

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ IV DEL PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I REGULACIÓ NO HARMONITZADA DEL CONTRACTE D'OBRES RELATIU AL PROJECTE DE REPAVIMENTACIÓ PARCIAL I ADEQUACIÓ DE LA ZONA DE SOTAMOLLS DEL MERCAT CENTRAL DE FRUITES I HORTALISSES DE MERCABARNA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE – EXP. 2025OB0006

LLOC: Barcelona

DATA: 31 de març de 2025 a les 10:15 hores

ASSISTENTS:

President: Sr. Marc Vilà Renaud, Director d'Infraestructures, Energia i Economia Circular.

Vocal: Sr. David Badenas, Responsable de Projectes de Construcció.

Vocal: Sra. Teresa Ricol, Cap d'Obres i Oficina Tècnica.

Vocal: Sra. Arantxa González, Directora econòmic-financera.

Secretaria: Sra. Núria Esteban, Responsable de Contractació.

Quedant vàlidament constituïda la Mesa de contractació designada per a l'adjudicació del CONTRACTE D'OBRES RELATIU AL PROJECTE DE REPAVIMENTACIÓ PARCIAL I ADEQUACIÓ DE LA ZONA DE SOTAMOLLS DEL MERCAT CENTRAL DE FRUITES I HORTALISSES DE MERCABARNA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE – EXP. 2025OB0006, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària i regulació no harmonitzada, la Presidència declara obert l'acte i es passa a tractar el següent

ORDRE DEL DIA:

PUNT NÚM. 1.- OBERTURA DEL SOBRE C, RELATIU ALS CRITERIS ECONÒMICS I/O AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

PUNT NÚM. 2.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA PRESENT SESSIÓ

Tot seguit, es disposen a tractar el

PUNT NÚM. 1.- OBERTURA DEL SOBRE C, RELATIU ALS CRITERIS ECONÒMICS I/O AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

Es procedeix a iniciar a través del Portal de Licitacions Electròniques l'acte d'obertura de les propostes econòmiques i avaluables automàticament, procedint per part de la Secretària a obrir i descarregar la documentació continguda al sobre C del licitadors admesos, donat lectura del seu contingut amb el detall adjunt al perfil del contractant.

La Secretària recorda la determinació d'ofertes incurses en presumpció d'anormalitat establerta a l'apartat "H" del quadre de característiques del Plec, i que es transcriu parcialment a continuació:



De conformitat amb l'article 149.2 apartat b) de la LCSP, i per a qualsevol dels dos lots, es considerarà que les ofertes presenten uns valors anormalment baixos quan es compleixin els paràmetres objectius establerts a continuació:

- Es considerarà que una proposta pot contenir valors anormals o desproporcionats, quan sigui inferior a 5 unitats percentuals (5%) a la de la mitjana aritmètica del conjunt de les ofertes presentades.*
- Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és igual o inferior a tres (3), no seran d'aplicació els criteris per apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats.*

No obstant, quan s'haguessin presentat ofertes d'empreses que pertanyin a un mateix grup empresarial, en el sentit de l'article 42.1 del Codi de Comerç, es prendrà únicament, per aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència de que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre o altres empreses alienes al grup i amb les quals concorren en unió temporal.

En conseqüència, la Presidència proposa l'adopció dels següents

ACORDS:

***"Primer.- Deixar constància* que les empreses admeses han presentat l'oferta avaluable mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics conforme el previst al Plec. En conseqüència, tenir com presentades les ofertes avaluables mitjançant fórmules o criteris automàtics conforme els quadres adjunts¹:**

SERVEIS I MANTENIMENTS SERVIAL, S.L.:

1. OFERTA ECONÒMICA:

(S'han d'omplir els espais buit o escollir l'opció SÍ/NO. En cas que no s'ompli l'espai o s'esculli l'opció, s'obtidran 0 punts en aquest apartat/subapartat).

PRESSUPOST OFERTAT (IVA exclòs) : **UN MILIÓ SET-CENTS SEIXANTA-SET MIL QUATRE-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS (1.767.495,86 €)**

IMPORT IVA sobre el TOTAL: **TRES-CENTS SETANTA-UN MIL CENT SETANTA-QUATRE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS (371.171,13 €)**

IMPORT TOTAL (amb IVA inclòs): DOS MILIONS CENT TRENTA-VUIT MIL SIS-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (2.138.669,99 €)

TERMINI DE VALIDESA DE L'OFERTA: 9 MESOS

S'ha de presentar el pressupost (en formats EXCEL i TCQ) contenidor de l'oferta econòmica, convenientment omplert amb els preus oferts.

El preu corresponen al capítol de Seguretat i Salut no es pot afectar de cap baixa a l'oferta, el valor ha de ser igual o superior al indicat al projecte. En cas contrari, es procedirà a una homogeneïtzació de l'oferta establint com a valor el indicat al projecte.

(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import superior al de licitació)

2. PERSONAL ASSIGNAT A L'EXPEDIENT:

- **Cap d'obra:** emplenar ANNEX 2A: ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL / DE LA CAP D'OBRA
- **Encarregat/da d'obra:** emplenar ANNEX 2B: ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DE L'ENCARREGAT/DA D'OBRA

I en el seu cas, 2.C, 2.D, 2.E i 2.F.

¹ El present apartat és un resum de la informació continguda al sobre núm. C; en cas de discrepància entre la informació continguda en el present resum i la informació continguda en l'esmentat sobre prevaldrà, en qualsevol cas, la continguda al sobre.



mercabarna

3. MILLORES:

(S'han d'omplir els espais buit o escollir l'opció SÍ/NO. En cas que no s'ompli l'espai o s'esculli l'opció, s'obtindran 0 punts en aquest apartat/subapartat).

- Compromís d'aportar les següents millores:
- Aportació d'un representant de la constructora que coordini i gestioni les incidències, comuniqui diàriament les zones d'actuació amb una dedicació del 100%: **X SÍ** / ☐ NO
- Millora de la secció de la solera de 18cm a 20cm: **X SÍ** / ☐ NO

4. RESPONSABILITAT SOCIAL:

(S'han d'omplir els espais buit o escollir l'opció SÍ/NO. En cas que no s'ompli l'espai o s'esculli l'opció, s'obtindran 0 punts en aquest apartat/subapartat).

- Compromís d'adscriure a l'execució del contracte un total de 3 personal amb contractació laboral indefinida.

5. FOMENT DE LA CONTRACTACIÓ FEMENINA:

(S'han d'omplir els espais buit o escollir l'opció SÍ/NO. En cas que no s'ompli l'espai o s'esculli l'opció, s'obtindran 0 punts en aquest apartat/subapartat).

- Compromís d'adscriure a l'execució del contracte un total de 1 dones.

CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, S.A.:

1. OFERTA ECONÒMICA:

(S'han d'omplir els espais buit o escollir l'opció SÍ/NO. En cas que no s'ompli l'espai o s'esculli l'opció, s'obtindran 0 punts en aquest apartat/subapartat).

PRESSUPOST OFERTAT (IVA exclòs): 1.695.350,76€

IMPORT IVA sobre el TOTAL: 356.023,66€

IMPORT TOTAL (amb IVA inclòs) 2.051.374,42€

TERMINI DE VALIDESA DE L'OFERTA: 9 MESOS

S'ha de presentar el pressupost (en formats EXCEL i TCQ) contenidor de l'oferta econòmica, convenientment omplert amb els preus oferts.

El preu corresponen al capítol de Seguretat i Salut no es pot afectar de cap baixa a l'oferta, el valor ha de ser igual o superior al indicat al projecte. En cas contrari, es procedirà a una homogeneïtzació de l'oferta establint com a valor el indicat al projecte.

(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import superior al de licitació)

2. PERSONAL ASSIGNAT A L'EXPEDIENT:

- **Cap d'obra:** emplenar ANNEX 2A: ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL / DE LA CAP D'OBRA
- **Encarregat/da d'obra:** emplenar ANNEX 2B: ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DE L'ENCARREGAT/DA D'OBRA



I en el seu cas, 2.C, 2.D, 2.E i 2.F.

3. MILLORES:

(S'han d'omplir els espais buit o escollir l'opció SÍ/NO. En cas que no s'ompli l'espai o s'esculli l'opció, s'obtindran 0 punts en aquest apartat/subapartat).

- Compromís d'aportar les següents millores:
 - Aportació d'un representant de la constructora que coordini i gestioni les incidències, comuniqui diàriament les zones d'actuació amb una dedicació del 100%: ☒ SÍ / ☐ NO
 - Millora de la secció de la solera de 18cm a 20cm: ☒ SÍ / ☐ NO

4. RESPONSABILITAT SOCIAL:

(S'han d'omplir els espais buit o escollir l'opció SÍ/NO. En cas que no s'ompli l'espai o s'esculli l'opció, s'obtindran punts en aquest apartat/subapartat).

- Compromís d'adscriure a l'execució del contracte un total de 4 treballadors amb contractació laboral indefinida.

5. FOMENT DE LA CONTRACTACIÓ FEMENINA:

(S'han d'omplir els espais buit o escollir l'opció SÍ/NO. En cas que no s'ompli l'espai o s'esculli l'opció, s'obtindran punts en aquest apartat/subapartat).

- Compromís d'adscriure a l'execució del contracte un total d' 1 dona.

I, als efectes oportuns, se signa la present oferta, a data de la signatura electrònica.

ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRTAS SAU:

1. OFERTA ECONÒMICA:

(S'han d'omplir els espais buit o escollir l'opció SÍ/NO. En cas que no s'ompli l'espai o s'esculli l'opció, s'obtindran 0 punts en aquest apartat/subapartat).

PRESSUPOST OFERTAT (IVA exclòs) :1.662.467,49 €
IMPORT IVA sobre el TOTAL:349.118,17 €
IMPORT TOTAL (amb IVA inclòs) :2.011.585,66 €

TERMINI DE VALIDESA DE L'OFERTA:9 (NOU) mesos

S'ha de presentar el pressupost (en formats EXCEL i TCQ) contenidor de l'oferta econòmica, convenientment omplert amb els preus oferts.

El preu corresponen al capítol de Seguretat i Salut no es pot afectar de cap baixa a l'oferta, el valor ha de ser igual o superior al indicat al projecte. En cas contrari, es procedirà a una homogeneïtzació de l'oferta establint com a valor el indicat al projecte.

(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import superior al de licitació)

2. PERSONAL ASSIGNAT A L'EXPEDIENT:

- **Cap d'obra:** emplenar ANNEX 2A: ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL / DE LA CAP D'OBRA
- **Encarregat/da d'obra:** emplenar ANNEX 2B: ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DE L'ENCARREGAT/DA D'OBRA

I en el seu cas, 2.C, 2.D, 2.E i 2.F.



3. MILLORES:

(S'han d'omplir els espais buit o escollir l'opció SÍ/NO. En cas que no s'ompli l'espai o s'esculli l'opció, s'obtiniran 0 punts en aquest apartat/subapartat).

- Compromís d'aportar les següents millores:
 - Aportació d'un representant de la constructora que coordini i gestioni les incidències, comuniqui diàriament les zones d'actuació amb una dedicació del 100%: ☒ SÍ / ☐ NO
 - Millora de la secció de la solera de 18cm a 20cm: ☒ SÍ / ☐ NO

4. RESPONSABILITAT SOCIAL:

(S'han d'omplir els espais buit o escollir l'opció SÍ/NO. En cas que no s'ompli l'espai o s'esculli l'opció, s'obtiniran 0 punts en aquest apartat/subapartat).

- Compromís d'adscriure a l'execució del contracte un total de **dues (2)** persones amb contractació laboral indefinida.

5. FOMENT DE LA CONTRACTACIÓ FEMENINA:

(S'han d'omplir els espais buit o escollir l'opció SÍ/NO. En cas que no s'ompli l'espai o s'esculli l'opció, s'obtiniran 0 punts en aquest apartat/subapartat).

- Compromís d'adscriure a l'execució del contracte un total de **cap (0)** dones.

I, als efectes oportuns, se signa la present oferta, a data de la signatura electrònica.

“Segon.- Donar trasllat al departament del contingut de les propostes del sobre C, per tal que informi sobre l'adequació a l'exigít als Plecs, així com que efectuï una valoració dels criteris d'adjudicació establerts en l'apartat G del quadre de característiques del contracte”.

Els acords s'adopten per unanimitat dels membres de la Mesa de contractació presents amb dret a vot, donant l'acta d'obertura del sobre C per finalitzat.

I, sense res més a tractar, es dona per finalitzat aquest punt.

PUNT NÚM. 2.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA PRESENT SESSIÓ

Un cop redactada l'acta, la Presidència de la Mesa sotmet a aprovació l'acta de la present sessió, essent aquesta aprovada per unanimitat dels assistents amb dret a vot.

I, sense res més a tractar, es dona per finalitzada la present sessió, estenent-se la present acta en el dia i lloc indicats a l'encapçalament, amb independència de la data que consti a la darrera signatura, de la qual cosa la secretària que subscriu, amb el vist i plau de la Presidència, certifico.

La Presidència,

La Secretària,