



PROJECTE EXECUTIU, D'INSTAL·LACIONS, CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA, MEMÒRIA AMBIENTAL I ESTUDI DE SEURETAT I SALUT DEL CONTRACTE DELS SERVEIS PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I REFORMA DELS TRES LOCALS SITUATS EN PLANTA BAIXA AL CARRER ULLDECONA NÚM. 2, PER A SERVEIS DE DINAMITZACIÓ D'INFANTS I ADOLESCENTS, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJÜIC, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

EXPEDIENT: 603.2022.054
CODI PROJECTE: PR.2022.0109
DATA: **MARÇ 2025**

06. AN ANNEXES
TOM NÚM. 06 DE 06

ÍNDEX – Contingut general del Plec de Prescripcions Tècniques de BIM/SA.

TOM NÚM. 01 de 06

01 MD MEMÒRIA

MD 1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1.1 OBJECTE DEL PROJECTE

MD 1.2 AGENTS DEL PROJETE

MD 1.3 DCOUEMNTS COMPLEMENTÀRIS I/O PROJECTES PARCIALS

MD 1.4 INFORMACIÓ PRÈVIA / ANTECEDENTS I CONDICIONANTS DE PARTIDA

MD 1.5 DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

MD 1.6 BASE DE DADES

MD 1.7 REQUISITS DE L'EDIFICI

- 1.7.1 Utilització (relatiu a l'ús de l'edifici)
- 1.7.2 Accessibilitat
- 1.7.3 Seguretat estructural
- 1.7.4 Seguretat en cas d'incendi
 - 1.7.4.1 Condicions per a la intervenció de bombers i l'evacuació exterior de l'edifici
 - 1.7.4.2 Condicions per a limitar la propagació de l'incendi per l'interior de l'edifici
 - 1.7.4.3 Condicions per a limitar la propagació de l'incendi per l'exterior de l'edifici
 - 1.7.4.4 Condicions de la resistència al foc de l'estructura
 - 1.7.4.5 Condicions per l'evacuació dels ocupants
- 1.7.5 Seguretat d'utilització i accessibilitat
- 1.7.6 Salubritat
- 1.7.7 Protecció contra el soroll
- 1.7.8 Estalvi d'energia
- 1.7.9 Criteris de sostenibilitat
- 1.7.10 Altres exigències

MD 1.8 PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

MC 2. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

MC 2.11 TREBALLS PREVIS / ENDERROCS I OBRA NOVA / DESMUNTATGES

MC 2.12 AFECTACIÓ A TERCERS

MC 2.13 MOVIMENT DE TERRES / SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI I ADEQUACIÓ DEL SÒL

MC 2.14 SISTEMA ESTRUCTURAL

- 2.14.1 Fonaments
- 2.14.2 Sistemes de contenció de terres
- 2.14.3 Estructura vertical (portant)
- 2.14.4 Estructura horitzontal
- 2.14.5 Escales i rampes
- 2.14.11 Estructures no convencionals o singulars

MC 2.15 SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS

- 2.15.1 Terres, soleres, lloses, ..., en contacte amb el terreny
- 2.15.2 Murs de contenció, pantalles, ..., en contacte amb el terreny
- 2.15.3 Façanes i patis
- 2.15.4 Cobertes i cobertes soterrades
- 2.15.5 Mitgeres
- 2.15.6 Sostres en contacte amb l'exterior
- 2.15.7 Escales i rampes exteriors

MC 2.16 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS

- 2.16.1 Sistema de compartimentació vertical i acabats interiors
- 2.16.2 Sistema de compartimentació horitzontal i acabats interiors
- 2.16.3 Escales i rampes interiors
- 2.16.11 Recintes, locals humits i/o locals tècnics

MC 2.17 SISTEMA DE CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS

- 2.17.1 Sistema de transport
- 2.17.2 Recollida, evacuació i tractament de residus
- 2.17.3 Instal·lació de subministrament d'aigua
- 2.17.4 Evacuació d'aigües
- 2.17.5 Instal·lacions tèrmiques (climatització)
- 2.17.6 Sistemes de ventilació i extracció específics
- 2.17.7 Subministrament de combustible
- 2.17.8 Instal·lació elèctrica
- 2.17.9 Instal·lacions d'enllumenat
- 2.17.10 Sistemes de producció amb energies renovables
- 2.17.11 TIC- Tecnologies de la Informació (telecomunicacions, informàtica, veus i dades)
- 2.17.12 Instal·lacions tecnològiques i/o específiques: audiovisuals, escenogràfiques i lumíniques
- 2.17.13 Instal·lacions de protecció contra incendis
- 2.17.14 Sistemes de protecció contra el llamp
- 2.17.15 Altres instal·lacions de protecció i seguretat: alarmes, càmeres, detecció i control d'accessos
- 2.17.16 Altres instal·lacions: gasos medicinals, gasos tècnics, altres
- 2.17.17 Control i gestió centralitzats de l'edifici

MC 2.18 Equipament, mobiliari i senyalètica

MC 2.21 Espais exteriors de l'edifici

MC 2.22 Construccions modulars i instal·lacions temporals

ME 3. MEMÒRIA D'EXECUCIÓ

ME 3.1 ORGANITZACIÓ DE LES OBRES

- 3.1.1 Objecte de projecte
- 3.1.2 Treballs previs / demolicions
- 3.1.3 Moviment de terres
- 3.1.4 Fonaments

3.1.5 Paviment i soleres	
3.1.6 Estructura	
3.1.7 Paviments interiors	
3.1.8 Tancaments i divisòries	
3.1.9 Instal·lacions	
3.1.10 Acabats / equipament	
3.1.11 Seguretat i salut	
ME 3.2 PLANIFICACIÓ DE LES OBRES	
3.2.1 Termini d'execució	
3.2.2 Planificació	
ME 3.3 CLASSIFICACIÓ DEL CONTRATISTA	
MS 4. MEMÒRIA DE SOSTENIBILITAT I AMBIENTAL	
MS 4.1 MEMÒRIA AMBIENTAL	
MS 4.2 INFORME D'APLICACIÓ DE CRITERIS DE SOSTENIBILITAT	
MS 4.3 ÚS DE FUSTA CERTIFICADA D'EXPORTACIONS SOSTENIBLES	
MS 4.4 REQUERIMENTS RELATIUS A SOSTENIBILITAT I MEDI AMBIENT	
4.4.1 Ús d'àrids reciclats	
4.4.2 Requeriments relatius a l'existència d'amiant en actuacions de rehabilitació, reforma i enderroc	
4.4.3 Estudi i modelització de les immissions acústiques a tercers de les instal·lacions i l'activitat de l'edifici	
4.4.4 Estudi per a la limitació del risc d'exposició dels usuaris a concentracions inadequades de radó	
4.4.5 Estudi d'identificació dels materials on els àtoms o molècules han estat manipulats tecnològicament	

MN 5.13 SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT	
5.13.1 Condicions per limitar el risc de caigudes	
5.13.2 Condicions per limitar el risc d'impacte o enganxades	
5.13.3 Condicions per limitar el risc d'immobilització en els recintes	
5.13.4 Condicions per limitar el risc causat per il·luminació inadequada	
5.13.5 Condicions per limitar el risc causat per situacions d'alta ocupació	
5.13.6 Condicions per limitar el risc d'ofegament	
5.13.7 Condicions per limitar el risc causat per vehicles en moviment	
5.13.8Condicions per limitar el risc causat per l'acció del llamp	
MN 5.14 SALUBRITAT	
5.14.1 Protecció enfront la humitat	
5.14.2 Protecció enfront a l'exposició al radó	
5.14.3 Protecció enfront a l'exposició a nano materials	
MN 5.15 PROTECCIÓ CONTRA EL SOROLL	
MN 5.16 ESTALVI D'ENERGIA	
5.16.1 Dades prèvies	
5.16.2 Limitació del consum energètic (HE0)	
5.16.3 Condicions per al control de la demanda energètica (HE 1)	
MN 5.21 ECOEFICIÈNCIA	
MN 5.22 CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA	
MN 5.23 LIMITACIÓ DEL RISC DE CAIGUDA EN ALÇADA EN TREBALLS DE MANTENIMENT	

TOM NÚM. 02 de 06

02 DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG 6.4 INFORMACIÓ PRÈVIA / ANTECEDENTS / CONDICIONANTS DE PARTIDA

DG 6.4.1 SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

DG 6.4.1.1 Plànol de situació general

DG 6.4.1.2 Situació i emplaçament

DG 6.4.2 PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT – JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA

DG 6.4.3 TOPOGRAFIA / AIXECAMENT / ESTAT ACTUAL

DG 6.4.4 SERVEIS EXISTENTS (Escomeses)

DG 6.5 DESCRIPCIÓ GRÀFICA DEL PROJECTE

DG 6.5.1 ORDENACIÓ DEL CONJUNT

DG 6.5.2 PROPOSTA ARQUITECTÒNICA I DEFINICIÓ GEOMÈTRICA / IMATGES 3D

DG 6.5.2.1 Proposta arquitectònica – funcional

DG 6.5.2.2 Proposta arquitectònica – superfícies

DG 6.5.2.3 Proposta arquitectònica – definició geomètrica

DG 6.5.2.4 Imatges 3D

DG 6.7 REQUISITS DE L'EDIFICI

DG 6.7.1 ACCESSIBILITAT

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona	EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ulldecona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 2 23

DG 6.7.2 SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

- DG 6.7.2.1 Intervenció dels serveis de prevenció i extinció d'incendis i espais exteriors
- DG 6.7.2.2 Compartimentació interior i exterior i resistència al foc
- DG 6.7.2.3 Evacuació d'ocupants
- DG 6.7.2.4 Instal·lacions de protecció contra incendis

DG 6.11 TREBALLS PREVIS / ENDERROCS I OBRA NOVA / DESMUNTATGES

- DG 6.11.1 Plantes , seccions i alçats
- DG 6.11.2 Superposició enderroc i obra nova

DG 6.12 AFECTACIONS A TERCERS

DG 6.13 MOVIMENTS DE TERRES / SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI I ADEQUACIÓ DEL SÒL

DG 6.14 SISTEMA ESTRUCTURAL

- DG 6.14.1 Fonamentació
- DG 6.14.2 Sistemes de contenció de terres
- DG 6.14.3 Estructura vertical (portant)
- DG 6.14.4 Estructura horitzontal
- DG 6.14.5 Escales i rampes
- DG 6.14.6 Detalls de la fonamentació
- DG 6.14.11 Estructures no convencionals o singulars

DG 6.15 SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS

- DG 6.15.1 TERRES, SOLERES, LLOSES, ..., EN CONTACTE AMB EL TERRENY
- DG 6.15.2 MURS I PANTALLES EN CONTACTE AMB EL TERRENY
- DG 6.15.3 FAÇANES I PATIS
- DG 6.15.4 COBERTES I COBERTES SOTERRADES
- DG 6.15.5 MITGERES
- DG 6.15.6 SOSTRES EN CONTACTE AMB L'EXTERIOR
- DG 6.15.7 ESCALES I RAMPES EXTERIORS
- DG 6.15.8 DETALLS CONSTRUCTIUS DEL SISTEMA ENVOLVENT

DG 6.16 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS

- DG 6.16.1 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ VERTICAL I ACABATS INTERIORS
- DG 6.16.2 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ HORITZONTAL I ACABATS INTERIORS
- DG 6.16.3 ESCALES I RAMPES INTERIORS
- DG 6.16.4 DETALLS DEL SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ
- DG 6.16.11 RECINTES, LOCALS HUMITS I/O LOCALS TÈCNICS

DG 6.17 SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS

- DG 6.17.1 SISTEMA DE TRANSPORT
- DG.6.17.2 RECOLLIDA, EVACUACIÓ I TRACTAMENT DE RESIDUS
- DG.6.17.3 INSTAL·LACIÓ DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA
- DG.6.17.4 EVACUACIÓ D'AIGÜES
- DG.6.17.5 INSTAL·LACIONS TÈRMiques (CLIMATITZACIÓ)
- DG.6.17.6 SISTEMES DE VENTILACIÓ I EXTRACCIÓ ESPECÍFICS
- DG.6.17.7 SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE
- DG.6.17.8 INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

- DG.6.17.9 INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT
- DG.6.17.10 SISTEMES DE PRODUCCIÓ AMB ENERGIES RENOVABLES
- DG.6.17.11 TIC – TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ
- DG.6.17.12 INSTAL·LACIONS TECNOLÒGIQUES: AUDIOVISUALS, ESCENOGRÀFIQUES I LUMÍNiques
- DG.6.17.13 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS
- DG.6.17.14 SISTEMES DE PROTECCIÓ AL LLAMP
- DG.6.17.15 ALTRES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ I SEGURETAT (ALARMES, CÀMERES, DETECCIÓ, CONTROL D'ACCÉS,...)
- DG.6.17.16 ALTRES INSTAL·LACIONS: GASOS MEDICINALS, GASOS TÈCNICS, ALTRES
- DG.6.17.21 CONTROL I GESTIÓ CENTRALITZATS DE L'EDIFICI
- DG.6.17.31 SUPERPOSICIÓ INSTAL·LACIONS
- DG 6.18 EQUIPAMENT, MOBILIARI I SENYALÈTICA
- DG 6.21 ESPAIS EXTERIORS DE L'EDIFICI
- DG 6.22 CONSTRUCCIONS MODULARS I INSTAL·LACIONS TEMPORALS

TOM NÚM. 03 de 06

03 AP AMIDAMENTS I PRESSUPOST

AP 7. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

- AP 7.1 CRITERIS PER LA FORMACIÓ DEL PRESSUPOST
- AP 7.2 ESTRUCTURACIÓ DE LES OBRES PROJECTADES
- AP 7.3 REVISIÓ DE PREUS
- AP 7.11 AMIDAMENTS
- AP 7.21 QUADRE DE PREUS Nº.1
- AP 7.22 QUADRE DE PREUS Nº.2
- AP 7.23 JUSTIFICACIÓ DE PREUS
- AP 7.31 PRESSUPOST
- AP 7.32 RESUM DE PRESSUPOST
- AP 7.41 ÚLTIM FULL

TOM NÚM. 04 de 06

04 PC PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS

PC 8. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS

- PC 8.1 Plec de prescripcions tècniques particulars

TOM NÚM. 05 de 06

05 DC DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

DN 9. APLICACIÓ DE NORMATIVA

- DN 9.1 AIXECAMENT TOPOGRÀFIC

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona	EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ul·decona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024

T O M N Ú M . 0 6 | 0 6
P á g i n a 3 | 23

DN 9.2 ESTUDI GEOTÈCNIC

DN 9.3 SEGURETAT I SALUT

9.3.1 Condicions d'integració de la Prevenció en el Projecte

DN 9.4 EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

DN 9.5 GESTIÓ DE RESIDUS

DN 9.6 PLA DE CONTROL DE QUALITAT

DN 9.7 PLA D'OBRES + ORGANITZACIÓ DE L'OBRA

DN 9.8 LLISTAT DE NORMATIVA D'APLICACIÓ EN EL PROJECTE

DN 9.9 ANNEXES DE CàLCUL

9.9.1 Estructures

9.9.2 Instal·lacions

9.9.3 Protecció contra el soroll

9.9.4 Estalvi d'energia

DN 9.10 INSTRUCCIONS D'ÚS I MANTENIMENT

DM 10. REQUERIMENTS MUNICIPALS

DM 10.1 PLANEJAMENT

DM 10.2 PROJECTE DE PATRIMONI HISTORICOARTÍSTIC

DM 10.3 TOPOGRAFIA I CARTOGRAFIA

DM 10.4 PROJECTE D'INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA (PIA)

DM 10.5 JUSTIFICACIÓ DE LA PROPOSTA ARQUITECTÒNICA

DM 10.6 QÜESTIONARI DE CONDICIONS MATERIALS I AMBIENTALS DELS CENTRES DE TREBALL MUNICIPALS

DM 10.7 PROJECTE D'INCLUSIVITAT AMB MESURA DE GÈNERE

DM 10.8 CONDICIONS D'ACCESSIBILITAT

DM 10.9 CONDICIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

DM 10.10 PROJECTE D'ENERGIES RENOVABLES

DM 10.11 TRANSPORT VERTICAL EXTERIOR

DM 10.12 ESPAI PÚBLIC: ENLLUMENAT PÚBLIC, ESPAIS VERDS I ENLLUMENATS URBANS

DM 10.13 CICLE D'AIGUA / DRENATJE I SANEJAMENT

DM 10.14 INFRAESTRUCTURA INFORMÀTICA I DE TELECOMUNICACIONS

DM 10.15 NECESSITAT DE CONTENIDORS I NETEJA

DM 10.16 ESTUDI DE MOBILITAT

DM 10.17 AFECTACIÓ DE LES OBRES A L'ENTORN

DM 10.18 PLA DE MANTENIMENT

DM 10.19 LLICÈNCIA AMBIENTAL

DA 11. ALTRA

DA 11.1 EXPROPIACIONS (GESTIÓ URBANÍSTICA)

DA 11.2 ESTUDI DE PATOLOGIA-DIAGNOSI

DA 11.3 PROJECTE D'ENDERROC

DA 11.4 AFECTACIONS A TERCERS

DA 11.5 PLA D'AUSCULTACIÓ

DA 11.6 PROJECTE DE PROTECCIÓ CIVIL

DA 11.7 SERVEIS AFECTATS

DA 11.8 PROJECTES PARCIALS

DA 11.9 PROJECTES D'EQUIPAMENT, MOBILIARI I SENYALÈTICA -INVENTARI-

DA 11.10 MARQUES COMERCIALS

DA 11.11 PROJECTE D'ESPAIS EXTERIORS

DA 11.12 PROJECTE DE CONSTRUCCIONS MODULARS I INSTAL·LACIONS TEMPORALS

DA 11.13 COMPLIMENT DE PROJECTES FORA DEL TERME MUNICIPAL DE BARCELONA

TOM NÚM. 06 de 06

06 AN ANNEXES

ANNEX 1 FITXES DE DADES DEL PROJECTE

A 1.01 AGENTS DEL PROJECTE

A 1.02 RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I/O PROJECTES PARCIALS

A 1.03 CARACTERÍSTIQUES GENERALS DEL PROJECTE

A 1.04 DADES DEL PROJECTE A INCLOURE AL NATURA

A 1.05 DADES ECONÒMIQUES DEL PROJECTE

A 1.06 FITXA URBANÍSTICA

A 1.07 DADES DE CONTRACTACIÓ CONNEXIONS DE SERVEI

A 1.08.01 DADES ESTADÍSTIQUES GENERALS DEL PROJECTE (MÈTRIQUES 1)

A 1.08.02 DADES ESTADÍSTIQUES GENERALS DEL PROJECTE (MÈTRIQUES 2)

A 1.08.03 DADES ESTADÍSTIQUES GENERALS DEL PROJECTE (MÈTRIQUES 3)

A 1.09 FITXA CONSUMS D'AIGUA

A 1.10 QÜESTIONARI DE CONDICIONS MATERIALS I AMBIENTALS DELS CENTRES DE TREBALL MUNICIPALS

A 1.11 DESIGNACIÓ COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT EN ÀMBIT DE PROJECTE

A 1.12 DECLARACIÓ DE INTEGRACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN ÀMBIT DE PROJECTE

ANNEX 2 INDEX DG. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA DEL PROJECTE

ANNEX 3 NOTES

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona	EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ul·decona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 4 23

ÍNDEX. TOM 06 de 06.

ANNEX 1. FITXES DE DADES DEL PROJECTE6

A 1.01 AGENTS DEL PROJECTE.....7

A 1.02 RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I/O PROJECTES PARCIALS8

A 1.03 CARACTERÍSTIQUES GENERALS DEL PROJECTE9

A 1.04 DADES DEL PROJECTE A INCLOURE AL NATURA10

A 1.05 DADES ECONÒMIQUES DEL PROJECTE11

A 1.06 FITXA URBANÍSTICA12

A 1.07 DADES DE CONTRACTACIÓ CONNEXIONS DE SERVEI13

A 1.08 DADES ESTADÍSTIQUES GENERALS DEL PROJECTE (MÈTRIQUES 1, 2, 3)14

A 1.09 FITXA CONSUMS D'AIGUA.....15

A 1.10 QÜESTIONARI DE CONDICIONS MATERIALS I AMBIENTALS DELS CENTRES DE TREBALL MUNICIPALS16

A 1.11 DESIGNACIÓ COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT EN ÀMBIT DE PROJECTE.....17

A 1.12 DECLARACIÓ DE INTEGRACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN ÀMBIT DE PROJECTE18

ANNEX 02. ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA19

ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA DEL PROJECTE20

ANNEX 3. NOTES23

ANNEX 1. FITXES DE DADES DEL PROJECTE

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona		EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ul·decona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 6 23

A 1.01 AGENTS DEL PROJECTE

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona		EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ulldacona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 7 23

Fitxa A.1.01. Agents del projecte

Dades del Projecte			
Núm. Expedient contractació:	603.2022.054		
Títol Expedient Contractació Projecte:	SERVEIS PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I REFORMA DELS TRES LOCALS SITUATS EN PLANTA BAIXA AL CARRER ULLDECONA NÚM. 2, PER A SERVEIS DE DINAMITZACIÓ D'INFANTS I ADOLESCENTS, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUÏC, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE		
Adreça: Carrer Ulldecona, 2	Barri: Marina del Prat Vermell	Districte: Sants-Montjuïc	

Promotor/s:			
Departament	Dte. Sants – Montjuïc. Ajuntament de Barcelona	NIF	P0801900B
Adreça	Carrer de la Creu Coberta	núm.	105
Municipi	Barcelona	Codi Postal	08014

Operador/s:			
Departament	Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA. BIM/SA -Gestió territorial-	NIF	A62320486
Adreça	Rambla del Poblenou, 3ª i 4ª planta	núm.	154
Municipi	Barcelona	Codi Postal	08018

Projectista/es:					
Empresa	CAAS ARQUITECTES SPLu		NIF	ESA62091616	
Representat per:					
Arquitecte	Marc Casany Estrada		NIF	44.009.792-M	
Col·legiat	52.841-2	Correu electrònic	mcasany@caas.es	Telèfon	93.449.95.42
Adreça	Avinguda Sant Ramon Nonat, 20.		núm.	Altell 3	
Municipi	Barcelona		Codi Postal	08028	

Tècnics col·laboradors:			
-------------------------	--	--	--

Càlcul d'estructura:			
Empresa	No és d'aplicació	NIF	
Responsable		NIF	
Correu electrònic		Telèfon	
Adreça		núm.	
Municipi		Codi Postal	

Càlcul d'instal·lacions:			
Empresa	TDI – Enginyeria i Consultoria	NIF	B66910241
Responsable	Llorenç Ramos i Agustí	NIF	
Correu electrònic	lramos@tdienginyers.com	Telèfon	934 512 660
Adreça	Carrer de les Jonqueres, 18	núm.	5-B
Municipi	Barcelona	Codi Postal	08003

Altres:			
Empresa	No és d'aplicació	NIF	
Responsable		NIF	
Correu electrònic		Telèfon	
Adreça		núm.	
Municipi		Codi Postal	

Altres tècnics o empreses col·laboradores:			
--	--	--	--

Estudi geotècnic:			
Empresa	No és d'aplicació	NIF	
Responsable		NIF	
Correu electrònic		Telèfon	
Adreça		núm.	
Municipi		Codi Postal	

Estudi de seguretat i salut:			
Empresa	CAAS Arquitectes	NIF	B65721177
Responsable	Marc Casany Estrada	NIF	44.009.792-M
Correu electrònic	mcasany@caas.es	Telèfon	934 499 842
Adreça	Avinguda Sant Ramon Nonat, 20	núm.	Altell 3
Municipi	Barcelona	Codi Postal	08028

Pla de Control de Qualitat			
Empresa	CAAS Arquitectes	NIF	B65721177
Responsable	Marc Casany Estrada	NIF	44.009.792-M
Correu electrònic	mcasany@caas.es	Telèfon	934 499 842
Adreça	Avinguda Sant Ramon Nonat, 20	núm.	Altell 3
Municipi	Barcelona	Codi Postal	08028

Estudi de Gestió de Residus de la construcció i d'enderroc:			
Empresa	CAAS Arquitectes	NIF	B65721177
Responsable	Marc Casany Estrada	NIF	44.009.792-M
Correu electrònic	mcasany@caas.es	Telèfon	934 499 842
Adreça	Avinguda Sant Ramon Nonat, 20	núm.	Altell 3
Municipi	Barcelona	Codi Postal	08028

Estudi de Patologies i Informe de l'estat de l'edifici:			
Empresa	No és d'aplicació	NIF	
Responsable		NIF	
Correu electrònic		Telèfon	
Adreça		núm.	
Municipi		Codi Postal	

Instruccions d'ús i manteniment:			
Empresa	CAAS Arquitectes	NIF	B65721177
Responsable	Marc Casany Estrada	NIF	44.009.792-M
Correu electrònic	mcasany@caas.es	Telèfon	934 499 842
Adreça	Avinguda Sant Ramon Nonat, 20	núm.	Altell 3
Municipi	Barcelona	Codi Postal	08028

Altres - Pla de cales			
Empresa	No és d'aplicació	NIF	
Responsable		NIF	
Correu electrònic		Telèfon	
Adreça		núm.	
Municipi		Codi Postal	

A 1.02 RELACIÓ DE DOCUMENTS COMPLEMENTARIS I/O PROJECTES PARCIALS

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona		EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ul·decona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 8 23

Fitxa A.1.02 Relació de Documents Complementaris i/o Projectes Parcial

Dades del Projecte		
Núm. Expedient contractació:	603.2022.054	
Títol Expedient Contractació Projecte:	SERVEIS PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I REFORMA DELS TRES LOCALS SITUATS EN PLANTA BAIXA AL CARRER ULLDECONA NÚM. 2, PER A SERVEIS DE DINAMITZACIÓ D'INFANTS I ADOLESCENTS, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJÚIC, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE	
Adreça: Carrer Ulldecona, 2	Barri: Marina del Prat Vermell	Districte: Sants-Montjuïc

Relació de Documents Complementaris:

Estudi geotècnic:

Títol:

Autor:

Data: Núm. de visat:

Certificació energètica:

Títol: Certificado de eficiencia energética de edificios

Autor: TDI – Enginyeria i Consultoria; Llorenç Ramos i Agustí

Data: - Núm. de visat:

Estudi de seguretat i salut:

Títol: Estudi de seguretat i salut pel Projecte Bàsic, Llicència Ambiental i Imatges 3D, així com el Projecte Executiu, Estudi de Seguretat i Salut i Memòria Ambiental de la reforma dels tres locals situats en la planta baixa del Carrer Ulldecona, 2, per a ubicar-hi serveis de dinamització d'espais i adolescents. Al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona.

Autor: CAAS Arquitectes; Marc Casany Estrada

Data: - Núm. de visat:

Estudi de gestió de residus de la construcció i demolició:

Títol: Estudi de gestió de residus de la construcció i demolició pel Projecte Bàsic, Llicència Ambiental i Imatges 3D, així com el Projecte Executiu, Estudi de Seguretat i Salut i Memòria Ambiental de la reforma dels tres locals situats en la planta baixa del Carrer Ulldecona, 2, per a ubicar-hi serveis de dinamització d'espais i adolescents. Al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona.

Autor: CAAS Arquitectes; Marc Casany Estrada

Data: - Núm. de visat:

Relació de Projectes Parcial:

Projecte d'estructures:

Títol:

Autor:

Data: Núm. de visat:

Projecte d'instal·lacions:

Títol:

Autor:

Data: Núm. de visat:

Projecte de telecomunicacions:

Títol:

Autor:

Data: Núm. de visat:

A 1.03 CARACTERÍSTIQUES GENERALS DEL PROJECTE

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona		EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ulldacona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 9 23

A.1.03. Característiques generals del projecte

12.- Període redacció Projecte i Estudi: 12/2022, 06/2024

1.- Títol Projecte (i clau):
Expedient: 603.2022.054 | Codi Projecte: PR.2022.0109
Títol de projecte: Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte de serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ulldecona, 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al Districte de Sants – Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.

2.- Arquitecte Autor del Projecte i Director d'Obra: MARC CASANY ESTRADA
3.- Autor (i titulació) Estudi de S. i S.: MARC CASANY ESTRADA (Arquitecte)

4.- Entitat que ha encarregat el treball: Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA – BIM/SA
5.- Departament/Entitat receptora de l'obra: Gestió territorial – BIM/SA

6- Tipus d'actuació: Rehabilitació i adequació d'espais interiors

7.- Emplaçament actuació: CARRER ULLDECONA, 2 -PLANTA BAIXA-. 08038 – BARCELONA.
8.- Titularitat del solar (o edifici): PÚBLICA

9.- Pressupost total previst per l'actuació: 2.184.367,47 €(PEC amb IVA inclòs).

10.- Termini estimat per l'execució de l'obra: 1 2 mesos en dues fases (6 mesos-Àmbit 1 + 6 mesos-Àmbit 2).

11.- Classificació requerida al Contractista:
CATEGORIA:
El contracte per imports compresos entre 840.000 € i 2.400.000 €, correspon a la Categoria 4, segons l'Art. 26 de RD 1098/2001.

GRUPS I SUBGRUPS:
- Grup J, Instal·lacions mecàniques. Subgrup 2, Ventilació, calefacció i climatització.
Capítol d'obra corresponent a "Sistema de compartimentació vertical i acabats interiors" amb un import total de les dues fases de 439.153,89 € (209.075,38 € + 230.078,51 €) que representa un 22,53 % (10,73 % + 11,80 %) respecte l'import final.

- Grup C, Edificacions. Subgrup 4, Maçoneria, revocs i enlluïts.
Capítol d'obra corresponent a "Sistema de compartimentació vertical i acabats interiors" amb un import total de les dues fases de 427.852,42 € (227.184,46 € + 200.667,96 €) que representa un 21,96 % (11,66 % + 10,30 %) respecte l'import final.

Les classificacions requerides dels contractistes són: J-2.4 i C-4.4

A 1.04 DADES DEL PROJECTE A INCLOURE AL NATURA

Aquest punt no és d'aplicació.

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona		EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ul·decona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 10 23

A 1.05 DADES ECONÒMIQUES DEL PROJECTE

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona		EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ulldecona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 11 23

FITXA A.1.05 Dades econòmiques del Projecte

Resum de Dades del Projecte			
Núm. Expedient:	603 2022 054		
Títol Expedient Projecte:	PROJECTE D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE TRES LOCALS SITUATS EN PLANTA BAIXA AL CARRER ULLDECONA NÚM. 2, PER A SERVEIS DE DINAMITZACIÓ D'INFANTS I ADOLESCENTS, AL DISTRICTE DE SANTS MONTJUIC, A BARCELONA.		
Emplaçament:	C/ Ulldecona 2, Barcelona		
Barri:	Barri de Sants	Districte:	Districte Sants-Montjuïc

Superfícies					
Superfície útil nova construcció		m²	Superfície construïda nova construcció		m²
Superfície útil edifici existent	634,91	m²	Superfície construïda edifici existent	735,58	m²
Superfície solar		m²	Superfície espais exteriors		m²

PEM - Pressupost d'Execució Material	ÀMBIT 1 - Adolescents		ÀMBIT 2 - infants		Total	
	import	%	Import	%	import	%
1. Treballs previs / Enderrocs (Obra nova) / Desmuntatges	18.257,95 €	2,36	19.647,43 €	2,65	37.905,38 €	2,50%
2. Afectacions a Tercers					0,00 €	0,00%
3. Moviment de Terres / Sustentació de l'edifici / Adequació del sòl					0,00 €	0,00%
4. Sistema estructural					0,00 €	0,00%
5. Sistema d'envolvent i acabats exteriors	61.447,59 €	7,93	73.202,73 €	9,86	134.650,32 €	8,88%
6. Sistema de compartimentació i acabats interiors	280.811,94 €	36,24	245.721,84 €	33,11	526.533,78 €	34,71%
7. Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis	317.773,42 €	41,01	295.605,55 €	39,83	613.378,97 €	40,43%
8. Equipament, Mobiliari i Senyalètica (1)	25.077,33 €	3,24	36.806,91 €	4,96	61.884,24 €	4,08%
9. Serveis addicionals	60.788,40 €	7,85	60.812,04 €	8,19	121.600,44 €	8,02%
9. Espais exteriors					0,00 €	0,00%
10.Construccions modulars i instal·lacions temporals					0,00 €	0,00%
Estudi de Seguretat i Salut	7050,04		6376,42		13.426,46 €	0,89%
Estudi de Gestió de Residus	3616,83		4030,78		7.647,61 €	0,50%
PEM- Pressupost d'Execució Material	774.823,50 €	98,62	742.203,70 €	98,60	1.517.027,20 €	100,00%

PEC - Pressupost d'Execució per Contracte			
PEM - Pressupost total d'Execució Material		774.823,50 €	1.517.027,20 €
% Despeses Generals – DG	13	100.727,06 €	197.213,54 €
% Benefici Industrial – BI	6	46.489,41 €	91.021,63 €
Subtotal PEC (PEM +DG+BI)		922.039,97 €	1.805.262,37 €
% IVA (vigent)	21	193.628,39 €	379.105,10 €
Pressupost total d'Execució per Contracte – PEC amb IVA inclòs		1.115.668,36 €	2.184.367,47 €

Altres despeses associades al Projecte (amb IVA inclòs)	
Equipament, Mobiliari i Senyalètica (1)	0,00 €
Pressupost del Control de Qualitat - ÀMBIT 1	12.524,72 €
Pressupost del Control de Qualitat - ÀMBIT 2	12.524,72 €
Serveis Afectats - Obra mecànica/elèctrica (2)	0,00 €
Escomeses	0,00 €
	0,00 €
	0,00 €
Pressupost Altres despeses associades al Projecte (amb IVA inclòs)	25.049,44 €

PCA - Pressupost per al Coneixement de l'Administració (PEC amb IVA inclòs + Altres despeses associades al projecte amb IVA inclòs)	2.209.416,91 €
---	----------------

Repercussions			
PEM / superfície nova construcció	€ / m²	PEC / superfície nova construcció	€ / m²
PEM / superfície edifici existent	2062,36 € / m²	PEC / superfície edifici existent	2969,59 € / m²
PEM / superfície espais exteriors	€ / m²	PEC / superfície espais exteriors	€ / m²
Percentatge de la Seguretat i Salut s/PEM	0,89 %	Percentatge del Control de qualitat s/PEM	1,65 %
Percentatge de la Gestió de Residus s/PEM	0,50 %	Despeses indirectes (3)	5,00 %

Termini de les obres	12,00 mesos
----------------------	-------------

NOTES:

- (1) En referència a l'equipament, mobiliari i senyalètica, si forma part (com un annex més) del projecte executiu, aquest està gravat pel Benefici Industrial i les Despeses Generals. Només en el cas que sigui un projecte independent estarà exempt d'aquests dos conceptes.
- (2) Serveis Afectats - Obra mecànica/elèctrica: correspon a l'obra mecànica que valoren econòmicament les Cies. de serveis, per a diferenciar-ho de l'obra civil dels mateixos que s'inclourà si s'escau, dins del PEM del projecte.
- (3) Les Despeses indirectes seran les que indiqui BIMSA

Dades del projecte per emplenar

PRESSUPOST PEL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

Concepte	Valor %	Import
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL- ÀMBIT 1 (PEM)		714.035,10 €
Costos directes, mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars d'obra		678.333,35 €
Despeses Indirectes (5% sobre 714,035,10 €)	5,00%	35.701,76 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL SERVEIS ADDICIONALS - ÀMBIT 1 (PEM)		60.788,40 €
Costos directes, mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars d'obra		59.572,63 €
Despeses Indirectes (2% sobre 60.788,40 €)	2,00%	1.215,77 €

RESUM PEM - ÀMBIT 1774.823,50 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL - ÀMBIT 2 (PEM)		681.391,66 €
Costos directes, mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars d'obra		647.322,08 €
Despeses Indirectes (5% sobre 699.440,34 €)	5,00%	34.069,58 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL SERVEIS ADDICIONALS - ÀMBIT 2 (PEM)		60.812,04 €
Costos directes, mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars d'obra		59.595,80 €
Despeses Indirectes (2% sobre 60.812,04 €)	2,00%	1.216,24 €

RESUM PEM - ÀMBIT 2742.203,70 €

PEM ACUMULAT1.517.027,20 €

DESPESES GENERALS (DG - 13% sobre 1.374.691,84 €)	13,00%	197.213,54 €
BENEFICI INDUSTRIAL (BI - 6% sobre 1.374.691,84 €)	6,00%	91.021,63 €
SUBTOTAL (PEM + DG + BI)		1.805.262,37 €

IVA (21% sobre (PEM + DG + BI))	21,00%	379.105,10 €
---------------------------------	--------	--------------

PEC + IVA2.184.367,47 €

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÓS	2.184.367,47 €
---	----------------

TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (IVA inclòs)	2.184.367,47 €
Control de qualitat - ÀMBIT 1	12.524,72 €
Control de qualitat - ÀMBIT 2	12.524,72 €

TOTAL PRESSUPOST PEL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ2.209.416,91 €

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:
Dos milions dos-cents nou mil quatre-cents setze euros amb noranta un cèntims

PRESSUPOST PEL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

Concepte	Valor %	Import
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL- ÀMBIT 1 (PEM)		714.035,10 €
Costos directes, mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars d'obra		678.333,35 €
Despeses Indirectes (5% sobre 714,035,10 €)	5,00%	35.701,76 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL SERVEIS ADDICIONALS - ÀMBIT 1 (PEM)		60.788,40 €
Costos directes, mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars d'obra		59.572,63 €
Despeses Indirectes (2% sobre 60.788,40 €)	2,00%	1.215,77 €
RESUM PEM - ÀMBIT 1		774.823,50 €
DESPESES GENERALS (DG - 13% sobre 1.374.691,84 €)	13,00%	100.727,06 €
BENEFICI INDUSTRIAL (BI - 6% sobre 1.374.691,84 €)	6,00%	46.489,41 €
SUBTOTAL (PEM + DG + BI)		922.039,97 €
IVA (21% sobre (PEM + DG + BI))	21,00%	193.628,39 €
PEC + IVA		1.115.668,36 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÓS		1.115.668,36 €

TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (IVA inclós)	1.115.668,36 €
Control de qualitat - ÀMBIT 1	12.524,72 €

TOTAL PRESSUPOST PEL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ 1.128.193,08 €

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:
Un milió cent vint-i-vuit mil cent noranta-tres euros amb vuit cèntims

PRESSUPOST PEL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

Concepte	Valor %	Import
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL - ÀMBIT 2 (PEM)		681.391,66 €
Costos directes, mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars d'obra		647.322,08 €
Despeses Indirectes (5% sobre 699.440,34 €)	5,00%	34.069,58 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL SERVEIS ADDICIONALS - ÀMBIT 2 (PEM)		60.812,04 €
Costos directes, mà d'obra, materials, maquinària i despeses auxiliars d'obra		59.595,80 €
Despeses Indirectes (2% sobre 60.812,04 €)	2,00%	1.216,24 €
RESUM PEM - ÀMBIT 2		742.203,70 €
DESPESES GENERALS (DG - 13% sobre 1.374.691,84 €)	13,00%	96.486,48 €
BENEFICI INDUSTRIAL (BI - 6% sobre 1.374.691,84 €)	6,00%	44.532,22 €
SUBTOTAL (PEM + DG + BI)		883.222,40 €
IVA (21% sobre (PEM + DG + BI))	21,00%	185.476,70 €
PEC + IVA		1.068.699,11 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÓS		1.068.699,11 €

TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (IVA inclós)	1.068.699,11 €
Control de qualitat - ÀMBIT 2	12.524,72 €

TOTAL PRESSUPOST PEL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ 1.081.223,83 €

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:
Un milió vuitanta-un mil dos-cents vint-i-tres euros amb vuitanta-tres cèntims

A 1.06 FITXA URBANÍSTICA

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona		EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ulldacona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 12 23

Fitxa A.1.06. Fitxa urbanística

Dades del Projecte		
Núm. Expedient contractació:	603.2022.054	
Títol Expedient Contractació Projecte:	PROJECTE EXECUTIU, D'INSTAL·LACIONS, CERTIFICACIÓ ENERGETICA, MEMÒRIA AMBIENTAL I ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT DEL CONTRACTE DELS SERVEIS PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I REFORMA DELS TRES LOCALS SITUATS EN PLANTA BAIXA AL CARRER ULLDECONA NÚM. 2, PER A SERVEIS DE DINAMITZACIÓ D'INFANTS I ADOLESCENTS, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJÚIC, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.	
Adreça: Carrer Ulldecona, 02	Barri: Barri de la Marina del Prat Vermell	Districte: Sants-Montjuïc

Dades urbanístiques:	
Planejament general vigent	
Data d'aprovació	
Planejament complementari vigent	
Data d'aprovació	
Classificació urbanística	
Qualificació del sòl	
Usos previstos pel planejament	
Superfície mínima de la parcel·la	

Condicions d'edificació			
Paràmetres planejament		Paràmetres projecte	
Superfície mínima de la parcel·la:	m²	Superfície de la parcel·la:	m²
Ocupació de parcel·la:	% sòl	Ocupació de parcel·la:	% sòl
Volum edificable:	m³/m² sòl	Volum edificat :	m³/m² sòl
Sostre edificable:	m²/m² sòl	Sostre edificat:	m²/m² sòl
Altura reguladora i nombre de plantes:	m	Altura reguladora edificada i nombre de plantes:	m
Separació a límit de parcel·la:	m	Separació a límit de parcel·la:	m
Separació a carrer /s:	m	Separació a carrer /s:	m
Profunditat edificable:	m	Profunditat edificada:	m
Alçada màx./mín. planta baixa:	m	Alçada lliure planta baixa:	m
Alçada mínima planta pis:	m	Alçada lliure planta pis:	m
Condicions especials:		Condicions especials	

A 1.07 DADES DE CONTRACTACIÓ CONNEXIONS DE SERVEI

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona		EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ulldecona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 13 23

A.1.07. Dades contractació connexions de servei

No. Expedient: 603.2022.054

Projecte: Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ulldecona, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.

Redactat per Marc Casany Estrada – CAAS Arquitectes.

Local 1: Carrer Ulldecona, 2, 08038 Barcelona
Local 2: Carrer Cal Cisó, 45, 08038 Barcelona
Local 3: Carrer Ulldecona, 10, 08038 Barcelona

Les dades referents a les connexions de servei d'aquest projecte, a efectes de la contractació per part del Departament amb les Companyies subministradores són les descrites a continuació:

ELECTRICITAT:

- Local 1
- a. Potència a contractar. Local 1: 8,05 kW.
 - b. Potència de càlcul. Local 1: 7,57 kW.
 - c. Potència instal·lada. Local 1: 11,68 kW..
 - d. Posició connexió de servei: En local de comptadors.
 - e. E.T.: No es preveu ET.
 - f. CUPS ES0031408649706021CG0F (potencia actual 6,92 kW)

- Local 2
- a. Potència a contractar. Local 2: 24,24 kW.
 - b. Potència de càlcul. Local 2: 22,30 kW.
 - c. Potència instal·lada. Local 2: 53,99 kW.
 - d. Posició connexió de servei. En local de comptadors.
 - e. E.T.: No es preveu ET.
 - f. CUPS ES0031408649710026XF0F (potencia actual 31,17 kW)

- Local 3
- a. Potència a contractar. Local 3: 27,71 kW.
 - b. Potència de càlcul. Local 3: 25,40 kW.
 - c. Potència instal·lada. Local 3: 61,35 kW.
 - d. Posició connexió de servei. En local de comptadors.
 - e. E.T.: No es preveu ET.
 - f. CUPS ES0031408649713032AT0F (potencia actual 31,17 kW)

AIGUA:

- Local 1
- a. Cabal a contractar (m³/h). Local tipus D – 1,0 m³/h.
 - b. Connexió de servei (ØINT): Ø25mm.
 - c. Posició comptador. En local de comptadors.

- Local 2
- a. Cabal a contractar (m³/h). Local tipus D 2,5 m³/h.
 - b. Cabal de càlcul. 2,70 m³/h.
 - c. Cabal d'instal·lació. 6,48 m³/h.
 - d. Connexió de servei (ØINT). Ø40mm.
 - e. Posició comptador. En local de comptadors.

- Local 3
- a. Cabal a contractar (m³/h). Local tipus D 2,5 m³/h.
 - b. Cabal de càlcul. 2,53 m³/h.
 - c. Cabal d'instal·lació. 5,76 m³/h.
 - d. Connexió de servei (ØINT). Ø40mm.
 - e. Posició comptador. En local de comptadors.

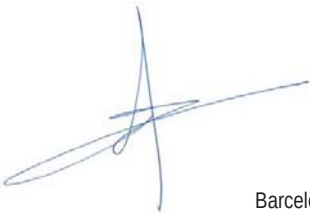
- GAS:
- a. Cabal a contractar (m³/h). No és aplicable en aquest projecte.
 - b. Cabal de càlcul. No és aplicable en aquest projecte.
 - c. Cabal d'instal·lació. No és aplicable en aquest projecte.
 - d. Connexió de servei (Ø).No és aplicable en aquest projecte.
 - e. Posició comptador. No és aplicable en aquest projecte.

- GAS-OIL:
- a. Capacitat del tanc (litres). No és aplicable en aquest projecte.
 - b. Posició zona de càrrega. No és aplicable en aquest projecte.
 - c. Posició tanc. No és aplicable en aquest projecte.

- DESGUÀS:
- a. Posició. Connecta a la xarxa existent.
 - b. Connexió de servei (Ø). Connecta a la xarxa existent.

- CONTRAINCENDIS:
- a. Cabal a contractar (m³/h). No és aplicable en aquest projecte.
 - b. Cabal de càlcul. No és aplicable en aquest projecte.
 - c. Cabal d'instal·lació. No és aplicable en aquest projecte.
 - d. Connexió de servei (Ø). No és aplicable en aquest projecte.

L'ARQUITECTE AUTOR DEL PROJECTE



Barcelona, setembre de 2024

Marc Casany Estrada - CAAS ARQUITECTES

A 1.08 DADES ESTADÍSTIQUES GENERALS DEL PROJECTE (MÈTRIQUES 1, 2, 3)

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona		EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ul·decona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 14 23

MÈTRIQUES

DADES GENERALS DE GESTBIMSA

CODI PROJECTE	PR.2022.0109
NOM PROJECTE	Reforma de tres locals en P. Baixa al c/ Ulldesona.
NÚM. EXPEDIENT CONTRACTACIÓ PROJECTE (PRINCIPAL=PROJECTE EXECUTIU)	603.2022.054
TÍTOL EXPEDIENT CONTRACTACIÓ PROJECTE (PRINCIPAL=PROJECTE EXECUTIU)	
REDACTOR METRICA	CAAS Arquitectes

DADES D'EQUIPAMENTS

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

	Unitat	Observacions
Administratiu	m²	
Aparcaments	m²	
Comercial	m²	
Cultural	m²	
Educatiu	735,68 m²	
Esportiu	m²	
Salut	m²	
Seguretat	m²	
Social	m²	
Singular	m²	
Altres	m²	
TOTALS	735,68 m²	

SUPERFÍCIES DECONSTRUÏDES (Complimentar en el cas d'obres d'enderroc)

	Unitat	Observacions
Sostre enderrocat	m²	
Solar resultant	m²	

DADES D'ESPAI PÚBLIC

SUBTIPOLOGIA D'ESPAI PÚBLIC. SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

	Unitat	Observacions
Aigua i clavagueram	m²	
Energia	m²	
Infraestructures	m²	
Parcs	m²	
Residus	m²	
Verd urbà i zones forestals	m²	
Vials	m²	
Diversos	m²	
TOTALS	0,00 m²	

ZONA URBANA - SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

Obra executada

	Unitat	Observacions
Espais lliures (parcs i places)	m²	
Vials:	0,00 m²	
Calçada	m²	
Vorera	m²	
Plataforma única (calçada)	m²	
Plataforma única (vorera)	m²	
Plataforma única (Total)	0,00 m²	
TOTALS	0,00 m²	

Previ a l'obra executada

	Unitat	Observacions
Espais lliures (parcs i places)	m²	
Vials:	0,00 m²	
Calçada	m²	
Vorera	m²	
Plataforma única (calçada)	m²	
Plataforma única (vorera)	m²	
Plataforma única (Total)	0,00 m²	
TOTALS	0,00 m²	

Variació respecte situació preexistent

	Unitat
Espais lliures (parcs i places)	m²
Vials:	0,00 m²
Calçada	0,00 m²
Vorera	0,00 m²
Plataforma única (calçada)	0,00 m²
Plataforma única (vorera)	0,00 m²
Plataforma única (Total)	0,00 m²
TOTALS	0,00 m²

PAVIMENTS I ZONES VERDES SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

Obra executada

	Unitat	Observacions
Asfalt	m²	
Formigó	m²	
Llosa	m²	
Panot	m²	
Llambordes	m²	
Pedra natural	m	
Sauló	m²	
Paviments tous: Altres excepte sauló	m²	
Zona verda	m²	
Altres	m²	
TOTALS	0,00 m²	
Previ a l'obra executada		
Zona verda	m²	
Variació respecte situació preexistent		
Zona verda	0,00 m²	

ENLLUMENAT I SERVEIS

	Unitat
Fanals nous	U
Longitud de línia de serveis soterrada	m

JARDINERIA

	Unitat	Observacions
Arbres afectats (situació inicial previa a l'obra)	U	
Arbres retirats (eliminats)	U	
Arbres a conservar (que es mantenen)	U	
Arbres nous	U	

MOBILIARI URBÀ NOU

	Unitat	Observacions / Proveïdor proposat
Jardineres	U	
Papereres	U	
Pilones	U	
Bancs	U	
Cadires	U	
Pèrgoles	U	
Fonts	U	

ELEMENTS ORNAMENTALS

	Unitat	Observacions
Fonts ornamentals, llacs	U	
Escultures	U	

AREES DE JOCS

	Unitat	Observacions
Per adults (gimnàstica, petanca, etc...)	U	
Per adults (gimnàstica, petanca, etc...)	m²	
Jocs infantils	U	
Jocs infantils	m²	
Per a gossos	U	
Per a gossos	m²	

ALTRES ELEMENTS

	Unitat	Observacions
Vorades	m	
Rigola	m	
Baranes	m	

MOBILITAT DINTRE DEL ÀMBIT DEL PROJECTE

Obra executada

	Unitat	Observacions
Carril bici	m	
Places aparcament de cotxes	U	
Places aparcament de bicicletes	U	
Places aparcament de motos	U	
Zones de carga i descarga	m	

Previ a l'obra executada

	Unitat	Observacions
Carril bici	m	
Places aparcament de cotxes	U	
Places aparcament de bicicletes	U	
Places aparcament de motos	U	
Zones de carga i descarga	m	

Variació respecte situació preexistent		Unitat	
Carril bici	0,00	m	
Places aparcament de cotxes	0,00	U	
Places aparcament de bicicletes	0,00	U	
Places aparcament de motos	0,00	U	
Zones de carga i descarga	0,00	m	
ACCESIBILITAT		Unitat	Observacions
Ascensors		U	
Escaleres mecàniques		U	
DADES DE SOSTENIBILITAT			
ENERGIA POTENCIA			Observacions
Instal·lació d'energies renovables (fotovoltàica)		kW	
Instal·lació d'energies renovables (minieòlica)		kW	
Instal·lació d'energies renovables (tèrmica amb geotèrmia)		kW	
Instal·lació d'energies renovables (altres)		kW	
ENERGIA SUPERFÍCIE FOTOVOLTAIQUES			Observacions
Plaques		m2	
Pèrgoles		U	
VERD			Observacions
Pressupost verd (reg + jardineria)		€	
Execució de cobertes verdes		m2	
Jardins verticals en façanes, mitgeres, patis o a l'interior del pati		m2	
TIC		Unitat	Observacions
Sensorització per a la mesura de sorolls		U	
Sensorització pel comptatge de persones		U	
Sensorització pel comptatge de vehicles		U	
MEDIAMBIENT		Unitat	Observacions
Fusta utilitzada amb certificat (excepte mobiliari)		m³	
RESIDUS		Unitat	Observacions
Reciclatge de materials resultants de la deconstrucció	0,00	m³	
Replens		m³	
Aïds		m³	
Altres		m³	
ALTRES ELEMENTS		Unitat	Observacions
Punts subm. recursos hídrics alternatius (freàtics, etc...)		U	
Xarxa freàtica instal·lada		m	
ALTRES DADES			
SISTEMES SMART CITY		Unitat	Observacions
Control d'encesa d'enllumenat públic (tecnologies LED)	0,00	U	
Punt recarga vehicles elèctrics	0,00	U	
Cable de fibra òptica	55,00	m	
Punts d'accés Wifi	7,00	U	
ALTRES ELEMENTS		Unitat	Observacions
Long. xarxa pneumàtica recollida residus sòlids i urbans		m	
Bústies xarxa pneum. recollida residus sòlids i urbans		U	
Observacions			

A 1.09 FITXA CONSUMS D’AIGUA

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona		EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ul·decona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 15 23

FITXA A.1.09. FITXA CONSUMS D'AIGUA

A) Instal·lació de subministrament d'aigua

Cabal a contractar (m3/h): Local 2: 5 m³/h – Local 3: 5 m³/h
Cabal de càlcul (m3/h): Local 2: 7,44 m³/h – Local 3: 6,95 m³/h
Cabal d'instal·lació: Local 2: 8,10 m³/h – Local 3: 7,38 m³/h
Connexió de servei (Ø): Local 2: Ø32mm – Local 3: Ø63mm
Posició comptador: En local de comptadors.

Justificació del consum d'aigua freda i calenta sanitària:

Taula de consums d'aigua freda sanitària (AFS) – Local 2				
Aparell	Unitats (ut)	Consum unitari (l/s)	Coefficient de simultaneïtat	Consum total (l/s)
Inodor amb cisterna	6	0,10	0,45	0,27
Safareig	1	0,20	1,00	0,20
Lavabo	7	0,10	0,41	0,29
Dutxa	1	0,20	1,00	0,20
Total consum AFS	0,96			

Taula de consums d'aigua freda sanitària (AFS) – Local 3				
Aparell	Unitats (ut)	Consum unitari (l/s)	Coefficient de simultaneïtat	Consum total (l/s)
Inodor amb cisterna	5	0,10	0,50	0,25
Safareig	1	0,20	1,00	0,20
Lavabo	6	0,10	0,45	0,27
Total consum AFS	0,72			

Taula de consums d'aigua calenta sanitària (ACS) – Local 2				
Aparell	Unitats (ut)	Consum unitari (l/s)	Coefficient de simultaneïtat	Consum total (l/s)
Dutxa	1	0,10	1	0,10
Total consum ACS	0,10			

Coefficient de simultaneïtat global:
Velocitat prevista (m/s):

B) Acumulació d'aigua de consum

No es necessita acumulació d'aigua de consum.
En el cas de l'aigua freda sanitària, el seu ús és molt limitat, només per a l'alimentació dels serveis..
En el cas de l'aigua calenta sanitària, s'ha de comentar que no se n'ha previst el seu ús

A 1.10 QÜESTIONARI DE CONDICIONS MATERIALS I AMBIENTALS DELS CENTRES DE TREBALL MUNICIPALS

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona		EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ulldecona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 16 23

	FORMAT	F2-IT1-PSSL-04
	QÜESTIONARI DE CONDICIONS MATERIALS I AMBIENTALS A TENIR EN COMPTE EN ELS PROJECTES D'OBRA NOVA I REFORMA DELS CENTRES DE TREBALL MUNICIPALS	Pàgina 1 de 5
		Rev.04

Objecte:

L'objecte d'aquest qüestionari és poder oferir una eina de verificació als tècnics que intervenen en l'elaboració dels projectes i al personal tècnic d'Obres i Manteniment per tal que de manera ràpida i senzilla puguin controlar en ÀMBIT de projecte que s'han tingut en compte totes les condicions exigibles des del punt de vista de prevenció de riscos laborals.

CENTRE DE TREBALL:

Locals situats en la planta baixa del Carrer Ulldecona no.2, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona.

DATA REVISIÓ PROJECTE:

FEBRER 2024

REALIZAT PER:

CAAS ARQUITECTES

CONDICIONS AMBIENTALS DELS LLOCS DE TREBALL				
QÜESTIONS	SI	NO	NP (No procedeix)	
S'ha considerat les condicions de T°C ?	X			Si, aquest apartat queda reflectit a la 2.17.5 Instal·lació tèrmica (calefacció i refrigeració). El disseny de les condicions de temperatura es compliran el R.D.486/97 i la IT. 3.8 del RITE.
S'ha considerat les condicions d' humitat relativa ?	X			L 'humidificació es realitzarà amb equips autònoms i la deshumidificació amb els propis equips de climatització.
S'ha considerat les condicions a complir de velocitat d'aire (corrents d'aire) ?	X			Si, aquest apartat queda reflectit a la 2.17.5 Instal·lació tèrmica (calefacció i refrigeració) – velocitat mitja d'aire
S'han considerat les condicions necessàries de renovació d'aire	X			Si, aquest apartat queda reflectit a la 2.17.6 Sistemes de ventilació i extracció específics
S'han considerat les condicions necessàries de soroll ?	X			Si. S'incorpora al fals sostre un aïllament acústic i al terra dels locals un aïllament tipus "Impactodan" o similar per evitar la propagació del soroll.
S'han considerat les condicions d' il·luminació ?	X			Si, aquest apartat queda reflectit a la 2.17.9 Instal·lacions d'enllumenat. Els nivells lumínics es compliran el Document Bàsic HE3 del Codi Tècnic de l'edificació i la UNE 12464.1 "Norma europea sobre la il·luminació per a interiors".

	FORMAT	F2-IT1-PSSL-04
	QÜESTIONARI DE CONDICIONS MATERIALS I AMBIENTALS A TENIR EN COMPTE EN ELS PROJECTES D'OBRA NOVA I REFORMA DELS CENTRES DE TREBALL MUNICIPALS	Pàgina 2 de 5
		Rev.04

CONDICIONS MATERIALS (LLOC DE TREBALL)				
QÜESTIONS	SI	NO	NP	OBSERVACIONS
S'han considerat les condicions de dimensions - superfície dels llocs de treball?	X			Es completa a la memòria del Projecte Executiu, TOM 01-Memòria, Apartat MN 5.4 <i>Protecció Riscos Laborals</i> , amb la justificació de les dimensions i superfícies dels llocs de treball, així com la justificació del càlcul del nombre de lavabos, inodors, urinaris i dutxes per aquest equipament.
S'han considerat les condicions necessàries del mobiliari a instal·lar?	X			En ambdós locals, i d'acord al protocol d'actuació del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, es tindran en compte aquests punts en la redacció del <u>projecte de mobiliari</u> : a) Els cantells o vores de les taules hauran de ser amples, de forma que la superfície de contacte sigui gran, és a dir, evitant els cantells vius i prims. b) Evitar disseny de llocs de treball i distribució d'equips i eines que impliquin contacte de parts del cos amb vores de taula. Cal tenir present no només les tasques habituals del lloc de treball, sinó també les derivades de manteniment i, sobre tot, la neteja. c) Evitar la presència de materials que originin i acumulin electricitat estàtica.
S'han considerat les condicions necessàries del lloc de treball de recepció – consergeria ?	X			Local 1- Dinamització d'infants A l'hora de projectar l'espai de recepció-consergeria s'han tingut en compte les condicions termohigromètriques, sobre tot al que fa referència a les corrents d'aire. Es projecta un doble espai d'entrada, que dona accés tant a la recepció com a la resta del local. L'espai de recepció es troba tancat amb paraments verticals transparents i, el mostrador, compta amb finestra corredora per un correcte control de la climatització. Local 2- Dinamització d'adolescents La recepció del local de dinamització d'adolescents es resol de la mateixa manera que el local de dinamització d'infants: Es projecta un doble espai d'entrada, que dona accés al local i al punt de recepció - consergeria. L'espai de recepció es troba tancat amb paraments

	FORMAT		F2-IT1-PSSL-04	
	QÜESTIONARI DE CONDICIONS MATERIALS I AMBIENTALS A TENIR EN COMPTE EN ELS PROJECTES D'OBRA NOVA I REFORMA DELS CENTRES DE TREBALL MUNICIPALS		Pàgina 3 de 5	
			Rev.04	
				verticals transparents i, el mostrador, compta amb finestra corredora per un correcte control de la climatització.

	FORMAT		F2-IT1-PSSL-04	
	QÜESTIONARI DE CONDICIONS MATERIALS I AMBIENTALS A TENIR EN COMPTE EN ELS PROJECTES D'OBRA NOVA I REFORMA DELS CENTRES DE TREBALL MUNICIPALS		Pàgina 4 de 5	
			Rev.04	

CONDICIONS MATERIALS (EMPRESSES DE NETEJA)				
QÜESTIONS	SI	NO	NP	OBSERVACIONS
Existeix un espai adient per l'ús de vestidor del personal de neteja?	X			Sí, descrit a la memòria descriptiva del PE, és l'espai 06. Vestuari adaptat, el que està destinat a aquest ús.
Existeix un espai adient i independent per l'ús de magatzem de productes de neteja?	X			En el projecte s'estableixen dos espais adjacents i independents per l'ús de magatzem de productes de neteja -un per local (infants i adolescents). La superfície d'aquests permetrà ubicar els carretons de neteja. Queda reflectit en la MD 1.5 Descripció del projecte. L'espai de magatzem tindrà ventilació/renovació mecànica d'aire exterior. Queda reflectit en la DG6.17 i en la MC2.17.6 Sistemes de ventilació i extracció específics. Es col·locarà una prestatgeria subjectada a la paret que tindrà 40cm d'ample i 1,00 i 1,20 m de llarg (segons dimensions de la sala); les seves dimensions queden reflectides a la DG6.18.

CONDICIONS MATERIALS (INSTAL·LACIONS)				
QÜESTIONS	SI	NO	NP	OBSERVACIONS
S'han considerat les condicions necessàries des del punt de vista de la P.R.L. en els sistemes de protecció contra incendis ?	X			Sí, aquest apartat queda reflectit a la MC2.17.13 Instal·lacions de protecció contra incendis.
S'han considerat les condicions necessàries des del punt de vista de la P.R.L. en els ascensors ?			X	Es tracta d'un projecte desenvolupat en planta baixa, sense plantes inferiors o superiors. Per tant, la implantació d'ascensor no és necessària.
S'han considerat les condicions necessàries des del punt de vista de la P.R.L. en el que es refereix a escales, baranes i passamans ?			X	El projecte es desenvolupa en planta baixa, sense desnivells o discontinuïtats en el paviment. No és necessària la implantació de baranes i passamans.
S'han considerat les condicions necessàries des del punt de vista de la P.R.L. en el que es refereix a paviments ?	X			El paviment utilitzat en els vestidors i lavabos, on hi han instal·lades dutxes és anti-lliscant -Classe C2-. Segons el CTE, els paviments instal·lats en l'equipament compleix amb el següent: a) No s'han d'admetre imperfeccions o irregularitats amb diferència de nivell superior a 6 mm als terres (excepte en zones d'ús restringit). No hi ha. b) Els desnivells que no excedeixen de 50 mm s'han de resoldre amb un pendent inferior al 25 %. -No hi han desnivells- . c) Les zones interiors per a circulació de persones, les perforacions o els forats del terra han d'estar limitats al pas d'una esfera de diàmetre de 15 mm. No hi ha. d) Les barreres de delimitació tindran una alçada de 90 cm, essent de 80cm l'alçada mínima establerta. No hi ha desnivells i per tant, no hi ha baranes.
S'han considerat les condicions necessàries des del punt de vista de la P.R.L. en el que es refereix a envans, portes i finestres ?	X			-Envans, portes i finestres de vidre: Els envans i les finestres interiors i exteriors són laminats i les portes securitzades. Els envans i portes transparents disposen d'una senyalització a l'alçada de la vista.

	FORMAT			F2-IT1-PSSL-04
	QÜESTIONARI DE CONDICIONS MATERIALS I AMBIENTALS A TENIR EN COMPTE EN ELS PROJECTES D'OBRA NOVA I REFORMA DELS CENTRES DE TREBALL MUNICIPALS			Pàgina 5 de 5
				Rev.04
				-Els elements de vidre han de ser accessibles per tal de facilitar la neteja: Els elements de vidre instal·lat (fusteries exteriors) tenen les mateixes mides que els forats actuals.
S'han considerat les condicions necessàries des del punt de vista de la P.R.L. en el que es refereix a instal·lació elèctrica?	X			1. Els cables aniran protegides i col·locats amb regletes, mai pel paviment 2. Al centre educatiu o serveis per infants, els endolls es situarà a una alçada mínima de 1,70m o amb mecanismes de seguretat homologat.
S'han considerat les condicions necessàries des del punt de vista de la P.R.L. en el que es refereix a espais de coberta?	X			1. Es preveu l'accés a la coberta per facilitar el manteniment dels equips de instal·lacions. 2. L'espai de coberta és existent i compta amb baranes (h=1,10m) per garantir la seguretat dels treballs de manteniment i neteja.

CONDICIONS MATERIALS (consideracions de seguretat als Centres de Serveis Socials i EAIA's)				
QÜESTIONS	SI	NO	NP	OBSERVACIONS
S'han considerat les condicions necessàries des del punt de vista de la P.R.L. en el que es refereix a Instal·lació de sistemes d'alarma?			X	Ja que es tracta d'un centre de dinamització d'infants i adolescents, no es considera necessari la instal·lació d'un sistema de comunicació directa d'alarma amb d'altres espais del propi centre o de l'equipament.
S'han considerat les condicions necessàries des del punt de vista de la P.R.L. en el que es refereix a control d'accés des de la recepció?	X			Si. Ambdues recepcions estan col·locades adjacent a l'accés, de tal manera que faciliten el control d'accés i proporcionen un punt d'atenció i informació a l'usuari.
S'han considerat les condicions necessàries des del punt de vista de la P.R.L. en el que es refereix a distribució de mobiliari i materials a emprar en el disseny dels espais de recepció i entrevista?	X			S'empraran materials segurs com vidres laminats o revestiments de fusta, s'evita l'ús de materials metàl·lics o amb possibilitat de ser usats com objectes contundents i que no puguin ser utilitzats per agressions.

	FORMAT			F2-IT1-PSSL-04
	QÜESTIONARI DE CONDICIONS MATERIALS I AMBIENTALS A TENIR EN COMPTE EN ELS PROJECTES D'OBRA NOVA I REFORMA DELS CENTRES DE TREBALL MUNICIPALS			Pàgina 6 de 5
				Rev.04

CONDICIONS MATERIALS (locals de primers auxilis)				
QÜESTIONS	SI	NO	NP	OBSERVACIONS
Existeix un espai adient per local de primers auxilis ?			X	El projecte no contempla un espai adient per local de primers auxilis ja que el nombre de treballadors que es preveuen en cap cas serà superior a 50. Aquest punt és d'aplicació per a centres de treball amb 50 o més treballadors i quan així ho determini l'autoritat laboral.

CONDICIONS MATERIALS (consideracions per evitar electricitat estàtica)				
QÜESTIONS	SI	NO	NP	OBSERVACIONS
S'han considerat les condicions necessàries des del punt de vista de la P.R.L. en el que es refereix a mesures per a evitar l'acumulació d'electricitat estàtica?	X			1. Hi ha una xarxa de terres ben dimensionada. 2. No es treballa amb materials sintètics en general, i en concret al terra. 3. Es preveu unitats autònomes per al control d'humitat. 4. No es distribueix cap línia elèctrica des del terra.

ALTRES CONSIDERACIONS (execució d'obra)				
QÜESTIONS	SI	NO	NP	OBSERVACIONS
S'ha considerat que en obres de nova construcció i/o rehabilitació integral, l'entrada de treballadors/es al centre es produirà una vegada finalitzades les obres?	X			L'entrada de treballadors al centre es produirà una vegada finalitzades les obres.
S'han planificat les obres de reforma i/o rehabilitació de forma que no afectin als treballadors/es i prèviament a l'inici d'aquestes?	X			El projecte present és una reforma interior en un espai que actualment no té ocupació (és a dir, on no hi ha treballadors/es treballant). Per tant, les obres no afectaran als treballadors/es.
S'ha comprovat si hi ha treballadors/es amb especial sensibilitat al centre on s'han d'efectuar obres i s'han adoptat les mesures corresponents?			X	No hi ha treballadors, per tant, no procedeix.

Barcelona, a 10 de febrer de 2024.

Signatura:

Nom i cognoms: Marc Casany Estrada – CAAS Arquitectes.

A 1.11 DESIGNACIÓ COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT EN ÀMBIT DE PROJECTE

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona		EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ul·decona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 17 23

DESIGNACIÓ DEL COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT EN ÀMBIT DE PROJECTE

PROJECTE:

No. Expedient: 603.2022.054 | PROJECTE EXECUTIU, D'INSTAL·LACIONS, CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA, MEMÒRIA AMBIENTAL I ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT DEL CONTRACTE DELS SERVEIS PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I REFORMA DELS TRES LOCALS SITUATS EN PLANTA BAIXA AL CARRER ULLDECONA NÚM. 2, PER A SERVEIS DE DINAMITZACIÓ D'INFANTS I ADOLESCENTS, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJÚIC, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

AUTOR/A DEL PROJECTE:

CAAS ARQUITECTES – MARC CASANY ESTRADA

AUTOR/A DE L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT:

MARC CASANY ESTRADA

COORDINADOR/A DE SEGURETAT EN ÀMBIT DE PROJECTE:

MARC CASANY ESTRADA

De conformitat amb allò establert a l'art. 3.1 del RD 1627/1.997, de 24 d'octubre (BOE:25/10/97) sobre "Disposicions mínimes de Seguretat i Salut a les obres de construcció" resultat de la transposició de la Directiva 92/57/CEE, i d'acord amb el plec tècnic de redacció de projectes de BIMSA. El sota signant fa constar que ha estat designat per Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A., a proposta del autor del projecte, per a realitzar la funció de Coordinador de Seguretat i Salut en fase de projecte, i per tant assumeix les obligacions derivades d'aquesta tasca que figuren a l'esmentada normativa, mes les indicades en el plec tècnic de redacció de projectes en especial a la verificació de la integració de la seguretat i salut en la fase de projecte.

Barcelona, juny de 2024
Conforme:



Marc Casany Estrada

DIRECTOR/A TÈCNIC/A BIMSA

COORDINADOR/A DE SEGURETAT I SALUT
EN ÀMBIT DE PROJECTE

A 1.12 DECLARACIÓ DE INTEGRACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN ÀMBIT DE PROJECTE

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona		EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ulldacona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 18 23

DECLARACIÓ DE INTEGRACIÓ DE LA SEURETAT I SALUT EN ÀMBIT DE PROJECTE

PROJECTE:

No. Expedient: 603.2022.054 | PROJECTE EXECUTIU, D'INSTAL·LACIONS, CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA, MEMÒRIA AMBIENTAL I ESTUDI DE SEURETAT I SALUT DEL CONTRACTE DELS SERVEIS PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I REFORMA DELS TRES LOCALS SITUATS EN PLANTA BAIXA AL CARRER ULLDECONA NÚM. 2, PER A SERVEIS DE DINAMITZACIÓ D'INFANTS I ADOLESCENTS, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJÜIC, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

COORDINADOR/A DE SEURETAT EN ÀMBIT DE PROJECTE (CSSp):

MARC CASANY ESTRADA

El coordinador de seguretat i salut en fase de projecte **DECLARA:**

Que durant l'elaboració del projecte, se han tingut en consideració la correcta aplicació per part dels projectistes dels principis de l'acció preventiva al projecte (sobre la base del contemplat a l' Art. 8 R.D.1627/97).

Que durant l'elaboració del projecte se han analitzat els riscos, i s'han llistats dels aspectes preventius no resolts suficientment en aquesta fase, els quals seran contemplats a l'Estudi de Seguretat i salut.

Que s'han realitzat totes les reunions i gestions necessàries amb el projectista i agents implicats amb l'objectiu de realitzar una efectiva integració de la prevenció en aquesta fase

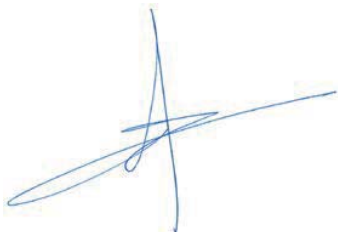
Que per justificar aquesta declaració s'annexa un informe justificatiu signat pel CSSp, on s'inclou:

- La descripció sobre la correcta aplicació per part dels projectistes dels principis de l'acció preventiva al projecte (sobre la base del contemplat a l' Art. 8 R.D.1627/97).
- Els llistats dels aspectes preventius no resolts suficientment al projecte, els quals seran contemplats a l'Estudi de Seguretat.
- Les actes de totes les reunions realitzades amb els projectistes on s'incloguin els temes i acords assolits relacionats amb la prevenció i amb la seguretat i salut.
- Els llistats dels aspectes de prevenció i seguretat resolts i incorporats al projecte.

(Aquest informe també s'inclourà al E.S.S.)

Barcelona, juny de 2024

Signat:



Marc Casany Estrada - CAAS ARQUITECTES

COORDINADOR/A DE SEURETAT I SALUT EN ÀMBIT DE PROJECTE

ANNEX 02. ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PROMOTOR	GESTOR: BIM/SA - Ajuntament de Barcelona		EQUIP REDACTOR	TÍTOL DE PROJECTE	DATA	NE 17061 / 603.2022.054
Districte de Sants- Montjuïc, Ajuntament de Barcelona	Directors de BIM/SA	Oriol Bonet Boixadera Lluc Coma Estruch	CAAS ARQUITECTES	Projecte Executiu, d'Instal·lacions, Certificació Energètica, Memòria Ambiental i Estudi de Seguretat i Salut del contracte dels serveis per la redacció del projecte d'adequació i reforma dels tres locals situats en planta baixa al carrer Ul·decona núm. 2, per a serveis de dinamització d'infants i adolescents, al districte de Sants-Montjuïc, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.	JUNY DE 2024	T O M N Ú M . 0 6 0 6 P á g i n a 19 23

ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA DEL PROJECTE

CODI	FULL	NOM DEL PLÀNOL	SUBTÍTOL	ESCALA A1	ESCALA A3
DG 6.4		INFORMACIÓ PRÈVIA / ANTECEDENTS / CONDICIONANTS DE PARTIDA			
DG 6.4.1		SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT			
DG 6.4.1.1	1	Plànol de situació general	Situació general	1 : 10 000	1 : 20 000
	2		Situació	1 : 2 000	1 : 4 000
DG 6.4.1.2		Situació i emplaçament	Emplaçament	1 : 200	1 : 400
DG 6.4.2	1	PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT – JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA	Justificació urbanística	1 : 200	1 : 400
DG 6.4.3	1	TOPOGRAFIA / AIXECAMENT / ESTAT ACTUAL	Representació esquemàtica de l'edifici - Planta Baixa	1 : 100	1 : 200
	2		Planta Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	3		P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
	4		Seccions	1 : 75	1 : 150
	5		Alçats	1 : 75	1 : 150
DG 6.4.4	1	INSTAL·LACIONS I SERVEIS EXISTENTS	P. Baixa- Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	2		P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
DG 6.5		DESCRIPCIÓ GRÀFICA DEL PROJECTE			
DG 6.5.2		PROPOSTA ARQUITECTÒNICA I DEFINICIÓ GEOMÈTRICA / IMATGES 3D			
DG 6.5.2.1	1	Proposta arquitectònica – funcional	Planta Baixa -General-	1 : 100	1 : 200
	2		P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	3		P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
	4		Seccions 1	1 : 75	1 : 150
	5		Seccions 2	1 : 75	1 : 150
	6		Alçats, Façana Est	1 : 75	1 : 150
	7		Alçats, Façana Nord i Sud	1 : 75	1 : 150
	8		Alçats, Interior 1 i 2	1 : 75	1 : 150
	9		Alçats, Interior 3 i 4	1 : 75	1 : 150
DG 6.5.2.2	1	Proposta arquitectònica – superfícies	P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
			P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
DG 6.5.2.3	1	Proposta arquitectònica – definició geomètrica	P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150

	2		P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
	3		Seccions 1	1 : 75	1 : 150
	4		Seccions 2	1 : 75	1 : 150
DG 6.5.2.4	1	Imatges 3D	Imatges, Vista 1	S / E	S / E
	2		Imatges, Vista 2	S / E	S / E
	3		Imatges, Vista 3	S / E	S / E
	4		Imatges, Vista 4	S / E	S / E
DG 6.7		REQUISITS DE L'EDIFICI			
DG 6.7.1	1	ACCESSIBILITAT	P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
			P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
			Detall de C.H – Vestidor adaptat	1 : 20	1 : 40
			Detall de C.H – Bany adaptat 1	1 : 20	1 : 40
			Detall de C.H – Bany adaptat 2	1 : 20	1 : 40
DG 6.7.2	1	SEGURETAT EN CAS D'INCENDI			
DG 6.7.2.2	1	Compartimentació interior i exterior i resistència al foc	Planta Baixa General	1 : 150	1 : 300
			P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
			P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
DG 6.7.2.3	1	Evacuació d'ocupants	Planta Baixa General	1 : 150	1 : 300
			P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
			P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
DG 6.11		TREBALLS PREVIS / ENDERROCS I OBRA NOVA / DESMUNTATGES			
DG 6.11.1	1	Plantes , seccions i alçats	Enderrocs – Planta Baixa - Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	2		Enderrocs – Planta Baixa - Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
	3		Obra nova – Planta Baixa - Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	4		Obra nova – Planta Baixa - Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
	5		Obra nova – Seccions 1	1 : 75	1 : 150
	6		Obra nova – Seccions 2	1 : 75	1 : 150
	7		Obra nova – Alçats, Façana Est	1 : 75	1 : 150

	8		Obra nova – Alçats, Façana Nord i Sud	1 : 75	1 : 150
	9		Obra nova – Alçats, Interiors 1 i 2	1 : 75	1 : 150
	10		Obra nova – Alçats, Interiors 3 i 4	1 : 75	1 : 150
DG 6.11.2	1	Superposició enderroc i obra nova	Enderrocs + Obra nova – Planta Baixa - Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	2		Enderrocs + Obra nova – Planta Baixa - Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
DG 6.12		AFFECTACIONS A TERCERS	No és d'aplicació		
DG 6.13		MOVIMENTS DE TERRES / SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI I ADEQUACIÓ DEL SÒL; No és d'aplicació			
DG 6.14		SISTEMA ESTRUCTURAL; No és d'aplicació			
DG 6.15		SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS			
DG 6.15.1	1	TERRES, SOLERES, LLOSES, ..., EN CONTACTE AMB EL TERRENY	Solera	1 : 05	1 : 10
DG 6.15.2	1	MURS I PANTALLES EN CONTACTE AMB EL TERRENY	No és d'aplicació		
DG 6.15.3	1	FAÇANES I PATIS	Planta Baixa. Referència de fusteries	1 : 75	1 : 150
	2		Fusteries	1 : 25	1 : 50
	3		Fusteries	1 : 25	1 : 50
	4		Fusteries	1 : 25	1 : 50
	5		Fusteries	1 : 25	1 : 50
	6		Fusteries	1 : 25	1 : 50
	7		Detalls de les fusteries exteriors	1 : 25	1 : 50
DG 6.15.4		COBERTES I COBERTES SOTERRADES	No és d'aplicació		
DG 6.15.5		MITGERES	No és d'aplicació		
DG 6.15.6		SOSTRES EN CONTACTE AMB L'EXTERIOR	No és d'aplicació		
DG 6.15.7		ESCALES I RAMPES EXTERIORS	No és d'aplicació		
DG 6.15.8	1	DETALLS CONSTRUCTIUS DEL SISTEMA ENVOLVENT	No és d'aplicació en Projecte Bàsic		
	2		No és d'aplicació en Projecte Bàsic		
DG 6.16		SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS			

DG 6.16.1	1	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ VERTICAL I ACABATS INTERIORS	Tipus d'envans- Planta Baixa	1 : 100	1 : 200
	2		Acabats- P. Baixa	1 : 100	1 : 200
	3		Fusteries interiors- Referència planta	1 : 100	1 : 200
	4		Fusteries interiors	1 : 25	1 : 50
	5		Fusteries interiors, Mampares	1 : 25	1 : 50
	6		Fusteries interiors, Mampares fenòliques	1 : 25	1 : 50
DG 6.16.2	1	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ HORIZONTAL I ACABATS INTERIORS	Terres- Planta Baixa	1 : 100	1 : 200
	2		Sostres- Planta Baixa	1 : 100	1 : 200
DG 6.16.3	1	ESCALES I RAMPES INTERIORS	No és d'aplicació		
DG 6.16.4	1	DETALLS DEL SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ	No és d'aplicació en Projecte Bàsic		
DG 6.16.11	1	RECINTES, LOCALS HUMITS I/O LOCALS TÈCNICS	Referència en Planta Baixa	1 : 100	1 : 200
	2		Detall C.H – Vestidor accessible	1 : 20	1 : 40
	3		Detall de C.H – Bany adaptat 1	1 : 20	1 : 40
	4		Detall de C.H – Bany adaptat 2	1 : 20	1 : 40
	5		Detall de C.H – Cambra higiènica 1	1 : 20	1 : 40
	6		Detall de C.H – Cambra higiènica 2	1 : 20	1 : 40
	7		Detall de C.H – Cambra higiènica 3	1 : 20	1 : 40
	8		Detall de C.H – Cambra higiènica 4	1 : 20	1 : 40
	9		Detall de C.H – Neteja 1 i 2	1 : 20	1 : 40
DG 6.17		SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS			
DG 6.17.1		SISTEMA DE TRANSPORT	No és d'aplicació		
DG.6.17.2	1	RECOLLIDA, EVACUACIÓ I TRACTAMENT DE RESIDUS	No és d'aplicació		
DG.6.17.3	1	INSTAL·LACIÓ DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA	Planta Baixa General	1 : 150	1 : 300
	2		P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	3		P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
DG.6.17.4	1	EVACUACIÓ D'AIGÜES	Planta Baixa General	1 : 150	1 : 300

	2		P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	3		P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
DG.6.17.5	1	INSTAL·LACIONS TÈRMiques (CLIMATITZACIÓ)	Planta Baixa General	1 : 150	1 : 300
	2		P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	3		P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
	4		Planta Coberta	1 : 150	1 : 300
	5		Esquema 1	-	-
	6		Esquema 2	-	-
	7		Planta Baixa General	1 : 150	1 : 300
	8		P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	9		P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
DG.6.17.6	1	SISTEMES DE VENTILACIÓ I EXTRACCIÓ ESPECÍFICS	Planta Baixa General	1 : 150	1 : 300
	2		P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	3		P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
	4		Planta Coberta	1 : 150	1 : 300
DG.6.17.7		SUBMINISTRAMENT DE COMBUSTIBLE	No és d'aplicació		
DG.6.17.8	1	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES	Planta Baixa General	1 : 150	1 : 300
	2		Planta Coberta	1 : 150	1 : 300
	3		P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	4		P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
	5		Esquema 1	-	-
	6		Esquema 2	-	-
DG.6.17.9	1	INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT	Planta Baixa General	1 : 150	1 : 300
	2		P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	3		P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
DG.6.17.10		SISTEMES DE PRODUCCIÓ AMB ENERGIES RENOVABLES	No és d'aplicació		
DG.6.17.11	1	TIC – TECNOLOGIES DE LA INFORMACIÓ	Planta Baixa General	1 : 150	1 : 300
	2		P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	3		P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150

	4		Esquema 1	-	-
DG.6.17.12		INSTAL·LACIONS TECNOLÒGIQUES: AUDIOVISUALS, ESCENOGRÀFIQUES I LUMÍNiques	No és d'aplicació		
DG.6.17.13	1	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	Planta Baixa General	1 : 150	1 : 300
	2		P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	3		P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
DG.6.17.14		SISTEMES DE PROTECCIÓ AL LLAMP	No és d'aplicació		
DG.6.17.15		ALTRES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ I SEGURETAT (ALARMES, CÀMERES, DETECCIÓ, CONTROL D'ACCÉS,...)	No és d'aplicació		
DG.6.17.16		ALTRES INSTAL·LACIONS: GASOS MEDICINALS, GASOS TÈCNICS, ALTRES	No és d'aplicació		
DG.6.17.21	1	CONTROL I GESTIÓ CENTRALITZATS DE L'EDIFICI	No és d'aplicació		
DG.6.17.31	1	SUPERPOSICIÓ INSTAL·LACIONS	Planta Baixa General	1 : 150	1 : 300
	2		P. Baixa – Dinamització d'infants	1 : 75	1 : 150
	3		P. Baixa – Dinamització d'adolescents	1 : 75	1 : 150
	4		Seccions d'instal·lacions, creuaments	1 : 75	1 : 150
DG 6.18		EQUIPAMENT, MOBILIARI I SENYALÈTICA			
	1	MOBILIARI FIX	Mobiliari fix, Grades	1 : 75	1 : 150
	2		Mobiliari fix, Equipament Adolescents	1 : 20	1 : 40
	3		Mobiliari fix, Equipament Infants	1 : 20	1 : 40
	4		Mobiliari fix, Taules plegables	1 : 20	1 : 40
DG 6.21		ESPAIS EXTERIORS DE L'EDIFICI		No és d'aplicació	
DG 6.22		CONSTRUCCIONS MODULARS I INSTAL·LACIONS TEMPORALS		No és d'aplicació	

Nota*. Tots els plànols indicats en gris fluix en aquest índex no són d'aplicació.

ANNEX 3. NOTES

No s'afegeixen notes en aquest PE.