

DOCUMENT ACTA_MESA	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT 2024/000004/1395
Codi Segur de Verificació: bef04792-ea54-43a9-a65e-1d14ded26799 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082303_2025_7610879 Data d'impressió: 04/04/2025 09:10:22 Pàgina 1 de 4		SIGNATURES 1.- Mireia Boté Massagué (TCAT) (Secretària General), 03/04/2025 13:57 2.- Maria Teresa Pallarès Ramírez (TCAT) (Interventora accidental), 03/04/2025 17:01 3.- Joan Riera Mas (TCAT) (Enginyer municipal), 04/04/2025 08:07 4.- Lluís García Jiménez (TCAT) (President), 04/04/2025 08:48 5.- Lorena Reixachs González (TCAT) (Secretària de la Mesa), 04/04/2025 08:57



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

X2024006770

**ACTA DE L'OBERTURA DEL SOBRE C DE LA PLICA QUE S'HA PRESENTAT A LA LICITACIÓ
PER LA CONTRACTACIÓ, EN RÈGIM DE CONCESSIÓ, DEL SERVEI INTEGRAL
D'ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE, CLAVEGUERAM I MANTENIMENT DE FONTS DEL
MUNICIPI DE PREMIÀ DE DALT**

Lloc: Premià de Dalt
Data: 3 d'abril de 2025
Hora: 11:00h

Hi assisteixen:

SR. LLUÍS GARCIA JIMÉNEZ-President
SRA. MIREIA BOTÉ I MASSAGUÉ-Secretària General
SRA. M. TERESA PALLARÉS RAMÍREZ-Interventora accidental
SR. JOAN RIERA I MAS-Enginyer Municipal

SRA. LORENA REIXACHS GONZÁLEZ-Secretària de la Mesa

Desenvolupament de la reunió :

En data 27 de març de 2025 es va procedir a l'obertura del SOBRE A, corresponent a la declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració; així com, del SOBRE B, corresponent a la documentació que havia de contenir la proposició tècnica acreditativa dels criteris d'adjudicació que depenien d'un judici de valor.

Es fa constar que, en la mateixa data, es va lliurar la documentació al departament responsable de la licitació per tal que emetés el corresponent informe tècnic.

En data 3 d'abril de 2025, els tècnics responsables van emetre un informe amb relació a la valoració de la documentació corresponent als criteris d'adjudicació que depenien d'un judici de valor, en el qual es conclou que la puntuació obtinguda per l'empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU és de 41,50 punts.

bef04792-ea54-43a9-a65e-1d14ded26799



AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
https://bpim.premiadedalt.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

X2024006770

El valor estimat del contracte (VEC) ascendeix a la quantitat de vuitanta-set milions cent cinquanta-sis mil nou-cents setanta-un EUROS (87.156.971,00 €), IVA no inclòs, essent aquest l'import net de la xifra de negoci que estima l'òrgan de contractació que generarà l'empresa concessionària durant l'execució del contracte, d'acord amb l'Estudi economicofinancer que figura al plec de clàusules administratives particulars com a Annex II i III.

Donades les necessitats d'inversió del servei, el contracte tindrà una durada de vint-i-cinc anys, a comptar des del dia següent de la signatura del contracte.

S'informa que el SOBRE C haurà de contenir la documentació avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules (oferta econòmica), que haurà d'incloure els següents criteris d'acord amb la puntuació que es relaciona:

Criteris avaluable de forma automàtica (fins a 55 punts)

✓ Oferta econòmica del servei (Fins a 25 punts)

Els licitadors hauran de presentar una previsió detallada i justificada dels costos del servei per l'any base o inicial, segons model de l'Annex II-A i II-B i seguint l'Annex X, d'estudi de viabilitat economicofinancera del servei, Part A.

Cal justificar cada cost del servei. En cas contrari, es valorarà en zero punts.

✓ Projectió econòmica del servei a 25 anys (Fins a 20 punts)

Els licitadors hauran de presentar una projecció econòmica del servei a 25 anys, tenint en compte els següents criteris obligatoris:

Increment volum venda aigua per abonat	0,00%
Increment població	0,50%
Increment cost personal	2,00%
Increment volum subministrat	-
0,25%	
Increment energia elèctrica	2,20%
Increment resta de costos	2,00%

bef04792-ea54-43a9-a65e-1d14ded26799



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

X2024006770

Retribució de la Inversió	3,00%
Increment preu compra aigua	
2,00%	
Increment ingressos no tarifaris	
1,00%	
Inversió	9.442.051 €
Cànon d'entrada	64.050 €
Amortitzacions en el període restant de la concessió, a partir de 2024	

El licitador ha de realitzar les actuacions de millora de les instal·lacions, que s'adjunten a continuació, i que es compromet a realitzar a càrrec seu durant els 25 anys de contracte, per un import anotat de 9.442.051,00 € (IVA exclòs) en base a l'estudi econòmic fet de l'any base inicial 2023. Les inversions previstes en el pla d'inversions annex al contracte de subministrament d'aigua potable adjudicat s'hauran d'actualitzar en base a preus ITEC en el moment d'executar-les materialment, mitjançant el corresponent text refós actualitzat incorporant els preus unitaris de mercats vigents.

El licitador farà servir el full de càlcul del model de l'Annex III-B, omplint les dades assenyalades en color blau. La resta de dades són fixes o automàtiques. En base a això es valorarà la Tarifa Mitjana Global més baixa, que és la suma de les dues Tarifes, la d'explotació i la d'inversions. (3,3153 €/m³)

✓ **Nombre de vehicles lleugers elèctrics a disposició del servei (Fins a 10 punts)**

NOMBRE DE VEHICLES	PUNTUACIÓ
1 vehicle	4 punts
2 vehicles	7 punts
3 o més vehicles	10 punts

OBERTURA SOBRE C

bef04792-ea54-43a9-a65e-1d14ded26799



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

X2024006770

Tot seguit, es fa la relació dels documents aportats per l'empresa licitadora en el SOBRE C, dins el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el que assenyala el plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest procediment, pels contractistes següents:

Plica núm. 1: RGE núm. E2025003555 de data 21 de març de 2025, que ha estat presentada per l'empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU, amb NIF A08000234:

CRITERIS	OFERTA
Proposició econòmica (Fins a 25 punts)	Presenta el model de l'Annex II-A i II-B
Projecció econòmica del servei a 25 anys (Fins a 20 punts)	Presenta el model de l'Annex III-A i III-B
Nombre de vehicles lleugers elèctrics a disposició del servei (Fins a 10 punts)	3 vehicles

S'ACORDA

- TRASLLADAR** la documentació presentada en el SOBRE C al departament tècnic per a la seva valoració i puntuació.
- CONVOCAR** la Mesa per a dur a terme la proposta d'adjudicació a l'òrgan competent.

Un cop finalitzada l'obertura de les pliques presentades, es dona per acabada a les 11:15 hores i els presents signen aquesta acta.

Signants:

La Secretària de la Mesa

bef04792-ea54-43a9-a65e-1d14ded26799