

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS

Expedient: 713/2023
Informe: TÈCNIC 2023713/02
Assumpte: Contracte menor per al subministrament de cúpules per a les claraboies dels vestidors de la zona esportiva

En data 25 de març de 2025, mitjançant Provisió d'Alcaldia, se sol·licita, per segon cop, informe tècnic per al subministrament de cúpules per a les claraboies dels vestidors de la zona esportiva.

Tal i com es justifica a la memòria d'Alcaldia, és necessari substituir algunes de les cúpules exteriors protectores de les claraboies de l'edifici de la zona esportiva ja que es troben en mal estat i provoquen filtracions a l'interior dels vestidors.

En data de 3 de juliol de 2023 es va emetre un primer informe per a la seva contractació; i el 4 de juliol de 2023 l'alcaldia va emetre la resolució per a la seva adquisició (decret 2023-0321). Però aquesta compra no es va dur a terme i, transcorreguts 21 mesos des de la resolució, ha estat molt més acusat el deteriorament de la instal·lació. De fet, el nombre d'unitats malmeses ha pujat a quinze.

De conformitat amb els articles 28, 116.4 i 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), s'emet el següent

INFORME

PRIMER. Objecte, idoneïtat i necessitat del contracte.

Objecte.

L'objecte del contracte és el subministrament de cúpules per a les claraboies dels vestidors de la zona esportiva per a la seva substitució.

Identificació CPV: 44115400-3 (Claraboies).

Divisió en lots.

Atès que es tracta del subministrament d'un únic material, accessori de les claraboies existents de la marca Velux, de manera que és impossible la confluència de diferents empreses subministradores, aquest contracte no serà divisible en lots.

Idoneïtat i necessitats que motiven l'objecte del contracte. Insuficiència de mitjans.

D'acord amb els articles 66 i 67 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (aprovat per decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril), l'ajuntament té competència en les instal·lacions culturals i esportives.

A la coberta plana de la zona dels vestidors de l'edifici de la zona esportiva de la Secuita hi ha un total de 18 finestres de coberta plana (claraboies), 10 de les quals són fixes i les restants



practicables. D'aquestes, 15 tenen la cúpula exterior protectora de metacrilat amb desperfectes: algunes degut a l'envelliment i exposició al sol, i d'altres perquè han rebut impactes de pedres o altres objectes.

Es tracta de finestres Velux per a coberta plana, de 60x90cm, models CVP i CFP, i la cúpula exterior és de polimetilmetacrilat (PMMA) transparent.

L'ajuntament no disposa dels materials per a la substitució d'aquests elements, si bé les tasques de reposició seran dutes a terme per la brigada municipal.

SEGON. Característiques per a la licitació.

Valor estimat del contracte (VEC).

El valor estimat del contracte es fixa en TRES MIL NOU-CENTS QUATRE EUROS I NORANTA-SIS CÈNTIMS (3.904,96 €), IVA exclòs.

Plec de prescripcions tècniques.

Subministrament de 15 cúpules acríliques de metacrilat PMMA per als models de finestra de coberta plana VELUX INTEGRA CVP i VELUX CFP, de 60 x 90 cm, mides exteriors 780 x 1080 mm, d'acabat transparent, d'alta resistència a l'impacte, reducció significativa del soroll de pluja i gran durabilitat, model ISD 060090 0000A.

Consultada la base de preus del distribuïdor oficial, el preu unitari de la cúpula és de 260,331 €, IVA exclòs.

15 ut	x	260,331 €	=	3.904,96 €
IVA (21 %)			=	820,04 €
Total			=	4.725,00 €

Criteris d'adjudicació.

No n'hi ha.

Variants.

No s'accepten.

Termini d'execució.

Es creu oportú fixar el termini màxim de subministrament en 2 SETMANES.

Pròrroga.

El contracte no serà prorrogable.

Garantia provisional.

No és exigible.

Garantia definitiva.

No és exigible.

Solvència tècnica-professional i econòmica-financera.

No és exigible.

Classificació del contractista.

No és exigible.



TERCER. Característiques per a l'execució.

Condicions especials d'execució.

No n'hi ha.

Modificació del contracte.

El contracte es podrà modificar per causes no previstes, amb les limitacions establertes a l'article 205 de la LCSP.

Revisió de preus.

No s'admet.

Preus contradictoris.

No s'admeten.

Subcontractació.

No s'admet.

Jordi Tàsias i Sagarra
Arquitecte
Serveis Tècnics Municipals

La Secuita, a data de signatura electrònica

