



**PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS QUE RIGEN LA CONTRATACIÓN
DEL MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO Y LA SUSTITUCIÓN DE VENTANALES
(EXPEDIENTE N.º PARLC-2025-48)**

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO*

Contratación:	Mantenimiento del edificio y sustitución de ventanales		
N.º de expediente:	PARLC-2025-48 (GEEC)	610-00001/15 (SIAP)	
1. OBJETO Y LOTES			
Tipo de contrato:	Mixto (obras y servicios)		
Régimen jurídico	Obras		
Objeto:	Servicios y obras de mantenimiento y reparación del edificio del Palacio del Parlamento y de sustitución de los ventanales de los pasillos derecho e izquierdo del hemiciclo		
CPV:	45450000-6 Trabajos de acabado en edificios		
Lotes:	☒ SÍ	☐ NO*	
Lote 1:	Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio		
CPV Lote 1:	45450000-6 Trabajos de acabado en edificios		
Lote 2:	Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo		
CPV Lote 2:	45421100-5 Instalación de puertas, ventanas y elementos afines		
☒ El licitador puede presentarse a todos los lotes.			
Dada la relación de interdependencia entre las actuaciones de los dos lotes, en las que unas			
☐ condicionan la realización de otras, el hecho de que un lote quede desierto o sin licitadores implica que el otro lote no pueda ser adjudicado.			
2. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN Y TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE			
Procedimiento:	Abierto	Tramitación:	Ordinaria
Sujeto a regulación armonizada:	☐ SÍ	☒ NO	
Presentación de ofertas mediante la herramienta de presentación electrónica de ofertas eLicitá (Sobre Digital):	☒ SÍ	☐ NO	
Sobres a presentar:			

* Los apartados de este cuadro completan la información de las cláusulas administrativas que constan más adelante.



PARLAMENT DE CATALUNYA

Lote 1:	☒ Sobre A	☒ Sobre B	☒ Sobre C
Lote 2:	☒ Sobre A	☒ Sobre B	☒ Sobre C

3. DURACIÓN Y PRÓRROGAS

3.1. Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

Duración: 3 años

Plazo de ejecución: La ejecución del contrato se iniciará el 8 de abril de 2025, sin perjuicio de que pueda iniciarse en una fecha posterior, si así lo exigen la tramitación y la fecha de finalización del procedimiento licitatorio.

Prórroga: ☒ SÍ ☐ NO Duración máxima de la prórroga: 2 años

Plazo para llevar a cabo el preaviso de prórroga: 2 meses

3.2. Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemicycle

Duración: 18 meses

Plazo de ejecución: La ejecución del contrato se iniciará el 8 de abril de 2025, sin perjuicio de que pueda iniciarse en una fecha posterior, si así lo exigen la tramitación y la fecha de finalización del procedimiento licitatorio. Dentro de la duración de dieciocho meses, el plazo de instalación simultánea de los ventanales en una única fase de obras es de cuatro semanas, o inferior en caso de que la empresa adjudicataria ofrezca una reducción del plazo.

Prórroga: ☐ SÍ ☒ NO

4. EXISTENCIA DE CRÉDITO Y DATOS ECONÓMICOS DEL CONTRATO

4.1. EXISTENCIA DE CRÉDITO

Tramitación anticipada: ☐ SÍ ☒ NO Aplicación presupuestaria: D/2100001 (lote 1, capítulo 1) D/6100001 (lote 1, capítulo 2 y lote 2)

4.1.1. Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

Gasto plurienal: ☒ SÍ ☐ NO

Desglose del
gasto:
(Lote 1)

Año	Importe sin IVA	Importe con IVA (21%)
2025 (9 meses)	411.329,14 €	497.708,26 €
(Partida 2100001)	223.829,14 €	270.833,26 €
(Partida 6100001)	187.500,00 €	226.875,00 €
2026 (12 meses)	548.438,86 €	663.611,02 €



PARLAMENT DE CATALUNYA

(Partida 2100001)	298.438,86 €	361.111,02 €
(Partida 6100001)	250.000,00 €	302.500,00 €
2027 (12 meses)	548.438,86 €	663.611,02 €
(Partida 2100001)	298.438,86 €	361.111,02 €
(Partida 6100001)	250.000,00 €	302.500,00 €
2028 (3 meses)	137.109,71 €	165.902,75 €
(Partida 2100001)	74.609,71 €	90.277,75 €
(Partida 6100001)	62.500,00 €	75.625,00 €
TOTAL	1.645.316,57 €	1.990.833,05 €
(Partida 2100001)	895.316,57 €	1.083.333,05 €
(Partida 6100001)	750.000,00 €	907.500,00 €

Se han cumplido todos los trámites reglamentarios para asegurar la existencia de crédito para el pago del objeto del contrato.

4.1.2. Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo

Gasto plurienal: ☒ SÍ ☐ NO

Desglose del
gasto:
(Lote 2)

Año	Importe sin IVA	Importe con IVA (21%)
2025 (9 meses)	107.237,40 €	129.757,26 €
(Partida 6100001)	107.237,40 €	129.757,26 €
2026 (9 meses)	107.237,40 €	129.757,26 €
(Partida 6100001)	107.237,40 €	129.757,26 €
TOTAL (Partida 6100001)	214.474,81 €	259.514,52 €

Se han cumplido todos los trámites reglamentarios para asegurar la existencia de crédito para el pago del objeto del contrato.

4.2. VALOR ESTIMADO Y PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Valor estimado del contrato:	2.956.669,10 € (sin IVA), que incluye:	☒ Prórrogas ☐ Otros	☐ Modificaciones
Presupuesto base de licitación de todos los lotes:	1.859.791,38 € (importe sin IVA)	390.556,19 € (21% de IVA)	2.250.347,57 € (Importe con IVA)



PARLAMENT DE CATALUNYA

4.2.1. Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

Valor estimado del lote 2:	2.742.194,29 € (sin IVA), que incluye:	☒ Prórrogas Otros	☐ Modificaciones
Presupuesto base de licitación del lote 1:	1.645.316,57 € (Importe sin IVA)	345.516,48 € (21% de IVA)	1.990.833,05 € (Importe con IVA)

El presupuesto base de licitación del lote 1, entendido como el límite máximo de gasto al que puede comprometerse el órgano de contratación, es de 1.990.833,05 euros, de los que 345.516,48 euros corresponden a un 21% de IVA. El cálculo del precio de este lote 1 (mantenimiento y reparación del edificio) se divide en dos capítulos diferenciados teniendo en cuenta los materiales y la mano de obra necesaria para llevar a cabo las obras:

- El **capítulo 1** requiere un equipo fijo de obras experimentado, que recibirá el apoyo de 210 horas mensuales de personal de oficios para llegar a todos los ámbitos que afecta el contrato y para mantener los sistemas de protección del edificio en un correcto estado y homologación, con una bolsa de 800 horas de personal adicional y diferente maquinaria a disposición del contrato, en su caso, y la gestión de la seguridad y salud, el control de calidad y la gestión de residuos preceptiva. El precio de la mano de obra se ha determinado, por un lado, de acuerdo con la tabla de retribuciones salariales que establece el Convenio colectivo de trabajo de la industria de la construcción y las obras públicas de la provincia de Barcelona para el año 2024, que incluye, por categoría, el salario base, el plus de convenio y transporte, las herramientas y las gratificaciones de Navidad y vacaciones, sobre las que se ha aplicado un 40% para asumir los gastos directos y un 15% de gastos indirectos para incluir la estimación de futuros aumentos del convenio y otros gastos empresariales. En la previsión de horas por año para llevar a cabo las obras, se ha tenido en cuenta un 20% de incremento para la previsión de horas extra:

Categoría (y dedicación)	Horas/año (incluye 20% de hora extras)	Salario convenio por categoría *	Precio/ho- ra (según convenio *)	Importes	Gastos directos 40%	Gastos indirectos 15%	Importe total
Jefe de equipo (100%)	1.736,00	33.714,76 €	19,42 €	33.714,76 €	13.485,90 €	5.057,21 €	52.257,88 €
Oficial de primera del equipo fijo (50%)	868,00	30.175,36 €	17,38 €	15.087,68 €	6.035,07 €	2.263,15 €	23.385,90 €
Peón especialista (150%)	2.604,00	26.107,29 €	15,04 €	39.160,94 €	15.664,37 €	5.874,14 €	60.699,45 €
Oficios (210 h x 12 meses)	2.520,00	30.175,36 €	17,38 €	43.802,94 €	17.521,18 €	6.570,44 €	67.894,56 €
Bolsa de horas del oficial de primera / oficios (800 h)	800,00		17,38 €	13.905,70 €	5.562,28 €	2.085,85 €	21.553,83 €
Técnico jefe de obra (750 h)	750,00	38.884,55 €	22,40 €	16.799,20 €	6.719,68 €	2.519,88 €	26.038,76 €
Coordinador de seguridad y salud	500,00	38.884,55 €	22,40 €	11.199,47 €	4.479,79 €	1.679,92 €	17.359,17 €
Otros técnicos (180 h)	180,00	38.884,55 €	22,40 €	4.031,81 €	1.612,72 €	604,77 €	6.249,30 €
Otra maquinaria y andamios				20.000,00 €		3.000,00 €	23.000,00 €
Seguridad y salud, control de calidad y				10.800,00 €		1.620,00 €	12.420,00 €



PARLAMENT DE CATALUNYA

gestión de residuos (900 € x 12 meses)

TOTAL ANUAL CAPÍTULO 1

298.438,86 €

* De la tabla de retribuciones vigentes desde el 1 de enero de 2024 del Convenio de construcción y obras públicas de Barcelona

- El **capítulo 2**, relativo a los materiales de las intervenciones y obras puntuales, se configura como una bolsa económica máxima que se valorará de acuerdo con el pliego de prescripciones técnicas y las condiciones y la base de precios máximos que publica el Instituto de Tecnología de la Construcción de Cataluña (ITeC) para la rehabilitación, la restauración y el mantenimiento de edificios. De este modo, el capítulo 2 de este lote, relativo a una cuantía para materiales y actuaciones puntuales, establece en la licitación una cantidad económica máxima de 250.000 euros anuales para que el Parlamento pueda hacer otras pequeñas obras de mantenimiento y conservación para complementar y permitir desarrollar pequeñas intervenciones o proyectos de obras no programados de inicio a precio ITeC o asimilado.

Concepto	Importe sin IVA	IVA (21%)	Importe con IVA
Capítulo 1:	298.438,86 €	62.672,16 €	361.111,02 €
Capítulo 2:	250.000,00 €	52.500,00 €	302.500,00 €
GASTO ANUAL LOTE 1	548.438,86 €	115.172,16 €	663.611,02 €

El presupuesto incluye, además, los siguientes gastos:

☒ La formación en materia de prevención de riesgos laborales, de conformidad con lo exigido por la legislación vigente.

☒ Los uniformes y otros elementos de identificación del personal que lleva a cabo los trabajos en las dependencias del Parlamento.

☒ Todo lo especificado en el pliego de cláusulas administrativas y en el pliego de prescripciones técnicas.

Revisión de precios: ☐ SÍ ☒ NO

PRECIOS UNITARIOS

Precios unitarios: ☐ SÍ ☒ NO

4.2.2. Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo

Valor estimado del lote 2: 214.474,81 € (sin IVA)

Presupuesto base de licitación:	214.474,81 € (Importe sin IVA)	45.039,71 € (21% de IVA)	259.514,52 € (Importe con IVA)
---------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------	-----------------------------------



PARLAMENT DE CATALUNYA

El presupuesto base de licitación del lote 2 es de 259.514,52 euros, de los que 45.039,71 euros corresponden al 21% de IVA de acuerdo con el apartado «III. Mediciones y presupuesto» del pliego de prescripciones técnicas que rigen la contratación de las obras para sustituir los ventanales de los pasillos derecho e izquierdo del hemiciclo del Palacio del Parlamento de Cataluña, en la que se han tenido en cuenta los gastos de los capítulos de obra siguientes, según las mediciones.

Lote 2: Sustitución de ventanales de los pasillos del hemiciclo		Importes
Capítulo 1: Implantación y elementos auxiliares		12.532,67 €
Capítulo 2: Derribos y desmontajes		2.750,63 €
Capítulo 3: Cerramientos fijos y practicables		157.544,16 €
Capítulo 4: Revestimientos		2.603,47 €
Capítulo 5: Ayudas de albañilería		1.950,00 €
Capítulo 8: Seguridad y salud, gestión de residuos y control de calidad		2.850,00 €
Total capítulos		180.230,93 €
Presupuesto de ejecución material		34.243,88 €
Beneficio industrial del 13% sobre 180.230,93 €		23.430,02 €
Gastos generales del 6% sobre 180.230,93 €		10.813,86 €
IMPORTE DEL PRESUPUESTO DEL LOTE 2 (SIN IVA)		214.474,81 €
21% IVA		45.039,71 €
TOTAL PRESUPUESTO LOTE 2 (IVA incluido)		259.514,52 €

El presupuesto incluye, además, los siguientes gastos:

- ☒ El cumplimiento de la prevención de riesgos laborales de conformidad con lo exigido por el pliego de prescripciones técnicas y la legislación vigente.
- ☒ Los uniformes y otros elementos de identificación del personal que lleva a cabo los trabajos en las dependencias del Parlamento.
- ☒ Todo lo especificado en el pliego de cláusulas administrativas y en el pliego de prescripciones técnicas.

Revisión de precios: ☐ SÍ ☒ NO

4.3. PRECIOS UNITARIOS

Precios unitarios: ☐ SÍ ☒ NO

Precio unitario máximo (sin IVA) Precio unitario máximo (IVA exento)

4.4. FACTURACIÓN

4.4.1. Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

Facturación: ☒ Mensual ☐ Trimestral ☐ Anual ☐ Pago único ☐ A pactar su periodización en la reunión al inicio del contrato.



PARLAMENT DE CATALUNYA

4.4.2. Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo

Facturación: Dos pagos

5. PUBLICIDAD

Publicidad

de la

licitación: Perfil de contratante (<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/PARLC>)

6. SOLVENCIA, CLASIFICACIÓN Y MEDIOS PERSONALES

6.1. Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

Clasificación empresarial: (obligatoria)	Grupo K	Subgrupo 5 y 7	Categoría 4
---	------------	-------------------	----------------

Solvencia económica y financiera: Cifra correspondiente al volumen de negocio anual de la empresa referido exclusivamente a la ejecución de otros contratos en el ámbito al que se refiere la presente contratación, que debe ser superior a los 822.658,29 euros (IVA no incluido), correspondientes al valor de 1,5 veces la anualidad media del contrato, como mínimo en uno de los tres últimos ejercicios.

Solvencia técnica o profesional: Relación que incluya, en cada caso, el importe, las fechas, el destinatario y la descripción de los principales servicios prestados o realizados en los últimos tres años correspondientes a trabajos iguales o similares a los que son objeto de la licitación, por un importe igual o superior a los 383.907,20 euros en términos anuales (IVA no incluido), que corresponde al 70% de la anualidad media del contrato en el mejor de los tres ejercicios de referencia.

Certificados acreditativos del cumplimiento de las normas de garantía de la calidad y de gestión ambiental:

- Certificado de calidad ISO 9001 o equivalente
- Certificado de gestión ambiental ISO 14001 o equivalente

Adscripción de medios materiales y personales a la ejecución del contrato: ☒ SÍ ☐ NO

Visita obligatoria a las instalaciones: ☒ SÍ ☐ NO ☐ Recomendación de realizar una visita a las instalaciones

Póliza de responsabilidad civil: ☒ SÍ ☐ NO

Importe de la póliza: 500.000 euros por siniestro y con un importe igual o superior a 3.000.000 euros por eventualidad y, para responder de las responsabilidades y los daños materiales por un importe igual o superior, 3.000.000 euros por siniestro y eventualidad

6.2. Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo

Clasificación empresarial: (potestativa si el valor estimado del contrato es inferior a 500.000 euros)	Grupo K	Subgrupo 7	Categoría 2
---	------------	---------------	----------------



PARLAMENT DE CATALUNYA

Solvencia económica y financiera:	Cifra correspondiente al volumen de negocio anual de la empresa referido exclusivamente a la ejecución de otros contratos en el ámbito al que se refiere la presente contratación, que debe ser superior a los 214.474,81 euros (IVA no incluido), correspondientes al valor de 1,5 veces la anualidad media del contrato, como mínimo en uno de los tres últimos ejercicios.
Solvencia técnica o profesional:	Relación que incluya, en cada caso, el importe, las fechas, el destinatario y la descripción de los principales servicios prestados o realizados en los últimos tres años correspondientes a trabajos iguales o similares a los que son objeto de la licitación, por un importe igual o superior a los 100.088,24 euros en términos anuales (IVA no incluido), que corresponde al 70% de la anualidad media del contrato en el mejor de los tres ejercicios de referencia.
Certificados acreditativos del cumplimiento de las normas de garantía de la calidad y de gestión ambiental:	
— Certificado de calidad ISO 9001 o equivalente	
— Certificado de gestión ambiental ISO 14001 o equivalente	
Adscripción de medios materiales y personales a la ejecución del contrato: SÍ ☐ NO ☒	
Visita obligatoria a las instalaciones: ☒ SÍ ☐ NO	☐ Recomendación de realizar una visita a las instalaciones
Póliza de responsabilidad civil: ☒ SÍ ☐ NO	
Importe de la póliza: 500.000,00 € por siniestro y 1.500.000,00 € por anualidad	

7. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

7.1. Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

Criterios de evaluación cuantificables automáticamente (sobre C)	Puntos
	80
I. Oferta económica	45
II. Dotación de personal	8
A. Experiencia profesional del técnico en dirección de ejecución de obras	2
B. Experiencia profesional del jefe de equipo	2
C. Personal habilitado para trabajos en altura	2
D. Años de experiencia del técnico y del jefe de equipo en edificios histórico-artísticos	2
III. Mejoras	27



PARLAMENT DE CATALUNYA

A. Porcentaje de baja sobre la base de precios del ITEC ¹	10
B. Aumento de la bolsa de horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios (tope máximo 200 h)	10
C. Aumento de horas mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento (tope máximo 10 h)	5
D. Horas adicionales anuales de uso de elevador para acceder a 28 m de altura (tope máximo 20 h)	2
Criterios de evaluación no cuantificables automáticamente (sobre B)	Puntos 20
IV. Memoria ejecutiva de la oferta	20
A. Propuesta de plan de trabajo (proceso constructivo y planificación de las actuaciones): implantación, ejecución, seguimiento y medios adicionales.	15
B. Medidas adicionales de control de calidad, seguridad y salud, y ambientales	5
7.2. Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemicycle	
Criterios de evaluación cuantificables automáticamente (sobre C)	Puntos 80
I. Oferta económica	60
II. Mejoras de las prestaciones mínimas establecidas en el Código técnico	10
A. CONDICIONES DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL	2
B. CONDICIONES DE PROTECCIÓN FRENTE AL RUIDO	2
C. CONDICIONES DE AHORRO DE ENERGÍA	6
III. Reducción del plazo de instalación en la fase única de obra	10
Criterios de evaluación no cuantificables automáticamente (sobre B)	Puntos 20
IV. Memoria técnica	20
A. Plan de trabajo (proceso constructivo y planificación de las actuaciones): implantación, ejecución, seguimiento y medios adicionales.	15
B. Medidas adicionales a las exigidas de control de calidad, seguridad y salud, y ambientales aplicables al objeto del contrato.	5



8 OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO EN RELACIÓN CON EL PERSONAL ADSCRITO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

8.1. Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

El adjudicatario, independientemente del convenio colectivo que aplique a su personal, está obligado a abonar a los trabajadores los costes salariales correspondientes al último convenio laboral aplicable en el sector. En caso de que el convenio colectivo que el adjudicatario aplique a su personal sea más ventajoso para el personal que presta el servicio, la empresa mantendrá como mínimo las condiciones de dicho convenio.

Si durante la ejecución de los trabajos, e independientemente de cualquier circunstancia, las personas asignadas al servicio dejan de estar disponibles, el contratista debe sustituirlas, de la forma más rápida posible, por personal con un perfil y una experiencia profesionales equivalentes. Para hacer efectivo el relevo, el contratista debe comunicar con la debida antelación y por escrito al Parlamento la sustitución, que quedará condicionada a la autorización por escrito de la persona responsable del contrato.

El contratista debe adoptar, con relación al personal a que se refiere el apartado 1, todas las medidas que sean preceptivas en cumplimiento del Real decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción, y debe hacerse cargo, exclusivamente por cuenta suya, de proveer dicho personal del vestuario y el equipo adecuados.

8.2. Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemicycle

El adjudicatario, independientemente del convenio colectivo que aplique a su personal, está obligado a abonar a los trabajadores los costes salariales correspondientes al último convenio laboral aplicable en el sector. En caso de que el convenio colectivo que el adjudicatario aplique a su personal sea más ventajoso para el personal que presta el servicio, la empresa mantendrá como mínimo las condiciones de dicho convenio.

Si durante la ejecución de los trabajos, e independientemente de cualquier circunstancia, las personas asignadas al servicio dejan de estar disponibles, el contratista debe sustituirlas, de la forma más rápida posible, por personal con un perfil y una experiencia profesionales equivalentes. Para hacer efectivo el relevo, el contratista debe comunicar con la debida antelación y por escrito al Parlamento la sustitución, que quedará condicionada a la autorización por escrito de la persona responsable del contrato.

El contratista debe adoptar, con relación al personal a que se refiere el apartado 1, todas las medidas que sean preceptivas en cumplimiento del Real decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción, y debe hacerse cargo, exclusivamente por cuenta suya, de proveer dicho personal del vestuario y el equipo adecuados.

9. SUBCONTRATACIÓN

9.1. Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

Subcontratación admitida: ☒ SÍ ☐ NO

9.2. Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemicycle

Subcontratación admitida: ☒ SÍ ☐ NO



10. SUPUESTOS DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL

Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

☒ Solo los establecidos por la LCSP.

Lote 2. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

☒ Solo los establecidos por la LCSP.

11. SUPUESTOS DE RESOLUCIÓN CONTRACTUAL

Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

☒ Solo los establecidos por la LCSP.

Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemicycle

☒ Solo los establecidos por la LCSP.

12. PERÍODO DE MANTENIMIENTO DE LAS OFERTAS

3 meses a contar desde la fecha de apertura de plicas (sobre C)

13. DOCUMENTACIÓN DEL SOBRE A

13.1. Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

Documentación relativa a la capacidad y solvencia del empresario

Se acredita mediante la presentación de la declaración responsable del anexo 2.1.1 o del formulario normalizado del documento europeo único de contratación (DEUC)** y, en su caso, mediante la presentación del anexo 2.2.1, relativo a la voluntad de recurrir a las capacidades de otra empresa, o mediante el anexo 2.3.1, relativo a la empresa que se desea subcontratar.

* Véanse los anexos 2.1.1, 2.2.1 y 2.3.1.

** Con independencia del documento que se presente, debe ir debidamente firmado con el formato de firma electrónica avanzada indicado en la cláusula 12.

13.2. Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemicycle

Documentación relativa a la capacidad y solvencia del empresario

Se acredita mediante la presentación de la declaración responsable del anexo 2.1.2 o del formulario normalizado del documento europeo único de contratación (DEUC)** y, en su caso, mediante la presentación del anexo 2.2.2, relativo a la voluntad de recurrir a las capacidades de otra empresa, o mediante el anexo 2.3.2, relativo a la empresa que se desea subcontratar.

* Véanse los anexos 2.1.2, 2.2.2 y 2.3.2.

** Con independencia del documento que se presente, debe ir debidamente firmado con el formato de firma electrónica avanzada indicado en la cláusula 12.

14. DOCUMENTACIÓN DEL SOBRE B

14.1. Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

Documentación relativa a los criterios de adjudicación no cuantificables automáticamente

Los licitadores deben especificar las informaciones que se piden, lo más detalladamente posible, pero en cada apartado se establece el número máximo de páginas que deben tener los documentos que



fundamentan la oferta, de modo que en el momento de valorar la oferta el órgano de contratación no tendrá en cuenta la información que la empresa licitadora incluya en la documentación y que exceda este límite u otra documentación adicional que aporte.

Debe contener un único documento **indexado** con los siguientes apartados y extensiones:

1. «Memoria técnica de la oferta»(extensión máxima de 40 páginas con cuerpo de letra estándar de 10 puntos e interlineado sencillo)

Este documento debe incluir la descripción detallada de la forma de organizar y ejecutar los trabajos a efectuar, de acuerdo con los siguientes apartados:

1.1. Propuesta de plan de trabajo (extensión máxima de 20 páginas)

Este apartado debe contener una propuesta de plan de trabajo detallado que incluya la correcta ejecución de los trabajos de conformidad con lo establecido en el pliego de prescripciones técnicas, y debe ser congruente con el mismo.

La definición y la descripción deben incluir:

-la implantación en obra;

-la ejecución, con la descripción y la justificación de la metodología que se emplea, la periodicidad, la organización y disposición del personal, y los medios que se destinan a ello;

-la garantía, durante la ejecución del contrato, del funcionamiento normal del edificio, teniendo en cuenta sus características y usos. La memoria debe incluir los mecanismos para llevar a cabo una buena adaptación de los trabajos a las incidencias derivadas de los usos específicos del edificio que impliquen la suspensión puntual de los trabajos y la necesidad de recuperar el tiempo de parada fuera del horario habitual sin ningún coste adicional en el precio, y el establecimiento de un servicio de emergencias de veinticuatro horas para todos los días del año.

1.2. Dotación de personal y medios (extensión máxima de 10 páginas)

En este apartado deben definirse el personal técnico o las unidades técnicas –integradas o no en la empresa– de que se dispone para la ejecución del contrato, especialmente los responsables de la ejecución y el seguimiento del contrato, y la descripción de los medios técnicos y materiales puestos a disposición para llevar a cabo las obras de mantenimiento objeto del contrato en los términos definidos en el pliego de prescripciones técnicas del contrato y del control de calidad. Se valora también especialmente en este punto la relación de personal e industriales que la empresa destina a la ejecución del contrato, especificando su especialidad. Debe acreditarse que todo este personal tiene los conocimientos y la formación adecuados para llevar a cabo los trabajos dadas las características histórico-artísticas del edificio y las obras de mantenimiento descritas.

Hay que definir y acreditar de forma separada los medios personales y materiales ofrecidos como mejora con relación a los requeridos o establecidos como necesarios en el pliego de prescripciones técnicas en la ejecución de las tareas que se aportan adicionalmente.

2. «Medidas adicionales de control de calidad, seguridad y salud, y ambientales» (extensión máxima de 10 páginas)

Este apartado debe incluir los mecanismos debidamente integrados en los obligatorios y establecidos en los pliegos relativos al control en materia de gestión ambiental, ahorro y gestión energética y los procedimientos y métodos ecológicos, así como los mecanismos relativos al control en materia de seguridad



y salud en el trabajo y a los controles de calidad que tiene previsto aplicar en el transcurso de la ejecución de los trabajos y que los mejoran.

Deben concretarse las actuaciones en el ámbito de este contrato específicamente y justificar la diferencia y las ventajas de realizar su implantación y ejecución.

14.2. Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo

Documentación relativa a los criterios de adjudicación no cuantificables automáticamente

Los licitadores deben especificar las informaciones que se piden, lo más detalladamente posible, pero en cada apartado se establece el número máximo de páginas que deben tener los documentos que fundamentan la oferta, de modo que en el momento de valorar la oferta el órgano de contratación no tendrá en cuenta la información que la empresa licitadora incluya en la documentación y que exceda este límite u otra documentación adicional que aporte.

Debe contener un único documento **indexado** con los siguientes apartados y extensiones:

1. «Memoria técnica de la oferta»(extensión máxima de 20 páginas con cuerpo de letra estándar de 10 puntos e interlineado sencillo)

Este documento debe incluir la descripción detallada de la forma de organizar y ejecutar los trabajos a efectuar, de acuerdo con los siguientes apartados:

1.1. Propuesta de plan de trabajo (extensión máxima de 10 páginas)

Este apartado debe contener una propuesta de plan de trabajo detallado que incluya la correcta ejecución de los trabajos de conformidad con lo establecido en el pliego de prescripciones técnicas, y debe ser congruente con el mismo.

La definición y la descripción deben incluir:

-la implantación en obra;

-la ejecución, con la descripción y la justificación de la metodología que se emplea, la periodicidad, la organización y disposición del personal, y los medios que se destinan a ello;

-la garantía, durante la ejecución del contrato, del funcionamiento normal del edificio, teniendo en cuenta sus características y usos. La memoria debe incluir los mecanismos para llevar a cabo una buena adaptación de los trabajos a las incidencias derivadas de los usos específicos del edificio que impliquen la suspensión puntual de los trabajos y la necesidad de recuperar el tiempo de parada fuera del horario habitual sin ningún coste adicional en el precio, y el establecimiento de un servicio de emergencias de veinticuatro horas para todos los días del año.

1.2. Dotación de personal y medios (extensión máxima de 5 páginas)

En este apartado deben definirse el personal técnico o las unidades técnicas –integradas o no en la empresa– de que se dispone para la ejecución del contrato, especialmente los responsables de la ejecución y el seguimiento del contrato, y la descripción de los medios técnicos y materiales puestos a disposición para llevar a cabo las obras de mantenimiento objeto del contrato en los términos definidos en el pliego de prescripciones técnicas del contrato y del control de calidad. Se valora también especialmente en este punto la relación de personal e industriales que la empresa destina a la ejecución del contrato, especificando su especialidad. Debe acreditarse que todo este personal tiene los conocimientos y la formación adecuados para llevar a cabo los trabajos dadas las características histórico-artísticas del edificio y las obras de mantenimiento descritas.



Hay que definir y acreditar de forma separada los medios personales y materiales diferentes a los requeridos o establecidos como necesarios en el pliego de prescripciones técnicas en la ejecución de las tareas que se aportan adicionalmente.

2. «Medidas adicionales de control de calidad, seguridad y salud, y ambientales» (extensión máxima de 5 páginas)

Este apartado debe incluir los mecanismos debidamente integrados en los obligatorios y establecidos en los pliegos relativos al control en materia de gestión ambiental, ahorro y gestión energética y los procedimientos y métodos ecológicos, así como los mecanismos relativos al control en materia de seguridad y salud en el trabajo y a los controles de calidad que tiene previsto aplicar en el transcurso de la ejecución de los trabajos y que los mejoran.

Deben concretarse las actuaciones en el ámbito de este contrato específicamente y justificar la diferencia y las ventajas de realizar su implantación y ejecución.

15. DOCUMENTACIÓN DEL SOBRE C

15.1. Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

Documentación referida a los criterios de adjudicación cuantificables automáticamente (oferta económica y otros criterios cuantificables automáticamente) de acuerdo con el modelo de propuesta del anexo 5.1 debidamente firmado con el formato de firma electrónica avanzada al que se refiere la cláusula 12.*

(Véase el anexo 5.1.)

15.2. Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo

Documentación referida a los criterios de adjudicación cuantificables automáticamente (oferta económica y otros criterios cuantificables automáticamente) de acuerdo con el modelo de propuesta del anexo 5.2 debidamente firmado con el formato de firma electrónica avanzada al que se refiere la cláusula 12.*

* Véase el anexo 5.2.

16. DOCUMENTACIÓN ADICIONAL A LA ESTABLECIDA POR EL ARTÍCULO 150.2 DE LA LCSP

16.1. Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

El plan de igualdad, debidamente inscrito en el Registro y depósito de convenios colectivos, acuerdos colectivos de trabajo y planes de igualdad del Ministerio de Trabajo y Economía Social, si la empresa licitadora cuenta con cincuenta trabajadores o más, o bien las medidas acordadas para evitar cualquier tipo de discriminación laboral entre mujeres y hombres de la empresa licitadora, si cuenta con menos de cincuenta trabajadores, de conformidad con lo establecido por el artículo 1 del Real decreto ley 6/2019, de 1 de marzo, de medidas urgentes para la garantía de la igualdad de trato y de oportunidades entre mujeres y hombres en el empleo y la ocupación, que modifica el artículo 45.2 de la Ley orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.

16.2. Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo

El plan de igualdad, debidamente inscrito en el Registro y depósito de convenios colectivos, acuerdos colectivos de trabajo y planes de igualdad del Ministerio de Trabajo y Economía Social, si la empresa licitadora cuenta con cincuenta trabajadores o más, o bien las medidas acordadas para evitar cualquier tipo de discriminación laboral entre mujeres y hombres de la empresa licitadora, si cuenta con menos de cincuenta trabajadores, de conformidad con lo establecido por el artículo 1 del Real decreto ley 6/2019, de 1 de marzo, de medidas urgentes para la garantía de la igualdad de trato y de oportunidades entre mujeres



y hombres en el empleo y la ocupación, que modifica el artículo 45.2 de la Ley orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.

17. OBLIGACIONES Y CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

17.1. Los adjudicatarios quedan obligados a prestar las obras y los servicios en el Palacio del Parlamento de Cataluña, de acuerdo con lo dispuesto por el presente pliego de cláusulas administrativas y el pliego de prescripciones técnicas, mediante el personal necesario y que consta en la propuesta ejecutiva de la prestación del servicio, teniendo en cuenta que durante toda la ejecución del contrato se mantiene vigente el compromiso formalizado de adscripción de medios personales y materiales a la ejecución del contrato establecido por el artículo 76.2 de la LCSP.

17.2. Los adjudicatarios quedan obligados a realizar las obras y los servicios en las condiciones específicas de ejecución del contrato definidas por todas y cada una de las prescripciones técnicas y por el proyecto de obras, según las determinaciones incluidas en el presente pliego y siguiendo las instrucciones que el Parlamento dé durante la ejecución del contrato, de acuerdo con lo establecido por los artículos 209, 212, 237 y siguientes y 311 de la LCSP.

Los adjudicatarios quedan obligados a ejecutar las obras en el Palacio del Parlamento, de acuerdo con lo dispuesto por el presente pliego de cláusulas administrativas y el pliego de prescripciones técnicas, mediante el personal necesario que consta en la propuesta ejecutiva de la prestación del servicio, teniendo en cuenta que durante toda la ejecución del contrato se mantiene vigente el compromiso formalizado de adscripción de medios personales y materiales a la ejecución del contrato establecido por el artículo 64.2 de la LCSP.

17.3. La presencia del personal de la empresa adjudicataria en la sede del Parlamento debe controlarse mediante una ficha u otro medio telemático. El adjudicatario debe aportar la identificación y el medio de control, que deben ser validados por el responsable de la supervisión de la ejecución del contrato.

17.4. El adjudicatario debe cumplir las recomendaciones del departamento responsable de la contratación del Parlamento, especialmente las que le sean entregadas por escrito a través del responsable de la supervisión de la ejecución del contrato, y debe entregarle los informes que esta persona solicite con el objetivo de realizar las tareas de control y supervisión del servicio.

17.5. El Parlamento se reserva el derecho de inspeccionar la correcta prestación del servicio, de forma periódica o puntual, y el adjudicatario debe facilitarle la realización de esta tarea.

17.6. En relación con el personal:

a) El adjudicatario debe adscribir a la ejecución del contrato el personal definido en la propuesta técnica, el cual depende directa, única y exclusivamente del adjudicatario. En concreto, debe adscribir a los trabajos el personal profesional con la titulación adecuada para poder atender el volumen de trabajo, los plazos y los niveles de calidad establecidos por el presente pliego y el pliego de prescripciones técnicas, así como para las funciones específicas, teniendo en cuenta las características del servicio y los aparatos que el Parlamento pone a su disposición.

b) Los contratos deben adecuarse a la legislación vigente en cada momento, y corren a cargo del adjudicatario todas las retribuciones de sus trabajadores, sean del tipo que sean (salarios, indemnizaciones u otras), así como las cargas de la seguridad social, en su caso, y cualquier otra derivada de la relación contractual entre el adjudicatario y sus trabajadores.

c) El Parlamento no tiene ningún vínculo laboral, administrativo ni de cualquier otra naturaleza con los trabajadores de la empresa adjudicataria ni con el personal sujeto a otra clase de relación con dicha empresa. Todas las instrucciones y actos de gestión para la ejecución del contrato que el Parlamento emita y se dirijan al personal que aporta el adjudicatario y que depende de este se incluyen única y



exclusivamente dentro del ámbito de ejecución de la relación contractual entre el Parlamento y el adjudicatario, de conformidad con el artículo 189 de la LCSP, y en ningún caso pueden ser considerados determinantes para el reconocimiento de una relación laboral o de cualquier otra naturaleza con el Parlamento.

d) La empresa adjudicataria debe dar la formación legalmente exigida en materia de prevención de riesgos laborales a los trabajadores que destine para la ejecución del servicio, y es la única responsable ante cualquier incumplimiento que cometan los trabajadores en este ámbito.

17.7. El adjudicatario debe responder de la calidad del servicio prestado y de las faltas o defectos que se produzcan.

17.8. El adjudicatario debe cumplir lo establecido por la normativa vigente en materia de competencia. Su incumplimiento se considera una infracción grave y puede conllevar una reclamación de daños por parte del Parlamento, de conformidad con el Real decreto 9/2017, de 26 de mayo, por el que se transponen directivas de la Unión Europea en los ámbitos financiero, mercantil y sanitario, y sobre el desplazamiento de trabajadores.

17.9. En relación con el tratamiento de datos personales por parte de la empresa adjudicataria:

a) El Parlamento puede darle acceso a datos personales si es necesario para la prestación del servicio que establecen el presente pliego y el pliego de prescripciones técnicas.

b) La empresa adjudicataria debe cumplir lo establecido por la Ley orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales, y su normativa de desarrollo, con relación a los datos personales a los que tenga acceso con ocasión del contrato, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE, así como las obligaciones adicionales establecidas por el Parlamento en la cláusula 52.6 del presente pliego. La empresa adjudicataria, si debe tratar datos personales, de acuerdo con lo establecido en el apartado 19 del cuadro de características, debe presentar con carácter previo a la formalización del contrato la declaración responsable del anexo 6 del presente pliego de cláusulas administrativas sobre la ubicación de los servidores desde donde se llevarían a cabo los servicios contratados y, si procede de acuerdo con el apartado 9 del cuadro de características del contrato, sobre las posibles empresas subcontratistas, de conformidad con el artículo 122.2 de la LCSP.

c) Todas las obligaciones de los puntos 6, 8 y 9 del presente apartado son calificadas de obligaciones esenciales a efectos de lo dispuesto por el artículo 211.1.f de la LCSP.

17.10. El contratista debe aportar, cuando le sea solicitado, la relación detallada de las empresas subcontratistas o empresas suministradoras con la especificación de las condiciones relacionadas con el plazo de pago y deberá presentar el justificante de cumplimiento del pago en plazo.

18. GARANTÍAS

18.1. Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

Garantía provisional: ☐ SÍ ☒ NO

Garantía definitiva: ☒ SÍ 5% del importe de adjudicación ☐ NO

Plazo de garantía: En cuanto al régimen de responsabilidad, el plazo establecido en el artículo 17 de la Ley del Estado 38/1999, de 5 de noviembre, de ordenación de la edificación.



PARLAMENT DE CATALUNYA

Si se acredita la existencia de vicios o defectos, se actuará de acuerdo con el artículo 243.3 de la LCSP.

Si la obra sufre deterioros con posterioridad al período de garantía por vicios ocultos y el incumplimiento por parte del contratista, este responderá durante un plazo de 15 años desde la recepción de la obra.

18.2. Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemicycle

Garantía provisional: ☐ SÍ ☒ NO

Garantía definitiva: ☒ SÍ 5% del importe de adjudicación ☐ NO

Plazo de garantía: En cuanto al régimen de responsabilidad, el plazo establecido en el artículo 17 de la Ley del Estado 38/1999, de 5 de noviembre, de ordenación de la edificación.

Si se acredita la existencia de vicios o defectos, se actuará de acuerdo con el artículo 243.3 de la LCSP.

Si la obra sufre deterioros con posterioridad al período de garantía por vicios ocultos y el incumplimiento por parte del contratista, este responderá durante un plazo de 15 años desde la recepción de la obra.

19. LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES (LPRL) Y LEY ORGÁNICA DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y GARANTÍA DE LOS DERECHOS DIGITALES (LOPDGDD)

Presencia física de personal del contratista y coordinación de actividades (LPRL)

El contrato requiere la presencia física de personal del contratista en las instalaciones del Parlamento de Cataluña: ☒ SÍ ☐ NO

Las prestaciones contractuales requieren la coordinación de actividades empresariales entre el Parlamento de Cataluña y el contratista: ☒ SÍ ☐ NO

Encargado del tratamiento de datos personales (LOPDGDD)

El contratista realizará el tratamiento de datos personales por cuenta del Parlamento: ☐ SÍ ☒ NO

Tipología de datos: Medidas de seguridad de los datos (nivel requerido por el Reglamento de desarrollo de la LOPD):

Finalidad del tratamiento que motiva el acceso:

20. OBTENCIÓN DE DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN

Direcciones y teléfonos de contacto:

Departamento de Infraestructuras, Equipamientos y Seguridad contractaciodies@parlament.cat
Tel.: 937 046 500

Consultas jurídicas: Oficina de Contratación contractaciopublica@parlament.cat
937 063 034



Plazo de presentación de ofertas:

Un mínimo de 20 días naturales a partir del día siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el perfil de contratante.

— La fecha límite de presentación de ofertas se hace pública en el anuncio de licitación del perfil de contratante.

— La hora límite de presentación de ofertas es a las 12:00:00 horas de la fecha publicada en el anuncio de licitación del perfil de contratante, de modo que las ofertas recibidas con posterioridad (es decir, desde las 12:01:00 horas en adelante) se considerarán extemporáneas.

— El horario de atención del Parlamento para dudas relacionadas con la presentación de ofertas es de 9.00 a 14.00 horas en los teléfonos y las direcciones de este apartado.

— Si se trata de una incidencia o de consultas técnicas relacionadas con la herramienta, puede ponerse en contacto con el SAU TIC (de lunes a viernes, de 8.00 a 20.00 horas) mediante los siguientes canales:

a) Dirección electrónica: sau.tic@pautic.gencat.cat. En el asunto del mensaje debe especificarse «Código 31: PSCP - herramientas de licitación electrónica», y en el cuerpo debe indicarse la siguiente información:

- La fecha y la hora de la incidencia
- El código del expediente
- El órgano de contratación
- La fecha y la hora límite de presentación de la oferta
- El nombre de la empresa y los datos de contacto
- Una captura de pantalla con el mensaje de error
- Una descripción de las operaciones realizadas y del problema surgido

b) Teléfono: 900 924 009 (extensión 1) Este es el canal preferente para las incidencias que se produzcan en las últimas veinticuatro horas del plazo de presentación de ofertas.

Responsable del contrato:

Maria Beascoa Amat

Director facultativo de la obra:

Christian Puig Garcia

21. ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

☒ Mesa del Parlamento

☐ Presidencia del Parlamento



22. MESA DE CONTRATACIÓN Y COMITÉ DE EXPERTOS

Presidente/a:	El secretario o secretaria general del Parlamento o un letrado o letrada de los Servicios Jurídicos por delegación.	
Vocales:	El auditor o auditora de cuentas o el funcionario o funcionaria de la Auditoría de Cuentas y Tesorería competente en materia de control económico y presupuestario en quien delegue.	
	El coordinador o coordinadora de la Oficina de Contratación del Parlamento o un letrado o letrada de los Servicios Jurídicos.	
	El jefe o la jefa o el responsable o la responsable del centro gestor o el funcionario o funcionaria de este departamento en quien delegue.	
Secretario/a:	Un funcionario o funcionaria de la Oficina de Contratación, que actúa como secretario.	
Comité de expertos:	☐ SÍ	☒ NO

23. ÓRGANOS DE RESOLUCIÓN DE RECURSOS

Recurso administrativo:	Mesa del Parlamento
Recurso especial:	Tribunal de Recursos Contractuales del Parlamento de Cataluña
Recurso contencioso:	Tribunal Superior de Justicia de Cataluña



CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS

I. DISPOSICIONES GENERALES

Cláusula 1. Objeto del contrato

- 1.1. El objeto del contrato es el descrito en el apartado 1 del cuadro de características.
- 1.2. La expresión de la codificación correspondiente a la nomenclatura del Vocabulario común de contratos públicos (CPV) es la que consta en el apartado 1 del cuadro de características.
- 1.3. Los lotes en que se divide el objeto del contrato se identifican en el apartado 1 del cuadro de características del contrato.

Cláusula 2. Necesidades administrativas a satisfacer e idoneidad del contrato

- 2.1. Las necesidades a satisfacer mediante el contrato son las que constan en el pliego de prescripciones técnicas.
- 2.2. La idoneidad del contrato ha quedado acreditada en el expediente de contratación.

Cláusula 3. Datos económicos del contrato y existencia de crédito

- 3.1. El sistema para determinar el precio del contrato se indica en el apartado 4 del cuadro de características, que incluye:
 - a) El valor estimado del contrato y el método aplicado para su cálculo.
 - b) El presupuesto base de licitación o límite máximo de gasto que, en virtud del presente contrato, puede comprometer el órgano de contratación y que constituye, por lo tanto, el precio máximo que pueden ofrecer las empresas que concurran a la licitación del presente contrato.
- 3.2. El precio del contrato es el precio de adjudicación y debe incluir, como partida independiente, el impuesto sobre el valor añadido (IVA). En el precio se considerarán incluidos los tributos, las tasas, los cánones de cualquier tipo que sean de aplicación, así como todos los gastos que se originen como consecuencia de las obligaciones establecidas por este pliego y que deben cumplirse durante la ejecución del contrato.
- 3.3. Se han cumplido todos los trámites reglamentarios para asegurar la existencia de crédito para el pago del contrato.
- 3.4. En caso de que el contrato se formalice en el ejercicio presupuestario anterior al del inicio de su ejecución, la adjudicación quedará sometida a la condición suspensiva de existencia de crédito adecuado y suficiente para financiar las obligaciones derivadas del contrato en el correspondiente ejercicio presupuestario.



Cláusula 4. Abono del precio y facturas electrónicas

4.1. El contratista puede presentar las facturas y percibir su precio dentro del plazo de pago legalmente establecido, siempre que previamente el Parlamento haya certificado la prestación del servicio, suministro u obra. En el caso de los contratos de tracto sucesivo, el pago se llevará a cabo después de la certificación parcial de los servicios prestados o de los suministros entregados en cada uno de los vencimientos que determine el apartado 4.3 del cuadro de características del contrato. En el caso de los contratos de servicios por unidades de ejecución en función de las necesidades, únicamente se abonará el precio correspondiente a multiplicar el precio unitario adjudicado por las unidades efectivamente ejecutadas. En la facturación se detallarán las unidades realmente prestadas durante el mes anterior y el pago se llevará a cabo después de la certificación parcial de los servicios prestados en cada uno de los vencimientos que determine el apartado 4.3 del cuadro de características del contrato.

4.2. Dentro del plazo establecido por el apartado 4 del cuadro de características del contrato, el adjudicatario debe entregar las facturas por los suministros realizados de forma efectiva y conformados previamente por el responsable de la supervisión del contrato en los términos y condiciones definidos en el pliego de prescripciones técnicas.

4.3. La entrega de las facturas debe realizarse en formato electrónico a través del portal e.FACT, que es el punto general de entrada de las facturas. El pago a la empresa contratista se efectuará contra presentación de factura expedida de acuerdo con la normativa vigente sobre factura electrónica, en el plazo máximo de 30 días naturales, contados desde la fecha efectiva de prestación del servicio o de recepción del objeto contractual o, en caso de desconocer dicha fecha, desde la fecha de registro de la factura.

4.4. La factura debe hacer constar que el destinatario es el Parlamento de Cataluña y debe emitirse de acuerdo con la información que consta en la página web <https://www.parlament.cat/pcat/serveis-parlament/factura-electronica/>. En este enlace también se encuentra la información para hacer el seguimiento de la factura, que se puede consultar a partir del día siguiente de haberse registrado en la web. También debe hacerse constar el número de expediente en el campo «FileReference», puesto que, de lo contrario, la factura será rechazada por el sistema.

4.5. El formato de factura electrónica es el formato Facturae, que se describe mediante un esquema de definición XSD XML en www.facturae.es. El formato de firma electrónica es el de firma electrónica avanzada en XML y se ajusta a la especificación XML Advanced Electronic Signatures (XAdES) ETSI TS 101 903.

4.6. El órgano en materia de contabilidad pública encargado de pagar las facturas del Parlamento es la Auditoría de Cuentas y Tesorería.

4.7. En caso de demora en el pago, el contratista tiene derecho a percibir, en los términos y condiciones legalmente establecidos, los intereses de demora y la correspondiente indemnización por los costes de cobro en los términos previstos por la Ley del Estado 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.



Cláusula 5. Duración

5.1. La duración y el plazo de ejecución del contrato se establecen en el apartado 3 del cuadro de características.

5.2. Los plazos parciales son los que se fijan en la planificación que se apruebe, en su caso.

5.3. El lote 2 tiene una duración global de ejecución de dieciocho meses, para asegurar que la instalación tenga lugar en un mes de agosto. Dentro del plazo global, la instalación simultánea de los ventanales debe llevarse a cabo en cuatro semanas o en el plazo reducido que la empresa adjudicataria ofrezca, en su caso.

Cláusula 6. Prórrogas

6.1. El contrato se podrá prorrogar si así lo prevé el apartado 3 del cuadro de características.

6.2. En su caso, el órgano de contratación debe acordar formalmente la prórroga del contrato, que es obligatoria para la empresa contratista siempre que haya sido avisada con al menos dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

6.3. La prórroga no puede producirse, en ningún caso, por acuerdo tácito de las partes.

Cláusula 7. Régimen jurídico del contrato

7.1. El órgano de contratación es el establecido en el apartado 20 del cuadro de características del presente pliego.

7.2. El contrato tiene carácter administrativo y se rige por el presente pliego de cláusulas administrativas y por el pliego de prescripciones técnicas, los cuales se consideran parte integrante del contrato. Además, se rige por la normativa a que se refiere la presente cláusula.

7.2.1. El contrato se tipifica como contrato mixto de acuerdo con lo establecido en el artículo 18 de la Ley de contratos del sector público (LCSP), en concordancia con el artículo 34.2, dado que incluye prestaciones correspondientes a obras y servicios en los términos de los artículos 13 y 17 de la LCSP, respectivamente. En cuanto a la preparación y adjudicación, el régimen jurídico de aplicación es el del contrato de obras, dado que esta es su prestación principal, de conformidad con el desglose del presupuesto base de licitación de los apartados 4.2.1 y 4.2.2 del cuadro de características del contrato.

En cuanto a los efectos, cumplimiento y extinción, se aplicará lo establecido en el presente pliego en relación con las normas de aplicación a las diferentes prestaciones fusionadas entre ellas, de acuerdo con el artículo 122 de la LCSP.

7.3. El contrato se rige por la normativa en materia de contratación pública contenida, principalmente, en las siguientes disposiciones:

a) La Ley del Estado 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, LCSP).

b) El Reglamento (UE) 910/2014/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 23 de julio de 2014, relativo a la identificación electrónica y los servicios de confianza para las



PARLAMENT DE CATALUNYA

transacciones electrónicas en el mercado interior y por el que se deroga la Directiva 1999/93/CE (en adelante, Reglamento (UE) 910/2014/UE).

7.4. Adicionalmente, el contrato también se rige por las normas aplicables a los contratos del sector público en el ámbito de Cataluña y por la normativa sectorial de aplicación.

7.5. Supletoriamente son de aplicación las normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

7.6. En materia de protección de datos, son de aplicación la normativa española y, específicamente, la normativa de la Unión Europea en esta materia, es decir, la Ley orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales (en adelante, LOPDGDD), y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento general de protección de datos). El cumplimiento de esta normativa es condición esencial para la prestación objeto del contrato.

7.7. En materia de medios electrónicos, son de aplicación la Orden PDA/21/2019, de 14 de febrero, por la que se determina el sistema de notificaciones electrónicas de la Administración de la Generalitat de Catalunya y de su sector público, y el Real decreto 203/2021, de 30 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de actuación y funcionamiento del sector público por medios electrónicos.

7.8. Es de aplicación al contrato la normativa sectorial reguladora de la actividad objeto de este.

7.9. El desconocimiento de las cláusulas del contrato en cualquiera de sus términos, de los demás documentos contractuales que forman parte del mismo o de las instrucciones u otras normas que sean de aplicación en la ejecución de lo pactado no exime a la empresa adjudicataria de su obligación de cumplirlos.

Cláusula 8. Variantes y mejoras

No se admiten variantes, sin perjuicio de las mejoras en las prestaciones técnicas y en las condiciones de garantía y mantenimiento que las empresas licitadoras puedan ofrecer, de conformidad con las condiciones establecidas por el pliego de prescripciones técnicas.

Cláusula 9. Presentación de más de una oferta

Las empresas licitadoras no pueden presentar más de una oferta. Tampoco pueden suscribir ninguna propuesta en unión temporal de empresas (en adelante, UTE) si lo han hecho individualmente ni pueden figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas da lugar a la no admisión de todas las propuestas que hayan suscrito.

Cláusula 10. Procedimiento de adjudicación y tramitación del expediente

10.1. El procedimiento de adjudicación del contrato y la forma de tramitación del expediente se indican en el apartado 2 del cuadro de características del contrato.



10.2. El Parlamento declarará desierto el procedimiento si ninguna de las ofertas presentadas es admisible de acuerdo con los criterios especificados en los pliegos.

Cláusula 11. Medios de comunicación electrónicos

11.1.

De conformidad con la disposición adicional decimoquinta de la Ley del Estado 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), la tramitación de la presente licitación comporta la práctica de las notificaciones y comunicaciones derivadas por medios exclusivamente electrónicos.

11.2. Las comunicaciones oficiales y las notificaciones que se realicen durante el procedimiento de contratación y durante la vigencia del contrato se harán por medios electrónicos a través del sistema de notificación e-NOTUM, de acuerdo con la LCSP y la Ley del Estado 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, y la Orden PDA/21/2019, de 14 de febrero, por la que se determina el sistema de notificaciones electrónicas de la Administración de la Generalitat de Catalunya y de su sector público.

11.3. Los avisos de la puesta a disposición de las notificaciones y comunicaciones se enviarán a las direcciones de correo electrónico y a los teléfonos móviles que las empresas hayan facilitado a tal efecto, tanto en la declaración responsable de los anexos 2.1.1 o 2.1.2 o el documento europeo único de contratación (DEUC) como en la herramienta Sobre Digital en el momento de presentar la oferta, de acuerdo con lo indicado en el anexo 1. Una vez recibidos los correos electrónicos (y los SMS, en el caso de que se hayan facilitado también teléfonos móviles) con la indicación de que la correspondiente notificación se ha puesto a disposición en el e-NOTUM, las personas designadas deberán acceder mediante el enlace que se enviará a tal efecto. El espacio virtual donde se halla depositada la notificación permite su acceso con certificado digital o con contraseña.

11.4. Los plazos a contar desde la notificación se computarán desde la fecha de envío del aviso de notificación, si el acto objeto de dicha notificación se ha publicado ese mismo día en el perfil de contratante. En caso contrario, los plazos se computarán desde la recepción de la notificación por parte de la empresa destinataria.

11.5. Las notificaciones electrónicas se entenderán rechazadas a todos los efectos si, una vez se ha acreditado que se han puesto a disposición de los licitadores, han transcurrido diez días naturales sin que se haya accedido al contenido.

11.6. No obstante lo dispuesto en el apartado 11.4, los plazos para las notificaciones realizadas con motivo del procedimiento de recurso especial por el Tribunal de Recursos Contractuales del Parlamento de Cataluña se computan desde la fecha de envío del aviso de notificación.

11.7. Las solicitudes de enmiendas a que se refieren las cláusulas 25 y 34, de aclaraciones y de la aportación de documentación que recogen las cláusulas 30 y 33 y el anexo 4, y la formalización del contrato de la cláusula 38, se llevarán a cabo mediante una comunicación electrónica con el e-NOTUM, integrado en las herramientas eLicitá, en la dirección o



PARLAMENT DE CATALUNYA

direcciones indicadas por las empresas licitadoras en cualquiera de los soportes del apartado 11.3 con el enlace para que puedan acceder al mismo.

11.8. Para recibir toda la información relativa a la presente licitación, las empresas que lo deseen, y en cualquier caso las empresas licitadoras, deben suscribirse como interesadas en esta licitación.

11.8.1. La suscripción se lleva a cabo a través del servicio de suscripción a las novedades del espacio virtual de licitación que a tal efecto se publica en el perfil de contratante del Parlamento de Cataluña (<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PARLC>).

11.8.2. La suscripción permitirá recibir un aviso de forma inmediata en las direcciones electrónicas de las personas suscritas de cualquier novedad, publicación o aviso relacionado con esta licitación.

11.8.3. Las empresas que, de acuerdo con el anexo 1 del presente pliego, activen la oferta con la herramienta Sobre Digital se inscriben automáticamente a la licitación.

11.9. Determinadas comunicaciones a realizar en relación con el procedimiento de licitación y de adjudicación del presente contrato se realizarán mediante el tablón de anuncios asociado al espacio virtual de la presente licitación de la Plataforma de Servicios de Contratación Pública de la Generalitat de Catalunya. En dicho tablón de anuncios electrónico, que deja constancia fehaciente de la autenticidad, integridad y fecha y hora de publicación de la información publicada, también se hará pública información relativa tanto a la licitación como al contrato. Asimismo, el Parlamento puede activar el canal de contacto con el órgano de contratación para solicitar eventualmente documentación y establecer comunicación con los licitadores. Las peticiones que los licitadores formulen para ponerse en contacto con el órgano de contratación serán respondidas mediante este canal cuando traten sobre la fase del procedimiento en curso. El resto de peticiones deberán realizarse por los canales habituales establecidos en el apartado 20 del cuadro de características del contrato.

11.9.1. Hay que tener en cuenta que los datos personales de las empresas licitadoras, obtenidos por la Administración cuando estas se suscriben a la licitación, serán tratados por la unidad responsable de la actividad de tratamiento con la finalidad o finalidades identificadas en la cláusula 52, relativa a la confidencialidad de la información y los datos personales.

11.10. Las empresas licitadoras también se pueden dar de alta en el Espacio de Empresas Licitadoras, después de la autenticación requerida, el cual está constituido por un conjunto de servicios con el objetivo de proveer a las empresas de herramientas que faciliten el acceso y la gestión de expedientes de contratación de su interés. Así, en este espacio, las empresas pueden gestionar las licitaciones que les interesan y las ofertas presentadas mediante las herramientas de licitación electrónica corporativas, acceder a la herramienta para la generación del DEUC, modificar las suscripciones al servicio de novedades diarias y dar de baja la suscripción a las novedades de un expediente que se ha realizado de forma automática en el momento de activar la oferta desde las herramientas de licitación electrónica. Además, este espacio también permite la colaboración y comunicación entre empresas licitadoras, y contiene un buzón de propuestas innovadoras para que las empresas envíen las que tengan sobre proyectos desarrollados que puedan ser interesantes y que den respuesta a necesidades de la Administración, así como que mejoren y modernicen los productos y servicios públicos actuales.



Cláusula 12. Certificados digitales

12.1. De acuerdo con la disposición adicional primera del Decreto ley 3/2016, de 31 de mayo, de medidas urgentes en materia de contratación pública, en los sistemas de transmisión y recepción electrónica de ofertas y recepción electrónica de solicitudes de participación, es suficiente el uso de la firma electrónica avanzada basada en un certificado cualificado o reconocido de firma electrónica en los términos establecidos por el Reglamento (UE) 910/2014/UE. Por consiguiente, este es el nivel de seguridad mínimo necesario del certificado de firma electrónica admitido para la firma del formulario normalizado de la declaración responsable y de la oferta.

12.2. En cuanto a los certificados extranjeros comunitarios, se aceptan los certificados cualificados en cualquier país de la Unión Europea de acuerdo con el artículo 26.3 del Reglamento (UE) 910/2014/UE, que dispone que una firma electrónica cualificada basada en un certificado cualificado emitido en un estado miembro será reconocida como firma electrónica cualificada en el resto de estados miembros.

Cláusula 13. Aptitud para contratar

13.1. Están facultadas para participar en la presente licitación y suscribir, en su caso, el correspondiente contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que reúnan las siguientes condiciones:

- a) Tener personalidad jurídica y plena capacidad de obrar, de acuerdo con lo establecido por el artículo 65 de la LCSP.
- b) No hallarse incursas en ninguna de las circunstancias de prohibición de contratar que recoge el artículo 71 de la LCSP, o en otra normativa sectorial, lo cual pueden acreditar por cualquiera de los medios establecidos por el artículo 85 de la LCSP.
- c) Acreditar la solvencia requerida, en los términos establecidos en la cláusula 12.
- d) Tener la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para llevar a cabo la prestación objeto del contrato.
- e) Acreditar los requisitos sobre organización, destino de los beneficios, sistema de financiación u otros que determine la normativa aplicable para poder participar en el procedimiento de adjudicación.
- f) Tener comprendidas las prestaciones objeto del presente contrato en sus fines, objeto o ámbito de actividad, y así lo dispongan sus estatutos o reglas fundacionales.

13.2. Las empresas que hayan participado en la elaboración de las especificaciones técnicas o de los documentos preparatorios del contrato o hayan asesorado al órgano de contratación durante la preparación del procedimiento de contratación podrán participar en la licitación siempre y cuando se garantice que su participación no falsea la competencia.

13.3. Las circunstancias relativas a la capacidad, solvencia y ausencia de prohibiciones para contratar deben concurrir en la fecha de presentación de ofertas y deben subsistir en el momento de la perfección del contrato.



Cláusula 14. Acreditación de la capacidad de obrar

14.1. La capacidad de obrar de las personas jurídicas españolas se acredita con la presentación del NIF y la escritura de constitución o modificación inscrita en el Registro Mercantil, cuando sea exigible conformemente a la legislación mercantil. Cuando no lo sea, se acredita mediante la escritura o documento de constitución, estatutos o acto fundacional, en que consten las normas que regulan su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente registro oficial.

14.2. La capacidad de obrar de las personas físicas españolas se acredita con la presentación del NIF.

14.3. La capacidad de obrar de las empresas extranjeras de estados miembros de la Unión Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo debe acreditarse con la inscripción en los correspondientes registros profesionales o mercantiles del estado miembro de establecimiento o con la presentación de una declaración jurada o de uno de los certificados que se indican en el anexo XI de la Directiva 2014/24/UE.

14.4. La capacidad de obrar de las empresas extranjeras de estados no miembros de la Unión Europea ni signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo se acredita con la aportación de un informe emitido por la misión diplomática permanente o por la oficina consular de España del lugar del domicilio de la empresa, en el que conste, previa acreditación de la empresa, que figuran inscritas en el registro local profesional, comercial o análogo o, en su defecto, que actúan habitualmente en el tráfico local en el ámbito de las actividades que abarca el objeto del contrato. También deben aportar un informe de la misión diplomática permanente de España o de la Secretaría General de Comercio Exterior que acredite que el estado del que son nacionales ha firmado el Acuerdo sobre contratación pública de la Organización Mundial del Comercio (OMC), siempre y cuando se trate de contratos sujetos a regulación armonizada —con un valor estimado igual o superior a 5.538.000 euros— o, en caso contrario, el informe de reciprocidad al que se refiere el artículo 68 de la LCSP.

Cláusula 15. Uniones temporales de empresas

15.1. Pueden participar en la presente licitación las uniones de empresas que se constituyan temporalmente a tal efecto, sin que sea necesaria su formalización en escritura pública hasta que se les haya adjudicado el contrato. Estas empresas están obligadas solidariamente ante el Parlamento y deben nombrar a un representante o apoderado único con poderes suficientes para ejercer los derechos y cumplir las obligaciones que se deriven del contrato hasta su extinción, sin perjuicio de que las empresas otorguen poderes mancomunados para cobros y pagos de cuantía significativa.

15.2. La duración de las uniones temporales de empresas (en adelante, UTE) debe coincidir, al menos, con la del contrato hasta su extinción.

15.3. Las empresas que quieran constituir uniones temporales de empresas para participar en licitaciones públicas pueden encontrarse entre ellas mediante la funcionalidad «Punto de encuentro» que se halla en el apartado «Perfil de licitador» de la Plataforma de Servicios de Contratación Pública.



Cláusula 16. Solvencia de las empresas licitadoras

16.1. Las empresas licitadoras deben acreditar el cumplimiento de los requisitos mínimos de solvencia del apartado 6 del cuadro de características, sea a través de los medios de acreditación que en él se indican, sea, alternativamente, con la clasificación equivalente a dicha solvencia que se indica en este mismo apartado. Asimismo, deben disponer de una organización con elementos suficientes para la debida ejecución del contrato.

16.2. Las empresas licitadoras que, por una razón válida, no estén en condiciones de presentar las referencias solicitadas en el apartado 6 del cuadro de características para acreditar la solvencia económica y financiera están autorizadas a acreditarla mediante cualquier otro documento que el órgano de contratación considere apropiado.

16.3. Las empresas licitadoras deben comprometerse a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales suficientes si así se indica en el apartado 6 del cuadro de características.

16.4. Las empresas licitadoras pueden recurrir para la ejecución del contrato a las capacidades de otras entidades, con independencia de la naturaleza jurídica de los vínculos que les unan, para acreditar la solvencia económica y financiera y técnica y profesional, siempre y cuando estas entidades no se hallen incursas en prohibición de contratar y que los licitadores demuestren que durante toda la duración de la ejecución del contrato dispondrán efectivamente de los recursos necesarios. A tal efecto, estas otras entidades deben presentar el compromiso por escrito del anexo 2.2.

16.4.1. No obstante lo dispuesto en el apartado 16.4, respecto a los criterios relativos a los títulos de estudios y profesionales y a la experiencia profesional, las empresas solo pueden recurrir a las capacidades de otras entidades si estas prestan los servicios para los cuales son necesarias dichas capacidades.

16.4.2. Las UTE pueden recurrir a las capacidades de los participantes en la unión o de otras entidades en las mismas condiciones que establece este apartado.

16.5. Los certificados comunitarios de empresarios autorizados para contratar a los que se refiere el artículo 97 de la LCSP constituyen una presunción de aptitud con respecto a los requisitos de selección cualitativa que en él figuren.

16.6. En el caso de las UTE, todas las empresas que forman parte de ella deben acreditar su solvencia en los términos indicados en el apartado 6 del cuadro de características. Para determinar la solvencia de la unión temporal, se acumula la acreditada por cada una de las empresas integrantes.

Cláusula 17. Visita obligatoria de los licitadores

17.1. Si el apartado 6 del cuadro de características del contrato así lo especifica, los licitadores deberán realizar una visita obligatoria al lugar de ejecución del contrato con el fin de poder conocer las características y el estado de las dependencias e instalaciones del Parlamento de Cataluña y comprobar su idoneidad para cumplir todas las exigencias que figuran en el pliego de cláusulas administrativas y en el de prescripciones técnicas antes de presentar su oferta.



PARLAMENT DE CATALUNYA

17.2. La fecha programada para la visita obligatoria se publicará en el perfil de contratante, en el apartado «Tablón de avisos».

17.3. Esta visita deberá ser realizada por un representante o apoderado de la empresa licitadora o un técnico cualificado incluido en su personal, en presencia de los técnicos y responsables del Parlamento, que expedirán el correspondiente certificado para incorporarlo al expediente de contratación.

17.4. No llevar a cabo dicha visita en una de las fechas que pueda señalarse se considerará un defecto insubsanable que excluirá al licitador de la convocatoria.

17.5. Sin perjuicio de lo establecido en los apartados anteriores, si el cuadro de características del contrato recomienda la realización de una visita a las instalaciones del Parlamento, en el apartado «Tablón de avisos» del perfil de contratante se anunciarán las fechas programadas. En este caso, no realizar la visita no conlleva la exclusión del licitador.

II. DOCUMENTACIÓN Y CONTENIDO DE LOS SOBRES

Cláusula 18. Presentación de documentación y de proposiciones

18.1. Las empresas licitadoras, cuando así se haga constar en el apartado 2 del cuadro de características, deben presentar la documentación que conforma sus ofertas, en el número de sobres que determina el mismo apartado, mediante la herramienta Sobre Digital accesible en el perfil de contratante del Parlamento de Cataluña (<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PARLC>).

18.2. La presentación debe realizarse de acuerdo con las instrucciones del anexo 1 en el plazo indicado en el anuncio de licitación, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 18.3.

18.3. El plazo indicado en el anuncio de licitación puede ser alterado por un eventual fallo técnico del sistema que no permita la presentación de las ofertas o por darse las circunstancias del artículo 136 de la LCSP. En su caso, se publicará un anuncio en el perfil de contratante informando de la nueva fecha límite de presentación de ofertas.

18.4. Las empresas extranjeras deben presentar la documentación en catalán, en castellano o en ambas lenguas. Los certificados, informes y otra documentación pública deben presentarse traducidos de forma oficial al catalán, al castellano o a ambas lenguas.

18.5. Las personas interesadas en el procedimiento de licitación pueden solicitar al órgano de contratación información adicional sobre los pliegos y otra documentación complementaria, y este órgano debe facilitarla hasta seis días antes de que finalice el plazo fijado para la presentación de ofertas. Estas aclaraciones pueden obtenerse cumplimentando el formulario disponible y pulsando el botón «Enviar pregunta», situado en la parte superior accesible del anuncio de licitación del perfil de contratante del Parlamento. Cuando la respuesta esté publicada, podrá consultarse en el apartado «Tablón de avisos» disponible en esta parte superior.

18.6. Las personas interesadas en el procedimiento de licitación también pueden dirigirse al órgano de contratación para solicitar aclaraciones sobre lo establecido por los pliegos y demás documentación. Estas aclaraciones pueden obtenerse cumplimentando el formulario



PARLAMENT DE CATALUNYA

disponible y pulsando el botón «Enviar pregunta», situado en la barra superior accesible del anuncio de licitación del perfil de contratante del Parlamento. Cuando la respuesta esté publicada podrá consultarse en el apartado «Tablón de avisos», disponible en dicha barra. Asimismo, el Parlamento puede activar el canal de contacto con el órgano de contratación para solicitar eventualmente documentación y establecer comunicación con los licitadores. Las peticiones que los licitadores formulen para ponerse en contacto con el órgano de contratación serán respondidas mediante este canal cuando traten sobre la fase del procedimiento en curso. El resto de peticiones deberán realizarse por los canales habituales establecidos en el apartado 20 del cuadro de características del contrato.

18.7. Las proposiciones son secretas y su presentación comporta la aceptación incondicionada por parte de la empresa licitadora del contenido tanto del presente pliego como del pliego de prescripciones técnicas, así como la autorización a la mesa y al órgano de contratación para consultar los datos que recogen el Registro de empresas licitadoras y clasificadas de Catalunya (RELIC), el Registro oficial de licitadores y empresas clasificadas del sector público (hasta ahora ROLECE; en lo sucesivo, en este documento, ROLECSP) o las listas oficiales de operadores económicos de un estado miembro de la Unión Europea.

18.8. Entregada la documentación, solo podrá ser retirada por motivos justificados.

18.9. El mes de agosto y del 24 de diciembre al 6 de enero, ambos inclusive, se consideran inhábiles a todos los efectos.

Cláusula 19. Contenido del sobre A: supuestos generales

19.1. El sobre A debe contener la documentación relativa a la capacidad y la solvencia del empresario, que se acredita mediante la presentación de la declaración responsable del anexo 2.1 o del documento europeo único de contratación (en adelante, DEUC). Con independencia del documento que se presente, debe ir debidamente firmado con el formato de firma electrónica avanzada indicado en la cláusula 12. Las empresas licitadoras deben presentar el DEUC, que se adjunta como anexo a este pliego y puede generarse mediante esta herramienta: <https://contractaciopublica.cat/ca/deuc>.

19.2. Si un licitador opta por rellenar el DEUC y resulta adjudicatario, será necesario que firme la declaración responsable del anexo 2.1 y que esta se adjunte al contrato.

19.3. La aportación de la documentación justificativa del cumplimiento de los requisitos exigidos por el presente pliego cuyo cumplimiento se ha indicado en el DEUC o en la declaración responsable, la deberá efectuar la empresa licitadora en quien recaiga la propuesta de adjudicación por haber presentado la oferta más ventajosa, con carácter previo a la adjudicación.

19.4. Sin embargo, el órgano de contratación o la mesa de contratación podrán pedir a las empresas licitadoras que presenten la totalidad o una parte de la documentación justificativa del cumplimiento de los requisitos previos, cuando consideren que existen dudas razonables sobre la vigencia o la fiabilidad del DEUC o de la declaración responsable o cuando sea necesario para el buen desarrollo del procedimiento. No obstante, la empresa licitadora que esté inscrita en el RELI o en el ROLECSP o que figure en una base de datos nacional de un estado miembro de la Unión Europea de acceso gratuito, no está obligada a presentar los documentos justificativos u otra prueba documental de los datos inscritos en estos registros.



Cláusula 20. Contenido del sobre A: casos especiales

20.1. En el caso de empresas que concurran a la licitación con el compromiso de agruparse en una unión temporal si resultan adjudicatarias del contrato, cada una debe acreditar su personalidad, capacidad y solvencia, y presentar la declaración responsable del anexo 2.1 o del DEUC por separado. Con independencia del documento que se presente, debe ir debidamente firmado con el formato de firma electrónica avanzada indicado en la cláusula 12. Además de la declaración responsable o del DEUC, deben aportar un documento donde conste el compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarias del contrato.

20.2. En caso de que la empresa licitadora recurra a la solvencia y a los medios de otras empresas de conformidad con el artículo 75 de la LCSP, debe indicar esta circunstancia en la declaración responsable del anexo 2.1 o en el DEUC y presentar la declaración responsable del anexo 2.2 u otro DEUC separado por cada una de las empresas a cuya solvencia decida recurrir. Estas empresas deben firmar la declaración responsable del anexo 2.2 al efecto de aceptar la responsabilidad conjunta respecto a la ejecución del contrato.

20.3. En el caso de que la empresa licitadora tenga la intención de suscribir subcontratos, debe indicar esta circunstancia en la declaración responsable del anexo 2.1 o en el DEUC y presentar la declaración responsable del anexo 2.3 u otro DEUC por separado por cada una de las empresas que tenga la intención de subcontratar.

20.4. Las empresas licitadoras que figuren en una base de datos nacional de un estado miembro de la Unión Europea, como un expediente virtual de la empresa, un sistema de almacenamiento electrónico de documentos o un sistema de precalificación, de acceso gratuito, solo deben facilitar en cada parte del DEUC la información que no figure en estas bases. Así, las empresas inscritas en el RELI o en el ROLECSP solo están obligadas a indicar en el DEUC la información que no figure inscrita en dichos registros o que no conste vigente o actualizada en ellos. En todo caso, estas empresas deben indicar en la declaración responsable o en el DEUC la información necesaria que permita al órgano de contratación, en su caso, acceder a los documentos o certificados justificativos correspondientes.

Cláusula 21. Contenido del sobre B y, en su caso, del sobre C

21.1. Si se ha establecido el precio o un criterio basado en la rentabilidad, como el coste del ciclo de vida, como único criterio de adjudicación, las empresas licitadoras deben incluir en el sobre B su proposición económica debidamente firmada con el formato de firma electrónica avanzada indicado en la cláusula 12.

21.2. Si se han establecido varios criterios de adjudicación que responden todos ellos a una misma tipología de valoración, es decir, sometidos todos a juicio de valor o cuantificables todos automáticamente, las empresas licitadoras deben incluir en el sobre B la totalidad de la documentación que conforma la oferta.

21.2.1. Si en el apartado 13 del cuadro de características del contrato se ha establecido que la empresa licitadora debe presentar los currículums del personal adscrito al servicio en el sobre B, de acuerdo con el pliego de cláusulas administrativas y la normativa vigente en la materia, estos serán evaluados por el Parlamento y no serán objeto del tratamiento de datos



PARLAMENT DE CATALUNYA

por parte del Parlamento ni de ninguna transferencia internacional de datos, y tampoco se elaborarán perfiles automatizados.

21.2.2. Los currículums, en caso de que la empresa no resulte adjudicataria, se conservarán en el Parlamento exclusivamente durante el tiempo en que la contratación pueda ser objeto de algún tipo de recurso y eventualmente podrían ser entregados al Tribunal de Recursos Contractuales del Parlamento de Cataluña o al órgano judicial que reclame el expediente de contratación.

21.2.3. Los datos de identificación de los currículums de la empresa que resulte adjudicataria serán conservados por el Parlamento a los meros efectos del seguimiento y control de la ejecución del contrato, y los autores de los currículums tendrán derecho a:

- Obtener una confirmación sobre si el Parlamento trata los datos personales.
- Solicitar la rectificación de los datos personales si son inexactos o su supresión si ya no son necesarios para los fines para los que fueron recogidos.
- Solicitar, en determinadas circunstancias, la limitación del tratamiento de los datos personales, en cuyo caso se conservarán únicamente para el ejercicio o la defensa de reclamaciones.
- Oponerse al tratamiento de sus datos personales, en determinadas circunstancias y por motivos relacionados con la situación particular de cada profesional.

21.3. Si se han establecido tanto criterios de adjudicación evaluables en función de un juicio de valor como criterios cuantificables automáticamente, las empresas licitadoras deben incluir en el sobre B toda la documentación relacionada con los criterios de adjudicación sometidos a juicio de valor y en el sobre C la documentación relativa a los criterios cuantificables automáticamente.

21.4. La inclusión en el sobre B de la oferta económica o de cualquier información de la oferta de carácter relevante cuantificable automáticamente, y que, por lo tanto, debe incluirse en el sobre C, conlleva la exclusión de la empresa licitadora del proceso de licitación cuando se vulnere el secreto de las ofertas o el deber de no tener conocimiento del contenido de la documentación relativa a los criterios de valoración objetiva antes de la relativa a los criterios de valoración subjetiva.

21.5. La proposición económica debe formularse conforme al modelo del anexo 5 y de acuerdo con la plantilla para los sobres B o C incluida en la herramienta Sobre Digital. Las proposiciones correspondientes a otros criterios de adjudicación, en su caso, deben formularse de acuerdo con los contenidos indicados en las plantillas y en los anexos que correspondan.

21.6. No se aceptarán las proposiciones económicas que contengan omisiones, errores o enmiendas que no permitan conocer con claridad lo considerado fundamental para su valoración.

21.7. Las empresas deben firmar el documento resumen de sus ofertas mediante la herramienta Sobre Digital, con el formato de firma electrónica avanzada indicado en la cláusula 12. Con la firma de este documento se entiende firmada toda la oferta, dado que contiene las huellas electrónicas de todos los documentos que la componen, sin perjuicio de que el anexo 2.1 o el DEUC y el anexo 5 deban estar firmados, respectivamente.



21.8. Las proposiciones deben ser firmadas por los representantes legales de las empresas licitadoras y, en el caso de empresas que concurren con el compromiso de constituirse en UTE si acaban siendo adjudicatarias, por los representantes de todas las empresas que la componen. La persona o las personas que firmen la oferta deben ser la persona o una de las personas firmantes del DEUC o de la declaración responsable.

21.9. De conformidad con las instrucciones del anexo 1, las empresas licitadoras deben presentar una copia de seguridad, en soporte físico electrónico, de los documentos que han presentado mediante la herramienta Sobre Digital cuando lo solicite el órgano de contratación o la mesa de contratación, que deberá contener una copia de la oferta con exactamente los mismos documentos –y con las mismas huellas digitales– que los aportados en la oferta mediante la herramienta Sobre Digital.

Cláusula 22. Confidencialidad de la documentación

22.1. Las empresas licitadoras pueden señalar, para cada documento que la herramienta Sobre Digital indique que puede ser susceptible de contener información confidencial, qué documentos contienen información de este tipo.

22.2. Los documentos y los datos presentados por las empresas licitadoras en los sobres A y B pueden considerarse de carácter confidencial si incluyen secretos industriales, técnicos o comerciales o derechos de propiedad intelectual cuya difusión a terceras personas puede ser contraria a sus legítimos intereses comerciales o perjudicar la leal competencia entre las empresas del sector o bien cuando su tratamiento puede contravenir la normativa en materia de protección de datos personales. Asimismo, el carácter confidencial afecta a cualquier otra información que pueda ser utilizada para falsear la competencia, sea en el presente procedimiento de licitación sea en otros posteriores. En ningún caso tienen carácter confidencial la oferta económica de la empresa, los datos incluidos en la declaración responsable, los datos que constan en registros públicos ni los datos relativos a la planificación del trabajo, a las medidas de supervisión y control y a los servicios adicionales y mejoras.

22.3. La declaración de confidencialidad de las empresas debe ser necesaria y proporcional a la finalidad o el interés que se desea proteger y debe determinar de forma expresa y justificada los documentos y datos facilitados que se consideren confidenciales. No se admiten declaraciones genéricas o no justificadas del carácter confidencial.

22.4. En todos los casos, corresponde al órgano de contratación, previa audiencia de la empresa o las empresas licitadoras afectadas, valorar si la calificación de confidencial de una determinada documentación es adecuada y, en consecuencia, decidir sobre la posibilidad de acceder a ella o de verla.



III. PROCEDIMIENTO DE APERTURA DE PLICAS Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Cláusula 23. Desestimación de proposiciones

23.1. Se desestiman todas las proposiciones que incurran en cualquiera de las siguientes circunstancias, y quedan excluidos de la licitación todos los licitadores implicados:

- a) Las presentadas fuera de plazo.
- b) Las presentadas de forma simultánea por una misma empresa o por un empresario individual.
- c) Las presentadas en una UTE si lo han hecho individualmente o si una o varias de las empresas que la integran también han presentado una proposición conjunta que forme parte de otra unión temporal.
- d) Las que varíen sustancialmente el objeto del contrato o las que contengan omisiones, enmiendas, duplicidades o errores que impidan efectuar la valoración de la oferta o que las hagan inviables, o que no aporten la documentación exigida en el presente pliego o en el pliego de prescripciones técnicas, o que impidan conocer con claridad todo cuanto el órgano de contratación considere fundamental para la correcta valoración de la oferta.
- e) Las que excedan el presupuesto de licitación o cualquiera de los importes o precios considerados máximos.
- f) Las que contengan un error manifiesto o la duplicidad en el precio del contrato.
- g) Las que correspondan a licitadores que no tengan plena capacidad de obrar o que no acrediten su solvencia económica, financiera, técnica o profesional de acuerdo con los requisitos establecidos por el presente pliego o que estén sometidos a prohibición de contratar.
- h) Las que incurran en alguna de las circunstancias previstas en las cláusulas relativas a la apertura de las plicas o en otras que establezcan legalmente la exclusión del licitador.
- i) Las que no concuerden con la documentación de la empresa examinada y admitida.
- j) Las que modifiquen sustancialmente los modelos de proposición que establece el presente pliego.
- k) Las que contengan algún error o inconsistencia reconocidos que las haga inviables.
- l) Las presentadas por una empresa que tiene más de cincuenta trabajadores y no ha inscrito su plan de igualdad en el Registro y depósito de convenios colectivos, acuerdos colectivos de trabajo y planes de igualdad del Ministerio de Trabajo y Economía Social.

23.2. Se desestiman, asimismo, a criterio del órgano de contratación, las ofertas en las que concurran eventualmente alguna de las siguientes circunstancias:

- a) Las presentadas fuera de plazo porque el licitador alegue un eventual fallo del sistema que no haya permitido presentar las ofertas mediante la herramienta Sobre Digital y que no conste que se haya producido.



b) Aquellas en las que la herramienta Sobre Digital detecte la presencia de virus en el momento de abrir los sobres.

23.3. La existencia de errores en las proposiciones económicas de los licitadores que impidan determinar con carácter cierto cuál es el precio realmente ofrecido y que, por lo tanto, impidan realizar correctamente la valoración de las ofertas implica la exclusión de los licitadores del procedimiento de contratación si el principio de igualdad queda afectado.

23.4. Los actos de exclusión de las empresas licitadoras son susceptibles de impugnación en los términos establecidos en las cláusulas 68 y 69.

Cláusula 24. Solicitud de las palabras clave a los licitadores

24.1. Una vez agotado el plazo de presentación de ofertas, si ninguna empresa ha realizado el envío de la documentación en dos fases, se solicitarán las palabras clave a los licitadores para poder descifrar los sobres presentados que hayan sido cifrados. En caso contrario, las palabras clave se solicitarán una vez transcurridas veinticuatro horas desde la finalización del plazo de presentación de las proposiciones.

24.2. Las empresas licitadoras deben procurar enviar las palabras clave, lo antes posible, dentro del plazo de veinticuatro horas a contar desde la fecha de envío de su solicitud.

24.3. Para no retrasar los trámites de la contratación, una vez finalizado el plazo de veinticuatro horas indicado en el apartado 20.2 sin que se hayan enviado las palabras clave, se convocará el acto de apertura de los sobres y se reclamará por e-NOTUM, dentro del plazo de veinticuatro horas, el envío de las palabras clave a los licitadores que no lo hayan hecho, con la advertencia de que no se podrán abrir los sobres de los licitadores que no las hayan enviado y de que no podrá valorarse su oferta.

Cláusula 25. Apertura de la documentación acreditativa de la aptitud para contratar (sobres A)

25.1. Una vez transcurridas veinticuatro horas desde la finalización del plazo de presentación de las proposiciones, se constituirá la mesa de contratación y los custodios designados deberán introducir las credenciales correspondientes para que, con el cuórum mínimo establecido y en el intervalo de tiempo que se haya definido previamente, se puedan abrir los sobres con la documentación administrativa.

25.2. Una vez introducidas las credenciales, la mesa de contratación abrirá los sobres A, comprobará que las firmas de las ofertas son válidas, calificará la documentación de los proponentes incluida en ellos y determinará las empresas que se ajustan a los requisitos fijados por el presente pliego, con pronunciamiento expreso sobre las admitidas a la licitación y las excluidas, en su caso, hará constar las causas de su exclusión y extenderá acta de todo ello.

25.3. Si la mesa de contratación detecta algún defecto u omisión subsanable en la documentación, y el documento defectuoso puede enmendarse, se dará al licitador un plazo de tres días hábiles a contar desde el día siguiente al de la notificación del acuerdo de la mesa de contratación en que se declare tal defecto. La falta de presentación de alguno de



los documentos exigidos o su presentación fuera de plazo constituye causa de exclusión del proponente.

25.4. Sin perjuicio de la comunicación a las personas interesadas, las circunstancias descritas en el apartado 25.3 se harán públicas mediante el perfil de contratante.

Cláusula 26. Apertura de proposiciones (sobres B) en el caso de licitaciones con dos sobres

26.1. Si se ha establecido un único criterio de adjudicación o varios criterios de adjudicación que responden todos ellos a una misma tipología de valoración, es decir, que todos están sometidos a juicio de valor o son todos cuantificables de forma automática, el acto público de apertura de los sobres B podrá seguirse de telemáticamente en el día y la hora indicados en el anuncio de la licitación. A tal efecto, se publicará un aviso en el perfil de contratante con la información relativa al seguimiento del acto, en el que las empresas licitadoras deberán identificarse y tener la cámara conectada en todo momento.

26.2. Los custodios designados introducirán las credenciales correspondientes para poder abrir los sobres B y la mesa de contratación abrirá los sobres presentados por las empresas admitidas.

26.3. Una vez abiertos los sobres, la mesa de contratación valorará los documentos. Si lo considera conveniente, puede solicitar un informe técnico.

26.4. Las reglas que establece la cláusula de apertura de los sobres C se aplican en su caso.

26.5. Una vez finalizada la apertura de los sobres, las empresas licitadoras presentes pueden hacer constar ante la mesa todas las observaciones que consideren necesarias, las cuales deberán quedar reflejadas en el acta.

Cláusula 27. Apertura de proposiciones (sobres B) en el caso de licitaciones con tres sobres

27.1. Una vez abierto y valorado el sobre A y transcurrido el plazo de tres días hábiles para que los licitadores puedan enviar las palabras clave, la mesa de contratación procederá a la apertura de los sobres B.

27.2. Los custodios designados deberán introducir las credenciales correspondientes para poder abrir los sobres B y la mesa de contratación abrirá los sobres presentados por las empresas admitidas con la documentación relacionada con los criterios de adjudicación sometidos a juicio de valor.

27.3. Una vez abiertos los sobres, la mesa de contratación valorará los documentos. Si lo considera conveniente, puede solicitar un informe técnico.

Cláusula 28. Apertura de la oferta económica (sobres C) en el caso de licitaciones con tres sobres

28.1. La apertura de los sobres C debe llevarse a cabo en un acto público que podrá seguirse de forma telemática, en la fecha y hora indicados en el anuncio de licitación, de acuerdo con



lo establecido por el artículo 157 de la LCSP. A tal efecto, se publicará un aviso en el perfil de contratante con la información relativa al seguimiento del acto, en el que las empresas licitadoras deberán identificarse y tener la cámara conectada en todo momento.

28.2. Los custodios designados deberán introducir las correspondientes credenciales para poder abrir los sobres C con la documentación relacionada con los criterios de adjudicación no sometidos a juicio de valor.

28.3. En el acto público para la apertura de los sobres C deben leerse, en primer lugar, las puntuaciones obtenidas por las empresas licitadoras con relación a los aspectos incluidos en los sobres B y, posteriormente, deben abrirse los sobres C y leer sus ofertas económicas.

28.4. Finalizada la apertura de los sobres, las empresas licitadoras presentes pueden hacer constar ante la mesa todas las observaciones que consideren necesarias, que deberán quedar reflejadas en el acta.

28.5. Finalizado el acto, la mesa valorará a puerta cerrada la documentación incluida en los sobres C. La puntuación obtenida por cada uno de los licitadores en este acto se sumará a la puntuación obtenida en la valoración de los sobres B.

Cláusula 29. Valoración de las ofertas y propuesta de clasificación de las proposiciones

29.1. Para valorar las proposiciones y determinar la mejor oferta, la mesa de contratación se atenderá a los criterios de adjudicación indicados en el apartado 7 del cuadro de características, de acuerdo con las especificaciones del anexo 3.

29.2. Si la mejor oferta es presuntamente desproporcionada o con valores anormales, se aplicará lo establecido por el anexo 4. Finalmente, la mesa de contratación propondrá la aceptación o el rechazo de la oferta y la incluirá o excluirá de la propuesta de clasificación que deberá realizar al órgano de contratación. Si se da esta circunstancia, el plazo de adjudicación del contrato se amplía en los términos establecidos en el artículo 158.3 de la LCSP.

29.3. Una vez efectuada la suma definitiva de las puntuaciones tras valorar los sobres B y, en su caso, los sobres C, la mesa de contratación formulará la propuesta de clasificación de las proposiciones de los licitadores por orden decreciente y junto con estas debe remitirlo al órgano de contratación.

29.4. Si de la suma definitiva de las puntuaciones resulta un empate aritmético, la mesa de contratación, una vez efectuadas las correspondientes comprobaciones, deberá proponer al órgano de contratación la preferencia en la adjudicación al licitador que cumpla lo establecido por la cláusula 32.

Cláusula 30. Aclaraciones y documentación complementaria

30.1. De acuerdo con el artículo 95 de la LCSP, la mesa de contratación puede solicitar a los empresarios, en cualquier momento del procedimiento de apertura de pliegos, las aclaraciones que precise sobre los documentos presentados o las declaraciones realizadas, o, si procede, requerirles para que presenten documentación complementaria. En este caso, el licitador dispone de un plazo de tres días naturales para su presentación.



PARLAMENT DE CATALUNYA

30.2. La mesa de contratación puede solicitar y admitir, en su caso, la aclaración o subsanación de errores en las ofertas cuando estos sean de tipo material o formal, no sustanciales y no impidan conocer el sentido de la oferta. Con el objetivo de garantizar el principio de igualdad de trato de todas las empresas licitadoras, solo se permitirá la aclaración o subsanación de errores en las ofertas si no comportan ninguna modificación o concreción de la oferta de los licitadores implicados.

30.3. La mesa de contratación puede delegar en el presidente o en el letrado las gestiones de solicitud de enmienda o aclaración a las empresas licitadoras.

30.4. Las solicitudes de aclaraciones o enmiendas se comunicarán y deberán llevarse a cabo de acuerdo con lo establecido por la cláusula 11.

30.5. Si el órgano de contratación tiene indicios fundamentados de conductas colusorias en el procedimiento de licitación, en el sentido que define el artículo 1 de la Ley del Estado 15/2007, de 3 de julio, de defensa de la competencia, los trasladará a la Autoridad Catalana de la Competencia (ACCO), para que emita un informe sobre la fundamentación de estos indicios. La remisión de la documentación a la ACCO comporta la suspensión inmediata de la licitación y no será comunicada a los licitadores ni publicada en el perfil del contratante.

Con carácter previo a la comunicación de la ACCO, el órgano de contratación le podrá realizar una consulta para aclarar las posibles dudas con relación a los indicios de conductas colusorias mediante el formulario web de la ACCO.

De acuerdo con el artículo 150 de la LCSP, en caso de que el informe de la ACCO concluya que existen indicios fundamentados de conducta colusoria, el órgano de contratación remitirá a las empresas licitadoras afectadas la documentación necesaria para que en un plazo de diez días hábiles aleguen todo lo que consideren conveniente en defensa de sus derechos y resolverá de forma motivada lo que sea procedente. En caso de que resuelva que existen indicios fundamentados de conductas colusorias, excluirá del procedimiento de contratación a las empresas licitadoras responsables de esta conducta, lo notificará a todas las empresas licitadoras y continuará el procedimiento de contratación con las empresas licitadoras restantes. Este procedimiento también se aplicará cuando en el ejercicio de sus funciones la mesa de contratación o, en su caso, el órgano de contratación aprecie posibles indicios de colusión entre empresas que concurran agrupadas en una unión temporal.

Cláusula 31. Solicitud de informes durante la tramitación

31.1. La mesa de contratación puede solicitar los informes técnicos que considere necesarios antes de formular su propuesta de adjudicación. Igualmente, pueden solicitarse dichos informes si considera necesario verificar que las ofertas cumplan con las especificaciones técnicas de los pliegos. No se valorarán las proposiciones que no cumplan estas prescripciones.

31.2. La mesa de contratación también puede requerir informes a las organizaciones sociales de usuarios destinatarios de la prestación, a las organizaciones representativas del ámbito de actividad a la que corresponde el objeto del contrato, a las organizaciones sindicales, a las organizaciones que defienden la igualdad de género y a otras organizaciones para verificar las consideraciones sociales y ambientales de las proposiciones.



Cláusula 32. Criterios de desempate

32.1. En caso de empate en las puntuaciones obtenidas por las empresas licitadoras, tienen preferencia en la adjudicación del contrato:

a) Las proposiciones presentadas por las empresas que, al vencimiento del plazo de presentación de ofertas, tengan en plantilla un porcentaje de trabajadores con discapacidad superior al que les impone la normativa. Si varias empresas licitadoras de las que hubieren empatado en cuanto a la proposición más ventajosa acreditan tener relación laboral con personas con discapacidad en un porcentaje superior al impuesto por la normativa, tendrá preferencia en la adjudicación del contrato la empresa licitadora que disponga del mayor porcentaje de trabajadores fijos con discapacidad en su plantilla.

b) Las proposiciones presentadas por las empresas de inserción que cumplan los requisitos que establece la Ley del Estado 44/2007, de 13 de diciembre, para la regulación del régimen de las empresas de inserción, para tener tal consideración.

c) Las proposiciones presentadas por entidades sin ánimo de lucro y con personalidad jurídica, siempre que su finalidad o actividad, debidamente especificada en los estatutos o reglas fundacionales, tenga relación directa con el objeto del contrato y figuren inscritas en el registro oficial correspondiente, en la adjudicación de contratos relativos a prestaciones de carácter social o asistencial.

d) Las proposiciones de entidades reconocidas como organizaciones de comercio justo, en la adjudicación de contratos que tengan por objeto productos en los que haya alternativa de comercio justo.

e) Las proposiciones presentadas por empresas que, al vencimiento del plazo de presentación de ofertas, incluyan medidas de carácter social y laboral que favorezcan la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres.

32.2. Cuando se produzca el empate, las empresas licitadoras deberán aportar la documentación acreditativa de los criterios de desempate.

Cláusula 33. Clasificación de las ofertas y requerimiento de documentación previo a la adjudicación

33.1. Una vez valoradas las ofertas, la mesa de contratación las clasificará por orden decreciente y, posteriormente, remitirá al órgano de contratación la correspondiente propuesta de adjudicación.

33.1.1. Para realizar la clasificación, la mesa tendrá en cuenta los criterios de adjudicación indicados en el apartado 7 del cuadro de características del contrato.

33.1.2. La propuesta de adjudicación de la mesa no crea derecho alguno a favor de la empresa licitadora propuesta como adjudicataria, ya que el órgano de contratación podrá apartarse de ella siempre que motive su decisión.

33.2. El órgano de contratación debe pronunciarse sobre la propuesta de adjudicación que haya hecho la mesa de contratación dentro del plazo de diez días hábiles, excepto si pide un informe adicional o una aclaración.



33.3. Una vez el órgano de contratación haya aceptado la propuesta de adjudicación de la mesa, los servicios que correspondan requerirán a la empresa licitadora que haya presentado la mejor oferta para que, en el plazo de diez días hábiles a partir del día siguiente al día en que haya recibido el requerimiento, presente la documentación justificativa a que se refiere la cláusula 34, de acuerdo con el artículo 150.2 de la LCSP.

33.4. El requerimiento de la documentación justificativa a la empresa licitadora que haya presentado la mejor oferta se llevará a cabo mediante notificación electrónica del e-NOTUM, integrado con las herramientas e-Licita, de acuerdo con la cláusula 11 de este pliego.

Cláusula 34. Acreditación de los requisitos de capacidad y solvencia del licitador propuesto como adjudicatario

34.1. Las empresas inscritas en el RELI o en el ROLECSP están obligadas a acreditar solo los datos que no figuren inscritos en dichos registros o que consten en ellos pero no sean vigentes o no estén actualizados, y a presentar la documentación del apartado 16 del cuadro de características del contrato. En su caso, también están obligadas a acreditar los datos de las empresas a cuyas capacidades recurra el licitador propuesto como adjudicatario.

34.2. Las empresas que no están inscritas en el RELI o en el ROLECSP deben presentar la documentación del apartado 16 del cuadro de características del contrato, así como la siguiente:

a) El documento fehaciente que acredite la personalidad del adjudicatario y, en su caso, la de su representante. La acreditación de la personalidad del adjudicatario, cuando se trata de personas jurídicas, debe realizarse mediante la presentación de la escritura de constitución y, en su caso, de todas las escrituras que incluyan actos de modificación del título constitutivo. Si el adjudicatario es una persona física, debe presentar una copia legitimada por fedatario público del documento de identidad o del pasaporte o cualquier otro documento acreditativo de su identidad. Cuando el adjudicatario sea representado por otra persona, debe aportar, además, la acreditación de la identidad del representante y la correspondiente escritura de poderes, la cual debe ser validada por los Servicios Jurídicos del Parlamento.

b) El testimonio judicial o certificación administrativa, según proceda, que acredite que el licitador no se halla incurso en ninguna de las causas de prohibición de contratar establecidas por la LCSP. Este documento puede ser sustituido por una declaración de responsabilidad otorgada ante una autoridad judicial o administrativa, un fedatario público, un organismo profesional cualificado o una declaración, dirigida al órgano de contratación, en la que el licitador afirme, bajo su responsabilidad, que no se halla incurso en ninguna de las causas que prohíben contratar con la Administración pública establecidas legalmente.

c) Las cuentas anuales de los tres últimos ejercicios aprobadas y presentadas en el Registro Mercantil o en el registro oficial correspondiente. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil deben acreditar el volumen anual de negocio mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

En los contratos cuyo objeto consista en servicios profesionales, en lugar del volumen anual de negocio, la solvencia económica y financiera puede acreditarse con un seguro de indemnización por riesgos profesionales, vigente hasta el vencimiento del plazo de presentación de ofertas, por un importe no inferior al valor estimado del contrato, y



PARLAMENT DE CATALUNYA

aportando el compromiso de renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de la cobertura durante toda la ejecución del contrato.

d) En relación con la solvencia técnica o profesional y a efectos de acreditar los conocimientos técnicos, la eficacia, la experiencia y la fiabilidad, una relación de los principales servicios prestados en los últimos tres años, indicando su importe, fechas y destinatario público o privado.

e) La acreditación del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social, mediante las certificaciones, declaraciones y demás documentos emitidos por los organismos competentes, en los términos establecidos en el artículo 150.2 de la LCSP.

f) En caso de que el licitador tenga la intención de subcontratar una parte de los trabajos objeto de la presente contratación, una declaración responsable dirigida al órgano de contratación en la que indique la parte de la prestación que pretende subcontratar (en tanto por ciento o importe), una breve descripción de la posible subcontratación y la designación del potencial o potenciales subcontratistas. Esta declaración no debe incluir los trabajos que deben realizar obligatoriamente los servicios técnicos oficiales que indica el pliego de prescripciones técnicas.

g) Si se trata de empresas extranjeras, la declaración expresa de someterse a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que, directa o indirectamente, surjan del contrato, y la renuncia al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitador.

h) El plan de igualdad, debidamente inscrito en el Registro y depósito de convenios colectivos, acuerdos colectivos de trabajo y planes de igualdad del Ministerio de Trabajo y Economía Social, si la empresa licitadora cuenta con cincuenta trabajadores o más, o bien las medidas acordadas para evitar cualquier tipo de discriminación laboral entre mujeres y hombres de la empresa licitadora, si cuenta con menos de cincuenta trabajadores, de conformidad con lo establecido por el artículo 1 del Real decreto ley 6/2019, de 1 de marzo, de medidas urgentes para la garantía de la igualdad de trato y de oportunidades entre mujeres y hombres en el empleo y la ocupación, que modifica el artículo 45.2 de la Ley orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.

i) La declaración responsable del anexo 2.1, en caso de que la empresa licitadora haya presentado el DEUC en su oferta.

34.3. La empresa licitadora que haya presentado la mejor oferta debe constituir la garantía definitiva de acuerdo con lo establecido por la cláusula 35.

34.4. Una vez la empresa licitadora que haya presentado la mejor oferta aporte la documentación requerida, esta será calificada. Si se observa que en la documentación presentada hay defectos o errores subsanables, se comunicará a las empresas afectadas que los corrijan dentro del plazo de tres días.

34.5. Las solicitudes de enmienda se llevarán a cabo de acuerdo con lo establecido por la cláusula 11 del presente pliego, sobre los medios de comunicación electrónicos.

34.6. En caso de que no se dé respuesta de una manera adecuada al requerimiento de documentación en el plazo indicado o en el plazo que se haya dado para presentar las enmiendas, se entenderá que la empresa licitadora ha retirado su oferta y se procederá a requerir la misma documentación a la empresa licitadora siguiente, por el orden en que



hayan quedado clasificadas las ofertas. Este hecho comporta la exigencia del importe del 3% del presupuesto base de licitación (IVA no incluido) en concepto de penalidad, que deberá hacerse efectivo en primer lugar sobre la garantía provisional que, en su caso, se hubiera constituido, y, además, puede dar lugar a declarar la empresa en prohibición de contratar por la causa a que se refiere el artículo 71.2.a de la LCSP.

34.7. La eventual falsedad en los datos declarados por las empresas licitadoras en el DEUC o en otras declaraciones también puede dar lugar a la causa de prohibición de contratar con el sector público del artículo 71.1.e de la LCSP.

Cláusula 35. Garantía definitiva

35.1. El importe de la garantía definitiva es el indicado en el apartado 18 del cuadro de características del contrato y debe depositarse en la Caja General de Depósitos de la Tesorería General de la Generalitat de Catalunya.

35.2. Las garantías pueden prestarse en alguna de las siguientes formas:

- a) En efectivo, en valores de deuda pública o en certificados de inmovilización en los valores anotados, con sujeción, en cada caso, a las condiciones establecidas por reglamento.
- b) Mediante aval, prestado, en la forma y las condiciones establecidas por reglamento, por alguno de los bancos, cajas de ahorro, cooperativas de crédito, establecimientos financieros de crédito y sociedades de garantía recíproca autorizados para operar en el Estado español.
- c) Mediante contrato de seguro de caución con una entidad aseguradora autorizada para operar en la forma y las condiciones establecidas por reglamento.

35.3. En el caso de una UTE, la garantía definitiva puede ser constituida por una de las empresas participantes o por más de una, siempre que el total llegue a la cuantía requerida en el apartado 18 del cuadro de características y garantice solidariamente a todas las empresas integrantes de la unión temporal.

35.4. La garantía definitiva responde de los conceptos definidos por el artículo 110 de la LCSP.

35.5. En caso de amortización o de sustitución total o parcial de los valores que constituyen la garantía, la empresa adjudicataria está obligada a reponerlos en la cantidad necesaria para que el importe de la garantía no disminuya por este motivo. Debe quedar constancia documentada de esta reposición.

35.6. Cuando el valor total del contrato experimente alguna variación a consecuencia de la modificación en algunos de sus términos, la garantía constituida deberá ajustarse a la cuantía necesaria para que se mantenga la debida proporción entre la garantía y el presupuesto del contrato vigente en cada momento; este ajuste de la cuantía debe hacerse efectivo en el plazo de quince días a contar de la fecha en que se notifique a la empresa el acuerdo de modificación. Las variaciones de precio que se produzcan como consecuencia de una revisión de precios producida de conformidad con lo establecido en el capítulo relativo a la revisión de precios en los contratos del sector público de la LCSP no se tendrán en cuenta al efecto del ajuste de la garantía.



35.7. En caso de que se hagan efectivas sobre la garantía las penalidades o las indemnizaciones exigibles a la empresa adjudicataria, esta deberá reponer o ampliar la garantía, en la cuantía que corresponda, en el plazo de quince días desde la ejecución.

35.8. La no reposición o la no ampliación de la garantía en los supuestos del apartado 35.7 pueden conllevar la resolución del contrato por parte del Parlamento.

Cláusula 36. Decisión de no adjudicar o no suscribir el contrato y desistimiento

36.1. El órgano de contratación puede decidir no adjudicar o no suscribir el contrato, por razones de interés público debidamente justificadas y con la correspondiente notificación a las empresas licitadoras, antes de su formalización.

36.2. El órgano de contratación también puede desistir del procedimiento, antes de la formalización del contrato, y debe notificarlo a las empresas licitadoras, si aprecia una infracción no subsanable de las normas de preparación del contrato o de las normas reguladoras del procedimiento de adjudicación.

36.3. En ambos supuestos el Parlamento debe compensar a las empresas licitadoras por los gastos en que hayan incurrido exclusivamente en la preparación de las proposiciones, concretamente en los gastos de visitas, de estudio y de confección de las ofertas, por un importe máximo de 1.000 euros. Para tener derecho a dicha indemnización, es necesaria la solicitud por escrito de los licitadores en el plazo de un mes desde la notificación del desistimiento.

36.4. La decisión de no adjudicar o no suscribir el contrato y el desistimiento del procedimiento de adjudicación se publican en el perfil de contratante.

Cláusula 37. Adjudicación del contrato

37.1. El órgano de contratación acordará la adjudicación del contrato a la empresa o las empresas propuestas como adjudicatarias dentro del plazo de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la documentación a que se refiere la cláusula 34.

37.2. La licitación solo se podrá declarar desierta si no hay ninguna proposición de todas las presentadas que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuran en el presente pliego. La declaración, en su caso, de que el presente procedimiento ha quedado desierto se publicará en el perfil de contratante.

37.3. La resolución de adjudicación del contrato se notificará a las empresas licitadoras mediante notificación electrónica a través del e-NOTUM, de acuerdo con la cláusula 11, y se publicará en el perfil de contratante dentro del plazo de quince días, con indicación del plazo en que deberá procederse a la formalización del contrato.



IV. FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO

Cláusula 38. Formalización y perfección del contrato

38.1. El contrato se formalizará en un documento administrativo, mediante un formato de firma electrónica avanzada basada en un certificado cualificado o reconocido de firma electrónica.

38.2. La empresa o las empresas adjudicatarias podrán solicitar que el contrato se eleve a escritura pública, pero deberán asumir los gastos correspondientes.

38.3. En el caso de contratos que sean susceptibles de recurso especial en materia de contratación, la formalización del contrato se hará una vez transcurrido el plazo mínimo de quince días hábiles desde que se remita a las empresas licitadoras la notificación de la adjudicación a la que se refiere la cláusula 37.

38.4. Los servicios correspondientes requerirán a la empresa o las empresas adjudicatarias para que formalicen el contrato en un plazo no superior a cinco días a contar desde el día siguiente a la recepción del requerimiento, una vez transcurrido el plazo que dispone el apartado 38.3 sin que se haya interpuesto ningún recurso especial en materia de contratación que lleve aparejada la suspensión de la formalización o sin que el órgano competente para la resolución del recurso haya levantado la suspensión.

38.5. En el caso de contratos que no sean susceptibles de recurso especial en materia de contratación, la formalización del contrato se hará en el plazo de los quince días hábiles siguientes al día en que las empresas licitadoras reciban la notificación de la adjudicación a que se refiere la cláusula 37.

De acuerdo con la disposición adicional decimoquinta de la LCSP, los plazos a contar desde la notificación se computan desde la fecha de envío del aviso de notificación, siempre que el acto objeto de notificación se haya publicado el mismo día en el perfil de contratante del órgano de contratación. En caso contrario, los plazos se computan desde la recepción de la notificación por parte de la empresa a la que se dirige.

38.6. Si el contrato no se formaliza en los plazos indicados en los apartados 38.3 y 38.5 por causas imputables a la empresa adjudicataria, se le exigirá el importe del 3% del presupuesto base de licitación (IVA no incluido) en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar sobre la garantía definitiva, de haberse constituido. Además, este hecho puede dar lugar a declarar a la empresa en prohibición de contratar, de acuerdo con el artículo 71.2.b de la LCSP.

38.7. En el supuesto de que el contrato no pueda formalizarse con la empresa propuesta como adjudicataria, se adjudicará a la empresa siguiente que haya presentado la mejor oferta de acuerdo con el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas, con la presentación de la documentación que especifica la cláusula 34, siendo de aplicación los plazos indicados en los apartados 38.3 y 38.5.

38.8. Las empresas que hayan concurrido a la licitación con el compromiso de constituirse en UTE deberán presentar, una vez efectuada la adjudicación del contrato a su favor, la escritura pública de constitución de la unión temporal en la que conste el nombramiento del representante o del apoderado único de la unión con poderes suficientes para ejercer los derechos y cumplir las obligaciones que se deriven del contrato hasta su extinción.



38.9. El contenido del contrato, de acuerdo con lo establecido por el artículo 153 de la LCSP, no incluirá ninguna cláusula que implique alteración de los términos de la adjudicación.

38.10. El contrato se perfeccionará con su formalización, que es requisito imprescindible para poder iniciar su ejecución.

38.11. La formalización del presente contrato se publicará en el perfil de contratante en un plazo no superior a quince días a contar del día de su perfeccionamiento, y también en el DOUE, en caso de tratarse de una contratación armonizada, en un plazo no superior a diez días desde el día de su perfeccionamiento.

V. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Cláusula 39. CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN

39.1. La duración del contrato empieza con la formalización y se desarrolla con sujeción a sus cláusulas, de acuerdo con el presente pliego, el pliego de prescripciones técnicas y la propuesta presentada por el adjudicatario.

39.2. La empresa contratista queda obligada a realizar las obras y servicios en el plazo y las condiciones específicas de ejecución del contrato definidas por todas y cada una de las prescripciones técnicas, según las determinaciones incluidas en el presente pliego y siguiendo las instrucciones que el Parlamento dé durante la ejecución del contrato, de acuerdo con lo establecido por los artículos 189, 192 y siguientes, y 243 y siguientes y 311 de la LCSP.

39.3. La empresa contratista es responsable de la calidad técnica de las prestaciones y los trabajos realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan, para el Parlamento o para terceros, de omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato.

39.4. El contratista debe utilizar el catalán en sus relaciones con el Parlamento derivadas de la ejecución del presente contrato. Asimismo, debe utilizar al menos el catalán en las facturas que emita, los rótulos, las publicaciones, los avisos y en el resto de las comunicaciones de carácter general derivadas de la ejecución de las prestaciones objeto del presente contrato. En la ejecución del contrato, el contratista queda sujeto a las obligaciones derivadas de la Ley 1/1998, de 7 de enero, de política lingüística, y de las disposiciones que la desarrollan.

Cláusula 40. Condiciones especiales de ejecución

40.1. Las condiciones especiales con relación a la ejecución, de obligado cumplimiento para la empresa o empresas contratistas y, en su caso, para la empresa o empresas subcontratistas, son las establecidas en el apartado 17 del cuadro de características del contrato.

40.2. El contrato debe ejecutarse con sujeción a lo establecido en los pliegos y de acuerdo con las instrucciones que el responsable del contrato dé a la empresa o las empresas contratistas para interpretarlo.



Cláusula 41. Condiciones éticas

41.1. Los cargos de mando, los cargos administrativos y el personal al servicio del Parlamento que intervienen, directa o indirectamente, en el procedimiento de contratación pública están sujetos al Código de principios y conductas recomendables en la contratación pública de la Generalitat de Catalunya y se les aplicarán las disposiciones de este código de forma transversal en toda actuación que forme parte de cualquier fase del procedimiento de contratación de acuerdo con el grado de intervención y responsabilidad en los procedimientos contractuales.

41.2. La presentación de la oferta por parte de los licitadores comporta su adhesión al Código de principios y conductas recomendables en la contratación pública de acuerdo con los compromisos éticos y de integridad que forman parte de la relación contractual.

41.3. Los licitadores, los contratistas y los subcontratistas asumen las siguientes obligaciones:

a) Observar los principios, las normas y los cánones éticos propios de las actividades, los oficios y las profesiones correspondientes a las prestaciones que son objeto de los contratos.

b) No realizar acciones que pongan en riesgo el interés público en el ámbito del contrato o de las prestaciones que se sacan a licitación.

c) Denunciar las situaciones irregulares que puedan presentarse en los procesos de contratación pública o durante la ejecución de los contratos.

d) Abstenerse de tener conductas que tengan por objeto o puedan producir el efecto de impedir, restringir o falsear la competencia, como por ejemplo los comportamientos colusorios o de competencia fraudulenta (ofertas de resguardo, eliminación de ofertas, asignación de mercados, rotación de ofertas, etc.).

e) Respetar los acuerdos y las normas de confidencialidad.

41.3.1. El licitador, en el momento de presentar la oferta, debe declarar si tiene alguna situación de posible conflicto de interés, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 64 de la LCSP, o una relación equivalente con las partes interesadas en el proyecto. Si durante la ejecución del contrato se produce una situación de estas características, el contratista o subcontratista está obligado a comunicarlo al órgano de contratación.

41.3.2. El contratista debe colaborar con el órgano de contratación en las actuaciones que este lleve a cabo para el seguimiento o la evaluación del cumplimiento del contrato, particularmente, facilitando la información que le sea solicitada para estos fines y que la legislación de transparencia y la normativa de contratos del sector público imponen a los contratistas con relación a la Administración o las administraciones de referencia, sin perjuicio del cumplimiento de las obligaciones de transparencia que les correspondan de manera directa por previsión legal.

41.3.3. Los licitadores, los contratistas y los subcontratistas, o sus empresas filiales o vinculadas, se comprometen a cumplir rigurosamente la legislación tributaria, laboral y de seguridad social y, específicamente, a no efectuar operaciones financieras contrarias a la normativa tributaria en países que no tengan normas sobre control de capitales y sean considerados paraísos fiscales por la Unión Europea.



41.3.4. Las obligaciones y los compromisos mencionados en la presente cláusula son condiciones especiales de ejecución del contrato.

41.4. Las consecuencias o penalidades por el incumplimiento de la presente cláusula son las siguientes:

a) En caso de incumplimiento de los apartados 34.3.a, b, c y e y 34.3.2, se establece una penalidad mínima de 0,60 euros por cada 1.000 euros del precio del contrato (IVA no incluido), que podrá incrementarse de forma justificada y proporcional en función de la gravedad de los hechos. La gravedad de los hechos estará determinada por el perjuicio causado al interés público, la reiteración de los hechos o la obtención de un beneficio derivado del incumplimiento. En todos los casos, la cuantía de cada una de las penalidades no podrá exceder el 10% del precio del contrato (IVA no incluido) ni su total podrá superar en ningún caso el 50% del precio del contrato.

b) En caso de incumplimiento de lo establecido en el apartado 34.3.d, el órgano de contratación informará de estos hechos a las autoridades competentes en materia de competencia.

c) En caso de que la gravedad de los hechos lo requiera, el órgano de contratación los comunicará a la Oficina Antifraude de Cataluña o a los órganos de control y fiscalización competentes por razón de la materia.

Cláusula 42. Plan de trabajo definitivo

42.1. El contratista, en el plazo de quince días a partir de la fecha de formalización del contrato, debe someter, a la aprobación del centro gestor responsable del contrato, el plan de trabajo definitivo en el que deben constar las tareas necesarias para llevar a cabo todas las actuaciones definidas en el contrato y proponer los plazos parciales correspondientes a cada tarea. A estos efectos, deben utilizarse como unidades de tiempo el día y la semana, salvo que el pliego de prescripciones técnicas establezca lo contrario.

42.2. El plan de trabajo definitivo debe respetar todas las fechas o los plazos fijados en el contrato y debe contener todos los datos definidos en el pliego de prescripciones técnicas y en las mediciones que se incluyen en este.

42.3. El centro gestor responsable del contrato, en su caso, puede imponer al plan de trabajo presentado la introducción de adaptaciones y el grado de definición que estime necesario para que se cumpla el contrato.

42.4. Si para la ejecución de las obras es necesario que el adjudicatario establezca contactos con entidades u organismos públicos, es necesario que pida autorización previa al órgano de contratación para ello.

42.5. El contratista queda obligado, en su caso, a actualizar y poner al día el plan de trabajo si se modifican las condiciones contractuales en el marco de lo establecido en el artículo 203 de la LCSP.



Cláusula 43. Inicio de la ejecución del contrato y comprobación del replanteo

43.1. La ejecución del contrato empieza con el acta de comprobación del replanteo, que se llevará a cabo dentro del plazo de cinco días hábiles a contar desde la fecha de formalización del contrato, con el objetivo de comprobar la realidad geométrica del edificio y los espacios donde deben realizarse los trabajos. Dicha comprobación corresponde a la empresa adjudicataria y al director facultativo del contrato a que se refiere el apartado 20 del cuadro de características del presente pliego. Debe levantarse acta del resultado de la comprobación, que debe ser firmada por los interesados.

43.2. El acta de comprobación del replanteo y los plazos parciales que puedan fijarse al aprobar el programa de trabajo, con los efectos que se determinen en este, se entienden integrantes del contrato y, por lo tanto, son exigibles.

Cláusula 44. Libros obligatorios en la ejecución del contrato

44.1. Es obligatorio llevar un libro de registro en el que la persona responsable de la ejecución del contrato a que se refiere la cláusula 38 debe hacer constar las asistencias, las órdenes que se dicten, las incidencias que se produzcan en la ejecución de los trabajos y también la cronología de su ejecución, tal y como establece el pliego de prescripciones técnicas. El libro debe abrirse en la fecha del acta de comprobación del replanteo y cerrarse en la fecha del acta formal de recepción positiva de los trabajos.

44.2. Es obligatorio llevar un libro de incidencias con el fin de hacer el control y el seguimiento del plan de seguridad y salud. El libro debe quedar en manos de la dirección facultativa de la obra, o del coordinador de seguridad y salud, en su caso, y mantenerse siempre en la obra. Las personas autorizadas para hacer anotaciones, en el modelo oficial aprobado por una orden del Departamento de Trabajo del 12 de enero de 1998, son las determinadas en el artículo 13 del Real decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, modificado por la disposición final tercera del Real decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción. Si el contratista suscribe subcontratas, debe llevar un libro de subcontratación en los términos de la cláusula 48.6 del presente pliego.

Cláusula 45. Responsable del contrato y director facultativo (artículo 62 de la LCSP)

45.1. El contrato debe ejecutarse con sujeción a lo establecido en los pliegos y de acuerdo con las instrucciones que el responsable del contrato y el director facultativo den a la empresa o las empresas contratistas para interpretarlo.

45.2. Con independencia de la unidad encargada del seguimiento y la ejecución ordinaria del contrato, se designarán a un responsable del contrato y un director facultativo, que ejercerán las siguientes funciones:



PARLAMENT DE CATALUNYA

a) Supervisar la ejecución del contrato, tomar decisiones y dictar las instrucciones necesarias para asegurar la correcta realización de la prestación, siempre dentro de las facultades que le otorgue el órgano de contratación.

b) Adoptar la propuesta sobre la imposición de penalidades.

c) Emitir un informe que determine si el retraso en la ejecución se debe a motivos imputables al contratista.

45.3. Las instrucciones dadas por el responsable del contrato y el director facultativo configuran las obligaciones de ejecución del contrato, junto con las cláusulas y prescripciones de los pliegos.

45.4. El responsable del contrato y el director facultativo son las personas designadas en el apartado 20 del cuadro de características del contrato.

Cláusula 46. Responsable del contrato

46.1. Con independencia de la unidad encargada del seguimiento y la ejecución ordinaria del contrato, se designará a un responsable del contrato que ejercerá las siguientes funciones:

a) Supervisar la ejecución del contrato, tomar decisiones y dictar las instrucciones necesarias para asegurar la correcta realización de la prestación, siempre dentro de las facultades que le otorgue el órgano de contratación.

b) Adoptar la propuesta sobre la imposición de penalidades.

c) Emitir un informe que determine si el retraso en la ejecución se ha producido por motivos imputables al contratista.

46.2. Las instrucciones dadas por el responsable del contrato configuran las obligaciones de ejecución del contrato, junto con las cláusulas y prescripciones de los pliegos.

46.3. El responsable del contrato es la persona designada en el apartado 20 del cuadro de características del contrato.

Cláusula 47. Resolución de incidencias

47.1. Las incidencias que puedan surgir entre el Parlamento y la empresa contratista en la ejecución del contrato, por diferencias en la interpretación de lo convenido o bien por la necesidad de modificar las condiciones contractuales, deberán tramitarse mediante expediente contradictorio.

47.2. La tramitación de dicho expediente no determina la paralización del contrato, salvo que motivos de interés público lo justifiquen o la naturaleza de las incidencias lo requiera.

Cláusula 48. Resolución de dudas técnicas interpretativas

Para resolver las dudas técnicas interpretativas que puedan surgir durante la ejecución del contrato, puede solicitarse un informe técnico externo al Parlamento, que no será vinculante.



Cláusula 49. Condiciones para el inicio de la ejecución del contrato

49.1. El contratista debe nombrar a un interlocutor único de la empresa en la sede del Parlamento con funciones de coordinación e interlocución entre el Parlamento y los equipos aportados por la empresa. La coordinación se realizará en los términos y condiciones que constan en el pliego de prescripciones técnicas.

49.2. Si procede, dos semanas antes de la fecha del inicio de la ejecución del contrato, el contratista, mediante el responsable del servicio designado a tal efecto y al que se refiere la cláusula 41, debe ponerse a disposición del Parlamento para poder recibir las instrucciones que se consideren adecuadas para ofrecer el servicio en las condiciones pactadas, para conocer las normas de funcionamiento del Parlamento y para cualquier otra consideración que se estime oportuno comunicar.

49.3. El contratista, si así lo establece el apartado 16 del cuadro de características del contrato, debe facilitar al Parlamento, antes del inicio de la ejecución del contrato, la visita de sus instalaciones o dependencias con el fin de poder conocer sus características y estado y comprobar su idoneidad para cumplir todas las exigencias que figuran en el presente pliego y en el de prescripciones técnicas.

49.4. El contratista debe designar a un técnico competente como jefe de obra, que es responsable de la buena marcha de los trabajos y del comportamiento del personal y tiene funciones de coordinación e interlocución entre el Parlamento y los equipos aportados por la empresa. La coordinación debe llevarse a cabo en los términos y las condiciones que constan en el pliego de prescripciones técnicas.

49.5. Una semana antes de la fecha de inicio de la ejecución de los trabajos, el adjudicatario, mediante el jefe de obra, debe ponerse a disposición del Parlamento para que se le puedan dar las instrucciones que se consideren pertinentes con el fin de ofrecer el servicio en las condiciones pactadas, y para conocer las normas de funcionamiento del Parlamento y cualquier otro aspecto que se estime oportuno comunicar.

VI. DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES

Cláusula 50. Prerrogativas de la Administración

50.1. Dentro de los límites de los requisitos y efectos que indica la LCSP, y con sujeción a estos, el órgano de contratación tiene las siguientes prerrogativas:

- a) Interpretar el contrato, resolver las dudas que surjan de su cumplimiento, modificarlo por razones de interés público, declarar la responsabilidad imputable a la empresa contratista a raíz de su ejecución, suspender su ejecución, acordar su resolución y determinar sus efectos.
- b) Realizar la inspección de las actividades que lleva a cabo la empresa contratista durante la ejecución del contrato, en los términos y con los límites establecidos por la LCSP.
- c) Inspeccionar la calidad de los trabajos y de los bienes o productos y la correcta ejecución del contrato.



PARLAMENT DE CATALUNYA

50.2. Los acuerdos adoptados por el órgano de contratación en el ejercicio de sus prerrogativas agotan la vía administrativa y son inmediatamente ejecutivos.

50.3. El ejercicio de las prerrogativas de la Administración se llevará a cabo mediante el procedimiento establecido en el artículo 191 de la LCSP.

Cláusula 51. Responsabilidad de la empresa contratista

51.1. La empresa contratista ejecuta el contrato a su riesgo y ventura y está obligada a indemnizar los daños y perjuicios que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato, excepto en el caso de que los daños sean ocasionados como consecuencia inmediata y directa de una orden del Parlamento.

51.2. La empresa contratista no tiene derecho a ser indemnizada por las pérdidas, averías o perjuicios que se produzcan durante la ejecución del contrato.

Cláusula 52. Responsabilidad por vicios ocultos

52.1. Si los trabajos de la obra se arruinan con posterioridad a la expiración del plazo de garantía por vicios ocultos de la construcción, debido al incumplimiento del contrato por el contratista, responderá este de los daños y perjuicios que se manifiesten durante un plazo de quince años a contar desde su recepción.

52.2. Transcurrido este plazo sin que se haya manifestado ningún daño o perjuicio, queda totalmente extinguida la responsabilidad del contratista.

Cláusula 53. Obligaciones de la empresa contratista

La empresa o las empresas contratistas quedan sometidas a las siguientes obligaciones:

a) Cumplir, en la ejecución del contrato, las obligaciones aplicables en materia ambiental, social o laboral que establecen el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o las disposiciones de derecho internacional ambiental, social y laboral que vinculen al Estado, y en particular las establecidas en el anexo V de la LCSP.

b) Cumplir las disposiciones vigentes en materia fiscal y de integración social de las personas con discapacidad.

c) Cumplir las condiciones salariales de los trabajadores de conformidad con el convenio colectivo sectorial de aplicación.

d) Aplicar, en el momento de ejecutar las prestaciones propias de la contratación, las medidas destinadas a promover la igualdad entre hombres y mujeres.

e) La empresa contratista debe cumplir las órdenes y las instrucciones que, en la interpretación técnica del contrato, le dé la persona que ejerce la dirección de la obra.

f) La empresa contratista debe facilitar a la persona que ejerce la dirección facultativa de la obra y a la Administración el acceso a toda la información, tanto documental como de campo, que se le requiera en cualquier momento durante la ejecución de las obras.

g) La empresa contratista debe conservar el libro de órdenes.



PARLAMENT DE CATALUNYA

h) La empresa contratista debe presentar a la Administración, en el caso de obras sujetas a la Ley 3/2007, de 4 de julio, de la obra pública, la memoria final cuando así se establezca en el pliego. La memoria final debe tener el contenido establecido en el artículo 49 de la ley mencionada

i) Utilizar el catalán en sus relaciones con el Parlamento derivadas de la ejecución del objeto del presente contrato. Asimismo, la empresa contratista y, en su caso, las empresas subcontratistas deben utilizar, al menos, el catalán en letreros, publicaciones, avisos y en el resto de las comunicaciones de carácter general derivados de la ejecución de las prestaciones objeto del contrato. La empresa contratista debe entregar los trabajos objeto de este contrato, al menos, en catalán. Específicamente, la empresa contratista debe redactar en lengua catalana la documentación del proyecto y las leyendas de los planos, y la documentación técnica anexa, tanto en papel como en soporte digital, que se obtenga como resultado de la realización de los trabajos según las determinaciones del clausulado específico del pliego de prescripciones técnicas particulares. Asimismo, la empresa contratista asume la obligación de destinar a la ejecución del contrato los medios y el personal adecuados para asegurar que las prestaciones objeto del servicio podrán llevarse a cabo en catalán. A tal efecto, la empresa adjudicataria deberá adoptar las medidas de formación de su personal necesarias para garantizar que el personal que, en su caso, se relacione con el público tenga un conocimiento suficiente de la lengua catalana para llevar a cabo las tareas de atención, información y comunicación de manera fluida y adecuada.

En todos los casos, la empresa contratista y, en su caso, las empresas subcontratistas quedan sujetas en la ejecución del contrato a las obligaciones derivadas de la Ley 1/1998, de 7 de enero, de política lingüística, y de las disposiciones que la desarrollan. En el ámbito territorial de Aran, las empresas contratistas y, en su caso, las empresas subcontratistas deben emplear el aranés de acuerdo con la Ley 35/2010, de 1 de octubre, del occitano, aranés en Aran, y la normativa propia del Consejo General de Aran que la desarrolle.

En el apartado «Contratar con la Administración» del web de contratación pública de la Generalitat, las empresas tienen a su disposición un conjunto de herramientas de soporte a la traducción y redacción (<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/recursos-linguistics/>), tanto de lenguaje general como de terminología específica, que sirven como ayuda para que cumplan su obligación de utilizar el catalán y de entregar los textos a los que estén obligados con una calidad lingüística adecuada.

Además, la empresa contratista está obligada en la ejecución del contrato a utilizar la toponimia o cartografía en las formas oficiales en Cataluña, que necesariamente tendrán que ser en catalán.

j) Cumplir todo lo establecido por la LOPDGDD y su normativa de desarrollo, en relación con los datos personales a los que tenga acceso en ocasión del contrato, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE.

k) Acreditar que el personal que adscriben a la ejecución del contrato cumple lo establecido en el artículo 13.5 de la Ley orgánica 1/1996, de 15 de enero, de protección jurídica del menor, de modificación parcial del Código civil y de la Ley de enjuiciamiento civil.



PARLAMENT DE CATALUNYA

l) Cumplir con las obligaciones recogidas en el cuadro de características del contrato del presente pliego en cuanto a reglas especiales respecto al personal de la empresa contratista que adscribirá a la ejecución del contrato.

m) Subrogarse como empleador en las relaciones laborales de los trabajadores adscritos a la ejecución del presente contrato si así lo establece el apartado 10 del cuadro de características del contrato.

n) Proporcionar al órgano de contratación la información relativa a las condiciones de los contratos de los trabajadores que deban ser objeto de subrogación. En concreto, como parte de esta información, deben aportar las listas del personal objeto de subrogación e indicar el convenio colectivo de aplicación, los detalles de categoría, el tipo de contrato y de jornada, la fecha de antigüedad, la fecha de vencimiento del contrato y el salario bruto anual de cada trabajador. Deben mencionar también todos los pactos en vigor aplicables a los trabajadores afectados por la subrogación. El incumplimiento de esta obligación dará lugar a la imposición de las penalidades por cometer una sanción muy grave.

o) Asumir la obligación de responder de los salarios impagados a los trabajadores que deban ser objeto de subrogación y de las cotizaciones a la seguridad social devengadas, incluso en el supuesto de que este contrato se resuelva y los trabajadores sean subrogados por un nuevo contratista, sin que esta obligación corresponda en ningún caso al nuevo contratista. En este supuesto, el Parlamento, una vez acreditada la falta de pago de los mencionados salarios, hará la retención de las cantidades adeudadas al contratista para garantizar el pago de los salarios y no hará la devolución de la garantía definitiva hasta que no se acredite el abono.

p) Prestar el servicio con la continuidad convenida y garantizar a los particulares el derecho a utilizarlo en las condiciones que se hayan establecido y mediante el abono, en su caso, de la contraprestación económica fijada; cuidar del buen orden del servicio; indemnizar por los daños que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones requeridas para llevar a cabo el servicio, con la excepción de los que se produzcan por causas imputables al Parlamento, y entregar, en su caso, las obras e instalaciones a que estén obligadas en un estado de conservación y funcionamiento adecuados.

q) Coordinarse con el departamento responsable del contrato.

r) Cumplir con todos los protocolos de actuación del Parlamento y los que este les entregue.

s) Cumplir con el horario y calendario de ejecución establecidos por el departamento responsable del contrato. El responsable del contrato entregará al inicio de la ejecución del contrato el calendario de días inhábiles y tardes festivas aprobadas por un acuerdo de la Mesa del Parlamento, sin perjuicio de que el calendario pueda actualizarse si así lo acuerda la Mesa.

t) Responder de la calidad de las obras y servicios prestados y de las faltas o defectos que puedan producirse, y realizar las tareas de supervisión y control necesarias para lograr un servicio eficiente y eficaz.

u) Llevar a cabo las obras y servicios contratados con la prohibición absoluta de cederlo o subcontratarlo sin la autorización expresa y por escrito del órgano de contratación.



PARLAMENT DE CATALUNYA

- v) Sustituir inmediatamente, a petición del Parlamento, a los trabajadores cuyas actitudes, a criterio del departamento responsable del contrato, sean perjudiciales para la buena prestación de la contratación.
- w) Cumplir, bajo su responsabilidad, las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social, seguridad e higiene en el trabajo, prevención de riesgos laborales y cualquier otra disposición de carácter general que sea de aplicación.
- x) Cumplir las recomendaciones e instrucciones que le dé el departamento contratante mediante el responsable del contrato, al que se refiere la cláusula 41 del presente pliego, especialmente las que se le entreguen por escrito.
- y) Efectuar, a su cargo, cuantas pruebas o ensayos sean necesarios para verificar el buen funcionamiento del equipo de trabajo.
- z) Informar, semanalmente, al Parlamento del estado del servicio prestado mediante el responsable de la coordinación del servicio en el Parlamento.
- a') Comunicar, inmediatamente, al Parlamento cualquier incidencia que, con motivo de las tareas objeto del presente contrato, pueda afectar al normal funcionamiento del trabajo parlamentario.
- b') Permitir que las personas designadas por el Parlamento puedan inspeccionar, en cualquier momento, el modo en el que se realizan las prestaciones del contrato.
- c') Asumir los gastos e impuestos derivados de la formalización del contrato y cualquier otro gasto que sea de aplicación según las disposiciones vigentes, en la forma y cuantía que estas indiquen.
- d') Coordinarse con los demás prestadores de servicios del edificio del Parlamento cuando se le pida hacerlo.
- e') Facilitar al órgano de contratación, de acuerdo con el formato que este establezca, una lista anonimizada de los puestos de trabajo ocupados y de la clasificación profesional del personal que el adjudicatario adscribe a la ejecución del contrato, en el caso de contratos de servicios a prestar en las dependencias del Parlamento. Este personal no tendrá en ningún caso la consideración de personal al servicio del Parlamento ni podrá ocupar puestos de trabajo del mismo, por lo que mantienen el vínculo laboral con el contratista o, en su caso, con la entidad subcontratada.
- f') La empresa contratista y, en su caso, las empresas subcontratistas deben garantizar que todas las prestaciones que sean objeto del producto o servicio que integra tecnología digital —información textual o cartográfica que proporcione el sistema, las interfaces de usuario, los sistemas gráficos y operativos de funcionamiento, etc.— muestren la toponimia de Cataluña en su única forma oficial, catalana o aranesa según proceda, que es la que consta en el *Nomenclàtor oficial de toponímia major de Catalunya*. Asimismo, deben garantizar que todas las funcionalidades de los dispositivos, los programas o los sistemas que permitan a la persona usuaria definir la configuración de la lengua —navegadores, sistemas operativos, aplicaciones informáticas, etc.— se proporcionen, por defecto, configuradas en catalán.



Cláusula 54. Cesión

54.1. La empresa contratista puede ceder a una tercera persona los derechos y las obligaciones dimanantes del presente contrato, siempre que las cualidades técnicas o personales de quien cede no hayan sido razón determinante de la adjudicación del contrato y de la cesión no resulte una restricción efectiva de la competencia en el mercado, y cuando se cumplan los siguientes requisitos:

a) Que el órgano de contratación autorice, previamente y de forma expresa, la cesión. Transcurrido el plazo de dos meses sin que se haya notificado la resolución sobre la solicitud de autorización de la cesión, esta se entenderá otorgada por silencio administrativo.

b) Que la empresa cedente tenga ejecutado al menos un 20% del importe del contrato. Este requisito no se exige si la cesión se produce hallándose la empresa contratista en concurso aunque se haya abierto la fase de liquidación o si ha puesto en conocimiento del juzgado competente para la declaración del concurso que ha iniciado negociaciones para llegar a un acuerdo de refinanciación o para obtener adhesiones a una propuesta anticipada de convenio, en los términos establecidos por la legislación concursal.

c) Que la empresa cesionaria tenga capacidad para contratar con el Parlamento y la solvencia exigible en función de la fase de ejecución del contrato, y que no se halle incurso en alguna causa de prohibición de contratar.

d) Que la cesión se formalice entre la empresa adjudicataria y la empresa cedente en escritura pública.

54.1.1. No puede autorizarse la cesión a un tercero cuando esta conlleve una alteración sustancial de las características de la empresa contratista, si estas son un elemento esencial del contrato.

54.1.2. La empresa cesionaria queda subrogada en todos los derechos y obligaciones que corresponderían a la empresa que cede el contrato.

Cláusula 55. Sucesión

55.1. En el supuesto de fusión de empresas en que participe la sociedad contratista, el contrato seguirá vigente con la entidad absorbente o con la resultante de la fusión, que quedará subrogada en todos los derechos y obligaciones dimanantes del mismo.

55.1.1. En supuestos de escisión, aportación o transmisión de empresas o ramas de actividad, el contrato continuará con la entidad a la que se atribuya el contrato, que quedará subrogada en los derechos y obligaciones dimanantes, siempre que cumpla las condiciones de capacidad, ausencia de prohibición de contratar y solvencia exigida cuando se acuerde la adjudicación del contrato o que las sociedades beneficiarias de estas operaciones y, en caso de subsistir, la sociedad de la que provengan el patrimonio, las empresas o las ramas segregadas se responsabilicen solidariamente de la ejecución del contrato.

55.1.2. La empresa contratista debe comunicar al órgano de contratación la circunstancia del apartado 55.1.1 que se haya producido.

55.1.3. En caso de que la empresa contratista sea una UTE, cuando tengan lugar respecto a alguna o algunas empresas integrantes de la unión temporal operaciones de fusión, escisión



o transmisión de rama de actividad, continuará la ejecución del contrato con la unión temporal adjudicataria. En caso de que la sociedad absorbente, la resultante de la fusión, la beneficiaria de la escisión o la adquirente de la rama de actividad no sean empresas integrantes de la unión temporal, será necesario que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en una prohibición de contratar y que se mantengan la solvencia, la capacidad o la clasificación exigida.

55.1.4. Si el contrato se atribuye a una entidad diferente, la garantía definitiva puede renovarse o reemplazarse, a criterio de la entidad otorgante, por una nueva garantía que suscriba la nueva entidad, atendiendo al riesgo que conlleve esta última entidad. En todos los casos, la garantía definitiva deberá conservar la vigencia hasta que esté constituida la nueva garantía.

55.1.5. Si no puede producirse la subrogación porque la entidad a la que debería atribuirse el contrato no cumple las condiciones de solvencia necesarias, el contrato se resolverá, considerándose a todos los efectos como un supuesto de resolución por culpa de la empresa contratista.

Cláusula 56. Subcontratación

56.1. Salvo que en el apartado 9 del cuadro de características se indique que alguna parte del objeto del contrato no admite la subcontratación por tratarse de una tarea crítica, la empresa contratista puede concertar con otras empresas la realización parcial de la prestación objeto del presente contrato.

56.2. Las empresas licitadoras deben indicar en sus ofertas la parte del contrato que tienen previsto subcontratar y deben especificar el importe y el nombre o el perfil profesional, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a quien quieren encomendar su realización.

56.2.1. La intención de celebrar subcontratos debe indicarse en el DEUC o en la declaración responsable y debe presentarse un DEUC o una declaración responsable por separado por cada una de las empresas que se prevé subcontratar.

56.2.2. En caso de que las empresas contratistas quieran suscribir contratos que no se ajusten a lo indicado en la oferta, estos no podrán celebrarse hasta que transcurran veinte días desde que se haya cursado la notificación al órgano de contratación y se hayan aportado las justificaciones a que se refiere el apartado 56.3, a menos que estos subcontratos se hayan autorizado expresamente con anterioridad o que se dé una situación justificada de emergencia o que exija adoptar medidas urgentes, excepto si el Parlamento notifica dentro de este plazo su oposición.

56.3. La empresa contratista, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando se inicie la ejecución, debe comunicar por escrito al órgano de contratación la intención de celebrar subcontratos e indicar la parte de la prestación que pretende subcontratar y la identidad, los datos de contacto y el representante o representantes legales de la empresa subcontratista.

56.3.1. La empresa contratista debe justificar suficientemente la aptitud de la empresa subcontratista para ejecutar la parte de la prestación de que se trate en cuanto a los



PARLAMENT DE CATALUNYA

elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditar que no está incurso en prohibición de contratar.

56.3.2. Si la empresa subcontratista tiene la clasificación adecuada para llevar a cabo la parte del contrato objeto de la subcontratación, la comunicación de esta circunstancia es suficiente para acreditar su aptitud.

56.4. La empresa contratista debe notificar por escrito al órgano de contratación cualquier modificación que sufra esta información durante la ejecución del contrato y toda la información necesaria sobre los nuevos subcontratos.

56.5. La suscripción de subcontratos queda sometida al cumplimiento de los requisitos y circunstancias regulados por el artículo 215 del LCSP.

56.6. La empresa contratista, previamente a la subcontratación con un subcontratista o trabajador autónomo de parte de la obra que tiene contratada, debe obtener un libro de subcontratación habilitado por la autoridad laboral correspondiente al territorio en que se ejecuta la obra. La habilitación consiste en la verificación de que el libro cumple los requisitos establecidos en el Real decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción.

56.7. La infracción de las condiciones establecidas por la presente cláusula y el artículo 215 de la LCSP para proceder a la subcontratación, así como la falta de acreditación de la aptitud de la empresa subcontratista o de las circunstancias determinantes de la situación de emergencia o de las que hacen urgente la subcontratación, conllevan, en función de la repercusión en la ejecución del contrato, la imposición a la empresa contratista de una penalidad de hasta un 50% del importe del subcontrato.

56.8. Las empresas subcontratistas están obligadas solo ante la empresa contratista principal, que asumirá, por lo tanto, la responsabilidad total de la ejecución del contrato ante el Parlamento, de conformidad con el presente pliego y los términos del contrato, incluido el cumplimiento de las obligaciones en materia ambiental, social o laboral a que se refiere la cláusula 53 del presente pliego, así como la obligación de someterse a la normativa del Estado y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

56.8.1. El conocimiento que tenga el Parlamento de los contratos suscritos o la autorización que otorgue no alteran la responsabilidad exclusiva del contratista principal.

56.8.2. Las empresas subcontratistas no tienen acción directa ante el Parlamento por las obligaciones que la empresa contratista haya contraído con ellas, como consecuencia de la ejecución del contrato principal y de los subcontratos.

56.9. En ningún caso la empresa o las empresas contratistas pueden concertar la ejecución parcial del contrato con personas inhabilitadas para contratar de acuerdo con el ordenamiento jurídico o que se hallen incurso en alguna de las causas de prohibición de contratar establecidas por el artículo 71 de la LCSP.

56.10. La empresa contratista debe informar de la subcontratación a quien ejerce la representación de los trabajadores, de acuerdo con la legislación laboral.

56.11. Los subcontratos tienen siempre naturaleza privada.

56.12. El pago a las empresas subcontratistas y a las empresas suministradoras se rige por lo dispuesto por los artículos 216 y 217 de la LCSP.



56.13. En los casos en que el apartado 4 del cuadro de características del contrato establezca que el valor estimado del contrato (VEC) es superior a 5 millones de euros o en aquellos en los que el importe de la subcontratación sea igual o superior al 30% del precio del contrato, el Parlamento comprobará el estricto cumplimiento del pago a las empresas subcontratistas y a las empresas suministradoras por parte de la empresa contratista.

A tal efecto, la empresa contratista deberá aportar, cuando le sea solicitado, la relación detallada de las empresas subcontratistas o empresas suministradoras con especificación de las condiciones relacionadas con el plazo de pago y deberá presentar el justificante de cumplimiento del pago en plazo. Dichas obligaciones tienen la consideración de condición especial de ejecución, de modo que su incumplimiento puede comportar la imposición de las penalidades establecidas en la cláusula 61 del presente pliego, de las que responderá la garantía definitiva.

Cláusula 57. Desarrollo de productos protegidos por derechos de propiedad intelectual o industrial

57.1. El contratista es responsable de toda reclamación relativa a la propiedad industrial y comercial de los suministros que efectúe, y debe indemnizar al Parlamento por cuantos daños y perjuicios puedan originarse debido a la interposición de reclamaciones, incluidos los gastos derivados de las que eventualmente puedan dirigirse contra él.

57.2. Los contratos de servicios que tienen por objeto desarrollar y poner a disposición productos protegidos por un derecho de propiedad intelectual o industrial comportan la cesión de este derecho al Parlamento.

57.3. El Parlamento, en todos los casos, dispone de todos los derechos de propiedad intelectual del inventario y del resto de informes, estudios y documentación, en virtud del artículo 308.1 de la LCSP.

Cláusula 58. Confidencialidad de la información y datos personales

58.1. El contratista y el personal a su servicio tienen la obligación de custodiar fielmente y cuidadosamente los datos relativos al Parlamento de Cataluña a los que pueden tener acceso como consecuencia del cumplimiento de las tareas, así como el compromiso de que utilizarán estos datos solamente en la medida estrictamente necesaria para este fin y que, en ningún caso, los comunicarán a terceras personas distintas del organismo contratante.

58.2. El contratista y el personal a su servicio están obligados a mantener absoluta confidencialidad, reserva y estricto secreto profesional sobre cualquier información o dato que puedan conocer con motivo del cumplimiento del contrato, especialmente sobre los datos personales, que no pueden tratar con otro fin distinto al establecido por el presente pliego. La documentación y la información que se desprenda o a la que se tenga acceso con ocasión de la ejecución de las prestaciones objeto del presente contrato, de acuerdo con lo dispuesto por el apartado 19 del cuadro de características del contrato, tienen carácter confidencial y no pueden ser objeto de reproducción total ni parcial por ningún medio o soporte. Por lo tanto, no puede realizarse su tratamiento ni edición por medios informáticos, ni su transmisión a terceros fuera del estricto ámbito de la ejecución directa del contrato.



PARLAMENT DE CATALUNYA

58.3. El contratista y el personal a su servicio no pueden hacer uso propio de la información a la que tengan acceso ni proporcionarla a terceros ni divulgarla por ningún medio sin la expresa autorización del Parlamento.

58.4. El contratista se compromete a adoptar todas las medidas de carácter técnico, jurídico y organizativo que garanticen la seguridad de la información confidencial y los datos personales en función del nivel de riesgo asociado al tratamiento de los datos a los que pueda tener acceso de acuerdo con los requisitos de la contratación y las prescripciones técnicas del contrato y, en cualquier caso, de acuerdo con lo que defina el Parlamento de Cataluña al inicio del proyecto y durante toda la duración del contrato, teniendo en cuenta el estado de la tecnología, la naturaleza y sensibilidad de la información tratada y los riesgos a los que esté expuesta. En este sentido, el Parlamento de Cataluña puede definir el nivel de riesgo y las medidas de seguridad, que, en cualquier caso, deben cumplir, como mínimo, las medidas exigidas por el Real decreto 311/2022, de 3 de mayo, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad, y también, en su caso, por el Real decreto 4/2010, de 8 de enero, por el que se regula el Esquema Nacional de Interoperabilidad en el ámbito de la Administración Electrónica.

58.5. El contratista, de acuerdo con la regulación del deber de secreto de la LOPDGDD, debe exigir a su personal y a terceros autorizados, que por razón del contrato pueden tener acceso a información confidencial, el mismo compromiso de confidencialidad que se le exige a él, así como el cumplimiento de la normativa interna del Parlamento respecto a las funciones y obligaciones del personal en el uso de las tecnologías de la información y la comunicación (TIC) y la seguridad de la información que pueda recibir del anterior contratista que, con motivo del plan de transferencia del contrato, se considera entregada o revelada por el Parlamento. El compromiso de confidencialidad se mantiene hasta cinco años después de la finalización del servicio en relación con la información confidencial de carácter general, e indefinidamente en el caso de los datos personales.

58.6. Si el cuadro de características del contrato indica que el adjudicatario debe tratar datos personales que son responsabilidad del Parlamento, el adjudicatario debe asumir la condición de encargado del tratamiento y debe tratarlos con la finalidad que motive su acceso, siguiendo las instrucciones que previamente le indique el Parlamento y de acuerdo con lo establecido por la LOPDGDD y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE.

58.6.1. El adjudicatario se compromete a cumplir las siguientes obligaciones adicionales que regulan el tratamiento y la gestión de los datos personales a los que tenga acceso durante la prestación de la parte de servicio objeto del contrato:

a) Presentar la declaración responsable del anexo 6 del presente pliego de cláusulas antes de la formalización del contrato.

b) Ofrecer apoyo al Parlamento en la elaboración de las evaluaciones de impacto necesarias de acuerdo con la normativa de protección de datos, relativas a tratamientos derivados de la comunicación de datos con motivo de la prestación del servicio.

c) Notificar al Parlamento, mediante la dirección electrónica dpd@parlament.cat, cualquier incidente de seguridad con afectación a datos personales en un plazo no superior a veinticuatro horas.



PARLAMENT DE CATALUNYA

d) En el supuesto de que una persona usuaria se dirija al adjudicatario para ejercer sus derechos de acuerdo con la normativa vigente en materia de protección de datos, debe comunicarlo al Parlamento, a la dirección dpd@parlament.cat, en un plazo no superior a cinco días.

e) No hacer ninguna transferencia internacional de los datos y de la información que son responsabilidad del Parlamento fuera del Espacio Económico Europeo.

58.6.2. El Parlamento se reserva el derecho a realizar las acciones de verificación, control o auditoría que considere necesarias para garantizar el cumplimiento de las obligaciones del adjudicatario mencionadas en la cláusula 58.6.1.

58.7. Finalizada la vigencia del contrato, o en caso de resolución anticipada, cada una de las partes se obliga a entregar a la otra todo el material y la documentación en soporte papel, analógico, digital, informático o de cualquier otro tipo que haya tenido a su disposición como consecuencia de las relaciones contractuales. Asimismo, el adjudicatario debe recuperar toda la información confidencial difundida y debe destruir todas las notas, documentos y resúmenes que contengan información confidencial, y debe borrarlos de las bases de datos y otros soportes informáticos de su propiedad que contengan dicha información.

58.8. En caso de que un contratista reciba un requerimiento legal o judicial de obligado cumplimiento para mostrar o presentar información confidencial o datos personales recibidos del Parlamento, debe notificar inmediatamente por escrito al Parlamento su existencia, contenido y circunstancias y, a la vista de dicho requerimiento, debe acordar con el Parlamento la conveniencia o no de emprender las acciones legales pertinentes para oponerse a ello. En su caso, el contratista solamente puede suministrar la parte estricta de la información confidencial de la que disponga, facilitada por el Parlamento, y que sea necesario presentar legalmente.

58.9. El adjudicatario asume la responsabilidad ante el Parlamento de Cataluña por los posibles daños y perjuicios que el Parlamento o terceros puedan tener como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones definidas por los pliegos, incluidas las posibles sanciones por parte de los organismos reguladores del tratamiento de datos personales.

58.10. El Parlamento, como responsable del tratamiento de datos, tratará los datos personales de los representantes, y, en su caso, del personal técnico de las empresas, que se entreguen durante las distintas fases del proceso de licitación para la gestión y el seguimiento de los procedimientos contractuales, así como, en el caso del adjudicatario, tratará los datos durante la gestión de la relación contractual y de la ejecución del servicio.

58.10.1. La base legítima del tratamiento es el cumplimiento de las obligaciones legales en la contratación pública, de acuerdo con LCSP, y la gestión de la prestación del servicio.

58.10.2. El tratamiento de datos se limitará a los datos mínimos imprescindibles para cumplir con las finalidades descritas y podrán ser comunicados a terceras entidades para llevar a cabo el objeto de la licitación o cumplir las obligaciones legales.

58.10.3. Para más información del tratamiento de datos, las personas interesadas pueden consultar la política de privacidad del Parlamento en el sitio web www.parlament.cat.

58.10.4. Para el ejercicio de sus derechos y en cumplimiento de la legislación vigente en materia de protección de datos, las personas interesadas pueden acceder a los datos, rectificarlos y suprimirlos, y ejercer el resto de derechos, contactando con el delegado de



PARLAMENT DE CATALUNYA

protección de datos del Parlamento, ya sea en la dirección parque de la Ciutadella, s/n, 08003, de Barcelona, o en la dirección electrónica dpd@parlament.cat.

Cláusula 59. Incumplimiento

59.1. Si el adjudicatario, una vez formalizado el contrato, no cumple con sus obligaciones, sea por cumplimiento defectuoso o bien por retraso continuado en la prestación del servicio, el órgano de contratación está facultado para exigir su cumplimiento con la imposición de las penalidades que establece el presente pliego o para rescindir y dejar sin efecto el contrato, con la pérdida de la garantía definitiva constituida, previa audiencia a la persona interesada.

59.2. Si los trabajos efectuados no se adecuan a la prestación contratada como consecuencia de vicios o defectos imputables al adjudicatario, el Parlamento puede rechazarlos y queda exento de la obligación de pago o tiene derecho, en su caso, a la recuperación del precio satisfecho.

59.3. Si la empresa contratista incurriera en demora respecto al cumplimiento de los plazos totales o parciales, por causas que le sean imputables, el Parlamento podrá optar, dadas las circunstancias del caso, por la resolución del contrato con pérdida de la garantía o por la imposición de las penalidades correspondientes, en la forma y las condiciones establecidas en los pliegos y los artículos 193 y 194 de la LCSP.

59.4. Si el retraso respecto al cumplimiento de los plazos del contrato se diera por motivos no imputables a la empresa contratista y esta ofreciera cumplirlos si se le ampliara el plazo inicial de ejecución, se le concedería un plazo, al menos, igual al tiempo perdido, salvo que el contratista propusiera otro más corto.

59.5. En cualquier caso, la constitución en demora de la empresa contratista no requerirá intimación previa por el Parlamento.

VII. RÉGIMEN DE PENALIDADES

Cláusula 60. Incumplimientos

60.1. Los incumplimientos del contrato por parte de la empresa contratista se califican como muy graves, graves y leves.

60.2. Son incumplimientos muy graves las siguientes acciones u omisiones:

- a) El hecho de no iniciar la prestación del servicio una vez firmado el contrato, salvo que concurra una causa de fuerza mayor.
- b) El incumplimiento de la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el contrato que produzca un perjuicio muy grave.
- c) La paralización total y absoluta de la ejecución de las prestaciones objeto de este contrato imputable a la empresa contratista durante más de veinticuatro horas seguidas o alternativamente en el transcurso de dos días.



PARLAMENT DE CATALUNYA

- d) La utilización de sistemas de trabajo, elementos, aplicaciones o programas diferentes a los previstos en los pliegos y ofertas del contratista o que produzcan un perjuicio muy grave para la ejecución del contrato.
 - e) El falseamiento de los datos consignados por el contratista en el documento de cobro.
 - f) El incumplimiento muy grave de las obligaciones derivadas de la normativa general sobre prevención de riesgos laborales, no dar a los trabajadores la formación necesaria en materia de prevención de riesgos laborales o no entregar la documentación necesaria para la coordinación y la cooperación en materia de prevención de riesgos laborales.
 - g) El hecho de no estar al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la seguridad social.
 - h) El hecho de no prestar el servicio de forma manifiestamente defectuosa o irregular con incumplimiento de las condiciones esenciales establecidas por el presente pliego y el pliego de prescripciones técnicas.
 - i) La cesión de la ejecución del servicio incumpliendo las condiciones y la realización de cualquier actuación que suponga subcontratar la ejecución del servicio sin haber procedido de acuerdo con los términos de la LCSP.
 - j) El incumplimiento acreditado del pago dentro del plazo por parte del contratista a la empresa subcontratista o a la suministradora vinculada a la ejecución del contrato, siempre que esta demora en el pago no esté motivada por el incumplimiento de alguna de las obligaciones contractuales asumidas por la empresa subcontratista o por la suministradora en la ejecución de la prestación, cuando exista resolución judicial o arbitral firme.
 - k) El incumplimiento reiterado, por más de tres veces, a las órdenes escritas o a las advertencias del responsable de la supervisión de la ejecución del contrato.
 - l) La falta de uso de los medios humanos y materiales adscritos a la ejecución del contrato a que se refiere el presente pliego y a que se comprometió mediante la declaración responsable anexa al contrato (anexo 2.1).
 - m) El hecho de dañar la instalación expresamente o por sabotaje.
 - n) La realización de trabajos defectuosos que provoquen daños graves a la institución, a sus elementos o a terceros.
 - o) La omisión del pago de la póliza de seguro de responsabilidad civil cuando así lo especifique el apartado 6 del cuadro de características del contrato.
 - p) El hecho de no pagar a los trabajadores adscritos a la ejecución del contrato los costes salariales según convenio.
 - q) El incumplimiento de cualquier obligación que tenga la consideración de esencial en el presente pliego.
 - r) La comisión de tres incumplimientos graves.
- 60.3. Son incumplimientos graves las siguientes acciones u omisiones:
- a) El comportamiento incorrecto o inadecuado del personal destinado a la ejecución del servicio.



PARLAMENT DE CATALUNYA

- b) El incumplimiento de las instrucciones o decisiones del responsable de la supervisión de la ejecución del contrato sobre variaciones de detalle en la prestación del servicio que no impliquen gasto alguno para el contratista.
- c) La comisión de irregularidades inadmisibles en la prestación del servicio, de acuerdo con las condiciones de ejecución definidas en el presente pliego de cláusulas administrativas y en el de prescripciones técnicas, si el órgano de contratación estima que el hecho tiene suficiente gravedad como para considerarlo un incumplimiento grave.
- d) El retraso en el cumplimiento de los plazos específicos y en las operaciones programadas establecidos por el presente pliego y por el pliego de prescripciones técnicas.
- e) La falta de veracidad de la información proporcionada, incluida la relativa a la presencia del personal en el Parlamento.
- f) La falta de formación suficiente del personal previa a la prestación del servicio.
- g) La comisión de cinco incumplimientos leves.

60.4. Son incumplimientos leves las siguientes acciones u omisiones:

- a) El retraso en la ejecución de operaciones programadas y, en particular, en las que excedan de la fecha límite prescrita en el calendario de ejecución previsto.
- b) El retraso en la notificación de problemáticas en el servicio.
- c) El incumplimiento de los requisitos o niveles cualitativos exigidos, contabilizados semanalmente.
- d) La ausencia de la documentación legalmente preceptiva.
- e) El retraso, hasta treinta días, en el envío de la documentación exigida en el presente pliego y en el pliego de prescripciones técnicas.
- f) Las demás deficiencias en las que se incurra por incumplimiento de las obligaciones derivadas del pliego de prescripciones técnicas y que no aparecen en esta enumeración.

Cláusula 61. Penalidades

61.1. Para los incumplimientos calificados como muy graves y los que supongan dejar de realizar un suministro o de prestar un servicio obligatorio esencial que produzca un daño evaluable económicamente, se impone una penalidad correspondiente a una multa por el valor del cuádruple del suministro dejado de realizar o del servicio dejado de prestar, o por el valor del daño producido; si no son evaluables económicamente o no es posible efectuar la reposición del daño, se impone una penalidad correspondiente a una multa de hasta el 10% del precio del contrato. En ambos casos, a criterio del órgano de contratación, en lugar de la penalidad, puede acordarse la resolución del contrato.

61.2. Para los incumplimientos calificados como graves que supongan dejar de realizar un suministro o de prestar un servicio obligatorio, o que produzcan un daño evaluable económicamente o bien imposible de reparar, se impone una penalidad correspondiente a una multa por el valor del triple del suministro dejado de realizar o del servicio dejado de prestar, o por el valor del daño producido; si no son evaluables económicamente, se impone una penalidad correspondiente a una multa de hasta el 5% del precio del contrato.



61.3. Los incumplimientos calificados como leves son objeto de advertencia por escrito la primera vez que se cometen; a partir del tercer aviso, se impone una penalidad correspondiente a una multa de hasta el 3% del precio del contrato.

61.4. El total de las penalidades no puede superar el 50% del precio del contrato.

Cláusula 62. Procedimiento de imposición de las penalidades

62.1. La imposición de las penalidades, incluido el acuerdo de resolución del expediente, en casos de incumplimientos muy graves y graves se realizará mediante acuerdo del órgano de contratación, a propuesta del responsable de la supervisión de la ejecución del contrato, previa incoación del correspondiente expediente y previa audiencia preceptiva al contratista.

62.2. En el caso de las penalidades por incumplimientos leves, la imposición la realizará directamente el responsable de la supervisión de la ejecución del contrato, previa audiencia preceptiva al contratista.

62.3. Los importes de las penalidades que se impongan deben hacerse efectivos mediante la deducción de las cantidades que, en concepto de pago total o parcial, deban abonarse a la empresa contratista o sobre la garantía que, en su caso, se hubiese constituido, cuando no puedan deducirse de dichos pagos. El importe de la penalidad no excluye la indemnización por daños y perjuicios a la que pueda tener derecho el Parlamento por incumplimiento del contratista.

VIII. EXTINCIÓN DEL CONTRATO

Cláusula 63. Recepción y liquidación

63.1. La recepción y la liquidación del contrato se realizarán de conformidad con lo dispuesto en los artículos 210 y 243 de la LCSP y el resto de la normativa de aplicación.

63.2. El Parlamento determinará si la prestación realizada por la empresa contratista se ajusta a las prescripciones establecidas para ejecutarla y cumplirla y, en su caso, requerirá que se lleven a cabo las prestaciones contratadas y se subsanen los defectos observados con ocasión de su recepción.

63.3. Si los trabajos efectuados no se adecuan a la prestación contratada, como consecuencia de vicios o defectos imputables a la empresa contratista, el Parlamento podrá rechazarlos y quedará exento de la obligación de pago o tendrá derecho, en su caso, a la recuperación del precio satisfecho.

Cláusula 64. Plazo de garantía y devolución o cancelación de la garantía definitiva

64.1. El plazo de garantía es el indicado en el apartado 17 del cuadro de características y empieza a contar a partir de la fecha de recepción o conformidad expresa de las obras y servicios, una vez firmada el acta de recepción y entregada la documentación de finalización del contrato, en su caso.



64.2. La garantía es siempre vigente entre la finalización del contrato y la recepción de las obras y servicios.

64.3. Si durante el plazo de garantía se acredita la existencia de vicios o defectos en los trabajos efectuados, se reclamará a la empresa contratista que los subsane.

64.4. Una vez la empresa contratista haya cumplido con las obligaciones derivadas del contrato, si no existen responsabilidades que deban ejercerse sobre la garantía definitiva y una vez transcurrido el plazo de garantía y liquidado el contrato, se procederá de oficio a dictar el acuerdo de devolución o de cancelación de la garantía definitiva, de acuerdo con lo establecido por el artículo 111 de la LCSP.

Cláusula 65. Resolución del contrato

65.1. El contrato puede resolverse por acuerdo del órgano de contratación o del órgano en quien este delegue por alguna de las causas establecidas por la LCSP.

65.2. La aplicación y los efectos de estas causas de resolución son los establecidos por los artículos 212, 213, 246 y 313 de la LCSP.

IX. MODIFICACIÓN DEL CONTRATO

Cláusula 66. Modificación del contrato

66.1. El contrato solo puede modificarse por razones de interés público, en los casos y en la forma que especifican los artículos 203 a 207 de la LCSP y también en los casos que establecen las cláusulas 66.2 y 66.3, siguiendo el procedimiento que fija la cláusula 66.4.

66.2. La modificación del contrato se lleva a cabo en los supuestos y con las condiciones, el alcance y los límites que se detallan en el apartado 10 del cuadro de características del contrato.

66.3. Toda modificación del contrato no prevista por esta cláusula solo se podrá llevar a cabo si se cumplen los requisitos y concurren los supuestos del artículo 205 de la LCSP, de conformidad con el procedimiento que regula el artículo 191 de la LCSP y con las particularidades que establece el artículo 207 de la LCSP.

66.4. Las modificaciones del contrato son obligatorias para la empresa contratista, a menos que impliquen, aislada o conjuntamente, una alteración en su cuantía que exceda el 20% del precio inicial del contrato, IVA no incluido. Si la alteración supera ese 20%, la modificación deberá ser acordada por el órgano de contratación previa conformidad por escrito de la empresa contratista; de lo contrario, el contrato se resolverá de acuerdo con la causa prevista en el artículo 211.1.g de la LCSP.

66.5. Las eventuales modificaciones del contrato se formalizarán de conformidad con lo establecido por el artículo 153 de la LCSP.

66.6. El anuncio de modificación del contrato, junto con las alegaciones de la empresa contratista y de todos los informes que, en su caso, se soliciten con carácter previo a la



aprobación de la modificación, tanto los que aporte la empresa adjudicataria como los que emita el órgano de contratación, se publicarán en el perfil de contratante.

66.7. En los casos en que el precio se determine mediante unidades de ejecución, no se considerará modificación la variación que durante la correcta ejecución de la prestación se produzca exclusivamente en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas en el contrato, las cuales pueden recogerse en la liquidación, siempre y cuando no supongan un incremento del gasto superior al 10% del precio del contrato.

X. RECURSOS, MEDIDAS PROVISIONALES Y SUPUESTOS ESPECIALES DE NULIDAD CONTRACTUAL

Cláusula 67. Régimen de invalidez

El presente contrato está sometido al régimen de invalidez establecido por la LCSP.

Cláusula 68. Régimen de recursos en contratos con VEC superior a 100.000 euros

68.1. Si el apartado 4 del cuadro de características del contrato indica que el valor estimado del contrato (VEC) es superior a 100.000 euros, pueden interponerse los siguientes recursos:

a) Recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con el artículo 44 de la LCSP, con relación a los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establecen las condiciones a regir en la contratación; los actos de trámite que deciden, directamente o indirectamente, sobre la adjudicación, determinan la imposibilidad de continuar el procedimiento o producen indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos; los acuerdos de adjudicación del contrato, y las modificaciones del contrato basadas en el incumplimiento de lo establecido en los artículos 204 y 205 de la LCSP, por entender que la modificación debería haber sido objeto de una nueva adjudicación.

a.1) Este recurso tiene carácter potestativo.

a.2) Contra los actos susceptibles de recurso especial no procede interponer recursos administrativos ordinarios.

b) Contra los actos que adopte el órgano de contratación en relación con las prerrogativas de la Administración, y los efectos, la modificación y la extinción de este contrato que no sean susceptibles de recurso especial en materia de contratación:

b.1) Un recurso administrativo ordinario de reposición, en el plazo de un mes, de acuerdo con los artículos 123 y 124 de la Ley del Estado 39/2015.

b.2) Un recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley del Estado 29/1998.

c) Sin perjuicio de lo establecido en esta cláusula, los licitadores o los interesados pueden interponer los recursos que más convengan a sus posiciones, entre ellos el recurso de alzada, cuando proceda.



68.2. Los plazos para interponer los recursos empiezan a contar a partir del día siguiente al de la notificación del acuerdo.

68.3. No puede interponerse recurso contencioso-administrativo hasta que se haya resuelto de forma expresa el recurso de reposición que eventualmente se interponga, o hasta que se haya producido su presunta desestimación.

68.4. El recurso especial en materia de contratación tiene carácter potestativo, es gratuito para los recurrentes, puede interponerse ante el Tribunal de Recursos Contractuales del Parlamento de Cataluña, previamente o alternativamente, a la interposición del recurso contencioso-administrativo, de conformidad con la Ley del Estado 29/1998, de 13 de junio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa, y se regirá por lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la LCSP.

Cláusula 69. Régimen de recursos en contratos con VEC inferior a 100.000 euros

69.1. Si el apartado 4 del cuadro de características del contrato indica que el valor estimado del contrato es inferior a 100.000 euros, con relación a los actos de preparación y de adjudicación y los adoptados en cuanto a las prerrogativas de la Administración, los efectos, la modificación y extinción de este contrato, pueden interponerse los siguientes recursos:

a) Un recurso de reposición, en el plazo de un mes, ante el órgano que ha dictado el acto, de acuerdo con los artículos 123 y 124 de la Ley del Estado 39/2015.

b) Un recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, ante el Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley del Estado 29/1998.

c) Sin perjuicio de lo establecido en esta cláusula, los licitadores o los interesados pueden interponer los recursos que más convengan a sus posiciones, entre ellos el recurso de alzada, cuando proceda.

69.2. Los plazos para interponer los recursos empiezan a contar a partir del día siguiente al de la notificación del acuerdo.

69.3. No puede interponerse recurso contencioso-administrativo hasta que se haya resuelto de forma expresa el recurso de reposición que eventualmente se interponga, o hasta que se haya producido su presunta desestimación.

Cláusula 70. Medidas cautelares

Antes de interponer recurso especial en materia de contratación, las personas legitimadas para su interposición podrán solicitar ante el órgano competente para resolverlo la adopción de medidas cautelares, de conformidad con lo que establece el artículo 49 de la LCSP.



Cláusula 71. Interpretación

El presente pliego y el pliego de prescripciones técnicas de esta contratación pueden tener una versión en castellano. En caso de eventual discrepancia entre las versiones que pueda dar lugar a distinta interpretación, prevalece la versión en catalán.



ANEXOS

ANEXO 1. INSTRUCCIONES PARA LA PRESENTACIÓN DE LOS SOBRES MEDIANTE LA HERRAMIENTA e-LICITA (SOBRE DIGITAL)

Las empresas licitadoras deben presentar la documentación que conforme sus ofertas en los sobres indicados en el apartado 2 del cuadro de características del contrato, en el plazo establecido en el anuncio de licitación y mediante la herramienta de presentación electrónica de ofertas e-LICITA (Sobre Digital) accesible desde el perfil de contratante del Parlamento de Cataluña <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/PARLC>. Para realizar este trámite deben seguir las siguientes instrucciones:

1. Las empresas licitadoras pueden acceder a la herramienta de presentación electrónica de ofertas e-LICITA (Sobre Digital) desde el propio anuncio de licitación, clicando en el botón del margen superior donde dice «Presentar oferta».
2. Para registrarse en la herramienta e-LICITA, las empresas licitadoras deben rellenar un formulario. Tras ello, recibirán un mensaje, en la dirección electrónica o las direcciones electrónicas que hayan indicado en dicho formulario de alta, de activación de la oferta.
3. Las direcciones de correo electrónico que las empresas licitadoras indiquen en el formulario de inscripción de la herramienta Sobre Digital, que serán las utilizadas para enviar mensajes electrónicos relacionados con el uso de la herramienta Sobre Digital, deben ser las mismas que las que consignen en la declaración responsable o en el DEUC para recibir los avisos de notificaciones y comunicaciones mediante el e-NOTUM, de acuerdo con la cláusula 11 del presente pliego de cláusulas administrativas.
4. Las empresas licitadoras deben conservar el mensaje electrónico de activación de la oferta, dado que el enlace que contiene es el acceso exclusivo del que dispondrán para presentar las ofertas mediante la herramienta Sobre Digital. Cuando se accede al enlace se abre una página con un botón para poder activar la oferta («Activar oferta»). Una vez activada, se envía un mensaje electrónico a los contactos facilitados por la empresa con el enlace para poder acceder a la preparación de la oferta.
5. Accediendo al espacio web de presentación de ofertas mediante el enlace enviado, las empresas licitadoras deberán preparar toda la documentación requerida y adjuntarla en formato electrónico en los sobres correspondientes. Las empresas licitadoras pueden preparar y enviar esta documentación de forma escalonada, antes de efectuar la presentación de su oferta. En el caso de las licitaciones con lotes, aparecerá una pestaña para cada uno de los lotes para los que la empresa quiere presentar la oferta, de acuerdo con lo informado previamente, con un desplegable para cada sobre con el espacio para anexar la documentación correspondiente.
6. Para poder iniciar el envío de la documentación, la herramienta requerirá a las empresas licitadoras que introduzcan una palabra clave para cada sobre con documentación cifrada que forme parte de la licitación (para el sobre A no se requiere una palabra clave, dado que la documentación no está cifrada). Con esta palabra clave se cifrará, en el momento del envío de las ofertas, la documentación. El proceso de cifrado es efectuado por la herramienta Sobre Digital, por lo que las empresas licitadoras NO deben cifrar previamente los archivos mediante otra herramienta. Asimismo, el descifrado de los documentos de las ofertas se realiza mediante la misma palabra clave, que las empresas licitadoras deben custodiar.



Hay que tener en cuenta la importancia de custodiar correctamente dichas claves (una o más de una, ya que pueden ser la misma para todos los sobres o diferentes para cada uno de ellos), dado que solo obran en poder de las empresas licitadoras (la herramienta Sobre Digital no almacena ni recuerda las contraseñas introducidas) y son imprescindibles para el descifrado de las ofertas y, por lo tanto, para poder acceder a su contenido.

7. La herramienta Sobre Digital pedirá automáticamente a las empresas licitadoras, mediante el correo electrónico que se haya consignado en el formulario de inscripción a la oferta de la herramienta Sobre Digital, que accedan a dicha herramienta para introducir las palabras clave en el momento que corresponda.

8. Cuando las empresas licitadoras introduzcan las palabras clave se iniciará el proceso de descifrado de la documentación, que se encontrará almacenada en un espacio virtual protegido² que garantiza la inaccesibilidad a la documentación antes, en su caso, de la constitución de la mesa de contratación y del acto de apertura de los sobres, en la fecha y hora establecidas. Se podrá pedir a las empresas licitadoras que introduzcan la palabra clave una vez agotado el plazo de presentación de ofertas, si ninguna empresa ha hecho el envío de la documentación en dos fases y, en su defecto, veinticuatro horas después de que haya terminado el plazo de presentación de ofertas.

9. En caso de que alguna empresa licitadora no introduzca la palabra clave, no se podrá acceder al contenido del sobre cifrado. Así, dado que la presentación de ofertas a través de la herramienta Sobre Digital se basa en el cifrado de la documentación y requiere necesariamente la introducción por parte de las empresas licitadoras de las palabras clave, que solo ellas custodian durante todo el proceso, para poder acceder al contenido cifrado de los sobres, no podrá efectuarse la valoración de la documentación de la oferta que no pueda descifrarse por no haber introducido la empresa la palabra clave.

10. De acuerdo con lo dispuesto en el apartado 1.h de la disposición adicional decimosexta de la LCSP, el envío de las ofertas mediante la herramienta Sobre Digital podrá realizarse en dos fases, transmitiendo primero la huella electrónica de la documentación de la oferta, dentro del plazo de presentación de ofertas, con cuya recepción se considerará realizada la presentación a todos los efectos, y realizando después el envío de la documentación de la oferta propiamente dicha, dentro del plazo de veinticuatro horas. Si no se lleva a cabo esta segunda remisión en el plazo de veinticuatro horas, se considerará que la oferta ha sido retirada.

10.1. Si se hace uso de esta posibilidad, debe tenerse en cuenta que la documentación remitida en esta segunda fase debe coincidir totalmente con la documentación respecto de la que se ha enviado previamente la huella electrónica, por lo que no puede producirse ninguna modificación de los ficheros electrónicos que configuran la documentación de la oferta. En este sentido, cabe señalar la importancia de no manipular estos archivos (ni, por ejemplo, hacer copias de los mismos, aunque sean de idéntico contenido) para no variar su huella electrónica, que es la que se comprobará para asegurar la coincidencia de documentos en las ofertas remitidas en dos fases.

1. Esta «caja fuerte virtual» cumple los requisitos de seguridad y garantía de no accesibilidad que establece la disposición adicional decimoséptima de la LCSP.



PARLAMENT DE CATALUNYA

10.2. Cuando se disponga de toda la documentación de la oferta y se hayan adjuntado los documentos que la conforman, se realizará la presentación propiamente dicha de la oferta, que no se considera presentada hasta que no ha sido registrada, con el correspondiente apunte de entrada mediante la herramienta. A partir del momento en que se haya presentado, la documentación remitida ya no podrá ser modificada.

10.2.1. La herramienta Sobre Digital no permite suprimir o modificar las ofertas una vez presentadas. En caso de que una empresa licitadora presente dos o más ofertas en un mismo lote o contrato dentro del plazo de presentación de ofertas, con la pretensión de que la oferta presentada en último término sustituya a una de las ofertas anteriores o a todas ellas, debe informar de ello fehacientemente al órgano de contratación. El órgano de contratación, o la mesa de contratación, si procede, debe adoptar respecto de dichas ofertas el acuerdo que corresponda.

11. Las ofertas presentadas deben estar libres de virus informáticos y de cualquier tipo de programa o código nocivos, ya que en ningún caso pueden abrirse los documentos afectados por virus con las herramientas corporativas del Parlamento de Cataluña.

11.1. Es obligación de las empresas licitadoras comprobar con un antivirus que sus documentos se encuentran en óptimas condiciones; en el caso de que los documentos de las ofertas lleguen con virus, será responsabilidad de las empresas concernidas que el Parlamento no pueda acceder al contenido de los documentos.

11.2. En caso de que algún documento presentado por las empresas licitadoras esté dañado, en blanco, sea ilegible o esté afectado por algún virus informático, la mesa de contratación valorará, en función de cuál sea la documentación afectada, las consecuencias jurídicas respecto de la participación de esta empresa en el procedimiento que deban derivarse de la imposibilidad de acceder al contenido de alguno de los documentos de la oferta. Si se trata de documentos imprescindibles para conocer o valorar la oferta, el órgano de contratación podrá acordar la exclusión de la empresa del procedimiento de licitación.

12. En caso de necesidad, el Parlamento solicitará a las empresas licitadoras que presenten, en soporte físico electrónico, una copia de seguridad de los documentos electrónicos que hayan presentado mediante la herramienta Sobre Digital; esta copia de seguridad será solicitada a las empresas licitadoras en caso de necesidad, para poder acceder al contenido de los documentos en caso de estar dañados. En este sentido, es preciso recordar la importancia de no manipular estos archivos para no variar su huella electrónica, que es la que se comprobará para asegurar la coincidencia de los documentos de la copia de seguridad, remitidos en soporte físico electrónico, con los remitidos en la oferta mediante la herramienta Sobre Digital. Asimismo, debe tenerse en cuenta que esta copia no podrá ser utilizada en caso de haber enviado documentos con virus mediante la herramienta Sobre Digital, dada la imposibilidad técnica en estos casos de poder efectuar la comparación de las huellas electrónicas y, por lo tanto, de poder garantizar la no modificación de las ofertas una vez finalizado el plazo de presentación.

13. Las especificaciones técnicas necesarias para la presentación electrónica de ofertas están disponibles en el apartado «Soporte» de la Plataforma de Servicios de Contratación Pública, en la siguiente dirección electrónica:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>



14. El formato de los documentos electrónicos admisible es el formato PDF. Los documentos digitalizados deben tener una resolución de 300 ppp y deben ser en blanco y negro o en escala de grises, nunca en color.

14.1. La herramienta Sobre Digital no permite la presentación de archivos con un tamaño superior a 25 Mb. Por este motivo, los archivos de las ofertas de este tamaño o de tamaño superior deben comprimirse o fragmentarse en varias partes. La partición debe realizarse manualmente y no pueden utilizarse herramientas del tipo WinZip o WinRAR de partición automática ni incorporarse a los archivos ningún tipo de contraseña. Los archivos resultantes de la partición deben incorporarse en el apartado «Otra documentación» de forma numerada (parte 1 de 2, parte 2 de 2, etc.).

15. Los licitadores pueden encontrar material de apoyo sobre cómo preparar una oferta mediante la herramienta Sobre Digital en la misma dirección electrónica indicada en el apartado 13.

16. Se recomienda, para evitar problemas debidos a posibles incidencias con la conexión vía Internet, que los licitadores no esperen hasta la fecha límite de presentación de ofertas para preparar los sobres y enviar los ficheros correspondientes, ni para cerrar su oferta.

16.1. También se recomienda que las empresas licitadoras verifiquen con suficiente antelación que tienen el conocimiento requerido de la herramienta y que conocen los requisitos necesarios para presentar la oferta.

17. En caso de fallo técnico que imposibilite el uso de la herramienta Sobre Digital el último día de presentación de las proposiciones, la empresa licitadora puede completar la correspondiente tramitación para la presentación de la oferta en el momento en que resulte posible, sin que se requiera que el órgano de contratación, en su caso, adopte una decisión previa expresa respecto a una posible ampliación del plazo por el tiempo que se considere imprescindible.



ANEXO 2.1.1. DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL LICITADOR

Información sobre el expediente

Contratación:	Mantenimiento del edificio y sustitución de ventanales	
Número de expediente:	PARLC-2025-48 (GEEC)	610-00001/15 (SIAP)
Lote 1:	Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio	

Información sobre el licitador

Nombre y apellidos:

NIF:

En nombre propio o en
representación de la
empresa:

Al efecto de participar en la licitación de la contratación indicada en el encabezamiento, de conformidad con lo establecido por el artículo 140.1.a de la Ley del Estado 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), y bajo mi responsabilidad,

DECLARO:

1. Que tengo poder suficiente para representar a la empresa.
2. Que la escritura de constitución de la empresa a la que represento está inscrita en el siguiente Registro Mercantil:

Registro	Localidad	Tomo	Folio	Hoja
----------	-----------	------	-------	------

3. Que el NIF/CIF de la empresa es el siguiente:

NIF/CIF			
PYME	☐ SÍ	☐ NO	

4. Que la empresa está facultada para firmar un contrato con la Administración, dado que tiene plena capacidad de obrar y no está sometida, ni ella ni ninguno de sus representantes, a prohibición alguna para contratar, de acuerdo con los artículos 65 y siguientes, 71 y siguientes y 85 de la LCSP.

5. Que, según lo establecido por el artículo 71.1.d de la LCSP, la empresa se halla al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y de las obligaciones para con la Seguridad Social que imponen las disposiciones legales vigentes, aspecto que me comprometo a acreditar mediante la presentación de las certificaciones de los organismos competentes en



PARLAMENT DE CATALUNYA

caso de que la empresa resulte adjudicataria del contrato, y, específicamente, que no lleva a cabo operaciones financieras contrarias a la normativa tributaria en países que no tienen normas sobre control de capitales y son considerados paraísos fiscales.

6. Que la empresa cumple todos los requisitos y obligaciones exigidos por la normativa vigente para su funcionamiento legal.

7. Que la empresa, en caso de que tenga cincuenta o más trabajadores, está integrada por un número de trabajadores con discapacidad no inferior al 2%, de acuerdo con lo establecido en el artículo 42 del Real decreto legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley general de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, o ha adoptado alguna de las medidas alternativas establecidas en el artículo 2 del Real decreto 364/2005, de 8 de abril, por el que se regula el cumplimiento alternativo con carácter excepcional de la cuota de reserva en favor de los trabajadores con discapacidad.

8. Que la empresa, de acuerdo con lo establecido por el artículo 1 del Real decreto ley 6/2019, de 1 de marzo, de medidas urgentes para la garantía de la igualdad de trato y de oportunidades entre mujeres y hombres en el empleo y la ocupación, que modifica el artículo 45.2 de la Ley orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres:

Medidas de igualdad según el número de trabajadores de la empresa

☐ Tiene cincuenta trabajadores o más y, por tanto, se compromete a presentar su plan de igualdad, debidamente inscrito en el Registro y depósito de convenios colectivos, acuerdos colectivos de trabajo y planes de igualdad del Ministerio de Trabajo y Economía Social, en caso de ser propuesta como adjudicataria.

☐ Tiene menos de cincuenta trabajadores y se compromete a presentar las medidas acordadas para evitar cualquier tipo de discriminación laboral entre mujeres y hombres, en caso de ser propuesta como adjudicataria.

9. Que la empresa, en relación con el Registro electrónico de empresas licitadoras y clasificadas de Cataluña (RELIC) o el Registro oficial de licitadores y empresas clasificadas del sector público (ROLECSP, anteriormente ROLECE):

RELIC ROLECSP

☐ ☐ No está inscrita.

☐ ☐ Está inscrita y todos los datos que constan en él son plenamente vigentes. En caso de resultar adjudicataria, me comprometo a comunicar al Parlamento cualquier variación en esta situación.

☐ ☐ Está inscrita, pero no todos los datos que constan son plenamente vigentes. En caso de resultar adjudicataria, me comprometo a entregar la documentación que se requiera en relación con estos datos no actualizados.

En caso de no estar inscrita en el RELIC ni en el ROLECSP, está inscrita en el registro de licitadores de otra comunidad autónoma o en una base de datos nacional de un estado miembro de la Unión Europea de acceso gratuito:



PARLAMENT DE CATALUNYA

Sí ☐ Registro de licitadores de la comunidad autónoma de: _____
Base de datos nacional de: _____

No ☐

10. Que la empresa no incumple ninguna de las circunstancias a las que se refieren la Ley del Estado 3/2015, de 30 de marzo, reguladora del ejercicio del alto cargo de la Administración general del Estado; la Ley 21/1987, de 26 de noviembre, de incompatibilidades del personal al servicio de la Administración de la Generalitat; la Ley 13/2005, de 27 de diciembre, del régimen de incompatibilidades de los altos cargos al servicio de la Generalitat, ni ninguna otra disposición legislativa sobre incompatibilidades.

11. Que la empresa acepta todas las exigencias técnicas, económicas y normativas del pliego de cláusulas administrativas y del pliego de prescripciones técnicas que rigen la licitación.

12. Que la actividad de la empresa tiene una relación directa con el objeto del contrato.

13. Que la empresa dispone de la clasificación empresarial siguiente, que es obligatoria:

Certificación de la clasificación empresarial	Grupo	Subgrupo	Categoría
(Indicar el tipo y el emisor de la certificación.)	K	5 y 7	4

14. Que la empresa tiene el volumen de negocio de 822.658,29 euros (IVA no incluido), requerido en el apartado 6 del cuadro de características como solvencia económica y financiera, correspondientes al valor de 1,5 veces la anualidad del contrato, al menos en uno de los tres últimos ejercicios.

15. Que la empresa tiene la solvencia técnica o profesional requerida en la presente contratación y acredita servicios prestados o llevados a cabo en los tres últimos años correspondientes a trabajos iguales o similares a los que son objeto de la licitación por importe igual o superior a 383.907,20 euros en términos anuales (IVA no incluido), que corresponden al 70% de la anualidad media del contrato en el mejor de los tres ejercicios de referencia.

16. Que la empresa a la que represento, en caso de resultar adjudicataria, adscribirá a la ejecución del contrato los medios personales y materiales suficientes, de acuerdo con lo establecido por el artículo 76.2 de la LCSP y el pliego de cláusulas administrativas, con los efectos dispuestos por el artículo 211 de la LCSP. Este compromiso se convierte en elemento obligatorio esencial del contrato.

17. Que la empresa que represento tiene la intención de recurrir a las capacidades de otras empresas, de conformidad con lo establecido por el artículo 75 de la LCSP y el artículo 63 de la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública y por la que se deroga la Directiva 2004/18/CE.

Empresa propuesta	NIF/CIF	Motivos por los que se recurre a la capacidad de esta empresa (argumentación)
-------------------	---------	--



PARLAMENT DE CATALUNYA

18. Que la empresa a la que represento tiene la intención de suscribir subcontratos en los siguientes términos:

Empresa propuesta	Objeto	Importe previsto (precio sin IVA)

19. Que la empresa que represento ofrece garantías suficientes para aplicar, en caso de que el contrato conlleve el tratamiento de datos de carácter personal, medidas técnicas y organizativas apropiadas para que el tratamiento sea efectuado de conformidad con la Ley orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales, y la normativa de desarrollo, así como, en su caso, con el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE.

20. Que consiento el uso de medios electrónicos para recibir las notificaciones, comunicaciones y requerimientos que el Parlamento de Cataluña deba hacerme en el marco del presente procedimiento de licitación, especialmente los establecidos por los artículos 150.2 y 4 y 151 de la LCSP, con el alcance y los efectos que constan en dichos preceptos. A estos efectos, comunico la dirección electrónica y el teléfono móvil siguientes:

Correo electrónico:	
Teléfono móvil:	

Datos obligatorios para su publicación en la Plataforma de Servicios de Contratación Pública:

Correo electrónico:	
Teléfono:	

21. Que la empresa que represento tiene o se compromete a contratar, en caso de resultar adjudicataria en este procedimiento de licitación, una póliza de responsabilidad civil con una compañía de seguros de reconocida solvencia, por un importe mínimo de 500.000,00 euros por siniestro y 3.000.000,00 de euros por anualidad, para responder de las responsabilidades o los daños derivados del servicio y de las actuaciones de mantenimiento y reparación o de los daños causados por las personas que estén asignadas a la ejecución del contrato; que llevará a cabo la acreditación correspondiente al Parlamento y la mantendrá vigente durante toda la duración del contrato, y que considero este compromiso un elemento obligacional esencial del contrato.

22. Que la empresa a la que represento, en el caso de ser extranjera, se somete a los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden para todas las incidencias que puedan surgir del contrato, con renuncia expresa a mi fuero propio.



PARLAMENT DE CATALUNYA

23. Que la información y los documentos aportados en todos los sobres son de contenido absolutamente cierto.

24. Que, como firmante de la presente declaración y en la representación con la que actúo, tengo suficiente capacidad para comparecer y firmar esta declaración y el resto de la documentación requerida para contratar, incluida la oferta económica.

Y, para que conste a los efectos oportunos, firmo la presente declaración.

Firma del licitador:



ANEXO 2.1.2. DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL LICITADOR

Información sobre el expediente

Contratación:	Mantenimiento del edificio y sustitución de ventanales		
Número de expediente:	PARLC-2025-48 (GEEC)	610-00001/15 (SIAP)	
Lote 2:	Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo		

Información sobre el licitador

Nombre y apellidos:

NIF:

En nombre propio o en
representación de la
empresa:

Al efecto de participar en la licitación de la contratación indicada en el encabezamiento, de conformidad con lo establecido por el artículo 140.1.a de la Ley del Estado 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), y bajo mi responsabilidad,

DECLARO:

1. Que tengo poder suficiente para representar a la empresa.
2. Que la escritura de constitución de la empresa a la que represento está inscrita en el siguiente Registro Mercantil:

Registro	Localidad	Tomo	Folio	Hoja
----------	-----------	------	-------	------

3. Que el NIF/CIF de la empresa es el siguiente:

NIF/CIF			
PYME	☐ SÍ	☐ NO	

4. Que la empresa está facultada para firmar un contrato con la Administración, dado que tiene plena capacidad de obrar y no está sometida, ni ella ni ninguno de sus representantes, a prohibición alguna para contratar, de acuerdo con los artículos 65 y siguientes, 71 y siguientes y 85 de la LCSP.

5. Que, según lo establecido por el artículo 71.1.d de la LCSP, la empresa se halla al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y de las obligaciones para con la Seguridad Social que imponen las disposiciones legales vigentes, aspecto que me comprometo a acreditar mediante la presentación de las certificaciones de los organismos competentes en caso de que la empresa resulte adjudataria del contrato, y, específicamente, que no lleva



PARLAMENT DE CATALUNYA

a cabo operaciones financieras contrarias a la normativa tributaria en países que no tienen normas sobre control de capitales y son considerados paraísos fiscales.

6. Que la empresa cumple todos los requisitos y obligaciones exigidos por la normativa vigente para su funcionamiento legal.

7. Que la empresa, en caso de que tenga cincuenta o más trabajadores, está integrada por un número de trabajadores con discapacidad no inferior al 2%, de acuerdo con lo establecido en el artículo 42 del Real decreto legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley general de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, o ha adoptado alguna de las medidas alternativas establecidas en el artículo 2 del Real decreto 364/2005, de 8 de abril, por el que se regula el cumplimiento alternativo con carácter excepcional de la cuota de reserva en favor de los trabajadores con discapacidad.

8. Que la empresa, de acuerdo con lo establecido por el artículo 1 del Real decreto ley 6/2019, de 1 de marzo, de medidas urgentes para la garantía de la igualdad de trato y de oportunidades entre mujeres y hombres en el empleo y la ocupación, que modifica el artículo 45.2 de la Ley orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres:

Medidas de igualdad según el número de trabajadores de la empresa

- | | |
|--------------------------|---|
| ☐ | Tiene cincuenta trabajadores o más y, por tanto, se compromete a presentar su plan de igualdad, debidamente inscrito en el Registro y depósito de convenios colectivos, acuerdos colectivos de trabajo y planes de igualdad del Ministerio de Trabajo y Economía Social, en caso de ser propuesta como adjudicataria. |
| ☐ | Tiene menos de cien trabajadores y, por lo tanto, se compromete a presentar las medidas acordadas para evitar cualquier tipo de discriminación laboral entre mujeres y hombres, en caso de ser propuesta como adjudicataria. |

9. Que la empresa, en relación con el Registro electrónico de empresas licitadoras y clasificadas de Cataluña (RELIC) o el Registro oficial de licitadores y empresas clasificadas del sector público (ROLECSP, anteriormente ROLECE):

RELIC	ROLECSP
-------	---------

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---|
| ☐ | ☐ | No está inscrita. |
| ☐ | ☐ | Está inscrita y todos los datos que constan en él son plenamente vigentes. En caso de resultar adjudicataria, me comprometo a comunicar al Parlamento cualquier variación en esta situación. |
| ☐ | ☐ | Está inscrita, pero no todos los datos que constan son plenamente vigentes. En caso de resultar adjudicataria, me comprometo a entregar la documentación que se requiera en relación con estos datos no actualizados. |

En caso de no estar inscrita en el RELIC ni en el ROLECSP, está inscrita en el registro de licitadores de otra comunidad autónoma o en una base de datos nacional de un estado miembro de la Unión Europea de acceso gratuito:



PARLAMENT DE CATALUNYA

Sí ☐ Registro de licitadores de la comunidad autónoma de: _____
Base de datos nacional de: _____

No ☐

10. Que la empresa no incumple ninguna de las circunstancias a las que se refieren la Ley del Estado 3/2015, de 30 de marzo, reguladora del ejercicio del alto cargo de la Administración general del Estado; la Ley 21/1987, de 26 de noviembre, de incompatibilidades del personal al servicio de la Administración de la Generalitat; la Ley 13/2005, de 27 de diciembre, del régimen de incompatibilidades de los altos cargos al servicio de la Generalitat, ni ninguna otra disposición legislativa sobre incompatibilidades.

11. Que la empresa acepta todas las exigencias técnicas, económicas y normativas del pliego de cláusulas administrativas y del pliego de prescripciones técnicas que rigen la licitación.

12. Que la actividad de la empresa tiene una relación directa con el objeto del contrato.

13. Que la empresa dispone de la clasificación empresarial siguiente, que es potestativa:

Certificación de la clasificación empresarial	Grupo	Subgrupo	Categoría
(Indicar el tipo y el emisor de la certificación.)	K	7	2

14. Que la empresa tiene el volumen de negocio de 214.474,81 euros (IVA no incluido), correspondientes al valor de 1,5 veces la anualidad media del contrato, como mínimo en uno de los tres últimos ejercicios.

15. Que la empresa tiene la solvencia técnica o profesional requerida en la presente contratación y acredita servicios prestados o llevados a cabo en los tres últimos años correspondientes a trabajos iguales o similares a los que son objeto de la licitación por importe igual o superior a 100.088,24 euros en términos anuales (IVA no incluido), que corresponden al 70% de la anualidad media del contrato en el mejor de los tres ejercicios de referencia.

16. Que la empresa a la que represento, en caso de resultar adjudicataria, adscribirá a la ejecución del contrato los medios personales y materiales suficientes, de acuerdo con lo establecido por el artículo 76.2 de la LCSP y el pliego de cláusulas administrativas, con los efectos dispuestos por el artículo 211 de la LCSP. Este compromiso se convierte en elemento obligatorio esencial del contrato.

17. Que la empresa a la que represento tiene la intención de recurrir a las capacidades de otras empresas, de conformidad con lo establecido por el artículo 75 de la LCSP y el artículo 63 de la Directiva 2014/24/UE.

Empresa propuesta	NIF/CIF	Motivos por los que se recurre a la capacidad de esta empresa (argumentación)
-------------------	---------	---



PARLAMENT DE CATALUNYA

18. Que la empresa a la que represento tiene la intención de suscribir subcontratos en los siguientes términos:

Empresa propuesta	Objeto	Importe previsto (precio sin IVA)

19. Que la empresa que represento ofrece garantías suficientes para aplicar, en caso de que el contrato conlleve el tratamiento de datos de carácter personal, medidas técnicas y organizativas apropiadas para que el tratamiento sea efectuado de conformidad con la Ley orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales, y la normativa de desarrollo, así como, en su caso, con el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE.

20. Que consiento el uso de medios electrónicos para recibir las notificaciones, comunicaciones y requerimientos que el Parlamento de Cataluña deba hacerme en el marco del presente procedimiento de licitación, especialmente los establecidos por los artículos 150.2 y 4 y 151 de la LCSP, con el alcance y los efectos que constan en dichos preceptos. A estos efectos, comunico la dirección electrónica y el teléfono móvil siguientes:

Correo electrónico:

Teléfono móvil:

Datos obligatorios para su publicación en la Plataforma de Servicios de Contratación Pública:

Correo electrónico:

Teléfono móvil:

21. Que la empresa que represento tiene o se compromete a contratar, en caso de resultar adjudicataria en este procedimiento de licitación, una póliza de responsabilidad civil con una compañía de seguros de reconocida solvencia, por un importe mínimo de 500.000,00 euros por siniestro y 1.500.000,00 euros por anualidad, para responder de las responsabilidades o los daños derivados del servicio y de las actuaciones de mantenimiento y reparación o de los daños causados por las personas que estén asignadas a la ejecución del contrato; que llevará a cabo la acreditación correspondiente al Parlamento y la mantendrá vigente durante toda la duración del contrato, y que considero este compromiso un elemento obligacional esencial del contrato.

22. Que la empresa a la que represento, en el caso de ser extranjera, se somete a los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden para todas las incidencias que puedan surgir del contrato, con renuncia expresa a mi fuero propio.



PARLAMENT DE CATALUNYA

23. Que la información y los documentos aportados en todos los sobres son de contenido absolutamente cierto.

24. Que, como firmante de la presente declaración y en la representación con la que actúo, tengo suficiente capacidad para comparecer y firmar esta declaración y el resto de la documentación requerida para contratar, incluida la oferta económica.

Y, para que conste a los efectos oportunos, firmo la presente declaración.

Firma del licitador:



ANEXO 2.2.1. DECLARACIÓN RESPONSABLE RESPECTO DE UNA EMPRESA A CUYAS CAPACIDADES SE DESEA RECURRIR

Información sobre el expediente		
Contratación:	Mantenimiento del edificio y sustitución de ventanales	
Número de expediente:	PARLC-2025-48 (GEEC)	610-00001/15 (SIAP)
Lote 1:	Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio	
Información sobre el licitador		
Nombre y apellidos:		
NIF:		
En nombre propio o en representación de la empresa:		

Al efecto de participar en la licitación de la contratación indicada en el encabezamiento, de conformidad con lo establecido por el artículo 140.1.a de la Ley del Estado 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), y bajo mi responsabilidad,

DECLARO:

Que tengo la intención de recurrir a las capacidades de otras empresas, de conformidad con lo establecido por el artículo 75 de la LCSP y el artículo 63 de la Directiva 2014/24/UE, con la siguiente empresa:

Empresa propuesta	NIF/CIF	Motivos por los que se recurre a la capacidad de esta empresa (<i>argumentación</i>)
-------------------	---------	--

Y, para que conste a los efectos oportunos, firmo la presente declaración.

Firma del licitador:



Compromiso por escrito de la empresa a cuya capacidad se desea recurrir

Empresa licitadora	NIF/CIF	Contratación	N.º de expediente
--------------------	---------	--------------	-------------------

Empresa a cuya capacidad se desea recurrir	NIF/CIF
--	---------

La empresa conoce y comparte la oferta presentada por la empresa licitadora a la contratación indicada en el encabezamiento y, al efecto de participar en ella como empresa a cuya capacidad se desea recurrir, y bajo mi responsabilidad,

DECLARO:

1. Que la empresa acepta todas las exigencias técnicas, económicas y normativas del pliego de cláusulas administrativas y del pliego de prescripciones técnicas que rigen la licitación.
2. Que la actividad de la empresa tiene relación directa con el objeto de la licitación y que hace más de cinco años que presta servicios equivalentes a los del objeto del contrato.
3. Que la empresa está facultada para firmar un contrato con la Administración, dado que tiene plena capacidad de obrar y no está sometida, ni ella ni ninguno de sus representantes, a prohibición alguna para contratar, de acuerdo con los artículos 65 y siguientes, 71 y siguientes y 85 de la LCSP.
4. Que, en virtud de lo establecido en el artículo 71.1.d de la LCSP, la empresa se halla al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y de las obligaciones para con la Seguridad Social que imponen las disposiciones legales vigentes, aspecto que me comprometo a acreditar mediante la presentación de las certificaciones de los organismos competentes, y, específicamente, que no lleva a cabo operaciones financieras contrarias a la normativa tributaria en países que carecen de normas sobre control de capitales y son considerados paraísos fiscales.
5. Que la empresa cumple todos los requisitos y obligaciones exigidos por la normativa vigente para su funcionamiento legal.
6. Que la empresa, en el caso de que tenga cincuenta o más trabajadores, está integrada por un número de trabajadores con discapacidad no inferior al 2%, de acuerdo con lo establecido en el artículo 42 del Real decreto legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley general de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, o ha adoptado alguna de las medidas alternativas establecidas en el artículo 2 del Real decreto 364/2005, de 8 de abril, por el que se regula el cumplimiento alternativo con carácter excepcional de la cuota de reserva en favor de los trabajadores con discapacidad, y que dispone del correspondiente plan de igualdad de mujeres y hombres.



PARLAMENT DE CATALUNYA

7. Que la empresa, en relación con el Registro electrónico de empresas licitadoras y clasificadas de Cataluña (RELIC) o el Registro oficial de licitadores y empresas clasificadas del sector público (ROLECSP, anteriormente ROLECE):

RELIC	ROLECSP	
☐	☐	No está inscrita.
☐	☐	Está inscrita y todos los datos que constan en él son plenamente vigentes. En caso de resultar adjudicataria, me comprometo a comunicar al Parlamento cualquier variación en esta situación.
☐	☐	Está inscrita, pero no todos los datos que constan son plenamente vigentes. En caso de resultar adjudicataria, me comprometo a entregar la documentación que se requiera en relación con estos datos no actualizados.

En caso de no estar inscrita en el RELIC ni en el ROLECSP, está inscrita en el registro de licitadores de otra comunidad autónoma o en una base de datos nacional de un estado miembro de la Unión Europea de acceso gratuito:

Sí ☐ Registro de licitadores de la comunidad autónoma de: _____
Base de datos nacional de: _____

No ☐

8. Que la empresa no incumple ninguna de las circunstancias a las que se refieren la Ley del Estado 3/2015, de 30 de marzo, reguladora del ejercicio del alto cargo de la Administración general del Estado; la Ley 21/1987, de 26 de noviembre, de incompatibilidades del personal al servicio de la Administración de la Generalitat; la Ley 13/2005, de 27 de diciembre, del régimen de incompatibilidades de los altos cargos al servicio de la Generalitat, ni ninguna otra disposición legislativa sobre incompatibilidades.

9. Que la actividad de la empresa tiene una relación directa con el objeto del contrato.

10. Que la empresa dispone de la siguiente clasificación:

Certificación de la clasificación empresarial	Grupo	Subgrupo	Categoría
---	-------	----------	-----------

(Indicar el tipo y el emisor de la certificación.)

11. Que la empresa tiene un volumen de negocio de 822.658,29 euros (IVA no incluido), requerido en el apartado 6 del cuadro de características como solvencia económica y financiera, cifra correspondiente al valor de 1,5 veces la anualidad del contrato, al menos en uno de los tres últimos ejercicios.

12. Que la empresa tiene la solvencia técnica o profesional requerida en la presente contratación y acredita servicios prestados o llevados a cabo en los tres últimos años correspondientes a trabajos iguales o similares a los que son objeto de la licitación por importe igual o superior a 383.907,20 euros en términos anuales (IVA no incluido), que corresponden al 70% de la anualidad media del contrato en el mejor de los tres ejercicios de referencia.

13. Que la empresa acepta la responsabilidad conjunta respecto a la ejecución del contrato.



PARLAMENT DE CATALUNYA

14. Que, como firmante del presente compromiso y en la representación con la que actúo, tengo suficiente capacidad para comparecer y firmarlo.

Y, para que conste a los efectos oportunos, firmo el presente compromiso.

Firma del representante de la empresa:



ANEXO 2.2.2. DECLARACIÓN RESPONSABLE RESPECTO DE UNA EMPRESA A CUYAS CAPACIDADES SE DESEA RECURRIR

Información sobre el expediente		
Contratación:	Mantenimiento del edificio y sustitución de ventanales	
Número de expediente:	PARLC-2025-48 (GEEC)	610-00001/15 (SIAP)
Lote 2:	Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo	
Información sobre el licitador		
Nombre y apellidos:		
NIF:		
En nombre propio o en representación de la empresa:		

Al efecto de participar en la licitación de la contratación indicada en el encabezamiento, de conformidad con lo establecido por el artículo 140.1.a de la Ley del Estado 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), y bajo mi responsabilidad,

DECLARO:

Que tengo la intención de recurrir a las capacidades de otras empresas, de conformidad con lo establecido por el artículo 75 de la LCSP y el artículo 63 de la Directiva 2014/24/UE, con la siguiente empresa:

Empresa propuesta	NIF/CIF	Motivos por los que se recurre a la capacidad de esta empresa (<i>argumentación</i>)
-------------------	---------	--

Y, para que conste a los efectos oportunos, firmo la presente declaración.

Firma del licitador:



Compromiso por escrito de la empresa a cuya capacidad se desea recurrir

Empresa licitadora	NIF/CIF	Contratación	N.º de expediente
Empresa a cuya capacidad se desea recurrir	NIF/CIF		

La empresa conoce y comparte la oferta presentada por la empresa licitadora a la contratación indicada en el encabezamiento y, al efecto de participar en ella como empresa a cuya capacidad se desea recurrir, y bajo mi responsabilidad,

DECLARO:

1. Que la empresa acepta todas las exigencias técnicas, económicas y normativas del pliego de cláusulas administrativas y del pliego de prescripciones técnicas que rigen la licitación.
2. Que la actividad de la empresa tiene relación directa con el objeto de la licitación y que hace más de cinco años que presta servicios equivalentes a los del objeto del contrato.
3. Que la empresa está facultada para firmar un contrato con la Administración, dado que tiene plena capacidad de obrar y no está sometida, ni ella ni ninguno de sus representantes, a prohibición alguna para contratar, de acuerdo con los artículos 65 y siguientes, 71 y siguientes y 85 de la LCSP.
4. Que, en virtud de lo establecido en el artículo 71.1.d de la LCSP, la empresa se halla al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y de las obligaciones para con la Seguridad Social que imponen las disposiciones legales vigentes, aspecto que me comprometo a acreditar mediante la presentación de los certificados de los organismos competentes, y, específicamente, que no lleva a cabo operaciones financieras contrarias a la normativa tributaria en países que carecen de normas sobre control de capitales y son considerados paraísos fiscales.
5. Que la empresa cumple todos los requisitos y obligaciones exigidos por la normativa vigente para su funcionamiento legal.
6. Que la empresa, en el caso de que tenga cincuenta o más trabajadores, está integrada por un número de trabajadores con discapacidad no inferior al 2%, de acuerdo con lo establecido en el artículo 42 del Real decreto legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley general de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, o ha adoptado alguna de las medidas alternativas establecidas en el artículo 2 del Real decreto 364/2005, de 8 de abril, por el que se regula el cumplimiento alternativo con carácter excepcional de la cuota de reserva en favor de los trabajadores con discapacidad, y que dispone del correspondiente plan de igualdad de mujeres y hombres.



PARLAMENT DE CATALUNYA

7. Que la empresa, en relación con el Registro electrónico de empresas licitadoras y clasificadas de Cataluña (RELIC) o el Registro oficial de licitadores y empresas clasificadas del sector público (ROLECSP, anteriormente ROLECE):

RELIC	ROLECSP	
☐	☐	No está inscrita.
☐	☐	Está inscrita y todos los datos que constan en él son plenamente vigentes. En caso de resultar adjudicataria, me comprometo a comunicar al Parlamento cualquier variación en esta situación.
☐	☐	Está inscrita, pero no todos los datos que constan son plenamente vigentes. En caso de resultar adjudicataria, me comprometo a entregar la documentación que se requiera en relación con estos datos no actualizados.

En caso de no estar inscrita en el RELIC ni en el ROLECSP, está inscrita en el registro de licitadores de otra comunidad autónoma o en una base de datos nacional de un estado miembro de la Unión Europea de acceso gratuito:

Sí ☐ Registro de licitadores de la comunidad autónoma de: _____
Base de datos nacional de: _____

No ☐

8. Que la empresa no incumple ninguna de las circunstancias a las que se refieren la Ley del Estado 3/2015, de 30 de marzo, reguladora del ejercicio del alto cargo de la Administración general del Estado; la Ley 21/1987, de 26 de noviembre, de incompatibilidades del personal al servicio de la Administración de la Generalitat; la Ley 13/2005, de 27 de diciembre, del régimen de incompatibilidades de los altos cargos al servicio de la Generalitat, ni ninguna otra disposición legislativa sobre incompatibilidades.

9. Que la actividad de la empresa tiene una relación directa con el objeto del contrato.

10. Que la empresa dispone de la siguiente clasificación:

Certificación de la clasificación empresarial	Grupo	Subgrupo	Categoría
---	-------	----------	-----------

(Indicar el tipo y el emisor de la certificación.)

11. Que la empresa tiene un volumen de negocio de 214.474,81 euros (IVA no incluido), requerido en el apartado 6 del cuadro de características como solvencia económica y financiera, cifra correspondiente al valor de 1,5 veces la anualidad del contrato, al menos en uno de los tres últimos ejercicios.

12. Que la empresa tiene la solvencia técnica o profesional requerida en la presente contratación y acredita servicios prestados o llevados a cabo en los tres últimos años correspondientes a trabajos iguales o similares a los que son objeto de la licitación por importe igual o superior a 100.088,24 euros en términos anuales (IVA no incluido), que corresponden al 70% de la anualidad media del contrato en el mejor de los tres ejercicios de referencia.

13. Que la empresa acepta la responsabilidad conjunta respecto a la ejecución del contrato.



PARLAMENT DE CATALUNYA

14. Que, como firmante del presente compromiso y en la representación con la que actúo, tengo suficiente capacidad para comparecer y firmarlo.

Y, para que conste a los efectos oportunos, firmo el presente compromiso.

Firma del representante de la empresa:



ANEXO 2.3.1. DECLARACIÓN RESPONSABLE RESPECTO A UNA EMPRESA QUE SE DESEA SUBCONTRATAR³

Información sobre el expediente

Contratación:	Mantenimiento del edificio y sustitución de ventanales	
Número de expediente:	PARLC-2025-48 (GEEC)	610-00001/15 (SIAP)
Lote 1:	Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio	

Información sobre el licitador

Nombre y apellidos:

NIF:

En nombre propio o en
representación de la
empresa:

Al efecto de participar en la licitación de la contratación indicada en el encabezamiento, de conformidad con lo establecido por el artículo 140.1.a de la Ley del Estado 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), y bajo mi responsabilidad,

DECLARO:

1. Que tengo la intención de suscribir subcontratos con una empresa, en los términos establecidos por el artículo 215 de la LCSP y de acuerdo con los siguientes parámetros:¹

Empresa propuesta	Objeto	Importe previsto (sin IVA)
-------------------	--------	-------------------------------

2. Que el NIF/CIF de la empresa que se desea subcontratar es el siguiente:

NIF/CIF

3. Que la empresa que deseo subcontratar acepta todas las exigencias técnicas, económicas y normativas del pliego de cláusulas administrativas y del pliego de prescripciones técnicas que rigen la licitación.

3. Debe cumplimentarse una declaración separada para cada una de las empresas que se desea subcontratar.



PARLAMENT DE CATALUNYA

4. Que la actividad de la empresa que deseo subcontratar tiene relación directa con el objeto de la licitación y que hace más de cinco años que presta servicios equivalentes a los del objeto del contrato.

4.1. Que las tareas que deseo subcontratar no están comprendidas entre las establecidas en el apartado 9 del cuadro de características del contrato que son consideradas tareas críticas que no permiten la subcontratación de acuerdo con la LCSP.

5. Que la empresa que deseo subcontratar está facultada para firmar un contrato con la Administración, dado que tiene plena capacidad de obrar y no está sometida, ni ella ni ninguno de sus representantes, a prohibición alguna para contratar, de acuerdo con los artículos 65 y 71 de la LCSP.

6. Que, en virtud de lo establecido en el artículo 71.1.d de la LCSP, la empresa que deseo subcontratar se halla al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y de las obligaciones para con la Seguridad Social que imponen las disposiciones legales vigentes, aspecto que me comprometo a acreditar mediante la presentación de las certificaciones de los organismos competentes, y, específicamente, que no lleva a cabo operaciones financieras contrarias a la normativa tributaria en países que carecen de normas sobre control de capitales y son considerados paraísos fiscales.

7. Que la empresa que deseo subcontratar cumple todos los requisitos y obligaciones exigidos por la normativa vigente para su funcionamiento legal.

8. Que la empresa que deseo subcontratar, en el caso de que tenga cincuenta o más trabajadores, está integrada por un número de trabajadores con discapacidad no inferior al 2%, de acuerdo con lo establecido en el artículo 42 del Real decreto legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley general de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, o ha adoptado alguna de las medidas alternativas establecidas en el artículo 2 del Real decreto 364/2005, de 8 de abril, por el que se regula el cumplimiento alternativo con carácter excepcional de la cuota de reserva en favor de los trabajadores con discapacidad, y que dispone del correspondiente plan de igualdad de mujeres y hombres.

9. Que la empresa que deseo subcontratar, en relación con el Registro electrónico de empresas licitadoras y clasificadas de Cataluña (RELIC) o el Registro oficial de licitadores y empresas clasificadas del sector público (ROLECSP, anteriormente ROLECE):

RELIC	ROLECSP	
☐	☐	No está inscrita.
☐	☐	Está inscrita y todos los datos que constan en él son plenamente vigentes. En caso de resultar adjudicataria, me comprometo a comunicar al Parlamento cualquier variación en esta situación.
☐	☐	Está inscrita, pero no todos los datos que constan son plenamente vigentes. En caso de resultar adjudicataria, me comprometo a entregar la documentación que se requiera en relación con estos datos no actualizados.



PARLAMENT DE CATALUNYA

En caso de no estar inscrita en el RELIC ni en el ROLECSP, está inscrita en el registro de licitadores de otra comunidad autónoma o en una base de datos nacional de un estado miembro de la Unión Europea de acceso gratuito:

Sí ☐ Registro de licitadores de la comunidad autónoma de: _____
Base de datos nacional de: _____

No ☐

10. Que la empresa que deseo subcontratar no incumple ninguna de las circunstancias a las que se refieren la Ley del Estado 3/2015, de 30 de marzo, reguladora del ejercicio del alto cargo de la Administración general del Estado; la Ley 21/1987, de 26 de noviembre, de incompatibilidades del personal al servicio de la Administración de la Generalitat; la Ley 13/2005, de 27 de diciembre, del régimen de incompatibilidades de los altos cargos al servicio de la Generalitat, ni ninguna otra disposición legislativa sobre incompatibilidades.

11. Que la empresa dispone de la siguiente clasificación:

Certificación de la clasificación empresarial	Grupo	Subgrupo	Categoría
---	-------	----------	-----------

(Indicar el tipo y el emisor de la certificación.)

12. Que la empresa tiene la solvencia técnica o profesional requerida en la presente contratación y acredita servicios prestados o llevados a cabo en los tres últimos años correspondientes a trabajos iguales o similares a los que son objeto de la licitación por importe igual o superior a 383.907,20 euros en términos anuales (IVA no incluido), que corresponden al 70% de la anualidad media del contrato en el mejor de los tres ejercicios de referencia.

13. Que, como firmante de la presente declaración y en la representación con la que actúo, tengo suficiente capacidad para comparecer y firmar esta declaración.

Y, para que conste a los efectos oportunos, firmo la presente declaración.

Firma del licitador:



ANEXO 2.3.2. DECLARACIÓN RESPONSABLE RESPECTO A UNA EMPRESA QUE SE DESEA SUBCONTRATAR⁴

Información sobre el expediente

Contratación:	Mantenimiento del edificio y sustitución de ventanales	
Número de expediente:	PARLC-2025-48 (GEEC)	610-00001/15 (SIAP)
Lote 2:	Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo	

Información sobre el licitador

Nombre y apellidos:

NIF:

En nombre propio o en
representación de la
empresa:

Al efecto de participar en la licitación de la contratación indicada en el encabezamiento, de conformidad con lo establecido por el artículo 140.1.a de la Ley del Estado 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), y bajo mi responsabilidad,

DECLARO:

1. Que tengo la intención de suscribir subcontratos con una empresa, en los términos establecidos por el artículo 215 de la LCSP y de acuerdo con los siguientes parámetros:²

Empresa propuesta	Objeto	Importe previsto (precio sin IVA)
-------------------	--------	--------------------------------------

2. Que el NIF/CIF de la empresa que se desea subcontratar es el siguiente:

NIF/CIF

3. Que la empresa que deseo subcontratar acepta todas las exigencias técnicas, económicas y normativas del pliego de cláusulas administrativas y del pliego de prescripciones técnicas que rigen la licitación.

4. Que la actividad de la empresa que deseo subcontratar tiene una relación directa con el objeto de la licitación.

⁴ Debe cumplimentarse una declaración separada para cada una de las empresas que se desea subcontratar.



PARLAMENT DE CATALUNYA

5. Que la empresa que deseo subcontratar está facultada para firmar un contrato con la Administración, dado que tiene plena capacidad de obrar y no está sometida, ni ella ni ninguno de sus representantes, a prohibición alguna para contratar, de acuerdo con los artículos 65 y 71 de la LCSP.

6. Que, en virtud de lo establecido en el artículo 71.1.d de la LCSP, la empresa que deseo subcontratar se halla al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y de las obligaciones para con la Seguridad Social que imponen las disposiciones legales vigentes, aspecto que me comprometo a acreditar mediante la presentación de las certificaciones de los organismos competentes, y, específicamente, que no lleva a cabo operaciones financieras contrarias a la normativa tributaria en países que carecen de normas sobre control de capitales y son considerados paraísos fiscales.

7. Que la empresa que deseo subcontratar cumple todos los requisitos y obligaciones exigidos por la normativa vigente para su funcionamiento legal.

8. Que la empresa que deseo subcontratar, en el caso de que tenga cincuenta o más trabajadores, está integrada por un número de trabajadores con discapacidad no inferior al 2%, de acuerdo con lo establecido en el artículo 42 del Real decreto legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley general de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, o ha adoptado alguna de las medidas alternativas establecidas en el artículo 2 del Real decreto 364/2005, de 8 de abril, por el que se regula el cumplimiento alternativo con carácter excepcional de la cuota de reserva en favor de los trabajadores con discapacidad, y que dispone del correspondiente plan de igualdad de mujeres y hombres.

9. Que la empresa que deseo subcontratar, en relación con el Registro electrónico de empresas licitadoras y clasificadas de Cataluña (RELIC) o el Registro oficial de licitadores y empresas clasificadas del sector público (ROLECSP, anteriormente ROLECE):

RELIC	ROLECSP	
☐	☐	No está inscrita.
☐	☐	Está inscrita y todos los datos que constan en él son plenamente vigentes. En caso de resultar adjudicataria, me comprometo a comunicar al Parlamento cualquier variación en esta situación.
☐	☐	Está inscrita, pero no todos los datos que constan son plenamente vigentes. En caso de resultar adjudicataria, me comprometo a entregar la documentación que se requiera en relación con estos datos no actualizados.

En caso de no estar inscrita en el RELIC ni en el ROLECSP, está inscrita en el registro de licitadores de otra comunidad autónoma o en una base de datos nacional de un estado miembro de la Unión Europea de acceso gratuito:

Sí ☐ Registro de licitadores de la comunidad autónoma de: _____
Base de datos nacional de: _____

No ☐



PARLAMENT DE CATALUNYA

10. Que la empresa que deseo subcontratar no incumple ninguna de las circunstancias a las que se refieren la Ley del Estado 3/2015, de 30 de marzo, reguladora del ejercicio del alto cargo de la Administración general del Estado; la Ley 21/1987, de 26 de noviembre, de incompatibilidades del personal al servicio de la Administración de la Generalitat; la Ley 13/2005, de 27 de diciembre, del régimen de incompatibilidades de los altos cargos al servicio de la Generalitat, ni ninguna otra disposición legislativa sobre incompatibilidades.

11. Que la empresa dispone de la siguiente clasificación:

Certificación de la clasificación empresarial	Grupo	Subgrupo	Categoría
<i>(Indicar el tipo y el emisor de la certificación.)</i>			

12. Que la empresa tiene la solvencia técnica o profesional requerida en la presente contratación y acredita servicios prestados o llevados a cabo en los tres últimos años correspondientes a trabajos iguales o similares a los que son objeto de la licitación por importe igual o superior a 100.088,24 euros en términos anuales (IVA no incluido), que corresponden al 70% de la anualidad media del contrato en el mejor de los tres ejercicios de referencia.

13. Que, como firmante de la presente declaración y en la representación con la que actúo, tengo suficiente capacidad para comparecer y firmar esta declaración.

Y, para que conste a los efectos oportunos, firmo la presente declaración.

Firma del licitador:



ANEXO 3.1. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN (Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio)

Criterios de evaluación cuantificables automáticamente (sobre C)	Puntos
	80
I. Oferta económica	45
II. Dotación de personal	8
A. Experiencia profesional del técnico en dirección de ejecución de obras	2
B. Experiencia profesional del jefe de equipo	2
C. Personal habilitado para trabajos en altura	2
D. Años de experiencia del técnico y del jefe de equipo en edificios histórico-artísticos	2
III. Mejoras	27
A. Porcentaje de baja sobre la base de precios del ITEC ⁵	10
B. Aumento de la bolsa de horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios (tope máximo de 200 h)	10
C. Aumento de horas mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento (tope máximo 10 h)	5
D. Horas adicionales anuales de uso de elevador para acceder a 28 m de altura (tope máximo 20 h)	2
Criterios de evaluación no cuantificables automáticamente (sobre B)	Puntos
	20
IV. Memoria ejecutiva de la oferta	20
A. Propuesta de plan de trabajo (proceso constructivo y planificación de las actuaciones): implantación, ejecución, seguimiento y medios adicionales.	15
B. Medidas adicionales de control de calidad, seguridad y salud, y ambientales	5



1. Valoración de los criterios cuantificables automáticamente

1.1. Respecto al **criterio «I. Oferta económica»**, la fórmula que se aplicará es la siguiente:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{ILC_1} \right) \right] \times P$$

Donde:

P_v es la puntuación de la oferta a valorar;

P son los puntos del criterio económico;

O_m es la mejor oferta;

O_v es la oferta a valorar, y

ILC_1 es el importe de licitación del capítulo 1 de este lote 1, relativo al coste de las obras de mantenimiento del edificio (es decir, 895.316,58 euros para los tres años de duración, correspondientes a un gasto anual de 298.438,86 euros).

1.2. En cuanto al **criterio «II Dotación de personal»**, los puntos se repartirán de acuerdo con las siguientes tablas:

Subcriterio «II.A. Experiencia profesional del técnico en dirección de ejecución de obras»

Si la empresa incorpora un profesional técnico con menos de 5 años de experiencia en dirección de ejecución de obras	0 puntos
Si la empresa incorpora un profesional técnico con una experiencia en dirección de ejecución de obras entre 5 y 10 años	1 punto
Si la empresa incorpora un profesional técnico con más de 10 años de experiencia en dirección de ejecución de obras	2 puntos

Subcriterio «II.B. Experiencia profesional del jefe de equipo»

Si la empresa incorpora un profesional jefe de equipo con menos de 5 años de experiencia en obras	0 puntos
Si la empresa incorpora un profesional jefe de equipo con una experiencia en obras de entre 5 y 10 años	1 punto
Si la empresa incorpora un profesional jefe de equipo con más de 10 años de experiencia en obras	2 puntos



PARLAMENT DE CATALUNYA

Subcriterio «II.C. Personal habilitado para trabajar en altura»

Si la empresa no incorpora un profesional adscrito al servicio con habilidades y titulación para trabajar en altura	0 puntos
Si la empresa incorpora un profesional adscrito al servicio con habilidades y titulación para trabajar en altura	2 puntos

Subcriterio «II.D. Años de experiencia del técnico y del jefe de equipo»

Si la empresa incorpora un profesional técnico y un jefe de equipo con menos de 5 años de experiencia en obras en edificios catalogados histórico-artísticos	0 puntos
Si la empresa incorpora un profesional técnico y un jefe de equipo con una experiencia entre 5 y 10 años en obras en edificios catalogados histórico-artísticos	1 punto
Si la empresa incorpora un profesional técnico y un jefe de equipo con más de 10 años de experiencia en obras en edificios catalogados histórico-artísticos	2 puntos

1.3. En cuanto al **criterio «III. Mejoras»**, los puntos se repartirán de acuerdo con las siguientes tablas:

Subcriterio «III.A. Porcentaje de baja sobre la base de precios del ITeC»

0% de baja sobre la base de precios del ITeC	0 puntos
2% de baja sobre la base de precios del ITeC	1 punto
4% de baja sobre la base de precios del ITeC	2 puntos
6% de baja sobre la base de precios del ITeC	3 puntos
8% de baja sobre la base de precios del ITeC	4 puntos
10% de baja sobre la base de precios del ITeC	5 puntos
12% de baja sobre la base de precios del ITeC	6 puntos
14% de baja sobre la base de precios del ITeC	7 puntos
16% de baja sobre la base de precios del ITeC	8 puntos
18% de baja sobre la base de precios del ITeC	9 puntos
20% de baja sobre la base de precios del ITeC	10 puntos



PARLAMENT DE CATALUNYA

Subcriterio «III.B. Aumento de la bolsa de horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios (tope máximo de 200 h)»:

0 horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios	0 puntos
40 horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios	2 puntos
80 horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios	4 puntos
120 horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios	6 puntos
160 horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios	8 puntos
200 horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios	10 puntos

Subcriterio «III.C. Aumento de horas mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento (tope máximo de 10 h)»:

0 horas adicionales mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento	0 puntos
2 horas adicionales mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento	1 punto
4 horas adicionales mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento	2 puntos
6 horas adicionales mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento	3 puntos
8 horas adicionales mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento	4 puntos
10 horas adicionales mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento	5 puntos

Subcriterio «III.D. Horas adicionales anuales de uso de elevador para acceder a 28 metros de altura (tope máximo de 20 h)

0 horas adicionales anuales de uso de elevador	0 puntos
10 horas adicionales anuales de uso de elevador	1 punto
20 horas adicionales anuales de uso de elevador	2 puntos

2. Valoración de los criterios no cuantificables automáticamente

2.1. La puntuación máxima de 20 puntos relativa al **criterio «IV. Memoria ejecutiva de la oferta»** se repartirá según los criterios siguientes.

2.1.1. En cuanto al **subcriterio «IV.A. Propuesta del plan de trabajo»**, se valorará de 0 a 15 puntos.



PARLAMENT DE CATALUNYA

La presentación de una propuesta de plan de trabajo detallada que desarrolle y especifique con objetivo de mejorar la ejecución correcta de los trabajos de conformidad con lo establecido en el pliego de prescripciones técnicas y la normativa vigente, que sea congruente y tenga en cuenta las características singulares del edificio. Se valoran el equipo, el método de trabajo, la organización, la programación y planificación de los trabajos, y también un modelo de seguimiento técnico, económico y de interlocución con el Parlamento que permita una mejora en las comunicaciones.

En la propuesta de plan de trabajo se debe explicar cómo se hará la implantación y la ejecución de los trabajos y se deben detallar los medios personales y auxiliares aportados a las tareas descritas en el pliego de prescripciones técnicas. Hay que acreditar la categoría del personal que se adscribe y si está especializado u homologado.

Se deben hacer constar expresamente los medios adicionales destinados a la obra que complementen los descritos en el pliego y los que son considerados básicos para la ejecución de las partidas de la obra. Estos medios adicionales valorados se incluirán en el contrato sin coste adicional.

El plan de trabajo debe describir la organización, las tareas y el detalle del personal técnico o las unidades técnicas —integradas o no en la empresa— de que se dispone para la ejecución del contrato, especialmente en cuanto a los responsables de la ejecución, el control y el seguimiento del contrato, con la concreción de las horas de dedicación y de adscripción directa al contrato, diferenciando lo que se hace en horario laboral regular de lo que se hace en fin de semana, periodos sin actividad parlamentaria y vacaciones.

En las tareas más recurrentes, como pintura, carpintería y cerrajería, hay que acreditar la experiencia de quien las cumplirá, y se valora especialmente la inclusión de más de un industrial u otra opción alternativa para la ejecución del contrato.

Debe acreditarse que todo este personal tiene los conocimientos y la formación adecuados para llevar a cabo los trabajos, dadas las características histórico-artísticas del edificio y las obras de mantenimiento descritas.

También se valora la inclusión de una buena adaptación de los trabajos a las incidencias derivadas de los usos específicos del edificio que impliquen el trabajo en horario laboral, con actividad parlamentaria, incluyendo la suspensión puntual de los trabajos y la necesidad de recuperar el tiempo de parada fuera del horario habitual sin coste adicional en el precio.

En este apartado debe constar y se valora el establecimiento protocolizado de un servicio de emergencias las veinticuatro horas del día, los trescientos sesenta y cinco días del año.

Las propuestas de trabajo tendrán la ponderación de puntuación siguiente:



PARLAMENT DE CATALUNYA

PLAN DE TRABAJO	Valoración			
	Insuficiente	Suficiente	Bien	Excelente
Implantación	0	2,5	4	5
Ejecución	0	2,5	4	5
Seguimiento	0	2,5	4	5
Medios adicionales	0	2,5	4	5

2.1.2. En cuanto al **subcriterio «IV.B. Medidas adicionales de control de calidad, seguridad y salud, y ambientales»**, se valorará de 0 a 5 puntos.

Se valora la inclusión, debidamente integrada en la memoria ejecutiva, de la metodología de trabajo y de los mecanismos relativos al control en materia de gestión ambiental, de ahorro y de gestión energética y los procedimientos y métodos ecológicos que sean adicionales a los que detalla el pliego o que establece la normativa básica. Hay que hacerlos constar de manera expresa y separada.

Asimismo, se valoran el detalle y la concreción, de forma comprensible y adaptada al contrato, de cómo se trasladan las certificaciones de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo en la ejecución real de los trabajos, con la especificación de los procedimientos aplicables al Parlamento y detallando cuáles son los elementos básicos y cuáles son los elementos incorporados que deben ser considerados como adicionales.

Para cada uno de los campos (control de calidad, seguridad y salud, y ambientales) se valora el tipo, la congruencia y el detalle de la documentación que se aporta durante la vigencia del contrato, con la definición del alcance y la frecuencia en la adaptación de las certificaciones al edificio del Palacio del Parlamento.

La ponderación de las mejoras se hará teniendo en cuenta el baremo siguiente:

MEDIDAS ADICIONALES	Valoración			
	Insuficiente	Suficiente	Bien	Excelente
Control de calidad	0	2,5	4	5
Seguridad y salud	0	2,5	4	5
Ambientales	0	2,5	4	5



2.2. Se valorará la propuesta técnica en relación con los criterios sometidos a juicio de valor de acuerdo con los valores numéricos establecidos para cada criterio y subcriterio, y posteriormente se ordenarán las distintas propuestas valoradas por orden decreciente, y se aplicará la siguiente fórmula, para obtener la puntuación, si se cumple la opción 2 del apartado 2.2.1:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

Donde:

P_{op} es la puntuación de la oferta a puntuar;

P son los puntos del criterio;

VT_{op} es la valoración técnica de la oferta que se puntúa, y

VT_{mv} es la valoración técnica de la oferta mejor valorada.

La fórmula se aplicará a cada uno de los criterios y a cada uno de los subcriterios, en su caso, por separado y después se obtendrá la puntuación total.

2.2.1. Se establece un umbral para cada criterio del 50% de la valoración de cada criterio, por debajo del cual, si ninguna de las valoraciones técnicas lo alcanza, no se aplicará la fórmula, y la puntuación a otorgar será el valor obtenido en la fase de valoración de las propuestas técnicas, previa a la aplicación de la fórmula, de modo que se asegure un umbral mínimo de valoración técnica para poder recibir la máxima puntuación posible.

Así pues, existen dos opciones posibles respecto a la función de dicho umbral, según si ninguna de las ofertas técnicas lo supera (opción 1) o si al menos una de las ofertas técnicas lo supera (opción 2).

Opción 1. Si ninguna valoración de las ofertas supera el umbral de valoración mínimo, todas obtienen como puntuación el valor obtenido en la fase de valoración y ninguna queda excluida de la licitación.

Opción 2. Si alguna de las ofertas supera el umbral, se puntúan todas las ofertas, mediante la aplicación de la fórmula, y ninguna queda excluida de la fase de puntuación, ni tampoco de la licitación.

En ningún caso este umbral mínimo de valoración técnica supone la exclusión de la licitación. El efecto de este umbral es aplicar una u otra de las opciones anteriores, en función de si alguna oferta supera dicho umbral o si no lo supera ninguna oferta.

2.2.2. En caso de que se presente a la licitación una sola empresa, no se aplicará la fórmula.



ANEXO 3.2. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN
(Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo)

Criterios de evaluación cuantificables automáticamente (sobre C)	Puntos 80
I. Oferta económica	60
II. Mejoras de las prestaciones mínimas establecidas por el Código técnico	10
A. Condiciones de seguridad estructural	2
B. Condiciones de protección frente al ruido	2
C. Condiciones de ahorro de energía	6
III. Reducción del plazo de instalación en la fase única de obra	10
Criterios de evaluación no cuantificables automáticamente (sobre B)	Puntos 20
IV. Memoria técnica	20
A. Plan de trabajo (proceso constructivo y planificación de las actuaciones): implantación, ejecución, seguimiento y medios adicionales.	15
B. Medidas adicionales a las exigidas de control de calidad, seguridad y salud, y ambientales aplicables al objeto del contrato	5

1. Valoración de los criterios cuantificables automáticamente

1.1. Fórmula aplicable para el criterio de evaluación cuantificable automáticamente del **criterio**

«I. Oferta económica»

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

Donde:

P_v es la puntuación de la oferta a valorar;

P son los puntos del criterio económico;

O_m es la mejor oferta;

O_v es la oferta a valorar, y

IL es el importe de licitación de lote 2 (correspondiente a 259.514,52 euros para los dieciocho meses previstos de la ejecución de la obra).



PARLAMENT DE CATALUNYA

1.2. En cuanto al **criterio «II. Mejoras de las prestaciones mínimas establecidas en el Código técnico»**, los puntos se repartirán de acuerdo con las siguientes tablas:

Subcriterio «II.A. Condiciones de seguridad estructural»	
Si la empresa no incorpora una mejora en cuanto a las condiciones de seguridad estructural respecto a las establecidas por el Código técnico de la edificación	0 puntos
Si la empresa incorpora y documenta una mejora en cuanto a las condiciones de seguridad estructural respecto a las establecidas por el Código técnico de la edificación	2 puntos
Subcriterio «II.B. Condiciones de protección frente al ruido»	
Si la empresa no incorpora una mejora en cuanto a las condiciones de protección frente al ruido respecto a las establecidas por el Código técnico de la edificación	0 puntos
Si la empresa incorpora y documenta una mejora en cuanto a las condiciones de protección frente al ruido respecto a las establecidas por el Código técnico de la edificación	2 puntos
Subcriterio «II.C. Condiciones de ahorro de energía»	
Si la empresa no incorpora una mejora en cuanto a las condiciones de ahorro de energía respecto a las establecidas por el Código técnico de la edificación	0 puntos
Si la empresa incorpora y documenta una mejora en cuanto a las condiciones de ahorro de energía respecto a las establecidas por el Código técnico de la edificación	3 puntos
Si la empresa incorpora y documenta una segunda mejora en cuanto a las condiciones de ahorro de energía respecto a las establecidas por el Código técnico de la edificación	6 puntos

1.3. En cuanto al **criterio «III. Reducción del plazo de instalación en la fase única de obra»**, los puntos se repartirán de acuerdo con las siguientes tablas:

Criterio «III. Reducción del plazo de instalación en la fase única de obra»	
0 días de reducción del plazo de instalación	0 puntos
5 días de reducción del plazo de instalación	6 puntos
7 días de reducción del plazo de instalación	10 puntos

2. Valoración de los criterios no cuantificables automáticamente

2.1. La puntuación máxima de 20 puntos relativa al **criterio «IV. Memoria técnica»** se repartirá de acuerdo con los siguientes criterios.



PARLAMENT DE CATALUNYA

2.1.1. En cuanto al **subcriterio «IV.A. Plan de trabajo»**, se valorará de 0 a 15 puntos.

La presentación de una propuesta de plan de trabajo detallada que desarrolle y especifique la ejecución correcta de los trabajos de conformidad con lo establecido en el pliego de prescripciones técnicas y la normativa vigente, que sea congruente y tenga en cuenta las características del edificio.

Se valoran el equipo, el método de trabajo, la organización y la programación y planificación de los trabajos. También se valoran el seguimiento técnico y económico y cómo se lleva a cabo la comunicación.

En la propuesta de plan de trabajo se debe explicar cómo se hará la implantación y la ejecución de los trabajos y se deben detallar los medios personales y auxiliares aportados a las tareas descritas en el pliego de prescripciones técnicas. Hay que acreditar la categoría del personal que se adscribe y si está especializado u homologado. A estos efectos, debe incluirse un cronograma detallado de la implantación y de la ejecución de la obra.

Se deben hacer constar expresamente los medios adicionales destinados a la obra que complementen los descritos en el pliego y los que son considerados básicos para la ejecución de las partidas de la obra. Estos medios adicionales valorados se incluirán en el contrato sin coste adicional.

El plan de trabajo debe describir la organización, las tareas y el detalle del personal técnico o las unidades técnicas —integradas o no en la empresa— de que se dispone para la ejecución del contrato, especialmente en cuanto a los responsables de la ejecución, el control y el seguimiento del contrato, con la concreción de las horas de dedicación y de adscripción directa al contrato.

Debe acreditarse que todo este personal tiene los conocimientos y la formación adecuados para llevar a cabo los trabajos, dadas las características histórico-artísticas del edificio y las obras de mantenimiento descritas.

También se valora la inclusión de una buena adaptación de los trabajos a las incidencias derivadas de los usos específicos del edificio que impliquen el trabajo en horario laboral, con actividad parlamentaria, incluyendo la suspensión puntual de los trabajos y la necesidad de recuperar el tiempo de parada fuera del horario habitual sin coste adicional en el precio.

Las propuestas de trabajo tendrán la ponderación de puntuación siguiente:

PLAN DE TRABAJO	Valoración			
	Insuficiente	Suficiente	Bien	Excelente
Implantación	0	2,5	4	5
Ejecución	0	2,5	4	5
Seguimiento	0	2,5	4	5
Medios adicionales	0	2,5	4	5



2.1.2. En cuanto al **subcriterio «IV.B. Medidas adicionales de control de calidad, seguridad y salud, y ambientales»**, se valorará de 0 a 5 puntos.

Se valora la inclusión, debidamente integrada en la memoria ejecutiva, de la metodología de trabajo y de los mecanismos relativos al control en materia de gestión ambiental, de ahorro y de gestión energética y los procedimientos y métodos ecológicos que sean adicionales a los que detalla el pliego o que establece la normativa básica.

Asimismo, se valoran el detalle y la concreción, de forma comprensible y adaptada al contrato, de cómo se trasladan las certificaciones de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo en la ejecución real de los trabajos, con la especificación de los procedimientos aplicables al Parlamento y detallando cuáles son los elementos básicos y cuáles son los elementos incorporados que deben ser considerados como adicionales.

Para cada uno de los campos (control de calidad, seguridad y salud, y ambientales) se valora el tipo, la congruencia y el detalle de la documentación que se aporta durante la vigencia del contrato, con la definición del alcance y la frecuencia en la adaptación de las certificaciones al edificio del Palacio del Parlamento.

La ponderación de las mejoras se hará teniendo en cuenta el baremo siguiente:

MEDIDAS ADICIONALES	Valoración			
	Insuficiente	Suficiente	Bien	Excelente
Control de calidad	0	2,5	4	5
Seguridad y salud	0	2,5	4	5
Ambientales	0	2,5	4	5

2.2. Se valorará la propuesta técnica en relación con los criterios sometidos a juicio de valor de acuerdo con los valores numéricos establecidos para cada criterio y subcriterio, y posteriormente se ordenarán las distintas propuestas valoradas por orden decreciente, y se aplicará la siguiente fórmula, para obtener la puntuación, si se cumple la opción 2 del apartado 2.2.1:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

Donde:

P_{op} es la puntuación de la oferta a puntuar;



PARLAMENT DE CATALUNYA

P son los puntos del criterio;

VT_{op} es la valoración técnica de la oferta que se puntúa, y

VT_{mv} es la valoración técnica de la oferta mejor valorada.

La fórmula se aplicará a cada uno de los criterios y a cada uno de los subcriterios, en su caso, por separado y después se obtendrá la puntuación total.

2.2.1. Se establece un umbral para cada criterio del 50% de la valoración de cada criterio, por debajo del cual, si ninguna de las valoraciones técnicas lo alcanza, no se aplicará la fórmula, y la puntuación a otorgar será el valor obtenido en la fase de valoración de las propuestas técnicas, previa a la aplicación de la fórmula, de modo que se asegure un umbral mínimo de valoración técnica para poder recibir la máxima puntuación posible.

Así pues, existen dos opciones posibles respecto a la función de dicho umbral, según si ninguna de las ofertas técnicas lo supera (opción 1) o si al menos una de las ofertas técnicas lo supera (opción 2).

Opción 1. Si ninguna valoración de las ofertas supera el umbral de valoración mínimo, todas obtienen como puntuación el valor obtenido en la fase de valoración y ninguna queda excluida de la licitación.

Opción 2. Si alguna de las ofertas supera el umbral, se puntúan todas las ofertas, mediante la aplicación de la fórmula, y ninguna queda excluida de la fase de puntuación, ni tampoco de la licitación.

En ningún caso este umbral mínimo de valoración técnica supone la exclusión de la licitación. El efecto de este umbral es aplicar una u otra de las opciones anteriores, en función de si alguna oferta supera dicho umbral o si no lo supera ninguna oferta.

2.2.2. En caso de que se presente a la licitación una sola empresa, no se aplicará la fórmula.



ANEXO 4. OFERTAS DESPROPORCIONADAS O CON VALORES ANORMALES

1. Ofertas desproporcionadas o con valores anormales

1.1. Lote 1. Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

1.1.1. Para considerar que una oferta es presuntamente desproporcionada o con valores anormales, debe tenerse en cuenta la oferta valorada en su conjunto y, en ningún caso, exclusivamente el precio.

1.1.2. Para considerar que una oferta es presuntamente desproporcionada o con valores anormales cuando existen varios licitadores, deben cumplirse los dos requisitos siguientes:

Oferta presuntamente desproporcionada = [Requisito 1] y [Requisito 2]

Requisito 1 → Puntos por conceptos no precio $> a + c$

Requisito 2 → Oferta económica (*precio*) $< 0,70$ de d

Estas fórmulas deben calcularse a partir de los siguientes parámetros:

a es la media aritmética de la puntuación total por conceptos que no son precio obtenida por los licitadores (criterios II, III y IV del anexo 3.1 del pliego de cláusulas administrativas).

b es la desviación de la puntuación total por conceptos que no son precio obtenida por cada una de las empresas licitadoras respecto a la media de las puntuaciones por conceptos no económicos calculada en la letra a .

c es el cálculo de la media aritmética de las desviaciones obtenidas en la letra b por cada una de las empresas licitadoras en valor absoluto, es decir, sin tener en cuenta el signo más o menos.

d es el cálculo de la media aritmética de las ofertas económicas (criterio I del anexo 3.1 del pliego de cláusulas administrativas) presentadas por las empresas licitadoras.

En caso de que no se puntúe la propuesta de un licitador en cuanto a los criterios no cuantificables automáticamente por no haber introducido las palabras clave en el plazo establecido, se entenderá que cumple el requisito 2 de esta fórmula al efecto del cálculo de la desproporción o anormalidad.

1.1.3. La mesa de contratación solo hará el cálculo al que se refiere el apartado 1.1.2 para el licitador que haya obtenido la mayor puntuación y, en caso afirmativo, le pedirá que justifique la oferta presentada a fin de que el órgano de contratación pueda determinar si efectivamente resulta anormal o desproporcionada y debe ser excluida del proceso de licitación, o si, por el contrario, debe ser admitida por no ser ni anormal ni desproporcionada.

1.1.4. Cuando deban valorarse propuestas de un único licitador o dos licitadores, se considerará que una oferta es presuntamente desproporcionada o con valores anormales si la oferta económica (criterio I del anexo 3 del pliego de cláusulas administrativas) es más de un 30% inferior al presupuesto máximo de licitación y, al mismo tiempo, la puntuación de los criterios que no son precio (criterios II, III y IV del anexo 3.1 del pliego de cláusulas administrativas) supera el 70% de la puntuación total de los criterios que no son precio.



1.2. Lote 2. Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo

1.2.1. Para considerar que una oferta es presuntamente desproporcionada o con valores anormales, debe tenerse en cuenta la oferta valorada en su conjunto y, en ningún caso, exclusivamente el precio.

1.2.2. Para considerar que una oferta es presuntamente desproporcionada o con valores anormales cuando existen varios licitadores, deben cumplirse los dos requisitos siguientes:

Oferta presuntamente desproporcionada = [Requisito 1] y [Requisito 2]

Requisito 1 → Puntos por conceptos no precio $> a + c$

Requisito 2 → Oferta económica (*precio*) $< 0,70$ de d

Estas fórmulas deben calcularse a partir de los siguientes parámetros:

a es la media aritmética de la puntuación total por conceptos que no son precio obtenida por los licitadores (criterios II, III y IV del anexo 3.1 del pliego de cláusulas administrativas).

b es la desviación de la puntuación total por conceptos que no son precio obtenida por cada una de las empresas licitadoras respecto a la media de las puntuaciones por conceptos no económicos calculada en la letra a .

c es el cálculo de la media aritmética de las desviaciones obtenidas en la letra b por cada una de las empresas licitadoras en valor absoluto, es decir, sin tener en cuenta el signo más o menos.

d es el cálculo de la media aritmética de las ofertas económicas (criterio I del anexo 3.1 del pliego de cláusulas administrativas) presentadas por las empresas licitadoras.

En caso de que no se puntúe la propuesta de un licitador en cuanto a los criterios no cuantificables automáticamente por no haber introducido las palabras clave en el plazo establecido, se entenderá que cumple el requisito 2 de esta fórmula al efecto del cálculo de la desproporción o anormalidad.

1.2.3. La mesa de contratación solo hará el cálculo al que se refiere el apartado 1.2 para el licitador que haya obtenido la mayor puntuación y, en caso afirmativo, le pedirá que justifique la oferta presentada a fin de que el órgano de contratación pueda determinar si efectivamente resulta anormal o desproporcionada y debe ser excluida del proceso de licitación, o si, por el contrario, debe ser admitida por no ser ni anormal ni desproporcionada.

1.2.4. Cuando deban valorarse propuestas de un único licitador o dos licitadores, se considerará que una oferta es presuntamente desproporcionada o con valores anormales si la oferta económica (criterio I del anexo 3 del pliego de cláusulas administrativas) es más de un 30% inferior al presupuesto máximo de licitación y, al mismo tiempo, la puntuación de los criterios que no son precio (criterios II, III y IV del anexo 3.1 del pliego de cláusulas administrativas) supera el 70% de la puntuación total de los criterios que no son precio.

2. Procedimiento

2.1. La mesa de contratación pedirá al licitador implicado que justifique la valoración y las condiciones de la oferta.



2.2. La empresa licitadora dispondrá de un plazo de cinco días hábiles a contar desde la fecha de recepción de la solicitud para presentar las justificaciones por escrito.

2.3. Las solicitudes de justificación deberán llevarse a cabo, mediante una solicitud de aclaración, con e-NOTUM y la herramienta Sobre Digital, ambos sistemas integrados en la Plataforma de Servicios de Contratación Pública de la Generalitat.

2.4. Una vez transcurrido este plazo, si la mesa de contratación no recibe ni la información ni la documentación justificativa solicitadas, lo comunicará al órgano de contratación y se considerará que la proposición no podrá ser cumplida, con lo que la empresa licitadora quedará excluida del procedimiento.

2.5. Si la mesa de contratación recibe la información y la documentación justificativa solicitada dentro de plazo, la evaluará y elevará la correspondiente propuesta de aceptación o rechazo de la proposición, debidamente motivada, al órgano de contratación, para que este, previo asesoramiento técnico del servicio correspondiente, decida aceptar la oferta, porque considera acreditada su viabilidad, o, de lo contrario, rechazarla.

2.6. El órgano de contratación rechazará las ofertas incursas en presunción de anormalidad si se basan en hipótesis o prácticas inadecuadas desde una perspectiva técnica, económica o jurídica. Asimismo, rechazará las ofertas si comprueba que son anormalmente bajas porque vulneran la normativa sobre subcontratación o no cumplen las obligaciones aplicables en materia ambiental, social o laboral, nacional o internacional, incluido el incumplimiento de los convenios colectivos sectoriales vigentes, en aplicación de lo establecido por el artículo 201 de la LCSP.

2.7. Se considera un parámetro objetivo para apreciar que las proposiciones no pueden ser cumplidas como consecuencia de la inclusión de valores anormalmente bajos la indicación de un precio inferior a los costes mínimos por categoría profesional, según el convenio laboral vigente. Asimismo, es un parámetro objetivo para rechazar una oferta el hecho de no cumplir las obligaciones aplicables en materia ambiental y social.

2.8. En caso de exclusión, debe realizarse el cálculo de la siguiente empresa licitadora con más puntos, y así sucesivamente, si fuera necesario.



**ANEXO 5.1. OFERTA ECONÓMICA Y OTROS CRITERIOS EVALUABLES
AUTOMÁTICAMENTE**

Información sobre el expediente

Contratación: Mantenimiento del edificio y sustitución de ventanales

Número de expediente: PARLC-2025-48 (GEEC) 610-00001/15 (SIAP)

Lote 1: Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio

Información sobre el licitador

Nombre y apellidos:

NIF:

En nombre propio o en
representación de la
empresa:

Al efecto de participar en la licitación de la contratación indicada en el encabezamiento, de conformidad con lo establecido por el artículo 73.1 de la Ley del Estado 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), y bajo mi responsabilidad,

MANIFIESTO:

1. Que soy conocedor del procedimiento que se tramita para adjudicar la contratación indicada en el encabezamiento y que deseo tomar parte en él.
2. Que me comprometo a prestar el servicio de conformidad con el pliego de cláusulas administrativas y el pliego de prescripciones técnicas, los cuales declaro conocer y acepto de forma incondicional, de acuerdo con la oferta que hago constar en esta propuesta.
3. Que, en cuanto al criterio de adjudicación «I. Oferta económica para el capítulo 1», relativo al coste de las obras de mantenimiento del edificio, el precio de ejecución del contrato al que me comprometo, para toda la duración de tres años del contrato, es el siguiente:

OFERTA DEL LICITADOR	Precio sin IVA	Precio con IVA (21%)
I. Oferta económica para el capítulo 1 de la licitación (precio máximo: 895.316,58 euros, sin IVA)	€	€



PARLAMENT DE CATALUNYA

4. Que, respecto al criterio de adjudicación «II Dotación de personal», me comprometo con la oferta siguiente [marque con una «X» la oferta que propone]:

— En cuanto al subcriterio «II.A. Experiencia profesional del técnico en dirección de ejecución de obras»:

OFERTA DEL LICITADOR	
Si la empresa incorpora un profesional técnico con menos de 5 años de experiencia en obras	☐
Si la empresa incorpora un profesional técnico con una experiencia en obras de entre 5 y 10 años	☐
Si la empresa incorpora un profesional técnico con más de 10 años de experiencia en obras	☐

— En cuanto al subcriterio «II.B. Experiencia profesional del jefe de equipo»:

OFERTA DEL LICITADOR	
La empresa incorpora un profesional jefe de equipo con menos de 5 años de experiencia en obras	☐
La empresa incorpora un profesional jefe de equipo con una experiencia en obras de entre 5 y 10 años	☐
La empresa incorpora un profesional jefe de equipo con más de 10 años de experiencia en obras	☐

— En cuanto al subcriterio «II.C. Personal habilitado para trabajar en altura»:

OFERTA DEL LICITADOR	
La empresa no incorpora un profesional adscrito al servicio con habilidades y titulación para trabajar en altura	☐
La empresa incorpora un profesional adscrito al servicio con habilidades y titulación para trabajar en altura	☐

— En cuanto al subcriterio «II.D. Años de experiencia del técnico y del jefe de equipo»:



PARLAMENT DE CATALUNYA

OFERTA DEL LICITADOR	
La empresa incorpora un profesional técnico y un jefe de equipo con menos de 5 años de experiencia en obras en edificios catalogados histórico-artísticos	☐
La empresa incorpora un profesional técnico y un jefe de equipo con una experiencia entre 5 y 10 años en obras en edificios catalogados histórico-artísticos	☐
La empresa incorpora un profesional técnico y un jefe de equipo con más de 10 años de experiencia en obras en edificios catalogados histórico-artísticos	☐

5. Que, respecto al criterio de adjudicación «III. Mejoras», me comprometo con la oferta siguiente [marque con una «X» la oferta que propone]:

— En cuanto al subcriterio «III.A. Porcentaje de baja sobre la base de precios del ITeC»:

OFERTA DEL LICITADOR	
0% de baja sobre la base de precios del ITeC	☐
2% de baja sobre la base de precios del ITeC	☐
4% de baja sobre la base de precios del ITeC	☐
6% de baja sobre la base de precios del ITeC	☐
8% de baja sobre la base de precios del ITeC	☐
10% de baja sobre la base de precios del ITeC	☐
12% de baja sobre la base de precios del ITeC	☐
14% de baja sobre la base de precios del ITeC	☐
16% de baja sobre la base de precios del ITeC	☐
18% de baja sobre la base de precios del ITeC	☐
20% de baja sobre la base de precios del ITeC	☐

— En cuanto al subcriterio «III.B. Aumento de la bolsa de horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios (tope máximo de 200 h)»:



PARLAMENT DE CATALUNYA

OFERTA DEL LICITADOR	
0 horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios	☐
40 horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios	☐
80 horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios	☐
120 horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios	☐
160 horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios	☐
200 horas adicionales anuales de operarios especialistas de los diferentes oficios	☐

- En cuanto al subcriterio «III.C. Aumento de horas mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento (tope máximo de 10 h)»:

OFERTA DEL LICITADOR	
0 horas adicionales mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento	☐
2 horas adicionales mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento	☐
4 horas adicionales mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento	☐
6 horas adicionales mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento	☐
8 horas adicionales mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento	☐
10 horas adicionales mensuales del equipo fijo de las obras de mantenimiento	☐

- En cuanto al subcriterio «III.D. Horas adicionales anuales de uso de elevador para acceder a 28 metros de altura (tope máximo de 20 h)»:

OFERTA DEL LICITADOR	
0 horas adicionales anuales de uso de elevador	☐
10 horas adicionales anuales de uso de elevador	☐
20 horas adicionales anuales de uso de elevador	☐

6. Que me comprometo a mantener la oferta durante un período de tres meses a contar desde la fecha de apertura del sobre C.

Y, para que conste a los efectos oportunos, firmo la presente propuesta.



PARLAMENT DE CATALUNYA

Localidad:

Firma del licitador:



**ANEXO 5.2. OFERTA ECONÓMICA Y OTROS CRITERIOS EVALUABLES
AUTOMÁTICAMENTE**

Información sobre el expediente

Contratación: Mantenimiento del edificio y sustitución de ventanales

Número de expediente: PARLC-2025-48 (GEEC) 610-00001/15 (SIAP)

Lote 2: Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo

Información sobre el licitador

Nombre y apellidos:

NIF:

En nombre propio o en
representación de la
empresa:

Al efecto de participar en la licitación de la contratación indicada en el encabezamiento, de conformidad con lo establecido por el artículo 73.1 de la Ley del Estado 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), y bajo mi responsabilidad,

MANIFIESTO:

1. Que soy conocedor del procedimiento que se tramita para adjudicar la contratación indicada en el encabezamiento y que deseo tomar parte en él.
2. Que me comprometo a prestar las obras y los servicios de conformidad con el pliego de cláusulas administrativas y el pliego de prescripciones técnicas, los cuales declaro conocer y acepto de forma incondicional, de acuerdo con la oferta que hago constar en esta propuesta.
3. Que, en cuanto al criterio de adjudicación «I. Oferta económica», relativo al coste de las obras de sustitución de los ventanales de los pasillos del hemiciclo, el precio de ejecución del contrato al que me comprometo, para toda la duración de dieciocho meses del contrato, es el siguiente:

OFERTA DEL LICITADOR	Precio sin IVA	Precio con IVA (21%)
I. Oferta económica (precio máximo: 259.514,52 euros, sin IVA)	€	€



PARLAMENT DE CATALUNYA

4. Que, respecto al criterio de adjudicación «II. Mejoras de las prestaciones mínimas establecidas en el Código técnico», me comprometo con la oferta siguiente [marque con una «X» la oferta que propone]:

— En cuanto al subcriterio «II.A. Condiciones de seguridad estructural»:

OFERTA DEL LICITADOR	
La empresa no incorpora una mejora en cuanto a las condiciones de seguridad estructural respecto a las establecidas por el Código técnico de la edificación	☐
La empresa incorpora una mejora en cuanto a las condiciones de seguridad estructural respecto a las establecidas por el Código técnico de la edificación	☐

— En cuanto al subcriterio «II.B. Condiciones de protección frente al ruido»

OFERTA DEL LICITADOR	
La empresa no incorpora una mejora en cuanto a las condiciones de protección frente al ruido respecto a las establecidas por el Código técnico de la edificación	☐
La empresa incorpora una mejora en cuanto a las condiciones de protección frente al ruido respecto a las establecidas por el Código técnico de la edificación	☐

— En cuanto al subcriterio «II.C. Condiciones de ahorro de energía»:

OFERTA DEL LICITADOR	
La empresa no incorpora una mejora en cuanto a las condiciones de ahorro de energía respecto a las establecidas por el Código técnico de la edificación	☐
La empresa incorpora y documenta una mejora en cuanto a las condiciones de ahorro de energía respecto a las establecidas por el Código técnico de la edificación	☐
La empresa incorpora y documenta una segunda mejora en cuanto a las condiciones de ahorro de energía respecto a las establecidas por el Código técnico de la edificación	☐

5. Que, respecto al criterio de adjudicación «III. Reducción del plazo de instalación en la fase única de obra», me comprometo con la oferta siguiente [marque con una «X» la oferta que propone]:

OFERTA DEL LICITADOR	
0 días de reducción del plazo de instalación	☐
5 días de reducción del plazo de instalación	☐
7 días de reducción del plazo de instalación	☐



PARLAMENT DE CATALUNYA

6. Que me comprometo a mantener la oferta durante un período de tres meses a contar desde la fecha de apertura del sobre C.

Y, para que conste a los efectos oportunos, firmo la presente propuesta.

Localidad:

Firma del licitador:



ANEXO 6. MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE ENCARGADO DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Información sobre el expediente

Contratación:	Mantenimiento del edificio y sustitución de ventanales	
Número de expediente:	PARLC-2025-48 (GEEC)	610-00001/15 (SIAP)
Lote 1:	☐	Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio
Lote 2:	☐	Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemicycle

Información sobre el licitador

Nombre y apellidos:

NIF:

En nombre propio o en
representación de la
empresa:

DECLARO:

1. Que me comprometo a cumplir las obligaciones y la responsabilidad que establecen la Ley orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales (LOPDGDD), y su normativa complementaria de desarrollo, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (RGPD), y a aplicar las instrucciones que reciba del Parlamento de Cataluña.
2. Que me comprometo a cumplir los requisitos, los requerimientos y las condiciones en el tratamiento de la información y de los datos personales recogidos en los pliegos de cláusulas administrativas y de prescripciones técnicas que rigen la licitación.
3. [SI ES DE APLICACIÓN] Que los servidores con los que se prestará el servicio, en su caso, estarán ubicados en el país que indico a continuación y que los servicios asociados a estos servidores se prestarán desde el país que indico, y que me comprometo a comunicar cualquier cambio que se produzca a lo largo de la duración del contrato con relación a estos datos:

SERVIDORES Y SERVICIOS ASOCIADOS

PAÍS

País donde se ubican los servidores:

País desde donde se prestan los
servicios:



PARLAMENT DE CATALUNYA

4. [SI ES DE APLICACIÓN] Que, de acuerdo con lo incluido en mi oferta, los servidores o los servicios asociados al servicio se subcontratarán como indico a continuación y que me comprometo a comunicar cualquier cambio que se produzca a lo largo del contrato con relación a estos datos:

SUBCONTRATACIÓN DE SERVIDORES Y SERVICIOS ASOCIADOS

Nombre de la empresa que
subcontrato:

Servicio que prestará la empresa subcontratada:

5. Que me comprometo a aportar los documentos que demuestren la veracidad de esta declaración responsable si fuera requerido en este sentido.
6. Que he sido informado del tratamiento de datos personales que realiza el Parlamento de Cataluña para la gestión de la contratación y de la prestación del contrato, de acuerdo con lo recogido en el pliego de cláusulas administrativas.

Y, para que conste a los efectos oportunos, firmo la presente declaración.

Localidad:

Firma:



**ANEXO 7. DECLARACIÓN DE LOS PROFESIONALES CUYO CURRÍCULUM SE
ADJUNTA AL SOBRE B**

Empresa licitadora	NIF/CIF	Contratación	N.º de expediente
		Mantenimiento del edificio y sustitución de ventanales	PARLC-2025-48 (GEEC) 610-00001/15 (SIAP)
		Lote 1: ☐	Mantenimiento y reparación del edificio del Palacio
		Lote 2: ☐	Sustitución de los ventanales de los pasillos del hemicycle
Nombre del profesional	DNI/NIE/Pasaporte		

Para que quede constancia en el procedimiento de licitación mencionado en el encabezamiento, y bajo mi responsabilidad,

DECLARO:

1. Que acepto que la empresa licitadora adjunte mi currículum en el sobre B que presentará para participar en la licitación de la contratación mencionada en el encabezamiento.
2. Que entiendo que el currículum será evaluado por el Parlamento de Cataluña junto con el del resto de profesionales que presente la empresa.
3. Que me reservo el derecho a entregar mi currículum y a firmar esta declaración para otra empresa.
4. Que soy conocedor de que mi currículum no será objeto del tratamiento de datos por parte del Parlamento ni de ninguna transferencia internacional de datos y de que tampoco se elaborarán perfiles automatizados con el mismo.
5. Que entiendo que el currículum, en caso de que la empresa no resulte adjudicataria, se conservará en el Parlamento exclusivamente durante el tiempo en que la contratación pueda ser objeto de algún tipo de recurso y que eventualmente podría ser entregado al Tribunal de Recursos Contractuales del Parlamento de Cataluña o al órgano judicial que reclame el expediente de contratación.
6. Que soy conocedor de que, en caso de que la empresa resulte adjudicataria, los datos de identificación de mi currículum serán conservados por el Parlamento a los meros efectos del seguimiento y control de la ejecución del contrato y de que tendré derecho a:
 - Obtener una confirmación sobre si el Parlamento trata los datos personales.



PARLAMENT DE CATALUNYA

- Solicitar la rectificación de los datos personales si son inexactos o su supresión si ya no son necesarios para los fines para los que fueron recogidos.
 - Solicitar, en determinadas circunstancias, la limitación del tratamiento de los datos personales, en cuyo caso se conservarán únicamente para el ejercicio o la defensa de reclamaciones.
 - Oponerme al tratamiento de mis datos personales, en determinadas circunstancias y por motivos relacionados con mi situación particular.
7. Que mi currículum es válido y veraz en la fecha de la firma de la presente declaración.

Y, para que conste a los efectos oportunos, firmo la presente declaración.

Localidad:

Fecha:

Firma:



PARLAMENT DE CATALUNYA

FIRMA

Contratación:	Mantenimiento del edificio y sustitución de ventanales	
Número de expediente:	PARLC-2025-48 (GEEC)	610-00001/15 (SIAP)
Tipo de documento:	Pliego de cláusulas administrativas	

Firmante: Tristan Llusà Meléndez

Cargo: coordinador de la Oficina de Contratación

(Este documento es una copia idéntica del original firmado en fecha de 12 de marzo de 2025)