





AJUNTAMENT
DE PORQUERES

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU DE LES INSTAL·LACIONS DE LA PISCINA MUNICIPAL DE PORQUERES I EL TRACTAMENT DE L'AIGUA DE BANY.

EXP. ADM. X2025000287

Descripció del contracte	Contracte de manteniment preventiu de les instal·lacions de la piscina municipal de Porqueres i el tractament de l'aigua de bany. X2025000287		
Tipificació del contracte	Contracte de serveis		
Valor estimat del contracte	49.187,90 € IVA exclòs		
Codi CPV	45212290-5: Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives. 24962000-5: Productes químics pel tractament d'aigua.		
Procediment de contractació	Obert simplificat abreujat	Tramitació	Ordinària
Pressupost base de licitació IVA inclòs	24.798,90 € IVA inclòs.		
Durada del contracte	2 anys	Pròrroga	1 +1 any
Lots	No		

I- DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1. Objecte del contracte.

1. L'objecte del contracte és fixar el servei de manteniment preventiu de les instal·lacions de la piscina municipal de Porqueres i el tractament de l'aigua de bany.

2. El servei tindrà les característiques i l'extensió previstes en el plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques.

3. Per la correcta execució del contracte no procedeix la divisió en lots, ja que es tracta d'un servei que s'ha de prestar únicament en l'àmbit físic d'un mateix edifici.

4. La seva codificació CPV és la 45212290-5: Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives i 24962000-5: Productes químics pel tractament d'aigua.

Clàusula 2. Necessitat i idoneïtat del contracte.

1. Les causes que justifiquen la necessitat i la idoneïtat de contractar aquest servei, consten a la memòria justificativa –informe de necessitat redactat pel responsable d'instal·lacions esportives de l'Ajuntament de Porqueres, que es transcriuen a continuació:

“L'objectiu principal del contracte és la contractació del manteniment i el tractament de l'aigua de la piscina municipal de Porqueres, durant el període d'obertura dels estius 2024 i 2025, i la hibernació de la instal·lació la resta de l'any.”

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

Ajuntament de Porqueres

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

2. Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, els criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

Clàusula 3. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst a l'article 17 de la LCSP. El contracte es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars, per la memòria justificativa redactada pel responsable d'instal·lacions esportives de l'Ajuntament de Porqueres, i en tot el que no s'indiqui expressament en aquest plec, a la LCSP i normativa de desenvolupament. Els annexos, els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars tenen caràcter contractual.

Clàusula 4. Pressupost base de licitació

1. Pressupost base de licitació.

D'acord amb la previsió de l'art.100 de la LCSP, el pressupost base de licitació és de 24.798,90€ IVA inclòs.

	MANTENIMENT PREVENTIU		MANTENIMENT CORRECTIU		PBL sense IVA	PBL amb IVA
	PBL sense IVA	PBL amb IVA	PBL sense IVA	PBL amb IVA		
2025	7.847,48 €	9.495,45 €	1.500,00 €	1.815,00 €	9.347,48 €	11.310,45 €
2026	8.397,48 €	10.160,95 €	1.850,00 €	2.238,50 €	10.247,48 €	12.399,45 €
2027	550,00 €	665,50 €	350,00 €	423,50 €	900,00 €	1.089,00 €

Aquest pressupost inclou una part fixa (manteniment preventiu) i una part variable (manteniment correctiu). Si bé la memòria justificativa de la contractació i els Plecs de clàusules tècniques particulars detallen les partides concretes del cost del contracte, el Pressupost Base de Licitació del manteniment preventiu i correctiu es desglossa de la següent manera:

MANTENIMENT PREVENTIU

	Despeses de personal			Despeses indirectes		PBL sense IVA	PBL amb IVA
	Hores	Preu sense IVA	Preu IVA	Preu sense IVA	Preu amb IVA		
2025	95	2.375,00 €	2.873,75 €	5.472,48 €	6.621,70 €	7.847,48 €	9.495,45 €
2026	103	2.575,00 €	3.115,75 €	5.822,48 €	7.045,20 €	8.397,48 €	10.160,95 €
2027	8	200,00 €	242,00 €	350,00 €	423,50 €	550,00 €	665,50 €
Total						16.794,96€	20.321,90 €

MANTENIMENT CORRECTIU

	Despeses de personal			PBL amb IVA	PBL sense IVA
	Hores	Preu sense IVA	Preu IVA		
2025	60	1.500,00 €	1.815,00 €	1.500,00 €	1.815,00 €
2026	74	1.850,00 €	2.238,50 €	1.850,00 €	2.238,50 €

**AJUNTAMENT
DE PORQUERES**

2027	14	350,00 €	423,50 €	350,00 €	423,50 €
		Total		3.700,00 €	4.477,00 €

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a LLCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista segons el nombre de serveis requerits als quals s'aplicaran els corresponents preus unitaris.

2. Els licitadors podran igualar o disminuir el pressupost base de licitació establert per la part fixa, que correspon a 16.794,96 € sense IVA, el que fa un total de 20.321,90 € IVA inclòs. Les ofertes que excedeixin la quantia d'aquest pressupost base de licitació seran excloses de la licitació.

Clàusula 5. Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació, d'import 20.494,96€ sense IVA, més 4.303,94 € d'IVA, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

ANY	ORGANI C	PROGRAMA	ECO.	IMPORT NET	IVA	IMPORT TOTAL
2025	10	342	21200	3.875,00 €	813,75 €	4.688,75 €
2025	10	342	22609	5.472,48 €	1.149,22 €	6.621,70 €
2026	10	342	21200	4.425,00 €	929,25 €	5.354,25 €
2026	10	342	22609	5.822,48 €	1.222,72 €	7.045,20 €
2027	10	342	21200	550,00 €	115,50 €	665,50 €
2027	10	342	22609	350,00 €	73,50 €	423,50 €
TOTAL				20.494,96 €	4.303,94 €	24.798,90 €

La prestació objecte d'aquest contracte té la consideració de despesa plurianual i es finançarà atenent al següent desglossament: la durada del contracte serà de dos anys, prorrogable per un període màxim de dos anys més, si és voluntat de l'Ajuntament i essent obligatòria per a l'empresa contractista.

Donat que aquesta contractació comporta obligacions per a exercicis futurs, existeix el compromís d'aprovar en els pressupostos dels exercicis següents la consignació pressupostària necessària per afrontar les despeses del contracte.

Clàusula 6. Valor estimat del contracte

Per calcular el valor estimat del contracte (49.187,90 € IVA exclòs) s'ha tingut en compte l'Informe 2/2020 de 27 de març, de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya, relatiu al càlcul del percentatge de modificació.

Així doncs es calcula com a modificació prevista el 20% sobre el pressupost base de licitació del contracte, repartit entre les diferents anualitats.

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

No obstant això, el contracte administratiu podrà modificar-se durant la seva vigència fins a un màxim del 20% del preu inicial en qualsevol de les seves anualitats.

El valor estimat del contracte als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és el següent:

VEC				
	Import	Pròrrogues	Modificacions	Total VEC
2025	9.347,48 €		1.869,50 €	11.216,98 €
2026	10.247,48 €		2.049,50 €	12.296,98 €
2027	900,00 €	9.347,48 €	2.049,50 €	12.296,98 €
2028		10.247,48 €	2.049,50 €	12.296,98 €
2029		900,00 €	180,00 €	1.080,00 €
Total				49.187,90 €

Clàusula 7. Durada del contracte

1. La durada del contracte serà de dos anys, comptats a partir de l'endemà de la formalització del contracte. El contracte es podrà prorrogar per dos anys més comptabilitzats any a any, sense que la seva durada total superi els 4 anys (2+1+1).

2. La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavis es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte. En cap cas podrà produir-se la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

3. D'acord amb l'article 29.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació, i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de 9 mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de 3 mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

Clàusula 8. Òrgan de contractació.

1. L'òrgan de contractació és l'Alcaldia de l'Ajuntament.

2. L'Ajuntament de Porqueres té el seu domicili al carrer Rubió i Ors, núm. 1-7 de Porqueres, CP. 17834. La direcció web de l'Ajuntament és <http://www.porqueres.cat>.

Clàusula 9. Perfil de contractant



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

1. Per a consultar els plecs i la resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant, a través de l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=porqueres&idCap=1087700&ambit=&

2. Durant el període de licitació poden adreçar les consultes al següent correu electrònic: cpineda@porqueres.cat.

Clàusula 10. Mitjans de comunicació electrònica

1. D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

2. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avis de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de contractes, computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avis de notificació.

La notificació electrònica s'entendrà rebutjada a tots els efectes si, un cop acreditada la posada a disposició de les persones autoritzades, han transcorregut deu dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

Clàusula 11. Requisits de les empreses licitadores.

1. Tindran l'aptitud per contractar i presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en cap supòsit d'incapacitat o prohibició de contractar de les relacionades en l'article 71 de la LCSP.

L'activitat dels licitadors ha de tenir relació directa amb l'objecte del contracte i han de disposar d'una organització dotada d'elements personals i mitjans materials suficients per a la deguda execució del contracte.

2. L'empresa haurà de disposar necessàriament d'una assegurança de responsabilitat civil per import igual o superior a 300.000,00 €, així mateix haurà d'aportar la referida pòlissa i el corresponent rebut de pagament.

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

3. Pel que fa a la solvència econòmica i financera, el licitador haurà de disposar d'un volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels últims cinc anys, de 59.922,34 €; i de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil de riscos professionals per import igual o superior a 300.000,00€.

4. Pel que fa a la solvència tècnica o professional, s'estableix com a condició mínima que d'entre l'empresari i els directius de l'empresa i, en particular, el responsable o responsables de l'execució del contracte, així com els tècnics encarregats directament d'aquesta disposin de la titulació d'operadors i mantenidors de piscines d'ús públic, la titulació en el sector de l'electricitat i la titulació en instal·lació i manteniment electromecànic de maquinària i conducció de línies.

5. De conformitat amb el previst a l'article 159.6b), els licitadors que es presentin a les licitacions realitzades a través del procediment obert simplificat abreujat queden eximits d'acreditar la solvència econòmica o financera i tècnica o professional.

6. Aquest contracte pot ésser adjudicat a una unió d'empresaris que es constitueixi temporalment a aquest efecte en els termes de l'article 69 de la LCSP.

7. Per participar en la licitació d'aquest contracte s'ha d'adjuntar, en un únic sobre, la següent documentació:

- La declaració responsable que figura en l'annex 1 degudament omplerta i signada pel representant de l'empresa.
- L'oferta segons el model que figura en l'annex 2.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 12. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

La tramitació de l'expedient és ordinària i no està subjecte a regulació harmonitzada. La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert simplificat abreujat, de conformitat amb l'art. 159.6 de la LCSP, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Clàusula 13. Mesa de contractació.

La Mesa de Contractació estarà integrada pels següents membres:

President: 1a Tinent d'alcalde o persona que el substitueixi.

Vocals:

Secretària de la corporació o persona que la substitueixi.

Tècnica d'Administració General o persona que la substitueixi.

Tresorera o persona que la substitueixi.

Secretària: Funcionària o persona que la substitueixi.



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

Clàusula 14. Termini de presentació de l'oferta.

1. Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva, es presentaran dins del termini de 10 dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes del Perfil de contractant de la Plataforma de contractació.
2. La data final de presentació d'ofertes serà la detallada en l'anunci de licitació que es podrà trobar en el Perfil del contractant. Les ofertes presentades fora d'aquest termini no seran admeses.
3. El termini de presentació finalitzarà a les 15:00 hores del darrer dia.

Clàusula 15. Presentació d'ofertes i documentació.

1. Les proposicions es presentaran en un únic sobre tancat anomenat Sobre Únic, mitjançant la presentació electrònica, regulada a l'apartat segon d'aquesta clàusula, on s'inclourà la següent documentació:

- La declaració responsable que figura en l'annex 1 degudament emplenada.
- L'oferta segons el model (oferta econòmica) que figura en l'annex 2.

2. La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (Sobre Digital 2.0) del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i a presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins el termini de deu (10) dies hàbils comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis de contractació Pública (Sobre Digital 2.0) del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC) posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Serveis De Contractació Pública (Sobre Digital 2.0) del Consorci de L'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfeccionament del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes que formulin els contractistes comprendran totes les despeses que el contractista ha de realitzar per al compliment de les prestacions contractades com són: les despeses generals, les financeres, les de transports i de desplaçaments, les de maquinària, les d'assegurances, el control de qualitat, el benefici industrial, les càrregues laborals de tot ordre i les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball.

En cas de dificultat tècnica de la plataforma de serveis de contractació pública, que impedeixin la presentació electrònica dins del termini establert, sempre i quan la seva existència sigui comunicada per l'AOC (Administració Oberta de Catalunya), s'actuarà d'acord amb els protocols que comuniqui l'AOC.

Clàusula 16. Variants.

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

Clàusula 17. Criteris de valoració de les ofertes.

1. Tal com disposa l'article 159.6.c de la LCSP, en el procediment simplificat abreujat només s'utilitzaran criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules establertes en els plecs.

2 L'adjudicació del contracte s'efectuarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

3. Per a determinar la proposició més avantatjosa amb l'objectiu d'obtenir la millor oferta, es considera convenient aplicar els següent criteri d'adjudicació. La ponderació màxima dels criteris d'adjudicació serà de 100 punts, corresponent a la suma dels tres valors obtinguts, avaluables de forma automàtica.

Els criteris d'adjudicació de la present licitació són:

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

1	Oferta econòmica. Valoració automàtica per fórmula.	85 punts
2	Millora en el temps de resposta a les incidències. Valoració automàtica.	10 punts
3	Bossa d'hores. Valoració automàtica.	5 punts

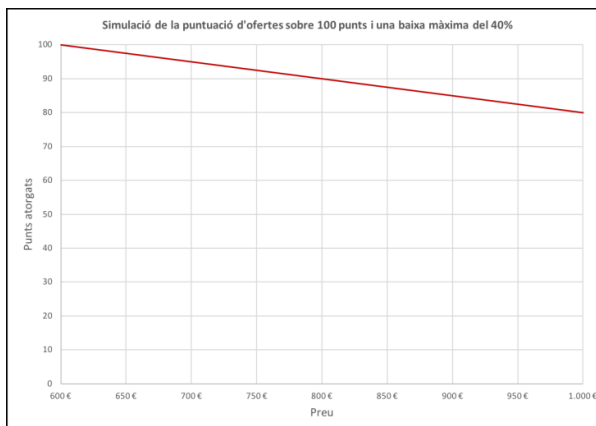
1) Oferta econòmica. Màxim 85 punts.*Fórmula lineal qualitativa*

Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on els aspectes qualitatius de la prestació són rellevants (àmbit social, serveis de caràcter intel·lectual...) i es vol desincentivar la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu per centrar-la en altres criteris d'adjudicació de qualitat. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i apropa les puntuacions entre elles respecte de les altres fórmules. Aquesta fórmula estableix que la diferència de punts atorgats a dues ofertes és proporcional a la diferència de les seves baixes.

Per exemple: si una oferta iguala l'import de licitació tindrà una penalització en % de punts igual a la meitat del percentatge de baixa de la millor oferta respecte el preu de licitació.

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació



Els licitadors podran igualar o disminuir el pressupost base de licitació establert per la part fixa, que correspon a 16.794,96 € sense IVA, el que fa un total de 20.321,90€ IVA inclòs. Les ofertes que excedeixin la quantia d'aquest pressupost base de licitació seran excloses de la licitació.

2) Millora en el temps de resposta a les incidències. Màxim 10 punts.

Tota incidència no prevista de caràcter ordinari ha de ser satisfeta en un termini màxim de 3 hores des de la comunicació de la mateixa.

Resposta en menys de 1 hores	10 punts
------------------------------	----------

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

Resposta en menys de 2 hores	6 punts
Resposta en menys de 3 hores	2 punts

Aquestes puntuacions no són acumulatives.

Justificació: Es considera important una resposta ràpida i eficaç a les incidències que puguin afectar a la instal·lació.

3) Bossa d'hores del servei de manteniment. Màxim 5 punts.

S'atorgarà un punt per a cada hora de servei extra, amb un màxim de 5 punts, que ofereixi el licitador. Aquesta oferta de bossa d'hores no representarà cap cost per l'Ajuntament i s'utilitzaran només per cobrir els serveis objecte de la licitació.

5 hores	5 punts
4 hores	4 punts
3 hores	3 punts
2 hores	2 punts
1 hora	1 punt

Aquestes puntuacions no són acumulatives.

Justificació: La millora de la bossa d'hores permet cobrir els possibles imprevistos que puguin sorgir durant l'execució del servei.

4. Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judicis de valors:

No es contemplen.

Clàusula 18. Ofertes anormalment baixes.

Per determinar si les ofertes contenen valors anormalment baixos s'aplicaran els paràmetres objectius previstos a l'article 85 del RGLCAP. Quan es detecti algun proposició que, d'acord amb els criteris objectius, pugui ser considerada anormalment baixa es procedirà d'acord amb el que preveu l'article 149 LCSP.

Clàusula 19. Obertura d'ofertes i proposta d'adjudicació.

1 Obertura d'ofertes

1. 1. L'obertura de les proposicions es realitzarà per la Mesa de contractació transcorregudes 24 hores després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic garantint que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura d'aquestes.

1. 2. La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials, i sempre que no comportin una modificació o conrecció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre les empreses licitadores.



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

1. 3. Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses que presentin proposicions que no concordin amb la documentació examinada i admesa, que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposicions establerts en aquest plec, comportin error manifest en l'import de la proposició i les que l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la faci inviable.

2 Valoració de les ofertes. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació del contracte.

2.1 Obertes les ofertes, la seva valoració s'efectuarà aplicant els criteris d'adjudicació establerts a la clàusula dissetena d'aquest plec, generant-se la proposta d'adjudicació a favor del licitador que obtingui la millor puntuació. L'acte d'obertura de proposicions es publicarà en el Perfil del contractant.

2.2 La Mesa de contractació podrà demanar els informes tècnics i/o de verificació de compliment de les especificacions tècniques del plec que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació del contracte. Les proposicions que no compleixin les esmentades prescripcions no seran objecte de valoració.

2.3 Un cop emesos els informes corresponents, si és el cas, la Mesa de contractació classificarà de forma motivada a favor del licitador que hagués presentat l'oferta econòmica més avantatjosa, classificada en primer lloc, que elevarà a l'òrgan de contractació.

2.4 En cas d'empat de puntuacions de les ofertes que resultin més avantatjoses, classificades en primer lloc, tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per aquelles empreses que, a la finalització del termini de presentació de les ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si persisteix l'empat, tindran preferència les proposicions presentades per aquelles empreses que acreditin el major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la seva plantilla.

Si encara així perdura l'empat, l'adjudicació del contracte es decidirà per sorteig i es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria de les empreses licitadores que es farà a través de la seva adreça electrònica.

Clàusula 20. Adjudicació

1 Presentació de la documentació:

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat la millor oferta, amb caràcter previ a l'adjudicació, dins del termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment. Aquest requeriment s'efectuarà a través de l'E-Notum.

La documentació és la següent:

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

- Documentació corresponent acreditativa a la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica.
- Documents acreditatius de la representació de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible, que s'especificarà a l'escrit de requeriment.

Si l'empresa proposada com adjudicatària es troba inscrita al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la Corresponent Comunitat Autònoma, restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració, prèvia comprovació per part de la Mesa de Contractació.

En cas que el licitador no estigui inscrit o bé la informació continguda en l'esmentat registre no consti vigent o actualitzada, haurà de presentar tots els documents abans relacionats.

No serà necessària l'acreditació de solvència econòmica i financera ni tècnica o professional, ni es requerirà la constitució de la garantia definitiva, atès el que determina l'article 159.6 LCSP.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a l'empresa o empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils. Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM.

En el cas que l'empresa proposada no complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que se li doni, s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a la següent empresa licitadora, segons l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

Aquest fet pot comportar l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, d'acord amb el que estableix l'article 150.2 de la LCSP i a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

2 Adjudicació

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa que hagi formulat l'oferta amb una millor relació qualitat-preu, dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de l'informe proposta.

**AJUNTAMENT
DE PORQUERES**

La licitació només es podrà declarar deserta quan no hi hagi cap oferta o proposició admissible, d'acord amb els criteris dels plecs. Aquesta declaració s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'adjudicació es notificarà a tots els licitadors i es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 15 dies i haurà d'expressar tots els extrems establerts a l'article 151 de la LCSP.

Transcorregut el termini anterior sense que es notifiqui l'adjudicació, les empreses licitadores tenen dret a retirar la seva proposta, sense cap mena d'indemnització. No obstant això, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil del contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Un cop formalitzat el contracte, la documentació administrativa presentada quedarà a disposició dels interessats.

Si els licitadors no exerceixen aquest dret, l'òrgan de contractació quedarà autoritzat per procedir a la destrucció total de dita documentació, transcorregut un any des de la l'adjudicació del contracte.

Les empreses que hagin concorregut a la licitació en Unió Temporal d'Empreses i resultin ser adjudicatàries del contracte, hauran de presentar l'escriptura de constitució de la unió temporal abans de la formalització del contracte. En l'escriptura de constitució haurà de constar el nomenament del representant o de l'apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

Clàusula 21. Garantia definitiva.

En tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat no procedeix la constitució de garantia definitiva.

Clàusula 22. Formalització del contracte

1. El contracte es perfecciona amb la seva formalització.
2. La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la firma d'acceptació de l'empresa adjudicatària de la resolució d'adjudicació, en el termini màxim de tres dies hàbils, i es publicarà en el Perfil de contractant.
3. En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació de l'adjudicació.
4. Si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte s'entendrà que retira la seva oferta i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació a la següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

ofertes, i podrà reclamar, si escau, a l'empresa licitadora que ha retirat l'oferta la indemnització que correspongui.

III. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 23. Execució del contracte.

1. Execució dels treballs

Les instal·lacions han d'estar sempre funcionals pels usuaris en període d'obertura al públic, per la qual cosa el seu manteniment requerirà realitzar les tasques necessàries, per assegurar les condicions higièniques de l'aigua i dels vasos, segons el decret 95/2000 del 22 de febrer, pel qual estableix les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic, modificat pel decret 165/2001, del 13 de juny, de modificació del Decret 95/ 2000 del 22 de febrer, pel qual s'estableix les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic i per Reial Decret 742/2013, de 27 de setembre, pel qual s'estableix els criteris tècnic – sanitaris de les piscines i correcció d'errors del Reial Decret 742/2013, de 27 de setembre, pel qual s'estableix els criteris tècnic – sanitaris de les piscines.

2. Responsable del contracte

El responsable del contracte serà el responsable d'instal·lacions esportives de l'Ajuntament de Porqueres, a qui li correspon supervisar l'execució del servei d'acord amb el que estableix l'art. 62 de la LCSP.

Correspon a la persona responsable del contracte les següents funcions:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Promoure i convocar les reunions que siguin necessàries per solucionar qualsevol controvèrsia que pugui sorgir durant l'execució del contracte.
- Resoldre les incidències que puguin sorgir durant l'execució de contracte seguint els procediments establerts en la legislació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre informe en el que es determini si el retard en l'execució dels treballs és imputable o no al contractista.
- Informar en els expedients de danys i perjudicis.
- Adoptar en el seu cas les mesures precises per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució de pactat o bé quan el contractista dugui a terme actes u omissions que comprometin la bona marxa del servei.
- Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació del contracte o s'oposin a les disposicions en vigor i a les derivades del plec i demés documents contractuals.
- Qualsevol altra funció que li sigui atribuïda de manera expressa per l'òrgan de contractació i que tingui com a finalitat garantir el compliment de els prestacions objecte del contracte.
- Conformar les factures mensuals.

3. Resolució d'incidències

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Clàusula 24. Pagament del Preu

1. El contractista tindrà dret a l'abonament del preu fixat de conformitat amb el que s'estableixi en el document d'adjudicació, i el de les modificacions, si les hagués.

2. El pagament s'efectuarà, en els terminis establerts a l'article 198.4 de la LCSP, prèvia aprovació de la factura per l'òrgan municipal corresponent que haurà de ser revisada i conformada prèviament pel corresponent servei municipal. El contractista emetrà les factures mensualment, d'acord amb les hores, subministrament de productes i les operacions de manteniment / reparació realitzades en el mes corresponent.

3. En compliment del previst a la llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, els proveïdors o contractistes de les Entitats Locals, hauran d'emetre factures electròniques en els termes i condicions previstos a la llei.

El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Porqueres és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), eFACT, i d'acord amb el conveni signat el 15 de setembre de 2014 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat de Catalunya pel qual aquesta s'adhereix al Punt General d'entrada de factures de l'Estat (FAcE).

Tanmateix, i en relació amb els codis DIR3, tant per òrgan gestor, com unitat tramitadora i oficina comptable és: L01171371

En tot cas, caldrà que a la factura electrònica consti la descripció detallada de la prestació.

Clàusula 25.Obligacions del contractista i condicions d'execució.

Obligacions del contractista

L'empresa contractista queda vinculada per l'oferta que hagi presentat i està obligada a:

- A. Complir el contracte dins el termini fixat per a la seva realització, amb estricta subjecció a les clàusules estipulades i, si fos el cas, a les modificacions aprovades, en el seu cas, i a les instruccions del responsable del contracte.

SIGNATURES

1.- Francesc Castañer Campolier (TCAT) (Alcalde), 31/03/2025 20:34

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

- B. L'adjudicatària del contracte haurà de disposar del personal i materials suficients per realitzar els treballs de manteniment i tractament de l'aigua.

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb les condicions salarials dels treballadors, d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial que sigui d'aplicació i amb totes les mencions requerides per la LCSP i les seves normes de desenvolupament.

- C. Haurà d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

- D. L'empresa assumirà els costos dels productes químics necessaris pel tractament de l'aigua, les peces de recanvi i les eines necessàries per efectuar les operacions de manteniment.

- E. Conservar i mantenir en perfecte estat la totalitat de la instal·lació, seguint les pautes específiques que configuren aquest apartat. Executar els registres de manteniment segons la normativa vigent.

- F. Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, d'acord amb el Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

- G. Durant el desenvolupament del contracte i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que es puguin advertir en els treballs.

- H. L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i els serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució de contracte.

- I. Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral i de seguretat social, així com amb l'aplicació dels principis de l'acció preventiva previstos a l'article 15 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre (modificada per la Llei 54/2003, de 13 de desembre), de Prevenció de Riscos Laborals. També està obligat a complir amb les disposicions vigents en matèria d'integració social de les persones amb discapacitat, igualtat efectiva d'homes i dones, protecció de dades de caràcter personal i en matèria de medi ambient.

- J. El contractista haurà d'adoptar totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pugués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.

- K. La naturalesa administrativa de la contractació exclou qualsevol vinculació laboral o funcional entre el personal del contractista, o dels seus subcontractistes, i l'Ajuntament.



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

- L. Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte dels que hagi tingut coneixement amb ocasió de la celebració del mateix. L'adjudicatari i el seu personal haurà de respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i normes que la desenvolupin. Així mateix, es sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.
- M. Realitzar les actuacions d'informació i de comunicació dels treballs a ciutadans i usuaris. Aquestes actuacions d'informació i comunicació es planificaran d'acord amb els criteris i instruccions establerts per l'Ajuntament.
- N. Presentar la informació corresponent als treballs realment executats, en acord a les directrius marcades des de l'Ajuntament.
- O. El contractista s'obligarà a concretar i a mantenir actualitzada durant la vigència del contracte, una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi les activitats realitzades pel contractista, amb un capital assegurat mínim de 300.000 € per sinistre i any o, si s'escau, una assegurança de riscos professionals. Una còpia d'aquesta pòlissa serà lliurada a l'Ajuntament abans de la signatura del contracte.
- P. Durant la temporada d'obertura de la piscina, l'empresa adjudicatària del contracte haurà d'estar disponible les 24h del dia.
- Q. Totes aquelles obligacions que s'hagin establert en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques.

Condicions especials d'execució

D'acord amb els articles 201 i 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- L'adjudicatari assumirà, com a condició especial d'execució, l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu territorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.
- Adoptar mesures per prevenir, controlar i erradicar l'assetjament sexual, així com l'assetjament per raó de sexe.
- La persona que presti el servei estarà obligada a utilitzar un llenguatge no sexista per dirigir-se als usuaris de la instal·lació.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització molt greu o causa d'extinció contractual. En especial donarà lloc a les corresponents penalitats o serà causa de resolució del contracte els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius aplicables.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que l'informin al respecte.

Clàusula 26. Principis ètics

L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a la regles de conducta següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució del contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sense perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte d'acord amb el que disposa l'art. 202 de la LCSP i l'eventual incompliment pot donar lloc a penalitzacions.

Clàusula 27. Modificació del contracte.

Modificacions previstes

D'acord amb l'article 204 de la LCSP, es preveu la modificació del contracte de fins al 20% del preu inicial per a poder fer front les possibles incidències no previstes, les fluctuacions dels preus dels productes químics i la quantitat requerida ja que el seu consum és indeterminat, pel fet que està directament relacionats amb el nombre d'hores d'obertura, el nombre d'usuaris i la temperatura ambiental.

A banda, podria donar-se el cas que per la correcta reparació de la incidència o avaria s'hagi de realitzar un buidatge total de l'aigua de la piscina, fet que suposaria un augment de les hores de dedicació i del material a utilitzar per part del contractista.

D'acord amb el que es preveu a l'art. 309 de la LLCSP, no tindrà la consideració de modificació la variació que durant la correcta execució del servei es produeixi en el nombre d'unitats executades respecte les previstes, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte.

Modificacions no previstes

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

**AJUNTAMENT
DE PORQUERES**

El contracte només podrà ser modificat per raons d'interès públic quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP (modificacions no previstes), de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cap, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Procediment de modificació

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i les clàusules corresponents del plec de clàusules administratives particulars.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa contractista com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Procediment:

- Elaboració per part del responsable del contracte d'un informe en el que s'acrediti les ampliacions o reduccions i durant quins períodes, especificant per a cadascun dels serveis les causes de la modificació i el pressupost afectat per les esmentades causes.
- Audiència al contractista per un termini de tres dies.
- Fiscalització per la intervenció municipal.
- Aprovació per l'òrgan de contractació.
- Reajustament de la garantia (si és el cas).
- Formalització de la modificació.
- Regularització en el següent mes a l'aprovació de la modificació contractual, abonant per la Corporació municipal l'import derivat de l'ampliació o bé descomptant de la facturació mensual l'import derivat de la reducció.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS**Clàusula 28. Subcontractació**

El contractista podrà subcontractar la realització parcial amb tercers dels treballs objecte del contracte, en els termes previstos en els articles 215 i següents de la LCSP.

Els licitadors hauran de declarar en la seva proposició si tenen intenció d'executar el contracte mitjançant empreses subcontractades. En aquest supòsit, caldrà que especifiquin quina o quines empreses subcontractaran i quines parts del contracte seran subcontractades.



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat.

El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

Clàusula 29. Successió i cessió del contracte

1. En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

2. Els drets i les obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits pel contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de l'empresa que cedeixi no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització de l'òrgan de contractació, quan es compleixin els requisits establerts a l'article 214-2 de la LCSP.

Si s'autoritza la cessió, el cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

Clàusula 30. Revisió de preus

La revisió de preus no és aplicable en aquest contracte.

Clàusula 31. Responsabilitat en l'execució del contracte

1. El contractista estarà obligat a complir el contracte d'acord amb els plecs de clàusules administratives aprovats dins del termini fixat per a la seva realització i amb el contingut, forma i condicions que s'assenyalen en aquest plec de clàusules i la proposta presentada per l'empresa adjudicatària en la seva oferta, sempre que hagin estat acceptades per l'Ajuntament. L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, conforme el que disposa l'article 197 de la LCSP.

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat

SIGNATURES

1.- Francesc Castañer Campolier (TCAT) (Alcalde), 31/03/2025 20:34



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

2. Quan el contractista incorri en demora respecte del compliment del termini, per causa imputable al mateix, incompleixi amb les seves obligacions o amb les condicions especials d'execució i/o compleixi defectuosament amb les prestacions objecte del contracte l'òrgan de contractació aplicarà el règim previst a continuació:

Penalitats per incompliment:

- **Penalitats per compliment defectuós:** Com a regla general la seva quantia serà corresponent al 2,00 % del preu del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim legal del 10 %, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.
- **Penalitat per demora:** L'Administració, d'acord amb el que disposa l'article 193 de la LCSP podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions diàries per una quantia de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions, fins el màxim legal del 10%.
- **Penalitats per incompliment de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o de les condicions especials d'execució i de les obligacions essencials del contracte:** Com a regla general, la seva quantia serà la corresponent al 2,00 % del preu del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment es greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat, sense perjudici que l'incompliment de les obligacions essencials del contracte puguin donar lloc a la resolució del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 211.1.f).
- **Penalitats per la infracció de les condicions establertes per a la subcontractació:** L'incompliment, pel contractista, de les obligacions que l'imposen els articles 215 a 217 de la LCSP, en relació ala subcontractació, donarà lloc a la imposició al contractista de penalitat la quantia de la qual serà corresponent al 5.00 % sobre el preu del subcontracte, amb el límit del 50% de l'import del subcontracte.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 32. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

També serà causa de resolució:

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

- El fet d'incórrer l'empresa contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 de la LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució descrites en aquest plec.
- L'incompliment de l'obligació del contractista de disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil.

La resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Clàusula 33. Recursos legals dels licitadors

1. Actes de la Mesa de contractació

Els actes de la Mesa de contractació es poden impugnar interposant, recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al d'aquesta notificació, de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

2. Actes de l'òrgan de contractació.

Els actes de l'òrgan de contractació posen fi a la via administrativa es poden impugnar interposant recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva notificació, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del següent a la seva notificació, de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Clàusula 34. Arbitratge

Es podrà acordar la submissió a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'Administració contractant i l'empresa contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge.

Clàusula 35. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Clàusula 36. Jurisdicció competent

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat



Codi Segur de Verificació: 444da71b-6366-4379-aadb-acfb703a19e5
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171371_2025_30644591
Data d'impressió: 01/04/2025 09:06:25
Pàgina 23 de 27

SIGNATURES

1.- Francesc Castañer Campolier (TCAT) (Alcalde), 31/03/2025 20:34



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Clàusula 37. Règim jurídic

El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars i a més:

- a) Per la llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic. El Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- b) El Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de Contractes del Sector Públic.
- c) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las Bases de Règim Local.
- d) El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, segons l'ordre de prelació que sigui aplicable.
- e) Supletòriament, la resta de normes de Dret Administratiu.
- f) En defecte, les normes del Dret Privat.

Porqueres, a la data de la signatura electrònica.

L'alcalde

SIGNATURES

1.- Francesc Castañer Campolier (TCAT) (Alcalde), 31/03/2025 20:34

AJUNTAMENT
DE PORQUERES

ANNEX 1: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

Nom i cognoms	DNI/NIF	Domicili
Població	Codi Postal	Adreça de correu electrònic / telèfon

☐	Actuant en nom propi
☐	Actuant en representació (*)

Dades de l'empresa (si s'actua en la seva representació)

Nom	NIF	Domicili social
Població	Codi postal	Telèfon

(*) Dades d'apoderament si s'actua en representació

Espectura	Notari	Núm. protocol	Data escriptura
-----------	--------	---------------	-----------------

Licitació

Contracte de manteniment preventiu de les instal·lacions de la piscina municipal de Porqueres i el tractament de l'aigua de bany. X2025000287

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT :

Què l'empresa licitadora que representa: (INDIQUEU AMB UN SENYAL EL QUE PROCEDEIXI):

☐	Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
☐	Que disposa de les autoritzacions i/o habilitacions necessàries per exercir l'activitat.
☐	No esta incursa en prohibició de contractar amb l'Administració establertes a l'art. 71 LCSP
☐	Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
☐	Està inscrita en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha esta modificada.
☐	Està inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
☐	No està inscrita ni en el RELI ni en el ROLECE.
☐	Compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

	Compleix les obligacions legals en matèria d'igualtat efectiva de dones i homes.
	Que l'entitat que representa, o les seva empreses filials o les empreses interposades: No realitza/en operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
	Té/tenen relacions legals amb paradisos fiscals (se'n donarà publicitat en el perfil de contractant) i presenta la següent documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions:
	Per a empreses estrangeres i quan el contracte s'executi en territori espanyol Accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.
	Accepta rebre les notificacions/comunicacions electròniques que li envii l'Ajuntament. (indicar adreça): _____.
	Si l'empresa té 50 o més treballadors: L'empresa té a la seva plantilla un nombre de persones amb discapacitat superior al 2 per cent (indicar percentatge):_____. L'empresa disposa d'un pla d'igualtat de conformitat amb el que disposa l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes i el RD-LL 6/2019 de 1 de març.
	L'empresa contractista es compromet mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni sectorial que sigui d'aplicació.
	Que es compromet a contractar i a mantenir actualitzada durant la vigència del contracte, una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi les activitats realitzades pel contractista, amb un capital assegurat mínim <u>300.000 € per sinistre i any</u> o, si s'escau, una assegurança de riscos professionals. Una còpia d'aquesta pòlissa serà lliurada a l'Ajuntament abans de la signatura del contracte.
	Que disposa de la solvència econòmica i financera. Concretament, disposar d'un volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels últims cinc anys, de 59.922,34 €; i de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil de riscos professional per import igual o superior a 300.000,00€.
	Que disposa de la solvència tècnica o professional. Concretament, l'empresa disposa d'entre l'empresari i els directius de l'empresa i, en particular, el responsable o responsables de l'execució del contracte, així com els tècnics encarregats directament d'aquesta disposin de la titulació d'operadors i mantenidors de piscines d'ús públic, la titulació en el sector de l'electricitat i la titulació en instal·lació i manteniment electromecànic de maquinària i conducció de línies

I per a que consti signo aquesta declaració responsable.

Indicar nom, data i segell de l'empresa/entitat licitadora

C/ Rubió i Ors, 1-7 · 17834 Porqueres · Telèfon 972 57 01 02 · Telefax 972 57 04 12 · secretaria@porqueres.cat



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

(aquest document s'ha de firmar digitalment)

ANNEX 2: CRITERIS QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT

Dades del declarant

Nom i cognoms	DNI/NIF	Domicili
Població	Codi Postal	Adreça de correu electrònic / telèfon
☐	Actuant en nom propi	
☐	Actuant en representació (*)	

Dades de l'empresa (si s'actua en la seva representació)

Nom	NIF	Domicili social
Població	Codi postal	Telèfon

Licitació

Contracte de manteniment preventiu de les instal·lacions de la piscina municipal de Porqueres i el tractament de l'aigua de bany. X2025000287

Assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a la licitació anteriorment referida es compromet a portar-la a terme amb subjecció als Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, d'acord amb les següents condicions:

1.- Oferta econòmica: (Fins a un màxim 85 punts)

Preu sense IVA (€)	
Tipus IVA (%)	
Import IVA (€)	
Preu total IVA inclòs (€)	

(en números)

--

(Total IVA inclòs en lletres)



AJUNTAMENT
DE PORQUERES

UII: Els licitadors podran igualar o disminuir el pressupost base de licitació establert per la part fixa, que correspon a 16.794,96 € sense IVA, el que fa un total de 20.321,90€ IVA inclòs.

2. Millora en el temps de resposta a les incidències. Màxim 10 punts.

Resposta en menys de 1 hores	
Resposta en menys de 2 hores	
Resposta en menys de 3 hores	

3. Bossa d'hores del servei de manteniment. Màxim 5 punts.

5 hores	
4 hores	
3 hores	
2 hores	
1 hora	

I per a que consti signo aquesta declaració responsable.

Indicar nom, data i segell de l'empresa/entitat licitadora

(aquest document s'ha de firmar digitalment)