



ACTA D'OBERTURA DE LES PROPOSTES DE LA LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE LES OBRES DEL «PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ AL CONJUNT BCIN DEL POBLAT HIFRENSA. REPARACIÓ D'ENVOLUPANTS EXTERIORS DE L'ESCOLA ÀSTER, REHABILITACIÓ DEL PAVELLÓ I RECUPERACIÓ DELS HORTS DIDÀCTICS», DE DATA NOVEMBRE 2024 I SIGNAT EL 20 DE GENER DE 2025, I INFORME ANNEX AL PROJECTE, D'ESMENA DE LA CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL, SIGNAT EL 3 DE MARÇ DE 2025, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, TRÀMIT URGENT (EXP. 255/2025_PHT-0200000-2022-101)

A Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, essent les 13.45 hores del dia 25 de març de 2025 es constitueix una segona sessió telemàtica de la Mesa de Contractació prevista a la clàusula dotzena del Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de les obres incloses al «**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ AL CONJUNT BCIN DEL POBLAT HIFRENSA. REPARACIÓ D'ENVOLUPANTS EXTERIORS DE L'ESCOLA ÀSTER, REHABILITACIÓ DEL PAVELLÓ I RECUPERACIÓ DELS HORTS DIDÀCTICS**», per procediment obert simplificat, diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent.

Formen part de la Mesa els membres que a continuació s'esmenten:

-President: Ferran Xavier Conejo Da Pena, 1r Tinent d'Alcalde i Regidor d'Urbanisme de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant

-Vocals:

- M. Àngel Benedicto Esclarín, secretària general de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
- Vicent Vayá Morte, interventor de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
- Cristina Cancer Bargalló, tècnica d'administració general del Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
- Sergi Xancó i Altés, arquitecte municipal de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
- Sílvia Carrillo Marco, tècnica de Turisme de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
- **Secretària de la Mesa** : Mònica Villegas Romero, funcionària



Es fa constar que, havent finalitzat el termini de presentació d'ofertes el dia 20 de març de 2025 a les 14:00 hores, s'han presentat 2 empreses en temps i forma, que per ordre de presentació són les següents:

1. Vesta Rehabilitación SL
2. Rècop Restauracions Arquitectòniques SL

Es deixa constància que s'ha convidat a les dos empreses licitadores a l'acte d'obertura telemàtic, però no han comparegut.

L'objecte de la reunió és procedir a l'acte d'obertura del «Sobre digital B» de les sol·licituds presentades per optar a l'adjudicació del contracte, per tal d'efectuar l'examen de la documentació presentada relativa als criteris de valoració automàtica (oferta econòmica i ampliació del termini de garantia), sent les següents:

Empresa	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Ampliació termini garantia
Vesta Restauración SL	1.035.895,73€	24 mesos
Rècop Restauracions Arquitectòniques SL	999.937,83€	24 mesos

Efectuada l'obertura, per l'interventor es manifesta que havent realitzat el càlculs per determinar si alguna oferta està incursa en valors anormals o desproporcionats, tal com estableix l'article 85 Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, es constata que les 2 ofertes presentades no presenten valors anormals o desproporcionats, i per tant es pot continuar amb el procés de licitació.



Un cop revisades les puntuacions obtingudes a través les valoracions que depenen d'un judici de valor i les valoracions quantificables de manera automàtica els resultats són:

Empresa licitadora	A.1. Oferta econòmica	A.2. Ampliació termini de garantia	B.1 Oferta tècnica	TOTAL
Vesta Restauración SL	58,7	15,0	21,5	95,2
Rècop Restauracions Arquitectòniques SL	60,0	15,0	23,0	98,0

Així mateix, tot seguit es farà la proposta d'adjudicació del contracte d'acord amb l'oferta que ha obtingut una major puntuació, amb **98 punts**, i sent l'empresa Rècop Restauracions Arquitectòniques SL

Atès els criteris de valoració del Plec, la Mesa proposa a la Junta de Govern Local (Òrgan de Contractació), que adopti els acords següents:

Primer. Aprovar la proposta d'adjudicació del contracte administratiu de l'execució de les obres incloses al «**PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ AL CONJUNT BCIN DEL POBLAT HIFRENSA. REPARACIÓ D'ENVOLUPANTS EXTERIORS DE L'ESCOLA ÀSTER, REHABILITACIÓ DEL PAVELLÓ I RECUPERACIÓ DELS HORTS DIDÀCTICS**», per procediment obert simplificat, diversos criteris d'adjudicació i tramitació urgent, de conformitat amb l'oferta econòmica i tècnica presentada, a l'empresa Rècop Restauracions Arquitectòniques SL, pel preu de 999.937,83€ (IVA exclòs), i un termini d'ampliació de garantia de 24 mesos, per ser l'oferta més avantatjosa en el seu conjunt.



Segon. Notificar la resolució esmentada a l'adjudicatari proposat i procedir a requerir-li perquè aporti la documentació a que fa referència la clàusula catorzena i quinzena del plec de clàusules administratives, per tal de poder adjudicar el contracte, si s'escau, així com formalitzar el contracte corresponent.

Tercer. Notificar a la resta de licitadors l'adjudicació definitiva, als efectes del seu coneixement.

I, per tal de donar compliment a la normativa de contractació vigent, s'estén aquesta acta que signen els membres de la Mesa, i de la que, com a secretària, dono fe.

La Secretària

Vist i plau
El President

-Vocals:

- M. Àngel Benedicto Esclarín, secretària general de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
- Vicent Vayá Morte, interventor de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
- Cristina Cancer Bargalló, tècnica d'administració general del Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
- Sergi Xancó i Altés, arquitecte municipal de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
- Sílvia Carrillo Marco, tècnica de Turisme de l'Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant

Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, document signat electrònicament al marge.

Document signat electrònicament al marge

4 de 4

