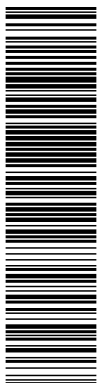


DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA OBRES PATI ESCOLA FASES 1 I 2_18032025 (versión 6)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: EWJB5-GC57R-L7PL6 Data d'emissió: 31 de Març de 2025 a les 11:23:13 Pàgina 1 de 15	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 10:58 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 11:13
	ESTAT SIGNAT 31/03/2025 11:13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EEB42C1B46E59C4FFD6ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Identificació de l'expedient:	
Denominació del contracte:	MILLORA DELS PATIS DE L'ESCOLA LES VINYES DE SANT CUGAT SESGARRIGUES (FASE 1 I FASE 2)
Codi d'expedient:	2025 539
Tipus de contracte:	Obres
Règim de tramitació:	Ordinària - Anticipada
Procediment de licitació:	Obert simplificat

1. ANTECEDENTS

En el terme municipal de Sant Cugat Sesgarrigues hi ha l'Escola Les Vinyes, una escola de primària ubicada al C/ La Masia, s/n. L'Escola Les Vinyes disposa d'un pati gran que gairebé dona el tomb a tot l'edifici de l'escola.

Actualment al pati de l'escola hi ha diferents zones:

- Una zona per educació infantil, on hi ha un sorral amb sorra de platja i la resta és de sauló. Hi ha una cuineta construïda d'obra per poder fer joc simbòlic i la resta de peces són de plàstic (caseta i mòdul psicomotriu). A més, hi ha tronc d'arbres i elements de la natura per complementar el joc simbòlic. En aquesta zona s'hi troba l'hort escolar i la zona de plantes aromàtiques.
- Una altre zona del pati del Penell, on hi ha un sorral, un mòdul de joc de fusta força gran, una zona d'hort i els estris de mesura de l'estació meteorològica. A part, hi ha una zona de joc àmplia de sorra.
- Una tercera zona on hi ha dues taules de pícnic grans i dues petites. A part, hi ha ceps plantats de diferents varietats.
- A la zona d'entrada principal el terra és de ciment i als laterals hi ha alguns arbres.

L'Ajuntament i la comunitat educativa són de l'opinió que en el pati escolar hi ha poca diversitat de joc, el terreny està molt anivellat, hi ha poca vegetació i el terra és molt sec.

En contraposició a aquesta realitat, Ajuntament i comunitat educativa coincideixen en la necessitat de repensar el pati escolar per dotar-lo de més desnivells, diferents textures naturals, més vegetació, ja sigui arbustos com ombres i que el terra fos agradable.

Per tot això, el Govern Municipal de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues va tramitar el procediment de contractació del Servei de redacció d'un Avantprojecte i d'un Projecte Executiu per a la Reforma, Millora i Arranjament del pati de l'Escola Les Vinyes.

CODI DE L'EXPEDIENT: 539 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2
PATI ESCOLA LES VINYES

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. MEMORIA JUSTIFICATIVA OBRES PATI ESCOLA FASES 1 I 2_18032025 (versió 6)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: EWJB5-GC57R-L7PL6 Data d'emissió: 31 de Març de 2025 a les 11:23:13 Pàgina 2 de 15	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 10:58 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 11:13
	ESTAT SIGNAT 31/03/2025 11:13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EE842C1B46E53C4FFD8ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió celebrada en data 12 d'abril de 2022 va aprovar adjudicar el contracte menor del Servei de redacció d'un Avantprojecte i d'un Projecte Executiu per a la Reforma, Millora i Arranjament del pati de l'Escola Les Vinyes a Parcs i Jardins de Catalunya SL (CIF B61112652), per un import de 2.500,00€ + 325,00€ (21%IVA) = 3.025,00€ IVA inclòs.

L'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, mitjançant acord del Ple de data 23 de gener de 2024, va aprovar inicialment el *Projecte Bàsic i Executiu per la millora dels patis de l'Escola Les Vinyes de Sant Cugat Sesgarrigues* redactat l'empresa Parcs i Jardins Catalunya SL, amb un pressupost d'execució per contracte de 169.582,86 € + 35.612,40 € = 205.195,26 € (IVA inclòs) (exp. 2023 1446).

L'acord d'aprovació inicial es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 7 de febrer de 2024, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 9096 de data 7 de febrer de 2024 i al Tauler d'Anuncis Municipal i a l'E-tauler Municipal entre els dies 7 de febrer de 2024 i 20 de març de 2024, ambdós inclosos.

Així mateix, el Projecte Executiu està publicat de manera íntegra a l'apartat d'Informació Oficial de la Seu Electrònica de la pàgina web de l'Ajuntament (www.santcugatsesgarrigues.cat).

Durant el Període d'Exposició Pública, en data 19 de març de 2024, l'Arquitecte Municipal va emetre informe d'ofici en el qual es recull la conclusió següent respecte del projecte:

- Economitzar el pressupost inicial del projecte, mitjançant la utilització específica de certs materials i costos que no variïn l'objecte del projecte però redueixin el pressupost.
- Conseqüentment, plantejar la possibilitat de dividir en fases el projecte. Sense canviar l'objecte essencial d'aquest i incorporant factor d'eficiència i sostenibilitat econòmica a mig termini que afavoreixi la seva execució global i adaptada al pressupost municipal anual.

Transcorregut el termini d'exposició pública no es va presentar a l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues cap altra al·legació o suggeriment en contra del Projecte Executiu.

Parcs i Jardins de Catalunya, SL, va presentar en data 16 de maig de 2024 a l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues el Projecte modificat seguint les consideracions realitzades per l'Arquitecte Municipal amb el document: *Annex II realització de les obres del Projecte*

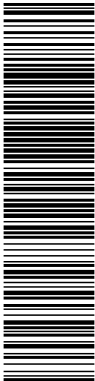
Bàsic i Executiu per la millora dels patis de l'Escola Les Vinyes de Sant Cugat Sesgarrigues: fases de construcció. Aquest ha estat informat favorablement per l'Arquitecte Municipal considerant que les modificacions introduïdes no són substancials.

CODI DE L'EXPEDIENT: 539 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2
PATI ESCOLA LES VINYES

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA OBRES PATI ESCOLA FASES 1 I 2_18032025 (versió 6)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: EWJB5-GC57R-L7PL6 Data d'emissió: 31 de Març de 2025 a les 11:23:13 Pàgina 3 de 15	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 10:58 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 11:13
	ESTAT SIGNAT 31/03/2025 11:13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EEB42C1B46E53C4FFD6ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



El Ple de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues, en sessió de 21 de maig de 2024, va aprovar definitivament el *Projecte Bàsic i Executiu per la millora dels patis de l'Escola Les Vinyes de Sant Cugat Sesgarrigues* redactat per l'empresa Parcs i Jardins Catalunya SL, amb un pressupost d'execució per contracte de 150.932,87 € + 31.695,90 € (21% d'IVA) = 182.628,77 € (IVA inclòs).

L'acord definitiu es va publicar al BOPB de 6 de juny de 2024, al DOGC núm. 9179, de 7 de juny de 2024 i exposat al tauler d'edictes electrònic d'aquesta corporació del dia 06/06/2024 al dia 06/08/2024 ambdós inclosos.

L'esmentat projecte (annex II) consta de quatre fases:

	Import
FASE 1	37.027,22
FASE 2	36.372,77
FASE 3	39.024,86
FASE 4	38.508,02
Total	150.932,87
21% IVA	31.695,90
Total IVA inclòs	182.628,77

El pressupost d'execució material porta inclosos els percentatges del 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial d'acord amb el que preveu l'article 131 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Consta a l'expedient de contractació Declaració Responsable de les persones responsables de Parcs i Jardins Catalunya SL en aquest sentit.

És voluntat de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues executar les fases 1 i 2 del projecte.

2. EXPOSICIÓ DE LES NECESSITATS, OBJECTE DEL CONTRACTE I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ESCOLLIDA

2.1. Necessitat

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el contracte objecte de la present memòria, són les que consten a l'expedient, al projecte, i les que es desprenguin de les instruccions, que en la interpretació del mateix, realitzi l'òrgan contractant.

CODI DE L'EXPEDIENT: 539 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2
PATI ESCOLA LES VINYES

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA OBRES PATI ESCOLA FASES 1 I 2_18032025 (versión 6)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: EWJB5-GC57R-L7PL6 Data d'emissió: 31 de Març de 2025 a les 11:23:13 Pàgina 4 de 15	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 10:58 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 11:13
	ESTAT SIGNAT 31/03/2025 11:13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EEB42C1B46E59C4FFD6ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Els treballs a realitzar seran els necessaris per a dur a terme les actuacions de transformar el pati en un espai capaç d'oferir nous racons d'aprenentatge i de joc actius, inclusivament i emotius.

Es milloraran els accessos principals a l'edifici així com l'entrada principal des del carrer a través del carrer de la Masia.

Es revisaran i/o es milloraran els paviments naturals existents.

Es faran intervencions en relació a la millora del drenatge de l'aigua pluvial a l'espai exterior de l'equipament.

Es proporcionaran nous jocs infantils per al treball psicomotriu.

Es proporcionaran nous jocs infantils per al treball del joc simbòlic.

Es proporcionaran nous jocs infantils per al treball del joc d'experimentació.

Es proporcionen espais d'observació a partir de la natura mitjançant parterres naturals.

Es proporcionarà una nova instal·lació de reg per degoteig en aquells espais necessaris.

L'espai exterior seguirà sent un espai accessible.

La parcel·la seguirà tenint accés directe i accessible des del carrer de la Masia i des del carrer de la Rasa de l'Amell.

Es mantindran els accessos per a vehicles de serveis així com d'emergències.

2.2. Objecte del Contracte

Aquesta contractació té per objecte executar les obres corresponents a la fase 1 i la fase 2 del *Projecte Bàsic i Executiu per la millora dels patis de l'Escola Les Vinyes de Sant Cugat Sesgarrigues i Annex II realització de les obres del Projecte Bàsic i Executiu per la millora dels patis de l'Escola Les Vinyes de Sant Cugat Sesgarrigues: fases de construcció*.

Emplaçament: Col·legi públic Les Vinyes. Carrer de la Masia, S/N, 08798 Sant Cugat Sesgarrigues, Barcelona.

Les actuacions d'ambdues fases contemplades en el Projecte i annex II són les que es detallen a continuació:

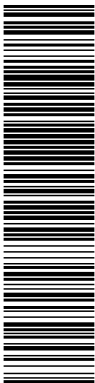
Actuacions fase 1

CODI DE L'EXPEDIENT: 539 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2
PATI ESCOLA LES VINYES

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA OBRES PATI ESCOLA FASES 1 I 2_18032025 (versión 6)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: EWJB5-GC57R-L7PL6 Data d'emissió: 31 de Març de 2025 a les 11:23:13 Pàgina 5 de 15	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 10:58 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 11:13 ESTAT SIGNAT 31/03/2025 11:13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EE842C1B46E53C4FFED6ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Degut a l'estat actual de l'espai exterior, es considera important dur a terme amb prioritat la reparació del paviment existent i aprofitar aquesta actuació per fer la majoria de canvis de paviment proposats al projecte. A més, també es considera important aportar un espai d'ombra on es trobava fins ara la cargolera existent. Aquestes actuacions es defineixen com:

- Demolició de paviment existent a les zones definides en el plànol F01.
- Modificació mur entrada infantil
- Subministrament de nou paviment tipus llosa trama de breinco o similar a les zones definides en el plànol F01. Inclou els treballs necessaris per a la correcta col·locació.
- Creació de rampa amb el mateix paviment existent a la zona de passadís.
- Paviment definit al plànol F01.
- Canvi de paviment a l'espai dels arbres de l'entrada.
- Col·locació de fusta a sobre el mur que separa les vinyes de l'entrada.
- Creació de bancs de gabions a l'espai de l'entrada.

Actuacions fase 2

Com a segona fase es considera important afegir espais per seure, sobretot a l'entrada i sortida de l'escola. Per altra banda, també es considera important afegir espais per fer aula a l'exterior i algun nou espai de joc. A més, per tal d'aportar més natura a l'escola, es considera important fer en aquesta fase l'espai natura.

- Espai natura. Encintats, terra, plantació, reg i joc d'aigua.
- Grada i tarima de la plataforma de formigó existent (antiga base de contenidors) al costat de l'espai vinyes.
- Plataforma de l'arbre de la zona del sorral gran.

2.3. Codi CPV

45214200-2 - Treballs de construcció d'edificis escolars

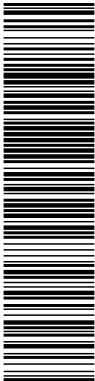
3. JUSTIFICACIÓ, EN EL SEU CAS, DE NO DIVIDIR EN LOTS L'OBJECTE

D'acord amb l'article 99.3 b) LCSP, no es preveu la divisió en lots en aquesta licitació atès que es tracta d'una obra homogènia a executar per un sol adjudicatari i, les diverses prestacions que comporta el Projecte Constructiu, en el cas de la seva separació en lots, resultaria impossible la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic.

4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

CODI DE L'EXPEDIENT: 539 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2
PATI ESCOLA LES VINYES

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EEB42C1B46E53C4FFD8ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de **SETANTA-TRES MIL TRES-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (73.399,99€), IVA exclòs.**

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte Projecte constructiu fase 1 (37.027,22€) i fase 2 (36.372,77€):
73.399,99€
Import possibles pròrrogues: - €
Import modificacions previstes en els plecs (art. 204 LCSP): - €
Total valor estimat del contracte: **73.399,99€**, IVA exclòs

Aquest contracte **NO està subjecte a regulació harmonitzada.**

5. IMPORT LICITACIÓ

El pressupost base de licitació és de SETANTA-TRES MIL TRES-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (73.399,99€), IVA exclòs, més 15.414,00€ corresponents a 21% d'IVA, és a dir, un pressupost total de licitació de VUITANTA-VUIT MIL VUIT-CENTS TREZE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (**88.813,99€** IVA inclòs).

6. FINANÇAMENT

El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 29 de febrer de 2024, va aprovar un dictamen amb número de registre 22/2024 sobre "Aprovar el Programa general d'inversions 2024-2027" (exp. núm. 2024/0004235). Igualment, va aprovar la relació individualitzada dels imports corresponents a la dotació econòmica garantida o base de concertació dels ens locals destinataris del Programa general d'inversions 2024-2027, entre els quals, el corresponent al de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues (exp. 2024 394), següent:

Import Línia de suport 1 "Projectes sostenibles" (80% de la dotació garantida)
154.948,50

L'article 10 del Règim regulador del Programa general d'inversions 2024-2027 de la Diputació de Barcelona, estableix:

El termini de presentació de sol·licituds de la Línia de suport 1 "Projectes sostenibles" s'inicia l'endemà de la publicació del règim regulador en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i acaba el 30 de novembre de 2026.

CODI DE L'EXPEDIENT: 539 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2
PATI ESCOLA LES VINYES

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90
www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA OBRES PATI ESCOLA FASES 1 I 2_18032025 (versió 6)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: EWJB5-GC57R-L7PL6 Data d'emissió: 31 de Març de 2025 a les 11:23:13 Pàgina 7 de 15	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 10:58 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 11:13 ESTAT SIGNAT 31/03/2025 11:13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EEB42C1B46E53C4FFD6ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Els ens destinataris de fins a 20.000 habitants poden presentar un màxim de tres sol·licituds. La suma dels imports sol·licitats no pot superar la base de concertació de l'ens.

Per a poder presentar sol·licituds, s'ha d'acreditar el compliment de les condicions corresponents a:

Execució d'obres contractades per l'ens destinatari, o per un ens instrumental o un ens públic a qui el destinatari hagi encarregat l'execució:

- Disposició de finançament complet per a executar l'actuació, tenint en compte l'aportació sol·licitada a la Diputació de Barcelona.
- Que l'aportació sol·licitada a la Diputació de Barcelona, juntament amb les altres fonts de finançament de l'actuació, no supera el cent per cent del seu cost.
- Si l'obra requereix de licitació, que l'òrgan competent de l'ens ha aprovat l'expedient de contractació i disposat l'obertura del procediment d'adjudicació, conforme l'establert a la normativa en matèria de contractació.
- Si l'obra no requereix de licitació, que l'òrgan competent de l'ens ha aprovat l'adjudicació o reconegut obligacions corresponents a l'actuació objecte d'ajut.
- Que el projecte compta amb els estudis previs, informes i permisos que preceptivament exigeixi la normativa aplicable.
- Que el projecte compleix la normativa aplicable.

Tal i com s'ha expressat, aquesta subvenció, resta pendent de sol·licitar a la Diputació de Barcelona, atès que el seu règim regulador estableix que fins que la Corporació no hagi aprovat l'inici de la Contractació de les obres, no es pot tramitar la sol·licitud.

7. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Existirà consignació suficient per a autoritzar la despesa per import de fins a **88.813,99 €**, IVA inclòs, a l'aplicació 3230/63200 del Pressupost Municipal per a l'exercici 2025, per a realitzar la contractació de l'obra referenciada en l'encapçalament un cop es concedeixi la subvenció de Diputació de Barcelona que l'Ajuntament podrà demanar un cop iniciat l'expedient de contractació.

8. ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ A SEGUIR

La contractació, que es tramitarà de forma **ordinària i anticipada**, no està subjecta a regulació harmonitzada i **no és susceptible** de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant el procediment obert simplificat i adjudicació

CODI DE L'EXPEDIENT: 539 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2
PATI ESCOLA LES VINYES

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA OBRES PATI ESCOLA FASES 1 I 2_18032025 (versió 6)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: EWJB5-GC57R-L7PL6 Data d'emissió: 31 de Març de 2025 a les 11:23:13 Pàgina 8 de 15	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 10:58 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 11:13
	ESTAT SIGNAT 31/03/2025 11:13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EEB42C1B46E53C4FFD8ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

La disposició addicional tercera, apartat 2, de a LCSP, aplicable a les Corporacions Locals, admet la tramitació anticipada d'un expedient de contractació, quedant pendent la seva adjudicació, formalització i execució material de l'arribada del moment en què existeixin els recursos suficients.

Així, el seu apartat 2 disposa: *“Es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució dels quals hi hagi de començar en l'exercici següent o aquells el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent”*.

Per tant, les Corporacions Locals queden habilitades per utilitzar la figura de la tramitació anticipada en dos supòsits diferents:

- Aquells en què el contracte hagi de finançar-se amb recursos ordinaris del pressupost local.
- Aquells altres en què el finançament es faci amb càrrec a préstecs o subvencions sol·licitades i pendents de concessió.

9. CONDICIONS MÍNIMES DE SOLVÈNCIA I ALTRES REQUERIMENTS EXIGITS PER PRESENTAR-SE A LA LICITACIÓ O PER EXECUTAR EL CONTRACTE

9.1. Classificació empresarial:

Classificacions admeses per a la licitació: **No s'exigeix** d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000€. Les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, *indistintament*, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats en els apartats posteriors, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte.

A aquests, efectes, la classificació que correspon, de conformitat amb el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost, és:

Grup: K
Subgrup: 06
Categoria: 1

9.2. Solvència econòmica, financera i tècnica exigibles als empresaris no obligats al requisit de classificació:

9.2.1. Solvència econòmic – financera

CODI DE L'EXPEDIENT: 539 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2
PATI ESCOLA LES VINYES

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM. MEMORIA JUSTIFICATIVA OBRES PATI ESCOLA FASES 1 I 2_18032025 (versión 6)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: EWJB5-GC57R-L7PL6 Data d'emissió: 31 de Març de 2025 a les 11:23:13 Pàgina 9 de 15	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 10:58 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 11:13	ESTAT SIGNAT 31/03/2025 11:13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EEB42C1B46E59C4FFD6ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Per tal d'acreditar la solvència econòmic – financera les empreses hauran d'aportar:

Volum anual de negocis, referit a l'any de major volum dels tres últims disponibles en funció de la data de constitució o d'inici d'activitat, per import, com a mínim equivalent a una vegada i mitja el valor estimat del contracte per ser la durada d'aquest inferior a l'any, és a dir, per import mínim de **110.099,99€**.

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

9.2.2. Solvència tècnica o professional:

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de les **feines anàlogues a les que constitueixen l'objecte del contracte**, mitjançant relació dels treballs realitzats en el curs dels darrers **5 (cinc) anys**.

Dita experiència, s'acreditarà de la següent manera:

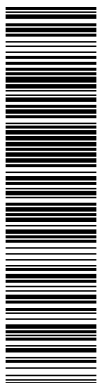
- Aportació de certificats de bona execució de dits treballs de tipologia anàloga, els quals hauran d'incloure, com a mínim, les dades següents:
 - Una breu descripció del projecte on es pugui comprovar que es tracta d'un projecte de tipologia igual o similar al de l'objecte d'aquests plecs.
 - L'import del projecte executat i el lloc on s'ha portat a terme.
 - Especificar si es va executar segons les regles que regeixen la professió i es van dur a bon terme i amb normalitat.
 - Els certificats hauran de ser signats pels tècnics directors dels projectes.
- Per tal de determinar que una feina o servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte s'estarà al CPV indicat a l'apartat A.3 dels Plecs.
- El requisit mínim de solvència serà que l'import acumulat del millor any d'execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si aquest valor és inferior al valor estimat del contracte.
- Per altra banda, i addicionalment als requisits expressats, no s'entendrà acreditada dita solvència tècnica si no es justifica haver realitzat un mínim de DOS (2) projectes en el termini indicat, referents a treballs iguals o de similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, és a dir, obres de reforma de patis escolars. Per tal de determinar la solvència econòmica i tècnica de la unió temporal, s'acumula l' acreditada per cadascuna de les seves integrants.

CODI DE L'EXPEDIENT: 539 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2
PATI ESCOLA LES VINYES

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA OBRES PATI ESCOLA FASES 1 I 2_18032025 (versión 6)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: EWJB5-GC57R-L7PL6 Data d'emissió: 31 de Març de 2025 a les 11:23:13 Pàgina 10 de 15	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 10:58 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 11:13
	ESTAT SIGNAT 31/03/2025 11:13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EEB42C1B46E53C4FFD6ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



- L'empresa que no pugui acreditar suficient solvència, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment i serà exclosa.
- Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b), c), d), e) i f) de l'article 88.1 LCSP. En cas que es justifiqui a través dels criteris establerts a la lletra d) caldrà també la justificació conjuntament a través d'algun dels criteris establerts en els altres apartats (b), c), e) o f)).

En concret, les empreses de nova creació definides en la LCSP hauran d'acreditar la seva solvència de la següent manera:

- Justificació d'estar integrat a la seva plantilla un encarregat d'obra amb una experiència mínima de 3 anys en la realització d'obres anàlogues a les que constitueixen l'objecte del contracte i per un import mínim acumulat del millor any d'execució igual o superior al 70% del valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitjana si aquest valor és inferior al valor estimat del contracte.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA PROPORCIONALITAT DE LA PUNTUACIÓ ASSIGNADA A CADA CRITERI RESPECTE DEL TOTAL DE CRITERIS A CONSIDERAR

10.1. Criteris i ponderació

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la **millor relació qualitat-preu**, als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Total:	100 punts
Criteris que depenen d'un judici de valor	25 punts
Criteris avaluables de forma automàtica	75 punts

10.2. Criteris que depenen d'un judici de valor:

Criteris d'adjudicació	Valor del criteri
Documentació relativa als criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor	25 punts
Estudi de l'obra. Proposta programa de treball.	25 punts

Estudi de l'obra. Proposta programa de treball

CODI DE L'EXPEDIENT: 539 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2
PATI ESCOLA LES VINYES

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA OBRES PATI ESCOLA FASES 1 I 2_18032025 (versió 6)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: EWJB5-GC57R-L7PL6 Data d'emissió: 31 de Març de 2025 a les 11:23:13 Pàgina 11 de 15	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 10:58 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 11:13 ESTAT SIGNAT 31/03/2025 11:13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EEB42C1B46E53C4FFD5ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



En aquest apartat es valorarà l'estudi que es realitzi de l'execució de l'obra així com la proposta d'execució dels diferents treballs. A l'hora de quantificar es tindrà en compte sobretot, el nivell de concreció, adequació i adaptació a l'obra que és objecte d'aquest concurs, de cadascun dels aspectes que es tractin.

Cadascun dels punts següents tindrà una extensió màxima de 3 fulls Din A-4 per a una cara. A efectes de correcció de les ofertes, no es valorarà la documentació a partir del 4t full de cada punt.

Es valoren els següents aspectes:

- 5 punts Proposta d'organització dels treballs a realitzar en les diferents fases d'execució de l'obra. Programa / Plànning d'obra adaptat al projecte que es licita.
- 5 punts Definició dels diferents sistemes constructius utilitzats durant l'execució de les obres, en concret a l'obra que es licita, d'acord amb el Pla de treball.
- 10 punts Estudi de l'obra, indicant, si és el cas, les incidències que puguin detectar-se, així com la proposta de solucions que es proposa i la forma d'executar-les.
- 5 punts Pla de control de qualitat adequat i valorat a partir del pressupost de l'obra establert en el Projecte.

10.3. Criteris avaluable de forma automàtica:

10.3.A. Preu

Ponderació/puntuació: 50 punts

Obtindrà la màxima puntuació (50 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.

Per la resta d'ofertes es calcularà llurs puntuacions mitjançant l'aplicació de la següent fórmula.

$$P_v = [1 - ((O_v - O_m) / IL)] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

En qualsevol cas, les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

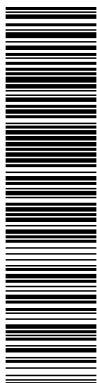
CODI DE L'EXPEDIENT: 539 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2
PATI ESCOLA LES VINYES

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA OBRES PATI ESCOLA FASES 1 I 2_18032025 (versión 6)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: EWJB5-GC57R-L7PL6 Data d'emissió: 31 de Març de 2025 a les 11:23:13 Pàgina 12 de 15	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 10:58 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 11:13
	ESTAT SIGNAT 31/03/2025 11:13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EEB42C1B46E53C4FFD6ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



10.3.B. Millora ampliació del Termini de Garantia

Ponderació/puntuació: 25 punts

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia, per sobre d'un any, fins a un màxim de 25 punts, seguint el següent criteri de valoració:

Ampliació del termini de garantia:

Es valorarà la proposta per part dels licitadors d'ampliació del termini de garantia establert, fins a un màxim de 25 punts, a raó de 5 punts per cada any d'ampliació (per sobre del termini de garantia d'1 any establert als PCAP).

És a dir:

25 punts, per a una ampliació de 5 anys = 6 anys de garantia

20 punts, per a una ampliació de 4 anys = 5 anys de garantia

15 punts, per a una ampliació de 3 anys = 4 anys de garantia

10 punts, per a una ampliació de 2 anys = 3 anys de garantia

5 punts, per a una ampliació d'1 any = 2 anys de garantia

11. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE/ RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La tasca de direcció, seguiment i execució del Contracte correspon a la Direcció Facultativa de les obres contractada per l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Així mateix, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament també participaran en el seguiment i execució del contracte.

12. GARANTIES

Garantia Definitiva

Import: 5% del preu ofertat per l'empresa adjudicatària, IVA exclòs.

En aplicació de l'article 107.2 LCSP, que preveu una garantia complementària de fins a un 5% del preu d'adjudicació per a casos especials, i, en particular "per als casos en que l'oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat", es preveu que la garantia definitiva sigui del 10% del preu final ofert per l'adjudicatari (sense IVA) en cas que l'adjudicatària ho hagi resultat, després de justificar la seva proposta, incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb el contingut dels presents Plecs.

13. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

CODI DE L'EXPEDIENT: 539 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2
PATI ESCOLA LES VINYES

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA OBRES PATI ESCOLA FASES 1 I 2_18032025 (versión 6)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: EWJB5-GC57R-L7PL6 Data d'emissió: 31 de Març de 2025 a les 11:23:13 Pàgina 13 de 15	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 10:58 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 11:13 ESTAT SIGNAT 31/03/2025 11:13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EE842C1B46E53C4FFD6ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

2 L'empresa adjudicatària està sotmesa, com a condició essencial amb els efectes previstos a l'art. 211 1 f) LCSP, al compliment de tota la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades personals.

En cas que, l'execució del contracte impliqués el tractament de dades personals caldrà que, amb caràcter previ a la formalització del contracte presenti una declaració responsable en la que manifesti la finalitat de la cessió de les dades, el lloc on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos, així com l'obligació d comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg de la vida del contracte respecte de la informació continguda en dita declaració.

3 Condicions especials d'execució de **caràcter ètic** d'acord amb el previst a la clàusula 28 i 32 del plec de clàusules administratives.

4 Les condicions i obligacions establertes en la clàusula vintena i la vint-i-novena del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

14. DURADA DEL CONTRACTE I POSSIBLES PRÒRROGUES

- **Termini d'execució:** El termini d'execució de l'obra es fixa en **2 mesos**.

L'Execució de les Obres està prevista que es realitzi els mesos de vacances escolars d'estiu de 2025 (juliol i agost). En tot cas, s'iniciarà a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, la qual haurà de signar-se en el termini màxim de 15 dies a comptar des de la data de formalització del contracte.

- **Terminis Parcial:** No

- **Recepcions Parcial:** No

CODI DE L'EXPEDIENT: 539 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2
PATI ESCOLA LES VINYES

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA OBRES PATI ESCOLA FASES 1 I 2_18032025 (versió 6)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: EWJB5-GC57R-L7PL6 Data d'emissió: 31 de Març de 2025 a les 11:23:13 Pàgina 14 de 15	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 10:58 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 11:13
	ESTAT SIGNAT 31/03/2025 11:13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EEB42C1B46E59C4FFD8ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Les recepcions parcials, en el seu cas, no donaran dret al contractista a sol·licitar la cancel·lació de la part proporcional de la garantia definitiva.

No es preveu l'opció de pròrroga.

15. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Els contractes administratius subscrits pels òrgans de contractació només es poden modificar durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits següents (art 203 LCSP):

- Quan així s'hagi previst al plec de clàusules administratives particulars, en els termes i condicions establerts a l'article 204;
- Excepcionalment, quan sigui necessari fer una modificació que no estigui prevista al plec de clàusules administratives particulars, sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 205.

16. REVISIÓ DE PREUS

En aquesta contractació no es preveu revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la LCSP.

17. SUBCONTRACTACIÓ

En aquesta contractació es permet la subcontractació del contracte en els termes que preveu l'article 215 de la LCSP

Els subcontractistes estan subjectes a les mateixes obligacions que el contractista, i hauran de complir les declaracions que consten al PCAP dels plecs en els termes de l'art. 215.2 b) LCSP. Aquesta obligació té la condició d'essencial.

18. CESSIÓ DEL CONTRACTE

En aquesta contractació es permet la cessió del contracte en els termes que preveu l'article 214 de la LCSP.

Sant Cugat Sesgarrigues, a data de signatura electrònica.

EL SECRETARI ACCIDENTAL

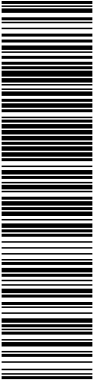
L'ALCALDE

CODI DE L'EXPEDIENT: 539 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2
PATI ESCOLA LES VINYES

Sant Antoni, 31 / 08798 Sant Cugat Sesgarrigues / tel. 93 897 01 03 / fax. 93 897 06
90

www.santcugatsesgarrigues.cat / e-mail: st.cugats@diba.cat

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA OBRES PATI ESCOLA FASES 1 I 2_18032025 (versión 6)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: EWJB5-GC57R-L7PL6 Data d'emissió: 31 de Març de 2025 a les 11:23:13 Pàgina 15 de 15	SIGNATURES 1.- Secretari Accidental de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 10:58 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cugat Sesgarrigues. Signat 31/03/2025 11:13
	ESTAT SIGNAT 31/03/2025 11:13



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 34291999 EWJB5-GC57R-L7PL6 6F0EEB42C1B46EE53C4FFD6ACFAD9603042ED2A1D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=santcugatsesgarrigues



Arcadi Corominas Baig

Raül Casado Ruiz

CODI DE L'EXPEDIENT: 539

NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_539_CONTRACTACIO OBRES FASE 1 I FASE 2

PATI ESCOLA LES VINYES

Sant Antoni, 31

/

08798 Sant Cugat Sesgarrigues

/

tel. 93 897 01 03

/

fax. 93 897 06

90

www.santcugatsesgarrigues.cat

/

e-mail: st.cugats@diba.cat