



INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE "DESPLEGAMENT DE FIBRA ÒPTICA AL TRAM CENTRE D'ALT RENDIMENT (CAR) DE SANT CUGAT DEL VALLÈS. CLAU: SPD-23213".

1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és l'execució dels treballs d'estesa de cables de fibres òptiques per la infraestructura canalitzada, la instal·lació de caixes d'empuladures per donar continuïtat al cable, i la fusió i mesura de les fibres del cable, al tram Centre d'Alt Rendiment (CAR) de Sant Cugat del Vallès, segons les condicions definides en el projecte d'alt esmentat aprovat pel Departament de la Presidència en data 31 de gener de 2025 i en el "*Plec de prescripcions tècniques de materials, procediments constructius, documentació, codificació xarxa.*" Codi document: ENSD_ESPF_001V40_EXT_22042024 del CTTI.

2. Necessitats a satisfer i justificació del procediment de contractació escollit

En data 22 de febrer de 2025 el Departament de la Presidència ha assignat a Infraestructures.cat amb càrrec a l'encàrrec del Govern de data de 23 de desembre de 2024, l'execució de les obres "DESPLEGAMENT DE FIBRA ÒPTICA AL TRAM CENTRE D'ALT RENDIMENT (CAR) DE SANT CUGAT DEL VALLÈS. CLAU: SPD-23213".

Per aquests motius, i actuant Infraestructures com a mitjà propi personificat del Departament esmentat, es considera necessari procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, amb respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte que es preveuen a la Llei 9/2017, de 9 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç, que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació de l'obra mitjançant el procediment obert simplificat diversos criteris atès que el pressupost de licitació és inferior a 2.000.000,00 euros, abans d'IVA.

L'expedient es tramitarà amb caràcter **ordinari**.

3. Lotització del contracte

Als efectes del que disposa l'article 99.3 LCSP, aquest contracte NO es divideix en lots, atès que les tasques definides al projecte constructiu són la totalitat dels treballs i serveis a realitzar incloses les solucions projectades, els càlculs, les definicions, els amidaments i els altres continguts del projecte per assolir els requeriments necessaris per a la correcta i completa definició de l'actuació

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU
Carrer dels Vergós, 36-42
08017 Barcelona
Tel. 93 444 44 44
Fax 93 444 44 01
infraestructures.gencat.cat

Avinguda Ondara, 3
25300 Tàrraga
Tel. 973 310 330
Fax 973 310 362





a nivell de projecte constructiu; i per motius de coordinació i responsabilitat no és possible subdividir o lotitzar aquest contracte d'execució d'obres.

4. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 196.018,89 € (IVA inclòs), desglossats en 161.999,08 € (IVA no inclòs) i 34.019,81€ (IVA al tipus vigent del 21%).

Per a la determinació del Pressupost base de licitació, s'han considerat els costos directes de mà d'obra, maquinària i materials i els costos indirectes associats a l'execució.

En aquest pressupost de licitació s'hi troben incloses totes les despeses necessàries per al compliment de l'objecte contractual, com ara materials, despeses financeres, transports i desplaçaments, taxes i tributs o qualssevol altres que es puguin establir o modificar durant la vigència del contracte, sense que es puguin repercutir com a partida complementària

5. Valor estimat del contracte

El pressupost de licitació del contracte es fixa en 161.999,08 € (IVA no inclòs). Aquest pressupost s'ha estimat en funció de les obres a executar, els costos derivats de l'execució material de les obres, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial i d'acord amb el projecte aprovat pel Departament de la Presidència.

El pressupost de possibles modificacions d'obra, motivats per possibles canvis de traçat, s'estima en 24.299,86 € (IVA no inclòs).

Considerant el pressupost base de licitació, les possibles modificacions del contracte abans esmentades, així com el fet que no es preveuen pròrrogues, el valor estimat del contracte és de 186.298,94 € (IVA no inclòs).

6.- Terminis de vigència i execució

S'estableix un termini d'execució del contracte de 54 dies laborables, comptadors des de la data establerta com a data d'inici a l'acta de replanteig.

7. Admissió de variants (obres d'Obra Civil o PCAP's específics):

NO s'accepten



8. Requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional dels licitadors

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en la contractació administrativa, els requisits de solvència que s'hauran d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són els següents:

Mitjançant l'acreditació de la següent classificació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA CONTRACTE
Grup I	Subgrup 7	Categoria 1

O els següents mitjans alternatius (cal que els mitjans alternatius tinguin una equivalència en valors als de la classificació assignada):

Solvència econòmica i financera:

Xifra de negocis anual, en l'àmbit del contracte, referida al millor exercici d'entre els tres darrers disponibles en funció de la data de presentació de les ofertes, d'import igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del contracte o lot al que s'opti, quan la seva durada no sigui superior a un any, o almenys una vegada i mitja el valor anual mig del contracte o lot al que s'opti, si el seu termini supera l'any.

Solvència tècnica o professional

Haver finalitzat en els últims deu anys com a mínim un contracte d'una tipologia similar (atenent al mateix grup i subgrup de classificació) i import igual o superior al del pressupost de licitació del contracte.

Així mateix, d'acord amb allò previst en l'article 76.2 de la LCSP es requereix el compromís d'adscripció dels següents mitjans personals, els quals es configuren com els perfils tècnics mínims que el contractista de les obres ha de posar a disposició de l'execució del contracte amb una experiència mínima d'una obra similar a la que es licita finalitzada en els darrers 10 anys.

- Delegat d'obra
- Cap d'obra
- Responsable de Seguretat i Salut

Es considera que la solvència demanada, s'ajusta als termes establerts als articles 74 i següents de la LCSP, i es consideren proporcionats a l'objecte de la licitació.



9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat - preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica:

Proposta quantificable amb criteris objectius	100.0 punts
1. Oferta econòmica.	35.0 punts
2. Aplicació de la metodologia BIM	15.0 punts
5. Compromís social.	3.0 punts
7. Compromisos durant el període de garantia.	18.0 punts
S'aplicarà un factor corrector multiplicador de 100/71 sobre la puntuació obtinguda.	
PUNTUACIÓ TOTAL	100.0 punts

La puntuació de les proposicions s'efectuarà d'acord amb les directrius que s'indiquen a continuació:

A. Proposta quantificable amb criteris objectius: 100 punts

A.1. Oferta econòmica (35 punts)

L'oferta econòmica es puntuarà d'acord amb la fórmula indicada a continuació:

$$PE_i = 35 * (1 - (O_i - O_{min}) / IL)$$

On

PE_i = Puntuació econòmica de l'oferta i

O_i = Import de l'oferta i corresponent a l'execució de les obres o Lot (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

O_{min} = Import de l'oferta més econòmica corresponent a l'execució de les obres o Lot (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

IL = Import de licitació corresponent a l'execució de les obres o Lot (expressat en euros (IVA no inclòs) i arrodonit a 2 decimals)

A.2. Aplicació de la metodologia BIM (15 punts).

La puntuació s'assoleix en funció de les propostes addicionals d'acció BIM que presenta el licitador amb el seu compromís de modelització completa de BIM.

A.5. Compromís social (3 punts)

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU

Carrer dels Vergós, 36-42
08017 Barcelona
Tel. 93 444 44 44
Fax 93 444 44 91
infraestructures.gencat.cat

Avinguda Ondara, 3
25300 Tàrraga
Tel. 973 310 330
Fax 973 310 362





La puntuació s'assolirà en funció del compromís del licitador per a l'execució d'un determinat nombre de tasques del contracte mitjançant la subcontractació amb Centres especials de treball o empreses d'inserció sociolaboral, inscrits en els corresponents registres del departament competent en la matèria, i/o amb entitats sense ànim de lucre per a la integració de persones amb d'exclusió:

- Més de dues tasques, 3 punts.
- Dues tasques, 2 punts.
- Una tasca; 1 punt.
- El licitador no presenta el compromís o no adquireix cap compromís, 0 punts.

A.7. Compromisos durant el període de garantia (18 punts)

La puntuació s'assolirà en funció dels dies en que el licitador es compromet a emetre informes d'avaluació d'incidències durant el període de garantia, des del moment en que en tingui coneixement:

- en menys de 5 dies naturals: 3 punts
- en menys de 3 dies naturals: 6 punts
- en menys de 24 hores: 12 punts

Si, a més, el licitador es compromet a intervenir en horari nocturn o en dies festius en el cas d'incidències urgents durant el període de garantia de les obres: +6 punts

Si el licitador no presenta el compromís o no adquireix cap compromís, la seva puntuació en aquest apartat serà 0 punts.

10. Condicions especials i essencials del contracte

- Són **condicions especials de contacte**:
 - a) El compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al contractista dels contractes específics i als seus subcontractistes.
 - b) Compliment dels principis ètics i regles de conducta previstos en la clàusula corresponent del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació.
 - c) Les obligacions d'informació del contractista previstes en la clàusula corresponent del PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, a efectes de comprovació de pagaments per part de l'Adjudicatari/a als subcontractistes (aplicable al contracte si l'import de subcontractació és igual o superior al 30% del preu del contracte).



Aquestes condicions especials s'adeqüen a les previstes en l'article 202 de la LCSP.

- Té caràcter **d'obligació essencial del contracte**:

- a) La condició especial esmentada de compliment del Conveni Sectorial i territorial aplicable al Contractista i als seus subcontractistes i el pagament durant l'execució del contracte dels salaris per part del Contractista als treballadors adscrits als contracte.
- b) El compromís d'adscripció dels mitjans personals previstos a nivell de Cap d'obra, Delegat d'obra i Responsable de Seguretat i Salut, que formen part de les condicions de solvència tècnica requerida i, en el cas del Cap d'obra, de la valoració tècnica de l'oferta.
- c) El compliment de la normativa de competència.

Es considera adequada la regulació establerta en el PCAP tipus aprovat per a aquesta tipologia de licitació, així com la previsió de l'establiment de penalitats contractuals o resolució del contracte en els supòsits d'incompliment d'aquestes condicions essencials.

10. Modificacions del contracte

Es preveuen modificacions de contracte fins al 15% de l'import, degudes a possibles modificacions del traçat atenent a la resposta a la autorització del titular per on es desenvoluparà la infraestructura i a canvis dels elements per dimensionament de la xarxa. Actuacions d'acció cultural.

12. Revisió de preus:

No aplica

13. Subcontractació:

Limitació de partides que no es podran subcontractar: NO

El Contractista podrà subcontractar parcialment les obres amb tercers d'acord amb els requisits de l'article 215 i 216 de la LCSP, i la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament

Alejandro Pablo Mañas Estrader
Cap de la Gerència d'Infraestructures Digitals

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU
Carrer dels Vergós, 36-42 Avinguda Ondara, 3
08017 Barcelona 25300 Tàrraga
Tel. 93 444 44 44 Tel. 973 310 330
Fax 93 444 44 01 Fax 973 310 362
infraestructures.gencat.cat

