



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS DE JARDINERIA I MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE VINYOLS I ELS ARCS

Clàusula 1. Objecte.

Es redacta aquest document per tal de definir i valorar els treballs de jardineria a realitzar per la prestació del servei de conservació, manteniment integral i neteja dels Parcs i espais verds, i altres zones enjardinades de Vinyols i els Arcs.

El manteniment integral engloba els àmbits de jardineria i instal·lacions de reg dels espais, tal com defineix el present Plec.

Inclou el subministrament dels mitjans materials i l'aportació de recursos humans necessaris per a la realització de totes les operacions dirigides a la conservació d'aquestes zones, i en les condicions recollides en aquest plec de prescripcions tècniques.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de maquinària i estris necessaris per a les tasques de jardineria en nombre suficient, duplicades per tal que com a mínim sempre n'hi hagi una disponible en cas d'avaria; en especial pel que fa a segadores de gespa autopropulsades, desbrossadores, moto serres, bufadors, etc.

La gestió dels residus s'ha de fer de manera correcta. Les restes vegetals generades en les tasques de manteniment hauran de tenir alguna de les següents destinacions:

- Tractament mitjançant compostatge amb la finalitat de generar una esmena orgànica d'ús per a jardineria o agricultura.
- Trituració per produir material per a l'encoixinat.
- Ús com a biomassa
- Entrega a un gestor de residus autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya.

Les despeses generades per la gestió de les restes vegetals aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

Determinació de Lots

Per a la contractació del servei s'estableixen cinc lots diferenciats, determinats per la zona i els treballs a realitzar en cada un dels espais:



LOT 1 – MANTENIMENT ZONA 1 (MOLÍ D'AVALL I N-340)

1- ÀMBIT D'ACTUACIÓ:

- Recinte del Dipòsit de l'Aigua (Camí de Sant Joan).
- Carrers compresos al polígon de l'antiga N-340 (així com el carrer 1)
- El C/ Jacint Solana.
- La zona verda de l'antiga N-340
- El Camí de Reus.
- La zona del Molí d'Avall, inclosa la Plaça de la Concòrdia

2-TREBALLS I TASQUES A REALITZAR:

La proposta de relació de tasques de conservació i manteniment que s'han de realitzar i les corresponents freqüències són les establertes en aquest plec de condicions tècniques. Les jornades que hi apareixen destinades a cada espai seran orientatives i es dedicarà més o menys intensitat a cada espai depenent de les circumstàncies climàtiques i d'altres.

2.1 MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I NETEJA DELS ESPAIS VERDS

L'adjudicatari està obligat a recollir i retirar tots els materials i restes amb mitjans propis o al seu càrrec i transportar-ho fins un gestor autoritzat, fruit de la realització de les tasques de manteniment i neteja de totes les superfícies descrites en aquest plec.

2.2 GESPES

Comprèn el recinte del Dipòsit de l'Aigua i la zona verda de l'antiga N-340.

La sega de la gespa s'efectuarà de forma regular, amb la freqüència necessària perquè l'herba se situï a una alçada correcta, essent 4 cm. a l'estiu (finals de maig a finals de setembre); i la resta de l'any a 2-3 cm.

A l'època de màxim creixement (maig-setembre), la freqüència de sega haurà de ser com a mínim setmanal, i la resta de l'any, segons convingui. Es tindrà especial cura en l'aspecte de les gespes d'aquestes zones, no hauran de presentar zones amb nul·la o baixa densitat de cobriment i caldrà controlar l'aparició de males herbes.

Com a criteri general, el retall de les vores de les zones de gespa es farà a la mateixa alçada de tall que la realitzada amb la segadora, de manera que la sega sigui uniforme a tota la superfície.

Les gespes hauran de mantenir el seu bon estat i color mitjançant l'adobat químic necessari (aquest es realitzarà a finals del mes de maig amb adob de lenta alliberació, prèvia presentació de la fitxa tècnica del producte); i els tractaments fitosanitaris adients.

La gespa s'haurà de recollir quan es sigui, no s'accepta la pràctica de mulching.

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



2.3 CONTROL SISTEMA DE REG

La conservació de la xarxa de reg serà a càrrec de l'empresa adjudicatària, obligant-se a la reparació immediata de les avaries que es produeixen perquè aquestes no incideixin en la correcta conservació de les superfícies a regar.

S'haurà de realitzar un control del sistema de reg de les zones verdes objecte de la contracta, amb una freqüència mensual d'octubre a març, i quinzenal d'abril a setembre, amb la corresponent programació segons necessitats i època de l'any.

El cost del material, en cas de petites reparacions produïdes per causes de manteniment, desgast fallida o funcionament, serà a càrrec de l'empresa adjudicatària (per exemple: accessoris de tech-line, aspersors, bateries de 9V, etc.). En cas d'avaria d'un programador de reg, i en cas clar i evident d'actes vandàlics, la reparació es farà a càrrec de dotació econòmica per part de l'Ajuntament per renovació, prèvia valoració econòmica.

Pel que fa a la programació i automatització de la xarxa de reg de les zones a conservar, l'adjudicatari es farà responsable del seu correcte funcionament.

2.4 RETALL D'ARBUSTIVES

L'esporga permet obtenir un increment de la floració, una reducció de la fructificació, un sanejament dels vegetals o una forma determinada.

S'ha de realitzar sempre amb les eines adequades en cada cas: tisores, xerrac, etc. Els talls han de ser correctes, tot evitant deixar soques mortes.

S'aplicaran les condicions particulars de poda fixades pels Serveis Tècnics Municipals, tenint en compte les espècies i l'època de l'any. S'actuarà amb mitjans manuals i mecànics. Inclou la retirada de males herbes, així com la recollida de la brossa.

2.5 JARDINERES

S'inclou el manteniment de les jardineres ubicades a:

- Carrer Josep M. Folch i Torres
- Carrer de l'Argentina
- Carrer de l'Àngel Guimerà

El manteniment comprèn la retirada periòdica de males herbes i deixalles acumulades a les jardineres, el retall de la planta seguint indicacions del punt 2.4 "retall d'arbustives", i el reg de les mateixes, amb la següent periodicitat:

- Època d'estiu (del 15 de juny al 15 de setembre): un reg quinzenal
- Època d'hivern (del 15 de setembre al 15 de juny): un reg mensual

S'ha de fer una aportació constant d'aigua, necessària per al desenvolupament correcte dels vegetals.



Tota la superfície ha de ser regada homogèniament i no pot quedar cap zona sense regar. El reg serà amb mànega, evitant una pressió excessiva per tal d'impedir que es formin xaragalls i sensació de malbaratament d'aigua per excés.

2.6 TRACTAMENTS FITOSANITARIS

Els tractaments fitosanitaris han d'incloure les operacions d'inspecció, els tractaments preventius i curatius, i en general, totes les operacions necessàries per a una aplicació plaguicida correcta.

Cal fer un seguiment de l'estat fitosanitari de les espècies vegetals per a detectar possibles plagues i malalties. S'ha d'establir un llindar per cada una de les afectacions i s'han de donar les indicacions als tractaments a seguir.

L'empresa adjudicatària quedarà obligada a aplicar en tots els casos la lluita integrada per al control de plagues per tal d'impedir l'inici o propagació de qualsevol malaltia o plaga que pogués aparèixer a la gespa, vegetació, etc. de les zones verdes, i a les diferents espècies d'arbrat viari.

En les dates oportunes s'efectuaran els tractaments necessaris per prevenir o combatre la presència de plagues o malalties, prèvia identificació de la plaga o malaltia causant del dany.

Tots els tractaments han d'haver estat acordats amb el Personal Facultatiu, de manera que es comunicarà via correu electrònic amb una antelació mínima de 48 hores a l'aplicació del tractament amb el pla de treball previ. Posteriorment a cada aplicació i no més tard de 48 hores, es farà arribar el registre de tractament fitosanitari en format digital.

L'empresa encarregada de la realització dels tractaments fitosanitaris ha d'estar inscrita en el Registre Oficial de Productors i Operadors de mitjans i Defensa Fitosanitària (ROPCAT). Així mateix els equips de fumigació han d'estar inscrits al ROMA (registre oficial de maquinària agrícola), i l'empresa ha de disposar d'un assessor/a en gestió integrada de plagues, i aplicadors/es de tractaments fitosanitaris nivell qualificat.

Els productes aplicats han d'estar inclosos en el Registre Oficial de Productes Fitosanitaris en el moment de la seva aplicació.

Serà a càrrec del contractista la col·locació dels avisos fitosanitaris a la via pública, per informar a la població, si s'escau. Aquest avís es realitzarà amb 48 hores d'antelació, i consistirà en la comunicació porta per porta mitjançant un model indicat per l'Ajuntament de Vinyols i els Arcs. El subministrament i la distribució d'aquests avisos estan inclosos en el preu d'aquest pressupost.

Es tindrà especial cura en les principals afeccions, com poden ser:

- Processionària del Pi: es faran dos tractaments (principis d'octubre i principis de gener).
- Pugó (a arbres i arbustos)
- Tigre i Oïdi del Plàtan



L'empresa aplicadora de productes fitosanitaris haurà de proveir-se de totes les màquines, útils i mitjans auxiliars necessaris per a l'execució del servei.

Majoritàriament, els tractaments es duran a terme en horari nocturn de 00.01h a 6h, (hores de mínima incidència de vianants), i es tindran en compte les condicions meteorològiques que hi hagi al moment de tractar.

2.6.1. Herbicida

L'empresa adjudicatària eliminarà la vegetació espontània de les voreres dels carrers situats dins la contracta, així com dels paviments tous i durs de les zones verdes, mitjançant l'aplicació d'herbicida autoritzat per via pública / zones verdes, així com mitjançant mitjans manuals.

2.7 MANTENIMENT DE L'ARBRAT

Els escocells s'han de mantenir nets de brossa i restes orgàniques per evitar l'acumulació de brutícia.

Sempre que es detectin males herbes al voltant dels arbres, aquestes s'eliminaran.

Les operacions es realitzaran, sempre que es pugui, mitjançant mètodes manuals. En segon terme, mitjançant mètodes mecànics, i només s'aplicaran tractaments herbicides quan no hi hagi alternativa, tenint sempre en compte que siguin de baixa intensitat i no perjudiquin les espècies properes, la fauna o la salut de les persones.

Periòdicament es tallaran els rebrotims, conjunt de brots petits que solen ser perjudicials a la planta i s'han de treure, així com l'alçat de l'arbrat.

2.8 TRACTAMENT DE RESIDUS

L'empresa adjudicatària, com a responsable dels residus generats, resta obligada a gestionar correctament tal i com marca la normativa, tots aquells residus (restes vegetals, fitosanitaris i els corresponents envasos utilitzats, etc.) que es generin en les tasques incloses en aquest plec. Aquest tractament es realitzarà en el moment immediatament posterior a la feina, si més no, la seva retirada.

Així mateix l'empresa també serà responsable de retirar elements o individus morts i donar-los-hi el tractament adequat.

3- PERIODICITAT EXECUCIÓ TREBALLS:

Els treballs de manteniment de la jardineria de la ZONA 1, Manteniment Molí d'Avall i N-340, es realitzarà amb la següent periodicitat:

Abril a Setembre (6 mesos):	4 visites cada mes
Octubre a Març (6 mesos):	2 visites cada mes

1 VISITA equival a una jornada de 8 hores d'un operari (Oficial 1a. Jardiner)

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



4- PLÀNOLS:

MOLÍ D'AVALL



N-340



Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



LOT 2 – MANTENIMENT ZONA 2 (URBANITZACIÓ FONTCOBERTA)

1- ÀMBIT D'ACTUACIÓ:

- Els tres parcs / zones verdes de la urbanització Fontcoberta:

- El parc situat entre el Camí de Sant Joan i la Via Augusta
- El parc situat entre l'avinguda Bernat dels Arcs i Carrer de la Marina
- El parc situat a la Via Augusta

-Els carrers de la urbanització

2- TREBALLS I TASQUES A REALITZAR:

La proposta de relació de tasques de conservació i manteniment que s'han de realitzar i les corresponents freqüències són les establertes en aquest plec de condicions tècniques. Les jornades que hi apareixen destinades a cada espai seran orientatives i es dedicarà més o menys intensitat a cada espai depenent de les circumstàncies climàtiques i d'altres.

2.1 MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I NETEJA DELS ESPAIS VERDS

L'adjudicatari està obligat a recollir i retirar tots els materials i restes amb mitjans propis o al seu càrrec i transportar-ho fins un gestor autoritzat, fruit de la realització de les tasques de manteniment i neteja de totes les superfícies descrites en aquest plec.

2.2 CONTROL SISTEMA DE REG

La conservació de la xarxa de reg serà a càrrec de l'empresa adjudicatària, obligant-se a la reparació immediata de les avaries que es produeixen perquè aquestes no incideixin en la correcta conservació de les superfícies a regar.

S'haurà de realitzar un control del sistema de reg de les zones verdes objecte de la contracta, amb una freqüència mensual d'octubre a març, i quinzenal d'abril a setembre, amb la corresponent programació segons necessitats i època de l'any.

El cost del material, en cas de petites reparacions produïdes per causes de manteniment, desgast fallida o funcionament, serà a càrrec de l'empresa adjudicatària (per exemple: accessoris de tech-line, aspersors, bateries de 9V, etc.). En cas d'avaria d'un programador de reg, i en cas clar i evident d'actes vandàlics, la reparació es farà a càrrec de dotació econòmica per part de l'Ajuntament per renovació, prèvia valoració econòmica.

Pel que fa a la programació i automatització de la xarxa de reg de les zones a conservar, l'adjudicatari es farà responsable del seu correcte funcionament.

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



2.3 RETALL D'ARBUSTIVES

L'esporga permet obtenir un increment de la floració, una reducció de la fructificació, un sanejament dels vegetals o una forma determinada.

S'ha de realitzar sempre amb les eines adequades en cada cas: tisores, xerrac, etc. Els talls han de ser correctes, tot evitant deixar soques mortes.

S'aplicaran les condicions particulars de poda fixades pels Serveis Tècnics Municipals, tenint en compte les espècies i l'època de l'any. S'actuarà amb mitjans manuals i mecànics. Inclou la retirada de males herbes, així com la recollida de la brossa.

2.4 TRACTAMENTS FITOSANITARIS

Els tractaments fitosanitaris han d'incloure les operacions d'inspecció, els tractaments preventius i curatius, i en general, totes les operacions necessàries per a una aplicació plaguicida correcta.

Cal fer un seguiment de l'estat fitosanitari de les espècies vegetals per a detectar possibles plagues i malalties. S'ha d'establir un llindar per cada una de les afectacions i s'han de donar les indicacions als tractaments a seguir.

L'empresa adjudicatària quedarà obligada a aplicar en tots els casos la lluita integrada per al control de plagues per tal d'impedir l'inici o propagació de qualsevol malaltia o plaga que pogués aparèixer a la gespa, vegetació, etc. de les zones verdes, i a les diferents espècies d'arbrat viari.

En les dates oportunes s'efectuaran els tractaments necessaris per prevenir o combatre la presència de plagues o malalties, prèvia identificació de la plaga o malaltia causant del dany.

Tots els tractaments han d'haver estat acordats amb el Personal Facultatiu, de manera que es comunicarà via correu electrònic amb una antelació mínima de 48 hores a l'aplicació del tractament amb el pla de treball previ. Posteriorment a cada aplicació i no més tard de 48 hores, es farà arribar el registre de tractament fitosanitari en formal digital.

L'empresa encarregada de la realització dels tractaments fitosanitaris ha d'estar inscrita en el Registre Oficial de Productors i Operadors de mitjans i Defensa Fitosanitària (ROPCAT). Així mateix els equips de fumigació han d'estar inscrits al ROMA (registre oficial de maquinària agrícola), i l'empresa ha de disposar d'un assessor/a en gestió integrada de plagues, i aplicadors/es de tractaments fitosanitaris nivell qualificat.

Els productes aplicats han d'estar inclosos en el Registre Oficial de Productes Fitosanitaris en el moment de la seva aplicació.

Serà a càrrec del contractista la col·locació dels avisos fitosanitaris a la via pública, per informar a la població, si s'escau. Aquest avís es realitzarà amb 48 hores d'antelació, i consistirà en la comunicació porta per porta mitjançant un model indicat per l'Ajuntament de Vinyols i els Arcs. El subministrament i la distribució d'aquests avisos estan inclosos en el preu d'aquest pressupost.



Es tindrà especial cura en les principals afeccions, com poden ser:

- Processionària del Pi: es faran dos tractaments (principis d'octubre i principis de gener).
- Pugó (a arbres i arbustos)
- Tigre i Oïdi del Plàtan
- Olivers

L'empresa aplicadora de productes fitosanitaris haurà de proveir-se de totes les màquines, útils i mitjans auxiliars necessaris per a l'execució del servei.

Majoritàriament, els tractaments es duran a terme en horari nocturn de 00.01h a 6h, (hores de mínima incidència de vianants), i es tindran en compte les condicions meteorològiques que hi hagi a moment de tractar.

2.6.1. Herbicida

L'empresa adjudicatària eliminarà la vegetació espontània de les voreres dels carrers situats dins la contracta, així com dels paviments tous i durs de les zones verdes, mitjançant l'aplicació d'herbicida autoritzat per via pública / zones verdes, així com mitjançant mitjans manuals.

2.5 MANTENIMENT DE L'ARBRAT

Els escocells s'han de mantenir nets de brossa i restes orgàniques per evitar l'acumulació de brutícia.

Sempre que es detectin males herbes al voltant dels arbres, aquestes s'eliminaran.

Les operacions es realitzaran, sempre que es pugui, mitjançant mètodes manuals. En segon terme, mitjançant mètodes mecànics, i només s'aplicaran tractaments herbicides quan no hi hagi alternativa, tenint sempre en compte que siguin de baixa intensitat i no perjudiquin les espècies properes, la fauna o la salut de les persones.

Periòdicament es tallaran els rebrotims, conjunt de brots petits que solen ser perjudicials a la planta i s'han de treure, així com l'alçat de l'arbrat.

2.6 ESPORGA DE L'ARBRAT DE L'INTERIOR DELS 3 PARCS

L'empresa adjudicatària dels treballs de manteniment de la jardineria de la Urbanització Fontcoberta, serà l'encarregada de realitzar els treballs d'esporga de l'arbrat existent als tres parcs.

La poda dels arbres haurà d'efectuar-se en l'època més adequada en funció de l'estat fisiològic de la planta i del tipus d'esporga que es preveu realitzar.



Els treballs de poda dels arbres inclouen la recollida del brancatge i de les altres restes de poda, la neteja, l'escombrada, la càrrega i el transport fins a l'abocador autoritzat o fins a la planta de compostatge i trituració.

Com a norma general, es realitzaran les tasques necessàries per a la conservació del port i la manera de creixement natural dels arbres, mantenint unes condicions estètiques i fitosanitàries òptimes. Mitjançant les operacions de poda es conduirà el desenvolupament dels arbres de forma que es potenciïn les seves característiques naturals i estètiques i la seva funcionalitat, i es previnguin els possibles riscos existents per caiguda fortuïta de branques.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de la maquinària i vehicles necessaris per dur a terme els treballs d'esporga, tals com: cistella elevadora, màquina de triturar brancatge, moto serres, tisores de poda, camió, etc; així com tots els treballadors de l'empresa disposaran dels EPI's específics per a la realització dels treballs d'esporga.

2.7 ALTRES TREBALLS INCLOSOS

** Als tres parcs situats a la urbanització Fontcoberta es realitzaran treballs de repassar petites escorrenties.

** En el cas del parc situat entre el Camí de Sant Joan i la Via Augusta (on hi ha les restes arqueològiques), es tindrà cura de la neteja de totes les zones limítrofs del terme. Actuació quan calgui.

** Manteniment del sòl, arbrat i revisió del sistema de reg de l'interior del pipicà.

2.8 TRACTAMENT DE RESIDUS

L'empresa adjudicatària, com a responsable dels residus generats, resta obligada a gestionar correctament tal i com marca la normativa, tots aquells residus (restes vegetals, fitosanitaris i els corresponents envasos utilitzats, etc.) que es generin en les tasques incloses en aquest plec. Aquest tractament es realitzarà en el moment immediatament posterior a la feina, si més no, la seva retirada.

Així mateix l'empresa també serà responsable de retirar elements o individus morts i donar-los-hi el tractament adequat.

3- PERIODICITAT EXECUCIÓ TREBALLS:

Els treballs de manteniment de la jardineria de la ZONA 2, Manteniment Urbanització Fontcoberta, es realitzarà amb la següent periodicitat;

Gener a Desembre (tot l'any): 3 visites cada mes

1 VISITA equival a una jornada de 8 hores d'un operari (Oficial 1a. Jardiner)

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



4- PLÀNOLS:

URBANITZACIÓ FONTCOBERTA



Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



DISPOSICIÓ DELS PARCS DE LA FONTCOBERTA



PARC VIA AUGUSTA



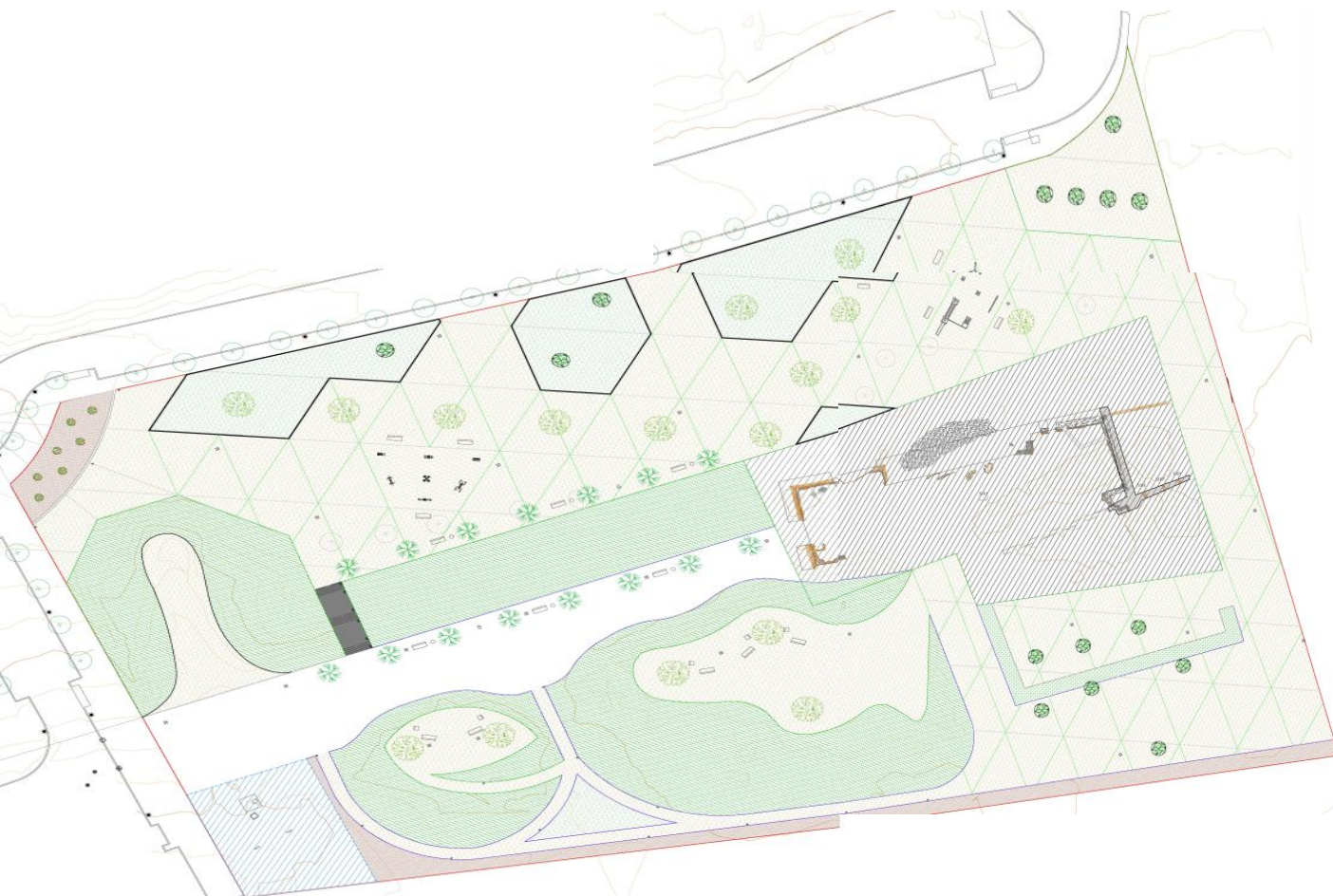
Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



PARC AV. BERNAT DELS ARCS



PARC VIA AUGUSTA - CAMÍ DE SANT JOAN



Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



LOT 3 – ESPORGA DE L'ARBRAT DEL NUCLI DE VINYOLS

1- RELACIÓ D'ARBRES:

VINYOLS		
ARBRAT	UTS.	TIPUS ESPORGA
MÈLIA AZEDERACH	7	Refaldar + Aclarir
MÈLIA AZEDERACH	34	Brocada
MORERA	68	Brocada
GREVILLEA	19	Refaldar + Aclarir
JACARANDA MIMOSIFOLIA	26	Refaldar + Aclarir
TIPUANA TIPU	63	Refaldar + Aclarir
CERCIS SILIQUASTRUM	20	Refaldar + Aclarir
SCHINUS MOLLE	10	Refaldar + Aclarir
QUERCUS ILEX	1	Refaldar + Aclarir
FICUS	55	Retallar
PLATANUS SP.	22	Refaldar + Aclarir
PLATANUS SP. (grans)	4	Sanejar
CELTIS AUSTRALIS	9	Refaldar + Aclarir
CELTIS AUSTRALIS (gans)	3	
MAGNÒLIA GRANDIFLORA	17	Retallar i Formació
ALBIZZIA JULIBRISSIM	4	Brocada
ALBIZZIA JULIBRISSIM	3	Refaldar + Aclarir
PHOENIX CANARIENSIS	4	Fulles seques
WASHINGTONIA	7	Fulles seques
CERATONIA SILIQUA	10	Refaldar + Aclarir
TOTAL ARBRAT NUCLI DE VINYOLS	386	

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



2-TREBALLS I TASQUES A REALITZAR:

La poda dels arbres haurà d'efectuar-se en l'època més adequada en funció de l'estat fisiològic de la planta i del tipus d'esporga que es preveu realitzar.

Els treballs de poda dels arbres inclouen la recollida del brancatge i de les altres restes de poda (incloses les fulles existents a la via pública), la neteja, l'escombrada, la càrrega i el transport fins a l'abocador autoritzat o fins a la planta de compostatge i trituració.

Com a norma general, es realitzaran les tasques necessàries per a la conservació del port i la manera de creixement natural dels arbres, mantenint unes condicions estètiques i fitosanitàries òptimes. Mitjançant les operacions de poda es conduirà el desenvolupament dels arbres de forma que es potenciïn les seves característiques naturals i estètiques i la seva funcionalitat, i es previnguin els possibles riscos existents per caiguda fortuïta de branques.

3- TIPUS DE PODA:

**Esporga a brocada*

Es realitzarà només en arbres que per raons d'espai no es poden tractar d'una manera més natural, o tenen ja l'estructura formada perquè s'ha aplicat aquest tipus de poda de forma sistemàtica.

**Refaldar i aclarir*

Reducció de brancatge respectant la guia principal de creixement de l'arbre i retirada de branca baixa que causa molèsties a vehicles i vianants.

**Retall de Ficus Australis*

Es realitzarà un retall a l'any per conservar el volum oval existent.

**Sanejar*

Esporga de branques mortes o defectuoses o aquelles que poden causar molèsties a façanes, línies elèctriques, vianants, etc. L'estructura de l'arbre no sofreix cap canvi apreciable.

**Fulles seques*

A les Palmàcies, neteja anual de fulles seques i fruits en el període de desembre a febrer, tal i com indica el protocol per la prevenció i lluita contra la plaga del Morrut de les Palmeres

4- CONSIDERACIONS:

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de la maquinària i vehicles necessaris per dur a terme els treballs d'esporga, tals com: cistella elevadora, màquina de triturar brancatge, Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



moto serres, tisores de poda, camió, etc; així com tots els treballadors de l'empresa disposaran dels EPI's específics per a la realització dels treballs d'esporga.

S'inclou la senyalització dels carrers, si s'escau, amb el "prohibit aparcar", 48 hores abans de la poda, d'acord amb les instruccions facilitades pels Serveis Tècnics Municipals. El subministrament i col·locació de senyals, cons, tanques, i altre material necessari per fer efectiva la senyalització, anirà a càrrec de l'adjudicatari

5- ESTACIONALITAT

Les dates per dur a terme els treballs seran diferents en atenció a la ubicació i espècie. De manera que les Washingtonies de la piscina municipal (sanejament de fulles i vares, i floració del fruit) es faran al maig; les Ceratonia siliqua i els Ficus Australis al setembre; i la resta entre novembre i febrer.



LOT 4 – ESPORGA ARBRAT URBANITZACIÓ FONTCOBERTA

1- RELACIÓ D'ARBRES:

	TIPUS ESPORGA
MÈLIA AZEDERACH	REFALDAR + ACLARIR
<i>CARRER</i>	<i>UTS.</i>
VIA AUGUSTA	63
C/ CAMÍ DE SANT JOAN	38
C/ ARNAU RENART	75
C/ FONTCOBERTA	44
C/ DE LA MARINA	53
C/ PERE ALBALAT	30
C/ ROMEVA GANAGOD	95
C/MOLI D'AVALL	3
C/ CAMBRILS	10
	411

CELTIS AUSTRALIS	FORMACIÓ
<i>CARRER</i>	<i>UTS.</i>
C/ ARNAU RENART	12
C/ FONTCOBERTA	8
C/ DE LA MARINA	14
AV. BERNAT DELS ARCS	13
	47
ALBIZZIA JULIBRISSIM	BROCADA
<i>CARRER</i>	<i>UTS.</i>
C/ DE LA MARINA	5

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



C/ OLIVERA	9
C/ CAMBRILS	14
	28
PLATANUS SP.	REFALDAR + ACLARIR
CARRER	UTS.
AV. BERNAT DELS ARCS	102
VIAL DE CAVET	22
C/ MOLÍ D'AVALL	18
	142
LAGUNÀRIA	
CARRER	UTS.
AV. BERNAT DELS ARCS	9
TOTAL ARBRAT URB. FONTCOBERTA	637

2-TREBALLS I TASQUES A REALITZAR:

La poda dels arbres haurà d'efectuar-se en l'època més adequada en funció de l'estat fisiològic de la planta i del tipus d'esporga que es preveu realitzar.

Els treballs de poda dels arbres inclouen la recollida del brancatge i de les altres restes de poda (incloses les fulles existents a la via pública), la neteja, l'escombrada, la càrrega i el transport fins a l'abocador autoritzat o fins a la planta de compostatge i trituració.

Com a norma general, es realitzaran les tasques necessàries per a la conservació del port i la manera de creixement natural dels arbres, mantenint unes condicions estètiques i fitosanitàries òptimes. Mitjançant les operacions de poda es conduirà el desenvolupament dels arbres de forma que es potenciïn les seves característiques naturals i estètiques i la seva funcionalitat, i es previnguin els possibles riscos existents per caiguda fortuïta de branques.

3- TIPUS DE PODA:

****Esporga a brocada***

Es realitzarà només en arbres que per raons d'espai no es poden tractar d'una manera més natural, o tenen ja l'estructura formada perquè s'ha aplicat aquest tipus de poda de forma sistemàtica.

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



****Refaldar i aclarir***

Reducció de brancatge respectant la guia principal de creixement de l'arbre i retirada de branca baixa que causa molèsties a vehicles i vianants.

****Formació***

S'aplicarà als arbres per tal que mantinguin la forma desitjada, guiant la seva forma i port natural segons el seu model arquitectural. S'eliminaran les branques trencades, creuades i mal orientades.

4- CONSIDERACIONS:

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de la maquinària i vehicles necessaris per dur a terme els treballs d'esporga, tals com: cistella elevadora, màquina de triturar brancatge, moto serres, tisores de poda, camió, etc; així com tots els treballadors de l'empresa disposaran dels EPI's específics per a la realització dels treballs d'esporga.

S'inclou la senyalització dels carrers, si s'escau, amb el "prohibit aparcar", 48 hores abans de la poda, d'acord amb les instruccions facilitades pels Serveis Tècnics Municipals. El subministrament i col·locació de senyals, cons, tanques, i altre material necessari per fer efectiva la senyalització, anirà a càrrec de l'adjudicatari

5- ESTACIONALITAT

Els treballs d'esporga de l'arbrat de la urbanització Fontcoberta, es realitzaran durant la primera quinzena del mes de novembre.



LOT 5 – ESPORGA ARBRAT ZONA N-340 I MOLÍ D'AVALL

1- RELACIÓ D'ARBRES:

	TIPUS ESPORGA
PLATANUS SP.	REFALDAR + ACLARIR
<i>CARRER</i>	<i>UTS.</i>
CAMÍ DE REUS	58
RAVAL DE GRACIA (PORT GRAN: REFALDAR I TREURE REBROTS)	17
	75
ACER	REFALDAR
<i>CARRER</i>	<i>UTS.</i>
C/ VENTURA GASSOL	5
ALBIZZIA JULIBRISSIM	BROCADA
<i>CARRER</i>	<i>UTS.</i>
C/ JOSEP M. FOLCH I TORRES	3
MÈLIA AZEDERACH	BROCADA
<i>CARRER</i>	<i>UTS.</i>
C/ MOSSEN CINTO VERDAGUER	23
ROBINIA PSEUDOACÀCIA	BROCADA
<i>CARRER</i>	<i>UTS.</i>
C/ ARGENTINA	14

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



TIPUANA TIPU	BROCADA
CARRER	UTS.
C/ J.M. FOLCH I TORRES	7
C/ POMPEU FABRA	19
	26
MAGNÒLIA	FORMACIÓ
CARRER	UTS.
C/ ÀNGEL GUIMERÀ	9
ARBRAT NOVA PLANTACIÓ	
CARRER	UTS.
C/ MOSSEN CINTO VERDAGUER	11
TOTAL N-340 I MOLÍ D'AVALL	166

2-TREBALLS I TASQUES A REALITZAR:

La poda dels arbres haurà d'efectuar-se en l'època més adequada en funció de l'estat fisiològic de la planta i del tipus d'esporga que es preveu realitzar.

Els treballs de poda dels arbres inclouen la recollida del brancatge i de les altres restes de poda (incloses les fulles existents a la via pública), la neteja, l'escombrada, la càrrega i el transport fins a l'abocador autoritzat o fins a la planta de compostatge i trituració.

Com a norma general, es realitzaran les tasques necessàries per a la conservació del port i la manera de creixement natural dels arbres, mantenint unes condicions estètiques i fitosanitàries òptimes. Mitjançant les operacions de poda es conduirà el desenvolupament dels arbres de forma que es potenciïn les seves característiques naturals i estètiques i la seva funcionalitat, i es previnguin els possibles riscos existents per caiguda fortuïta de branques.

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



3- TIPUS DE PODA:

**Esporga a brocada*

Es realitzarà només en arbres que per raons d'espai no es poden tractar d'una manera més natural, o tenen ja l'estructura formada perquè s'ha aplicat aquest tipus de poda de forma sistemàtica.

**Refaldar i aclarir*

Reducció de brancatge respectant la guia principal de creixement de l'arbre i retirada de branca baixa que causa molèsties a vehicles i vianants.

**Formació*

S'aplicarà als arbres per tal que mantinguin la forma desitjada, guiant la seva forma i port natural segons el seu model arquitectural. S'eliminaran les branques trencades, creuades i mal orientades.

4- CONSIDERACIONS:

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de la maquinària i vehicles necessaris per dur a terme els treballs d'esporga, tals com: cistella elevadora, màquina de triturar brancatge, moto serres, tisores de poda, camió, etc; així com tots els treballadors de l'empresa disposaran dels EPI's específics per a la realització dels treballs d'esporga.

S'inclou la senyalització dels carrers, si s'escau, amb el "prohibit aparcar", 48 hores abans de la poda, d'acord amb les instruccions facilitades pels Serveis Tècnics Municipals. El subministrament i col·locació de senyals, cons, tanques, i altre material necessari per fer efectiva la senyalització, anirà a càrrec de l'adjudicatari.

5- ESTACIONALITAT

Els treballs d'esporga de l'arbrat de la N340 i el Molí d'Avall, es realitzaran entre els mesos de novembre a febrer.

Clàusula 2. Qualificació dels contractes.

Els contractes tindran, en tot moment i a tots els efectes, la qualificació de contractes de serveis, tal i com es defineix a l'article 17 LCSP. La classificació segons el vocabulari comú de contractes públics, CPV té els següents codis:

77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs
77341000-2 Poda d'arbres

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



Clàusula 3. Termini de durada del contracte / d'execució de la prestació.

Termini: els contractes dels cinc lots tindran una durada de DOS ANYS. La seva vigència es podrà prorrogar per dues anualitats més, pel que la durada màxima de la vigència del contracte, incloses les possibles pròrroques, és com a màxim de QUATRE ANYS (2+2).

Quan al venciment del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de les prestacions a realitzar pel contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de dotze mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte a la data de finalització del contracte originari, d'acord amb allò que disposa l'article 29.4 LCSP.

Clàusula 4. Control i inspecció.

Els serveis contractats estaran sotmesos a l'inspecció per part del responsable designat per l'Ajuntament. Es realitzaran inspeccions aleatòries i/o periòdiques. El responsable municipal emetrà les ordres i directrius que consideri millorin el funcionament dels serveis objecte d'aquest Plec.

Clàusula 5. Personal adscrit al servei.

1.El personal que executi les prestacions depèn únicament del contractista adjudicatari a tots els efectes, sense que entre aquest o aquell i l'administració contractant existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral.

2. L'empresa contractista és responsable de tenir coberta en tot moment la prestació del servei durant les jornades i horaris que es determinen independentment de contingències de personal que puguin produir-se (baixes, vacances, etc...). En cap cas els servei ha de resultar afectat per manca de personal dependent de l'adjudicatari. Si a criteri del responsable de l'Ajuntament els recursos emprats no són suficients, es podrà requerir a l'adjudicatari perquè sigui incrementat el personal en la mida que es consideri oportú.

L'empresa adjudicatària ha de comunicar al responsable del contracte, amb antelació suficient, les contingències del personal destinat que afectin al servei, aportant les dades del personal suplent d'acord amb allò ja detallat de manera general quant a la comunicació de dades del personal.

L'adjudicatari, a petició de l'Ajuntament ha de substituir el personal assignat al servei si, a judici del responsable del contracte, aquest personal no s'adapta al lloc de treball, no reuneix les condicions mínimes necessàries per prestar el tipus de servei que es demana o bé no fa el treball de forma correcta.

4. El personal ha d'anar uniformat a càrrec de l'empresa i ha de presentar un aspecte correcte d'higiene personal.

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



És obligació i responsabilitat de l'adjudicatari dotar a totes les persones destinades al servei amb tots els elements per a la seguretat i higiene en el treball, en consonància amb la tasca que hagin d'assumir en cada moment.

5. L'adjudicatari està obligat a complir amb tota la normativa vigent aplicable en matèria de prevenció de riscos laborals i totes les disposicions que d'aquesta legislació se'n deriven, realitzant totes les tasques de planificació, documentació, formació, implantació, dotació de mitjans, coordinació i vigilància exigibles.

6. L'adjudicatari és responsable dels danys i perjudicis que el seu personal causés en les zones objecte del present contracte.

7. L'empresa ha de designar un responsable del servei amb poder, que serà el portaveu o enllaç amb la persona responsable de l'Ajuntament, per qualsevol eventualitat que es presenti en les tasques del servei de jardineria i manteniment objectes del present contracte. Al mateix temps s'haurà d'especificar el telèfon i correu electrònic del responsable del servei, a efectes de comunicació i localització en cas d'emergència. Aquest responsable, haurà de disposar de telèfon mòbil per tal de ser localitzable les 24 hores els 365 dies a l'any.

Clàusula 6. Mitjans mecànics i auxiliars.

Els contractistes dels cinc lots aportaran tots els vehicles, maquinària i eines necessàries, suficients i adequades per a la realització de les prestacions descrites en el present plec. A més aportarà el conjunt d'eines que es requereixin per dur a terme qualsevol tasca inclosa en el servei, incloses les d'ús personal i els equips de protecció personal i col·lectiva.

1. La maquinària i estris de neteja estaran sempre en perfectes condicions de manteniment, neteja, pintura, senyalització i sistemes de seguretat.

2. La reposició, el manteniment i la reparació d'aquests elements són a càrrec de l'empresa contractista.

3. S'haurà de disposar i utilitzar en tot moment dels equips de protecció personals. El fet de no utilitzar-los representarà la paralització automàtica dels treballs per part de la Direcció Tècnica.

Clàusula 7. Subministrament de materials.

Aquests subministraments fan referència a consum de materials i combustibles per la maquinària i vehicles, fertilitzants, plaguicides, material de reg avariats, recanvis i qualsevol altre mitjà necessari per a l'execució de les obligacions assumides en virtut d'aquest plec. El subministrament d'aquests anirà a càrrec del contractista del servei i hauran d'estar inclosos dins de l'oferta econòmica del concurs.



Clàusula 8. Treballs d'emergència.

L'empresa adjudicatària, en l'àmbit del seu lot, haurà de fer front a qualsevol emergència o eventualitat de treball en jardineria (caiguda de branques o d'arbres, etc.).

L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans i l'organització necessària per tal de donar resposta a aquestes situacions. Aquesta intervindrà directament, sense esperar instruccions dels tècnics municipals, en aquelles operacions que requereixin actuació justificada i urgent, ja que és una obligació detectar tots els desperfectes o avaries que s'originin en les zones adjudicades. Aquest tipus d'intervenció es posarà en coneixement dels serveis tècnics municipals amb la major brevetat possible. Intervindrà també a requeriment dels serveis tècnics municipals.

En casos excepcionals com ventades, nevades, pluges i altres fenòmens extraordinaris i en funció del seu abast, l'organització de l'empresa, personal i maquinària s'hauran de posar a disposició de l'Ajuntament per actuar en el conjunt del municipi col·laborant en la restitució de la normalitat.

Per tant, l'adjudicatària haurà d'atendre les urgències les 24 hores de tots els dies inclosos caps de setmana i festius, sense cap càrrec econòmic per l'Ajuntament.

A tal efecte, l'adjudicatari haurà de comunicar a l'Ajuntament un número de telèfon mòbil d'urgències amb objecte d'atendre les possibles situacions d'emergències que es produeixin.

Clàusula 8.- Gestió de residus.

L'empresa adjudicatària, com a responsable dels residus generats, resta obligada a gestionar correctament tal i com marca la normativa tots aquells residus que es generin en les tasques incloses en aquest plec. Aquest tractament es realitzarà en el moment immediatament posterior a la feina, si més no, la seva retirada.

Així mateix l'empresa també serà responsable de retirar elements o individus morts i donar-los-hi el tractament adequat.

Clàusula 9. Prevenció de riscos laborals.

L'empresa adjudicatària es compromet al compliment de totes les obligacions derivades de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, i en concret a les derivades de la coordinació d'activitats empresarials, facilitant a l'ajuntament quanta informació sigui necessària per poder portar-la a terme.

L'empresa adjudicatària haurà d'aportar, abans de l'inici dels treballs especificats en contracte, el pla de prevenció de riscos laborals i seguretat en el treball que haurà de comprendre com a mínim la següent documentació:

-Riscos generals i específics associats a l'activitat.

-Mesures preventives generals i específiques davant els esmentats riscos.

Carrer Major, 2 · 43391 Vinyols i els Arcs · Tel. 977850461 · Fax 977851220 · aj.vinyols@altanet.org



-Garantia de la qualificació pel lloc i de la formació dels treballadors en prevenció de riscos laborals.

L'Ajuntament facilitarà a l'empresa adjudicatària les Normes de Seguretat internes que puguin afectar-li i les establertes per contractistes, obligant-se aquesta al seu compliment així com a traslladar el contingut de les mateixes als treballadors responsables de les feines contractades abans de l'inici dels esmentats treballs, així com de la vigilància del seu compliment.

Tanmateix serà imprescindible, que el personal destinat a realitzar els treballs encomanats, hagi estat format i informat dels riscos, tan genèrics com específics, inherents als mateixos, facilitant-los els mitjans que siguin necessaris per garantir la seva seguretat personal i col·lectiva. A l'efecte, l'ajuntament exigirà de l'empresa contractada, l'aportació del justificant de cadascun dels treballadors, conforme han estat informats sobre les Normes de Seguretat que puguin afectar-los en l'execució del seu treball.

L'Ajuntament no obstant, es reserva el dret d'autoritat pel que fa a l'observació, per part del contractista, de les mesures de seguretat contingudes a la Llei de Prevenció de Riscos Laborals i disposicions concordants, tenint l'Ajuntament atribucions per aturar els treballs, si s'està posant en situació de risc tant al personal com a les instal·lacions.

L'Alcalde

Arnau Guasch Girona