



INFORME TÈCNIC: SOBRE B. CRITERIS OBJECTIUS

ASSUMPTE: OBRES DE SUBSTITUCIÓ DELS CLIMATITZADORS CL5A I CL5B DE L'ESTABULARI SPF DE LA FACULTAT DE MEDICINA I CIÈNCIES DE LA SALUT (CAMPUS CLÍNIC). EXPEDIENT 2024/195

En relació amb el procediment obert per a l'adjudicació de les "obres de substitució dels climatitzadors CL5A i CL5B de l'estabulari SPF de la Facultat de Medicina i Ciències de la Salut (Campus Clínic) de la Universitat de Barcelona", s'han rebut 5 ofertes:

SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.
VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, S.A.U.
SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, SAU.
INSTER MANTENIMENTS
Tomás Gracia Corporación

Una vegada obert el sobre B, s'ha detectat que les empreses SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L., INSTER MANTENIMENTS i Tomás Gracia Corporación han presentat un pressupost per sota del 15% de l'import de la licitació, que és el límit establert a l'apartat I.2 del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix aquest procediment com a oferta anormal o desproporcionada.

Els criteris de valoració objectius (sobre B) estan recollits a l'apartat I.2 del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen l'adjudicació d'aquest procediment. Sota aquests criteris s'han analitzat les 5 ofertes.

Per a la valoració de l'oferta econòmica s'ha aplicat la fórmula de l'apartat I.2 del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars ajustant el resultat a un decimal. En l'apartat de millora del termini de la garantia, totes les empreses han presentat una millora de 2 anys, a més dels 3 anys mínims exigits, amb un total de garantia de 5 anys i obtenen 4 punts.

Finalment, tenint en compte l'informe de valoració del sobre A (criteris subjectius-avaluables mitjançant un judici de valor), s'elabora el quadre comparatiu de la valoració global (sobres A i B) de les ofertes presentades.



EMPRESSES LICITADORES	PUNTUACIO CRITERIS OBJECTIUS - SOBRE B					SOBRE B	SOBRE A	PUNTUACIÓ TOTAL
	IMPORT OFERTA	IMPORT BAIXA	BAIXA (%)	VALORACIÓ ECONÒMICA	MILLORA TERMINI GARANTIA			
				0 - 71	0 - 4			
	326.698,84 €							
VEOLIA SERVEIS CATALUNYA,S.A.U.	277.698,16 €	49.000,68 €	-15	67,7	4	71,7	25,0	96,7
SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, SAU	277.694,09 €	49.004,75 €	-15	67,7	4	71,7	17,0	88,7
INSTER MANTENIMENTS	251.680,00 €	75.018,84 €	-23	71,0	4	75,0	6,0	81,0
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	260.586,43 €	66.112,41 €	-20	69,9	4	73,9	6,0	79,9
Tomás Gracia Corporación	272.032,43 €	54.666,41 €	-17	68,4	4	72,4	6,0	78,4

D'aquesta taula resum se'n desprèn que l'oferta presentada per l'empresa VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, S.A.U. és la que obté més puntuació.

És per tot això, que es considera que l'oferta presentada per l'empresa VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, S.A.U. és la més avantatjosa per a aquesta Universitat en l'execució d'aquesta obra, amb un import de 277.698,16€ (IVA inclòs) i un termini d'execució d'obra de 117 dies naturals.

Barcelona

Oscar Espada Alonso
Tècnic de la Unitat de Manteniment

Josep Piñol i Sanjaume
Cap de la Unitat de Manteniment