



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Objecte del contracte: AUTORITZACIÓ MUNICIPAL PER A L'EXPLOTACIÓ D'UN CENTRE DE BUSSEIG I IMMERSIÓ COM A RVEI DE TEMPORADA A LA CALA CANYERETS DE SANTA CRISTINA D'ARO

Número d'expedient:
H160.3

Codi Classificació:
0003-2025

CPV:
98363000-5 Serveis de busseig / submarinisme
80414000-9 Serveis d'escola de submarinisme
Codi Nuts: 512

Tipus de contracte:
AUTORITZACIÓ DEMANIAL

Tramitació: ORDINÀRIA
Procediment: OBERT
Forma: VARIS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Cànon de la licitació:
Centre de Busseig i Immersió:
4.350,00€ (iva exclòs)



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

ÍNDEX

.....	1
ÍNDEX	2
1. OBJECTE DEL CONTRACTE	3
1.1. RELACIÓ DEL SERVEI	3
1.1.1. CENTRE DE BUSSEIG I IMMERSIÓ a la Cala de Canyerets (Escola Nàutica EN-1)	3
1.1.2. Ubicació del CENTRE DE BUSSEIG I IMMERSIÓ	4
2. MARC JURÍDIC	4
3. NATURALESIA DE LES AUTORITZACIONS	6
4. DURADA DE L'AUTORITZACIÓ, VIGÈNCIA, TERMINI I PRÒRROGUES	6
5. PREU DE LICITACIÓ	7
6. INGRÉS DEL PREU D'AUTORITZACIÓ.	7
7. PREUS A APLICAR PER A L'EXPLOTACIÓ DELS SERVEIS	8
8. OBLIGACIONS GENERALS DE LES AUTORITZACIONS	8
9. OBLIGACIONS PARTICULARS DE LES AUTORITZACIONS	11
10. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER PART DE LES EMPRESES AUTORITZADES	13
11. ANNEX 1. PLÀNOL DEL PLA D'USOS I SERVEIS PER LA TEMPORADA 2025	15



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Constitueix l'objecte d'aquesta licitació l'atorgament de l'autorització municipal per a l'explotació d'un CENTRE DE BUSSEIG I IMMERSIÓ com a servei de temporada a la Cala Canyerets de Rosamar, a Santa Cristina d'Aro, que s'estableixi a la zona marítime-terrestre del terme municipal, que no necessita instal·lacions fixes i l'explotació de les quals correspon a l'Ajuntament, d'acord amb el que disposen els articles 53 i 115 i següents de la vigent Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes i l'article 113.3 del Reial Decret 876/2014 de 10 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de costes, el Pla d'usos de temporada del domini públic marítim terrestre del terme municipal de Santa Cristina d'Aro per a les temporades 2022-2026.

El lliurament de les autoritzacions municipals als qui resultin adjudicataris quedarà condicionat a l'aprovació del Pla d'Usos de Serveis de Temporada per part de l'organisme oficial competent corresponent. Un cop rebudes les autoritzacions per part del Servei de Costes de la Generalitat, aquestes es traslladaran als autoritzats que l'hauran de mantenir en un lloc visible als usuaris i a l'eventual servei d'inspecció dels serveis autoritzats.

En cas que resolucions provinents d'instàncies superiors que no permetessin l'expedició de l'autorització municipal per a algun dels serveis previstos, el que en resulti adjudicatari no tindrà dret a reclamació de cap mena.

En el cas que l'autorització s'hagués aprovat sense comptar amb les preceptives aprovacions dels organismes competents, i aquestes siguin negatives, les primeres esdevindran nul·les automàticament, sense donar dret a cap mena d'indemnització a favor de l'adjudicatari, excepte les despeses incorregudes per a la formulació de la sol·licitud de participació en la licitació que aquestes sí serien en tot cas indemnitzables.

1.1. RELACIÓ DEL SERVEI

Es licita l'autorització que es detalla a continuació, en l'emplaçament determinat en el Pla d'usos per a l'any 2025, que corresponen amb la codificació per a cada autorització detallada en els següents quadres resum:

1.1.1. CENTRE DE BUSSEIG I IMMERSIÓ a la Cala de Canyerets (Escola Nàutica EN-1)

L'autorització del CENTRE DE BUSSEIG I IMMERSIÓ, amb codificació del Pla d'Usos de "Escola Nàutica EN-1", compren diferents serveis associats a la pròpia instal·lació ubicada a la cala de Canyerets que es relacionen a continuació:

- Batejos de busseig i snorkel
- Cursos de busseig amb instructor
- Immersions i sortides recreatives
- Lloguer d'equips de busseig i snorkel

L'autorització inclou la ocupació de la platja amb la instal·lació d'una tarima elevada de fusta d'unes dimensions màximes de 18 m² en els quals s'inclogui una zona de ombra, una zona de dutxes i una zona d'emmagatzematge. De manera general, les característiques d'aquesta instal·lació haurien de ser les següents:

- La construcció serà de fusta en acabats de primera qualitat i que s'integri en el paisatge
- Fusta tractada amb autoclau i amb productes hidròfugs i fungicides
- S'ha d'assegurar en tot moment que la instal·lació garanteixi solidesa i durabilitat, així com bona presència durant tota la vigència del contracte.



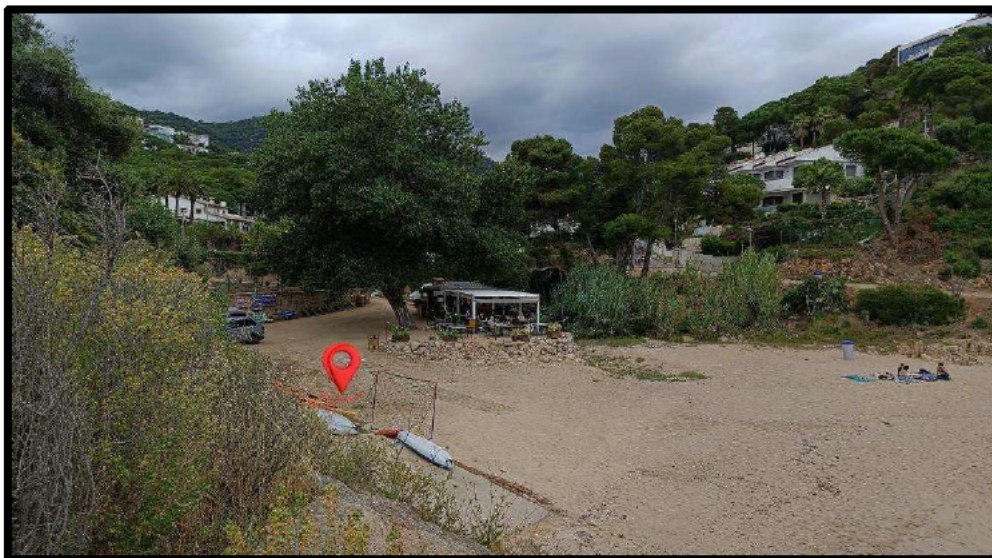
Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

- Les instal·lacions elèctriques hauran de complir amb les normatives que siguin d'aplicació, i en cas que en sorgeixin de noves, s'hauran de readaptar.
- La instal·lació també haurà de complir amb la reglamentació d'instal·lacions d'aigua, de protecció contra incendis i al reglament electrotècnic de baixa tensió (REBT).

A mode orientatiu, l'import del **cànon del Servei Provincial de Costes** corresponent a la instal·lació d'un centre de busseig amb una ocupació aproximada de 18m² distribuïts en tendal i caseta, ascendeix a 562,50 €. Aquest cànon no està inclòs en el import mínim de licitació, pel que l'adjudicatari haurà de fer front al seu pagament de manera diferenciada al preu d'adjudicació de l'autorització de la guingueta.

1.1.2. Ubicació del CENTRE DE BUSSEIG I IMMERSIÓ

Tal com s'estableix en la sol·licitud d'aprovació de la distribució d'usos i serveis de temporada a les platges i mar territorial pel període 2022-2026 i d'autorització de l'ocupació per a l'any 2025 en zona de domini públic marítimterrestre, i en el seu cas, en zona de servitud de protecció, la ubicació exacte que es proposa per establir la instal·lació del centre de busseig és a les coordenades 41°45'35.5"N 2°58'58.0"E, al costat de la rampa d'accés a la platja, i sense envair el pas natural de la gent.



2. MARC JURÍDIC

L'autorització es regirà per:

- Aquest plec de condicions tècniques i el PCAP.
- Aquelles condicions que especialment es puguin establir a l'autorització de determinats serveis.
- El Pla d'usos de temporada del domini públic marítim terrestre del terme municipal de Santa Cristina d'Aro per a les temporades 2022-2026, aprovat per la Junta de Govern Local i sotmès a l'aprovació definitiva per la Direcció General de Ports i Costes del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient.
- L'autorització d'ocupació per a cada anualitat per part d'aquests organismes.
- La vigència i eficàcia de l'autorització que s'atorgui restarà subordinada i condicionada a allò que es disposa a la Llei 22/1988, de 29 de juliol, de Costes, al seu Reglament



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

de desenvolupament i a totes aquelles normes que puguin dictar els organismes competents.

- La Llei 8/2020, de 30 de Juliol, de protecció i ordenació del litoral
- Real Decret 550/2020, de 2 de juny, pel qual es determinen les condicions de seguretat de les activitats de busseig
- El Real Decret 79/2019, de 22 de febrer, pel que es regula l'informe de compatibilitat i s'estableixen els criteris de compatibilitat amb les estratègies marines.
- Decret 54/2000, de 26 de gener, pel qual s'estableixen els requeriments mínims per al funcionament dels centres d'immersió
- LLEI 2/2010, del 18 de febrer, de pesca i acció marítimes. (DOGC núm. 5580 - 04/03/2010)
- DECRET 183/2003, de 22 de juliol, de modificació del Decret 54/2000, de 26 de gener, pel qual s'estableixen els requeriments mínims per al funcionament dels centres d'immersió. (DOGC núm. 3940 - 05/08/2003)
- DECRET 333/2002, de 19 de novembre, de modificació d'altres decrets en matèria d'obligatorietat de contractació de determinades cobertures d'assegurances. (DOGC núm. 3778 - 10/12/2002)
- ORDRE de 19 de setembre de 2000, per la qual es regula el Registre de centres d'immersió d'esbarjo de Catalunya. (DOGC núm. 3237 - 03/10/2000)
- Resolució del capità marítim de Palamós de 23 de maig de 2014 , per la qual es determinen i desenvolupen les Normes Generals de Navegació i Seguretat a les Aigües Marítimes compreses en l'àmbit geogràfic de competències de la Capitania Marítima de Palamós (Girona)
- Conveni col·lectiu de busseig professional i medis hiperbàrics (Resolució de 17 de novembre de 2023) (Codi conveni: 99017695011900)

L'autorització s'entendrà atorgada sens perjudici de tercers i de qualsevol altra autorització exigible per les Administracions estatal i autonòmica.

De manera general, l'adjudicatari haurà de comunicar-ho a la Generalitat de Catalunya prèviament a l'obertura del centre de busseig presentant la següent documentació:

- Memòria on figurin l'estructura de l'entitat, la descripció de les instal·lacions i les activitats a desenvolupar. Per als centres d'immersió que es dediquin a l'ensenyament del busseig caldrà especificar també els tipus de cursos que es faran.
- Altra documentació relacionada amb el tràmit. Addicionalment el centre d'immersió haurà de disposar de:
 - Certificat de l'assegurança del centre d'immersió emès per l'entitat asseguradora o pel corredor d'assegurances, i justificant d'estar al corrent de pagament.
 - Autorització d'instal·lació de carregadors d'equips de busseig en el cas d'aquells centres que exerceixen aquesta activitat, o declaració signada pel/per la sol·licitant de no disposar d'estació de càrrega
 - Còpia del despatx de les embarcacions del centre d'immersió, si escau.
 - Pla d'emergències i d'evacuació amb inclusió de la documentació acreditativa dels mitjans d'assistència disponibles, qualificacions del personal en primers auxilis i en primers auxilis amb oxigen per a accidents de busseig i relació d'equips de primers auxilis.
 - En cas de centres d'immersió que es dediquin a realització de sortides a la mar amb immersió, també han de disposar de:



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

- Justificant de la vinculació del/de la director/ora tècnic/a amb el centre d'immersió, signat per ambdues parts, en el cas que el director tècnic no sigui el titular del centre.
- Targeta identificativa de la titulació de busseig i d'especialitats del/de la director/ora tècnic/a del centre i del seu personal.

Així mateix, l'Ajuntament no assumirà cap responsabilitat pel fet que algun adjudicatari no pugui iniciar l'activitat a la data prevista per no disposar de les oportunes i necessàries autoritzacions o permisos d'altres administracions.

3. NATURALESA DE LES AUTORITZACIONS

Les autoritzacions, l'adjudicació de les quals és objecte d'aquest concurs, tenen naturalesa administrativa i, en conseqüència, totes les qüestions que se suscitin respecte a la interpretació i compliment de les seves condicions, derivades d'aquest Plec, serà competent per conèixer-les la jurisdicció contenciós-administrativa.

4. DURADA DE L'AUTORITZACIÓ, VIGÈNCIA, TERMINI I PRÒRROQUES

La durada del contracte i en conseqüència, de l'autorització atorgada serà de 2 anys, a comptar des de la data de formalització del contracte.

En qualsevol cas, al tractar-se d'una autorització per serveis de temporada, el servei només es pot executar durant les temporades d'estiu, és a dir, des de setmana santa fins a octubre. Temporades 2025 i 2026.

El contracte es podrà prorrogar fins a un màxim de dos (2) anualitats més.

El funcionament d'un centre de busseig requereix una inversió inicial significativa en equipaments especialitzats, instal·lacions, formació del personal i mesures de seguretat. Un període contractual massa curt dificultaria la recuperació d'aquesta inversió, fet que podria desincentivar la participació d'operadors qualificats i afectar la sostenibilitat econòmica del servei.

A més, una durada de contracte adequada permet assegurar la continuïtat i la qualitat del servei, evitant interrupcions freqüents derivades de processos de nova licitació i garantint l'estabilitat necessària per oferir un servei segur i eficient als usuaris. La possibilitat de pròrroga per dos anys addicionals afavoreix aquesta estabilitat i, alhora, permet a l'Administració avaluar el rendiment del contractista abans d'ampliar-ne la durada.

Per tant, es tractarà d'un contracte amb una duració màxima de 4 anys.

No obstant això, l'eficàcia de les autoritzacions objecte d'aquesta licitació queda, cada any, condicionada suspensivament a que l'Ajuntament obtingui l'autorització de l'òrgan competent de gestió del litoral de la Generalitat de Catalunya i l'informe favorable per part de la Capitania Marítima de les activitats aquàtiques.

No es podrà desenvolupar cap activitat a l'aigua ni cap ocupació en zona de domini públic marítimoterrestre fins que no es disposi dels requisits esmentats. En el supòsit que la Generalitat o Capitania de Marina introduïssin modificacions o revoquessin l'autorització després d'haver estat adjudicada per part de l'Ajuntament, aquest podrà deixar sense efecte l'autorització o la pròrroga municipal corresponent, sense que la persona titular de l'autorització tingui dret a ser indemnitzada per l'Ajuntament. El titular de l'autorització tampoc tindrà dret a ser indemnitzat quan l'Ajuntament revoqués aquella per raons justificades d'interès públic.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

El titular de l'autorització ha d'iniciar el servei de manera obligatòria el 15 de juny de cada any i mantenir-lo obert tots els dies de la setmana fins el 15 de setembre de cada any. Si en data 30 de juny no ha iniciat el servei, l'Ajuntament podrà resoldre l'autorització.

Per altra banda la vigència de les autoritzacions dels serveis situats en zona de domini públic marítimo-terrestre s'estableix des del **cap de setmana anterior a setmana santa** i fins el **31 d'octubre de cada any**. D'aquesta manera, des del cap de setmana anterior a setmana santa fins el 15 de juny i des del 15 de setembre fins el 31 d'octubre, l'adjudicatari **podrà obrir el servei si ho considera oportú**.

Les instal·lacions seran desmuntades i retirades del seu àmbit dins del termini d'una setmana a comptar des de la data d'acabament de la vigència de les autoritzacions. En el cas que l'adjudicatari vulgui renunciar a l'autorització atorgada, s'haurà de comunicar expressament abans del 15 de gener de la temporada entrant.

És *requisit indispensable* per a l'ocupació anual que l'adjudicatari estigui al corrent dels cànon dels anys anteriors.

5. PREU DE LICITACIÓ

El tipus de licitació serà a l'alça i no s'admetran ofertes inferiors al preu de sortida fixat en la següent taula:

Objecte Autorització	Superfície màxima autoritzada	Ubicació ocupació	Codificació Pla d'Usos	Cànon de sortida/ANUAL (IVA exclòs)
CENTRE DE BUSSEIG	18 m ²	Cala Canyerets	EN-1	4.350,00 €

En el preu que resulti de l'adjudicació conforme als tipus mínims abans referits per l'autorització de cada tipologia d'usos NO hi està inclosa la quantitat que s'ha d'abonar al Servei Provincial de Costes del Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente, en concepte de cànon per ocupació de domini públic marítim terrestre.

Els imports a satisfer són per **cada temporada**.

6. INGRÉS DEL PREU D'AUTORITZACIÓ.

El cànon que s'estableix per a cada servei serà el de l'oferta que resulti adjudicatària, i en cap cas, no podrà ser inferior al tipus mínim que figura a l'apartat 5 d'aquest plec.

Els adjudicataris de les autoritzacions hauran de satisfer dos (2) cànon:

- Per una banda el cànon que determini el Servei Provincial de Costes en Girona del Ministerio para la Transición Ecológica, el qual es fixa anualment per a les autoritzacions d'aquest Ajuntament pels serveis temporals de les platges del terme. Aquest cànon serà liquidat per l'Ajuntament als licitadors i en cap cas podrà ser objecte d'ajornament el seu pagament.
- D'altra banda els adjudicataris de les autoritzacions ingressaran a la Tresoreria de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro l'import de l'autorització dins dels següents terminis per cada temporada (incloses les pròrrogues):
 - El 50% del (cànon anual), abans del 15 de juny.
 - El 50% restant, abans del 15 d'agost.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

7. PREUS A APLICAR PER A L'EXPLOTACIÓ DELS SERVEIS

Els preus a aplicar per a l'explotació i prestació dels serveis *seran lliures* per a cada adjudicatari, si bé abans de la formalització de l'autorització, aquests hauran de ser comunicats a l'Ajuntament per tal **que hi doni el vist i plau**. Qualsevol modificació sobre aquests preus també haurà de ser oportunament comunicada a l'Ajuntament.

Els usos i activitats que s'autoritzen en les platges són en tots els casos **d'accés públic general**, sense que puguin establir-se altres limitacions que les derivades de la capacitat pròpia de les instal·lacions, i del pagament, en el seu cas, de les tarifes legalment autoritzades; en aquest sentit el concessionari podrà establir diferents preus, per exemple, per socis i pel públic en general. L'adjudicatari haurà de comunicar prèviament a l'inici de l'activitat el llistat de preus dels serveis objectes d'autorització, mitjançant una instància genèrica al registre d'entrada electrònic de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro.

8. OBLIGACIONS GENERALS DE LES AUTORITZACIONS

1. La persona adjudicatària està obligada a realitzar l'explotació del servei amb subjecció a les clàusules i prescripcions assenyalades en aquest Plec i en el PCAP, de conformitat amb la seva proposició presentada, i al Pla d'usos i serveis de temporada. També prestarà el servei de forma continuada i sense més interrupcions que les que siguin expressament autoritzades per l'ajuntament, basades en causes de força major i prèvia comunicació als serveis de l'ajuntament.
2. Cap adjudicatari podrà **efectuar instal·lació de cap mena en tant que no hagi presentat tota la documentació necessària per al funcionament del servei autoritzat** i que consta al present Plec.
3. La persona adjudicatària queda obligada al compliment del que disposen la normativa laboral, incloses les de previsió i Seguretat Social. Serà responsable de tot el material emprat en els serveis i de tots els danys imputables, bé es causin a l'Ajuntament, bé a terceres persones. A tal efecte vindrà obligada a presentar una còpia de **l'assegurança de responsabilitat civil** subscrit amb una companyia asseguradora. Així mateix haurà de donar compliment a les seves obligacions fiscals pel que fa al municipi, la comunitat autònoma i la hisenda estatal.
4. La persona adjudicatària del servei no podrà introduir cap modificació pel que fa a les formes de prestar-lo ni fer-hi obres o millores en les instal·lacions sense l'autorització expressa de la Corporació Municipal.
5. L'incompliment de les obligacions que la persona adjudicatària hagués contret amb les seves persones empleades serà únicament responsabilitat d'aquella i **en cap cas aquest Ajuntament se'n farà responsable**.
6. Està prohibit l'estacionament i la circulació no autoritzada de vehicles a tot el domini públic marítim terrestre, així com els campaments i les acampades a la platja.
7. Queda prohibida l'ocupació d'altres espais no indicats en l'autorització. Tampoc es permetrà l'eliminació de la **vegetació pròpia de les dunes** que hi hagi en les proximitats del seu establiment.
8. Està **prohibida la publicitat** a través de rètols o tanques, així com per mitjans acústics o audiovisuals. La instal·lació dels rètols haurà d'estar contemplada en el projecte inicial i en tot cas, qualsevol modificació haurà de disposar de la pertinent autorització. S'entendrà per publicitat tot aquell missatge que persegueixi amb la seva difusió que la resposta per part del receptor sigui l'adquisició o consum d'un producte o servei. No es considerarà publicitat els rètols indicadors dels establiments comercials, sempre que es col·loquin a la seva façana i no suposin una reducció del camp visual.
9. **Abonar el preu fixat** i els cànon establerts, així com la resta d'obligacions econòmiques.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

10. Satisfereix amb puntualitat i diligència els impostos, taxes, tributs, etc i càrregues socials i altres obligacions públiques econòmiques de qualsevol caràcter, que gravin l'activitat desenvolupada
11. La persona adjudicatària resta **obligada a no cedir, vendre, traspasar o subarrendar**, ni parcial ni totalment, els serveis objecte de l'autorització durant la seva vigència. L'autorització municipal és personal i intransferible i no pot ser alienada, cedida, traspasada a tercers o gravada, sense la preceptiva autorització municipal.
12. La persona adjudicatària queda obligada a comunicar qualsevol canvi de domicili o telèfon, a efectes de les notificacions oportunes.
13. Constitueix una obligació de l'adjudicatari **participar i col·laborar** en les campanyes d'informació, de prevenció i civisme, de neteja i de protecció acústica que impulsi l'ajuntament.
14. D'acord amb el que estableix l'article 76 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, la persona adjudicatària està obligada a facilitar la informació que sol·liciti l'Administració sobre els resultats econòmics de l'explotació.
15. Els titulars de les autoritzacions hauran de respectar, en tot cas, les següents normes generals pel que fa a les instal·lacions i al funcionament dels serveis de temporada de l'explotació dels quals en siguin adjudicataris.
16. La superfície ocupada, en cap cas superarà l'autoritzada, fixada en el Pla d'Usos de Temporada del domini públic marítim terrestre per a les temporades corresponents elaborat per l'Ajuntament i aprovat definitivament per la Generalitat de Catalunya.
17. Instal·lar el servei a l'inici de la temporada en la ubicació exacta que fixi l'Ajuntament, segons situació aprovada al Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges del terme municipal de Santa Cristina d'Aro i l'autorització anual d'ocupació. S'haurà d'aixecar la corresponent acta d'ocupació. La instal·lació es col·locarà a la cala de Canyerets, en la part que correspon al municipi de Santa Cristina d'Aro.
18. Les instal·lacions no podran ocupar la platja o altres espais del domini públic marítim-terrestre abans de l'inici del termini de vigència que es determini al Pla d'usos de les platges de cada any segons la resolució del Servei de Costes de l'administració competent, i hauran de ser retirades en finalitzar el termini anual autoritzat.
19. En tots els serveis s'haurà de **deixar lliure un pas** des de la línia de mar cap a terra, de com a mínim 6m i un pas perpendicular a la platja **cada 3m**.
20. Serà obligació del contractista **indemnitzar tots els danys i perjudicis** que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, restant l'Ajuntament exclòs de tota responsabilitat, per la qual cosa haurà de tenir contractada l'oportuna pòlissa d'assegurances que cobreixi aquestes eventualitats, d'acord amb el que disposa el PCAP. Aquesta pòlissa d'assegurances haurà de cobrir la responsabilitat civil així com els riscos professionals, amb la quantia i el sublímit per víctima que correspongui per raó de la naturalesa de cada activitat i l'aforament previst. El fet de no disposar d'aquesta assegurança serà motiu de revocació de l'autorització d'ocupació.
21. L'ocupació del Domini públic marítim terrestre no implicarà, en cap cas, la sessió d'aquest. Sent el titular de l'explotació **responsable dels danys i perjudicis** que puguin esdevenir de l'activitat.
22. El **personal** encarregat d'explotar i vigilar les diferents adjudicacions serà **fàcilment identificable**, anirà vestit de forma adequada, uniformat, amb la màxima correcció i amb degudes condicions de neteja. L'uniforme del personal portarà algun distintiu que permeti de reconèixer la seva identitat i funció.
23. En cap cas podrà tenir cap element d'obra fixa i la **instal·lació haurà de ser totalment desmuntable**. Un cop finalitzat el termini de l'autorització, caldrà retirar-la completament.
24. Resta prohibit desenvolupar qualsevol altra activitat no autoritzada.
25. Excepte autorització expressa queda prohibida la instal·lació de tanques i acordonaments



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

que **impedeixin el lliure accés** a les zones ocupades pels serveis de temporada.

26. Durant el temps d'explotació dels serveis i instal·lacions de temporada no es permetrà l'abocament d'aigües residuals, escombraries o altres elements que malmenin les condicions d'higiene, salubritat i estètica de la platja o de les aigües de bany.
27. La **informació sobre els preus** corresponents a la utilització dels diferents serveis de temporada de les platges s'haurà de **col·locar en un lloc ben visible** i pròxim als seus accessos. La informació dels preus haurà d'estar, com a mínim, en català (i també preferiblement en castellà, francès i/o anglès).
28. Els adjudicataris dels serveis de temporada, titulars de l'explotació que l'Ajuntament atorga a tercers, haurà d'exposar, en lloc públic i visible, **còpia del títol de la concessió municipal**, la qual haurà d'identificar exactament el servei adjudicat d'acord amb els plànols de distribució dels serveis de temporada.
29. L'establiment haurà de disposar de **fulls de reclamació reglamentaris**, i anunciar a través d'un cartell visible la seva disponibilitat, i posar-los a disposició de l'usuari en cas que aquest els demani, tal i com disposa la normativa vigent en matèria de defensa del consumidor.
30. La instal·lació queda supeditada a la **reglamentació d'instal·lacions elèctriques de baixa tensió** i a la normativa de *protecció contra incendis*. L'adjudicatari contractarà i instal·larà al seu càrrec els serveis (aigua, electricitat i sanejament) en cas que en tingui necessitat, complint en tot moment el que disposa la normativa legal vigent. La instal·lació haurà de disposar d'un comptador per a cada servei autoritzat (aigua i electricitat). Els costos aniran a càrrec de l'adjudicatari.
31. Les **conduccions de subministraments** (*aigua, energia elèctrica i sistema de sanejament*) han de ser **soterrades** i permetran una eficaç evacuació de les aigües residuals.
32. Durant tot el període d'activitat haurà de mantenir la superfície ocupada i el seu entorn immediat en **bones condicions de neteja**, incloses les deixalles que hi puguin haver a la sorra. Al final de la jornada, caldrà deixar recollits tots els elements i realitzar una neteja exhaustiva de la superfície ocupada i el seu entorn immediat. És obligació de l'adjudicatari el fer de col·laborar amb els serveis de neteja de platges facilitant en tot moment la seva tasca.
33. En cada una de les instal·lacions autoritzades l'adjudicatari col·locarà un **nombre suficient de papereres de recollida selectiva** per tal que els usuaris del servei puguin abocar-hi els residus de manera selectiva. No s'estableix un model en concret, però han d'integrar-se en el paisatge i han d'anar d'acord amb la instal·lació principal.
34. **Renovar els equips i instal·lacions** aplicats al desenvolupament del servei, quan el seu nivell de desgast o d'utilització ho faci aconsellable i, en tot cas, quan sigui requerit a l'efecte per l'Ajuntament.
35. Cada servei haurà de disposar com a mínim d'un **extintor contra incendis** de 6 Kg., i eficàcia 21A-113B.
36. En cap cas està permès utilitzar els arbres o el mobiliari urbà com a elements de subjecció de qualsevol tipus d'instal·lació.
37. Introduir totes les modificacions en l'autorització adjudicada que l'Ajuntament li imposi, sense perjudici de la revisió del cànon que la modificació requereixi, en el cas de comportar una alteració important de l'equilibri econòmic del contracte.
38. **Mostrar els horaris de prestació del servei** d'una forma entenedora, visible i en cas d'expressar la informació en text, s'utilitzarà obligatòriament el català, el castellà i l'anglès.
39. Els adjudicataris hauran de presentar a l'Ajuntament, abans d'iniciar l'activitat, la **relació de tots els treballadors** que tenen contractats així com la **formació rebuda** per desenvolupar correctament les tasques assignades al seu lloc de treball.
40. En el cas que durant el període d'explotació dels serveis es produís alguna modificació legislativa que afectés directament el desenvolupament de les activitats s'introduirien les



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

modificacions oportunes marcades per la llei.

41. Els adjudicataris *informaran a l'Ajuntament / Policia Local*, pels mitjans de comunicació que s'estableixin, de qualsevol fet detectat que pugui comprometre la seguretat dels usuaris de la platja i del mar o la preservació de l'entorn marí. Com a exemple: embarcacions que naveguin per les zones de banyistes, fondeig d'embarcacions dins de zones de banyistes o dins de l'àmbit dels camps de boies, detecció de restes d'embarcacions, troncs i altres materials surants, taques d'hidrocarburs a l'aigua, grups de meduses pròxims a la costa, etc.
42. Els adjudicataris hauran de dipositar una garantia amb el que disposa la clàusula 29 del PCAP.
43. Els adjudicataris estan obligats a realitzar els controls i registres que els requereixi l'Ajuntament. Tanmateix, estan obligats a sotmetre's a les revisions periòdiques efectuades tant per personal de l'Ajuntament com per personal extern assignat per l'Ajuntament.
44. Tots els serveis hauran de disposar de com a mínim una **farmaciola de primers auxilis** per als seus usuaris, i en cap cas podran disposar de materials caducats.

9. OBLIGACIONS PARTICULARS DE LES AUTORITZACIONS

Complementàriament a les obligacions generals, l'adjudicatari del CENTRE DE BUSSEIG haurà de complir les següents altres obligacions:

1. *L'horari màxim* de funcionament del CENTRE DE BUSSEIG serà per norma general de les **07:00 hores fins a les 19:00 hores de dilluns a diumenge**. A partir d'aquesta hora, s'hauran d'haver recollit tots els elements mobles afectats per l'adjudicació, concentrant-los en el menor espai possible
2. L'adjudicatari resta obligat a **tramitar i obtenir la llicència d'obertura** i exercici de l'activitat, havent de sol·licitar-la davant l'Ajuntament, en cas que la normativa vigent així ho requereixi.
3. Les persones físiques o jurídiques que vulguin exercir la seva activitat com a centres d'immersió han de sol·licitar autorització prèvia a la Direcció General de Pesca i Afers Marítims, sens perjudici de la resta d'autoritzacions que calguin per a l'exercici de l'activitat.
4. No estarà permesa la venda d'aliments ni begudes.
5. S'hauran de posar **cartells de preus dels serveis en llocs visibles** de la zona d'explotació. En el cas que l'usuari ho sol·liciti se li haurà de lliurar un tiquet o taló en el qual necessàriament haurà de constar la quantia del preu del servei. També caldrà tenir exposades les **modalitats de pagament** que seran acceptades i l'horari del servei.
6. Les **tarifes i textos de divulgació**, en general, hauran d'estar escrits, com a mínim en català, castellà i anglès, sense perjudici d'altres idiomes que l'adjudicatari pugui utilitzar.
7. S'haurà de garantir que durant tot el període d'obertura del centre, i durant tota la jornada laboral, els **clients podran ser atesos** de manera fluida en qualsevol dels dos idiomes **català i castellà**.
8. El subjecte autoritzat serà responsable de tenir la instal·lació **en bon estat** i en perfectes condicions de **seguretat, higiene, salubritat i ornamentació pública**, i de reposar-la, per raó d'envelliment per l'ús, si fos el cas, i/o a petició de l'Ajuntament.
9. L'adjudicatari procedirà a la **neteja diària de l'espai** ocupat per les seves instal·lacions i el seu **entorn**.
10. S'haurà de disposar, a càrrec de l'adjudicatari, de **consignes (guixetes)** que permetin als usuaris dels serveis poder deixar objectes de valor o que no utilitzi durant el bany. No s'estableix un model en concret, però han d'integrar-se en el paisatge i han d'anar d'acord amb la instal·lació principal.
11. Es fixa un aforament màxim de 15 usuaris al dia per tal d'evitar una sobre freqüentació de l'espai i una ocupació de la platja excessiva. Al finalitzar la temporada, l'adjudicatari presentarà un llistat amb els usuaris del servei que hagin tingut.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

12. No es permeten elements publicitaris.

13. Qualsevol element que es trobi en la instal·lació haurà de mantenir-se permanentment i durant tot el període d'activitat en òptimes condicions de neteja i estat de conservació.
14. No és permès dipositar o emmagatzemar materials, productes, envasos, etc. en l'exterior de les instal·lacions.
15. Tots els costos derivats dels equipaments i les instal·lacions, així com els consums generats pels diferents serveis seran a càrrec de l'adjudicatari.
16. S'haurà de disposar de **papereres de recollida selectiva** a la sortida de l'interior de la instal·lació. Les papereres disposaran d'una tapa o qualsevol altre mecanisme que eviti que els residus que s'hi dipositin es puguin dispersar amb el vent.
17. Serà obligatori la realització de la **recollida selectiva dels residus que generin** i adherir-se al circuit de recollida que tingui definit el municipi per als residus comercials. La recollida selectiva constarà de vidre, paper i cartró, envasos, matèria orgànica i rebuig. Haurà de realitzar-se tant de la pròpia activitat com dels usuaris. Caldrà gestionar les diferents fraccions de residus recollits selectivament fins l'àrea d'aportació de residus més propera.
18. Tots els altres residus que es puguin generar de l'activitat hauran de ser **gestionats a través de la Deixalleria municipal, o gestors autoritzats**, i justificables a través de l'imprès normalitzat per aquest ús.
19. L'adjudicatari serà responsable de recollir els elements no fixes tenint en compte els episodis d'inclemències meteorològiques i temporals marítims i aquells que en quedin fixes, d'assegurar-ne la seva instal·lació. L'ajuntament declina qualsevol responsabilitat en possibles actes de vandalisme i fenòmens meteorològics.
20. No es permet l'ús de equips reproductors de música o que generin algun soroll molest per la resta d'usuaris de la platja. En qualsevol cas, s'haurà de demanar autorització a l'Ajuntament.
21. Caldrà disposar en el local, de les **titulacions de primers auxilis i manipulació de DEA**, del personal de l'autorització. S'haurà de garantir que durant tota la jornada en la que el servei estigui obert, algun dels treballadors presents disposi d'aquests certificats. Abans de l'inici de l'activitat l'ajuntament comunicarà a l'adjudicatari on es troba el DEA més proper.
22. No es podrà realitzar cap mena de servei quan les condicions meteorològiques no siguin completament estables.
23. El titular de l'explotació haurà de fer-se càrrec de la seguretat dels seus clients i de les seves embarcacions i material.
24. Es disposarà d'un Pla d'emergències i d'evacuació amb inclusió de la documentació acreditativa dels mitjans d'assistència disponibles, qualificacions del personal en primers auxilis i en primers auxilis amb oxigen per a accidents de busseig i relació d'equips de primers auxilis. Es tracta del Pla comunicat a la Generalitat i entregat a l'Ajuntament.
25. Els centres d'immersió han de tenir coberta la responsabilitat imputable directa, solidàriament o subsidiària, davant les usuàries i els usuaris submarinistes dels serveis dels centres d'immersió o d'altres terceres persones, per danys corporals i perjudicis econòmics que siguin conseqüència d'aquests danys corporals ocasionats per l'activitat del centre d'immersió. La quantitat mínima a cobrir serà de 601.012,10 euros per sinistre i en el cas que s'estableixi un sublímit per víctima, aquest no podrà ser inferior a 150.253,03 euros. Si s'estableixen franquícies aniran a càrrec de la persona contractant de l'assegurança.
26. Els centres d'immersió han d'exigir a qualsevol bussejador que participi en les activitats d'immersió organitzades pel centre, que disposi d'una assegurança que cobreixi la seva responsabilitat per danys corporals i perjudicis econòmics que en siguin conseqüència, ocasionats per la seva activitat com a bussejador i d'una assegurança per mort i per accident que cobreixi les despeses de trasllat, mèdiques i hospitalàries dels accidents de busseig i disbàrics, d'acord amb el que estableix el Reial decret 849/1993, de 4 de juny, pel qual es determinen les prestacions mínimes de l'assegurança obligatòria esportiva. En el cas que el bussejador no disposi d'aquesta assegurança, el centre d'immersió haurà de poder-n'hi oferir.
27. Tot el personal tècnic de busseig del centre ha d'estar en possessió de la qualificació de



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

- primers auxilis d'acord amb la normativa que reguli l'atenció sanitària immediata. A més, el centre ha de comptar amb personal que posseeixi l'acreditació d'haver realitzat cursos de primers auxilis amb oxigen per a accidents de busseig
28. Els menors d'edat que participen en les activitats d'immersió organitzades pels centres i/o que fan cursos de busseig han de tenir l'autorització expressa de la mare, el pare, el tutor o la tutora.
29. El personal tècnic que formi part de l'adjudicació haurà de disposar del certificat de delictes de naturalesa sexual.
30. Tal com estableix la resolució de Capitania Marítima de Palamós, no es pot realitzar la pràctica del submarinisme dins de les zones reservades per a banyistes (ZRB), pel que l'entrada i sortida dels submarinistes no es podrà realitzar ni per la platja i cala de Canyarets ni per la platja de Canyet. S'haurà de realitzar sempre fora de la zona abalisada, com pot ser la cala canyet o punta de canyet, situada entre mig de les dos platges (41°45'34.4"N 2°58'55.7"E).
31. La realització de les immersions organitzades pel centre d'immersió ha de ser supervisada en tot moment, en el lloc de la immersió, bé sigui en superfície o sota l'aigua, per personal tècnic de busseig del centre.
32. Durant la immersió s'ha de garantir la presència en superfície, al lloc de la immersió, de personal del centre qualificat en primers auxilis i primers auxilis amb oxigen per a accidents de busseig, preparats amb l'equip adient, incloent l'equip de subministrament d'oxigen i les reserves que es determinen a l'article 10.2 del Decret 54/2020 per tal d'intervenir en qualsevol emergència.
33. L'adjudicatari resta obligat a complir amb totes aquelles normes que estableixi la normativa vigent, amb especial atenció a:
- Decret 54/2000, de 26 de gener, pel qual s'estableixen els requeriments mínims per al funcionament dels centres d'immersió
 - Reial Decret 550/2020, de 2 de juny, de condicions de seguretat en el busseig

10. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER PART DE LES EMPRESES AUTORITZADES

Abans de començar la temporada:

- Freqüència i descripció dels serveis que es preveu realitzar
- Horari de prestació del servei
- Tipologia i tarifes dels diferents serveis prestats
- Descripció del personal que es farà càrrec de la prestació del servei (nom, DNI, càrrec, titulació corresponent (i data de caducitat) i formació)
- Autorització corresponent de la Generalitat de Catalunya conforme del centre d'immersió és legal i es pot posar en funcionament
- Memòria de funcionament del centre d'immersió omplert (segons model de la generalitat)
- Còpia de la targeta identificativa de la titulació de busseig i d'especialitats del director/a tècnic/a. S'accepten:
 - o Tècnic/a esportiu/a en busseig esportiu amb escafandre autònom (instructor/a) (cicle inicial i final).
 - o Bussejador/a instructor/a de la Generalitat de Catalunya.
 - o Habilitació per a l'exercici d'activitats docents, de guiatge i directives en el centre d'immersió.
- Còpia de la targeta identificativa de la titulació de busseig i d'especialitats de la resta del personal tècnic. S'accepten:
 - o Tècnic/a esportiu/a en busseig esportiu amb escafandre autònom (monitor/a i/o instructor/a) (cicle inicial i/o final).
 - o Bussejador/a monitor/a o instructor de la Generalitat de Catalunya.
 - o Habilitació per a l'exercici d'activitats d'iniciació al busseig d'esbarjo i de guiatge o d'activitats docents i guiatge o d'activitats docents, de guiatge i directives.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

- Certificat de l'assegurança de responsabilitat civil del centre d'immersió emès per l'entitat asseguradora i justificant de pagament.
- Pla d'emergències i d'evacuació amb inclusió de la documentació acreditativa dels mitjans d'assistència disponibles, qualificacions del personal en primers auxilis i en primers auxilis amb oxigen per a accidents de busseig i relació d'equips de primers auxilis.
- Certificats de delictes de naturalesa sexual, de tot el personal adscrit al servei.
- Relació d'equips de primers auxilis.
- Documentació acreditativa dels mitjans d'assistència disponibles
- Còpia de les qualificacions del personal en primers auxilis amb oxigen i de suport vitals bàsic (DEA) (caducitat inferior a dos anys des de la data de la realització dels cursos) o, per als instructors d'aquestes formacions, certificat emès per l'entitat corresponent amb una vigència inferior a un any.
- Certificat d'haver estat donat d'alta en el règim especial d'autònoms (si s'escau).
- Còpia de l'autorització d'instal·lació de recàrrega d'ampolles d'equips de respiració autònoma (si escau).

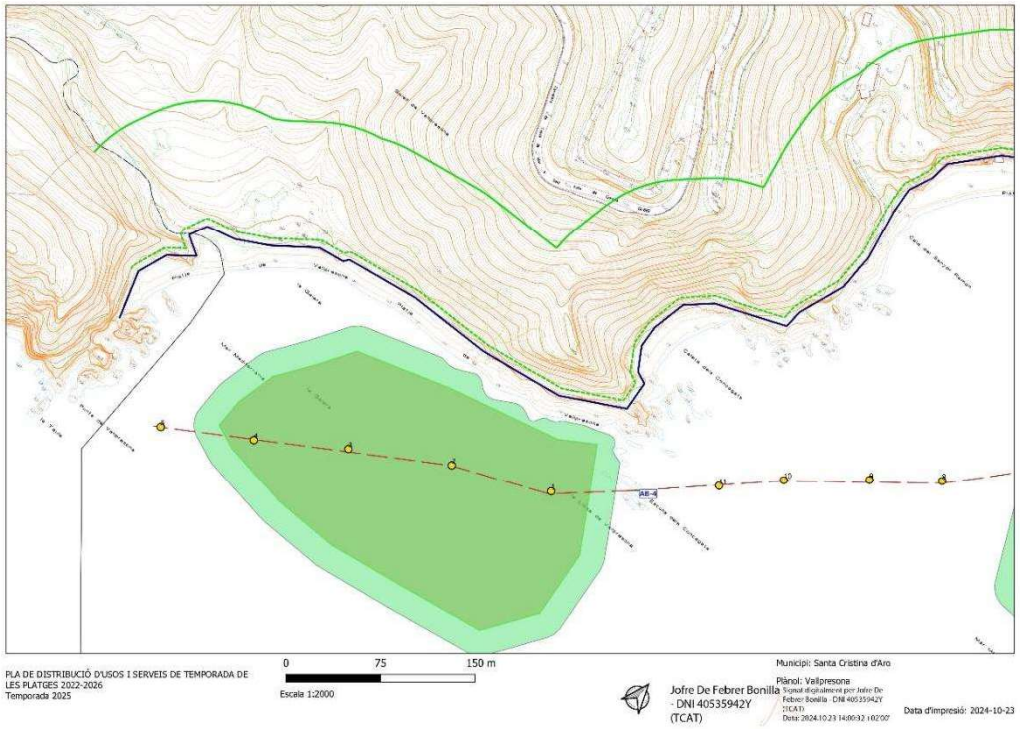
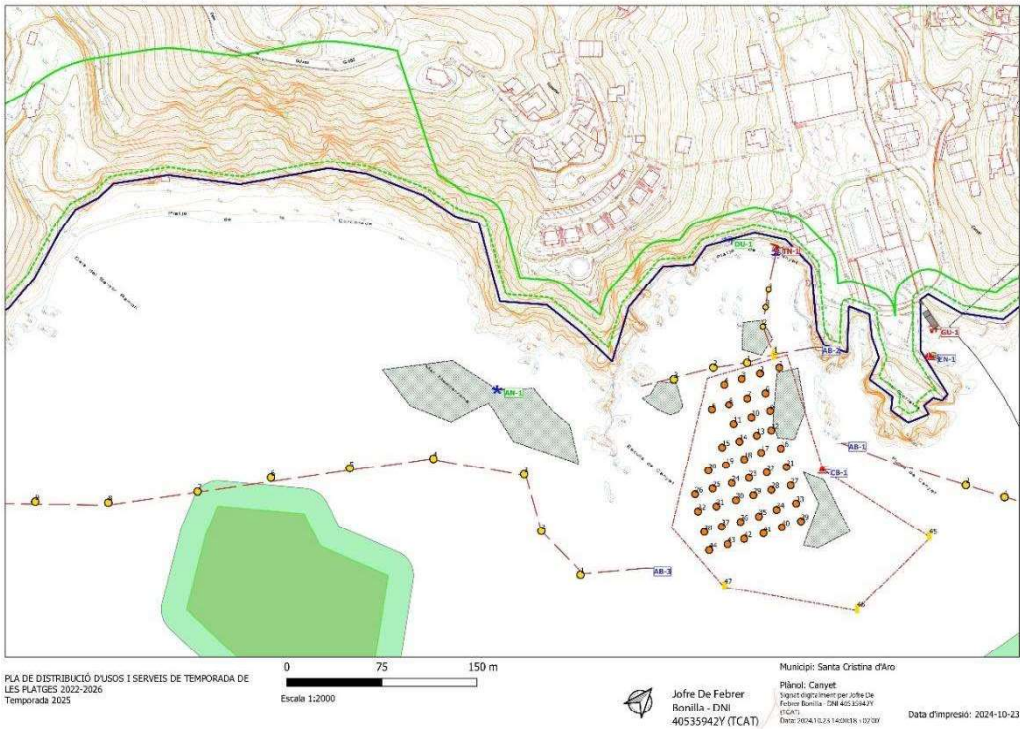
Al finalitzar la temporada:

- Nombre de serveis realitzats per tipologia i nombre de participants
- Compte d'explotació: relació d'ingressos i relació de despeses incloses les despeses de cànons i impostos, consums personal i altres necessaris per l'explotació del servei.



Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

11. ANNEX 1. PLÀNOL DEL PLA D'USOS I SERVEIS PER LA TEMPORADA 2025





AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Entitat:	AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO	Expedient:	H160.3-2/2025
Interessat:		Àrea:	Intervencions i Medi Ambient
Adreça:		Plec	de2025/10

Santa Cristina d'Aro, data de la firma digital

Tècnic de Medi Ambient
Jofre de Febrer Bonilla