



INFORME JUSTIFICATIU DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE L'ENLLUMENAT EXISTENT, AL CAMP MUNICIPAL DE RUGBI LA FOIXARDA, A LA PISTA D'ATLETISME I LLANÇAMENT DE L'ESTADI MUNICIPAL JOAN SERRAHIMA I A LA PISTA D'ATLETISME I CAMP DE RUGBI DEL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL MAR BELLA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ SOSTENIBLE.

1.- ANTECEDENTS

Pels motius que tot seguit s'exposen es fa necessària per aquest Ajuntament, la contractació de les obres per lots:

Lot número 1.- Obres de substitució de l'enllumenat existent al CM de rugbi la Foixarda, situat al Camí de la Foixarda, 08038-Barcelona, del districte de Sants-Montjuïc.

Lot número 2.- Obres de substitució de l'enllumenat existent a la pista d'atletisme i zona d'entrenament de llançament a l'EM Joan Serrahima, situada carrer del Polvorí, 3-7, 08038 de Barcelona, del districte de Sants-Montjuïc.

Lot número 3.- Obres de substitució de l'enllumenat existent a la pista d'atletisme i camp de rugbi al CEM Mar Bella, situat a l'av. del Litoral, 86-96, del districte de Sant Martí.

L'import total és de **659.266,44€**, IVA inclòs, distribuïts entre les tres instal·lacions esportives de la següent manera:

	IMPORT NET	IVA (21%)	IMPORT TOTAL
Lot 1: CM Rugbi la Foixarda	82.254,25€	17.273,39€	99.527,64€
Lot 2: Pista atletisme i zona d'entrenament de llançament de EM Joan Serrahima	344.810,90€	72.410,29€	417.221,19€
Lot 3: Pista d'atletisme i camp de rugbi al CEM Mar Bella	117.783,15€	24.734,46€	142.517,61€
TOTAL	544.848,30€	114.418,14€	659.266,44€

2.- CODI CPV

Codi CPV Principal: 45310000 "Trabajos de instalación eléctrica"
Codi CPV Secundari: 45316100 "Instalación de equipos de alumbrado exterior"

3.- MOTIVACIÓ

L'Institut Barcelona Esports (IBE) té les competències dels centres esportius municipals (CEMs) de la ciutat de Barcelona, i ha de vetllar per la seva eficiència econòmica, el seu correcte funcionament amb paràmetres de confort i servei, entre d'altres recollits en les seves competències.

Les despeses d'electricitat d'aquests tres CEMs corren a càrrec de l'IBE, atès que aquestes tres instal·lacions esportives no podem assumir, en els seus comptes d'explotació, les despeses que comporten aquests consums.

Des d'aquesta Direcció es considera adient la incoació d'aquest expedient que posa les bases per fer viables aquestes instal·lacions esportives, des del punt de vista econòmic, ja que l'optimització dels consums energètics és un dels punts crítics de les instal·lacions esportives de la ciutat de Barcelona.

En els tres casos, els consums de caire elèctrics dels focus existents a les torres de les diferents instal·lacions esportives, és molt elevada, fent que la despesa econòmica de subministrament elèctric s'hagi triplicat des de l'alliberament de les tarifes elèctriques.

És pels motius anteriors que es fa necessari portar a terme l'execució d'aquestes obres de substitució dels focus existents i lluminàries, per uns de més eficients com és la tecnologia tipus LEDS (Light Emitting Diode).

L'actual distribució de les lluminàries és la següent:

CM Rugby la Foixarda: 28 focus existents distribuïts en les quatre torres d'enllumenat.

Pista d'atletisme i zona d'entrenament de llançament de l'EM Joan Serrahima: 48 focus existents distribuïts en les quatre torres d'enllumenat, i 12 focus a l'espai de llançament.

Pista d'atletisme i rugby del CEM Mar Bella: 48 focus existents distribuïts en les quatre torres d'enllumenat.

Els tres projectes executius contemplen els requeriments normatius, que es concreten, entre d'altres, en les normes NIDE i UNE. La normativa NIDE 2021 fa referència a *Campos grandes-Rugby i Campos grandes y Atletismo*, així com la normativa UNE 12.193, apartat *iluminación de instalaciones deportivas*, on es defineixen els requisits d'il·luminació que es concreten en:

Lot 1: CM Rugby la Foixarda

- Enllumenat CLASE II segons normativa UNE 12.193, per a competició regional i local per al disseny de la il·luminació del camp de rugby.

Lot 2: Pista d'atletisme i zona d'entrenament de llançament de l'EM Joan Serrahima

- Enllumenat CLASE I segons normativa UNE 12.193, per a competició nacional i internacional, per al disseny de la il·luminació a la pista d'atletisme.
- Enllumenat CLASE II segons normativa UNE 12.193, per a competició regional i local, per al disseny de la il·luminació de la zona d'entrenament de llançament.

Lot 3: Pista d'atletisme i rugby del CEM Mar Bella

- Enllumenat CLASE II segons normativa UNE 12.193, per a competició regional i local, per al disseny de la il·luminació de la pista d'atletisme i camp de rugby.

A banda d'aquesta normativa, el projecte contempla i seran d'obligat compliment, el CTE, el Reglament de Baixa Tensió i altres de rang inferior.

Atès els anteriors requeriments, es va considerar adient la contractació de la redacció dels projectes executius corresponents, fruit dels quals, es van adjudicar a tres despatxos diferents d'enginyeria que van desenvolupar els tres projectes, els quals s'adjunten com a plecs tècnics del present concurs.

Com a conclusió d'aquest apartat, amb l'execució d'aquestes tres obres de substitució d'enllumenat, es guanyarà en eficiència energètica i econòmica de les tres instal·lacions així com en la reducció de la despesa que suposa del seu manteniment.

4.- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'Institut Barcelona Esports no disposa dels mitjans personals i materials necessaris per a la realització de l'esmentat contracte, donada la seva l'especificitat, per la qual cosa, es considera adient la contractació d'una empresa externa per cobrir els treballs que es descriuen.

5.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte, distribuïts per lots, és la substitució de l'enllumenat existent, al CM de Rugby la Foixarda, la pista d'atletisme i zona d'entrenament de llançament de EM Joan Serrahima i la pista d'atletisme i camp de rugby del CEM Mar Bella.

La descripció dels capítols i partides estan suficients explicades en els diferents projectes executius. A grans trets, les actuacions més significatives són les següents:

1. Replanteig i organització de l'obra per minimitzar l'impacte de les obres amb les activitats de les tres instal·lacions esportives.
2. Desmuntatge de l'enllumenat existent a les diferents torres i muntatge de nou enllumenat tipus LEDs segons característiques i requeriments dels projectes executius.
3. Instal·lació de nou cablejat i/o reparació de l'existent amb compliment de Normativa establerta al projecte executiu, inclosa la posta a terra de l'anella. Les arquetes i rases s'hauran d'executar segons descripció del projecte executiu amb el vistiplau de la Direcció Facultativa de l'obra, segons projecte.
4. S'incorporarà el subquadre de control del nou enllumenat i/o es reajustarà, adaptarà i legalitzarà la instal·lació, inclòs el Quadre General de Protecció si fos necessari segons Normativa establerta.
5. Finalment, s'incorporaren el global de mitjans auxiliars necessaris per garantir el correcte funcionament de la instal·lació, amb el vistiplau de la Direcció Facultativa de l'obra.

En l'objecte del contracte s'incorporen les mesures de contractació pública sostenible, concretament la ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat.

L'objecte del contracte s'ha dividit en lots per facilitar la tramitació, licitació i execució del present contracte. Al tractar-se d'edificis independents ubicats aïlladament un de l'altre fa viable la seva divisió en diverses parts, la qual cosa facilita de manera important la seva

eficiència en l'execució. L'obra en si mateixa s'ha d'entendre com una globalitat divisible dins del marc del present contracte.

La documentació incorporada a l'expedient que té naturalesa contractual és aquest informe de necessitat, el PCAP, els tres projectes d'obres incorpora a l'expedient com a Plec de Prescripcions Tècniques i les tres actes de replanteig.

6.- DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

Lot 1: CM Rugby la Foixarda

El projecte executiu ha estat redactat per l'empresa d'enginyeria *Letter Ingenieros SL*, amb número de CIF B-19522028, i concretament la redacció del projecte executiu va correspondre a l'enginyer tècnic industrial, Alberto Isidoro Ochando Ramírez, amb número de col·legiat 1542 del *Colegio Oficial de Peritos e Ingenieros Técnicos Industriales de Granada (COPITIGR)*.

Lot 2: EM Joan Serrahima (pista d'atletisme i zona d'entrenament de llançament)

El projecte executiu ha estat redactat per l'empresa d'enginyeria *Quadrifoli Projectes, SL*, amb número de NIF 39364927-J, i concretament la redacció del projecte executiu va correspondre a l'enginyer industrial, Albert Pararols Serra, amb número de col·legiat 14.778 del *Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya (COEIC)*.

Lot 3: CEM Mar Bella (pista d'atletisme i rugbi)

El projecte executiu ha estat redactat per l'empresa d'enginyeria *Miatec Innova, SL*, amb número de CIF B-62792783, i concretament la redacció del projecte executiu va correspondre a l'enginyer tècnic industrial, Manel Roig i Cunill, amb número de col·legiat 11.696 del *Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya (COEIC)*.

La documentació tècnica redactada pels tres despatxos es considera correcte; descriu detalladament les necessitats que presenta les tres instal·lacions esportives i compleix amb la normativa vigent.

Es considera, doncs, que el contracte que s'ha de tramitar és necessari per al compliment i realització dels fins institucionals assignats a aquest òrgan de contractació. A tal efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretén cobrir i el seu contingut per a satisfer-les es determinen amb precisió a la documentació tècnica que s'acompanya, entre la qual consta, el plec de prescripcions tècniques, concretament: memòria, documentació gràfica, plec de condicions, estudi bàsic de seguretat i salut i pressupost.

Atès l'objecte, la tipologia contractual que correspon és la del contracte **d'obres en la modalitat d'obres de reparació simple, restauració o rehabilitació**.

Per a la tramitació d'aquest expedient de contractació correspon el procediment **obert simplificat (POS)**, ja que compleix amb els requisits establerts a la Llei 9/2017, de 8 de novembre (LCSP).

No és preceptiu l'informe de la corresponent oficina de supervisió de projecte, d'acord amb el que disposa l'article 235 de la LCSP, perquè les obres no afecten l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra.

7.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

D'acord amb la previsió de l'article 101 de la LCSP, el pressupost base de licitació és de **659.266,44 euros**, amb el desglossament següent:

544.848,30 euros, pressupost net (pressupost d'execució per contracte)

114.418,14 euros, en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del **21 %**

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec als pressupostos i la partida pressupostària següent:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Pressupost net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	60002	34211	0004	544.848,30€	21	114.418,14€	659.266,44€

Pressupost base

659.266,44€

7.1.- El pressupost net (IVA exclòs) dels tres lots es desglossa de la següent forma:

Lot 1: CM Rugbi la Foixarda

Costos directes	Import €
Pressupost d'execució material	67.289,22€
Costos salarials: inclosos en el pressupost d'execució material	1.832,00€
TOTAL Suma costos directes:	69.121,22€
Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura	8.985,76€
TOTAL Suma costos indirectes:	8.985,76€
Benefici industrial	4.147,27€
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + benefici industrial):	82.254,25€

Els costos salarials són:

COSTOS SALARIALS CM RUGBI LA FOIXARDA						
CAMÍ	CODI	U.A.	DESCRIPCIÓ	HORES	Preu/hora	TOTAL €
01.01	MOB-001	H	AJUDANT ELECTRICISTA	1,98	22,30 €	44,15 €
01.02	MOB-003	H	OFICIAL 1A ELECTRICISTA	51,50	23,04 €	1.186,56 €
01.03	MOB-005	H	MAONOBRE ELECTRICISTA	3,90	19,30 €	75,27 €
01.04	MOB-006	H	MANOBRE	28,25	18,62 €	526,02 €
TOTAL				85,63		1.832,00 €

Lot 2: EM Joan Serrahima (pista d'atletisme i zona d'entrenament de llançament)

Costos directes	Import €
Pressupost d'execució material	275.200,86€
Costos salarials: inclosos en el pressupost d'execució material	14.556,20€
TOTAL Suma costos directes:	289.757,06€
Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura	37.668,42€
TOTAL Suma costos indirectes:	37.668,42€
Benefici industrial	17.385,42€
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + benefici industrial):	344.810,90€

Els costos salarials son:

COSTOS SALARIALS EM SERRAHIMA							
CAMÍ	DESCRIPCIÓ	U.A.	CODI	DESCRIPCIÓ	HORES	Preu/hora	TOTAL €
01.01	ENDERROC				91,36		
		H	A01-FEPD	AJUDANT ELECTRICISTA	15,23	19,77 €	301,10 €
		H	A0F-000E	OFICIAL 1A ELECTRICISTA	76,13	23,04 €	1.754,04 €
01.02	ENLLUMENAT				546,42		
		H	A01-FEPD	AJUDANT ELECTRICISTA	276,65	19,77 €	5.469,37 €
		H	A0F-000E	OFICIAL 1A ELECTRICISTA	269,77	23,04 €	6.215,50 €
01.03	CONTROL				22,73		
		H	A01-FEPD	AJUDANT ELECTRICISTA	11,51	19,77 €	227,55 €
		H	A0F-000E	OFICIAL 1A ELECTRICISTA	11,22	23,04 €	258,51 €
01.04	G DE RESIDUS				17,73		
		H	A0D-0007	MANOBRE	17,73	18,62 €	330,13 €
TOTAL					1.265,12		14.556,20 €

Lot 3: CEM Mar Bella (pista d'atletisme i rugbi)

Costos directes	Import €
Pressupost d'execució material	88.885,80 €
Costos salarials: inclosos en el pressupost d'execució material	10.091,63 €
TOTAL Suma costos directes:	98.977,43 €
Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura	12.867,07 €
TOTAL Suma costos indirectes:	12.867,07 €
Benefici industrial	5.938,65 €
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + benefici industrial):	117.783,15 €

Els costos salarials són:

COSTOS SALARIALS CEM MAR BELLA						
CAMÍ	CODI	U.A.	DESCRIPCIÓ	HORES	Preu/hora	TOTAL €
01.01	A0121000	H	OFICIAL 1A	24,00	22,30 €	535,20 €
01.02	A012H000	H	OFICIAL 1A ELECTRICISTA	207,05	23,04 €	4.770,43 €
01.03	A013H000	H	AJUDANT ELECTRICISTA	219,48	19,77 €	4.339,12 €
01.04	A0140000	H	MANOBRE	24,00	18,62 €	446,88 €
TOTAL				474,53		10.091,63 €

L'estimació dels costos salarials, en els tres lots, s'ha calculat prenent com a referència al banc de preus d'aplicació a Barcelona.

Aquesta indicació no perjudica el conveni laboral que hi sigui d'aplicació.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les categories professionals i nombre d'hores, segons s'especifica en aquest document.

7.2.- El pressupost net (IVA exclòs) dels tres lots de forma acumulada és el següent:

Costos directes	Import €
Pressupost d'execució material	431.375,88€
Costos salarials: inclosos en el pressupost d'execució material	26.479,83€
TOTAL Suma costos directes:	457.855,71€
Costos indirectes	Import €
Despeses generals d'estructura	59.521,25€
TOTAL Suma costos indirectes:	59.521,25€
Benefici industrial	27.471,34€
TOTAL DE COSTOS (directes + indirectes + benefici industrial):	544.848,30€

PRESSUPOST NET DELS TRES LOTS	IVA EXCLÒS
Lot 1: CM Rugbi la Foixarda	82.254,25€
Lot 2: Pista atletisme i zona d'entrenament de llançament de EM Joan Serrahima	344.810,90€
Lot 3: Pista d'atletisme i camp de rugbi al CEM Mar Bella	117.783,15€
TOTAL	544.848,30€

8.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

Segons la LCSP, el Valor Estimat del Contracte (VEC) serà el resultat dels possibles increments del 10% aplicat al Preu Base de Licitació:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	544.848,30€
Possibles increment d'amidaments (10%)	54.484,83€
TOTAL	599.333,13€

VEC lot 1: CM Rugbi la Foixarda

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	82.254,25€
Possibles increment d'amidaments (10%)	8.225,42€
TOTAL	90.479,68€

VEC lot 2: EM Joan Serrahima (pista d'atletisme i zona d'entrenament de llançament)

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	344.810,90€
Possibles increment d'amidaments (10%)	34.810,09€
TOTAL	379.291,99€

VEC lot 3: CEM Mar Bella (pista d'atletisme i rugbi)

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	117.783,15€
Possibles increment d'amidaments (10%)	11.778,31€
TOTAL	129.561,46€

9.- DURADA DEL CONTRACTE

Les durades de les tres obres són diferents, en funció de l'organització i coordinació d'aquest Institut i les diferents necessitats organitzatives dels tres centres esportius afectats per aquest contracte.

Lot 1: CM Rugbi la Foixarda: 10 setmanes a partir de la data següent a l'acta d'inici de les obres.

Lot 2: EM Joan Serrahima (pista d'atletisme i zona d'entrenament de llançament): 16 setmanes a partir de la data següent a l'acta d'inici de les obres.

Lot 3: CEM Mar Bella (pista d'atletisme i rugbi): 12 setmanes a partir de la data següent a l'acta d'inici de les obres.

Com a conclusió d'aquest apartat, la durada del contracte de forma global seran 16 setmanes.

L'acta d'inici de les obres s'efectuarà en un termini màxim de 15 dies a partir de la formalització del contracte.

Aquest termini només es podrà veure modificat i ampliat amb els dies de pluja efectius que hagin impedit l'execució dels treballs previstos o altres de caràcter normatiu.

10.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir un valor igual o superior:

- **Lot 1:** CM Rugby la Foixarda 120.000,00€
- **Lot 2:** EM Joan Serrahima (pista d'atletisme i llançament) 500.000,00€
- **Lot 3:** CEM Mar Bella (pista d'atletisme i rugbi) 175.000,00€

En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

11.- SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL REQUERIDA

D'acord amb l'article 88.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, cada empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 5 anys en obres de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte per un import igual o superior a:

- **Lot 1:** CM Rugby la Foixarda 58.000,00€
- **Lot 2:** EM Joan Serrahima (pista d'atletisme i llançament) 242.000,00€
- **Lot 3:** CEM Mar Bella (pista d'atletisme i rugbi) 83.000,00€

En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici de l'activitat sigui inferior a un any comptat de de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Aquesta solvència s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA Reial Decret 1098/2001	CATEGORIA Actual
I	1 i 6	I	3

A més de les condicions mínimes de solvència que s'han indicat, els participants hauran de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals següents:

- L'empresa haurà d'acreditar que el personal que exerceixi les funcions de coordinació amb l'Institut Barcelona Esports (Cap d'Obra) tingui, com a mínim, **2 anys**

d'experiència en aquesta funció professional, així com una titulació de tècnic mig en arquitectura o enginyeria, atès que es considera necessari per acreditar la solvència tècnica o professional.

L'experiència s'acreditarà mitjançant la declaració responsable de l'empresa o empreses on es faci constar els anys del Cap d'Obra en aquesta funció professional i la presentació del títol acadèmic corresponent.

- Un/a Encarregat/da d'Obra amb experiència mínima en **2 obres** del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte durant els darrers **3 anys**, atès que es considera necessari per la correcta execució de l'obra.

L'experiència s'acreditarà mitjançant la declaració responsable de l'empresa o empreses on es faci constar les obres en que hagi participat l'Encarregat d'Obra.

D'acord amb la previsió de l'article 88.2 LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, declararan la seva solvència tècnica segons els criteris següents:

- Els títols o acreditacions acadèmiques o professionals del personal tècnic, el nombre de tècnics i la seva experiència professional mínima han de ser els següents: un tècnic mig o superior en arquitectura o enginyeria amb **2 anys** d'experiència i un encarregat amb experiència mínima de **2 obres** del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte.

Per últim, les empreses licitadores hauran de disposar dels següents certificats acreditatius:

ISO 9001:2015: estàndard internacional de caràcter certificable que regulen els Sistemes de Gestió de Qualitat
ISO 14001: 2015: Gestió ambiental
ISO 45001 o OHSAS 18001: Sistemes de Gestió de Seguretat i Salut en el Treball

12.- INFORMACIÓ DE LA SUBCONTRACTACIÓ

Les empreses adjudicatàries podran subcontractar les activitats derivades del pressupost net de licitació.

13.- CESSIONS DELS CONTRACTES

En aquest contracte no és possible la cessió del contracte de cada empresa contractista

14.- CRITERIS DE VALORACIÓ PER A CADA LOT

A. Criteris d'adjudicació avaluables automàticament, per a cada lot, segons la ponderació atorgada (100 punts):

1).- La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat és de 35 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores. La distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per la Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Quan el preu ofertat sigui inferior en un 10% a la mitjana del total de les ofertes presentades i acceptades.
- En el cas d'una sola oferta presentada, la seva baixa sigui igual o superior al 20% del pressupost de licitació.

S'adopta aquest criteri per tal d'aconseguir una eficient utilització dels fons públics.

2).- Per l'ampliació del termini de garantia de l'obra fins a 50 punts.

S'atorgarà 10 punts per cada any d'ampliació, fins a una màxim de 5 anys, que es sumaran a l'any mínim de garantia que estableix el Plec Administratiu.

GARANTIA ADDICIONAL	UNITATS	TOTAL
Fins 1 any addicional (total 2 anys)	10 punts	10 punts
Fins 2 anys addicionals (total 3 anys)	10 punts	20 punts
Fins 3 anys addicionals (total 4 anys)	10 punts	30 punts
Fins 4 anys addicionals (total 5 anys)	10 punts	40 punts
Fins 5 anys addicionals (total 6 anys)	10 punts	50 punts

S'adopta aquest criteri per tal de garantir la bona execució de les obres i reduir la inversió municipal per defectes d'execució, durant els cinc anys posteriors a les obres finalitzades.

3).- Millora de la qualificació i experiència del personal que exerceix les funcions de Cap d'obra, fins a 15 punts

Qui acrediti experiència igual o superior a tres anys en aquesta funció professional.	10 punts
Qui acrediti una titulació de Tècnic Superior o Grau en Enginyeria Industrial o equivalències	5 punts

L'experiència s'acreditarà mitjançant la presentació de la declaració responsable de l'empresari o empresaris que facin constar els anys que el cap d'obra ha treballat en aquesta funció empresarial. La titulació s'acreditarà mitjançant l'aportació del títol oficial.

S'adopta aquest criteri per tal de millorar l'execució dels serveis sol·licitats mitjançant la qualitat del coordinadors de les obres a executar.

15.- DISTRIBUCIÓ DELS LOTS

Les empreses poden licitar en un, varis o tots els lots. D'acord amb l'art. 99.4.b) LCSP, una mateixa empresa de forma individual, o empreses del mateix grup de societats d'acord amb l'article 42 del Codi de Comerç o formant part d'una unió temporal d'empreses, per bé que només es pot adjudicar un lot a un mateix licitador, en el supòsit que en algun lot s'hagi presentat un únic licitador i que aquest ja sigui adjudicatari d'un lot per haver obtingut la màxima puntuació també seria adjudicatari d'aquest per tal d'evitar que el lot pugui quedar desert. En cas que alguna empresa resulti amb la màxima puntuació en més d'un lot, se li adjudicarà el lot en el que hagi obtingut la major import.

16.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Es mantindran les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual.

S'ha de fer efectiu el pagament a les empreses subcontractades per l'empresa adjudicatària, amb la conseqüent acreditació del pagament a les empreses subcontractades en el termini establert.

17.- OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de:

- **Lot 1:** CM Rugby la Foixarda 200.000,00€
- **Lot 2:** EM Joan Serrahima (pista d'atletisme i llançament): 800.000,00€
- **Lot 3:** CEM Mar Bella (pista d'atletisme i rugby): 285.000,00€

Aquesta pòlissa s'haurà de presentar en el Registre General d'aquest Ajuntament simultàniament amb la formalització del contracte o amb anterioritat.

Comunicar per escrit a l'Ajuntament el/s subcontracte/s que pretengui celebrar, amb indicació de les prestacions a subcontractar, la identitat del/s subcontractista/es i la justificació de la seva aptitud, o en el seu cas classificació, per dur-ne a terme l'execució. Un cop signat/s, haurà d'aportar-lo/s dins dels 15 dies naturals següents a la seva

subscripció. L'incompliment d'aquesta obligació pot comportar una penalitat econòmica de fins al 5% del preu del contracte.

18.- ABONAMENTS AL CONTRACTISTA

Les certificacions seran mensuals, prèvia conformitat de la Direcció Facultativa de l'obra.

Les empreses contractistes han de presentar la factura corresponent a la certificació de les prestacions executades. La certificació i factures seran revisades en un termini de 10 dies. En cas de disconformitat, la certificació i factura serà retornada a l'empresa contractista, atorgant-li un termini màxim de 10 dies a comptar de l'endemà al de la recepció per efectuar les observacions i presentar una nova certificació i factura rectificades.

19.- RECEPCIÓ DE L'OBRA I TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia serà d'un any a partir de la finalització i recepció de l'obra.

20.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte és Carles Ventura Cabús, com a Cap de Departament de Projectes i Obres.