

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

CONTRACTE DE SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES DE LA MANCOMUNITAT PENEDÈS-GARRAF

NÚMERO D'EXPEDIENT: **1403-XXX/2024**

ÒRGAN QUE PROMOU LA CONTRACTACIÓ: **SERVEI DE SECRETARIA -
CONTRACTACIÓ**



Índex de Continguts

1.	OBJECTE DEL CONTRACTE.....	3
2.	LEGISLACIÓ I NORMATIVA APLICABLE.....	3
3.	ORGANITZACIÓ I RECURSOS PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS.....	3
4.	CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES I ORGANITZACIÓ DELS SERVEIS.....	4
5.	OBLIGACIONS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA (ALS DOS LOTS)	15
6.	DUBTES I CONSULTES SOBRE ELS PLECS	15
7.	VISITA A LES INSTAL·LACIONS	16
	Annex 1 - Zones i immobles subjectes a control i freqüència.	17

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

El present contracte té com a objecte regular i definir les condicions per a la prestació del servei de control periòdic de plagues als edificis i equipaments públics de la Mancomunitat Penedès Garraf (en endavant MPG o Mancomunitat Penedès-Garraf indistintament), d'acord amb la relació d'espais detallats a l'Annex 1 del present document.

Les espècies objecte del control de la lluita antivectorial seran rosegadors (rates, ratolins) insectes (paneroles, puces, formigues, vespes, larves aquàtiques...), altres artròpodes (paparres, àcars, polls dels llibres, lepismes...), oruga processionària, que en determinades condicions puguin suposar un risc per a la salut pública i/o pèrdua econòmica o deteriorament del patrimoni públic i de la qualitat de vida en el municipi en general, o per a edificis, dependències o serveis en particular. També inclou la retirada de ruscs de vespes i abelles i el control del mosquit comú i del mosquit tigre i altres. Resten excloses d'aquest contracte les actuacions de control de plagues en l'àmbit de la sanitat vegetal i en l'àmbit ramader. Altres actuacions no previstes en el present plec seran objecte de discussió entre ambdues parts i l'empresa tindrà dret a una compensació econòmica en cas de noves prestacions, mitjançant la tramitació del corresponent expedient de modificació contractual. En tot cas, aquestes noves actuacions hauran de seguir els principis i les pautes d'actuació assenyalats en el present document.

La present licitació inclou la totalitat d'actuacions, materials, productes, desplaçaments, personal i resta d'elements necessaris per a l'execució d'un control i gestió integral. En conseqüència, l'adjudicatari es compromet a la prestació dels serveis que siguin necessaris per a l'efectiva execució del present contracte, en els termes i condicions que s'estableixen en els plecs.

2. LEGISLACIÓ I NORMATIVA APLICABLE

A banda de la normativa d'aplicació determinada al PCAP del contracte, a gestió del servei de control de plagues s'ha d'ajustar a la normativa vigent en cada moment, especialment actualitzada en productes biocides, de prevenció de riscos laborals i altres normes relacionades amb aquests serveis¹. Qualsevol gestió o referència contractual derivada d'aquest plec de prescripcions tècniques (endavant PPT) queda sotmesa a la llei 9/2017 LCSP de 8 de novembre (endavant LCSP).

- RD 830/210, de 25 de juny, per la que s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides.

3. ORGANITZACIÓ I RECURSOS PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS

Les empreses licitadores hauran de detallar a la seva proposta les pautes d'execució i

¹ Podeu trobar més informació als departaments corresponents de la Generalitat i del ministeris de l'Estat o bé consultant al següent enllaç: <https://salutweb.gencat.cat/ca/ambits-actuacio/perfiles/empreses-establiments/empreses-control-plagues/normativa-aplicable/>

control de la prestació dels serveis, la seva planificació i organització, tot detallant els procediments, metodologia i tècniques aplicades, el detall i la qualitat tècnica dels recursos humans, especificant el número d'hores de dedicació i la relació i les funcions desenvolupades per a cadascun d'ells i la relació completa i característiques dels recursos i dels mitjans tècnics que es comprometen posar a disposició del contracte.

Així mateix, les empreses licitadores hauran de detallar a les seves propostes la disponibilitat de sistemes de gestió certificats, amb descripció de l'abast i fent aportació de tota la documentació acreditativa pertinent.

Els recursos personals i materials adscrits hauran de ser suficients per a la correcta i continuada prestació dels serveis.

Com s'indica a la lletra J del QC del contracte, serà objecte de valoració la titulació del personal adscrit al contracte.

4. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES I ORGANITZACIÓ DELS SERVEIS

Els serveis que són objecte de contractació seran prestats en base a les premisses i requeriments mínims que es detallen a continuació:

a) Espais objecte de tractament i característiques del servei

Com s'ha indicat a l'anterior apartat, s'haurà d'executar el servei d'acord amb els centres de treball i equipaments de la Mancomunitat Penedès-Garraf determinats a l'**Annex 1** del present document.

Realització de les següents visites d'inspecció i en el seu cas, tractament:

- **24 visites d'inspecció i tractament anuals a cada instal·lació a les plantes de selecció, compostatge i al CAAD (visites quinzenals)**
- **12 visites d'inspecció/tractament anuals a cada instal·lació a la resta de instal·lacions de la Mancomunitat (Sanejament, Laboratori, Educació Ambiental i Masia Can Giró) (visites mensuals).**

Es podrà modificar aquesta freqüència, per mutu acord, a partir dels problemes detectats en els controls sistemàtics i de la proposta d'actuació.

Així mateix, s'estableix la possibilitat d'efectuar serveis específics ad hoc en cas d'urgència. El preu d'aquests serveis urgents serà objecte de valoració quantificable automàticament d'acord amb l'apartat J del QC del contracte.

S'estableixen 4 nivells de riscos de presència de plagues categoritzats de la següent manera:

- Nivell 1: Risc molt elevat de presència de plagues. S'hi efectuarà una visita preventiva cada 15 dies, com a mínim. Pensat per espais amb una elevada problemàtica.
- Nivells 2 a 4: S'hi efectuarà una visita preventiva cada mes, com a mínim.

En cas de detectar una plaga o qualsevol incidència en la visita rutinària o d'ofici per aquesta Mancomunitat, s'intervindrà tantes vegades com sigui necessària fins a la

resolució del problema.

L'àmbit d'actuació comprendrà totes les zones definides com a instal·lacions, el seu entorn, àrees d'influència i d'altres espais propis. S'adjunta el llistat d'edificis de la MPG objecte del contracte així com la informació d'aquests edificis (Annex A).

Els serveis de desinsectació que són objecte de prestació comprenen els següents aspectes:

- Instal·lació d'estacions de seguretat d'esquers, dispositius de monitorització i captura, així com la reparació/reposició en cas de deteriorament o pèrdua.
- Retirada de ruscós de vespes a totes les instal·lacions
- Retirada de nius de eruga processionària en el CAAD.

Les àrees de la Mancomunitat categoritzades amb nivell 1 han determinat els criteris de freqüència de les tasques a dur a terme:

○ **Planta de selecció i transferència i Planta de compostatge:**

- **Planta de selecció i transferència:**

Actuacions quinzenals:

En relació als rosegadors: revisió dels espais i dels portaesquers de manera quinzenal, reposició del dispositiu o del verí, neteja de les trampes i retirada de rates mortes en cas de ser necessari.

Respecte els insectes caminadors (paneroles) implementació de portaesquers amb gel verinosos de manera quinzenal, especialment als recintes tancats (cabina, triatge, preselecció, cabina premsa, cabina bàscula, vestuaris d'homes i dones, oficines i menjador).

Actuacions anuals:

Tractament de la processionària en una sola actuació/tractament als pins del pàrquing i al voltant de la planta.

Canvi anual del fluorescents dels insectocaptors voladors existents instal·lats en varis punts de la planta en zones semi tancades (cabina triatge, preselecció, cabina premsa, caseta bàscula, vestuaris masculins i femenins, oficines i menjador).

Actuacions puntuals:

Pulverització perimetral i superficial per insectes voladors/caminadors, d'un conjunt de bales d'algun material en concret, sobretot brick. Cal coordina-ho 24/48h abans de la retirada del camió. EN cas de ser necessari, es preveuen dues actuacions al mes durant els mesos de més calor (juny-setembre).

Pulverització puntual en focus detectats d'insectes caminadors en vairs possibles punts de tota la planta. En cas de ser necessari, es podria coordinar amb les visites quinzenals.

- **Planta de Compostatge**

Actuacions quinzenals:

En relació als rosegadors: revisió dels espais i dels portaesquers de manera quinzenal, reposició del dispositiu o del verí, neteja de les trampes i retirada de rates mortes en cas de ser necessari.

Respecte els insectes caminadors (paneroles) i voladors (mosques, mosquits, mosca del vinagre i puces) implementació de portaesquers amb gel verinós o aquell tractament que pertoqui de manera quinzenal, especialment als recintes tancats (cabina, triatge, preselecció, cabina premsa, cabina bàscula, vestuaris d'homes i dones, oficines i menjador).

Actuacions anuals:

Tractament de la processonària en una sola actuació/tractament als pins que envolten el recinte.

Canvi anual del fluorescents dels insectocaptors voladors existents instal·lats en varis punts de la planta en zones semi tancades (cabina triatge, preselecció, cabina premsa, caseta bàscula, vestuaris masculins i femenins, oficines i menjador).

○ **CAAD:**

Revisió dels espais i dels portaesquers de manera quinzenal i tractament de la processonària en dos cops l'any, amb tractament als pins del recinte i del voltant.

Les àrees de la Mancomunitat categoritzades amb els nivells 2 a 4, s'estableixen els següents criteris de freqüència de les tasques a dur a terme:

○ **Estació Depuradora d'Aigües Residuals (EDAR):**

Revisió dels espais i dels portaesquers de manera mensual, reposició de material en cas de ser necessari.

Informes mensuals sobre indicis de plagues.

○ **Serveis Centrals (Can Giró):**

Revisió dels espais i dels portaesquers de manera mensual, reposició de material en cas de ser necessari.

○ **Laboratori:**

Revisió dels espais i dels portaesquers de manera mensual a l'àrea d'administració, laboratori i al magatzem, compartit amb l'àrea de sanejament (EDAR), reposició de material en cas de ser necessari.

○ **Educació Ambiental:**

Revisió dels espais i dels portaesquers de manera mensual, reposició de material en cas de ser necessari. Revisió i control de les plagues pròpies de la humitat ambiental (humitat al magatzem).

En situacions excepcionals (serveis urgents), l'empresa també atendrà les activitats de control de plagues i desinfeccions puntuals en edificis que requereixi la Mancomunitat.

Les hores anuals de caràcter urgent sense cost, tal com es determina a l'apartat J del QC del contracte, són objecte de valoració qualitativa quantificable automàticament.

Així mateix, és objecte de valoració econòmica el preu per servei urgent, més enllà de les hores ofertes dins de la proposta tècnica objectiva, d'acord amb el que s'estableix a l'apartat J del QC del contracte.

La Mancomunitat podrà incrementar o, si escau reduir, l'àmbit territorial del servei en qualsevol moment, per causa justificada i raonada segons les necessitats del servei, tali com queda descrit en la clàusula de modificació del contracte del plec administratiu.

b) Glossari

- **Àrea afectada per una actuació de control de plagues.** Àrea on es poden produir efectes perjudicials per a la salut de les persones derivats d'una actuació de control de plagues.
- **Avaluació del risc:** el procés amb fonament científic format per les quatre etapes següents: la identificació del factor de perill, la caracterització del factor de perill, la determinació de l'exposició i la caracterització del risc.
- **Biocides.** Substàncies actives i preparats que contenen una o més substàncies actives presentats en la forma en què són subministrats a l'usuari, destinats a destruir, contrarestar, neutralitzar, impedir l'acció de qualsevol organisme nociu o a exercir-hi un control d'altre tipus, per mitjans químics o biològics, en àmbits diferents al de la sanitat vegetal.
- **Control de plagues.** Actuacions, plans o programes que es duen a terme per prevenir l'aparició i el desenvolupament de plagues i regular o restringir les ja existents per sota del límit a partir del qual la seva densitat de població és tan important que poden provocar problemes sanitaris, molèsties, perjudicis o pèrdues econòmiques a les persones.
- **Control de plagues a la indústria alimentària.** Activitat de control de plagues que es du a terme en locals, instal·lacions o maquinària d'establiments on es fabriquen, manipulen, emmagatzemen o comercialitzen productes destinats a l'alimentació humana, així com en els mitjans de transport d'aliments, per controlar rosegadors, aus, insectes, aràcnids i altres artròpodes.
- **Control de plagues en l'àmbit ambiental.** Activitat de control de plagues que es du a terme en locals o espais urbans o d'altres nuclis de població, públics o privats, en assentaments humans, habitatges, mitjans de transport i en les seves instal·lacions i àrees industrials, per controlar rosegadors, aus, insectes, aràcnids i altres artròpodes, excepte els que siguin de l'àmbit de la indústria alimentària, de sanitat vegetal o de l'àmbit ramader.
- **Control de plagues en l'àmbit de la sanitat vegetal.** Activitat de control de plagues que es du a terme en àrees cultivades i no cultivades per al control de

plagues i malalties dels vegetals i males herbes o organismes indesejables.

- **Control de plagues en l'àmbit ramader.** Activitat de control de plagues que es du a terme en zones on s'allotgen, mantenen o transporten animals.
- **Control integrat de plagues.** Metodologia de control de plagues que es basa en la integració de mesures preventives d'ordenament i sanejament del medi o d'altres factors associats a l'aparició de les plagues, amb mesures actives de control físic, mecànic i biològic i, en cas necessari, de control químic, minimitzant l'ús dels plaguicides químics i, en tot cas, utilitzant els més específics i de menys perillositat per a la salut de les persones i per al medi ambient.
- **Espai de concurrència humana.** Àrea on poden coincidir diverses persones.
- **Límit de tolerància.** Límit a partir del qual la densitat de població que forma la plaga és tan considerable que els seus individus poden provocar problemes sanitaris o ambientals, molèsties o bé pèrdues econòmiques.
- **Mesures correctores per al control de plagues.** Mesures destinades a controlar els individus d'una plaga ja existent mitjançant la correcció dels aspectes estructurals que n'hagin permès l'aparició, limitant els recursos alimentaris i/o modificant els factors abiòtics que n'hagin facilitat el desenvolupament, per tal que els siguin desfavorables.
- **Mesures preventives per al control de plagues.** Mesures destinades a evitar l'aparició de plagues, impedit que els organismes accedeixin a les edificacions o a altres àrees que cal controlar, i/o que es desenvolupin, mitjançant la limitació dels recursos alimentaris i la modificació dels factors abiòtics per tal que els siguin desfavorables.
- **Persona responsable tècnica de control de plagues.** Persona que disposa de la capacitat específica necessària per responsabilitzar-se d'actuacions, plans o programes de control de plagues, d'acord amb la normativa vigent.
- **Plaga.** Conjunt d'éssers vius que per la seva abundància i/o les seves característiques poden ocasionar problemes sanitaris, molèsties, perjudicis o pèrdues econòmiques a les persones.
- **Plaguicides.** Substàncies actives, preparats i productes en general destinats al control de plagues.
- **Plaguicides d'ús a la indústria alimentària.** Tipus de biocides destinats al control de rosegadors, insectes, aràcnids i altres artròpodes a la indústria alimentària.
- **Plaguicides d'ús ambiental.** Tipus de biocides destinats al control de rosegadors, insectes, aràcnids i altres artròpodes en l'àmbit ambiental.
- **Plaguicides d'ús domèstic o per al públic en general.** Productes plaguicides autoritzats expressament per ser aplicats per persones no especialment qualificades, destinats a l'ús propi a l'àmbit domèstic.
- **Servei de control de plagues.** Activitat professional de control de plagues destinada a prestar serveis a terceres persones, bé sigui pública o privada.

- **Termini de seguretat d'un plaguicida.** Període de temps que ha de transcórrer des que s'ha aplicat un plaguicida fins que es pot tornar a entrar a l'àrea o espai afectat.
- **Tractaments dirigits.** Aplicacions de plaguicides, de forma discontinua o puntual, en àrees petites (aproximadament, inferiors a 20 cm²) del terra, les parets o els sostres. Inclou l'aplicació de gels, la col·locació d'esquers, etc.
- **Tractament generalitzat:** Aplicació de plaguicides a grans superfícies del terra, les parets, els sostres o a l'aire.
- **Usuaris d'un servei de control de plagues.** Persones físiques o jurídiques que contracten un servei de control de plagues.

c) Protocol i programa de control de plagues

Les actuacions de control de plagues s'han de dur a terme atenent criteris de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat, de manera que els mètodes utilitzats siguin proporcionals a la problemàtica que cal resoldre i que hi estiguin en consonància.

Per tal de prestar el servei, l'empresa adjudicatària aplicarà un programa de control de plagues basat en els principis del control integrat que són els següents:

- Prioritzar les mesures preventives per evitar l'aparició de les plagues.
- Fer un seguiment de les poblacions de les plagues i dels factors més rellevants que determinen la seva presència i desenvolupament.
- Identificar correctament la plaga.
- Determinar el nivell de dany i el llindar de tolerància que determinaran les intervencions.
- Seleccionar el moment més adequat per fer la intervenció.
- Seleccionar les tàctiques menys agressives (prioritzar les mesures correctores, mecàniques i/o físiques, abans que les mesures químiques).
- En cas que en la intervenció sigui necessària l'aplicació de plaguicides es seleccionaran els productes i tècniques menys perillosos.
- Avaluar l'efectivitat de totes les intervencions per millorar les actuacions futures.
- Involucrar en el Programa totes les persones implicades en el problema de les plagues que es vulguin controlar.

Aquest Programa s'ha de dur a terme seguint 4 etapes:

1. Inspecció.
2. Avaluació i diagnòstic de la situació.
3. Disseny d'un pla de treball i realització del servei.
4. Avaluació continuada del Programa de control de plagues.

Etape 1. Inspecció

- Estudi dels factors que poden afavorir el desenvolupament d'una plaga: característiques de la zona, condicions ambientals i àrees o zones d'expansió, característiques estructurals del local i de la seva activitat. Diagnòstic i classificació dels locals i de les zones del contracte present, segons quin sigui el risc d'infestació.
- Estudi sobre la presència d'organismes (insectes, altres artròpodes i rosegadors) que poden produir una plaga.
- Valoració dels antecedents, en els locals o zones que cal controlar, relacionats amb la presència de plagues.
- Contacte amb la part afectada per recollir la informació disponible, en cas que hi hagi avís o denúncia.

Etape 2. Avaluació i diagnòstic de la situació

En cas que la inspecció detecti la presència d'una plaga o deficiències (estructurals, deneteja, etc.) que puguin afavorir la presència de plagues, s'ha d'avaluar la situació i deixar-ne constància per escrit.

En cas de presència d'una plaga cal fer el següent:

- Identificar l'organisme involucrat.
- Determinar l'origen i factors que afavoreixen el seu desenvolupament.
- Caracteritzar l'organisme biològicament i ecològicament.
- Determinar la distribució de les zones afectades per la plaga i el grau d'infestació.
- Determinar el llindar de tolerància en funció de l'afectació que produeix la plaga en les persones (infants, adults, gent gran) i en el medi.

Etape 3. Disseny d'un pla de treball i realització del servei.

El pla de treball s'ha de basar en els resultats del diagnòstic de la situació. Si s'ha detectat presència de plagues o deficiències es determinaran les actuacions que cal dur a terme.

Etape 4. Avaluació continuada del Programa de control de plagues

- **Indicar les mesures preventives i/o correctores**

Les mesures preventives i/o correctores són necessàries per evitar i/o controlar el desenvolupament de la plaga. Aquestes mesures poden ser, entre d'altres, les següents:

- Tapar amb reixetes i malles les finestres i altres obertures.
- Tapar les esquerdes i forats de les parets, terres, sostres i dels claveguerons

particulars que connecten amb la xarxa de clavegueram.

- Tapar els desguassos amb reixeta metàl·lica o amb un altre tipus de tapa.
- No deixar productes que serveixin d'aliment a aquests organismes, com restes de menjar o altres residus orgànics, que constitueixen un reclam per a aquests.
- Eliminar els trastos vells per facilitar la neteja i evitar racons.
- Eliminar la presència d'aigua i humitats.
- Revisar la disposició de sifons en els sanitaris.
- Revestir la part inferior de les portes amb una placa metàl·lica d'uns 20 centímetres d'altura (en el cas de rosegadors).
- Altres mesures que consideri oportú el licitador

Els treballs i materials que formin part d'aquests mètodes físics de control i de condicionament de les diferents àrees, de la seva higiene i de les seves instal·lacions aniran a càrrec dels corresponents serveis – àrees que formen part aquesta Mancomunitat.

- **Proposar els mètodes de control actiu que siguin adequats**

Es prioritzarà, a criteri de l'empresa adjudicatària de manera justificativa, la utilització de mètodes de control físic (temperatura, llum ultraviolada, etc.), de mètodes de control mecànic (trampes adhesives i trampes mecàniques, tècniques d'aspiració) i de mètodes de control biològic.

Per últim, en cas que sigui necessari aplicar plaguicides, s'escolliran sempre productes d'ús per a personal especialitzat, que impliquin la mínima perillositat per a les persones i el medi ambient. Es prioritzaran els plaguicides bioracionals. Així mateix, s'escolliran sempre les tècniques que suposin menys risc d'exposició per a les persones (tractaments dirigits).

IMPORTANT: Cal tenir especial atenció en el cas del CAAD, ja que els plaguicides han de poder conviure amb els animals, sense que en cap moment hi hagi risc d'enverinament per part d'aquests, especialment a les zones per on circulin. Així mateix caldrà no interferir en el funcionament habitual del servei i/o de la producció.

Els plaguicides que s'utilitzin han d'estar autoritzats per l'organisme competent i s'han d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes en la seva autorització. En cap cas es podran utilitzar productes d'ús domèstic en els locals objecte del contracte. En cas que el contracte prevegi activitats de desinfecció, els desinfectants es seleccionaran en funció dels organismes diana que calgui controlar i s'utilitzaran aquells que, tenint la mateixa efectivitat, siguin menys perillosos.

- **Avaluar els possibles factors de risc de les actuacions proposades i determinar-ne les mesures de seguretat**

En els casos necessaris, especialment en el tractament amb plaguicides, es durà a terme prèviament una avaluació dels factors de risc de l'actuació, tenint en compte tots els aspectes relacionats amb l'àrea objecte del tractament i amb l'activitat que s'hi desenvolupa. Així mateix, es determinarà quina és l'àrea afectada pel tractament i les mesures de seguretat corresponents (identificant en el cas del CAAD especialment, la ubicació de les mesures adoptades, informant mitjançant calendari del control de plagues, entre altres). Les actuacions s'hauran de fer sempre amb el vistiplau previ de la Mancomunitat Penedès Garraf. Si poden representar un risc per a la salut dels treballadors i treballadores dels locals afectats, se n'haurà d'informar el Servei de Prevenció de Riscos Laborals de la Mancomunitat Penedès Garraf per tal que adopti, si escau, les mesures oportunes i si és necessària incloent que l'actuació es realitzi fora de l'horari habitual del servei afectat.

En cas que s'utilitzin plaguicides, les mesures de seguretat han de tenir en compte, entre d'altres, els aspectes següents:

- L'aïllament de l'àrea afectada pel tractament.
- L'absència de persones alienes a les actuacions de tractaments plaguicides i el respecte del termini de seguretat en tota l'àrea afectada.
- La col·locació de rètols, si escau, on s'indiquin les hores durant les quals ningú pot entrar a l'àrea afectada.
- L'adopció de mesures pel que fa a la ventilació.
- La no interacció del plaguicida aplicat amb els productes i/o procediments de neteja amb la finalitat que no es produeixin efectes indesitjables.
- Altres mesures indicades en l'autorització del producte aplicat.
- La col·locació d'estacions d'esquers rodenticides o insecticides de forma que sen'impedeixi la manipulació de persones alienes.

La Mancomunitat Penedès Garraf col·laborarà amb la persona responsable tècnica de l'actuació i proporcionarà les dades de què disposi sobre actuacions de control de plagues que s'hagin dut a terme amb anterioritat en el mateix local o àrea i sobre altres aspectes relacionats amb el local, les persones que en fan ús o sobre qualsevol altra incidència que pugui tenir repercussió en les actuacions que es pretenen dur a terme.

- **Avaluació continuada del Programa de control de plagues**

L'avaluació mitjançant el Programa de control de plagues s'ha de fer de manera continuada, perquè en qualsevol moment, per un canvi de circumstàncies (el deteriorament de l'edifici, el canvi d'estació, l'entrada de materials nous de l'exterior, etc.) es pot afavorir la proliferació d'una nova plaga.

Per tal d'esbrinar si s'han aconseguit els objectius marcats al Programa i per determinar la causa que no hagi estat efectiu, si aquest és el cas, cal fer l'avaluació continuada tant

de les accions puntuals com de tot el Programa de control de plagues. L'empresa ha de lliurar aquesta avaluació per escrit mitjançant dos tipus d'informes:

- Informes de seguiment dels treballs sistemàtics i de les accions puntuals querecullin:
 - L'efectivitat d'aquestes intervencions i les causes que les han fetes fracassar, si aquest és el cas.
 - Efectes indesitjables o conseqüències no predites (queixes formulades al servei de prevenció, al servei de salut pública, etc.).
 - Informe memòria anual del Pla de control integrat i proposta de modificació del Pla en cas que l'execució no hagi estat satisfactòria.
-
- **Obligacions del contractista aplicables en l'execució del servei.**
 - Facilitar als responsables de la Mancomunitat, el Pla general d'actuació que descrigui els mètodes de control que utilitzarà l'empresa.
 - Acreditar la inscripció al ROESP i la disposició de magatzem propi o contractat degudament legalitzat. També es subministraran les **dades del personal que es farà càrrec del control de plagues en els llocs públics que s'indiquen a l'annex 1.**
 - Acreditar que s'ha dut a terme l'avaluació de riscos, la planificació de l'activitat preventiva, la informació i la formació en prevenció de riscos laborals dels treballadors i treballadores tècnics de control de plagues.
 - Facilitar a la Mancomunitat Penedès Garraf els informes d'actuacions específiques després d'una inspecció amb incidències, bé siguin per la presència de plagues bé per dèficits estructurals, de neteja, etc., que impliquin mesures addicionals de control. L'empresa també informará de la realització progressiva dels treballs sistemàtics encomanats, així com d'aquells que puntualment es sol·licitin; en aquests informes s'indicarà la realització del servei d'acord amb el programat anteriorment.
 - **Serà preceptiva la realització d'una memòria anual sobre les activitats portades a terme;** de les diferents instal·lacions, l'empresa assenyalará els punts de control en els espais de titularitat municipal i explicarà les accions que s'han fet, especialment, en els edificis i espais o carrers més problemàtics.
 - L'empresa contractada haurà d'informar prèviament i acordar amb la persona responsable del servei – àrea i a la persona responsable del contracte, de la data prevista de les revisions i/o tractaments. En cas de tractament amb plaguicides, caldrà el vist i plau previ del servei de prevenció d'aquesta Mancomunitat. Si per necessitats del servei, la data prevista i/o acordada finalment no és pot realitzar, el licitador no té dret a cap mena de indemnització. Un cop finalitzats els treballs, s'haurà de comunicar tant al servei com al responsable del contracte la finalització d'aquests.

- En cada aplicació que hagi de dur a terme, l'empresa contractada els haurà de lliurar un document informatiu previ al tractament, amb l'antelació necessària per complir les mesures de seguretat, en què consti:
 - a) Diagnòstic previ.
 - b) Nom comercial del plaguicida, número del Registre de plaguicides de la Direcció General de Salut Pública i del de Consum del Ministeri de Sanitat i Consum, i composició.
 - c) Còpia actualitzada de l'autorització del producte a aplicar.
 - d) Tècnica d'aplicació.
 - e) Àrea objecte del tractament. Zona concreta, especificant la superfície o volum sobre el qual es du a terme el tractament.
 - f) Àrees afectades pel tractament, si escau.
 - g) Avaluació dels factors de risc del tractament
 - h) Mesures de seguretat a adoptar abans, durant i després del tractament, incloent, entre d'altres, el termini de seguretat.
 - i) Data de l'actuació, concretant hora prevista d'inici i d'acabament, si és necessari.
 - j) Signatura de la persona responsable tècnica i del personal auxiliar del tractament, amb la data d'expedició dels corresponents carnets d'aplicadors de tractaments DDD o d'acreditació de la capacitat necessària d'acord amb la normativa vigent de la persona responsable tècnica i del personal auxiliar (nivell 2 i nivell 3 respectivament).
- Després d'un tractament amb plaguicides, l'empresa que realitza el servei de control de plagues procedirà a la senyalització de les zones afectades. També informarà la Mancomunitat, mitjançant un document, que el servei s'ha dut a terme d'acord amb el document informatiu previ al tractament i també s'hi indicarà el plaguicida utilitzat, la quantitat aplicada i, si té termini de seguretat, l'hora d'inici i d'acabament d'aplicació, així com la data i l'hora que es podrà tornar a entrar a l'àrea afectada.
- En el cas que les actuacions de control de plagues puguin suposar un risc per a la salut dels treballadors i treballadores dels locals afectats, la persona que la Mancomunitat designi per a la coordinació de les activitats preventives haurà de complir els requisits que estableix la Llei de prevenció de riscos laborals i el Reial decret 171/2004 que desenvolupa l'article 24 de l'esmentada Llei.
- Per a fer front a una situació d'urgència que requereixi un control de plagues, cal tenir establerts prèviament, uns canals específics de comunicació entre empresa-Mancomunitat. En aquests casos, ambdues entitats decidiran i avaluaran de forma conjunta les actuacions més adequades a portar a terme. Com a norma general, en aquells casos d'urgència que han estat valorats per la Mancomunitat com a tal, l'empresa adjudicatària, hi haurà de donar resposta en un termini màxim de 24

hores.

- No donar, en cap cas, productes plaguicides per fer desratitzacions i/o desinsectacions a persones alienes a l'empresa.

5. OBLIGACIONS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA EN TERMES GENERALS

- Es portarà a terme, com a mínim, una reunió de seguiment l'any amb l'empresa contractista.
- Per tal de garantir la bona marxa del servei l'empresa s'haurà de coordinar amb la Mancomunitat. A tal efecte, l'empresa adjudicatària nomenarà la persona que mantindrà les relacions contractuals i de control que s'han de tenir amb la Mancomunitat. Aquesta persona tindrà la plena representació de l'adjudicatari i la plena capacitat d'obrar en representació de l'empresa i davant de la Mancomunitat.
- L'empresa contractada haurà de garantir la qualitat, l'efectivitat i la seguretat en la prestació dels serveis. Per garantir la seguretat, la persona designada com a responsable de l'empresa i la persona que la Mancomunitat designi, amb coneixements en salut pública i/o prevenció de riscos laborals, assumiran les tasques de coordinació.
- L'empresa contractada haurà de prestar el servei amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de tot l'any, sense períodes d'interrupció per motiu de baixes, vacances o similars.
- L'empresa contractada haurà d'aportar el personal necessari per a la realització de l'objecte del contracte i oferir garanties de qualitat en la prestació del servei. Tots els treballadors i treballadores contractats per l'empresa que prestin el servei objecte de contracte hauran de estar contractats d'acord amb els conveni col·lectiu de treball del sector corresponent i disposar de la titulació exigida en la normativa vigent.
- L'empresa contractada haurà de complir les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral i de seguretat i higiene en el treball. La Mancomunitat podrà requerir, a qualsevol moment, l'acreditació d'aquest compliment. Així mateix, a qualsevol moment, totes les llicències i autoritzacions administratives necessàries per a l'exercici de la seva activitat hauran d'estar en vigor.
- Contractar, pel seu compte, les assegurances necessàries per cobrir els riscos propis i de terceres persones que es puguin produir en l'exercici de la seva activitat.
- L'empresa realitzarà una correcta gestió dels residus generats.
- El servei es prestarà amb continuïtat i regularitat, donant resposta al llarg de tot l'any, sense períodes d'interrupció per motiu de baixes, vacances o similar.

6. DUBTES I CONSULTES SOBRE ELS PLECS

En cas de dubtes o consultes al present procediment, les empreses interessades podran remetre preguntes a l'apartat "envia pregunta" dins de l'espai de licitació del present contracte al Perfil del Contractant de la Mancomunitat. Les respostes seran publicades al mateix espai, per a la consulta de la resta d'empreses interessades, assegurant així els principis de concurrència i igualtat de tracte.

7. VISITA A LES INSTAL·LACIONS

Serà preceptiva visita a les instal·lacions per a la correcta preparació de les propostes. Es procedirà a la publicació de data de visita a l'anunci de licitació, o de desconèixer-se la data en el moment de la publicació, mitjançant l'apartat "avisos" de l'espai de licitació corresponent. En cas d'estar interessades, publicada la data de visita, les empreses hauran d'enviar un correu a contractacio@mancomunitat.cat per tal d'informar de la voluntat de participar, facilitant, número de persones que assistiran (màxim 2 per empresa), dades identificatives de l'empresa (raó social i NIF), dades de la/es persona/es que assistiran a la visita (nom complet) i càrrec dins de la mercantil a la que representa.

A la finalització de la visita, es facilitarà un certificat d'assistència que s'haurà de presentar al sobre digital A juntament amb la resta de documentació administrativa, segons es determina al Plec de Clàusules Administratives.

Signat

El Tècnic de Prevenció de Riscos Laborals

A Vilanova i la Geltrú, en data de signatura digital

Annex 1 - Zones i immobles subjectes a control i freqüència.

Codi edifici	Edifici	Àrea	Adreça	Horari atenció al públic	Horari en presència de personal	Nivell de risc	Plaga detectada	Planta edifici (m2)	Plantes	Utilització	% públic de concurrència	Nivell ocupació	Propietat
1	Can Giró	Serveis Centrals	Av. Cubelles, 88 de 08800 Vilanova i la Geltrú.	09:00 a 14:00 hores	08:00 a 15:00 hores	Nivell 2 Planta baixa Nivell 3 Resta	Rosegadors, paneroles o similars.	250	3	Administració	100%	Alt	Ajuntament de Vilanova i la Geltrú
2	Centre d'acollida d'animals domèstics (CAAD)	CAAD	Camí de la Pedrera, s/n, 08720 Vilafranca del Penedès	Dilluns, dimecres i divendres, de 10:00 a 15:00 hores Dimarts i dijous de 10:00 a 17:00 hores. Dissabtes i diumenges de 10:00 a 13:00 hores.	Dilluns, dimecres i divendres de 08:00 a 15:00 hores Dimarts i Dijous de 08:00 a 17:00 hores Dissabtes i diumenges de 10:00 a 13:00 hores	Nivell 1	Rosegadors, mosques, mosquits, paneroles, puçes i processionària.	122	1	Administració	100%	Alt	Mancomunitat Penedès Garraf
3	Planta de selecció i transferència	Residus	Camí de la Pedrera, s/n, 08720 Vilafranca del Penedès	08:00 a 14:00 hores	Laborables de 06:30 hores a 20:00 hores	Nivell 1	Rosegadors, paneroles, mosques, mosquits, mosca del vinagre, puçes i Processionària	340	Entre 1 i 3	Administració, menjador, vestuaris, altres	50%	Alt oficines Mig a la resta	Mancomunitat Penedès Garraf
4	Planta de compostatge	Residus	Camí del corral del carro, s/n; 08810 Sant Pere de Ribes	07:00 a 14:00 hores	07:00 a 14:00 hores	Nivell 1	Rosegadors, mosques, mosquits, mosca del vinagre, puçes, processionària	446	1	Administració, menjador, vestuaris, altres.	100%	Mig	Mancomunitat Penedès Garraf
5	Laboratori	Laboratori	Carretera nacional 340, km 1206, 08720 Vilafranca del Penedès	08:00 a 15:00 hores	08:00 a 15:00 hores	Nivell 4	Rosegadors, mosques, mosquits, paneroles	318	1	Administració, laboratori i magatzem compartit amb sanejament	75%	Alt	Mancomunitat Penedès Garraf
6	EDAR Vilafranca Depuradora	Educació Ambiental	Ctra nacional 340, km 1208,5 08720 Vilafranca del Penedès	09:00 a 14:00 hores	08:00 a 15:00 hores	Nivell 3 Magatzem (hi ha humitat que augmenta el risc)	Mosques i mosquits, rosegadors i paneroles	393	1	Administració, altres	100%	Alt oficines	Mancomunitat Penedès Garraf
		Sanejament oficines		09:00 a 14:00 hores	Oficines: Laborables de 07:00 a 17:00 hores. Vestidors: 06:00 a 22:00 hores 365 dies	Nivell 3	Mosques i mosquits, rosegadors i paneroles	400	1	Administració, menjador, vestidors	100%	Alt oficines	
		Sanejament Depuradora		06:00 a 22:00 hores	06:00 a 22:00 hores 365 dies	Pretractament: Nivell 1 Edificis: Nivell 2 Resta recinte: Nivell 3	Mosques i mosquits, rosegadors i paneroles	8.280	1	Explotació Tallers Jardins Vials	100%	Baix permanent	

Nota: Aquesta freqüència podrà ser modificada per mutu acord a partir de les necessitats detectades en els controls sistemàtics i de la proposta d'actuació que faci l'empresa adjudicatària.