



CERTIFICAT

José Luis García Medina, Funcionari d'Administració Local, secretari accidental de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local d'Olesa de Montserrat, en Sessió Ordinària, celebrada el dia 1 de abril de 2025, adoptà, entre d'altres, el següent acord, que es transcriu literalment a continuació:

Punt 2.1. Incoació expedient i aprovació QC contracte serveis renovació llicència software gestió ambiental Gemweb.Exp.2024/006335

**"Proposta de la Regidoria d'Aigua i Energia
Exp. 2024/006335**

Ctc.44-25 L'objecte del contracte és el servei de manteniment i suport tècnic del programa informàtic *Gemweb* de control de consums energètics que permet gestionar tota la facturació tant d'aigua com d'energia (electricitat i gas natural) per poder optimitzar-ne el consum i així minimitzar costos.

El programa Gemweb és una plataforma de control i gestió de consums energètics i aigua municipals.

Permet portar un control acurat i detallat dels consums i costos econòmics derivats, detectant possibles defectes de facturació i/o instal·lació.

Actualment, aquest aplicatiu es considera indispensable per a la realització de tasques concretes en la gestió i despesa de l'energia i l'aigua dels subministraments municipals. També es considera important per a la millora de l'eficiència energètica en les instal·lacions municipals.

Per tal de garantir el bon funcionament d'aquesta plataforma, amb les actualitzacions constants dels canvis normatius del sector energètic i la introducció mensual de la facturació, és imprescindible contar amb un servei de manteniment específic del programari esmentat, format per un personal qualificat i una infraestructura tecnològica complexa. Actualment, l'ajuntament d'Olesa de Montserrat no compta amb mitjans personals ni materials interns amb aquestes característiques que puguin cobrir aquest servei.

El contracte no serà dividit en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic, degudament justificat a l'expedient.

El procediment mitjançant el qual s'ha de tramitar aquest contracte és el de procediment negociat sense publicitat previst a l'article 168 a) apartat 2on de la LCSP, atès que no hi ha competència per raons tècniques. Consta certificat d'exclusivitat.

El software actual (PROGRAMA GEMWEB) ja conté integrats històrics de consums energètics i aigua de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat. Un canvi de software provocaria la pèrdua d'aquestes dades, les quals són indispensables per realitzar anàlisis de consums, veure patrons de funcionament energètic en les instal·lacions, analitzar la viabilitat de possibles inversions en eficiències, realitzar optimitzacions de



potències.... són dades crítiques pel servei que fan indispensable seguir realitzant la gestió amb l'actual software.

Per tant, l'única empresa que pot oferir el manteniment i suport tècnic informàtic del programa GEMWEB és OPEN ENERGY 2012, SL.

El valor estimat del contracte és de 40.518,14€ (IVA exclòs) el qual correspon al preu base de licitació de tres anys més possibilitat d'un any de pròrroga. No està prevista cap modificació contractual.

S'ha elaborat l'informe justificatiu de la necessitat de celebrar el present contracte de data 7 de març d'enguany i s'ha redactat el quadre de característiques del plec tipus i el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució del contracte.

A l'aplicació pressupostària 45 9209 21601 del pressupost municipal per a l'exercici de 2025 hi ha consignació suficient i adequada per afrontar la despesa d'aquesta contractació.

Vist l'informe de l'interventor CPNP número N27 de data 17 de març de 2025 informant favorablement sobre la continuació del servei proposada.

S'ha fiscalitzat l'expedient i la Secretaria municipal ha emès informe d'acord amb allò establert en la disposició addicional tercera normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals de la LCSP.

Vist allò que disposen els articles 116, 117 i concordants de la LCSP.

En virtut de tot això, aquesta Regidoria proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Incoar l'expedient de contractació pel servei de manteniment i suport tècnic del programa informàtic *Gemweb* de control de consums energètics que permet gestionar tota la facturació tant d'aigua com d'energia (electricitat i gas natural) per poder optimitzar-ne el consum i així minimitzar costos, que es tramitarà mitjançant procediment negociat sense publicitat d'acord amb l'article 168 a) 2n) de la LCSP.

El pressupost base de licitació del contracte és de 37.389,62 € IVA inclòs, d'acord amb el següent detall:

Import base	30.900,52€
Tipus de l'IVA	21 %
Import de l'IVA	6.489,11€
Import total	37.389,62€

SEGON. Aprovar el quadre de característiques del plec tipus i el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació i execució d'aquest contracte.

TERCER. Autoritzar la despesa de caràcter plurianual derivada d'aquest contracte, subordinada al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos,



d'acord amb el que disposa l'article 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova els text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i a l'article 117.2 de la Llei de contractes del Sector Públic.

QUART. Aprovar l'autorització de la despesa (A) amb un import total de de TRENTA-SET MIL TRES-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS (37.389,62€) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 45 9209 21601 i amb la següent distribució:

Distribució de les anualitats	Base imposable	21% d'IVA	TOTAL
Del juny al desembre de 2025	6.856,45€	1.439,85 €	8.296,30 €
2026	9.617,63 €	2.019,70 €	11.637,33 €
2027	9.617,63 €	2.019,70 €	11.637,33 €
Del gener a maig de 2028	4.808,81 €	1.009,85€	5.818,66 €
TOTAL	30.900,52 €	6.489,10 €	37.389,62 €

CINQUÈ. Sol·licitar oferta d'acord amb l'informe tècnic de data 7 de març de 2025 a la següent empresa:

- OPEN ENERGY 2012 SL
Carrer Llacuna 11
E08005 Barcelona
CIF B6602296
Contacte comercial@gemweb.es / 93318 5326
Responsable de l'empresa: Sr Gonzalo SALAZAR RÜCKAUER"

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada per UNANIMITAT de tots els membres assistents, adoptant-se en els termes de la mateixa.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local municipal, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret d'Alcaldia número 977 de 19 de d'abril de 2024.

Votació: Majoria Simple.

I perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau del Sr. Alcalde a Olesa de Montserrat, a data de la signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT