

PLEC TÈCNIC DEL CONTRACTE RELATIU ALS SERVEIS DE
MANTENIMENT, REPARACIÓ I SUBMINISTRAMENT DELS EQUIPS
DE MEDICIÓ D'OXIGEN I ACCESORIS PER A CEMENTIRIS DE
BARCELONA S.A.

	<u>MANTENIMENT, CALIBRACIÓ I SUBMINISTRAMENT</u> <u>EQUIPS DE MEDICIÓ DRAEGER</u>	2025
---	--	-------------

1. OBJECTE DE LA LICITACIÓ:

Cementiris de Barcelona S.A. (endavant CBSA) és l'empresa encarrega en realitzar serveis d'inhumació i exhumació als Cementiris de la ciutat de Barcelona. Algunes d'aquestes sepultures es troben sota terra i són espais considerats com a confinats.

Donada la tipologia d'aquests espais, poden tenir una atmosfera que es pot considerar com a perillosa, ja que la seva composició, pot originar un risc de mort, incapacitació, lesió o malaltia greu, ja que s'afegeix la dificultat per abandonar el recinte pel seus propis mitjans.

Per tal de poder classificar aquesta atmosfera com a perillosa, cal realitzar una medició dels nivells de concentració de gasos a l'interior de la sepultura, abans que una persona treballadora accedeixi al seu interior, i garantir que aquests equips es troben en bones condicions per tal de que els valors que mostrin, siguin reals. Per això cal seguir les indicacions del fabricant dels equips i fer unes revisions periòdiques que calibrin els valors de referència i validin el bon estat dels equips de medició.

Aquesta mesura s'ha de realitzar des de l'exterior fent ús d'un equipament que permeti garantir l'adequada composició de l'aire que s'ha de respirar a l'interior de la sepultura.

Actualment CBSA disposa de 5 equips de Medició DRAEGER X-AM 2500 i 5 Bombes d'aire DRAEGER X-am Pumpee, que no disposen de contracte de manteniment i calibració.

El Servei demandat consta de:

- Manteniment i calibració dels equips disponibles en CBSA.
- Bossa econòmica per assumir la despesa de la substitució de qualsevol peça o accessori necessari pel funcionament dels equips.
- Bossa econòmica per assumir l'adquisició de nous equips en cas de que aquests no puguin ser reparats.

2. ABAST DE LES PRESTACIONS:

L'adjudicatari realitzarà les següents tasques:

Manteniment i Calibració:

Actualment es disposa de 5 equips de medició i 5 bombes d'aire que donen cobertura als principals Cementiris de la ciutat de Barcelona.

El servei necessari és el següent:

	MANTENIMENT, CALIBRACIÓ I SUBMINISTRAMENT <u>EQUIPS DE MEDICIÓ DRAEGER</u>	2025
---	---	-------------

- Manteniment periòdic definit pel fabricant per tal de validar l'estat de calibració dels equips i garantir el seu bon ús.
- Recollida i trasllat de l'equipament al Servei Tècnic de referència.
- Retorn de l'equipament al Cementiri que correspongui, un cop calibrat i revisat.
- En cas de detectar alguna peça o element en mal estat, realitzar pressupost per valorar reparació.
- Actualització del software associat als equips.

Subministrament:

En cas de que l'estat dels equips actuals no permetin la seva reparació es realitzarà l'adquisició de nous equips en funció de les necessitats d'aquell moment.

Sessió informativa/formativa del funcionament dels nous equips.

3. ESPECIFICACIÓ DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

Sistema de funcionament i mitjans

El licitador presentarà una memòria explicativa del sistema de funcionament del servei, especificant, com a mínim:

- Sistema de treball
- Ubicació Servei Tècnic.
- Mitjans de treball
- Personal: número de persones disponibles pel servei i horari que realitzaran
- Empreses subministradores de material
- Durada estimada del servei de calibració i manteniment preventiu (sense incloure reparació).
- Durada estimada del servei de subministrament de nous equips.
- Sistemes de qualitat aplicats a l'empresa

El Servei demandat permet la subcontractació per part de l'empresa adjudicatària, de tots els serveis indicats en aquest plec. Es proposarà l'horari, els mitjans, el personal i la manera com es vol executar.

Caldrà informar al Servei de Prevenció del Grup BSM la relació d'empreses subcontractades per l'adjudicatari indicant quines tasques s'han subcontractat i a quina empresa.

Els requeriments de l'empresa subcontractada hauran de ser com a mínim els que es descriuen en el present plec per l'adjudicatari.

Els treballs que es descriuen en el present plec es valoraran amb els preus oferts pel contractista, encara que estiguin realitzats per tercers.

Es realitzaran el nombre de revisions indicades seguint les recomanacions del fabricant.

El client estarà obligat a posar en coneixement si l'equip ha estat exposat a algun tipus de contaminant i de quin tipus abans de l'enviament.

	MANTENIMENT, CALIBRACIÓ I SUBMINISTRAMENT <u>EQUIPS DE MEDICIÓ DRAEGER</u>	2025
---	---	-------------

Els treballs i recanvis substituïts, tindran un any de garantia.

Les despeses d'enviament i recollida, estaran incloses, remetent sol·licitud a l'empresa adjudicatària.

Els equips han d'estar perfectament embalats per protegir-los.

Equipament mínim exigít

Els licitadors hauran a tenir adscrits al servei els següents recursos humans i materials mínims:

a) Personal:

L'empresa disposarà del personal o gestionarà la subcontractació del servei segons la l'establert per la reglamentació vigent per exercir l'activitat com a empresa mantenidora, calibradora i/o subministradora del material DRAEGER previst a la present licitació.

El personal adscrit a la prestació del contracte, disposarà de la capacitació necessària per tal d'executar les tasques definides, de forma correcta i mantenint els requeriments normatius d'aquesta tipologia d'equips.

L'empresa adjudicatària designarà un responsable del contracte o gestor, que centralitzarà les comunicacions per tal de facilitar les gestions dels serveis requerits en la present licitació.

Durant els períodes de vacances o en cas de malaltia del personal, el servei s'haurà de mantenir i és responsabilitat del contractista preveure la forma de cobrir les baixes.

El Servei de Prevenció del Grup BSM es reserva el dret d'acceptar les persones proposades en funció de les seves capacitats per desenvolupar les tasques encarregades, tant a l'inici del contracte com si hi ha alguna substitució un cop iniciat. La no acceptació es realitzaria amb criteris objectius i contrastables.

b) Canals de comunicació:

El contractista haurà de justificar la disponibilitat de canals de comunicació, per a l'execució dels serveis descrits, per via telefònica i per correu electrònic, amb una velocitat de transmissió de dades amb garantia suficient.

c) Equips i software:

Es disposarà de l'equip tècnic suficient per gestionar les incidències del manteniments dels equips així com les tasques de calibració i revisió dels equips de medició i accessoris.

	MANTENIMENT, CALIBRACIÓ I SUBMINISTRAMENT <u>EQUIPS DE MEDICIÓ DRAEGER</u>	2025
---	---	-------------

Responsabilitats

L'empresa adjudicatària serà responsable (exceptuant la manipulació defectuosa per part dels usuaris) de la conservació dels equips que li siguin lliurats, de la qualitat dels materials i del treball que s'efectuï, i també del compliment de la Normativa que li sigui d'aplicació, pels treballs desenvolupats en el compliment del servei contractat.

Haurà de disposar de peces de recanvi i/o nous equips de reemplaçament en un termini no superior a quinze dies naturals des de la comunicació de la incidència i/o del manteniment preventiu, per tal de poder donar continuïtat al servei previst.

4. **MANTENIMENT PREVENTIU / CALIBRACIONS**

L'objecte del manteniment normatiu és donar compliment a les tasques de manteniment preventiu i/o calibracions, que estableixi el fabricant de l'equip.

En cas que existeixin canvis o actualitzacions de les normatives actuals, aquestes quedaran substituïdes per les que correspongui amb la nova reglamentació.

PRESTACIÓ DEL SERVEI:

L'empresa adjudicatària realitzarà les verificacions que estableix la reglamentació vigent per cadascun dels equips a revisar, i emetrà, el corresponent certificat.

Podrà afegir a la programació que estableix la normativa i/o fabricant altres actuacions de caràcter preventiu per aconseguir un bon funcionament i reduir la probabilitat de fallada o la degradació dels elements, basats en l'experiència, les bones pràctiques, les recomanacions dels fabricants, etc.

Aquestes propostes hauran de ser consensuades i aprovades pel Servei de Prevenció del GRUP BSM i no representaran un increment en l'import destinat a les actuacions de manteniment normatiu.

A mida que es portin a terme aquestes verificacions s'informarà als serveis tècnics i un cop finalitzades, es farà entrega d'un informe amb la descripció de les actuacions i qualsevol altra observació d'interès al respecte de la instal·lació.

Revisió d'aquells elements que pel seu ús i funció ho requereixin, comprovació funcional i ajustament de paràmetres als seus valors nominals, d'acord amb els protocols del fabricant.

Substitució dels recanvis reflectits a l'oferta econòmica. Els recanvis seran sempre originals i de fabricació recent.

S'emetrà un "Certificat de Revisió i Ajust" a cadascun dels equips subjectes al present manteniment, a la terminació de cada revisió, a més de l'ordre de servei corresponent, on es reflectiran les intervencions realitzades i recanvis substituïts, per seguiment i traçabilitat del manteniment.

El termini estimat per fer la revisió de l'equip serà de set dies laborables, comptats a partir que l'equip entri al Servei Tècnic. No es té en compte el temps necessari per al transport de tornada.

	<u>MANTENIMENT, CALIBRACIÓ I SUBMINISTRAMENT</u> <u>EQUIPS DE MEDICIÓ DRAEGER</u>	2025
---	--	-----------------------------------

El Servei Tècnic portarà un històric de tots els equips amb cobertura de manteniment. Aquesta informació estarà disponible en casos puntuals via expressa petició del responsable del departament.

Descripció de la revisió tècnica dels equips de medició, bombes extracció i accessoris:

La revisió anual i/o semestral segons correspongui:

- Comprovar l'estat dels equips.
- Comprovar l'estat dels sensors, botonera i carcassa de l'equip.
- Test electrònic i comprovació del sistema de seguretat.
- Fer funcionar cada equip una vegada.
- Realitzar informe de revisió anual de cada un dels equips i certificar-lo.
- Actualització del software en cas de que existeixi una versió més recent.
- Higienització – neteja dels equips.

Al finalitzar la revisió s'entregarà l'informe de cada una de les instal·lacions al Servei de Prevenció del GRUP BSM.

5. **MANTENIMENT CORRECTIU – ADQUISICIÓ**

Aquest servei té per objecte la reparació de qualsevol equip de medició, quan es produeixi alguna incidència o avaria, que faci que aquest no tingui un funcionament normal, correcte i segur.

PRESTACIÓ DEL SERVEI:

L'empresa adjudicatària elaborarà pressupost de reparació i durada estimada de realització, en base a la comunicació d'incidència que li hagi transmès el personal de CBSA.

Quan calgui la substitució o reparació de qualsevol element, els components utilitzats seran de les mateixes característiques que els instal·lats inicialment. Si això no fos possible l'empresa adjudicatària haurà de justificar-ho prèviament per escrit i sol·licitar la corresponent autorització.

Un cop analitzat l'equip, i en cas de que l'import de la reparació sigui superior a l'import total de l'equip, o bé el termini de reparació sigui superior a 15 dies, s'informarà al Servei de Prevenció del Grup BSM abans d'executar la reparació.

6. **RESUM REQUERIMENTS**

A mode de resum l'adjudicatari realitzarà, com a mínim, les següents tasques:

- ❖ Recollida i retorn dels equips existents a CBSA.
- ❖ Revisió semestral i/o anual segons directrius del fabricant per cadascun de la tipologia d'equips.

	<u>MANTENIMENT, CALIBRACIÓ I SUBMINISTRAMENT</u> <u>EQUIPS DE MEDICIÓ DRAEGER</u>	2025
---	--	-----------------------------------

- ❖ Emissió de certificats de calibració, informant del bon estat dels equips.
- ❖ Elaboració de pressupostos de reparació en cas de detectar mal estat o mal funcionament d'alguna part dels equips.
- ❖ Actualització dels software a requeriment de CBSA.
- ❖ Servei de Manteniment dels equips i substitució dels accessoris que siguin necessaris.
- ❖ Servei telefònic d'Atenció al Client per incidències, consultes etc.
- ❖ Els salaris, trasllats i despeses de transport de les persones que prestin el servei contractat aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.
- ❖ Impostos (exclòs l'IVA).
- ❖ Permisos i llicències necessaris.
- ❖ Tots aquells que resultin necessaris per la bona consecució del contracte
- ❖ La gestió dels residus ocasionats