

CODI DE VERIFICACIÓ	 376D 1C39 0K6O 6N2K 0IHG				
EXPEDIENT NÚM.	CTG/2024/4	DOCUMENT NÚM.	CTG18I00N5	DATA	17-12-2024
ÀREA	Àrea d'Economia i Serveis Centrals				
UNITAT	Cartografia				
ASSUMPTE	Contracte de Subministrament en règim de lloguer d'aparells de topografia				

INFORME TÈCNIC D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC I DE PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ I D'ADJUDICACIÓ

A Sabadell, a les 12:30 hores del dia 16 de desembre de 2024, mitjançant la plataforma electrònica Pixelware, el Servei d'Informació de Base, exercint les funcions de la mesa de contractació, de conformitat amb l'article 326.1 de la LCSP, procedeix a l'obertura del sobre únic del procediment obert simplificat abreujat del subministrament anomenat **"Contracte de Subministrament en règim de lloguer d'aparells de topografia"**

1 Obertura del sobre únic

El servei tècnic municipal constata que s'han presentat a aquesta licitació, en el termini atorgat, que acabava el 12 de desembre de 2024, dues empreses:

Empresa	NIF	DATA	Hora de presentació	Codi registre
AL-TOP TOPOGRAFIA SA	A59524165	12/12/2024	11:59	ATCE184L0V
INSTOP CATALUNYA SL	B61412524	12/12/2024	15:16	ATCE184LA6

L'empresa LEICA GEOSYSTEMS SL, amb NIF B61395497, també consta a la plataforma de licitació però no presenta oferta.

Es realitza d'ofici la comprovació de que les empreses que han presentat oferta es troben inscrites en el corresponent registre de licitadors, amb el següent resultat:

Empresa	NIF	Registre de licitadors
AL-TOP TOPOGRAFIA SA	A59524165	RELI
INSTOP CATALUNYA SL	B61412524	RELI

En conseqüència, s'accepten les dues proposicions presentades per aquestes empreses licitadores.

1.1 Documentació administrativa

A continuació es procedeix a la verificació de la documentació administrativa, que consisteix en la presentació de l'annex 3 del plec de clàusules administratives particulars, relatiu a la declaració responsable i l'annex 4 amb l'oferta econòmica degudament complimentat, amb el següent resultat:

Empresa	Documentació presentada		
	Document	Correcte	Observacions
AL-TOP TOPOGRAFIA SA	Annex 3	No	Manca complimentar l'adreça electrònica a efecte de notificacions a la declaració responsable. (Punt 14)
	Annex 4	Si	Presenta correctament
INSTOP CATALUNYA SL	Annex 3	Si	Presenta correctament
	Annex 4	No	L'Annex 4 no està ben complimentat. 1) En l'oferta econòmica no s'especifica el cost corresponent a l'assegurança dels diferents productes. 2) Un preu ofert sobrepassa el preu màxim de la licitació

1.1.1 Requeriment d'esmena de la documentació administrativa

El servei tècnic del centre gestor acorda requerir a l'empresa AL-TOP TOPOGRAFIA SA l'esmena dels defectes detectats en l'Annex 3 en el termini de 3 dies hàbils des de l'endemà de la recepció, de conformitat amb l'article 141.2 de la LCSP i l'article 81 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, sense perjudici de continuar amb l'acte i amb la corresponent valoració de les proposicions.

El dia 18 de desembre de 2024 es va enviar el requeriment d'esmena.

L'empresa va obrir el requeriment el dia 18/12 i el mateix dia ho va presentar. Per tant, l'empresa, dins del termini atorgat, va presentar degudament la documentació requerida (declaració responsable degudament complimentada).

1.2 Proposició avaluable mitjançant fórmula (oferta econòmica)

1.2.1 Incidències respecte a les ofertes presentades: Error de compte

En primer lloc, pel que fa a l'Annex 4 amb l'oferta econòmica presentada per l'empresa INSTOP CATALUNYA, S.L.U es detecta que l'oferta econòmica no està correctament complimentada en base al plec administratiu en relació al indicat en l'apartat de criteris d'adjudicació pel criteri 1 de millora de preu:

“Es determina com a **preu de licitació, els preus unitaris** de cadascun dels productes descrits en l'apartat 7 de l'informe tècnic, **sense IVA. L'oferta de preus unitaris haurà de ser igual o inferior als preus de licitació, mai superior.** S'hauran d'expressar en euros i com a màxim amb dos decimals.

Els preus oferts inclouran tots els conceptes, fins i tot el transport, emmagatzematge i retirada de residus. **S'indicarà de forma independent l'IVA i el cost de l'assegurança (al que no es pot aplicar IVA).**

Per cadascun dels articles s'haurà d'omplir les files referides a:

- Preu unitari de l'aparell ofert, sense IVA
- Preu unitari del producte amb IVA
- Preu de l'assegurança
- Preu final del producte (preu ofert amb IVA + assegurança)
- Referència del model i any de l'aparell ofert
- Característiques del aparell ofert

CODI DE VERIFICACIÓ	 376D 1C39 0K6O 6N2K 0IHG				
EXPEDIENT NÚM.	CTG/2024/4	DOCUMENT NÚM.	CTG18I00N5	DATA	17-12-2024
ÀREA	Àrea d'Economia i Serveis Centrals				
UNITAT	Cartografia				
ASSUMPTE	Contracte de Subministrament en règim de lloguer d'aparells de topografia				

En els casos que no es vulgui fer baixa, caldrà posar el preu de licitació. No es pot posar zero ni deixar en blanc, **en cas que alguna casella resti en blanc o consti un zero es considerarà que no s'ofereix baixa i s'entendrà que el preu ofert és el de licitació**. La puntuació s'assignarà en funció dels punts específics assignats a cada tipus d'aparell i durada de la comanda pertinent (diari, setmanal o mensual).

Aquesta ponderació s'estableix per donar més importància a l'oferta econòmica de la tipologia d'aparells que previsiblement es llogaran més assíduament. S'estima que la major part de lloguers seran del tipus A1 (Equip GPS mòbil).“

L'aplicació d'aquesta consideració estableix que el preu unitari sense IVA per fer les valoracions de les ofertes correspon a la suma del preu ofertat sense IVA més el preu de l'assegurança. Per tant cal que aquest valor estigui complimentat.

Donat que el plec administratiu contempla que “**en cas que alguna casella resti en blanc o consti un zero es considerarà que no s'ofereix baixa i s'entendrà que el preu ofert és el de licitació**”, el servei tècnic del centre gestor considera que es pot aplicar aquesta consideració per establir el preu de l'assegurança i en conseqüència el del preu final amb IVA i ho considera com un **error de compte** donat que l'operació matemàtica de suma dels diferents conceptes és indiscutible i no s'envia requeriment per aquest concepte.

En relació als errors de compte, la Resolució 114/2023, de 31 d'agost, del Tribunal Administrativo de recursos Contractuales de Castilla y León, estableix:

“Este caso, es evidente que nos encontramos ante un error aritmético manifiesto que requiere una mera aclaración por la Mesa de contratación.

En los términos que hemos relatado, la jurisprudencia europea no se opone a que los datos relativos a la oferta puedan corregirse o completarse de manera puntual, principalmente porque sea evidente que requieren una mera aclaración o para subsanar errores materiales manifiestos.

El expediente administrativo muestra que la recurrente cometió un error aritmético al aplicar el 21 % del IVA al total de su oferta. Este error perfectamente podía corregirse o completarse por la Mesa de contratación mediante la oportuna aclaración o aplicando un simple cálculo matemático.

Este Tribunal considera que, en este caso -al contrario de lo afirmado por el informe del órgano de contratación-, no sería aplicable la cláusula 33.6 del PCAP ya que, no nos encontramos ante un error que impide conocer claramente lo que la Administración estime objetivamente fundamental para considerar la oferta.

En este sentido, las Resoluciones de este Tribunal 43/2014 y 44/2014, de 5 de junio, analizan la improcedencia de excluir la oferta económica que incurre en simple error aritmético o de cuenta.

“En apoyo de esta solución puede traerse a colación la Resolución del Tribunal Central de Recursos Contractuales 278/2012, de 5 de diciembre, según la cual “(...) de acuerdo con el artículo 84 del RGLCAP, el error en el importe de la proposición sólo puede determinar la exclusión cuando sea ‘manifiesto’, y aún si existiese reconocimiento por parte del licitador de que la oferta adolece de error o inconsistencia, procedería la exclusión si éstos hicieran ‘inviabile’ la proposición. A este respecto, es preciso reiterar el criterio señalado al respecto por la Junta Consultiva de Contratación Administrativa, en su informe 30/2008, y asumido por este Tribunal, según el cual ‘Este requisito de la inviabilidad es de carácter objetivo, no dependiendo, por tanto, de la mera voluntad del licitador y debe ser libremente apreciado por la mesa de contratación. Se trata además de un concepto jurídico indeterminado por lo que deberá ser apreciado en función de las circunstancias que concurran en cada caso’. (...) Aplicando la doctrina expuesta a nuestro caso, de acuerdo con lo señalado en el fundamento anterior, observamos que el error cometido consiste en un error material de cálculo al determinar el importe total de la oferta que debe ser consecuencia de los importes unitarios ofertados para cada tipo de licencia, teniendo en cuenta el número de unidades a suministrar para cada una de ellas. En consonancia con ello, la mesa de contratación ha considerado que se trata de un error de cuenta, criterio que comparte este Tribunal. Así, el ‘error de cuenta’, de acuerdo con la doctrina civil, es el que se produce al operar en el cálculo matemático - como es el caso aquí examinado-, y de acuerdo con el artículo 1266 del Código Civil ‘el simple error de cuenta sólo dará lugar a su corrección’”.

S’adjunta el quadre resultant de la correcció i es ressaltat en color blau el preu unitari a tenir en compte per la valoració de l’oferta.

Criteri 1. Millora del preu							Instop Catalunya, SLU						
Millora del preu (Puntuació màxima 50 punts)							Correcció segons criteris de valoració*						
Tipus	Concepte	Preu màxim unitari base	Assegurament (5%)	IVA (21%)	Preu màxim unitari final	Puntuació màxima	Preu ofertat sense IVA	IVA	Preu assegurança (no se li aplica IVA)	Preu FINAL amb IVA	Assegurança BASE	Preu ofertat amb assegurança SENSE IVA	Preu FINAL amb IVA REVISAT
A1	Sistemes GNSS - Equip mòbil												
	Lloguer diari	135,00	6,75	28,35	170,10	0,50	100	21	0	124,90	6,75	106,75	127,75
	Lloguer setmanal	400,00	20,00	84,00	504,00	10,00	305	21	0	326,00	20,00	325,00	389,05
A2	Lloguer mensual	890,00	44,50	186,90	1.121,40	15,00	665	21	0	666,00	44,50	709,50	849,15
A2	Sistemes GNSS - Equip mòbil + fix												
	Lloguer diari	175,08	8,75	36,77	220,60	0,50	170	21	0	194,00	8,75	178,75	214,45
	Lloguer setmanal	700,34	35,02	147,07	882,43	1,50	486	21	0	606,74	35,02	521,02	623,08
B1	Lloguer mensual	1.350,65	67,53	283,64	1.701,82	1,50	1050	21	0	1074,00	67,53	1.117,53	1.338,03
B1	Estacions totals semiautomàtiques												
	Lloguer diari	80,00	4,00	16,80	100,80	0,50	75	21	0	96,00	4,00	79,00	94,75
	Lloguer setmanal	285,00	14,25	59,85	359,10	1,50	214	21	0	236,29	14,25	228,25	273,19
B2	Lloguer mensual	683,26	34,16	143,48	860,91	1,50	463	21	0	484,24	34,16	497,16	594,39
B2	Estacions totals robotitzades (amb controladora)												
	Lloguer diari	137,00	6,85	28,77	172,62	0,50	125	21	0	146,00	6,85	131,85	158,10
	Lloguer setmanal	375,00	18,75	78,75	472,50	2,50	357	21	0	378,14	18,75	375,75	450,72
C1	Lloguer mensual	990,00	49,50	207,90	1.247,40	5,00	640	21	0	664,00	49,50	689,50	823,90
C1	Nivells òptics d'alta precisió												
	Lloguer diari	35,00	1,75	7,35	44,10	0,30	40	21	0	64,00	1,75	41,75	50,15
	Lloguer setmanal	70,00	3,50	14,70	88,20	0,30	60	21	0	84,00	3,50	63,50	76,10
C2	Lloguer mensual	110,00	5,50	23,10	138,60	0,40	100	21	0	124,00	5,50	105,50	126,50
C2	Nivells digitals d'alta precisió												
	Lloguer diari	135,00	6,75	28,35	170,10	0,30	125	21	0	146,00	6,75	131,75	158,00
	Lloguer setmanal	220,00	11,00	46,20	277,20	0,30	200	21	0	224,00	11,00	211,00	253,00
D1	Lloguer mensual	395,00	19,75	82,95	497,70	0,40	382,5	21	0	383,60	19,75	382,25	458,38
D1	Làser escàner												
	Lloguer diari	600,00	30,00	126,00	756,00	0,50	450	21	0	474,00	30,00	480,00	574,50
	Lloguer setmanal	1.915,00	95,75	402,15	2.412,90	5,00	1125	21	0	1146,00	95,75	1.220,75	1.457,00
D1	Lloguer mensual	5.000,00	250,00	1.050,00	6.300,00	2,00	2475	21	0	2496,00	250,00	2.725,00	3.244,75

*

CODI DE VERIFICACIÓ	 376D 1C39 0K6O 6N2K 0IHG				
EXPEDIENT NÚM.	CTG/2024/4	DOCUMENT NÚM.	CTG18I00N5	DATA	17-12-2024
ÀREA	Àrea d'Economia i Serveis Centrals				
UNITAT	Cartografia				
ASSUMPT	Contracte de Subministrament en règim de lloguer d'aparells de topografia				

1.2.2 Incidències respecte el criteri d'adjudicació 1 de *Millora econòmica: Exclusió oferta*

L'apartat W del Quadre Resum (Annex 1) del PCAP en relació al criteri d'adjudicació numero1 de millora de preu s'estableix el següent: “[...]Es determina com a preu de licitació, els preus unitaris de cadascun dels productes descrits en l'apartat 7 de l'informe tècnic, sense IVA. L'oferta de preus unitaris haurà de ser igual o inferior als preus de licitació, mai superior. S'hauran d'expressar en euros i com a màxim amb dos decimals. Els preus oferts inclouran tots els conceptes, fins i tot el transport, emmagatzematge i retirada de residus. S'indicarà de forma independent l'IVA i el cost de l'assegurança (al que no es pot aplicar IVA).

[...]En els casos que no es vulgui fer baixa, caldrà posar el preu de licitació. No es pot posar zero ni deixar en blanc, en cas que alguna casella resti en blanc o consti un zero es considerarà que no s'ofereix baixa i s'entendrà que el preu ofert és el de licitació.

[...]”

En relació a l'oferta econòmica presentada per l'empresa INSTOP CATALUNYA, S.L.U, es detecta l'existència d'un preu unitari ofert superior al preu unitari màxim de la licitació a l'apartat I del Quadre Resum (Annex 1) del PCAP, concretament el següent:

C1. - Nivells òptics d'alta precisió. Lloguer diari: El preu màxim unitari sense IVA és de 35,00 euros i la licitadora ofereix 40 euros pel mateix concepte.

L'article 139.1 de la LCSP estableix que “Las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos y documentación que rige la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada por el empresario del contenido de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna, así como la autorización a la Mesa y al órgano de contratación para consultar los datos recogidos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en las listas oficiales de operadores económicos de un Estado miembro de la Unión Europea”.

D'altra banda, l'article 84 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, estableix al respecte del rebuig de proposicions el següent: “si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, excediese del presupuesto base de licitación, variara sustancialmente el modelo establecido, o comportase error manifiesto en el importe de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que la hagan inviable, será desechada por la mesa, en resolución motivada. Por el contrario, el cambio u omisión de algunas palabras del modelo, con tal que lo uno o la otra no alteren su sentido, no será causa bastante para el rechazo de la proposición.”

Així mateix, la clàusula 29.4 del PCAP disposa que el sobre únic ha de contenir “L’oferta econòmica, que serà formulada conforme el model de l’Annex 4 d’aquest plec degudament signada”

L’article 100 de la LCSP defineix el pressupost base de licitació com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l’òrgan de contractació, inclòs l’impost sobre el valor afegit, llevat de disposició en contra. Aquest precepte s’ha de relacionar amb la Disposició Addicional 33ena, que regula els contractes de subministrament en funció de les necessitats, en els quals l’empresari s’obliga a entregar una pluralitat de béns de forma successiva i per preu unitari. Cal esmentar també l’article 102 de la LCSP, en especial en relació als seus apartats 3 i 4.

En base als preceptes anteriorment citats, i a l’apartat W del Quadre Resum (Annex 1) del PCAP, en relació a l’apartat I del mateix, **el servei tècnic del centre gestor**, exercint les funcions pròpies de la Mesa de contractació, **proposa l’exclusió de l’esmentada licitadora, INSTOP CATALUNYA, S.L.U.**, donat que ha presentat preus unitaris superiors als preus màxims de licitació establerts, en contra de l’establert a la llei i als plecs que regeixen la licitació.

En aquest sentit, cal citar la Resolució 6/2020 (Rekurs 1344/2019) del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, que es pronuncia en el següent sentit “*El recurso no puede ser acogido por diversas razones íntimamente unidas entre sí: a) El precio unitario máximo tiene un efecto límite objetivo: no puede ser superado. Ese es su sentido. El órgano de contratación ha fijado así una correcta estimación de su importe (art. 102.3 LCSP) y no han sido impugnados los pliegos por dicha razón. La consecuencia es que las ofertas que lo superan quedan excluidas y el pliego expresamente lo prescribe así, b) El recurso invoca proporcionalidad. Ciertamente, en este supuesto, la diferencia resulta mínima. Pero por mínima que resulte excede de este límite objetivo. Aplicar el principio de proporcionalidad implica un juicio de valor por parte del órgano de contratación. Es decir sería el órgano de contratación el que, por un lado establecería un límite objetivo en la licitación y, por otro, tendría una actuación contradictoria aplicando fuera de dicho límite un juicio de valor que exige necesariamente un pronunciamiento subjetivo sobre qué debe entenderse proporcionado y qué no debe entenderse proporcionado, afectando a la Seguridad de la licitación; c) porque así lo exige el respeto a la libre concurrencia en la licitación establecido en el artículo 1 LCPS Si los pliegos establecen un precio unitario máximo, los posibles interesados en la licitación pueden y deben considerar que no pueden ofrecer precios superiores a dicho precio máximo y es obvio que dicha circunstancia es determinante para tomar la decisión de no concurrir. Su derecho de acceso a la licitación quedaría vulnerado si, posteriormente un juicio subjetivo de proporcionalidad del órgano de contratación admitiera precios superiores*”.

2 Avaluació de les proposicions

A continuació es procedeix a l’avaluació de l’única proposició admesa, d’acord amb els criteris d’adjudicació establerts a l’apartat W del Quadre Resum (Annex 1).

Valoració empresa: AL-TOP TOPOGRAFIA, SA

CODI DE VERIFICACIÓ	 376D 1C39 0K6O 6N2K 0IHG				
EXPEDIENT NÚM.	CTG/2024/4	DOCUMENT NÚM.	CTG18100N5	DATA	17-12-2024
ÀREA	Àrea d'Economia i Serveis Centrals				
UNITAT	Cartografia				
ASSUMPT	Contracte de Subministrament en règim de lloguer d'aparells de topografia				

Tipus	Concepte	Preu màxim unitari base	Assegurança (%)	Preu unitari sense IVA (Preu màxim + Assegurança)	IVA (21%)	Preu màxim unitari final	Puntuació màxima	Preu ofertat sense IVA	IVA	Preu assegurança (no se li aplica IVA)	Preu ofertat amb assegurança SENSE IVA	Preu FINAL amb IVA	%Baixa	Tem.	Puntuació
Criteri 1. Millora de preu	A1 Sistemes GNSS - Equip mòbil														
	Lloguer diari	135,00	6,75	141,75	28,35	170,10	0,50	85,72	18,00	4,29	90,01	108,00	36,50%	1	0,50
	Lloguer setmanal	400,00	20,00	420,00	84,00	504,00	10,00	226,32	47,53	11,32	237,64	285,16	43,42%	1	10,00
	Lloguer mensual	890,00	44,50	934,50	186,90	1.121,40	15,00	614,84	129,12	30,74	645,58	774,70	30,92%	1	15,00
	A2 Sistemes GNSS - Equip mòbil + fix														
	Lloguer diari	175,08	8,75	183,83	36,77	220,60	0,50	124,64	26,17	6,23	130,87	157,05	28,81%	1	0,50
	Lloguer setmanal	700,34	35,02	735,36	147,07	882,43	1,50	272,24	57,17	13,61	285,85	343,02	61,13%	1	1,50
	Lloguer mensual	1.350,65	67,53	1.418,18	283,64	1.701,82	1,50	856,90	179,95	42,85	899,75	1.079,69	36,56%	1	1,50
	B1 Estacions totals semiautomàtiques														
	Lloguer diari	80,00	4,00	84,00	16,80	100,80	0,50	62,32	13,09	3,12	65,44	78,52	22,10%	0	0,50
	Lloguer setmanal	285,00	14,25	299,25	59,85	359,10	1,50	151,70	31,86	7,59	159,29	191,14	46,77%	1	1,50
	Lloguer mensual	683,26	34,16	717,42	143,48	860,91	1,50	486,26	102,11	24,31	510,57	612,69	28,83%	1	1,50
	B2 Estacions totals robotitzades (amb controladora)														
	Lloguer diari	137,00	6,85	143,85	28,77	172,62	0,50	100,86	21,18	5,04	105,9	127,08	26,38%	1	0,50
	Lloguer setmanal	375,00	18,75	393,75	78,75	472,50	2,50	223,04	46,84	11,15	234,19	281,03	40,52%	1	2,50
	Lloguer mensual	990,00	49,50	1.039,50	207,90	1.247,40	5,00	654,38	137,42	32,72	687,08	824,49	33,90%	1	5,00
	C1 Nivells òptics d'alta precisió														
	Lloguer diari	35,00	1,75	36,75	7,35	44,10	0,30	24,60	5,17	1,23	25,83	31,00	29,71%	1	0,30
	Lloguer setmanal	70,00	3,50	73,50	14,70	88,20	0,30	57,40	12,05	2,87	60,27	72,32	18,00%	0	0,30
	Lloguer mensual	110,00	5,50	115,50	23,10	138,60	0,40	82,00	17,22	4,10	86,1	103,32	25,45%	1	0,40
	C2 Nivells digitals d'alta precisió														
	Lloguer diari	135,00	6,75	141,75	28,35	170,10	0,30	90,20	18,94	4,51	94,71	113,65	33,19%	1	0,30
	Lloguer setmanal	220,00	11,00	231,00	46,20	277,20	0,30	147,6	31,00	7,38	154,98	185,98	32,91%	1	0,30
	Lloguer mensual	395,00	19,75	414,75	82,95	497,70	0,40	246,00	51,66	12,30	258,3	309,96	37,72%	1	0,40
	D1 Làser escàner														
	Lloguer diari	600,00	30,00	630,00	126,00	756,00	0,50	533,00	18,94	26,65	559,65	578,59	11,17%	0	0,50
	Lloguer setmanal	1.915,00	95,75	2.010,75	402,15	2.412,90	5,00	1435,00	31,00	71,75	1506,75	1537,75	25,07%	1	5,00
	Lloguer mensual	5.000,00	250,00	5.250,00	1.050,00	6.300,00	2,00	3690,00	51,66	184,50	3874,5	3926,16	26,20%	1	2,00
SUBTOTAL CRITERI 1							50						18/21	86%	50,00
Criteri 2. Descompte addicional per lloguer de llarga durada (%)															
Aparells tipus A1							12,5	5%							12,50
Aparells tipus B1							12,5	5%							12,50
Criteri 3. Millora del termini (Reducció 1 o 2 dies respecte al termini inicial de 5 dies)							15	Reducció de 2 dies							15,00
Criteri 4. Compatibilitat dels aparells subministrats amb els de l'Ajuntament (sí/no)							10,00	sí							10,00
TOTAL PUNTUACIÓ															100,00

2.1 Valors anormals o desproporcionats

Es detecta que l'oferta presentada l'empresa AL-TOP TOPOGRAFIA SA es considera anormalment baixa segons els paràmetres establerts a l'apartat X del Quadre Resum (Annex1 del PCAP) pel qual es defineixen els paràmetres de les ofertes amb valors anormals o desproporcionats de la següent manera:

“Serà considerada com anormalment baixa la totalitat de l'oferta d'un licitador quan els preus unitaris que siguin anormalment baixos de manera independent, representin més del 30% de tots els preus unitaris oferts pel licitador.

Els preus unitaris seran considerats anormalment baixos de manera independent després de l'aplicació dels següents paràmetres per cadascun dels criteris d'adjudicació:

Pel que fa a la millora del preu (criteri d'adjudicació 1):

1	<i>Si es presenta 1 licitador, els preus inferior al 25% del preu base de licitació unitari.</i>
2	<i>Si es presenten 2 licitadors, els preus inferiors en més del 20% a l'altra oferta.</i>



3	<i>Si es presenten 3 licitadors, quan determinat o determinats preus oferts siguin inferiors al 10% de la mitja aritmètica dels preus presentats. El càlcul de la mitja aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte la superior al 10% de la mitja, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior al 25%.</i>
4	<i>Si es presenten 4 o més licitadors, quan determinat o determinats preus oferts siguin inferiors al 10% de la mitja aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitja aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte les superiors al 10% de la mitja, les quals restaran excloses a efectes de càlcul de la mitja.</i>

Donat que únicament s'ha pogut avaluar l'oferta presentada per un licitador, els preus unitaris considerats anormalment baixos són els preus inferiors al 25% del preu base de licitació unitari i l'oferta incorre en presumpció d'anormalitat per tenir més del 30% dels preus unitaris oferts considerats com anormalment baixos de manera independent.

Per aquest motiu, en data 7 de gener de 2025, el servei tècnic del centre gestor requereix a l'empresa AL-TOP TOPOGRAFIA, S.A a fi i efecte que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell de preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de les ofertes per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició.

El requeriment va ser recepcionat el mateix dia, de manera que el termini per justificar l'oferta amb valors anormals o desproporcionats finalitza el dia 15 de gener de 2025.

2.2 Justificació anormalitat

En data 8 de gener de 2025 a les 15:36h, l'empresa AL-TOP TOPOGRAFIA, S.A envia resposta al requeriment per justificar l'anormalitat detectada.

En la documentació presentada com a resposta al requeriment, l'empresa exposa que :

"AL-TOP Topografia amb més de 40 anys de trajectòria és l'importador nacional per a equipament d' equips topogràfics Trimble que compleixen les prescripcions tècniques requerides en el plec.

Atès el nostre gran volum de compres i importacions ens permet oferir un import molt competitiu i un servei d' assistència tècnica de màxima qualitat.

La proximitat entre les nostres oficines i l'ajuntament de Sabadell minimitza els costos de transport i gestió podent ser més competitiu en la nostra oferta.

L' ampli estoc del nostre parc de lloguer i l' amortització interna dels nostres equips, i disposar de laboratori propi de calibratges de l' instrumental ens proporciona la possibilitat de ser competitiu econòmicament davant d' aquesta licitació."

L'empresa AL-TOP TOPOGRAFIA S.A. justifica l'oferta econòmica indicant que tenen un gran volum de compres i importacions, que la proximitat de les seves oficines amb les de l'Ajuntament de Sabadell minimitza els costos de transport i que el fet de disposar d'un ampli estoc d'aparells de lloguer els proporciona la possibilitat de ser competitiu econòmicament davant d'aquesta licitació.

El servei tècnic del centre gestor, donat que l'empresa AL-TOP TOPOGRAFIA S.A. respon al requeriment enviant la documentació indicada i motivant la justificació d'anormalitat dins del termini establert que finalitzava el dia 15 de gener de 2025,. considera que la

CODI DE VERIFICACIÓ	 376D 1C39 0K6O 6N2K 0IHG				
EXPEDIENT NÚM.	CTG/2024/4	DOCUMENT NÚM.	CTG18I00N5	DATA	17-12-2024
ÀREA	Àrea d'Economia i Serveis Centrals				
UNITAT	Cartografia				
ASSUMPTE	Contracte de Subministrament en règim de lloguer d'aparells de topografia				

documentació presentada és coherent i que l'empresa justifica i desglossa els motius que li permeten establir els imports dels preus oferts.

Per tot l'exposat es proposa acceptar l'oferta presentada per l'empresa AL-TOP TOPOGRAFIA S.A.

3 Aplicació dels criteris d'adjudicació i classificació

Per tot l'exposat anteriorment, amb la valoració de tots els criteris avaluable mitjançant fórmula establerts per l'Ajuntament de Sabadell en la licitació per procediment obert simplificat sumari del contracte de subministrament anomenat "Contracte de Subministrament en règim de lloguer d'aparells de topografia", i de conformitat amb l'article 159.4 LCSP en relació amb la clàusula 34 del PCAP, es procedeix a la classificació de proposicions admeses en aquesta licitació.

Finalment, només es valora l'oferta econòmica presentada per l'empresa AL-TOP TOPOGRAFIA S.A i, donat que només es pot valorar una oferta, aquesta s'emporta la puntuació màxima pel *criteri 1 de Millora de preu* i pel *criteri 2 de Descompte addicional per lloguer de llarga durada*, donat que no es pot comparar amb cap altre.

L'oferta econòmica presentada per l'empresa AL-TOP TOPOGRAFIA S.A. també obté la màxima puntuació per les opcions ofertes pel *criteri 3 de Millora del termini* amb una reducció de 2 dies respecte al termini inicial de 5 dies i pel *criteri 4 en quant a la Compatibilitat dels aparells* en relació a l'oferta presentada.

La puntuació total obtinguda per aquesta empresa és de 100 punts.

CLASSIFICACIÓ	EMPRESA	CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULA (100 PUNTS SOBRE 100)				TOTAL puntuació
		Criteri 1 Millora de preu (50 punts sobre 100)	Criteri 2 Descompte add. Llarga durada (25 punts sobre 100)	Criteri 3 Millora termini (15 punts sobre 100)	Criteri 4 Compatibilitat (10 punts sobre 100)	
1	Al-top topografia sa	50	25	15	10	100

4 Proposta d'adjudicació

El servei tècnic del centre gestor proposa que en vistes de la classificació i per ser l'única empresa avaluable en aquesta licitació que, si justifica de forma raonada i dins el període establert el requeriment que se li enviarà en relació a l'oferta considerada anormalment baixa, s'adjudiqui el contracte anomenat "Contracte de Subministrament en règim de lloguer d'aparells de topografia" a l'empresa AL-TOP TOPOGRAFIA, S.A. amb NIF A59524165,

amb valor estimat del contracte establert en 34.960,00 euros, IVA exclòs, un pressupost base de licitació en virtut de la DA33ena de Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), de 19.152,00 euros, IVA inclòs, essent la base imposable de 15.960,00 euros (15.200,00€ en concepte d'arrendament i 760,00€ en concepte d'assegurança) i l'import corresponent al 21% d'IVA de 3.192,00 euros (aplicat únicament al cost de l'arrendament) i un termini d'execució de 2 anys, a comptar des de la data d'adjudicació del contracte, sense perjudici de la pròrroga expressa per períodes anuals fins completar el termini de 4 anys.

Els preus unitaris i les millores, segons l'oferta presentada per l'empresa AL-TOP TOPOGRAFIA, S.A, seran les següents:

	Tipus	Concepte	Preu ofertat sense IVA	IVA	Preu assegurança (no se li aplica IVA)	Preu ofertat amb assegurança SENSE IVA	Preu FINAL amb IVA
Criteri 1: Millora de preu	A1	Sistemes GNSS - Equip mòbil					
		Lloguer diari	85,72	18,00	4,29	90,01	108,00
		Lloguer setmanal	226,32	47,53	11,32	237,64	285,16
		Lloguer mensual	614,84	129,12	30,74	645,58	774,70
	A2	Sistemes GNSS - Equip mòbil + fix					
		Lloguer diari	124,64	26,17	6,23	130,87	157,05
		Lloguer setmanal	272,24	57,17	13,61	285,85	343,02
		Lloguer mensual	856,90	179,95	42,85	899,75	1079,69
	B1	Estacions totals semiautomàtiques					
		Lloguer diari	62,32	13,09	3,12	65,44	78,52
		Lloguer setmanal	151,70	31,86	7,59	159,29	191,14
		Lloguer mensual	486,26	102,11	24,31	510,57	612,69
	B2	Estacions totals robotitzades (amb controladora)					
		Lloguer diari	100,86	21,18	5,04	105,9	127,08
		Lloguer setmanal	223,04	46,84	11,15	234,19	281,03
		Lloguer mensual	654,36	137,42	32,72	687,08	824,49
	C1	Nivells òptics d'alta precisió					
		Lloguer diari	24,60	5,17	1,23	25,83	31,00
		Lloguer setmanal	57,40	12,05	2,87	60,27	72,32
		Lloguer mensual	82,00	17,22	4,10	86,1	103,32
	C2	Nivells digitals d'alta precisió					
		Lloguer diari	90,20	18,94	4,51	94,71	113,65
		Lloguer setmanal	147,6	31,00	7,38	154,98	185,98
		Lloguer mensual	246,00	51,66	12,30	258,3	309,96
	D1	Làser escàner					
		Lloguer diari	533,00	18,94	26,65	559,65	578,59
		Lloguer setmanal	1435,00	31,00	71,75	1506,75	1537,75
		Lloguer mensual	3690,00	51,66	184,50	3874,5	3926,16
Criteri 2. Descompte addicional per lloguer de llarga durada (%)							
		Aparells tipus A1	5% descompte addicional				
		Aparells tipus B1	5% descompte addicional				
Criteri 3. Millora del termini (respecte al termini inicial de 5 dies)					Reducció de 2 dies		
Criteri 4. Compatibilitat dels aparells subministrats					si		

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.