



## **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA ACTUACIÓ D'URBANITZACIÓ PARCIAL DE LA PLAÇA ESGLÉSIA, VIDAL I BARRAQUER, DEL FORN I FRANCESC MACIÀ-ARBECA**

### **Introducció**

L'article 116 de la LCSP incorpora l'obligació de justificar de manera adequada en l'expedient diversos aspectes de conformitat amb l'article 63.3 de la LCSP.

### **Descripció situació actual**

La prestació del servei de clavegueram és un servei bàsic que ha de proveir l'ajuntament. Els serveis urbanístics que abasteixen el nucli antic d'Arbeca estan en mal estat i pateixen fuites constants, cosa que perjudica les edificacions veïnes i alhora suposa una pèrdua en eficiència econòmica dels serveis. És necessari que aquest nucli antic disposi de serveis i condicions urbanístiques de qualitat per evitar el seu abandonament progressiu per part de la població que hi resideix.

### **Objecte del contracte**

L'objecte del contracte és la renovació de la xarxa de clavegueram i la repavimentació dels carrers del nucli antic d'Arbeca (Plaça de l'Església, carrer Abadia, carrer del Forn i carrer Francesc Macià)

### **Anàlisi econòmica**

#### **a) Pressupost**

- El Pressupost d'Execució per Contracta és de **240.778,65 €**

PEM: 202.335,00 €

Desp. Grals.13%: 26.303,55 €

Benefici industrial 6%: 12.140,10 €

- Pressupost base de licitació (PBL): **291.342,17 €** (IVA inclòs 21 %: 50.563,52 €)
- El Valor Estimat de Contracte (VEC) és de **291.342,17 €** ja que no es contempla la previsió de modificacions del pressupost ni pròrrogues:

Mètode aplicat per al seu càlcul: S'ha tingut en compte l'article 101.2 de la LCSP:

Pròrrogues: no es contemplen en aquesta licitació.

Modificacions de l'article 204 LCSP previstes al Plec: no se'n contemplen.

#### **b) Viabilitat**

· L'actuació es finançarà amb el Pla de cooperació municipal per al finançament d'inversions en matèria de salut, anualitats 2023, 2024 i 2025, per als ajuntaments i les entitats municipals descentralitzades, de la Diputació de Lleida, en el qual es va atorgar a l'Ajuntament d'Arbeca l'import de 152.770 €; a més de finançar-se amb fons propis i contribucions especials.

- El VEC és de **291.342,17 €**

Pla Cooperació que s'imputa a aquesta actuació: 152.770 €



CCEE 124.714,95 €

Fons propis 13.857,22 €

La partida pressupostària a la qual es consigna la despesa és la 619.03.1532

### **Anàlisi del procediment**

#### Justificació del procediment

1. Forma de tramitació: Caràcter ordinari amb pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor qualitat-preu, de conformitat amb allò que estableix l'article 131.1 de la LCSP.

2. El procediment d'adjudicació: obert simplificat conforme estableix l'art. 159.1 a) de la LCSP, atès que el valor del contracte que s'ha estimat conforme les normes que estableix l'art. 101 de la LCSP, ascendeix a una quantia inferior a 2.000.000 d'euros.

3. El contracte no es troba subjecte a regulació harmonitzada d'acord amb el que estableix l'article 20 de la LCSP.

#### Anàlisi d'execució per lots

L'objecte del contracte no es divideix, a l'efecte de la seva execució, en lots. Per tractar-se d'un contracte on les seves prestacions, si s'executessin de manera independent, dificultaria la correcta execució del mateix des d'un punt de vista tècnic, trobant-se per tant impossible la coordinació de les diverses prestacions del contracte si l'execució es realitzés per una pluralitat de contractistes diferents (art. 99.3 de la LCSP).

#### Durada

El termini d'execució previst des de l'inici fins a l'acabament total de les obres és de 6 mesos improrrogables. Aquest termini podrà ser millorat en les ofertes dels licitadors al ser un dels criteris establerts d'avaluació automàtica

#### La classificació que s'exigeix als participants

L'acreditació de classificació no serà requisit indispensable per concórrer a la licitació (article 77.1.a) LCSP), atès que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000 euros (IVA exclòs).

Disposar de la classificació en el subgrup corresponent amb categoria igual o superior, constituirà l'acreditació suficient de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional de l'empresari; acreditant-se mitjançant l'aportació del certificat del registre oficial de licitadors corresponent. Per tal de determinar l'acumulació de la unió temporal s'estarà al que disposa a l'article 69.6 de la LCSP.

GRUP G: Vials i pistes

SUBGRUP 6: Obres viàries sense qualificació específica

CATEGORIA 2



GRUP E: Hidràuliques

SUBGRUP 1: Abastaments i sanejaments

CATEGORIA: 2

Criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera

1. Requisit específic per acreditar la **SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA** –art. 87 LCSP:-

- Mitjançant el volum anual de negocis del licitador en referència al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de la data de constitució o de la data d'inici de les activitats de l'empresari i de la presentació de les ofertes. Aquest valor del millor exercici haurà de ser com a mínim de 240.000 euros.

Per acreditar documentalment aquesta circumstància el licitador proposat com adjudicatari haurà d'aportar els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i, en cas contrari, pels comptes anuals dipositats en el registre oficial on hagués d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil o degudament compulsats.

Requisits específics per acreditar la **SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL** –art.88 LCSP:

- Haver executat en els últims cinc anys un mínim d'una obra similar a l'objecte del contracte o equivalent, amb un pressupost mínim d'execució de 240.000 euros.

Per acreditar aquesta solvència els licitadors hauran d'aportar certificats de bona execució, indicatius de l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i precisaran si es van executar segons les regles per les quals es regeix la professió.

2. Criteris de **SOLVÈNCIA per a EMPRESES DE NOVA CREACIÓ**, entenent com a tal les que tinguin una antiguitat inferior a 5 anys (article 88.2 LCSP):

- De conformitat amb l'article 86.1 LCSP, les empreses de nova creació per acreditar la **SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA** hauran d'aportar declaracions apropiades d'entitats financeres o l'auditoria, com a mínim de l'últim exercici.



- De conformitat amb l'article 88.2 LCSP, les empreses de nova creació acreditaran la SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL mitjançant la declaració responsable indicant la maquinària, materials i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució del contracte.

#### Òrgan de contractació

L'Ajuntament pretén executar una actuació que compren les següents obres i que configuren una acció conjunta de renovació de serveis i paviments de carrers del nucli antic:

**-PROJECTE PER LA SUBSTITUCIÓ DE TRAMS DE CANONADES URBANES OBJECTE DE FUITES AL NUCLI ANTIC D'ARBECA – TRAM**

1. Pressupost: 228.214,60 euros (exclou l'IVA).

**-PROJECTE PER LA SUBSTITUCIÓ DE TRAMS DE CANONADES URBANES OBJECTE DE FUITES AL NUCLI ANTIC D'ARBECA – TRAM**

2. Pressupost: 87.857,43 euros (exclou l'IVA).

**-PROJECTE BÀSIC D'EXECUCIÓ PER URBANITZACIÓ PARCIAL DE LA PLAÇA ESGLÉSIA, ABADIA, DEL FORN I FRANCESC MACIÀ i SUBSTITUCIÓ DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM.**

3. Pressupost: 291.342,17 euros (inclou l'IVA).

Cadascuna d'elles en determinen un marc de finançament diferenciat i uns detalls d'obra i de renovació de serveis diferents. No obstant això, atenent al que estableixen els articles 99.2 i 101.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considera interpretar conjuntament les tres obres per tal de garantir els principis de publicitat, sense eludir-ne per motius d'import, així com els relatius al procediment d'adjudicació i òrgan de contractació, amb la mateixa línia de cautela legal.

En conseqüència, la interpretació de l'objecte de forma conjunta de les obres com una sola actuació, dona lloc a la necessitat d'utilitzar el procediment obert simplificat (159.1 LCSP) i que l'òrgan de contractació sigui el Ple, atès que el pressupost base de licitació conjunt de les tres actuacions supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici 2025 (disp. addic. 2a.1 LCSP), tot i que cadascuna de les obres es tramita amb expedient diferenciat.

Arbeca a data de la signatura electrònica

L'Alcalde  
Sergi Pelegrí Perera