



**Ajuntament
de Barcelona**

BIM/SA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

EXP: 608.2024.087

ANÀLISI DE CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ D'UN JUDICI DE VALOR

SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE AIXÍ COM LA POSSIBLE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, LA MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA DE LES DIFERENTS FASES, DE LA REURBANITZACIÓ DELS INTERIORS GUINEUETA FASE 4, AL BARRI DE LA GUINEUETA, AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Barcelona, 3 de gener de 2025



DADES DELS LICITADORS

Concurs: SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE AIXÍ COM LA POSSIBLE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, LA MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA DE LES DIFERENTS FASES, DE LA REURBANITZACIÓ DELS INTERIORS GUINEUETA FASE 4, AL BARRI DE LA GUINEUETA, AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

Data: Barcelona, 3 de gener de 2025

nº oferta	Licitadors admesos
1	SCOB ARQUITECTURA I PAISATGE, SLP
2	UTE INGENIEROS EMETRES SL - MONICA VILA ARQUITECTURA & PROJECT MANAGEMENT SL
3	UTE Maira González Trullàs - H3o Architects
4	UTE B67 PALOMERAS ARQUITECTES, SLP - CIERTO ESTUDIO, SCCLP
5	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
6	ZETA INGENIEROS DE CAMINOS CONSULTORES ASOCIADOS,SL
7	SBS SIMON I BLANCO, SLP
8	DOPEC, SL
9	REVENTOS - HENRICH
10	FABRIC OFFICE, SCCLP
11	UTE LANDEM PROJECT MANAGEMENT SL - LAGULA ARQUITECTES SLP



ANÀLISI DE L'OFERTA TÈCNICA

nº oferta	Licitador	1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA	2. ORGANITZACIÓ I METODOLOGIA	3. GESTIÓ MEDIAMBIENTAL	4. METODOLOGIA EN LA DETERMINACIÓ DEL COST DE LA PROPOSTA	TOTAL
	<i>puntuacions màximes</i>	30,00	5,00	7,00	3,00	45,00
1	SCOB ARQUITECTURA I PAISATGE, SLP	27,00	2,50	6,00	1,75	37,25
2	UTE INGENIEROS EMETRES SL - MONICA VILA ARQUITECTURA & PROJECT MANAGEMENT SL	24,00	3,75	6,50	2,50	36,75
3	UTE Maira González Trullàs - H3o Architects	28,50	3,50	7,00	2,25	41,25
4	UTE B67 PALOMERAS ARQUITECTES, SLP - CIERTO ESTUDIO, SCCLP	28,50	3,00	6,50	2,75	40,75
5	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL	24,00	2,50	6,00	2,50	35,00
6	ZETA INGENIEROS DE CAMINOS CONSULTORES ASOCIADOS,SL	25,50	5,00	5,50	2,75	38,75
7	SBS SIMON I BLANCO, SLP	19,50	3,25	6,00	2,75	31,50
8	DOPEC, SL	27,00	2,75	5,50	2,25	37,50
9	REVENTOS - HENRICH	22,50	3,25	6,50	1,75	34,00
10	FABRIC OFFICE, SCCLP	27,00	3,00	6,50	2,75	39,25
11	UTE LANDEM PROJECT MANAGEMENT SL - LAGULA ARQUITECTES SLP	25,50	4,00	5,25	2,00	36,75

 Ajuntament de Barcelona BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals	FULL DE TREBALL INTERN Assumpte: SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE AIXÍ COM LA POSSIBLE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, LA MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA DE LES DIFERENTS FASES, DE LA REURBANITZACIÓ DELS INTERIORS GUINEUETA FASE 4, AL BARRI DE LA GUINEUETA, AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
--	---

DEPARTAMENT DE GESTIÓ TERRITORIAL

1. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUINA AVALUACIÓ DEPEN D'UN JUDICI DE VALOR (fins a 45 punts) L'extensió màxima de l'oferta tècnica no podrà excedir de 10 pàgines DIN A4, mida Arial 10 amb interlineat 1,15. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tinguin en consideració la informació continguda en les 10 primeres pàgines. No es valorarà aquella documentació que no respongui a l'apartat en què es troba.	1	2	3	4
	SCOB ARQUITECTURA I PAISATGE, SLP	UTE INGENIEROS EMETRES SL - MONICA VILA ARQUITECTURA & PROJECT MANAGEMENT SL	UTE Maira González Trullàs - H3o Architects	UTE B67 PALOMERAS ARQUITECTES, SLP - CIERTO ESTUDIO, SCCLP

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA (fins a 30 punts)

1.1. Identificació dels punts crítics del projecte (15 punts) Es puntuarà la identificació d'aquells punts crítics (fins a un màxim de 5) propis del projecte a redactar. Es valorarà cada punt crític de forma individual, amb una valoració màxima de 3 punts per cada punt crític identificat. No es valoraran aquells que siguin d'aplicació als aspectes genèrics a la majoria dels projectes.	Punt crític 1 Identificació d'un punt crític propi important, amb certa complexitat tècnica 1,5	Punt crític 1 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant 3	Punt crític 1 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant 3	Punt crític 1 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant 3
	Punt crític 2 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant 3	Punt crític 2 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant 3	Punt crític 2 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant 3	Punt crític 2 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant 3
	Punt crític 3 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant 3	Punt crític 3 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant 3	Punt crític 3 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant 3	Punt crític 3 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant 3
	Punt crític 4 Identificació d'un punt crític propi important, amb certa complexitat tècnica 1,5	Punt crític 4 Identificació d'un punt crític propi important, amb certa complexitat tècnica 1,5	Punt crític 4 Identificació d'un punt crític propi important, amb certa complexitat tècnica 1,5	Punt crític 4 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant 3
	Punt crític 5 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant 3	Punt crític 5 Identificació d'un punt crític propi important, amb certa complexitat tècnica 1,5	Punt crític 5 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant 3	Punt crític 5 Identificació d'un punt crític propi important, amb certa complexitat tècnica 1,5
Puntuació	12,00	12,00	13,50	13,50
1.2. Formulació de proposta de solució (envers els punts crítics anteriors) (15 punts) Es valorarà cada proposta de solució de forma individual, amb una valoració màxima de 3 punts per cadascuna.	Proposta de solució 1 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3	Proposta de solució 1 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3	Proposta de solució 1 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3	Proposta de solució 1 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3
	Proposta de solució 2 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3	Proposta de solució 2 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat 1,5	Proposta de solució 2 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3	Proposta de solució 2 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3
	Proposta de solució 3 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3	Proposta de solució 3 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3	Proposta de solució 3 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3	Proposta de solució 3 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3
	Proposta de solució 4 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3	Proposta de solució 4 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3	Proposta de solució 4 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3	Proposta de solució 4 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3
	Proposta de solució 5 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3	Proposta de solució 5 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat 1,5	Proposta de solució 5 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3	Proposta de solució 5 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat 3
Puntuació	15,00	12,00	15,00	15,00
	27,00	24,00	28,50	28,50

2. ORGANITZACIÓ I METODOLOGIA (fins a 5 punts)

2.1. Organització del personal i metodologia (3 punts) Es puntuarà l'organització del personal i la metodologia de l'equip tècnic ofert conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: • Àrees de coneixement, fins a 1,0 punts. Identificació de les àrees de coneixement. • Organització del personal, fins a 1,0 punts. Identificació de les figures i la seva jerarquia, la implicació d'aquesta organització en la planificació dels treballs de redacció i l'organització de l'equip tècnic que intervingrà. Es valorarà la proposta de personal en relació a les necessitats dels treballs i la seva relació i dependència dins de l'esquema de l'equip. • Planificació dels treballs del projecte, fins a 1,0 punts. Planificació dels treballs indicant les principals fites i tasques associades.	Àrees de coneixement Proposta notable 0,5	Àrees de coneixement Proposta exhaustiva 1	Àrees de coneixement Proposta notable 0,5	Àrees de coneixement Proposta bàsica 0,25
	Organització del personal Proposta notable 0,5	Organització del personal Proposta bàsica 0,25	Organització del personal Proposta notable 0,5	Organització del personal Proposta exhaustiva 1
	Planificació dels treballs del projecte Proposta exhaustiva 1	Planificació dels treballs del projecte Proposta exhaustiva 1	Planificació dels treballs del projecte Proposta exhaustiva 1	Planificació dels treballs del projecte Proposta bàsica 0,25
Puntuació	2,00	2,25	2,00	1,50
2.2. Funcions i responsabilitats (2 punts) Es valorarà la descripció i contingut del detall de les funcions i responsabilitats dels membres de l'equip redactor i la dedicació de cadascun dels membres intengrants de l'equip.	Descripció de funcions i responsabilitats Descripció bàsica de les responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip que es considera suficient 0,25	Descripció de funcions i responsabilitats Descripció exhaustiva, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip 1	Descripció de funcions i responsabilitats Descripció exhaustiva, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip 1	Descripció de funcions i responsabilitats Descripció exhaustiva, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip 1
	Dedicació de cada membre de l'equip Descripció bàsica de les responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip que es considera suficient 0,25	Dedicació de cada membre de l'equip Descripció notable, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip 0,5	Dedicació de cada membre de l'equip Descripció notable, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip 0,5	Dedicació de cada membre de l'equip Descripció notable, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip 0,5
Puntuació	0,50	1,50	1,50	1,50
	2,50	3,75	3,50	3,00

3. GESTIÓ MEDIAMBIENTAL (fins a 7 punts)

Es puntuarà la identificació d'aquells aspectes mediambientals (fins a un màxim de 4) i propostes per al seu tractament i gestió. L'ofertant haurà de presentar un informe on faci una breu descripció, al seu judici, de quins són els aspectes mediambientals de major rellevància. Aquests aspectes poden estar relacionats amb els residus, demanda energètica i cicle de l'aigua, contaminació acústica, paisatge urbà, etc. Les propostes mediambientals es poden formular tant des del punt de vista de la sostenibilitat de l'actuació com de l'ambientalització de l'execució de les obres. Es valorarà cada aspecte de forma individual, fins a un màxim de 4. No es valoraran aquells que siguin d'aplicació als aspectes genèrics de la majoria dels projectes. • Aspecte mediambiental i solució proposada (màxim de 4), fins a un punt. Es valorarà el coneixement i la identificació dels aspectes mediambientals més crítics i significatius, així com les propostes de tractament, valorant la seva idoneïtat, viabilitat, benefici i adequació, conforme les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:	Aspecte mediambiental 1 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici 1,75	Aspecte mediambiental 1 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici 1,75	Aspecte mediambiental 1 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici 1,75	Aspecte mediambiental 1 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici 1,75
	Aspecte mediambiental 2 Identificació d'un aspecte crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de benefici moderat 1,25	Aspecte mediambiental 2 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici 1,75	Aspecte mediambiental 2 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici 1,75	Aspecte mediambiental 2 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici 1,75
	Aspecte mediambiental 3 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici 1,75	Aspecte mediambiental 3 Identificació d'un aspecte crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de benefici moderat 1,25	Aspecte mediambiental 3 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici 1,75	Aspecte mediambiental 3 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici 1,75
	Aspecte mediambiental 4 Identificació d'un aspecte crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de benefici moderat 1,25	Aspecte mediambiental 4 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici 1,75	Aspecte mediambiental 4 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici 1,75	Aspecte mediambiental 4 Identificació d'un aspecte crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de benefici moderat 1,25
Puntuació	6,00	6,50	7,00	6,50
	6,00	6,50	7,00	6,50

4. METODOLOGIA EN LA DETERMINACIÓ DEL COST DE LA PROPOSTA (fins a 3 punts)

Es puntuarà la metodologia per quantificar el cost de la proposta conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: • Fiabilitat, fins a 1,00 punts. Per fiabilitat s'entendrà el sistema que emprarà per confeccionar cadascun dels preus de referència, per tal que els mateixos siguin ajustats i proporcionals a mercat, sense generar preus irreals, així com la sistemàtica que emprarà per a la confecció de la descripció de les partides, garantint que les mateixes incorporin tots els elements necessaris per a la seva total execució, sense que apareguin elements no previstos i de necessària execució per la completa realització de la unitat. • Complitud, fins a 1,00 punts. Per complitud s'entendrà l'adequació d'un calendari de presentació de pressupostos parcials del projecte en cada una de les fites que es considerin importants, incorporant els elements treballats fins al moment. Entenent els pressupostos parcials elaborats amb els preus de referència i no amb ratís. • Estructuració, fins a 1,00 punts. Per estructuració s'entendrà la propietat que permeti poder conèixer amb detall l'impacte de canvis en unitats que componen el pressupost, de forma coherent i detallada, als efectes de poder conèixer i controlar, en qualsevol moment, la repercussió sobre el cost global de cadascuna de les diverses opcions projectuals plantejades durant tot el procés de redacció del projecte i, per tant, valorar les decisions de projecte dins del marc econòmic de l'actuació.	Fiabilitat Metodologia correcta i coherent, tot i que es considera que no garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén 0,75	Fiabilitat Metodologia correcta i coherent, tot i que es considera que no garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén 0,75	Fiabilitat Presenta una metodologia bàsica 0,5	Fiabilitat Metodologia exhaustiva i coherent, es considera que garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén 1
	Complitud No aporta o amb informació incongruent o insuficient. 0	Complitud Metodologia exhaustiva i coherent, es considera que garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén 1	Complitud Metodologia exhaustiva i coherent, es considera que garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén 1	Complitud Metodologia exhaustiva i coherent, es considera que garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén 1
	Estructuració Metodologia exhaustiva i coherent, es considera que garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén 1	Estructuració Metodologia correcta i coherent, tot i que es considera que no garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén 0,75	Estructuració Metodologia correcta i coherent, tot i que es considera que no garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén 0,75	Estructuració Metodologia correcta i coherent, tot i que es considera que no garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén 0,75
Puntuació	1,75	2,50	2,25	2,75
	1,75	2,50	2,25	2,75

TOTAL PUNTUACIÓ	37,25	36,75	41,25	40,75
-----------------	-------	-------	-------	-------

 Ajuntament de Barcelona BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals	FULL DE TREBALL INTERN Assumpte: SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE AIXÍ COM LA POSSIBLE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, LA MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA DE LES DIFERENTS FASES, DE LA REURBANITZACIÓ DELS INTERIORS GUINEUETA FASE 4, AL BARRI DE LA GUINEUETA, AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
--	--

DEPARTAMENT DE GESTIÓ TERRITORIAL

1. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUINA AVALUACIÓ DEPEN D'UN JUDICI DE VALOR (fins a 45 punts) L'extensió màxima de l'oferta tècnica no podrà excedir de 10 pàgines DIN A4, mida Arial 10 amb interlineat 1,15. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tinguin en consideració la informació continguda en les 10 primeres pàgines. No es valorarà aquella documentació que no respongui a l'apartat en què es troba.	5	6	7	8
	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL	ZETA INGENIEROS DE CAMINOS CONSULTORES ASOCIADOS,SL	SBS SIMON I BLANCO, SLP	DOPEC, SL

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA (fins a 30 punts)				
1.1. Identificació dels punts crítics del projecte (15 punts) <i>Es puntuarà la identificació d'aquells punts crítics (fins a un màxim de 5) propis del projecte a redactar. Es valorarà cada punt crític de forma individual, amb una valoració màxima de 3 punts per cada punt crític identificat. No es valoraran aquells que siguin d'aplicació als aspectes genèrics a la majoria dels projectes.</i>	Punt crític 1 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant Punt crític 2 Identificació d'un punt crític propi important, amb certa complexitat tècnica Punt crític 3 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant Punt crític 4 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant Punt crític 5 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant	3 1,5 3 3 3	Punt crític 1 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant Punt crític 2 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant Punt crític 3 Identificació d'un punt crític propi important, amb certa complexitat tècnica Punt crític 4 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant Punt crític 5 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant	3 3 1,5 3 3
Puntuació	13,50	13,50	12,00	13,50
1.2. Formulació de proposta de solució (envers els punts crítics anteriors) (15 punts) <i>Es valorarà cada proposta de solució de forma individual, amb una valoració màxima de 3 punts per cadascuna.</i>	Proposta de solució 1 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat Proposta de solució 2 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat Proposta de solució 3 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat Proposta de solució 4 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat Proposta de solució 5 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat	1,5 3 3 1,5 1,5	Proposta de solució 1 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat Proposta de solució 2 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat Proposta de solució 3 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat Proposta de solució 4 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat Proposta de solució 5 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat	1,5 1,5 1,5 1,5 1,5
Puntuació	10,50	12,00	7,50	13,50
	24,00	25,50	19,50	27,00

2. ORGANITZACIÓ I METODOLOGIA (fins a 5 punts)				
2.1. Organització del personal i metodologia (3 punts) <i>Es puntuarà l'organització del personal i la metodologia de l'equip tècnic ofert conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: • Àrees de coneixement, fins a 1,0 punts. Identificació de les àrees de coneixement. • Organització del personal, fins a 1,0 punts. Identificació de les figures i la seva jerarquia, la implicació d'aquesta organització en la planificació dels treballs de redacció i l'organització de l'equip tècnic que intervinirà. Es valorarà la proposta de personal en relació a les necessitats dels treballs i la seva relació i dependència dins de l'esquema de l'equip. • Planificació dels treballs del projecte, fins a 1,0 punts. Planificació dels treballs indicant les principals fites i tasques associades.</i>	Àrees de coneixement Proposta notable Organització del personal Proposta bàsica Planificació dels treballs del projecte Proposta bàsica	0,5 0,25 0,25	Àrees de coneixement Proposta exhaustiva Organització del personal Proposta exhaustiva Planificació dels treballs del projecte Proposta exhaustiva	1 1 1
Puntuació	1,00	3,00	1,75	1,25
2.2. Funcions i responsabilitats (2 punts) <i>Es valorarà la descripció i contingut del detall de les funcions i responsabilitats dels membres de l'equip redactor i la dedicació de cadascun dels membres intengrants de l'equip.</i>	Descripció de funcions i responsabilitats Descripció exhaustiva, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip Dedicació de cada membre de l'equip Descripció notable, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip	1 0,5	Descripció de funcions i responsabilitats Descripció exhaustiva, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip Dedicació de cada membre de l'equip Descripció notable, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip	1 0,5
Puntuació	1,50	2,00	1,50	1,50
	2,50	5,00	3,25	2,75

3. GESTIÓ MEDIAMBIENTAL (fins a 7 punts)				
<i>Es puntuarà la identificació d'aquells aspectes mediambientals (fins a un màxim de 4) i propostes per al seu tractament i gestió. L'ofertant haurà de presentar un informe on faci una breu descripció, al seu judici, de quins són els aspectes mediambientals de major rellevància. Aquests aspectes poden estar relacionats amb els residus, demanda energètica i cicle de l'aigua, contaminació acústica, paisatge urbà, etc. Les propostes mediambientals es poden formular tant des del punt de vista de la sostenibilitat de l'actuació com de l'ambientalització de l'execució de les obres. Es valorarà cada aspecte de forma individual, fins a un màxim de 4. No es valoraran aquells que siguin d'aplicació als aspectes genèrics de la majoria dels projectes. • Aspecte mediambiental i solució proposada (màxim de 4), fins a un punt. Es valorarà el coneixement i la identificació dels aspectes mediambientals més crítics i significatius, així com les propostes de tractament, valorant la seva idoneïtat, viabilitat, benefici i adequació, conforme les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:</i>	Aspecte mediambiental 1 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici Aspecte mediambiental 2 Identificació d'un aspecte crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de benefici moderat Aspecte mediambiental 3 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici Aspecte mediambiental 4 Identificació d'un aspecte crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de benefici moderat	1,75 1,25 1,75 1,25	Aspecte mediambiental 1 Identificació d'un aspecte crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de benefici moderat Aspecte mediambiental 2 Identificació d'un aspecte crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de benefici moderat Aspecte mediambiental 3 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici Aspecte mediambiental 4 Identificació d'un aspecte crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de benefici moderat	1,25 1,25 1,75 1,25
Puntuació	6,00	5,50	6,00	5,50
	6,00	5,50	6,00	5,50

4. METODOLOGIA EN LA DETERMINACIÓ DEL COST DE LA PROPOSTA (fins a 3				
<i>Es puntuarà la metodologia per quantificar el cost de la proposta conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: • Fiabilitat, fins a 1,00 punts. Per fiabilitat s'entendrà el sistema que emprarà per confeccionar cadascun dels preus de referència, per tal que els mateixos siguin ajustats i proporcionals a mercat, sense generar preus irreal, així com la sistemàtica que emprarà per a la confecció de la descripció de les partides, garantint que les mateixes incorporin tots els elements necessaris per a la seva total execució, sense que apareguin elements no previstos i de necessària execució per la completa realització de la unitat. • Complitud, fins a 1,00 punts. Per complitud s'entendrà l'adequació d'un calendari de presentació de pressupostos parcials del projecte en cada una de les fites que es considerin importants, incorporant els elements treballats fins al moment. Entenent els pressupostos parcials elaborats amb els preus de referència i no amb ratís. • Estructuració, fins a 1,00 punts. Per estructuració s'entendrà la propietat que permeti poder conèixer amb detall l'impacte de canvis en unitats que componen el pressupost, de forma coherent i detallada, als efectes de poder conèixer i controlar, en qualsevol moment, la repercussió sobre el cost global de cadascuna de les diverses opcions projectuals plantejades durant tot el procés de redacció del projecte i, per tant, valorar les decisions de projecte dins del marc econòmic de l'actuació.</i>	Fiabilitat Metodologia exhaustiva i coherent, es considera que garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén Complitud Presenta una metodologia bàsica Estructuració Metodologia exhaustiva i coherent, es considera que garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén	1 0,5 1	Fiabilitat Metodologia exhaustiva i coherent, es considera que garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén Complitud Metodologia exhaustiva i coherent, es considera que garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén Estructuració Metodologia correcta i coherent, tot i que es considera que no garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén	1 1 0,75
Puntuació	2,50	2,75	2,75	2,25
	2,50	2,75	2,75	2,25

TOTAL PUNTUACIÓ	35,00	38,75	31,50	37,50
-----------------	-------	-------	-------	-------

 Ajuntament de Barcelona BIM/SA, Barcelona d'Infraestructures Municipals	FULL DE TREBALL INTERN Assumpte: SERVEIS RELATIUS A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE AIXÍ COM LA POSSIBLE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, L'ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, LA MEMÒRIA AMBIENTAL I L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA I D'OBRA DE LES DIFERENTS FASES, DE LA REURBANITZACIÓ DELS INTERIORS GUINEUETA FASE 4, AL BARRI DE LA GUINEUETA, AL DISTRICTE DE NOU BARRIS, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PI SOSTENIBLE		
DEPARTAMENT DE GESTIÓ TERRITORIAL	9	10	11
1. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUINA AVALUACIÓ DEPEN D'UN JUDICI DE VALOR (fins a 45 punts) L'extensió màxima de l'oferta tècnica no podrà excedir de 10 pàgines DINA4, mida Arial 10 amb interlineat 1,15. L'increment del número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tingui en consideració la informació continguda en les 10 primeres pàgines. No es valorarà aquella documentació que no respongui a l'apartat en què es troba.	REVENTOS - HENRICH	FABRIC OFFICE, SCCLP	UTE LANDEM PROJECT MANAGEMENT SL - LAGULA ARQUITECTES SLP
1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA (fins a 30 punts)			
1.1. Identificació dels punts crítics del projecte (15 punts) Es puntuarà la identificació d'aquells punts crítics (fins a un màxim de 5) propis del projecte a redactar. Es valorarà cada punt crític de forma individual, amb una valoració màxima de 3 punts per cada punt crític identificat. No es valoraran aquells que siguin d'aplicació als aspectes genèrics a la majoria dels projectes.	Punt crític 1 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant3 Punt crític 2 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant3 Punt crític 3 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant3 Punt crític 4 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant3 Punt crític 5 Identificació d'un punt crític propi important, amb certa complexitat tècnica1,5	Punt crític 1 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant3 Punt crític 2 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant3 Punt crític 3 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant3 Punt crític 4 Identificació d'un punt crític propi important, amb certa complexitat tècnica1,5 Punt crític 5 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant3	Punt crític 1 Identificació d'un punt crític propi important, amb certa complexitat tècnica1,5 Punt crític 2 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant3 Punt crític 3 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant3 Punt crític 4 Identificació d'un punt crític propi molt important, amb complexitat tècnica rellevant3 Punt crític 5 Identificació d'un punt crític propi important, amb certa complexitat tècnica1,5
Puntuació	13,50	13,50	12,00
1.2. Formulació de proposta de solució (envers els punts crítics anteriors) (15 punts) Es valorarà cada proposta de solució de forma individual, amb una valoració màxima de 3 punts per cadascuna.	Proposta de solució 1 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat1,5 Proposta de solució 2 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat1,5 Proposta de solució 3 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat1,5 Proposta de solució 4 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat1,5 Proposta de solució 5 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat3	Proposta de solució 1 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat3 Proposta de solució 2 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat3 Proposta de solució 3 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat3 Proposta de solució 4 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat3 Proposta de solució 5 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat1,5	Proposta de solució 1 Proposta de solució aplicable amb benefici moderat envers el punt crític identificat1,5 Proposta de solució 2 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat3 Proposta de solució 3 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat3 Proposta de solució 4 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat3 Proposta de solució 5 Proposta de solució aplicable, eficient i de gran benefici envers el punt crític identificat3
Puntuació	9,00	13,50	13,50
	22,50	27,00	25,50
2. ORGANITZACIÓ I METODOLOGIA (fins a 5 punts)			
2.1. Organització del personal i metodologia (3 punts) Es puntuarà l'organització del personal i la metodologia de l'equip tècnic ofert conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: • Àrees de coneixement, fins a 1,0 punts. Identificació de les àrees de coneixement. • Organització del personal, fins a 1,0 punts. Identificació de les figures i la seva jerarquia, la implicació d'aquesta organització en la planificació dels treballs de redacció i l'organització de l'equip tècnic que intervindrà. Es valorarà la proposta de personal en relació a les necessitats dels treballs i la seva relació i dependència dins de l'esquema de l'equip. • Planificació dels treballs del projecte, fins a 1,0 punts. Planificació dels treballs indicant les principals fites i tasques associades.	Àrees de coneixement Proposta notable0,5 Organització del personal Proposta exhaustiva1 Planificació dels treballs del projecte Proposta bàsica0,25	Àrees de coneixement Proposta bàsica0,25 Organització del personal Proposta exhaustiva1 Planificació dels treballs del projecte Proposta exhaustiva1	Àrees de coneixement Proposta notable0,5 Organització del personal Proposta notable0,5 Planificació dels treballs del projecte Proposta exhaustiva1
Puntuació	1,75	2,25	2,00
2.2. Funcions i responsabilitats (2 punts) Es valorarà la descripció i contingut del detall de les funcions i responsabilitats dels membres de l'equip redactor i la dedicació de cadascun dels membres intengrants de l'equip.	Descripció de funcions i responsabilitats Descripció exhaustiva, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip1 Dedicació de cada membre de l'equip Descripció notable, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip0,5	Descripció de funcions i responsabilitats Descripció bàsica de les responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip que es considera suficient0,25 Dedicació de cada membre de l'equip Descripció notable, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip0,5	Descripció de funcions i responsabilitats Descripció exhaustiva, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip1 Dedicació de cada membre de l'equip Descripció exhaustiva, acurada i coherent de les funcions i responsabilitats rellevants amb indicació de la dedicació de l'equip1
Puntuació	1,50	0,75	2,00
	3,25	3,00	4,00
3. GESTIÓ MEDIAMBIENTAL (fins a 7 punts)			
Es puntuarà la identificació d'aquells aspectes mediambientals (fins a un màxim de 4) i propostes per al seu tractament i gestió. L'ofertent haurà de presentar un informe on faci una breu descripció, al seu judici, de quins són els aspectes mediambientals de major rellevància. Aquests aspectes poden estar relacionats amb els residus, demanda energètica i cicle de l'aigua, contaminació acústica, paisatge urbà, etc. Les propostes mediambientals es poden formular tant des del punt de vista de la sostenibilitat de l'actuació com de l'ambientalització de l'execució de les obres. Es valorarà cada aspecte de forma individual, fins a un màxim de 4. No es valoraran aquells que siguin d'aplicació als aspectes genèrics de la majoria dels projectes. • Aspecte mediambiental i solució proposada (màxim de 4), fins a un punt. Es valorarà el coneixement i la identificació dels aspectes mediambientals més crítics i significatius, així com les propostes de tractament, valorant la seva idoneïtat, viabilitat, benefici i adequació, conforme les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:	Aspecte mediambiental 1 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici1,75 Aspecte mediambiental 2 Identificació d'un aspecte crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de benefici moderat1,25 Aspecte mediambiental 3 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici1,75 Aspecte mediambiental 4 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici1,75	Aspecte mediambiental 1 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici1,75 Aspecte mediambiental 2 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici1,75 Aspecte mediambiental 3 Identificació d'un aspecte crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de benefici moderat1,25 Aspecte mediambiental 4 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici1,75	Aspecte mediambiental 1 Identificació d'un aspecte crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de benefici moderat1,25 Aspecte mediambiental 2 Identificació d'un aspecte poc significatiu amb solució poc aplicable o amb poc benefici0,5 Aspecte mediambiental 3 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici1,75 Aspecte mediambiental 4 Identificació d'un aspecte molt crític i significatiu amb solució aplicable, eficient i de gran benefici1,75
Puntuació	6,50	6,50	5,25
	6,50	6,50	5,25
4. METODOLOGIA EN LA DETERMINACIÓ DEL COST DE LA PROPOSTA (fins a 3 punts)			
Es puntuarà la metodologia per quantificar el cost de la proposta conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació: • Fiabilitat, fins a 1,00 punts. Per fiabilitat s'entendrà el sistema que emprarà per confeccionar cadascun dels preus de referència, per tal que els mateixos siguin ajustats i proporcionals a mercat, sense generar preus irreal, així com la sistemàtica que emprarà per a la confecció de la descripció de les partides, garantint que les mateixes incorporen tots els elements necessaris per a la seva total execució, sense que apareguin elements no previstos i de necessària execució per la completa realització de la unitat. • Complitud, fins a 1,00 punts. Per complitud s'entendrà l'adequació d'un calendari de presentació de pressupostos parcials del projecte en cada una de les fites que es considerin importants, incorporant els elements treballats fins al moment. Entenent els pressupostos parcials elaborats amb els preus de referència i no amb ratis. • Estructuració, fins a 1,00 punts. Per estructuració s'entendrà la propietat que permeti poder conèixer amb detall l'impacte de canvis en unitats que componen el pressupost, de forma coherent i detallada, als efectes de poder conèixer i controlar, en qualsevol moment, la repercussió sobre el cost global de cadascuna de les diverses opcions projectuals plantejades durant tot el procés de redacció del projecte i, per tant, valorar les decisions de projecte dins del marc econòmic de l'actuació.	Fiabilitat Metodologia correcta i coherent, tot i que es considera que no garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén0,75 Complitud Presenta una metodologia bàsica0,5 Estructuració Presenta una metodologia bàsica0,5	Fiabilitat Metodologia exhaustiva i coherent, es considera que garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén1 Complitud Metodologia exhaustiva i coherent, es considera que garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén1 Estructuració Metodologia correcta i coherent, tot i que es considera que no garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén0,75	Fiabilitat Metodologia correcta i coherent, tot i que es considera que no garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén0,75 Complitud Presenta una metodologia bàsica0,5 Estructuració Metodologia correcta i coherent, tot i que es considera que no garanteix de forma òptima l'objectiu que es pretén0,75
Puntuació	1,75	2,75	2,00
	1,75	2,75	2,00
TOTAL PUNTUACIÓ	34,00	39,25	36,75



RESUM DE LA VALORACIÓ ORDENAT

nº oferta	Licitador	TOTAL max. 45 punts
3	UTE Maira González Trullàs - H3o Architects	41,25
4	UTE B67 PALOMERAS ARQUITECTES, SLP - CIERTO ESTUDIO, SCCLP	40,75
10	FABRIC OFFICE, SCCLP	39,25
6	ZETA INGENIEROS DE CAMINOS CONSULTORES ASOCIADOS,SL	38,75
8	DOPEC, SL	37,50
1	SCOB ARQUITECTURA I PAISATGE, SLP	37,25
2	UTE INGENIEROS EMETRES SL - MONICA VILA ARQUITECTURA & PROJECT MANAGEMENT SL	36,75
11	UTE LANDEM PROJECT MANAGEMENT SL - LAGULA ARQUITECTES SLP	36,75
5	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL	35,00
9	REVENTOS - HENRICH	34,00
7	SBS SIMON I BLANCO, SLP	31,50

Barcelona, a data de la darrera signatura electrònica,

Sr. Albert Saboya