



Ajuntament de l'Aleixar

SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

INFORME: TÈCNIC
SOL·LICITANT: MESA DE CONTRACTACIÓ. INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES
EXP. STM: 01/2025 L'ALEIXAR
EXP.ACTIO: 020/2025

ASSUMPTE: INFORME REFERENT A LA PROPOSTA DE QUANTIFICACIÓ AUTOMÀTICA DE LES OFERTES PRESENTADES PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'EXECUCIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN EL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA LLAR D' INFANTS "ELS NAPETS" DE L' ALEIXAR.

Atesa la sol·licitud d' INFORME REFERENT A LA PROPOSTA DE QUANTIFICACIÓ AUTOMÀTICA DE LES OFERTES PRESENTADES PER AL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'EXECUCIÓ DE LES OBRES INCLOSES EN EL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA LLAR D' INFANTS "ELS NAPETS" DE L' ALEIXAR., el tècnic del Consell Comarcal del Baix Camp, informa:

1. A les 11:30h del dia 21 de febrer de 2025, es reuneix la mesa de contractació per procedir a l'obertura del sobre únic, que conté la documentació administrativa i la documentació dels criteris avaluable de forma automàtica, d' acord amb el Plec de Prescripcions Administratives per la contractació de la reforma i ampliació de la llar d' infants els Napets de l' Aleixar.
2. Que les propostes que han estat presentades i acceptades en aquest concurs fins a la data establerta al Plec de Clàusules Administratives Particulars han estat les següents:

	EMPRESA
1	R2ed & gestion técnica, SLU
2	Aka baltur, SLU
3	Deltaseam constructora s.l.u
4	Eugenio Prieto Soria

3. Que d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars els criteris a seguir per la valoració de les propostes venen determinats a la clàusula 14ena:

OFERTA ECONÒMICA, fins a 55,00 punts

La valoració de cada oferta P s' obtindrà de la següent manera:

A l' oferta econòmica més baixa (iva exclòs), que no incorri en una oferta anormalment baixa, se li atorgarà la màxima puntuació.

A la resta de propostes de les puntuarà d' acord amb la puntuació obtinguda de l' aplicació de la següent fórmula:

Puntuació de cada oferta = $\frac{\text{Puntuació màxima} \times \text{preu de l' oferta més econòmica}}{\text{Preu de l' oferta que es puntua}}$

Seràn excloses de forma automàtica les ofereixen un import superior al de licitació establert en aquest plec.

	EMPRESA	OFERTA	PUNTUACIÓ
1	R2ed & gestion técnica, SLU	93.586,76 € + IVA	55,00
2	Aka baltur, SLU	100.159,71 € + IVA	51,39
3	Deltaseam constructora s.l.u	103.561,85 € + IVA	49,70
4	Eugenio Prieto Soria	104.333,03 € + IVA	49,34

AUGMENT DEL TERMINI DE GARANTIA 45,00 punts

La garantia obligatòria es d' un any. Es puntuarà amb 9 punts per cada any d' ampliació del termini de garantia obligatòria , fins a un màxim de 45 punts, segons segueix:

1 any d' ampliació del termini de garantia: 9 punts

2 anys d' ampliació del termini de garantia: 18 punts

3 anys d' ampliació del termini de garantia: 27 punts

4 anys d' ampliació del termini de garantia: 36 punts

5 anys d' ampliació del termini de garantia: 45 punts

Es tracta d' un criteri proporcional perquè cada any d' increment li correspon un increment de 9 punts.

	EMPRESA	AMPLIACIÓ DE GARANTIA	PUNTUACIÓ
1	R2ed & gestion técnica, SLU	5 anys	45,00
2	Aka baltur, SLU	2 anys	18,00
3	Deltaseam constructora s.l.u	1 any	9,00
4	Eugenio Prieto Soria	2 anys	18,00

4. Que un cop analitzades totes les propostes presentades, i sumada la puntuació d'aquests dos apartats, la valoració efectuada per aquest tècnic és la següent (s'han ordenat les ofertes de menor a major preu proposat):

	EMPRESA	PREU	GARANTIA	TOTAL
1	R2ed & gestion técnica, SLU	55,00	45,00	100,00
2	Aka baltur, SLU	51,39	18,00	69,39
3	Deltaseam constructora s.l.u	49,70	9,00	58,70
4	Eugenio Prieto Soria	49,34	18,00	67,34

CONCLUSIONS:

D'acord amb la valoració de les ofertes realitzada, es considera que l'oferta presentada per l'empresa **R2ED & GESTIÓN TÉCNICA, SLU**, de **93.586,76 € + IVA** és la més avantatjosa per realitzar les obres, havent obtingut la major puntuació. S'eleva el resultat a la mesa, per tal de proposar-ne l'adjudicació

Per tant s'emet aquest informe a sol·licitud de la mesa de contractació per tal de que sorgeixi els efectes que li són propis en aquests casos.

Josep Frederic Pérez Pastor
Arquitecte del Consell Comarcal del Baix Camp
L'Aleixar, en data de la signatura electrònica