



Informe de valoració dels criteris avaluable de forma automàtica del concurs per la contractació, en règim de concessió, del servei d'abastament d'aigua potable del municipi de Bordils, mitjançant procediment obert, amb pluralitat de criteris d'adjudicació

Tal i com assenyala el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen la contractació en règim de concessió, del servei d'abastament d'aigua potable del municipi de Bordils, mitjançant procediment obert, amb pluralitat de criteris d'adjudicació, en el seu apartat I Criteris d'adjudicació, apartat 2) Criteris avaluable de fórmula automàtica (màxim 55 punts), tenim:

B-0. Oferta econòmica del servei. Estudi econòmic Any Base (2023), fins a 20 punts

Els licitadors hauran de presentar una previsió detallada i justificada dels costos del servei per l'any base o inicial, segons model de l'Annex II i seguint l'Annex X, d'estudi de viabilitat economicofinancera del servei, Part A.

Cal justificar cada cost del servei. En cas contrari, es valorarà en zero punts.

Tal i com assenyala l'Annex, hi ha unes partides amb valors prefixats, que són l'any Base:

- M³ facturats	82.850 m³
- Ingressos No tarifaris	5.630 €
- Seguiment i control	0.5% Total Ingressos (547 €)
- Cànon Ajuntament	0,03 €/m³ (2.485 €)
- Fons de reposició i amortització	1.989 €
- Impagats	1,5% Total ingressos (1.642 €)

A partir d'aquestes dades i tenint en compte una facturació de 82.850 m³, calcular la tarifa Mitjana seguint el full de càlcul del model de l'Annex II.

Valoració sobre la millor tarifa Mitjana

Es farà proporcionalment i en base a la següent fórmula:

$$P_i = P \left(1 - \frac{T_i - T_m}{2 \cdot TL} \right)$$

Essent,

P_i: punts de l'oferta i

P: punts del criteri preu (20)

T_i: tarifa mitjana de l'oferta i (€/m³)

T_m: tarifa mitjana més baixa ofertada. (€/m³)

TL: tarifa mitjana de licitació (1,6977 (€/m³))





heras
Enginyers
Enginyeria de serveis i construccions



AJUNTAMENT DE BORDILS

Tarifa més baixa ofertada: 1,3784 (Transparenta)

Valoració:

- Transparenta: **20 punts**
- Prodaisa:

$$P_i = 20 \left(1 - \frac{1,5085 - 1,3784}{2 \cdot 1,6977} \right) = 19,23 \text{ punts}$$

B-1. Projectió econòmica del servei a 15 anys, fins a 10 punts

*Els licitadors hauran de presentar una projectió econòmica del servei a 15 anys, tenint en compte els següents criteris **obligatoris**:*

Increment volum venda aigua per abonat	0,00%
Increment població	1,00%
Increment cost personal	2,00%
Increment volum subministrat	-0,35%
Increment energia elèctrica	2,00%
Increment resta de costos	2,00%
Retribució de la Inversió	3,00%
Increment preu compra aigua	2,00%
Increment ingressos no tarifaris	1,00%
Cànon anual Ajuntament	0,03 €/m³
Inversió obligatòria mínima	150.000€
Amortitzacions en el període restant de la concessió, a partir de 2024	

El licitador proposarà d'entre les actuacions de millora de les instal·lacions, que s'adjunten a l'Annex VIII, aquelles que preveu realitzar a càrrec seu durant els 15 anys de contracte en base a l'estudi econòmic fet de l'any base inicial 2023, la quantia d'inversions obligatòries i no obligatòries, que es compromet a executar, sempre vinculat a l'actualització de preus en el moment d'execució.

El licitador farà servir el full de càlcul del model de l'Annex III-B, omplint les dades assenyalades en color blau. La resta de dades són fixes o automàtiques. En base a això es valorarà la Tarifa mitjana global més baixa, promig de tota la concessió.

AJUNTAMENT DE BORDILS
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://bordils.ermunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

2

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	REGISTRE D'ENTRADA E2025000616
Codi Segur de Verificació: c449dbdc-166d-4c8c-a20a-340e68f8621e Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170255_2025_30617086 Data d'impressió: 01/04/2025 13:22:10 Pàgina 3 de 6	SIGNATURES 1.- FRANCESC HERAS (R: B63061907), 27/03/2025 13:31	



Valoració sobre la projecció econòmica del servei global

Es farà proporcionalment i en base a la tarifa mitjana promig de tota la concessió.

$$P_i = P \left(1 - \frac{T_i - T_m}{2 \cdot TL} \right)$$

Essent,

P_i: punts de l'oferta *i*

P: punts del criteri preu (10)

T_i: tarifa mitjana global de l'oferta *i* (€/m³)

T_m: tarifa mitjana global més baixa ofertada. (€/m³)

TL: tarifa mitjana global de licitació (2,4701 €/m³)

Valoració:

- Transparenta: T_i = 2,4423 €/m³

$$P_i = 10 \left(1 - \frac{2,4701 - 2,3654}{2 \cdot 2,4701} \right) = 9,79 \text{ punts}$$

- Prodaisa: (tarifa més baixa = 2,3654) = **10 punts**

B-2. Import en euros ofert per a obres d'inversió de caràcter obligatori (150.000 €), fins a 8 punts

Per import de 150.000,00 € de inversió obligatòria s'obtindran els 8 punts. Per imports inferiors la valoració serà de 0 punts.

Valoració:

- Transparenta: 620.275 € = **8 punts**
- Prodaisa: 380.542 € = **8 punts**



B-3. Import en euros ofert per a obres d'inversió de caràcter no obligatori, fins a 2 punts.

Amb les inversions addicionals es poden arribar a aconseguir 2 punts. Per calcular quina serà la puntuació de cada licitador s'utilitzarà la fórmula següent.

$$P = 2 * (INOL / (INOM))$$

On:

- INOL = Inversió addicional no obligatòria en euros sense iva que ofereix el licitador X.
- INOM = Inversió addicional no obligatòria en euros sense iva que ofereix el licitador amb l'import més alt de totes les ofertes.

Valoració:

INOL = inversió licitador X

INOM = inversió més alta = 620.275 € - 150.000 € = 470.275 €

- Transparenta: 620.275 € = **2 punts**
- Prodaisa: $2 \times \frac{230.542}{470.275} = \mathbf{0,98 \text{ punts}}$

B-4. Millora en el temps de resposta en casos d'averies i incidències, fins a 10 punts

Per cada hora que es redueixi en el temps de resposta en casos d'averies i incidències s'atorga 2 punts fins a un màxim de 10 punts tenint el temps màxim de resolució que es mostra a continuació.

Incidència	Temps màxim de resolució
Reparació d'averies o incidències a la xarxa de distribució d'aigua	6 hores
Reparació d'una escomesa d'aigua	4 hores

- 1) En la primera tipologia de les incidències, Reparació de la xarxa de distribució d'aigua, es pot reduir un màxim de 3 hores.
- 2) En la segona tipologia d'incidència, Reparació d'una escomesa d'aigua, es pot reduir un màxim de 2 hores.

- Reducció d'1 hora a les dues tipologies d'incidències: 2 punts.
- Reducció de 2 hores a la primera tipologia i d'1 hora a la segona: 5 punts.
- Reducció d'1 hora a la primera tipologia i de 2 a la segona: 5 punts.
- Reducció de 2 hores tant a la primera com a la segona: 8 punts.
- Reducció de 3 hores a la primera incidència i de 1 hora a la segona: 8 punts
- Reducció de 3 hores a la primera tipologia i de 2 a la segona: 10 punts.



Valoració:

- Transparenta: 3 h reducció reparació avaries i 2 h reducció reparació escomesa.

10 punts

- Prodaisa: 3 h reducció reparació avaries i 2 h reducció reparació escomesa.

10 punts

B-5. Termini d'execució en el qual el licitador es compromet a tenir executades les obres fins a l'import ofert per a les inversions (obres obligatòries + obres no obligatòries), fins a 5 punts amb la següent formula.

Temps d'execució	Puntuació
5 anys	5 punts
6 anys	4 punts
7 anys	3 punts
8 anys	2 punts
9 anys	1 punts
10 anys	0 punts

Valoració:

- Transparenta: 5 anys = **5 punts**

- Prodaisa: 5 anys = **5 punts**





TAULA RESUM SOBRE C

Apartat	Transparenta	Prodaisa
B0	20,00	19,23
B1	9,79	10,00
B2	8,00	8,00
B3	2,00	0,98
B4	10,00	10,00
B5	5,00	5,00
Total	54,79	53,21

VALORACIÓ FINAL

	Transparenta	Prodaisa
SOBRE B. CRITERIS JUDICI VALOR	29,90	42,00
SOBRE C. CRITERIS AUTOMÀTICS	54,79	53,21
TOTAL	84,69	95,21

Bordils, 26 de març de 2025

77530677T
FRANCESC HERAS
(R: B63061907)

Francesc Heras Perellón
Heras Enginyers, SL

Firmado digitalmente por 77530677T FRANCESC HERAS (R: B63061907)
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Reg:08005 #Hojas:260698 / Tomo:35238 #Folios:26 #Fecha:17/03/2011 / Inscripción:4, serialNumber=IDCES-77530677T, givenName=FRANCESC, sn=HERAS PERELLON, cn=77530677T FRANCESC HERAS (R: B63061907), 2.5.4.97=VATES-B63061907, o=HERAS ENGINYERS SL, c=ES
Fecha: 2025.03.27 13:31:59 +0100

AJUNTAMENT DE BORDILS

Aquest document és una còpia simple del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://bordils.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

6