



REUNITS

D'una part el **Sr. Ignacio Roger Azemar**, major d'edat, amb domicili a Barcelona, carrer dels Vergós, núm. 36-42.

I d'altra el **Sr. Pier Carlos Luis Berglund Viladevall**, major d'edat, amb domicili a Barcelona, carrer Josep Tarradellas, núm. 15.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de l'Empresa Pública **"INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, SAU"** (en endavant, Infraestructures.cat), domiciliada a Barcelona, carrer dels Vergós 36-42, N.I.F. núm. A-59377135, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al volum 40815, foli 188, full núm. B-4336, inscripció 176. El Sr. Roger actua en la seva condició d'Apoderat de la Companyia, d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel Notari de Catalunya, Sra. Maria de Rocafiguera Gibert, el dia 19 de gener de 2023, amb el núm. 62 del seu protocol.

El segon en nom i representació de l'Empresa **"DAC ENVIRO, SL"** (en endavant "l'Adjudicatari") domiciliada a Barcelona, carrer Josep Tarradellas, núm. 15, amb NIF núm. B-43340181, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, volum 38.090, foli 152, full B-318.272, inscripció 1^a. El Sr. Berglund actua en la seva condició d'Apoderat de la Companyia, d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poders, autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. Joan Rúbies Mallol, el dia 20 de novembre de 2015, amb el núm. 4.343 del seu protocol.

EXPOSEN

I.- Infraestructures.cat és una societat constituïda, previ Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya adoptat el dia 3 de juliol de 1990, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 20 de juliol de 1990 pel Notari de Barcelona, Sr. Ferran Hospital i Rusiñol. Infraestructures.cat es regeix pel Reial Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de societats de capital, el Decret Legislatiu 2/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'Empresa Pública Catalana, el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Finances Públiques de Catalunya, el Decret Legislatiu 1/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

D'acord amb l'article segon dels Estatuts de la societat, l'objecte social d'Infraestructures.cat, inclou, entre d'altres, la realització, en la seva condició de mitjà propi personificat de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, de la següent activitat que li sigui encarregada:

- Gestionar el procés de licitació i adjudicar, atenent a l'encàrrec corresponent de l'Administració de la Generalitat o del seu sector públic, els contractes per a la redacció de projectes i estudis, execució d'obres i tots els serveis i assistències vinculats a l'execució de les obres d'actuacions de construcció, conservació, manteniment i modernització de tota mena d'edificacions i d'infraestructures, així com de qualssevol altres serveis i actuacions que li puguin encarregar.
- Formalitzar els contractes amb els adjudicataris i gestionar el seguiment i supervisió integral de la seva execució amb l'adopció de les decisions i instruccions necessàries per assegurar-ne l'execució correcta.

II.- El Departament de Justícia, Drets i Memòria de la Generalitat de Catalunya, amb data 24/05/2023, va encarregar a Infraestructures.cat, de conformitat amb el Conveni vigent entre la Generalitat i Infraestructures.cat, la gestió de la redacció de l'estudi "Caracterització del terreny i les aigües subterrànies de la parcel·la ubicada en la zona franca, carrer E 34-36, per a ús d'àmbit penitenciari. Clau: E1. JVP-23235".



És objecte de l'encàrrec a Infraestructures.cat:

- La gestió del procés de licitació i d'adjudicació del contracte de serveis necessaris per a donar compliment a l'encàrrec.
- La formalització del contractes amb l'adjudicatari i la gestió del seguiment i supervisió integral de la seva execució.

III.- Infraestructures.cat, ha convocat una licitació per a l'adjudicació del Contracte de serveis de redacció dels treballs esmentats, publicant el corresponent anunci de convocatòria en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Infraestructures>).

IV.- El President i Conseller Delegat d'Infraestructures.cat, el dia 27/01/2025, aprovà la classificació per ordre decreixent de les ofertes admeses i no considerades amb baixa anormal, resultant com a millor oferta la presentada per DAC Enviro, SL.

V.- Per resolució del President i Conseller Delegat de data 20/02/2025, el Contracte de serveis esmentat fou adjudicat a DAC Enviro, SL prèvia acreditació de les condicions d'aptitud de l'Adjudicatari i constituïda la garantia definitiva, exigides en el Plec de Clàusules Administratives de la licitació. La garantia definitiva ha quedat dipositada a disposició d'Infraestructures.cat als efectes previstos en l'esmentat Plec.

VI.- L'Adjudicatari ha acreditat davant Infraestructures.cat, la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte, i ha presentat l'assegurança de responsabilitat civil professional exigida en el Plec de Clàusules Administratives de la licitació.

VII.- Les parts procedeixen a la formalització del Contracte de serveis per a la redacció del Projecte i la posterior Direcció d'obra, subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1.- Infraestructures.cat d'una part i de l'altra DAC Enviro, SL, assumit la integritat dels drets i obligacions dimanants del present document, formalitzen el **Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció de l'estudi per la caracterització del terreny i les aigües subterrànies de la parcel·la ubicada en la zona franca, carrer E 34-36, per a ús d'àmbit penitenciari. Clau: E1. JVP-23235**, amb estricta subjecció al Plec de Clàusules Administratives de la licitació i a la documentació tècnica prevista en l'Apartat 16 del Quadre de característiques de l'esmentat Plec.

S'annexen com a documents contractuals els següents:

- a) El Plec de Clàusules Administratives de la licitació, com annex núm. 1.
- b) Manual d'Estructuració Informàtica i PDF dels Projectes d'Edificació i Manual de presentació i edició d'estudis i projectes, com annex núm. 2.

De la documentació que acaba d'indicar-se com definitòria de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte.

Així mateix, ambdues parts manifesten posseir còpia íntegra de tota la documentació continguda en l'oferta presentada per l'Adjudicatari per participar a la licitació convocada per a l'adjudicació del Contracte de serveis, la qual, en tot allò en que no resulti discordant o contradictòria amb



aquest Contracte o amb la resta de documentació annexa, complementa la definició de l'objecte contractual i de les obligacions de l'Adjudicatari.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals, serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de llur numeració.

1.2.- L'Adjudicatari declara la seva capacitat per desenvolupar els treballs objecte del present Contracte, amb total compliment de les normes, prescripcions i condicions exposades en la documentació contractuals, quina interpretació i definició dels detalls correspondrà al Responsable del contracte, i pel preu que es detalla en la clàusula 2.1 d'aquest document.

1.3.- Així mateix, en la redacció de l'objecte del Contracte caldrà complir el que disposen les normes legals vigents pel que fa a la protecció del medi ambient en els processos constructius.

2.- PREU

2.1.- El preu a abonar del Contracte, es fixa en la quantitat total de **96.120,00** euros, al que s'afegirà l'IVA corresponent, en cas de no correspondre legalment l'exempció d'aquest impost.

2.2.- El preu del Contracte té incorporats tots els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, a banda de l'IVA, així com tots els costos i despeses, necessaris per a l'execució del Contracte.

3.- TERMINI

3.1.- El termini d'execució del contracte començarà el primer dia hàbil a partir de l'endemà de la formalització del present contracte d'acord amb els següents terminis, atenent a les dues prestacions del contracte:

- Terminis per al lliurament dels treballs: **6 mesos.**
 - Recollida de mostres i presa de dades (1 mes)
 - Anàlisi de mostres i assaigs (1 mes)
 - Confecció de pressupostos i proposta d'informe amb els resultats (1 mes)
 - Presentació informe final (3 mesos)

Aquest terminis inclouen:

- Les justificacions i correccions necessàries per a donar resposta a totes les revisions (tant les inicials com les successives).
- Terminis per a la revisió dels treballs lliurats i validació de l'estudi per part del Departament competent: fins a 9 mesos. Una vegada lliurats els treballs, Infraestructures.cat procedirà a la seva revisió durant un termini de fins a 3 mesos a comptar des de la data de lliurament, i posteriorment Infraestructures.cat donarà trasllat d'aquests treballs a l'òrgan competent de l'Administració de la Generalitat/sector públic o del titular de l'objecte del contracte per a la validació de l'estudi dintre dels 6 mesos posteriors al seu trasllat per part d'Infraestructures.cat.

El compliment del termini d'execució resta sotmés a allò previst en la clàusula 24 del Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Programa de Treballs que es prevegui si escau, a l'Annex núm. 12, Document d'Altres Especificitats Tècniques Particulars, del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Els endarreriments produïts per motius no imputables a l'Adjudicatari donaran dret a aquest, sempre que s'ofereixi a complir els compromisos mitjançant pròrroga del temps que tingués assenyalat inicialment, a un termini addicional que no excedeixi al temps perdut i que serà aplicable solament a la part del contracte afectat per dit endarreriment.



4.- DESIGNACIÓ DE L'AUTOR/A DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Queda nomenat/nomenada com a representant de l'Adjudicatari per a l'exercici dels drets i compliment de les obligacions que es derivin d'aquest Contracte, amb facultats amplíssimes per a la fi que s'ha esmentat, el/la Sr./Sra. Anna Comellas Ponsà, llicenciada en Ciències Biològiques, qui serà l'Autor de l'objecte del present Contracte i qui serà també el Delegat de l'Adjudicatari en el desenvolupament del contracte.

Atès que l'adscripció al Contracte de l'Autor redactor de l'Estudi la consideració d'obligació essencial del Contracte, suposarà que, en l'eventual supòsit de necessitat de canvi sobrevingut d'aquest, per causa no imputable a l'Adjudicatari, seran d'aplicació les condicions i requisits previstos en el Plec de Clàusules Administratives. El nomenament de la persona substituïda haurà d'ésser aprovat per Infraestructures.cat de forma explícita i per escrit, prèvia comunicació per part de l'Adjudicatari a Infraestructures.cat de la seva identitat, experiència i mèrits. El termini per a dur a terme dita substitució no serà superior a dues setmanes des que concorri la causa de substitució.

5.- PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE I UNITAT DE SEGUIMENT DEL CONTRACTE PER PART D'INFRAESTRUCTURES.CAT

D'acord amb el previst en el Plec de Clàusules Administratives es nomena com a responsable del Contracte al Sr./Sra. Joaquim Bosch Albareda.

Per part d'Infraestructures.cat la Unitat encarregada de la gestió i seguiment i supervisió del Contracte i als efectes d'exercir les funcions previstes en el Conveni vigent entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, el seu sector públic i Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU, com a mitjà propi personificat, és la Gerència d'Àmbit Sectorial d'Edificació, representada per el/la Sr./Sra. Joaquim Bosch Albareda qui serà l'encarregat d'emetre l'informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del Contracte.

Així mateix, d'acord amb l'article 62.2 de la LCSP, el/la Director/a d'obra exercirà les facultats del responsable del Contracte d'execució de les obres amb les funcions de supervisar l'execució de les obres i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la seva correcta execució.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen el present Contracte per mitjà de signatura electrònica.

INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, SAU

APODERAT

Ignacio Roger Azemar

DAC ENVIRO, SL

APODERAT

Pier Carlos Luis Berglund Viladevall



Incorporació per referència

En aquest contracte INFRAESTRUCTURES.CAT incorpora per referència, i en forma part integrant i indissociable, la següent documentació, identificada unívocament amb el següent identificadors i codis de seguretat:

NOM	HASH
IGC_MA_1.RAR	d92eea9dcc5d812da7b786ca466dfc6b8d361caee0917626
MAN-08 Manual d'estructuracio Informatica + PDF Edificació.pdf	d1015d945fc37bd0def1fa9ba4fc471065f1e4e1a2a2f55884
IGC-MAN-34 Manual de presentació i edició d'estudis i projecte	40bf33037276d2baf20d2486934606a3af9d6c627f5236fd42
Plec de Clàusules Administratives.pdf	cc7498a9423de0d81f6e3d7aa78aa89a505e3624ae1bfefa7

INFRAESTRUCTURES.CAT és responsable de custodiar la matriu original corresponent al contracte i a la documentació incorporada per referència durant el termini legalment exigible.

infraestructures.cat



Incorporació de signatures electròniques.