



Expedient: CSMS CE 1/25 SDA 1/23-D

ACTA D'INFORME I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE ESPECÍFIC

Al domicili de la Corporació de Salut del Maresme i la Selva, essent les 10:00 hores del dia 4 d'abril de 2025, reunit l'equip tècnic encarregat de la valoració de les propostes presentades per la contractació de OBRA DE REFORMA DEL LABORATORI a l'**Hospital Sant Jaume de Calella, per encàrrec de la Corporació de Salut del Maresme i la Selva**, mitjançant procediment de contracte específic d'un sistema dinàmic d'adquisició de l'article 226 de la llei 9/2017, de 8 de novembre.

Es comença l'informe indicant que s'han presentat a la present licitació les següents empreses:

- **CONSTRUMAT PINALBA, SLU.**
- **PLA MADRENYS, SL.**
- **FESER-OP SERVEIS, SL**
- **RUBATEC, SA**

Previ a la valoració de les ofertes presentades en sobre digital que es van obrir en acte privat per part de la Unitat de Contractació Pública de la Corporació el passat 1 d'abril de 2025, es fa esment de que totes les empreses han presentat la documentació requerida per a valorar les ofertes.

Seguidament es procedeix a detallar les ofertes presentades d'acord amb els criteris automàtics prefixats:

Empresa	CONSTRUMAT PINALBA, SLU	FESER-OP SERVEIS, SL	PLA MADRENYS, SL	RUBATEC, SA
Valoració oferta econòmica (Import licitació: 53.424,49 euros sense IVA) (90 punts)	408.931,85 euros sense IVA	465. 321,91 euros sense IVA	468.199,71 euros sense IVA	469.821,02 euros sense IVA
Temps d'execució- màx. 8 mesos (5 punts)	5 mesos	6,5 mesos	5 mesos	5 mesos
Termini de garantia – mínim 2 anys (5 punts)	2 anys addicionals	2 anys addicionals	2 anys addicionals	2 anys addicionals



A continuació es procedeix a valorar les ofertes d'acord amb els criteris i fórmules prefixats en el model d'oferta econòmica de la licitació, que son:

“CRITERIS OBJECTIUS O AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE C): (fins a 100 punts)

1.- OFERTA ECONÒMICA.....fins a 90 punts

Les ofertes es valoraran d'acord a la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - OM}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

Om = Oferta Millor

Ov = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

Valor ponderació: 3

2.- Termini d'execució..... fins a 5 punts

La formula serà

$P = om * PM / ov$

On:

P = puntuació obtinguda

om = oferta més baixa

PM = Puntuació màxima del criteri

ov = oferta que es valora

2.- Termini de garantia..... fins a 5 punts

La formula serà

$P = ov * PM / om$

On:

P = puntuació obtinguda

om = oferta més baixa

PM = Puntuació màxima del criteri

ov = oferta que es valora”

Aplicant els criteris indicats a l'efectivament proposat pels licitadors resulta la valoració següent:



<u>CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA</u>	Preu base licitació (sense iva)	OFERTA CONSTRUMAT PINALBA (sense IVA)	OFERTA FESER OP SERVEIS (sense IVA)	OFERTA PLA MADRENYS (sense IVA)	OFERTA RUBATEC (sense IVA)
Oferta econòmica obra reformes Laboratori	499.916,71 €	408.931,85 €	465.321,91 €	468.199,71 €	469.821,02 €
1. Oferta econòmica preu total..... Fins a 90 punts Les ofertes es valoraran d'acord a la següent fórmula: Pv= Puntuació de l'oferta a Valorar P = Punts criteri econòmic Om = Oferta Millor Ov = Oferta a Valorar IL = Import de Licitació VP = Valor de ponderació Valor ponderació : 3		90,00	86,62	86,44	86,35
Temps de execució	8 mesos	5	6,5	5	5
2. Termini de execució..... Fins a 5 punts $P=om*PM/ov$ On: P= puntuació obtinguda om= oferta més baixa PM= Puntuació màxima del criteri ov= oferta que es valora		5	3,85	5	5
Termini de garantia	Min. 2 anys – màx. 4 anys	4	4	4	4
3. Ampliació termini de garantia Fins a 5 punts $P=ov*PM/om$ On: P= puntuació obtinguda om= oferta més baixa PM= Puntuació màxima del criteri ov= oferta que es valora		5	5	5	5
		100,00	95,46	96,44	96,35

A la vista de les ofertes presentades i de la valoració d'aquestes, l'equip tècnic encarregat de la valoració de les propostes, proposa l'adjudicació del contracte específic per a l'execució de l'obra de reforma del laboratori a l'Hospital Sant Jaume de Calella, per encàrrec de la Corporació de Salut del Maresme i la Selva, a l'empresa **CONSTRUMAT PINALBA, SLU**, per un import total de **408.931,85 euros IVA no inclòs**, a executar-se en un termini màxim de 5 mesos des de l'inici de l'obra, ja que aporta la proposta més avantatjosa d'acord amb els criteris d'adjudicació especificats al quadre de característiques específiques i al model d'oferta econòmica, i d'acord amb les especificacions



tècniques que es determinen en el Plec de Prescripcions Tècniques, havent obtingut una puntuació total de 100 punts sobre els 100 possibles.

Sense cap altre qüestió a considerar, sent les 10:30 hores, s'estén la present Acta d'informe i proposta d'adjudicació, per a la consideració i vist-i-plau de l'òrgan de contractació.

Sr. Roman P. Puzanov
Cap del Departament de Manteniment i Infraestructures
Corporació de Salut del Maresme i la Selva

Vist-i-plau Òrgan de contractació