



AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Exp. 2024/006934

Aquest quadre de característiques forma part del Plec Tipus per a la contractació de subministraments mitjançant procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6 LCSP).

A. Objecte

Descripció:

L'objecte del contracte és el subministrament, mitjançant lloguer, de cabines sanitàries en les activitats participatives, juvenils, esportives, culturals i festives d'Olesa de Montserrat, ja sigui en espais tancats o en espais oberts, amb els mitjans adients per a desenvolupar amb garanties el servei esmentat.

Necessitat i idoneïtat:

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat organitza al llarg de l'any en diferents activitats en les és imprescindible llogar cabines sanitàries per garantir-ne el correcte desenvolupament i el compliment de la normativa aplicable.

Atès que l'Ajuntament no disposa de cabines sanitàries portàtils que es pugui destinar als actes, per la qual cosa cal procedir a fer un contracte de subministraments que ens permeti llogar les cabines sanitàries necessàries pels esdeveniments participatius, juvenils, esportius culturals i/o festius que per les seves dimensions, particularitats o pel nombre previst de participants és necessari d'acord també al reglament d'espectacles públics i activitats recreatives (Decret 112/2010 de 31 d'agost) i altra normativa aplicable.

Per tal de donar cobertura a tots els actes en que la normativa obliga, i donat que s'està treballant en la implementació del Pla d'Emergències Municipal i els Plans d'Autoprotecció PAU i que poden establir-se noves necessitats per aquest fet o bé per la variació d'activitats que es poden programar, atès que no és possible determinar exactament el nombre, tipologia i durada dels serveis, ja que anirà en funció dels actes que s'organitzin i els espais en que es desenvolupin a partir de les activitats i dels serveis que previsiblement seran necessaris, caldria que les **ofertes econòmiques es presentessin en preu unitari per cada un dels diferents tipus de servei. Els licitadors hauran d'omplir una declaració econòmica en la que es concretaran els seus preus unitaris.**

Lots: ☐ Sí ☒ No

Per la naturalesa de les prestacions no es possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional que puguin ser executades de forma independent. A mes, caldria exigir una coordinació i planificació dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en la seva execució, raó per la qual es pot concloure que les prestacions no



AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

poden ser executades de forma independent sense menyscarbar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

Codi CPV:
44411800-2 Urinaris

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: mitjançant PREUS UNITARIS:

Preus unitaris màxims

Tipologia de servei	Preu unitari màxim, sense IVA
Cabina recirculació	90,00 €
Millor preu Cabina recirculació PMR	110,00 €
Cabina recirculació i rentamans	125,00 €
Urinaris	125,00 €
Buidat i neteja	43,00 €

Preu unitari màxim sense IVA inclosa taxa de gestió ambiental i transport i/o qualsevol altra despesa imputable.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir els preus ofertats per totes les peticions de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, podent haver alteracions en el nombre d'unitats i tipologia necessàries, en funció de les necessitats concretes de cada activitat. L'Ajuntament no queda obligat a utilitzar mínims.

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

El valor estimat del contracte és de 58.007,92 euros, el qual inclou el pressupost del contracte per a dos anys (24.169,96 euros), més la possibilitat de pròrroga per a dos anys més (24.169,96 euros), IVA exclòs, i la possibilitat de modificació fins a un 20%.



AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

B3. Pressupost base de licitació:

Import base	24.169,96 €
Tipus de l'IVA	21%
Import de l'IVA	5.075,70 €
Import total	29.245,66 €

El sistema de determinació del preu es refereix a la totalitat de les prestacions objecte del Contracte.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, i els preus consignats porten implícits els següents conceptes:

- a) L'import dels treballs accessoris o auxiliars
- b) Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre prevenció de riscos laborals i, en el seu cas, sobre seguretat i salut, i els honoraris corresponents.
- c) Les despeses corresponents al control de qualitat
- d) Les imposicions de tipus fiscal o d'altra naturalesa, derivades del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució, en especial les relatives a l'eliminació de residus.
- e) L'import de les càrregues laborals de tot ordre.
- f) Els tributs o despeses de qualsevol ordre corresponent a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a l'execució del contracte, llevat dels relatius a expropiacions i servituds.
- g) Qualsevol altra d'obligat compliment conforme a la respectiva normativa sectorial.
- h) Tots aquells aspectes descrits en els plecs tècnics

El preu de cada tipologia s'ha obtingut a partir del preu de mercat dimensionat a les necessitats previstes d'acord al llistat de necessitats.

Els criteris seguits, per tal de que el pressupost sigui adequat als preus de mercat, són:

	2025 de l'1/4 al 31/12	2026 de l'1/1 al 31/12	2027 de l'1/1 al 31/03
Cabina amb recirculació	3252,1	3554,62	302,52
Cabina amb recirculació PMR	2773,11	3050,42	277,31
Cabina amb recirculació i rentamans	105,04	105,04	0,00
Urinaris	630,25	735,29	105,04
Buidat i neteja	2710,08	2710,08	0,00



TOTAL DIRECTES	9470,58	10155,45	684,87
Despeses generals d'estructura (13% de despeses directes)	1231,17	1320,20	89,03
Benefici industrial (6% de despeses directes)	568,23	609,33	41,10
TOTAL INDIRECTES	1799,4	1929,53	130,13
TOTAL COSTOS	11269,98	12084,98	815,00
IVA(21%)	2366,7	2537,85	171,15
TOTAL ANUAL	13636,68	14.622,83	986,15

C. Existència de crèdit

C1. Partides pressupostàries:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA de tot el contracte (2 anys)	Import	IVA	IMPORT amb IVA
58 338 20300 FESTES - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	7.603,96 €	1.596,84 €	9.200,80 €
53 342 20300 ESPORTS - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	440,00 €	92,40 €	532,40 €
52 3200 20300 EDUCACIÓ I INFÀNCIA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	800,00 €	168,00 €	968,00 €
63 2312 20300 DIVERSITAT I COOPERACIÓ - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
64 2311 22699 GÈNERE-FEMINIS-LGTBIQ+ - DESPESES DIVERSES	800,00 €	168,00 €	968,00 €
54 337 20300 JOVENTUT - LLOGUER MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	10.322,00 €	2.167,62 €	12.489,62 €
57 3261 20300 ESCOLA DE MÚSICA – LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	800,00 €	168,00€	968,00 €
51 334 20300 CULTURA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	1.632,00 €	342,72 €	1.974,72 €
65 924 20300 PARTICIPACIÓ CIUTADANA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
01 912 22699 GABINET D'ALCALDIA – DESPESES DIVERSES	572,00 €	120,12 €	692,12 €



AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

44 1521 20300 HABITATGE - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
TOTAL	24.169,96 €	5.075,70 €	29.245,66 €

C2. Expedient d'abast plurianual:

☒ Sí ☐ No

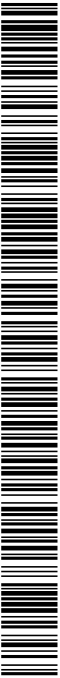
Distribució de les anualitats:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA – 2025 (a partir de l'1 d'abril)	Import	IVA	IMPORT amb IVA
58 338 20300 FESTES - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	3.097,00 €	650,37 €	3.747,37 €
53 342 20300 ESPORTS - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	110,00 €	23,10 €	133,10 €
52 3200 20300 EDUCACIÓ I INFÀNCIA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
63 2312 20300 DIVERSITAT I COOPERACIÓ - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	200,00 €	42,00 €	242,00 €
64 2311 22699 GÈNERE-FEMINIS-LGTBIQ+ - DESPESES DIVERSES	400,00 €	84,00 €	484,00 €
54 337 20300 JOVENTUT - LLOGUER MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	5.160,98 €	1.083,81 €	6.244,79 €
57 3261 20300 ESCOLA DE MÚSICA – LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
51 334 20300 CULTURA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	816,00 €	171,36 €	987,36 €
65 924 20300 PARTICIPACIÓ CIUTADANA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	200,00 €	42,00 €	242,00 €
01 912 22699 GABINET D'ALCALDIA – DESPESES DIVERSES	286,00 €	60,06 €	346,06 €
44 1521 20300 HABITATGE - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	200,00 €	42,00 €	242,00 €
TOTAL	11.269,98 €	2.366,70 €	13.636,68 €

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA – 2026	Import	IVA	IMPORT amb IVA
58 338 20300 FESTES - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	3.801,98 €	798,42 €	4.600,40 €

AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



53 342 20300 ESPORTS - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	220,00 €	46,20 €	266,20 €
52 3200 20300 EDUCACIÓ I INFÀNCIA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
63 2312 20300 DIVERSITAT I COOPERACIÓ - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	200,00 €	42,00 €	242,00 €
64 2311 20300 GÈNERE-FEMINIS-LGTBIQ+ - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
54 337 20300 JOVENTUT - LLOGUER MAQUINÀRIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	5.161,00 €	1.083,81 €	6.244,81 €
57 3261 20300 ESCOLA DE MÚSICA – LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	400,00 €	84,00 €	484,00 €
51 334 20300 CULTURA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	816,00 €	171,36 €	987,36 €
65 924 20300 PARTICIPACIÓ CIUTADANA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	200,00 €	42,00 €	242,00 €
01 912 20300 GABINET D'ALCALDIA - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	286,00 €	60,06 €	346,06 €
44 1521 20300 HABITATGE - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	200,00 €	42,00 €	242,00 €
TOTAL	12.084,98 €	2.537,85 €	14.622,83 €

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA – 2027 (fins el 31 de març)	Import	IVA	IMPORT amb IVA
58 338 20300 FESTES - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	705,00 €	148,05 €	853,05 €
53 342 20300 ESPORTS - LLOGUER MAQUINARIA, INSTAL·LACIONS I UTILLATGE	110,00 €	23,10 €	133,10 €
TOTAL	815,00 €	171,15 €	986,15 €

L'execució del contracte resta sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant-se el compromís de consignar en els pressupostos futurs les partides adequades per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i sense perjudici d'aplicació del principi de vinculació jurídica dels crèdits recollits a l'article 172.2.

C3. Tramitació anticipada: ☐ Sí ☒ No



AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

En cas que el contracte es formalitzi en l'exercici pressupostari anterior al de l'inici de la seva execució, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, d'acord amb la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

D. Termini de durada del contracte

Termini de durada: El termini de durada del contracte és de dos (2) anys a comptar des de l'1 d'abril de 2025 o la data que consti en el contracte, si aquesta és posterior.

Possibilitat de pròrroques i termini:

☒ Sí ☐ No

Termini de la pròrroga: Es preveu la possibilitat de pròrroga per a 2 anys més. Es procedirà a fer el preavis de pròrroga dos mesos abans de la finalització del contracte.

D'acord amb allò establert a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior.

De conformitat amb allò establert a l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'aconteixements imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per a un període de màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte a la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, atesa la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es prendre en consideració a l'hora de fixar el valor estimat, ni serà d'aplicació l'obligació de preavis esmentada al segon paràgraf de l'article 29.2 de la LCSP.

E. Variants:

☐ Sí ☒ No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària.

Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat abreujat (159.6 LCSP)



G. Contingut de la factura:

Dades que hauran de constar en el factura:

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública:
Intervenció
Òrgan de contractació: Junta de Govern Local
Destinatari: Ajuntament d'Olesa de Montserrat
Número d'expedient: 2024/006934

Els codis DIR per a l'OFICINA COMPTABLE, ÒRGAN GESTOR i UNITAT TRAMITADORA són el mateix: L01081477.

En cas de no contenir els requisits anteriors, es procedirà al retorn de la factura.

H. Criteris d'adjudicació

Atès que no és possible determinar exactament quins serveis, quina durada caldrà contractar per les activitats, a quins espais hauran d'anar ubicades les cabines, ja que les activitats varien en funció de la programació i fins i tot mantenint la mateixa programació poden haver variacions en funció de l'afluència prevista d'acord a les orquestres i grups que es contracten, les necessitats concretes i els espais en que finalment se celebren els actes, es proposa fer un contracte de preu variable, a partir de preus unitaris dels diferents tipologies de cabines sanitàries que previsiblement s'estima que seran necessaris, basant-nos en l'experiència dels darrers anys i que es recullen en el plec de prescripcions tècniques com a recull de les necessitats detectades orientatives, i que s'inclou com a guia per dimensionar les necessitats.

Per a la valoració de les ofertes, els licitadors hauran d'omplir l'annex MODEL DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

En tots els casos el preu ofertat ha d'incloure totes les despeses que es generin, tant de personal, com de transport, d'assegurances necessàries, vestuari, dietes, taxes, reunions prèvies, assessorament i qualsevol altra que li sigui d'aplicació.

Donat que es tracta d'un contracte de subministrament amb una definició concreta i molt precisa de l'objecte a contractar i de productes molt estandarditzats on els salaris laborals tenen poc pes relatiu, es considera justificat atorgar a aquest contracte únicament en base a criteris avaluable de forma automàtica i només relacionats amb el criteri del preu.

Donat que es tracta d'un contracte de subministrament amb una definició concreta i molt precisa de l'objecte a contractar i de productes molt estandarditzats on els salaris laborals tenen poc pes relatiu, es considera justificat atorgar a aquest contracte únicament en base a criteris avaluable de forma automàtica i només relacionats amb el criteri del preu.



CRITERIS REGLATS	Fins a 100 PUNTS
Millor preu de la cabina recirculació	Fins a 35 punts
Millor preu Cabina recirculació PMR	Fins a 25 punts
Millor preu de la cabina recirculació i rentamans	Fins a 5 punts
Millor preu Urinaris	Fins a 10 punts
Millor preu buidat i neteja	Fins a 25 punts

Per a la valoració de l'oferta econòmica (criteri 1), s'aplicarà per a cada element la següent fórmula:

$$P_i = P \left(1 - \left(\frac{O_i - O_m}{IL} \right) \cdot \left(\frac{IL - \frac{1}{2} O_m}{IL - O_m} \right) \right)$$

On:
 P_i = punts de l'oferta i ; P = punts del criteri preu ; O_i = preu de l'oferta i ; O_m = preu de la millor oferta; IL = import de licitació

Per tal d'obtenir la puntuació total, se sumarà la puntuació obtinguda en cada apartat.

Les empreses hauran de presentar oferta per als 5 preus. En el cas que no sigui així, l'oferta serà exclosa.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

Quan només s'estableixi el preu com a únic criteri d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació. La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.



J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

☒ Sí ☐ No

En cas de que la seva oferta sigui considerada la millor en relació qualitat-preu, el licitador haurà d'acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil d'import no inferior a 150.000€

Mostres:

☐ Sí ☒ No

K. Responsable del contracte:

Nom i cognoms: Elisabet Pinyol Dolader
Càrrec: Cap del Departament de Joventut

L. Condicions especials d'execució:

- 1) L'adjudicatari estarà obligat a atendre aquells esdeveniments extraordinaris o imprevistos que no constin a la taula d'activitats previstes i necessitats detectades i que sorgeixin de la programació, ja que la taula d'activitats amb les dates és orientativa, ha de ser flexible a possibles canvis.
- 2) Les modificacions de dates o necessitats no suposaran la modificació del contracte.
- 3) Durant la vigència del contracte l'empresa haurà de disposa de la corresponent pòlissa d'assegurança per a garantir la Responsabilitat Civil en la que pogués incórrer el personal assignat al servei.
- 4) L'empresa haurà de disposar de totes les autoritzacions que siguin necessàries per al desenvolupament de cada un dels serveis contractats, sense que suposi cap cost afegit per l'Ajuntament.
- 5) Les empreses han de complir la RESOLUCIÓ TSF/693/2019, de 18 de febrer, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball del sector del comerç de Catalunya per a subsectors i empreses sense conveni propi (codi de conveni núm.79001495011999 i el Real Decret Legislatiu 2/2015, de 23 de octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors, l'article 2.1 del Real Decret 713/2010, del 28 de maig, sobre registre i depòsit de convenis i acords col·lectius de treball; el Decreto 289/2016, del 30 d'agost, de reestructuració del Departament de Treball, Assumptes



AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?dIdoma=ca). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

Socials i Famílies, i l' article 6 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del Règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

- 6) L'empresa contractista restarà obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.
- 7) D'acord amb la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva entre dones i homes, les empreses amb més de 50 treballadors han de disposar i aplicar el seu Pla d'Igualtat.
- 8) Els licitadors hauran d'especificar en la seva proposta la gestió que fan de les aigües residuals, així com el sistema proposat per tal de garantir el compliment dels límits legals establerts per a l'abocament de la xarxa de clavegueram públic, en referència als productes desinfectants i de neteja.
- 9) Els productes utilitzats hauran de ser reciclables i reutilitzables, a part d'homologats i no contenir substàncies perilloses per al medi ambient o les persones.
- 10) L'empresa haurà de complir tota la normativa que a nivell de Salut Pública sigui d'aplicació, especialment en circumstàncies com pandèmies o similars situacions que es poguessin donar, sense cost afegit per l'Ajuntament.
- 11) Els licitadors hauran de signar una declaració responsable sobre el coneixement i compromís del compliment del Codi ètic en la contractació pública de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aplicable a les empreses o entitats licitadores que sol·licitin participar o llicitin en els procediments promoguts per aquest Ajuntament.

El Codi ètic es troba publicat al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat a la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la següent adreça:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/3607644/documents#altra-documentacio>

Aquestes obligacions tenen el caràcter de condicions especials en compliment de l'article 202 LCSP, i es tractarà com a obligació contractual essencial als efectes senyalats a la lletra f) de l'article 211 LCSP, com a causa de resolució del contracte.

M. Modificació del contracte prevista:

☒ Sí ☐ No

D'acord al que estableix l'article 204.1 LCSP es preveu la possibilitat de modificar el

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Serveis Centrals	EXPEDIENT 2024/006934
Codi Segur de Verificació: 4b47fb11-d461-43f0-a33c-079d17ee8b92 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3173209 Data d'impressió: 01/04/2025 12:28:15 Pàgina 12 de 21	SIGNATURES 1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 28/01/2025 10:26	



contracte durant la seva vigència fins a un màxim del 20% del preu base de licitació, en cas de compliment d'un dels següents supòsits:

- a) Si augmenta per sobre del previst el nombre d'activitats.
- b) Per una millora en el desenvolupament de l'activitat sobrevinguda cal diversificar la tipologia de cabines sanitàries.

Aquesta modificació en cap cas podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

En casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

N. Cessió del contracte:

☒ Sí ☐ No

O. Subcontractació:

☒ Sí ☐ No

El contractista pot concertar amb tercers la realització de les següents prestacions:

D'acord a la legislació vigent i tenint en compte l'objecte del contracte, es podrà subcontractar fins a un màxim del 50% anual.

Les prestacions concretes que es podran subcontractar són:

- Serveis en dies especialment assenyalats al mes de juny i desembre de cada any.

Es preveu per incompliments en la subcontractació, superant el límit permès:

- 1) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- 2) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

No es preveu la possibilitat de pagaments directes a subcontractistes.



AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

P. Revisió de preus:

En aquesta contractació no es preveu la revisió de preus.

Q. Termini de garantia:

☐ Sí ☒ No

R. Programa de treball:

☐ Sí ☒ No

S. Penalitats per demora en l'execució:

☒ Sí ☐ No

Per una qüestió de salut pública, no retirar les cabines sanitàries com a molt en 48 h després de la finalització de l'acte per al que han estat llogades.

S'imposarà una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.

T. Altres penalitats:

☒ Sí ☐ No

Les penalitats en que pugui incórrer l'adjudicatari en el compliment de l'objecte del contracte es qualificaran de molt greus, greus i lleus.

A). Incompliments molt greus:

- 1) L' incompliment de les condicions especials d'execució del contracte en aquest plec, les quals també poden comportar la resolució del contracte.
- 2) La prestació manifestament defectuosa o irregular del servei, amb incompliment de les condicions establertes.
- 3) L'incompliment de les obligacions laborals i de Seguretat Social amb el seu personal.
- 4) La cessió, sotsarrendament o traspàs, total o parcial, del contracte, o cessament de la prestació del servei sense que concorrin les circumstàncies legals que la legitimin.
- 5) La desobediència reiterada, més de dues vegades, a les ordres escrites de l'Ajuntament, relatives a l'execució del contracte.
- 6) La no utilització dels mitjans humans i/o tècnics ofertats.
- 7) La omisió del pagament de la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil.
- 8) Reiteració en la comissió de faltes greus.

B) Incompliments greus:

- 1) Per una qüestió de salut pública, no retirar les cabines sanitàries com a molt en 48 h després de l'acte per al que han estat llogades.
- 2) Tractes incorrectes amb els usuaris.

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Serveis Centrals	EXPEDIENT 2024/006934
Codi Segur de Verificació: 4b47fb11-d461-43f0-a33c-079d17ee8b92 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3173209 Data d'impressió: 01/04/2025 12:28:15 Pàgina 14 de 21	SIGNATURES 1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 28/01/2025 10:26	



- 3) L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- 4) Incompliment d'acords o decisions de l'Ajuntament sobre variacions de detall que no impliquin despeses per a l'empresa adjudicatària.
- 5) Irregularitats inadmissibles en la prestació del servei, d'acord amb les condicions fixades en el present Plec de condicions.
- 6) La sistemàtica prestació defectuosa o irregular del servei.
- 7) El fet de no estar al corrent del compliment de les obligacions tributaries i de Seguretat Social.
- 8) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals
- 9) Incompliment dels terminis previstos en el plec de condicions per a la realització del servei
- 10) Facturació incorrecta.
- 11) Reiteració en la comissió de faltes lleus.

C) Tindran caràcter d' incompliments lleus tots els altres no previstos anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el Plec de condicions, sempre que siguin en perjudici lleu del servei.

Penalitats.

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes son les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 50% com a màxim del preu d'adjudicació. La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia es incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia que sigui.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Procediment per imposar les penalitats:

A) La imposició de penalitats es realitzarà per acord de l'òrgan de contractació, prèvia incoació d'expedient administratiu, i donant la corresponent audiència al contractista.

B) En tot cas, es donarà audiència al contractista i, quan correspongui a l'entitat avalista, per un termini mínim de 10 dies, perquè puguin al·legar els descàrrecs que convinguin a la seva defensa, observant-se les garanties jurídiques-administratives prescrites en la legislació vigent i, concretament, en la Llei 39/2015, de regim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú.



AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?dioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

C) La resolució de l'expedient la farà l'òrgan que tingui atribuïda la competència respecte del tipus de falta de que es tracti.

D) L' import de les sancions econòmiques podrà ser descomptat per l'Ajuntament, dels pagaments que es realitzin a favor de l'adjudicatari per l'execució del servei.

Indemnitzacions

Amb independència de la sanció corresponent, l'empresa adjudicatària indemnitzarà a l'Ajuntament per la manca total, deficient o incompleta prestació del servei per part d'aquell i sempre que els esmentats fets ocasionin un perjudici a la Corporació al suplir aquesta la feina de l'adjudicatari per medis propis o aliens. Si el personal arriba tard als serveis sol·licitats, s'estableix una penalitat de 25 € per cada professional que incompleixi horari i per cada ½ hora de retard.

U. Infraccions i sancions:

☒ Sí ☐ No

Infraccions lleus. Sanció de 100,00 a 300,00 €
No realitzar els serveis amb el material adequat i en adequades condicions higièniques, d'acord al que estableixen els plecs, en més d'un servei i fins a 3
Arribar tard en l'entrega de cabines sanitàries, entre 1 i 3 vegades
Infraccions greus. Sanció de 300,01 a 1.000,000 €
Cometre més de tres infraccions en les condicions d'entrega del material
Arribar tard als actes més de tres vegades
Infraccions molt greus: de 1.000,01 a 3.000,00 €
No disposar de material per cobrir un acte
No fer l'entrega del material en un acte

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Serveis Centrals	EXPEDIENT 2024/006934
Codi Segur de Verificació: 4b47fb11-d461-43f0-a33c-079d17ee8b92 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3173209 Data d'impressió: 01/04/2025 12:28:15 Pàgina 16 de 21	SIGNATURES 1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 28/01/2025 10:26	



AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?ldomia=ca). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

ANNEX 1 DEUC

Trobareu el DEUC al següent enllaç:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keyw ord=olesa&reqCode=viewDetail&idCap=3607644



AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

ANNEX 2 CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

- OFERTA RELATIVA AL CRITERI D'ADJUDICACIÓ PREU:

El/la Sr./Sra [] amb residència a [] al carrer [] número [], i amb NIF [], declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del **Contracte de subministrament, mitjançant lloguer, de cabines sanitàries en esdeveniments participatius, esportius, juvenils, culturals i/o festius per a l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat**, amb expedient número **2024/006934**, es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa []) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, d'acord amb els següents preus unitaris:

Tipologia	Preu unitari màxim, sense IVA	Preu unitari oferta (IVA exclòs)	Import de l'IVA del preu unitari	Import unitari total (IVA inclòs)
Cabina recirculació	90,00 €			
Millor preu Cabina recirculació PMR	110,00 €			
Cabina recirculació i rentamans	125,00 €			
Urinaris	125,00 €			
Buidat i neteja	43,00 €			

Les empreses hauran de presentar oferta per als 5 preus. En el cas que no sigui així, l'oferta serà exclosa

I per què consti, signo aquesta oferta.

(lloc i data)

Signatura



AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

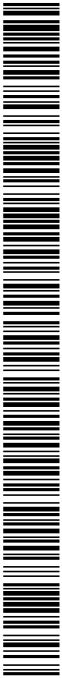
ANNEX 3. REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Administració del compliment d'aquells requisits.

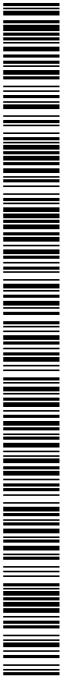
L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'Administració.

2. En relació amb els treballadors destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinaria, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.
3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.
4. L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions, llevat que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències administratives. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupin els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En l'expedient haurà de fer-se constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències administratives.
5. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:
- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant l'Administració, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, de l'Administració, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
 - Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.

DOCUMENT PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES	ÒRGAN Serveis Centrals	EXPEDIENT 2024/006934
Codi Segur de Verificació: 4b47fb11-d461-43f0-a33c-079d17ee8b92 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081477_2025_3173209 Data d'impressió: 01/04/2025 12:28:15 Pàgina 19 de 21	SIGNATURES 1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 28/01/2025 10:26	



- Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com l'Administració contractant, per no alterar el bon funcionament del servei.
- Informar a l'Administració sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.



ANNEX 4 ACTA DE RECEPCIÓ DE SUBMINISTRAMENTS

Nº d'expedient:

Objecte:

El dia _____, a _____, els sota signants es reuneixen a l'objecte de dur a terme la recepció de _____, als efectes previstos als arts. 210 i 300 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Un cop s'ha dut a terme el reconeixement de _____(descripció del subministrament)_____, i després d'haver comprovat que s'ha executat d'acord amb allò establert al Plec de Clàusules Administratives que regeix aquesta contractació es fa constar que es troben en bon estat i d'acord amb allò previst a les prescripcions tècniques i clàusules administratives previstes al contracte, per la qual cosa, el responsable del contracte acorda rebre l'esmentat subministrament, i s'inicia en aquesta data el termini de garantia establert en el plec de clàusules administratives particulars.

Transcorregut el termini de garantia sense objeccions, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

En prova de conformitat, els assistents signen aquesta Acta, per duplicat, en el lloc i data indicats.

Responsable del Contracte

Representant de l'empresa



AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.

ANNEX 5. MODEL DE COMUNICACIÓ A L'ADMINISTRACIÓ DE L'INFORMACIÓ
RELATIVA A LA SUBCONTRACTACIÓ

El/la Sr./Sra..... amb residència a
....., al carrer.....número....., i amb
NIF....., declara que, com a representant de l'empresa adjudicatària del contracte de
..... amb número d'expedient, poso en coneixement de l'òrgan de
contractació, als efectes de l'article 215 de la LCSP, que per a la prestació indicada, tinc la
intenció de subcontractar amb les següents entitats i percentatges:

- Empresa/es (cal especificar: raó social, CIF, dades del/s representant/s legal/s de l'empresa/es subcontractista/es, indicació de la capacitat tècnica i professional del subcontractista/es o, quan sigui es cas, classificació, justificativa de l'aptitud per a realitzar o executar part del contracte).
- Indicació de l'objecte o parts del contracte a realitzar per cada un del/s subcontractista/es.
- Import del subcontracte i percentatge que la prestació parcial representa sobre el preu del contracte principal.
- Terminis en que l'empresa adjudicatària s'obliga a pagar al/s subcontractista/es el preu pactat.

Així mateix faig constar que en el/s subcontracte/s, es compliran els requisits establerts a l'article 215 de la LCSP.

Igualment, faig constar que el/s subjecte/s amb qui concerto la subcontractació no és/son persona/es inhabilitada/es per a contractar, d'acord amb l'ordenament jurídic, o compreses en algun dels supòsits de l'article 71 de la LCSP.

I per què consti als efectes oportuns, signo aquesta declaració
(lloc i data)

Signatura