



ACTA DE LA SESSIÓ PÚBLICA DE QUALIFICACIÓ DE CRITERIS OBJECTIUS (SOBRE B)

Exp. 2024/195

Identificació de les sessió

Dia: 11 de març de 2025

Hora: 13:00

Mesa Virtual celebrada mitjançant la plataforma Microsoft Teams.

Assumpte:

D'acord amb el que estableix el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regula la contractació de les obres per a la substitució dels actuals climatitzadors CL5A i CL5B de l'estabulari SPF de la Facultat de Medicina i Ciències de la Salut (Campus Clínic), expedient 2024/195, i de conformitat amb el que estableix la normativa vigent, es constitueix, en sessió pública virtual a través de la plataforma Microsoft Teams, la mesa de contractació nomenada per tal d'assistir a l'òrgan de contractació i proposar l'adjudicació del contracte.

Assistents:

Excusen la seva assistència

Montserrat Font Navarro (secretària)

Membres titulars de la mesa

Teresa Rodrigo Calduch, presidenta

Lara Sedó Cabezón

Àngel Serra Blanch

Mireia Cunill Abanco (lletrada de Serveis Jurídics UB)

Membres suplents de la MC

Lluís Bofarull Buñuel (representant de Control Intern).

Mercedes Pásaro González (secretària)

Com a organitzadora de la sessió i suport tècnic a la MC

Imma Aymamí Bidó

Convidats

Luis Jiménez Mendoza (gestor tècnic Oficina Contractació)

Esther Molano Vigueras (Administració Infraestructures i Serveis Generals)

Representants de les empreses licitadores

Susana López, de Tomás Gracia Corporación S.A.

Daniel Roldan, de Veolia Serveis Catalunya, S.A.U.

Javier Espallargas, de Sogesa Instalaciones Integrales, S.A.U.

Ordre del dia:

- Comunicar les empreses presentades i les acceptades a licitació, així com informar del resultat de la valoració de les ofertes tècniques avaluable mitjançant judici de valor.
- Obertura del sobre B que contenen la documentació avaluable mitjançant fórmules (criteris objectius) i donar lectura del seu contingut



Desenvolupament de les sessió

La presidenta, Dra. Teresa Rodrigo Calduch, demana la confirmació de les persones que s'han incorporat a la sessió. La secretària suplent, Sra. Mercedes Pásaro González, les enumera, identifica i confirma a la presidenta que hi ha quòrum i es constitueix la mesa i obre la sessió a les 13:00 h.

A continuació, la presidenta demana a la Sra. Imma Aymamí que doni pas a les empreses que estan a la sala d'espera, la Sra. Aymamí dona entrada als representants de les empreses i diu el nom de cadascú i li demana que confirmi l'empresa a la que representa.

Seguidament, la presidenta dona la benvinguda als representants, informa de l'ordre del dia de la sessió i demana a la secretària que informi del desenvolupament de la sessió privada de la Mesa per a l'obertura del sobre A realitzada el dia 25 de febrer a les 15:31 h.

La secretària informa que en aquesta licitació, el termini establert per a la presentació de les proposicions era les 14:00:00 h del dia 24 de febrer de 2025 i que finalitzat aquest termini han presentat la seva proposició les següents empreses:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	B66928490	21/02/2025	07:56:17	1-2025-0025240-2
VEOLIA SERVEIS CATALUNYA S.A.U	A58295031	21/02/2025	09:31:47	1-2025-0025331-2
SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, SAU	A08181745	24/02/2025	11:36:57	1-2025-0026303-2
INSTER MANTENIMENTS, S.L	B65018087	24/02/2025	11:56:04	1-2025-0026319-2
Tomás Gracia Corporación, S.A	A08428906	24/02/2025	12:43:19	1-2025-0026374-2

Analitzada la documentació, la Mesa va acordar l'admissió de les empreses Servicios y Desarrollos Marla S.L.; Veolia Serveis Catalunya S.A.U.; Sogesa Instalaciones Integrales, S.A.U. i Tomás Gracia Corporación S.A. i requerir a l'empresa Inster Manteniments S.L. per tal que presenti novament l'annex 1 aclarint la seva voluntat de subcontractar; documentació que va presentar en temps i forma quedant, per tant, també admesa a la licitació.

En el sobre A, les empreses també han presentat les memòries tècniques què la secretària, per indicació de la presidenta, fa arribar per correu electrònic als tècnics encarregats del contracte i se'ls demana que elaborin l'informe de valoració de les mateixes segons els criteris establerts en el PCAP.

Seguidament la secretària fa lectura de la puntuació obtinguda per les empreses segons l'informe, visualitzat a la pantalla, presentat pels tècnics Sr. Josep Ignasi Piñol i Sr. Oscar Espada i que ha estat validat per la Mesa; la puntuació final és la següent:

Empreses licitadores	Puntuació
VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, S.A.U.	25
SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, SAU.	17
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	6
INSTER MANTENIMENTS, S.L	6
Tomás Gracia Corporación, S.A	6

A continuació, la secretària demana a la Sra. Imma Aymamí que s'iniciï l'obertura del sobre B mitjançant l'aplicatiu del Sobre Digital; es comprova que el seu contingut s'ajusta a l'indicat a l'apartat G del quadre de característiques del PCAP i la secretària recorda que és la següent:

Els licitadors hauran de presentar tota la documentació de l'oferta relativa a aquells criteris d'adjudicació que s'avaluïn mitjançant l'aplicació de fórmules (criteris objectius) segons model assenyalat com annex 2 del PCAP:

- Proposició econòmica
- Millores valorables objectivament: ampliació del termini de garantia en 1 o 2 anys
- Pressupost desglossat per partides.

La secretària informa que, segons l'establert en el PCAP, el pressupost base de licitació és de 326.698,94 € (IVA, inclòs) i que cap de les ofertes l'han de superar perquè seria motiu d'exclusió

Les dades de les ofertes presentades són els següents:

Empresa	Oferta econòmica			Millora ampliació termini garantia
	Base Imposable	IVA (21%)	Total	
VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, S.A.U.	229.502,61€	48.195,55€	277.698,16€	2 anys
SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, SAU.	229.499,25€	48.194,84€	277.694,09€	2 anys
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	215.360,69€	45.225,74€	260.586,43€	2 anys
INSTER MANTENIMENTS S.L.	208.000,00€	43.680,00€	251.680,00€	2 anys
TOMAS GRACIA CORPORACION S.A.	224.820,19€	47.212,24€	272.032,43€	2 anys

Finalitzada la lectura s'informa que els fitxers amb les ofertes s'enviaran al vocal tècnic Sr. Àngel Serra Blanch, present a la reunió i al tècnic encarregat del contracte, Sr. Oscar Espada.

La Mesa encarrega als tècnics que emetin informe de valoració del sobre B i final d'acord amb els criteris establerts al PCAP; informe que es trametrà a la secretària per correu electrònic i que ella farà extensiu a tots el membres per a la seva validació.

Un cop validat l'informe, la presidenta emetrà proposta d'adjudicació a favor del licitador que hagi obtingut la millor puntuació.



Es pregunta als representants de les empreses si tenen alguna pregunta o observació a fer i al no haver-n'hi cap, els convida a desconnectar-se i els acomiada dient que la sessió continuarà en privat.

Seguidament, es torna a preguntar als membres de la Mesa si tenen alguna observació més a dir i al no haver-n'hi cap, a les 13:15 h, la presidenta aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària suplent

La presidenta

Mercedes Pásaro González

Teresa Rodrigo Calduch