

**INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE PER
L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DESCRITES EN EL PROJECTE D'ARRANJAMENT DEL
TORRENT DE LES ABELLES.**

CONTRACTE D'OBRES

Procediment obert

I. CARACTERÍSTIQUES GENERALS

1) OBJECTE DE L'INFORME

L'informe següent té per objecte justificar la necessitat de contractar d'acord amb els articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).

Conforme estableix l'apartat 4 de l'article 116 de la LCSP i pel que fa a un contracte d'obres, a l'expedient s'han de justificar adequadament els conceptes següents:

- *“L'elecció del procediment de licitació.*
- *La classificació que s'exigeixi als participants.*
- *Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials d'execució del mateix.*
- *El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, incloent-hi sempre els costos laborals si existeixen.*
- *La necessitat de l'Administració a la que es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb el objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional.*
- *La decisió de no dividir en lots el objecte del contracte, si escau”.*

En aquest informe també es justificaran i s'informarà de les consideracions a tenir en compte, incloent les estimacions econòmiques, en el procediment de contractació i en especial en els plecs de clàusules administratives particulars.

Les obres objecte d'aquest informe no afecten a l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de les obres, i per tant no és preceptiu l'informe de supervisió del projecte a què fa referència l'article 235 de la LCSP.

2) DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE I QUALIFICACIÓ

DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

- Grup 45.2., Construcció general d'immobles i obres d'enginyeria civil
 - Classe 45.23 Construcció d'autopistes, carreteres, camps d'aterratge, vies fèrries i centres esportius.



CODI DEL VOCABULARI «COMÚ DELS CONTRACTES PÚBLICS» (CPV): 45233140-2 Obras viales 45233260-9 Trabajos de construcción de vías peatonales 45316100-6 Instalación de equipo de alumbrado exterior https://slap5.ajrubi.intern/cpv/	
DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE: Execució de les obres descrites en el "Projecte d'arranjament del Torrent de les Abelles"	
PROJECTE D'OBRES: Projecte d'arranjament del Torrent de les Abelles	
Redactor del projecte: Carlos Freire de la Corte	
Data d'aprovació inicial del projecte: 12/06/2024	Data de replantejament del projecte: 08/04/2024
Data aprovació definitiva al DOGC: 26/09/2024	
El projecte executiu i el pressupost en format TCQ es pot consultar al següent enllaç: <u>Projecte:</u> https://seu.rubi.cat/documentPublic/download/4672 <u>Tcq:</u> https://bustia.rubi.cat/s/eiTH9EEjjAfRgaa	

TIPOLOGIA DE CONTRACTE

CONTRACTE MIXT Tipologia del contracte mixt:	SÍ ☐ NO ☒
---	--

LOTS

POSSIBILITAT DE LICITAR PER LOTS	SÍ ☐ NO ☒
Justificació: (només en el cas que la resposta sigui negativa) No és possible fer una divisió en lots del seu objecte, en tant que la naturalesa de les prestacions que componen el seu objecte fa que aquestes no es puguin realitzar i aprofitar individualment i funcionalment de forma independent. Altrament, en el cas que es fes una divisió en lots de l'objecte del contracte caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució completa de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.	

3) COMPETÈNCIA

JUSTIFICACIÓ La competència municipal per a la contractació d'aquesta obra té emparament a l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), lletres:
--



b) Medio ambiente urbano: en particular, parques y jardines públicos, gestión de los residuos sólidos urbanos y protección contra la contaminación acústica, lumínica y atmosférica en las zonas urbanas.

d) Infraestructura viaria y otros equipamientos de su titularidad.

Altres:

<https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-1985-5392>

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases del Règim Local.

4) NECESSITAT DE CONTRACTAR

NECESSITATS ADMINISTRATIVES DEL CONTRACTE:

El pressupost municipal contempla una sèrie de projectes d'inversió que són estratègics per a la transformació de la ciutat i per obtenir espais que es trobin en òptimes condicions d'utilització i seguretat per a les persones o usuaris.

L'Ajuntament de Rubí no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients ni suficients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers especialitzats, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

5) PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

A tant alçat	SÍ ☒ NO ☐
Determinació per preus unitaris/component de la prestació/unitats d'execució o de temps	SÍ ☐ NO ☒

Concepte	Pressupost d'Execució Material (€)	Despeses Generals 13% (€)	Benefici Industrial 6% (€)	Valor estimat del contracte (€)	IVA 21% (€)	SUMA (€)	%
Mà d'obra	61.534,93	7.999,54	3.692,10	73.226,57	15.377,58	88.604,15	24,06%
Material	127.451,46	16.568,69	7.647,09	151.667,24	31.850,12	183.517,36	49,83%
Maquinaria	41.109,24	5.344,20	2.466,55	48.920,00	10.273,20	59.193,19	16,07%
Altres	25.672,52	3.337,43	1.540,35	30.550,30	6.415,56	36.965,86	10,04%
	255.768,15	33.249,86	15.346,09	304.364,10	63.916,46	368.280,56	100,00%

La justificació de preus d'aquest projecte es basa en el banc de preus de l'Institut de Tecnologia de la Construcció realitzat amb els costos de mà d'obra, maquinària i materials de mercat. El preu de cada partida unitària recollida en el quadre de preus del projecte contempla la seva total realització, incloent el subministrament i la col·locació, excepte aquells casos en què s'indiqui altra cosa de forma concreta. El mètode del càlcul del pressupost consisteix en multiplicar els preus de les partides d'obra per la quantitat d'unitats que s'han d'executar, i d'acord amb la legislació aplicable un cop sumat tot, s'aplica un percentatge del 13% en concepte de despeses generals i un 6% en concepte de benefici industrial, finalment s'aplica l'IVA vigent.

El pressupost base de licitació inclou totes les despeses directes o indirectes, inclosos tots els tributs, taxes i cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, que l'adjudicatari hagi de realitzar per a una correcta execució de l'objecte del contracte d'acord amb el que s'estableix al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars de la licitació, al document Plec de prescripcions tècniques del projecte i el document Pressupost del projecte.

El pressupost base de licitació desglossat tenint en compte els costos directes i indirectes de mà d'obra, maquinària i materials de mercat, les despeses generals i el benefici industrial, és:

6) VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Import de licitació (IVA exclòs)	Increment d'unitats d'execució	Import de les modificacions previstes (IVA exclòs)	Import de les opcions eventuais (IVA exclòs)	Pròrroga (IVA exclòs)	Total valor estimat
304.364,10	0,00	0,00	0,00	0,00	304.364,10

Si hi ha divisió en lots s'ha de crear un quadre per cada lot amb el desglossament del valor estimat.

7) IMPUTACIÓ AL PRESSUPOST MUNICIPAL

L'aplicació pressupostària on s'imputarà la despesa és la següent:

Tramitació anticipada ☐ SI ☒ NO		Contracte pluriennal ☐ SI ☒ NO	
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Total (IVA inclòs)
2025	4U045 1510C 61900	2021 2 INVER 28	368.280,56 €

8) PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Ordinària ☒	
Anticipada ☐	Justificació:
Urgent ☐	Justificació:
Emergència ☐	Justificació:

Obert ☐	Harmonitzat ☐	≥ 5.538.000 €
Obert simplificat ☒	VEC ≥ 2.000.000 €	
Obert simplificat abreujat ☐	VEC < 80.000 €	

Justificació de l'elecció del procediment:

L'elecció del procediment es fa atenent la quantia del contracte i amb procediment obert perquè respecta els principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte als licitadors i selecció de l'oferta amb millor relació qualitat-preu.



9) DURADA DEL CONTRACTE

Durada total del contracte: 7 mesos	
L'inici de la durada del contracte serà segons s'indica:	
☒	Acta de comprovació del replantejament, conforme a l'article 237 de la LCSP, si abans ha estat notificada a l'adjudicatari l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball elaborat per ell mateix
☒	En cas que l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball es notifiqui a l'adjudicatari després de la formalització de l'acta de comprovació de replantejament, el termini d'execució establert computarà des de l'acta d'inici de les obres, la qual s'aixecarà dins el termini màxim de 10 dies hàbils següents al de la notificació a l'adjudicatari de la referida aprovació.
Terminis parcials d'execució:	
☐ SI ☒ NO	
Pròrrogues previstes:	
☐ SI ☒ NO	

II. CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES DE LICITACIÓ

1) UNITAT TÈCNICA DE SEGUIMENT I REPRESENTANT DE L'ADMINISTRACIÓ

Àrea	Planificació Urbana
Servei	Obra Pública
Unitat de seguiment	Obra Pública
Representant de l'administració:	Nom: M ^a Carmen Méndez Arrebola Càrrec: Directora de l'Àrea de Planificació Urbana

2) CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

A més de la clàusula recollida en el PCAP d'aquesta obra, es concerten les condicions especial d'execució següents:



☐ a)	<u>Condicció especial d'execució de tipus mediambiental.</u> Obligació del contractista que la documentació del contracte sigui 100% digital. Com a condició especial d'execució, l'adjudicatari ha de garantir que el lliurament de tota la documentació generada durant el contracte sigui 100% en format digital. Evitar l'ús del paper repercuteix directament en la reducció de l'impacte ambiental, quant a l'explotació de recursos i producció de residus. <u>Justificació d'aquesta condició:</u> l'Ordenança Reguladora de la prevenció i gestió de residus i de la neteja viària de Rubí, aprovada per acord del Ple de 24 de febrer de 2022 i publicada al BOPB amb data 11 d'abril de 2022, estableix que l'Ajuntament implementarà mesures de prevenció de residus en el sí de la mateixa Administració i de les activitats que organitzi, amb la finalitat de reduir-ne la generació, i alhora, d'exemplificar mesures i accions de prevenció de residus cap a la resta de la ciutadania. <u>Acreditació de l'aplicació de la mesura</u> El seguiment del compliment efectiu de la mesura es durà a terme mitjançant la comprovació que tota la documentació generada a l'obra es faci en format digital.
☒ b)	<u>Condicció especial d'execució de tipus social.</u> Quan el contractista hagi de contractar nou personal per destinar a l'execució del contracte o per a substituir, per qualsevol motiu, personal ja adscrit, les persones que contracti hauran de pertànyer a un dels col·lectius de difícil ocupabilitat següents: 1. Persones desocupades de llarga duració: persones inscrites com a demandants de feina durant un període no inferior a un any. 2. Persones desocupades de més de 45 anys. 3. Joves menors de 25 anys. <u>Justificació d'aquesta condició especial d'execució:</u> D'acord amb l'article 202.2 de la LCSP que estableix que les consideracions socials o relatives al treball, tenen com a finalitat la de combatre l'atur, en particular el juvenil, el que afecta a les dones i l'atur de llarga durada, l'objectiu d'aquesta condició especial és la inserció laboral de persones amb especial dificultat per a la incorporació al mercat laboral. És per això que, l'Ajuntament de Rubí mitjançant el Pla Local d'Inclusió Social 2022-2025, du a terme les actuacions necessàries per detectar i intervenir davant de situacions de necessitat i d'exclusió social. Aquesta condició especial podrà ser exigida, sempre que es produeixi el respectiu supòsit de fet, fins al moment en què el contractista hagi acumulat un màxim de dues contractacions per a un i/o per a ambdós supòsits. La durada d'aquestes noves relacions laborals serà la que correspongui en funció de la modalitat contractual que sigui d'aplicació conforme a dret. <u>Acreditació del compliment de la mesura:</u> El compliment d'aquesta condició especial d'execució s'acreditarà amb el contracte i la vida laboral de la persona contractada, emesa per la Tresoreria General de la Seguretat Social, la qual demostrï que en el moment de la contractació no estava donada d'alta en cap règim i que s'ha mantingut la relació laboral durant el període exigít per la modalitat contractual de què es tracti.



☐ c)	Adscripció de mitjans personals i materials. Durant el termini de durada del contracte, el contractista es compromet a adscriure a l'execució del contracte, els mitjans personals i materials següents: <u>Justificació d'aquesta condició especial d'execució:</u> Els mitjans personals i/o materials a adscriure al contracte són indispensables per al compliment satisfactori del contracte, en aplicació de l'article 76.3 de la LCSP. <u>Acreditació de l'aplicació de la mesura</u> En qualsevol moment l'Ajuntament pot demanar tota la documentació que consideri necessària per tal de comprovar l'acompliment de les obligacions esmentades.
-----------------------------	--

3) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

La solvència econòmica i financera, s'acreditarà mitjançant l'aportació dels documents a què es refereixen els criteris de selecció marcats

☒ a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclousos. L'import anual acumulat en l'any de major execució serà igual o superior a 1,5 vegades el Valor estimat del contracte, consistent en un import de: 456.546,15
☐ b)	Patrimoni Net per import :
☐ c)	Rati entre actius i passius:
☐ d)	Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import:
☐ e)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.

Mitjans d'acreditació:

S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi està inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar.. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificació del criteri:

Es considera que l'acreditació d'aquest volum de negocis, dins dels límits establerts a l'art. 87 de la LCSP, permet garantir que els licitadors estan en condicions de portar a terme la contractació que és objecte de licitació, està vinculada a l'objecte del contracte i és proporcional.

L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que la xifra anual de negocis és un clar indicador del nivell d'activitat de l'empresa i del seu grau d'acceptació en el mercat. El volum de negocis es pot associar al funcionament i a la capacitat productiva i, per tant, permet avaluar la possibilitat que l'empresa assumeixi la realització de les prestacions objecte d'aquest contracte

4) CLASSIFICACIÓ/ SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

CLASSIFICACIÓ

☐ SI ☒ NO OBLIGATÒRIA ☐ ALTERNATIVA ☐	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
		G (vials i pistes)	6	Obra viària sense qualificació específica	2

<https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2001-19995>

Capítol II, Secció 1ª (Classificació d'empreses contractistes) del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

La solvència tècnica o professional, s'acreditarà mitjançant l'aportació dels documents a què es refereixen els criteris de selecció marcats

☒ a)	Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte. L'import anual acumulat en l'any de major execució serà igual o superior al 70% del Valor estimat del contracte, consistent en un import de 213.054,87 €.
☐ b)	Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte.
☐ c)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.
☐ d)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.
☐ e)	Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.
☒ f)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres.

** Per als contractes amb un valor estimat inferior a 500.000 euros, les empreses de nova creació acreditaran la seva solvència tècnica amb altres mitjans previstos diferents dels establerts en la lletra a), d'acord amb el previst a l'article 88.1 lletres b) a f) de la LCSP*

** Es poden triar més d'un mitjà*

Per cas de que es tracti d'una empresa de nova creació acreditarà la seva solvència tècnica d'acord amb la lletra f) de l'apartat anterior (article 88.1f) de la LCSP): Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres.

Mitjans d'acreditació

a) S'acreditarà mitjançant una relació dels treballs. Es podrà requerir la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent si es tracta d'una entitat pública, o un certificat o declaració si el



destinatari és un subjecte privat. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per par de l'autoritat competent.

Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà al CPV

Justificació del criteri:

L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que de la realització d'obres similars es pot presumir l'assoliment d'un alt grau de satisfacció en el resultat final. La resta de criteris assenyalats als articles 88.1 de la LCSP es descarten.

5) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, els criteris d'adjudicació s'han de basar en la millor relació de qualitat-preu com a regla general o en un plantejament que atengui a la millor relació cost-eficàcia.

Tenint en compte la naturalesa i característiques del contracte, s'opta per utilitzar criteris d'adjudicació basats en la millor qualitat preus

Considerant l'anterior, els criteris d'adjudicació, la seva puntuació i la respectiva justificació són els que s'indiquen a continuació:

Criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu
1) Valoració mitjançant xifres o percentatges
Criteris quantificables a través de fórmules matemàtiques
<u>Preu: 70 punts.</u> - Fórmula: $P_i = P_{m\grave{a}x} \cdot \frac{B_i}{B_{m\grave{a}x}}$. P_i = Puntuació de l'oferta a valorar $P_{m\grave{a}x}$ = Puntuació màxima B_i = Baixa de l'oferta a valorar $B_{m\grave{a}x}$ = Baixa màxima Criteris: La major baixa serà la que obtingui la totalitat dels punts del criteri L'oferta igual al tipus no tindrà puntuació Les ofertes per sobre del valor de la licitació seran rebutjades. Es tindran en compte els supòsits de baixes anormals o desproporcionades d'acord amb el que determina l'article 149 LCSP i l'article 85 RGLCAP. No s'han contemplat paràmetres referents a la valoració conjunta de l'oferta, atès que no s'estima que sigui determinant per aquesta licitació. Justificació: Es justifica l'aplicació d'aquesta fórmula perquè reparteix proporcionalment els punts atorgat. Aquesta fórmula consta justificada en la resolució del TCCSP núm. 390/2019 i en l'informe "Estudi sobre les fórmules de valoració econòmica en les licitacions" emès en data 27 d'abril de 2021 per la directora en funcions de Serveis Centrals, que consta incorporat a l'expedient de contractació.
<u>Ampliació termini de garantia: 15 punts</u> Es valorarà el termini de garantia ofert, que s'haurà d'expressar en mesos sencers. Aquest termini haurà de ser superior a 12 mesos i inferior o igual a 36 mesos.



Obtindran 0 punts les ofertes amb termini de garantia inferior o igual a 12 mesos, sense perjudici que, en aquest casos, s'aplicarà el termini obligatori de 12 mesos previst a l'article 243.3 de la LCSP.

El termini de garantia ofert ha de consistir en un nombre de mesos sencers, sense que es valori una unitat de temps inferior (setmanes o dies).

El termini de garantia oferta la totalitat dels treballs que són objecte del contracte, inclosa la millora que hagi estat inclosa en l'oferta de l'empresa adjudicatària.

La fórmula a emprar serà la següent, que garanteix el repartiment proporcional de la puntuació:

Fórmula: $P_i = 15 \times \frac{T_{pt}}{T_{m\grave{a}x}}$

P_i = Puntuació de l'oferta a valorar

T_{pt} = Termini de garantia que es puntua (mesos)

$T_{m\grave{a}x}$ = Termini de garantia ofert més elevat (mesos)

Criteris:

Per aquest criteri d'adjudicació es fixa un màxim de 36 mesos. Per sobre d'aquest termini, i segons la tipologia de l'obra en qüestió, no es considera que els desperfectes tinguin un origen de mala execució, llevat defectes d'instal·lació i/o vicis ocults. Per tant, tota oferta per sobre d'aquest límit es valorarà amb el líndar màxim de 36 mesos.

L'aplicació d'aquesta fórmula s'estableix perquè reparteix proporcionalment els punts de 0 a 15, donant més diferència de punts als licitadors que fan una oferta en ampliació de termini més avantatjosa respecte a la resta.

Justificació:

La qualitat d'un producte constitueix avui dia un element clau de la diferenciació competitiva, essent que, generalment, la millor qualitat es tradueix o s'exterioritza en un major període de garantia. És per aquest motiu que, en comptes d'imposar un termini de garantia superior al mínim d'1 any establert a l'article 243.3 de la LCSP, s'opta per deixar en mans de la competència entre els licitadors la fixació del mateix, amb el propòsit que el major període de garantia ofert incorpori la millor qualitat possible.

Millores vinculades a l'objecte del contracte: 15 punts

Millora en l'abast del tractament de la vegetació existent, consistent en l'eliminació de 250m² de nuclis de canya i rizoma addicionals als inicialment previst en projecte:

U.M.	REF.	DESCRIPCIÓ	AMID.	P.U.	PEM	PEC S/IVA
m2	FREL3-I7ZX	Eliminació de nuclis de canya i rizoma (Arundo donax) en actuacions en lleres en trams urbans. Arrencat de rizoma fins a un mínim de 50 cm. Repàs manual amb dos peons. Inclou la gestió del rizoma mitjançant trituració in situ amb trituradora de pedra, amb un mínim tres passades	250	9,17	2.292,50	2.728,07

El cost d'aquesta millora és de 2.728,07 € (PEC sense IVA), i s'ha calculat en base als preus contemplats al projecte d'arranjament del Torrent de les Abelles, i l'assumeix integrament el licitador sense que suposi cap despesa per l'Ajuntament de Rubí.



S'assignarà 15 punts si s'ofereix aquesta millora i 0 punts si no s'ofereix

Justificació del criteri: Aquesta millora contribuirà determinadament al foment de la biodiversitat i equilibri ecològic. El fet de retirar els nuclis de canya i rizoma (Arundo Donax), considerades com espècies invasores, ajudarà a la implantació de la nova vegetació autòctona de baix requeriment hídric previst al projecte. Per tant, aquesta mesura proposada es tradueix en una millor qualitat final de l'obra.

6) GARANTIA DEFINITIVA

Constitució de garantia: Si ☒ No ☐	
Import:	☒ 5% del preu d'adjudicació IVA exclòs conforme l'art. 107.1 LCSP ☐ 5% del pressupost base de licitació IVA exclòs conforme a l'article 107.3 de la LCSP (preus unitaris)
Durada garantia:	La durada de la garantia serà de 12 mesos a partir de la data de recepció de les obres. Aquest període es substituirà pel període de garantia que hagi ofert el contractista, si és superior.

En el cas de procediment obert simplificat abreuja no és necessària la constitució de garantia

III. CARACTERÍSTIQUES DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

1) PENALITATS

1.- Per demora. - De conformitat amb el que s'estableix en l'article 193 LCSP
2.- Per execució defectuosa. - Incompliments per execució defectuosa :
Infraccions
A) Faltes lleus - La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en les disposicions d'aplicació. - L'incompliment de les ordres impartides per la direcció facultativa, quan això perjudiqui lleument el normal desenvolupament de les obres. - L'incompliment de les ordres impartides pel coordinador de seguretat i salut, quan això perjudiqui lleument la correcta aplicació del pla de seguretat i salut en el treball. - La inobservança de requeriments de compliment diferents dels contemplats a la lletra B) anterior. - La inobservança o incompliment de qualsevol principi ètic, regla de conducta o obligació de transparència que estableixi el PCAP, sempre que sigui imputable al contractista i no es qualifiqui de greu o molt greu. La penalització consistirà en amonestació, quan sigui la primera vegada, i en una quantia de fins a 3.000 € les consecutives
B) Faltes greus



- La utilització de sistemes de treball, elements, màquines o personal diferents als previstos en el projecte i en el seu plec de prescripcions tècniques o, si n'hi ha, en l'oferta presentada pel contractista, sense que s'hagi acordat prèviament amb la direcció facultativa.
- L'incompliment de les ordres impartides per la direcció facultativa, quan això perjudiqui greument el normal desenvolupament de les obres.
- L'incompliment de les ordres impartides pel coordinador de seguretat i salut, quan això perjudiqui greument la correcta aplicació del pla de seguretat i salut en el treball.
- Les inobservances o incompliments de principis ètic, regla general de conducta o obligació de transparència que amb aquest caràcter estableixi el PCAP.

La penalització consistirà en una quantia de més de 3.000 € i fins a 6.000 €.

C) Faltes molt greus

- Falsejament de les dades que han de servir de base per a l'expedició de les certificacions.
- L'incompliment de les ordres impartides per la direcció facultativa, quan això perjudiqui molt greument el normal desenvolupament de les obres.
- L'incompliment de les ordres impartides pel coordinador de seguretat i salut, quan això perjudiqui molt greument la correcta aplicació del pla de seguretat i salut en el treball.
- L'incompliment de qualsevol de les obligacions essencials establertes.
- La paralització de les obres.
- Les inobservances o incompliments de principis ètic, regla general de conducta o obligació de transparència que amb aquest caràcter estableixi el PCAP.

La penalització consistirà en una quantia de més de 6.000 € i fins al màxim del 10% del preu del contracte, IVA exclòs. Això s'entén sense perjudici de la possibilitat de resoldre el contracte per incompliment.

3.- Per incompliment de les condicions essencials d'execució, clàusules socials i/o mediambientals o compromisos adquirits per l'adjudicatari quant a criteris d'adjudicació. Resolució del contracte.

2) SUBCONTRATACIÓ/CESSIÓ

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació	SI ☒ NO ☐
--	--

** Per regla general es permet la subcontractació, en cas de no permetre la subcontractació s'ha de justificar degudament.*



3) ASSEGURANÇA

El contractista haurà de contractar i mantenir en vigor al seu càrrec i, com a mínim, durant l'execució de les obres, més el període de garantia, la/les següent/s pòlissa/es d'assegurança amb l'import determinat i amb les determinacions següents:

Límit de responsabilitat per sinistre, import mínim: 600.000,00 € per sinistre.
Justificació: El contractista haurà de poder fer front a possibles reclamacions per danys a tercer o a propietats, fruit de l'execució e les obres.

4) AVIS DE FINALITZACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

Es preveu un termini inferior als 45 dies hàbils:
☐ SI ☒ NO
Si la resposta és afirmativa, el termini serà de..... hàbils.

IV. CONCLUSIONS

Queda acreditada la justificació de la necessitat de contractar d'acord amb els articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

S'han justificat i informat les consideracions a tenir en compte, incloent les estimacions econòmiques, en el procediment de contractació i en especial en els plecs administratius.

Rubí, a data de la signatura electrònica

