

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE  
HA DE REGIR EL CONTRACTE DE SERVEI DE  
NETEJA DELS DIPÒSITS D'AIGUA POTABLE  
GESTIONATS PER GIACSA A LA ZONA DE  
LLEIDA**

|      |                                                        |    |
|------|--------------------------------------------------------|----|
| 1.   | OBJECTE DEL CONTRACTE .....                            | 3  |
| 2.   | ÀMBIT D'ACTUACIÓ.....                                  | 3  |
| 3.   | REQUISITS GENERALS SOBRE ELS SERVEIS.....              | 3  |
| 4.   | DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS .....                         | 5  |
| 4.1. | Vehicles .....                                         | 5  |
| 4.2. | Formació del personal que executarà els treballs.....  | 6  |
| 4.3. | Condicionants dels equips.....                         | 6  |
| 4.4. | Procediment .....                                      | 7  |
| 4.5. | Condicions generals de realització dels treballs ..... | 8  |
| 4.6. | Particularitats de realització dels treballs .....     | 9  |
| 4.7. | Certificat de treball realitzats .....                 | 9  |
| 5.   | NORMATIVA I PREVENCIÓ .....                            | 10 |
| 6.   | PERSONAL.....                                          | 10 |
| 7.   | OBLIGACIONS EN MATÈRIA MEDIAMBIENTAL.....              | 11 |
| 8.   | SUSPENSÍO DELS TREBALLS .....                          | 11 |
| 9.   | INSPECCIÓ .....                                        | 11 |
| 10.  | INFRACCIONS.....                                       | 11 |
| 11.  | SANCIONS.....                                          | 12 |
| 12.  | ANNEXOS.....                                           | 14 |

## 1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Els treballs objecte d'aquesta contractació corresponen a la neteja dels dipòsits d'aigua potable dels municipis gestionats per GIACSA a la zona de Lleida. Així com l'aportació de tota la maquinària i els estris necessaris per prestar el servei i gestionar-ne els residus, establint-se en aquest plec les prescripcions tècniques a les que s'haurà de subjectar la prestació del servei objecte del contracte.

Tots els materials i estris pel manteniment anual de portar a terme l'abast d'aquest contracte aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

## 2. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit d'actuació del present contracte engloba les següents instal·lacions, els dipòsits d'aigua potable dels municipis gestionats per GIACSA a Lleida, que són:

| Municipi | Nom del dipòsit   | Capacitat (m <sup>3</sup> ) |
|----------|-------------------|-----------------------------|
| Tremp    | Vilamitjana Nou   | 200                         |
| Tremp    | Vilamitjana Vell  | 60                          |
| Tremp    | Vilamitjana Canal | 20                          |
| Tremp    | Suterranya        | 70                          |
| Tremp    | Puigcercós        | 50                          |
| Tremp    | Eroles            | 60                          |
| Tremp    | Santa Engràcia    | 60                          |
| Tremp    | Fígols de Tremp   | 50                          |
| Tremp    | Claret            | 60                          |
| Tremp    | Tendruí           | 60                          |
| Tremp    | Sant Adrià        | 60                          |

Si en el futur, s'ampliés el nombre de instal·lacions, l'adjudicatari també haurà de desenvolupar les seves tasques en aquestes.

## 3. REQUISITS GENERALS SOBRE ELS SERVEIS

El contractista haurà de donar compliment als requeriments del Reial Decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tecnicosanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament i al "Programa de Vigilància Sanitària de l'aigua de consum humà" del Departament

de Salut de la Generalitat de Catalunya.

Les empreses licitadores hauran de tenir una experiència de cinc anys mínim en la neteja de dipòsits d'aigua de consum humà.

Seguir les consignes, procediments i instruccions tècniques del sistema de gestió de GIACSA que es recullen en els annexes.

Els mitjans personals del contractista hauran de disposar de la formació requerida per a la correcta prestació dels serveis de desinfecció i neteja objecte de la present licitació.

En concret, el personal haurà d'haver rebut la instrucció i formació necessària en relació amb la manipulació d'aigües de consum humà, la qual haurà d'estar degudament actualitzada.

En tot cas GIACSA podrà requerir l'acreditació de l'esmentada formació, a més de disposar dels continguts de la mateixa i de la informació sobre el seu període de validesa i freqüència de renovació o actualització.

Per les activitats de desinfecció en el dipòsit amb biocides tipus de producte 5 o tipus de producte 4, l'empresa licitadora haurà d'acomplir disposat en el Reial decret 830/2010, de 25 de juny.

Per la desinfecció de les superfícies en contacte amb aigua de consum al llarg de la zona de abastiment i en les instal·lacions interiors, s'utilitzaran substàncies químiques que hauran de complir amb l'establert al Reglament (UE) n.º 528/2012 del Parlament Europeu i del Consell, de 22 de maig de 2012, relatiu a la comercialització i l'ús dels biocides, per Tipus de Producte 4 (TP4) El personal tindrà els coneixements i formació sobre la manipulació i la utilització de productes utilitzats en la desinfecció i neteja dels dipòsits (formació en manipulació de productes químics i corrosius), així com les accions correctores a efectuar en cas d'ingesta o esquitxades d'aquests, i tindrà a la seva disposició la fitxa de seguretat d'aquests productes.

Els operaris no podran treballar fins a completar les formacions pertinents.

En definitiva, en relació a la formació, la empresa adjudicatària haurà de complir la legislació vigent en cada moment i acreditar-ho davant GIACSA.

L'empresa adjudicatària (i per extensió, el personal d'aquesta), es comprometrà a complir amb les normes d'accés a les instal·lacions establertes per GIACSA

L'adjudicatari està obligat a prendre les mesures de seguretat en el treball específiques de la legislació vigent, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut. Així, doncs, el contractista disposarà del material de seguretat i higiene necessari. Tots els equips que es destinin al servei compliran les normes de seguretat vigents i estaran en bones condicions d'ús i mantindran un bon aspecte extern. Els vehicles compliran el codi de circulació i estaran al corrent de la Inspecció Tècnica de Vehicles.

El contractista presentarà una avaluació de riscos dels treballs a realitzar, mitjans de prevenció que aplicarà i valoració dels mateixos (Pla de Seguretat). El contractista, a part de garantir la seguretat dels seus treballadors, l'adjudicatari vetllarà per les condicions de seguretat i protecció vial en les feines a realitzar, pel que establirà, en qualsevol moment, les disposicions legals que s'estableixin en aquest sentit i seguirà les ordres i instruccions que donin els serveis tècnics de GIACSA.

L'adjudicatari estarà obligat a mantenir net l'espai de treball i els seus voltants per oferir un aspecte òptim del servei.

L'adjudicatari serà l'únic responsable, tant judicial com extrajudicial, de tots els accidents de treball que puguin ocórrer durant l'execució dels treballs objecte del contracte, pel que adoptarà totes aquelles mesures que s'hagin previst en la seva avaluació de riscos, atenent en tot moment les indicacions que es formulin des de GIACSA, bé directament o a través de personal especialitzat extern.

L'adjudicatari respondrà dels danys i perjudicis de tot tipus que siguin originats durant l'execució dels treballs objecte del contracte.

#### **4. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS**

Caldrà efectuar una neteja periòdica, segons la planificació que GIACSA realitzi, l'annex 1, mitjançant avís previ d'una setmana d'antelació per part de GIACSA s'acordarà la data concreta amb els responsables tècnics designats per GIACSA. Igualment finalitzats els treballs, es procedirà a comunicar-ho a GIACSA, i s'actuarà en coordinació amb els responsables tècnics designats per GIACSA en tot moment. Si per causes no imputables a l'empresa no es pogués fer la neteja durant el mes indicat, caldrà acordar una nova data amb GIACSA.

##### **4.1. Vehicles**

El licitador haurà d'indicar i aportar fitxes tècniques dels vehicles proposat com justificació de la

possessió.

El licitador haurà de justificar la possessió de:

1. Vehicle 4 x 4
2. Vehicle de seguretat equipat amb els EPIs necessaris per treballar en espais confinats amb el següent equipament:
  - Rescatador
  - Equip de respiració autònom
  - Trípod
  - Detector de gasos
  - Equip de ventilació forçada
  - Escala plegable de mínim 6 metre de longitud
3. Disposar d'un equip mixt impulsor-aspirador amb les següents característiques mínimes:
  - Capacitat d'aigua neta: mínim 5 m<sup>3</sup>
  - Capacitat de la cuba de llots: mínim 12 m<sup>3</sup>
  - Pressió de treball de la bomba d'impulsió: entre 150 i 250 bars
  - Cabal de la bomba d'aigua d'alta pressió: mínim 100 l/min
  - Depressió de la bomba de buit: mínim 800 m<sup>3</sup>/hora

#### **4.2. Formació del personal que executarà els treballs**

El licitador haurà d'indicar i aportar certificats per demostrar la formació del seu personal.

El licitador haurà de justificar la possessió de:

1. Formació en espais confinats
2. Formació de recurs preventiu

#### **4.3. Condicionants dels equips**

La neteja de dipòsits es realitzarà mitjançant equips a pressió. Els camions i equips automàtics utilitzats per a la neteja de dipòsits seran d'ús exclusiu per a neteja d'instal·lacions d'aigua potable.

Excepcionalment, si això no fos possible i s'hagués d'utilitzar un camió de neteja de clavegueram, s'exigirà el següent:

- El dipòsit d'aigua a pressió del camió que s'utilitzi per a la neteja del dipòsit ha de tenir el vas net i desinfectat, a tal efecte l'adjudicatari emetrà el corresponent certificat.
- Les parts mòbils (mànegues, equips de pressió, etc.) que entrin en contacte amb el dipòsit seran d'ús exclusiu per l'aigua potable, hauran d'estar netes i desinfectades.
- S'haurà de garantir que l'aigua utilitzada per l'esbandit és aigua de consum, a tal efecte GIACSA designarà els punts de càrrega d'aigua.

En caràcter general els dipòsits es netejaran dintre del horari de jornada laboral. No obstant, ja sigui per urgència o per conveniència es pot acordar fer-ho en horari nocturn.

#### **4.4. Procediment**

La neteja consistirà en un procés de desincrustació (sempre que sigui necessari), desinfecció i es finalitzarà amb una esbandida amb aigua potable.

El procediment a seguir serà el següent:

1. Desincrustació, consistirà en l'eliminació per mitjans mecànics de partícules sedimentades i incrustacions. Mitjançant rascat i escombrat s'eliminaran totes les restes de sediments i incrustacions de les parets i solera del dipòsit.
2. Desinfecció, polvoritzar o pintar la superfície del dipòsit en contacte amb l'aigua amb una dissolució hipercolorada (concentració aproximada de 20-30 mg / L de clor residual lliure) Deixar un temps de contacte mínim de 30 minuts.
3. Com a alternativa, es pot utilitzar una solució clorada al 4-5 mg / L de clor residual lliure en el dipòsit durant un temps de contacte de 12 hores.
4. Esbandir: Remoure l'aigua del fons amb raspalls i aigua a pressió. Buidar i esbandir amb aigua de consum.
5. En el cas que s'utilitzin productes de neteja diferents de l'hipoclorit sòdic, aquests hauran de complir els requisits aplicables a les substàncies de neteja per a superfícies en contacte amb l'aigua de consum.

L'adjudicatari fruit dels treballs de neteja efectuat realitzarà un reportatge fotogràfic per deixar evidència dels treballs realitzats, el mateix serà lliurat a GIACSA en el termini de 5 dies naturals.

#### **4.5. Condicions generals de realització dels treballs**

Els treballs es realitzaran a risc i ventura del contractista.

Tots els danys a la propietat o a tercers ocasionats en la realització de la seva tasca, seran de la seva exclusiva responsabilitat, i immediatament reparats pel contractista.

El contractista s'obliga a complir totes les instruccions donades per GIACSA. El contractista haurà d'estar en ple contacte amb GIACSA i disposarà dels mitjans necessaris per no interrompre ni interferir els treballs que es realitzin en les instal·lacions.

Tota feina que a judici del representant de GIACSA fos defectuosa serà tornada a executar amb les condicions escaients per compte del contractista.

Si sorgís alguna diferència en la interpretació del present Plec, el contractista s'haurà de sotmetre a les decisions de la persona que GIACSA designi com a responsable.

Resta obligat el contractista a fer en general tot allò que calgui per la bona realització de les feines encomanades, encara que no es trobi taxativament expressat al Plec de Condicions, i sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, sigui ordenat per GIACSA.

Quan els mitjans utilitzats en l'execució del manteniment no fossin idonis a judici del responsable designat per GIACSA, aquest donarà ordre al contractista perquè a la seva costa els substitueixi per garantir el perfecte estat de conservació de les instal·lacions.

Serà responsabilitat del contractista la vigilància i conservació de la totalitat dels seus materials i equips. Resta obligat el contractista, i anirà al seu càrrec, a aportar per la realització dels treballs de tots els mitjans auxiliars (equips de ventilació o renovació d'aire, grups electrògens, escombres, eines manuals, eines elèctriques, bombes d'exhaurir, bastides, il·luminació a 24 V., segons R.E.B.T., ràcords, mànegues, etc.), proteccions col·lectives, i en general qualsevol mitjà tècnic, de transport o humà necessari pel desenvolupament de la feina i el seu correcte acabat, anirà incorporat en el preu unitari de l'oferta.

Quedaran expressament incorporats en els preus unitaris de l'oferta tots els mitjans tècnics, humans, de transport, materials i de seguretat, de gestió de residus, inclòs els no relacionats expressament en aquest Plec, però que a criteri de la Corporació siguin necessaris per la correcta realització dels treballs

encomanats.

#### **4.6. Particularitats de realització dels treballs**

L'inici dels treballs de neteja, l'accés dels equips del contractista al mateix es pactarà i autoritzarà expressament per GIACSA per cada dipòsit de cada instal·lació.

Per accedir en cada una de les instal·lacions, el contractista aportarà els seus propis vehicles adaptats a les necessitats del terreny (exemple: vehicles 4x4).

Durant els treballs de neteja es tindrà especial atenció en la pressió d'aigua de les llances de neteja, per no produir erosions a la superfície del formigó dels dipòsits a netejar.

Degut a la necessitat de l'ús de l'aigua per poder realitzar totes les operacions de neteja i les seves derivants, el contractista emmagatzemarà aigua en el seu camió cisterna homologat per el transport d'aigua potable.

Donat que els dipòsits es destinen a contenir aigua potable pel consum humà, cal tenir especial cura en la higiene dels estris de neteja, del personal i dels mitjans auxiliars.

Tots els elements que s'utilitzin per a la desinfecció i neteja seran d'ús exclusiu per a aquest fi, i, per tant, es prohibeix la utilització de qualsevol altre material que hagi estat utilitzat en treballs d'una altra índole (treballs en aigües residuals o de clavegueram). El material utilitzat haurà de complir amb unes condicions mínimes d'higiene i bon estat, en especial el corresponent a mànegues i altre material que s'hagi d'introduir en els dipòsits. Les cisternes hauran d'aportar el certificat corresponent acreditant que les mateixes es troben desinfectades per cada un dels serveis de neteja i desinfecció.

#### **4.7. Certificat de treball realitzats**

Com a màxim 7 dies després de la realització dels treballs de neteja del dipòsit, l'empresa executora haurà de presentar un certificat de treballs realitzats que contingui:

- Fotografies del dipòsits en acabar la neteja
- Descripció dels treballs realitzats on hi consti, com a mínim
  - o Nom del dipòsit
  - o Municipi i comarca
  - o Capacitat (m<sup>3</sup>)

- Data i hora de la neteja
- Observacions

En cas de ser requerit, l'empresa executora haurà de disposar de:

- Protocol de neteja i desinfecció dels dipòsits que hagin
- Certificat dels productes utilitzats (desinfectant i desincrustant), degudament autoritzats pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya

## **5.     NORMATIVA I PREVENCIÓ**

L'adjudicatari, una vegada signat el contracte, disposarà de 20 dies per a l'elaboració de l'avaluació dels riscos laborals la qual haurà de ser específica a les tasques que es desenvoluparan en el present contracte. No es podran executar les tasques fins que la documentació requerida, CAE corresponent, no estigui correctament complimentada i validada pel responsable de prevenció de GIACSA.

El contracte quedarà sense efecte si no s'aporta la documentació necessària o no compleix la normativa vigent en matèria de prevenció.

Qualsevol modificació sobre el sistema de treball que afecti les determinacions previstes a l'avaluació inicial, haurà de ser sotmès també a l'aprovació per part de GIACSA

## **6.     PERSONAL**

L'adjudicatari disposarà del personal suficient per la realització de les tasques a realitzar. Al capdavant del personal, l'empresa adjudicatària posarà un encarregat, qui de forma permanent controlarà els treballs a realitzar i distribució de temps i tasques. Serà interlocutor en el centre de treball entre el contractista i GIACSA.

L'encarregat haurà de tenir els deguts coneixements del servei adjudicat i fer una visita prèvia per conèixer les eines i materials necessaris i procediment adient, estarà dotat de poders suficients per adoptar resolucions i vetllarà perquè l'actuació sigui portada a terme en les condicions establertes en els Plecs.

GIACSA es reserva el dret de requerir a l'adjudicatari el canvi de qualsevol treball que no procedís d'acord amb les normes de bona pràctica, eficàcia i comportament en el compliment del seu treball.

El personal portarà en tot moment roba de treball adequada a la seva feina i a l'estació de l'any en què es trobin, amb anagrama ben visible de l'empresa contractista.

## **7. OBLIGACIONS EN MATÈRIA MEDIAMBIENTAL**

Si en els accessos o en el propi interior dels dipòsits hi hagués runes, sediments o altres materials, o bé si com a conseqüència de la prestació del servei es generin residus, restes o deixalles, aquestes hauran de ser tractades de conformitat amb la legislació vigent. En ambdós supòsits, el contractista haurà d' assumir el transport i la seva gestió, de manera directa si està degudament autoritzat per l'òrgan competent en matèria de residus, o mitjançant tercers també autoritzats.

## **8. SUSPENSIÓ DELS TREBALLS**

En qualsevol cas, sempre que GIACSA decideixi una suspensió temporal, parcial o total dels treballs o una suspensió definitiva, s'haurà d'aixecar la corresponent acta de suspensió, que haurà d'anar signada per ambdues parts – GIACSA i l'adjudicatari – i en la qual es farà constar la decisió de GIACSA que va originar la suspensió.

Aquesta suspensió no generarà indemnització alguna a favor de l'adjudicatari.

## **9. INSPECCIÓ**

El responsable del contracte controlarà que les prescripcions tècniques i el contracte es porten a efecte satisfactòriament, podent inspeccionar els treballs realitzats en període de realització.

La manca de compliment de les prescripcions tècniques podrà ser causa de que els serveis prestats no siguin rebuts de conformitat a l'efecte del seu abonament i a la imposició de les penalitats previstes.

## **10. INFRACCIONS**

Les infraccions per incompliment del present plec o de normes de caràcter general aplicables al present contracte es classifiquen en lleus, greus i molt greus:

Infraccions lleus:

- Utilització de maquinària i eines en mal estat de conservació o manteniment.
- Altres incompliments no previstos anteriorment i que, d'alguna manera, signifiquin un detriment de les condicions establertes al present plec, amb perjudici no greu dels

serveis contractats.

Infraccions greus:

- Negar-se o retardar-se en facilitar la informació que, relativa al servei contractat, sigui demandada per GIACSA
- El falsejament de la documentació lliurada.
- La desobediència inexcusable a les ordres que GIACSA doni per escrit per corregir deficiències concretes.
- Falta dels elements de seguretat necessaris per a la prestació del servei.

Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social en matèries relacionades amb el present contracte.
- Paralització o interrupció de la prestació dels serveis contractats, excepte causes de força major.
- La prestació manifestament defectuosa o irregular dels serveis, així com un rendiment clarament insuficient en la realització dels treballs.
- Incompliment de la CAE que es realitzi.

## **11. SANCIONS**

A les infraccions assenyalades en el punt anterior li seran d'aplicació sancions consistent en multes, per import de les quanties que a continuació es detallen:

- Infraccions lleus: de 500,00 a 1.000,00 euros.
- Infraccions greus: de 1.000,01 a 1.500,00 euros.
- Infraccions molt greus: de 1.500,01 a 2.000,00 euros o suspensió del contracte.

L'import de les sancions es farà efectiu contra la primera facturació posterior a la seva imposició o, en última instància, contra la garantia definitiva.



Manresa, a data de la signatura electrònica

Tècnic de l'Àrea d'Explotacions



## **12. ANNEXOS**

## Annex 1: Planificació de neteges

| DESCRIPCIÓ DEL DIPÒSIT |                   |                | CALENDARI DE NETEGES |
|------------------------|-------------------|----------------|----------------------|
| Municipi               | Nom del dipòsit   | Capacitat (m³) | 2025                 |
| Tremp                  | Vilamitjana Nou   | 200            | X                    |
| Tremp                  | Vilamitjana Vell  | 60             | X                    |
| Tremp                  | Vilamitjana Canal | 20             | X                    |
| Tremp                  | Suterranya        | 70             | X                    |
| Tremp                  | Puigcercós        | 50             | X                    |
| Tremp                  | Eroles            | 60             | X                    |
| Tremp                  | Santa Engràcia    | 60             | X                    |
| Tremp                  | Fígols de Tremp   | 50             | X                    |
| Tremp                  | Claret            | 60             | X                    |
| Tremp                  | Tendruí           | 60             | X                    |
| Tremp                  | Sant Adrià        | 60             | X                    |