



|              |                                                             |
|--------------|-------------------------------------------------------------|
| Nº expedient | SE OMU 2024/17(A-3722)                                      |
| Assumpte     | INSTAL·LACIÓ AMB BOMBA DE CALOR A L'ESCOLA DE CASTELLCIUTAT |
| Data         | 18/02/2025                                                  |

**ACTA D'OBERTURA DE PLIQUES.3**

| DADES GENERALS      |                                                                                                                                      |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lloc                | Ajuntament de La Seu d'Urgell.                                                                                                       |
| Data                | 17/02/2025                                                                                                                           |
| Expedient           | SE OMU 2024/17(A-3722)                                                                                                               |
| Objecte             | INSTAL·LACIÓ AMB BOMBA DE CALOR A L'ESCOLA DE CASTELLCIUTAT                                                                          |
| Forma d'adjudicació | Procediment Obert Simplificat Abreujat                                                                                               |
| Persones presents   | - Ramon Miñambres Rebés, secretari de l'Ajuntament<br>- Daniel Mallo Falcón, secretari-interventor de l'Ajuntament                   |
| Pliques presentades | 1. ILERFRED SL<br>2. ACROMAT S.T. SERVEIS, S.L.<br>3. PIROS SEGURETAT, S.L.<br>4. INSTAL·LACIONS VILANA S.L.<br>5. ALBERT ERRA SERRA |
| Altres presents     | Ningú.                                                                                                                               |

**A. ANTECEDENTS**

1. En data 13/01/2025 es van obrir els sobres corresponents a les ofertes presents pel contracte d'instal·lació amb bomba de calor a l'escola de Castellciutat.
2. Un cop comprova de que la documentació és correcta es va enviar al tècnica redactor del projecte per tal informés si el material ofert s'adaptava a les previsions del projecte. El resultat va ser favorable i, per tant, es van admetre totes les ofertes.
3. Posteriorment, en obrir el sobre "C" es va detectar que l'oferta presentada per Instal·lacions Vilana S.L puguin ser considerades presumptament temeràries d'acord amb el que estableix l'article 85.4 del Reglament General del Text refós de la LCAP, tal i com s'estableix a les bases.
4. Per això es va demanar a aquesta empresa la justificació de que podia complir la seva oferta.
5. Els documents que va presentar l'empresa es va enviar al tècnic redactor del projecte per tal que informés si els arguments d'Instal·lacions Vilana S.L eren acceptables. L'informe del tècnic és favorable.
6. Per tant, es poden valorar les oferts i continuar els tràmits.

**B. VALORACIÓ DE LES PLIQUES.**

**B.1. Previsions del Plec de Condicions Econòmico administratives.**

Signatura 1 de 1  
Ramon Miñambres Rebés  
18/02/2025

|                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació: |                                                                                                                                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                                                    | ee2b2cdb7ecc400ba497a37fe1e37d03001                                                                                                                                                                                         |
| Url de validació                                                                                           | <a href="https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002">https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002</a> |
| Metadades                                                                                                  | Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                                         |





de Es valoren els aspectes que es detallen seguidament d'acord amb els criteris fixats al Plec de Condicions Econòmico administratives:

A. Oferta Econòmica:

1. S'atorgaran fins a 90 punts.
2. Obtindrà la màxima puntuació l'oferta que presenti el preu més baix, sense comptar aquelles que es considerin baixes anormals i hagin quedat excloses per aquesta raó. . No es consideraran incloses en l'oferta econòmica el preu de les millores.
3. Per a la resta d'ofertes, la valoració de l'oferta econòmica es farà aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar  
 $P$  = Punts criteri econòmic  
 $O_m$  = Oferta Millor  
 $O_v$  = Oferta a Valorar  
 $IL$  = Import de Licitació  
 $VP$  = Valor de ponderació

En cap cas s'admetran ofertes econòmiques superiors al preu base de licitació. La puntuació considerarà fins al segon decimal de la proposta sense arrodoniment. El valor de ponderació és 1.

B. Millores sobre la previsió inicial sense increment del preu.

S'atorgaran fins a 10 punts per l'oferta, pel mateix preu del contracte, de la instal·lació de fins a 2 fancoils a les aules a raó de 5 punts per cada element. La descripció consta en document elaborat pel tècnic redactor del projecte i que s'adjunta a l'informe justificatiu del contracte..

B.2. Oferta econòmica.

Les ofertes rebudes (preu amb IVA inclòs) i l'aplicació de la fórmula esmentada són les següents:

| Licitador                 | Oferta      | Punts |
|---------------------------|-------------|-------|
| ILERFRED SL               | 63.162,00 € | 75,73 |
| ACROMAT S.T. SERVEIS, S.L | 67.372,44 € | 70,16 |
| PIROS SEURETAT, S.L.      | 61.484,07 € | 77,96 |
| INSTAL·LACIONS VILANA S.L | 52.393,00 € | 90,00 |
| ALBERT ERRA SERRA         | 67.758,79 € | 69,64 |

B.3. Oferta de Millores.

Les ofertes rebudes i la puntuació són les següents:

| Licitador                 | Oferta     | Punts |
|---------------------------|------------|-------|
| ILERFRED SL               | 2 fancoils | 10,00 |
| ACROMAT S.T. SERVEIS, S.L | 2 fancoils | 10,00 |
| PIROS SEURETAT, S.L.      | 2 fancoils | 10,00 |
| INSTAL·LACIONS VILANA S.L | 2 fancoils | 10,00 |
| ALBERT ERRA SERRA         | 2 fancoils | 10,00 |

Signatura 1 de 1  
Ramon Mirambres Rebés  
18/02/2025



#### **B.4. Puntuacions totals.**

Les puntuacions totals són les següents:

| Licitador                 | Preu  | Millores | Total  |
|---------------------------|-------|----------|--------|
| ILERFRED SL               | 75,73 | 10,00    | 85,83  |
| ACROMAT S.T. SERVEIS, S.L | 70,16 | 10,00    | 80,16  |
| PIROS SEURETAT, S.L.      | 77,96 | 10,00    | 87,96  |
| INSTAL·LACIONS VILANA S.L | 90,00 | 10,00    | 100,00 |
| ALBERT ERRA SERRA         | 69,64 | 10,00    | 79,64  |

#### **C. CONCLUSIÓ.**

##### **SE OMU 2024/17(A-3722)**

1. S'ha fet la licitació de les obres d'Instal·lació amb bomba de calor a l'escola de Castellciutat.

2. S'han obert els sobres i s'han valorat les ofertes i consten informes favorables del tècnic redactor del projecte.

3. De tot això en resulta que la millor oferta és la d'INSTAL·LACIONS VILANA S.L

4. La base quinzena del Plec de Condicions econòmico-administratives preveu el següent

##### ***Quinzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació.***

**15.1.** *L'alcalde, a proposta del secretari, classificarà les propostes per ordre decreixent i farà les actuacions previstes a l'Article 159.6 de la LCSP. L'empresa que hagi fet la millor oferta haurà de presentar, dins del termini de set dies hàbils des del requeriment, la documentació següent:*

a. *Documents assenyalats a la base 9.2 d'aquest plec de condicions.*

*En el cas que l'empres que hagi presentat la millor oferta no presenti els documents o els serveis de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell comprovin que no els compleix, la declararà exclosa, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació.*

5. Els serveis municipals han comprovat al RELI que d'INSTAL·LACIONS VILANA S.L té els documents previstos a la base 9.2 i està al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat social.

6. Per tant, es pot adjudicar el contracte.

La Seu d'Urgell,.

El secretari  
Ramon Miñambres Rebés

Signatura 1 de 1  
Ramon Miñambres Rebés  
18/02/2025

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació ee2b2cdb7ecc400ba497a37fe1e37d03001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

