



Ajuntament
d'Altafulla

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES QUE REGIRAN EN EL CONCURS DE CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DE DOMINI PÚBLIC PER A LA GESTIÓ DE LA GUINGUETA-BAR DE LA PLATJA D'ALTAFULLA PER A L' ANY 2025 (EXP 2025/665)

Signatura 1 de 1
XAVIER BLANCH ESCOBAR
14/03/2025
Enginyer Industrial

Plaça del Pou, 1 – 43893 Altafulla | T. 977 65 00 08 | NIF P-4301200-D | www.altafulla.cat

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	ac499affef4e407285fd266e614ac838001
Url de validació	https://registre.altafulla.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ÍNDEX

1. OBJECTE DEL PLEC	3
1.1 Descripció de l'objecte del contracte	3
1.2 Codi d'identificació de la prestació objecte del contracte	3
1.3 Divisió en lots de l'objecte del contracte	3
1.4 Durada del contracte:	3
1.5 Perfil del contractant:	4
2. GUINGUETA (GU-01)	4
2.1 Usos autoritzats	4
2.2 Condicions de l'aprofitament i del funcionament	4
2.3 Àmbit de les instal·lacions i aforaments	6
2.4 Dimensions, materials, acabats i colors de la guingueta i terrassa	6
2.5 Condicions sanitàries de funcionament	8
2.6 Equip mínim necessari	9
2.7 Cambres higièniques	9
2.8 Personal	11
2.9 Condicions particulars de venda de begudes i gelats	11
2.10 Condicions d'explotació de les instal·lacions	12
2.11 Horaris	12
2.12 Equips de música i llum	12
2.13 Condicions de gestió del servei	13
2.14 Documentació requerida	15
2.15 Criteris mediambientals	16
2.16 Condicions en què es concedeixen les instal·lacions per part de l'ajuntament	17
ANNEX I – PLÀNOL DE SITUACIÓ DE LA GUINGUETA	18
ANNEX II – ALIMENTACIÓ ELÈCTRICA GUINGUETA	19

Signatura 1 de 1
XAVIER BLANCH ESCOBAR
14/03/2025
Enginyer Industrial



1. OBJECTE DEL PLEC

1.1 Descripció de l'objecte del contracte:

1. L'objecte del present plec és la regulació de la concessió de l'ús privatiu de domini públic per a la gestió de Guingueta de la platja d'Altafulla per al any 2022. La Guingueta (GU-01) s'ubicarà al Carrer Pescadors al costat de la zona d'avarada, camp d'esport i zona de patins.

1.2 Codi d'identificació de la prestació objecte del contracte:

1. Codi del contracte CPV 2008, segons el Reglament núm. 213/2008 de la Comissió de 28 de Novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el vocabulari comú de contracte públics (CPV):
 - 55400000-4 Serveis de subministrament de begudes
 - 55410000-7: Serveis de gestió de bars

1.3 Divisió en lots de l'objecte del contracte:

La present licitació no es divideix en lots.

1.4 Durada del contracte:

El termini pel qual s'atorguen les concessions serà d'una temporada:

Temporada 2025:

- Del 1 de maig de 2025 al 30 de setembre de 2025

Existirà la possibilitat de prorrogar la concessió per una temporada més (2026). En cas de concretar-se aquestes pròrrogues les dates seran les següents:

Possible pròrroga (temporada 2026):

- Del 1 de maig de 2026 al 30 de setembre de 2026

Aquest termini queda condicionat a que es mantingui la vigència de la Resolució de la Direcció General d'Ordenació del Territori i d'Urbanisme, pendent de resolució de l'òrgan competent de la Generalitat, d'aprovació de la distribució dels serveis de temporada a les platges i mar territorial per al període 2022-2026, així com a la resolució de l'administració competent en matèria de costes, d'autorització de l'ocupació de la zona de domini públic marítim terrestre, que es dictarà anualment. En cas contrari, els adjudicataris no tindran cap dret adquirit ni dret a cap tipus d'indemnització.

1.5 Perfil del contractant:

1. Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la present contractació, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest



Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es podrà accedir per la pàgina web següent:

<https://contractaciopublica.cat/oc/perfils-contractant/detall/17454610?categoria=0>

2. Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant.

2. GUINGUETA (GU-01)

2.1 Usos autoritzats

1. Únicament seran autoritzats els usos descrits en la memòria i plànols de delimitació de les zones a ocupar pels serveis de temporada a la platja d'Altafulla, en les corresponents autoritzacions del Departament de Territori i Sostenibilitat, i en les condicions determinades en el present plec.
2. Les instal·lacions, en funció dels requisits sanitaris que compleixin i que estan especificats a l'apartat 5 d'aquest plec de prescripcions tècniques, es destinaran a guingueta amb terrassa destinada a la venda de begudes, refrescs, gelats i productes d'alimentació.
3. **No** es podran cuinar menjars que requereixin equips de cocció amb generació de fums (planxes, fogons, creperes, etc...).
4. Qualsevol conducció de servei que es permeti haurà de ser subterrània i desmuntable, i en tot cas, està absolutament prohibit qualsevol sistema de sanejament de drenatge a la sorra o que pugui afectar la seva qualitat o la de l'aigua. Qualsevol connexió de serveis anirà a càrrec de l'adjudicatari.

2.2 Condicions de l'aprofitament i del funcionament

1. Els materials a utilitzar seran totalment desmuntables, prohibint-se qualsevol element d'obra fixa.
2. Les instal·lacions seran d'un material no deformable a curt termini i degudament resistent, quedant prohibida la utilització de materials de desfet. L'aspecte exterior serà agradable i estètic al seu entorn, amb el major grau de respecte possible a les condicions de qualitat, neteja i imatge. Aquesta condició també afectarà al mobiliari, ombrel·les i qualsevol altra instal·lació.
3. En aquelles instal·lacions en que sigui necessari pel tipus de producte, caldrà disposar de: vitrina frigorífica expositora per conservar correctament els productes de fàcil alteració per la calor.





4. La guingueta autoritzada s'haurà d'ajustar a les característiques que es detallen en el present plec.
5. No es construirà cap obra de fàbrica per a la fixació al terreny, ni es disposaran elements no desmontables que impliquin deixar sobre la costa restes de les instal·lacions, una vegada finalitzi el termini d'autorització i siguin aixecades.
6. L'aspecte exterior serà agradable i estètic al seu entorn, amb el major grau de respecte possible a les condicions de qualitat, neteja i imatge. Aquesta condició també afectarà al mobiliari, ombrel·les i qualsevol altra instal·lació.
7. El subministrament elèctric consta a nom de l'Ajuntament. Abans de l'inici de la temporada es farà el canvi de titularitat en favor de l'empresa adjudicatària. En cas de que no es pugui realitzar aquest canvi de titularitat l'Ajuntament carregarà l'import corresponent del subministrament elèctric (potència contractada + consum electricitat) a l'adjudicatari al finalitzar la temporada.
8. L'adjudicatari haurà de realitzar la connexió al quadre elèctric existent al lateral del passatge peatonal del C/Pescadors, 5A amb cablejat segons normativa segons s'indica a l'annex II del present plec. La potència contractada són 14 kW.
Les conduccions dels serveis d'aquestes instal·lacions hauran de ser subterrànies i desmontables a la finalització de la temporada. Totes les despeses i tràmits derivats aniran a càrrec de l'adjudicatari.
9. Qualsevol cost dels subministraments necessaris per a desenvolupar l'activitat anirà a càrrec de la persona adjudicatària.
10. Al no existir connexió amb la xarxa de sanejament municipal, caldrà que la guingueta disposi d'un dipòsit per a la recollida d'aigües grises, que s'ha de buidar periòdicament per empreses especialitzades per a aquesta activitat (caldrà que es conservin els justificants) i ser retirat en acabar la temporada. L'adjudicatari haurà de presentar el contracte amb l'empresa especialitzada en la recollida d'aigües grises.
L'article 68.4 del Reglament de costes estableix que el sistema de sanejament ha de garantir una eliminació eficaç de les aigües residuals, així com l'absència de males olors. Les instal·lacions s'han de connectar a la xarxa de sanejament general, si aquesta existeix, i queden en tot cas prohibits els sistemes de drenatge o absorció que puguin afectar la sorra de les platges o la qualitat de les aigües de bany.
En cas de no poder connectar-se a la xarxa de clavegueram municipal, les guinguetes hauran de disposar d'un dipòsit estanc soterrat per a la eliminació d'aigües grises residuals, que s'ha de buidar periòdicament mitjançant la contractació d'empreses especialitzades i autoritzades per aquest servei, que assegurin una gestió adequada dels residus evitant qualsevol emissió o vessament, així com l'absència de males olors.
L'adjudicatari de la guingueta haurà de conservar els justificants i factures de buidatge dels dipòsits fins la finalització de la temporada, ja que des del Servei del Litoral es preveu fer





un seguiment estricte del compliment del buidatge d'aquests dipòsits, així com de la detecció de possibles vessaments deliberats o fugues accidentals. Aquests fets, un cop comprovats i contrastats, poden ser objecte de sanció, i també del tancament immediat de la instal·lació i de la retirada de l'autorització.

Totes les instal·lacions, les escomeses per subministrament de serveis i els dipòsits de recollida d'aigües residuals hauran d'estar soterrats a una profunditat mínima de 80 cm, i s'hauran d'enretirar en finalitzar la temporada, seguint les instruccions dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

11. No es disposa de servei d'aigua pel qual caldrà aportar un dipòsit d'aigua potable i per la neteja bàsica.
12. En el cas que es pogués connectar la guingueta a la xarxa de sanejament i a la xarxa d'aigua potable, prèvia autorització i tramitació per part del Departament de Territori i Sostenibilitat (Costes), de l'empresa Mixta d'Aigües d'Altafulla i de l'Ajuntament d'Altafulla, no caldria donar compliment als dos punts anteriors.

2.3 Àmbit de les instal·lacions i aforaments

1. S'hauran de complir estrictament amb les dimensions màximes en el Pla de distribució d'usos i serveis de temporada de les platges per a cada instal·lació, d'acord amb la següent taula:

Lot	Codi	Ubicació	Ubicació (fites)	S _{TOTAL}	Guingueta	S _{TERRASSA}	S _{MAGATZEM}	Lavabo (ús públic)
Lot 1	GU01	PLATJA D'ALTAFULLA C/ Pescadors	M35 – M34	54 m ²	20 m ²	30 m ²	4 m ²	4 m ²

2. La ubicació exacta de la guingueta es grafia a l'Annex I del present document. Anirà ubicada entre les fites M35 i M34 i la seva ubicació definitiva serà indicada pels serveis tècnics abans d'iniciar-se la seva instal·lació.
3. L'aforament màxim de la terrassa de la guingueta serà **d'1 persona/m2** o bé el que delimiti el servei de costes. És a dir, hi haurà un màxim de **30 cadires**. Aquest llimitar serà controlat pels inspectors de costes, els quals podran obrir expedients sancionadors i d'altre tipus en cas de ser sobrepassat.
4. L'excés d'ocupació, així com, altres infraccions i les sancions estaran regulades pel RD 876/2014, de 10 d'octubre i la Llei 2/2013, essent responsabilitat dels titulars de les explotacions.



2.4 Dimensions, materials, acabats i colors de la guingueta i terrassa

1. La guingueta s'autoritzarà d'acord amb allò permès per la Llei de Costes. Tindrà una superfície total de 54 m², dels quals com a màxim 20 m² seran tancats i la resta seran de terrassa. La terrassa, si se'n disposa, haurà de situar-se sobre una tarima de fusta que delimiti l'espai a ocupar.
2. Es podran autoritzar magatzems per a les guinguetes amb les següents condicions:
 - Adossats a la guingueta.
 - Caldrà mantenir proporció amb la part tancada o bar que serà com a màxim d'un 20%. Així doncs, la guingueta de 20m² podrà disposar d'un magatzem de 4m².
3. L'excés d'ocupació, així com, altres infraccions i les sancions estaran regulades pel RD 876/2014, de 10 d'octubre i la Llei 2/2013, essent responsabilitat dels titulars de les explotacions.
4. La guingueta tindrà forma rectangular. Tota ella estarà construïda i acabada amb panells contraxapats laminats, amb impregnació de sals i pesticides no tòxics, permesos en la indústria alimentària i amb garantia contra insectes, fongs o cores; l'acabat haurà de ser el de la fusta, color blanc o colors terrosos. La coberta, que haurà de ser plana, haurà de garantir la impermeabilitat de l'edicle i ser resistent a la radiació ultraviolada. El paviment haurà de ser antilliscant i resistent a la humitat.
5. La construcció de la guingueta serà soferta a cops i als elements atmosfèrics, havent de complir amb els requisits mínims de qualsevol construcció pel que fa a la seva solidesa estructural. Els elements metàl·lics hauran d'estar protegits contra l'oxidació.
6. Els materials emprats seran indeformables a curt termini i degudament resistents, quedant prohibida la utilització de materials de desfet.
7. No es construirà cap obra de fabrica per a fixació al terreny, ni es disposaran elements no desmontables que impliquin deixar sobre la costa restes de les instal·lacions, una vegada finalitzi el termini d'autorització i siguin aixecades.
8. La superfície màxima de la planta de la guingueta i de la terrassa seran les especificades per a l'apartat anterior. S'ubicarà a l'emplaçament determinat a l'autorització del Departament de Territori i Sostenibilitat i que es determina gràficament a l'Annex I.
9. Alçades:
 - L'alçada total màxima de la guingueta des de terra fins al punt més alt del sostre serà de 3,5 metres.
 - L'alçada interior mínima lliure serà de 2,30 metres com a mínim.
 - L'alçada lliure sota la coberta de les terrasses serà de 2,50 metres, com a mínim.
10. Llargada:
 - La dimensió màxima, mesurada en planta pel seu costat mes llarg, de qualsevol instal·lació, serà de 25 metres.





11. En tota la guingueta no hi haurà cantells vius ni puntes que puguin causar danys a les persones. No presentarà elements sortints a una alçada inferior a 2,25 metres, ni cap element que pugui representar un perill per als usuaris o que pugui suposar un risc d'accident o de lesions.
12. Una part de la guingueta farà la funció de magatzem amb porta d'accés des de l'exterior i amb un altra porta per accedir des d'aquest magatzem a l'interior de la guingueta
13. No es podrà col·locar cap tipus de publicitat ni textos al quiosc, a excepció del rètol del nom comercial de l'establiment, que podrà tenir una superfície màxima de 0,60 m².
14. Els artefactes flotants, cadires, hamaques, taules o qualsevol element de les instal·lacions hauran de tenir i mantenir, al llarg de la temporada, les degudes condicions de decòrum i neteja.
15. La terrassa haurà d'estar delimitada i pavimentada amb una tarima de llistons de fusta tractada en autoclau, de color natural, amb impregnació de sals i pesticides no tòxics, permesos en la indústria alimentària i amb garantia contra insectes, fongs o cores.
16. La terrassa es podrà cobrir bé amb un ombratge de lona, de color blanc o terrós i resistent al foc, o bé amb una pèrgola de llistons de fusta tractada en autoclau, de color natural, amb impregnació de sals i pesticides no tòxics, permesos en la indústria alimentària i amb garantia contra insectes, fongs o cores. L'alçada màxima serà de 3,50 metres i no es podrà ultrapassar l'àmbit de la terrassa admesa.
17. El mobiliari de la terrassa podrà ser d'alumini i acer inoxidable amb acabat natural, d'alumini o polipropilè color blau marí, blanc o sorra, de fusta amb acabat natural o de palla amb un tractament per garantir la seva impermeabilitat.
18. No es permetrà cap instal·lació de construccions temporals, tallavents o elements vegetals de separació que impliquin la formació d'espais closos o acotats que vagin en detriment de la lliure circulació i lliure ús de la platja.
19. En cas que s'emplacin guinguetes usades, aquestes han de presentar un grau de funcionalitat adient de les instal·lacions. L'estat de conservació ha d'estar correcte i apte per a l'ús a que es destina, i només s'acceptaran lleugers desgasts propis de l'ús. En cap cas s'acceptaran deficiències que afectin a la funcionalitat de les guinguetes

2.5 Condicions sanitàries de funcionament

- Reglament (CE) núm. 852/2004 del Parlament Europeu i del Consell relatiu a la higiene dels productes alimentaris. (DOUE L 226 de 25.06.04)
- RD 3484/2000, de 29 de desembre, pel qual s'estableixen les normes d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats (BOE núm. 11, de 12-01-01).





- RD 191 /2011, de 18 de febrer , sobre Registre General Sanitari d'empreses Alimentàries i Aliments, en el seu article 5, pel que fa a les autoritzacions sanitàries (BOE núm. 57, del 08/03/2011).
 - RD 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà (BOE núm. 45, del 21/02/2003).
 - Qualsevol normativa d'aplicació que incorpori el Govern de l'Estat o qualsevol altre Òrgan competent dins les mesures excepcionals pel COVID-19 que li siguin d'aplicació a l'activitat objecte del present plec.
1. Les instal·lacions de temporada disposaran d'aquells equips necessaris per oferir un servei adequat, d'acord amb la normativa sanitària vigent i als usos autoritzats. Els adjudicataris hauran de signar una declaració responsable d'inici d'activitat per a establiments de menjars preparats per tal de portar a terme l'activitat.
 2. **No** es podran elaborar ni cuinar menjars que requereixin equips de cocció amb generació de fums (planxes, fogons, creperes, etc...).
 3. La guingueta estarà destinada a la venda de begudes, refrescs, gelats i productes alimentaris envasats. S'adequarà, a més, a les següents condicions:
 - Les superfícies de treball han de ser suficients i de materials llisos, rentables i no tòxics, de fàcil neteja i desinfecció.
 - Haurà de disposar d'un emmagatzematge diferenciat d'aliments, productes de neteja i indumentària.
 - Els llums hauran d'estar protegits. ·
 - El cubell de les escombraries cal que sigui amb tapa i pedal i de fàcil neteja.

2.6 Equip mínim necessari

1. Les instal·lacions de temporada disposaran d'aquells equips necessaris per donar un bon servei en funció dels usos que tingui.
2. Qualsevol conducció de servei que es permeti haurà de ser subterrània i en tot cas està absolutament prohibit qualsevol sistema de sanejament de drenatge a la sorra o que pugui afectar la seva qualitat o la de l'aigua.
3. La guingueta disposarà de l'equip mínim següent:
 - Quadre elèctric de protecció i comandament, per a la potencia necessària en funció del servei de cada instal·lació.
 - Una lluminària d'emergència, instal·lada en el lloc de venda.
 - Una lluminària d'emergència, instal·lada en el magatzem, si n'hi ha i és independent.
 - Un extintor ABCE de 6Kg
 - Una lot amb pila de 6V, en condicions d'ús.

Plaça del Pou, 1 – 43893 Altafulla | T. 977 65 00 08 | NIF P-4301200-D | www.altafulla.cat

Signatura 1 de 1
XAVIER BLANCH ESCOBAR
14/03/2025
Enginyer Industrial

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	ac499affef4e407285fd266e614ac838001
Url de validació	https://registre.altafulla.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



- Una farmaciola.

2.7 Cambres higièniques

1. Els adjudicatariis de les guinguetes hauran d'instal·lar, obligatòriament i al seu càrrec, un mòdul de servei de WC. El mòdul de WC estarà adaptat per que en facin ús les persones amb mobilitat reduïda, amb els elements de seguretat i utilitat adients, permetent l'accés, entre altres supòsits, a persones que utilitzin cadira de rodes.
2. Les cabines sanitàries a instal·lar pels quioscs o casetes hauran de complir les següents condicions:
 - lavabo químic i públic, el qual serà a càrrec de l'adjudicatari.
 - posada en servei immediata.
 - no ha de requerir connexions d'aigua ni cap tipus d'obra civil.
 - no ha de requerir claveguera ni fossa sèptica.
 - ha de disposar d'una cisterna antiolors i antibacteriana.
 - ha de garantir un mínim de 250 serveis sense manteniment.
 - els materials emprats en la seva construcció han de ser antivandàlics i impedir l'absorció de bactèries.
 - han d'estar equipades amb seient sanitari, sostre translúcid, ventilació adient i accés d'emergència que eviti la possibilitat que una persona quedi atrapada en el seu interior.
 - els equips i productes de neteja han de ser homologats.
 - han de complir la normativa sanitària i mediambiental vigent.
 - Disposaran d'un contracte vigent de manteniment i buidatge adequat (garantint les condicions de neteja i higiene necessàries), a càrrec de l'adjudicatari.
3. Així mateix, i en relació a la neteja de les instal·lacions de WC, l'adjudicatari caldrà que incorpori als mòduls de WC de la seva propietat o adscripció, un full de control diari de verificació de neteja, amb especificació de l'hora i el responsable de la neteja efectuada.
4. Queden prohibits els sistemes de drenatge o absorció que puguin malmetre o afectar a la sorra de les platges o la qualitat de les aigües de bany.
5. En cas que durant la durada de la concessió estigui vigent qualsevol mesura excepcional establerta pel Govern de l'Estat o altres òrgans competents pel que fa a la higiene i desinfecció de les cambres higièniques en platges o espais públics, aquestes seran d'obligat compliment per l'adjudicatari. L'adjudicatari assumirà tots els costos corresponents que garanteixin el compliment d'aquestes mesures excepcionals. L'incompliment d'aquestes normes podrà suposar la finalització de la concessió.
6. A la data de la redacció d'aquest plec les mesures mínimes a complir pel que fa als serveis higiènics son les següents:



Els lavabos han de disposar de l'equipament següent:

- paper d'assecat o assecador de mans per sensor;
- papereres amb tapa, accionament no manual i doble bossa al seu interior.
- Es recomana la descàrrega d'aigua de wc per sensors.

A més:

- L'adjudicatari haurà de vetllar perquè els usuaris respectin les distàncies de seguretat;
- L'adjudicatari assegurarà reposició de consumibles (sabó, paper d'assecat ...)

2.7 Personal

1. El personal serà el necessari per poder donar el servei corresponent en condicions normals.
2. El personal estarà en possessió del carnet de manipuladors d'aliments, o curs de seguretat alimentaria equivalent, vigent per tot el termini d'adjudicació, i anirà vestit de manera que es pugui distingir la seva condició.
3. El personal d'atenció al públic tindrà l'obligació de conèixer la llengua catalana.

2.8 Condicions particulars de venda

1. En el cas que no estigui connectat a la xarxa de sanejament pública, tampoc tindrà servei d'aigua, i per tant, es destinarà única i exclusivament al a venda de begudes, gelats i menjar servits en recipients d'un sol ús.
2. La guingueta disposarà de productes envasats d'origen, amb registre sanitari i marca registrada. També podran disposar d'expenedors de begudes servides pel sistema de barril i extracció a pressió. Queda absolutament prohibit tenir a la guingueta altres productes. L'alteració d'aquesta norma farà que es pugui retirar automàticament l'autorització.
3. **No** es podran elaborar ni cuinar menjars que requereixin equips de cocció amb generació de fums (planxes, fogons, creperes, etc...).
4. No és permesa la utilització, per venda al públic, d'envasos o productes de vidre.
5. S'hauran d'utilitzar gots i vasos reutilitzables per als productes a consumir en el local i gots biodegradables per a les begudes per endur. L'ús de qualsevol altre material per a aquests elements haurà de ser prèviament autoritzat per l'Ajuntament d'Altafulla.
6. El gel ha de disposar de registre sanitari o ser elaborat amb aigua potable.

2.9 Condicions d'explotació de les instal·lacions





1. El personal encarregat d'explotar i vigilar la instal·lació, anirà decorosament vestit, amb algun distintiu que permeti reconèixer la seva funció.
2. Les esponges, algues, enderrocs, residus, etc, que es recullin com a resultat de la neteja, no es dipositaran en les proximitats de la instal·lació, sinó que es transportaran a un lloc adequat fora de la vista.
3. L'adjudicatari de les instal·lacions de temporada serà el responsable de la neteja del seu entorn

2.10 Horaris

1. L'horari de funcionament de les instal·lacions de temporada serà el següent:

De dilluns a dijous:

- Horari d'obertura a partir de les 9:00 hores.
- Horari de tancament a les 00:00 hores.

Divendres, dissabtes i vigiles de festius:

- Horari d'obertura a partir de les 9:00 hores.
- Horari de tancament a les 01:00 hores.

2. En tot cas, els horaris de la música ambiental (si n'existís) haurà de respectar els horaris establerts en l'apartat 2.11 del present plec.
3. En cas de incomplir els horaris establerts, es podran restringir els horaris, tot limitant l'hora de tancament a les 20:00 h. I en cas de reiteració d'incompliment d'aquests horaris, s'aplicaran les sancions pertinents o es podrà retirar la concessió.
4. Al tractar-se d'un equipament de platja, no s'atorgaran permisos especials per fer actuacions recreatives, musicals o similars.
5. No s'autoritzarà l'ampliació dels horaris d'obertura establerts en els presents plecs.

2.11 Equips de música i llum

1. Els equips de música s'ajustaran als usos de la guingueta, admetent-se només música de fons ambiental segons definició del Decret 112/2010 de 31 d'agost pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
2. No es permetrà la instal·lació d'altaveus externs a guingueta ni en cap zona de la terrassa. Aquests, en cas d'existir, aniran enfocats cap al mar.
3. En qualsevol cas, els aparells de música funcionaran a nivell sonors que no impliquin molèsties per als veïns de les proximitats de les instal·lacions i dins els nivells sonors





establerts per la normativa vigent en la matèria i el Mapa de capacitat acústica del municipi.

4. La música de fons ambiental podrà tenir el següent horari:

- Matí: de 10:00 h a 14:00 h
- Tarda: de 16:00 h a 21:00 h

No es podrà reproduir cap tipus de música ambiental fora d'aquests horaris, inclosos els caps de setmana.

L'incompliment d'aquest horari pel que fa a la música de fons ambiental, podrà suposar la retirada immediata de l'autorització.

5. A tal efecte, l'Ajuntament podrà realitzar mesures del soroll emès per les instal·lacions, del soroll que reben els habitatges del voltant i, si fora el cas, precintar els equips, prohibir la reproducció de música i/o obligar instal·lar (a càrrec de l'adjudicatari) un limitador de potència sobre l'equip.
6. Així mateix, els equips de llum s'ajustaran als usos determinats. Queden expressament prohibits els llums de descarrega, els estroboscòpics, els flashos i tota lluminària que produeixi enlluernaments a l'entorn o a la carretera i els seus usuaris.

2.12 Condicions de gestió del servei

1. Amb caràcter previ a l'obertura de l'activitat de les instal·lacions autoritzades, caldrà que passin per una inspecció tècnica d'adequació al plec de condicions, així com complir amb els criteris tècnics sanitaris que li son d'aplicació.
2. La ubicació sobre el terreny de la guingueta, el mobiliari i instal·lacions, es realitzarà atenent al que indica els Plec de condicions, a la superfície autoritzada i la memòria presentada per l'adjudicatari.
3. Els adjudicataris, abans de realitzar l'inici del muntatge de les instal·lacions, hauran de sol·licitar a l'Ajuntament el seu replanteig.
4. Amb caràcter previ a l'inici de la temporada es realitzarà la corresponent inspecció municipal i del Departament de Territori i Sostenibilitat, si s'escau, de la qual s'aixecarà una acta que autoritzi la posada en marxa del servei.
5. Un cop finalitzat el període de cada temporada, el titular de l'autorització està obligat a procedir, en un termini màxim de 10 dies naturals, al desmuntatge total de la instal·lació, a la retirada de tot tipus d'objecte o mobiliari i neteja de la superfície objecte d'autorització i la que radica en el seu radi perimetral de 10 metres lineals. L'adjudicatari comunicarà amb una antelació mínima de cinc dies hàbils als Serveis Tècnics Municipals la data de retirada de la instal·lació, perquè l'Ajuntament certifiqui el compliment efectiu de aquest compromís.





6. Així mateix, estarà obligat a restaurar la realitat física que s'hagi alterat durant l'explotació del servei.
7. Únicament seran autoritzats els usos descrits en la memòria i plànols de delimitació de les zones a ocupar pels serveis de temporada a la platja d'Altafulla en el distribució d'usos i serveis de temporada, i en les corresponents autoritzacions de la Departament de Territori i Sostenibilitat.
8. La connexió de llum, així com el consum, serà a càrrec de l'adjudicatari.
9. Serà a càrrec de l'adjudicatari la neteja diària de l'espai ocupat per les seves instal·lacions i el seu entorn, 15 metres al voltant d'aquest espai.
10. L'adjudicatari haurà de seguir les disposicions d'obligat compliment en referència a la prevenció de riscos laborals, seguretat i higiene del personal i dels centres de treball.
11. L'adjudicatari haurà d'admetre a l'establiment qualsevol persona que compleixi els requisits establerts reglamentàriament.
12. L'adjudicatari haurà de permetre la utilització dels lavabos i sanitaris de l'establiment a qualsevol persona que desitgi utilitzar-los durant l'horari de funcionament de l'activitat.
13. L'adjudicatari tindrà cura del manteniment de totes les instal·lacions, incloent-hi les cambres higièniques.
14. L'adjudicatari haurà de prestar els serveis amb diligència, inclosa la correcta atenció a la clientela.
15. L'explotació de la instal·lació s'entendrà a risc i ventura de l'adjudicatari, sense que tingui dret a indemnització, bonificació o rebaixa en el cànon com a conseqüència del resultat econòmic de l'explotació.

2.13 Documentació requerida

1. Un cop adjudicat el contracte i abans d'iniciar l'activitat es requerirà la següent documentació:

a) Documentació general:

- Resguard d'haver efectuat el pagament de l'import ofert al primer any.
- Resguard d'haver dipositat la garantia definitiva.
- Fotocòpia del document acreditatiu d'haver efectuat l'ingrés en aquest Ajuntament de la quantitat corresponent al cànon per ocupació del domini públic marítim - terrestre en la quantitat proporcional que li correspongui i que hagi estat establerta pel Ministeri de Medi Ambient a través del Servei Provincial de Costes de Tarragona o organisme competent. Si aquest organisme no hagués comunicat encara l'import es farà una liquidació provisional basada en el cànon establert en el darrer exercici. Una vegada fixat l'import definitiu es realitzarà la regularització i si l'import resultant és a pagar s'atorgarà un termini de 5 dies a l'adjudicatari per a satisfer-lo.





- Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil de la instal·lació objecte d'autorització, amb un mínim assegurat de 300.000,00€.
- Acreditar que s'està al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i que no té deutes amb la Corporació.

b) Memòria descriptiva:

b.1) Descripció de les instal·lacions, equips, maquinària, material i mobiliari (característiques; formes, materials i colors a emprar, etc).

- Descripció detallada, si s'escau, de les instal·lacions de subministrament d'electricitat i/o aigua si s'escau.
- Descripció de mesures de seguretat i protecció contra incendis, higiene, ornament, lloc d'emmagatzematge de materials, etc.
- Aportació de documentació gràfica, mitjançant catàlegs, fitxes tècniques, fotos o dibuixos, etc.
- Descripció de les formes d'emmagatzemat i apilament de materials, béns i consumibles.
- Justificació del compliment de les normes de protecció contra incendis, d'acord amb la legislació vigent.
- Nombre i descripció de les característiques i materials del mobiliari, etc.

2. En cap cas es podrà muntar o instal·lar si prèviament no s'ha aportat la documentació anterior. Per poder muntar o instal·lar-se caldrà que l'adjudicatari es posi en contacte amb els serveis tècnics per fer el replanteig i determinar la ubicació exacte del lloc d'acord amb les dades que consten en els plànols i els certificats aportats. Els serveis tècnics podran determinar les modificacions necessàries a les instal·lacions proposades amb la finalitat d'acomplir les especificacions del present plec.
3. Les instal·lacions seran sotmeses al reconeixement tècnic municipal, a fi de garantir que s'ajusten a les presents normes. En cas contrari, es dictaran les mesures d'adequació que es considerin oportunes, que hauran d'adoptar-se per l'adjudicatari en el termini que se li indiqui, quedant mentre tant suspesa la habilitació atorgada.
4. Posteriorment a la instal·lació els serveis tècnics podran verificar que la instal·lació s'ajusta a la documentació presentada.

2.14 Criteris mediambientals

1. Recollida de residus:
 - Segons el que disposa la Llei 1/2009, de 21 de juliol, de residus, per les característiques de l'activitat aquesta ha de disposar de servei de recollida selectiva.





- La guingueta haurà de disposar de papereres suficients al costat de la seva instal·lació per tal de reciclar les diferents fraccions de forma diferenciada: resta, orgànica, envasos, vidre i paper i cartró.
 - Serà responsabilitat de l'adjudicatari realitzar la posterior gestió dels residus reciclats. L'adjudicatari en serà responsable de fer la recollida selectiva de residus.
 - Caldrà que els residus voluminosos, ferralla i altres residus especials es portin a una deixalleria per les persones adjudicatàries directament.
2. Caldrà tenir a la venda ampolles d'aigua d'1,5 litres o volum superior.
 3. No és permesa la utilització, per venda al públic, d'envasos o productes de vidre.
 4. S'hauran d'utilitzar gots i vasos reutilitzables per als productes a consumir en el local i gots biodegradables per a les begudes per endur. L'ús de qualsevol altre material per a aquests elements haurà de ser prèviament autoritzat per l'Ajuntament d'Altafulla.
 5. Si que es podran disposar d'expenedors de begudes servides pel sistema de barril i extracció a pressió.
 6. No es podrà deixar cap tipus d'andròmina abandonada a la platja.
 7. No es pot deixar cap tipus d'estri que es vegi al voltant de la guingueta o la terrassa (per exemple, barrils de cervesa, caixes de begudes, fustes ...).
 8. El proveïment de la guingueta i la terrassa s'haurà d'ajustar a l'horari establert de càrrega i descàrrega del municipi.
 9. Al final de la temporada, en desmuntar l'àrea de servei, s'ha de deixar l'entorn totalment net i sense cap andròmina abandonada.

2.15 Condicions en què es concedeixen les instal·lacions per part de l'ajuntament

1. D'acord amb la Llei i el Reglament de Costes, totes les autoritzacions temporals es concediran sota el clausurat de les condicions generals que es transcriuen a continuació:
 - Aquesta autorització és personal i intransferible i no pot ser cedida ni subcontractada en qualitat d'arrendament a tercers, cosa que donaria lloc a la retirada automàtica de la autorització sense tenir dret a cap tipus d'indemnització.
 - No es permetrà cap altre ús i destinació que els autoritzats i previstos en el Pla d'Usos aprovat i en els plànols de delimitació de les zones.
 - Les llicències per a la temporada d'estiu caducaran a tots els efectes el dia indicat a l'autorització del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i així es notificarà als beneficiaris. En aquesta data s'hauran de desmuntar les instal·lacions. En el cas que això no es faci, ho faran els Serveis Municipals, i es retornarà la platja al seu estat normal a càrrec de la fiança dipositada sense perjudici de poder tramitar el corresponent expedient sancionador.





No obstant això, en el cas que l'adjudicatari no desmuntés la Corporació el requerirà perquè ho faci i si incompleix serà causa de resolució del contracte d'adjudicació.

- En tot allò no previst ni regulat en el Pla d'Usos i en aquestes bases seran supletòries les "Normes generals per a l'establiment dels serveis de temporada", dictades pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.
- Tots els titulars d'autoritzacions resten obligats a realitzar la segregació i reciclatge dels residus generats.
- L'explotació de la instal·lació s'entendrà a risc i ventura de l'adjudicatari, sense que tingui dret a indemnització, bonificació o rebaixa en el cànon com a conseqüència del resultat econòmic de l'explotació.
- L'adjudicatari no podrà abandonar cap andròmina a la platja i serà responsable de dipositar la recollida selectiva en els contenidors corresponents.

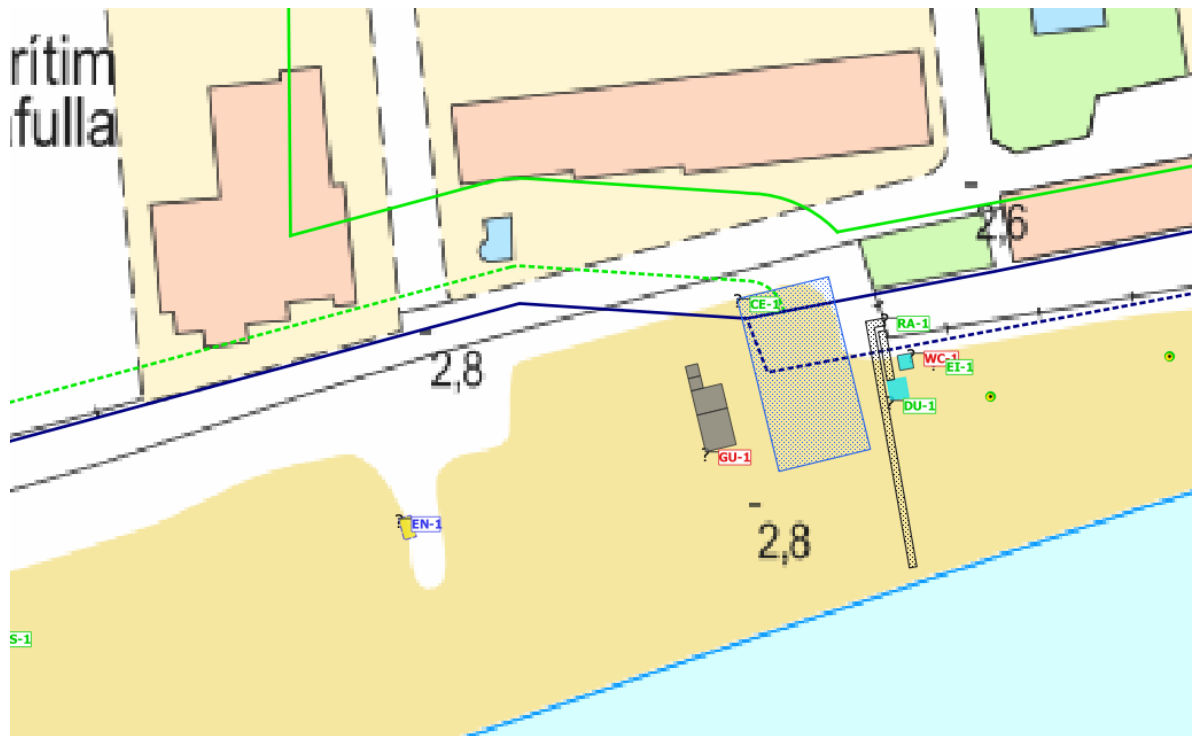
Altafulla, a la data de la signatura electrònica

Signatura 1 de 1
XAVIER BLANCH ESCOBAR
14/03/2025
Enginyer Industrial

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	ac499affef4e407285fd266e614ac838001
Url de validació	https://registre.altafulla.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ANNEX I – PLÀNOL DE SITUACIÓ DE LA GUINGUETA



Ubicació de la Guingueta (abans de la seva instal·lació, caldrà fer el replantejament exacte amb els serveis tècnics municipals).

Signatura 1 de 1
XAVIER BLANCH ESCOBAR
14/03/2025
Enginyer Industrial

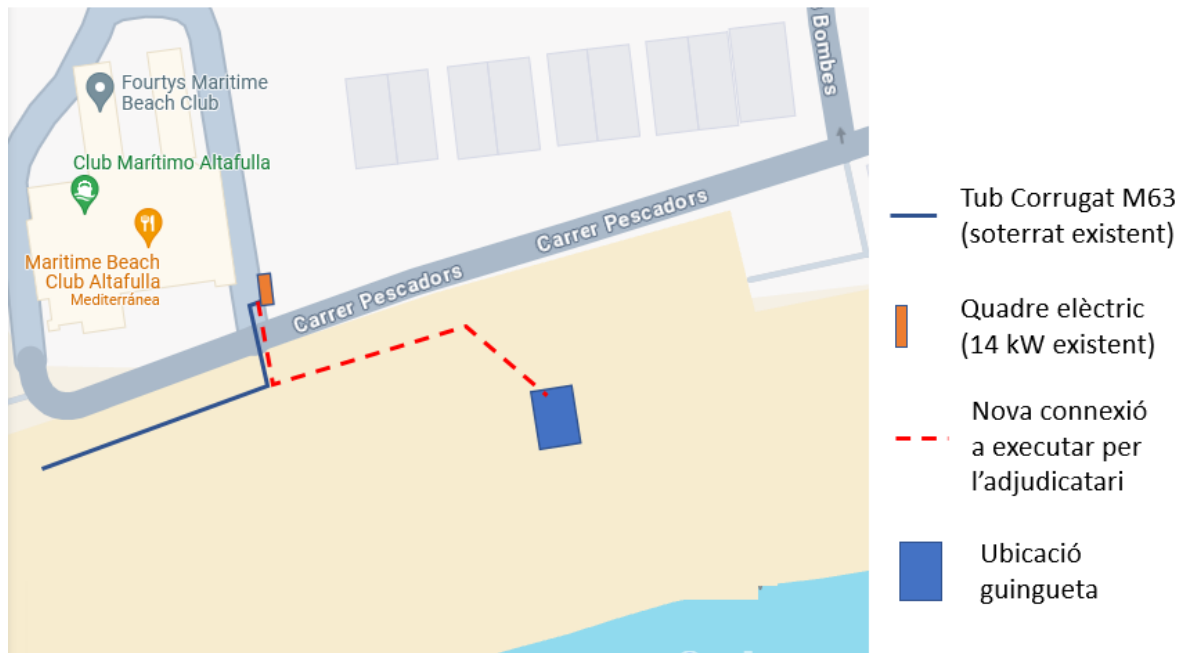
Plaça del Pou, 1 – 43893 Altafulla | T. 977 65 00 08 | NIF P-4301200-D | www.altafulla.cat

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	ac499affef4e407285fd266e614ac838001
Url de validació	https://registre.altafulla.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ANNEX II – ALIMENTACIÓ ELÈCTRICA GUINGUETA



Signatura 1 de 1
XAVIER BLANCH ESCOBAR
14/03/2025
Enginyer Industrial

Plaça del Pou, 1 – 43893 Altafulla | T. 977 65 00 08 | NIF P-4301200-D | www.altafulla.cat

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	ac499affef4e407285fd266e614ac838001
Url de validació	https://registre.altafulla.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Altres - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

