



Certificat

Identificació
Òrgan: Junta de Govern Local
Títol: Obres adequacio planta baixa edifici antiga biblioteca _Adjudicacio
Núm. exp.: 3/2025 de Licitacions administratives
Ref.: CP/

Josep Rovira i Jofre, secretari de l'Ajuntament de Palafrugell, sense perjudici dels termes en què s'aprovi l'acta de la sessió,

Certifico

Que el/la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió del dia 03/04/2025 ha adoptat l'acord que es transcriu literalment, en la seva part necessària:

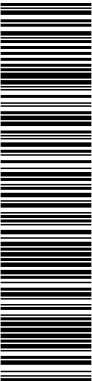
- 1. En data 27 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient número 3/2025, per la contractació de les obres corresponents al projecte per a l'adequació de la planta baixa de l'edifici de l'antiga biblioteca, juntament amb el plec de clàusules administratives particulars i el projecte tècnic, amb multicriteri d'adjudicació i un preu de licitació de 172.170,55€ (preu base de 142.289,71€ més 29.880,84€ del 21% d'IVA), a licitar per mitjà de procediment obert simplificat.
- 2. La licitació es va iniciar amb la publicació del corresponent anunci al perfil del contractant en data 27 de febrer de 2025, presentant-se les següents empreses licitadores:

Nom del licitador	NIF
PLAN YOUR FUTURE, SL	B65710246
CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL	B55233076

- 3. En data 21 de març de 2025, la mesa de contractació es va reunir per realitzar l'obertura del sobre únic, corresponent a la documentació administrativa i a l'oferta econòmica i altres criteris avaluables automàticament. Prèviament, s'havia acordat admetre a les dues empreses licitadores, atès que els serveis tècnics de contractació havien comprovat, de conformitat amb l'apartat F del quadre de característiques del PCAP, la seva inscripció al RELIC.
- 4. Realitzada la valoració de les propostes presentades per la mesa d'acord amb els criteris establerts a l'apartat H del quadre de característiques del PCAP, i classificades les empreses de conformitat amb l'article 159.4.f) de la LCSP, el resultat va ser el següent

Ordre	Licitador	Punts oferta econòmica	Punts termini	Punts garantia	Total
1	PLAN YOUR FUTURE, SL	50	40	10	100
2	CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL	47,84	0	4	51,84

A la vista de les ofertes presentades i la puntuació atorgada, atès que el licitador que havia presentat la millor oferta no es trobava en presumpció de baixa anormal, els membres assistents acordaren declarar com a proposta amb la millor relació qualitat preu l'oferta presentada per l'empresa PLAN YOUR FUTURE, SL amb NIF B65710246, acordant requerir-li el dipòsit de la garantia definitiva.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 2198463 Z7PEM-75XQ1-F2KZF 86E1B7ACE4A468A902E1C757E2E492752D2D311) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.palafrugell.cat>



5. En data 25 de març de 2025, l'empresa va formalitzar el dipòsit de garantia definitiva mitjançant assegurança de caució per import de 6.488,41€, amb número d'operació 320250001475.
6. En data 28 de març de 2025, la mesa de contractació es va reunir novament per comprovar la documentació presentada i, un cop revisada, va acordar donar per complert el requeriment, proposant l'adjudicació del contacte a favor de l'empresa PLAN YOUR FUTURE, SL amb NIF B65710246.
7. Totes les actes han estat publicades al perfil del contractant de la corporació local.

Fonaments de dret

Tramitació i procediment d'adjudicació. Apartat F del quadre de característiques del PCAP i articles 131 i 159 de la LCSP.

Valoració i classificació de les ofertes.

Apartat H del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i articles 145 i 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contracte del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

Articles 22, 25 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Article 83 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.

Òrgan competent. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local de conformitat amb la delegació de competències de l'Alcaldessa efectuada per Resolució d'Alcaldia núm. 2023/1504, de data 28 de juny de 2023 i la disposició addicional segona de la LCSP.

En base als antecedents i fonaments de dret exposats la Junta de Govern Local adopta els següents:

Acords

Primer. Ratificar la valoració proposada per la mesa de contractació i la puntuació global atorgada, d'acord amb el criteris per a l'adjudicació del contracte establerts en el plec de clàusules administratives particulars, classificades d'acord amb l'article 150 de la LCSP.

Ordre	Llicitador	Punts oferta econòmica	Punts termini	Punts garantia	Total
1	PLAN YOUR FUTURE, SL	50	40	10	100
2	CONSTRUCCIONS REHABILITACIONS FORNELLS SL	47,84	0	4	51,84

Segon. Adjudicar a favor de l'empresa PLAN YOUR FUTURE, SL amb NIF B65710246 el contracte de les obres d'adequació de la planta baixa de l'edifici de l'antiga biblioteca pel preu de

Ajuntament de Palafrugell · C. Cervantes, 16 · 17200 Palafrugell (Girona)
Tel. 972 61 31 00 · ajuntament@palafrugell.cat · www.palafrugell.cat

DOCUMENT Constància - Certificat acord òrgan col·legiat: Certificat - Obres adequació planta baixa edifici antiga biblioteca _Adjudicació	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: Z7PEM-75XQ1-F2KZF Data d'emissió: 7 de 2 Abril de 2025 a les 10:23:08 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES El documento ha sido _2 firmado_2 por _2 : 1.- Secretari/a de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 03/04/2025 11:42 2.- Alcaldessa de l'AJUNTAMENT DE PALAFRUGELL. Signat 07/04/2025 08:36	ESTAT SIGNAT 07/04/2025 08:36



157.019,56 euros IVA inclòs (preu base de 129.768,23 euros més 27.251,33 euros del 21% d'IVA), i la reducció en quatre (4) setmanes el termini d'execució fixat en quatre (4) mesos, i una ampliació del termini de garantia de 5 anys, inicialment fixat en un (1) any, d'acord amb l'oferta presentada.

Tercer. Disposar les despeses del contracte a càrrec de l'aplicació pressupostària 11 9200 63202 de l'exercici 2025 denominada obres millora edifici antiga biblioteca.

L'Ajuntament podrà assolir la consignació pressupostària fins aquest import màxim limitatiu, però en cap cas s'entén com a modificació l'excés d'amidaments d'unitats previstes en el projecte fins a un màxim del 10% de l'import d'adjudicació del contracte, ni tampoc la substitució d'unitats previstes per unes no previstes sempre que no sigui superior a un 3% del preu d'adjudicació i aquesta incorporació no comporti cap augment del preu, de conformitat amb el que disposa l'article 242.3 c) i, de la LCSP, pel qual no serà necessari tramitar el corresponent expedient de modificació prèvia autorització i disposició de la despesa.

Quart. Fixar en 25.953,65 euros, 21% d'IVA no inclòs, l'import màxim limitatiu, per les modificacions previstes del contracte durant la seva vigència. Les possibles modificacions del contracte estaran subjectes, com a requisit previ, a l'habilitació de la consignació pressupostària corresponent.

Cinquè. Facultar la senyora alcaldessa perquè en representació de la Corporació procedeixi a la signatura dels documents públics i privats que siguin necessaris per a l'execució d'aquests acords.

Sisè. Obrir l'expedient núm. 2/2025 anomenat execució obres adequació planta baixa edifici antiga biblioteca per la tramitació del contracte d'obres vinculat.

Setè. Notificar a les empreses interessades el present acord, pel seu coneixements i efectes oportuns.

Vuitè. Publicar el present acord d'adjudicació i la formalització dels documents contractuals, al Perfil de contractant, de conformitat amb el que disposen els articles 63 i 154 de la LCSP.

I per tal que tingui els efectes oportuns lliuro aquest certificat.

