

Expedient 3/2025

Acta núm. 3: Acta de la sessió de la Mesa de contractació, per a la valoració i proposta relativa al procediment obert per a la contractació del subministrament dels materials necessaris pel manteniment dels equipaments gestionats per l'ENS DE GESTIÓ URBANÍSTICA, S.A. (6 lots)

Data: 26 de març de 2025

Hora: 12:00 h

Lloc: Oficina central d'ENGESTUR, carrer Liszt, 36, 08917 Badalona

L'objecte del contracte és el subministrament dels materials necessaris pel manteniment dels equipaments gestionats per l'ENS DE GESTIÓ URBANÍSTICA, S.A. (d'ara en endavant, ENGESTUR). (6 lots)

Components de la Mesa assistents a l'acte:

- Senyor Pedro Muñoz Coca, director d'Operacions i Serveis Tècnics, com a president
- Senyora María Isabel Calzado Cuevas, directora del Servei Econòmic Financer, en qualitat de vocal
- Salvador Franch Nadal, Arquitecte tècnic, responsable Estadi Municipal, en qualitat de vocal
- Adrià Martínez Plana, responsable de Manteniment, en qualitat de vocal
- Senyora Montserrat Aranda Murillo, tècnica de contractació, en qualitat de vocal
- Senyor Josep Martínez Lacambra, advocat dels Serveis Jurídics, en qualitat de secretari

Es constitueix la Mesa de contractació, integrada pels membres referits, d'acord amb l'establert en el *plec de clàusules administratives particulars (PCAP)* que regeix aquesta contractació, en acte no públic, d'acord amb allò previst a l'article 157.4 LCSP i conforme es determina a la *clàusula 24 in fine PCAP*.



Lot 2: Material de fontaneria i reg

En la sessió del proppassat 13.3.2025 la Mesa de contractació constata que la licitadora SUGEBE S.L. és la que ha obtingut la màxima puntuació. No obstant això, en aplicació dels criteris aplicables, i en concórrer dos licitadors, aquesta oferta es considera anormalment baixa donat que la puntuació que li correspon és superior en més d'un 20% (42,86%) a la mitjana aritmètica (70) de les puntuacions de les ofertes econòmiques presentades.

En conseqüència, la Mesa de contractació, en l'esmentada sessió, acorda donar el tràmit d'audiència a SUGEBE S.L., a fi que, en un termini màxim de tres dies hàbils, justifiqui amb base documental la viabilitat de la seva oferta.

La licitadora SUGEBE S.L., ha contestat dins del termini concedit en el tràmit d'audiència, als efectes d'aportar justificació per a sustentar la baixa anormal en què incorre la seva oferta.

Es presenta i lliura l'informe tècnic sobre la justificació de la baixa econòmica presumptament anormal de SUGEBE S.L., de data 26.3.2025, emès pel director d'Operacions i Serveis Tècnics, que conclou en el sentit que no es justifica la viabilitat econòmica de l'oferta anormalment baixa per part de SUGEBE, SL, ja que no s'aporten dades ni arguments documentats que la fonamentin; la Mesa se'l fa seu, el subscriu, i sobre la base d'aquest decideix, per unanimitat, proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió d'aquesta oferta.

Finalment la Mesa **ACORDA ELEVAR** a l'òrgan de contractació d'ENGESTUR la valoració de les proposicions admeses a licitació i, en conseqüència, la proposta d'adjudicació del contracte (**lot 2**) a **SUMINISTROS INDUSTRIALES SUMINOSA S.L.U.**, en els termes següents:

En el procediment obert (no harmonitzat) per a la contractació del subministrament dels materials necessaris pel manteniment dels equipaments gestionats per l'ENS DE GESTIÓ URBANÍSTICA, S.A. (expedient 3/2025, 6 lots), han presentat proposició per licitar, mitjançant l'eina SOBRE DIGITAL, les empreses següents:

Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Subministrament dels materials necessaris pel manteniment dels equipaments " amb el codi d'expedient "3/2025" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 06/03/2025, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Lots als que es presenta	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
SUMINISTROS INDUSTRIALES SUMINOSA S.L.U	B64424591	4	26/02/2025	12:37:22	E2025001935
EUROTEX TCH, S.A.	A41283920	5	04/03/2025	10:23:13	E2025002115
SEVILLA R.T.C. S.L.	B66119843	3, 6	05/03/2025	12:00:28	E2025002209
SUMINISTROS INDUSTRIALES SUMINOSA S.L.U	B64424591	2	05/03/2025	16:57:48	E2025002233
SUGEBE S.L.	B60387453	2, 3	05/03/2025	17:03:01	E2025002235
BADALONA GRES SL	B60331378	1	06/03/2025	11:44:55	E2025002279
PALACIOS BCN COLOR, S.L.U	B61358370	5	06/03/2025	12:00:02	E2025002282

Quant al Lot 2, relatiu al subministrament de material de fontaneria i reg, es presenten, per ordre cronològic, les proposicions de les següents empreses:

- SUMINISTROS INDUSTRIALES SUMINOSA S.L.U
- SUGEBE S.L.

La Mesa de contractació, en sessió de data 13.3.2025, procedeix a l'obertura del sobre B d'ambdues proposicions admeses.

A continuació es transcriu el quadre que recull la valoració de les ofertes:

LOT 2: MATERIAL DE FONTANERIA I REG

Percentatge de l'oferta amb

major descompte

25,00

Mitjana aritmètica

70,00

LICITADORS	% DESCOMPTE OFERT	PUNTS DESCOMPTE MATERIALS (MAX. 100)	MITJANA ARITMÈTICA DE LES PUNTUACIONS $Ma = 70$	INCORRE OFERTA ANORMALMENT BAIXA (PUNTUACIÓ > 20% Ma)
SUGEBE	25,00	100,00	42,86%	SI
SUMINOSA	10,00	40,00		NO

SUGEBE S.L., formula proposició que incorre en presumpció d'anormalitat quant al descompte ofert, motiu pel qual la Mesa de contractació en sessió de data 13.3.2025 acorda donar el corresponent tràmit d'audiència a SUGEBE S.L., per tal de poder decidir sobre el caràcter desproporcionat de l'esmentada oferta.

El dia 24.3.2025 SUGEBE S.L., presenta, dins del termini establert, un escrit que pretén justificar la viabilitat de la seva oferta econòmica.

*En base a l'informe tècnic sobre la baixa presumptament anormal de data 26.3.2025 emès pel director d'Operacions i Serveis Tècnics, la Mesa de contractació considera que la licitadora SUGEBE S.L., no justifica la viabilitat econòmica de l'oferta presentada, per la qual cosa, decideix per unanimitat elevar proposta de rebuig i exclusió d'aquesta oferta a l'òrgan de contractació i la valoració de l'altra proposició que s'ha presentat i ha estat admesa, i proposar com a adjudicatària del contracte a **SUMINISTROS INDUSTRIALES SUMINOSA S.L.U.**, en ser idònia la proposició presentada, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeix aquesta contractació.*

Per tot això,

RESOLC:

PRIMER.- REBUTJAR I EXCLOURE la proposició de SUGEBE S.L., d'acord amb la proposta motivada de la Mesa de contractació, que considera no justificada la viabilitat econòmica de l'oferta presentada per aquesta licitadora.

SEGON.- ADJUDICAR el contracte de subministrament dels materials necessaris pel manteniment dels equipaments gestionats per l'ENS DE GESTIÓ URBANÍSTICA, S.A., lot 2, material de fontaneria i reg, de l'expedient 3/2025, a favor de l'empresa **SUMINISTROS INDUSTRIALES SUMINOSA S.L.U., CIF B64424591**, per un import màxim de **TRES MIL TRES-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (3.378,04 €)**, IVA exclòs, en base al percentatge de descompte ofert per aquesta única licitadora -que a continuació es transcriu-, en ser idònia la proposició presentada, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeix aquesta contractació:

**Subministrament dels materials necessaris pel manteniment
 dels equipaments gestionats per ENGESTUR**

LOT 2 - Material de fontaneria i reg

manifesta que els accepta en la seva integritat, que reuneix els requisits per prendre part en aquesta licitació, i que es compromet a la seva realització aplicant el descompte que es transcriu a continuació sobre tots i cadascun dels preus unitaris de l'esmentat lot:

ANNEX I PPTP	Baixa percentual oferta pel licitador
Materials	<u>10</u> %

TERCER.- REQUERIR a **SUMINISTROS INDUSTRIALES SUMINOSA S.L.U.**, licitadora proposada com a adjudicatària, per tal que, en un termini màxim de deu dies hàbils aportí documentació i acrediti haver constituït la garantia definitiva, conforme amb allò establert per l'article 150 LCSP, els articles 13,14 i 15 RGLCAP, i les clàusules 25a i 26a del PCAP, i **CONDICIONAR** l'efectivitat del precedent acord d'adjudicació del contracte SUMINISTROS INDUSTRIALES SUMINOSA S.L.U., subjecte a condició suspensiva, al fet que aquesta aconsegueixi l'esmentat requeriment, en temps, forma i satisfactòriament.

QUART.- NOTIFICAR l'adjudicació del contracte a l'adjudicatària i a l'altra licitadora, i **PUBLICAR** aquesta Resolució en el Perfil de contractant d'ENGESTUR, una vegada sigui efectiva l'adjudicació del contracte, amb expressió del recurs que es pot interposar contra la decisió adoptada.

Lot 3: Material d'electricitat i il·luminació

La Mesa de contractació, reunida en sessió de data 13.3.2025, constata que, en aplicació dels criteris aplicables, i en concórrer un licitador, aquesta oferta es considera anormalment baixa donat que el component de l'oferta específicament relatiu al preu és un 25% més baix que el pressupost de licitació.

En conseqüència, la Mesa de contractació, en l'esmentada sessió, acorda donar el tràmit d'audiència a SUGEBE, SL, a fi que, en un termini màxim de tres dies hàbils, justifiqui amb base documental la viabilitat de la seva oferta.

La licitadora SUGEBE, SL, no ha contestat dins del termini concedit en tràmit d'audiència, als efectes d'aportar justificació documentada per a sustentar la baixa anormal en què incorre la seva oferta, motiu pel qual la Mesa **ACORDA REBUTJAR I EXCLOURE** aquesta proposició, resultant desert aquest lot 3.

Lot 5: Material de pintura

En la sessió del proppassat 13.3.2025 la Mesa de contractació constata que la licitadora EUROTEx TCH, SA, és la que ha obtingut la màxima puntuació. No obstant això, en aplicació dels criteris aplicables, i en concórrer dos licitadors, aquesta oferta es considera anormalment baixa donat que la puntuació que li correspon és superior en més d'un 20% (54,55%) a la mitjana aritmètica (64,71) de les puntuacions de les ofertes econòmiques presentades.

En conseqüència, la Mesa de contractació, en l'esmentada sessió, acorda donar el tràmit d'audiència a EUROTEx TCH, SA, a fi que, en un termini màxim de tres dies hàbils, justifiqui amb base documental la viabilitat de la seva oferta.

La licitadora EUROTEx TCH, SA, ha contestat dins del termini concedit en el tràmit d'audiència, als efectes d'aportar justificació per a sustentar la baixa anormal en què incorre la seva oferta.

Es presenta i lliura l'informe tècnic sobre la justificació de la baixa econòmica presumptament anormal de EUROTEx TCH, SA, de data 21.3.2025, emès pel director d'Operacions i Serveis Tècnics, qui explica i assabenta als components de la Mesa com s'ha dut a terme l'avaluació de la justificació proporcionada per la licitadora.

Després d'exposada, debatuda i avaluada aquesta documentació i informació, la Mesa considera que la justificació presentada per EUROTEx TCH, SA, és completa i explica

satisfactòriament el baix nivell de preus proposats pel licitador, i es fonamenta en pràctiques adequades des del punt de vista tècnic, jurídic i econòmic; així doncs, es decideix per unanimitat elevar proposta d'acceptació d'aquesta oferta a l'òrgan de contractació.

Finalment la Mesa **ACORDA ELEVAR** a l'òrgan de contractació d'ENGESTUR la valoració de les propostes admeses a licitació i, en conseqüència, la proposta d'adjudicació del contracte (**lot 5**) a **EUROTEX TCH, SA**, en els termes següents:

En el procediment obert (no harmonitzat) per a la contractació del subministrament dels materials necessaris pel manteniment dels equipaments gestionats per l'ENS DE GESTIÓ URBANÍSTICA, S.A. (expedient 3/2025, 6 lots), han presentat proposició per licitar, mitjançant l'eina SOBRE DIGITAL, les empreses següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Subministrament dels materials necessaris pel manteniment dels equipaments " amb el codi d'expedient "3/2025" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 06/03/2025, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Lots als que es presenta	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
SUMINISTROS INDUSTRIALES SUMINOSA S.L.U	B64424591	4	26/02/2025	12:37:22	E2025001935
EUROTEX TCH, S.A.	A41283920	5	04/03/2025	10:23:13	E2025002115
SEVILLA R.T.C. S.L.	B86119843	3, 6	05/03/2025	12:00:28	E2025002209
SUMINISTROS INDUSTRIALES SUMINOSA S.L.U	B64424591	2	05/03/2025	16:57:48	E2025002233
SUGEBE S.L.	B80387453	2, 3	05/03/2025	17:03:01	E2025002235
BADALONA GRES SL	B80331378	1	06/03/2025	11:44:55	E2025002279
PALACIOS BCN COLOR, S.L.U	B61358370	5	06/03/2025	12:00:02	E2025002282

Quant al lot 5, relatiu al subministrament de material de pintura, es presenten, per ordre cronològic, les proposicions de les següents empreses:

- EUROTEX TCH, SA
- PALACIOS BCN COLOR, SLU

La Mesa de contractació, en sessió de data 13.3.2025, procedeix a l'obertura del sobre B d'ambdues proposicions admeses.

A continuació es transcriu el quadre que recull la valoració de les ofertes:



LOT 5: MATERIAL DE PINTURA

Percentatge de l'oferta
 amb major descompte 34,00

Mitjana aritmètica 64,71

LICITADORS	% DESCOMPTE OFERT	PUNTS DESCOMPTE MATERIALS (MAX. 100)	MITJANA ARITMÈTICA DE LES PUNTUACIONS Ma= 64,71	INCORRE OFERTA ANORMALMENT BAIXA (PUNTUACIÓ>20%Ma)
EUROTEX	34,00	100,00	54,55%	SI
PALACIOS	10,00	29,41		NO

EUROTEX TCH, SA, formula proposició que incorre en presumpció d'anormalitat quant al descompte ofert, motiu pel qual la Mesa de contractació en sessió de data 13.3.2025 acorda donar el corresponent tràmit d'audiència a EUROTEX TCH, SA, per tal de poder decidir sobre el caràcter desproporcionat de l'esmentada oferta.

El dia 20.3.2025 EUROTEX TCH, SA, presenta, dins del termini establert, un escrit que pretén justificar la viabilitat de la seva oferta econòmica.

En base a l'informe tècnic sobre la baixa presumptament anormal de data 21.3.2025 emès pel director d'Operacions i Serveis Tècnics, la Mesa de contractació considera que la licitadora EUROTEX TCH, SA, justifica la viabilitat econòmica de l'oferta presentada, per la qual cosa, decideix per unanimitat elevar proposta d'admetre i acceptar la proposició d'EUROTEX TCH, SA, en ser idònia la proposició presentada, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeix aquesta contractació.

Per tot això,

RESOLC:

PRIMER.- ACCEPTAR la proposició d' EUROTEX TCH, SA, i declarar-la admesa a licitació en el procediment per a la contractació del subministrament dels materials necessaris pel manteniment dels equipaments gestionats per l'ENS DE GESTIÓ URBANÍSTICA, SA., lot 5, material de pintura (exp. 3/2025), d'acord amb la proposta de la Mesa de contractació, que considera que la justificació presentada per EUROTEX TCH, SA, en el tràmit d'audiència sobre la baixa anormal és completa i explica satisfactòriament el baix nivell de preus proposats per aquesta licitadora.

SEGON.- ADJUDICAR el contracte de subministrament dels materials necessaris pel manteniment dels equipaments gestionats per l'ENS DE GESTIÓ URBANÍSTICA, S.A., lot 5, material de pintura, de l'expedient 3/2025, a favor de l'empresa **EUROTEX TCH, SA**, amb NIF **A41283920**, per un import màxim de **QUATRE MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS (4.464,63 €)**, IVA exclòs, en base al percentatge de descompte ofert per aquesta licitadora -que a continuació es transcriu-, en ser idònia la proposició presentada, i haver obtingut la millor puntuació, 100 punts, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeix aquesta contractació:

- **EUROTEX TCH, S.A.**
LOTE 5 – Material de pintura

Manifesta que els accepta en la seva integritat, que reuneix els requisits per prendre part en aquesta licitació, i que es compromet a la seva realització aplicant el descompte que es transcriu a continuació sobre tots i cadascun dels preus unitaris l'esmentat lot:

ANNEX I PPTP	Baixa percentual oferta pel licitador
Materials	34,00 %

TERCER.- REQUERIR a **EUROTEX TCH, SA**, licitadora proposada com a adjudicatària, per tal que, en un termini màxim de deu dies hàbils porti documentació i acrediti haver constituït la garantia definitiva, conforme amb allò establert per l'article 150 LCSP, els articles 13,14 i 15 RGLCAP, i les clàusules 25a i 26a del PCAP, i **CONDICIONAR** l'efectivitat del precedent acord d'adjudicació del contracte EUROTEX TCH, S.A., subjecte a condició suspensiva, al fet que aquesta compleixi l'esmentat requeriment, en temps, forma i satisfactòriament.

QUART.- NOTIFICAR l'adjudicació del contracte a l'adjudicatària i a l'altra licitadora, i **PUBLICAR** aquesta Resolució en el Perfil de contractant d'ENGESTUR, una vegada sigui efectiva l'adjudicació del contracte, amb expressió del recurs que es pot interposar contra la decisió adoptada.

I no havent-hi més assumptes per tractar, el president dona per conclòs l'acte i declara acabada la sessió, que s'aixeca a les 12:27 hores i, per fer constar el que s'ha tractat, s'estén, amb el seu vistiplau, aquesta acta.

Josep Martinez
Lacambra - DNI [REDACTED]
[REDACTED] (TCAT)
Firmado digitalmente
por Josep Martinez
Lacambra - DNI
[REDACTED] (TCAT)
Fecha: 2025.03.27
10:25:32 +01'00'

El secretari

Pedro Muñoz Coca
- DNI [REDACTED] (TCAT)
Firmado digitalmente
por Pedro Muñoz Coca
- DNI [REDACTED] (TCAT)
Fecha: 2025.03.27
12:48:48 +01'00'

El president

