

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000278
Codi Segur de Verificació: dcaa9bc3-885d-45ee-9f05-221cc3c64168 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171788_2025_30536104 Data d'impressió: 04/04/2025 12:18:43 Pàgina 1 de 52	SIGNATURES 1.- DIANA MARTINEZ PIERA (TCAT) (Tècnic/a d'administració general), 21/03/2025 13:06	



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Exp X2024000278
DMP

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE
REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ, EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I
MANTENIMENT DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA
POTABLE EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE SANT PERE
PESCADOR.**



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

ÍNDEX

- 1) **DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ**
 - 1.1) Definició de l'objecte del contracte.
 - 1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte.
 - 1.3) Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte.
 - 1.4) Existència de crèdit.
 - 1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues.
 - 1.6) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.
 - 1.7) Perfil de contractant.
 - 1.8) Presentació de proposicions.
 - 1.9) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.
 - 1.10) Criteris d'adjudicació.
 - 1.11) Criteris de desempat.
 - 1.12) Termini per a l'adjudicació.
 - 1.13) Variants.
 - 1.14) Ofertes anormalment baixes.
 - 1.15) Garantia provisional.
 - 1.16) Garantia definitiva.
 - 1.17) Presentació de documentació.
 - 1.18) Formalització del contracte.
- 2) **DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ**
 - 2.1) Drets i obligacions de les parts.
 - 2.2) Condicions especials d'execució.
 - 2.3) Modificació del contracte.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- 2.4) Règim econòmic de la concessió.
- 2.5) Revisió de preus.
- 2.6) Règim sancionador.
- 2.7) Extinció de la concessió.
- 2.8) Rescat de la concessió i supressió del servei.
- 2.9) Reversió de la concessió.
- 2.10) Resolució del contracte
- 2.11) Termini de garantia del contracte.
- 2.12) Successió o Cessió.
- 2.13) Subcontractació.
- 2.14) Confidencialitat de la informació.
- 2.15) Règim jurídic de la contractació.
- 2.16) Notificacions i ús de mitjans electrònics.
- 2.17) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.
- 2.18) Assegurances.
- 2.19) Lloc de prestació/realització/lliurament objecte del contracte.
- 2.20) Responsable del contracte.
- 2.21) Protecció de dades de caràcter personal.

ANNEXOS:

- Annex 1. Detall de dades econòmiques de la concessió de serveis.
- Annex 2. Model de declaració responsable procediment obert.
- Annex 3. Model de proposició de criteris avaluables en base a un judici de valor.
- Annex 4. Model de proposició de criteris avaluables de forma automàtica.
- Annex 5. Model Protecció de dades.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present contracte la gestió, explotació, conservació i manteniment del servei municipal d'abastament d'aigua potable de Sant Pere Pescador en règim de concessió, incloent l'execució de les obres que consten determinades al Plec de Prescripcions Tècniques.

Mitjançant l'execució del contracte es podrà satisfer la necessitat de poder subministrar a la població de Sant Pere Pescador, en el seu domicili, aigua potable amb totes les condicions reglamentàries i sanitàries exigibles pel consum humà.

L'article 181 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) determina que l'abastament d'aigües és un servei públic essencial, l'exercici del qual està reservat als ens locals.

L'art. 26 de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases del Règim local, en els mateixos termes que ho fa l'art. 67 del Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableix que tots els municipis, independentment o associats, i independentment del seu nombre d'habitants, han de prestar el servei d'abastament domiciliari d'aigua potable.

Per dur a terme les tasques que es deriven de l'explotació, conservació i manteniment de les instal·lacions que formen part dels actius del sistema públic d'abastament d'aigua potable de Sant Pere Pescador, és necessari disposar d'una plantilla i d'un complet equip de treball amb diferents qualificacions i dedicacions. L'Ajuntament no disposa en aquests moments d'aquesta plantilla ni de la maquinària d'execució d'obres necessària.

El servei d'explotació, conservació i manteniment del sistema públic d'abastament municipal és un servei essencial a contractar per l'Ajuntament, perquè l'abastament d'aigua potable a domicili és un servei d'interès general i forma part d'una de les responsabilitats i obligacions de l'Ajuntament.

La interrupció d'aquest servei podria posar en perill o perjudicar la salut i/o el benestar de la totalitat o part de la població.

Aquest contracte comprèn supervisar i vetllar pel correcte funcionament dels pous i l'aprofitament de cabals, el tractament, el subministrament, la distribució en baixa, la conservació i manteniment del sistema d'abastament i la seva explotació econòmica, així com l'execució de les obres i instal·lacions que es detallen en el Plec de Condicions Tècniques Particulars (d'ara endavant PPTP).

Es considera que no és adequat dividir el contracte en lots degut a les característiques tècniques de la prestació i a la configuració tècnica i topològica del sistema d'abastament de Sant Pere Pescador, atès que la seva divisió podria comportar el risc d'efectuar l'execució excessivament onerosa des del punt de vista tècnic, tenint en compte el risc sanitari existent que podria comportar una mala gestió o manteniment del sistema d'abastament públic.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Des del punt de vista de l'organització de l'equip d'explotació tampoc tindria cap sentit dividir-lo en lots perquè l'organització requerida està optimitzada i no permet una subdivisió en lots que tinguessin dotacions iguals o equivalents, ni en nombre de personal ni en qualificació o rols funcionals.

La divisió en sectors independents d'explotació i en lots podria donar lloc a lots molt desequilibrats en la rendibilitat de l'explotació i provocaria haver de multiplicar la necessitat d'efectius, la qual cosa suposaria que l'execució del contracte fos excessivament onerosa des del punt de vista econòmic per a l'Ajuntament i pels ciutadans, sobretot pel que fa al personal, perquè ateses les dimensions i característiques de les instal·lacions no seria rendible la seva explotació i manteniment per sectors separats.

Per donar compliment al que disposa l'article 67.2 a) del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, que aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), es fa constar que l'activitat objecte del present contracte es correspon amb la numeració 41.00.20 (Serveis de distribució d'aigua) del CPA-2002, de conformitat amb allò que determina el Reglament (CE) Núm. 204/2002 de la Comissió de 19 de desembre de 2001, pel qual es modifica el Reglament (CEE) núm. 3696/1993 del Consell relatiu a la classificació estadística de productes per activitats (CPA) a la Comunitat Econòmica Europea.

Codis CPV:

65111000-4 distribució d'aigua potable
65100000-4: Distribució d'aigua i serveis connexos
65130000-3: Explotació del subministrament d'aigua
65500000-8: Servei de lectura de comptadors,
45231300-8 Treballs de construcció de canonades per aigua,
45232100-3 Obres auxiliars per canonades d'aigua,
45232150-8 Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua.

La descripció de les instal·lacions que formen part del sistema públic de l'Ajuntament i que són objecte d'aquesta contractació, així com les obligacions i les especificacions per efectuar els treballs associats estan descrites al PPTP.

El contracte inclourà la recaptació i liquidació del cànon de l'aigua i qualsevol altre tribut que la legislació vigent obligui a gestionar via el rebut del servei d'aigua.

1.1.1) Titularitat del servei.

El servei municipal d'abastament d'aigua potable de Sant Pere Pescador es regeix pel seu propi Reglament del servei d'abastament d'aigua potable de l'ajuntament de Sant Pere Pescador, publicat al BOP de Girona número 109 de 5 de juny de 2024

L'Ajuntament, amb independència de les diverses obligacions consignades en aquest plec, conservarà en tot moment la titularitat del servei. El servei i totes les seves instal·lacions continuaran tenint, en tot moment, la qualificació de servei públic, cosa que comporta, per tant, que no es produeix la cessió de la titularitat del servei públic d'abastament ni tampoc de la propietat de les instal·lacions al concessionari, titularitat i propietat que es mantindrà sempre per a l'Ajuntament.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000278
Codi Segur de Verificació: dcaa9bc3-885d-45ee-9f05-221cc3c64168 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171788_2025_30536104 Data d'impressió: 04/04/2025 12:18:43 Pàgina 6 de 52		SIGNATURES 1.- DIANA MARTINEZ PIERA (TCAT) (Tècnic/a d'administració general), 21/03/2025 13:06



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

El concessionari no adquirirà cap dret sobre els terrenys, les instal·lacions, la maquinària, i la resta d'elements existents que formen part dels actius de l'Ajuntament a l'inici del contracte o que es poguessin incorporar en el transcurs d'aquest. Tampoc adquirirà cap dret sobre l'aigua.

El contracte es desenvoluparà totalment en l'àmbit del terme municipal de Sant Pere Pescador.

L'Ajuntament posa a disposició del concessionari la xarxa d'abastament d'aigua a la població, la qual està formada per totes les instal·lacions adscrites al servei, que estan detallades en els documents que formen part del PPTP.

El contractista aportarà, al seu càrrec, els recursos tècnics i humans necessaris, així com tota la seva experiència en l'explotació de serveis públics d'aigua potable.

El contractista quedarà expressament facultat i obligat per realitzar, al seu càrrec, totes les operacions necessàries que resultin convenients per vetllar pel correcte funcionament del servei així com per a la correcta conservació de les instal·lacions adscrites, segons el que determina el PPTP.

No obstant l'assenyalat anteriorment, si durant la vigència d'aquest contracte l'Ajuntament acordés la seva integració en alguna mancomunitat, consorci, o qualsevol altra entitat que tingui per finalitat la prestació del servei públic d'abastament d'aigua potable, aquesta entitat podrà subrogar-se en el servei des del moment en el qual se li confereixi aquesta competència.

1.1.2.) Règim jurídic dels béns i el seu ús.

Pel seu caràcter de béns de domini públic, els que a cada moment integrin la concessió estaran subjectes a les limitacions i prerrogatives pròpies de la seva naturalesa.

La concessió dels serveis porta aparellada la concessió demanial de l'ús privatiu dels béns afectes als mateixos, sense perjudici de tercers.

Així mateix, la titularitat de les instal·lacions, infraestructures, béns o elements afectes o que en el futur s'afectin als mateixos, tindran, en to moment, la qualificació de béns de domini públic amb destinació a un servei públic.

El concessionari haurà d'actuar sempre com a mandatari de l'Ajuntament. A l'efecte de ressenyar aquesta titularitat municipal i el caràcter dels serveis, tots els impresos que utilitzi, anagrames de vehicles o uniformes del personal al seu càrrec, portaran la identificació del servei establerta en el PPTP.

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, la no divisió en lots, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.





Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

1.3) Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

Pressupost base de licitació:

Segons el previst a l'article 100 de la LCSP el pressupost base de licitació es defineix com *"el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el Valor Afegit, llevat disposició en contrari"*.

D'acord amb l'anterior precepte, i atenent al règim jurídic de la concessió, el present contracte no requereix de dotació de crèdit pressupostari en l'estat de despeses del pressupost de la Corporació.

Valor estimat del contracte:

D'acord amb el previst a l'article 101.1.b) de la LCSP, en el cas dels contractes de concessió d'obres i de concessió de serveis, l'òrgan de contractació tindrà en consideració l'import net de la xifra de negocis, sense incloure l'impost sobre el valor afegit, que segons les seves estimacions generarà l'empresa concessionària durant l'execució del mateix com a contraprestació per les obres i els serveis objecte del contracte, així com dels subministraments relacionats amb aquestes obres i serveis.

El valor estimat del contracte (VEC) és la xifra de **VUIT MILIONS TRES-CENTS SEIXANTA-DOS MIL CENT TRENTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS (8.362.139,45€)** segons el quadre resum inclòs a l'**Annex número 1 del PCAP**, confeccionat a partir de les previsions d'ingressos tarifarís i no tarifarís, en euros constants, tenint en compte les previsions d'execució d'obres i d'increment d'usuaris previstos en el Pla director inclòs a l'Annex número 1 del PPT. La tarifa per l'any 1 serà la tarifa vigent l'any 2025.

CÀLCUL VEC d'acord article 101 i següents LCSP:

CONCEPTES	IMPORTS
Import 22 anualitats del contracte, d'acord Annex 1 del PCAP	6.477.713,66€
Import 2 anualitats de pròrroga	588.883,06€
Import 20% modificacions del contracte que puguin produir-se	1.295.542,73€
TOTAL	8.362.139,45€

S'indica que els imports consignats són sense IVA.

1.4) Existència de crèdit

Atenent al règim econòmic de la concessió, el present contracte no requereix de dotació de crèdit pressupostari en l'estat de despeses del Pressupost de la corporació.

AJUNTAMENT DE SANT PERE PESCADOR
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://santperepescador.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

1.5) Durada del contracte i possibles pròrroques

Quant a la durada:

El contracte tindrà una durada de **VINT-I-DUES (22) ANUALITATS** a comptar des de la formalització del contracte.

Quant a la pròrroga:

El contracte serà prorrogable de forma expressa per **DUES (2) ANUALITATS**, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir de **VINT-I-QUATRE (24) ANUALITATS**.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

Quan finalitzi el contracte, totes les obres, béns i instal·lacions que es posen a disposició del concessionari per la prestació del servei, així com els que siguin adquirits o hagin estat executats durant la durada del contracte, retornaran a l'Ajuntament en correcte estat de funcionament i de manteniment i conservació. Amb aquesta finalitat, dos anys abans de la finalització del contracte, l'Ajuntament designarà un interventor tècnic que vigilarà la conservació de les obres i instal·lacions i emetrà un informe que entregarà a l'Ajuntament sobre les actuacions de manteniment que el concessionari haurà d'efectuar per tal que estiguin en les condicions degudes en el moment de la finalització del termini.

Extingit el contracte, el contractista podrà veure's obligat a mantenir la prestació del servei per raons d'interès públic, fins que el nou gestor del servei se'n faci càrrec, de conformitat amb l'establert a l'article 288 a) LCSP. En aquest cas, l'òrgan de contractació adoptarà la resolució motivada que sigui procedent, basant-se en els informes que emetin els serveis municipals.

1.6) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecta a regulació harmonitzada i és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment **obert i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació**, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

1.7) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2618581?categoria=0>



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

1.8) Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant indicat en la clàusula 1.8 del present plec.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar al perfil de contractant.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en tres sobres en els termes següents:

SOBRE A

Contindrà la **documentació administrativa** següent:

- a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (**DEUC**).
- El DEUC s'ha d'emplenar de conformitat amb les indicacions que consten al perfil de contractant.
- b) **Declaració responsable** de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com **Annex número 2 al PCAP**.
- c) **Document d'identificació vigent** – DNI o Passaport- del representant o representants que signen el DEUC i la declaració responsable (apartats a) i b) anteriors)
- d) **Declaració del responsable dels treballs**. S'haurà d'aportar una declaració en la qual s'indiqui qui serà el representant que designa l'adjudicatària com a responsable del contracte, en el cas de resultar adjudicatari.
- e) Declaració del licitador d'existència o d'inexistència de vincles privilegiats **amb alts càrrecs, directius, comandaments, càrrecs administratius, empleats públics i, en general, qualsevol de les persones que intervinguin en aquesta licitació**.
- f) **Compromís de subrogació de tot el personal que actualment està adscrit al servei**.
- g) **Compromís d'adscripció del personal tècnic**. Declaració de compromís d'adscripció, a l'execució del contracte, dels mitjans personals necessaris requerits a l'**apartat 1.9.d)** del present PCAP.
- h) **Compromís de transparència en els preus imputats al servei**. El licitador s'ha de comprometre per escrit que, en cas de resultar adjudicatari, durant l'execució del contracte proporcionarà màxima transparència en totes les despeses relacionades



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

amb el servei, amb menció específica i explícita respecte totes aquelles que poguessin estar relacionades amb altres empreses vinculades amb el concessionari, i que tots els preus aplicats seran preus de mercat. Aquest compromís facultarà al responsable del contracte per poder verificar i sol·licitar tota la informació relativa a aquestes despeses.

- i) **Compromís d'adscripció dels mitjans materials.** Declaració de compromís d'adscripció, a l'execució del contracte, dels mitjans materials necessaris requerits a l'apartat 1.9.d) del present PCAP.
- j) **Submissió als jutjats i tribunals espanyols.** Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu propi fur.
- k) **Grup empresarial.** Les empreses han d'aportar una declaració sobre el grup empresarial al qual pertanyen, amb indicació de les empreses que el componen i la denominació del grup, a efectes de poder apreciar, si s'escau, que les proposicions no poden ser complertes com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats. Igualment han d'aportar aquesta declaració en el cas que no hi pertanyin indicant aquest fet. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç.
- l) **Compromís de constitució formal en Unió Temporal d'Empreses.** En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta hauran de presentar, a banda de la declaració responsable o DEUC per a cadascuna de les empreses, un document on ha de constar el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.
- m) **Compromís que abans de l'adjudicació del contracte tindrà subscrietes les pòlisses d'assegurances d'acord amb allò previst en aquest plec i en el PPTP d'aquesta licitació.**

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

SOBRE B

Contindrà la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenguin d'un **judici de valor, d'acord amb l'Annex número 3 al PCAP.**

La documentació que s'ha d'incloure en el **sobre B** s'ha d'ajustar al contingut assenyalat a l'apartat 1.10.1 del present PCAP.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

ADVERTÈNCIA

La documentació que conté/nen el/s sobre/s precedent/s no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

També s'ha d'incloure una declaració en la qual les empreses licitadores especifiquin quins documents i/o dades tècniques incorporades en el sobre B són, al seu parer, confidencials.

Aquesta declaració no pot ser genèrica i no es pot declarar que tots els documents tenen caràcter confidencial, sinó que s'han d'especificar de forma expressa i precisa quins documents o informació tenen aquest caràcter, amb indicació de les circumstàncies en les quals es fonamenta aquesta declaració.

D'altra banda, en el cas que no hi hagi declaració de confidencialitat de les empreses o que aquesta sigui incompleta, l'òrgan de contractació, abans de decidir quins documents o informació tenen caràcter confidencial, donarà trasllat a l'empresa de la sol·licitud d'informació presentada per altres empreses interessades en el procediment per què s'hi pugui pronunciar de forma justificada.

SOBRE C

Contindrà la **proposició i documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica**, que haurà d'ajustar-se al model que consta a l'**Annex número 4 al PCAP**.

La documentació tècnica que s'ha d'incloure en el **sobre C**, relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, és la que consta a l'**apartat 1.10.2** del present Plec.

També s'haurà d'acompanyar amb un **quadre general amb el programa d'execució de les obres indicant any d'inici i termini màxim de cada actuació**, d'acord amb l'especificat a l'**apartat 1.10.2** del present Plec.

1.9) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

El licitador haurà de complir les condicions següents:

- Disposar de la solvència següent:

a) Solvència econòmica i financera:

Criteri: volum anual de negocis del licitador/a o candidat/a

Mínim: Els licitadors hauran d'acreditar una xifra de negocis mínima en l'àmbit al qual es refereix el contracte (servei de subministrament domiciliari d'aigua potable amb



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

execució d'obres) en l'any de major volum dels tres últims exercicis, d'1,5 vegades el valor anual mig estimat del contracte, és a dir:

Xifra de negocis anual mínima : 441.662,29€

Mitjà d'acreditació: S'acredità mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el Registre i, en cas contrari, dipositades al registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil hauran d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats en el Registre Mercantil.

RC: L'entitat proposada com a adjudicatària haurà de subscriure i mantenir en vigor durant la vigència del contracte amb una companyia d'assegurances una pòlissa que cobreixi la responsabilitat civil general, responsabilitat respecte els béns objecte del contracte, els béns mobles i immobles, els abonats i terceres persones. La suma assegurada per sinistre i any haurà de ser, com a mínim, d' UN MILIÓ D' EUROS (1.000.000,00 €)

b) Solvència professional o tècnica:

Els licitadors hauran d'acreditar haver prestat en els 3 darrers anys serveis de subministrament domiciliari d'aigua potable, incloent l'execució d'obres, similars als d'aquest contracte, **en un mínim de 3 municipis de més de 3.000 habitants.**

Per determinar que un treball o servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte s'atendrà als tres primers dígits dels respectius codis de la CPV, en relació a la concessió del servei d'aigua

Serà requisits mínim de solvència tècnica i professional que l'import anual acumulat de les contraprestacions percebudes per la realització dels serveis ressenyats en el primer paràgraf d'aquesta clàusula, a l'any de major execució sigui igual o superior a 220.831,15€ que es correspon amb el 75% de l'annualitat mitjana del contracte.

Als efectes prevists al paràgraf anterior, els certificats de classificació o documents similars que hagin estat expedits per Estats membres de la Unió Europea a favor dels seus propis empresaris constituïran una presumpció d'aptitud en els termes ressenyats a l'article 97 LCSP.

La presentació de proposicions presumeix per part del licitador l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest Plec i la declaració responsable de que reuneix totes i cada una de les condicions exigides per a contractar amb l'Administració.

Les empreses de nova creació podran acreditar la seva solvència tècnica mitjançant una declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents, Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables del contracte, i una descripció de les instal·lacions tècniques i dels mitjans de què disposa el licitador per



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

garantir la correcta prestació dels serveis objecte de licitació, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.

c) Classificació empresarial:

No es requereix la classificació empresarial tanmateix els licitadors podran acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica i empresarial si estan en disposició de la següent classificació

Grup O (conservació i manteniment)
Subgrup 3 (conservació, manteniment i explotació de xarxes d'aigua i clavegueram)
Categoria 2
Grup E (obres hidràuliques)
Subgrup 1 (abastaments i sanejaments)
Categoria 2

d) Adscripció de mitjans.

Adscripció de mitjans materials i/o personals a la prestació del contracte

Es presentarà una **declaració de compromís de subrogació** de tot el personal que actualment està adscrit al servei i també una altra **declaració indicant el personal tècnic** que s'adscriurà a la prestació del contracte, amb la formació i titulació de la qual disposen, així com la seva experiència laboral. El personal mínim a adscriure és el que consta en l'Annex 2 del PPT en relació amb el que s'estableix a l'apartat II.5 el mateix PPT, d'acord amb l'article 130 de la LCSP.

Les empreses licitadores també hauran d'acreditar que a la seva plantilla es disposa del personal amb els perfils següents:

- En el cas de les empreses que tinguin una implantació territorial superior a la municipal, les persones que ocupen la direcció de l'àmbit territorial d'organització empresarial que sigui immediatament superior al qual estigui adscrita la gestió del servei de Sant Pere Pescador, els quals hauran de disposar de titulació universitària de grau mig o superior i almenys una experiència mínima de tres anys en el sector.
- Els anteriors requisits s'exigiran a la direcció del servei municipal si l'àmbit territorial d'actuació de l'empresa licitadora coincideix amb aquest.
- Les persones que ocupin la direcció directa del servei municipal hauran de tenir, al menys, titulació universitària de grau mig i una experiència d'almenys 3 anys en el sector, o bé, si no posseeixen titulació universitària, una experiència mínima de 5 anys en el sector.
- Entre les persones proposades pel concessionari que hauran de desenvolupar les tasques materials relacionades amb el servei hi haurà de figurar, al menys, un oficial de primera amb un mínim de 5 anys d'experiència en el sector.

En tots els casos s'acreditarà amb còpia del currículum així com la còpia de les referides titulacions acadèmiques. l'historial professional i de les titulacions acadèmiques i professionals dels responsables de l'execució del contracte.

També es presentarà una **declaració indicant les instal·lacions, maquinària, material i equip tècnic** del qual es disposarà per a l'execució del contracte,



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

adjuntant-hi la documentació acreditativa corresponent, amb els mínims establerts en el PPTP, en especial caldrà indicar:

- Identificació del laboratori o laboratoris en els quals s'efectuaran els controls analítics fixats per la normativa sanitària vigent en matèria de qualitat de l'aigua d'abastament d'aigua municipal, amb indicació de les homologacions i certificats disponibles. Com a mínim els laboratoris hauran d'acreditar que disposen de la certificació UNE-EN ISO 17025 així com la seva inscripció en el Registre de laboratoris de salut ambiental i alimentària, d'acord amb el que disposa el Reial Decret 3/2023.
- Proposta d'oficina des de la que es prestarà el servei de Sant Pere Pescador.
- Descripció de vehicles, equips i maquinària de la qual es disposarà.
- Identificació del magatzem per a eines, equips i materials amb l'objectiu d'atendre les necessitats del servei, d'acord amb el previst a l'apartat II.6 del PPTP.

Aquest compromís d'adscripció de mitjans té el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos per l'article 211 de la LCSP.

e) Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o gestió mediambiental i/o seguretat i salut laboral

Els licitadors hauran d'acreditar que disposen certificació expedida per entitat certificadora legalment habilitada, conforme la normativa de qualitat ISO-EN-9001 o el seu equivalent.

Els licitadors també hauran d'acreditar que disposen de sistemes d'assegurament del respecte al medi ambient en les activitats relacionades amb els serveis de proveïment d'aigua potable mitjançant certificació expedida per entitat certificadora legalment habilitada, conforme la normativa de qualitat ISO-EN-14.001 o el seu equivalent.

I també hauran d'acreditar la seva idoneïtat pel que fa a la correcta gestió dels procediments i processos de treball, demostrable mitjançant certificació expedida per entitat certificadora legalment habilitada, conforme els processos de l'empresa en serveis de proveïment d'aigua s'auditen segons les normes de Gestió en Seguretat i Salut Laboral OSHAS 18001 o equivalent

1.10) Criteris d'adjudicació

S'estableixen els següents criteris d'adjudicació del contracte:

1.10.1 Criteris avaluable amb judici de valor (45 punts)

1.- Memòria d'execució d'obres: 25 punts

Es valorarà la Memòria d'execució d'obres que presentin els licitadors per tal d'executar les obres determinades en el Pla director i incloses en el PPTP, les quals es finançaran a càrrec de tarifa i que són les següents:



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

1. MILLORA BOMBAMENT EXISTENT NORDEST DEL NUCLI
2. COMPLETAR ARTERIA
3. MILLORA RENDIMENT
4. XARXA DISTRIBUCIO BON RELAX
5. NOU CENTRE DE PRODUCCIO, EMMAGATZEMATGE I IMPULSIO
6. TANCAT DE MALLES I NOUS HIDRANTS
7. SEGON DIPOSIT DE 1.000 M3
8. RENOVACIÓ PARC DE COMPTADORS.

Els licitadors hauran de presentar una memòria explicativa coherent d'un màxim de 20 fulls en total (incloent plànols, gràfics segons es cregui convenient i annexos) A-4, grandària de la lletra 11 tipus Arial, interlineat 1,5 línies i espaiat anterior de 0 punts i posterior de 6 punts. Respecte als marges, aquests seran: el superior i inferior: 2,5 cm i l'esquerre i dret de 3 cm..

La memòria d'execució d'obres ha d'incloure el compromís de mitjans que l'empresa ofereix per executar-les.

Les diferents ofertes es compararan entre sí, i s'atorgaran els punts per comparació entre elles, valorant en cada cas la màxima puntuació a la proposta considerada millor; s'efectuarà la següent distribució de punts :

- Correcció i claredat en la presentació i exposició : 5 punts
- Coneixement de les obres que s'han d'executar, detecció dels aspectes més importants i/o crítics que poden influir en l'execució de les obres : 10 punts
- Coherència de la proposta en relació a altres obres que s'hagin d'executar en el municipi i coherent amb els mitjans que ofereix l'empresa per executar-les: 10 punts

NO S'INDICARAN TERMINIS D'EXECUCIÓ DE LES OBRES NI S'INCLOURÀ PROGRAMA TEMPORAL.

2.- Memòria de gestió del servei: 20 punts

L'extensió màxima admissible de la memòria serà de 50 fulls A4. El document es redactarà amb una grandària de lletra d'11 i un tipus de lletra Arial. L'interlineat serà d'1,5 línies i l'espaiat anterior serà de 0 punts i el posterior de 6 punts. Respecte als marges, aquests seran: el superior i inferior: 2,5 cm i l'esquerre i dret de 3 cm..

Es valorarà en un màxim de 20 punts, la presentació d'una Memòria de Gestió del Servei, on s'inclouran, de forma detallada, tots els aspectes rellevants que conformen l'objecte del contracte.

La **Memòria de Gestió del servei** haurà d'incloure, com a mínim, els següents aspectes:

- a) **Organització del servei**, indicant les tasques setmanals, mensual i anuals per la correcta gestió del servei. El licitador haurà de desenvolupar l'estructura organitzativa i funcional del personal participant en el contracte i la proposta de funcionament, seguiment i control del servei, així com organigrames funcionals específics que mostrin, de forma particular, l'estructura de les diferents àrees de l'organització.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

S'haurà d'indicar els serveis i el personal que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar. **Fins a 5 punts.**

- b) **Pla de comunicació i gestió de l'actuació en cas d'emergència.** Temps de resposta. (Definició dels protocols d'actuació en cas d'emergència amb indicació dels temps de resposta. Identificació dels punts crítics). Relació de la informació amb els usuaris i amb l'Ajuntament. Protocols actuació en cas incidències, avaries o urgències en relació amb els usuaris del servei. Definició dels temps de resposta. **Fins a 5 punts**
- c) **Pla de formació continuada del personal adscrit al servei.** Es detallarà el pla de formació del personal, valorant que aquest sigui adequat a les necessitats del servei. El licitador haurà de definir, amb suficient detall, el model de gestió de la formació als treballadors adscrits al servei, incloent la planificació de totes les accions formatives. S'haurà d'indicar, almenys, el títol o nom de cada acció formativa que el licitador es compromet a realitzar, l'àrea on es desenvolupa, els objectius generals i específics, la metodologia emprada, els destinataris de la formació i la duració d'aquesta. **Fins a 2 punts**
- d) **Pla de recerca de fuites.** El Pla de recerca haurà de preveure amb una periodicitat mínima anual, la utilització de tecnologia pròpia i l'organització i assignació de recursos per al resseguiment i comprovació de tota la xarxa d'abastament d'aigua per a la verificació del seu correcte funcionament i possible detecció de fuites i pèrdues no controlades del sistema. El pla de recerca haurà de fixar un objectiu de reducció de fuites de com a mínim el 5%. **Fins a 2 punts.**
- e) **Pla de control sanitari del servei.** Es comprovarà el protocol utilitzat per donar compliment de la reglamentació tècnica i sanitària vigent en la gestió pública d'abastament d'aigua potable. **Fins a 3 punts.**
- f) **Implantació territorial** a un entorn pròxim al municipi, amb indicació d'oficines, locals de magatzem, tallers de reparació, i mitjans tècnics i personal que el licitador posarà a disposició dels serveis per assegurar la seva capacitat d'actuació en casos d'urgències, avaries, etc.. **Fins a 3 punts.**

Valoració

Els criteris per a la valoració, seran els següents:

- Es valorarà l'adequació de la proposta de Pla de Gestió als objectius generals i específics definits als presents plecs i al PPT.
- Es valorarà també que el Pla de Gestió porti a terme mesures de gestió de qualitat: que mesurin la satisfacció dels usuaris, que optimitzin la rendibilitat dels recursos humans i materials.
- Es valorarà que la gestió del personal i de les instal·lacions sigui adequat i coherent amb els condicionants definits al PPT i amb els objectius fixats per part de l'ajuntament.
- En qualsevol cas, per a la valoració dels ofertes es tindran en compte l'adequació de les propostes presentades a les necessitats i característiques del municipi, l'organització, el seu desenvolupament i la coherència i justificació de la proposta, a



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

més de la idoneïtat dels serveis previstos, en relació als requisits establerts als plecs de prescripcions tècniques.

La ponderació de la puntuació a atorgar en funció d'aquest criteri es realitzarà, de forma motivada, a través del corresponent Informe d'experts tècnics podent demanar informes d'assessors externs especialitzats.

Es valorarà els 6 apartats de la memòria per separat i en cada apartat s'atorgarà la puntuació en base als següents paràmetres:

- S'atorgarà la **màxima puntuació** establerta en el corresponent apartat si la documentació és complerta, i la solució proposada s'adequa als objectius i condicionants del PPT, així com a les necessitats i característiques del municipi, sense dubtes d'interpretació ni viabilitat.
- S'atorgarà **fins a la meitat de la puntuació** establerta en el corresponent apartat, si es presenta la documentació sol·licitada però:
 - o Hi ha alguna incongruència entre la solució proposada i el PPT o entre la solució i els mitjans personals i materials proposats, o
 - o Es generen dubtes interpretatius de la documentació presentada.
 - o La documentació presentada és poc concreta o molt genèrica, sense tenir en compte les particularitats del municipi.
- **0 punts**, no es presenta la documentació, o no és comprensible, o no ho és fins al punt de poder-la valorar.

1.10.2 Criteris avaluable de forma automàtica (55 punts)

1) Coeficient de finançament: 25 punts

Es valorarà l'oferta que ofereixin els licitadors relativa al finançament de les inversions.

El coeficient mínim a aplicar serà el que correspongui a l'euribor mitjà dels 12 mesos anteriors, vigent en cada moment, a aplicar a partir del primer dia de cada exercici en el qual s'hi incorpori el finançament de les obres corresponents. Es valoraran els punts addicionals amb els quals el licitador proposa incrementar la taxa d'interès de l'euribor com a retribució del seu finançament.

S'expressarà clarament el coeficient **addicional** amb el qual s'incrementarà l'euribor, expressat clarament en dècimes i/o centèsimes, en xifres i també en lletres*. Per exemple :

Una dècima 0,10 , o bé
Vint-i-cinc centèsimes 0,25, o bé
Tres dècimes i 5 centèsimes 0,35 .

La fórmula per assignar els punts entre les diferents ofertes serà la següent :

P = 25 - (coeficient d'interès addicional de l'oferta que es valora x 5).



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

De manera que s'assignaran 25 punts a l'oferta que ofereixi com a tipus d'interès l'euribor mitjà dels 12 mesos anteriors (coeficient addicional 0) i a la resta proporcionalment de forma decreixent.

*En cas de discordança prevaldrà la xifra expressada en lletres.

2) Terminis d'execució de les inversions: 30 punts

Les actuacions incloses a les despeses d'inversió s'hauran d'executar com a màxim durant els primers 10 anys del contracte de la concessió, valorant aquest criteri de la següent forma:

- Finalització de les obres d'inversió en els primers 6 anys del contracte:30 punts
- Finalització de les obres d'inversió entre l'any 6 i l'any 7 del contracte:15 punts
- Finalització de les obres d'inversió entre l'any 7 i l'any 8 del contracte:5 punts
- Finalització de les obres d'inversió entre l'any 8 i l'any 10 del contracte:0 punts

No s'admetrà l'oferta que fixi una finalització de les obres superior a 10 anys.

El contractista presentarà un programa d'execució de les obres indicant any d'inici i termini màxim de cada actuació.

1.11) Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei.

1.12) Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

1.13) Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.14) Ofertes anormalment baixes.

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la qual es traslladen a l'ordenament



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Pel que fa al càlcul de les ofertes anormalment baixes, es seguirà el criteri establert en l'article 85 i ss. del Reglament Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

1.15) Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

1.16) Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

1.17) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

- Acreditar la constitució de la garantia definitiva.
- Presentar els documents següents:
 - a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Caldrà que la documentació que acrediti la representació i les facultats del licitador sigui validada per l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.

Les empreses no espanyoles d'Estat membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

- b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que l'Ajuntament de Sant Pere Pescador disposi d'aquests.
- c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte en els termes de la clàusula 1.10 del present Plec, i, si, s'escau, del compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.
- d) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.
- e) En cas que l'execució del contracte requereixi que el contractista faci tractament de dades personals segons la clàusula 2.19) del present plec, el proposat adjudicatari haurà de presentar: declaració signada pel legal representant de l'empresa indicant on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests i estarà obligat a comunicar a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador canvi en relació amb la declaració esmentada. Aquesta obligació es considera una condició essencial.

El licitador proposat com a adjudicatari, cas que estigui inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restarà eximit de presentar la documentació si consta en algun dels dits Registres.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150 de la LCSP.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

1.18) Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, la formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

Una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Si, per causes imputables a l'adjudicatari, el contracte no es formalitza en el termini assenyalat, es procedirà a imposar una penalitat equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb el que disposa l'article 153.4 LCSP.

2. DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

2.1.1. Obligacions del contractista:

El concessionari tindrà les obligacions generals que estableixen els articles 258 i següents i 288 de la LCSP, i 235 i 250.5 del ROAS, les que es dimanen del Reglament del servei d'abastament d'aigua potable de l'ajuntament de Sant Pere Pescador, publicat al BOP de Girona número 109 de 5 de juny de 2024, i totes aquelles que estableixen les clàusules del PPTP i les d'aquest plec.

El concessionari haurà d'observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis /o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.

El concessionari haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.





Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

El concessionari és responsable de complir amb tot allò que determina la legislació vigent en matèria de subministrament públic d'aigua potable, amb especial rellevància per tot allò que pertoca a les garanties sanitàries, és responsable de la qualitat en la prestació del servei i de la qualitat tècnica de les obres i treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, com també de les conseqüències que es dedueixin pels abonats al servei, per a l'Ajuntament o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

El concessionari assumeix el risc operacional del servei i executa el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Ajuntament.

El concessionari està obligat en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula quarantena d'aquest plec.

L'empresa contractista s'obliga a subrogar-se com a ocupadora en les relacions laborals de les persones treballadores adscrites actualment a l'execució del servei d'abastament municipal d'aigua potable d'acord amb la informació sobre les condicions dels contractes respectius que es facilita en el PPTP.

Així mateix, l'empresa contractista estarà obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes en la clàusula quarantena d'aquest plec.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació i de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa concessionària.

L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

L'empresa concessionària ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte.

Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en les relacions amb els abonats, en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de la gestió del servei objecte de la concessió.

L'empresa contractista ha de lliurar els informes que determina el PPTP d'aquest contracte, almenys, en català.

Específicament, l'empresa contractista haurà de redactar en llengua catalana la documentació dels projectes i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que hagi de realitzar segons les determinacions del clausura't específic del PPTP.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

En tot cas, l'empresa concessionària i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i al Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, amb especial rellevància en relació a les dades personals dels abonats.

El concessionari adoptarà, d'acord al que disposa l'art. 24 del Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, les mesures tècniques i organitzatives pertinents per a garantir la seguretat i integritat de les dades de caràcter personal a les quals tingui accés, evitant la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat.

La documentació i la informació i els fitxers de dades personals a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

En aquest sentit, el concessionari haurà de manifestar i comunicar expressament, en la seva relació amb els abonats, que ha adoptat les mesures establertes l'article 25 del Reglament per a protegir els tractaments de conformitat amb el caràcter de les dades recaptades i també haurà d'establir, a les pòlisses, les condicions mitjançant les quals el concessionari podrà compartir amb l'Ajuntament l'accés als fitxers de dades d'abonats en la seva qualitat de titular del servei.

El concessionari establirà de manera explícita i clara en els contractes que signarà amb els abonats les condicions mitjançant les quals aquests podran exercitar els drets d'accés, rectificació, oposició i cancel·lació, limitació i portabilitat de les dades.

El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

Facilitar a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.

Comunicar a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.

Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.

El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.

El contractista s'obliga a proporcionar la informació requerida de les condicions laborals dels treballadors afectats per la subrogació i, sens perjudici de l'establert a l'article 44 del Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat per Reial Decret 2/2015, de 23 d'octubre, també s'obliga a respondre dels salaris impagats d'aquests treballadors i de les respectives cotitzacions a la Seguretat Social meritades, sense que en cap cas aquestes obligacions corresponguin al nou empresari.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

2.1.2. Drets del contractista:

El concessionari, a més a més dels drets que estableixen l'article 257 i següents i 289 de la LCSP i 250 del ROAS i d'aquells que es deriven d'allò establert en les clàusules del PPTP i en altres clàusules d'aquest plec, tindrà els següents :

- a) Ésser respectat per tercers en la seva condició de concessionari, amb el suport de l'autoritat municipal per poder acabar amb tota pertorbació que afecti al desenvolupament normal del servei concedit.
- b) Gaudir dels beneficis que puguin preveure les ordenances fiscals corresponents.
- c) Proposar a l'Ajuntament aquelles modificacions que es considerin indispensables per millorar la prestació del servei.

2.1.3. Obligacions de l'Ajuntament:

Seràn obligacions de l'Ajuntament les establertes a la LCSP així com en el Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) per a les administracions concedents i també totes aquelles específiques que deriven del PPTP i de les clàusules d'aquest plec.

2.1.4. Drets de l'Ajuntament

L'Ajuntament, com a administració que atorga la concessió, titular del servei, té els drets i potestats que es deriven del que s'estableix en les altres clàusules d'aquest plec i de les que contenen els articles 261 i següents de la LCSP i 238 i 248 del ROAS, entre altres:

- a) Percebre puntualment del concessionari el cànon estipulat en aquest plec.
- b) La reversió dels actius de la concessió en el termini fixat per aquest plec.
- c) Intervenir, controlar i fiscalitzar en tot moment la gestió del servei mitjançant el responsable del contracte i els mitjans addicionals que eventualment es determinin, i que podrà inspeccionar aquest servei, les obres, instal·lacions i locals, així com tota la documentació relacionada amb la concessió, i dictar les ordres per mantenir o restablir la deguda prestació.

2.2) Condicions especials d'execució

D'acord amb allò disposat a l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució

Criteris Ètics: Transparència fiscal: El contractista es compromet a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents del contracte actual públic seran íntegrament declarats i tributat conforme a la legislació fiscal vigent, prohibint-se expressament la utilització de domicilis i la seva consegüent tributació en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCDE, bé sigui de manera directa o a través d'empreses filials. L'incompliment del que s'estableix en aquesta clàusula és causa de resolució del contracte.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Criteris socials i relatius al treball: L'adjudicatari a més de complir, respecte dels treballadors vinculats a l'execució del contracte, les disposicions legals, reglamentàries i convencionals vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de Seguretat i Salut en el treball; haurà de complir el conveni col·lectiu aplicable abonant en tot cas, almenys el salari recollit en el mateix segons la categoria professional que li correspongui al treballador. L'incompliment de tals condicions és causa de resolució del contracte.

Compliment del pagament dels salaris del personal adscrit al contracte. L'Òrgan de Contractació podrà comprovar l'estricta compliment dels pagaments que el contractista ha de fer als treballadors que participen en l'execució del contracte. A aquest efecte, s'estableix la següent condició especial d'execució amb el caràcter essencial, l'incompliment del qual podrà causa de resolució del contracte.

S'estableix la condició especial relativa a l'ocupació amb la finalitat de promoure l'ocupació de persones amb especial dificultat d'inserció al mercat laboral, en especial de persones amb discapacitat o en risc d'exclusió social. En cas que es necessiti contractar nou personal, es tindran en compte criteris de responsabilitat social, preferentment persones amb algun tipus de disminució, dones majors de 45 anys en atur de llarga durada o joves en recerca d'una primera feina.

Criteris mediambientals: L'adjudicatari vindrà obligat a responsabilitzar-se de realitzar una recollida selectiva dels residus generals durant l'execució del contracte. Així mateix, haurà de retirar els embalatges i envasos buits, per a dipositar-los en els contenidors corresponents o, en el seu cas, en el punt net o un altre sistema de gestió de residus autoritzat.

Condició especial d'execució del contracte en matèria de protecció de dades: El contractista es sotmet a la normativa nacional i comunitària en matèria de protecció de dades en compliment de l'article 202 LCSP i el que es disposa a tals efectes en el Reial Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

2.3) Modificació del contracte

L'Ajuntament podrà modificar les característiques del servei contractat per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos en la Subsecció 4ª de la Secció 3a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP, amb les particularitats previstes en l'article 207 LCSP.

2.4) Règim econòmic de la concessió.

La retribució que ha de percebre el concessionari per la prestació del servei estarà constituïda pels ingressos tarifaris i no tarifaris del servei, d'acord amb les tarifes vigents aplicades per l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, tots els quals els haurà de cobrar directament dels abonats, més les subvencions, en el cas que s'escaiguin, que pugui rebre el concessionari.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Les despeses anuals d'explotació del servei es corresponen amb les efectivament produïdes durant l'any natural pels treballs que comporta la prestació del servei per part del concessionari, d'acord amb els conceptes que figuren a l'estudi de tarifes vigent.

Les despeses anuals en concepte d'amortització d'inversions seran les anualitats corresponents a l'amortització de les inversions realment executades i efectuades pel concessionari i incloses a l'estudi de tarifes a les quals s'hi aplicarà el coeficient de finançament que hagi ofert l'empresa concessionària a la seva oferta.

L'import anual que haurà de percebre l'Ajuntament del concessionari en concepte de cànon concessional, serà variable cada any i es calcularà de la següent manera :

- a. Des del primer any de vigència de la concessió, en el qual es mantindran les tarifes actuals, el 3% de les despeses directes anuals imputables al servei.
- b. A partir de la vigència de noves tarifes del servei, que ja consten degudament aprovades pel Ple de l'Ajuntament i la Comissió de Preus de Catalunya, l'import que haurà de cobrar anualment l'Ajuntament serà el resultant de l'addició de les següents quantitats :
 - i. Quantitat incorporada com a despeses indirectes del servei efectuades per l'Ajuntament, si s'escau, que figurin a l'estudi de tarifes.
 - ii. Quantitat, si s'escau, que a l'estudi de tarifes es determini com a component específic per a l'aprofitament de la xarxa pública local i del domini públic de l'Ajuntament.

La quantitat que correspon com a cànon de la CUA (Comunitat d'Usuaris de l'Aigua del Baix Fluvià) al municipi de Sant Pere Pescador, haurà de ser liquidada a l'Ajuntament per part del concessionari.

A més a més, d'acord amb els imports anuals que es fixen a l'estudi econòmic-financer que forma part de l'Annex número 2.3 del PPTP, el concessionari haurà de pagar anualment a l'Ajuntament un import corresponent a l'amortització tècnica de les infraestructures e instal·lacions municipals que l'Ajuntament posa a la seva disposició per la prestació del servei a l'inici del contracte; l'Ajuntament destinarà aquests imports a dotar un fons de reposició de les infraestructures del cicle de l'aigua.

El concessionari haurà d'ingressar trimestralment els imports que ha de cobrar l'Ajuntament (cànon i dotació pel fons de reposició), amb efectes del darrer dia del trimestre. Aquest pagament tindrà la consideració de liquidació a compte d'ambdós conceptes, perquè amb efectes del dia 31 de desembre de cada any s'haurà d'aprovar la liquidació definitiva del cànon al qual té dret l'Ajuntament i del fons de reposició anual.

Durant el primer trimestre de l'any següent, l'empresa concessionària haurà de presentar la proposta de liquidació definitiva, en el format determinat pel responsable del contracte, que s'efectuarà a partir de les quantitats estimades inicialment i les efectivament produïdes.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

En el cas que procedís la revisió de la tarifa, simultàniament al moment de la presentació de la proposta de liquidació definitiva, l'empresa haurà de presentar la sol·licitud de revisió acompanyada de memòria i estudi econòmic establerts a la normativa.

Simultàniament, el concessionari presentarà l'informe econòmic anual i compte d'explotació del sistema, convenientment auditat per una empresa auditora externa. L'auditoria haurà de fer especial referència a l'eficiència de la despesa efectuada per l'empresa concessionària, així com que tota la despesa es correspon íntegrament amb la prestació dels serveis efectuats al municipi de Sant Pere Pescador, i que s'han deduït els components de despesa corresponents a altres ingressos que pugui obtenir l'empresa concessionària.

Totes les despeses que apareguin als estudis de tarifes hauran d'estar degudament justificades amb els documents acreditatius i especialment serà obligat que l'empresa concessionària justifiqui convenientment totes les despeses que imputi al servei de Sant Pere Pescador procedents de costos vinculats i/o derivats relacionats amb despeses efectuades a nivell de grup empresarial. Serà d'obligat compliment que aquestes despeses, perquè puguin ser acceptades com a despeses d'administració i/o costos indirectes afectes al servei municipal procedeixin de comptes desglossats amb apunts específics vinculats al servei de Sant Pere Pescador. L'empresa auditora haurà de comprovar amb detall totes aquestes justificacions.

2.4.1 Tarifa del servei.

La retribució del concessionari estarà constituïda per les tarifes del servei, el qual les percebrà directament dels abonats.

Els drets d'alta, drets de connexió, canvis de nom i gestió de talls són preus no tarifaris que han de ser aprovats per l'Ajuntament i que també podrà recaptar i ingressar el concessionari per la prestació dels corresponents serveis.

Les tarifes del servei durant el primer any de concessió seran les vigents que figuren a l'Annex número 2 del PPTP.

Les contraprestacions econòmiques aquí establertes mitjançant la tarifa tenen la naturalesa de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari, i seran revisades en els supòsits i en la forma establerta en aquest plec i a la normativa d'aplicació, ajustant-se al previst a l'article 289 de la LCSP.

2.5) Revisió de preus

S'estableix el dret a la revisió no periòdica i no predeterminada del la retribució econòmica a la qual té dret el concessionari, consistent en les tarifes a percebre dels usuaris del servei, d'acord amb l'evolució dels costos essencials i significatius de la prestació per tractar-se d'un contracte dels inclosos en l'apartat 2 de l'article 19 de la LCSP: <<Los contratos de concesión adjudicados para: 1.º La puesta a disposición o la explotación de redes fijas destinadas a prestar un servicio al público en relación con la producción, el transporte o la distribución de agua potable>> i, per tant, es troba dins l'excepció prevista a l'article 103.1 LCSP



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

No obstant l'anterior, la revisió del preu no es pot valorar ni ajustar, en cap cas, en funció de paràmetres vinculats al risc operacional en l'explotació del servei com són: a) evolució de la compra d'aigua; b) evolució en el cost de l'energia elèctrica; c) evolució del cost de tractament de l'aigua; d) evolució dels abonats al servei; e) evolució dels cabals facturats.

La revisió de preus no inclourà la variació dels costos associats a les amortitzacions, les despeses financeres, les despeses generals o d'estructura, ni el benefici industrial, de conformitat amb l'art. 103.2 LCSP i a l'art. 5 de la Llei 2/2015, de 30 de març.

La revisió de preus podrà incloure el cost de la mà d'obra, però amb el límit de l'increment experimentat per la retribució del personal al servei del sector públic de conformitat amb l'article 5 de la Llei 2/2015, de 30 de març i l'article 5 del RD 55/2017, de 3 de febrer.

El concessionari haurà de presentar la memòria econòmica prevista a l'article 5 de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, en la que justificarà la procedència de la revisió de preus.

El contingut d'aquesta memòria es troba a l'art. 12 del RD 55/2017, de 3 de febrer. Entre aquest contingut es troba *"El cumplimiento de las condiciones de eficiencia económica y buena gestión empresarial"*

La revisió de les tarifes també procedirà per a incorporar la recuperació del cost de les obres executades pel concessionari, d'acord amb els quadres d'amortització aprovats per l'Ajuntament i de conformitat amb el que es preveu l'apartat 7 del PPTP.

Els licitadors, pel sol fet de presentar-se a la licitació d'aquest contracte de concessió, assumeixen explícitament que amb les tarifes vigents i amb les que ulteriorment resultin de la seva revisió s'assoleix l'equilibri econòmic de la concessió, no podent invocar amb posterioritat i durant el període de concessió, altres causes de ruptura d'aquest equilibri econòmic que no siguin previstes en aquest plec i en la normativa d'aplicació.

2.6) Règim sancionador.

a) Infraccions i sancions a efectes del contracte.

A efectes contractuals, es consideraran infraccions totes aquelles accions o omissions del concessionari que infringeixin les determinacions establertes en aquest plec i en la resta de documents amb valor contractual.

Les sancions que es puguin imposar a les infraccions que es regulen en aquesta secció no impedeixen, si les infraccions comeses ocasionessin danys o perjudicis a l'Ajuntament, que aquest pugui exigir les corresponents indemnitzacions i fer-ho, en el seu cas, per la via des constrenyiment.

Seràn considerades **infraccions molt greus**, les accions u omissions imputables al concessionari, tipificades a continuació :



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- a. Les que provoquin pertorbacions reiterades o reincidents en el servei
- b. No prestar el servei de manera regular i continuada, llevat de causes de força major.
- c. La cessió de l'execució de les obres o l'explotació del servei a tercera persona, sense el consentiment o autorització de l'Ajuntament.
- d. No admetre als usuaris en els gaudiments del servei quan aquells reuneixin tots els requisits necessaris per ser-ho.
- e. Abandonament del servei.
- g. Endarreriment en el pagament del cànon de l'Ajuntament en 90 dies o més.
- h. Cobrar als usuaris alguna quantitat fora de les tarifes autoritzades.
- i. Incompliment del pla d'execució d'obres i inversions previstes en aquest plec.
- j. No traspassar la informació i instal·lacions i altres mitjans al nou concessionari.
- k. No subrogar-se en els contractes del personal actual.
- l. Abandonament de les obres durant la seva execució.
- m. Les que causin lesions a la seguretat, la salubritat i els interessos legítims dels usuaris o abonats.
- n. Les que escurcin la vida útil de les instal·lacions o obres o redueixin el valor econòmic de les mateixes.
- o. La interrupció del servei més de quatre dies consecutius o quinze dies alterns en el transcurs d'un any. Sempre i quan aquestes interrupcions no siguin per causa de força major o per ordre d'autoritat municipal, efectuada per escrit en forma clara i terminant.
- p. No iniciar les obres que, si és el cas, calguin, una vegada transcorreguts seixanta dies després d'haver practicat la comprovació del replanteig i no hi hagués cap causa justificada, o que en la mateixa no ho hagués fet constar, que ho impedis.
- q. Suspendre sense causa justificada l'execució d'obres per un termini superior a 30 dies.
- r. La reiteració en l'execució de treballs deficients de conservació.
- s. L'incompliment de la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- t. No iniciar la gestió del servei dins del termini establert.
- u. La reincidència en infraccions greus.

Aquest tipus d'infraccions es sancionaran amb multes des de dotze mil euros (12.000,00 €) fins a seixanta mil euros (60.000,00 €), o bé, alternativament, amb la resolució del contracte.

L'òrgan competent per la imposició d'aquestes sancions per infracció molt greu serà el Ple municipal, prèvia audiència al concessionari.

Seran considerades **infraccions greus** les accions o omissions, imputables al concessionari, tipificades a continuació:

- a. Les infraccions en la prestació del servei que el pertorbin o l'alterin greument en el volum o la qualitat sense arribar a la paralització.
- b. L'obertura de rases amb molta anticipació a la realització dels treballs de reparació, o la dilació en el reblliment d'aquestes rases o bé la dilació en la reparació del paviment un cop efectuats els treballs de reparació.
- c. La desobediència per part del concessionari de les disposicions de l'Ajuntament sobre la conservació de les instal·lacions quan posi en perill la prestació del servei o la seguretat dels usuaris.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- d. La resistència del concessionari a realitzar reformes preceptives ordenades per l'Ajuntament.
- e. Destinar les instal·lacions a usos diferents als específicament assenyalats en aquest plec sense l'autorització de l'Ajuntament.
- f. La no aportació dins del termini establert per a fer-ho del certificat acreditatiu de l'obtenció de la ISO 14.001 ambiental per al servei del municipi de Sant Pere Pescador.
- g. Endarreriment en el pagament del cànon que ha de cobrar l'Ajuntament en 60 dies o més i menys de 90 dies.
- i. No actualitzar la garantia o no reposar-la quan sigui exigible.
- j. Endarreriment en el compliment del pla d'inversions, i la manca de presentació dins del termini dels projectes corresponents a cada fase de la programació.
- k. Negativa o resistència a la inspecció per part dels serveis municipals.
- l. Manca de pagaments de tributs o cotitzacions socials.
- m. Manca de compliment de les normes de la legislació laboral i altres de les establertes en aquest plec relatives a la protecció social.
- n. No mantenir vigent la pòlissa d'assegurances durant tot el termini de vigència del contracte o no tenir-la al corrent de pagament.
- o. Realització d'obres o execució d'instal·lacions que no siguin de manteniment, susceptibles de ser inventariades, prescindint del procediment establert en el plec de prescripcions tècniques per la seva autorització o sense haver obtingut aquesta.
- p. Imputar en la realització d'obres o d'instal·lacions que no siguin de manteniment, susceptibles de ser inventariades, costos de personal ja comptabilitzats dins de la prestació del servei ordinari.
- t. No deixar les instal·lacions expedites quan s'acabi la concessió.
- u. Aturar el servei sense autorització municipal, malgrat hi concorrin causes justificades.
- v. No adscriure les persones necessàries al servei segons l'establert en aquest plec.
- w. Distreure de manera continuada el personal adscrit al servei de Sant Pere Pescador de la seva prestació, destinant-lo al servei d'altres municipis dins de la dedicació contractada i compromesa amb l'Ajuntament de Sant Pere Pescador.
- x. No disposar d'una oficina al servei dels abonats i usuaris.
- y. Dedicar l'oficina a la gestió de serveis aliens al regulat en aquest plec sense que hagi estat acordat amb l'Ajuntament i establerta la dedicació respectiva a cada servei, amb la determinació de les compensacions per l'ús parcial de l'oficina.
- z. Obstrucció de les tasques fiscalitzadores de la intervenció municipal.
- aa. Afectació a altres serveis públics.
- bb. Manca de conservació de les obres i instal·lacions que provoqui que reverteixin a l'Ajuntament en mal estat.
- cc. Interrupcions del servei de més de 24 hores.
- dd. No instal·lar els comptadors que són preceptius o no substituir-los en el termini de 10 dies des de la detecció de l'avaria.
- ff. Demora en l'execució de les obres.
- gg. Obstrucció o utilització de pràctiques abusives en el cas que els potencials usuaris optin per realitzar les operacions d'extensió de la xarxa per empresa diferent del concessionari.
- ii. Endarreriment en el pagament del cànon de l'Ajuntament en menys de 60 dies.
- jj. La reincidència en infraccions lleus.
- kk. L'incompliment de les condicions especials d'execució.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

II. L'incompliment de les obligacions documentals que consten a l'apartat 17 "Cartografia del sistema", del Plec de Prescripcions Tècniques, a excepció que pugui considerar-se una infracció lleu d'acord amb l'apartat g. següent.

Les infraccions greus es sancionaran amb multes que podran anar des de tres mil euros (3.000,00 €) fins a dotze mil euros (12.000,00 €).

En el cas de demora en la presentació de projectes, en l'inici o l'execució de les obres s'imposarà una sanció diària de 25,00 € per cada 6.000,00 € de pressupost d'execució material de les obres i comprendrà tots els dies de la demora.

L'òrgan competent per la imposició d'aquestes sancions serà l'alcaldia o la regidoria en qui aquesta delegui, prèvia audiència al concessionari.

Són **infraccions lleus** les accions o omissions, imputables al concessionari, tipificades a continuació :

- a. Defecte en el manteniment de les obres o instal·lacions
- b. Que l'oficina d'atenció al ciutadà no guardi les condicions necessàries d'habitabilitat, decòrum, neteja o dotació de personal i mitjans necessaris
- c. Incorrecció del personal del concessionari en el tracte amb els usuaris o abonats.
- d. Demorar-se més del temps imprescindible per reparar una avaria o bé demora injustificada en la resolució d'una avaria
- e. Manca de manteniment dels fitxers d'abonats i bases de dades
- f. Interrupcions del servei de durada inferior a 24 hores.
- g. No presentació dels informes trimestrals del servei.
- h. No avisar als abonats o a l'Ajuntament respecte d'una avaria, quan sigui procedent, d'acord amb les disposicions d'aquest plec.
- i. No mantenir l'oficina oberta al públic les hores establertes pel plec.
- j. Endarreriment en l'emissió dels informes i pressupostos per a noves escomeses i instal·lacions de xarxa.
- k. No subministrar a l'Ajuntament informació sol·licitada sobres els usuaris o sobre el servei.
- l. Manca de substitució de comptadors en cas d'avaria.
- m. Inexactituds o alteracions en la lectura dels comptadors.
- n. Manca de subministrament d'informació a l'Ajuntament respecte de la gestió de cobrament de rebuts.
- o. Afectació injustificada sobre el trànsit de vehicles, vianants o accessos a edificis o habitatges durant l'execució d'obres o reparacions.
- p. No atendre les instruccions de l'Ajuntament, dels tècnics municipals o dels tècnics designats per l'Ajuntament en relació a l'execució d'obres o instal·lacions.
- q. Distreure, de manera aïllada, el personal adscrit al servei de Sant Pere Pescador de la seva prestació, destinant-lo al servei d'altres municipis dins la dedicació contractada amb l'Ajuntament.
- r. No utilitzar la imatge corporativa en els elements adscrits al servei.
- s. Manca del manteniment preceptiu dels comptadors i connexions

Les infraccions lleus es sancionaran amb multes que podran arribar fins els tres mil euros (3.000,00 €).



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

L'òrgan competent per la imposició d'aquestes sancions serà l'alcaldia o la regidoria en què aquesta delegui, prèvia audiència al concessionari.

Prescripció:

Les **infraccions** molt greus prescriuran als tres anys, les greus als dos anys i les lleus als sis mesos.

Les **sancions** imposades per faltes molt greus prescriuran als tres anys, les imposades per faltes greus als dos anys i les imposades per faltes lleus als sis mesos.

La quantia de les sancions establertes en aquest plec s'actualitzarà en la mateixa proporció que ho faci l'IPC o índex que el substitueixi.

A més a més del previst en els articles anteriors, si el concessionari incorregués en infraccions greus que posessin en perill el bon funcionament del servei, l'Ajuntament podrà declarar la intervenció del servei, d'acord amb allò establert en els articles 297 en concordança amb el 263 de la LCSP, 133, 134 i 135 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i els articles 245 i següents del Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Igualment en el cas d'infraccions del concessionari qualificades de molt greus, l'Ajuntament podrà acordar la resolució del contracte, previ tràmit d'audiència.

b) Infraccions i sancions a efectes de la subcontractació.

Es consideraran infraccions dels concessionaris en matèria de subcontractació, les següents conductes:

- No comunicar per escrit el contractista, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que aquest no es troba incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.
- No notificar el contractista principal per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi la informació establerta a l'apartat anterior, durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

La comissió de les infraccions anteriors tindrà, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències:

- La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

c) Intervenció del servei



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Si de l'incompliment per part del Concessionari se'n derivés una pertorbació greu i no reparable per altres mitjans en el servei públic i l'Òrgan de Contractació no decidís la resolució del contracte o no la sol·licités el Concessionari, podrà acordar el segrest o intervenció d'aquest fins que aquesta desaparegui. En tot cas, el Concessionari haurà d'abonar a l'Òrgan de Contractació els danys i perjudicis que efectivament li hagués causat.

La intervenció del servei serà procedent en els següents supòsits:

- Quan el servei sigui pertorbat per causes fortuïtes o de força major que el Concessionari no pugui superar amb els seus propis mitjans.
- En el cas d'incompliment de les obligacions contractuals per part del Concessionari que ocasionin una pertorbació del servei que causin lesions als interessos dels usuaris o de l'Òrgan de Contractació.
- La desobediència per part del Concessionari de les disposicions de la Corporació relatives a la conservació d'instal·lacions que posi en perill la prestació del servei o la seguretat dels usuaris.
- La resistència del Concessionari a efectuar les reformes preceptives ordenades per la Corporació, sempre que prèviament s'hagi establert la manera en què aquesta execució no afecti a l'equilibri econòmic de la concessió.
- Infraccions del Concessionari que causin lesions a la seguretat, la salubritat o els interessos legítims dels usuaris del servei.

La intervenció en el supòsit contemplat al paràgraf a) anterior no tindrà caràcter sancionador, no obstant, si seran sancionables els supòsits previstos als paràgrafs b), c), d) i e). La intervenció suposarà la substitució del Concessionari per l'Òrgan de Contractació, que assumirà temporalment la prestació del servei de manera directa fins que desapareguin les causes que van motivar la intervenció. L'àmbit d'aquesta intervenció podrà total o parcial, àmbit que l'Òrgan de Contractació haurà de determinar en el moment de produir-se i en funció de la causa o causes que la motivin. En cap cas la intervenció del servei tindrà una durada superior a dos anys o a una tercera part del terme que resti per a finalitzar la concessió. En el cas que, transcorregut el termini aplicable, persisteixin les causes que van motivar la intervenció, es procedirà a la resolució del contracte.

El procediment per declarar la intervenció del servei serà el previst per l'article 297 de la LCSP en relació amb el 263 de la mateixa llei, 133 i següents del Decret de 17 de juny de 1955 pel que s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals (RSCL), així com la normativa vigent en el moment en què es produeixi la intervenció.

2.7) Extinció de la concessió.

La concessió s'extingirà per alguna de les següents causes:

- Transcurs del termini pel qual s'atorga la concessió, o, de ser acordada, la seva pròrroga. Suposa l'extinció normal de la concessió, i es produirà pel simple transcurs del període de temps pel qual es va atorgar o, de ser acordada per l'Ajuntament, la seva pròrroga.
- La resolució del contracte per la concurrència d'alguna de les causes previstes en els plecs o als articles 294 LCSP i 260 ROAS, així com a la resta de normativa d'aplicació al contracte.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

L'extinció del contracte requerirà el tràmit previ d'audiència al concessionari. Si l'extinció és imputable al concessionari, la notificació que a aquest efecte trametís l'Ajuntament al concessionari ha de fixar les deficiències concretes advertides i ha de determinar, d'acord amb la naturalesa d'aquestes, un termini que sigui suficient per a poder-les esmenar.

En aquest supòsit l'extinció del contracte podrà declarar-se quan, transcorregut el termini esmentat, no s'hagin corregit les deficiències per causes imputables al concessionari. L'extinció per aquestes causes l'acordarà el Ple de la corporació i comportarà el finiment del contracte, el conseqüent cessament de la gestió del concessionari i, si s'escau, la seva inhabilitació, i se'n derivaran els efectes determinats en l'article 261.3 del ROAS.

2.8) Rescat de la concessió i supressió del servei

Per necessitats d'interès públic local, l'Ajuntament podrà acordar d'ofici el rescat de la concessió.

En el cas que l'Ajuntament acordés el rescat de la concessió o la supressió del servei, s'estarà a allò que disposa l'article 249.c) del ROAS i produirà els efectes jurídics i econòmics que estableixen els articles 264 i 265 d'aquest reglament.

En el cas de donar-se el supòsit anterior, el concessionari haurà de deixar lliure el servei i a disposició de l'Ajuntament dins del termini de sis (6) mesos a comptar des de la data de la notificació de l'acord de rescat o supressió. De no fer-ho així, perdrà, en el seu cas, el dret a indemnització i es procedirà al seu llançament pel procediment establert en l'article 152 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

2.9) Reversió de la concessió

En extinguir-se la concessió, sigui quina sigui la causa de la mateixa, la totalitat de les obres i instal·lacions revertiran a l'Ajuntament en perfecte estat de conservació i funcionament i lliures de qualsevol tipus de càrrega o gravamen. Això inclou tots els béns presents que es posen a disposició del concessionari i també tots els béns futurs a construir en compliment dels plecs que regeixen el contracte.

Dos anys abans de la finalització del contracte de concessió, l'Ajuntament designarà un interventor tècnic que vigilarà la conservació de les obres i instal·lacions i informarà a l'Ajuntament sobre les actuacions de manteniment que sigui necessari efectuar per tal que estiguin en les condicions previstes per la finalització del contracte.

Si l'estat de les instal·lacions del servei sotmeses a reversió no reunissin les condicions previstes, es dictaran per escrit al concessionari les instruccions oportunes perquè esmeni els defectes observats en el termini que s'estableixi a tal efecte. Això sense perjudici de les sancions que se li puguin imposar d'acord amb el que es preveu en aquest plec.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

De produir-se un nou incompliment per part del contractista es procedirà a la resolució del contracte amb les conseqüències corresponents assenyalades en aquest plec per als supòsits de resolució per causa imputable al concessionari.

El concessionari s'obliga expressament, en el cas d'extinció de la concessió per qualsevol causa, a assegurar la continuïtat del servei a l'administració o empresa que el substitueixi. Per la qual cosa es compromet a traspasar la informació, instal·lacions així com qualsevol altre mitjà o bé material adscrit al servei per no interrompre el servei durant el traspàs.

En el moment de finalitzar el contracte l'empresa concessionària tindrà dret a recuperar la quantitat pendent d'amortitzar per inversions efectuades que figuri en el darrer quadre de tarifes aprovat, amb els ajustos corresponents entre la data d'aprovació d'aquest i la data efectiva de finalització del contracte

2.10) Resolució del contracte.

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució.

2.11) Termini de garantia del contracte

El termini de garantia del contracte serà igual a la durada del contracte, a excepció de les inversions realitzades durant la durada del contracte, les quals tindran un termini de garantia de 10 anys.

2.12) Successió o cessió

Successió:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la l'empresa concessionària, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual proveguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

L'empresa concessionària haurà de comunicar a l'Ajuntament la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa concessionària sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigides.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa concessionària.

Cessió:

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.13) Subcontractació

D'acord amb allò disposat a l'article 296 de la LCSP podran ser objecte de subcontractació, parcial o total, els treballs d'execució de les obres d'inversió determinades en el PPTP i també la realització de proves analítiques de laboratori.

No podran ser objecte de subcontractació les tasques següents: la gestió, conservació, manteniment i explotació del servei, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

2.14) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.15) Règim jurídic de la contractació

El contracte que regula aquest plec té caràcter administratiu i la qualificació de contracte de concessió de serveis públics, tal i com estableixen els articles 15, 25 i 284 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre (d'ara endavant LCSP) i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques particulars, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

En aplicació del que preveuen els articles 116, 117, 156 a 159 de la LCSP l'adjudicació del contracte es realitzarà per l'òrgan de contractació mitjançant el procediment d'adjudicació obert.

El contracte s'adjudicarà al licitador que presenti l'oferta més avantatjosa amb la millor relació qualitat-preu de conformitat amb allò establert en l'article 145 de la LCSP, un cop valorats els criteris d'adjudicació establerts en aquest Plec.

Per a tot allò que no estigui previst en aquest plec o en el PPTP, s'estarà, sens perjudici del que disposi la legislació sectorial, a allò que estableixin les següents disposicions:

- Per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP)



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- Pel R.D. 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP (RGLCAP d'ara endavant).
- Pel Decret 179/1995 de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (d'ara endavant ROAS)
- Pel D.L. 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya.
- Per la Llei de bases de Règim Local, DL 7/1985 de 2 d'abril.
- Reial Decret Legislatiu 781/86 de 18 d'abril, Refosa dels textos legals vigents en matèria de Règim Local en els seus aspectes bàsics.
- Per la Llei municipal i de règim local de Catalunya, DL 2/2003 de 28 d'abril.
- Llei 32/2006 de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.
- Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública.
- Decret 336/1988 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.

En tot allò no previst en els apartats anteriors seran aplicables la resta de normes de dret administratiu i, en últim terme, les de dret privat.

Pel que fa a la prestació del servei, el concessionari atindrà en tot moment el que determina el Reglament municipal del servei, haurà de respectar íntegrament el contingut del PPTP i la totalitat de la normativa sectorial i tècnica d'aplicació, en especial es tindran en compte les disposicions vigents reguladores en matèria tècnica i sanitària dels àmbits de subministrament públic d'aigua potable a la població.

Sens perjudici de l'anterior, l'adjudicatari quedarà obligat al compliment de les disposicions legals en matèria de legislació laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball. L'incompliment d'aquestes obligacions no implicarà cap responsabilitat per a l'Ajuntament.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'adjudicatari de l'obligació de complir-les.

Tindran caràcter contractual els següents documents :

- a) Aquest Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i els seus annexos.
- b) El Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) i els seus annexos.
- c) El contingut de l'oferta subscrita pel licitador que resulti adjudicatari de la concessió, així com, si s'escau, els aclariments realitzats pel mateix a sol·licitud de la Mesa de Contractació, recollits en les actes que a aquest efecte s'aixequin.
- d) El contracte que formalitzarà el licitador que esdevingui concessionari.
- e) El Reglament del Servei d'Abastament d'Aigua Potable de Sant Pere Pescador vigent.

Tindrà sempre caràcter preferent el Plec de clàusules administratives particulars, en cas de discrepància entre ell i les especificacions dels documents relacionats a l'anterior apartat.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000278
Codi Segur de Verificació: dcaa9bc3-885d-45ee-9f05-221cc3c64168 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171788_2025_30536104 Data d'impressió: 04/04/2025 12:18:43 Pàgina 40 de 52		SIGNATURES 1.- DIANA MARTINEZ PIERA (TCAT) (Tècnic/a d'administració general), 21/03/2025 13:06



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

El desconeixement per part del concessionari dels plecs de condicions, del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que formen part d'ambdós, o de les instruccions, o normes de tota índole que, dictades per l'Ajuntament o per l'Administració puguin ser d'aplicació en l'execució del contracte, no l'eximirà del seu compliment.

2.16) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santperepescador/seu-electronica>).

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

2.17) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals tant nacional com de la Unió Europea, i en matèria mediambiental.



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

2.18) Assegurances

L'entitat proposada com a adjudicatària haurà de subscriure i mantenir en vigor durant la vigència del contracte amb una companyia d'assegurances una pòlissa que cobreixi la responsabilitat civil general, responsabilitat respecte els béns objecte del contracte, els béns mobles i immobles, els abonats i terceres persones. La suma assegurada per sinistre i any haurà de ser, com a mínim, d' UN MILIÓ D' EUROS (1.000.000,00 €).

2.19) Lloc realització de l'objecte del contracte

El lloc fixat per a la prestació de la concessió objecte del contracte serà el terme municipal de Sant Pere Pescador.

2.20) Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, a l'enginyer tècnic municipal o, en el seu defecte, l'arquitecta tècnica municipal.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.21) Protecció de dades de caràcter personal

D'acord amb el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garanties dels drets digitals i resta de normativa estatal o autonòmica que la desenvolupi, s'informa al contractista i al seu personal que el contracte objecte de la present licitació, comporta el tractament de dades personals, pel que caldrà complir amb la normativa esmentada en matèria de protecció de dades.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000278
Codi Segur de Verificació: dcaa9bc3-885d-45ee-9f05-221cc3c64168 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171788_2025_30536104 Data d'impressió: 04/04/2025 12:18:43 Pàgina 42 de 52	SIGNATURES 1.- DIANA MARTINEZ PIERA (TCAT) (Tècnic/a d'administració general), 21/03/2025 13:06	



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Codi Segur de Verificació: dcaa9bc3-885d-45ee-9f05-221cc3c64168
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171788_2025_30536104
Data d'impressió: 04/04/2025 12:18:43
Pàgina 43 de 52

SIGNATURES
1.- DIANA MARTINEZ PIERA (TCAT) (Tècnic/a d'administració general), 21/03/2025 13:06



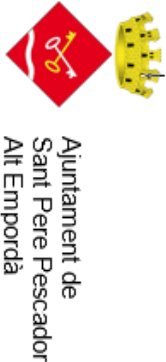
Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Procediment obert

ANNEX 1 AL PCAP QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ, EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL
SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AGUA POTABLE EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE SANT PERE
PESCADOR

	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Any 5	Any 6	Any 7	Any 8	Any 9	Any 10	Any 11	Any 12
Despeses de personal	53.600,62 €	54.404,63 €	55.220,70 €	56.048,01 €	56.883,74 €	57.743,09 €	58.603,24 €	59.468,39 €	60.380,70 €	61.286,41 €	62.205,71 €	63.089,79 €
Despeses d'energia elèctrica	5.373,63 €	6.053,19 €	6.093,27 €	6.163,39 €	6.275,31 €	6.271,24 €	6.353,79 €	6.402,37 €	6.466,77 €	6.537,21 €	6.596,29 €	6.662,02 €
Materials de conservació i material de conservació de												
Inverses	39.441,50 €	39.834,52 €	40.224,45 €	40.622,34 €	41.097,22 €	41.446,74 €	41.959,72 €	42.276,24 €	42.697,51 €	43.123,97 €	43.552,67 €	43.986,65 €
Transaccions i anàlisis	6.896,80 €	6.896,80 €	6.864,72 €	7.076,62 €	7.185,57 €	7.280,88 €	7.385,02 €	7.500,69 €	7.507,55 €	7.507,55 €	7.505,76 €	7.505,76 €
Despeses generals	5.256,94 €	5.256,28 €	5.384,57 €	5.464,64 €	5.595,68 €	5.607,84 €	5.680,54 €	5.754,39 €	5.829,78 €	5.904,97 €	6.059,50 €	6.059,50 €
Despeses personals	8.349,73 €	8.469,28 €	8.568,23 €	8.679,62 €	8.792,46 €	8.876,76 €	9.022,55 €	9.139,84 €	9.258,68 €	9.379,02 €	9.500,95 €	9.624,46 €
Subtotal Despeses servei	119.429,02 €	120.950,94 €	122.492,89 €	124.055,12 €	125.637,92 €	127.241,56 €	128.866,32 €	130.512,50 €	132.380,38 €	133.870,25 €	135.582,41 €	137.317,17 €
Impostos i taxes												
IAE	4.889,25 €	4.398,14 €	4.367,62 €	5.037,40 €	5.087,77 €	5.138,65 €	5.189,04 €	5.241,94 €	5.294,36 €	5.347,50 €	5.400,77 €	5.454,78 €
Canon aigua usada i no llurada	1.377,72 €	1.391,50 €	1.405,41 €	1.419,47 €	1.433,66 €	1.448,00 €	1.462,48 €	1.477,10 €	1.491,67 €	1.506,29 €	1.521,86 €	1.537,08 €
Canon aigua llurada a tercers	2.081,83 €	2.102,65 €	2.102,65 €	2.144,91 €	2.166,56 €	2.188,02 €	2.209,90 €	2.232,00 €	2.254,32 €	2.276,87 €	2.299,64 €	2.322,63 €
Canon aigua llurada a veïners	1.429,70 €	1.444,00 €	1.458,44 €	1.473,02 €	1.487,75 €	1.502,63 €	1.517,66 €	1.532,83 €	1.548,76 €	1.563,64 €	1.579,28 €	1.595,07 €
Subtotal Despeses servei + impostos	124.318,27 €	125.883,09 €	127.480,41 €	129.092,52 €	130.725,69 €	132.380,21 €	134.056,36 €	135.754,44 €	137.474,73 €	139.217,55 €	140.983,18 €	142.771,95 €
Despeses financeres i inversions	55.072,34 €	52.569,62 €	50.066,31 €	47.562,39 €	45.059,68 €	42.556,36 €	40.053,05 €	37.549,73 €	35.046,42 €	32.543,10 €	30.039,78 €	27.536,47 €
Amortització inversions	83.443,85 €	83.443,85 €	83.443,85 €	83.443,85 €	83.443,85 €	83.443,85 €	83.443,85 €	83.443,85 €	83.443,85 €	83.443,85 €	83.443,85 €	83.443,85 €
Comunitat Usuari Aiguallor Blau Fluvia	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
Despeses de direcció de la gestió i canon	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €
Subtotal	157.516,79 €	155.013,47 €	152.510,75 €	150.006,94 €	147.503,52 €	145.000,21 €	142.496,89 €	139.993,58 €	137.490,26 €	134.986,95 €	132.483,63 €	129.980,32 €
Total despeses	281.835,06 €	280.902,56 €	279.990,57 €	279.099,36 €	278.229,21 €	277.380,42 €	276.553,25 €	275.748,01 €	274.965,00 €	274.204,49 €	273.466,82 €	272.752,27 €
Ingressos d'exploitació												
Total Ingressos	256.237,54 €	259.568,63 €	262.943,02 €	266.361,28 €	269.823,98 €	273.331,69 €	276.885,00 €	280.484,51 €	284.130,80 €	287.824,50 €	291.566,22 €	295.356,58 €
Resultat econòmic	- 25.597,52 €	- 21.333,93 €	- 17.047,54 €	- 12.738,08 €	- 8.405,24 €	- 4.048,73 €	- 331,75 €	- 4.766,49 €	- 9.165,81 €	- 13.620,01 €	- 18.099,41 €	- 22.604,32 €





	Any 13	Any 14	Any 15	Any 16	Any 17	Any 18	Any 19	Any 20	Any 21	Any 22	TOTAL
Despeses de personal	64.085,681	65.047,161	66.022,871	67.018,211	68.018,411	69.038,631	70.074,271	71.053,381	72.182,261	73.275,151	1.384.310,201
Despeses d'energia elèctrica	6.728,401	6.735,451	6.863,161	6.331,551	7.000,621	7.070,381	7.140,631	7.211,391	7.283,851	7.356,431	146.128,311
Material de conservació i treball de conservació de terceres	44.424,961	44.861,641	45.314,721	45.766,261	46.222,311	46.682,691	47.148,061	47.617,871	48.092,371	48.571,591	964.827,021
Tractament i anàlisis	7.347,741	8.051,061	8.155,121	8.261,751	8.363,151	8.477,351	8.586,161	8.693,811	8.802,311	8.912,471	172.071,611
Transport	6.158,281	6.218,071	6.298,311	6.380,731	6.463,741	6.547,771	6.632,631	6.719,121	6.806,471	6.894,351	132.836,031
Despeses generals	3.143,581	3.876,321	10.004,711	10.634,781	10.286,531	10.339,331	10.535,131	10.612,151	10.670,231	10.951,431	210.082,111
Subtotal Despeses corrents	139.074,831	140.855,101	142.660,101	144.488,341	146.340,761	148.216,671	150.119,411	152.046,321	153.998,741	155.977,021	3.011.915,371
Impostos i taxes	5.503,331	5.564,421	5.620,071	5.676,271	5.733,031	5.790,361	5.848,261	5.906,751	5.965,811	6.025,471	119.647,701
IME	1.532,451	1.561,971	1.583,651	1.593,431	1.615,431	1.631,641	1.647,361	1.664,441	1.681,081	1.697,631	33.714,391
Canon signat unitat i no lliurada	2.345,861	2.393,321	2.393,011	2.416,341	2.441,111	2.465,521	2.490,181	2.515,081	2.540,231	2.565,531	50.945,681
Canon signat lliurada a terceres	1.670,021	1.626,131	1.644,401	1.659,641	1.676,441	1.693,621	1.710,131	1.727,231	1.744,371	1.761,551	34.931,031
Subtotal Despeses corrents + impostos	144.584,161	146.420,121	148.280,171	150.164,611	152.073,791	154.006,031	155.961,681	157.955,071	159.964,561	162.002,431	3.131.565,061
Despeses financeres i inversions	25.053,151	22.529,841	20.026,521	17.523,211	15.019,631	12.516,581	10.013,261	7.509,351	5.006,631	2.503,321	633.338,801
Amortització inversions	83.443,851	83.443,851	83.443,851	83.443,851	83.443,851	83.443,851	83.443,851	83.443,851	83.443,851	83.443,851	1.835.764,531
Comunitat Usuaris Aigua Baix Fluix	5.000,001	5.000,001	5.000,001	5.000,001	5.000,001	5.000,001	5.000,001	5.000,001	5.000,001	5.000,001	70.000,001
Despeses de direcció de la gestió i canon	14.000,001	14.000,001	14.000,001	14.000,001	14.000,001	14.000,001	14.000,001	14.000,001	14.000,001	14.000,001	308.000,001
Subtotal	127.477,001	124.373,691	122.470,371	119.967,051	117.465,741	114.960,421	112.457,111	109.955,791	107.450,481	104.947,161	2.887.105,431
Total despeses	272.061,161	271.393,811	270.750,541	270.131,671	269.537,531	268.968,451	268.424,791	267.906,861	267.415,041	266.949,661	6.018.666,501
Ingressos d'exploració											
Total Ingressos	299.196,221	303.085,771	307.025,891	311.017,221	315.060,451	319.156,231	323.305,261	327.508,231	331.765,841	336.078,791	6.477.713,661
Resultat econòmic	27.135,061	31.691,961	36.275,351	40.885,551	45.522,921	50.187,781	54.880,481	59.601,371	64.350,801	69.129,141	459.047,151





Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Procediment obert

ANNEX 2 AL PCAP QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ, EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE SANT PERE PESCADOR

Model de declaració responsable per al compliment de normativa nacional

A INSERIR EN EL SOBRE A

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), opta **A LA CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ, EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE SANT PERE PESCADOR** d'acord amb l'article 69.1 de la Llei 39/2015, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC) i el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars i **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexual.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que, en cas que el contracte requereixi que el contractista faci tractament de dades personals segons la clàusula 2.19 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, s'ha d'indicar la següent informació:

- ☐ No té previst subcontractar els servidors ni els serveis associats a aquests.
☐ Té previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests.

En el cas de subcontractació, indicar el nom o perfil empresarial del subcontractista que s'haurà de definir per referència a les condicions de solvència



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

professional o tècnica

- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.
☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.
☐ SÍ ☐ NO
- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
☐ Està subjecta a l'IVA.
☐ Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
☐ Està subjecta a l'IAE.
☐ Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Sant Pere Pescador per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Sant Pere Pescador pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000278
Codi Segur de Verificació: dcaa9bc3-885d-45ee-9f05-221cc3c64168 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171788_2025_30536104 Data d'impressió: 04/04/2025 12:18:43 Pàgina 47 de 52	SIGNATURES 1.- DIANA MARTINEZ PIERA (TCAT) (Tècnic/a d'administració general), 21/03/2025 13:06	



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*.

(Data i signatura)."





Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Procediment obert

ANNEX 3 AL PCAP QUE HAN DE REGIR A LA CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ, EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE SANT PERE PESCADOR

Model de proposició criteris avaluables en base a un judici de valor

A INSERIR EN EL SOBRE B –per a procediment obert amb criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor i amb criteris automàtics

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), opta **A LA CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ, EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE SANT PERE PESCADOR**, d'acord amb l'article 69.1 de la Llei 39/2015, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC) i el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars, i **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

I. Que estic assabentat/a de la publicació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament per a la licitació de la contractació de la gestió, explotació, conservació i manteniment del servei municipal d'abastament d'aigua potable en règim de concessió administrativa de Sant Pere Pescador, mitjançant procediment obert, del corresponent Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regeixen l'esmentada licitació, i de la resta d'expedient administratiu, els quals accepto íntegrament sense cap excepció ni reserva

II. Que acompanyo, en els termes de l'apartat 1.10.1 del PCAP:

- Memòria d'execució d'obres.
- Memòria de gestió del servei.

III. Que acompanyo la declaració en la qual, com a empresa licitadora, especifico quins documents i/o dades tècniques incorporades en el sobre B són, al meu parer, confidencials.

I perquè així consti, signo la present declaració responsable.

(Data i signatura).



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Procediment obert

ANNEX 4 AL PCAP QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ, EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE SANT PERE PESCADOR

Model de proposició econòmica

*A INSERIR EN EL SOBRE C –per a procediment obert amb criteris avaluables
en base a un judici de valor i amb criteris automàtics*

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), opta al **A LA CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ, EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE SANT PERE PESCADOR**, d'acord amb l'article 69.1 de la Llei 39/2015, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC) i el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars, i **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

I. Que estic assabentat/a de la publicació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament per a la licitació de la contractació de la gestió, explotació, conservació i manteniment del servei municipal d'abastament d'aigua potable en règim de concessió administrativa de Sant Pere Pescador mitjançant procediment obert, del corresponent Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regeixen l'esmentada licitació, i de la resta d'expedient administratiu, els quals accepto íntegrament sense cap excepció ni reserva

II.
respecte als criteris automàtics, d'acord amb l'apartat 1.10.2 del PCAP, proposo:

Coeficient de finançament de les inversions:

El coeficient de finançament que s' ofereix com a retribució del finançament de les obres que s'hauran d'executar és

(expressat en números i en lletres, en aquest cas, si s'escau, o bé en punts sencers o bé en dècimes i centèsimes) el qual s'afegirà, per cada exercici, al coeficient d'euríbor mitjà dels 12 mesos anteriors.

Termini d'execució de les inversions:

Es proposa la finalització de les obres d'inversió en els primers _____ anys del contracte.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000278
Codi Segur de Verificació: dcaa9bc3-885d-45ee-9f05-221cc3c64168 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171788_2025_30536104 Data d'impressió: 04/04/2025 12:18:43 Pàgina 50 de 52	SIGNATURES 1.- DIANA MARTINEZ PIERA (TCAT) (Tècnic/a d'administració general), 21/03/2025 13:06	



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

III. Que es presenta un programa d'execució de les obres indicant any d'inici i termini màxim de cada actuació.

(Data i signatura)





Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

Procediment obert

ANNEX 5 AL PCAP QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ, EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE SANT PERE PESCADOR

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), opta al **A LA CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ, EXPLOTACIÓ, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE EN RÈGIM DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE SANT PERE PESCADOR**, d'acord amb l'article 69.1 de la Llei 39/2015, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC) i el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars, i **DECLARA RESPONSABLEMENT**:

I. Que en relació a tota la documentació que presenta per a participar en la licitació del contracte que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.) garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones afectades per a facilitar la referida informació a l'empresa contractant amb la finalitat de licitar en el present procediment.

II. Que en el cas de resultar adjudicatari:

(i) S'obliga al compliment de tot l'establert en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals i al Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, en relació amb les dades personals als que tingui accés amb ocasió del contracte, al Reglament UE 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques en relació al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE i la normativa nacional de la Unió Europea que resulti d'aplicació en matèria de protecció de dades, i en conseqüència

(ii) S'obliga a mantenir la confidencialitat de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte en els termes contemplats en el Plec de Condicions Particulars.

(iii) En relació amb les dades de la seva empresa, que facilita en la present licitació, dona el seu consentiment exprés al contractant per a que siguin tractats d'acord amb l'objecte i la finalitat de la licitació.

(iv) Que coneix que el responsable del contracte de tractament de les dades facilitades es l'Ajuntament de Sant Pere Pescador i que el domini al que es pot dirigir per a realitzar rectificacions, modificacions o revocacions es el domini de l'Ajuntament;



Ajuntament de
Sant Pere Pescador
Alt Empordà

ubicat al carrer Verge del Portalet, 10 de Sant Pere Pescador enviant una sol·licitud a ajuntament@santpere.cat.

(v) Que la finalitat que justifica el tractament de les dades personals dels que es responsable l'Ajuntament per part del concessionari es el de la presentació de la seva oferta i realització de tots els tràmits, relacionats amb la licitació i, que en el cas de resultar adjudicatari, la finalitat serà la de formalitzar el contracte.

(vi) .OPCIÓ A. Que els servidors estan ubicats en (indicar país) i els serveis associats als mateixos es prestaran des de (indicar país) trobant-se ambdós països situats en la UE.

(vii) OPCIO B. Que els servidors estan ubicats en(indicar país) i els serveis associats al mateixos es prestaran des de (indicar país). Atenent que els mencionats països no formen part de la UE es manifesta que s'ofereixen les garanties suficients de conformitat amb el que estableix l'article 46 del RGPD per a garantir un nivell de protecció adequat.

(viii) Que NO/SI té previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos [Dades de l'empresa subcontractant]

(ix) Que en el cas de resultar adjudicatari, es comunicarà qualsevol canvi que es produeixi durant la vigència del contracte en la informació facilitada en la present declaració.

I als efectes oportuns, es firma la present a: dede 20...