



Ajuntament de Palafolls

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA
CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE DIVERSOS APARELLS DE
CLIMATITZACIÓ I ACS PER A L'AJUNTAMENT DE PALAFOLLS.**

Exp.: X2025001136

PLAÇA MAJOR, 11 ♦ 08389 PALAFOLLS (BARCELONA)

TELÈFON 93 7620043 ♦ TELEFAX 93 7652211 ♦ E-MAIL palafolls@palafolls.cat

Clàusula 1. OBJECTE

L'objecte d'aquest contracte, per lots, és d'una banda, **Lot 1:** el subministrament d'elements de climatització al centre Respir consistent en 6 unitats de fancoils i, d'altra banda, **Lot 2:** el subministrament d'elements d'instal·lacions d'ACS, consistent en 2 acumuladors de les instal·lacions de la Piscina Municipal i del Casal de la Dona.

Tots aquests elements objecte de subministrament han d'esser de les característiques especificades al present plec de prescripcions tècniques.

Lot 1:

6 fancoils del centre Respir.

Lot 2:

1 acumulador de generació d'aigua calenta sanitària de 600L de la Piscina Municipal.

1 acumulador de generació d'aigua calenta sanitària de 420L del Casal de la Dona.

Clàusula 2. DESCRIPCIÓ GENERAL

Actualment l'Ajuntament de Palafolls gestiona directament el manteniment, reparació i instal·lació dels sistemes de climatització de les dependències municipals a través del departament de Serveis Municipals.

Alguns elements que conformen les instal·lacions de climatització de l'aire en diferents dependències municipals es troben malmeses o no funcionen correctament degut a que han arribat al final de la seva vida útil, per envelliment o que els models avariats no disposen de recanvis perquè no es fabriquen.

Clàusula 3. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DELS ELEMENTS.

LOT 1: FANCOILS

- CENTRE RESPIR

6 Fancoil aire aigua amb vàlvula de 3 vies incorporada i comandament per wifi.

Capacitat de refrigeració 4.188 Frig/h

Capacitat de calefacció 5.427 Frig/h

Nivell sonor màxim 44 dBA

LOT 2: ACUMULADORS D'ACS

- PISCINA MUNICIPAL

Característiques hidràuliques:

Alçada màxima: 1901mm

L'acumulador a de tenir boca de neteja i clau de buidatge a la part inferior per complir amb la normativa de legionel·losis.

L'ànode de sacrifici ha de ser elèctric.

Capacitat total amb L: =>606L

Capacitat circuit primari: =>161L

Capacitat circuit ACS: =>445L

Connexió circuit primari: 2 polzades

Connexió circuit sanitari: 1 ^{1/2}

Pèrdua carrega del primari mb:92

Superfície d'escalfament:3,58

Rendiment de reescalfament entrada energia de calefacció primària: 71

Cabal del fluid primari (per obtenir el rendiment de reescalfament): 2,08

Pèrdues d'escalfor amb repòs kWh/24h: 2,64

Protecció catòdica per corrent impresa.

Superfície vitrificada.

Característiques de rendiment d'aigua calenta sanitària:

Cabal punta a 40 graus L/10 min.: 1.345L.

Cabal punta a 45 graus L/10 min.: 1.153L.

Cabal punta a 60 graus L/10 min.: 706L.

Cabal punta 1 hora a 40 graus L/60 min.: 3.437L.

Cabal punta 1 hora a 45 graus L/60 min.: 2.946L.

Cabal punta 1 hora a 60 graus L/60 min.: 1.232L.

Cabal continu a 40 graus L/h min.: 2.511L.

Cabal continu a 45 graus L/h min.: 2.152L.

Cabal continu a 60 graus L/h min.: 1.232L.

Potència absorbida primari màx. KW: 88

Temps de posada a Regim minuts màx.: 35

Mínima classificació etiqueta energètica: C

D'acord amb l'annex I, on es mostren les característiques de l'aigua, l'acumulador haurà de presentar les proteccions necessàries anticorrosió i anti incrustacions.

- **CASAL DE LA DONA**

Característiques hidràuliques:

Alçada màxima: 2024mm

L'acumulador a de tenir boca de neteja i clau de buidatge a la part inferior.

L'ànode de sacrifici ha de ser elèctric.

Capacitat total amb L: =>413L

Capacitat circuit primari: =>55L

Cabal del primari L/s min.: 1,81

Connexió circuit primari: 1 ^{1/2}

Connexió circuit sanitari: 1 ^{1/2}

Pèrdua carrega del primari mb max.:95

Temps de posada a regim kW max.: 65

Potència màxima absorbida (tanq):88

Protecció catòdica per corrent impresa.

Superfície vitrificada.

Característiques de rendiment d'aigua calenta sanitària:

Cabal punta a 40 graus L/10 min : 1.195L.

Cabal punta a 45 graus L/10 min: 1.012L.

Cabal punta a 60 graus L/10 min: 620L.

Cabal punta 1 hora a 40 graus L/60 min: 3.151L.

Cabal punta 1 hora a 45 graus L/60 min: 2.608L.

Cabal punta 1 hora a 60 graus L/60 min: 1.513L.

Cabal continu a 40 graus L/h min: 2.536L.

Cabal continu a 45 graus L/h min: 2.058L.

Cabal continu a 60 graus L/h min: 1.153L.

Pèrdues tèrmiques màx.: 84

Mínima classificació etiqueta energètica: C

D'acord amb l'annex I, on es mostren les característiques de l'aigua, l'acumulador haurà de presentar les proteccions necessàries anticorrosió i anti incrustacions.

Per tal d'acreditar que els elements oferts compleixen amb les especificacions tècniques esmentades els licitadors hauran de presentar amb la seva oferta la següent documentació:

- Certificat d'homologació i marcatge CE.
- Fitxa tècnica de l'element (Acumulador i fancoil).
- Etiqueta energètica dels acumuladors.

Clàusula 4. TERMINI I LLOC DE LLIURAMENT

El termini de lliurament del material objecte de la present contractació serà de quinze (15) dies naturals, a comptar des de la formalització del contracte.

L'adreça on s'ha de lliurar el material serà a les dependències que l'Ajuntament disposa en la nau "El Forroll", ubicada al c. Sant Lluís s/n, llevat que els serveis municipals estableixin unes dependències diferents i s'indiqui amb antelació suficient a l'empresa adjudicatària. Es deixarà constància mitjançant l'acte formal de la recepció dels béns.

Les despeses del lliurament i transport dels béns objecte del subministrament al lloc convingut seran a compte del contractista.

ANNEX I: Característiques de l'aigua.

Anàlisi Fisicoquímica d'Aigua

Calci [Ca]	1,87 mg Ca/L	
<i>UNE-EN 77013 Valoració</i>		
Limit Detecció Inferior 0,40 mg Ca/L		
pH	6,02	(VR:6,00/9,00)
<i>SM 4500-H B 21Ed</i>		
Alcalinitat Composta	<1.00 mg CaCO ₃ /L	
<i>ISO 9963: 1994 Valoració Àcid-Base</i>		
Limit Detecció Inferior 1.00 mg CaCO ₃ /L		
Alcalinitat total	3 mg CaCO ₃ /L	
<i>ISO 9963: 1994 Valoració Àcid-Base</i>		
Limit Detecció Inferior 1.00 mg CaCO ₃ /L		
Carbonats	<1.00 mg CO ₃ /L	
<i>SM 2320B- 20Ed Volumetria</i>		
Limit Detecció Inferior 1.00 mg CO ₃ /L		
Bicarbonats	3,7 mg HCO ₃ /L	
<i>SM 2320B- 20Ed Volumetria</i>		
Limit Detecció Inferior 0,1 mg HCO ₃ /L		
Conductivitat 20 °C	40,20 µS/cm	
<i>sm 2510B 21Ed</i>		
Limit Detecció Inferior 0,1 µS/cm		
Índex de Langelier	-4,97	
<i>Càlcul</i>		
<i>Si Índex Langelier és igual a 0: Aigua en equilibri químic.</i>		
<i>Si Índex Langelier és inferior a 0: Aigua amb tendència a ser corrosiva.</i>		
<i>Si Índex Langelier és superior a 0: Aigua amb tendència a ser incrustant.</i>		
<i>Índex afectat per la presència de sílice col·loidal i matèria orgànica a la mostra. Mostra més corrosiva que la indicat per l'Índex.</i>		
Índex de Ryznar	15,96	
<i>Càlcul</i>		
<i>Valors de Referència:</i>		
<i>4.0-5.0: Fortament incrustant</i>		
<i>5.0-6.0: Lleugerament incrustant</i>		
<i>6.0-7.0: Lleugerament incrustant o corrosiva</i>		
<i>7.0-7.5: Significativament corrosiva</i>		
<i>7.5-9.0: Fortament corrosiva</i>		
<i>>9.0: Intolerablement corrosiva</i>		
<i>Índex afectat per la presència de sílice col·loidal i matèria orgànica a la mostra. Mostra més corrosiva que la indicat per l'Índex.</i>		
Índex de Puckorius	16,74	
<i>Càlcul</i>		
<i>Índex pràctic d'incrustació</i>		
<i><4,5: Tendència a l'Incrustació</i>		
<i>4,5 - 6,5: Rango òptim</i>		
<i>>6,5: Tendència a Corrosió</i>		
<i>Índex afectat per la presència de sílice col·loidal i matèria orgànica a la mostra. Mostra més corrosiva que la</i>		

PLAÇA MAJOR, 11 ♦ 08389 PALAFOLLS (BARCELONA)

TELÈFON 93 7620043 ♦ TELEFAX 93 7652211 ♦ E-MAIL palafolls@palafolls.cat