



Resolució d'adjudicació d'un contracte d'obres

Expedient	ED-2025-192	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials al Maresme-Vallès Oriental		
Procediment	Obert simplificat abreujat	Tipus	Obres
Objecte	Obres d'instal·lació d'un ascensor a l'Escola Salvador Espriu de Granollers (Codi centre: 08042287)		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	72.598,38	-	-
Pressupost licitació	72.598,38	15.245,66	87.844,04
Termini d'execució	180 dies		

Antecedents

- Per resolució de 14 de febrer de 2025 s'aprova l'expedient per contractar, mitjançant procediment obert abreujat, les obres de referència.
- En data 17 de febrer de 2025, es publica al perfil del contractant la licitació de les obres esmentades amb un termini de presentació de proposicions que finalitzava el 3 de març de 2025.
- En data 10 de març de 2025, la cap de la Secció de Contractacions informa:
 - Que les empreses següents han presentat les seves ofertes dins de termini:
 - LABORATORIDART SL, representada pel Sr. Xavier Olmo Porcel.
 - B28 Construccions SL, representada pel Sr. Jordi Forns Casacuberta.
 - PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES JCA SL, per la Sra. Silvia Garrido Abril.
 - CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A., representada pel Sr. Jaume Deumal i Clapés.
 - Que, un cop obert el sobre únic, s'ha comprovat que els sobres presentats per totes les empreses contenen la documentació requerida a la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació i es fa constar que l'oferta és la que s'adjunta a l'annex, sense que es superi l'import de licitació.
 - Que es lliura la documentació presentada per les empreses, que han de quedar admeses, a la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, per tal que emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.



Doc.original signat per:
Emília Andreu Almécija
20/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GFT5K8I51ENTUTKMW0JEBLXEIGNFW5H

Data creació còpia:
21/03/2025 08:46:06

Pàgina 1 de 7



4. En la mateixa data, la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars emet informe tècnic sobre la viabilitat de les ofertes presentades, que s'incorpora a l'annex núm. 1 d'aquesta resolució.

Segons l'informe, les empreses es consideren adients.

Es comprova que cap empresa licitadora admesa presenta una oferta econòmica anormalment baixa.

5. En data 17 de març de 2025, la cap del Servei de Contractacions proposa:
- Que s'admeti les empreses següents, per haver presentat les seves ofertes dins de termini i per haver presentat la documentació correctament
 - LABORATORIDART SL, representada pel Sr. Xavier Olmo Porcel.
 - A B28 Construccions SL, representada pel Sr. Jordi Forns Casacuberta.
 - PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES JCA SL, per la Sra. Silvia Garrido Abril.
 - CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A., representada pel Sr. Jaume Deumal i Clapés.
 - Que s'estableixi la puntuació i classificació de les ofertes admeses que es detalla a l'annex, un cop valorada l'oferta econòmica i la resta de criteris la valoració dels quals es produeix de forma automàtica.
 - Que s'adjudiqui el contracte relatiu a les obres d'instal·lació d'un ascensor a l'Escola Salvador Espriu de Granollers, a l'empresa LABORATORIDART SL, amb NIF B66212093, en ser l'empresa que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa segons la classificació establerta i en complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic esmentat, per un import total de 77.009,19 €, IVA inclòs (63.643,96 € es corresponen al preu del contracte i 13.365,23 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament per a l'any 2025, i un termini d'execució de 170 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament i la resta de condicions que conformen la seva oferta.
6. En data 19 de març de 2025, la cap de la Secció de Contractacions informa:
- Que la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs a l'adjudicació de les empreses proposades adjudicatàries s'ajusta als requisits del plec de clàusules administratives que regeixen la licitació.
 - Que l'empresa proposada adjudicatària es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
 - Que, per tant, es pot procedir a adjudicar el contracte de referència en els termes de la proposta d'adjudicació que consta a l'expedient.

Fonaments de dret

1. Clàusula 12.2 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació, quant a la determinació de les empreses admeses a la licitació i de les excloses, així com, en el seu cas, de les causes de l'exclusió.



Doc. original signat per:
Emília Andreu Almécija
20/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GFT5K8I51ENTUTKMW0JEBLXEIGNFW5H

Data creació còpia:
21/03/2025 08:46:06

Pàgina 2 de 7



2. Clàusules 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació de les esmentades obres, quant a la valoració de la documentació inclosa en el sobre únic.
3. Clàusula 13 del plec de clàusules administratives, quant a la valoració de les ofertes i la possibilitat de sol·licitar els informes tècnics que es considerin necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació.
4. Clàusula 14 del plec de clàusules administratives, quant a la proposta d'adjudicació del contracte.
5. Article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/424/UE, de 26 de febrer de 2014, quant a la classificació de les ofertes i adjudicació del contracte.
6. Article 45 de la Llei 16/2008, de 23 de desembre, de mesures fiscals i financeres i Disposició addicional segona del Text refós de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'Empresa Pública Catalana, aprovat pel decret legislatiu 2/2002, de 24 de desembre, quant a l'òrgan competent per a contractar.

Per tant,

Resolc

1. Establir la puntuació de les ofertes i classificació de les empreses admeses, d'acord amb el quadre de l'annex núm. 2.
2. Adjudicar el contracte relatiu a les obres d'instal·lació d'un ascensor a l'Escola Salvador Espriu de Granollers, (exp. ED-2025-192) a favor de l'empresa LABORATORIDART SL, amb NIF B66212093, en ser l'empresa que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa segons la classificació establerta i en complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic que s'incorpora a l'annex núm. 1, per un import total de 77.009,19 €, IVA inclòs (63.643,96 € es corresponen al preu del contracte i 13.365,23 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament per a l'any 2023 prorrogat per al 2025, i un termini d'execució de 170 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament i la resta de condicions que conformen la seva oferta.
3. Designar el/la director/a de les obres com a responsable del contracte.
4. Notificar aquesta resolució a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores.
5. Publicar l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant i el termini per a la seva formalització, d'acord amb el que disposa l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, les persones interessades poden interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, de conformitat amb el que preveu l'article 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



Doc. original signat per:
Emília Andreu Alméjida
20/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GFT5K8I51ENTUTKMW0JEBLXEIGNFW5H

Data creació còpia:
21/03/2025 08:46:06

Pàgina 3 de 7

 Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
i Formació Professional
Direcció de Serveis

Així mateix, poden interposar potestativament recurs de reposició, previ al recurs contenciós administratiu, davant l'òrgan que va dictar l'acte, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació, segons el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

La consellera
p.d. Resolució EDU/1355/2022, de 05.05.2022
(DOGC núm. 8665 d'11.05.2022)
La directora de Serveis



Doc.original signat per:
Emília Andreu Almécija
20/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 21/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GFT5K8I51ENTUTKMW0JEBLXEIGNFW5H

Data creació còpia:
21/03/2025 08:46:06

Pàgina 4 de 7



Annex núm. 1. a la resolució d'adjudicació. Exp. ED-2025-192 INFORME TÈCNIC

Maite Mínguez Masó, cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, de la Direcció General de Centres Públics.

En relació a l'expedient de contractació ED-2025-192 relatiu a les obres d'instal·lació d'un ascensor a l'Escola Salvador Espriu de Granollers

INFORMA

que les empreses presentades en el procediment de contractació:

B28 Construccions SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques.

Programa de treball:

Redueix 14 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 26 dies de reducció. Aquest termini és viable tot i que caldrà considerar la reducció real.

Subcontractació:

L'empresa manifesta la intenció de no subscriure la subcontractació de treballs.

En conseqüència es considera adient la seva contractació en relació amb els aspectes valorats en aquest informe.

Construccions Deumal SA

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques.

Programa de treball:

Redueix 10 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 10 dies de reducció. Aquest termini és viable.

Subcontractació:

L'empresa manifesta la intenció de subscriure la subcontractació de la instal·lació elèctrica, d'enllumenat i de l'ascensor.

En conseqüència es considera adient la seva contractació en relació amb els aspectes valorats en aquest informe.



Doc. original signat per:
Emília Andreu Almécija
20/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GFT5K8I51ENTUTKMW0JEBLXEIGNFW5H

Data creació còpia:
21/03/2025 08:46:06

Pàgina 5 de 7

Laboratoridart SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques.

Programa de treball:

Redueix 10 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 10 dies de reducció. Aquest termini és viable.

Subcontractació:

L'empresa manifesta la intenció de subscriure la subcontractació de la fusteria i la serralleria, les instal·lacions i l'ascensor.

En conseqüència es considera adient la seva contractació en relació amb els aspectes valorats en aquest informe.

Proyectos y Construccions JCA SL

ha aportat la documentació tècnica necessària d'acord amb els requeriments del plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques.

Programa de treball:

Redueix 112 dies naturals el termini proposat. Amb el planning es justifiquen 112 dies de reducció. Aquest termini és viable.

Subcontractació:

L'empresa manifesta la intenció de subscriure la subcontractació de la instal·lació de l'ascensor.

En conseqüència es considera adient la seva contractació en relació amb els aspectes valorats en aquest informe.



Doc.original signat per:
Emilia Andreu Alméjia
20/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 21/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GFT5K8I51ENTUTKMW0JEBLXEIGNFW5H

Data creació còpia:
21/03/2025 08:46:06

Pàgina 6 de 7

Annex núm. 2 QUADRE DE PUNTUACIÓ

Licitor	Import total € IVA exclòs	Puntuació preu màxim 80 p	Reducció de termini, en dies	Puntuació reducció de termini (2 punt per cada dia de reducció) 20 p	% Baixa temerària	Baixa temerària	TOTAL
LABORATORIDART SL	63.643,96 €	80,00	10	20,00	0,10	62.582,00	100,00
CONSTRUCCIONS DEUMAL, S.A	69.000,00 €	74,10	10	20,00	0,10	62.582,00	94,10
PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES JCA SL	69.694,44 €	73,33	112	20,00	0,10	62.582,00	93,33
B28 Construccions SL	69.912,24 €	73,09	26	20,00	0,10	62.582,00	93,09



Doc.original signat per:
Emília Andreu Alméjia
20/03/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 21/03/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0GFT5K8I51ENTUTKMW0JEBLXEIGNFW5H

Data creació còpia:
21/03/2025 08:46:06

Pàgina 7 de 7