



**PLEC PARTICULAR DE CONDICIONS TECNICOFACULTATIUES
ENTATH PROFITAMENT DE PEISHEUS EN
MONTE D'UTILITAT PUBLICA
NUM. 271 "ERA COMETA"
DE VILAC**

1 - Donades des montes

Denominacion: Era Cometa

Numerò de Catalòg d'Utilitat Publica: 271

Apertienença: Vilac (Ajuntament de Vielha e Mijaran)

2 - Caracteristiques deth profitament

2.1 -Plaçament: peisheus plaçats en referit monte (veir mapa adjunhut)

2.2 -Causa cèrta: **125 ha**

2.3 -Quantitat aproximada:

- **92 UBG** o eth sòn equivalent en carga ramadèra
- Intensitat de peisheu: 3 UBG x mes/ha

2.4 -Metòde entà pèisher: contunhat.

3 - Modalitat d'alienacion

A risc e asard.

4 - Taxacion

Prètz base: **1.500 euros**

Prètz indèx: 1.875 euros.

5 - Tèrme d'execucion

Enquiath 30 de noveme deth 2025

6 - Epòca de realisacion

Pendent tot eth periòde d'execucion

7 - Condicions Generaus

Se compliràn es dispausades en Plec Generau de Condicions Tecnicofacultatiues (Resolucion de 24/4/1975) e en Plec Especiau de Condicions Tecnicofacultatiues (Resolucion de 6/5/1975).

8 - Condicions especificques

8.1.- **Eth bestiar** que profite eth peisheu **aurà de complir era normatiua sanitària vigenta** e era sua comprobacion per part des autoritats corresponentes serà facilitada per adjudicatari.

8.2.- Es equivalents de carga ramadèra auent en compde era estructura des ramats en sistèms deth pirinèu Catalan ei, segontes *Avellanet e Jordan*, 2001; *Artigas*, 2004; *Ibànyez et al.*, 2006:

- 1 unitat de bestiar gros, d'ara endauant UBG, equivau a 1 vaca
- 1 UBG equivau a 11,30 oelhes o crabes
- 1 UBG equivau a 1,05 shivau



8.3.- Er accés des ramats tath monte se harà a trauèrs des vies pecuàries o pes camins forestaus, en tot auer de compdar, en aguest dusau cas, damb es autorisacions explicites oportunes.

Er adjudicatari serà responsable de quinsevolh desperfècte que se produsisque en aguestes.

8.4.- Se poderàn utilizar es cabanes pòbliques, en tot auesse de respectar alavetz ua dependencia tostemp disponible entà d'autes personas, e comades plaçades ena zòna deth profitament. Deth mantieniment e estat des quaus en serà responsable er adjudicatari.

8.5.- Es òbres, installacions o trabalhs de mielhora qu'er adjudicatari desire hèr se finançaràn ath sòn cargue e s'executaràn cossent damb es nòrmes que sus eth particular establisque eth Conselh Generau.

9 - Realisacion deth profitament

9.1.- Aguest profitament **aurà de respectar eth gaudiment simultani des madeishi peisheus per part deth bestiar vesinau deth municipi**, tot e qu'en aguest cas non se contemple que i puge bestiar vesiau.

9.2.- Es cries neishudes en cada an, enquia que se despopen, non se compdaràn coma caps que pèishen.

9.3.- Contròu deth profitament: se harà per part deth personau deth Conselh Generau e dera Entitat propietària deth monte, en tot comprobà-se periodicament era execucion deth madeish, sustot en aquerò que hè referéncia ath numerò de caps.

9.4.- **Lheuament d'actes: se lheuaràn actes d'entrèga, de reconeishement finau e de quinsevolh auta actuacion que se considèrè de besonh, en tot èster signades per representants des dues Administracions nomentades e per adjudicatari o persona que legaument lo represente.**

9.5.- Ena acta d'entrèga se consignaràn es eventuaus zònes proïbides tath peisheu, com son es reservades entà estudis, es que se trafen en procès de regeneracion, o d'autes. Er adjudicatari serà obligat a doptar es mesures de besonh entà esvitar eth peisheu en eres.

9.6.- En reconeishement finau s'observarà eth compliment deth condicionat des corresponents Plecs, en tot reflexà-se, en especiau, es següenti aspèctes:

- er estat dera superfícia profitada
- er estat dera infraestructura de cabanes e comades
- es danhs esvitables e es non esvitables

*Cap dera Seccion
d'Avaloracion Estrategica deth Risc Territorial*
[signat electronicament]