



VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS PER L'ADJUDICACIÓ D'INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR PÚBLIC AL FORAT D'ESCALA A L'ESCOLA MUNICIPAL SALVADOR LLOBET DE GRANOLLERS (EXP. 2025/023)

A la seu del Servei d'Obres i Projectes, en aplicació de la clàusula 14 del Plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) que regeix aquesta licitació, relativa als criteris per a la valoració de les proposicions, s'emet el següent informe tècnic de valoració de Oriol Dantí Blanchar, arquitecte tècnic Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers, a la vista de la documentació aportada per participar en el procediment obert simplificat per a la contractació de les obres d'aquest projecte.

INFORMA EL PROCEDIMENT DE VALORACIÓ

Segons disposa la clàusula 14 del PCAP, per a l'adjudicació del contracte es procedirà a la seva valoració fins un màxim de 100 punts, derivada de la suma dels punts obtinguts en els conceptes següents:

$$V_i = A + B$$

on:

V_i = valoració resultant de cada empresa

A = puntuació oferta econòmica (fins a 80 punts)

B = puntuació oferta garantia (fins a 20 punts)

Les puntuacions s'obtidran de conformitat amb la ponderació dels criteris objectius ordenats per ordre decreixent següent:

CRITERI A.- PREU DE LICITACIÓ, AVALUABLE DE FORMA AUTOMÀTICA (fins un màx. 80 punts)

Preu de licitació: el fixat en el present plec de condicions podrà ser millorat a la baixa, màxim 80 punts, distribuïts en funció de les ofertes rebudes. La puntuació es calcularà aplicant la fórmula següent:

$$P_i = \left[\frac{(OP_i - OT)}{(OP_{\min} - OT)} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{\max}$$

essent:

P_i : Puntuació de l'oferta

OP_i : Oferta de preu analitzada

OT : Oferta Tipus. Import licitació

$OP_{\min}$: Oferta de preu més baixa del full d'obertura d'ofertes econòmiques

$P_{\max}$: Puntuació màxima (80punts)



Càlcul de la mitjana (OM) i desviació de la mitjana (d):

Conforme a l'article 85 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, l'informe 34/2012, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i la Resolució del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals 541/2013, quan diversos oferents que formin part d'un grup d'empreses presentin oferta (individualment o en compromís d'Unió Temporal d'Empreses, fins i tot en altres tipus agrupacions, i sense ésser rellevant el seu percentatge de participació), únicament es tindrà en compte pel càlcul de l'oferta mitjana (OM) l'oferta més econòmica. Aquest criteri s'aplicarà de forma simultània a totes les ofertes que compleixin els requisits indicats:

- Si el nombre de licitadors resultants a tenir en compte per al càlcul de la mitjana és superior a 10, llavors es seguirà el següent procediment per al càlcul de la mitjana de les ofertes:
- Es prescindirà de l'oferta més baixa (OMB1) sempre que sigui inferior en més del 5% a la segona oferta més baixa (OMB2) és a dir, quan $OMB1 < 0,95 * OMB2$
- Es prescindirà de l'oferta més alta (OMA1) sempre que sigui superior en més del 5% a la segona oferta més alta (OMA2) és a dir, quan $OMA1 > 1,05 * OMA2$

Un cop determinada l'oferta mitjana, la desviació de l'oferta analitzada serà el resultat del següent:

$$d_i = - \frac{(O_i - OM)}{OT}$$

essent:

di: Desviació de l'oferta

Oi: Oferta de preu analitzada

OT: Oferta Tipus. Import licitació

OM: Oferta mitjana

Ofertes presentades:

PLICA	EMPRESA	IMPORT (sense IVA)
1	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS, S.L.	69.530,00 €
2	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, S.L.	74.987,15 €

Oferta mitjana 72.258,58 €



Si s'admeten a licitació DOS (2) o més ofertes, totes aquelles ofertes (O), la desviació (d) de les quals sigui més gran que 0,05 ($d > 0,05$) seran considerades presumptament anormals o desproporcionades. Per tant, les ofertes amb la desviació de les quals sigui més gran de 0,05 ($d > 0,05$), es consideraran amb valors anormals o desproporcionats.

Càlcul desviació mitjana:

PLICA	EMPRESA	IMPORT	di	
1	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS, S.L.	69.530,00 €	0,0363	Compleix $d < 0,05$
2	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, S.L.	74.987,15 €	-0,0363	Compleix $d < 0,05$

Per tant, les ofertes amb la desviació de les quals és més gran de 0,05 ($d > 0,05$), es consideraran amb valors presumptament anormals o desproporcionades.

En aquest cas, no hi han ofertes presentades per les empreses que no compleixen aquest condicionant i per tant, no hi ha cap empresa que pugui estar incursa en una oferta amb valors anormals o desproporcionats.

Càlcul d'oferta econòmica sobre el preu de licitació:

PLICA	EMPRESA	IMPORT (sense IVA)	% baixa	TOTAL PUNT S 80 punts màxim
1	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS, S.L.	69.530,00 €	7,43	80,00
2	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, S.L.	74.987,15 €	0,17	11,93

CRITERI B. OFERTA AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA (fins 20 punts)

El licitador podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia respecte del termini de garantia que s'especifica al present Plec.

Les unitats en què el licitador haurà d'especificar l'ampliació de termini serà número de mesos addicionals i fins a un màxim que suposi doblar el termini de garantia especificat al Plec de Clàusules Administratives. Nombre de mesos de garantia del contracte 24 mesos establert al PCA.

$$P_i = \left[\frac{AG_i}{AG_{max}} \right]^{\frac{1}{2}} \times P_{max}$$

essent:

Pi: Puntuació de l'oferta

AGi: Mesos ampliació termini de garantia de l'oferta respecte de l'especificat al Plec.

AGmàx: Mesos ampliació màxims del termini de garantia del total de les ofertes del full d'obertura.

Pmàx: Puntuació màxim (20punts)



Tal i com es descriu a l'apartat I.B de la taula de dades bàsiques del contracte del PCAP, el licitador podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia respecte del termini de garantia que s'especifica al present Plec. Sent el termini de garantia especificat, segons aquest, de 12 mesos des del dia següent al de l'acta de recepció.

Les unitats en què el licitador haurà d'especificar l'ampliació de termini serà número de mesos addicionals i fins a un màxim que suposi doblar el termini de garantia especificat al PCAP.

Quadre resum de puntuació:

PLICA	EMPRESA	AMPLIACIÓ TERMINI	TOTAL PUNTS 20 punts màxim
1	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS, S.L.	12,00	20,00
2	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, S.L.	12,00	20,00

FONAMENT DE DRET

1. L'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la classificació de les ofertes i l'adjudicació del contracte.
2. Els articles 153 i 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la publicitat i formalització dels contractes.
3. Els articles 157 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a l'adjudicació mitjançant el procediment obert simplificat.
4. L'article 176 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a l'examen de les ofertes i la precisió o aclariment de l'oferta presentada.
5. L'article 84 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, pel que fa al rebuig de les propostes
6. Article 1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la igualtat de tracte entre els licitadors.



CONCLUSIÓ

Com a resultat del procés de valoració dels criteris automàtics de les proposicions presentades per l'adjudicació de l'obra d'INSTAL·LACIÓ D'ASCENSOR PÚBLIC AL FORAT D'ESCALA A L'ESCOLA MUNICIPAL SALVADOR LLOBET DE GRANOLLERS (Exp.: 2025/023), s'obtenen les següents puntuacions:

PLICA	EMPRESA	CRITERI A	CRITERI B	MÀXIM 100 punts
1	2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS, S.L.	80,00	20,00	100,00
2	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, S.L.	11,93	20,00	31,93

Per tot l'exposat, es conclou que:

A la vista de les dades anteriors i dels criteris de valoració del Plec de licitació, es proposa a l'Òrgan de Govern que s'adjudiquin les obres de la partida pressupostària L4114/32311/62314 – Ascensor a l'Escola Salvador Llobet pel 2025, a l'oferta presentada per l'empresa **2020 PLUS OBRAS Y REFORMAS, S.L.** per un import de **84.131,30 €** (7,43 % de baixa), dels quals 69.530,00 € correspon al pressupost i 14.601,30 € a l'IVA (21%) i una garantia de **24 mesos**.

La qual cosa s'informa als efectes que correspongui

Granollers, Abril de 2025

Oriol Dantí Blanchar
Tècnic Servei d'Obres i Projectes
Ajuntament de Granollers