



INFORME TÈCNIC DE CONTRACTACIÓ PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
ABREUJAT

Exp. 2024/ 006934

A. Objecte

Descripció:

L'objecte del contracte és doncs la contractació dels subministrament per lloguer de cabines sanitàries en les activitats participatives, juvenils, esportives, culturals i festives d'Olesa de Montserrat, ja sigui en espais tancats o en espais oberts, amb els mitjans adients per a desenvolupar amb garanties el servei esmentat.

Necessitat idoneïtat:

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat organitza al llarg de l'any diferents esdeveniments en els que és imprescindible llogar cabines sanitàries per garantir-ne el correcte desenvolupament i el compliment de la normativa aplicable.

Atès que l'Ajuntament no disposa de cabines sanitàries portàtils cal procedir a fer un contracte de subministrament que ens permeti llogar-les als esdeveniments organitzats de caire festiu, popular, participatiu, juvenil, cultural i esportiu, ja sigui per les seves dimensions, particularitats o pel nombre previst de participants, necessari també d'acord al reglament d'espectacles públics i activitats recreatives (Decret 112/2010 de 31 d'agost) i altra normativa aplicable.

Per tal de donar cobertura a tots els actes en que la normativa obliga, i que poden establir-se noves necessitats per aquest fet o bé per la variació d'activitats que es poden programar, atès que no és possible determinar exactament el nombre, tipologia i durada dels serveis, ja que anirà en funció dels actes que s'organitzin i els espais en que es desenvolupin a partir de les activitats i dels serveis que previsiblement seran necessaris, caldria que les **ofertes econòmiques es presentessin en preu unitari per cada un dels diferents tipus de servei. Els licitadors hauran d'omplir una declaració econòmica en la que es concretaran els seus preus unitaris.**

En el plec de prescripcions tècniques es concreten les necessitats i característiques tant de les necessitats com de la tipologia i complements necessaris.

L'Ajuntament no disposa dels recursos necessaris, en concret no disposa dels mitjans personals i materials necessaris per a dur a terme les prestacions, exigides per desenvolupar de forma eficient i eficaç els esdeveniments amb una elevada necessitat de carpes, motiu pel qual s'inicia la licitació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat (POSA).



Lots: ☐ Sí ☒ No

No és convenient la divisió en lots, ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic, vist que la necessitat de coordinar el servei de cabines sanitàries, es podria veure impossibilitat per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

La determinació del preu és per **preu unitari**.

Preus unitaris pressupost estimat màxim exclòs IVA

Cabina amb recirculació	90,00 €
Cabina amb recirculació PMR	110,00 €
Cabina amb recirculació i rentamans	125,00 €
Urinaris	125,00 €
Buidat i neteja	43,00 €

El preu unitari màxim sense IVA, ha incloure totes les despeses relacionades l'apartat B3 inclosa la taxa de gestió ambiental i transport i/o qualsevol altra despesa imputable a l'objecte del contracte.

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

El Valor Estimat del Contracte (VEC), sense IVA, serà de 58.007,92 € el qual inclou la primera i segona anualitat, les pròrrogues del contracte i la possibilitat de la modificació contractual del 20%.

B3. Pressupost base de licitació:

	Import Base	21% d'Iva	Total amb IVA
Any 1	12.084,98 €	2.537,85 €	14.622,83 €
Any 2	12.084,98 €	2.537,85 €	14.622,83 €
Total dos anys	24.169,96 €	5.075,70 €	29.245,66 €

Codi Segur de Verificació: 8c28a229-8366-429a-83f9-cc8754e34799
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081477_2025_3166781
Data d'impressió: 02/04/2025 14:47:56
Pàgina 3 de 15

SIGNATURES

1.- Elisabet Pinyol Dolader (TCAT) (Responsable de Joventut), 22/01/2025 09:27



Aquest pressupost compren totes les despeses d'objecte del contracte, i els preus consignats porten implícits els següents conceptes:

- L'import dels treballs accessoris o auxiliars
- Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre prevenció de riscos laborals i, en el seu cas, sobre seguretat i salut en les obres, i els honoraris corresponents.
- Les despeses corresponents al control de qualitat.
- Les imposicions de tipus fiscal o d'altra naturalesa, derivades del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució, en especial les relatives a l'eliminació de residus.
- L'import de les càrregues laborals de tot ordre.
- Els tributs o despeses de qualsevol ordre corresponent a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a l'execució del contracte, llevat dels relatius a expropiacions i servituds.
- Qualsevol altra d'obligat compliment conforme a la respectiva normativa sectorial.
- Tots aquells aspectes descrits en els plecs tècnics.

L'estimació dels costos salarials i dels material s'ha calculat prenent com a referència els preus del mercat en el sector i l'estimació d'hores de personal necessari per a cada acte previst.

Els costos directes i indirectes i altres eventuais despeses calculades per a la determinació del pressupost base de licitació són els següents:

	2025 de l'1/4 al 31/12	2026 de l'1/1 al 31/12	2027 de l'1/1 al 31/03
Cabina amb recirculació	3252,1	3554,62	302,52
Cabina amb recirculació PMR	2773,11	3050,42	277,31
Cabina amb recirculació i rentamans	105,04	105,04	0,00
Urinaris	630,25	735,29	105,04
Buidat i neteja	2710,08	2710,08	0,00
TOTAL DIRECTES	9470,58	10155,45	684,87
Despeses generals d'estructura (13% de despeses directes)	1231,17	1320,20	89,03
Benefici industrial (6% de despeses directes)	568,23	609,33	41,10
TOTAL INDIRECTES	1799,4	1929,53	130,13
TOTAL COSTOS	11269,98	12084,98	815,00
IVA(21%)	2366,7	2537,85	171,15
TOTAL ANUAL	13636,68	14.622,83	986,15



AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA de tot el contracte (2 anys)	Import	IVA	IMPORT amb IVA
58 338 20300 FESTES - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	7.603,96 €	1.596,84 €	9.200,80 €
53 342 20300 ESPORTS - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	440,00 €	92,40 €	532,40 €
52 3200 20300 EDUCACIÓ I INFÀNCIA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	800,00 €	168,00 €	968,00 €
63 2312 20300 DIVERSITAT I COOPERACIÓ - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
64 2311 22699 GÈNERE-FEMINIS-LGTBIQ+ - DESPESES DIVERSES	800,00 €	168,00 €	968,00 €
54 337 20300 JOVENTUT - LLOGUER MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	10.322,00 €	2.167,62 €	12.489,62 €
57 3261 20300 ESCOLA DE MÚSICA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	800,00 €	168,00€	968,00 €
51 334 20300 CULTURA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	1.632,00 €	342,72 €	1.974,72 €
65 924 20300 PARTICIPACIÓ CIUTADANA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
01 912 22699 GABINET D'ALCALDIA - DESPESES DIVERSES	572,00 €	120,12 €	692,12 €
44 1521 20300 HABITATGE - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
TOTAL	24.169,96 €	5.075,70 €	29.245,66 €

☐ Retenció comptabilitzada en previsió d'aquesta despesa, número:

C2. Expedient d'abast plurianual:

☒ Sí ☐ No



Distribució de les anualitats: (any / import)

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA – 2025 (a partir de l'1 d'abril)	Import	IVA	IMPORT amb IVA
58 338 20300 FESTES - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	3.097,00 €	650,37 €	3.747,37 €
53 342 20300 ESPORTS - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	110,00 €	23,10 €	133,10 €
52 3200 20300 EDUCACIÓ I INFÀNCIA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
63 2312 20300 DIVERSITAT I COOPERACIÓ - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	200,00 €	42,00 €	242,00 €
64 2311 22699 GÈNERE-FEMINIS-LGTBIQ+ - DESPESES DIVERSES	400,00 €	84,00 €	484,00 €
54 337 20300 JOVENTUT - LLOGUER MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	5.160,98 €	1.083,81 €	6.244,79 €
57 3261 20300 ESCOLA DE MÚSICA – LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
51 334 20300 CULTURA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	816,00 €	171,36 €	987,36 €
65 924 20300 PARTICIPACIÓ CIUTADANA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	200,00 €	42,00 €	242,00 €
01 912 22699 GABINET D'ALCALDIA – DESPESES DIVERSES	286,00 €	60,06 €	346,06 €
44 1521 20300 HABITATGE - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	200,00 €	42,00 €	242,00 €
TOTAL	11.269,98 €	2.366,70 €	13.636,68 €

☐ Retenció comptabilitzada en previsió d'aquesta despesa, número:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA – 2026	Import	IVA	IMPORT amb IVA
58 338 20300 FESTES - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	3.801,98 €	798,42 €	4.600,40 €
53 342 20300 ESPORTS - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	220,00 €	46,20 €	266,20 €
52 3200 20300 EDUCACIÓ I INFÀNCIA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
63 2312 20300 DIVERSITAT I COOPERACIÓ - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	200,00 €	42,00 €	242,00 €



64 2311 20300 GÈNERE-FEMINIS-LGTBIQ+ - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
54 337 20300 JOVENTUT - LLOGUER MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	5.161,00 €	1.083,81 €	6.244,81 €
57 3261 20300 ESCOLA DE MÚSICA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
51 334 20300 CULTURA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	816,00 €	171,36 €	987,36 €
65 924 20300 PARTICIPACIÓ CIUTADANA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	200,00 €	42,00 €	242,00 €
01 912 20300 GABINET D'ALCALDIA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	286,00 €	60,06 €	346,06 €
44 1521 20300 HABITATGE - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	200,00 €	42,00 €	242,00 €
TOTAL	12.084,98 €	2.537,85 €	14.622,83 €

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA – 2027 (fins el 31 de març)	Import	IVA	IMPORT amb IVA
58 338 20300 FESTES - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	705,00 €	148,05 €	853,05 €
53 342 20300 ESPORTS - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	110,00 €	23,10 €	133,10 €
TOTAL	815,00 €	171,15 €	986,15 €

C3. Tramitació anticipada: ☐ Sí ☒ No

D. Termini de durada del contracte

Termini de durada:

El termini d'execució del contracte serà de 2 anys a comptar des de l'1 d'abril de 2025 o la data que consti en el contracte, si aquesta és posterior.

Possibilitat de pròrrogues i termini:

☒ Sí ☐ No

Termini de la pròrroga:



S'estableix una possible pròrroga de 2 anys. El termini de preavis és de 2 mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte.

D'acord amb allò establert a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior.

De conformitat amb allò establert a l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'aconteixements imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per a un període de màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte a la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, atesa la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es prengui en consideració a l'hora de fixar el valor estimat, ni serà d'aplicació l'obligació de preavis esmentada al segon paràgraf de l'article 29.2 de la LCSP.

E. Variants:

☐ Sí ☒ No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat abreujat (159.6 LCSP)

G. Contingut de la factura:

Dades que hauran de constar en el factura:

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública:

Intervenció

Òrgan de contractació: Alcalde

Destinatari: Ajuntament d'Olesa de Montserrat

Número d'expedient: (any/nº expedient)

Els codis DIR per a l'OFICINA COMPTABLE, ÒRGAN GESTOR i UNITAT TRAMITADORA són el mateix: L01081477.



En cas de no contenir els requisits anteriors, es procedirà al retorn de la factura.

H. Criteris d'adjudicació

Atès que no és possible determinar exactament quins serveis, quina durada caldrà contractar per les activitats, a quins espais hauran d'anar ubicades les cabines, ja que les activitats varien en funció de la programació i inclús mantenint la mateixa programació poden haver variacions en funció de l'afluència prevista d'acord a les orquestres i grups que es contracten, les necessitats concretes i els espais en que finalment se celebren els actes, es proposa fer un contracte de preu variable, a partir de preus unitaris dels diferents tipologies de cabines sanitàries que previsiblement s'estima que seran necessaris, basant-nos en l'experiència dels darrers anys i que es recullen en el punt que recull les necessitats detectades orientatives, que s'inclou com a guia per dimensionar les necessitats.

Per a la valoració de les ofertes, els licitadors hauran d'omplir l'annex MODEL DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

En tots els casos el preu ofertat ha d'incloure totes les despeses que es generin, tant de personal, com de transport, d'assegurances necessàries, vestuari, dietes, taxes, reunions prèvies, despeses relacionades amb el medi ambient, assessorament i qualsevol altra que li sigui d'aplicació.

Criteris d'adjudicació	Puntuació màxima
Oferta econòmica de cada un dels següents, millorant el preu unitari de sortida.	100
El preu ha d'incloure totes les despeses, d'acord al que s'estableix en el plec tècnic i administratiu.	
Millor preu de la cabina recirculació	35
Millor preu Cabina recirculació PMR	25
Millor preu de la cabina recirculació i rentamans	5
Millor preu Urinaris	10
Millor preu Buidat i Neteja	25

Donat que es tracta d'un contracte de subministrament amb una definició concreta i molt precisa de l'objecte a contractar i de productes molt estandarditzats on els salaris laborals tenen poc pes relatiu, es considera justificat atorgar a aquest contracte únicament en base a criteris avaluable de forma automàtica i només relacionats amb el criteri del preu.

Per a la valoració de l'oferta econòmica (criteri 1), s'aplicarà per a cada element la següent fórmula:



$$P_i = P \left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL} \right) \cdot \left(\frac{IL - \frac{1}{2} O_m}{IL - O_m} \right) \right)$$

On:

P_i = punts de l'oferta i ; P = punts del criteri preu ; O_i = preu de l'oferta i ; O_m = preu de la millor oferta; IL = import de licitació

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de



les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

☒ Sí ☐ No

Pòlissa vigent d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 150.000,00 €.

K. Responsable del contracte:

Nom i cognoms: Elisabet Pinyol Dolader
Càrrec: Cap del Departament de Joventut

L. Condicions especials d'execució

- 1) L'adjudicatari estarà obligat a atendre aquells esdeveniments extraordinaris o imprevistos que no constin a la taula d'activitats previstes i necessitats detectades i que sorgeixin de la programació, ja que la taula d'activitats amb les dates és orientativa, ha de ser flexible a possibles canvis.
- 2) Les modificacions de dates o necessitats no suposaran la modificació del contracte.
- 3) Durant la vigència del contracte l'empresa haurà de disposa de la corresponent pòlissa d'assegurança per a garantir la Responsabilitat Civil en la que pogués incórrer el personal assignat al servei.
- 4) L'empresa haurà de disposar de totes les autoritzacions que siguin necessàries per al desenvolupament de cada un dels serveis contractats, sense que suposi cap cost afegit per l'Ajuntament.
- 5) Les empreses han de complir la RESOLUCIÓ TSF/693/2019, de 18 de febrer, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball del sector del comerç de Catalunya per a subsectors i empreses sense conveni propi (codi de conveni núm.79001495011999 i el Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 de octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors, l'article 2.1 del Real Decret 713/2010, del 28 de maig, sobre registre i depòsit de convenis i acords col·lectius de treball; el Decreto 289/2016, del 30 d'agost, de reestructuració del Departament de Treball, Assumptes Socials i Famílies, i l' article 6 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del Règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.



- 6) L'empresa contractista restarà obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.
- 7) D'acord amb la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre dones i homes, les empreses amb més de 50 treballadors han de disposar i aplicar el seu Pla d'Igualtat.
- 8) Els licitadors hauran d'especificar en la seva proposta la gestió que fan de les aigües residuals, així com el sistema proposat per tal de garantir el compliment dels límits legals establerts per a l'abocament de la xarxa de clavegueram públic, en referència als productes desinfectants i de neteja.
- 9) Els productes utilitzats hauran de ser reciclables i reutilitzables, a part d'homologats i no contenir substàncies perilloses per al medi ambient o les persones.
- 10) L'empresa haurà de complir tota la normativa que a nivell de Salut Pública sigui d'aplicació, especialment en circumstàncies com pandèmies o similars situacions que es poguessin donar, sense cost afegit per l'Ajuntament.
- 11) Els licitadors hauran de signar una declaració responsable sobre el coneixement i compromís del compliment del Codi ètic en la contractació pública de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aplicable a les empreses o entitats licitadores que sol·licitin participar o llicitin en els procediments promoguts per aquest Ajuntament.

El Codi ètic es troba publicat al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat a la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la següent adreça:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/capDocument.pscp?reqCode=viewCapD&idCap=3607644&idDoc=65170150

Aquestes obligacions tenen el caràcter de condicions especials en compliment de l'article 202 LCSP, i es tractarà com a obligació contractual essencial als efectes senyalats a la lletra f) de l'article 211 LCSP, com a causa de resolució del contracte.

M. Modificació del contracte prevista:

☒ Sí ☐ No



D'acord al que estableix l'article 204.1 LCSP es preveu la possibilitat de modificar el contracte durant la seva vigència fins a un màxim del 20% del preu base de licitació, en cas de compliment d'un dels següents supòsits:

- a) Si augmenta per sobre del previst el nombre d'activitats.
- b) Per una millora en el desenvolupament de l'activitat sobrevinguda cal diversificar la tipologia de cabines sanitàries.

Aquesta modificació en cap cas podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

En casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

N. Cessió del contracte:

☒ Sí ☐ No

O. Subcontractació:

☒ Sí ☐ No

El contractista pot concertar amb tercers la realització de les següents prestacions:

- a) Serveis en dies especialment assenyalats al mes de juny i desembre de cada any.
- b) Transport del material

Es preveu per incompliments en la subcontractació, superant el límit permès:

- 1) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- 2) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

P. Revisió de preus:

Per aquesta contractació no es preveu la revisió de preus.



Q. Termini de garantia:

☐ Sí ☒ No

R. Programa de treball:

☐ Sí ☒ No

S. Penalitats per demora en l'execució:

☒ Sí ☐ No

Per una qüestió de salut pública, no retirar les cabines sanitàries com a molt en 48 h després de la finalització de l'acte per al que han estat llogades.

S'imposarà una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.

T. Altres penalitats:

☒ Sí ☐ No

Les penalitats en que pugui incórrer l'adjudicatari en el compliment de l'objecte del contracte es qualificaran de molt greus, greus i lleus.

A). Incompliments molt greus:

- 1) L' incompliment de les condicions especials d'execució del contracte en aquest plec, les quals també poden comportar la resolució del contracte.
- 2) La prestació manifestament defectuosa o irregular del servei, amb incompliment de les condicions establertes.
- 3) L'incompliment de les obligacions laborals i de Seguretat Social amb el seu personal.
- 4) La cessió, sotsarrendament o traspàs, total o parcial, del contracte, o cessament de la prestació del servei sense que concorrin les circumstàncies legals que la legitimin.
- 5) La desobediència reiterada, més de dues vegades, a les ordres escrites de l'Ajuntament, relatives a l'execució del contracte.
- 6) La no utilització dels mitjans humans i/o tècnics ofertats.
- 7) La ommissió del pagament de la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil.
- 8) Reiteració en la comissió de faltes greus.

B) Incompliments greus:



- 1) Per una qüestió de salut pública, no retirar les cabines sanitàries com a molt en 48 h després de l'acte per al que han estat llogades.
- 2) Tractes incorrectes amb els usuaris.
- 3) L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- 4) Incompliment d'acords o decisions de l'Ajuntament sobre variacions de detall que no impliquin despeses per a l'empresa adjudicatària.
- 5) Irregularitats inadmissibles en la prestació del servei, d'acord amb les condicions fixades en el present Plec de condicions.
- 6) La sistemàtica prestació defectuosa o irregular del servei.
- 7) El fet de no estar al corrent del compliment de les obligacions tributaries i de Seguretat Social.
- 8) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals
- 9) Incompliment dels terminis previstos en el plec de condicions per a la realització del servei
- 10) Facturació incorrecta.
- 11) Reiteració en la comissió de faltes lleus.

C) Tindran caràcter d' incompliments lleus tots els altres no previstos anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el Plec de condicions, sempre que siguin en perjudici lleu del servei.

Penalitats.

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes son les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 50% com a màxim del preu d'adjudicació. La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia es incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia que sigui.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Procediment per imposar les penalitats:

A) La imposició de penalitats es realitzarà per acord de l'òrgan de contractació, prèvia incoació d'expedient administratiu, i donant la corresponent audiència al contractista.

B) En tot cas, es donarà audiència al contractista i, quan correspongui a l'entitat avalista, per un termini mínim de 10 dies, perquè puguin al·legar els descàrrecs



que convinguin a la seva defensa, observant-se les garanties jurídiques-administratives prescrites en la legislació vigent i, concretament, en la Llei 39/2015, de regim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.

C) La resolució de l'expedient la farà l'òrgan que tingui atribuïda la competència respecte del tipus de falta de que es tracti.

D) L' import de les sancions econòmiques podrà ser descomptat per l'Ajuntament, dels pagaments que es realitzin a favor de l'adjudicatari per l'execució del servei.

Indemnitzacions

Amb independència de la sanció corresponent, l'empresa adjudicatària indemnitzarà a l'Ajuntament per la manca total, deficient o incompleta prestació del servei per part d'aquell i sempre que els esmentats fets ocasionin un perjudici a la Corporació al suplir aquesta la feina de l'adjudicatari per medis propis o aliens. Si el personal arriba tard als serveis sol·licitats, s'estableix una penalitat de 25 € per cada professional que incompleixi horari i per cada ½ hora de retard.

U. Infraccions i sancions:

☒ Sí ☐ No

Infraccions lleus. Sanció de 100,00 a 300,00 €
No realitzar els serveis amb el material adequat i en adequades condicions higièniques, d'acord al que estableixen els plecs, en més d'un servei i fins a 3
Arribar tard en l'entrega de cabines sanitàries, entre 1 i 3 vegades

Infraccions greus. Sanció de 300,01 a 1.000,000 €
Cometre més de tres infraccions en les condicions d'entrega del material
Arribar tard als actes més de tres vegades

Infraccions molt greus: de 1.000,01 a 3.000,00 €
No disposar de material per cobrir un acte
No fer l'entrega del material en un acte

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT