



ACTA DE REPLANTEIG PREVI D'OBRES MUNICIPALS

En Josep Semino Malé, en qualitat d'arquitecte, i en l'exercici de les funcions que li han estat legalment atribuïdes, procedeix a redactar la present **acta de replanteig**.

Lloc	Ajuntament de la Seu d'Urgell
Data	26/02/2025

A. DADES DEL PROJECTE

Exp. Núm.	HI OMU 2025/1(A-2)		
Títol	Redacció del projecte de reforma d'edifici existent per la creació de dotze habitatges de lloguer social		
Pressupost	Pressupost execució material		1.145.154,94€
	Despeses generals (13%)		148.870,14€
	Benefici Industrial (6%)		68.709,30€
	Total 1		1.362.734,38€
	IVA 21 %		286.174,22€
	Pressupost d'execució per contracte		1.648.908,60€
Aprovació	Òrgan	Junta de Govern local de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell. OT OMU 2024/15 (A-2303)	Data 20/09/2024
Tècnic redactor	Josep Semino Malé, arquitecte de HIULS SL		

B. COMPROVACIÓ DE LES CONDICIONS DE L'OBRA.

Realitat geomètrica	Comprovada i adequada.
Ubicació de les obres	Passatge de la Missió, 2 – La Seu d'Urgell
Disponibilitat dels terrenys	Comprovada i adequada
Afecció a la estabilitat, seguretat o estanqueïtat de la obra (art. 235 LCSP)	No afecta.

Al lloc i data indicats més amunt, i amb la finalitat de donar compliment a l'article 236 de la Llei de Contractes del Sector Públic, el tècnic que subscriu signa la present **Acta de Replanteig Previ** de les obres identificades, amb el resultat que s'ha deixat constància en aquest document.

La Seu d'Urgell, a data de signatura electrònica

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:		
Codi Segur de Validació	14ef82a13d104f52b76158f1ccb8e46a001	
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	