



Ajuntament  
**Sant Aniol de Finestres**

Òrgan: Junta de Govern Local  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 31 de març de 2025  
Expedient núm. X2024000201  
Aprovat per unanimitat amb els 3 vots a favor  
(Francesc Oliveras Torrent, Josep Maria Triadú Puig, Sílvia Palahí Castaño)

**ACORD**

**Títol:**  
PROPOSTA D'ACORD D'ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE LA FASE 2 -  
DESGLOSSAT 3- DE LA REHABILITACIÓ DE LA RECTORIA DE SANT ESTEVE DE  
LLÉMENA

**Text:**

**1.-ANTECEDENTS**

L'Ajuntament de Sant Aniol de Finestres necessita contractar les obres de **"PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LA RECTORIA DE SANT ESTEVE DE LLÉMENA, FASE 2, DESGLOSSAT 3"** per tal de poder continuar la rehabilitació de la rectoria fins al final de la mateixa i poder-la destinar a usos propis de finalitats públiques i així poder donar compliment, entre d'altres, a allò que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, que estableix quins són els serveis que han o poden prestar tots els Ajuntaments.

Atès que, en data 10 de març de 2025 es va constituir la mesa de contractació, i que aquesta, tot seguit a la valoració dels criteris aplicables al sobre B, de les puntuacions sobre el preu i les puntuacions sobre les millores, va realitzar una proposta d'adjudicació a favor de l'empresa **INSTAL·LACIONS I MANTENIMNETS ARBÚCIES, SL**; examinada la documentació presentada i que consta a l'expedient i d'acord amb aquesta i de conformitat amb allò establert en la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

El preu de contractació, segons el procediment de contractació que s'ha dut a terme, és de VUITANTA-VUIT MIL SIS-CENTS DOS EUROS AMB CINC CÈNTIMS (88.602,05€), IVA exclòs; que més DIVUIT MIL SIS-CENTS SIS EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS (18.606,43€) i que fa un preu de contracte de CENT SET MIL DOS-CENTS VUIT EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS, (107.208,48€) IVA inclòs.

Consta a l'expedient un informe jurídic sobre el procediment a seguir i en el qual s'acredita l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte.

**2.- FONAMENTS DE DRET**

La legislació aplicable és la següent:



Ajuntament  
**Sant Aniol de Finestres**

-Els articles 12 i següents; 29; 36.1; 37.2; 63; 131; 153.1; 154.1 i disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

-La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

-L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 28 de juny de 2023, que va ser publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Girona de data 11 d'agost de 2023.

Per tot això, **PROPOSO A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL** l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Dur a terme la contractació per a l'execució de les obres de "**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LA RECTORIA DE SANT ESTEVE DE LLÉMENA, FASE 2, DESGLOSSAT 3**", mitjançant el procediment de contracte amb la millor oferta econòmica amb diversos criteris d'adjudicació, amb el contractista **INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBÚCIES, SL** per un import de VUITANTA-VUIT MIL SIS-CENTS DOS EUROS AMB CINC CÈNTIMS (88.602,05€), IVA exclòs; que més DIVUIT MIL SIS-CENTS SIS EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS (18.606,43€) i que fa un preu de contracte de CENT SET MIL DOS-CENTS VUIT EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS, (107.208,48€) IVA inclòs.

**Segon.-** Aprovar la despesa corresponent a l'execució de les obres de "**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LA RECTORIA DE SANT ESTEVE DE LLÉMENA, FASE 2, DESGLOSSAT 3**", amb càrrec a l'aplicació 2025.3330.68201 del vigent pressupost municipal.

**Tercer.-** Comunicar a l'empresa adjudicatària que haurà de concórrer a la formalització del contracte quan sigui requerit a l'efecte. La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores.

**Quart.-** Notificar aquests acords a la persona adjudicatària i als licitadors que han pres part en la licitació, en el termini de deu dies a partir de la data de la seva adopció.

**Cinquè.-** Comunicar als interessats que, contra els presents acords, que, d'acord amb l'article 114 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats d'allò contenciós administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació o, alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

**Sisè.-** La present adjudicació s'haurà de publicar al perfil de contractant de l'Ajuntament, en els termes previstos a l'article 63.3 de la mateixa Llei 9/2017, de 8 de novembre

A data de la signatura electrònica.