



EXP.- . 1670/2025. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER I ELS TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE L'ENLLUMENAT NADALENC.

La present memòria es redacta per tal de donar compliment al que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en relació a la necessitat i idoneïtat del contracte i l'eficiència en la contractació.

Mitjançant informe de necessitat i idoneïtat emès per la Regidoria d'Obres i manteniment, s'ha iniciat l'expedient de contractació del SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER I ELS TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE L'ENLLUMENAT NADALENC, al municipi de Santa Margarida i els Monjos.

ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

- 1.- Objecte del contracte.
- 2.- Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte.
- 3.- Divisió en lots.
- 4.- Durada del contracte i pròrrogues.
- 5.- Pressupost base de licitació.
- 6.- Existència de crèdit.
- 7.- Valor estimat del contracte.
- 8.- Procediment de licitació.
- 9.- Criteris de solvència.
- 10.- Criteris d'adjudicació del contracte.
- 11.- Presentació de proposicions.
- 12.- Ofertes anormalment baixes.
- 13.- Garantia provisional.
- 14.- Garantia definitiva.
- 15.- Condicions especials d'execució.
- 16.- Modificacions del contracte.
- 17.- Incompliments i penalitats.
- 18.- Altres condicions del contracte.
- 19.- Conclusions.





1.- Objecte del contracte

És objecte d'aquest contracte el subministrament en règim de lloguer i els treballs d'instal·lació, manteniment i desmuntatge de l'enllumenat nadalenc.

El contracte inclou la prestació per part de l'adjudicatari dels mitjans personals i materials necessaris, així com la totalitat dels treballs de muntatge, instal·lació, connexió elèctrica, desmuntatge i manteniment de l'enllumenat nadalenc, d'acord amb les especificacions, elements, característiques i altres condicions establertes en els plecs de prescripcions tècniques.

El present contracte es pot qualificar de contracte administratiu mixt de serveis i subministrament, en contenir prestacions dels dos tipus de contractes, d'acord amb la definició de l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès allò que disposa l'article 99.3 de la LCSP, la present contractació no serà objecte de divisió en lots, atès el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte resulta inviable des del punt de vista tècnic i hi concorre risc procedent de la pròpia naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

D'acord amb l'Annex III del Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el CPV i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre el procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV (Publicat en el DOUE de data 15/3/2008), el Codi CPV que correspon és:

Codi CPV : 45316000-5

2.- Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

3.- Divisió en lots

Vist que l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 febrer de 2014 (LCSP), estableix





que sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permeten, haurà de preveure's la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots.

Atès allò que disposa l'article 99.3 de la LCSP, la present contractació no serà objecte de divisió en lots, atès el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte resulta inviable des del punt de vista tècnic i hi concorre risc procedent de la pròpia naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Un altre motiu que desaconsella la procedència de lots és la coordinació de l'execució de les diferents prestacions. Atès els mitjans personals i tècnics amb que compta l'Ajuntament, és necessari que els treballs siguin realitzats per un únic contractista i validats i/o inspeccionats per un únic personal tècnic. Tanmateix, alhora de realitzar el seguiment del contracte i la tramitació dels pagaments a efectuar, es presenta més eficiència amb unitat de contractista i es desaconsella l'existència d'una pluralitat, la qual no suposa més valor qualitatiu al contracte, motiu pel qual és procedent la licitació en unitat d'objecte, contractista i interlocutor.

4.- Durada del contracte i pròrroques

Segons l'article 29 de la LCSP, la durada dels contractes del sector públic s'ha d'establir tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència, sense perjudici de les normes especials aplicables a determinats contractes.

El contracte pot preveure una o diverses pròrroques sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 d'aquesta Llei. La pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior. Queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes amb una durada inferior a dos mesos.

En cap cas no es pot produir la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

Quant a la durada:

El contracte tindrà una durada de DOS (2) ANYS inicials, des de la seva formalització. La data d'inici de la prestació efectiva del contracte es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP.

El termini per a l'execució dels treballs d'instal·lació, muntatge, manteniment i desmuntatge dels elements ornamentals nadalencs es realitzarà en la forma establerta en el plec de prescripcions tècniques. En conseqüència, el contracte té una vigència inicial de DOS (2)





ANYS, i els treballs seran realitzats en les dates especificades als plecs de prescripcions tècniques per a cadascun dels períodes nadalencs establerts.

Quant a la pròrroga:

El contracte serà prorrogable de forma expressa per DOS (2) ANYS més, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de (4) QUATRE ANYS.

En cas de pròrroga, l'Ajuntament s'obliga a consignar crèdit en els seus pressupostos en la quantitat suficient.

5.- Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de 36.360,00 € (IVA exclòs), que en aplicació del 21% IVA (7.635,60 €) ascendeix a **43.995,60 €** (IVA inclòs), pels dos (2) primers anys de contracte, desglossat en els conceptes següents:

TOTAL sense IVA	36.360,00 €
IVA 21%	7.635,60 €
TOTAL (amb IVA)	43.995,60 €

El pressupost base s'ha confeccionat en base als preus unitaris que consten al Plec Tècnic, els quals estan basats en preus de mercat.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. Els licitadors hauran de fer constar els preus unitaris dels elements, segons el model de l'annex II.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

6.- Existència de crèdit

La despesa plurianual derivada d'aquesta contractació de 43.995,60 € -IVA inclòs-, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents, dels exercicis 2025-2026 :

		2025	2026
165	20800	18000€	18000€
150	22706	3.997,8€	3.997,8€

L'execució del contracte resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant-se el compromís de consignar en els pressupostos futurs les partides adequades per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei





Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i sense perjudici d'aplicació del principi de vinculació jurídica dels crèdits recollit a l'article 172.2 .

En cas de pròrroga, l'Ajuntament s'obliga a consignar crèdit en els seus pressupostos en la quantitat suficient.

7.- Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **87.264,00 € - IVA EXCLÒS -**.

Any	Pressupost	Pròrroga	Modificacions	Total anual
2025	18.180,00 €		3.636,00 €	21.816,00 €
2026	18.180,00 €		3.636,00 €	21.816,00 €
2027		21.816,00 €	0,00 €	21.816,00 €
2028		21.816,00 €	0,00 €	21.816,00 €
TOTAL	36.360,00 €	43.632,00 €	7.272,00 €	87.264,00 €

8.- Procediment de licitació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació amb més d'un criteri, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

9.- Criteris de solvència.

El licitador haurà de complir les condicions següents:

- Disposar de la solvència següent:

a) Solvència econòmica i financera:

- Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador o candidat en l'àmbit a què es refereix el contracte, que referit al millor exercici dins dels tres (3) últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, ha de ser almenys una vegada i mitja el pressupost base de licitació.





El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats ple Registre Mercantil.

Quan, per raons justificades, l'empresari no pugués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació.

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior a 300.000€.

L'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals s'acreditarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'assegurador, en que constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança.

Quan, per raons justificades, l'empresari no pugués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació, entre aquells previstos a l'article 87 LCSP.

b) Solvència professional o tècnica:

- Una relació dels treballs d'igual o similar naturalesa que els de l' objecte del present contracte en el curs dels tres (3) darrers anys, avalada per certificats de bona execució. Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de la prestació i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió. Mínim, es sol·licita que s'hagin realitzat un total de 2 actuacions per un valor igual o superior al del pressupost base del present contracte.

L'acreditació documental es realitzarà mitjançant l'aportació dels certificats expedits per les entitats del sector públic en que s'hagin prestat els serveis, o certificats de les empreses, si és el cas.

c) Inscripció ROLEC o RELI (art. 159.4 LCSP):

De conformitat amb l'article 159.4.a) LCSP tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment obert simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en la data final de presentació d'ofertes.





La inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE o RELI) acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:

- a) les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial.
- b) solvència econòmica

És obligatòria la inscripció en el corresponent registre d'empreses licitadores (ROLECE o RELI). En conseqüència, l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos en comprovarà la inscripció en el registre que correspongui.

11.- Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=1208838

El termini de presentació de proposicions serà de **15 dies naturals** comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en tres sobres en els termes següents:

SOBRE A

Portarà la menció "**Documentació administrativa relativa a la CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER I ELS TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE L'ENLLUMENAT NADALENC**", presentada per i contindrà la documentació administrativa següent:

- a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com **annex 1 al PCAP**.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida





quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

SOBRE B

Contindrà la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor.

Portarà la menció "**Documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un judici de valor per a la CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER I ELS TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE L'ENLLUMENAT NADALENC**, presentada per" i haurà de contenir la documentació següent:

- Documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen de més d'un judici de valor, els quals es troben a la clàusula 1.11) dels presents Plecs.

Caldrà realitzar la memòria segons les indicacions determinades a l'apartat 1.11) del present Plec. El document haurà d'estar indexat i paginat correctament. Qualsevol altre informació d'interès que es consideri complementària s'haurà d'aportar mitjançant Annex a la memòria tècnica. **La memòria tècnica tindrà caràcter obligatori, la no presentació comportarà l'exclusió directe del licitador.**

ADVERTÈNCIA

La documentació que contenen els sobres precedents NO PODEN INCLOURE cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluable de forma automàtica.

L'incompliment d'aquesta obligació implica L'EXCLUSIÓ de la licitació.

SOBRE C

Contindrà la proposició econòmica i documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica.

Portarà la menció "**Proposició econòmica relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, per a la CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER I ELS TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE L'ENLLUMENAT NADALENC**, presentada per" i haurà de contenir la documentació següent (**Annex II al PCAP**):

- La proposició econòmica, basada en el preu, haurà d'ajustar-se al model següent:





"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al **SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER I ELS TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE L'ENLLUMENAT NADALENC**, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros, IVA exclòs.

L'import de l'IVA, al ...%., és de €.

OFERTA DE LICITADOR					
Preu màxim per durada contracte . 2 anys inicials (IVA exclòs)	Preu ofertat IVA exclòs	Tipus % IVA	Import IVA	Total ofertat inclòs)	base (IVA
36.360,00 €					

(Lloc, data i signatura)."

1.10.- CONDICIONS MÍNIMES I MITJANS D'ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I PROFESSIONAL O TÈCNICA I ALTRES REQUERIMENTS

El licitador haurà de complir les condicions següents:

- Disposar de la solvència següent:

d) Solvència econòmica i financera:

- Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador o candidat en l'àmbit a què es refereix el contracte, que referit al millor exercici dins dels tres (3) últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, ha de ser almenys una vegada i mitja el pressupost base de licitació.





El volum anual de negocis del licitador o candidat s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats ple Registre Mercantil.

Quan, per raons justificades, l'empresari no pugués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació.

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior a 300.000€.

L'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals s'acreditarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'assegurador, en que constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança.

Quan, per raons justificades, l'empresari no pugués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació, entre aquells previstos a l'article 87 LCSP.

e) Solvència professional o tècnica:

- Una relació dels treballs d'igual o similar naturalesa que els de l' objecte del present contracte en el curs dels tres (3) darrers anys, avalada per certificats de bona execució. Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de la prestació i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió. Mínim, es sol·licita que s'hagin realitzat un total de 2 actuacions per un valor igual o superior al del pressupost base del present contracte.

L'acreditació documental es realitzarà mitjançant l'aportació dels certificats expedits per les entitats del sector públic en que s'hagin prestat els serveis, o certificats de les empreses, si és el cas.

f) Inscripció ROLEC o RELI (art. 159.4 LCSP):

De conformitat amb l'article 159.4.a) LCSP tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment obert simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en la data final de presentació d'ofertes.





La inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE o RELI) acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:

- a) les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial.
- b) solvència econòmica

És obligatòria la inscripció en el corresponent registre d'empreses licitadores (ROLECE o RELI). En conseqüència, l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos en comprovarà la inscripció en el registre que correspongui.

12.- Ofertes anormalment baixes.

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es tindran en consideració els paràmetres objectius establerts en l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.

En relació a la resta de criteris, es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats quan justificadament s'aprecii que la proposició no pot ser complerta en els termes oferts.

L'article 149.4 de la LCSP estableix que, en tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social, o laboral, nacional o internacional, incloent-hi el compliment dels convenis col·lectius sectorials.

13.- Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

14.- Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

15.- Condicions especials d'execució.





En compliment de l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials en relació amb l'execució del contracte, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, i si s'escau, per a les empreses subcontractistes:

- El compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que siguin d'aplicació, i en particular les que estableix l'annex IV de la LCSP.
- El compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, i en matèria d'integració social de persones amb discapacitat.
- El compliment de les condicions salarials dels treballadors.
- L'empresa contractista, llevat que hi hagi pacte en contra, està obligada a fer-se càrrec de les despeses del lliurament i el transport del béns que calgui subministrar al lloc convingut.
- Afavorir la formació en el lloc de treball.
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Facilitar les mesures adients per a prevenir la sinistralitat laboral.
- El manteniment i la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte.
- El foment en l'ús d'energies renovables.
- La promoció del reciclatge, ús de materials reutilitzables i l'adequada classificació i retirada dels materials als abocadors autoritzats.
- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

Així com totes aquelles establertes com obligacions del contractista en el Plec de Prescripcions Tècniques.

L'incompliment de les condicions especials de l'execució del contracte, es considerarà com infracció Molt greu, que podrà provocar la imposició de les penalitats establertes en aquest plec o la resolució del contracte, mitjançant resolució motivada de l'òrgan de contractació, sense perjudici d'altres conseqüències previstes legalment.





16.- Modificacions del contracte

Es preveu la modificació del contracte, tot justificant-ho en l'expedient, d'acord amb:

a) Les condicions, l'abast i els límits següents:

- Ampliació o supressió d'elements d'il·luminació nadalenca.
- Ampliació o reducció de les zones a il·luminar.
- Modificació de les necessitats establertes en el plec de prescripcions tècniques.
- Qualsevol altre alteració que sigui necessària per a la correcta prestació de l'objecte del contracte, a fi d'adequar el subministrament a la necessitat contractual.

b) L'import següent:

La modificació del contracte podrà afectar, com a màxim al 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris. Els preus a aplicar seran els que resultin de l'oferta presentada pel licitador que esdevingui adjudicatari (baixa econòmica efectuada).

a) Procediment per a la modificació:

El procediment a seguir en cas de modificacions previstes serà el següent:

- Informe del responsable del contracte motivant la necessitat de la modificació, amb indicació explícita de l'objecte i abast de la modificació, així com la determinació del preu.
- Audiència al contractista.
- Incorporació del document acreditatiu de l'existència de crèdit.
- Informe de Secretaria i d'Intervenció.
- Aprovació per l'òrgan de contractació i, en el seu cas, aprovació de la despesa.
- Formalització de la modificació aprovada i publicació al perfil del contractant.

En cas de modificació del contracte s'haurà de reajustar, en el seu cas, l'import de la garantia definitiva, per tal de que aquesta mantingui en tot moment l'equivalència indicada respecte el preu del contracte resultant de la modificació, i s'haurà de formalitzar en els mateixos termes previstos per a la garantia inicial.

Qualsevol altre modificació del contracte no prevista en aquest plec, només pot operar quan es justifiqui la concurrència d'algun dels supòsits que, amb caràcter taxat, es preveuen a l'article 205.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Aquestes modificacions s'han de limitar a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

17.- Incompliments i penalitats.





En cas que l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B) Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran penalitats en funció de la tipificació de les faltes en els termes següents:

Es consideraran faltes molt greus:

1. No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
2. L'incompliment de les condicions de prestació dels serveis establerts en els plecs, en l'oferta de l'adjudicatari o altres disposicions aplicables, que produeixi un perjudici molt greu.
3. La paralització total o absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament.
4. La resistència als requeriments efectuats per l'ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
5. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en l'oferta del contractista, si s'escau, o insuficients o inadequats per prestar el servei, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
6. La falsedat de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en els documents de cobrament.
7. Incompliment molt greu de les obligacions del tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
8. L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.
9. L'incompliment de les obligacions contractuals essencials i de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec i en el prescripcions tècniques.
10. La reiteració en la comissió de faltes greus, quan ja n'hi hagi dues pel mateix motiu.

Es consideren faltes greus:

1. L'incompliment dels terminis establerts en aquest plec i en el de prescripcions tècniques, sense justificació o qualsevol incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
2. La resistència als requeriments efectuats per l'administració, o la seva inobservança quan no estigui tipificada com a molt greu.
3. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si s'escau, o insuficients o inadequats per prestar el servei, quan produeixi un greu perjudici al compliment del contracte.
4. La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest plec i en de prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
5. Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin de l'execució del contracte.





6. L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
7. La suspensió temporal no autoritzada de la prestació del servei.
8. La descortesia o el tractament incorrecte als usuaris del servei i al responsable del contracte per part de l'empresari o dels seus empleats.
9. La introducció sense autorització de modificacions del servei.
10. L'alteració de les freqüències, calendaris o equips previstos per a qualsevol dels serveis del contracte, sense autorització expressa de l'Ajuntament.
11. Retard injustificat en la presentació de la documentació que li sigui requerida relacionada amb el compliment de les seves obligacions contractuals.
12. La reiteració en la comissió de faltes lleus, quan ja n'hi hagi dues pel mateix motiu.

Es consideren faltes lleus:

1. L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta greu o molt greu.
2. L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
3. El retard o la manca de servei parcial, sense justificació, i qualsevol de les actuacions assenyades en el plec de prescripcions tècniques, o qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents. Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'una falta del mateix caràcter sancionadora per resolució administrativa ferma.

En cas d'incompliment, l'ajuntament podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o la reiteració:

1. Faltes molt greus: Multa fins al 50% del preu del contracte anual. 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, amb el límit del 50% en el seu conjunt.
2. Faltes greus: Multa fins al 30% del preu del contracte anual. 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, amb el límit del 30% en el seu conjunt.
3. Faltes lleus: Multa fins al 20% del preu del contracte anual. 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, amb el límit del 20% en el seu conjunt.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar, tant a l'Ajuntament com a tercers, pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels serveis o treballs finalment no executats.

18.- Altres condicions del contracte.





L'adjudicatari haurà de seguir les instruccions emeses des de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos en relació a l'execució de la prestació del servei. S'atendrà en tot moment a les resolucions i autoritzacions establertes per les autoritats competents, així com a la normativa específica que en resulta d'aplicació.

L'adjudicatari queda obligat en la proposició econòmica i tècnica realitzada en la presentació de la seva oferta.

19.- Conclusions

Vista la necessitat de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos d'efectuar la contractació del servei esmentat, i ateses les consideracions anteriorment exposades, **ES PROPOSA:**

- Iniciar la licitació i procedir a l'aprovació del plec de clàusules administratives i tècniques,
- L'expedient d'aquesta contractació es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert.
- El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

La qual cosa s'informa als efectes oportuns.

Santa Margarida i els Monjos a la data de la signatura electrònica.

Tècnica Jurídica.

