



AJUNTAMENT DE TREMP
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
https://bpm.ajuntamentdetremp.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?dioma=ca - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



EXP. X2024002135. CONTRACTE D'OBRA DE REHABILITACIÓ DE L'ESTRUCTURA DEL FERM DEL CAMÍ D'ACCÉS A TERCUI. PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT. TRAMITACIÓ ANTICIPADA.

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ
VALORACIÓ PRESSUMPTA BAIXA DESPROPORCIONADA PLICA 4**

DATA: 03/04/2025
HORA D'INICI I FINALITZACIÓ: 12:00 h a 12:30 h

MEMBRES DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ ASSISTENTS:
Presidència Jaume CATALAN GARCIA Regidor d'Obres i Serveis
Vocal Anna AIS BAULIES Secretària de l'Ajuntament
Vocal Xavier GUAL MORÉ Interventor de l'Ajuntament
Vocal Robert BATALLA ANGUITA Tècnic del Negociat d'obres i serveis

SECRETARI: Josep RUCHÉ ALDOSA Funcionari de carrera de l'Ajuntament

Els membres podran delegar, respectivament, en altres regidors o funcionaris de carrera de la corporació, però sempre respectant els criteris legals de la composició de la Mesa de Contractació.

A les dependències municipals a la sala destinada a l'efecte es constitueix la Mesa de licitació el dia i hora esmentats i, constatant l'assistència de tots els membres de la Mesa que consten ressenyats més amunt, el President declara l'inici de la sessió. El desenvolupament de l'acte és el següent:

Antecedents

El dia 17 de març de 2025 es va dur a terme l'acte d'obertura del sobre únic sobre la licitació de referència tramitada en l'expedient X2024002135, essent el resultat el següent, que es transcriu de l'acta de la sessió:

«En conseqüència, la Mesa classifica les ofertes en l'ordre de puntuació més avantatjosa o menys avantatjosa per l'Ajuntament:

ORDRE	PLICA	PROPOSANT
1	4	PINATER SL
2	7	CERVÓS SAU
3	2	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU
4	6	JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO SAU
5	3	ARNÓ INFRAESTRUCTURAS SLU
6	1	SORIGUÉ SAU
7	5	M I J GRUAS SA

La plica classificada en primera posició és la número 4 presentada per PINATER SL».

Codi Segur de Verificació: 462a7a50-e323-484a-967a-e378ea0d35e9
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2025_9856838
Data d'impressió: 04/04/2025 13:57:43
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- Anna Ais Baulies (SIG) (SECRETÀRIA DE LA CORPORACIÓ), 03/04/2025 15:14
2.- Josep Ruché Aldosa (SIG) (Secretari Mesa), 03/04/2025 15:43
3.- Jaime Cesar CATALAN GARCIA (TCAT) (President Mesa), 03/04/2025 18:39
4.- Robert Batalla Anguita (SIG) (Enginyer), 04/04/2025 12:39
5.- Xavier Gual More (SIG) (INTERVENTOR), 04/04/2025 13:29



Un cop classificades per ordre les pliques, tal com resulta de l'acta de la sessió, es va concloure que les pliques números 4 i 7 incorren en **baixa anormal o desproporcionada** de conformitat amb la previsió de la clàusula 15a del PCAP, considerant que es defineix l'oferta anormalment baixa com un valor superior al 10 unitats percentuals respecte a la mitjana de les baixes de les ofertes presentades i, a més, un valor superior a 10 unitats percentuals de la mitjana de les unitats d'obra addicionals de les ofertes presentades, o bé quan l'òrgan de contractació presumeixi fonamentadament que la proposició no es podrà complir com a conseqüència d'haver-los inclòs valors anormals o desproporcionats segons criteri de la Mesa de licitació.

Per això, la Mesa va acordar proposar a l'òrgan de contractació que formulés un requeriment a la plica número 4, com a primera classificada, perquè en el termini màxim de **CINC (5) DIES HÀBILS** a comptar des de l'enviament de la corresponent comunicació, l'empresa presentés la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, i encomanar al Sr. Joan Gándara Tolsà, redactor del projecte i a l'enginyer dels serveis tècnics municipals i vocal de la Mesa de licitació, Sr. Robert Batalla, que emetessin informe sobre la justificació que emeti l'empresa. En data 19 de març i registre de sortida número S2025001231 a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic (PCSP) es va formular el requeriment a l'empresa PINATER SL i en data 20 de març i registre d'entrada número E2025002210 a través de la PCSP, l'empresa aporta la justificació requerida.

Valoració de la baixa desproporcionada

Un cop rebuda la informació i les justificacions, el Sr. Joan Gándara Tolsà redactor del projecte i l'enginyer dels serveis tècnics municipals i vocal de la Mesa de licitació, Sr. Robert Batalla, han emès informe tècnic analitzant detalladament les motivacions que ha argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta i aquest últim exposa les conclusions: «Una vegada estudiada la justificació de la baixa anormal o desproporcionada presentada per l'empresa PINATER SL s'ha de considerar que l'oferta presentada no es troba en situació de baixa anormal o desproporcionada, atès que pot justificar l'estalvi econòmic per la reducció en despeses indirectes en tenir implantació en la zona de l'obra i comptar amb quasi tots els mitjans propis específics per executar-la». Consta a l'expedient l'informe complet emès en data 2 d'abril de 2025.

Es fa constar que en tot cas, es refusaran les ofertes i es comprova que son anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no donen compliment a les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral nacional o internacional, incloent el compliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

Per l'anterior, a la vista de les justificacions del contractista que la seva oferta ha estat classificada com a presumptament desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que l'analitza, la Mesa de contractació per unanimitat dels seus membres subscriu íntegrament l'opinió del tècnic municipal i resol acceptar les justificacions presentades per la Plica número 4 de PINATER SL respecte a l'oferta econòmica presentada a la

Codi Segur de Verificació: 462a7a50-e323-484a-967a-e378ea0d35e9
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2025_9856838
Data d'impressió: 04/04/2025 13:57:43
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- Anna Ais Baulies (SIG) (SECRETÀRIA DE LA CORPORACIÓ), 03/04/2025 15:14
2.- Josep Ruché Aldosa (SIG) (Secretari Mesa), 03/04/2025 15:43
3.- Jaime Cesar CATALAN GARCIA (TCAT) (President Mesa), 03/04/2025 18:39
4.- Robert Batalla Anguita (SIG) (Enginyer), 04/04/2025 12:39
5.- Xavier Gual More (SIG) (INTERVENTOR), 04/04/2025 13:29



licitació, considera que no ha incorregut en baixa anormal o desproporcionada i proposa a l'òrgan de contractació l'admissió de l'oferta. La Mesa per unanimitat acorda formular proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa PINATER SL.

D'altra banda, es fa constar que en l'anterior reunió de la Mesa, en data 17 de març de 2025, la Mesa va comprovar en el Registre de licitadors i d'empreses classificades que l'empresa proposada com adjudicatària està degudament constituïda, els firmants de les proposicions tenen poder suficient per formular l'oferta, ostenten la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la corresponent classificació i no estan incurses en cap prohibició de contractar, amb el resultat que es transcriu a continuació:

«En aquest sentit, es comprova que l'empresa classificada en primera posició consta inscrita al RELI. Queda justificat que està degudament constituïda, la correspondència entre l'objecte social de l'empresa i l'objecte del contracte, la capacitat de l'empresa i representació del firmant de la proposició que té poder suficient per formular l'oferta i no consta la concurrència d'alguna prohibició per contractar. Falta acreditar la solvència econòmica i tècnica de l'empresa requerida a la clàusula 7a del PCAP.

En conseqüència una vegada resolta la presumpta baixa anormal, i a requeriment de l'òrgan de contractació, caldrà presentar la següent documentació:

- Requeriment de documentació previ a l'adjudicació del contracte:

Segons la clàusula 7 i 19 del PCAP, es requerirà la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a l'adjudicació al licitador que hagi presentat la millor oferta i no consti al RELI, segons la clàusula 19 del PCAP.

Falta aportar:

- Acreditació que l'empresa disposa de la solvència econòmica i financera requerida a la clàusula 7.1.3.a) del PCAP.*
- Acreditació que l'empresa disposa de la solvència tècnica requerida en la clàusula 7.1.3.b) del PCAP.*
- Dipòsit de la garantia definitiva per import del 5% de l'import de l'oferta presentada, en els termes previstos a la clàusula 22a del PCAP.»*

En conseqüència, la Mesa resol que es formularà un requeriment a l'empresa perquè, dintre del termini de **SET (7) DIES HÀBILS** a comptar des de la tramesa de la comunicació, presenti aquesta documentació de conformitat amb el que disposa l'art. 159.4 LCSP. En cas que en el termini atorgat a l'efecte el candidat classificat en primera posició no presenti la documentació requerida, s'entendrà que ha retirat la seva oferta, procedint-se a requerir la mateixa documentació al licitador següent per ordre de classificació.

L'òrgan de contractació derivarà responsabilitats contra el contractista o contractistes que per aquesta causa no permetessin l'adjudicació del contracte a la seva oferta, reclamant-li, en concepte de penalitat, un import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs. Això sense perjudici, de l'exigència de la indemnització per danys i perjudicis causats a l'Òrgan de contractació, i les altres conseqüències

Plaça de la Creu, 1
25620 Tremp
Tl. 973 650 005
www.ajuntamentdetremp.cat

Codi Segur de Verificació: 462a7a50-e323-484a-967a-e378ea0d35e9
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2025_9856838
Data d'impressió: 04/04/2025 13:57:43
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES

1.- Anna Ais Baulies (SIG) (SECRETÀRIA DE LA CORPORACIÓ), 03/04/2025 15:14
2.- Josep Ruché Aldosa (SIG) (Secretari Mesa), 03/04/2025 15:43
3.- Jaime Cesar CATALAN GARCIA (TCAT) (President Mesa), 03/04/2025 18:39
4.- Robert Batalla Anguita (SIG) (Enginyer), 04/04/2025 12:39
5.- Xavier Gual More (SIG) (INTERVENTOR), 04/04/2025 13:29

Ajuntament de Tremp

previstes a l'ordenament jurídic, entre elles, el possible inici de l'expedient de prohibició per contractar prevista a l'article 71.2.a) de la LCSP.

Es recorda al licitador l'obligació prevista a la clàusula 40.4 del PCAP de subscriure amb caràcter previ a l'inici de l'execució dels treballs diverses pòlisses d'assegurances que hi consten detallades.

I una vegada ha finalitzat la tasca que té encomanada d'assistir a l'òrgan de contractació i valorar les ofertes presentades, sense cap altre tràmit es dona per conclòs aquest acte.

El president
Jaume CATALAN GARCIA

Els vocals de la Mesa
Anna AIS BAULIES
Xavier GUAL MORÉ
Robert BATALLA ANGUITA

En dono fe.
El secretari
Josep RUCHÉ ALDOSA

Plaça de la Creu, 1
25620 Tremp
Tl. 973 650 005
www.ajuntamentdetremp.cat