada per a soportar una càrrega de 2,0 kN/m² uniformement distribuïda sobre la plataforma i una càrrega puntual de 1,5 kN. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri d'amidament d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realmente executades segons especificacions de Projecte. (P - 2)	368,10	1,000	368,10
3	P21DD-HBJW	u Desmuntatge per a substitució de llumenera decorativa interior, equipada amb làmpades incandescent fluorescentes o halògenes, muntada superficialment sobre paraments verticals o horitzontals, a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 17)	5,06	6,000	30,36
4	P214I-AKZM	m2 Enderroc de cel ras i entramat de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 16)	6,06	29,900	181,19
5	RSA001	U Desmuntatge i gestió de residus d'equip de climatització d'expansió directa partir, amb gas R22. De la casa Mitsubishi electric amb màquina interior PC-6GJSA i màquina exterior a coberta model PU-6YJSA de 14,6KW de FRED. (P - 88)	818,18	1,000	818,18

TOTAL	Capítol (1)	01.08.01.01	1.471,49
-------	-------------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol	08	INSTAL·LACIONS
Títol 3	01	MILLORA SISTEMA CLIMA
Capítol (1)	02	RAM DE PALETA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P21Z0-HGY6	u Perforació de mur de pedra per a formació de passamurs fins a 200 mm de diàmetre nominal amb un gruix de paret entre 50 i 70 cm amb equip de barrinat amb broca de diamant intercambiable, entre 100 i 400 mm de diàmetre (P - 19)	92,13	3,000	276,39
2	P7JC-5QPC	u Segellat de junt entre materials d'obra, amb escuma de poliuretà expandit, en aerosol. (P - 24)	18,17	5,000	90,85
3	P84J-9JR3	m2 Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel	39,28	29,900	1.174,47

4	P7C41-DIES	m2	ras de 4 m com a màxim (P - 25) Aïllament amb feltre de llana mineral de roca (MW) per a aïllaments, densitat aproximada 55kg/m3, segons UNE-EN 13162, fonoabsorbent de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0.039 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,538 m2·K/W, amb paper kraft enquitranat, col·locat sense adherir (P - 23)	12,29	0,000	0,00
---	------------	----	--	-------	-------	------

TOTAL	Capítol (1)	01.08.01.02	1.541,71
--------------	--------------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol	08	INSTAL·LACIONS
Títol 3	01	MILLORA SISTEMA CLIMA
Capítol (1)	03	INSTAL·LACIONS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PH23-II1Q	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 33 W de potència de la llumenera, 3000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 4000 K, encastada (P - 74)	92,17	5,000	460,85
2	PEGN-CSAS	u	Unitat exterior d'expansió directa de cabal variable VRV. Amb una potència frigorífica nominal de 15,5 kW i una potència calorífica nominal de 17,5 kW, amb un EER aproximat de 3.5 i un COP aproximat de 4, alimentació elèctrica trifàsica de 400 V, motor tipus DC Inverter i compressor tipus hermètic rotatiu, gas refrigerant R32, de preu superior, col·locada sobre suports antivibratoris, inclou connexions elèctriques, frigorífiques, càrrega de gas addicional necessària, tub de desaigüe de condensats i la seva posta en marxa. De la casa Mitsubishi electric model PUMY-SM140YKM o equivalent. (P - 45)	5.755,19	1,000	5.755,19
3	PEM4-HC0E	u	Recuperador entàlpic amb un cabal de 1000 m3/h i amb bateria de 11,44KW en FRED / 12,56KW CALOR, amb alimentació monofàsica de 230V, col·locat i connectat amb suports antivibratoris, inclou connexions elèctriques i tub de desaigüe de condensats. De la casa Mitsubishi electric model GUF-100RD4 o equivalent. Equipat amb filtres F6 i F8. (P - 49)	5.076,73	2,000	10.153,46
4	PEU0-RSA1	u	Kit distribuïdor per conductes frigorífics VRV 3/8''-5/8'' 1 entrada-2 sortides. Del a casa Mitsubishi electric model CMY-Y62-G-E o equivalent. (P - 50)	100,83	1,000	100,83
5	PEVC-368X	u	Cronotermòstat d'ambient amb programació setmanal per a clima i ventilació, prreu alt, de superfície. De la casa Mitsubishi electric model PAR-41MAA o equivalent. (P - 51)	114,60	2,000	229,20
6	PG12-DHG2	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 125x125 mm, amb grau de protecció IP-65, muntada superficialment (P - 56)	23,93	3,000	71,79
7	PG2P-6SZB	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment (P - 70)	10,15	25,000	253,75
8	PG33-E76J	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 72)	10,13	25,000	253,25
9	PG2N-EUK8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (P - 69)	1,97	50,000	98,50

PRESSUPOST

Data: 04/12/24 Pàg.: 11

			subquadre planta primera. Interruptor general i proteccions magnetotèrmiques i diferencial per a: 2 línies endolls faristols, línia enllumenat llums sostre, línia enllumenat LED faristols amb interruptor manual, línia enllumenat ornamental cornisa amb espai per sistema de control i línia alimentació rack. Inclou legalització de la instal·lació de Baixa Tensió. (P - 57)			
2	PG1A-0001	u	Instal·lació elèctrica per cada faristol. Inclou 1 línia amb cablejat elèctric de RZ1-K (AS) de 3x1,5mm2 per alimentació enllumenat tires LED moble faristols, 1 línia amb cablejat elèctric de RZ1-K (AS) de 3x1,5mm2 per alimentació enllumenat llums sobretaula faristols, dos línies de 3x2,5mm2 per alimentació d'endolls. Cada línia anirà des de nou subquadre sala de plens. Inclou interruptor doble per accionament de micròfon i/o llum de sobretaula i 2 endolls schuko 16A 230V. Tot el cablejat anirà dins de tub corrugat lliure d'halògens. (P - 58)	110,23	23,000	2.535,29
3	PG1A-0002	u	Instal·lació de dades per cada faristol. Inclou cablejat de dades F/UTP Cat 6 des de rack informàtic fins a cada faristol. Inclou toma de dades RJ45. Tot el cablejat anirà dins de tub corrugat lliure d'halògens. (P - 59)	70,01	23,000	1.610,23
4	PG1A-0003	u	Subministrament i instal·lació de switch per ampliació de rack amb soves sortides de dades. (P - 60)	500,00	1,000	500,00
5	PG1A-0004	u	Subministrament i instal·lació de llum de sobretaula tipus coll de signe par a cada faristol. (P - 61)	60,00	23,000	1.380,00
6	PG1A-0005	u	Subministrament i instal·lació de cablejat HDMI amb connectors a cada costat, des de rack d'imatge i so fins a final de faristols, recollit amb cable sobrant. (P - 62)	300,00	1,000	300,00
7	PG1A-0006	u	Subministrament de micròfon de mà sense fils per a presentadors de la casa Sennheiser model EW-D 835-S Set R1-6 o equivalent. (P - 63)	640,00	1,000	640,00
8	PG1A-0007	u	Instal·lació de micròfon flexible de sobretaula per a cada faristol, inclou les connexions necessàries. Subministrat per l'Ajuntament. (P - 64)	25,00	23,000	575,00
9	PG1A-0008	u	Subministrament i instal·lació de cablejat de dades per a micròfon de sobretaula tipus IP. Connectats en estrella. Inclou cablejat UTP CAT 7 per control i alimentació POE, des del rack fins a micròfon de president i d'aquest en sèrie cap a la resta de micròfons. El cablejat anirà dins tub corrugat lliure d'halògens. (P - 65)	1.100,00	1,000	1.100,00
10	PG1A-0009	u	Recol·locació de cablejat d'altaveus de forma oculta per sota la tarima sota tub corrugat lliure d'halògens i ocult en canaleta o tub rígid quan vagi vist per paret. I recol·locació d'altaveus en parets laterals. (P - 66)	350,00	1,000	350,00
11	PG1A-0010	u	Ajudes de paleta per a passos d'instal·lacions. (P - 67)	1.200,00	1,000	1.200,00
TOTAL		Títol 3		01.08.02		12.213,49

Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol	08	INSTAL·LACIONS
Títol 3	03	CÀMERES I RECOL·LOCACIÓ ALTAVEUS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PPA0-0001	u	Instal·lació de càmera de xarxa PTZ amb sortida SDI/HDMI1080/60p resolució 4K, inclou les connexions necessàries. Subministrat per l'Ajuntament. (P - 75)	90,00	3,000	270,00
2	PPA0-0002	u	Subministrament i instal·lació de cablejat per a càmeres robòtica. Cablejat des del rack fins a càmera: 1 cable VK7 amb connectors BNC per sortida de vídeo HD-SDI, 1 cable VK7 amb connectors BNC per sincronisme de vídeo i 1 cable UTP CAT 7 de control i alimentació POE. El cablejat anirà dins tub corrugat lliure d'halògens quan vagi ocult i sota canaleta o tub rigid quan vagi vist. (P - 76)	600,00	3,000	1.800,00

PRESSUPOST

Data: 04/12/24 Pàg.: 12

3	PPA0-0003	u	Ajudes de paleta per a passos d'instal·lacions. (P - 77)	600,00	1,000	600,00
---	-----------	---	--	--------	-------	--------

TOTAL	Títol 3		01.08.03			2.670,00
-------	---------	--	----------	--	--	----------

Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA
Capítol	08	INSTAL·LACIONS
Títol 3	04	INSTAL·LACIONS LED CORNISSA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PH13-BZ00	ml	Subministrament i instal·lació d'il·luminació perimetral indirecta, col·locada damunt de la cornissa perimetral, tipus LED RGBW amb sistema de control i programació, inclòs pp de perfila d'alumini, difusor, fixacions mecàniques, cablejat, conjunt complet i instal·lat segons el REBT i detalls i especificacions projecte i les ajudes de ram de paleta. (amidament per ml, tot inclòs) (P - 73)	97,30	46,400	4.514,72

TOTAL	Títol 3		01.08.04			4.514,72
-------	---------	--	----------	--	--	----------

Obra	01	Pressupost P_71_Aj_VILAFRANCA
Capítol	09	VARIS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P100-0001	U	Unitat completa de motorització-electrificació i col·locació dels mecanismes necessaris, com politges, fixacions, rodaments i altres, per la mobilització amb motor per despenjar i fer baixar les làmpades penjades al sostre, inclòs pp de tot el material necessari per la seva correcta execució i reposició de les zones malmeses o afectades per la seva intervenció. Treballs realitzats a més de 3 m d'alçada. Conjunt complet i acabat, tot segons detalls projecte (P - 5)	1.300,00	3,000	3.900,00
2	P100-0000	U	Neteja completa i fina de tot l'espai on s'ha treballat, deixant la sala en bones condicions de neteja (P - 4)	500,00	1,000	500,00

TOTAL	Capítol		01.09			4.400,00
-------	---------	--	-------	--	--	----------

Obra	01	Pressupost P_71_Aj_VILAFRANCA
Capítol	10	GR - CQ - SS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P169-67PC	PA	Partida alçada de cobrament íntegre per a la Seguretat i Salut a l'obra, incloent la implantació de la obra i tots els elements de senyalització, proteccions provisionals, equips de proteccions individuals i col·lectives, i tots els mitjans necessaris per tal de realitzar la obra en compliment de l'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, Pla de Seguretat i Salut, i normativa vigent en Seguretat i Salut a la construcció. S'incou els tràmits administratius. (P - 8)	182,28	1,000	182,28
2	P2RA-EU5W	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 21)	60,42	12,687	766,55
3	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat (P - 20)	21,30	17,762	378,33
4	P169-6700	PA	Execució dels assajos i controls, descrits en el Pla de Control de Qualitat i segons criteris de la DF, fets per un laboratori homologat (P -	950,00	1,000	950,00

PRESSUPOST

Data: 04/12/24

Pàg.: 13

7)			
TOTAL	Capítol	01.10	2.277,16

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 04/12/24 Pàg.: 1

NIVELL 4 : Capítol (1)			%
Capítol (1)	01.08.01.01	TREBALLS PREVIS I DEMOLICIONS	0,87
Capítol (1)	01.08.01.02	RAM DE PALETA	0,91
Capítol (1)	01.08.01.03	INSTAL·LACIONS	12,72
Títol 3	01.08.01	MILLORA SISTEMA CLIIMA	14,50
			14,50
NIVELL 3 : Títol 3			%
Títol 3	01.03.01	PAVIMENTS	9,21
Títol 3	01.03.02	REVESTIMENTS VERTICALS	3,18
Títol 3	01.03.03	VARIS	2,56
Capítol	01.03	REFORMA ARQUITECTURA	14,95
Títol 3	01.08.01	MILLORA SISTEMA CLIIMA	14,50
Títol 3	01.08.02	INSTAL·LACIONS ALS FARISTOLS I TAULES	7,19
Títol 3	01.08.03	CÀMERES I RECOL·LOCACIÓ ALTAVEUS	1,57
Títol 3	01.08.04	INSTAL·LACIONS LED CORNISSA	2,66
Capítol	01.08	INSTAL·LACIONS	25,92
			40,87
NIVELL 2 : Capítol			%
Capítol	01.01	IMPLANTACIÓ D'OBRA	1,78
Capítol	01.02	ENDERROCS I DESMUNTATGES	1,97
Capítol	01.03	REFORMA ARQUITECTURA	14,95
Capítol	01.04	RESTAURACIÓ FUSTERIES	6,30
Capítol	01.05	RESTAURACIÓ MOBILIARI	4,00
Capítol	01.06	RESTAURACIÓ SOSTRE SALA	16,66
Capítol	01.07	EQUIPAMENTS	24,49
Capítol	01.08	INSTAL·LACIONS	25,92
Capítol	01.09	VARIS	2,59
Capítol	01.10	GR - CQ - SS	1,34
Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA	100,00
			100,00
NIVELL 1 : Obra			%
Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA	100,00
			100,00

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 04/12/24

Pàg.: 1

NIVELL 4 : Capítol (1)			Import
Capítol (1)	01.08.01.01	TREBALLS PREVIS I DEMOLICIONS	1.471,49
Capítol (1)	01.08.01.02	RAM DE PALETA	1.541,71
Capítol (1)	01.08.01.03	INSTAL·LACIONS	21.593,91
Títol 3	01.08.01	MILLORA SISTEMA CLIIMA	24.607,11
			24.607,11
NIVELL 3 : Títol 3			Import
Títol 3	01.03.01	PAVIMENTS	15.634,55
Títol 3	01.03.02	REVESTIMENTS VERTICALS	5.396,36
Títol 3	01.03.03	VARIS	4.347,93
Capítol	01.03	REFORMA ARQUITECTURA	25.378,84
Títol 3	01.08.01	MILLORA SISTEMA CLIIMA	24.607,11
Títol 3	01.08.02	INSTAL·LACIONS ALS FARISTOLS I TAULES	12.213,49
Títol 3	01.08.03	CÀMERES I RECOL·LOCACIÓ ALTAVEUS	2.670,00
Títol 3	01.08.04	INSTAL·LACIONS LED CORNISSA	4.514,72
Capítol	01.08	INSTAL·LACIONS	44.005,32
			69.384,16
NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	IMPLANTACIÓ D'OBRA	3.014,31
Capítol	01.02	ENDERROCS I DESMUNTATGES	3.335,84
Capítol	01.03	REFORMA ARQUITECTURA	25.378,84
Capítol	01.04	RESTAURACIÓ FUSTERIES	10.702,56
Capítol	01.05	RESTAURACIÓ MOBILIARI	6.789,19
Capítol	01.06	RESTAURACIÓ SOSTRE SALA	28.280,93
Capítol	01.07	EQUIPAMENTS	41.573,00
Capítol	01.08	INSTAL·LACIONS	44.005,32
Capítol	01.09	VARIS	4.400,00
Capítol	01.10	GR - CQ - SS	2.277,16
Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA	169.757,15
			169.757,15
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost P_71_AJ_VILAFRANCA	169.757,15
			169.757,15

PROJECTE DE REFORMA I MILLORA DE LA SALA DE PLENS DE L'AJUNTAMENT DE VILAFRANCA DEL Penedès
Carrer de la Cort 14, 08720 Vilafranca del Penedès
Promotor: AJUNTAMENT DE VILAFRANCA DEL Penedès Novembre 2024
Arquitectes: JORDI PLANELLES I MARIONA GENÍS (A.G.P., SLP)

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	169.757,15
13 % Despeses Generals SOBRE 169.757,15.....	22.068,43
6 % Benefici Industrial SOBRE 169.757,15.....	10.185,43
Subtotal	202.011,01
21 % IVA SOBRE 202.011,01.....	42.422,31
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	244.433,32

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE MIL QUATRE-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)

V. Documents i Projectes complementaris

**GR Estudi de gestió de residus
d'obra**

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS	Enderroc, Rehabilitació, Ampliació
REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)	tipus
REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc	quantitats
	codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI		
Obra:	VFP Sala de Plens	
Situació:	C. Cort, 14	
Municipi :	Vilafranca del Penedès	Comarca : Alt Penedès

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)							
Codificació residus LER				Pes		Volum	
Ordre MAM/304/2002							
grava i sorra compacta				0,00		0,00	
grava i sorra solta				0,00		0,00	
argiles				0,00		0,00	
terra vegetal				0,00		0,00	
pedraplè				0,00		0,00	
terres contaminades		170503		0,00		0,00	
altres				0,00		0,00	
totals d'excavació				0,00 t		0,00 m³	
Destí de les terres i materials d'excavació							
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador				no es considera residu:		és residu:	
				reutilització		a l'abocador	
				mateixa obra		altra obra	
				-		-	

Residus d'enderroc					
Codificació residus LER		Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	0,000	0,512	0,000
formigó	170101	0,084	0,000	0,062	0,000
petris	170107	0,052	0,000	0,082	0,000
metalls	170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes	170201	0,023	0,000	0,066	0,000
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:		-	0,000	-	0,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	0,00 t	0,7544	0,00 m³

Residus de construcció					
Codificació res		Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
sobrants d'execució		0,0500	0,9173	0,0896	0,9566
obra de fàbrica	170102	0,0150	0,3913	0,0407	0,4347
	170101	0,0320	0,3894	0,0261	0,2782
	170107	0,0020	0,0839	0,0118	0,1260
	170802	0,0039	0,0419	0,0097	0,1038
	altres	0,0010	0,0107	0,0013	0,0139
embalatges		0,0380	0,0456	0,0285	0,3047
	fustes	170201	0,0285	0,0045	0,0481
	plàstics	170203	0,0061	0,0104	0,1105
	paper i cartró	170904	0,0030	0,0119	0,1269
	metalls	170407	0,0004	0,0018	0,0192
totals de construcció			0,96 t		1,26 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOsos.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contamimin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

MINIMITZACIÓ			
PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han prèls les següents mesures per tal de minimitzar els residus			
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren			-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.			-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres			-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus			-
5.-			-
6.-			-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents			
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes			si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització			si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures			-
4.-			-
5.-			-
6.-			-
ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES			
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t		0,00 m³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t		0,00 m³
altres :	0,00 t		0,00 m³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t		0,00 m³

GESTIÓ (obra)				
Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m³ (+20%)	Reutilització (m³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedraple	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	0,0	0,00	0,00	0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen				
R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	0,39	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	0,39	no	inert
Metalls	2	0,01	no	no especial
Fusta	1	0,01	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,01	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,01	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus			
		R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenidor per Formigó	no	no
	Contenidor per Ceràmics (maons,teules...)	no	no
No especials	Contenidor per Metalls	no	no
	Contenidor per Fustes	no	no
	Contenidor per Plàstics	no	no
	Contenidor per Vidre	no	no
	Contenidor per Paper i cartró	no	no
	Contenidor per Guixos i altres no especials	no	no
Especials	Peril·losos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si	si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra

pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat

Instal·lacions de reciclatge i/o valorització

Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu

tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
residu 1	gestor	adreça	codi del gestor
residu 2			

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :

Les previsions de separació de l'apartat de **gestió** i :

Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%

La distància mitjana a l'abocador : 15 Km

Els residus especials i peril·losos en bidons de 200 l.

Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu

Lloguer de contenidors inclòs en el preu

La gestió de terres inclou la seva caracterització***

Costos*

Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Especials**: num. transports a 200 €/ transport	0
Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00

runa neta

runa bruta

Construcció	m³ (+35%)			4,00 €/m³	15,00 €/m³
Formigó	0,38	-	1,88	-	5,63
Maons i ceràmics	0,59	-	2,93	-	8,80
Petris barrejats	0,17	-	0,85	-	2,55

Metalls	0,03	-	0,13	-	0,39
Fusta	0,06	-	0,32	-	0,97
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,15	-	0,75	-	2,24
Paper i cartró	0,17	-	0,86	-	2,57
Guixos i no especials	0,16	-	0,79	-	2,38

Altres	0,00	0,00	-	-	-
Peril·losos Especials	0,00	0,00			0,00

1,70

0,00

100,00

0,00

25,54

Elements Auxiliars

Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de :

125,54 €

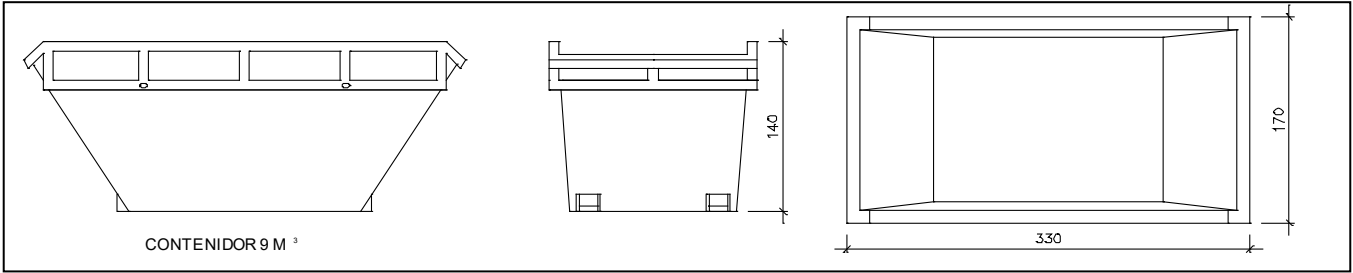
El volum dels residus és de :

1,70 m³

El pressupost de la gestió de residus és de :

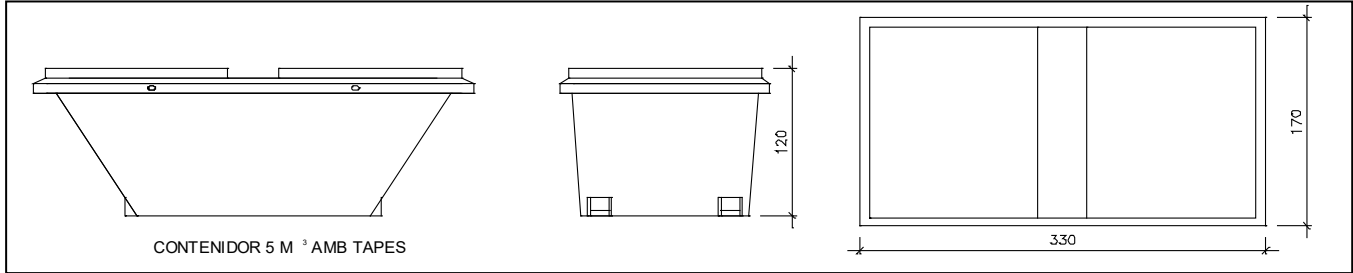
125,54 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



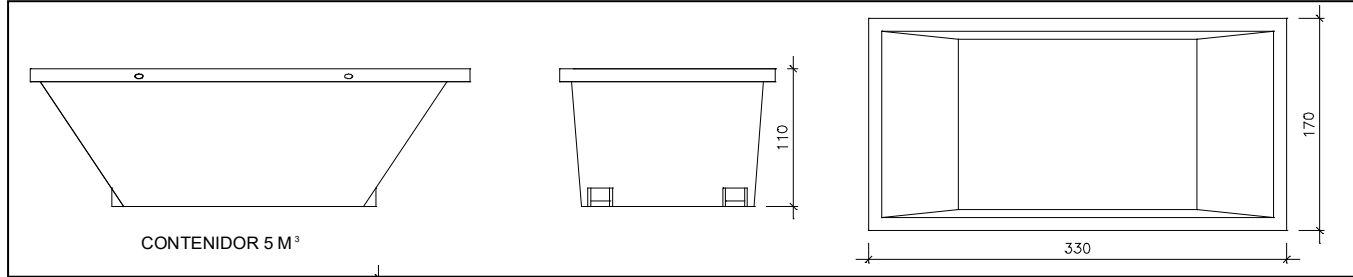
Contenedor 9 m³ . Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	-
---------	---



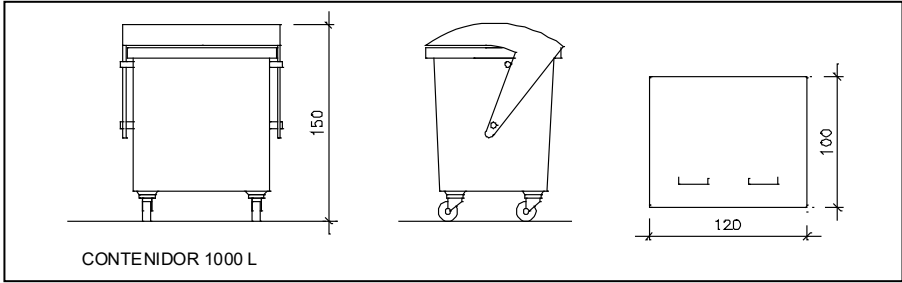
Contenedor 5 m³ . Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



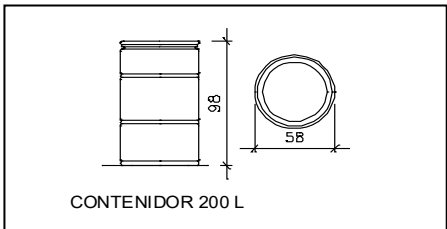
Contenedor 5 m³ . Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-
---------	---



Contenedor 1000 L . Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---



Bidó 200 L .Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		0,00 T
Total construcció i enderroc (tones)	0,96 T	0,96 %	0,95 T

Càlcul del dipòsit

Residus d'excavació */ **

0 T

11 euros/T

0,00 euros

Residus de construcció i enderroc **

0,96 T

11 euros/T

10,56 euros

PES TOTAL DELS RESIDUS

1,0 Tones

Total dipòsit ***

150,00 euros

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consireren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€