



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR L'ADJUDICACIÓ MITJANÇANT CONCURS OBERT, AMB VARIS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, DEL CONTRACTE PRIVAT RELATIU A LA PÒLISSA PER LES_PÈRDUES O DANYS MATERIALS DEL PATRIMONI DE L'AJUNTAMENT DE POLINYÀ (MULTIRISC D'EDIFICIS)_

1.- Objecte de l'assegurança.

L'objecte de l'assegurança és la contractació per part de l'Ajuntament de Polinyà, com a part prenedora de l'assegurança, d'una cobertura d'assegurança de danys materials que cobreixi les pèrdues o danys materials dels béns mobles i immobles que constitueixen el seu patrimoni, detallat a l'Annex I del present plec de prescripcions tècniques, com a conseqüència de la materialització de qualsevol dels riscos coberts que es relacionen en el mateix, el qual figurarà com a condicions particulars de la pòlissa a contractar.

2.- Definicions.

Part prenedora de l'assegurança: L'Ajuntament de Polinyà i els seus organismes autònoms dependents, patronats, fundacions, empreses públiques i societats anònimes municipals, així com altres mercantils dependents de l'ens assegurat.

Part asseguradora: entitat asseguradora que assumeix els riscos pactats contractualment.

Part assegurada: Ajuntament de Polinyà (titular de l'interès assegurat)

Persona beneficiària: persona física o jurídica que sigui titular del dret a la indemnització.

Pòlissa: document que conte les condicions reguladores de l'assegurança. Formen part integrant de la pòlissa el plec de clàusules administratives i aquest plec de prescripcions tècniques que, amb els annexos corresponents, regeixen la contractació, així com els suplementos d'altres i baixes de béns a assegurar, apèndix o edicions que es puguin emetre posteriorment per complementar-lo.

Prima: preu de l'assegurança. El rebut ha de contenir, a més, la prima del consorci de Compensació d'Assegurances, els recàrrecs i els impostos que siguin aplicables.

Suma assegurada: quantitat fixada en cada una de les partides de la pòlissa, que constitueix el límit màxim de la indemnització que la part asseguradora pagarà per tots els conceptes en cas de sinistre.

Dany material: tota destrucció o deteriorament, menyscabament o desaparició d'un bé o de part del mateix.

Dany corporal: la lesió corporal o mort causada a persones físiques.

Sinistre: materialització d'algun dels riscos assegurats que directament ocasioni la pèrdua dels béns assegurats o bé que els causi danys, deterioraments o minves, així





Ajuntament de Polinyà

com qualsevol classe de despeses que se'n derivin, d'acord amb les condicions d'aquest plec, i hagin de ser indemnitzats.

Incendi: combustió i abramament amb flama, capaç de propagar-se, d'un objecte o objectes que no estaven destinats a ser cremats en el lloc i el moment en què es produeix.

Explosió: expansió brusca d'un fluid, resultant d'una reacció química i/o física molt ràpida o perquè està fortament comprimit, deguda a la ruptura sobtada i violenta del recipient en què es produïa la reacció o que contenia el fluid, amb els consegüents efectes acústics, mecànics i, de vegades, tèrmics.

Implosió: irrupció brusca de l'aire d'un recipient amb pressió interior molt inferior a l'atmosfèrica, per ruptura sobtada i violenta de les parets de l'esmentat recipient, amb aspiració i posterior projecció dels fragments del recipient i amb els consegüents efectes acústics i mecànics.

Huracà, tempesta, temporal o tromba: acció directa d'un vent sobtat i anormal i dels elements com ara pluja, neu, sorra o pols transportats pel vent.

Inundació: temps atmosfèric extremadament advers, produït per l'acció directa de l'aigua que es desplaça per la superfície del terreny com a conseqüència del desbordament del seu curs normal, tant si aquest és natural com artificial (pantans, embassaments, canals, sèquies, clavegueram i altres conduccions anàlogues).

Franquícia: quantitat expressament pactada que es deduirà de la indemnització que correspongui a cada sinistre.

Continent: edificis o locals i obres de reforma, així com el conjunt de fonaments, terres, murs, parets, envans, cobertes o sostres, annexos i dependències, instal·lacions fixes com les d'aigua, gas, electricitat i enllumenat, calefacció, refrigeració, climatització, de prevenció i extinció d'incendis, sanitàries, de publicitat, telefòniques i d'altres pròpies de l'edifici com a tal.

Si l'assegurat obra en qualitat de copropietari, es comprèn en aquest apartat la part indivisa de la propietat que el correspongui d'acord amb la seva quota de participació.

Igualment, es comprèn en aquest apartat les obres de condicionament, reforma, reparació, millores i adaptació realitzades per l'assegurat amb la finalitat d'adequar els locals, edificis, naus, annexos i terrenys ocupats a la seva activitat, tant si obra en qualitat de propietari com d'arrendatari.

Contingut: és el conjunt de mobiliari i equipaments, maquinària, instal·lacions no fixes i existències o mercaderies que es trobin dintre del recinte assegurat i ja siguin de la seva propietat o de tercers.

Tenen la consideració de mobiliari, maquinària i instal·lacions no fixes el conjunt de béns mobles, efectes professionals i d'oficina, maquinària i instal·lacions, que siguin propis i necessaris pel desenvolupament de l'activitat de l'assegurat.

Tenen la consideració d'existències o mercaderies el conjunt de primeres matèries, productes en procés i finalitzats, embalatges, recanvis, accessoris, productes per a la venda, material publicitari i la resta de matèries auxiliars, que siguin pròpies i necessàries per raó de l'activitat de l'assegurat.





Robatori: subtracció o apoderament il·legítim dels béns objecte de l'assegurança, contra la voluntat de la part assegurada, mitjançant actes que impliquin força o violència en les coses, o introduint-se l'autor o autors en el local assegurat o penetrant secretament o clandestina, sense que la part assegurada ho sàpiga.

Atracament o espoliació: subtracció o apoderament il·legítim dels béns descrits en el plec contra la voluntat de la part assegurada mitjançant actes d'intimidació o violència realitzats sobre les persones que els custodien o vigilen.

Furt: presa dels béns descrits en el plec contra la voluntat de la part assegurada sense ús de la força o violència en coses ni intimidació ni violència exercida sobre les persones.

3.- Àmbit de cobertura.

Per als béns mobles i immobles, l'àmbit de cobertura és Espanya

4.- Béns i capitals assegurats.

Dins dels límits establerts en aquest plec, l'assegurador garanteix contra riscos bàsics i extensius tot dany físic de pèrdues i danys materials en els béns assegurats, a conseqüència d'un fet sobtat i accidental no exclòs específicament.

a) El continent dels béns immobles quan l'Ajuntament en tingui el títol de propietat, possessió o cessió d'ús, independentment de qui els ocupi, segons la relació que s'inclou al final d'aquest plec com a béns que cal assegurar, i qualsevol altre immoble que, sense ser propietat municipal, estigui explícitament inclòs en la relació esmentada com a béns el continent dels quals s'assegura.

Amb caràcter enunciatiu, se'n poden destacar els següents:

- Béns immobles de representació institucional i administrativa.
- Béns immobles de docència i investigació.
- Centres docents.
- Llars d'infants.
- Centres cívics i culturals.
- Centres d'acolliment i residencials.
- Centres i instal·lacions esportives.
- Biblioteques i arxius.
- Oficines de turisme.
- Cementiri.
- Altres béns immobles.

b) El contingut dels béns immobles utilitzats per l'Ajuntament, amb independència del títol que tingui de l'immoble (propietat, cessió d'ús, arrendament o altres situacions), i mobiliaris i equipaments de tota mena (incloent-hi els equips electrònics de procés de dades) utilitzats per la part assegurada per desenvolupar les funcions que li corresponen (incloent-hi els béns de propietat d'empleats o funcionaris, sempre que tinguin una relació directa amb la funció que desenvolupin, i els béns de tercers en custòdia de la part assegurada).

Els immobles el contingut dels quals s'assegura es detalla a l'Annex I del present plec.





Amb caràcter enunciatiu, se'n poden destacar els següents:

- Mobiliari i equipament de totes classes utilitzats per l'Assegurat a fi de desenvolupar les funcions que li corresponen.
- Documents, manuscrits, llibres de negoci, microfilms, pel·lícules, motlles, fitxers, arxius, plànols i dissenys.

c) Equips informàtics i suports externs de dades (discs externs, disquets, cassetes, cintes o fitxers magnètics i perforats), així com els equips electrònics (de control i altres diversos) que pugui utilitzar el contractant en el desenvolupament de les funcions que li són pròpies. Exclosa la cobertura de tot risc a equips electrònics.

d) Els diners en efectiu, xecs i altres valors (per la garantia de robatori i espoliació).

e) Les escriptures i, en general, els documents de tota mena per a les garanties de reposició, robatori i espoliació.

A l'Annex I hi figura relació dels béns assegurats, amb detall de l'import assegurat en concepte de continent i contingut. Els capitals totals assegurats són els següents:

A nom de l'Ajuntament de Polinyà:

- Continent: 18.647.175,42 euros.
- Contingut: 1.190.969,70 euros.

5. Riscos garantits principals.

Dins dels límits establerts en aquest plec, l'assegurador garanteix contra riscos bàsics i extensius tot dany físic de pèrdues i danys materials en els béns assegurats, a conseqüència d'un fet sobtat i accidental no exclòs específicament. També s'indemnitzarà en els casos següents:

- Béns i interessos que constitueixen el patrimoni propi de l'assegurat, incloent-hi el seu interès en les reformes i les millores dels edificis propietat de tercers.
- Béns mobiliaris de tercers que es trobin en dipòsit o custòdia de l'assegurat o de les persones de les quals hagi de respondre (sempre que estiguin relacionats amb l'activitat assegurada, i a la relació de riscos assegurats), en absència o insuficiència d'unes altres pòlisses d'assegurança.
- Danys als béns assegurats que ocasionin les mesures necessàries adoptades per l'autoritat o l'assegurat, a fi de tallar o extingir l'incendi, o impedir-ne la propagació o minorar qualsevol altre risc cobert.
- Despeses que ocasioni a l'assegurat el trasllat dels objectes assegurats o qualsevol altra mesura que s'adopti per a salvar-los d'un risc cobert.
- Depreciació que sofreixin els béns salvats o a conseqüència de les mesures descrites en els dos apartats anteriors.
- Valors dels objectes desapareguts amb motiu d'un sinistre, sempre que l'assegurat n'acrediti la preexistència.
- Danys de les obres menors d'ampliació, modificació o reparació i els treballs de manteniment i conservació que es facin en els béns assegurats, amb inclusió dels materials, recanvis, eines, equips, maquinària i aparells de propietat de l'assegurat o dels que resulti legalment responsable.
- En finalitzar aquesta cobertura a causa del termini de l'obra, els béns afectats





Ajuntament de Polinyà

es consideraran automàticament inclosos sota la cobertura corresponent a aquesta pòlissa, i se'n regularitzarà el cost.

6. Garanties i límits assegurats.

- Incendi, llamp i explosió i riscos extensius	100%
- Despeses de vigilància (Mínim 48h).	100%
- Mesures de l'autoritat	100%
- Desaparició de bens	100%
- Despeses de salvament	100%
- Despeses d'extinció	5%
- Despeses de desenrunament, demolició i apuntalament	10%
- Riscos coberts pel Consorci de Compensació d'Assegurances	100%
- Obtenció de permisos per la reconstrucció.	100%
- Honoraris professionals.	10%

Riscos extensius:

- Aigua: Llindar de precipitació superior a 40 litres per metre quadrat en una hora.	
- Vent: Llindar de velocitat del vent superior a 90 quilòmetres per hora.	
- Fum, sutge i cendres	100%
- Actes de vandalisme o malintencionats	100%
- Pluja, vent, pedra i neu	100%
- Xoc o impacte de vehicles terrestres	100%
- Caiguda o impacte d'aeronaus	100%
- Ones sòniques	100%
- Vessament de material fos	100%
- Accions tumultuàries i vagues legals	100%

Danys per aigua:

- Danys per aigua	100%
- Omissió de tancament d'aixetes	100%
- Despeses de localització i reparació d'avaries	10%
- Vessament de l'agent extintor de les instal·lacions de Protecció contra incendis	100%

Riscos addicionals que es contracten a primer risc:

- Honoraris professionals	60.000 €
- Trencament de llunes i vidres	6 000 €
- Danys elèctrics	120.000 €
- Despeses de reposició d'arxius i fitxers	60.000 €
- Béns temporalment desplaçats	60.000 €
- Pèrdua de lloguers	30.000 €
- Exposicions temporals	45.000 €
- Béns en situacions de tercers amb motiu de reparació,	





Ajuntament de Polinyà

Manteniment o exposició	60.000 €
- Danys a obres menors	300.000 €
- Obtenció de permisos i llicències	90.000 €
- Desallotjament forçós	30.000 €

Riscos d'espoliació i robatori a primer risc:

Del contingut i continent (màxim per situació de risc):	120.000 €
- Desperfectes per robatori.	12.000 €
- Metàl·lic en moble tancat	2.000 €
- Metàl·lic en caixa forta	6.000 €
- Transportador de fons	6.000 €
- Espoliació en el recinte assegurat	900 €

7.- Franquícies.

S'admetrà una franquícia de 200 euros per sinistre per a la cobertura de riscos extensius.

Aquesta franquícia podrà ser inferior en l'oferta dels licitadors atès que es tracta d'un criteri de valoració la reducció de la mateixa.

S'admetrà una franquícia de 10% mínim 150 euros per sinistre per a la cobertura de tot risc d'equips elèctric i electrònics.

8.- Riscos i danys que no cobreix la companyia.

Queden exclosos de la cobertura els danys i els riscos següents:

- Danys produïts quan el sinistre s'origini per frau o culpa greu del prenedor de l'assegurança o l'assegurat.
- Defectes als objectes assegurats per vici propi o defecte latent, errada de disseny, fabricació defectuosa o ús de materials defectuosos o inapropiats, així com desgast o deteriorament gradual a conseqüència de l'ús dels objectes esmentats.
- Pol·lució i/ contaminació, excepte la que sigui resultat del fum provinent d'un incendi interior o exterior al recinte assegurat.
- Negligència dolosa del prenedor.
- Fallades o defectes coneguts del prenedor.
- Danys ocasionats per les operacions de manteniment, serveis o reparacions dels béns com a conseqüència dels recanvis utilitzats.
- Desgast, erosió i corrosió.
- Perjudicis i/o pèrdues indirectes de qualsevol mena.
- Qualsevol despesa de la qual sigui responsable el proveïdor o fabricant.
- Furt.
- Terrorisme.
- Mobiliari urbà.
- Vehicles de tercers en custòdia o dipòsit.
- Danys per ciberatac i ciberdelinqüència, segons la clàusules d'exclusions (redactat de l'asseguradora) dels condicionats propis de les asseguradores adjudicatària.
- Danys per pandèmies (Covid), segon les clàusules d'exclusions (redactat de





Ajuntament de Polinyà

l'asseguradora) dels condicionats propis de les asseguradores adjudicatària.

- Derivats de la tecnologia electrònica:
 - o Alteració o esborrat dels programes informàtics i/o informació continguda en arxius o suports magnètics, òptics i electrònics de processament de dades.
 - o Qualsevol funcionament o mal funcionament d'Internet i sistema similar, o de qualsevol intranet o xarxa privada o sistema similar.
 - o Pèrdua d'ús o funcionalitat ja sigui total o parcial de les dades informàtiques, codificació, programació, sistemes, qualsevol equip o sistema d'ordinadors o altres elements dependents de qualsevol microxip o lògica aplicada, i qualsevol conseqüent incapacitat o errada per part de l'assegurat per a desenvolupar la teva producció o per la direcció de negocis.

Els danys o pèrdues conseqüencials descrites en els punts anteriors estan exclosos, sense importar la causa que hagi contribuït a ells en aquell moment o en qualsevol altra seqüència.

No obstant, si com a conseqüència de qualsevol de les causes o circumstàncies enunciades en aquest apartat, resulti un sinistre d'incendi o explosió, aquest contracte, subjecte a tots els seus terminis, condicions i exclusions, cobrirà el dany físic que ocorri en la propietat assegurada.

- Pèrdues o danys deguts a la confiscació, expropiació, requisa o destrucció dels béns assegurats.
- Sinistres produïts amb motiu o a conseqüència de guerra civil o internacional (hi hagi o no declaració oficial), aixecaments populars o militars, insurrecció, rebel·lió, revolució, usurpació de poder o operacions bèl·liques de qualsevol classe, tant en temps de pau com de guerra, incloent-hi els actes a impedir, combatre o defensar-se contra un atac real o probable realitzat per:
 - a) Govern o poder sobirà (de fet o de dret) o qualsevol autoritat que mantingui o utilitzi forces armades de qualsevol índole.
 - b) Forces armades de qualsevol índole.
 - c) Agent de tal govern, poder, autoritat o forces armades.

- Sinistres qualificats pel poder públic de catàstrofe o calamitat nacional (cobert pel Consorci de Compensació d'Assegurances).

- Sinistres produïts per causes de naturalesa extraordinària, la cobertura dels quals correspon exclusivament al Consorci de Compensació d'Assegurances en virtut de la legislació vigent.

- Diferències que existeixin entre els danys produïts i les quantitats indemnitzades pel Consorci de Compensació d'Assegurances a raó de l'aplicació de franquícies, detraccions o aplicació de les regles proporcionals o altres limitacions.

- Qualsevol dany ocorregut a béns que en el moment del sinistre hagin de ser objecte d'una assegurança obligatòria, d'acord amb qualsevol Llei o Regulació.

- Reclamacions derivades per ciberatacs i ciberdelinqüència, segons el redactat d'exclusió de la pròpia asseguradora adjudicatària.

-Reclamacions derivades per pandèmies (Covid), segons el redactat d'exclusió de la pròpia asseguradora adjudicatària.

9.- Riscos extraordinaris.





El Consorci de Compensació d'Assegurances indemnitzarà els sinistres de caràcter extraordinari, de conformitat amb el que estableix la normativa vigent.

En el cas de sinistre cobert pel Consorci de Compensació d'Assegurances, la part assegurada comunicarà al Consorci aquest fet i li sol·licitarà la indemnització corresponent. Malgrat tot, els asseguradors poden entregar a la part assegurada quantitats a compte de la indemnització que en el seu moment correspondrà pagar al Consorci de Compensació d'Assegurances.

Quan la part assegurada hagi obtingut dels asseguradors qualsevol quantitat a compte de la indemnització, estarà obligada a mantenir la reclamació davant el Consorci de Compensació d'Assegurances, fins que aquest organisme es pronunciï sobre el pagament del sinistre en la forma que estableix el seu reglament.

La part assegurada ha de tornar a la part asseguradora tota indemnització que rebi del Consorci de Compensació d'assegurances, fins a l'import total que la part asseguradora hagi avançat a compte.

L'entitat licitadora es fa responsable de la correcta tarifació de la prima del Consorci de Compensació d'Assegurances.

Riscos coberts pel Consorci de Compensació d'Assegurances:

- Els següents fenòmens de la natura: terratrèmols i sismes submarins, inundacions extraordinàries, erupcions volcàniques, tempestes ciclòniques atípiques i caigudes de cossos siderals i aeròlits.
- Els ocasionats violentament com a conseqüència de terrorisme, rebel·lió, sedició, motí o tumult popular.
- Els fets o les actuacions de les forces i els cossos de seguretat en temps de pau.

Riscos exclosos pel Consorci de Compensació d'Assegurances:

El Consorci de Compensació d'Assegurances no indemnitzarà l'assegurat pels danys següents:

- Els que no donin lloc a indemnització segons la Llei de contracte d'assegurances.
- Els ocasionats a persones o a béns assegurats per contracte d'assegurança diferent a aquells en què és obligatori el recàrrec a favor del Consorci de Compensació d'Assegurances.
- Els deguts a vicis o defectes propis de la cosa assegurada.
- Els produïts per conflictes armats, encara que no hagin estat precedits per la declaració oficial de guerra.
- Els que per la seva magnitud i la seva gravetat siguin qualificats pel Govern de la nació com a "catàstrofe o calamitat nacional".
- Els derivats de l'energia nuclear.
- Els deguts a l'acció del temps o a agents atmosfèrics diferents als fenòmens de la natura abans assenyalats.
- Els causats per actuacions produïdes en el decurs de reunions i manifestacions dutes a terme de conformitat al que disposa la Llei Orgànica 9/1983, de 15 de juliol, així com en el decurs de vagues legals.
- Els indirectes o les pèrdues de qualsevol tipus derivats de danys directes o





Ajuntament de Polinyà

indirectes.

- Els causats per mala fe de l'assegurat.
- Els produïts abans de l'abonament de la primera prima.
- Els produïts trobant-se la cobertura en suspensió d'efectes o el contracte extingit per la manca de pagament de les primes.

10.- Clàusules aclaridores.

Peritatges.

D'acord amb el que preveu la Llei de Contractes d'assegurances, el contractant podrà, en cas de sinistre, nomenar un perit perquè actuï en el seu nom; en aquest cas, es garantiran, fins al límit de 60.000 euros les despeses i els honoraris dels perits i/o comptables que siguin nomenats per l'assegurat, incloent-hi els garantits pel Consorci de Compensació d'Assegurances. Els honoraris es calcularan d'acord amb la tarifa oficial.

Fonaments.

Queden incloses a les garanties de la pòlissa la reparació i/o la reconstrucció dels fonaments dels edificis garantits, quan aquests s'hagin danyat per un sinistre cobert per l'assegurança.

Si per raons tècniques o de tipus legal, una fonamentació assegurada no fos utilitzada per a reconstruir l'edifici, s'indemnitzarà pel seu valor depreciat.

Despeses de localització i reparació de fuites d'aigua.

Per aquesta cobertura, la companyia garanteix les despeses que provoqui la localització i la reparació de fuites d'aigua en el continent assegurat.

Danys als béns següents quan formin part dels edificis o els locals assegurats a la partida de continent:

- Murs, tanques, tendals, barrats i altres elements independents de tancament o contenció de terres.
- Camins i altres superfícies asfaltades, enrajolades o empedrades.

Pagament de la indemnització.

L'assegurador satisfarà la indemnització conforme s'indica a continuació:

L'assegurador està obligat a satisfer la indemnització al terme de les investigacions i peritatges necessàries per establir l'existència del sinistre i, si escau, l'import dels danys en resultin del mateix. En qualsevol supòsit, l'assegurador haurà d'efectuar, dins els quaranta dies a partir de la recepció de la declaració de sinistre, el pagament de l'import mínim del que l'assegurador pugui deure, segons les circumstàncies per ell conegudes.

Si en el termini de tres mesos des de la producció del sinistre l'assegurador no hagués realitzat la reparació del dany o indemnitzat el seu import en metàl·lic per causa no justificada o que li fos imputable, la indemnització deguda s'incrementarà en l'indemnització per mora que estableix la llei.





Quan la natura de l'assegurança ho permeti i l'assegurat ho consenti, l'assegurador podrà substituir el pagament de la indemnització per la reparació o la reposició de l'objecte sinistrat.

L'assegurador estarà obligat al pagament de la prestació, excepte en el cas que el sinistre hagi estat causat per mala fe de l'assegurat.

11. Clàusules especials.

Així mateix, s'aplicaran les següents clàusules especials:

La present assegurança garanteix automàticament i fins a un capital de 300.000 euros assegurat, sense necessitat de comunicació prèvia per part de l'Ajuntament, l'augment que pateixin les "sumes assegurades" de continent i contingut en general, amb exclusió expressa d'existències de qualsevol natura i en qualsevol estat de procés, que es refereixin a:

a) Els efectes de la inflació sobre el valor dels béns assegurats, tant els corresponents a edificis com a equips.

b) Els béns d'adquisició o construcció posterior a l'efecte del contracte, de tipus anàleg a què aquest assegura i en idèntiques situacions geogràfiques. Si els esmentats béns estiguessin garantits per altres assegurances, les garanties d'aquesta "cobertura automàtica" seran considerades complementàries en cas d'insuficiència dels mateixos.

- Noves adquisicions.

Fins a 300.000 euros del límit d'indemnització, queda cobert de manera automàtica, sense declaració prèvia a l'assegurador, qualsevol patrimoni nou, adquirit o ocupat posteriorment a l'entrada en vigor de l'assegurança (tant pel que fa al continent com al contingut o altres béns). Al venciment de la pòlissa es regularitzaran les noves situacions.

- Compensació de capitals (continent i contingut).

Es convé expressament que, si en el moment del sinistre existís un excés de capital assegurat en una o diverses partides del continent i/o contingut, amb exclusió de les existències flotants, tal excés podrà aplicar-se a les altres partides que resultessin insuficientment assegurades, sempre que la prima resultant d'aplicar les taxes de prima, amb els seus recàrrecs i/o descomptes, a aquest nou repartiment de capitals, no excedeixi de la prima satisfeta en l'annualitat en curs.

Aquesta compensació serà aplicable únicament a béns corresponents a una mateixa situació de risc, sobre els capitals declarats per a la mateixa.

La present garantia no s'aplicarà en aquells límits quantitatius contractats a "primer risc".

- Assegurança a valor de nou.

Consisteix en assegurar els bens segons el valor real dels mateixos (valor de reposició a nou menys la depreciació en concepte d'antiguitat, estat de conservació i ús), més un 50 % del valor de reposició a nou en el cas del continent i un 30 % en el cas del contingut, tenint com a límit màxim el propi valor de nou.



Renúncia a la regla proporcional:

Si l'import total dels danys no excedeix de 1.200 euros.

Si la infraassegurança no és superior al 10 % de la valoració dels bens assegurats.

Obres d'art. Inclusió del cost de restauració i depreciació. Clàusula de demèrit. Capital màxim de 9.000 euros.

En cas de dany o pèrdua parcial d'un bé assegurat, s'indemnitzarà el cost de la restauració de l'obra més la depreciació resultant determinada de la següent manera:

El restaurador serà escollit de comú acord entre ambdues parts.

Si els experts constaten que, tot i la reparació o restauració, l'objecte queda minvat per una pèrdua de valor, l'assegurador respondrà no tan sols de les despeses de restauració, sinó també de la pèrdua de valor de l'objecte.

Per la determinació de la pèrdua de valor de l'objecte, serà designat un perit per part de l'assegurat o propietari i potestativament, un altre per part de l'assegurador. En cas de no arribar a un acord, es nomenarà de mutu acord entre ambdues parts, un tercer perit independent, la resolució del qual serà inapel·lable.

En cap cas el cost de la restauració o reparació, més la depreciació, podrà superar la suma assegurada.

12. Aclariments.

Es fa constar expressament que es troben coberts els danys produïts a les mercaderies i els productes que ocasionalment, per motius de trasllat, hauran de romandre dipositats a l'aire lliure però a l'interior del recinte assegurat. I només durant el període del trasllat. Amb la cobertura de incendi, robatori i extensius.

Es fa constar que queden assegurades les plaques solars en les situacions de risc on n'hi hagi amb les cobertures de incendi, robatori i extensius, un capital màxim per situació de risc de 25.000 euros.

13. Gestió de la pòlissa.

L'entitat adjudicatària ha d'emetre dins de les 72 hores següents a la data d'efecte de la pòlissa la carta de garantia provisional per la qual accepta les condicions establertes en aquest plec, i ha de facilitar a l'Ajuntament la pòlissa definitiva dins del primer mes a partir de la data en què entra en vigor l'assegurança contractada.

L'entitat adjudicatària haurà de facilitar la informació de sinistralitat següent:

- El número de referència del sinistre.
- La valoració del sinistre, on ha de figurar a més l'import de la franquícia i l'import de la indemnització.





Ajuntament de Polinyà

En cas que s'hagin comunicat suplementes, les noves altes de béns objecte d'aquesta cobertura de danys materials s'han d'ajustar a les cobertures indicades en aquest plec i la regularització s'ha de fer conjuntament amb les baixes produïdes dins de la vigència del contracte, del venciment anual de la pòlissa d'assegurança subscrita.

Per establir el cost dels suplementes d'altes i baixes, l'entitat adjudicatària haurà d'aplicar les mateixes tarifes de primes que va utilitzar per formalitzar la proposta econòmica d'aquesta contractació.

14. Prioritat d'aplicació.

En el cas de contradicció o divergència entre les condicions generals específiques i les particulars de la pòlissa i el plec de clàusules administratives i les prescripcions tècniques que imperen a la contractació de les assegurances de l'Ajuntament, prevaldran les darreres sobre les condicions de la pòlissa.

15. Procediment de regularització i renovació.

Les altes generaran la prima addicional corresponent i les baixes la devolució de la prima que correspongui, les quals es facturaran o s'abonaran en el moment que es produeixin.

La companyia asseguradora haurà d'emetre el corresponent certificat d'assegurança sobre aquestes altes o baixes.

Queda cobert de manera automàtica qualsevol patrimoni nou, adquirit o ocupat posteriorment a l'entrada en vigor de l'assegurança (tant pel que fa al continent com al contingut o altres béns), durant els tres primers mesos de la seva adquisició o final d'obra, encara que no hi hagi estat comunicat a l'asseguradora.

L'asseguradora tindrà dret a fer liquidació retroactiva de prima.

L'Assegurat, per la seva part, queda obligat a comunicar a l'assegurador al final de cada anualitat els augments reals que s'han produït durant aquest període, procedint la companyia a regulació de la prima.

16. Càlcul de la prima.

S'establirà una taxa a aplicar sobre el capital del contingut i continent.

Document signat electrònicament al marge,

Cap de compres i contractació

