



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES REGULADORES DE LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT PER A L'ADQUISICIÓ DE MATERIAL DIVERS, PETIT MATERIAL DE FERRETERIA I EINES PEL MANTENIMENT DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte d'aquest Plec la regulació de les condicions tècniques referides a la contractació d'una empresa que subministri els materials diversos, petit material de ferreteria i eines necessaris per a les tasques de manteniment que realitza la Brigada Municipal als diferents edificis municipals, atès que aquest Ajuntament no disposa de recursos suficients per al subministrament directe.

Els articles relacionats i les quantitats dels mateix ho són a títol orientatiu, de manera que l'Ajuntament no està obligat a l'adquisició de tots ells, sinó dels que precisi i en les quantitats necessàries.

Ahora, també inclou el subministrament d'aquells articles que no figuren en l'Annex I, els quals es consideren materials no estàndards o residuals.

Ateses les característiques tècniques i econòmiques d'aquest contracte, no és possible la divisió en lots per comportar un encariment respecte al pressupost estimat amb licitació en lot únic, en incrementar-se les despeses d'execució per l'existència de pluralitat de contractistes diferents. A més, en el cas de divisió en lots, caldria exigir una coordinació i planificació global dels subministraments per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes. Per tant queda justificat la no divisió de l'objecte del contracte en lots, al no poder ser executades les prestacions contractar de forma independent sense menyscar la correcta execució dels subministraments i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

2. ABAST DEL CONTRACTE

Per cadascun dels preus oferts, les empreses licitadores hauran de tenir en compte que dins de la seva oferta s'inclouran totes les despeses que d'acord amb el present plec seran per compte de l'adjudicatari, com ara: l'emmagatzematge, els envasos, el transport, així com tots els costos directes i indirectes als quals aquest hagi de fer front per presentar la seva oferta i complir amb totes les obligacions contractuals recollides en els plecs de condicions.

3. NORMATIVA D'APLICACIÓ

Tots els materials i equips a subministrar, compliran la normativa d'aplicació específica i incorporaran el marcat CE i plaques característiques quan sigui precís.

4. DESCRIPCIÓ DELS MATERIALS A SUBMINISTRAR

La brigada municipal realitza entre d'altres, el manteniment envers la tipologia de tasques objecte del contracte següents:

Signatura 1 de 1
Francisco M. Gallego Ramírez
04/04/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	d4821c8f158d43308ff9fca908cbb08b001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Ferreteria, eines i reparació d'eines.
- Pintura i eines.
- Utillatge, material de serralleria i eines.

Els materials que s'han de subministrar no es poden preveure, donat que les necessitats del servei depenen de paràmetres imprevistos. No obstant, es pot fer una previsió de materials més habituals d'acord als que acostumen a realitzar, pel que s'adjunta taula de materials que serveix per fixar el preu de licitació del contracte. En tot cas, la marca i model indicades serveixen només a efectes informatius i en tots els casos es pot acceptar un altre material sempre que sigui equivalent o superior, mai inferior.

Es podrà sol·licitar qualsevol altre material necessari per al normal desenvolupament de les activitats de la Brigada Municipal als edificis i equipaments municipals.

Qualsevol marca establerta o definida tant aquest contracte com en el seu annex, s'entendrà com la marca de consum més habitual per part dels serveis de manteniment, però no tindrà caràcter de limitació, per tant s'admetran totes aquelles que siguin equivalents o superiors mitjançant la presentació de la corresponent documentació bàsica que ho acrediti.

5. CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS, QUALITAT, CARACTERÍSTIQUES DEL MATERIAL A SUBMINISTRAR I SUPORT COMERCIAL

5.1 GENERALITATS

Els Serveis Tècnics Municipals podran sol·licitar en qualsevol moment els certificats de qualitat, homologació i compliment de normativa aplicable dels productes subministrats.

De conformitat amb les indicacions dels responsables del contracte es podrà procedir a l'assaig de materials i a la seva inspecció i verificació.

L'adjudicatari haurà de garantir que els productes que a compleixen les condicions següents:

- Seran de primera qualitat i de fabricant qualificat.
- Els materials subministrats hauran de ser de qualitat contrastada i s'ajustaran a les normes nacionals i/o internacionals de reconegut prestigi (UNE, DIN, ISO, ...etc.) i als reglaments establerts vigents, en especial al REBT, RITE, CODI TÈCNIC, etc.
- Seran nous i amb marcat CE. No s'admetran materials sense certificat actualitzat de qualitat i seguiment de la norma UNE, EN o AENOR que correspongui.
- L'emmagatzemament i la manipulació es farà seguint les recomanacions del fabricant.
- Tot el material tindrà una garantia mínima establerta legalment, que cobrirà qualsevol defecte o averia.

Tots els materials subministrats seran nous, en cap cas fets o produïts de o amb materials reutilitzats de manera manual i/o sense garantia; això sí, s'acceptaran

Signatura 1 de 1
Francisco M. Gallego Ramírez
04/04/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	d4821c8f158d43308ff9fca908cbb08b001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





materials nous provinents de material reciclat, amb les certificacions i garanties corresponents.

L'adjudicatari substituirà els materials defectuosos, o que no es correspongessin amb els oferts, en el termini màxim de 3 dies laborables. Aquesta substitució no comportarà cap despesa per a l'Ajuntament de Corbera de Llobregat.

L'adjudicatari permetrà i facilitarà l'ajut convenient al personal del laboratori de control, que periòdicament, i sense avís previ, podrà realitzar la presa de mostres i assaigs corresponents.

En cas de ser precís, el material incorporarà la documentació tècnica necessària per al seu ús (plaques característiques, fitxes, programes de manteniment, etc.)

5.2 CRITERIS D'ACCEPTACIÓ I REBUIG

L'adjudicatari serà responsable de la qualitat dels materials i eines subministrades en general i de la seva vida útil i eficiència energètica.

Qualsevol deficiència a criteri del responsable del contracte o com a resultat de les proves practicades en els assaigs, haurà de ser corregida per l'Adjudicatari, que quedarà obligat a seguir les indicacions que se li faci al respecte.

En la recepció dels materials i equips, els responsables municipals podran realitzar una inspecció de les condicions generals d'entrega. En cas d'observar materials defectuosos en el seu lliurament o durant el període de garantia, l'Adjudicatari estarà obligat a la retirada i substitució dels mateixos, essent al seu càrrec els treballs que es generin, així com les reclamacions als fabricants i els costos de qualsevol estudi tècnic, anàlisi o peritatge, en cas de ser necessari.

5.3 DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

L'adjudicatari resta obligat a l'inici del contracte a presentar tota la documentació tècnica que demostrï el compliment de la normativa d'obligat compliment de cada producte subministrat, marcatge CE, etc.

En concret:

- Catàleg, descripció tècnica, fitxes de seguretat si es requereixen i referències comercials dels articles, els certificats necessaris que acreditin els requeriments tècnics i de qualitat exigits per la normativa nacional i internacional vigent sobre matèria, en particular el marcatge CE, així com documentació on es pugui valorar la evidència científica sobre el rendiment del producte i qualsevol altra informació complementària d'interès per a una millor avaluació tècnica.

En cas dels productes oferts com equivalents o superiors, a part d'això, també haurà de presentar una comparativa en la que demostrï aquesta equivalència o superioritat mitjançant comparativa amb les característiques tècniques del producte de referència.

L'Ajuntament es reserva el dret a rebutjar el producte en el cas de que no quedi demostrat aquesta equivalència o superioritat.

Signatura 1 de 1
Francisco M. Gallego Ramírez
04/04/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	d4821c8f158d43308ff9fca908cbb08b001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



5.4 SUPORT COMERCIAL I TÈCNIC

L'Ajuntament podrà sol·licitar a l'adjudicatari el suport tècnic en cas de ser necessari sobre qualsevol informació relacionada amb els productes, així com la realització d'estudis o elaboració de solucions constructives alhora d'emprar els materials objectes de l'adjudicació.

Això inclourà el desplaçament a obra d'un tècnic, en cas de ser necessari, si ho sol·licita l'Ajuntament.

6. PREU DEL CONTRACTE I ASSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

El preu del contracte està fonamentat en preus unitaris d'acord als subministraments que es realitzen en l'actualitat, fent una estimació del volum de compres que es realitza en un exercici, per tal de conformar així el preu màxim del contracte, i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats reals que es produeixin durant la seva execució. La quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte, tot d'acord amb les previsions de la disposició addicional 33ª LCSP.

El preu màxim del contracte **és de 21.074,38€ IVA exclòs, 25.500,00€ IVA inclòs**, per a la durada inicial del contracte, fixada des de l'adjudicació i fins el 31 de desembre de 2025.

En cas de pròrroga del contracte s'aplicaran els mateixos imports màxims anuals. En cas de modificació del contracte, s'aplicaran els imports amb la modificació aprovada.

Aquestes imports tenen la consideració de màxims i no estan subjectes a baixa en la licitació del contracte, atès que la baixa s'oferirà en termes de percentatge de descompte sobre els preus unitaris del contracte o sobre els PVP dels materials que no es troben inclosos dins els preus unitaris. En aquest sentit, l'import màxim d'adjudicació serà el de licitació al que se li aplicaran el descompte ofert sobre els preus unitaris, per subministrament efectivament executats. Els preus unitaris són els que s'inclouen en els documents annexos.

S'ha de tenir en compte que el pressupost màxim de la despesa és indicatiu, i està calculat en funció de les previsions de necessitat de materials a subministrar, valorada en base a l'experiència d'anys anteriors, de forma que el volum de despesa vindrà determinat pel material efectivament requerit i subministrat, sense que en cap cas l'adjudicatari pugui demanar indemnització o compensació per aquest motiu.

En el cas que, dins de la vigència del contracte, les necessitats reals fossin superiors a les estimades inicialment, s'haurà de tramitar la corresponent modificació. De conformitat amb l'establert a l'article 301 de la LCSP, atès que la determinació del preu del contracte s'ha efectuat mitjançant unitats d'execució, no tindran la consideració de modificació, per estar contemplat en els plecs, la variació que durant la correcta execució de la prestació es produeixi exclusivament en el número d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, que hauran de ser recollides a la liquidació del contracte, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte.

Signatura 1 de 1

Francisco M. Gallego Ramirez

04/04/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	d4821c8f158d43308ff9fca908cbb08b001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En tractar-se d'un subministrament, no procedeix el seu desglossament en DD, DI, DG i BI.

L'import de licitació inclou els conceptes de desplaçaments, gestions i qualsevol despesa que pugui originar el subministrament objecte d'aquest contracte, així com el transport, embalatge, a més de tots els impostos, tributs i cànon. El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

La facturació dels subministraments prestats es farà mensualment, a mes vençut, sempre i quan en el període de facturació hi hagin hagut subministraments efectivament executats. Les factures hauran d'incloure el desglossament de tots els subministraments executats, amb els preus unitaris i els descompte corresponent ofert, o el PVP del material amb el descompte aplicat.

Les aplicacions pressupostàries són les següents:

02.933.22197.....5.000,00€
31.323.22197.....5.000,00€
34.342.22197.....5.500,00€
02.933.63201 (projecte econòmic 2025/2/AJUNT/4).....10.000,00€

Aquest expedient no es tramitarà anticipadament, de conformitat a l'establert en els articles 30.4 i 33 de les Bases d'execució del pressupost, atès que el seu inici està previst en el mateix exercici al de l'inici de la tramitació.

Quant a sostenibilitat financera, no ha estat necessari formalitzar operació de crèdit per finançar la present contractació, i per tant, compleix amb el principi de prudència financera i el volum de deute viu que genera juntament amb la resta d'operacions vigents de l'Ajuntament.

Quant a estabilitat pressupostària, la despesa prevista es troba recollida en el pressupost inicial de la Corporació per a l'any 2025, i compleix amb el principi d'estabilitat pressupostària, no havent estat necessari efectuar cap modificació pressupostària en aquest sentit.

7. DURADA DEL CONTRACTE

El contracte s'iniciarà en la data que consti en l'acord d'adjudicació, amb una durada inicial fins el 31 de desembre de 2025, essent prorrogable per un termini màxim d'un (1) any més.

8. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es permetrà com a modificació màxima el 20% respecte el preu inicial del contracte, tal com disposa l'article 204 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). La previsió de la modificació del contracte es per un augment del volum ordinari de demanda, i en els casos següents:

- Renovació de material i eines de la Brigada Municipal.
- Efectes meteorològics que puguin espatllar màquines i maquinària

Signatura 1 de 1
Francisco M. Gallego Ramírez
04/04/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	d4821c8f158d43308ff9fca908cbb08b001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Increment d'elements espatllats
- Imprevistos sobrevinguts

9. CONDICIONS DEL SUBMINISTRAMENT I PROCEDIMENT DE LLIURAMENT

La persona designada com a responsable del contracte, iniciarà les "Comanda de materials" de compra, que derivaran en comanda a l'adjudicatari, utilitzant full normalitzat de comanda, per fax o correu-e. Els productes es lliuraran a les hores i en les dependències o magatzems que s'indica a la comanda, tenint present que sempre es lliuraran dintre del terme municipal de Corbera de Llobregat.

El full de comanda normalitzat que es lliurà a l'empresa en les "comandes de material" realitzades pel responsable de la brigada de manteniment hauran d'incloure les dades següents:

- Departament sol·licitant de la comanda
- Edifici o Espai al qual es destina el material
- Descripció de material subministrat (desglossat)
- Indicacions de les quantitats

El lliurament s'entendrà realitzat quan els béns hagin estat efectivament rebuts d'acord amb les condicions de la compra. El lliurament es formalitzarà mitjançant segell de rebut en l'albarà. Aquesta acreditació la realitzarà la persona designada en el full de comanda, entenent que el nom, la signatura, i la data de recepció a l'albarà serà constància suficient de mercaderia admesa, i en aquells casos de rebuig no és signarà l'albarà.

El lliurament inclou obligatòriament el transport, la descàrrega i la col·locació de tot el material subministrat en el lloc que el responsable del contracte indiqui al representant de l'empresa adjudicatària.

Els retards seran comunicats a l'empresa pel responsable del contracte, i la seva reincidència podrà ser causa de resolució de contracte.

El termini de subministrament no serà superior a 2 dies hàbils per a tots els materials indicats específicament en aquest plec.

Pel material no indicat, ja sigui especial o de mides o materials no estàndard, s'haurà de indicar el termini de subministrament previst en la confirmació de la comanda però en cap cas serà superior a dues setmanes naturals per causes imputables al contractista.

Tot i que el material relacionat és el més habitual en les tasques de manteniment, l'Ajuntament no es compromet a l'adquisició de cap quantitat mínima de materials.

Els subministrament dels materials es realitzaran segons les necessitats de consums d'aquest Ajuntament. Si més no, el proveïdor es comprometrà a subministrar la quantitat que se li sol·liciti, encara que resulti petita, per urgència en la necessitat, sense que es produeixi recàrrec per transport, embalatges ni d'altre tipus.

10. CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

Les especificacions tècniques són les següents:

Signatura 1 de 1
Francisco M. Gallego Ramírez
04/04/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:		
Codi Segur de Validació	d4821c8f158d43308ff9fca908cbb08b001	
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



El manteniment d'edificis i dependències municipals inclou tasques de reparació, habilitació i manteniment dels edificis de titularitat municipal, que requeriran la substitució i/o reposició del mateix material (model i marca), fet que comportarà que l'adjudicatari es comprometi a subministrar-lo amb les mateixes condicions establertes al Plec per la resta de materials, tot i no tractar-se de material inclòs al seu catàleg de preus PVP.

En el cas de les pintures i/o materials de la mateixa tipologia, producte serà subministrat en envàs adequat per a la seva protecció en el que s'especificarà:

- Instruccions d'ús.
- Proporció de la mescla.
- Permanència vàlida de la mescla
- Temperatura mínima d'aplicació.
- Temps d'assecat.
- Capacitat d'envàs en litres (l.) i en quilograms (kg.)
- Rendiment teòric en metres quadrats per litre (m2/l).
- Segell del fabricant.

11. MESURES DE SEGURETAT I SALUT DURANT ELS SUBMINISTRAMENTS

L'adjudicatari dels subministraments haurà d'adoptar, en tot moment, les mesures de seguretat i salut necessàries per garantir que l'execució dels subministraments no ocasioni danys o perjudicis al propi operador, als operaris, terceres persones o béns en els processos necessaris per a l'execució del contracte.

Les operacions de transport, càrrega i descàrrega dels béns objecte del subministrament estaran convenientment senyalitzades i protegides per reduir en la mesura del possible els danys i accidents.

S'ha de donar compte al responsable municipal del contracte de les avaluacions de riscos de les empreses adjudicatàries i de les mesures de seguretat, protecció i senyalització adoptades en aquest sentit.

Serà obligació de l'adjudicatari indemnitzar per tots els danys i perjudicis que es causin a tercers o a l'administració com a conseqüència de les operacions que requereixen l'execució del contracte. Aquesta responsabilitat estarà garantida mitjançant la corresponent assegurança de responsabilitat civil.

Tots els treballs de subministrament relacionats amb l'execució del contracte subscrit a l'emparedat del present es realitzaran adoptant protocols de protecció i qualitat mediambiental exigibles d'acord amb la legislació vigent en cada moment.

L'adjudicatari haurà de poder acreditar el compliment de la normativa aplicable si fos requerit pels serveis tècnics municipals per l'Ajuntament de Corbera de Llobregat.

12. URGÈNCIES

En el cas que el subministrament d'un material sigui declarat d'urgència per ser indispensable per cobrir necessitats sobrevingudes declarades urgents, es valorarà com a criteri d'adjudicació disposar d'una botiga física en un radi no superior a 10

Signatura 1 de 1
Francisco M. Gallego Ramírez
04/04/2025

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	d4821c8f158d43308ff9fca908cbb08b001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



kms del terme municipal de Corbera de Llobregat, per tal de ser recollit per la pròpia Brigada.

En cas de no disposar de botiga física, en aquests casos aplicarà el termini de subministrament màxim d'un dia hàbil i s'abonarà el cost del transport urgent previst als plecs. En cas d'incompliment del termini fixat en aquesta clàusula per subministraments d'urgències, no s'abonarà cap cost addicional i s'aplicaran les penalitats i sancions que corresponguin.

Corbera de Llobregat, a la data de la signatura digital

El responsable del contracte,
Francisco Gallego

Documents adjunts:

Annex I. Preus unitaris dels materials més comuns a subministrar

Signatura 1 de 1	04/04/2025
Francisco M. Gallego Ramirez	

Per corroborar la veracitat d'aquest document consulti la següent pàgina web:	
Codi Segur de Validació	d4821c8f158d43308ff9fca908cbb08b001
Url de validació	https://seu.corberadellobregat.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

