

INFORME DE NECESSITATS PER CONTRACTAR LA OBRA PER A L'EXECUCIÓ DEL «PROJECTE EXECUTIU PER A LA CREACIÓ D'UNA BASSA NATURALITZADA- RENATUREus - Acció B3»

ÍNDEX

1 MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE - NECESSITATS.....	2
2 INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS.....	4
3 CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT.....	4
4 RESPONSABLE DEL CONTRACTE.....	4
5 OBJECTE.....	4
6 LOTS.....	5
7 CODI CPV (Vocabulari comú de contractes públics).....	5
8 PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS.....	5
9 FINALITAT DEL TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL.....	5
10 DURADA.....	5
11 SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL.....	6
12 FINANÇAMENT.....	6
13 INFORMACIÓ GESTIÓ PATRIMONIAL.....	9
14 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.....	9
15 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.....	9
16 REVISIÓ DE PREUS.....	10
17 PRESSUPOST PER AL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ LCSP: 103.....	10
18 PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.....	10
19 TRAMITACIÓ.....	10
20 CONTRACTE RESERVAT.....	10
21 HABILITACIÓ PROFESSIONAL.....	10
22 SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA.....	11
23 SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL.....	11
24 CLASSIFICACIÓ OBLIGATÒRIA.....	11
25 VARIANTS.....	11
26 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.....	11
27 COMITÈ D'EXPERTS - ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT.....	14
28 MODIFICACIONS DEL CONTRACTE.....	14
29 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.....	14
30 OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS.....	16
31 PENALITATS ESPECÍFIQUES.....	17
32 CAUSES DE RESOLUCIÓ.....	18
33 CESSIÓ DEL CONTRACTE.....	18
34 SUBCONTRACTACIÓ.....	18
35 TERMINI DE GARANTIA.....	18
36 REPERCUSSIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE.....	19

1 MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE - NECESSITATS

LCSP: 28/63.3 a) / 116.1/116.4 e)

EL PROJECTE DE CREACIÓ D'UNA BASSA NATURALITZADA. ACCIÓ-B3. RENATUREus Exp. CONSER 0061/2024 i MED 424/2024, està aprovat per l'Ajuntament de Reus.

L'objecte del present document és descriure els treballs que s'hauran de realitzar per a la creació d'una bassa naturalitzada i la connexió per al subministrament d'aigua fins a la sortida de la EDAR de Reus, com a acció B3 del projecte RENATUREus.

Totes les actuacions que s'hi inclouen s'emmarquen en el projecte RENATUREus, que l'Ajuntament impulsa amb el suport de la Fundación Biodiversidad en la convocatòria de subvencions per al foment d'actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de les ciutats espanyoles, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) - finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU.

Les actuacions subvencionades en aquesta convocatòria s'enquadren a la submesura del PRTR C4.I3b - Altres accions de restauració de ecosistemes per protegir la natura i la biodiversitat, el patrimoni natural i els recursos, i desenvolupar infraestructures verdes i blaves, que tenen assignada la següent etiqueta verda:

- Camp d'intervenció (etiqueta): 050- Protecció de la natura i la biodiversitat, patrimoni i recursos naturals, infraestructures verdes i blaves.
- Contribució a objectius climàtics: 40%
- Contribució a objectius mediambientals 100%

Les actuacions subvencionades en aquesta convocatòria complementen la consecució dels objectius del Component 4, Inversió 3 - Restauració d'ecosistemes i infraestructura verda (C4.I3) i contribueixen a la Fita 71 - Actuacions de restauració d'ecosistemes.

Aquestes obres d'execució deriven del projecte B3, que contempla la creació d'una nova zona d'hàbitat humit, un sistema de basses naturalitzades a la ciutat de Reus. La zona humida es crearà a partir de l'aprofitament de l'aigua tractada de l'Estació Depuradora d'Aigües Residuals (EDAR).

L'àmbit on s'ubicarà és a l'extrem meridional del municipi de Reus. Concretament a tocar de la urbanització Les Palmeres d'Aigüesverds i del Gaudí Reus Golf Club. Es tracta principalment d'una zona periurbana d'antics conreus que limita al nord amb el barranc de Pedret, a l'est amb una part del Golf i al sud amb el carrer de les Margarides.

L'àmbit del projecte és de 26.010 m², i es contempla també un àmbit complementari per la canonada d'abastament d'aigua des de l'EDAR de 1.565 m².

Aquest espai tindrà una funció clau en la millora de la qualitat de l'aigua, l'increment de la biodiversitat partir local i la generació d'un espai de convivència entre la natura i la ciutadania.

El projecte s'emmarca dins de l'estratègia "Millora Ambiental i Resiliència" del Pla d'Acció de la V Verda i es correspon amb l'acció B3 del projecte RENATUREus, amb el suport de subvencions destinades a la conservació ambiental. L'actuació també fomentarà hàbits de mobilitat saludables i la potenciació de la Ruta Reus número 10.

La zona humida de Pedret constarà de 4 masses d'aigua diferents: un riuet de bioremediació, dues basses d'aigües permanents i una bassa temporal.

Es contempla una aportació d'aigua de l'EDAR quan els nivells dels sistema baixin, és a dir que l'entrada d'aigua ha de servir principalment per compensar les pèrdues per evaporació i evapotranspiració.

El disseny de les basses més enllà de ser un sistema de depuració de l'aigua, s'ha pensat amb uns criteris tècnics que afavoreixin la biodiversitat i la creació de microhàbitats.

- Les basses 2 i 3, basses d'aigües permanents tenen diferents profunditats i unes vores amb formes orgàniques i sinuoses que permetran la colonització de les espècies de flora i fauna a les zones humides de l'entorn de les basses i les pròpies basses.
- Les diverses illes flotants esdevindran un refugi permanent a les espècies de fauna, així com un espai d'alimentació i nidificació.
- La bassa temporal, el riuet de flux lent i els marges de les dues basses permanents oferiran un hàbitat idoni per diverses espècies d'amfibis i rèptils.
- Les aus, tant nidificants com migratòries seran un grup de fauna especialment afavorit amb la creació del nou espai humit
- Es mantindran arbres actualment presents a l'àmbit, com oliveres i garrofers madurs, que per les característiques del seu tronc són hàbitat i refugi de moltes espècies de fauna.

Les plantacions recrearan els espais naturals, amb l'ús de Solucions basades en la natura (SbN), per millorar i potenciar l'increment de biodiversitat.

2 INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

LCSP: 63.3 a) / 116.4 f)

El projecte l'ha redactat l'enginyer tècnic agrícola Eliseu Guillamon Villalba, de l'empresa Casa dels Ocells SL.

El projecte s'ha supervisat des de l'àrea de Medi Ambient (àmbit de Serveis Territorials de l'Ajuntament de Reus).

Les obres han de ser executades per una empresa de construcció amb la capacitat tècnica suficient.

L'Ajuntament no disposa dels mitjans tècnics materials ni humans necessaris per executar una obra d'aquestes característiques.

3 CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT

LCSP: 115

Les característiques de l'encàrrec no fan necessàries cap mena d'estudi i consulta de mercat previ.

4 RESPONSABLE DEL CONTRACTE

LCSP: 62

El responsable del contracte i director de les obres serà l'enginyer tècnic agrícola Eliseu Guillamon Villalba de l'empresa Casa dels Ocells, SL adjudicatària del contracte del Servei de redacció de l'avantprojecte, del projecte executiu i direcció d'obra per a la creació d'una bassa naturalitzada.

5 OBJECTE

LCSP: 99

El contracte haurà de satisfer l'execució de les obres descrites en el projecte redactat per l'empresa La Casa dels Ocells,SL i aprovat per l'Ajuntament de Reus.

6 LOTS

LCSP: 99 / 116.4 g)

L'objecte del contracte no es divideix en lots, atès que:

- La no idoneïtat de la divisió en lots de l'objecte del contracte està motivada per tractar-se d'una obra íntegra i a executar per un únic adjudicatari, no sent tècnicament adient la seva divisió per lots, ja que es tracta d'un projecte integral. La licitació es basa en una única obra basada en un únic projecte.
- La realització independent de les diverses prestacions compreses dins l'objecte del contracte, dificulta la correcta execució del mateix, des del punt de vista tècnic.
- El treballs a la vegada de diferents contractistes sobre la mateixa obra no coordinats per una sola empresa elevaria el risc de seguretat i de bona execució, requeriria diversos plans de seguretat actuant sobre la mateixa obra, el que no és recomanable.

7 CODI CPV (Vocabulari comú de contractes públics)

LCSP: 2.4

45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció
45240000-1 Treballs de construcció per a projectes hidràulics
45112700-2 Treballs de paisatgisme
45231300-8 Treballs de construcció de conduccions d'aigua i d'aigües residuals
45112000-5 Treballs d'excavació i moviment de terres

8 PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

LCSP: 124 / 125 / 126 / 127

El Plec de prescripcions tècniques és el propi projecte executiu.

9 FINALITAT DEL TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

LCSP: 116.1

No hi ha cessió de dades de caràcter personal

10 DURADA

LCSP: 29

El termini d'execució de l'obra és de 6 mesos.

11 SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL

LCSP: 130

No es preveu subrogació del contracte.

12 FINANÇAMENT

LCSP: 116.3 / 117 / DA 3ª

Existeix crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal per atendre les obligacions derivades de la present contractació per a l'any 2025.

Partida econòmica:

Orgànica	Programa	Econòmica
40335	17225	609 Medi ambient- Renatur- Inversió en nova infraestructura.

Aquest contracte està finançat per la "Convocatòria de subvencions de la Fundación Biodiversidad F.S.P, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) per al foment de les actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles 2022" en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR), finançat per la Unió Europea -Next Generation EU.

Font de finançament: Municipal 5% - UE 95% dels honoraris, sense tenir en compte la totalitat d'IVA (21%), que constarà com aportació per part de l'Ajuntament de Reus.

Imports del cofinançament:

INVERSIÓ		APORTACIÓ DE LA INVERSIÓ			
Total inversió (sense IVA)	Total inversió (amb IVA)	Total FB (95%)	Ajuntament 5%	Ajuntament IVA (21%)	Total Ajuntament (21%+5%)
931.415,41 €	1.127.012,65 €	884.844,64 €	46.570,77 €	195.597,24 €	242.168,01 €

Els pagaments dels honoraris a l'empresa adjudicatària s'efectuaran segons les partides d'obres certificades.

FINANÇAMENT – NEXT GENERATION EU

Codi expedient: C07

- 1 Aquesta contractació està finançada amb fons procedents de l'Instrument Europeu de Recuperació "Next Generation EU" amb càrrec al Mecanisme de Recuperació i Resiliència (MRR), i es troba subjecte entre altres a les següents normes:

a) Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell de 12 de febrer de 2021 pel que s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

b) Les especialitats en matèria de contractació regulades al RD-Llei 36/2020, de 30 de desembre.

c) L'Ordre HFP /1030/2021, de 29 de setembre, per la que es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).

d) L'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la que s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar pels Ens del Sector Públic Estatal, Autonòmic i Local pel seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Així mateix, la present contractació està subjecta, en tot cas, al compliment, execució i realització de les fites i objectius fixats en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, de conformitat amb la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del Pla de recuperació i resiliència d'Espanya (Council Implementing Decisión-CID) i estarà sotmesa a la plena aplicació dels procediments i control que s'estableixin pel MRR de la UE i demés normativa de la UE aplicable a la gestió, seguiment i control que s'estableixi pel PRTR, així com, a les obligacions específiques relatives a la informació i publicitat, a la verificació i a les demés imposades per la normativa de la Unió Europea.

e) Pla Antifrau aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Reus en data 22.12.21.

f) Resolució de 18 d'octubre de 2022 per la que s'aprova la publicació de la convocatòria de subvencions de la Fundació Biodiversitat, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO). per a fomentar actuacions adreçades a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i la convocatòria corresponent a l'exercici 2022, ajuts que col·laboren en l'assoliment dels objectius del PRTR:

Component 4, inversió 3 : (C4.I3) fita 71

La convocatòria s'emmarca en la inversió 3 (I3) anomenada "restauració d'ecosistemes naturals i foment de la connectivitat i iniciatives en entorns urbans destinades al reverdiment i apropament de la natura" del component 4 "conservació i restauració d'ecosistemes i la seva biodiversitat", del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

- 2 A l'emmarcar-se aquestes obres entre les actuacions previstes i finançades amb càrrec al Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, el contractista estarà subjecte, respecte a sí mateix i, en el seu cas, als subcontractistes de les obres, a les següents obligacions:
 - L'obligació d'aportar per part del contractista i dels subcontractistes de la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista a l'art. 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre en els temes establerts al punt 6 , de l'art. 3 de la Directiva (UE) 2015/849 del Parlament Europeu i del Consell, amb la finalitat de donar compliment a l'exigència de l'art. 22.d) del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de

12 de febrer de 2021, que s'acreditarà mitjançant declaració responsable per part del contractista i dels subcontractistes.

- Garantir el ple compliment del principi de "no causar perjudici significatiu" (principi "do no significant harm-DNSH") i l'etiquetat climàtic i digital, d'acord amb el previst al PRTR, en la Decisió d'Execució del Consell relativa a l'aprovació de l'avaluació del pla de recuperació i resiliència d'Espanya (Council Implementing Decision-CID), de 13 de juliol de 2021, i en el Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer, així com en la seva normativa de desenvolupament, en totes les fases del disseny i execució dels projectes i de manera individual per a cada actuació, per la qual cosa haurà de complimentar la "Declaració Responsable sobre el compliment del principi de "no causar perjudici significatiu" als sis objectius mediambientals (DNSH).(Annex al present informe).
 - Respecte al DNSH, en el plec de clàusules administratives particulars, es deixa constància que el responsable del contracte, sempre que sigui necessari, podrà indicar al contractista (i subcontractista, si és el cas) les mesures que estimi oportunes per a corregir o redirigir les actuacions, quan consideri que el compliment d'aquest principi està en perill, sense perjudici de les previsions dels plecs administratius en relació amb les possibilitats de modificació contractual i en el marc de les possibilitats que ofereix Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. En aquest sentit, podrà exigir-se al licitador i/o contractista o sol·licitant i/o beneficiari la presentació d'una declaració responsable de compliment DNSH, d'acord amb l'annex IV.C de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
 - La subjecció als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea i el dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte.
- 3 S'haurà d'indicar a l'adjudicatari de l'obra que està finançada per la Unió Europea i aquest extrem haurà de fer-se constar en la senyalització de l'obra segons el «Manual d'identitat gràfica per a Projectes PRTR finançats amb fons NextGenerationEU elaborat per la Fundación Biodiversidad del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO).

13 INFORMACIÓ GESTIÓ PATRIMONIAL

LCSP: 32.1 32.4 LPAP 100 RPEL 24.2 c) Ordre HAP/1781/ 2013

INFORMACIÓ GESTIÓ PATRIMONIAL		
TIPUS PROCEDIMENT MNP:	P1- Adquisició mitjançant factura o certificació única P3- Adquisició mitjançant expedient amb més d'una certificació (Inclou factures d'execució obres, honoraris de projecte, DO, seg. i salut, etc)	X
(Marcar el que correspongui):		
CENTRE GESTOR GPA:	35- MEDI AMBIENT	
TIPUS D'INVERSIÓ:		
a) Alta	BASSES DEL PEDRET	X
-Classificació/ns (Tom I GPA):	110202 PARCS, PASSEJOS I JARDINS	
Localització física (Centre GPA)	0205- Zones verdes	
En l'alta patrimonial s'han d'incloure tots els costos, inclosos Projecte, Direcció d'obra, Seg. i salut.		
b) Millora		
-Denominació i codi GPA Bé/ns a imputar Millora:		

14 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

LCSP: 100

LCSP: 100

El pressupost base de licitació és de **1.127.012,65 euros** (IVA inclòs) segons desgloss:

PRESSUPOST	
Pressupost d'execució material	782.702,03 €
Despeses generals 13%	101.751,26 €
Benefici industrial 6%	46.962,12 €
Base imposable contracte	931.415,41 €
IVA 21%	195.597,24 €
Total honoraris IVA inclòs	1.127.012,65 €

El detall del pressupost base de licitació del present contracte (quadres de preus unitaris, amidaments, costos directes, costos indirectes, despeses generals, benefici industrial i IVA) es troba en el corresponent projecte tècnic.

15 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

LCSP: 101 / 116.4 d)

El valor estimat del contracte i el seu mètode de càlcul és el següent:

Pressupost sense IVA: 931.415,41 €

Modificacions previstes (10%) 93.141,54 €

Total VEC sense IVA: 1.024.556,95 €

16 REVISIÓ DE PREUS

LCSP: 103

No es preveu revisió de preus.

17 PRESSUPOST PER AL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ LCSP: 103

No hi ha partides partides imputables a l'Ajuntament.

El pressupost base de licitació correspon amb el del coneixement per a l'administració. Veure apartat "Pressupost base de la licitació".

18 PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

LCSP: 116.4 a) / 131 / 159.6

El procediment d'adjudicació és obert, no subjecte a regulació harmonitzada.

19 TRAMITACIÓ

LCSP: 116 / 117 / 119 / 120

La tramitació és ordinària.

20 CONTRACTE RESERVAT

LCSP: DA 4ª

Pel tipus de contracte es tracta d'un "contracte no reservat".

21 HABILITACIÓ PROFESSIONAL

LCSP: 65.2

No es requereix una habilitació professional específica per a l'execució d'aquestes obres.

22 SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

LCSP: 74 / 87 / 116.4 c)

Es requereix classificació empresarial obligatòria del contractista, en tractar-se de contractes d'obres amb un valor estimat del contracte igual o superior a 500.000 euros.

23 SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

LCSP: 74 / 88 / 89 / 90 / 116.4 c)

Es requereix classificació empresarial obligatòria del contractista, en tractar-se de contractes d'obres amb un valor estimat del contracte igual o superior a 500.000 euros.

24 CLASSIFICACIÓ OBLIGATÒRIA

LCSP: 74 / 77 / 116.4 c)

En la present licitació correspon una classificació, segons l'Annex II del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pels quals s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:

Grup E (Hidràuliques):

Subgrup E1: Conduccions, canals i defenses.

Categoria 3

25 VARIANTS

LCSP: 142

Pel tipus de contracte no s'estableix.

26 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

LCSP: 116.4 c) / 145 / 146

Els criteris automàtics d'adjudicació que es tindran en consideració en el present procediment serà:

- l'oferta econòmica atès que el preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, és el component bàsic per a determinar la millor relació qualitat-preu previst a l'article 145 de la LCSP.

Pel que fa a l'establiment de la fórmula per a calcular les diverses propostes econòmiques, aquesta és senzilla i precisa, i assegura que l'oferta més econòmica sigui la que obtingui

major puntuació, aplicant criteris de proporcionalitat en funció de les baixes ofertades en relació al tipus de licitació, de tal forma que una oferta que no comporti cap baixa respecte el tipus de licitació no pot tenir puntuació per aquest criteri d'adjudicació.

El increment de 2 punts d'accés a les basses, definits a les partides (Obra 01 capítol 08 de Miradors i tancaments partida número 3 FQ11ALEP) pel que fa als molls i a la partida (Obra 01 capítol 08 de Miradors i tancaments partida número 4 FQ11ALEM) pel que fa al mirador són criteris objectius encarats a donar un major servei als visitants.

També el increment en una unitat de la cartelleria informativa definida a la partida (Obra 01, Capítol 12 Senyalització ambiental, partida número 2 FQ11ALE8).

Amb la finalitat de garantir la bona i correcta execució de l'obra, així com la seva durabilitat, es puntuarà la millora del termini de la garantia d'un any que estableix la normativa de contractes del sector públic, per part de les empreses licitadores, atès que l'increment voluntari del termini de garantia, per part de l'empresa licitadora, repercuteix en l'increment de la qualitat i la durabilitat de l'actuació objecte d'execució, es puntuarà la millora d'aquest termini de garantia legal de l'obra executada.

CRITERIS AUTOMÀTICS (100 PUNTS)

Criteri econòmic

Oferta econòmica (de 0 a 67 punts).

Per a la valoració de les ofertes econòmiques s'aplicarà la fórmula següent:

(Import de licitació – Oferta que es valora)

----- * punts màxims que s'atorguen

(Import de licitació – Oferta més baixa)

Criteris objectius de qualitat 33 punts:

B) Millora en senyalització i miradors i tancaments. Fins a 25 punts

5 punts per al subministrament i instal·lació d'una plataforma mirador extra dins de la bassa 2 (Obra 01 capítol 08 de Miradors i tancaments partida número 3 FQ11ALEP)

5 punts per al subministrament i instal·lació d'una plataforma mirador extra dins de la bassa 3 (Obra 01 capítol 08 de Miradors i tancaments partida número 3 FQ11ALEP)

Fins a 10 punts. 5 punts per al subministrament i instal·lació per cada miradors extra (Obra 01 capítol 08 de Miradors i tancaments partida número 4 FQ11ALEM), amb un màxim de 2 unitats que representen de 10 punts.

5 punts per al subministrament i instal·lació d'un cartell extra d'acer de 100 X 100 cm (Obra 01, Capítol 12 Senyalització ambiental, partida número 2 FQ11ALE8)

C) Millora en el termini de garantia legal d'un any de l'obra executada establert en el punt 35. Fins a 8 punts

La puntuació s'atorgarà seguint la següent proporcionalitat:

- 0 punts si no s'ofereix augment del termini de garantia legal establert.
- 4 punts si la garantia addicional és d'un any per obra l'executada.
- 8 punts si la garantia addicional és de dos anys per obra executada.

Criteris per determinar baixes anormals o desproporcionades:

Es consideraran, en principi, com a anormals o desproporcionades aquelles ofertes econòmiques que es trobin en algun dels següents supòsits i hagin obtingut 20 punts o més en la resta dels criteris:

- Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel càlcul de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En aquest supòsit, si s'aprecia una baixa temerària s'aplicaria el tràmit previst legalment.

27 COMITÈ D'EXPERTS – ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT

LCSP: 146.2 b)

No és d'aplicació.

28 MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

LCSP: 203 / 204

De conformitat amb l'article 204 de la LCSP es preveuen possibles modificacions del contracte, fins a un màxim del 10 % del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

Atès l'àmbit d'execució de les obres, que es podrien cursar en els casos en que pugui concórrer alguna de les circumstàncies que seguidament es detallen, i amb l'abast, límits i naturalesa següents:

- Modificacions que afectin la impermeabilització dels elements o altres elements que es puguin veure afectats com a conseqüència de l'estat del subsol.
- Modificacions en les canalitzacions, tant dels serveis existents com la reposició de la canonada d'aigües residuals existent en la finca com de la nova canalització des del EDAR, on es desconeix l'estat real i la posició exacta dels serveis soterrats existents en el camí del Mas de les Monges, tot i disposar-ne de plànols dels serveis existents.
- Modificacions vinculades a les instal·lacions relacionades amb la connectivitat dins de l'estació de l'EDAR, clavegueram existent, escomeses elèctriques, escomeses d'aigua, o altres instal·lacions.

29 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

LCSP: 116.4c) / 122.2 / 202 / 217.1

- 1 L'empresa contractista té l'obligació de complir, de manera estricta, amb el pagament a les empreses subcontractistes dins del termini legalment establert.

En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats detallades en la clàusula vint-i-tresena del plec de clàusules administratives.

- 2 Garantir el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables i garantir la seguretat i la protecció en el lloc de treball.

En cas d'incompliment d'aquesta condició s'imposaran les penalitats detallades en la clàusula vint-i-tresena.

- 3 El contractista assumeix les obligacions següents, les quals tenen la consideració de condicions especials d'execució:
- a Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - b No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - c Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - d Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com, per exemple, els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - e Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - f Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials.

4. El contractista té l'obligació de col·laborar i facilitar a l'Administració contractant les tasques de comunicació i publicitat que derivin de la normativa reguladora del programa d'ajudes en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (Fons Next Generation, EU).

5.- Garantir i certificar el principi de «no causar un perjudici significatiu» mediambiental DNSH.

6.- L'empresa contractista, i en el seu cas, les empreses subcontractistes han d'aportar signades les declaracions responsables corresponents a la declaració d'absència de conflicte d'interessos, la declaració de cessió i tractament de dades en relació a l'execució d'actuacions del pla de recuperació, transformació i resiliència, i la declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del pla de recuperació, transformació i resiliència.

7.- L'empresa contractista ha d'acreditar la inscripció al Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària o al cens equivalent de l'Administració Tributària Foral, que ha de reflectir l'activitat efectivament desenvolupada en la data de participació en el procediment de licitació.

8.- L'empresa contractista –o si s'escau, l'empresa o les empreses subcontractistes– tenen l'obligació d'aportar la informació relativa al titular real del beneficiari final dels fons en la forma prevista en l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

9.- Condicions d'execució de caràcter mediambiental: Per a donar a conèixer l'impacte mediambiental que suposa l'execució del contracte l'empresa adjudicatària queda obligada a facilitar les dades necessàries per a calcular les emissions de CO2 generades pels treballs objecte de contracte, segons la Calculadora de GEI de la Generalitat https://canviclimatic.gencat.cat/ca/actua/calculadora_demissions/index.html en el moment en què l'Ajuntament els hi sol·liciti.

10.- Condicions d'execució d'igualtat: En tots els documents i comunicacions realitzades durant l'execució del contracte s'utilitzaran imatges i un llenguatge no sexista basat en les recomanacions realitzades en les "Guies per a l'ús no sexista del llenguatge" publicades per l'Institut de les Dones. S'haurà de presentar en finalitzar la prestació contractual un informe amb dades desagregades per sexe de les persones que han participat al contracte, persones usuàries o beneficiàries per la prestació contractual. L'empresa adjudicatària haurà d'aportar una declaració jurada indicant el nombre total de persones usuàries o beneficiàries de la prestació amb desagregació de sexe (i si escau aportar fulls de signatures o assistència).

11.- L'obligat compliment dels compromisos en matèria de comunicació, declaració de finançament, encapçalaments y logos que s'esmenten en l'article 9 de la ordre HFP/1030/2021 en tots els documents creats en el marc del projecte, també haurà de constar-hi especialment la menció que es transcriu a continuació: Aquest contracte està finançat per la "Convocatòria de subvencions de la Fundación Biodiversidad F.S.P, per al foment de les actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles 2022" en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR), finançat per la Unió Europea - Next Generation EU.

30 OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

LCSP: 76.2 / 202 / 211f)

1.- L'adjudicatari haurà de fer-se càrrec del cost i de la instal·lació d'un **cartell anunciador** d'aquesta actuació d'acord amb les indicacions que li facilitarà el responsable del contracte.

Les obres compten amb finançament de la Unió Europea, a través dels fons NextGenerationUE, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), d'acord amb la convocatòria de la Fundación Biodiversidad del Ministeri per a la

Transició Ecològica i el Repte Demogràfic (MITECO) per al foment d'actuacions adreçades a la renaturalització i resiliència de ciutats de l'estat (convocatòria 2022).

Per donar compte d'aquest finançament, en fase d'obra, caldrà instal·lar un cartell anunciador de les obres d'acord amb el "Manual d'identitat gràfica" corresponent. L'Ajuntament de Reus facilitarà el disseny del cartell, que l'empresa licitadora de les obres haurà de produir i instal·lar. Així mateix, l'empresa licitadora de les obres es farà càrrec de la producció i instal·lació de la placa definitiva que el Manual estableix un cop enllestida l'actuació, el disseny de la qual també serà facilitat per l'Ajuntament.

2- Les condicions especials d'execució a les quals s'hagi atribuït el caràcter d'obligació contractual essencial.

3- L'adjudicatari haurà de tenir mitjans de seguretat d'obra per a visites institucionals per a equipar fins a 10 persones simultàniament amb els seus epis.

4- És obligació de l'adjudicatari:

- Designar un/a interlocutor/a que pugui respondre amb agilitat a les demandes de l'Ajuntament en relació a l'execució del contracte.
- Assignar els recursos humans i materials necessaris per al bon desenvolupament de l'obra.

5- A les certificacions mensuals a compte i les respectives relacions valorades que les justifiquen, s'indicarà la informació necessària que permeti portar el control de l'import executat cada mes i l'import executat acumulat al mes de la certificació i la seva relació amb l'import del contracte.

31 PENALITATS ESPECÍFIQUES

LCSP: 76.2 / 192.1 / 193.3 / 202.3

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini d'execució de l'obra, l'Ajuntament podrà, atenent a les circumstàncies del cas, imposar penalitats diàries.

Les penalitats diàries seran a raó de 100 euros/dia durant els primers 15 dies naturals de demora respecte al termini d'execució de l'obra ; sense causa justificada que motivï l'atorgament d'una ampliació del termini.

Aquestes penalitats seran de 300 euros/dia a partir del 16è dia de demora respecte al termini d'execució de l'obra.

S'ha fixat una penalitat superior a la contemplada a la LCSP per la importància del compliment dels terminis del contracte en el marc del finançament de la "Convocatòria de subvencions de la Fundación Biodiversidad F.S.P, per al foment de les actuacions dirigides

a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles 2022" en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR), finançat per la Unió Europea -Next Generation EU.

32 CAUSES DE RESOLUCIÓ

LCSP: 211.1f)

Les previstes a la Llei.

33 CESSIÓ DEL CONTRACTE

LCSP: 214

D'acord amb l'article 214 de la LCSP.

34 SUBCONTRACTACIÓ

LCSP: 214

Sí s'admet.

35 TERMINI DE GARANTIA

LCSP: 210.3 243.3

S'estableix un termini de garantia d'un any a partir de l'acta de recepció de les obres, a l'empara del disposat en l'article 243 de la LCSP i un termini de tres anys en relació als subministraments de béns mobles.

El termini de garantia de l'obra pot ser millorat en l'oferta presentada per l'empresa licitadora.

La garantia definitiva dipositada és única i es retornarà una vegada hagi finalitzat l'últim dels terminis de garantia.

36 REPERCUSSIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

LCSP: DA 3ª3

Es tracta d'una inversió de la creació d'un nou ecosistema i servei per a la ciutadania. En el disseny de les basses s'ha tingut en compte la reducció d'aquest manteniment, la tasca dels biofiltres ha de potenciar la fauna i la flora beneficioses i contribueixen a la vegada al manteniment dels sistema en òptimes condicions ambientals, tot i així cal tenir en compte que és un sistema artificial i per assegurar la seva viabilitat i equilibri ecològic serà necessari realitzar el manteniment o vigilància dels següents punts:

- La vegetació dels biofiltres perimetrals a les basses, bentocatifes i illes flotants.
- Vegetació de l'entorn de les basses
- Seguiment de la qualitat de l'aigua
- Manteniment dels molls, miradors i de la senyalització informativa inclosa la que es pugui desprendre de la millora realitzada per l'adjudicatari.

S'estima que la vida útil del sistema de basses ve determinat per a la làmina impermeable amb una vida útil estimada pel fabricant de 30 anys.

Gemma Moncusí Mercadé

Tècnica Medi Natural i Sostenibilitat – Àrea de Medi Ambient

Ramon Castellví Andreu

Cap de Servei de Medi Ambient

Anton M. Salvadó Cabré

Gerent de Serveis Territorials

Daniel Rubio Angosto

Regidor de Medi Ambient, Sostenibilitat i Via Pública

Josep Solé Tarragó

Gerent de Serveis Generals