

Informe sobre les ofertes presentades i el contingut del sobre únic

Expedient	ED-2025-322	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials a Lleida		
Procediment	Obert simplificat abreujat	Tipus	Obres
Objecte	Obres de reforç forjat existent i nova distribució a l'Escola Santa Maria de Castelló de Farfanya (codi de centre: 25001278 i codi ENS 04215)		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	78.239,06	-	-
Pressupost licitació	78.239,06	16.430,20	94.669,26
Termini d'execució	60 Dies		

Fets

1. En data 24 de febrer de 2025, s'aprova l'expedient per a l'adjudicació, mitjançant procediment simplificat abreujat, de les obres de referència.
2. En data 25 de febrer de 2025, es publica al perfil del contractant la licitació de les obres esmentades amb un termini de presentació de proposicions que finalitzava el 11 de març de 2025. Segons el certificat de l'eina Digital, les següents empreses presenten l'oferta dins de termini:
 - CODECO OBRES, S.L., representada pel Sr. Josep Maria Escobedo Farré.
 - CONSTRUCCIONES MANUEL ESPEJO S.L., representada pel Sr. Manuel Espejo Arenas.
3. En data 13 de març de 2025, s'obre el sobre únic, es comprova que contingui la documentació requerida a la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació i es fa constar que l'oferta és la que s'adjunta a l'annex, sense que es superi l'import de licitació.
4. Analitzada la documentació presentada en el sobre únic, es constata que totes les empreses relacionades han presentat la documentació requerida correctament.

Fonaments de Dret

1. Clàusules 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació de les esmentades obres, quant a la valoració de la documentació inclosa en el sobre únic.
2. Clàusula 13 del plec de clàusules administratives, quant a la valoració de les ofertes i la possibilitat de sol·licitar els informes tècnics que es considerin necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació.



Informo

1. Que les empreses següents han presentat les seves ofertes dins de termini:
 - CODECO OBRES, S.L., representada pel Sr. Josep Maria Escobedo Farré.
 - CONSTRUCCIONES MANUEL ESPEJO S.L., representada pel Sr. Manuel Espejo Arenas.
2. Que un cop obert el sobre únic, s'ha comprovat que els sobres presentats per la resta de les empreses contenen la documentació requerida a la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació i es fa constar que l'oferta és la que s'adjunta a l'annex, sense que es superi l'import de licitació..
3. Que es lliura la documentació presentada per les empreses, que han de quedar admeses, a la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, per tal que emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.

La cap de la Secció de Contractacions

Annex de l'expedient ED-2025-322. OFERTES.

1. CODECO OBRES, S.L.

MODEL D'OFERTA

El senyor Josep M^a Escobedo Farré, amb DNI _____, en representació de l'empresa CODECO OBRES, SL, amb NIF B25538257, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte "Obres de reforç forjat existent i nova distribució a l'Escola Santa Maria de Castelló de Farfanya", amb expedient número ED-2025-322, em comprometo en nom i representació de l'empresa a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de 94.546,19€ (Noranta-quatre mil cinc-cents quaranta-sis euros amb dinou cèntims), de les quals 78.137,35€ (Setanta-vuit mil cent trenta-set euros amb trenta-cinc cèntims), es corresponen al preu del contracte i 16.408,84€ (Setze mil quatre-cents vuit euros amb vuitanta-quatre cèntims) es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 78.137,35 € IVA exclòs

16.408,84€ (21% d'IVA)

94.546,19 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució 10 dies

(indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: **SI** (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).

Perfil empresarial	Industrial	% subcontractat	Import
PROJECTAT IGNIF.	AICON SISTEMAS, SL	2,93%	1.928,27€
INSTAL·LACIONS	MUNTELEC, SL	34,15%	22.450,43€



2. CONSTRUCCIONES MANUEL ESPEJO S.L.

OFERTA

El senyor Manuel Espejo Arenas, amb DNI _____, actuant en representació de l'empresa Construcciones Manuel Espejo S.L., amb NIF B25347832, assabentada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte Obres de reforç forjat existent i nova distribució a l'Escola Santa Maria de Castelló de Farfanya, amb expedient número ED-2025-322, em comprometo en nom i representació de l'empresa Construcciones Manuel Espejo S.L. a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de 93.722,57 € (noranta set mil set cents vint-i-dos euros amb cinquanta set cèntims), de les quals 77.456,77 €, es corresponen al preu del contracte i 16.265,90 € es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 77.456,77 € IVA exclòs

16.265,90 % d'IVA

93.722,57 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: Si, treballs d'instal·lacions, aproximadament 15.000 €.

(cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).