



CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS
QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES PARTICULARS (QCP) PER AL
CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DE LES ESCOLES DE PRIMÀRIA DE
MONTMELÓ
PER PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT (Expedient X202X001019)

A. 1. OBJECTE DEL CONTRACTE (clàusula 1.A)		L'objecte del contracte és la neteja dels edificis de les escoles: Escola Pau Casals, ubicada al carrer Prat de la Riba, 26 Escola Sant Jordi, ubicada al carrer Pelai, 10 La neteja es realitzarà d'acord amb el plec tècnic.		
A.2. CONTRACTE RESERVAT		No		
A.3 DEFINICIÓ DE L'OBJETE DEL CONTRACTE (clàusula 1.A)		DOCUMENT, AUTOR/A		
		Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, Toni Fernández Alonso, Cap de l'Àrea de Territori.		
A.4. NECESSITATS A SATISFER AMB AQUEST CONTRACTE (clàusula 1.B)		La neteja de les instal·lacions de les escoles de primària.		
A.5. CODIS CPV DE CLASSIFICACIÓ I (clàusula 1.C)		CPV	90919300-5 Serveis de neteja d'escoles	
A.6. LOTS (clàusula 1.D)		JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS:	Als efectes de la present licitació, aquest contracte no es divideix en lots, d'acord amb el que disposa l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP), per tal d'assolir una major eficiència.	
		DESCRIPCIÓ DELS LOTS	No procedeix	
		LIMITACIÓ DE LOTS	Número màxim de lots als que es poden presentar ofertes	No procedeix
			Número màxim de lots que es poden adjudicar al mateix contractista	No procedeix
		OFERTA INTEGRADORA. Lots afectats	No procedeix	
A.7. MANEIG DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL (clàusula 2.E)		No		
B.1. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (clàusula 3.A)		266.197,30 € (IVA inclòs), (219.997,77 € + 46.199,53 € 21% IVA).		



B.2. Tipus de licitació. VALOR SOBRE EL QUE S'HA DE REALITZAR LA BAIXA EN L'OFERTA (clàusula 3.A)	219.997,77 €€ (IVA exclòs)		
B.3. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (clàusula 3.B)	1.055.989,30 € (IVA exclòs), d'acord amb el següent detall		
			Import IVA exclòs
	1r any contracte		219.997,77 €
	Possible modificació 1r any de contracte, 20%		43.999,55 €
	1a pròrroga del contracte		219.997,77 €
	Possible modificació de 1a pròrroga del contracte, 20%		43.999,55 €
	2a pròrroga del contracte		219.997,77 €
	Possible modificació de 2a pròrroga del contracte, 20%		43.999,55 €
	3a pròrroga del contracte		219.997,77 €
	Possible modificació de 3a pròrroga del contracte, 20%		43.999,55 €
	TOTAL VEC		1.055.989,30 €
B.4. FINANÇAMENT PER L'ENTITAT CONTRACTANT (clàusula 4.A i C)	EXERCICI	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	QUANTITAT
	2025	9200 227990 Contracte manteniment diversos serveis	155.281,76 €
	2026	9200 227990 Contracte manteniment diversos serveis	110.915,54 €
B.5. FINANÇAMENT PER ALTRES ENTITATS (clàusula 4.B)	No		
B.6. FORMA DE PAGAMENT (clàusula 48.A)	Mensual, pels serveis prestats.		

C.1. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ (clàusula 6.A)	Ajuntament de Montmeló - Junta de Govern Local		
C.2. ÒRGAN GESTOR DEL CONTRACTE (clàusula 6.B)	Contractació – Àrea de desenvolupament urbà, habitatge i sostenibilitat		
C.3. EXAMEN DE L'EXPEDIENT (clàusula 7)	LLOC WEB	https://contractaciopublica.cat/en/perfiles-contractant/detall/8040068?categoria=0	
	LLOC FÍSIC	Ajuntament de Montmeló - Plaça de la Vila, 1 – 08160 Montmeló	
	TELÈFON /E-MAIL	93 572 00 00 – contractacio@montmelo.cat	

D.1. PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ (clàusula 10. Annex VI a aquest QCP)	Obert Harmonitzat		
D. 2. TRAMITACIÓ (clàusula 11)	URGÈNCIA		
D.3. TERMINI PER A PRESENTAR LES OFERTES (clàusula 14)		15 dies	
D.4. FORMA I LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES (clàusula 15)	Perfil del contractant de l'Ajuntament de Montmeló https://contractaciopublica.cat/en/perfiles-contractant/detall/8040068?categoria=0		

E.1. DURADA DEL CONTRACTE I TERMINI D'EXECUCIÓ (clàusules 5 i 28)	INICIAL	1 any
	PRÒRROQUES POSSIBLES	1 any +1 any+1 any de possibles pròrroques



E.2. LLOC DE LLIURAMENT O REALITZACIÓ DELS TREBALLS (clàusula 29)	Escola Pau Casals, carrer Prat de la Riba, 26 Escola Sant Jordi, carrer Pelai, 10		
F. HABILITACIÓ PROFESSIONAL NECESSÀRIA (clàusula 9.A)			
G. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA (clàusula 9.A.5) Alternativament es pot acreditar la solvència econòmica - financera, i la tècnica - professional	GRUP U	SUBGRUP 1	CATEGORIA 2 Equivalent a Categoria C del RD 1098/2001
H.1. SOLVÈNCIA DEL CONTRACTISTA (clàusula 9.A.5)	ECONÒMICA I FINANCERA	- Acreditar una xifra anual de negocis en l'àmbit d'activitat a què es refereix el contracte de què es tracti, en el millor exercici dins dels TRES últims superior a 200.000,00 €.	
	TÈCNICA I PROFESSIONAL	- Relació dels principals contractes de característiques similars al que és objecte de la licitació, executats pel licitador en els TRES últims exercicis, acompanyades de certificats o informes de bona execució d'almenys DOS d'ells, per import superior 150.000,00 € anuals (IVA exclòs).	
H.2. TREBALLS QUE S'EXIGEIX QUE SIGUIN EXECUTATS DIRECTAMENT PEL LICITADOR O ALGUN DELS MEMBRES DE LA UTE (clàusula 9.C)	TASQUES CRITIQUES		MOTIVACIÓ
	1. Contractació de personal 2. Coordinació del servei amb les escoles		1. És l'objecte principal del contracte 2. És una tasca essencial per al bon desenvolupament del contracte.
I. MITJANS QUE S'EXIGEIXEN ADSCRIURE A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (clàusula 9.C.)	PERSONALS (en cas de no exigir-se cap específic, l'exigit en plec tipus)	8 netejadors/es	
	MATERIALS	Materials necessaris per a desenvolupar les tasques indicades al Plec Tècnic	
J. SOBRES QUE S'HAN DE PRESENTAR, I DOCUMENTACIÓ QUE HAN DE CONTENIR CADASCUN (CLÀUSULA 15)	Sobre A: Indicat a "A" - Annex 1 DEUC - Annex 2 DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPLEMENTÀRIA PER AL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA NACIONAL Sobre B: Indicat a "B" - PLA D'EXECUCIÓ DELS SERVEIS. Formalment, el Pla haurà e comptar amb un índex i no podrà tenir una extensió superior a 20 pàgines per una sola cara, sense annexos, escrits en lletra tipus Arial, Times New Roman o similar, de grandària mínima 12, interlineat senzill, en format pdf. Sobre C: Indicat a "C" - Annex 3 MODEL D'OFERTA ECONÒMICA		
K. GARANTIES I ASSEGURANCES (clàusules 13, 24 i 33)	PROVISIONAL	IMPORT	No procedent
	DEFINITIVA	No s'eximeix i serà el 5% de l'import d'adjudicació sense IVA	
	COMPLEMENTÀRIA A LA DEFINITIVA	ADJUDICACIÓ A UNA OFERTA DESPROPORCIONADA (clàusula 24.2)	10% de l'import d'adjudicació en tot cas (5% DEFINITIVA + 5% COMPLEMENTÀRIA, Oferta desproporcionada))



	Lloc de sol·licitud d'informació per a constituir la garantia en metàl·lic	contractacio@montmelo.cat
	ASSEGURANÇA Responsabilitat Civil	1.500.000,00 €

L.1. CRITERIS MATEMÀTICS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES (clàusula 17.A.1)	Criteri A Millora del preu hora (sense IVA) La major quantitat de baixa oferta sobre el preu total del contracte (IVA exclòs), serà valorada amb la màxima puntuació establerta per a aquest criteri; d'acord amb la fórmula indicada en aquest apartat. Quan el contracte s'articuli en funció de preus unitaris, es valorarà el percentatge de descompte sobre tots els preus, aplicant la mateixa fórmula.	PUNTS
	$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$ <i>P_v</i> = Puntuació de l'oferta a Valorar <i>P</i> = Punts criteri econòmic <i>O_m</i> = Oferta Millor <i>O_v</i> = Oferta a Valorar <i>IL</i> = Import de Licitació	70 punts



L.2. CRITERIS NO MATEMÀTICS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES (clàusula 17.A.2)

	Per valorar la metodologia de treball i l'adequació del servei per part de l'empresa licitadora es tindrà en compte el contingut del document presentat. El contingut serà el detallat al PPTP, i contindrà: a. Un índex de documents b. L'oferta tècnica en cada dels aspectes objecte de valoració, amb la informació que justifiqui l'ofert i documents precisos per a la seva acreditació, inclosa l'acreditació de la viabilitat de l'oferta en termes de costos econòmics, de personal i de temps. c. Un resum executiu que sintetitzi, amb base en els criteris d'adjudicació, l'oferta tècnica. Formalment, el pla haurà de comptar amb un índex i no podrà tenir una extensió superior a 20 pàgines per una sola cara, sense annexos, escrits en lletra tipus Arial, Times New Roman o similar, de grandària mínima 12, interlineat senzill, en format pdf. Les puntuacions d'acord amb la Clàusula 17.A.2.B serà: La distribució de la puntuació és farà de manera proporcional en tots els aspectes de valoració enunciats, atribuint-li la qualificació de: a. Molt bona: quan es realitzi un estudi detallat de l'aspecte en qüestió i es proposin mesures d'actuació adequades, precises, ben definides i innovadores. Correspondrà la màxima puntuació. b. Bona: quan l'estudi i proposta en relació amb l'element a valorar sigui detallat, i es proposin algunes mesures d'actuació precises i innovadores. Correspondrà a $\frac{3}{4}$ de la puntuació. c. Regular: quan es limiti a un breu estudi dels serveis i/o es realitzin aportacions d'actuació escasses i/o poc precises. Correspondrà a la $\frac{1}{2}$ de la puntuació. d. Dolenta: quan es millorin molt escassament els aspectes a valorar per sobre dels mínims exigits en la documentació tècnica que defineixi l'objecte del contracte. Correspondrà a $\frac{1}{4}$ de la puntuació. e. Molt dolenta: quan no es millorin cap dels aspectes a valorar per sobre dels mínims exigits en la documentació tècnica que defineixi l'objecte del contracte. Correspondrà a 0.	
	Criteri B. Adequació del Pla de treball o metodologia (màxim 10 punts)	
	Criteri B.1. Pla de treball per a cada edifici (Escola Sant Jordi, Escola Pau Casals, pista Pau Casals)	Fins a 4 punts
	Criteri B.2. Millora en les taules de freqüència	Fins a 2 punts
	Criteri B.3. Planificació de tasques	Fins a 2 punts
	Criteri B.4. Mètodes de treball adequat a cada superfície	Fins a 2 punts
	Criteri C Procediment de l'operativa d'atenció de les queixes i reclamacions (màxim 6 punts)	
	Criteri C.1. Metodologia d'enviament i recepció de queixes	Fins a 3 punts



	Criteri C.2. Metodologia de comprovació de queixes	Fins a 3 punts
	Criteri D. Procediments operatius per a les tasques de neteja d'especial complexitat que requereixin aparells i estris específics (màxim 6 punts)	
	Criteri D.1. Maquinària utilitzada	Fins a 2 punts
	Criteri D.2. EPI's de personal	Fins a 2 punts
	Criteri D.3. Neteja material utilitzat.	Fins a 2 punts
	Criteri E. Procediment de l'operativa de supervisió del servei (màxim 6 punts)	
	Criteri E.1. Millores en els informes de supervisió del servei	Fins a 3 punts
	Criteri E.2. Mecanisme de control de les tasques periòdiques	Fins a 3 punts
	Criteri F. Mecanismes eficiència energètica i ecològica (màxim 2 punts)	
	Criteri F.1. Utilització d'estrís per millorar l'eficiència en l'ús d'aigua	Fins a 2 punts
L.3. LLINDAR MÍNIM DE PUNTUACIÓ A ACONSEGUIR EN LA VALORACIÓ DE L'OFERTA TÈCNICA (clàusula 17.C)	15 punts	
L.4. OFERTES DESPROPORCIONADES. Criteris de valoració que, a més del preu, es tindran en compte per a determinar si una oferta es considera inicialment desproporcionada (clàusula 20.2)	Es consideraran desproporcionades les ofertes en conjunt, quan obtinguin una puntuació total igual o superior al 95% de la puntuació màxima prevista en el contracte per a tots els criteris.	
M.1. MILLORES SENSE COST ADMISSIBLES (clàusula 17.A.1.B)		
M.2. VARIANTS ADMISSIBLES (clàusula 18)		
N.1. COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ (clàusula 21.A)	President	Titular: Antoni Guil Román, regidor de l'Àrea de Desenvolupament urbà, habitatge i sostenibilitat, o en qui delegui
	Secretari	Titular: Marina Hernández Arjona, tècnica auxiliar de Contractació , o en qui delegui
	Vocals	Titulars: Rosa March Escué, Secretària, o en qui delegui Jaume Masclans Francesch, Interventor, o en qui delegui. Ruth González Rando, Assessora jurídica, o en qui delegui. Xavier Ribalaygua Cladellas, tècnic de Contractació, o en qui delegui.
N.2. LLOC D'OBERTURA DE LES PROPOSICIONS (clàusula 21.B)	Es celebrarà de fora electrònica a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública	



N.3. COMPOSICIÓ DEL COMITÈ D'EXPERTS O ORGANISME ESPECIALITZAT DE VALORACIÓ DELS CRITERIS QUE DEPENGUIN D'UN JUDICI DE VALOR (clàusula 21.C)	No procedeix	
O.1. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CARÀCTER SOCIAL (clàusula 42.A)	a) El compliment de les disposicions vigents en matèria de legislació laboral, conveni del sector, legislació social de prevenció de riscos laborals, integració social de les persones amb discapacitat, fiscal, de protecció de dades i legislació ambiental. És fonamental que les empreses contractistes respectin dita normativa durant l'execució d'aquest contracte.	
O.2. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CARÀCTER MEDIOAMBIENTAL (clàusula 42.B i Annex VIII)	a) els productes bàsics de neteja hauran de complir amb els criteris d'ecotoxicitat (biodegradabilitat i toxicitat per als organismes aquàtics) i d'exclusió i de restricció de substàncies en la formulació dels productes, tal com es descriuen en alguna etiqueta ecològica Tipus I. b) la matèria primera que s'hagi d'emprar haurà de tenir com a mínim un 80% de plàstic reciclat i que, el producte hagi de complir els requeriments de la norma UNE EN 13592:2003+A1:2007. Sacs de plàstic per a la recollida de deixalla domèstica.	
O.3. ALTRES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ (clàusula 42.C i 45.A.4)	OBTENCIÓ D'UN CERTIFICAT DE QUALITAT ESPECÍFIC PER AL SERVEI. TIPUS I TERMINI	ISO 9001, sistemes de gestió de qualitat ISO 14001, sistemes de gestió mediambiental ISO 45001, norma sobre la seguretat i la salut en el treball.
	Altres	Clàusules ètiques: - Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents: a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes. b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic. c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes. d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat. f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.
O.4. SUBROGACIÓ DE PERSONAL (clàusula 30.B)	Sí	Es detalla com a annex a aquest quadre les dades del personal a subrogar.



Informació facilitada per l'actual empresa prestadora del servei: GARBET NETEJA I MANTENIMENT INTEGRAL, E.I., SCCL

Conveni col·lectiu aplicable: Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005)

	Identificador treballador/a	Categoria professional / Grup cotització	Tipus de contracte (codi)	Jornada (Hores setmana)	Antiguitat	Fi contracte	Salari brut anual	Altres pactes
1	R.L.V.	NETEJADOR/A Grup 10	552	36,5 h / 91,25%	02/04/2024	01/04/2025	16.094,88 €	Escola Pau Casals
2	C.O.	NETEJADOR/A Grup 10	510	25 h / 62,5%	07/01/2025	-	11.023,68 €	Escola Pau Casals
3	A.A.G.	NETEJADOR/A Grup 10	552	25 h / 62,5%	10/10/2024	09/10/2025	11.023,68 €	Escola Pau Casals
4	M.M.V.	NETEJADOR/A Grup 10	552	25 h / 62,5%	21/10/2024	20/10/2025	11.023,68 €	Escola Pau Casals
5	EB.H.	NETEJADOR/A Grup 10	510	25 h / 62,5%	07/01/2025	-	11.023,68 €	Escola Sant Jordi
6	EB.D.	NETEJADOR/A Grup 10	552	25 h / 62,5%	06/11/2023	05/11/2025	11.023,68 €	Escola Sant Jordi
7	EK.F.	NETEJADOR/A Grup 10	552	25 h / 62,5%	23/04/2024	22/04/2025	11.023,68 €	Escola Sant Jordi
8	M.C.N.	NETEJADOR/A Grup 10	289	25 h / 62,5%	03/08/2021	indefinit	13.669,68 €	Escola Sant Jordi

P. RESPONSABLE DEL CONTRACTE (clàusula 34.A)	Cap d'Àrea de Territori, Toni Fernández Alonso
---	--

Q. PARTIDES SOBRE LES QUALS NO ES PERMET LA SUBCONTRACTACIÓ (clàusula 39)	Les indicades en l'apartat H.2, treballs que s'exigeix siguin executats directament pel licitador o algun dels membres de la UTE	
	ALTRES	-

R. MODIFICACIONS PREVISTES (clàusula 36)	SI	Circumstàncies i condicions que han de concórrer perquè es puguin introduir modificacions en el contracte	- Augment o disminució de les hores a realitzar inicialment previstes. - Modificacions dels espais a netejar, per incorporació de nous espais.
		Elements del contracte que poden ser objecte de modificació i abast i límit de les modificacions possibles	Augment o disminució de les hores a realitzar inicialment previstes.
		Percentatge del preu del contracte al qual com a màxim poden afectar les modificacions	20%
		Sistema per a determinar el preu exacte de les modificacions previstes	Càlculs realitzats per a determinar el PBL

S. REVISIÓ DE PREUS (clàusula 40)	No procedent
--	--------------

T. CERTIFICACIONS PER ACTUACIONS PREPARATÒRIES (clàusula 48.B)	No procedent
---	--------------

U. RECEPCIÓ DELS TREBALLS (clàusula 54.A)	ÚNICA FORMA I TERMINI	En finalitzar el termini del contracte. O en cas d'oferir Informes trimestrals d'execució, cada trimestre.
--	-----------------------	---

SIGNATURES
1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31
2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P0813400I), 19/03/2025 09:52



VALORACIÓ COST HORA NETEJA ORDINARIA			
		Hores any	cost hora
Salari i Seguretat Social	24.658,67 €	1.687,50 €	14,61 €
Costos estimats substitucions (absentisme llicències i	2.668,25 €		
Revisió mèdica	60,00 €		
Assegurança accidents	50,00 €		
Uniformitat	35,00 €		
COSTOS DIRECTE PERSONAL	27.471,92 €	1.687,50 €	16,28 €
Estris materials i productes de neteja, bosses residus i	2.596,84 €		
COSTOS TOTAL MATERIAL	2.596,84 €	1.687,50 €	1,54 €
COSTOS DIRECTES D'EXPLOTACIÓ	30.068,76 €	1.687,50 €	17,82 €
Supervisió i estructura	1.052,00 €		
Despeses generals	1.052,00 €		
COSTOS INDIRECTES	2.104,00 €	1.687,50 €	1,25 €
TOTAL COSTOS	32.172,76 €	1.687,50 €	19,07 €
Benefici Industrial 10%	3.217,28 €	1.687,50 €	1,91 €
TOTAL BASE IMPOSABLE	35.390,04 €	1.687,50 €	20,97 €
IVA 21%	7.431,91 €		
TOTAL IMPORT IVA INCLÒS	42.821,94 €	1.687,50 €	25,38 €
VALORACIÓ COST HORA NETEJA ESPECIALISTA			
		Hores any	cost hora
Salari Base Anual	25.651,70 €	1.687,50 €	15,20 €
Altres complements (treballs en alçada...)	1.941,00 €		
Costos estimats substitucions (absentisme llicències i	2.668,25 €		
Revisió mèdica	60,00 €		
Assegurança accidents	50,00 €		
Uniformitat	35,00 €		
COSTOS DIRECTE PERSONAL	30.405,95 €	1.687,50 €	18,02 €
Materials i productes de neteja, Vehicle, maquinaria i	3.425,32 €		
COSTOS TOTAL MATERIAL	3.425,32 €	1.687,50 €	2,03 €
COSTOS DIRECTES D'EXPLOTACIÓ	33.831,27 €	1.687,50 €	20,05 €
Supervisió i estructura	1.292,00 €		
Despeses generals	1.292,00 €		
COSTOS INDIRECTES	2.584,00 €	1.687,50 €	1,53 €
TOTAL COSTOS	36.415,27 €	1.687,50 €	21,58 €
Benefici Industrial 10%	3.641,53 €	1.687,50 €	2,16 €
TOTAL BASE IMPOSABLE	40.056,80 €	1.687,50 €	23,74 €
IVA 21%	8.411,93 €		
TOTAL IMPORT IVA INCLÒS	48.468,72 €	1.687,50 €	28,72 €

Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743
Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21
Pàgina 11 de 120

SIGNATURES
1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31
2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P08134001), 19/03/2025 09:52



ANNEX I DECLARACIÓ RESPONSABLE

MODEL DEL DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC).

Reglament (UE) núm. 2016/7, de 5 de gener

[ACCÉS A LA PÀGINA PER A GENERAR EL DEUC](#)

INSTRUCCIONS PER A EMPLENAR EL DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ

- Els passos a realitzar per a emplenar el Document Europeu Únic de Contractació són els següents:

1. Descarregar el document que està en perfil de contractant entitat contractant, en format XML en cada expedient, identificat com "DEUC-núm. expedient-xml"
2. Anar al següent link: <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=es>
3. Triar la casella: "Soc un operador econòmic".
4. Triar la casella: "Importar DEUC".
5. A "examinar" triar el document que descarregat en el pas 1 en format XML.
6. Apareixerà el DEUC corresponent a l'expedient. Emplenar, imprimir i signar.

- Els requisits que en el document es declaren han de complir-se, en tot cas, l'últim dia de termini de licitació i subsistir fins a la perfecció del contracte, podent l'Administració efectuar verificacions en qualsevol moment del procediment. La declaració ha d'estar signada per qui tingui poder suficient.

- Quan el plec prevegi la divisió en lots de l'objecte del contracte i els requisits de solvència variessin d'un lot a un altre, s'aportarà un DEUC per cada lot o grup de lots al qual s'apliquin els mateixos requisits de solvència.

- Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna d'elles un formulari normalitzat del DEUC.

- A més del formulari o formularis normalitzats del DEUC el sobre "A" haurà d'incloure's la declaració dels licitadors de la seva pertinença o no a un grup empresarial, conforme al model de l'Annex II.

- Les empreses que figurin inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) no estaran obligades a facilitar aquelles dades que ja figurin inscrits de manera actualitzada, sempre que s'indiqui aquesta circumstància en el formulari normalitzat del DEUC. En tot cas, és el licitador qui ha d'assegurar-se de quines dades figuren efectivament inscrits i actualitzats i quins no. Quan algun de les dades o informacions requerits no consti en els Registres de Licitadors citats o no figuri actualitzat en aquests, haurà d'aportar-se mitjançant l'emplenament del formulari.

Sobre la utilització del formulari normalitzat DEUC es poden consultar els següents documents:

- [REGLAMENT D'EXECUCIÓ \(UE\) 2016/7 DE LA COMISSIÓ de 5 de gener de 2016 pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.](#)

- Per a emplenar aquest document poden seguir-se les instruccions de la [Resolució de 6 d'abril de 2016, de la Direcció General del Patrimoni de l'Estat, per la qual es publica la Recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa sobre la utilització del Document Europeu Únic de Contractació previst en la nova Directiva de contractació pública](#) (BOE de 8 d'abril del 2016).

- Per a veure [el formulari normalitzat de DEUC de la Plataforma de Contractes del Sector Públic \(contrataciondelestado.es\)](#)



ANNEX II
**DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPLEMENTÀRIA PER AL
COMPLIMENT DE LA NORMATIVA NACIONAL (inserir al Sobre A)**

A l'efecte del contracte de (indicar denominació del contracte i referència expedient)

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari de(població)....., en data i amb número de protocol/o document, NIF núm., domiciliada a.....(població)..... carrer, núm....., (persona de contacte), adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm., opta a la contractació relativa al **present contracte** i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil de l'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros	

- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

Que l'activitat que desenvolupa l'empresa i que consta com a objecte social als seus estatuts o regles fundacionals és la següent

Que la informació d'aquesta Declaració responsable es pot consultar (marcar si està inscrit) en algun dels següents registres:

- ☐ RELI (Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.
- ☐ ROLECE (Registro oficial de licitadores y empresas clasificadas del Estado) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la classificació empresarial o solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 9 del PCAP i apartat 4. del QCP; i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals / materials descrits a la dita clàusula.

Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743
Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21
Pàgina 13 de 120

SIGNATURES
1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31
2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P08134001), 19/03/2025 09:52



- Que compleix amb la Solvència econòmica i financera indicada a la clàusula 9 d'aquest PCAP, i H.1. del QCP.

Volum anual de negocis del millor del tres últims exercicis:

- Que compleix amb la Solvència tècnica o professional, DOS treballs similars realitzats els darrers TRES anys, indicada a la clàusula 9 d'aquest PCAP, i H.1. del QCP.

Descripció detallada del servei	Entitat adjudicatària	Dates d'execució	Import anual d'adjudicació (exclòs IVA)	Aportació certificació bona execució
				Si / No
				Si / No
				Si / No
				Si / No
				Si / No

Es compromet a adscriure al servei els següents mitjans indicats a l'apartat I. del QCP.

- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriu a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexual, dels treballadors que prestaran el servei.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que cap dels treballadors o personal voluntari que pugui estar relacionat amb l'execució d'aquest contracte ha estat condemnat per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexual, als quals és refereix l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció Jurídica del Menor.
Caldrà presentar certificat de no delictes de naturalesa sexual.
- Que, en cas que el contracte requereixi que el contractista faci tractament de dades personals segons la clàusula 2.E.2. del PCAP, s'ha d'indicar la següent informació *<marcar amb una creu>*:

☐ No té previst subcontractar els servidors ni els serveis associats a aquests.

☐ Té previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests.

En el cas de subcontractació, indicar el nom o perfil empresarial del subcontractista que s'haurà de definir per referència a les condicions de solvència professional o tècnica

Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743
Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21
Pàgina 14 de 120

SIGNATURES
1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31
2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P08134001), 19/03/2025 09:52



- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que en relació a les persones treballadores amb discapacitat *<marcar amb una creu>*:
 - ☐ Ocupa a menys de 50 persones treballadores
 - ☐ Ocupa a 50 o més persones treballadores i compleix amb la quota de reserva de llocs de treball de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, en aplicació de l'article 42 del Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Real decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor dels treballadors amb discapacitat.
- Que en relació a la igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes *<marcar amb una creu>*:
 - ☐ Ocupa a menys de 50 persones treballadores
 - ☐ Ocupa a 50 o més persones treballadores i ha elaborat i aplicat un Pla d'Igualtat, d'acord amb el que estableix l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva entre homes i dones, i que aquest pla d'igualtat està registrat al Registre i depòsit de convenis, acords col·lectius de treball i plans d'igualtat.
- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP *<marcar amb una creu>*:

☐ SÍ ☐ NO
- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa *<marcar amb una creu>*:
 - ☐ Està subjecta a l'IVA.
 - ☐ Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa *<marcar amb una creu>*:
 - ☐ Està subjecta a l'IAE.
 - ☐ Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

*Camps obligatoris.



Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Montmeló per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Montmeló pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*.
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 23 del PCAP.
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, te previst de subcontractar les següents tasques, d'acord amb la clàusula 39 del PCAP, i apartat H.2. del QCP:

Nom del subcontractista	Descripció de la part a subcontractar	Percentatge de subcontractació	Import
			€
			€
Total			€

Aquestes tasques subcontractades, suposaran aproximadament un % del total del contracte.

Que l'empresa, abans de l'inici de l'execució del contracte, presentarà a l'Ajuntament de Montmeló, el detall de la relació de subcontractes a realitzar amb identificació exhaustiva de cadascun dels subcontractistes (nom, dades de contacte i representant legal) i justificarà adequadament per cadascun d'ells, tant l'aptitud per executar les prestacions del contracte mitjançant la referència als elements tècnics i humans dels quals disposa i a la seva experiència, com que el subcontractista no es troba incurs en cap prohibició de contractar conforme a l'article 71 de la LCSP.

- Que a l'efecte del qual és preveu en la clàusula 2.D del plec tipus de clàusules administratives particulars per a aquest contracte, declaro DOCUMENTS CONFIDENCIALS els següents, tots ells identificats en els propis documents amb la referència expressa "confidencial":

Que l'empresa presentarà, a requeriment de l'Ajuntament de Montmeló, la documentació que acrediti el compliment de les obligacions de pagament als subcontractistes que hagin finalitzat les seves prestacions.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Alcaldia	REFERÈNCIA GENE2025001004
Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743 Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21 Pàgina 16 de 120		
SIGNATURES 1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31 2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P0813400I), 19/03/2025 09:52		



Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per signar aquesta declaració.

I per què consti, signo electrònicament aquesta declaració responsable.

Lloc, data i signatura identificativa del signant i, si és el cas, empresa a la qual representa



ANNEX III MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

El sotassinat, _____, major d'edat, amb DNI núm. _____ i domicili a l'efecte de notificacions en _____, en nom propi (o en representació de _____, amb C.I.F de l'Empresa _____), tenint coneixement de la convocatòria de l'anunci fet per l'Ajuntament de Montmeló, sol·licita prendre part en la licitació per a l'execució dels serveis de "Contracte _____".

I FA CONSTAR:

1r. Que coneix i accepta plenament totes les clàusules del plec de clàusules administratives i totes les altres obligacions que es deriven dels restants documents contractuals, si resulta adjudicatari del contracte, inclòs el compliment de les obligacions socials, laborals, fiscals a i protecció de dades personals.

Expressament autorizo el personal de l'òrgan de contractació a obtenir directament la informació que sigui necessària per a justificar i/o verificar la documentació acreditativa de les dades de personalitat, capacitat i solvència necessaris per a la subscripció del contracte, a través dels mitjans telemàtics a cada moment disponi bles.

2n. Que es compromet a realitzar els serveis objecte del contracte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i tècniques aprovats per l'òrgan de contractació per a aquesta licitació, en les següents condicions bàsiques:

Criteri A.1.: Preu total

PROPOSTA de Preu del contracte IVA exclòs	PROPOSTA ____% IVA	PROPOSTA de Preu del contracte IVA inclòs

Màxim de 219.997,77 € (sense IVA)

Preu hora ofertat per a netejadores: _____ €/h + IVA (no pot superar els 20,97 € + IVA).

Preu hora ofertat per a especialistes: _____ €/h + IVA (no pot superar els 23,74 € + IVA).

3r.- Que igualment es compromet a executar el contracte en els terminis i altres condicions recollides en la seva proposta de Pla o Projecte tècnic (inclòs al Sobre B) que inclou:

1. _____, que consta depàgines.

El contingut serà l'indicat al PPTP.

Formalment, el pla haurà e comptar amb un índex i no podrà tenir una extensió superior a 20 pàgines per una sola cara, sense annexos, escrits en lletra tipus Arial, Times New Roman o similar, de grandària mínima 12, interlineat senzill, en format pdf.

4t.- Que en l'elaboració d'aquesta oferta s'han tingut en compte les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i a l'obligació de contractar un número o percentatge específic de persones amb discapacitat.

Lloc, data i signatura identificativa del signant i, si és el cas, empresa a la qual representa



ANNEX IV

Model de aval

La entitat (raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca), NIF, amb domicili (a l'efecte de notificacions i requeriments) al carrer/plaça/avinguda, codi postal, localitat, i en el seu nom (nom i cognoms dels apoderats), amb poders suficients per a obligar-se en aquest acte, segons es dedueix de la validació de poders que es ressenya en la part inferior d'aquest document,

AVALA a: (nom i cognoms o raó social de l'avalat) N.I.F, en virtut del que es disposa en: (norma/s i article/s que imposa/n la constitució d'aquesta garantia) (1) per a respondre de les obligacions següents: (detallar l'objecte del contracte o obligació assumida pel garantit) davant (identificar a l'entitat contractant), per import de: (en lletra i en xifra).

L'entitat avaladora declara sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits previstos en l'article 56.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Aquest aval s'atorga solidàriament respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i amb compromís de pagament al primer requeriment de la Tresoreria l'entitat contractant, amb subjecció als termes previstos en la legislació de contractes del sector públic, en les seves normes de desenvolupament i en la normativa reguladora de la Caixa General de Dipòsits.

El present aval estarà en vigor fins que l'entitat contractant o qui en el seu nom sigui habilitat legalment per a això autoritzi la seva cancel·lació o devolució d'acord amb el que s'estableix en la Llei de Contractes del Sector Públic i legislació complementària.

(Lloc i data)
(raó social de l'entitat)
(signatura dels apoderats)

VALIDACIÓ DE PODERS PER L'ASSESSORIA JURÍDICA DE LA CAIXA GENERAL DE DIPÒSITS, ADVOCACIA DE L'ESTAT O ÒRGANS EQUIVALENTS DE LES ENTITATS CONTRACTANTS

PROVINCIA	Data	Número o codi
-----------	------	---------------

Les dades de l'import de la garantia definitiva dipositada pel contractista que resulti adjudicatari, seran incorporats i tractats en el fitxer Contractació de l'entitat contractant,, la finalitat del qual és "homogeneïtzar, agilitzar i normalitzar els procediments contractuals, unificant criteris d'actuació i permetent compartir informació". Les dades no podran ser cedits a tercers excepte en els supòsits previstos en la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

L'òrgan responsable del fitxer és l'Ajuntament de Montmeló, davant el qual l'interessat podrà exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, i tot això s'informa en compliment de l'article 11 de la referida Llei orgànica 2/2018.

(1) Article 106 de la LCSP 9/2017, de 8 de novembre per a la GARANTIA PROVISIONAL
Article 107.1 de la LCSP, per a la GARANTIA DEFINITIVA
Article 107.2 de la LCSP, per a la GARANTIA ESPECIAL COMPLEMENTÀRIA



ANNEX V

Model d'assegurança de caució

Certificat número (1) (d'ara endavant, assegurador), amb domicili en....., carrer.....núm....., i N.I.F....., degudament representat per D.(2), amb poders suficients per a obligar-se en aquest acte, segons es dedueix de la validació de poders que es ressenya en la part inferior d'aquest document.

ASSEGURA A (3), NIF....., en concepte de prenedor de l'assegurança, davant l'entitat contractant, d'ara endavant assegurat, fins a l'import de(4), en els termes i condicions establerts en la Llei de Contractes del Sector Públic, normativa de desenvolupament i plec de clàusules administratives particulars per la qual es regeix el contracte(5), en concepte de garantia (6), per a respondre de les obligacions, penalitats i altres despeses que es puguin derivar conforme a les normes i altres condicions administratives precitades enfront de l'assegurat.

L'assegurat declara, sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits exigits en l'article 57.1 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La falta de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el contracte, ni aquest quedarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre-li contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar a l'assegurat al primer requeriment de la Tresoreria o òrgan corresponent de l'entitat pública contractant, en els termes establerts en la Llei de Contractes del Sector Públic i normes de desenvolupament.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins que l'òrgan de contractació, o qui en el seu nom sigui habilitat legalment per a això, autoritzi la seva cancel·lació o devolució, d'acord amb el que s'estableix en la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017 i legislació complementària.

Lloc, data i signatura de l'Assegurador:

VALIDACIÓ DE PODERS PER L'ASSESSORIA JURÍDICA DE LA C.G.D. ADVOCACIA DE L'ESTAT O ÒRGANS EQUIVALENTS DE LES ENTITATS CONTRACTANTS		
PROVINCIA	Data	Número o codi

Les dades de l'import de la garantia definitiva dipositada pel contractista que resulti adjudicatari, seran incorporats i tractats en el fitxer "Contractació de l'entitat contractant" (especificar, si és el cas), la finalitat de la qual és "homogeneïtzar, agilitzar i normalitzar els procediments contractuals, unificant criteris d'actuació i permetent compartir informació". Les dades no podran ser cedits a tercers excepte en els supòsits prevists la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

L'òrgan responsable del fitxer és (indicar, si és el cas, la direcció de l'òrgan corresponent de l'entitat contractant), davant el qual l'interessat podrà exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, i tot això s'informa en compliment de l'article 11 de la referida Llei orgànica 3/2018.

- (1) S'expressarà la raó social completa de l'entitat asseguradora
- (2) Nom i cognoms de l'apoderat o apoderats
- (3) Nom de la persona assegurada
- (4) Import, en lletra i en xifra, pel qual es constitueix el segur
- (5) Identificar individualment de manera suficient (naturalesa, classe, etc.) el contracte en virtut de qual es presta la caució.
- (6) Expressar la garantia de què es tracta (PROVISIONAL, DEFINITIVA, COMPLEMENTÀRIA)



ANNEX VI PROCEDIMENTS D'ADJUDICACIÓ

ANNEX VI.A PROCEDIMENT OBERT ORDINARI

1.- CONFIGURACIÓ GENERAL

El **procediment obert** serà la forma habitual de contractació de serveis per part d'aquesta entitat, de manera que **tot empresari que reuneixi els requisits de capacitat i solvència** exigits en la clàusula 9 del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) tipus i en els respectius apartats del QCP de cada contracte, **podrà presentar la seva oferta**.

El contracte s'adjudicarà a l'oferta més avantatjosa d'acord amb el criteri o criteris objectius que per a valorar aquestes s'estableixin per a cada lot en l'apartat L del QCP de cada contracte, en relació amb la clàusula 17 del PCAP. **En aquest procediment no s'admetrà cap negociació dels termes del contracte amb els licitadors.**

2.- TERMINI PER A LA PRESENTACIÓ D'OFERTES

2.A. PROCEDIMENT OBERT ORDINARI

El termini general de presentació de les proposicions per als contractes que regula el present plec serà **d'un mínim de QUINZE DIES NATURALS** a comptar des del següent a la publicació de l'anunci de licitació en l'en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, allotjat en la Plataforma de Contractes del Sector públic (PCSP).

En els contractes sotmesos a regulació harmonitzada el termini serà **d'un mínim TRENTA DIES NATURALS** a comptar des del següent a la publicació de l'anunci de licitació en l'en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, allotjat en la Plataforma de Contractes del Sector públic (PCSP). En aquesta publicació s'inclourà la referència de l'anunci a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

3.- VALORACIÓ DE LES OFERTES

1. La valoració de les ofertes es realitzarà generalment amb criteris matemàtics, per a agilitzar i objectivar més l'adjudicació.

2. La utilització de criteris de valoració no matemàtica només serà admesa quan s'estimi necessari completar amb les ofertes dels licitadors les característiques i abast de les prestacions o els mitjans materials i humans necessaris per a satisfer-les, per tractar-se de contractes que no s'hagin tramitat anteriorment o entendre que s'han pogut produir innovacions tecnològiques, socials o mediambientals que poden oferir els licitadors i millorar amb això sensiblement la qualitat de les prestacions objecte del contracte.

3. Quan la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa es realitzi mitjançant un únic criteri, aquest ha de ser necessàriament un criteri relacionat amb els costos, bé sigui el preu o la rendibilitat.

El preu només podrà ser l'únic criteri d'adjudicació quan, a més de no tractar-se d'un contracte en els quals la Llei exigeix la utilització de més d'un criteri ([art. 145.3 de la LCSP](#)), s'estimi que no és necessari introduir variacions en les característiques dels serveis objecte del contracte tal com es defineix en la documentació tècnica d'aquest.



En tot cas, **el preu o la rendibilitat han de ser sempre un criteri de valoració en tots els contractes** ([art. 145.2 final LCSP](#)), atribuint sempre la màxima puntuació prevista per a valorar aquest criteri a l'oferta que proposi el preu més baix.

4. Quan s'utilitzi més d'un criteri, en l'apartat L. del QCP del contracte de què es tracti s'establiran per a cada lot els més adequats a les característiques i circumstàncies que concorrin en l'execució del contracte de què es tracti. Aquests criteris seran seleccionats entre els quals es recullen en la clàusula 17 del PCAP, amb la puntuació i forma de valoració que s'indiquen, ateses les circumstàncies de cada cas concret. En la memòria justificativa de cada contracte es motivarà la vinculació dels criteris triats amb l'objecte del contracte i la seva virtualitat per a seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu.

En tot cas, la puntuació corresponent als criteris valorables matemàticament ha de representar com a regla general almenys el 60% de la puntuació total, per a promoure una major objectivitat en l'adjudicació.

Quan excepcionalment, i amb una motivació adequada en la memòria justificativa del contracte, s'estimi necessari que el pes dels criteris de valoració tècnica hagin de tenir un pes igual o superior al 45% de la puntuació total, haurà de realitzar-se la valoració d'aquells, per un **COMITÈ D'EXPERTS** amb la composició i funcionament d'aquest comitè es regula en la clàusula 21 del PCAP.

5. Quan un dels criteris de valoració sigui la proposta de millores, s'especificaran en el QCP (apartat M.1.) aquelles concretes que s'admetran en el contracte de què es tracti, amb els requisits, modalitats i característiques d'aquestes, així com la seva necessària vinculació amb l'objecte del contracte. Quan per a la valoració de les ofertes s'utilitzin tan sols criteris de valoració matemàtics, es podran establir límits concrets a les millores que es puguin oferir; si s'utilitzen criteris matemàtics combinats amb criteris de valoració tècnica, el límit de les millores serà el que es fixi en el plec per a considerar una oferta desproporcionada en aquest criteri o en el seu conjunt.



ANNEX VII

Criteris alternatius o addicionals de valoració d'ofertes als previstos en el PCAP

CRITERIS DE VALORACIÓ MATEMÀTICA

a. Millores materials, mediambientals i tecnològiques, sense cost addicional

Com a millores objecte de valoració de les ofertes, es podran utilitzar, amb les concrecions que en cada cas es realitzin en el QCP, algunes de les següents millores:

1. Ampliació del nombre d'unitats de les prestacions objecte del contracte: major nombre d'operacions de manteniment, revisions, inspeccions, activitats formatives, informes emesos, etc.
2. Instal·lació gratuïta d'equips per a estalvi d'energia i/o de sistemes de producció o captació d'energia (panells solars, molins de vent, etc.) en algunes instal·lacions de l'entitat contractant
3. Lliurament de peces o elements de recanvi addicionals o d'equips addicionals que millorin el rendiment de la maquinària de què es tracti.
4. En aquells serveis que incloguin el subministrament de béns, es podran valorar com a millores la major incorporació de productes i/o sistemes productius que hagin estat elaborats complint els estàndards de Comerç Just recollits en l'Art. 2 de la Resolució del Parlament Europeu sobre "Comerç Just i Desenvolupament" núm. 2245/2005 (INI), havent de ser acreditat mitjançant certificació de l'Organització Mundial de Comerç Just –WFTO, segell FAIRTRADE (Organització Internacional d'Etiquetatge de Comerç Just), o un altre mitjà de prova equivalent.

b. Quantitat econòmica per a realitzar un control de qualitat extern dels serveis

Es valorarà la major quantitat econòmica que el contractista ofereixi perquè encarregui l'òrgan de contractació un control de qualitat extern dels treballs objecte del contracte, que ajudi al control de la qualitat en l'execució dels serveis objecte del contracte: assistència al responsable del contracte; al responsable del control de la seguretat i salut; a la fiscalització material de la inversió; a la informació als usuaris de la utilització de les instal·lacions, béns o serveis contractats; realització de pactes d'integritat o altres mecanismes de participació de la societat civil per a millorar la integritat del procediment d'adjudicació; etc.

La quantitat oferta es descomptarà de l'import de l'oferta econòmica del proposat com a adjudicatari, realitzant l'adjudicació per l'import net.

La màxima puntuació s'atribuirà a la proposició que ofereixi una major quantitat econòmica per a aquesta finalitat, 0 punts al licitador que no ofereixi cap quantitat, i a la resta d'ofertes la puntuació que proporcionalment els correspongui per regla de tres simple directa sobre el percentatge ofert.

c. Menor «petjada de carboni» que suposi l'execució del contracte

A aquest efecte, se circumscriu el càlcul de la Petjada de Carboni, al càlcul de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle (GEI) associades als treballs objecte de cada contracte, centrat en les emissions de gasos, especialment CO₂, produït pels vehicles emprats per al desplaçament del personal i material per a l'execució de cada contracte.

Es calcularà en funció de la menor distància en metres des de les instal·lacions de l'adjudicatari des de les quals es desplacin els treballadors que executen el contracte i s'emmagatzema el material per a l'execució del contracte, fins al lloc d'execució material d'aquests, considerant una proporció directa entre la major distància i la major emissió de GEI.

Per al càlcul s'utilitzarà la fórmula de la «regla de tres simple inversa» sobre la distància, de manera que a una major distància s'atribueixi una menor puntuació.



La utilització de transport públic col·lectiu o de vehicle menys contaminants es prevaldrà mitjançant una minoració de la distància amb el següent barem:

- Utilització de transport públic col·lectiu: reducció de la distància a l'efecte de càlcul en un 30%.
- Utilització de vehicles elèctrics per als desplaçaments: reducció de la distància a l'efecte de càlcul en un 50%.
- Utilització de vehicle propulsats per gas: reducció de la distància a l'efecte de càlcul en un 25%.

d. Major núm. de treballadors en risc d'exclusió social que es contractin específicament per a l'execució del contracte (es podrà concretar en el QCP algun col·lectiu més específic de treballadors l'ocupabilitat dels quals es pretengui afavorir amb el contracte de què es tracti)

Es valorarà el major nombre de treballadors de col·lectius de difícil ocupabilitat i /o en risc d'exclusió social que l'adjudicatari contracti expressament per a l'execució del contracte, sense acomiadar a cap treballador de la seva plantilla. En el QCP es podran concretar determinats col·lectius específics de persones en aquesta situació als quals expressament s'estimi necessari ajudar amb una ocupació, com a aturats de llarga durada, dones víctimes de maltractaments, col·lectius discriminats per la seva condició o orientació sexual, etc.

La valoració d'aquest criteri es realitzarà mitjançant una regla de tres simple directa, de manera que a un major nombre de treballadors correspondrà major puntuació, atribuint la màxima prevista per a aquest criteri al licitador que més persones ofereixi contractar i 0 punts a qui no ofereixi contractar cap treballador nou, distribuint-se la resta de la puntuació de manera proporcional entre els restants licitadors mitjançant la fórmula de regla de tres simple directa.

e. Major qualificació i/o experiència del personal específic que vagi a executar el contracte

Es valorarà la major experiència professional en la realització dels treballs concrets que integren les prestacions objecte del contracte i/o la major qualificació professional d'aquests treballadors per disposar de titulacions acadèmiques oficials o certificats de superació de cursos específics de formació. A aquest efecte s'han de contemplar en el QCP els rangs de puntuació objectius i proporcionals per a puntuar l'experiència i/o qualificació i la forma matemàtica de valorar-ho.

CRITERIS DE VALORACIÓ TÈCNICA O DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR

a) Millores de valoració mitjançant un judici de valor tècnic (hauran de concretar-se en el QCP en funció de l'objecte específic del contracte)

- Realització d'estudis per a l'optimització energètica de les instal·lacions i per a la millora del rendiment d'aquestes i/o dels equips o instal·lacions.
- Millores que allarguin la vida útil dels treballs realitzats i/o redueixin els de conservació i manteniment de les instal·lacions sobre les quals s'actui amb el contracte: major qualitat d'algun dels seus elements quan sigui tècnicament possible i materialment aconsellable; equipament addicional al servei que millori la seva funcionalitat o la substitució d'algun element de l'equipament ja previst per un altre de major qualitat i/o resistència i/o tecnològicament més avançat.
- Implantació de sistemes de detecció de fallades de funcionament dels equips a mantenir.
- Serveis addicionals d'assessorament i atenció al client.
- Millores que afavoreixin la sostenibilitat econòmica dels serveis: eficiència energètica de les instal·lacions sobre les quals s'actui, en els sistemes d'ús d'aigua i climatització que garanteixin un menor consum, etc.
- Millores que afavoreixin l'accessibilitat dels serveis a les persones amb discapacitat o en risc d'exclusió social.
- Lliurament de maquetes, panells, dissenys gràfics, etc., que facilitin la visualització del projecte o estudi objecte del contracte.



- Suport tècnic a fases posteriors de l'execució del contracte, suport tècnic a la licitació de l'obra o a la direcció d'obra en el cas de redacció de projectes, seguiment tècnic del termini de garantia i fins i tot decennal en contractes de direcció d'obra.

- Ampliació de l'àmbit de presa de dades, estudis, treballs de camp i actuacions similars que permetin reforçar la informació per a l'elaboració dels treballs objecte del contracte, incloent-hi l'organització de trobades o visites de treball amb/a altres ciutats en les quals el servei a contractar estigui sent ja prestat.

- En el cas d'esdeveniments, exposicions, programes d'oci i actuacions artístiques en general:

a. inclusió d'un pla de comunicació, detallat i quantificat, per a l'adequada difusió de l'activitat entre els potencials usuaris, que podrà incloure insercions en mitjans de comunicació, campanyes de publicitat exterior, màrqueting directe, digital, etc.

b. en els quals existeixi cobrament d'entrada per part del prestador del servei, oferta d'un percentatge dels ingressos de taquilla per a l'entitat contractant.

c. oferta d'activitats educatives complementàries dirigides a sectors concrets (escolars, persones majors, col·lectius d'immigrants, col·lectius en risc d'exclusió social, etc.), com ara visites guiades, matinals escolars, etc.

d. serveis complementaris com ara neteja posterior dels espais, reposició d'elements desgastats ordinàriament, incorporació d'elements especials de protecció de béns o persones, assegurances suplementàries als exigits per la normativa aplicable.

b) Pla de prestació material del servei

Quan es tracti de contractes de serveis consistents en la REDACCIÓ ÍNTEGRA D'UN PROJECTE D'OBRES o D'URBANITZACIÓ, es valorarà la QUALITAT ARQUITECTÒNICA DE LA PROPOSTA i la SOSTENIBILITAT MEDIAMBIENTAL DEL PROJECTE d'acord amb les dades que aportin els licitadors en la seva memòria descriptiva del projecte a desenvolupar o, si és el cas, en l'avantprojecte que presentin. S'anitzaran les següents qüestions que seran objecte de valoració:

- Referències el més precises possibles a les incidències geotècniques dels terrenys sobre els quals s'assentarà l'obra.

- Anàlisi de possibles jaciments arqueològics i el seu tractament previsible.

- Anàlisi urbanística i mediambiental de la solució que es planteja projectar.

- Situació de l'obra en la parcel·la/s que l'albergarà i de la unitat d'actuació, si és el cas, amb les solucions d'accessibilitat rodada i per als vianants i, si és el cas, aparcament.

- L'adequada inserció de l'obra projectada en el conjunt urbà, garantint la continuïtat amb el mitjà construït o justificant la ruptura amb el seu entorn: identificació de la singularitat requerida de la construcció en cas de ser necessària o assimilació a l'entorn en cas d'existir més del seu mateix tipus.

- Adequació de les distribucions de l'obra a les característiques del destí pretès i millor adaptació de l'obra a la seva utilització per persones amb mobilitat reduïda.

- Estudi i solucions que afavoreixin la sostenibilitat urbana i l'accessibilitat per a tots.

- Major eficiència en els sistemes d'ús d'aigua i climatització que garanteixin un menor consum.

- Mesures que afavoreixin la conservació del patrimoni cultural.

- Ocupació en l'obra de materials amb menor impacte mediambiental, major ús de materials replicables i reciclats

- Ús de materials propis de la zona i/o que la seva producció es realitzi en llocs pròxims a aquesta ciutat, per a reduir els costos mediambientals del subministrament d'aquests.

- Ús de materials i solucions arquitectòniques que s'adaptin millor a les condicions climatològiques d'aquesta ciutat, amb grans contrastos tèrmics i èpoques de sequera, gelades i nevades.

- Qualitat bioclimàtica de la construcció: aïllament tèrmic i acústic de l'edifici, solucions de climatització més eficients i ecològiques.

- Ús de solucions arquitectòniques i/o d'enginyeria de baix cost i manteniment, tant en exterior com en interior.

- Utilització de solucions constructives que respectin els objectius que per al desenvolupament sostenible tinguin a cada moment les institucions públiques, adequant en



qualsevol cas la relació qualitat-cost de manteniment, això és, les instal·lacions previstes al cost de manteniment que l'edificació requereixi: tractament diferenciat de l'habitatge de protecció oficial de l'edifici singular.

En els contractes l'objecte dels quals consisteixi en la DIRECCIÓ D'OBRES I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT, així com en els contractes artístics i/o de caràcter intel·lectual en els quals existeixi un factor de procés creatiu en la prestació, la memòria de prestació del servei contindrà un pla de direcció de les obres o del procés creatiu, tenint en compte el termini d'execució dels serveis i analitzant els següents aspectes, en cas que siguin aplicables a la prestació de què es tracti:

- Mesures concretes per al control de la seguretat i salut de l'obra i visites programades del coordinador de seguretat i salut (anàlisi de freqüència i de documentació que es compromet a aportar a l'Administració).
- Informes mensuals a remetre per la direcció de l'obra incloent un esquema procedimental del mode en què es tramitaran les certificacions mensuals i els seus terminis.
- Calendari de visites programades per la direcció en les diferents setmanes de durada de les obres, que relacioni les principals fases constructives descrites en l'estudi amb les actuacions tant de la direcció tècnica com de l'executiva.
- Plantejaments quant a l'execució del Pla de tractament de residus, neteja i desenrunament de les obres.
- Actuacions proposades per a inspeccionar i realitzar el control de qualitat en l'obra.
- Pla del procés creatiu i de producció dels elements materials en què es concreti la prestació, incloent-hi referències al pla de visites i seguiment del procés creatiu per part de la persona o persones que integren l'equip creatiu.

En els contractes de CONTROL DE QUALITAT dels treballs a realitzar per terceres empreses:

- Sistemes homologats de control de qualitat que es proposa realitzar.
- Laboratoris i material que s'utilitzarà per a realitzar els controls de qualitat.
- Actuacions concretes de control que es realitzaran: mesuraments, resistències, cates, verificació de dades, etc.
- Visites que es realitzaran al lloc d'execució material dels treballs objecte de control de qualitat.
- En els contractes de major durada, programa específic de millora de qualitat que es proposarà escometre a l'adjudicatari dels treballs objecte de control.
- Mesuraments dels treballs efectivament executats per l'empresa objecte de control
- Serveis de suport a la recepció material dels treballs per l'entitat contractant i al control de l'execució material de la inversió per part de la Intervenció o òrgan corresponent de l'entitat contractant.

En els contractes de CONSERVACIÓ I MANTENIMENT de vies públiques, senyalització, instal·lacions, edificis, maquinària i altres equips i/o espais i serveis públics, la memòria de prestació dels treballs haurà d'analitzar i realitzar propostes concretes almenys en els aspectes següents:

- Programació de les inspeccions periòdiques i elements a revisar en cada visita: número i freqüència de les inspeccions periòdiques o extraordinàries a realitzar; treballs específics de conservació i manteniment, etc.
- Pla d'actuacions ordinàries de manteniment i conservació dels béns a atendre i treballs i materials concrets que inclou.
- Temps de resposta en l'atenció després del requeriment de l'Administració per a la prestació del servei. Memòria haurà d'analitzar, a partir dels requeriments mínims del PPT, el nombre d'hores màxim en el qual l'empresa ha de donar servei al requeriment de l'Administració, valorant-se la reducció d'aquest termini. Per a poder comparar les ofertes de manera homogènia tots els terminis hauran de referir-se al mateix estàndard de temps (hores, dies,...).
- Serveis d'atenció especial: assistència 24 hores, atenció telefònica especialitzada i atesa directament per persones, serveis d'atenció telemàtica, etc.
- Proposta dels nivells de qualitat en conservació a aconseguir: es valorarà la determinació en la proposta d'uns estàndards de qualitat que puguin ser adequadament comprovats per l'òrgan de contractació en l'execució de les prestacions (minimitzar el nombre de segons avisos en les reparacions, minimitzar el nombre d'errors en la substitució de

Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743
Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21
Pàgina 26 de 120

SIGNATURES
1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31
2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P08134001), 19/03/2025 09:52



peces,...) així com els controls de qualitat que proposin a realitzar durant l'execució dels treballs.

- En el cas de treballs de reposició i/o substitució de materials a instàncies de l'òrgan de contractació, llistat de preus unitaris o base de preus de referència, en aquest cas amb els percentatges de descompte lineal sobre els mateixos percentatges

L'anàlisi de tots aquests aspectes es realitzarà en un informe tècnic motivat encarregat per la Mesa de contractació o directament pels tècnics que integrin la mateixa. En la puntuació es tindrà en compte la justificació de la metodologia a ocupar en els diferents treballs, la seva coherència, el coneixement que denotin de la correcta prestació dels serveis objecte de contractació, de la problemàtica a resoldre i, si és el cas, del lloc de prestació dels serveis o l'obra amb la qual tinguin relació, tot això en cadascun dels apartats de la memòria d'execució dels serveis que per a cada contracte concret es proposa valorar en el QCP d'acord amb el PPT.

c) Pla social durant l'execució del contracte

Els licitadors presentaran un document amb aquesta denominació en el qual s'analitzi i realitzin propostes concretes en l'execució del contracte, sobre els aspectes socials que s'estableixin en el QCP, apartat L.2 del contracte i que no hagin estat exigits com a condició especial d'execució, entre els següents:

- Nova contractació de persones de col·lectius amb dificultats d'accés al mercat laboral, sense que això impliqui l'acomiadament o reducció de jornada d'un altre personal integrat prèviament en la plantilla de l'empresa. Especialment es tindran en compte a les dones víctimes de maltractaments.
- Programa d'estabilitat en l'ocupació dels treballadors que executin materialment el contracte.
- Mesures concretes de prevenció, seguretat i salut laboral a aplicar durant l'execució material del contracte.
- Mesures específiques de formació dels treballadors directament relacionats amb l'execució del contracte.
- Pla d'igualtat efectiva en el treball de dones, homes i altres persones amb identitat sexual diferent, implicats en l'execució del contracte.
- Pla de conciliació de la vida laboral i familiar del personal que executi el contracte, amb especial atenció a les famílies monoparentals femenines i monoparentals i la previsió de serveis específics de suport a la conciliació tant de treballadors com d'usuaris dels serveis objecte del contracte. Es valorarà l'organització d'activitats educatives inclusives o complementàries dirigides a persones dependents (per edat o malaltia) dels usuaris de serveis culturals, artístics o d'oci en general, que permetin compatibilitzar l'assistència a aquests serveis amb les responsabilitats familiars dels usuaris.
- Aplicació en l'execució del contracte de principis de responsabilitat social empresarial i de compra pública ètica, incorporant a l'execució productes de «comerç just».
- Consideracions en relació amb la «Memòria d'accessibilitat» del projecte i, si és el cas, millora d'aquesta, tant per a persones amb qualsevol tipus de discapacitat, inclosa la intel·lectual.
- En el cas de subcontractació, proposta de realitzar-la amb Centres Especials d'Ús d'Iniciativa Social i Empreses d'Inserció Sociolaboral, o altres empreses d'economia social, cooperatives, autònoms i/o micropimes de qualsevol tipus.
- Contractació del personal en categories professionals superiors a les mínimes exigides en el PPT, sempre dins de l'adequació a les funcions que han d'exercir-se.

d) Pla mediambiental d'execució dels treballs

Aquest pla haurà d'abordar, en funció de l'objecte del contracte, tots o alguns dels següents aspectes o altres similars, referits expressament a les actuacions en l'execució del contracte o qualsevol fase de la vida útil dels elements intervinents en aquesta execució, que s'indiquin en el QCP, apartat L.2, de cada contracte:

- Identificació dels treballs a realitzar que poden generar impactes mediambientals, i les mesures correctores o compensatòries proposades: minimització en l'ús d'aigua o reutilització



d'aigües depurades; ús de maquinària i eines menys contaminants; utilització de maquinària i mètodes de treball amb menor emissions de sorolls; mesures de reducció de consum d'energia i combustible en la maquinària i altres vehicles, i menors emissions de CO₂ dels mateixos etc.

- Mesurades de vigilància i gestió mediambiental durant els treballs i en relació amb els materials i maquinària ocupada en els treballs objecte del contracte, atesa la menor generació i millor gestió de residus, etc.

- Mitjans materials a emprar en l'execució dels treballs, valorant la innovació i incorporació d'alta tecnologia, eficiència i sostenibilitat ambiental, en els béns, servei o processos constructius, maquinària i materials a utilitzar en l'execució del contracte.

- Qualitats mediambientals dels materials a emprar en l'execució del contracte i/o dels béns o serveis objecte del contracte. Es valoraran els productes mediambientalment més sostenibles, atenent aspectes com el cicle de vida dels materials, la seva major vida útil, major eficiència energètica, menors necessitats de conservació i manteniment, aportació de productes i/o sistemes productius que hagin estat elaborats complint els estàndards de Comerç Just (recollits en l'Art. 2 de la Resolució del Parlament Europeu sobre "Comerç Just i Desenvolupament" núm. 2245/2005 (INI), i acreditat mitjançant certificació de l'Organització Mundial de Comerç Just –WFTO, segell FAIRTRADE (Organització Internacional d'Etiquetatge de Comerç Just), o un altre mitjà de prova equivalent).

- Menor petjada de carboni en el procés d'execució del contracte. Es tindran en compte aspectes com la menor distància entre el centre de producció i d'implantació del bé o serveis objecte del contracte o la utilització de maquinària o vehicles amb combustibles menys contaminants.

- Reducció d'embalatges o utilització d'embalatges sostenibles.

- Referències específiques a l'economia circular dels treballs i/o béns objecte del contracte, entenent per tal que el valor dels productes, els materials i els recursos es mantingui en l'economia durant el major temps possible i es redueixi al mínim la generació de residus.

- Realitzar accions de comunicació i difusió ambiental en relació a l'execució del contracte, destacant el manteniment o millora dels recursos naturals que puguin veure's afectats per aquesta execució del contracte: difusió en xarxes socials, cartell informatiu en l'emplaçament del contracte, comunicació directa amb els usuaris o destinataris.

e) Control de qualitat

Es valorarà la proposta de control de qualitat en la prestació material dels serveis objecte del contracte que el contractista proposi realitzar amb el seu personal responsable de qualitat o a través d'empreses externes especialitzades en control de qualitat dels treballs objecte del contracte de què es tracti. El pla de control de qualitat descriurà el sistema de controls que l'empresa es compromet a realitzar durant tota l'execució del contracte per a aconseguir la major eficiència i qualitat en la prestació dels serveis amb el compliment estricte de totes les condicions establertes en el contracte.

La Mesa de contractació valorarà el disseny del pla de control de qualitat, o sol·licitarà un informe tècnic per a realitzar tal valoració, atribuint-se en tots dos casos la màxima puntuació a la millor proposta en conjunt sobre aquest aspecte, distribuint-se els punts a la resta de licitadors proporcionalment.

f) Cobertures addicionals de garantia

En els contractes de serveis amb termini de garantia es podrà valorar el projecte específic que contingui compromisos expressos addicionals de manteniment, conservació i actualització dels treballs realitzats durant el termini de garantia (inicial o l'ampliat ofert si és el cas pel licitador). La valoració del pla específic de conservació i policia es realitzarà del mode indicat en l'apartat anterior per a valorar la qualitat.

g) Formació del personal encarregat del maneig dels béns i equips o dels usuaris finals dels mateixos.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Alcaldia	REFERÈNCIA GENE2025001004
Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743 Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21 Pàgina 28 de 120		
SIGNATURES 1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31 2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P0813400I), 19/03/2025 09:52		



En els contractes de serveis que consisteixin en la implantació de serveis, programes informàtics, treballs de conservació i manteniment d'equips i altres prestacions la rendibilitat i l'eficiència de les quals millorin amb una adequada atenció per part dels usuaris, es podrà valorar el pla específic de formació al personal de l'entitat contractant o afecte o usuari del servei en qüestió i/o dels veïns que els utilitzin.

h) Proposta d'innovació tecnològica, social i ambiental per a la millora de l'eficiència de les prestacions objecte del contracte.

Es valoraran les propostes que plantegin el desenvolupament de projectes específics R+D+I directament dirigits a millorar l'eficàcia i eficiència en les prestacions objecte del contracte, bé sigui directament desenvolupats per l'empresa o finançats per ella, o la utilització en l'execució del contracte de sistemes, productes, programes o mecanismes innovadors, fruit de recents projectes de recerca i desenvolupament que permetin millorar l'eficiència i qualitat de les prestacions objecte del contracte. Es valoraran tant les innovacions tipus tecnològic com les de tipus organitzatiu, o de millores socials i/o mediambientals, tant per als empleats que executen el contracte com per als usuaris dels serveis o treballs objecte d'aquests



ANNEX VIII

Condicions especials d'execució de caràcter social i mediambiental que es poden incloure en els contractes addicionals a les mínimes obligatòries recollides en la clàusula 42 d'aquest plec

A. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CARÀCTER SOCIAL

- Promoure la inserció laboral de persones en situació o risc d'exclusió social i de persones amb especials dificultats d'accés a l'ocupació, especialment les persones amb discapacitat, dones, menors de trenta-cinc anys i majors de quaranta-cinc anys; i els aturats de llarga durada.
- Eliminar les desigualtats entre la dona i l'home en el mercat de treball i en la participació social, prestant especial atenció a la paritat salarial i a l'eliminació de mesures sexistes en els codis estètics de vestimenta.
- Afavorir la conciliació de la vida laboral i familiar de les persones que executen el contracte i/o reben les seves prestacions, amb mesures específiques, com a serveis de suport per a facilitar la conciliació de treballadors i usuaris.
- Contribuir a lluitar contra la discriminació per condició, identitat sexual o expressió de gènere o orientació sexual.
- Adoptar mesures addicionals a les mínimes legals per a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, així com prevenir la sinistralitat laboral.
- Assegurar el respecte als drets laborals bàsics al llarg de la cadena de producció, el comerç just i la major transparència i traçabilitat de tota la cadena comercial, en l'execució de qualsevol de les prestacions del contracte, amb especial vigilància quan siguin produïts en tot en part fora de la Unió Europea.
- Potenciar una alimentació sana, el consum de productes agrícoles ecològic i/o de proximitat, que contribueixin a l'assentament de la població en el món rural, productes i/o sistemes productius que hagin estat elaborats complint els estàndards de Comerç Just (recollits en l'Art. 2 de la Resolució del Parlament Europeu sobre "Comerç Just i Desenvolupament" núm. 2245/2005 (INI), i acreditat mitjançant certificació de l'Organització Mundial de Comerç Just – WFTO, segell FAIRTRADE (Organització Internacional d'Etiquetatge de Comerç Just), o un altre certificat equivalent.

B. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CARÀCTER MEDIAMBIENTAL

- Minimitzar l'ús d'aigua o la reutilització d'aigües depurades; ús de maquinària i eines menys contaminants; utilització de maquinària i mètodes de treball amb menor emissions de sorolls; mesures de reducció de consum d'energia i combustible en la maquinària i altres vehicles, i menors emissions de CO₂ dels mateixos etc.
- Reducció i millora de la gestió de residus.
- No utilització de plàstics d'un sol ús o ús de plàstics produïts en almenys un 25% amb altres plàstics reciclats.
- Incorporació d'alta tecnologia, eficiència i sostenibilitat ambiental, en els béns, servei o processos constructius, maquinària i materials a utilitzar en l'execució del contracte.
- Incorporació als treballs de productes mediambientalment més sostenibles, atenent aspectes com el cicle de vida dels materials, la seva major vida útil, major eficiència energètica, menors necessitats de conservació i manteniment.
- Reducció de la petjada de carboni en el procés d'execució del contracte, atesa la menor distància entre el centre de producció i d'implantació del bé o serveis objecte del contracte o la utilització de maquinària o vehicles amb combustibles menys contaminants.
- Referències específiques a l'economia circular dels treballs i/o béns objecte del contracte, entenent per tal que el valor dels productes, els materials i els recursos es mantingui en l'economia durant el major temps possible i es redueixi al mínim la generació de residus.
- (en els contractes amb un termini d'execució superior a tres mesos o amb una afecció important el medi ambient) Realitzar almenys una acció de comunicació i difusió ambiental en relació a l'execució del contracte, destacant el manteniment o millora dels recursos naturals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte. L'adjudicatari realitzarà anualment, en funció de la qual més s'adapti a la naturalesa del contracte, prioritàriament una d'aquestes

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Alcaldia	REFERÈNCIA GENE2025001004
Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743 Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21 Pàgina 30 de 120		
SIGNATURES 1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31 2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P0813400I), 19/03/2025 09:52		



accions: difusió en xarxes socials, cartell informatiu en l'emplaçament del contracte, comunicació directa amb els usuaris o destinataris. La proposta d'acció haurà de ser realitzada en el termini de quinze dies des de la formalització del contracte per a la seva aprovació pel servei corresponent de l'entitat contractant.

- No utilitzar, si és el cas, productes originaris de tercers països a la Unió europea que superin el 50% del valor total dels productes que constitueixin l'oferta.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Alcaldia	REFERÈNCIA GENE2025001004
Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743 Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21 Pàgina 31 de 120		
SIGNATURES 1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31 2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P0813400I), 19/03/2025 09:52		



ANNEX IX
TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

No procedeix



ANNEX X

Dades per a la facturació

Les factures es presentaran en format electrònic d'acord amb el que estableix la Ley 25/2013, de 27 de diciembre de impulso de la factura electrónica y creación del registro contable de facturas en el Sector Público. A aquest efecte es faciliten les dades següents:

Oficina Comptable		Òrgan Gestor		Unitat Tramitadora	
Codi	L01081350	Codi	L01081350	Codi	L01081350
Literar	Ajuntament de Montmeló	Literar	Ajuntament de Montmeló	Literar	Ajuntament de Montmeló

Adreça: Plaça de la Vila, 1

Codi Postal: 08160

Ciudad/provincia:
Montmeló (Barcelona)

País: España

Correu de consultes:
contractacio@montmelo.cat

Altres dades a tenir en compte a efectes de facturació:

Òrgan de contractació: Junta de Govern Local

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública en aquesta entitat:

Departament d'Intervenció, ubicat a la plaça de la Vila, 1 de Montmeló.

Destinatari de la factura:

Servei: Ajuntament de Montmeló

Programa pressupostari: 9200 227990 CONTRACTES MANTENIMENT DIVERSOS SERVEIS

Data de presentació de la factura: La factura haurà de ser presentada en el REGISTRE COMPTABLE DE FACTURES DE L'AJUNTAMENT DE MONTMELÓ una vegada realitzades les prestacions que es liquiden, i en tot cas dins del termini d'UN MES a comptar des del dia següent al de realització efectiva dels treballs que es facturem.

Termini de pagament: TRENTA DIES NATURALS a comptar des de la presentació de la factura al REGISTRE COMPTABLE DE FACTURES.

Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743
Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21
Pàgina 33 de 120

SIGNATURES
1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31
2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P08134001), 19/03/2025 09:52



ANNEX XI

Fitxa de tercers.

I. DADES GENERALS

NOM / RAO SOCIAL _____

C.I.F. / N.I.F. _____

DOMICILI _____

ADREÇA _____

CODI POSTAL _____ PROVINCIA _____

Nº DE TELEFON _____

ADREÇA DE CORREU ELECTRONIC _____

II. DADES BANCÀRIES (PER A PAGAMENT MITJANÇANT TRANSFERÈNCIA)

"El titular del adjunt coincideix amb el NOM/RAÓ SOCIAL figurat en les DADES GENERALS".

Cal adjuntar CERTIFICAT DE TITULARITAT BANCÀRIA.

III. DILIGENCIA: El sotassinat es responsabilitza de les dades detallades anteriorment, tant generals com bancàries, que identifiquen el compte i l'ENTITAT FINANCERA a través de les quals es desitgen rebre els pagaments que puguin correspondre, quedant l'entitat contractant exonerada de qualsevol responsabilitat derivada d'errors o omissions en aquests.

..... de de 20..

A) Persones Físiques

SIGNAT _____

D.N.I. _____

B) Personas Jurídiques (a emplenar per persona responsable de l'empresa o associació ostentant el poder suficient per a això).

SIGNAT _____

D.N.I. _____

CARREC _____

AVIS LEGAL:

Les dades facilitades seran incloses en un fitxer titularitat de l'entitat contractant, la finalitat de la qual és gestionar la/s petició/és manifestada/s en el present document. Així mateix, l'informem que les seves dades no seran cedides a tercers, tret que siguin comunicats a les entitats públiques a les quals sigui necessari o obligatori cedir aquestes per a poder gestionar la seva sol·licitud, així com en els supòsits previstos, segons Llei. Conforme al que es disposa en la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, Vostè pot exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i, si és el cas, oposició, enviant o presentant una sol·licitud per escrit acompanyada d'una fotocòpia del seu DNI, passaport, NIE i un altre document acreditatiu equivalent a la seu electrònica (o registre general, si és el cas).

Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743
Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21
Pàgina 34 de 120

SIGNATURES
1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31
2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P0813400I), 19/03/2025 09:52



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS

Ref. abreviatures utilitzades:

- PPT: Plec de Prescripcions Tècniques.
- PCAP: Plec de Clàusules Administratives Particulars
- QCP: Quadre de Característiques Particulars
- DEUC: Document Europeu Únic De Contractació
- LCSP: Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- PSCP: Plataforma de Serveis de Contractació Pública
- RGLCAP: Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques
- RPLCSP: Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic
- ROLECE: Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic
- RELI: Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya
- UTE: Unió Temporal d'Empreses



ÍNDEX

I. DISPOSICIONS GENERALS

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

- A. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE
- B. NECESSITATS A SATISFER
- C. CODI DE CLASSIFICACIÓ CPV
- D. DIVISIÓ DEL CONTRACTE EN LOTS I LIMITACIÓ DE LOTS ALS QUE ES POT PRESENTAR OFERTA O DELS QUE POT RESULTAR ADJUDICATÀRI

2. NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

- A. NATURALESA JURÍDICA D'AQUESTS CONTRACTES I LEGISLACIÓ APLICABLE
- B. DOCUMENTS QUE TENEN CARÀCTER CONTRACTUAL
- C. PRERROGATIVES DE L'ENTITAT CONTRACTANT EN RELACIÓ AMB AQUESTS CONTRACTES
- D. DEURE DE CONFIDENCIALITAT
- E. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL
 - E.1. Compliment normatiu general
 - E.2. Tractament de dades personals per part de l'entitat contractant
 - E.3. Tractament de dades personals als que el contractista tingui accés en execució del contracte
 - E.4. Incompliment de les obligacions en relació amb la protecció de dades

3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

- A. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ
- B. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE
- C. PREU DEL CONTRACTE
- D. IVA I ALTRES DESPESES INCLOSES EN EL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ

4. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE

- A. CRÈDIT PRESSUPOSTARI
- B. FINANCIACIÓ EXTERNA
- C. CONTRACTES PLURIENNAIS

5. DURADA DEL CONTRACTE

6. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

7. ACCÉS I CONSULTES SOBRE LA DOCUMENTACIÓ CONTRACTUAL

8. ALLEGACIONS I RECURSOS . JURISDICCIÓ COMPETENT

- A. ALLEGACIONS A LA DOCUMENTACIÓ CONTRACTUAL
- B. RECURSOS
- C. ORDRE JURISDICCIONAL COMPETENT

II. CLÀUSULES DE LICITACIÓ

9. CAPACITAT I SOLVÈNCIA DELS CONTRACTISTES

- A. REQUISITS GENERALS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA
- B. REQUISITS DE SOLVÈNCIA
 - B.1. Solvència econòmica i financera
 - B.2. Solvència tècnica i professional
- C. INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS I MITJANS QUE S'EXIGEIXEN ADSCRIURE AL CONTRACTE
- D. ACTUACIÓ PER MITJÀ DE REPRESENTANTS
- E. CONTRACTACIÓ AMB UNIONS TEMPORALS D'EMPRESARIS
- F. CONTRACTACIÓ AMB EMPRESES ESTRANGERES
 - F.1. Empreses comunitàries
 - F.2. Empreses extracomunitàries



F.3. Sotmetiment a la jurisdicció espanyola

10. TIPUS DE PROCEDIMENTS D'ADJUDICACIÓ

11. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

12. PUBLICACIÓ DELS ANUNCIS DE LICITACIÓ

13. GARANTIA PROVISIONAL

14. TERMINI DE PRESENTACIÓ D'OFERTES

15. FORMA DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSTES I DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

A. MODEL DE SOL·LICITUT DE PARTICIPACIÓ I DE PROPOSICIÓ. COMPROMISOS QUE SUPOSA

B. FORMA I LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS

C. SOBRES DE PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I OFERTES

C.1. "A"

C.2. "B"

C.3. "C"

D. COMUNICACIONS I NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES

16. REBUIG DE LES PROPOSICIONS

17. VALORACIÓ DE LES OFERTES

A. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES EN TOTS ELS PROCEDIMENTS

A.1. Criteris de valoració matemàtica

A. Oferta econòmica. Menor preu

B. Millors materials, mediambientals i tecnològiques, sense cost addicional

C. Reducció del termini d'execució material.

D. Ampliació del termini de garantia i/o actuacions quantificades a realitzar durant el termini de garantia.

A.2. Criteris de valoració tècnica o dependents d'un judici de valor

A. Pla de prestació material del servei

B. Pla social mitjançant l'execució del contracte

C. Pla mediambiental d'execució dels serveis.

D. Major qualificació i experiència de l'equip humà que vagi a executar el contracte.

E. Ampliació de cobertures durant el termini de garantia.

B. MÈTODE PER A LA VALORACIÓ DE ELS OFERTES TÈCNIQUES

C. LLINDAR MÍNIM DE PUNTUACIÓ

18. ADMISSIÓ D'OFERTES AMB VARIANTS I VALORACIÓ D'AQUESTES

19. PREFERÈNCIA EN L'ADJUDICACIÓ EN CAS D'EMPAT ENTRE DOS O MÉS OFERTES

20. OFERTES DESPROPORCIONADES I ACTUACIONS DAVANT DE LES MATEIXES

21. CONSTITUCIÓ I ACTUACIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I DEL COMITÈ D'EXPERTS

A. COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

B. ACTUACIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

B.1. Obertura sobre "A"

B.2. Obertura sobre "B"

B.3. Obertura sobre "C"

B.4. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació

C. COMPOSICIÓ I ACTUACIÓ DEL COMITÈ D'EXPERTS

D. PUBLICACIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

22. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O CEL·LEBRAR UN CONTRACTE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

A. RENÚNCIA

B. DESISTIMENT

C. INDEMNITZACIONS

III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE



23. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ AL LICITADOR QUE HA PRESENTAT L'OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA

- A. APORTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ
- B. EFECTE DE NO APORTACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ
- C. CANVI DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE LA RESOLUCIÓ D'UN RECURS ESPECIAL

24. GARANTIA DEFINITIVA I COMPLEMENTÀRIA

25. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE, NOTIFICACIÓ I PUBLICACIÓ

- A. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE
- B. ADJUDICACIÓ A OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS
- C. DECLARACIÓ DE LA LICITACIÓ DESERTA
- D. NOTIFICACIÓ I PUBLICACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

26. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE I PUBLICACIÓ

- A. TERMINI I FORMA DE FORMALITZACIÓ
- B. CONSEQÜÈNCIES DE LA FALTA DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE
- C. PUBLICITAT DE LA FORMALITZACIÓ

IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

27. RISC I VENTURA DEL CONTRACTISTA

28. TERMINI D'EXECUCIÓ DELS SERVEIS I PRÒRROGA. PROGRAMA DE TREBALL

- A. TERMINI D'EXECUCIÓ
- B. PROGRAMA D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS
- C. PRÒRROQUES

29. EXECUCIÓ MATERIAL DELS SERVEIS: NORMES GENERALS

30. PERSONAL DEL SERVEI

- A. MITJANS HUMANS DEL SERVEI I RELACIÓ AMB L'ENTITAT CONTRACTANT
- B. SUBROGACIÓ LABORAL
- C. NEGOCIACIÓ COL·LECTIVA

31. MESURES GENERALS DE SEGURETAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I ACTUACIONS ESPECÍFIQUES EN SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL

- A. MESURES GENERALS
- B. SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL
- C. OBLIGACIÓ GENERAL D'INDEMNITZACIÓ

32. MAQUINÀRIA I ALTRES MEDIS AUXILIARS

33. ASSEGURANCES

- A. ASSEGURANCES DE RESPONSABILITAT CIVIL
- B. ASSEGURANCES D'ACCIDENTS DE TREBALL
- C. ASSEGURANCES DE VEHICLES

34. CONTROL I SEGUIMENT DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

- A. RESPONSABLE DEL CONTRACTE
- B. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

35. INSPECCIONS I AUDITORIES EXTERNES

V. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

36. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

- A. LIMITACIÓ GENERAL DE LES MODIFICACIONS DEL CONTRACTE
- B. MODIFICACIONS CONTRACTUALS ADMISSIBLES
 - B.1. Modificacions previstes en el QCP que regeix la licitació
 - B.2. Modificacions no previstes en el document que regeix la licitació
- C. PROCEDIMENT PER A REALITZAR MODIFICACIONS
- D. ALTERACIÓ DEL NÚMERO D'UNITATS D'EXECUCIÓ

Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743
Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21
Pàgina 38 de 120

SIGNATURES
1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31
2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P08134001), 19/03/2025 09:52



E. MODIFICACIONS EXECUTADES SENSE APROVACIÓ PRÈVIA

37. SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

38. NOVACIÓ SUBJECTIVA DEL CONTRACTE

A. CESSIÓ DEL CONTRACTE

B. SUPÒSIT DE SUBROGACIÓ DIRECTA DEL CONTRACTISTA

39. SUBCONTRACTACIÓ DELS TREBALLS

A. NORMES GENERALS DE LA SUBCONTRACTACIÓ

B. LIMITACIONS A LA SUBCONTRACTACIÓ I CONTROL DE PAGAMENT A SUBCONTRACTISTES I PROVEÏDORS

C. INCOMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS EN MATÈRIA DE SUBCONTRACTACIÓ

40. REVISIÓ DE PREUS

VI. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

41. COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS FISCALS, MEDIAMBIENTALS, SOCIALS I LABORALS

A. OBLIGACIONS GENERALS I RESPONSABILITAT

B. CONTROL DE LES OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES EN RELACIÓ AMB EL PERSONAL I SUBCONTRACTISTES

42. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE CARÀCTER SOCIAL I MEDIAMBIENTAL

A. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CARÀCTER SOCIAL

B. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CARÀCTER MEDIAMBIENTAL

C. ALTRES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D. CONTROL DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I CONSEQÜÈNCIES DEL SEU INCOMPLIMENT

43. DESPESES I TRIBUTS PER COMPTE DEL CONTRACTISTA

44. DRETS DE L'ADJUDICATÀRI

45. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATÀRI

A. OBLIGACIONS GENERALS

B. OBLIGACIONS EN MATÈRIA DE SEGURETAT I SALUT LABORAL

46. DRETS DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

47. DEURES DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

48. PAGAMENT DELS TREBALLS

A. FORMA DE PAGAMENT

B. TRAMITACIÓ I ABONAMENT DE LES FACTURES

C. TERMINIS DE PAGAMENT

D. IMPAGAMENT I CONSEQÜÈNCIES

E. PAGAMENT DE TREBALLS NO PREVISTOS

49. TRANSMISSIÓ DELS DRETS DE COBRAMENT

50. INCOMPLIMENTS CONTRACTUALS

A. INCOMPLIMENTS LLEUS

B. INCOMPLIMENTS GREUS

C. INCOMPLIMENTS MOLT GREUS

51. RÈGIM DE PENALITZACIONS I INDEMNITZACIONS PER INCOMPLIMENTS CONTRACTUALS

A. QUANTIA DE LES PENALITATS

B. PROCEDIMENT PER A LA IMPOSICIÓ DE PENALITATS

52. RESPONSABILITAT I INDEMNITZACIONS PER DANYS DERIVATS DE INCOMPLIMENTS CONTRACTUALS

VII. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

53. FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE

54. COMPLIMENT, RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE

A. COMPLIMENT DEL CONTRACTE I ACTA DE RECEPCIÓ

Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743
Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21
Pàgina 39 de 120

SIGNATURES
1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31
2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P08134001), 19/03/2025 09:52



**AJUNTAMENT
MONTMELÓ**

B. LIQUIDACIÓ

55. PROPIETAT INTEL·LECTUAL I MATERIAL DELS TREBALLS

56. ALTA D'INSTALLACIONS

57. TERMINI DE GARANTIA

58. DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

59. RESOLUCIÓ ANTICIPADA DEL CONTRACTE. CAUSES I PROCEDIMENT

A. CAUSES DE RESOLUCIÓ

B. APLICACIÓ DE LES CAUSES DE RESOLUCIÓ I PROCEDIMENT PER A ACORDAR-LA

C. PROCEDIMENT PER A ACORDAR LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

60. ACTUACIONS DAVANT LA RESOLUCIÓ ANTICIPADA DEL CONTRACTE I EFECTES DE LA MATEIXA

A. MESURES DE PROTECCIÓ I GARANTIA DELS SERVEIS

B. EFECTES DE LA RESOLUCIÓ

C. ACTUACIONS EN GARANTIA DELS INTERESSATS GENERALS



I. DISPOSICIONS GENERALS

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

A. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

El present plec és aplicable a aquells contractes l'objecte dels quals són prestacions a realitzar consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigits a l'obtenció d'un resultat que no sigui una obra o un subministrament individualitzats i predeterminats, tant de prestacions materials com de caràcter intel·lectual, definits com a contractes de serveis en l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell, 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP). S'inclouen en aquest objecte les prestacions de serveis especials que es recullen en l'Annex IV d'aquesta Llei).

En l'apartat A.1 del QCP s'identifica l'objecte del contracte específic subscrit a l'empara d'aquest plec, les prestacions concretes del qual i les característiques de la seva execució material es definiran en el plec de prescripcions tècniques (d'ara endavant PPT) aprovat per a la seva contractació, document que s'identificarà en l'apartat A.3 del QCP de cada contracte.

En l'apartat A.2 del QCP s'indicarà si el contracte està o no reservat a centres especials d'ús d'iniciativa social o a empreses d'inserció, en compliment de l'obligació de reserva de contractes a aquesta mena d'entitats de caràcter social.

Sense perjudici de la definició de l'objecte en el plec de prescripcions tècniques particulars, no es rebutjaran ofertes que proposin solucions diferents als especificats en aquests documents sempre que el licitador pugui provar que la seva solució compleix de manera equivalent els requisits definits en les corresponents prescripcions tècniques, en els supòsits i termes previstos en els articles 126 i 128 LCSP. Totes les referències que en els documents de contractació es realitzin a marques, patents o certificats de qualitat, s'entendran fetes amb caràcter indicatiu, admetent-se qualsevol una altra que el licitador acrediti que és equivalent a l'especificada en el document contractual corresponent.

Els contractes de serveis que impliquin la realització de treballs protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial, portaran aparellada la cessió d'aquest dret a l'entitat contractant, tret que s'indiqui expressament el contrari en el plec de prescripcions tècniques particulars del contracte de què es tracti o en l'oferta de l'adjudicatari si es va deixar oberta aquesta possibilitat. En tot cas, i encara que s'exclougui la cessió dels drets de propietat intel·lectual, l'òrgan de contractació podrà sempre autoritzar l'ús del corresponent producte als ens pertanyents al sector públic a què es refereix l'article 3 de la LCSP.

B. NECESSITATS A SATISFER

Les necessitats que es pretenen satisfer amb el contracte que regula el present plec, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, s'especifiquen en la memòria justificativa del contracte, publicada en el perfil de contractant, d'acord amb l'exigit en els articles 1.1, 28 i 116.4.e) de la LCSP. En el QCP de cada contracte, s'indican a aquestes dades de manera succinta (apartat A.4).

C. CODI DE CLASSIFICACIÓ CPV



En l'apartat A.5 del QCP s'especificaran el codi o codis de classificació més ajustats a les prestacions objecte d'aquest contracte, segons el Reglament (CE) Núm. 213/2008 de la Comissió Europea, de 28 de novembre de 2007, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV).

Podrà també indicar-se el codi de la classificació estadística de productes per activitats (CPA) recollit en el Reglament 2008/451/CE, de 23 d'abril del Parlament Europeu i el Consell de la Unió Europea.

Aquestes referències normatives s'entendran realitzades a aquelles altres que en el seu moment les modifiquin o substitueixin.

D. DIVISIÓ DEL CONTRACTE EN LOTS I LIMITACIÓ DELS LOTS ALS QUE ES PUGUI PRESENTAR OFERTA O DELS QUE POT RESULTAR L'ADJUDICATARI.

Els contractes de serveis d'import superior a 15.000 € es dividiran en lots per a la seva licitació tret que, per raons tècniques o operatives degudament justificades en la memòria justificativa del contracte, la divisió resulti materialment impossible, o la coordinació dels diferents empresaris per a la correcta execució del contracte resulti igualment impossible de manera eficient, fins i tot amb una assistència externa específica per a realitzar aquesta coordinació. En tot cas, es dividiran en lots els serveis que s'executin en ubicacions físiques separades geogràficament.

La divisió en lots o la impossibilitat d'aquesta divisió es farà constar en l'apartat A.6 del QCP del contracte en qüestió. A més, d'acord amb la previsió prevista en l'article 99.4 de la LCSP, s'establirà, en tot cas, alguna de les limitacions que es recullen a continuació:

A). Limitar el nombre de lots als quals un mateix licitador pot formular oferta. Com a regla general el nombre màxim de lots als quals s'admetrà la presentació d'ofertes pel mateix empresari no serà superior a un terç del total de lots en els quals es divideixi el contracte, especificant-se en el QCP el número exacte.

B). Limitar el nombre de lots que es poden adjudicar a un mateix contractista, encara que la seva oferta sigui millor en un número superior. Aquesta possibilitat s'utilitzarà en els supòsits en els quals pugui presumir-se raonablement que podria quedar algun lot desert. La limitació d'adjudicacions al mateix licitador no s'aplicarà si la diferència entre l'oferta que hagi obtingut major puntuació en tots els criteris i a la qual correspondria l'adjudicació excloent aquella, és superior a un 20% de la puntuació total. Alternativament es podrà admetre la presentació d'ofertes a més lots, sent el licitador el que indiqui quins lots són als quals oferta en primer lloc, i quins només per al cas que no es presentessin més ofertes a aquests altres lots.

C). Presentar una oferta integradora per a diversos o tots els lots. En el QCP s'haurà de concretar la combinació o combinacions de lots per als quals s'admetrà presentar una oferta integradora. Es deurà en aquest cas realitzar l'avaluació comparativa per a determinar si l'oferta combinada és en conjunt millor, d'acord amb els criteris d'adjudicació, que les ofertes presentades per als lots de manera separada.

Les limitacions indicades en les lletres a) i b) anteriors, també s'aplicaran quan concorrin empreses en UTE i ho pretenguin fer de manera individual o quan es presentin empreses vinculades entre si, a fi d'evitar riscos de pràctiques col·lusòries, doble presentació encoberta d'ofertes i altres pràctiques fraudulentres que puguin distorsionar la competència, tot això a l'empara del mandat de l'article 64 de la LCSP i de la limitació de presentació d'una sola proposició que estableix l'article 139.3 de la LCSP.



L'exclusió en aquests casos es decidirà després de l'obertura d'un expedient sumari per a cerciorar-se de la falta d'independència en la formulació de les ofertes presentades per totes les empreses vinculades o que concorrin en UTE, donant a aquestes un termini de tres dia hàbils perquè acreditin que les ofertes formulades per cada empresa que es trobi en aquesta situació, no s'han vist influenciades per les de les altres empreses amb les quals estan vinculades o amb les quals concorren en unió temporal. Aquesta audiència no serà necessària en el cas que, de la documentació presentada en les ofertes, s'apreciïn indicis prou raonables de coneixement previ o de falta d'independència de les altres ofertes de les diferents empreses relacionades concurrents.

A aquest efecte, s'entendran vincles les empreses que pertanyin a un mateix grup empresarial en els termes de l'article 42 del Codi de Comerç, o si per qualsevol altre mitjà existeix una relació directa entre la direcció, administració o titularitat de les empreses que pot comprometre la seva concurrència de manera competitiva.

2. NATURALES I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

A. NATURALES JURÍDICA D'AQUESTS CONTRACTES I LEGISLACIÓ APLICABLE

Els contractes de serveis que celebri l'entitat contractant a l'empara del present "plec model" tindran naturalesa administrativa, com a contracte típic de serveis definit en l'article 17 de la LCSP.

Aquests contractes es regiran, en primer lloc, pel que s'estableix en aquest plec i en els restants documents contractuals citats en l'apartat B d'aquesta clàusula. En el no regulat expressament en aquests documents contractuals, es regularà aquest contracte pel que es disposa en la LCSP i la seva normativa de desenvolupament, especialment pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei de Contractes del Sector Públic (RPLCSP) i pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, RD 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP), en el que no s'oposin a la LCSP. Serà especialment d'aplicació a efectes interpretatius la Directiva 2014/24, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.

Quant a la prestació material dels treballs, haurà de respectar-se íntegrament la totalitat de la normativa sectorial i tècnica d'aplicació vigent en el moment d'executar-se el contracte, segons la naturalesa de les actuacions definides en el plec de prescripcions tècniques. Igualment haurà de complir-se íntegrament les disposicions en matèria social i laboral, incloses la normativa sobre Seguretat i Salut en el treball i en matèria mediambiental que resultin d'aplicació, vigents a Espanya i a la Unió Europea, inclosos els convenis internacionals subscrits per la UE, que es relacionen en l'annex V de la LCSP. Es prestarà especial atenció a la normativa en matèria d'accessibilitat universal, disseny per a tots i supressió de barreres arquitectòniques per a persones amb mobilitat reduïda, que resulti d'aplicació en funció de l'objecte del contracte.

El desconeixement per l'adjudicatari de qualsevol dels documents contractuals o de la norma directament o indirectament aplicable al contracte no li eximeix del seu compliment.

B. DOCUMENTS QUE TENEN CARÀCTER CONTRACTUAL



Per als contractes que se subscriguin a l'empara del present plec, tindran caràcter contractual els següents documents:

- a. El present plec model de clàusules administratives particulars (PCAP).
- b. El quadre de característiques particulars del contracte de què es tracti (QCP).
- c. El plec de prescripcions tècniques (PPT).
- d. L'oferta econòmica i tècnica que resulti adjudicatària del contracte.
- e. El document de formalització del contracte.

En cas de discrepància entre els diferents documents contractuals no salvable per una interpretació sistemàtica d'aquests, prevaldrà el que s'estableix en aquest plec model de clàusules administratives particulars i en el QCP, tret que es dedueixi que es tracta d'un evident error de fet o aritmètic o es tracti d'aspectes del contracte específicament tècnics, en els quals, per raó de l'especialitat, prevaldrà el que es disposa en el PPT.

C. PRERROGATIVES DE L'ENTITAT CONTRACTANT EN RELACIÓ AMB AQUESTS CONTRACTES

L'òrgan de contractació ostenta, en relació amb els contractes administratius subscrits a l'empara del present plec, les prerrogatives d'interpretar-lo i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, resoldre-ho i determinar els efectes d'aquesta resolució, així com d'inspecció durant l'execució i qualsevol altra reconeguda en la legislació vigent. L'exercici d'aquestes prerrogatives es realitzarà d'acord amb el que es preveu en els articles 190 i 191 de la LCSP, sent immediatament executius els acords que adopti l'òrgan de contractació sobre aquest tema, acords que posaran fi a la via administrativa. Les conseqüències que l'exercici d'aquestes facultats pugui tenir en la relació econòmica contractual seran compensades en els termes recollits en aquesta Llei.

D. DEURE DE CONFIDENCIALITAT

D'acord amb el que s'estableix en els articles 133 i 154.7º de la LCSP i, sense perjudici de les disposicions d'aquesta Llei relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que ha de donar-se als candidats i als licitadors, l'òrgan de contractació cuidarà que no es divulgui la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial; aquest caràcter afecta, en particular, als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les ofertes.

A aquest efecte, els licitadors indicaran a la "DECLARACIÓ RESPONSABLE COMPLEMENTÀRIA PER AL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA NACIONAL", en el model recollit a l'ANNEX II, en la qual indiquin quins documents administratius i tècnics i dades són, al seu parer, constitutius de ser considerats confidencials. Aquesta circumstància deurà, a més, reflectir-se clarament en el propi document assenyalat com a tal, sense que pugui donar-se tal caràcter a tota la documentació que es presenti. De no aportar-se aquesta declaració es considerarà que cap document o dada posseeix aquest caràcter.

En qualsevol cas, la declaració de l'empresari no obsta perquè, en cas de sol·licitud d'accés a les ofertes, l'òrgan de contractació valori el efectiu caràcter de "confidencial" de la informació, tenint en compte els criteris següents:

- A). Que estigui compresa entre les prohibicions establertes en la normativa de protecció de dades.
- B). Que comporti un avantatge competitiu per a l'empresa.
- C). Que es tracti d'una informació veritablement reservada, desconeguda per tercers.



- D). Que la informació tingui un valor estratègic o comercial per a l'empresa que no es limita al contracte públic de què es tracti, de manera que la seva divulgació pugui menyscar els interessos comercials legítims o pugui afectar la seva competència en el mercat.
- E). Que no es produeixi un minvament en els interessos que es volen garantir amb els principis de publicitat i de transparència.

Per part seva, els licitadors es comprometen a mantenir en secret totes les dades i informacions facilitats per l'òrgan de contractació per a la preparació de les ofertes en els contractes regulats pel present plec. L'adjudicatari haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés en ocasió de l'execució del contracte que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Serà considerat com informació confidencial tot el "saber fer" resultant de l'execució del contracte de què es tracti, havent l'adjudicatari de mantenir aquesta informació en reserva i secret i no revelar-la de cap manera, en tot o en part, a cap persona física o jurídica que no sigui part del contracte corresponent. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que els plecs o el contracte estableixin un termini major.

E. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

E.1. Compliment normatiu general

El contractista es sotmetrà, en tot cas, a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades vigent en el moment d'execució del contracte, de conformitat amb la Disposició addicional 25a de la LCSP. Les referències en aquest plec al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals (RGPD) i a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals (LOPDGDD), i si és el cas a les disposicions normatives que substitueixin emplenin a aquestes.

E.2. Tractament de dades personals per part de l'entitat contractant

Les dades de caràcter personal dels licitadors i de l'adjudicatari als quals l'entitat contractant tingui accés en ocasió del contracte subscrit en aplicació del present plec, seran tractats per aquest per a ser incorporats a l'activitat de tractament "Contractació Pública" de l'entitat contractant, la finalitat de la qual és la tramitació dels expedients de contractació i despesa i la formalització, desenvolupament i execució del contracte.

Aquestes dades podran ser comunicats a entitats financeres, Agència Estatal d'Administració Tributària, Intervenció General de l'entitat contractant, Tribunal de Comptes o òrgan equivalent de la Comunitat Autònoma, la PSCP, el Registre Públic de Contractes i altres organismes de l'Administració de l'Estat, Comunitat Autònoma o Unió Europea que requereixin aquestes dades en desenvolupament de les seves competències respectives en matèria de contractació i prevenció i lluita contra el frau.

Es conservaran durant el temps necessari per a complir amb la finalitat per a la qual es van recaptar i per a determinar les possibles responsabilitats que es poguessin derivar d'aquesta finalitat i del tractament de les dades, a més dels períodes establerts en la normativa d'arxius i patrimoni documental espanyol.

Els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, de limitació i oposició al seu tractament, així com a no ser objecte de decisions basades únicament en el



tractament automatitzat de les seves dades, quan escaigui, es poden exercir davant l'entitat contractant, a través de la seva corresponent seu electrònica o registre general.

E.3. Tractament de dades personals als que el contractista tingui accés en execució del contracte

Quan la gestió d'un contracte concret subscrit a l'empara del present plec impliqui l'accés del contractista a dades de caràcter personal del tractament del qual sigui responsable l'entitat contractant o entitat contractant, es farà constar tal circumstància en l'apartat A.7. del QCP. L'adjudicatari d'aquests contractes tindrà la consideració legal de «ENCARREGAT DEL TRACTAMENT». El tractament per l'encarregat es regirà per les disposicions recollides a aquest efecte en l'Annex IX del QCP, mitjançant les quals se li vincula respecte al responsable i s'estableix l'objecte, la durada, la naturalesa i la finalitat del tractament, el tipus de dades personals i categories d'interessats, i les obligacions i drets del responsable.

E.4. Incompliment de les obligacions en relació amb la protecció de dades

L'incompliment per part dels contractistes de les obligacions en matèria de protecció de dades de caràcter personal tindrà el caràcter d'incompliment contractual qualificable, penalitzat i indemnitzable d'acord amb el que s'estableix en les clàusules 50 i 51 d'aquest plec.

En tot cas, es consideren com a ESSENCIALS als efectes resolutoris previstos en la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la LCSP i en la clàusula 59 d'aquest plec, les següents obligacions:

- A). L'obligació del contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades
- B). Respectar la finalitat per a la qual se cedeixen les dades.
- C). L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- D). L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix l'apartat anterior.
- E). L'obligació dels licitadors d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es vagi a encomanar la seva realització.

3. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

A. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

L'import del pressupost base de licitació (import pressupostat màxim a l'efecte de licitació, IVA inclòs) i la seva forma de determinació d'acord amb les exigències de l'article 100 de la LCSP, serà l'establerta en la memòria justificativa del contracte, en el PPT o en l'estudi econòmic que l'acompanyi, que podrà establir-se per preus referits a components de la prestació, per unitats d'execució o de temps, per aplicació d'honoraris per tarifes, en un tan alçat o per la combinació de diverses d'aquestes modalitats, recollint-se en l'apartat B.1. del QCP.

Les ofertes dels licitadors, per a ser admeses en el procediment de selecció, hauran de ser, en tot cas, iguals o inferiors al pressupost base de licitació indicat en el QCP.



Quan el sistema de determinació del preu sigui per preus unitaris i les prestacions estiguin subordinades a les necessitats de l'Administració, el pressupost base de licitació té caràcter estimatiu. Els preus màxims unitaris de licitació, IVA exclòs, seran els establerts en el PPT del contracte de què es tracti. Les ofertes dels licitadors no podran superar el pressupost total de licitació i tampoc cadascun dels preus unitaris.

En aquells contractes en els quals s'estimi més senzill per a presentar les ofertes i valorar-les, fer-ho, no sobre el pressupost base de licitació, sinó sobre una altra quantitat parcial (preu anual, preu unitari, etc.), s'indicarà el valor sobre el qual els licitadors han de realitzar la seva oferta a la baixa en l'apartat B.2 del QCP el valor sobre el qual s'ha de realitzar l'oferta.

B. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte de què es tracti es recollirà en l'apartat B.3 del QCP. Aquest concepte suposa l'import total, sense incloure l'IVA, pagable segons les estimacions de l'òrgan de contractació, tenint en compte qualsevol forma d'opció eventual, incloses les possibles pròrrogues del contracte i les modificacions del contracte previstes regulades en l'article 204 de la LCSP. Quan s'adjudiqui un contracte per lots separats, s'haurà de tenir en compte el valor global estimat de la totalitat d'aquests lots.

Aquest import es calcularà d'acord amb les regles fixades en l'article 101 de la LCSP. L'elecció del mètode de càlcul del valor estimat no podrà realitzar-se amb la intenció de sostreure el contracte a l'aplicació de les normes d'adjudicació que li corresponguin.

Si el sistema de determinació del preu es realitza mitjançant unitats d'execució, es tindrà en compte la possibilitat que permet l'article 309.1r de poder incrementar el nombre d'unitats fins al percentatge del 10 per cent del preu del contracte.

C. PREU DEL CONTRACTE

El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació del mateix i haurà d'indicar com a partida independent l'IVA.

D. IVA I ALTRES DESPESES INCLOSES EN EL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ

En l'oferta dels licitadors s'entendrà sempre comprès l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit, o impost equivalent corresponent, en cadascuna de les prestacions objecte d'aquest contracte, si bé aquest impost haurà d'indicar-se com a partida independent. Aquest impost, es repercutirà per l'adjudicatari de manera desglossada conformement a les disposicions legals i reglamentàries que li siguin aplicable, d'acord amb el model d'oferta facilitat. En aquesta oferta s'entendran inclosos totes les despeses, segons la clàusula 43, així com tots els costos directes i indirectes als quals aquest hagi de fer front per a presentar la seva oferta i complir amb totes les obligacions contractuals.

4. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE

A. CRÈDIT PRESSUPOSTARI



L'existència de crèdit pressupostari per a fer front a les despeses derivades de l'execució del contracte és requisit necessari per a la validesa del contracte, incorporant-se a l'expedient de contractació el document de retenció crèdit (RC) (art. 100.3 de la LCSP).

En l'apartat B.4 del QCP figurarà l'aplicació pressupostària que finançarà el contracte.

Les quantitats compromeses s'ajustaran en l'adjudicació d'acord amb la proposta realitzada per l'empresa, a la vista del programa definitiu de treballs. La baixa de l'adjudicació, si n'hi hagués, podrà ser aplicada proporcionalment a totes les anualitats previstes en el QCP, tret que l'òrgan de contractació, d'acord amb l'adjudicatari, consideri més adequat aplicar-la íntegrament només a alguna o algunes d'elles.

Quan circumstàncies sobrevingudes obliguessin l'òrgan de contractació a realitzar una reassignació parcial dels recursos amb els quals es finança el contracte, es podrà modificar el pla de treball i s'ampliarà el termini d'execució, sense més conseqüències que tenir en compte els nous terminis a l'efecte de revisió de preus en el cas que procedeixi tal revisió. Igualment es realitzarà un reajustament d'anualitats quan incidències en l'execució del contracte provoquin un desajust en les previsions pressupostàries inicials i les necessitats econòmiques que exigeixin el desenvolupament dels treballs, sempre que ho permetin les disponibilitats pressupostàries. Si aquest reajustament no es degué a actuacions del contractista i s'acredités que el mateix li causa perjudicis, es compensaran els mateixos. Amb l'aprovació del reajustament d'anualitats s'actualitzarà si és el cas el programa de treball. Aquest canvi tindrà la consideració de modificació contractual prevista, a les quals es refereix la clàusula 36 d'aquest plec.

B. FINANÇAMENT EXTERN

Si el contracte és finançat per alguna altra Entitat, pública o privada, es recollirà igualment en l'apartat B.5 del QCP aquesta dada, indicant l'Entitat cofinançadora, la seva aportació per exercicis i el document i data que acredita la plena disponibilitat de totes les aportacions compromeses per a finançar el servei en qüestió, inclosa la de l'entitat contractant. Si aquest finançament extern exigís determinades actuacions específiques que afectin les obligacions de les parts contractants, es precisaran en el QCP.

C. CONTRACTES PLURIENNAIS

En els contractes l'execució dels quals s'estengui al llarg de dos o més exercicis pressupostaris es tindrà en compte el que es preveu en la normativa pressupostària d'aplicació per a les despeses pluriennals (article 174.2º.a. del TRLHL per a les EELL). Quan les característiques de les prestacions obliguin a modificar els percentatges establerts en aquest precepte, s'adoptarà prèviament l'acord corresponent. Figuraran en l'apartat B.4 del QCP les quantitats corresponents a cada exercici.

El ritme d'execució del contracte s'ajustarà al del seu finançament, tret que a l'adjudicatari li resulti més convenient o operatiu executar a un ritme superior al de finançament, prèvia autorització del responsable del contracte. Encara en aquest cas, la facturació s'haurà d'adaptar al crèdit previst per al finançament, no podent-se reconèixer obligacions per sobre del crèdit previst per a cada anualitat.

5. DURADA DEL CONTRACTE



El termini màxim d'execució material del contracte serà l'establert en l'apartat E.1 del QCP, a la vista de la naturalesa de les prestacions concretes, les característiques del seu finançament i una eficient periodicitat en la concurrència.

La durada del contracte no podrà ser superior a CINC ANYS, pròrrogues incloses, a comptar des de la data de formalització d'aquest, i sense perjudici de la pervivència de la relació contractual fins a la data en què legalment procedeixi la devolució de la garantia definitiva. No obstant això, en la clàusula 28 d'aquest plec es recullen especialitats concretes de durada de determinats contractes de serveis.

Excepcionalment podran concertar-se contractes de durada superior en els supòsits admesos en l'article 29 de la LCSP, sense que la durada pugui excedir del termini d'amortització comptable dels béns i equips imprescindibles per a l'execució del contracte.

Quan el contracte consisteixi en una prestació d'execució no continuada, el termini d'execució del contracte serà l'ofert per l'adjudicatari en la seva oferta i programa de treball, i es comptarà des de l'endemà de la formalització del contracte.

La pròrroga serà possible dins dels límits indicats de durada total, i d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 28.C d'aquest plec.

6. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

La competència per a contractar correspon a l'òrgan que la tingui atribuïda en la normativa d'aplicació corresponent, directament o per delegació. En l'apartat C.1 del QCP s'indica quin és òrgan concret al qual corresponen les funcions i facultats que aquest plec i la legislació vigent atribueixen a l'òrgan de contractació.

7. ACCÉS I CONSULTES SOBRE LA DOCUMENTACIÓ CONTRACTUAL

Els interessats podran examinar la documentació de cada expedient de contractació concret a través del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, allotjat en la PSCP.

Només en els supòsits previstos en l'article 138.2º de la LCSP es podrà donar accés a la documentació de la licitació per mitjans no electrònics, en les dependències del servei gestor del contracte indicades en el QCP del contracte de què es tracti (apartat C.3).

Si fos necessari per a realitzar les proposicions una visita in situ al lloc d'execució del contracte o a consultar documentació a la qual no sigui possible accedir de manera electrònica, s'indicarà expressament el lloc, dia i hores en els quals es podrà realitzar la visita o consulta.

L'òrgan de contractació no estarà obligat a atendre les sol·licituds d'enviament de plecs i documentació complementària accessible a través del perfil del contractant.

A través del perfil de contractant o de la seu electrònica òrgan de contractació, els interessats podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària o plantejar consultes o aclariments específics sobre aspectes de la licitació.



Aquestes consultes hauran de ser formulades almenys set dies abans de la finalització del termini per a presentar ofertes i seran resoltes i publicades no més tard del quart dia anterior a la finalització d'aquest termini. Les preguntes i respostes seran públiques, romanent a la disposició de tots els interessats fins a la resolució dels corresponents contractes. Les respostes tindran caràcter vinculant per a l'òrgan de contractació.

8. ALLEGACIONS I RECURSOS. JURISDICCió COMPETENT

A. ALLEGACIONS A LA DOCUMENTACIó CONTRACTUAL

Durant els primers 8 dies del termini per a presentar ofertes, s'entendran exposats al públic tots els documents preparatoris del contracte perquè qualsevol interessat pugui formular alegacions a aquests. Si a causa d'aquestes alegacions, s'acordés introduir en algun d'aquests documents correccions que poguessin afectar la preparació o contingut de les ofertes o als drets i deures de les parts durant l'execució amb conseqüències econòmiques, es desistirà del contracte, iniciant-se una nova licitació una vegada fets els canvis corresponents. Si les alegacions no són estimades o fruit de les mateixes es realitzen meres correccions d'errors que manquin de les implicacions indicades, no s'interromprà ni s'ampliarà el termini per a presentar ofertes, sense perjudici que abans de la formalització es rectifiquin els errors detectats.

Aquestes alegacions s'entenen sense perjudici del dret dels interessats a la interposició del recurs que estimin procedents.

B. RECURSOS

En els contractes de valor estimat superior a 100.000 €, podran els interessats interposar potestativament RECURS ADMINISTRATIU ESPECIAL, en els supòsits susceptibles d'aquest recurs d'acord amb el que s'estableix en l'article 44 de la LCSP, davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

Els actes que es dictin en els procediments d'adjudicació de contractes de valor estimat inferior a 100.000 €, podran ser objecte de RECURS DE REPOSICIó davant l'òrgan de contractació, en els termes establert en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs especial o del recurs administratiu, podran els interessats interposar recurs contenciós administratiu de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós- administrativa. Recurs que podrà interposar-se directament sense necessitat de recurs administratiu previ cap.

La interposició de qualsevol recurs i l'eventual suspensió del procediment per la interposició de recursos, serà publicada en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

Sense perjudici de la interposició dels recursos indicats, els interessats podran efectuar alegacions a les actuacions de la Mesa de contractació previstes en la clàusula 21a d'aquest plec com a mecanisme per a tractar de corregir actuacions que els puguin perjudicar en els seus interessos.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Alcaldia	REFERÈNCIA GENE2025001004
Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743 Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21 Pàgina 50 de 120		
SIGNATURES 1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31 2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P0813400I), 19/03/2025 09:52		



C. ORDRE JURISDICCIONAL COMPETENT

Totes les qüestions o divergències que puguin sorgir en relació amb la preparació, adjudicació, execució, efectes i extinció dels contractes de serveis concertats a l'empara del present plec es resoldran en via administrativa, i una vegada esgotada pels Tribunals contenciós-administratius amb fur a Montmeló. La concurrència a procediments d'adjudicació d'aquests contractes suposa la renúncia expressa a qualsevol altra jurisdicció que pogués correspondre als licitadors o candidats.



II. CLÀUSULES DE LICITACIÓ

9. CAPACITAT I SOLVÈNCIA DELS CONTRACTISTES

A. REQUISITS GENERALS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA

Podran prendre part en els procediments contractuals que es tramitin a l'empara del present plec, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que compleixin els següents requisits:

1. Tenir personalitat jurídica i plena capacitat jurídica i d'obrar.
2. Tenir, en el cas de persones jurídiques, un objecte social, fins o àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, englobi les prestacions objecte del contracte en qüestió.
3. Comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, si és el cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte. En l'apartat F del QCP de cada contracte s'especificarà, si és el cas, l'habilitació professional requerida.
4. No estar culpable en cap de les prohibicions de contractar assenyalades en l'article 71 de la LCSP. Tampoc hauran d'estar culpables en tal situació quan es procedeixi a l'adjudicació del contracte. Això sense perjudici, si és el cas, d'analitzar les mesures de correcció de les causes que van motivar la prohibició, adoptades pel licitador afectat, en els termes assenyalats en l'article 72.5 de la LCSP.
5. Disposar de la solvència econòmica, financera i tècnica exigida per a cada contracte en l'apartat H.1 del seu QCP, on es concretaran els requisits mínims de solvència, triats d'entre els que es relacionen a continuació, de manera proporcional a la quantia de cadascun dels lots en els quals es divideixi el contracte o l'import total del mateix quan excepcionalment no s'hagi dividit en lots, i estar quantificats, havent d'assegurar que es garanteix la possibilitat de participació d'empreses amb capacitat i solvència suficient per a executar el contracte, sense establir restriccions injustificades a la lliure concurrència.

Tots aquests requisits hauran de concórrer en la data de conclusió del termini de presentació de proposicions quan s'apliqui el procediment obert, obert simplificat i obert simplificat sumari. Hauran de mantenir-se tals requisits en la data de perfeccionament del contracte.

B. REQUISITS DE SOLVÈNCIA

Per a acreditar la solvència, el QCP preveurà alguna de les alternatives d'entre les que s'indiquen a continuació, per cada un dels apartats B.1. i B.2.:

B.1. Solvència econòmica i financera

A). Acreditar una xifra anual de negocis en l'àmbit d'activitat a què es refereix el contracte de què es tracti, en el millor exercici dins dels TRES últims (o des de la data d'inici d'activitat de l'empresa si és menor) per import igual o superior al valor estimat del lot o lots als quals es licita - o del total contracte si excepcionalment no s'ha dividit en lots. En els contractes de durada superior a un any, es calcularà en funció del valor anual mitjà, pròrrogues excloses. L'acreditació d'aquest requisit es realitzarà com a regla general mitjançant un «certificat d'import net de la xifra de negocis» expedit per la AEAT o amb l'aportació del resum de la declaració de l'IVA presentada a Hisenda (model 390). Quan el licitador sigui una entitat que no estigui obligada a realitzar declaració d'IVA, aquest percentatge haurà de reflectir-se en els comptes anuals de l'entitat dels tres últims exercicis, aprovades per l'òrgan competent, i inscrites, si és el cas, en el Registre públic corresponent.



B). Tenir una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals amb una cobertura igual o superior a una vegada i mitja l'import del lot o lots als quals es licita; la pòlissa haurà d'estar vigent fins al final del termini per a presentar ofertes i haurà d'aportar, a més, el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte i el seu termini de garantia, en cas de resultar adjudicatari.

C). Disposar d'un patrimoni net al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació de presentar els comptes anuals, equivalent al valor estimat del lot o lots als quals es licita si la seva durada és inferior a un any o de l'anualitat mitjana si la durada és superior.

L'acreditació d'aquest requisit es realitzarà mitjançant aportació dels Llibres d'inventaris i comptes anuals dipositats en el registre oficial corresponent, o legalitzats pel Registre Mercantil.

D). Disposar d'un patrimoni net, o una ràtio entre actius i passius, al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals, per import igual o superior a la unitat o, si fos inferior, que el seu import es pugui compensar amb el valor del patrimoni net, que ha de superar, en tot cas, l'import mínim establert en la legislació mercantil per a no incórrer en causa de dissolució. La manera d'acreditar aquest requisit serà el Balanç de l'últim exercici tancat presentat en el Registre Mercantil o declaracions fiscals.

B.2. Solvència tècnica i professional

A). Relació dels principals contractes de característiques similars al que és objecte de la licitació, executats pel licitador en els TRES últims exercicis, acompanyades de certificats o informes de bona execució d'almenys DOS d'ells. S'entendrà per "contractes similars" aquells que siguin del mateix grup i subgrup de classificació al qual correspongui el lot/lots o contracte en qüestió, o del grup i subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, o les prestacions dels quals siguin coincidents almenys en un 50% a les quals són objecte del lot/lots o contracte al qual es concorre i el seu import acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte, circumstància aquesta que haurà d'acreditar l'interessat. També es consideraran similars aquells contractes que els seus tres primers dígit del CPV coincideixin amb els del contracte que es licita.

B). Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, encarregats del control de qualitat en l'execució dels serveis objecte del contracte de què es tracti. Es consideraran solvents les empreses per aquest criteri quan disposin de, almenys, un tècnic de grau mitjà com a director tècnic de qualitat, en el quadre de la pròpia empresa o en una altra contractada per aquesta per a realitzar de manera sistemàtica el control de qualitat del seu treball, o disposin, l'una o l'altra, d'un certificat de qualitat expedit per organismes independents conforme a les normes europees de certificació.

C). Disposar d'un certificat de gestió de qualitat mediambiental expedit per organismes independents que acreditin que el licitador compleix les normes de gestió mediambiental concordes amb els treballs i riscos dels treballs objecte del contracte, amb referència al sistema comunitari de gestió i auditoria mediambientals (EMAS) de la Unió Europea o equivalent.

D). Disposar d'instal·lacions tècniques per a desenvolupar projectes de recerca i desenvolupament en el camp de serveis objecte del contracte.

E). Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius amb formació específica durant els tres últims anys, requerint-se, almenys, una plantilla mitjana anual equivalent al 50% del personal que s'estimi necessari en la documentació preparatòria del contracte per a executar aquesta. En els contractes de major complexitat podrà exigir-se un personal directiu mínim amb una formació específica mínima.

Per als contractes no sotmesos a regulació harmonitzada, les empreses que tinguin una antiguitat inferior a cinc anys, podran acreditar sempre la seva solvència per alguna de les



mesures assenyalades en les lletres b) a e) anteriors, sense que en cap cas se'ls pugui exigir l'acreditació de l'execució prèvia d'un determinat nombre de contractes previs.

En els contractes no sotmesos a regulació harmonitzada, si algun licitador no pogués acreditar la solvència pels mitjans indicats en el QCP, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera per qualsevol altre document que avalu disposar dels recursos econòmics i materials adequats per a la correcta execució del contracte de què es tracti, corresponent a l'òrgan de contractació, a proposta de la mesa, considerar apropiada la justificació aportada (art. 86.1 de la LCSP).

En tot cas, la inscripció en el RELI o el ROLECE, acreditarà les condicions de solvència de l'empresari, d'acord amb les dades reflectides en aquest Registre, excepte prova en contra.

C. INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS I MITJANS QUE S'EXIGEIXEN ADSCRIURE AL CONTRACTE

Els licitadors podran complementar la seva solvència amb mitjans d'altres empreses que no estiguin culpables en prohibició per a contractar amb el sector públic. Es requereix per a això l'acreditació de l'efectiva disposició d'aquests mitjans, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb aquestes altres empreses. En el cas de la solvència tècnica, haurà de demostrar tal disposició mitjançant un compromís escrit d'aquestes entitats; si s'acudeix a mitjans externs per a acreditar la solvència econòmica i financera, el compromís haurà de reflectir expressament la responsabilitat solidària de totes dues empreses en els riscos derivats de l'execució del contracte (article 75 LCSP). Aquestes mateixes exigències s'hauran d'acreditar en el supòsit de persones jurídiques pertanyents a un grup de societats i es pretengui acreditar la valoració de la seva solvència econòmica, financera i tècnica mitjançant els recursos de les societats pertanyents al grup.

Es podrà no obstant això exigir que determinats treballs o tasques crítiques hagin de ser executats directament pel propi licitador o, en cas de concurrència en unió temporal d'empreses, per un integrant d'aquesta, en atenció a la naturalesa especial d'aquests treballs. En l'apartat H.2 del QCP del contracte de què es tracti, es recolliran de manera detallada els treballs en qüestió.

En tot cas l'adjudicatari haurà de realitzar directament les tasques d'organització i direcció de l'execució dels treballs i posar en pràctica les ordres donades pel responsable del contracte, així com la proposta de resolució als problemes que puguin sorgir durant l'execució del contracte.

Podrà també exigir-se dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això, si així s'exigeix en el QCP del contracte (apartat I.). L'incompliment d'aquest compromís serà considerat incompliment contractual molt greu (clàusula 50). Aquesta exigència no podrà superar el següent personal en la direcció de l'execució del contracte, tret que es motivi adequadament:

- Contractes de valor estimat superior a 100.000 € i inferior a 500.000 €: Un titulat amb grau mig amb titulació que tingui relació directa amb l'objecte del contracte, i una experiència mínima d'1 any en l'execució de contractes similars al que és l'objecte de licitació.
- Contractes de valor estimat superior a 500.000 €: Un titulat de grau superior amb una titulació que tingui relació directa amb l'objecte i activitat del contracte, i una experiència mínima d'1 any en l'execució de contractes similars al que és objecte de licitació. S'afegirà, un titulat de grau mig per cada 500.000 € de valor estimat.

D. ACTUACIÓ PER MITJANS DE REPRESENTANTS



Els licitadors que concorreguessin representats per una altra persona o els representants d'una societat o un altre tipus de personificació jurídica, hauran de justificar documentalment que estan facultats per a això mitjançant els poders i documents acreditatius de la personalitat. Si el document acreditatiu de la representació contingués una delegació permanent de facultats, haurà de figurar, a més, inscrit en el Registre Mercantil.

L'aportació d'aquests poders i la seva validació només s'exigiran al contractista proposat com a adjudicatari, i serà realitzat per l'Assessoria jurídica de l'òrgan de contractació.

E. CONTRACTACIÓ AMB UNIONS TEMPORALS D'EMPRESARIS

El contracte s'atorgarà a una sola persona o entitat, si bé podrà ser concertat amb dues o més persones o entitats, constituïdes a l'efecte d'aquest contracte en Unió Temporal d'Empresaris. Els empresaris integrants quedaran obligats solidàriament respecte a l'entitat contractant, els drets de la qual enfront de la mateixa seran, en tot cas, indivisibles. Hauran de nomenar un representant únic de l'agrupació, amb poders bastants per a exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte.

Cadascun dels empresaris que componguin l'agrupació, acreditarà la seva capacitat i solvència, tenint-se en compte quant a aquesta, la que resulti de sumar la que disposi cada societat integrant de la unió temporal. Quan les empreses estiguin classificades, serà necessari que totes les empreses que formin la unió temporal estiguin classificades com a empreses de serveis, acumulant-se les característiques de les respectives classificacions de cadascuna de les quals integren la unió a l'efecte d'aconseguir l'exigida en aquest plec. En el cas d'exigir-se acreditar la solvència, es tindrà en compte la que resulti de sumar la que disposi cada societat integrant de la unió temporal.

Les ofertes econòmiques que formulin aquestes agrupacions hauran d'indicar noms i circumstàncies dels empresaris que les formin i la participació de cadascun d'ells en l'agrupació, així com la signatura de tots els empresaris.

Si abans de la formalització del contracte es produís la modificació de la unió temporal d'empreses, quedarà aquesta exclosa del procediment, exclusió que també s'aplicarà en el cas d'alguna de les empreses que la integrin quedés culpable en prohibició de contractar, tret que l'altra empresa tingui capacitat i solvència suficient i decideixi continuar en el procediment de manera individual. No es produirà l'exclusió en el supòsit d'alteració en la participació de les empreses en l'UTE, sempre que es mantingui la classificació i solvència exigides, o en cas de fusió, escissió, aportació o transmissió de branca d'activitat de què siguin objecte, alguna o algunes empreses integrades en una unió temporal, sempre que es mantingui aquesta capacitat i solvència i no estigui culpable en prohibició de contractar.

La formalització de la UTE en escriptura pública no serà necessària fins que no s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor, i la seva durada haurà d'estendre's fins a la cancel·lació de la garantia definitiva del contracte en els termes previstos en la clàusula 58 d'aquest plec.

F. CONTRACTACIÓ AMB EMPRESES ESTRANGERES

Les empreses estrangeres hauran d'acreditar en tot cas la seva capacitat i solvència amb els criteris establerts en aquesta clàusula. En tot cas, tota la documentació haurà de presentar-se juntament amb una traducció oficial dels corresponents documents.

F.1. Empreses comunitàries



Tindran capacitat per a contractar amb el sector públic, en tot cas, les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea que, conformement a la legislació de l'Estat en què estiguin establertes i les disposicions comunitàries d'aplicació, tinguin capacitat jurídica, i es trobin habilitades per a realitzar la prestació de què es tracti.

Quan la legislació de l'Estat en què es trobin establertes aquestes empreses exigeixi la inscripció en determinat registre, una autorització especial, o la pertinença a una organització concreta per a poder prestar en ell el servei de què es tracti, hauran d'acreditar que compleixen aquest requisit.

La solvència s'acreditarà pels mitjans indicats en aquesta clàusula, si bé l'econòmica s'entendrà referida al document fiscal corresponent de l'Estat de què es tracti.

F.2. Empreses extracomunitàries

Les persones físiques o jurídiques d'Estats no pertanyents a la Unió Europea, a més d'acreditar la seva capacitat i solvència mitjançant els mitjans indicats per a les empreses comunitàries, hauran de justificar, mitjançant informe de la respectiva Missió Diplomàtica Permanent espanyola, que s'acompanyarà a la documentació que es presenti, que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet al seu torn la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració i amb els ens, organismes o entitats del sector públic del país en qüestió, en forma substancialment anàloga. Es prescindirà de l'informe sobre reciprocitat en relació amb les empreses d'Estats signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial de Comerç. En tot cas, aquestes empreses hauran d'obrir, si no la tinguessin, una sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, i que estiguin inscrites en el Registre Mercantil.

F.3. Sotmetiment a la jurisdicció espanyola

La concurrència d'empreses estrangeres de qualsevol país als contractes que es realitzin a l'empara del present plec suposa la renúncia al fur jurisdiccional que pogués correspondre'ls, sotmetent-se als Jutjats i tribunals espanyols a què es refereix la clàusula 8.C d'aquest plec.

10. TIPUS DE PROCEDIMENTS D'ADJUDICACIÓ

Els contractes que es tramitin d'acord amb el present plec podran adjudicar-se per procediment obert ordinari, simplificat i simplificat sumari. En l'Annex VI al QCP del present plec es detallen els supòsits en els quals procedeix la utilització de cada procediment i les característiques bàsiques d'aquests, indicant la que correspon amb el procediment escollit. En compliment de l'exigit en l'article 116.4.a) de la LCSP, es motivarà en la memòria justificativa de la contractació l'elecció del procediment de contractació i els criteris d'adjudicació. En l'apartat D.1 del QCP es recollirà el tipus de procediment triat per a adjudicar el contracte de què es tracti.



11. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

La celebració del contracte es considera necessària per a atendre una necessitat inajornable i per raons d'interès públic. Per aquest motiu les declara urgent la seva tramitació, motivant-lo degudament en la documentació preparatòria. En aquest cas serà aplicable, d'acord amb el que es preveu en l'article 119.2 de la LCSP, el següent règim:

a. Els expedients gaudiran de preferència per al seu despatx pels diferents òrgans que intervinguin en la tramitació, de manera que cadascun el resoldrà en el termini de temps més breu possible, generalment no superior a cinc dies.

b. Els terminis establerts en aquest plec per a la tramitació es reduiran a la meitat per excés, excepte el termini per a presentació de proposicions o sol·licituds de participació, que seran com a mínim de QUINZE DIES NATURALS.

c. El termini de quinze dies hàbils establert en el paràgraf primer de l'article 153.3 de la LCSP com a termini mínim abans de la formalització dels contractes susceptibles de recurs especial no es reduirà.

d. El termini d'inici de l'execució del contracte no podrà ser superior a UN MES, comptat des de la formalització. Si s'excedís aquest termini, el contracte podrà ser resolt, tret que el retard es degués a causes alienes a les parts contractants i així s'acrediti en la corresponent resolució motivada.

12. PUBLICACIÓ DELS ANUNCIS DE LICITACIÓ

Els anuncis de licitació es publicaran en tot cas en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. Els contractes sotmesos a regulació harmonitzada, es publicaran, a més, en el DOUE.

13. GARANTÍA PROVISIONAL

Per a concórrer a la licitació que es convoca a l'empara del present plec, no s'exigirà la constitució de garantia provisional.

14. TERMINI DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS DE PARTICIPACIÓ I/O OFERTES

Com a regla general, els terminis mínims legals seran els previstos a la LCSP, tot i que es podran ampliar en una mitjana de cinc dies per a afavorir la concurrència i especialment per a afavorir la participació de les petites i mitjanes empreses (s'indicarà a l'apartat D.3 del QCP). Aquesta ampliació no serà necessària quan el contracte en qüestió s'hagués inclòs en el Pla anual de contractació i aquest s'hagués publicat en el perfil de contractant amb una antelació superior als terminis mínims legals.

15. FORMA DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS I DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

A. MODEL DE SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ I DE PROPOSICIÓ. COMPROMISOS QUE SUPOSA



Tots els documents de la sol·licitud de participació, de la documentació administrativa i de l'oferta econòmica i tècnica, hauran d'anar redactats en català o castellà, sense esmenes, ratllades, ni contradiccions internes. Hauran d'estar signades pel licitador que les presenta o el seu representant legal, identificant clarament a tots dos.

Les proposicions seran secretes.

Cada licitador podrà subscriure una única proposició per cada lot o lots als quals licita, i no s'admetran VARIANTS ni alternatives, tret que expressament es prevegi per al contracte en el seu QCP en els termes previstos en la clàusula 18. Tampoc es podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres empresaris si s'ha fet individualment o figuren en més d'una unió temporal. Aquestes limitacions afecten les empreses amb vinculació entre si en els termes que s'assenyalen en la clàusula 2.D d'aquest plec.

La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes subscrietes per l'empresari en qüestió.

La presentació de les proposicions implicarà l'acceptació incondicionada per part dels licitadors de les clàusules establertes en aquest plec, en el de prescripcions tècniques i en el quadre de característiques particulars del contracte concret al qual es licita, sense excepció o cap reserva, així com el coneixement i acceptació de totes les condicions legalment establertes per a contractar amb el sector públic.

La presentació d'ofertes vincula als licitadors amb l'òrgan de contractació, de tal mode que la retirada anticipada d'una proposició abans de l'adjudicació o la renúncia a l'adjudicació del contracte o a l'execució d'aquest, comportarà la confiscació de la garantia provisional si s'hagués constituït. Mancant aquesta, se li exigirà en concepte de penalitat el 3% del pressupost base de licitació. Tot això sense perjudici de l'exigència de la indemnització per danys i perjudicis causats a l'entitat contractant si no fossin totalment coberts per l'import de la garantia provisional, i les altres conseqüències previstes en l'ordenament jurídic, entre elles, el possible inici de l'expedient de prohibició per a contractar.

No obstant això, l'empresari tindrà dret a retirar la seva proposició i al fet que es retorni o cancel·li la garantia que s'hagués constituït si l'entitat contractant no realitza l'adjudicació en el termini previst en la clàusula 25 d'aquest plec.

B. FORMA I LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS.

La presentació de les proposicions es farà en la forma que s'indiqui en l'anunci de licitació, que s'especificarà en el QCP de cada contracte (apartat D.4).

La presentació en paper només serà admissible, excepcionalment, quan es motivi la concurrència d'alguns dels supòsits previstos en la disposició addicional quinzena de la LCSP, o norma que la substitueixi o complementi.

La presentació habitual de proposicions es realitzarà de manera general per mitjans electrònics en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, allotjat en la PSCP, amb els requisits tècnics i de seguretat que la mateixa estableixi a cada moment.

L'enviament per mitjans electrònics de les ofertes podrà fer-se:



a. En una sola fase, presentant l'oferta directament, a través de la PCSP, (modalitat recomanada).

b. En dues fases, d'acord amb el que disposa la Disposició Addicional 16a.1.h de la LCSP, transmetent primer la petjada electrònica de l'oferta, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació amb caràcter general, i després l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. De no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada. En cas d'haver-se obtingut justificant de presentació de "petjada electrònica" ("hash"), el licitador disposa d'un termini de 24 hores des del moment de l'enviament, per a completar la seva oferta, bé:

b.1. Intentar completar-la en la PCSP.

b.2. Si durant la presentació de l'ofereix en PCSP, al pulsar el botó "envia documentació", la mateixa no és completa i PCSP facilita el codi "hash", licitador, en un termini de 24 hores donis de la presentació de la petjada podrà bé tornar a intentar la presentació de l'ofereix si està encara dins del termini de presentació, o bé presentar el dispositiu que contingui l'arxiu electrònic amb l'ofereix associada al codi hash en el registre de l'òrgan de contractació. En aquest segon cas, els licitadors hauran d'enviar, en sobre tancat, el dispositiu electrònic que contingui l'arxiu electrònic amb l'ofereix al Registre físic de l'òrgan de contractació o en una oficina de Correus, amb indicació del número d'expedient al qual és refereix, juntament amb els dades identificatives del licitador, amb la finalitat que la Mesa de contractació pugui comprovar que aquest arxiu electrònic coincideix amb la petjada de l'ofereix presentada.

C. SOBRES DE PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I OFERTES (apartat J. del QCP)

Totes les proposicions, es presentaran en un o varis SOBRE/S (arxiu electrònic) amb els requisits que per a cada contracte s'estableixin en la PCSP.

Per a cada lot al qual es líciti es presentarà la següent documentació, segons el procediment:

- En cas de procediment OBERT, una de les següents opcions, d'acord amb l'apartat Y. del QCP.
 - TRES SOBRES, quan s'incloguin *Criteris da valoració tècnica o dependents d'un judici de valor*, s'utilitzaran TRES SOBRES amb la informació indicada en els apartats: C.1. "A", C.2. "B" i C.3. "C".
 - DOS SOBRES, quan només s'utilitzin per a valorar les ofertes criteris matemàtics, s'utilitzaran DOS SOBRES, amb la informació indicada en els apartats: C.1. "A", i C.3. "C".
- En el cas de procediment OBERT SIMPLIFICAT:
 - UN SOBRE (Telemàtica), amb la informació indicada en els apartats: C.1. "A", i C.3. "C".
- En el cas de procediment OBERT SIMPLIFICAT SUMARI:
 - UN SOBRE (Telemàtica), amb la informació indicada en els apartats: C.1. "A", i C.3. "C".

Quan en algun SOBRE s'inclogui informació que tingui caràcter de confidencial de conformitat amb l'assenyalat en la clàusula 2.D d'aquest plec, els licitadors hauran d'incorporar en cadascun dels sobres una relació amb la documentació a la qual hagin donat aquest caràcter i el faran constar expressament en cada document afectat, de manera visible i concreta.

C.1. "A"

S'inclourà el DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC), en cas de procediment OBERT, com a declaració responsable, regulat pel Reglament (UE) núm. 2016/7. En l'Annex I del QCP es recull la informació necessària per a emplenar aquest document.



La presentació del DEUC, en cas de procediment OBERT, pel licitador comporta el compromís que, en cas que la proposta d'adjudicació del contracte recaigui al seu favor, s'aportaran els documents justificatius als quals substitueix.

En cas de concórrer en UTE, cada integrant haurà de presentar aquesta documentació, a més d'incloure's el document de compromís de constitució de la unió temporal.

Quan el licitador completi la seva solvència amb mitjans externs, l'empresa o empreses que aportarà els mitjans complementaris, deuria igualment presentar el corresponent DEUC.

El DEUC haurà d'estar signat pel representant de l'empresa o empreses licitadores.

En tots els procediments, Obert, Obert Simplificat i Obert Simplificat Abreujat, s'haurà de presentar del model de "DECLARACIÓ RESPONSABLE PER AL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA NACIONAL" recollida a l'Annex II del QCP.

No obstant això, quan l'empresari estigui inscrit en el RELI o ROLECE, o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de mode gratuït per a l'òrgan de contractació, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs. Haurà, en aquest cas, d'indicar el registre corresponent i la forma electrònica d'accedir a aquest.

Tots dos documents hauran d'estar signats pel representant de l'empresa o empreses licitadores.

C.2. "B", quan el procediment de valoració inclogui *Criteris de valoració tècnica o dependents d'un judici de valor*

S'inclourà, si és el cas, una memòria tècnica denominada "PLA D'EXECUCIÓ DELS SERVEIS", en la qual es detallarà i justificarà la seva oferta en relació amb els criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor que s'estableixin per a cada contracte en el QCP (apartat L.2) en relació amb el que s'estableix en la clàusula 17 d'aquest plec.

La documentació corresponent a l'oferta tècnica, haurà de complir els requisits següents:

1. Identificar al licitador i haurà d'estar signat pel seu representant legal.
2. L'estructura del document haurà de tenir el mateix ordre en el qual apareixen els criteris de valoració d'ofertes en aquest en el QCP del contracte. I contindrà:
 - a. Un índex de documents
 - b. L'oferta tècnica en cada dels aspectes objecte de valoració, amb la informació que justifiqui l'ofert i documents precisos per a la seva acreditació, inclosa l'acreditació de la viabilitat de l'oferta en termes de costos econòmics, de personal i de temps.
 - c. Un resum executiu que sintetitzi, amb base en els criteris d'adjudicació, l'oferta tècnica.
3. Formalment, el pla haurà de comptar amb un índex i no podrà tenir una extensió superior a 20 pàgines per una sola cara, sense annexos, escrits en lletra tipus Arial, Times New Roman o similar, de grandària mínima 12, interlineat senzill, en format pdf.



C.3. "C"

Respondrà al model recollit en l'Annex III del QCP, expressant, en xifres, sense contradiccions ni ratllades, la xifra econòmica global (amb l'IVA desglossat) en la qual es compromet a executar el present contracte amb totes les despeses que aquest plec atribueix a l'adjudicatari.

També s'inclourà en aquest Sobre l'oferta que proposin els licitadors en aquelles altres qüestions que siguin valorables de manera numèrica sense requerir judicis de valor, d'acord amb els criteris que s'estableixen en la clàusula 17 d'aquest plec.

Es podrà requerir que s'acompanyi a aquesta oferta una breu memòria justificativa o estudi econòmic que avaluï les dades ofertes.

D. COMUNICACIONS I NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES

Totes les comunicacions i notificacions es realitzaran per mitjans electrònics a través de compareixença electrònica en la PSCP o, si és el cas, mitjançant compareixença en la seu electrònica de l'òrgan de contractació. Excepcionalment, en la fase d'execució del contracte, i quan s'admeti la presentació d'ofertes en paper, es podran realitzar comunicacions en l'adreça de correu electrònic «habilitat» facilitat pels licitadors.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de la mateixa o de l'avís de notificació, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagi publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

El termini per a considerar rebutjada la notificació electrònica, amb els efectes previstos en l'article 41.5 de la Llei 39/2015, serà de deu dies naturals computats des que es tingui constància de la seva posada a la disposició de l'interessat sense que s'accedeixi al seu contingut, tret que d'ofici o a instàncies del destinatari es comprovi la impossibilitat tècnica o material de l'accés.

16. REBUIG DE LES PROPOSICIONS

- A. Quedaran excloses del procediment d'adjudicació del contracte les proposicions presentades per licitadors que no aportin o esmenin la documentació acreditativa de la seva personalitat, capacitat, i solvència i no estar culpable en prohibició per a contractar.
- B. En la valoració de les ofertes tècniques i econòmiques dels licitadors es procedirà, mitjançant resolució motivada, a la no admissió d'aquelles proposicions que incorrin en alguna de les causes següents:
1. No presenten l'oferta a través de la PSCP, excepte en els supòsits en els quals excepcionalment s'admet la presentació d'ofertes en paper.
 2. Superar el pressupost màxim de licitació o el termini màxim assenyalat per a l'execució prevists en el contracte. Quan es tracti de contracte a preus unitaris, superar qualsevol d'aquests o no realitzar oferta per a algun d'ells.
 3. No valorar la totalitat de l'objecte a executar o contenir càlculs o mesuraments manifestament erronis que no siguin merament aritmètics, corregibles de manera clara i senzilla amb la informació de la resta de documents de l'oferta.
 4. Subscriure per al mateix lot proposada en unió temporal amb altres empresaris si s'ha fet individualment, o figurar en més d'una unió temporal.



5. Presentar millores diferents a les previstes en el QCP del contracte de què es tracti.
6. Presentar proposicions amb variants, o presentar variants diferents de les previstes quan expressament es prevegin en el QCP del contracte.
7. Presentar l'oferta valorable de manera matemàtica en un model substancialment diferent de l'establert en el QCP o sense respectar les normes que per a presentar ofertes s'estableixen en la clàusula 15 d'aquest plec d'aquest.
8. Presentar l'oferta tècnica sense ajustar-se als criteris formals assenyalades en aquest plec quan la desviació pot permetre alterar el seu contingut o col·loqui al contractista en una situació d'avantatge enfront de la resta de licitadors.
9. Presentar l'oferta tècnica i/o econòmica sense identificació adequada del licitador que la presenta i del seu representant legal.
10. Incloure en el Sobre "B" i/o "C" dades que hagin de figurar en un altre sobre, quan això suposi anticipar el coneixement de dades que hagin de valorar-se en la següent fase o impedeixi la completa valoració de l'oferta tècnica en el moment d'obertura del Sobre "B".
11. No esmenar en el termini establert les deficiències que la Mesa de contractació hagués detectat en el DEUC (quan procedeixi la seva presentació) o en la Declaració responsable complementària per al compliment de la normativa nacional.
12. Realitzar plantejaments que suposin un incompliment manifest de les condicions del plec de clàusules administratives o del de prescripcions tècniques, o un altre document contractual, així com l'incompliment de la normativa aplicable a l'execució del contracte.
13. Realitzar ofertes tècnicament inviables o manifestament defectuoses o amb indeterminacions substancials, o amb incoherències manifestes entre les ofertes en els diferents criteris valorables, o qualsevol altra imprecisió bàsica en els continguts de les ofertes.
14. Reconeixement per part del licitador, abans de l'obertura de les proposicions econòmiques, que la seva proposició pateix d'error o inconsistència que la fan inviable.
15. No justificar l'oferta realitzada en cas d'estar culpable en presumpció d'anormalitat o no ser acceptada la justificació presentada per l'òrgan de contractació a la vista dels informes tècnics recaptats a aquest efecte.

Les ofertes excloses no seran preses en consideració en el procediment d'adjudicació.

Es considerarà retirada injustificada de l'oferta, amb l'efecte de penalització previst en la clàusula 23.B, no presentar en el termini que es concedeixi a aquest efecte la justificació de l'oferta qualificada inicialment com a desproporcionada.

Es podran sol·licitar, en tot cas, aclariments a les ofertes o aportar algun document o format que per error no s'hagi inclòs, però que es dedueixi amb claredat el seu contingut de la resta de documentació que s'hagués presentat i que no afegixi cap element nou susceptible de valoració. Igualment es podran sol·licitar aclariments per a aclarir imprecisions o errors materials o matemàtics en les ofertes l'esmena de les quals es dedueixi amb claredat de la documentació aportada en l'oferta i no suposi una reformulació de l'oferta o atribueixi un avantatge competitiu al licitador.

17. VALORACIÓ DE LES OFERTES

La valoració de les sol·licituds de participació o de les ofertes es realitzarà d'acord amb les regles que per al procediment que en cada contracte s'utilitzi, s'estableixen en l'Annex VI al QCP.

A. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES EN TOTS ELS PROCEDIMENTS



El QCP (apartat L.) es concreten els criteris que s'utilitzaran per a valorar les ofertes, havent-se motivat de manera específica en la Memòria justificativa del contracte la seva elecció per a seleccionar la millor oferta en relació qualitat/preu.

La valoració de les ofertes es realitzarà de manera general utilitzant criteris de valoració matemàtica, per a agilitzar i objectivar l'adjudicació, així com facilitar la participació de les pimes. La utilització de criteris no matemàtics es limitarà a aquells contractes en els quals no hagi estat possible tancar de manera completa en el PPT les prestacions objecte del contracte o la forma més eficient d'executar les mateixes o d'incorporar a aquesta execució consideracions socials, mediambientals i/o d'innovació que s'estimi poden aportar un valor afegit a aquestes prestacions o coadjuvar a la consecució dels objectius estratègics que imposa la normativa de contractació pública.

Els criteris de valoració se seleccionaran d'entre els que es relacionen a continuació, amb les fórmules o mètodes de valoració que en cada cas s'indiquen. En l'Annex VII al QCP s'amplien i concreten alguns dels criteris que es recullen a continuació, que seran utilitzats en funció de la seva millor vinculació a l'objecte del contracte de què es tracti i la seva major virtualitat per a l'elecció de l'oferta més avantatjosa.

Quan, excepcionalment, s'estimi necessari tenir en compte algun criteri de valoració diferent, o atribuir-los un pes relatiu diferent, a més de motivar-lo en la Memòria justificativa, serà objecte d'especial anàlisi en l'informe jurídic a l'expedient per a garantir que tals criteris i la seva ponderació respecten els principis que imposa l'article 145.5º de la LCSP.

A.1. CRITERIS DE VALORACIÓ MATEMÀTICA	
A. Oferta econòmica (com a màxim el 49% en els treballs de caràcter intel·lectual) Menor preu B. Millores materials, mediambientals i tecnològiques, sense cost addicional C. Reducció de terminis d'execució material D. Ampliació del termini de garantia	Com a regla general, almenys el 60% de la puntuació total
A.2. CRITERIS DE VALORACIÓ TÈCNICA O DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR	
A. Pla de prestació material del servei B. Pla social durant l'execució del contracte C. Pla de gestió ambiental durant l'execució del contracte D. Major qualificació i experiència de l'equip humà que executarà el contracte. E. Ampliació de cobertures durant el termini de garantia.	Com a regla general, fins el 40 % de la puntuació total

Seguidament es descriuen els criteris i el procediment de valoració dels mateixos.

A.1. Criteris de valoració matemàtica

A. Oferta econòmica. Menor preu

La major quantitat de baixa oferta sobre el preu total del contracte (IVA exclòs), serà valorada amb la màxima puntuació establerta per a aquest criteri; d'acord amb la fórmula indicada en aquest apartat.

Quan el contracte s'articuli en funció de preus unitaris, es valorarà el percentatge de descompte sobre tots els preus, aplicant la mateixa fórmula.



$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació

L'oferta econòmica dels licitadors no podrà superar el preu base de licitació.

B. Millores materials, mediambientals i tecnològiques, sense cost addicional

Es podran oferir MILLORES com a prestacions addicionals a les quals s'exigeixen en el plec de prescripcions tècniques del contracte respectiu. En el QCP (apartat M.1) del contracte en el qual es prevegi la possibilitat d'oferir millores, s'especificaran aquelles que exclusivament s'admeten. Les millores que es permetin hauran de tenir relació clara i directa amb l'objecte del contracte i no podran ser de tal naturalesa o valor que alterin la naturalesa de les prestacions objecte del contracte ni el valor estimat d'aquest.

Només s'admetran, amb les concrecions indicades al QCP (apartat M.1.), algunes millores relacionades en l'Annex VII al QCP.

La valoració de cada tipus de millora admesa es realitzarà en funció del valor econòmic de cadascuna, d'acord amb els preus unitaris del contracte o una base de preus d'accés públic i gratuït, especificada en el QCP, quan aquesta referència no fos possible, la valoració serà realitzada per la mesa de contractació, assistits, si s'estima necessari, pel redactor del PPT o Memòria tècnica. Les millores en estalvi energètic o altres consums, es podran valorar en funció del major nivell d'estalvi, d'acord amb els certificats homologats dels fabricants dels elements corresponents.

Correspondrà la màxima puntuació al major valor econòmic de les millores ofertes, o el major estalvi energètic, 0 punts a l'oferta que no proposa cap millora, distribuint-se la puntuació proporcionalment a les restants ofertes mitjançant regla de tres, simple directa especificada en la valoració del criteri preu.

La presentació de millores diferents de les previstes tindrà com a conseqüència la no valoració d'aquestes, si bé no suposarà l'exclusió del licitador del procediment.

En aquells contractes en els quals només s'utilitzin criteris d'adjudicació matemàtics, es podran establir limitacions en valors tancats a la presentació d'ofertes. Si la valoració de les ofertes es fes també amb criteris de valoració tècnica, la limitació a les millores, serà el dau pel mercat d'acord amb el límit i tractament que s'estableix per a considerar una oferta desproporcionada en relació a les millores o en conjunt.

C. Reducció del termini d'execució material.

Es valorarà la reducció del termini d'execució material dels treballs objecte del contracte, justificat amb un programa de treball detallat (que comprendrà totes les possibles incidències que puguin presentar-se durant l'execució del contracte) i acompanyat dels documents d'estudi que justifiquin que el termini ofert pot ser raonablement complert sense menyscapte de la



qualitat de l'execució del contracte. Sense l'adequada justificació, no es valoraran les propostes de reducció de termini d'execució material dels serveis objecte de licitació.

La màxima puntuació correspondrà al major nombre de dies de reducció de termini proposat per a executar totalment els treballs, 0 punts a la proposició que no ofereix cap reducció de termini i la resta d'ofertes la puntuació que proporcionalment li correspongui aplicant una regla de tres simple directa sobre els dies de reducció de terminis oferts.

D. Ampliació del termini de garantia.

En els casos en els quals els treballs a realitzar per l'adjudicatari puguin ser objecte de garantia, es podrà utilitzar com a criteri de valoració qualitatiu de les ofertes, l'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert en el QCP (apartat X) per al servei de què es tracti.

En els contractes de serveis de manteniment i similars, aquest termini podrà ser individualitzat per a un dels treballs objecte de contracte a comptar des del moment en el qual els mateixos s'executen.

La màxima puntuació correspondrà al major nombre de dies d'ampliació de termini de garantia ofert, 0 punts a la proposició que no ofereixi ampliació del termini de garantia i a la resta d'ofertes la puntuació que proporcionalment li correspongui aplicant una regla de tres simple directa sobre els dies d'ampliació del termini de garantia oferts.

A.2. Criteri de valoració tècnica o dependents d'un judici de valor

En el QCP es concretaran els aspectes específics a valorar en cadascun dels criteris següents, d'entre els recollits en l'Annex VII al QCP. Generalment s'utilitzaran algun o alguns dels següents:

A. Pla de prestació material del servei

El PLA o MEMÒRIA TÈCNICA DE PRESTACIÓ DEL SERVEI definirà, d'acord amb els apartats de valoració establerts per al contracte concret de què es tracti i de les exigències del plec de prescripcions tècniques, la proposta tècnica que proposa el licitador per a realitzar cadascuna de les prestacions que integren l'objecte del contracte d'en qüestió, reflectint si això és possible els temps d'execució. També hauran d'analitzar-se i valorar-se possibles deficiències o errors en el PPT, o una altra documentació tècnica, que descrigui l'abast de les prestacions a realitzar.

L'anàlisi de tots aquests aspectes es realitzarà en un informe tècnic motivat encarregat per la Mesa de contractació o directament pels tècnics que integrin la mateixa. En la puntuació es tindrà en compte la justificació de la metodologia a ocupar en els diferents treballs, la seva coherència, el coneixement que denotin de la correcta prestació dels serveis objecte de contractació, de la problemàtica a resoldre i, si és el cas, del lloc de prestació dels serveis o l'obra amb la qual tinguin relació, tot això en cadascun dels apartats de la memòria d'execució dels serveis que per a cada contracte concret es proposi valorar en el QCP d'acord amb el PPT.

B. Pla social durant l'execució del contracte

Els licitadors presentaran un document amb aquesta denominació en el qual s'analitzi i realitzin propostes concretes en l'execució del contracte, sobre els aspectes socials que s'estableixin en el QCP, apartat L.2. del contracte i que no hagin estat exigits com a condició especial d'execució. En l'Annex VII del QCP es relacionen alguns dels possibles aspectes socials que es podran tenir en compte per a valorar les ofertes en cada contracte.



C. Pla mediambiental d'execució dels serveis

Els licitadors hauran de presentar un pla o programa en el qual s'analitzin i realitzin

propostes concretes de mesures de gestió mediambiental que es compromet el licitador a implantar durant l'execució dels treballs, per sobre de les quals es determinin com d'obligatori compliment en el PPT i que no s'imposin expressament com a condicions especials d'execució obligatòria.

Aquest pla haurà d'abordar, en funció de l'objecte del contracte, tots o alguns dels aspectes o altres similars relacionats en l'Annex VII al QCP referits expressament a les actuacions en l'execució del contracte o qualsevol fase de la vida útil dels elements intervinents en aquesta execució, que s'indiquin en el QCP, apartat L.2, de cada contracte.

D. Major qualificació i experiència de l'equip humà que vagi a executar el contracte

Quan la qualificació i experiència del personal que vagi a assumir directament l'execució de les prestacions objecte d'un contracte no es pugui quantificar de manera matemàtica per la seva singularitat, podrà plantejar-se la valoració en conjunt del currículum laboral i acadèmic d'aquests treballadors, analitzant la influència conjunta de l'experiència concreta i formació específica de la qualificació que aquests treballadors aportaran als treballs objecte del contracte. S'haurà d'acreditar documentalment en la forma que s'ha precisat en exposar aquest aspecte com a criteri de valoració matemàtica.

E. Ampliació de cobertures durant el termini de garantia.

Es podran valorar els compromisos concrets d'actuacions a realitzar durant el termini de garantia per a assegurar una major vida útil i eficiència dels treballs realitzats, concretant en el QCP alguna o algunes de les següents actuacions o altres similars: adaptació evolutiva o actualització dels treballs objecte del contracte i qualsevol altre similar necessari per a la funcionalitat dels serveis objecte del contracte o ampliacions puntuals d'aquests per noves circumstàncies que puguin esdevenir durant el termini de garantia; correccions per contingències imprevisibles que es detectin en la fase d'execució; labors especials de conservació i reparació o reposició d'elements que es danyin; vigilància especial per a prevenir actes vandàlics o robatoris; assegurances especials per a cobrir alguna de les contingències anteriors o altres aspectes de les prestacions objecte del contracte.

La valoració d'aquest criteri tindrà en compte la repercussió que les mateixes s'estimi tècnicament tindran en la sostenibilitat de les prestacions objecte del contracte i el valor econòmic que s'atribueixi a aquestes mesures, que tindrà objectivament en compte l'import de les pòlisses d'assegurances, costos laborals i altres despeses que les mesures proposades puguin suposar, en el seu moment, per a l'adjudicatari.

B. MÈTODE PER A LA VALORACIÓ DE LES OFERTES TÈCNIQUES (en el cas s'incloguin)

La distribució de la puntuació és farà de manera proporcional en tots els aspectes de valoració enunciats, atribuint-li la qualificació de:

a. Molt bona: quan es realitzi un estudi detallat de l'aspecte en qüestió i es proposin mesures d'actuació adequades, precises, ben definides i innovadores.

Correspondrà la màxima puntuació.

b. Bona: quan l'estudi i proposta en relació amb l'element a valorar sigui detallat, i es proposin algunes mesures d'actuació precises i innovadores.

Correspondrà a ¾ de la puntuació.



c. Regular: quan es limiti a un breu estudi dels serveis i/o es realitzin aportacions d'actuació escasses i/o poc precises.

Correspondrà a la ½ de la puntuació.

d. Dolenta: quan es millorin molt escassament els aspectes a valorar per sobre dels mínims exigits en la documentació tècnica que defineixi l'objecte del contracte.

Correspondrà a ¼ de la puntuació.

e. Molt dolenta: quan no es millorin cap dels aspectes a valorar per sobre dels mínims exigits en la documentació tècnica que defineixi l'objecte del contracte.

Correspondrà a 0.

C. LLINDAR MÍNIM DE PUNTUACIÓ.

Es podrà establir un procés de valoració per fases a l'empara de la previsió contemplada en l'article 146.3 de la LCSP, especialment quan els criteris de valoració de les ofertes d'apreciació tècnica tinguin una importància significativa i s'entengui imprescindible aconseguir una puntuació mínima en aquests criteris per a assegurar la qualitat, sostenibilitat i innovació social i tècnica de les prestacions objecte del contracte, i seran excloses del procés de selecció les empreses que no obtinguin la puntuació mínima exigida.

Es concretarà aquest llindar mínim de puntuació en l'apartat L.3. del QCP. Aquest llindar en cap cas serà més de la meitat de la puntuació atribuïda al criteri o criteris en qüestió i la valoració de les ofertes tècniques en aquest cas.

18. ADMISSIÓ D'OFERTES AMB VARIANTS I VALORACIÓ D'AQUESTES

En aquells contractes en els quals es consideri que la solució tècnica del PPT pot ser millorada en funcionalitats o qualitats alternatives a les previstes, per a satisfer més ben determinades necessitats concretes que pretenen cobrir-se amb el servei en qüestió o d'altres connexes que es poden satisfer de manera simultània a la seva execució en l'àmbit social i/o mediambiental, es podrà admetre la presentació de variants. Les variants han d'estar vinculades a l'objecte del contracte i en aquests contractes el preu no podrà ser l'únic criteri de valoració. En l'apartat M.2 del seu QCP, s'indicarà tal possibilitat, el nombre de variants admissibles, sobre quins elements s'admeten les variants, quines condicions han de reunir i quins documents s'han d'acompanyar per a precisar la variant o variants ofertes.

En aquests casos, els licitadors deuran sempre presentar una oferta per a la solució definida com a base en el PPT, podent presentar tantes ofertes variants com s'admetin en el QCP (mancant referència expressa, "Una sola variant"). En els Sobres que continguin les ofertes es detallarà de manera clara i separada l'oferta del licitador per a la solució bàsica i, si és el cas, per a cadascuna de les solucions variants per a les quals el licitador formuli oferta. Les variants proposades hauran d'estar completament definides en el document de l'oferta, de manera que puguin ser directament executades.

La valoració de cada solució variant es farà de manera independent a la de la solució bàsica com si es tractés d'ofertes diferents, amb els mateixos criteris de valoració, atribuint-li la puntuació que correspongui a l'oferta bàsica de cada licitador i a les variants que hagin presentat. Es podrà especificar en el QCP que les variants sobre determinats elements o unitats siguin a preu tancat. Sumades les puntuacions valorables de manera matemàtica i no matemàtica, es qualificaran per ordre decreixent de puntuació les solucions bàsica i variant de cada oferent com si fossin ofertes diferents.



19. PREFERÈNCIA EN L'ADJUDICACIÓ EN CAS D'EMPAT ENTRE DOS O MÉS OFERTES

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts per al contracte de què es tracti, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per a resoldre aquesta igualtat:

1r. Es donarà preferència a les empreses que acreditin disposar en la seva plantilla, al temps de presentar la proposició, un major nombre de treballadors fixos amb discapacitat o en situació d'exclusió social.

2n. En cas de mantenir-se l'empat amb el criteri anterior, s'adjudicarà el contracte a la proposició presentada per aquella empresa que, en el moment de presentar la seva oferta, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat efectiva d'oportunitats entre dones i homes, en els termes de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març (art. 34.2 d'aquesta Llei). Especialment, es donarà preferència a aquelles que siguin titulars del «Segell d'Inclusió Social», en els termes que reglamentàriament s'estableixin. La condició de figurar com a beneficiari de l'ingrés mínim vital en el moment de la seva contractació servirà a l'efecte de còmput del percentatge a què es refereix l'article 147.2 a) de la LCSP (Disposició Addicional 1a del Reial decret llei 20/2020, de 29 de maig, pel qual s'estableix l'ingrés mínim vital).

3r. Si encara amb l'aplicació dels criteris anteriors es mantingués l'empat, es resoldrà est mitjançant sorteig.

Hauran d'acreditar-se les circumstàncies declarades en relació amb els criteris inclosos en la present clàusula per a solucionar el desempat, circumstàncies que han de concórrer en el moment de finalitzar el termini per a presentar ofertes.

20. OFERTES DESPROPORCIONADES I ACTUACIONS DAVANT DE LES MATEIXES

1. Quan el preu sigui l'únic criteri d'adjudicació, es consideraran desproporcionades o anormalment baixes, les proposicions que ofereixin un preu d'adjudicació inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, excloent per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. Si només existissin dues ofertes, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta; i si concorregués un únic licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals. Tot això en els termes previstos en l'article 85 del RGLCAP.

2. Quan la valoració de les ofertes es realitzi amb una pluralitat de criteris, es determinarà en el QCP (apartat L.4) quins d'ells es consideren més rellevants en la qualitat de l'execució del contracte, per a analitzar la possible inviabilitat d'una proposició amb valors desproporcionats. De no assenyalar-se cap o no precisar que només serà el criteri preu el que es vagi a tenir en compte a aquest efecte, es consideraran també desproporcionades les ofertes en conjunt, quan obtinguin una puntuació total igual o superior al 95% de la puntuació màxima prevista en el contracte per a tots els criteris.

3. Quan haguessin presentat ofertes d'empreses que pertanyin a un mateix grup, es prendrà únicament, per a aplicar el règim d'identificació de les ofertes culpables en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa o millor en cada criteri, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb una altra empresa o empreses alienes al grup i amb les quals concorrin en unió temporal. Es consideren empreses pertanyents al mateix grup aquelles en les quals algun dels licitadors pugui exercir, directament o indirectament una influència dominant o sobre un altre o altres, per raó de la propietat, participació financera, direcció o normes que la regulin, a més de qualsevol altra circumstància de les assenyalades en l'article 42.1 del Codi de Comerç.

4. Quan una o més ofertes siguin inicialment considerades desproporcionades en funció de l'aplicació dels criteris assenyalats en els paràgrafs anteriors, la Mesa de contractació puntuarà



igualment aquesta oferta. Seguidament el Secretari de la Mesa, per delegació de l'òrgan de contractació, que s'entén concedida amb l'aprovació de l'expedient de contractació de què es tracti, concedirà al licitador afectat un termini de CINC DIES NATURALS, a comptar des de la data de comunicació de tal circumstància, perquè justifiqui les raons que li permeten executar els serveis en les condicions ofertes, especificat amb claredat els aspectes de la seva oferta que han de justificar (article 85 del RGLCAP). Aquest termini podrà elevar-se fins a un màxim de DEU DIES a petició del licitador, si acredita la necessitat d'aquest termini per a poder aportar algun tipus de documentació o justificació que per causes alienes al mateix no li és possible obtenir en cinc dies. Aquest es redueix a TRES DIES en el cas d'haver-se utilitzat el procediment obert simplificat, podent elevar-se fins a un màxim de CINC dies en el mateix supòsit que s'acaba d'indicar per a la resta de procediments. Quan un empresari no justifiqui la seva oferta en el termini concedit, se'l considerarà que la retira injustificadament, amb els efectes que s'assenyalen en la clàusula 23.B.

5. Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, en el que s'analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitadors per a poder mantenir la seva oferta. El rebuig de l'oferta amb valors anormals o desproporcionats requerirà una motivació "reforçada", que rebati les justificacions adduïdes per el licitador a les precisions requerides sobre la seva oferta i evidencii que la proposició no pugui ser complerta en els terminis establerts en el PPT i en els oferts per el licitador afectat.

6. Serà admesa com a justificació de l'oferta desproporcionada la renúncia del licitador a obtenir beneficis en aquest contracte, fins i tot a incórrer en pèrdues controlades i cobertes amb resultats positius i acreditats de l'empresa en la resta de la seva activitat, com a estratègia comercial per a posicionar-se en el mercat. No obstant això, es rebutjaran les ofertes en aquest cas d'apreciar-se una vulneració de la Llei 3/1991, de 10 de gener, de Competència Deslleial, especialment d'incórrer l'oferta en algun dels supòsits que recull l'article 17.2 de l'esmentada llei.

7. En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè no compleixin les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral. Concretament, no s'admetrà la viabilitat d'una oferta que no justifiqui en els seus preus que les despeses de personal en els quals incorrerà s'han calculat tenint en compte el conveni col·lectiu sectorial que resulti d'aplicació als treballadors que vagin a executar els treballs objecte del contracte, o l'indicat com a referent per a determinar el valor estimat del contracte, en cas d'inexistència de conveni directament aplicable, amb les seves càrregues socials, quotes de la Seguretat Social i retenció de l'IRPF. Quan els productes o treballs objecte del contracte es realitzin en països no pertanyents a la Unió Europea, s'exigirà l'acreditació que en els processos productius s'han respectat els convenis de la OIT subscrits per la UE, així com la normativa mediambiental i sanitària exigida per la UE, relacionats en l'Annex V de la LCSP, o aquells que els substitueixin en el moment de licitar-se el contracte de què es tracti.

8. En el cas d'excloure's alguna oferta anormalment baixa per considerar que no pugui ser complerta de manera satisfactòria a la vista de la justificació realitzada per l'oferent o perquè aquest no realitza cap motivació, la Mesa realitzarà de nou la classificació de les ofertes que continuïn en el procés.

9. A la vista d'aquesta classificació, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió. Si es proposa l'exclusió d'alguna oferta, la Mesa proposarà l'adjudicació a la següent millor oferta, d'acord amb l'ordre que hagin estat classificades (art. 149.6 LCSP).

21. CONSTITUCIÓ I ACTUACIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I DEL COMITÈ D'EXPERTS

A. COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

En tots els procediments de contractació tramitats sobre la base del present plec es constituirà una Mesa de contractació com a òrgan tècnic d'assistència al competent per a contractar.



Tots els membres de la Mesa hauran de ser funcionaris de carrera o personal laboral fix, podent excepcionalment incorporar-se personal interí quan l'entitat pública contractant no disposi de personal fix amb la qualificació adequada a fi de contracte de què es tracti. No podrà formar part de les Meses el personal que hagi participat en l'elaboració de la documentació tècnica del contracte de què es tracti, ni emetre informes de valoració de les ofertes, com a mesura per a tractar d'evitar el frau, la corrupció i els conflictes d'interès, a l'empara de la previsió de l'article 64 de la LCSP.

En l'apartat N.1 del QCP de cada contracte es recolliran els noms i cognoms dels membres de la Mesa, que es publicarà en el perfil de contractant per a general coneixement i a l'efecte de la seva possible recusació (arts. 326.3 LCSP i 21.4 del RD 817/2009 de desenvolupament parcial del LCSP).

B. ACTUACIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

De totes les reunions de la Mesa de contractació s'estendrà acta succinta reflectint l'esdeveniment durant cada sessió. Es justificarà adequadament la valoració que es doni a cada oferta en cada criteri. Quan se sol·licitin informes tècnics de valoració, s'adjuntaran a l'acta, fins i tot en el cas que la mesa se separi del criteri d'aquest informe.

Abans de l'obertura del sobre A, el secretari de la Mesa preguntarà expressament si algun membre d'aquesta, a la vista de les ofertes rebudes, es troba en alguna situació susceptible de generar un conflicte d'interessos. En aquest cas es procedirà a la substitució de l'afectat pel seu suplent, al qual es formularà la mateixa pregunta. De quedar finalment vacant algun lloc de la Mesa, se suspendrà la celebració de la mateixa fins al nomenament de nous membres per part de l'òrgan de contractació. En tot cas, si el conflicte d'interès es produís amb posterioritat a aquest acte, l'afectat el comunicarà de manera immediata a la secretaria de la mesa.

B.1. Obertura sobre "A". Qualificació dels documents i esmena de deficiències materials

Conclòs el termini per a presentar ofertes, s'extraurà de la PSCP el certificat acreditatiu de totes les ofertes rebudes.

La Mesa de Contractació qualificarà prèviament els documents presentats en el Sobre "A" dins del termini i en la forma escaient, una vegada rebudes totes les ofertes o transcorregut el termini de deu dies a què es refereix la clàusula 15.D d'aquest plec.

En el supòsit de l'existència de defectes corregibles concedirà als licitadors un termini de TRES DIES HÀBILS per a la seva esmena, comunicant-los pel mitjà indicat en la clàusula 15.D aquest termini i les deficiències de la seva documentació. Es considera defecte corregible la no aportació d'algun document dels previstos en la clàusula 15 d'aquest plec, o deficiències o errors en aquests, sempre que el supòsit de fet o de dret que reflecteixi el document existís amb anterioritat a la finalització del termini per a presentar ofertes i es mantingui en el moment d'obertura de les ofertes.

La no esmena de les deficiències suposarà l'exclusió de l'empresa del procediment.

B.2. Obertura sobre "B". Valoració de les ofertes tècniques i petició d'informes (en cas que procedeixi)

L'obertura de les proposicions tècniques no valorables matemàticament es realitzarà per la Mesa de Contractació de l'òrgan de contractació, dins dels tres dies hàbils següents al de



terminació del termini per a presentació d'ofertes o, si és el cas, des de la terminació del termini per a esmenar deficiències a la documentació presentada en el sobre A. De ser festiu el dia que correspon l'obertura d'ofertes, es farà aquesta el primer dia hàbil següent. Es concretarà en el Perfil del contractant dia i hora d'obertura de les proposicions (apartat N.2).

La Mesa procedirà a la obertura dels Sobres que continguin les ofertes tècniques contingudes en el sobre "B" per l'ordre de la seva presentació, donant a conèixer el contingut de cadascuna.

La Mesa de contractació valorarà directament els criteris per als quals els seus membres tinguin qualificació suficient, i, en tot cas, els criteris de valoració matemàtica. Quan excepcionalment precisin l'assistència per a valorar algun criteri d'apreciació tècnica que requereixi coneixements especialitzats, la valoració d'aquests criteris es realitzarà per tècnics, preferentment personal fix de l'entitat contractant, que no hagin participat en l'elaboració de la documentació tècnica, en tot cas que no tinguin cap relació amb qualsevol dels licitadors o empreses vinculades a aquests, amb qualificació i experiència adequats a l'objecte del contracte. Aquests informes podran també ser recaptats d'organitzacions d'usuaris destinataris de les prestacions del contracte quan es valorin aspectes que siguin essencials per a aquests, o d'organitzacions independents que puguin verificar les consideracions socials o mediambientals quan aquestes hagin estat objecte de valoració (art. 157.5 LCSP). Les identitats dels informants i els informes de valoració es faran públiques a través del perfil de contractant.

Als efectes previstos en l'article 326.5 LCSP, es considerarà autoritzada la Mesa a sol·licitar informes de valoració externs als seus membres amb la motivació en l'acta de la sessió de tal necessitat, que s'entendrà ratificada per l'òrgan de contractació amb l'adjudicació del contracte si no realitza una manifestació expressa en contra, retrotraient-se en aquest cas les actuacions.

B.3. Obertura sobre "C". Valoració de les ofertes matemàtiques

Una vegada conclosa completament la ponderació de les ofertes tècniques valorables amb criteris no matemàtics (en el cas que procedeixi), es publicarà la valoració i es procedirà a realitzar la obertura del sobre "C" en la data anunciada en el perfil del contractant. La valoració dels aspectes de les ofertes avaluable amb les fórmules matemàtiques establertes en el plec i concretats en l'apartat L.1 del QCP, es realitzarà directament per la Mesa de contractació i de forma automàtica. Realitzada la valoració, es publicarà la mateixa en el perfil del contractant.

B.4. Classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació

La Mesa classificarà, per ordre decreixent en funció de la valoració obtinguda per cadascuna, les proposicions presentades i formularà la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació a favor de l'oferta més avantatjosa. L'aprovació per part de l'òrgan de contractació de la proposta de qualificació que efectui la Mesa es realitzarà conjuntament amb la proposta d'adjudicació, entenent-se autoritzat expressament al President de la mateixa a recaptar prèviament del candidat proposat com a adjudicatari la documentació precisa perquè pugui ser acordada l'adjudicació.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor del contractista o contractistes inclosos en ella.

Si en l'exercici de les seves funcions la Mesa de contractació, o en defecte d'això, l'òrgan de contractació, tingués indicis fundats de conductes col·lusòries en el procediment de



contractació, els traslladarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte a la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència o, si és el cas, a l'autoritat de competència autonòmica corresponent, a l'efecte de que a través del procediment establert en l'article 150.1 de la LCSP es pronunciï sobre això. La remissió d'aquests indicis tindrà efectes suspensius en el procediment de contractació, adonant-se d'això a l'òrgan de contractació.

C. COMPOSICIÓ I ACTUACIÓ DEL COMITÈ D'EXPERTS (en el cas que procedeixi)

D'acord amb el que es preveu en la clàusula 17 d'aquest plec, en aplicació de l'exigit en l'article 146.2.a) de la LCSP de la LCSP, per a reforçar l'objectivitat i imparcialitat en l'adjudicació, quan es triïn criteris en la valoració dels quals el pes dels aspectes que impliquin judicis de valor sigui superior al 40% de la puntuació total, haurà de realitzar-se la valoració d'aquells per un COMITÈ D'EXPERTS.

Aquest Comitè de valoració estarà format per un número mínim de tres membres i màxim de cinc, funcionaris de carrera o personal laboral fix que no hagi tingut participació en l'elaboració de la documentació tècnica del contracte de què es tracta. Si l'entitat pública contractant no disposa de tècnics qualificats per a realitzar la valoració tècnica, es podrà acudir a funcionaris o personal laboral fix d'altres Administracions o entitats públiques amb l'especialitat tècnica adequada. Aquests especialistes hauran de tenir una qualificació tècnica apropiada i un dels seus membres haurà de ser llicenciat en Dret amb experiència en contractació pública. La composició d'aquest comitè es concretarà per l'òrgan de contractació en el QCP (apartat N.3).

Aquest Comitè d'experts valorarà, exclusivament els aspectes de les ofertes dependents d'un judici de valor per als que s'hagi sol·licitat la seva assistència, presentats en el sobre "B" per els licitadors. La Mesa de contractació entregará als membres del Comitè les ofertes tècniques una vegada estiguin obertes en acte públic presencial o telemàtic. El Comitè realitzarà la seva valoració per escrit en un informe adequadament motivat, adoptant-se l'acord de la valoració final per acord majoritari dels seus membres. Aquest informe haurà d'emetre's en el termini que a aquest efecte es concedeixi per la Mesa, que haurà de ser proporcionat a la complexitat de les valoracions a realitzar i a la quantitat d'ofertes a analitzar, tenint en compte el termini màxim que per a realitzar l'adjudicació s'estableix en la clàusula 25 d'aquest plec.

Aquest informe es farà constar en l'acta d'obertura del sobre "C".

Quan l'entitat contractant manqui de tècnics especialitzats per raó de l'objecte del contracte per a realitzar aquesta valoració tècnica, podrà encomanar aquesta funció a un ORGANISME TÈCNIC ESPECIALITZAT, organisme que en tot cas haurà de ser públic o tenir una acreditació pública que li faculti per a poder realitzar la valoració que se sol·licita.

D. PUBLICACIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

La classificació de les ofertes i la proposta d'adjudicació es publicarà en el Perfil de contractant, disposant els interessats d'un termini de tres dies per a formular alegacions a aquesta classificació, sense que aquest termini interrompi el tràmit de requeriment al licitador proposat com a adjudicatari per a aportar la documentació precisa per a l'adjudicació del contracte, excepte pronunciament exprés en un altre sentit de l'òrgan de contractació quan les alegacions presentades així ho aconsellin.



22. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O CELEBRAR UN CONTRACTE I DESESTIMENT DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

A. RENÚNCIA

L'òrgan de contractació podrà decidir no celebrar o no adjudicar un contracte per al qual hagi realitzat la corresponent convocatòria, per raons d'interès públic degudament justificades en l'expedient, sempre abans d'adjudicar el contracte, d'acord amb el que es preveu en l'article 152 de la LCSP. L'acord de renúncia serà notificat a tots els licitadors que hagin presentat les seves ofertes i serà publicat en els mitjans en els quals hagi estat anunciada la licitació d'aquest contracte, i en tot cas, en el perfil de contractant (art. 63.3, final, LCSP).

No es podrà promoure una nova licitació per al mateix objecte en tant subsisteixin les raons al·legades per a fonamentar la renúncia.

B. DESISTIMENT

Quan es detecti abans de l'adjudicació del contracte que s'ha comès alguna infracció no corregible de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, l'òrgan de contractació acordarà el desistiment del procediment, havent de motivar adequadament en l'expedient la causa que el motiva. Una vegada esmenada la deficiència o corregida la infracció, si l'òrgan de contractació considera que continua sent necessari executar el servei en qüestió, es podrà iniciar un nou procediment per a la seva contractació.

En aquest cas se seguiran les mateixes regles establertes en l'apartat anterior quant a notificació, publicitat i en el següent sobre possibles indemnitzacions.

C. INDEMNITZACIONS

L'entitat contractant compensarà als candidats o licitadors per les despeses en què haguessin incorregut, prèvia justificació detallada i acreditada d'aquests, fins a un màxim d'1% del preu de licitació en els contractes de valor estimat inferior a un milió d'euros, quantitat que serà d'un màxim del 0,5% en els contractes que superin aquesta quantitat.



III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

23. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ AL LICITADOR QUE HA PRESENTAT L'OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA

A. APORTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

En el termini de:

- DEU DIES HÀBILS (procediment Obert) a comptar des del següent a aquell en què el contractista hagués rebut el requeriment en tal sentit;

- SET DIES HÀBILS (procediments Obert Simplificat i Obert Simplificat Sumari) a comptar des del mateix dia en què el contractista hagués rebut el requeriment en tal sentit;

el licitador proposat com a adjudicatari haurà de presentar a través de la PSCP, la documentació que expressament li sigui requerida, per no obrar ja en poder de l'òrgan de contractació o no ser possible la seva incorporació d'ofici:

1. Documentació acreditativa del licitador:

En el cas d'un empresari individual: Document Nacional d'Identitat o aquell que li substitueixi reglamentàriament.

En el cas de persones jurídiques:

a. Codi d'Identificació Fiscal de l'Empresa (CIF).

b. Còpia autenticada de l'Escriptura de constitució de la societat i, si és el cas de modificació, inscrita en el Registre Mercantil quan aquest registre sigui legalment exigible. Si no ho fos, escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional en el qual constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si és el cas, en el corresponent Registre Oficial.

c. Apoderament del representant o representants que actuen en nom de la societat, en escriptura pública inscrita en el Registre Mercantil tret que es reculli directament en els Estatuts socials.

2. Documents que acreditin la solvència econòmica, financera i tècnica o professional d'acord amb el que es preveu en la clàusula 9.A. Les condicions de solvència hauran d'existir en el moment de presentació de l'oferta, i mantenir-se en aquest.

3. Certificació administrativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, expedida en la forma i pels òrgans previstos en l'article 13 del RGLCAP, en la qual figuri expressament la qualificació de "positiva". Aquesta certificació haurà de ser específica per a contractar amb l'entitat contractant a fi d'eximir de responsabilitat subsidiària prevista en l'article 43.1.f) de la Llei General Tributària (Llei 58/2003). La certificació ha de tenir una antiguitat inferior a un mes a la data de la seva presentació.

4. Certificació administrativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social, expedida en la forma i per els òrgans previstos en l'article 14 del RGLCAP en la que figuri expressament la qualificació de "positiva". Aquesta certificació haurà de tenir una antiguitat menor d'un mes a la data de la seva presentació.

5. Certificació administrativa "positiva" 'estar al corrent de les Obligacions Tributaries amb l'entitat contractant (en el seu cas). Aquesta certificació haurà de tenir una antiguitat menor de 6 mesos des de la seva emissió.

6. Document acreditatiu de l'alta en el Impost sobre Activitats Econòmiques en l'epígraf o epígrafs corresponents a les prestacions objecte de cada contracte i una declaració responsable signada per el contractista indicant no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost. En el cas de tenir obligació la empresa de tributar per l'impost, còpia autèntica del pagament de l'últim rebut del mateix; en el cas contrari, declaració responsable de no estar obligat al pagament d'aquest impost.



7. Quan s'hagi exigit o compromès l'adjudicatari a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals, haurà d'aportar la documentació acreditativa de què disposa de tals mitjans i reiterar formalment el seu compromís d'aportació efectiva dels mateixos a l'execució del contracte en els termes assenyalats la clàusula 9.C.

8. Garantia definitiva d'acord amb l'establert en la clàusula següent d'aquest plec, i en el seu cas, garantia complementària.

9. Declaració del número de treballadors de l'empresa, disgregat per sexes, i percentatge de treballadors amb discapacitat a la plantilla. En cas de no aconseguir el 2% i tractar-se d'una empresa de més de 50 treballadors, justificació de l'adopció de les mesures alternatives previstes a la legislació corresponent.

10. Pla d'igualtat conforme al que es disposa en l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes, en la redacció donada pel Reial decret llei 6/2019, d'1 de març, en el cas que l'adjudicatari sigui una empresa de més de 50 treballadors.

11. Fitxa d'Alta de tercers, a l'efecte de facilitar les relacions amb la Tresoreria de l'òrgan de contractació, d'acord amb el model que es recull com a Annex XII al QCP.

12. Justificant, si és el cas, d'haver abonat les despeses de licitació a què es refereix la clàusula 43.

13. Còpia de les pòlisses d'assegurança que a casa caso siguin procedents d'acord amb el que es preveu en la clàusula 33 d'aquest plec.

Aquesta documentació també haurà de ser presentada per les empreses a les quals el licitador hagi acudit per a completar la seva solvència d'acord amb el que es preveu en la clàusula 9.C.

En el cas de resultar adjudicatari oferents que s'haguessin compromès a constituir-se en unió temporal d'empreses, hauran d'aportar tota la documentació cada integrant de la UTE. En aquest moment també s'haurà d'aportar l'escriptura pública de constitució, així com el NIF atorgat a l'Agrupació, i l'apoderament del representant o representants que actuen en nom de la UTE, amb la seva validació i DNI d'aquest/s representant/s.

El personal de l'òrgan de contractació procedirà a la qualificació de la documentació presentada pel licitador i concedirà, de presentar la mateixa errors o deficiències, un termini de TRES DIES HÀBILS per a la seva esmena.

B. EFECTE DE NO APORTACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ

De no presentar aquesta documentació en el termini indicat o resultar de la mateixa que el contractista no es troba al corrent amb aquestes obligacions, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta i se sol·licitarà l'acreditació d'aquests requisits als successius licitadors per l'ordre de prelación de les seves respectives ofertes establert per la Mesa de contractació (article 150.2 final de la LCSP), concedint-se a aquests un termini de deu dies hàbils per a aportar tal documentació.

L'òrgan de contractació derivarà responsabilitats contra el contractista o contractistes que per aquesta causa no permetessin l'adjudicació del contracte a la seva oferta, reclamant-li, en concepte de penalitat, un import equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs. Això sense perjudici, de l'exigència de la indemnització per danys i perjudicis causats a l'entitat contractant si no fossin totalment coberts per l'import de la garantia provisional, i les altres conseqüències previstes en l'ordenament jurídic, entre elles, el possible inici de l'expedient de prohibició per a contractar prevista en l'article 71.2.a) de la LCSP.

C. CANVI DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE LA RESOLUCIÓ D'UN RECURS ESPECIAL

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Alcaldia	REFERÈNCIA GENE2025001004
Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743 Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21 Pàgina 75 de 120		
SIGNATURES 1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31 2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P0813400I), 19/03/2025 09:52		



Si a conseqüència del contingut de la resolució d'un recurs especial resultés que hagi de realitzar-se l'adjudicació del contracte a un altre licitador, es concedirà a aquest el termini, indicat a l'apartat A. d'aquesta clàusula, perquè porti la documentació assenyalada.

24. GARANTIA DEFINITIVA I COMPLEMENTÀRIA

1. El licitador proposat com a adjudicatari haurà de constituir una garantia definitiva equivalent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs. Quan el preu del contracte es formuli en funció de preus unitaris, l'import de la garantia a constituir es fixarà atenent el pressupost base de licitació, IVA exclòs. La garantia definitiva haurà de constituir-se en el termini de DEU DIES HÀBILS comptats a partir del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment,. Aquest termini serà de SET DIES HÀBILS en cas d'haver-se seguit el procediment Obert Simplificat / Obert Simplificat Sumari (art. 159.4.f.4t). L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva i complementària podrà realitzar-se per mitjans electrònics (articles 107 i 150.2 de la LCSP).

2. En casos especials i per raons degudament justificades, l'òrgan de contractació podrà establir en el QCP (apartat K) que es presti una Garantia complementària de l'anterior, de fins a un 5 per cent de l'import d'adjudicació del contracte, podent ser la garantia total un 10 per cent del preu del contracte (IVA exclòs). Aquesta garantia haurà de constituir-se en els mateixos terminis i formes indicats en el punt anterior. S'exigirà sempre aquesta garantia complementària per import del 10% del d'adjudicació, quan l'adjudicació es faci a una oferta inicialment culpable en presumpció d'anormalitat (article 107.2, final LCSP).

3. Aquestes garanties podran constituir-se en qualsevol de les següents modalitats

a. En efectiu o en valors de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament de la LCSP. Els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Tresoreria o centre equivalent de l'entitat contractant, en la forma i amb les condicions previstes en l'article 55 del RGLCAP, referència que s'entendrà realitzada a la norma que en el seu moment substitueixi a aquest precepte. Quan la fiança es constitueixi en metàl·lic, l'import s'ingressarà en un compte bancari obert a nom de l'entitat contractant, a elecció del licitador, per a això podrà consultar telefònicament o per correu electrònic en l'adreça que s'indica en l'apartat K del QCP.

b. Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que establertes en l'article 56 del RGLCAP o norma de desenvolupament de la LCSP que en el seu moment el substitueixi, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per a operar a Espanya, que haurà de dipositar-se igualment en la Caixa General de Dipòsits de l'òrgan de contractació o presentar-se directament davant l'òrgan de contractació en el sobre que contingui la documentació administrativa. El model que han de seguir aquests avals es recull com a Annex IV del QCP.

c. Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i amb les condicions previstes en l'article 57 del RGLCAP, referència que s'entendrà realitzada a la norma que en el seu moment substitueixi a aquest precepte. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en l'apartat anterior. L'assegurança de caució haurà de respondre al model previst en l'Annex V del QCP.

En cas de realitzar Aval o Assegurança de caució, es tramitaran d'acord amb els models recollits en els Annexos al QCP.

4. Aquestes garanties es mantindran durant tot el termini d'execució del contracte i el termini de garantia dels serveis i serà cancel·lada en la forma prevista en la clàusula 58 d'aquest plec. La garantia definitiva serà igualment retinguda a respondre dels drets de cobrament dels subcontractistes quan

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Alcaldia	REFERÈNCIA GENE2025001004
Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743 Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21 Pàgina 76 de 120		
SIGNATURES 1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31 2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P08134001), 19/03/2025 09:52		



aquests hagin reclamat en seu judicial o arbitral l'abonament de les seves factures en els termes de l'article 216.4 de la LCSP.

5. La garantia definitiva serà reajustada si es modifiqués el contracte, en els termes que si és el cas s'estableixin en l'acord de modificació.

6. Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar aquella, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

7. La garantia definitiva de cada contracte respondrà, d'acord amb el que es preveu en l'article 110 de la LCSP, dels següents conceptes:

A). De l'obligació de formalitzar el contracte en termini.

B). De les penalitats imposades al contractista conforme es preveuen en la clàusula 51 d'aquest plec.

C). De la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte incloses les condicions especials d'execució; les millores que ofertes pel contractista hagin estat acceptades per l'òrgan de contractació; de les despeses originades a l'entitat contractant per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions, i dels danys i perjudicis ocasionats a la mateixa amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la seva resolució.

D). De la confiscació que pot decretar-se en els casos de resolució del contracte, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 60.

E). De la inexistència de vici o defectes dels béns construïts, durant el termini de garantia.

25. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE, NOTIFICACIÓ I PUBLICACIÓ

A. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte, mitjançant resolució motivada, al licitador que hagi realitzat l'oferta econòmica i socialment més avantatjosa en conjunt, d'acord amb la proposta que hagi realitzat la Mesa de contractació.

L'adjudicació haurà de produir-se dins dels CINC DÍES HÀBILS següents a la recepció de la documentació justificativa dels requisits per a poder adjudicar el contracte. En tot cas l'adjudicació s'efectuarà en el termini màxim d'UN MES, a comptar des de l'obertura de les proposicions, termini que en aquest últim supòsit podrà elevar-se per l'òrgan de contractació, quan les circumstàncies concretes de la licitació en qüestió l'exigeixin, com l'elevat nombre d'ofertes o la presentació d'alguna amb valors desproporcionats, en un mes més. De no produir-se l'adjudicació dins dels terminis assenyalats, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposició i al fet que se'ls retorni o cancel·li la garantia provisional en el cas d'haver-se exigit.

Si l'òrgan de contractació tingués indicis fundats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació que no haguessin estat advertides per la mesa, els traslladarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte a la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència, amb els efectes assenyalats en la clàusula 21.B.4t.

B. ADJUDICACIÓ A OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONADES

Quan la Mesa de contractació rebutgi la justificació d'algun contractista en relació amb ofertes desproporcionades, o proposi l'adjudicació a una empresa l'oferta de la qual sigui inicialment



desproporcionada l'òrgan de contractació analitzarà els informes evacuats i podrà sol·licitar, si ho estima oportú, nous informes al licitador afectat i als tècnics que han analitzat l'oferta.

Si l'òrgan de contractació, a la vista dels informes emesos, considera que l'oferta pot ser complerta, realitzarà l'adjudicació a aquest licitador. Quan un licitador hagi presentat alguna oferta desproporcionada en algun criteri no essencial i la justificació del qual no s'hagi considerat assumible, se li adjudicarà el contracte si aquesta oferta continua sent la més avantatjosa sense tenir en compte els criteris afectats. No obstant això, en aquest cas se li exigirà complir la seva oferta també en aquest aspecte, tret que s'estimi que el seu compliment pugui redundar en un minvament de qualitat en l'execució del contracte.

Si estima que l'oferta no pot ser complerta, acordarà l'adjudicació a favor de la següent proposició més avantatjosa, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades conforme a la valoració realitzada per la Mesa de contractació.

C. DECLARACIÓ DE LA LICITACIÓ DESERTA

Només podrà declarar-se deserta la licitació quan no existeixi cap oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec (article 150.3 LCSP).

D. NOTIFICACIÓ I PUBLICACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

La resolució d'adjudicació es notificarà a tots els candidats o licitadors, fins i tot als quals resultin exclosos. També es publicarà en el perfil de contractant, en el termini de QUINZE DIES NATURALS a comptar des de la data d'adjudicació.

La notificació es farà per mitjans electrònics, amb les garanties legalment establertes. La notificació contindrà els següents extrems:

A). En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'hagi desestimat la seva candidatura.

B). Respecte als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també en forma resumida, les raons per les quals no s'hagi admès la seva oferta, incloses, si és el cas, les raons de no admissió d'ofertes amb solucions considerades equivalents pel licitador. S'inclourà també el desglossament la puntuació atribuïda a cada empresa en cada criteri de valoració.

C). Nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants que hagi estat seleccionada aquesta oferta enfront de la resta de les admeses.

D). Import de la garantia definitiva

E). Termini màxim per a formalitzar el contracte.

Contra l'acord d'adjudicació podran els interessats interposar recurs previst en la clàusula 8.B. d'aquest plec, o directament el recurs contenciós administratiu en els termes establerts en la legislació corresponent.

26. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE I PUBLICACIÓ

A. TERMINI I FORMA DE FORMALITZACIÓ

Els contractes que es realitzin conformement al present plec es perfeccionen amb la seva formalització. En cap cas podrà iniciar-se l'execució del contracte fins a la seva perfecció (article 153.6 de la LCSP).



De conformitat amb el que es disposa en l'article 99.7 LCSP, cada lot constituirà un contracte, excepte en el cas d'adjudicació del contracte a una oferta integradora, i en aquest cas es formalitzarà un únic contracte per a tots els lots integrats en aquesta oferta.

El contracte es formalitzarà en DOCUMENT ADMINISTRATIU ELECTRÒNIC, que serà títol suficient per a accedir a qualsevol registre públic; no obstant això, podrà elevar-se a escriptura pública quan així ho sol·liciti el contractista, sent a la seva costa les despeses derivades del seu atorgament.

En el cas del procediment Obert Simplificat sumari o abreujat, la formalització podrà efectuar-se mitjançant la signatura d'acceptació per part de l'adjudicatari de la resolució de l'adjudicació, documentant aquest que serà remès al Registre de contractes (art. 159.6.g de la LCSP).

La formalització haurà de realitzar-se abans que transcorrin QUINZE DIES HÀBILS des que es rebi la notificació de l'adjudicació. En els contractes susceptibles de recurs especial aquest termini serà mínim, ampliant-se en CINC DIES més en els termes de l'article 153.3 de la LCSP.

El document de formalització del contracte contindrà les dades següents:

1. Identificació de les parts contractants, amb la seva denominació completa i núm. de CIF.
2. Identificació personal dels signants i del poder en virtut del qual actuen en nom de les persones jurídiques a les quals representen, amb nom, cognoms i núm. de DNI.
3. Denominació del contracte que identifiqui el seu objecte.
4. Referència a l'acord d'adjudicació per part de l'òrgan de contractació.
5. Preu d'adjudicació, amb desglossament de l'IVA corresponent
6. Referència sumària a la oferta concreta de l'adjudicatari en cadascun dels aspectes que han sigut objecte de valoració per a l'adjudicació del contracte; recollint les dades de l'oferta matemàtica, amb la relació en el seu cas, de les millors ofertes i remetent-se l'oferta tècnica als documents corresponents.
8. Programa concret d'execució total i parcial dels serveis, d'acord amb el que es preveu en el PPT del contracte i, si va ser un dels criteris de valoració de les ofertes, el pla de treball que hagués presentat l'adjudicatari. En tots dos casos haurà d'incloure's la relació de treballadors que hauran d'actuar en cada fase del programa de treball.
9. Remissió, quant a la regulació de la resta de condicions del contracte, als documents contractuals citats en la clàusula 2.B d'aquest plec, especialment al coneixement pel contractista del PCAP que ha estat publicat juntament amb el QCP del contracte i del PPT, en tots dos casos amb referència a la seva data d'aprovació, documents que ha tingut en compte l'adjudicatari per a elaborar la seva oferta.
10. Referència expressa al sotmetiment de l'adjudicatari i, si és el cas, els subcontractistes, a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades vigent en el moment de l'adjudicació i execució del contracte.

Al document de formalització s'incorporarà com a annex, signats per totes dues parts, una còpia del quadre de característiques particulars del contracte adjudicat i l'oferta econòmica, i si és el cas, la tècnica.

Això sense perjudici del caràcter contractual de tots els indicats en la clàusula 2.B d'aquest plec.

B. CONSEQÜÈNCIES DE LA FALTA DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Quan per causes imputables al contractista no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat en l'apartat 1r d'aquesta clàusula, s'imposarà la penalització del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, sense perjudici, de l'exigència de la indemnització per danys i perjudicis causats

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Alcaldia	REFERÈNCIA GENE2025001004
Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743 Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21 Pàgina 79 de 120		
SIGNATURES 1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31 2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P0813400I), 19/03/2025 09:52		



a l'Ajuntament si no fossin totalment coberts per l'import de la garantia provisional, i el possible inici de l'expedient de prohibició per a contractar.

En aquest cas l'òrgan de contractació podrà adjudicar el contracte al licitador o licitadors següents a aquell per l'ordre que hagin quedat classificades les seves ofertes, prèvia presentació de la documentació corresponent.

Si les causes de la no formalització fossin imputables a l'Administració, s'indemnitzarà al contractista dels danys i perjudicis que la demora li pogués ocasionar, amb el límit establert en clàusula 22.C per al supòsit de renúncia a la celebració del contracte. En tot cas s'adoptarà acord exprés declarant extingit el procediment de contractació en qüestió i aprovant la indemnització corresponent al contractista proposat com a adjudicatari.

C. PUBLICITAT DE LA FORMALITZACIÓ

La formalització dels contractes es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació en el termini de QUINZE DIES NATURALS des de la signatura, indicant en l'anunci les mateixes dades esmentades en l'anunci d'adjudicació.



IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

27. RISC I VENTURA DEL CONTRACTISTA

Tots els contractes subscrits a l'empara del present plec s'executaran a risc i perill del contractista. Aquest tindrà dret a indemnitzacions únicament en aquells casos de força major o quan se li produeixin danys i perjudicis derivats directament d'ordres o actuacions expresses de l'òrgan de contractació. A aquest efecte només tindran la consideració de força major els fenòmens relacionats en l'article 239 de la LCSP.

28. TERMINI D'EXECUCIÓ DELS SERVEIS I PRÒRROGA. PROGRAMA DE TREBALL

A. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini màxim d'execució del servei serà el que es prevegi en el QCP de cada contracte (apartat E.1), tret que el termini d'execució hagi estat un dels criteris d'adjudicació del contracte, i en aquest cas serà l'ofert per l'adjudicatari. Hauran de respectar-se igualment, els terminis parcials establerts, si és el cas, en el PPT o en l'oferta.

En els serveis de tracte successius, el termini de durada no podrà ser superior a CINC ANYS, pròrroques incloses. Excepcionalment es podrà establir un termini de durada superior en els contractes de serveis per a l'execució dels quals sigui rellevant la realització d'inversions i es necessiti un termini superior per a la seva recuperació, sempre que aquestes no siguin susceptibles d'utilitzar-se en la resta de l'activitat productiva del contractista o la seva utilització fos antieconòmica i no sigui possible transferir-les a un nou contractista, o a l'entitat contractant, abonant la part d'amortització pendent o subrogant-se en l'operació de finançament d'aquesta inversió.

Es prendrà com a data de començament dels treballs l'endemà de la de la signatura del document de formalització del contracte, al de l'acord d'adjudicació en els contractes basats en acords marc o en els derivats de sistemes dinàmics d'adquisició, o el dia de recepció de la notificació en els contractes tramitats per procediment obert simplificat.

En els altres contractes de serveis de manteniment podrà demorar-se el començament de l'execució fins determinada data concreta, preestablerta en el PPT o QCP.

Termini d'execució en els contractes de serveis a les persones. En aquests contractes podrà establir-se un termini de durada major quan això fos necessari per a la continuïtat de tractaments als usuaris en els quals el canvi del prestador pogués repercutir negativament, tret que aquesta continuïtat quedi garantida amb la subrogació del personal assistencial i/o sanitari que realitza els tractaments.

B. PROGRAMA D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

El programa de treball en el qual es concretin els terminis parcials d'execució de les diferents unitats del servei i el personal que es destinarà a això, serà el previst en el PPT, o en l'oferta de l'adjudicatari si aquest va ser un dels criteris de valoració. D'acord amb aquests documents, l'adjudicatari haurà de presentar aquesta planificació abans de formalitzar el contracte, formant part del contingut obligacional d'aquest.



C. PRÒRROQUES

En el QCP de cada contracte (apartat E.1.) es podran preveure una o diverses pròrroques fins a arribar al termini màxim legal. Durant el període de durada de les pròrroques les característiques del contracte seran les mateixes que en el termini inicial, excepte els canvis que hagin pogut produir en el preu per la revisió del mateix quan sigui procedent d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 40 d'aquest plec, o s'han aprovat modificacions contractuals en els termes previstos en la clàusula 36.

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, preavís que serà de quinze dies en els contractes de durada inferior a dos mesos. No obstant això, el contractista podrà rebutjar la pròrroga si l'òrgan de contractació s'ha demorat en el pagament dels serveis realitzats per més de sis mesos.

No s'acordarà la pròrroga en aquells contractes en els quals l'adjudicatari no hagi complert les seves obligacions en matèria sociolaboral i mediambiental, especialment si ha incomplert les condicions especials d'execució establertes per al contracte de què es tracti.

En cap cas podrà produir-se la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

Singularment, procedirà la pròrroga en els casos següents:

A). Modificació del contracte acordada en els termes previstos en la clàusula 36 d'aquest plec. El termini de pròrroga serà el que resulti d'acord amb la modificació aprovada, sense que pugui excedir de la meitat del termini inicial del contracte.

B). Incompliment parcial del termini d'execució per causa no imputable al contractista, deguda a esdeveniments totalment aliens a la seva voluntat i imprevisibles per a ell, quan es comprometí a executar totalment el servei en un termini màxim igual al perdut. No es considerarà com a causa no imputable al contractista les inclemències meteorològiques normals tenint en compte la província i època de l'any en la qual s'executarà el contracte, que han hagut de ser tinguts en compte pel contractista en realitzar la seva oferta, ni els que poguessin derivar-se de conflictes col·lectius del seu personal.

C). Incompliment parcial del termini d'execució per part del contractista o dels parcials establerts en el pla de treball quan, després de l'oportuna penalització, es comprometí a concloure els treballs en el termini addicional que se li concedeixi.

D). Suspensió del contracte per causa de retard en el pagament per part de l'òrgan de contractació que no doni lloc a la resolució d'aquest: la pròrroga serà igual al temps de suspensió de l'execució per aquesta causa.

E). Suspensió temporal total acordada per l'òrgan de contractació en el supòsit previst en la clàusula 37 d'aquest plec.

F). Modificació del cronograma de treball per part de l'òrgan de contractació quan circumstàncies sobrevingudes obliguessin a realitzar una reassignació parcial dels recursos amb els quals es finançava els serveis objecte del contracte.

G). Quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació. En aquest cas es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou, per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos



respecte de la data de finalització del contracte originari o, tractant-se d'un contracte basat en un acord marc o un contracte específic en el marc un sistema dinàmic d'adquisició, s'hagin enviat les invitacions a presentar oferta del nou contracte basat o específic almenys quinze dies abans de la finalització del contracte originari. (art. 29.4, final, LCSP).

29. EXECUCIÓ MATERIAL DELS SERVEIS: NORMES GENERALS

El lloc de realització i/o lliurament dels treballs derivats serà l'assenyalat en l'apartat E.2. del QCP.

L'execució material dels serveis es realitzarà amb estricta subjecció a les clàusules estipulades els plecs, oferta de l'adjudicatari i resta de documents contractuals citats en la clàusula 2.B d'aquest plec, especialment el plec de prescripcions tècniques que defineix els treballs i, si és el cas, en la proposta que l'adjudicatari hagi fet en la seva oferta tècnica. En aquesta execució haurà de respectar íntegrament quanta normativa tècnica sigui aplicable en el moment de l'execució.

En tot cas, l'adjudicatari haurà de prestar els diferents serveis contractats aplicant sempre la diligència exigible a les bones pràctiques del sector, i conforme a les instruccions que en interpretació del contracte donés el responsable del contracte o el propi òrgan de contractació.

En els contractes pluriennals, el contractista presentarà un informe anual amb els treballs realitzats i les incidències esdevingudes. Haurà de presentar parts de servei corresponent si és requerit per a això pel responsable del contracte o la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest.

Quantes incidències sorgeixin entre l'òrgan de contractació i el contractista, se substantiaran mitjançant expedient contradictori sumari, amb audiència del contractista i informe del responsable del contracte, en tots dos casos en un termini de cinc dies hàbils, i resolució executiva de l'òrgan de contractació (article 97 del RLCAP).

30. PERSONAL DEL SERVEI

A. MITJANS HUMANS DEL SERVEI I RELACIÓ AMB L'ENTITAT CONTRACTANT

El contractista realitzarà tots els serveis contractats amb el personal del servei necessari i, si és el cas previst en el PPT i/o compromès en la seva oferta, garantint que en tot moment el servei es presta amb el personal precís, amb independència dels drets socials dels treballadors (permisos, vacances, llicències) o de les baixes que es produeixin.

Aquest personal haurà de tenir la formació i experiència adequades a les tasques que desenvoluparà en execució d'aquest contracte i, si és el cas, la mínima exigida en la documentació contractual. La mobilitat i/o substitució d'aquest personal no podrà fer-se amb un altre personal amb major antiguitat, unes condicions de treball que resultin més oneroses o una formació inferior que els contractats inicialment per a executar aquest contracte, per a això es comunicarà per escrit al responsable del contracte tot canvi que l'adjudicatari realitzi en aquest personal.

El personal que executa el contracte estarà en tot moment convenientment identificat, de manera que sigui fàcilment recognoscible pels usuaris del servei i els propis empleats públics mitjançant targetes d'empresa, uniformes o un altre distintiu acreditatiu de la relació amb l'empresa adjudicatària.



El personal que l'empresari destini a l'execució del contracte no tindrà vinculació laboral o de cap altre tipus amb l'entitat contractant, havent de ser contractats en el règim o modalitat que legalment correspongui per l'adjudicatari, però no vinculant-lo al contracte concret subscrit amb l'entitat contractant, encara que podrà fer-ho al servei concret objecte del contracte. A l'extinció dels contractes de serveis, no podrà produir-se en cap cas la consolidació de les persones que hagin fet els treballs objecte del contracte com a personal de l'entitat contractant.

El dia de començament dels treballs, el contractista posarà en coneixement del responsable del contracte i de l'òrgan de contractació, la informació següent:

A). Relació del personal tècnic i no qualificat que constitueix la plantilla mínima adscrita al servei.

B). Persona, amb titulació adequada, designada pel contractista com a responsable del servei. Aquest tècnic haurà de romandre localitzable durant l'horari en el qual es vagi a prestar el servei, corresponent-li la relació, en nom de l'empresa, amb el responsable del contracte designat per l'òrgan de contractació.

Si el responsable del contracte estima que els mitjans compromesos són manifestament insuficients o inadequats i/o no s'ajusten al si és el cas ofert per l'adjudicatari, reclamarà al contractista la seva ampliació. De no ser atès el seu requeriment serà comunicat a la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte per a la tramitació del corresponent expedient d'imposició de penalitats.

Serà responsabilitat del contractista organitzar el servei de manera que s'asseguri la prestació íntegra de les prestacions contractades i alhora els drets soci laborals dels seus treballadors, sense que l'entitat contractant interfereixi en les decisions que adopti per a cada treballador més enllà de verificar que en tot moment disposa dels efectius compromesos i que es compleixen respecte a aquest personal les obligacions soci laborals corresponents. L'adjudicatari exercirà de mode real, efectiu i continu, la direcció del personal que destina a l'execució del contracte, assumint totes les obligacions i drets inherents a la condició d'ocupador: negociació col·lectiva; concessió de permisos, vacances i llicències; control de l'assistència al treball i productivitat; pagament dels salaris, cotitzacions a la Seguretat Social i retenció de l'IRPF; compliment de la normativa en formació i prevenció de riscos laborals, etc.

Excepte en casos excepcionals degudament motivats, el responsable del contracte i la resta del personal de l'entitat contractant relacionat amb el contracte en qüestió, únicament mantindrà relació per raó de l'execució del mateix amb el responsable designat per l'empresa, sense perjudici de la deguda relació de cordialitat i col·laboració amb la resta del personal de l'adjudicatari en el desenvolupament del seu treball.

El contractista procurarà l'estabilitat en l'ús del personal que entre les seves funcions tingui l'execució dels contractes subscrits a l'empara del present plec. Tot el personal que l'adjudicatari dediqui a l'execució de les prestacions contractades haurà d'estar integrat en la plantilla de l'adjudicatari i no tindrà vinculació laboral amb l'entitat contractant.

En els contractes que impliquin contacte habitual amb menors o s'executin en llocs especialment utilitzats per menors, les empreses adjudicatàries hauran de substituir de manera immediata qualsevol empleat relacionat amb el contracte que amb posterioritat a la signatura del mateix faig estat condemnat per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual, que inclou l'agressió i abús sexual, assetjament sexual, exhibicionisme i provocació sexual, prostitució i explotació sexual i corrupció de menors, així com per tràfic d'éssers humans.



B. SUBROGACIÓ LABORAL

Quan escaigui la subrogació laboral per complir-se els requisits legals per a la successió d'empresa o aquesta vingui imposada pel conveni col·lectiu sectorial que resulti d'aplicació, l'adjudicatari assumirà al personal que es relacioni en annex al QCP del contracte de què es tracti i exerceixi el seu dret al manteniment de la seva relació laboral amb el nou ocupador, que haurà de respectar els drets sociolaborals corresponents a aquest personal. En finalitzar la seva relació contractual amb l'entitat contractant, el contractista haurà de facilitar a aquest totes les dades necessàries per a valorar els costos d'aquest personal per a una nova contractació o reinternalització del servei, en els termes que assenyala l'article 130 de la LCSP. A més de la informació que assenyala aquest precepte, deurà també proporcionar una còpia dels contractes de treball dels empleats amb dret a subrogació per a poder verificar efectivament tal dret.

En el cas que, una vegada produïda la subrogació, els costos laborals fossin superiors als que es despreguessin de la informació facilitada per l'antic contractista a l'òrgan de contractació, el contractista tindrà acció directa contra l'antic contractista.

El contractista respondrà dels salaris impagats als treballadors afectats per subrogació, inclosa la retenció d'IRPF, així com de les cotitzacions a la Seguretat social reportades, encara en el cas que es resolgui el contracte i aquells siguin subrogats pel nou contractista, sense que en cap cas aquesta obligació correspongui a aquest últim, sense perjudici de l'aplicació, si és el cas, del que s'estableix en l'article 44 del text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors.

En aquest cas, l'òrgan de contractació, una vegada acreditada la falta de pagament dels citats salaris, procedirà a la retenció de les quantitats pendents de pagament al contractista, per a garantir el pagament dels citats salaris i a la retenció de la garantia definitiva en tant no s'acrediti l'abonament d'aquests.

C. NEGOCIACIÓ COL·LECTIVA

El dret a la negociació col·lectiva dels treballadors de l'empresa no podrà afectar en cap cas a l'execució dels contractes subscrits a l'empara del present plec que regula aquest plec, de manera que en cap cas l'exercici dels drets dels treballadors pugui afectar l'execució del contracte ni a la retribució que percebrà el contractista.

En cas de vaga, en tant es fixen per l'Alcaldia els serveis mínims en cas de ser que fossin necessaris, es consideraran com a tals els que garanteixin la seguretat dels béns o serveis afectats o dels seus usuaris, estudiant-se la freqüència de prestació, que mai serà inferior a la tercera part de la prevista per a cada tasca recollida en el PPT.

L'incompliment de les obligacions recollides en aquesta clàusula en matèria de personal serà considerat incompliment contractual molt greu, amb les penalitzacions i indemnitzacions que s'estableixen en la clàusula 50 d'aquest plec.

31. MESURES GENERALS DE SEGURETAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I ACTUACIONS ESPECÍFIQUES EN SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL

A. MESURES GENERALS



L'adjudicatari haurà d'adoptar en l'execució del contracte totes les mesures necessàries per a evitar que les actuacions que realitzi en execució del contracte puguin causar danys al propi personal del servei, al de l'entitat contractant i als ciutadans en general. Les activitats i actuacions estaran convenientment senyalitzades i protegides per a reduir en la mesura que sigui possible els danys i accidents. Es donarà compte al responsable del contracte de manera periòdica, de les mesures de seguretat, protecció i senyalització adoptades en aquest sentit.

El responsable del contracte haurà de comunicar a l'adjudicatari el pla específic de riscos del lloc on es vagi a executar materialment el contracte i informarà el Departament de Prevenció i Salut Laboral de l'entitat contractant de l'inici de l'activitat per l'adjudicatari, remetent a aquest tota la documentació requerida en aquesta clàusula.

B. SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL

Amb anterioritat a l'inici de la prestació del servei, i a l'efecte de poder complir en els termes de la legislació vigent a cada moment amb el deure de coordinació preventiva en matèria de seguretat i salut laboral de l'adjudicatari, el contractista haurà d'aportar la documentació exigida per tal normativa i almenys la següent:

A). Relació de treballadors que desenvoluparan les tasques en els serveis contractats, amb indicació de nom, cognoms, DNI i número d'afiliació a la Seguretat Social de cada treballador, així com categoria professional i funcions que poden exercir, a l'efecte de seguiment de la Seguretat i salut en el treball.

B). Còpia del Model d'organització de la prevenció de riscos laborals i còpia del contracte amb Servei de Prevenció Aliè, si fos el cas.

C). Còpia dels documents d'Avaluació de riscos i de la Planificació de l'activitat preventiva del servei contractat.

D). Document que acrediti que ha complert les seves obligacions en matèria d'informació i formació específica del personal sobre els riscos i normes de seguretat referents al seu lloc de treball i/o tasques a desenvolupar en el servei contractat. Aquest document haurà d'estar signat també pels representants legals del personal si n'hi hagués, o en defecte d'això, pels propis treballadors i treballadores.

E). Còpia d'autoritzacions d'organismes oficials o carnets professionals, si aquests es requereixen per a desenvolupar els treballs del servei contractat.

F). Còpia del document d'informació corresponent als riscos específics de les activitats que desenvolupen els seus treballadors i treballadores en la prestació del servei contractat i que puguin afectar tercers i mesures preventives que s'adopten.

G). Persona designada com a interlocutor per a les comunicacions en matèria de prevenció de riscos laborals.

En el cas que el servei vagi a ser prestat per treballadors autònoms, atès que legalment no tenen l'obligació de realitzar l'Avaluació de riscos, s'haurà de presentar un document indicant el llistat de treballadors autònoms, la relació de tasques a realitzar per part d'aquests, la relació d'equips de protecció individual necessaris per a desenvolupar els treballs i la formació en matèria de prevenció de riscos laborals de la qual disposen.

Quan les dades aportades a l'inici de l'activitat sofreixin alguna modificació, haurà de remetre's al responsable del contracte com més aviat millor, la documentació actualitzada, qui la remetrà a la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte.



A més, s'especificarà al tècnic facultatiu designat per l'empresa adjudicatària del servei contractat com a responsable de seguretat i salut durant l'execució del contracte.

En el cas que hi hagués subcontractes o s'incorporessin treballadors al servei diferents dels especificats en l'anterior relació que es va acompanyar en el moment d'iniciar la prestació del servei, l'adjudicatari haurà de remetre les mateixes dades requerides amb anterioritat sobre aquests treballadors al responsable del contracte, sempre abans que aquests treballadors s'incorporin a l'execució del contracte.

A més de les actuacions indicades, el contractista haurà d'adoptar totes les mesures al seu abast per a garantir que els treballadors que destini a l'execució del contracte i als de l'entitat contractant que realitzen la inspecció del servei, coneixen i adopten les mesures corresponents de seguretat i salut en atenció als riscos específics propis de cada activitat. Haurà d'assegurar que totes les activitats relacionades amb l'execució d'aquest contracte es realitzen amb respecte escrupolós de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut en el treball.

A tals efectes l'adjudicatari haurà d'implantar per al personal de l'empresa directament relacionat amb l'execució del contracte, les activitats formatives necessàries per a millorar de manera gradual i constant l'eficàcia en la prestació del servei i la professionalitat dels treballadors al seu càrrec, assegurant-se que tots els treballadors realitzen cursos de formació específics necessaris. Totes les despeses derivades d'aquestes activitats formatives seran per compte del contractista, que les inclourà com a despesa en l'estudi de costos del qual es derivi la seva oferta econòmica, presentant-se anualment una memòria amb les activitats formatives realitzades.

C. OBLIGACIÓ GENERAL D'INDEMNITZACIÓ

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin, a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, en els termes previstos en la legislació vigent. Aquesta responsabilitat estarà garantida mitjançant la corresponent assegurança de Responsabilitat Civil al qual es fa referència a la clàusula 33 d'aquest plec, encara que la responsabilitat del contractista aconseguirà, amb independència de la cobertura d'aquesta pòlissa, a tots els danys i perjudicis en els quals es xifri aquesta responsabilitat.

Els incompliments de l'empresari en matèria de seguretat i salut en el treball, o de les mesures de seguretat dels treballs per a evitar danys, seran considerats incompliments contractuals greus o molt greu d'acord amb el que es preveu en la clàusula 50 d'aquest plec.

32. MAQUINÀRIA I ALTRES MITJANS AUXILIARS

El contractista haurà de destinar a l'execució dels treballs els mitjans materials que tècnicament s'estimin necessaris i adequats segons les característiques d'execució del servei en concret de què es tracti, si és el cas amb les característiques exigides en el PPT i/o compromeses per l'adjudicatari en la seva oferta.

El dia de començament dels treballs, el contractista posarà en coneixement del responsable del contracte i de l'òrgan de contractació, la relació detallada de la maquinària, equips i altres mitjans auxiliars que emprarà en l'execució dels treballs i temps que romandran adscrits a aquestes. Aquests mitjans hauran de respectar totes les exigències normatives de seguretat, consums i emissions de



sorolls i gasos legalment exigibles, havent d'acreditar l'adjudicatari que hagin superat les corresponents inspeccions tècniques.

Si el responsable del servei estima que els mitjans compromesos són manifestament insuficients o inadequats, reclamarà al contractista la seva ampliació. De no ser atès el seu requeriment serà comunicat a l'òrgan de contractació per a ser tingut en compte a l'hora de considerar aquesta circumstància com a agreujant si arribessin a imposar penalitzacions al contractista per defectes o retards en l'execució del servei.

33. ASSEGURANCES

L'adjudicatari del contracte haurà d'adoptar, en tot moment, les mesures de seguretat precises per a garantir que la prestació dels serveis contractats, no produeixin danys o perjudicis a persones o béns. Es donarà compte al responsable del servei, de manera periòdica, de les precaucions i mesures de seguretat que s'estan adoptant.

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin als treballadors, usuaris o als béns, inclosos els pertanyents a l'entitat contractant, a conseqüència de les actuacions que requereixi la prestació dels serveis objecte del contracte regulat en aquest plec, en els termes previstos en la legislació vigent. Aquesta responsabilitat estarà garantida mitjançant les corresponents pòlisses d'assegurances.

Notificada l'adjudicació, l'adjudicatari estarà obligat a acreditar per a poder formalitzar el contracte la subscripció i/o actualització de les pòlisses d'assegurances per les quanties, cobertures, durada i condicions que es descriuen a continuació:

A. ASSEGURANCES DE RESPONSABILITAT CIVIL

El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Haurà de comptar o concertar un contracte d'assegurança de responsabilitat civil general per riscos professionals enfront de tercers (import indicat a l'apartat K. del QCP), inclòs la pròpia entitat contractant, que apareixerà com a assegurat addicional sense perdre la seva condició de tercer. Amb independència que la responsabilitat del contractista mai quedarà limitada als capitals assegurats en les pòlisses subscrites, el límit d'indemnització de la pòlissa de responsabilitat per víctima, no serà inferior a 300.000,00 euros i el general del sinistre, excepte, en aquest segon, que per la quantia del contracte i la previsió de riscos, pugui establir-se un menor o major.

El contractista haurà de presentar a la signatura del contracte copia de la pòlissa d'assegurança conforme als requisits esmentats anteriorment i del document que acrediti que la mateixa es troba al corrent de pagament i per consegüent en vigor.

En finalitzar el servei, unint-se si és el cas a l'acta de recepció, haurà d'acreditar que la pòlissa té vigència durant el termini de garantia establert i que la prima corresponent a la mateixa es troba totalment satisfeta.



En tot cas, la cobertura d'aquesta pòlissa no determina el límit de la responsabilitat que ha d'assumir el contractista, sinó que aquesta aconsegueix tots els danys i perjudicis en els quals es xifri aquesta responsabilitat.

En aquesta pòlissa han de figurar expressament com a assegurats els danys i perjudicis que es causin a terceres persones a conseqüència de l'execució dels serveis, imputables tant a l'adjudicatari com al personal de l'ens contractant amb intervenció directa en el contracte.

S'entendrà complerta aquesta obligació mitjançant l'extensió la pòlissa de responsabilitat civil per riscos professionals que tingui l'empresa, als danys que es puguin derivar de l'execució del contracte corresponent, sempre que el capital assegurat sigui igual o superior a l'anteriorment citat, a l'efecte del qual l'adjudicatari aportarà certificació expedida per personal amb poder bastant de la companyia asseguradora corresponent.

L'adjudicatari es comprometrà a mantenir la pòlissa d'assegurança en les condicions descrites des de la signatura del contracte, fins a la finalització del període de garantia establert en aquest plec.

B. ASSEGURANCES D'ACCIDENTS DE TREBALL

L'adjudicatari de cada contracte haurà de subscriure una pòlissa d'assegurança d'accidents, amb cobertura tant per al personal de l'empresa adjudicatària que tingui un accident que es qualifiqui com de treball o en acte de servei com el personal de l'òrgan de contractació directament afectat per l'execució del contracte, assegurant la defunció o la declaració de incapacitat permanent total o absoluta amb indemnització d'almenys 300.000,00 € per víctima.

L'adjudicatari comunicarà tot sinistre o incident de manera immediata al responsable del contracte.

C. ASSEGURANCES DE VEHICLES

Tots els vehicles i maquinària que el contractista empri en l'execució del contracte hauran de comptar amb les assegurances, així com els seus permisos de circulació ITV i altres exigències precises per a la seva activitat d'acord amb la normativa vigent.

34. CONTROL I SEGUIMENT DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE, RESPONSABLE DEL CONTRACTE

A. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Son funcions del responsable del contracte, indicat a l'apartat P. Del QCP:

1. Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte per a constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte, inclosa l'oferta tècnica de l'adjudicatari, si és el cas, i les condicions especials d'execució. Especialment s'assegurarà del compliment de les condicions de qualitat prevists en els plecs i, si és el cas, millorats per l'adjudicatari en la seva oferta, informant d'això a l'òrgan de contractació.
2. Verificar específicament el compliment per part de l'adjudicatari de les obligacions en matèria social i mediambiental, inclosos els treballs realitzats pels subcontractistes si n'hi hagués.
3. Informar l'òrgan de contractació sobre l'execució del contracte sempre que aquest el sol·liciti i expressament, per escrit, almenys amb la factura que correspongui amb el moment mitjà d'execució



del contracte i amb la penúltima. En aquests informes expressament s'haurà de pronunciar sobre el compliment per part del contractista de totes les seves obligacions contractuals, incloses les condicions especials d'execució, l'oferta tècnica i els compromisos de qualitat.

4. Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, substanciant-se mancament acord immediat en aquestes reunions pel procediment contradictori que estableix l'art. 97 del RGLCAP la clàusula 29 d'aquest plec.

5. Donar al contractista les instruccions oportunes per a assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que esdevinguin inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

6. Informar l'òrgan de contractació sobre l'alteració dels mitjans humans i materials que el contractista es va obligar a adscriure a l'execució del contracte, el pla de treball o qualsevol altra modificació material en l'execució del contracte.

7. Proposar a l'òrgan de contractació les modificacions el contracte que al seu judici sigui convenient introduir per a garantir l'adequada satisfacció de les necessitats que han motivat el contracte.

8. Proposar la imposició de penalitats i/o reclamació d'indemnitzacions per incompliments contractuals.

9. Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

10. Iniciar, si és el cas, l'expedient de reajustament d'annualitats quan per incidències en l'execució del contracte sigui necessari.

11. Quan en el contracte s'hagin inclòs productes, proveïdors i/o processos de fabricació certificats com de «Comerç Just», es realitzarà un control específic del compliment d'aquest requisit.

12. Conformar les factures derivades de l'execució del contracte.

13. Iniciar l'expedient de resolució del contracte.

14. Informar els expedients de devolució o cancel·lació de garanties.

Si el responsable del contracte comprovés diferència entre els serveis prestats i els reflectits en el comunicat de treball emès per l'empresa, es realitzaran els corresponents ajustos d'unitats, de tal forma que la certificació reflecteixi els treballs efectivament prestats per l'adjudicatari.

Les instruccions donades pel responsable del contracte seran d'obligat compliment el contractista, sense perjudici que pugui recórrer-les per escrit davant l'òrgan de contractació

En el cas de modificació en la designació del responsable del contracte es comunicarà per escrit, i de manera immediata, al contractista.

B. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Per a facilitar el compliment d'aquestes labors d'inspecció i vigilància dels treballs contractats, el contractista facilitarà la visita i l'examen de qualsevol procés o fase dels treballs, així com els mitjans necessaris perquè puguin exercir en les oficines d'aquell, si és el cas, les citades funcions. El contractista o el seu delegat acompanyarà en les visites inspectores al responsable del contracte (o representant que es notifiqui de l'òrgan de contractació), que tindrà lliure accés a tots els llocs on s'estigui desenvolupant l'execució del contracte i a la documentació corresponent, en els termes previstos en l'article 190 de la LCSP.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Alcaldia	REFERÈNCIA GENE2025001004
Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743 Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21 Pàgina 90 de 120		
SIGNATURES 1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31 2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P0813400I), 19/03/2025 09:52		



L'adjudicatari designarà igualment un responsable de l'empresa en l'execució del contracte davant l'òrgan de contractació, que serà el responsable directe de les relacions i incidències que es produeixin en l'execució del contracte. Aquest responsable haurà d'estar localitzable en tot moment, vetllarà per l'estricta compliment de les obligacions derivades del contracte i serà qui rebi habitualment les instruccions del responsable del servei. A ell correspon assegurar que tots els serveis contractats són realitzats en les millors condicions possibles i d'acord amb els plecs i projecte, i sempre garantint la major qualitat en la prestació dels serveis contractats, així com les mesures precises en matèria de prevenció de riscos laborals.

35. INSPECCIONS I AUDITORÍES EXTERNES

Sense perjudici del control i seguiment que l'òrgan de contractació realitzi del contracte a través dels seus propis serveis, podrà aquest encarregar, les inspeccions i auditories externes que estimi oportunes, estant obligada l'empresa adjudicatària a facilitar a la contractada per a elaborar aquests informes, quantes dades, documents o comprovacions hagin de realitzar.

En el cas que l'òrgan de contractació acordar-se encarregar a consultors externs informes o auditories de la prestació dels serveis contractats, el cost d'aquests treballs serà per compte d'aquell, sense perjudici de puguin ser repercutits a l'adjudicatari quan així es prevegi expressament en el PPT i/o QCP o aquest hi hagués un dels criteris d'adjudicació del contracte, en aquest cas, fins a la quantitat oferta per aquell. En tot cas, no s'imposarà a l'empresa el pagament de més d'una auditoria o inspecció externa cada dos anys, excepte per a verificar la correcció de les anomalies en la realització dels treballs objecte d'aquest contracte, detectades en un informe anterior.



V. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

36. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

A. LIMITACIÓ GENERAL DE LES MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Excepte en els supòsits assenyalats en l'apartat següent d'aquesta clàusula, una vegada perfeccionat el contracte, aquest no podrà ser modificat ni directa ni indirectament, encara que la modificació pretesa no tingui repercussió econòmica directa sobre el preu del contracte (art. 29.2 i 203.1 LCSP).

En cap cas podran ser modificades les millores ofertes per l'adjudicatari, si aquest va ser un dels criteris d'adjudicació (art. 145.7 LCSP).

Aquesta prohibició no afecta als supòsits de pròrroga del termini de durada o ampliació del d'execució, novació subjectiva del contracte per successió o cessió, o revisions de preus, que podran articular-se en les condicions establertes respectivament en les clàusules 28, 38 i 40 d'aquest plec i en la normativa en què es basen les citades clàusules.

B. MODIFICACIONS CONTRACTUALS ADMISSIBLES

Només podran modificar-se els contractes després de la seva adjudicació, per raons d'interès públic, en els casos i amb les condicions que es recullen a continuació. Si no concorren aquestes circumstàncies, les prestacions que sigui necessari executar hauran de ser contractades de manera independent pel procediment que en cada cas sigui procedent, resolent-se, si fos necessari, el contracte.

B.1. Modificacions previstes en el QCP que regeix la licitació

L'òrgan de contractació podrà modificar el contracte, a l'empara del que es preveu en l'article 204 de la LCSP, si és el cas, quan concorrin les circumstàncies que s'especifiquin en l'apartat R. del QCP del contracte de què es tracti. Aquestes modificacions afectaran exclusivament els elements del contracte que siguin expressament identificats en aquest apartat del QCP, on es definiran amb detall els treballs concrets que podrien ser objecte de modificació per part de l'òrgan de contractació. En el QCP del contracte en què es prevegi la possibilitat de realitzar modificacions s'indicarà de manera clara, precisa i inequívoca, en quines circumstàncies es podrà proposar tal modificació; l'abast i límits de les modificacions que puguin acordar-se; el percentatge del preu al qual com a màxim puguin afectar; i la forma exacta de determinar l'import concret de la modificació.

Aquestes modificacions no podran suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

El càlcul del valor de les modificacions previstes en el QCP, es realitzarà sobre els preus unitaris de l'estudi econòmic pel qual s'ha fixat el valor estimat del contracte, sense perjudici d'aplicar a aquestes, en el moment en què es materialitzin, aplicant el percentatge de baixa ofert, si és el cas, per l'adjudicatari. Quan es tracti d'unitats de treballs no previstos en l'estudi econòmic inicial o en l'oferta, s'establirà en el QCP la modificació, el sistema de determinació del preu de la modificació. En el cas que la modificació suposés un increment del preu del contracte, s'incrementaran en la mateixa proporció la quantitat en millores d'oferta, si és el cas, per l'adjudicatari.



Aquestes modificacions en cap cas podran superar, aïlladament o en conjunt, el 20% preu inicial del contracte, entenent per tal el preu d'adjudicació, IVA exclòs.

Tindrà la consideració de modificació prevista, sense increment del preu ni cap compensació, la reassignació pressupostària parcial regulada en la clàusula 4.A d'aquest plec.

B.2. Modificacions no previstes en el document que regeix la licitació

A més d'en els supòsits expressament prevists en el QCP, les condicions d'execució del contracte o el contingut de les seves prestacions podran ser modificats, per raons d'interès públic, en els supòsits següents, amb les limitacions establerts en l'article 205 de la LCSP:

A). Quan sigui necessari afegir serveis addicionals a les inicialment contractats, i no sigui possible per raons de tipus econòmic o tècnic, un canvi de contractista.

B). Quan la necessitat de modificar el contracte vigent es derivi de circumstàncies sobrevingudes i que no hagués estat possible preveure en el moment de la licitació del contracte.

En aquests dos supòsits, la modificació del contracte no podrà suposar una alteració en el preu del contracte que excedeixi, aïllada o conjuntament amb altres modificacions no previstes, del 50% del seu preu inicial, IVA exclòs.

C). Quan es tracti d'un canvi necessari no substancial. Una modificació es considerarà substancial quan la modificació introdueixi condicions que, d'haver figurat en el procediment de contractació inicial, haurien permès la selecció de candidats diferents dels seleccionats inicialment, o l'acceptació d'una oferta diferent a l'acceptada inicialment, o haurien atret a més participants en el procediment de contractació. En tot cas, es consideraran substancials les modificacions en les concorri alguna de les circumstàncies següents:

1. Que tingui com a resultat un contracte de naturalesa materialment diferent del celebrat en un principi.
2. Que resulti necessària una solvència del contractista diferent de la qual hauria correspost per a la contractació inicial.
3. Que la modificació alteri l'equilibri econòmic del contracte en benefici del contractista d'una manera que no estava prevista en el contracte inicial.
4. Que l'import de la modificació suposi una alteració en la quantia del contracte que excedeixi, aïllada o conjuntament, del 10% del preu inicial d'aquest, IVA exclòs.
5. Que els serveis objecte de modificació es trobin dins de l'àmbit d'un altre contracte, actual o futur, sempre que s'hagi iniciat la tramitació de l'expedient de contractació.
6. Que es modifiquin la forma i terminis de pagament, la revisió de preus i les prorroques de termini d'execució no previstes inicialment en el contracte.

Qualsevol que sigui la causa de la modificació no prevista inicialment, hauran de complir-se tots els requisits següents perquè sigui possible la seva aprovació:

- 1r. Que la modificació obeeixi a raons objectives d'interès públic, degudament acreditades de manera específica en l'expedient de modificació contractual per al cas que es tracti,
- 2n. Que la modificació es limiti a introduir els canvis estrictament indispensables per a respondre a la causa que els motiva.

Els percentatges del 10 i 50% indicats no podran ser superats tampoc per la inclusió d'excessos d'unitats realment executades en els supòsits que es recullen en l'apartat D d'aquesta clàusula.

C. PROCEDIMENT PER A REALITZAR MODIFICACIONS



Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació en els dos supòsits recollits en els apartats anteriors d'aquesta clàusula són obligatòries per al contractista, prèvia comunicació, tramitació del corresponent expedient i formalització d'aquestes, sempre que les mateixes no superin el 20% del preu inicial del contracte IVA exclòs. En el cas de modificacions no previstes en el contracte que superin aquest percentatge, serà necessària la conformitat expressa del contractista, procedint-se en cas contrari a la resolució del contracte.

El procediment per a realitzar aquestes modificacions serà el següent:

1. Informe tècnic del responsable del contracte indicant la necessitat de modificació del contracte i especificant les raons d'interès públic que exigeixen aquesta modificació, i concretant el supòsit de modificació prevista o no prevista en la qual es considera té encaix contractual la modificació.
2. Audiència al redactor del PPT, si és diferent del responsable del contracte, perquè, en un termini no superior a TRES DIES NATURALS, formuli les consideracions que tingui per convenient a la proposta de modificació.
3. Certificat d'existència de crèdit adequat i suficient per a atendre les majors despeses que, si és el cas, suposi la modificació proposada.
4. Comunicació al contractista de la proposta de modificació de contracte, i concessió d'un termini de tres dies hàbils per a manifestar el que estimi oportú sobre aquest tema.
5. Redacció i supervisió del PPT modificat.
6. Informe jurídic de l'expedient de modificació per la Secretaria municipal.
7. Fiscalització de l'expedient per la Intervenció o òrgan responsable de la fiscalització material de la inversió en l'entitat contractant.
8. Aprovació per l'òrgan de contractació de la modificació del contracte i, si és el cas, de les despeses complementàries precises.
9. Notificació al contractista de l'acord de modificació
10. Reajustament de la garantia definitiva per part del contractista si la modificació implica increment del preu d'execució.
11. Formalització de la modificació tramitada, com a annex al contracte inicial.
12. Execució del modificat.

En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'algunes de les prestacions que integren l'objecte inicial del contracte, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

D. ALTERACIÓ DEL NÚMERO D'UNITATS D'EXECUCIÓ.

Excepcionalment, quan la determinació del preu del contracte s'hagi realitzat mitjançant unitats d'execució es podran realitzar variacions en número de les realment executades, en més o menys a les inicialment previstes, sense necessitat d'aprovació prèvia ni formalització d'expedient de modificació del contracte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial (IVA exclòs) (art. 309.1 de la LCSP).

Aquestes variacions hauran de ser expressament autoritzades pel responsable del contracte, prèvia verificació expressa per part d'aquest de l'existència de consignació pressupostària necessària. Contractista i responsable del contracte estendran acta de fixació de variació d'unitats executades, de la qual hauran de remetre còpia a la Unitat encarregada de la tramitació de l'expedient i a la de seguiment de l'execució si fossin diferents. La variació d'unitats serà recollida en cada document acreditatiu de l'execució dels treballs en el moment en el qual es produeixin, si bé



seran valorades per al seu abonament en la certificació final, prèvia, si és el cas, l'habilitació pressupostària a aquest efecte.

Aquest percentatge serà tingut en compte a l'efecte del límit màxim de modificació contractual del 10 i 50% del preu inicial d'acord amb el que s'estableix en l'apartat B.2 d'aquesta clàusula.

En el cas que un dels criteris d'adjudicació del contracte hagi estat la valoració del "Pla de prestació material del Servei", en el qual els licitadors han hagut d'analitzar les possibles deficiències i/o errors en la documentació tècnica, no es podrà reclamar cap increment de preu per necessitat de més unitats de treball que les previstes en el documents tècnic analitzat per l'adjudicatari, entenent que entren dins del risc i ventura del contractista i de la seva diligència de bon empresari en estudiar el PPT en la fase de licitació.

E. MODIFICACIONS EXECUTADES SENSE APROVACIÓ PRÈVIA

Excepte en el supòsit previst en l'apartat anterior d'aquesta clàusula no es podran introduir modificacions sense la prèvia i expressa autorització de l'òrgan de contractació, després de la tramitació de l'expedient que s'estableix en aquesta clàusula.

Si el contracte es modifiqués de facto sense la prèvia aprovació per l'òrgan de contractació i formalització de la corresponent addenda al contracte inicial, aquesta actuació serà considerada incompliment contractual molt greu, i portarà aparellada la penalització prevista en la clàusula 51 d'aquest plec i les conseqüències quant al pagament assenyalades en la clàusula 48 d'aquest.

37. SUSPENSIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Quan l'òrgan de contractació ordeni per raons d'interès públic la suspensió del contracte, de manera total o parcial, o el contractista suspengui el compliment del contracte per demora en el pagament superior a quatre mesos, s'aixecarà una acta assenyalant les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució d'aquell. En aquests casos s'abonarà al contractista els danys i perjudicis que efectivament se li hagin causat, pels conceptes següents:

- A). Despeses per manteniment de la garantia definitiva.
- B). Indemnitzacions per extinció o suspensió dels contractes de treball que el contractista tingués concertats per a l'execució del contracte al temps d'iniciar-se la suspensió, sempre que el contractista acrediti que aquests treballadors no han fet altres treballs per a aquest durant aquest període.
- C). Despeses salarials del personal que necessàriament hagi de quedar adscrit al contracte durant el període de suspensió.
- D). Lloguers o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips sempre que el contractista acrediti que aquests mitjans no van poder ser emprats per a altres fins diferents de l'execució del contracte suspès.
- E). Despeses corresponents a les pòlisses d'assegurança subscrites pel contractista exigides en aquest plec, en la part que corresponguin a la responsabilitat derivades del contracte si no fossin específiques per a aquest.

Després de l'aprovació de l'aixecament de la suspensió del contracte, s'actualitzarà el Pla de treballs si n'hi hagués i la nova data de finalització de l'execució del contracte, si fos necessària la seva modificació. Haurà de realitzar-se igualment el reajustament d'annualitats pressupostàries si fos necessari, d'acord amb el regulat en la clàusula 4.A.



Podran també les parts decidir de mutu acord suspensions temporals en l'execució del contracte, quan circumstàncies sobrevingudes l'aconsellin, prorrogant-se en aquest cas el termini d'execució d'acord amb el que es preveu en la clàusula 28.

A més d'aquests supòsits generals, en els contractes l'execució dels quals hagi de realitzar-se en períodes de cessament d'activitat del lloc on s'han d'executar els serveis (instal·lacions esportives, col·legis, centres culturals, etc.), el responsable del contracte disposarà la data exacta en la qual hagi de començar a executar-se materialment els treballs, si bé l'adjudicatari deurà des de la formalització del contracte realitzar les operacions preparatòries de l'execució del contracte per a garantir que disposarà de tots els elements necessaris al començament dels serveis objecte del contracte i concloure aquests en el termini en cada cas fixat. En aquests casos s'estarà al que s'estableix en la clàusula 48 per a les certificacions d'abonaments a compte per actuacions preparatòries.

38. NOVACIÓ SUBJECTIVA DEL CONTRACTE

A. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Els drets i obligacions derivades dels contractes de serveis subscrits a l'empara del present plec només podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer, d'acord amb el que es preveu en l'article 214 de la LCSP, quan les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i es compleixin els requisits següents:

1. Que no afecti algun treball que expressament s'hagi exigit executar a l'adjudicatari, reflectit en l'apartat H.2 del QCP del contracte de què es tracti.
2. Que l'òrgan de contractació autoritzi, de manera prèvia i expressa, la cessió. Amb caràcter prèvia a aquesta autorització s'emetrà un informe que acrediti que l'adjudicatari cedent ha complert totes les obligacions que en execució del contracte ha d'haver complert fins a la data de la cessió, i que no existeixen reclamacions ni responsabilitats pendents que puguin ser imputables a aquest.
3. Que el cedent tingui executat almenys un 20% de l'import del contracte.
4. Que el cessionari tingui la capacitat i solvència exigida per a realitzar el contracte de la cessió del qual es tracti, i no estigui culpable en prohibició per a contractar amb el sector públic.
5. Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública. S'exigirà en aquesta escriptura una estipulació en virtut de l'actual el contractista assumeix enfront de l'Ajuntament totes les responsabilitats que derivades de l'execució del contracte puguin resultar imputables al contractista cedent, sense perjudici de les reclamacions que en aquest cas puguin reclamar-se entre les parts.
6. Que constitueixi garantia definitiva pel cessionari en la mateixa quantia que la constituïda pel cedent.

Realitzats els tràmits anteriors, el cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

B. SUPÒSIT DE SUBROGACIÓ DIRECTA DEL CONTRACTISTA

En els casos de FUSIÓ D'EMPRESSES en els quals participi la societat contractista, continuarà el contracte vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, sempre que tingui la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions dimanants d'aquest. Igualment, en els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes, continuarà el contracte amb l'entitat absorbent o amb la qual resulti de la fusió, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, sempre que tingui la



solvència exigida en acordar-se l'adjudicació o que es responsabilitzin solidàriament les societats afectades en els termes establerts en l'article 98 de la LCSP.

39. SUBCONTRACTACIÓ DELS TREBALLS

A. NORMES GENERALS DE LA SUBCONTRACTACIÓ

Els serveis objecte de contractació podran ser parcialment subcontractats per l'adjudicatari en els termes previstos en l'article 215 de la LCSP. La subcontractació haurà de realitzar-se amb compliment dels requisits bàsics següents:

1. Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista, i del seu import.
2. Comunicació de les dades de personalitat, capacitat i solvència dels subcontractistes, sense que sigui possible la subcontractació amb persones o empreses inhabilitades per a contractar amb el sector públic, segons la naturalesa de l'entitat contractant, ni mancades de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per a executar les prestacions concretes que se subcontracten.
3. Acreditació de la comprovació, amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que vagin a fer els treballs en qüestió, això en aplicació del RDL 5/2011, de 29 d'abril.
4. Acreditació d'haver informat els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
5. Acreditació d'haver informat els subcontractistes de totes les obligacions que el contractista principal ha adquirit per a l'execució del contracte que l'afectin directament i/o que el subcontractista hagi de complir, especialment, les condicions especials d'execució i la normativa laboral, social i mediambiental el compliment de la qual ha de garantir.
6. Justificació del pagament als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en l'article 216 de la LCSP, que sota cap instrument podran esdevenir en pagaments en terminis o condicions diferents als establerts en la Llei de Mesures contra la morositat en operacions comercials. sense que en cap cas sigui.
7. En tot cas, i d'acord amb el que s'estableix en aquesta clàusula, quan l'adjudicatari subcontracti la realització de les tasques accessòries del servei principal, haurà de fer-lo Centres Especials d'Ús d'Iniciativa Social i Empreses d'Inserció Sociolaboral, o altres empreses d'economia social, cooperatives, autònoms i/o micropymes de qualsevol tipus, tret que circumstàncies excepcionals no sigui possible, del que s'haurà de deixar constància en l'expedient.
8. En els contractes que comportin el tractament de dades de caràcter personal, s'hauran de complir, a més, les previsions especials establertes en la clàusula 2.E.4 d'aquest plec.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat d'execució del contracte enfront de l'entitat contractant, amb arranjament estricte als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral, així com de l'obligació al sotmetiment a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El coneixement que tingui l'entitat contractant dels subcontractes celebrats en virtut de les comunicacions exigides en virtut de la Llei o d'aquest Plec, o de l'autorització preceptiva, no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.



B. LIMITACIONS A LA SUBCONTRACTACIÓ I CONTROL DE PAGAMENT A SUBCONTRACTISTES I PROVEÏDORS

1. L'òrgan de contractació podrà imposar a l'adjudicatari que determinats treballs, per la seva especial naturalesa tinguda en compte per a seleccionar-lo, han de ser executats directament per aquest. Aquests treballs seran els indicats en l'apartat H.2 del QCP respecte dels quals no s'admet l'acreditació de la solvència per mitjans externs (arts. 215.2.e i 75.4 LCSP).

2. L'adjudicatari remetrà al responsable del contracte, semestralment o, si la durada del contracte és inferior, juntament amb la factura o certificació final, relació de subcontractistes i proveïdors, així com el justificant dels pagaments efectuats a aquests una vegada executada la prestació subcontractada o incorporats als serveis realitzats. En els contractes de valor estimat superior als 5 milions d'euros i en els quals l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30 per cent del preu del contracte, el contractista haurà d'aportar en cada certificació d'obra, certificat dels pagaments als subcontractistes del contracte (art. 217.2 LCSP).

3. En cas que el responsable del contracte comprovés que hi ha subcontractistes no autoritzats fent els treballs, que els subcontractistes i proveïdors no han cobrat els seus treballs en els terminis legalment fixats, que incompleixen les condicions especials d'execució i, si és el cas, en matèria de protecció de dades, el comunicarà a la unitat encarregada del seguiment de l'execució del contracte, per a la tramitació del corresponent expedient penalitzador. De totes aquestes comprovacions es donarà compte a la Intervenció almenys juntament amb la factura final dels treballs realitzats.

Aquesta obligació es considera condició especial d'execució, i el seu incompliment portarà aparellada la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula 51 d'aquest plec.

C. INCOMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS EN MATÈRIA DE SUBCONTRACTACIÓ

L'incompliment d'aquestes condicions en matèria de subcontractació serà considerat incompliment contractual molt greu, i comporta, a més de la penalització corresponent d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 51 d'aquest plec, una indemnització per danys i perjudicis equivalent a la sanció que si és el cas pogués ser-li imposada a aquest Ajuntament per l'Administració Tributària i/o Social.

40. REVISIÓ DE PREUS

Com a regla general, no es preveu, tal i com s'indica a l'apartat S. Del QCP.



VI. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

41. COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS FISCALS, MEDIAMBIENTALS, SOCIALS I LABORALS

A. OBLIGACIONS GENERALS I RESPONSABILITAT

L'adjudicatari haurà de complir a la seva costa, durant l'execució dels contractes, les obligacions aplicables en matèria fiscal, mediambiental, social o laboral establertes en el dret nacional, inclòs el conveni col·lectiu aplicable, de la Unió Europea, o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral subscrits per Espanya, i en particular les establertes en l'Annex V de la LCSP, quedant l'entitat contractant exonerada de qualsevol responsabilitat per aquest incompliment. A aquest efecte, tots els licitadors estan obligats a realitzar una declaració expressa en aquest sentit inclosa en el model de proposició que figura com a Annex II al QCP.

Les sancions que les autoritats competents puguin imposar per l'incompliment d'aquestes normes han de ser assumides pel contractista, donant compte d'això al responsable del contracte.

L'impagament d'aquestes sancions, atès que poden ser repercutides a l'entitat contractant com a responsable solidari o subsidiari, serà considerat incompliment contractual molt greu, amb les conseqüències que estableix la clàusula 51.

B. CONTROL DE LES OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES EN RELACIÓ AMB EL PERSONAL I SUBCONTRACTISTES

Per a controlar el compliment de les obligacions en matèria sociolaboral, l'adjudicatari ha de presentar SEMESTRALMENT davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

a. Documents justificatius dels pagaments salarials, retenció de l'IRPF i quotes a la Seguretat Social realitzats als treballadors que executen el contracte, així com dels pagaments realitzats als subcontractistes.

b. Informe específic de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

El responsable del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació, que s'haurà d'annexar al document comptable dels mesos de març i setembre. Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

42. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE CARÀCTER SOCIAL I MEDIAMBIENTAL

Sense perjudici del preceptiu compliment de la normativa social i mediambiental al·ludit en la clàusula 41, s'imposen a l'adjudicatari i els seus possibles subcontractistes les següents obligacions generals i condicions especials d'execució:



A. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CARÀCTER SOCIAL

En tots els contractes subscrits a l'empara del present plec s'imposaran condicions especials d'execució de caràcter social i ètic, vinculades a fi de cada contracte, en funció dels objectius d'aquest tipus que s'estimi són més factibles d'aconseguir segons el tipus de servei de què es tracti en cada cas. Aquestes condicions s'especificaran en el QCP de cada contracte (apartat O.1), i es prendran com a regla general de les relacionades en l'Annex VIII al QCP.

A més, de manera preceptiva, s'imposen les següents condicions especials d'execució de caràcter social, sempre que estiguin expressament vinculades al seu objecte:

- A). Garantir la paritat salarial en el personal que executa el contracte, entre les dones, homes i altres treballadors amb identitat o condició sexual o expressió de gènere diferent.
- B). Utilitzar de codis estètics de vestimenta unisex, si així ho desitgen els treballadors i treballadores que executin el contracte.
- C). Quan l'empresari necessiti contractar per a algun dels treballs objecte del contracte nou personal, aquest haurà de ser col·lectius amb més dificultat d'accés al mercat de treball.

En tot cas, les mesures de foment de l'ocupació amb persones de col·lectius desfavorits no podran dur-se a terme a costa dels treballadors amb els quals ja compti l'empresa adjudicatària. Quan durant l'execució del contracte es produeixin baixes i/o substitucions de personal que ocupi plaça reservada a donar emplen a les condicions especials d'execució, s'hauran de cobrir amb persones que reuneixin els mateixos requisits.

B. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DE CARÀCTER MEDIOAMBIENTAL

En tots els contractes subscrits a l'empara del present plec s'imposaran condicions especials d'execució de caràcter mediambiental vinculades a fi de cada contracte, en funció dels objectius d'aquest tipus que s'estimi són més factibles d'aconseguir segons el tipus de servei de què es tracti en cada cas. Aquestes condicions s'especificaran en el QCP de cada contracte (apartat O.2), i es prendran com a regla general de les relacionades en l'Annex VIII al QCP.

A més, de manera preceptiva, s'imposen les següents condicions especials d'execució de caràcter mediambiental, quan concorrin aquests elements en l'execució del contracte:

- A). Quan es requereixin mitjans mecànics, s'hauran d'incorporar en l'execució del contracte vehicles amb etiqueta mediambiental ECO.
- B). Utilització de paper amb segell FSC (Forest Stewardship Council, Consell d'Administració Forestal) o certificació equivalent (tret que s'acrediti tècnicament que per a algun treball concret no és possible utilitzar aquest tipus de paper).
- C). No utilitzar productes importats que causin desforestació en el marc de l'Acord multilateral sobre Contractació Pública (ACP) de l'OMC i la Directiva 2014/24/UE sobre contractació pública.
- D). No utilitzar plàstics d'un sol ús, tret que siguin biodegradables, o emprar plàstics que procedeixin almenys en un 50% de plàstics reciclats.

Sense perjudici de les condicions especials d'execució singulars que s'estableixin en cada contracte, amb caràcter general, en tots els subscrits a l'empara del present plec, l'adjudicatari i els seus subcontractistes s'hauran de respectar els criteris següents:

- A). S'establiran mesures de minimització i reutilització del consum d'aigua i energia necessària per a l'execució dels treballs.



B). Els vehicles o una altra maquinària que, si és el cas, s'ocupi en els treballs haurà de complir estrictament tota la normativa vigent en matèria de consum energètic, emissions de gasos i sorolls, i es garantirà l'ús de maquinària i mètodes de treball menys contaminants i que suposi un major estalvi energètic. La neteja de la maquinària i equips es realitzarà amb productes no contaminants i en llocs adequats per a això.

C). Els residus es dipositaran en un espai habilitat a aquest efecte per a això i els materials susceptibles de reciclatge es dipositaran en contenidors independents per a facilitar el seu tractament.

D). S'adoptaran les mesures precises per a minimitzar les molèsties que es puguin ocasionar als veïns i usuaris durant l'execució dels treballs.

E). Quan els treballs afectin l'arbratge, jardins o altres zones verdes, haurà de respectar-se el que s'estableix en la normativa de zones verdes del municipi on s'executi el contracte, en cas d'existir aquesta.

C. ALTRES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Quan les característiques d'algun contracte facin convenient l'establiment d'altres condicions especials d'execució, compatibles amb el dret comunitari, que s'indiquin detalladament en el QCP (apartat O.3). Especialment es podran exigir en els contractes de major durada i import, l'obtenció per part de l'adjudicatari de certificats o segells d'assegurament de la qualitat, certificats de compliment de les normes de gestió ambiental, o relacionats amb la responsabilitat social corporativa en general, i en matèria social en particular, tots ells basats en normes europees en la matèria corresponent.

D. CONTROL DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I CONSEQÜÈNCIES DEL SEU INCOMPLIMENT.

La verificació del compliment de les condicions especials d'execució del contracte serà realitzada pel responsable del contracte amb el suport de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària d'aquest. A aquest efecte, haurà d'exigir-se al contractista prova documental del compliment de les condicions especials d'execució, que seran adjuntades a la factura corresponent al moment de la seva adopció. Del compliment de la resta d'obligacions de caràcter social, mediambiental o d'un altre tipus, serà prova suficient el que informi del responsable del contracte en finalitzar l'execució faci una referència expressa al compliment de tals obligacions.

Els incompliments d'aquestes condicions especials d'execució per part del contractista seran considerats incompliments greus o molt greus en els termes i amb les conseqüències establertes en les clàusules 50 i 51 d'aquest plec.

43. DESPESES I TRIBUTS PER COMPTA DEL CONTRACTISTA

Seràn a càrrec del contractista totes les despeses al fet que s'afudeix en la clàusula 3 d'aquest plec i en general totes les despeses necessàries per a la correcta execució del contracte amb totals garanties de qualitat i seguretat en els termes establerts en aquest plec i en la legislació directament o indirectament aplicable. A títol merament indicatiu, entre aquests costos s'inclouen els següents:

1. Si és el cas, despeses de publicitat de la licitació i de l'adjudicació, si és el cas, fins a una quantia màxima, als efectes previstos en l'article 75 del RGLCAP, de 1.500,00 €.



2. Despeses necessàries per a presentar l'oferta: estudi tècnic de les prestacions que integren l'objecte del contracte, fotocòpies, compulsades i validacions de documents, despeses de correu o missatgeria, etc.

3. Despeses de constitució i manteniment de les garanties que s'exigeixin.

4. Despeses de formalització del contracte en escriptura pública si es sol·licita per l'adjudicatari, que seran abonats directament per aquest al fedatari públic autoritzat.

5. Tots els costos laborals del personal afecte a l'execució del contracte, inclosos els costos de seguretat i salut laboral dels seus empleats.

6. Despeses de tramitació de llicències o altres autoritzacions necessàries, incloent-hi el pagament dels impostos i taxes que gravin les llicències necessàries o els tràmits administratius de concessió d'aquestes autoritzacions i llicències.

7. Costos materials d'execució dels treballs, incloent-hi materials, maquinària, mà d'obra (salari, assegurances socials, trasllats etc.), despeses d'aigua, llum, telèfon o altres subministraments.

8. Vigilància i seguretat durant l'execució del contracte i durant el període de garantia.

9. Indemnitzacions i despeses per ocupacions temporals de terrenys, corts o desviaments de trànsit o altres actuacions necessàries per a facilitar l'execució del contracte o reduir les molèsties derivades de les mateixes als ciutadans.

10. Les despeses derivades del control de qualitat extern quan hagi estat aquest un dels criteris d'adjudicació del contracte, si bé seran llevats per l'òrgan de contractació del preu del contracte i abonats directament a l'empresa de control de qualitat contractada a aquest efecte.

11. Despeses de vigilància i emplenament de les mesures de control mediambiental que poguessin derivar de la normativa sectorial corresponent i les que es derivin de les condicions especials d'execució d'aquest tipus que imposa la clàusula 42 d'aquest plec.

12. Assegurances de responsabilitat civil i danys previstos en aquest plec.

13. Despeses de gestió i alta dels serveis i instal·lacions a què es refereix la clàusula 56 d'aquest plec.

44. DRETS DE L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari ostenta tots els drets que es reconeguin o derivin de qualsevol dels documents contractuals assenyalats en la clàusula 2.2ª d'aquest plec, i les que li reconeix la legislació vigent. En aquest marc podrà fer-los valer, sol·licitant-lo a l'òrgan de contractació per escrit, sense que pugui adoptar cap decisió no autoritzada expressament per l'òrgan de contractació per a exercir tals drets.

Especialment tindrà dret a la percepció puntual del preu del contracte en els termes estipulats en el mateix i a la protecció per part dels serveis de l'entitat contractant per a poder prestar els serveis contractats en les condicions i llocs previstos en el contracte, sense més interrupcions o interferències que les previstes en el mateix o les derivades de causa de força major.

Tindran dret a la garantia de confidencialitat per part dels serveis de l'entitat contractant de la documentació de la seva oferta que expressament hagi designat com a confidencial, en particular la corresponent a secrets tècnics o comercials.

45. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

A. OBLIGACIONS GENERALS



L'adjudicatari ha de complir el contracte en els termes estrictes que s'estableixen en la documentació contractual relacionada en la clàusula 2.B d'aquest plec i, especialment deurà:

1. Executar a la seva costa les prestacions contractades de conformitat amb el que, a cada moment disposi la normativa tècnica, mediambiental, d'accessibilitat i eliminació de barreres i de seguretat dels usuaris que resulti d'aplicació. En els contractes de durada superior a tres anys deurà, a més, aplicar les innovacions tecnològiques disponibles en el mercat que permetin una major eficiència en la prestació dels serveis contractats.

2. Satisfer puntual i íntegrament el pagament dels salaris als treballadors, la seva retenció d'IRPF, les quotes corresponents a la Seguretat Social, i qualsevol altre dret econòmic dels treballadors que executen el contracte.

3. Obtenir totes les autoritzacions i llicències, tant oficials com particulars que es requereixin per a l'execució de les prestacions contractades, així com les cessions, permisos o autoritzacions necessàries dels titulars de patents, models i marques de fàbrica que siguin necessaris per a la realització del treball, corrent del seu compte el pagament dels drets i indemnitzacions per tals conceptes.

4. No divulgar l'empresari ni les seves treballadors informació confidencial relacionada amb les prestacions objecte del contracte, durant la seva execució i en els cinc anys següents, especialment els que afectin dades personals i/o als drets de propietat intel·lectual o industrial relacionats amb el contracte.

5. Garantir que tots els serveis es desenvolupen en tot moment en les millors condicions possibles i d'acord amb els més avançats criteris de qualitat i seguretat. En els contractes de durada superior a tres anys, haurà d'obtenir, en el termini no superior a 24 mesos des de l'inici de l'execució del contracte, un certificat de qualitat dels serveis objecte d'aquest, especialment en matèria mediambiental i social, expedit per algun centre homologat. En l'apartat O.3 del QCP del contracte s'especificarà el certificat i el temps d'obtenció.

6. Indemnitzar tots els danys que es causin a tercers i a l'Ajuntament a conseqüència de les operacions que es realitzin en l'execució d'aquest contracte, especialment les deficiències i errors en els treballs desenvolupats.

Totes aquestes obligacions i les altres que els documents contractuals atribueixin a l'adjudicatari, es faran extensibles a les empreses subcontractistes, quan l'empresa adjudicatària subcontracti la realització de part del servei contractat, devent l'adjudicatari informar el subcontractista de totes les obligacions que ha adquirit amb l'adjudicació del contracte, especialment les obligacions en matèria social i mediambiental i les condicions especials d'execució. En tot cas, l'adjudicatari respondrà del compliment de totes les obligacions derivades del contracte enfront de l'òrgan de contractació, sent la seva responsabilitat, i no del subcontractista, remetre a aquest tota la documentació que es requereixi per a acreditar el compliment de les obligacions contractuals.

B. OBLIGACIONS EN MATÈRIA DE SEGURETAT I SALUT LABORAL

L'adjudicatari haurà de:

1. Complir de manera estricta les mesures de seguretat i salut contemplades en la normativa vigent en el «Sistema de gestió de prevenció de riscos laborals. Procediment de coordinació d'activitats empresarials» o document equivalent de l'entitat contractant, i que haurà de recaptar del responsable del contracte abans del començament de la seva activitat prestacional.

2. Garantir durant la prestació del servei contractat, la vigilància periòdica de l'estat de salut dels treballadors en funció dels riscos inherents al seu treball, havent de remetre amb caràcter anual còpia del document que acrediti l'aptitud mèdica dels empleats per a l'acompliment del seu lloc de treball, o bé, còpia de les cartes de renúncia voluntària dels



mateixos treballadors i treballadores a realitzar-se reconeixements mèdics en el cas que aquests no siguin obligatoris.

3. Informar, com més aviat millor, de qualsevol emergència o accident de treball greu, molt greu o mortal ocorregut durant la prestació del servei contractat, havent de remetre amb caràcter anual còpia de la relació d'accidents de treball i malalties professionals que hagin causat als treballadors una incapacitat laboral superior a un dia de treball. En el cas d'accidents greus, molt greus o mortals, una vegada realitzada la recerca d'aquests, es remetrà còpia de l'Informe de recerca.

46. DRETS DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació ostenta respecte als contractes subscrits a l'empara del present plec totes les facultats que directament o indirectament es derivin del que s'estableix en els corresponents documents contractuals, així com les altres potestats que tingui atribuïdes per la legislació aplicable en els termes derivats d'aquesta. A més, haurà d'exercir els drets següents:

1. Exigir al contractista l'acreditació documental i/o material del compliment de qualsevol de les obligacions a les quals ve obligat en execució d'aquest contracte, d'acord amb qualsevol dels documents contractuals.
2. Exigir a tots els empleats de l'empresa que prestin els serveis objecte d'aquest contracte una targeta d'identificació personal i de relació amb l'Empresa, l'ús de les peces de treball que els identifiqui amb les prestacions objecte de contractació i un tracte cortès i cordial amb els usuaris del servei.
3. Requerir puntualment al contractista la prestació d'algun servei o treball extraordinari i urgent relacionat amb les prestacions objecte del contracte, sense perjudici de la posterior i immediata tramitació de la modificació contractual corresponent.
4. Tenir sempre accés a les instal·lacions de l'adjudicatari, a la documentació relacionada amb l'execució del servei i a la comptabilitat de les despeses i ingressos necessaris per a la realització de l'objecte del contracte.

47. DEURES DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació, en execució del contracte haurà de complir estrictament totes les obligacions que contreu amb el contractista d'acord amb el que es preveu en el present plec, en els restants documents contractuals i en la legislació aplicable. Específicament haurà de:

1. Abonar el preu del contracte en els condicions establertes en la clàusula 48 del present plec.
2. Atorgar al contractista i els seus empleats, en cas de ser necessari, la protecció adequada i legalment procedent perquè puguin prestar adequadament el servei en els tèrmit contractats, i l'assistència requerida per a solucionar tots els impediments que és puguin presentar en l'execució del contracte.
3. Facilitar a l'adjudicatari l'accés als instal·lacions i/o documentació necessària per a la correcta execució dels prestacions objecte de contractació.
4. Reflectir per escrit cadascun dels serveis extraordinaris i urgents requerits i tramitar de manera immediata els modificacions contractuals que corresponguin.
5. Guardar el degut sigil i confidencialitat sobre els dades o antecedents que, no sent públics i notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte o que hagués conegut en ocasió de la seva execució.



48. PAGAMENT DELS TREBALLS

A. FORMA DE PAGAMENT

L'adjudicatari té dret a l'abonament dels treballs que efectivament executats conformement al preu convingut, en funció del sistema de fixació del preu reflectit en el PPT, recollit si és el cas en l'apartat B.6 del QCP. El pagament es realitzarà tenint en compte les regles següents:

a. Si el sistema de valoració del preu és a un tant alçat per període de prestació de serveis, o un preu per unitat de serveis, és relacionessin per part del responsable del contracte els treballs realitzats en el mes, i és presentarà la corresponent factura, d'acord amb el ritme d'execució de la prestació determinat en el PPT.

b. Si el sistema de determinació del preu i el seu pagament ho és en funció d'unitats de treball i preus unitaris, s'expediran pel responsable del contracte relacions valorades de treballs realitzats en el període temporal establert en el PPT, i en defecte d'això mensualment, partint dels preus unitaris contractats i prèvia audiència del contractista. No s'haurà d'ometre la realització de la citada valoració respecte d'algun període per haver-les realitzat prestacions d'escàs volum o, fins i tot, no haver-les realitzat cap, excepte en el supòsit de què el contracte hagi estat objecte de suspensió.

c. Si el sistema és mixt, amb un tan alçat que depèn d'un programa de treball susceptible de ser valorat mensualment, és pagarà cada mes el tant per cent que correspongui al treball realitzat en el mes, a compte del lliurament final de l'estudi o projecte. Els pagaments parcials mai superessin el 80% del projecte. El 20% restant s'abonarà una vegada que l'estudi o el projecte s'aprovin per l'Administració.

d. Quan s'estableixi un sistema de pagament per objectius de rendiment o de consecució d'execució en determinats terminis, és concretarà de manera precisa en el QCP el percentatge al qual pot arribar aquesta forma de pagament i els paràmetres objectius per a determinar si s'han aconseguit o no i en quines mesuris els objectius establerts, en el QCP o el PPT.

Cap possible augment de preus conferirà dret a abonament addicional diferent als que puguin derivar-se de la revisió de preus establerta d'acord amb la clàusula 40 d'aquest plec.

B. TRAMITACIÓ I ABONAMENT DE LES FACTURES

1. Les factures hauran de complir amb la totalitat dels requisits exigibles d'acord amb la normativa vigent a cada moment, incloses, si és el cas, les addicionals que s'estableixin en les Bases d'execució del pressupost de l'entitat contractant. Les dades necessàries per a la facturació es recullen en l'Annex XI al QCP. Les factures que no reuneixin els requisits legals, no concordin amb les quantitats certificades o manquin d'algun altre requisit dels establerts en aquest plec per a la seva aprovació, seran formalment retornades al contractista per a la seva esmena.

2. Les factures es presentaran en el Registre electrònic de factures, a través de la plataforma FACe, d'on s'enviaran al Departament de Comptabilitat per a la seva anotació, i les remetrà a la unitat gestora del contracte per a la tramitació de la seva fiscalització per la intervenció i posterior aprovació per l'òrgan de contractació. Una vegada aprovada, s'emetrà els documents de pagament corresponents per al seu abonament per la Tresoreria de l'entitat contractant.

3. Totes les factures hauran de reunir tots els requisits legals vigents en el moment de la seva presentació, i seran conformades pel responsable del contracte al qual es refereix la clàusula 34 d'aquest plec. A cada factura incorporarà aquest un informe en el qual expressament s'ha d'assenyalar que s'han complert correctament per part del contractista totes les obligacions derivades del contracte corresponents al període de temps o prestacions objecte de cada factura. Especialment s'informarà sobre el compliment de l'oferta tècnica de l'adjudicatari.



També s'incorporaran els justificants pago a la Seguretat Social de les quotes dels treballadors de la mateixa directament vinculats a l'execució del contracte objecte de facturació, i del pagament de les corresponents nòmines i retenció d'IRPF i l'acreditació del pagament a subcontractista i/o proveïdors, si existissin, amb la periodicitat i dades que s'assenyalen en les clàusules 39 i 41 d'aquest plec.

4. La justificació de l'execució de les millores si és el cas ofertes per l'adjudicatari, s'acreditarà en l'informe tècnic del responsable del contracte en el període de facturació en el qual efectivament s'executin. S'acompanyarà a l'informe còpia de la factura o document que acrediti que el valor efectiu de la millora coincideix amb l'indicat per l'adjudicatari en la seva oferta i que va ser la base de la seva valoració en l'adjudicació. Quan la millora consisteixi en un element material, s'incorporarà a l'informe una fotografia d'aquest. L'import de les millores ofertes que no hagin arribat a executar-se serà descomptat de la factura corresponent en la qual degueren incorporar-se o de la factura final, sense perjudici de les penalitzacions que corresponguin per aquest incompliment contractual molt greu.

5. Quan s'hagi inclòs en el contracte el subministrament de productes i o proveïdors de Comerç Just, l'adjudicatari haurà d'aportar al costat de la factura, documents que acreditin el compliment d'aquests criteris en la cadena de producció. A aquest efecte seran vàlides la presentació de les factures de compra corresponents que acreditin aquesta circumstància, la presentació de la fitxa tècnica del fabricant que reculli les característiques del producte, o qualsevol mitjà de prova objectiu.

6. L'import dels treballs que no s'executin o s'executin només parcialment o amb una qualitat inferior a la contractada, seran objecte del descompte procedent en la factura en la qual degueren incorporar-se o en la factura final, sense perjudici de les penalitzacions que resultin aplicables i/o de les indemnitzacions que corresponguin.

7. L'import de les despeses que ha d'assumir el contractista d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 43, així com l'import de les penalitzacions que es puguin imposar en aplicació d'aquest plec, es descomptaran en la factura que temporalment correspongui. Si no ha estat possible per qualsevol motiu, es descomptaran de la certificació final o de la garantia definitiva.

8. Quan la durada del contracte excedeixi del període de vigència de les pòlisses d'assegurances, amb la factura del mes que correspongui, haurà de lliurar-se còpia del rebut de pagament de les pòlisses d'assegurances a què es refereix la clàusula 33, acreditatiu de l'abonament de la prima per a l'any en curs.

9. En els casos en què l'import acumulat dels abonaments a compte sigui igual o superior amb motiu del següent pagament al 90 per cent del preu del contracte incloses, si és el cas, les modificacions aprovades, a l'expedient de pagament que es tramiti haurà d'acompanyar-se, quan resulti preceptiva, la comunicació efectuada a la Intervenció corresponent per a la seva eventual assistència a la recepció en l'exercici de les seves funcions de comprovació material de la inversió (art. 198.2 LCSP).

10. Amb la factura final haurà d'aportar el contractista una declaració responsable d'haver complert totes les obligacions que, en matèria social siguin legal o contractualment exigibles, declaració a la qual s'acompanyarà un informe referent al responsable municipal del contracte. Igualment, el responsable del contracte haurà d'emetre un informe en el qual verifiqui l'aplicació a l'execució del contracte de l'oferta tècnica de l'adjudicatari, precisant la incorporació a l'execució de totes les propostes recollides en la documentació tècnica presentada per aquell per a la valoració de les ofertes.

En els contractes de serveis de reparació i manteniment, amb la factura final s'acompanyarà el document original amb les especificacions tècniques de les peces o elements reparats o substituïts i del document de garantia dels treballs realitzats i/o elements lliurats.

C. TERMINIS DE PAGAMENT



1. L'òrgan de contractació tindrà l'obligació d'abonar el preu del contracte, tant el total com els pagaments parcials establerts en aquest plec, dins del termini màxim de 30 DIES NATURALS, comptats des de la data de presentació de la factura, sense perjudici de la seva aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels serveis prestats amb el que es disposa en el contracte (art. 198.4 de la LCSP). Motivada i excepcionalment podrà ampliar-se aquest termini fins als 60 dia, indiquen expressament en el QCP aquest major termini de pagament i la seva justificació. En tot cas, els terminis d'aprovació i pagament de les certificacions i de les factures no començarà a computar fins que no es presenti la factura i la seva documentació complementària de manera completa i correcta en el Registre Electrònic de Factures.
Els terminis d'aprovació i pagament dels documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels serveis prestats i, si és el cas, béns lliurats, no començaran a computar fins que no es presenti la factura i la seva documentació complementària de manera completa i correcta en el Registre Electrònic de Factures.
En el cas de pagaments mensuals al contractista, aquests tenen el concepte d'abonaments a compte, subjectes a les rectificacions que es produeixin en el mesurament i/o valoració final.
2. En el cas de presentar-se liquidació addicional del contracte, l'abonament del saldo resultant de la mateixa es realitzarà en el termini indicat en l'apartat anterior, a comptar des de la data de presentació en el Registre de l'entitat contractant de la factura corresponent per part del contractista i la resta dels documents exigits per al pagament en el present plec degudament emplenats, o des de la data de recepció del servei si fos posterior, o des de la finalització del termini de garantia si l'òrgan de contractació no ha actuat en aquest període de temps.
3. L'entitat pública contractant podrà suspendre el pagament de les factures que amb base en aquest contracte tingués l'adjudicatari pendent de cobrament, quan s'hagués imposat alguna penalitat o reclamació de danys i perjudicis o alguna responsabilitat solidària o subsidiària per part de l'òrgan de contractació, especialment, impagaments de salaris, retencions d'IRPF i/o quotes a la Seguretat Social dels treballadors que executin el contracte, i llevar el seu import d'aquestes.

D. IMPAGAMENTS I CONSEQÜÈNCIES

Quan l'òrgan de contractació no realitzi el pagament en els terminis assenyalats per causa que li sigui directament imputable, serà aplicable el tipus d'interès de demora previst en l'article 7.2 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de Mesures de lluita contra la morositat en operacions comercials.

Quan l'impagament sigui superior a quatre mesos el contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte, havent de comunicar a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació tal circumstància. Si la demora en el pagament fos superior a sis mesos, el contractista tindrà dret, així mateix, a instar la resolució del contracte i al rescabament dels perjudicis que a conseqüència d'això se li originin (art. 198 LCSP).

E. PAGAMENTS DE TREBALLS NO PREVISTOS

Si s'haguessin fet treballs sense la prèvia aprovació i formalització de la modificació corresponent, el pagament per aquestes prestacions només podrà realitzar-se, si és el cas, previ informe pel responsable del contracte que aquests treballs suposen un benefici per a l'interès públic, per aplicació del principi que prohibeix l'enriquiment injust d'una de les parts. En tot cas, el pagament per aquests treballs es limitarà exclusivament a les despeses d'execució material amb l'IVA corresponent, sense computar en cap cas les partides de benefici industrial i despeses generals pels treballs executats abans d'aquesta formalització. A més, d'aquest pagament es descomptaran les penalitzacions per als supòsits de modificacions de facto del contracte establertes en aquest plec.



A més, el pagament de les quantitats corresponents per aquest concepte queda condicionat a la tramitació de l'expedient previst en la normativa corresponent per al reconeixement extrajudicial de crèdits i/o declaració de nul·litat de l'executat sense cobertura contractual, així com i a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost vigent, o a la tramitació de la corresponent modificació de crèdit això és possible o, en cas contrari, a l'aprovació del pressupost per a l'exercici següent. El termini de pagament de les quantitats corresponents a aquestes prestacions no contractades inicialment s'eleva a sis mesos a comptar des de la data de la certificació corresponent o de l'habilitació del crèdit necessari si és el cas, sense que es generi dret al cobrament d'interessos durant aquest període de temps.

Tot això sense perjudici de les possibles responsabilitats que pugui reclamar l'òrgan de contractació a l'empresa i al responsable del contracte per l'execució d'aquestes modificacions sense autorització formal prèvia.

49. TRANSMISSIÓ DELS DRETS DE COBRAMENT

L'adjudicatari podrà cedir, els drets de cobrament que tingui enfront de l'Ajuntament i que derivin de l'execució del contracte. Perquè la cessió del dret de cobrament tingui plena efectivitat enfront de l'Ajuntament s'hauran de complir els següents requisits (article 200 de la LCSP):

A). Que la factura objecte de cessió hagi estat aprovada per l'òrgan de contractació, existint el corresponent acte administratiu de reconeixement d'obligacions.

B). Que es comuniqui a l'Ajuntament la cessió de crèdit efectuada, amb referència a l'acord d'aprovació, el seu import (que ha de coincidir amb les quantitats aprovades per l'òrgan de contractació) i les dades que identifiquin al cedent i cessionari i/o el seu representant amb poder suficient per a realitzar i acceptar la cessió. Tot això mitjançant escrit signat pel cedent i el cessionari presentat en el Registre de l'òrgan de contractació.

Una vegada l'òrgan de contractació prengui raó de la cessió, l'ordre de pagament s'expedirà a favor del cessionari. En tot cas, l'òrgan de contractació podrà oposar el cessionari les excepcions de pagament i els mitjans de defensa que tingués contra el cedent i especialment les que procedeixin en el cas d'embargament dels drets del contractista reportats a conseqüència de l'execució del contracte.

50. INCOMPLIMENTS CONTRACTUALS

L'incompliment per part del contractista de les diferents obligacions establertes en aquest plec i en els restants documents contractuals tindrà, a l'efecte de la seva penalització, la tipificació de lleus, greus o molt greus.

Es considerarà com a causa imputable al contractista els incompliments derivats de les inclemències meteorològiques normals en el lloc i època de l'any en la qual s'executarà el servei, circumstàncies que hauran hagut de ser tinguts en compte pels licitadors en realitzar la seva oferta.

A. INCOMPLIMENTS LLEUS

Reben aquesta tipificació:



A). Els incompliments dels terminis establerts per a la realització dels successius tràmits, tant administratius com d'execució de la prestació, quan aquest incompliment sigui inferior a un 25% del termini previst per a cada actuació. S'inclouen entre aquests retards, a l'efecte de la seva tipificació com a incompliment d'obligacions concessionals lleus, greus o molt greus, els pagaments dels salaris als seus empleats, retencions d'IRPF i cotitzacions a la seguretat social, així com els pagaments a subcontractistes i proveïdors.

B). No actualitzar la documentació exigida en la clàusula 31. B d'aquest plec per a verificar per part de l'entitat contractant el deure de coordinació preventiva en matèria de seguretat i salut.

C). La mera imperfecció no reiterada en la prestació dels serveis, inclosos la falta d'equipament adequat al personal.

D). La manca de cortesia amb els usuaris del servei.

E). No comunicar a l'òrgan de contractació diàriament els desperfectes o deficiències detectades en les instal·lacions o serveis afectes a la prestació del servei, o les incidències rellevants de qualsevol tipus en relació amb els serveis prestats.

F). Els compliments defectuosos de qualsevol de les obligacions contractuals que no siguin tipificats com a greus o molt greus en els apartats següents, sempre que no siguin reiterats i s'esmenin a primer requeriment per part del responsable del servei.

B. INCOMPLIMENTS GREUS

Es consideraran incompliments contractuals greus, a més dels qualificats així en les diferents clàusules d'aquest plec, els següents:

1. Els incompliments dels terminis establerts en aquest plec per a la realització dels successius tràmits, tant administratius com d'execució de la prestació, quan aquest incompliment sigui inferior a un 50% i superior al 25% del termini previst per a cada tràmit.

2. Els incompliments del contractista en matèria de seguretat i salut en l'execució de les prestacions, com ara no proporcionar a cada treballador o treballadora els equips de protecció individual necessaris en funció de l'avaluació de riscos laborals; no vigilar que aquests un ús efectiu d'aquests equips; no garantir la vigilància periòdica de l'estat de la salut dels treballadors/treballadores en funció dels riscos inherents al seu lloc de treball; no actualitzar la formació en matèria de prevenció de riscos laborals quan sigui necessari; i, en general, no executar el que s'estableix en el Pla de prevenció de riscos laborals de l'empresa, sempre que aquests incompliments no impliquin un risc directe i greu per a la salut laboral dels treballadors, en cas seria molt greu.

3. Qualsevol incompliment referent a actuacions en l'execució de les prestacions, esmena de deficiències detectades en els controls de qualitat, modificacions del contracte o subcontractació.

4. Els incompliments de les condicions especials d'execució en matèria social i mediambiental que imposen en aquest plec i en el QCP del contracte corresponent, sempre que no siguin reiterats i es corregeixin al primer requeriment de l'òrgan de contractació, en cas contrari serien molt greus.

5. La desobediència a les ordres donades per escrit, pel responsable del contracte o per l'òrgan de contractació per a la deguda prestació del servei excepte quan siguin qualificades com molt greus.

6. La reiterada obstrucció per l'adjudicatari a la labor inspectora del responsable del contracte o del coordinador de seguretat i salut.

7. La interrupció o suspensió no autoritzada de l'execució de les prestacions.

8. Qualsevol forma de frau en la forma de prestació dels serveis, no utilitzant els mitjans adequats.

9. L'incompliment de les normes sobre subcontractació assenyalades en la clàusula 39.



10. No notificar les incapacitats o incompatibilitats que haguessin pogut sobrevenir a l'empresa o a algun membre del seu personal durant l'execució del contracte.

11. La comissió de tres o més incompliments lleus de la mateixa o diferent naturalesa en el mateix any.

C. INCOMPLIMENTS MOLT GREUS

Tindran la consideració d'incompliments contractuals molt greus, a més dels qualificats així en les diferents clàusules d'aquest plec, els següents:

1. Els incompliments dels compromisos concrets oferts per l'adjudicatari en totes les qüestions que hagin servit com a criteris de valoració de les ofertes, incloses les propostes de reducció de terminis, o el compromís d'adscripció dels mitjans personals o materials exigits en l'apartat I del QCP, millores i/o aplicació de projectes de R+D+i.

2. Els incompliments dels terminis establerts en aquest plec per a la realització dels successius tràmits quan aquest incompliment sigui superior a un 50% del termini previst per a cada tràmit.

3. No adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials que s'haguessin d'aportar per a l'execució del contracte.

4. La falta de renovació de qualsevol de les pòlisses d'assegurances exigides en aquest plec o renovar-les amb cobertures inferiors a les aquí establertes, o minorar de qualsevol forma les garanties exigides en la mateixa envers aquest contracte.

5. No notificar les incapacitats o incompatibilitats que haguessin pogut sobrevenir a l'empresa o a algun membre del seu personal directiu.

6. Els incompliments del contractista en matèria de seguretat i salut en el treball que impliquin evident risc per a la salut o integritat física dels treballadors. D'igual mode, les deficiències en l'execució de les prestacions que puguin implicar risc per a la seguretat de les persones en general.

7. L'incompliment reiterat en les obligacions socials, especialment l'impagament de salaris, cotitzacions a la Seguretat Social i retenció d'IRPF, inclòs l'impagament de les sancions que li fossin imposades per l'incompliment d'aquestes obligacions (clàusula 41.a). S'entendrà reiterat l'incompliment en dues mensualitats consecutives o tres no consecutives.

8. L'incompliment de les normes establertes en la clàusula 36 per a executar modificacions en el contracte.

9. La subcontractació o cessió del contracte sense realitzar els tràmits previstos en les clàusules 38 i 39 d'aquest plec.

10. La reincidència o no esmena en els incompliments de les condicions especials d'execució en matèria social i mediambiental que si és el cas imposades en aquest plec i en el QCP de cada contracte.

11. La violació del deure de sigil i confidencialitat exigít en el present plec en relació amb la informació que pogués obtenir a conseqüència de l'execució de la prestació objecte del contracte, i especialment de les infraccions en el tractament i custòdia de dades de caràcter personal.

12. No comunicar de manera immediata a l'òrgan de contractació la incursió sobrevinguda en conflicte d'interès i no actuar immediatament per a evitar que la mateixa interfereixi en la correcta execució del contracte. Igualment, incórrer durant l'execució del contracte en alguna de les circumstàncies en la situació de les quals va manifestar no estar afectat en la declaració responsable signada en presentar l'oferta i no actuar de manera immediata per a la seva completa correcció.

13. La comissió de tres o més incompliments greus de la mateixa o diferent naturalesa en el mateix any.



51. RÈGIM DE PENALITZACIONS

A. QUANTIA DE LES PENALITZACIONS

Els incompliments contractuals seran penalitzats amb multes coercitives de les quanties següents:

1. Incompliments contractuals lleus: d'entre el 0,1% i el 0,50% del preu d'adjudicació.
2. Incompliments contractuals greus: d'entre el 0,51% i el 1,00%.
3. Incompliments contractuals molt greus: de 1,01% al 1,50%.
4. Incompliment de pagaments a subcontractistes en el supòsit contemplat en l'article 217.3 de la LCSP: del 1,5 al 5% del preu del contracte, i podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins a aconseguir el límit conjunt del 50 per cent d'aquest preu.

En tots els casos, aquests percentatges s'aplicaran sobre el preu d'adjudicació (IVA exclòs) i es calcularà la penalització per cada infracció, o dia d'incompliment de terminis totals o parcials, en funció de la seva gravetat, reincidència i promptitud en la seva correcció, i sense perjudici d'instar la resolució del contracte d'acord amb el que es preveu en la clàusula 59 d'aquest plec.

La infracció de les condicions establertes per a procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, podrà donar lloc, en tot cas, a la imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

La imposició de penalitzacions serà independent, d'una banda, de l'obligació del contractista de la indemnització, tant a l'Ajuntament com a tercers, dels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat i, per un altre, el no abonament dels treballs finalment no executats o executats defectuosament.

B. PROCEDIMENT PER A LA IMPOSICIÓ DE PENALITATS

La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Per a la imposició de penalitats s'instruirà un expedient sumari en el qual es concedirà al contractista un termini d'audiència de cinc dies naturals perquè formuli les alegacions que estimi oportunes. Aquestes alegacions i l'expedient de penalització seran resolts, previ informe del responsable del servei i informe jurídic, per l'òrgan de contractació o en qui aquesta hagi delegat tal facultat, resolució que posarà fi a la via administrativa. Quan la penalització que es proposi sigui la resolució del contracte, la seva imposició correspondrà sempre a l'òrgan de contractació.

L'inici de l'expedient contra un possible incompliment de les obligacions contractuals per part de l'adjudicatari es realitzarà en el moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se l'expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini d'execució, sempre que resti temps suficient perquè assorteixi l'efecte de compellir al contractista l'execució correcta i completa del contracte. La reclamació d'indemnitzacions pels danys i perjudicis que l'incompliment hagi causat, podrà reclamar-se en qualsevol moment anterior a la prescripció de l'acció corresponent, preferentment abans de la terminació del termini de garantia fixat en la clàusula 57 d'aquest plec.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Alcaldia	REFERÈNCIA GENE2025001004
Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743 Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21 Pàgina 111 de 120		
SIGNATURES 1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31 2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P08134001), 19/03/2025 09:52		



Les penalitats i indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'òrgan de contractació hagi d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives amb execució de la garantia definitiva, i si aquesta no aconseguís l'import de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment.

52. RESPONSABILITAT I INDEMNITZACIONS PER DANYS DERIVATS D'INCOMPLIMENTS CONTRACTUALS

El contractista serà responsable dels danys i perjudicis que la seva actuació amb motiu de l'execució del contracte ocasioni tant a l'entitat contractant com a tercers, tant per l'incompliment de les obligacions contractuals directes com d'una altra normativa que resulti d'aplicació en funció de l'objecte del contracte, com la referent a protecció de dades, propietat intel·lectual o industrial, o de seguretat i salut, especialment les intoxicacions, alimentàries o d'un altre tipus. D'aquests danys respondrà inicialment amb càrrec a les pòlisses d'assegurances exigides en la clàusula 33, i si la cobertura d'aquestes no arribés a cobrir tota la indemnització, la responsabilitat serà substanciada conforme a les regles civils i mercantils corresponents.

En cas d'incompliment de terminis, sense perjudici de la imposició de multes coercitives per a compèllir al contractista al compliment dels terminis contractuals, s'exigirà al contractista la indemnització pels danys i perjudicis que ocasioni la demora. Aquesta indemnització es considera pactada prèviament d'acord amb els següents criteris objectius:

- A). Quan s'incompleixi el termini total d'execució en més d'un 15%, la indemnització aconseguirà el 5% del preu d'adjudicació del contracte.
- B). Quan s'incompleixi el termini total d'execució en més d'un 25%, la indemnització serà del 10% del preu d'adjudicació del contracte.

Quan l'incompliment per part dels contractistes de les obligacions específiques imposades en legislació sectorial que, d'acord amb l'objecte del contracte, resulti d'aplicació, i d'acord amb la mateixa es condemnés a l'entitat contractant, a més de la possible penalització, s'exigirà al contractista una indemnització com a mínim equivalent a la que recaigui sobre l'òrgan de contractació per vulneració de la legislació de protecció de dades.

Per a la determinació d'aquestes indemnitzacions es tramitarà l'expedient sumari regulat en la clàusula anterior per a la imposició de multes coercitives, sense perjudici dels recursos que el contractista pugui interposar contra aquest.

D'aquests danys respondrà inicialment amb càrrec a les pòlisses d'assegurances exigides en la clàusula 33, i si la cobertura d'aquestes no arribés a cobrir tota la indemnització, la responsabilitat es farà efectiva mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'òrgan de contractació hagi d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives amb execució de la garantia definitiva, i si aquesta no aconseguís l'import de la penalització, es podrà reclamar en via administrativa i judicial.



VII. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

53. FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Els contractes de serveis subscrits a l'empara del present plec extingeixen per compliment dels mateixos amb la completa execució dels treballs contractats, per expiració del seu termini d'execució i les seves possibles pròrrogues, o per resolució anticipada del mateix per alguna de les causes previstes en la clàusula 54 d'aquest plec.

L'extinció per compliment implica la recepció formal dels treballs realitzats, així com l'establiment d'un termini de garantia d'aquests i de la seva correcta execució i la seva liquidació final.

L'extinció per resolució anticipada requereix la tramitació de l'expedient contradictori que s'estableix en la clàusula 59 d'aquest plec i tindrà les conseqüències previstes en la clàusula 60 en funció de la responsabilitat de cada part en aquesta resolució.

54. COMPLIMENT, RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE

A. COMPLIMENT DEL CONTRACTE I ACTA DE RECEPCIÓ

El contracte s'entendrà compliment pel contractista quan hagi transcorregut el seu termini d'execució hagi completat aquesta execució d'acord amb els termes del mateix i a satisfacció de l'òrgan de contractació, i així s'acrediti mitjançant informe del responsable del contracte als efectes previstos en l'article 203 del RLCAP.

En tot cas, la constatació del compliment exigirà un acte formal i positiu de RECEPCIÓ o conformitat dins del mes següent d'haver-se produït el lliurament o realització del mateix (art. 198.2 LCSP). Si per raó de les característiques especials de l'objecte del contracte, fora necessari establir un termini per a la recepció diferent de l'establert amb caràcter general d'un mes, s'estarà al que s'estableix en l'apartat S del QCP. En aquest apartat s'indicaran també, quan escaigui, les recepcions parcials que poguessin establir-se.

A l'acte de recepció hauran d'assistir:

- El responsable del contracte.
- El responsable de la comprovació material de la inversió, (l'Interventor o un altre funcionari per ell designat a efectes en el cas de les EELL). A aquest efecte, el responsable del contracte comunicarà per escrit la data i lloc fixada per a la recepció antelació suficient per a poder realitzar la seva assistència en exercici de les seves funcions de comprovació de la inversió. Podrà assistir acompanyat d'un tècnic, ben personal propi de l'entitat contractant, bé, si és el cas, de l'empresa responsable del control de qualitat de l'execució del contracte.
- El contractista, assistit del seu propi facultatiu si ho estima oportú. El contractista té obligació d'assistir a la recepció dels treballs. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, l'òrgan de contractació li remetrà un exemplar de l'acte de recepció perquè, en el termini de 10 dies formuli les al·legacions que consideri oportunes, sobre les quals s'adoptarà l'acord que correspongui per l'òrgan de contractació.

Si els serveis o treballs realitzats s'han executat correctament d'acord amb el que s'estableix en el PPT, oferta de l'adjudicatari i, si és el cas, altres documents contractuals, es donaran per rebuts, deixant constància en una acta que subscriuran tots els assistents i s'incorporarà a l'expedient i es

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Alcaldia	REFERÈNCIA GENE2025001004
Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743 Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21 Pàgina 113 de 120		
SIGNATURES 1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31 2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P0813400I), 19/03/2025 09:52		



notificarà a tots els assistents, i començant el termini de garantia. Quan els treballs hagin consistit en l'elaboració de documents tècnics de qualsevol tipus, la recepció exigirà, a més de la comprovació material dels mateix en el suport en el qual s'hagin sol·licitat, un informe específic del responsable del contracte i/o del responsable de la unitat o servei que ho hagi encarregat, acreditatiu que el document presentat pel contractista reuneix els requisits exigits en els documents contractuals. En els casos de prestacions l'execució de les quals no sigui pugui ja comprovar-se materialment en el moment de la recepció, es prendrà constància de les informacions dels empleats de l'entitat contractant que van supervisar la prestació i/o dels usuaris dels serveis.

Si la prestació del contractista no reuneix les condicions necessàries per a procedir a la seva recepció, es dictaran per escrit les instruccions oportunes perquè esmeni els defectes observats i compleixi les seves obligacions en el termini que per a això es fixin, que no podrà ser superior a la meitat del termini inicial, no procedint-se a la recepció fins que aquestes instruccions hagin estat emplenades, aixecant-se llavors l'acta corresponent (204 RLCAP). Això sense perjudici de les penalitats i indemnitzacions que s'imposin al contractista d'acord en la clàusula 51 d'aquest plec.

De produir-se un nou incompliment per part del contractista es procedirà la resolució amb les conseqüències corresponents en matèria de pagament, penalitzacions i indemnitzacions assenyalades en aquest plec.

Si els treballs executats no s'adeqüen a la prestació contractada a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'òrgan de contractació podrà rebutjar la mateixa, quedant exempt de l'obligació de pagament o tenint dret si és el cas, a la recuperació a la part del preu anteriorment satisfet.

Es donarà de l'acta de recepció a l'òrgan de contractació, informant igualment del termini de garantia.

Només podran ser objecte de recepció parcial aquelles parts dels treballs susceptibles de ser executades per fases i que puguin ser lliurades a l'ús públic, si així es preveu en el Plec de Prescripcions Tècniques i en l'apartat S del QCP.

B. LIQUIDACIÓ

Dins del termini d'un mes a comptar des de la data de l'acta de recepció deurà si és el cas acordar-se i ser notificada al contractista la LIQUIDACIÓ corresponent i abonar-se el saldo resultant, si és el cas, a favor de la part que correspongui.

55. PROPIETAT INTEL·LECTUAL I MATERIAL DELS TREBALLS

Tots els treballs realitzats en execució del s conforme al present Plec, en qualsevol de les seves fases, quedarà en propietat exclusiva de l'entitat contractant, que podrà reproduir-los, publicar-los o divulgar-los, totalment o parcialment, sense que pugui oposar-se a això el contractista al·legant drets d'autor.

En el cas de desenvolupament de programes informàtics, tret que el PPT es prevegi expressament el contrari, els drets complets de propietat intel·lectual de les aplicacions i qualsevol altre objecte d'informació que es desenvolupin com a objecte d'aquest contracte, seran adquirits per l'entitat contractant, per al que es farà dels corresponents "codis Font" per a poder realitzar tot tipus de actuacions posteriors sobre aquests. En el cas que el contracte consisteixi o prevegi la reutilització de programes o altres actius preexistents, l'òrgan de contractació ha de rebre un producte que pugui oferir



per a la seva reutilització posterior a altres entitats del sector públic. A més, en el cas de partir de productes de fonts obertes, haurà de comprovar-se que l'aplicació desenvolupada pugui ser declarada com de fonts obertes.

Qualsevol actuació de divulgació del treball objecte de contracte requerirà la prèvia i expressa autorització de l'òrgan de contractació. El contractista no podrà utilitzar per a ell mateix, ni proporcionar a tercers, cap dada dels treballs contractats sense aquesta autorització. Tampoc podrà utilitzar la denominació de l'entitat contractant, el seu escut, bandera o logotip identificatiu sense autorització expressa i individualitzada per a cada ús. El contractista serà responsable dels danys i perjudicis que es derivin de l'incompliment d'aquesta obligació, a més de ser objecte de penalització com a incompliment contractual greu o molt greu, en funció dels efectes i repercussió de la utilització.

Igualment, el contractista serà responsable de tota reclamació relativa a la propietat intel·lectual, industrial o comercial dels materials, procediments i equips de tercers utilitzats per ell en la realització del contracte, i haurà d'indemnitzar a l'Ajuntament de tots els danys i perjudicis que per a aquest puguin derivar-se de la interposició de reclamacions per aquests motius, inclosos les despeses dels quals eventualment puguin dirigir-se contra l'Administració.

L'incompliment de les obligacions previstes en aquesta clàusula serà considerat incompliment contractual molt greu amb les conseqüències indemnitzatòries i de penalitzacions previstes en les clàusules 50 i 51 d'aquest plec.

56. ALTA D'INSTAL·LACIONS

En aquells contractes de serveis l'objecte dels quals sigui l'execució d'instal·lacions de xarxes o altres serveis subjectes a alguna mena d'autorització administrativa, o la reparació d'aquestes, seran de compte i càrrec del contractista la realització de totes les gestions i tràmits necessaris, inclosos pagaments de taxes i drets, redacció dels projectes, que calgui presentar en els Organismes competents o empreses titulars, a l'efecte d'obtenir l'alta i permís de funcionament de les instal·lacions, els enganxaments a xarxes i serveis, escomeses provisionals i definitives, i en general tot el necessari per al funcionament adequat i legalitzat de les instal·lacions. La documentació corresponent a aquestes gestions es lliurarà en original a l'òrgan de contractació abans de formalitzar l'acta de recepció.

Una vegada donades d'alta les instal·lacions, el contractista haurà de posar-les en marxa en presència del responsable del contracte, si existís, i del personal de l'entitat contractant que hagi de fer-se càrrec del funcionament, manteniment i conservació dels béns instal·lats, donant-los totes les instruccions i formació precises per al seu correcte funcionament.

57. TERMINI DE GARANTIA

Amb caràcter general s'estableix un termini de garantia d'UN ANY a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de recepció o des de la resolució anticipada del contracte, per als treballs realitzats i rebuts abans d'aquesta resolució. En aquest últim cas l'òrgan de contractació podrà reduir el termini de garantia, després dels informes tècnics corresponents, si decideix continuar l'execució del contracte amb un altre contractista o amb els seus propis mitjans. Quan l'adjudicatari hagués ofert un termini de garantia superior per haver estat aquest un dels criteris de valoració de les ofertes, s'estarà a aquest termini.



També l'òrgan de contractació podrà exigir un termini de garantia superior a un any quan les característiques especials del servei així ho aconsellin. En l'apartat X. del QCP del contracte en qüestió es farà constar el termini de garantia especial que s'imposi.

Durant el termini de garantia deurà el contractista corregir els errors o deficiències que es detectin en els treballs realitzats i suposin un incompliment de les exigències establertes en aquest contracte. Si no ho fes, s'executaran pel propi Ajuntament i a costa del contractista els treballs necessaris per a corregir aquests errors o deficiències si aquest no ho fa directa i immediatament.

Transcorreguts els terminis de garantia sense que l'òrgan de contractació formuli cap objecció, quedarà extingida la responsabilitat del contractista, sense perjudici de les responsabilitats administratives, civils o penals que poguessin ser-li imputables al contractista pels vicis, defectes o omissions en què haguessin pogut incórrer a conseqüència de la seva actuació, especialment, en els contractes per a la redacció de projectes d'obres, els errors o deficiències que es detectin durant l'execució de les obres corresponents.

58. DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

Transcorregut el termini de garantia i havent complert satisfactòriament el contractista les seves obligacions en l'execució del contracte i durant el termini de garantia, es procedirà d'ofici a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva al contractista, previ informe del responsable del contracte acreditatiu de tal compliment. La garantia definitiva serà també retornada quan es resolgui el contracte sense responsabilitat per al contractista.

El tràmit de devolució de la garantia haurà de quedar substantiat en el termini de dos mesos, d'acord amb el que es preveu en l'article 111 de la LCSP. Passat aquest termini, el contractista tindrà dret a percebre els interessos legals de la garantia des de la finalització d'aquest termini. Es dictarà d'ofici l'acord de devolució d'aquella o de cancel·lació de l'aval o assegurança de caució, conforme al que s'estableix en l'en el citat precepte i el 65 del RGLCAP.

Si, transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, i vençut el termini de garantia, no s'hagués realitzat la recepció formal i la liquidació per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix l'article 110. Aquest termini serà de sis mesos quan el valor estimat del contracte sigui inferior a 100.000 euros, o quan el contractista reuneixi els requisits de petita o mitjana empresa, definida segons el que s'estableix en el Reglament (CE) núm. 800/2008, de la Comissió, de 6 d'agost de 2008, i no estiguin controlades directament o indirectament per una altra empresa que no compleixi tals requisits, el termini es reduirà a sis mesos.

59. RESOLUCIÓ ANTICIPADA DEL CONTRACTE. CAUSES I PROCEDIMENT

A. CAUSES DE RESOLUCIÓ

Seran causes de resolució anticipada del contracte, a l'empara del que es preveu en els articles 211 i 313 de la LCSP, i en altres clàusules d'aquest plec, les següents:



1. La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que es preveu en aquest plec en el cas de fusió d'empreses en la clàusula 38.

2. Incórrer l'adjudicatari en una causa sobrevinguda de prohibició per a contractar.

3. Declaració de l'adjudicatari en concurs de creditors o la declaració d'insolvència en qualsevol procediment.

4. El mutu acord entre l'òrgan de contractació i el contractista. La resolució per mutu acord només podrà tenir lloc quan no concorri una altra causa de resolució que sigui imputable al contractista, i sempre que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte.

5. No començar l'execució en el termini d'un mes des de la seva formalització si el contracte es va tramitar pel procediment d'urgència, tret que el retard es degui a causes alienes a les parts contractants i així es fes constar en la corresponent resolució motivada.

6. El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.

7. El desistiment, una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte, per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.

8. Reincidir en incompliments contractuals tipificats de molt greus en aquest plec o en el PPT. En el cas d'infraccions molt greus, l'òrgan de contractació podrà instar la resolució del contracte directament si, a la vista de l'actuat s'estima que la penalització no serà suficient per a compèllir al contractista a esmenar la deficiència que la motiva, o si la infracció ho és d'una condició especial d'execució de caràcter social o mediambiental o de les regles establertes en aquest plec per a la subcontractació. Si opta per imposar la penalització prevista, iniciarà el procediment de resolució si en el termini màxim de deu dies a comptar des de la notificació de la mateixa no realitza les actuacions necessàries per a tal esmena.

9. No remeiar les deficiències detectades en realitzar la recepció en el termini o terminis concedits a aquest efecte.

10. L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'execució del contracte, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors també durant l'execució del contracte. S'optarà per imposar la penalització com a incompliment contractual molt greu, d'acord amb el que es preveu en la clàusula 50.C.7, quan pel temps que resti d'execució del contracte o altres circumstàncies concurrents, s'estimi que la resolució del contracte causarà majors perjudicis a l'interès general que la continuació del contracte.

11. La necessitat d'escometre modificacions en el contracte que no sigui legalment possible encaixar en una modificació contractual d'acord amb el que s'estableix en la clàusula 36.

12. En els contractes pluriennals cofinançats, no rebre l'entitat contractant la subvenció prevista per a l'anualitat corresponent o rebre una quantitat sensiblement inferior a la prevista. No obstant això, en aquest supòsit, totes dues parts poden pactar la suspensió de l'execució del contracte o la modificació del pla de treball per a adaptar-lo al finançament efectivament disponible.

13. La demora en el pagament per part de l'òrgan de contractació per termini superior a vuit mesos.

14. L'incompliment per l'adjudicatari de l'obligació de guardar sigil respecte a les dades o antecedents que, no sent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels quals tingui coneixement en ocasió d'aquest, tret que l'òrgan de contractació, atesa la naturalesa i circumstàncies del contracte, no ho estimi aconsellable (112 RLCAP).



15. L'incompliment greu de les obligacions que li incumbissin en matèria de protecció de dades personals als quals hagués tingut accés en ocasió del contracte, qualificades com a essencials en aquest Plec.

B. APLICACIÓ DE LES CAUSES DE RESOLUCIÓ I PROCEDIMENT PER A ACORDAR-LA

1. La declaració d'insolvència en qualsevol procediment donarà sempre lloc a la resolució del contracte.

2. Donarà també lloc sempre a la resolució del contracte les modificacions del contracte en els casos en què no es donin les circumstàncies legalment establertes i recollides en la clàusula 36 d'aquest plec. Les modificacions no previstes en el contracte quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en quantia que excedeixi del 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs, seran potestatives per a qualsevol de les parts.

3. L'impagament per part del contractista dels salaris dels treballadors, s'acordarà, amb caràcter general, a instàncies dels representants dels treballadors en l'empresa contractista. No obstant això, quan els treballadors afectats per l'impagament de salaris tinguin dret de subrogació laboral legal o convencionalment reconegut i l'import dels salaris deguts per l'empresa contractista superi el 5% del preu d'adjudicació del contracte, la resolució podrà ser acordada directament per l'òrgan de contractació d'ofici.

4. En els restants casos, la resolució podrà instar-se per aquella part a la qual no li sigui imputable la circumstància que donés lloc a aquesta.

C. PROCEDIMENT PER A ACORDAR LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

La resolució s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista, tramitant el procediment següent (article 109 del RGLCAP):

1. Petició motivada del contractista quan sigui aquest qui intima la resolució del contracte.

1.1. Informe del responsable del contracte a la proposta del contractista o proposant iniciar expedient de resolució, indicant la causa de resolució i la part que considera responsable d'aquesta. Aquest informe inclourà la proposta de mesures per a garantir la utilitat i seguretat de l'executat fins a aquest moment i/o evitar danys materials o personals; igualment proposarà les mesures adequades per a evitar qualsevol trastorn al servei afectat pel contracte.

1.2. Acord d'inici de l'expedient de resolució per part de l'òrgan de contractació i adopció de les mesures necessàries a l'efecte de seguretat i, en cas, garantia del funcionament dels serveis d'interès general.

1.3. Audiència al contractista per termini de DEU DIES NATURALS perquè formuli les alegacions que consideri oportunes. El mateix termini d'audiència es concedirà a l'avalador si es preveu la confiscació de la garantia definitiva del contracte.

1.4. Informe a les alegacions per part del responsable del contracte i de la unitat encarregada del seguiment i execució del contracte sobre la concurrència de causa de resolució i quina part es considera responsable d'aquesta.

2. Acord de resolució per part de l'òrgan de contractació.

2.1. Sotmetiment de la qüestió al Consell d'Estat o Consultiu corresponent si es va formular oposició per part del contractista.

2.2. Resolució final i executiva per part de l'òrgan de contractació, sense perjudici de la interposició dels recursos que s'estimi oportú el contractista.



60. ACTUACIONS DAVANT LA RESOLUCIÓ ANTICIPADA DEL CONTRACTE I EFECTES DE LA MATEIXA

A. MESURES DE PROTECCIÓ I GARANTIA DELS SERVEIS

De manera immediata a la comunicació de l'inici de l'expedient de resolució, el contractista haurà d'adoptar a la seva costa, d'acord amb el responsable del contracte, les mesures necessàries per a garantir la utilitat i seguretat de l'executat fins a aquest moment i/o evitar danys; igualment haurà d'adoptar les mesures adequades per a evitar qualsevol trastorn al servei o serveis afectats pel contracte. Això sense perjudici que pugui realitzar les atlegacions que estimi oportuna a l'expedient de resolució anticipada del contracte.

Dins dels TRES DIES HÀBILS des de la data de notificació de l'acord inici de l'expedient podrà, en presència del responsable del contracte o de qui designi l'òrgan de contractació, retirar el material que anés de la seva exclusiva propietat i no resulti necessari als efectes indicats en el paràgraf anterior. A partir d'aquest moment, l'entitat contractant podrà disposar dels no retirats amb llibertat, entenent-se que el contractista renúncia a tots els seus drets sobre aquests béns.

El responsable del contracte, amb l'assistència de la unitat encarregada del control de l'execució material i del contractista, aixecarà una acta en el qual es reflecteixi l'estat en el qual es troben els treballs i béns afectes al contracte en el moment d'acordar-se l'inici de l'expedient de resolució i després de la possible retirada per part del contractista de béns de la seva propietat.

La resolució anticipada d'un contracte parcialment executat donarà dret al contractista a percebre el preu dels treballs que efectivament hagués realitzat conformement al contracte i que haguessin estat rebuts per l'òrgan de contractació, sense perjudici de les penalitzacions i indemnitzacions que se li hagin de reclamar d'acord amb el que s'estableix en aquest plec si la resolució és per causa que li sigui imputable.

B. EFECTES DE LA RESOLUCIÓ

La resolució dels contractes subscrits a l'empara del present plec assortirà els efectes següents (articles 213 i 313 a 315 de la LCSP).

1. Quan la causa de resolució sigui la mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual, l'òrgan de contractació podrà acordar la continuació del contracte amb els seus hereus o successors.

2. Quan la resolució es produeixi per mutu acord, els drets de les parts s'acomodaran al vàlidament estipulat per elles.

3. En els altres casos, la resolució implicarà la indemnització de danys i perjudicis per part del responsable de la causa de resolució. En tots els supòsits de resolució del contracte per causa imputable al contractista es confiscarà la totalitat de la garantia definitiva que tingués dipositada, amb independència de la quantia de la indemnització que se li reclami. En cas d'impagament de la diferència entre l'import de la garantia i la quantitat reclamada en concepte de danys i perjudicis, es reclamarà la quantitat corresponent per via de constrenyiment.

4. En els supòsits de resolució del contracte per causa imputable a l'òrgan de contractació, el règim indemnitzatori, serà el següent:

A). La resolució del contracte per falta d'habilitació del crèdit necessari en l'exercici següent al d'adjudicació en el cas dels contractes tramitats anticipadament a l'empara de la facultat prevista en la clàusula 4 d'aquest plec, donarà lloc a la indemnització per part de l'entitat contractant pels danys i perjudicis que acrediti li ha



causat la resolució del contracte, fins a un màxim de l'1% dels imports pendents d'execució.

B). En el supòsit de suspensió de la iniciació de l'execució del contracte per temps superior a 4 mesos, o desistiment de la mateixa abans del seu inici, el contractista tindrà dret a percebre per tots els conceptes una indemnització del 3% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

C). En cas de desistiment una vegada iniciada la prestació o suspensió de l'execució del contracte per termini superior a 8 mesos, el contractista tindrà dret al 6% preu d'adjudicació del contracte dels serveis deixats de prestar en concepte de benefici industrial, IVA exclòs, entenent-se per serveis deixats de prestar els que resultin de la diferència entre els reflectits en el contracte primitiu i les seves modificacions aprovades, i els que fins a la data de notificació del desistiment o de la suspensió s'haguessin prestat.

D). En el cas insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que li siguin imputables al contractista en qualsevol tipus de projectes, estudis, memòries o documents similars, s'estarà a les indemnitzacions establertes en l'article 315 LCSP o superiors si haguessin estat ofertes pel contractista per haver estat aquest un criteri d'adjudicació.

E). En el cas que el contracte hagués inclòs l'adquisició de béns de qualsevol tipus que haguessin de passar a propietat de l'entitat contractant a la finalització del contracte, una vegada extingit el contracte, aquells que ja estiguessin amortitzats passaran a propietat de l'entitat contractant. D'existir béns pendents d'amortitzar, l'entitat contractant es farà càrrec dels mateixos assumint l'import pendent, en els termes establerts en el PPT i prèvia presentació per part del contractista de les factures corresponents.

C. ACTUACIONS EN GARANTIA DELS INTERESSOS GENERALS

Quan la resolució d'un contracte subscrit a l'empara del present plec pugui afectar directament la prestació de serveis d'interès general, l'inici de l'expedient de resolució del contracte implicarà automàticament la intervenció del contracte per part de l'òrgan de contractació i l'accés immediat a la possessió dels elements afectes a l'execució del contracte, inclosos, si és el cas, les arracades de completar la seva amortització, així com la finalització de l'autorització al contractista per a l'accés i utilització d'aquests, excepte als efectes indicats en l'apartat A d'aquesta clàusula.

L'òrgan de contractació intervindrà el contracte i adoptarà les mesures que estimi necessàries per a evitar danys en l'executat i salvaguardar l'interès públic, especialment, per a evitar perjudicis en els serveis d'interès general que es poguessin veure afectats. Aquestes mesures podran consistir a fer els treballs pendents pels seus propis serveis; acordar la continuació del contracte pel contractista següent en la licitació, prèvia acceptació per part seva; o iniciar un nou procediment de contractació, que serà tramitat per procediment d'urgència.

Tot això sense perjudici dels drets del contractista a oposar-se a la resolució anticipada de contracte i a la indemnització a favor seu que poguessin procedir, oposició que no tindrà efectes suspensius sobre les actuacions que l'òrgan de contractació consideri necessari realitzar per a atendre les circumstàncies descrites.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN Alcaldia	REFERÈNCIA GENE2025001004
Codi Segur de Verificació: 532b81da-b254-48d7-a447-075c7ea43f98 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L813500000_2025_512743 Data d'impressió: 19/03/2025 12:14:21 Pàgina 120 de 120		
SIGNATURES 1.- Rosa March Escué (SIG), 19/03/2025 07:31 2.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P0813400I), 19/03/2025 09:52		



L'Interventor que subscriu, informa favorablement el present Plec de Clàusules, la qual cosa es fa constar als efectes del que disposa la D.A. 3ª de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Llei de Contractes del Sector Públic.

L'Interventor accidental
(signat electrònicament)

La Secretària que subscriu, informa favorablement el present Plec de Clàusules, la qual cosa es fa constar als efectes del que disposa la D.A. 3ª de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Llei de Contractes del Sector Públic.

La Secretària
(signat electrònicament)