

Proposta d'adjudicació d'un contracte d'obres

Expedient	ED-2025-322	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials a Lleida		
Procediment	Obert simplificat abreujat	Tipus	Obres
Objecte	Obres de reforç forjat existent i nova distribució a l'Escola Santa Maria de Castelló de Farfanya (codi de centre: 25001278)		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	78.239,06	-	-
Pressupost licitació	78.239,06	16.430,20	94.669,26
Termini d'execució	60 dies		

Antecedents

- Per resolució de l'òrgan de contractació, de data 24 de febrer de 2025, s'aprova l'expedient per a l'adjudicació, mitjançant procediment simplificat abreujat, de les obres de referència.
- En data 25 de febrer de 2025, es publica al perfil del contractant la licitació de les obres esmentades amb un termini de presentació de proposicions que finalitzava el 11 de març de 2025.
- En data 24 de març de 2025, la cap de la Secció de Contractacions informa:
 - Que les següents empreses presenten l'oferta dins de termini:
 - CODECO OBRES, S.L., representada pel Sr. Josep Maria Escobedo Farré.
 - CONSTRUCCIONES MANUEL ESPEJO S.L., representada pel Sr. Manuel Espejo Arenas.
 - Que un cop obert el sobre únic, s'ha comprovat que els sobres presentat per les empreses, contenen la documentació requerida a la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació i es fa constar que les ofertes son les que s'adjunten a l'annex, sense que es superi l'import de licitació.
 - Que es lliura la documentació presentada per les empreses, que han de quedar admeses, a la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, per tal que emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.
- En data 25 de març de 2025, la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars emet informe tècnic sobre la viabilitat de les ofertes presentades, que consta a l'expedient. Segons l'informe les empreses es consideren adients.



5. Es comprova que les empreses licitadores admeses no presentin una oferta econòmica anormalment baixa.

Fonaments de dret

1. Clàusula 12.2 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació, quant a la determinació de les empreses admeses a la licitació i de les excloses, així com, en el seu cas, de les causes de l'exclusió.
2. Clàusules 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació de les esmentades obres, quant a la valoració de la documentació inclosa en el sobre únic.
3. Clàusula 13 del plec de clàusules administratives, quant a la valoració de les ofertes i la possibilitat de sol·licitar els informes tècnics que es considerin necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació.
4. Clàusula 14 del plec de clàusules administratives, quant a la proposta d'adjudicació del contracte.

Per tant,

Proposo

1. Que s'admeti les empreses següents, per haver presentat les seves ofertes dins de termini i per haver presentat la documentació correctament:
 - CODECO OBRES, S.L., representada pel Sr. Josep Maria Escobedo Farré.
 - CONSTRUCCIONES MANUEL ESPEJO S.L., representada pel Sr. Manuel Espejo Arenas.
2. Que s'estableixi la puntuació i classificació de les ofertes admeses que es detalla a l'annex, un cop valorada l'oferta econòmica i la resta de criteris la valoració dels quals es produeix de forma automàtica.
3. Que s'adjudiqui el contracte relatiu a les obres de reforç forjat existent i nova distribució a l'Escola Santa Maria de Castelló de Farfanya (codi de centre: 25001278), a l'empresa CODECO OBRES, S.L., amb NIF B25538257 en ser l'empresa que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa segons la classificació establerta i en complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic esmentat, per un import total de 94.546,19 €, IVA inclòs (78.137,35 € es corresponen al preu del contracte i 16.408,84 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament per a l'any 2025, i un termini d'execució de 50 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament i la resta de condicions que conformen la seva oferta, condicionat a la presentació correcta de la documentació que, si escau, se li requerirà, a la validació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs i a la comprovació de que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

La cap del Servei de Contractacions



Annex de la proposta d'adjudicació. QUADRE DE PUNTUACIÓ I CLASSIFICACIÓ DE LES EMPRESES

Licitador	Import total € IVA exclòs	Puntuació preu màxim 80 p	Reducció de termini, en dies	Puntuació reducció de termini (2 punt per cada dia de reducció) 20 p	% Baixa temerària	Baixa temerària	TOTAL
CODECO OBRES, SL	78.137,35	79,30	10	20,00	10,00	70.017,35	99,30
CONSTRUCCIONES MANUEL ESPEJO S.L.	77.456,77	80,00	4	8,00	13,00	67.638,44	88,00