



**INFORME DE NO LOTITZACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE
REFORMA DE LES INSTAL·LACIONS DE VENTILACIÓ I CLIMATITZACIÓ A LA
RESIDÈNCIA DE GENT GRAN DE SANTA COLOMA DE GRAMENET
(BARCELONA)**

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

L'objecte del contracte consisteix en l'execució de les obres de reforma de les instal·lacions de ventilació i climatització de la Residència de gent gran de Santa Coloma de Gramenet (Barcelona).

2.- Lots

Les característiques de les tasques a executar no permeten fer lots clarament diferenciats, fer el contrari implicaria molts contractes menors amb diferents industrials, que comportaria més control administratiu i la impossibilitat de coordinar l'execució del servei. Actuar d'aquesta manera també comportaria més risc d'incompliment dels terminis, al haver-hi més industrials, alguns no poden entrar si uns altres no han acabat, hi ha més probabilitats que un d'ells no els compleixi, amb la conseqüent afectació al funcionament del centre.

Des del punt de vista econòmic dividir-ho en quantitats més petites comportarà que el preu de l'oferta sigui més alt.

Per tant, en aquests cas es demana que per poder realitzar l'obra correctament es faci en un sol lot, garantint d'aquesta manera un control d'execució més correcte, amb més control i amb un preu més econòmic.

Així doncs, en aquests cas es demana que per poder realitzar l'obra correctament es faci sense lots.

Sergi Selvi Blasco
Cap del Servei de Projectes, Obres i Equipaments



Doc.original signat per:
Sergio Selvi Blasco 10/02/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 02/04/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0ALAXDKVKS76JLNI4KA0EI2MP72HGWV

Data creació còpia:
02/04/2025 16:16:26

Pàgina 1 de 1